

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 12-05-2025

Mødedato	Mandag d. 12. maj 2025 kl. 16:45
Mødested	Mødelokale Hessel - ekstraordinært møde
Mødedeltagere	Allan Ritter Andersen, Kirsten Moesgaard, Henrik Dalgaard, Lars Andresen, Jimmy Støttrup Jensen, Anders Kjær Kristensen, Jane Bonnerup

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af ansøgning om statsligt udpeget industripark.....	4
Underskriftsark.....	7

Punkt 108: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-1-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.22.02-G01-1-25

Sagsbehandler: Ole Helk

Resume

Godkendelse af dagsordenen er et fast punkt på møderne i Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Godkendelse af dagsorden.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 109: Godkendelse af ansøgning om statsligt udpeget industripark

01.02.00-P00-1-25

Punkttoplysning

Sagsnummer: 01.02.00-P00-1-25

Sagsbehandler: Rasmus Engsig og Jesper Zinck Zimmer

Resume

Godkendelse af at Vesthimmerlands Kommune indsender vedhæftede ansøgning om en statsligt udpeget industripark. Arealet, der indmeldes svarer til det erhvervsområde, der aktuelt planlægges for ved energiparken Svoldrup Kår/Holme. Ved indsendelse af ansøgningen skal Byrådet endvidere tilkendegive at ville forestå den nødvendige planlægning af de indmeldte arealer, herunder etablering af den nødvendige infrastruktur.

Baggrund

Statslig udpegning af nye industriarker

Den 24. oktober 2024 offentliggjorde Regeringen et udspil med tiltag, der skal gøre det nemmere at etablere produktionsfaciliteter i Danmark, herunder gennem etablering af et antal nye, statsligt udpegede industriarker. I forbindelse af udspillet sendte Vesthimmerlands Kommune den 1. november 2024 et brev til erhvervsministeren (vedhæftet). Heri argumenteres der for, hvorfor År af de fem industriarker bør placeres i Vesthimmerlands Kommune, og brevet var underskrevet af borgmesteren samt gruppeformændene for Venstre, Det Konservative Folkeparti, Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti, Vesthimmerlands Listen og Danmarksdemokraterne.

Åftale om råd, d lår, ber for produktionsvirksomheder blev indgået den 21. november 2024 af et bredt politisk flertal i Folketinget bestående af Regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Danmarksdemokraterne, Socialistisk Folkeparti, Det Konservative Folkeparti, Dansk Folkeparti og Radikale Venstre. Formålet med aftalen er todelte:

- At oprette År indgang for produktionsvirksomheder, som skal bidrage til at sikre en hurtigere og smidigere myndighedsproces i staten ved etablering og udvidelse af produktionsfaciliteter. Med aftalen afgrænses det, hvilke typer af produktionsvirksomheder, der vil have adgang til tilbuddet, herunder virksomheder, der vil foretage en investering på minimum 100 mio. kr., eller hvor godkendelsesprocessen er kompleks, førstet som at tilladelser skal indhentes både i staten og i kommunen.
- At udpege fem nye industriarker forbeholdt produktionserhverv for at sikre egnede arealer med adgang til den nødvendige erhvervsrelaterede infrastruktur, herunder blandt andet el, vand, transport og afledning af spildevand. Alle virksomheder, der ønsker at etablere sig i industriarkerne vil være omfattet af det statslige tilbud om År indgang for produktionsvirksomheder.

Den 10. marts 2025 blev der åbnet for, at landets kommuner kan indmelde arealer til de fem statsligt udpegede industriarker til Erhvervsstyrelsen. Ansøgningerne vil blive bedømt med afsæt i de vurderingskriterier, som er vedlagt som bilag.

Efter indmeldelsen gennemfører Erhvervsstyrelsen en kommune- og erhvervsdialog samt en statslig screening af arealerne, hvor bl.a. behov og muligheder for at fremskynde kommunale og offentlige investeringer i arealerne undersøges, herunder vandforsyning, afledning og rensning af spildevand samt håndtering af affald. Arealerne vil desuden blive screenet og vurderet med inddragelse af de relevante ministerier med henblik på vurdering af de nationale interesser. Selve beslutningen om udpegning af de nye industriarker varetages af de nævnte partier bag Åftale om råd, d lår, ber for produktionsvirksomheder, og udpegningen forventes at ske inden udgangen af 2025.

De nye industriarker udpeges med hjemmel i ny lov om produktionsvirksomheder. Processen med indmelding og udpegning af industriarkerne er med forbehold for vedtagelsen af loven, der forventes at træde i kraft den 1. juli 2025.

Holme Energi- og Industripark

Vesthimmerlands Kommunes ansøgning til statslig udpegning af en industripark er vedlagt som bilag.

Arealet der foreslås indmeldt svarer til det delprojekt for energiparken Svoldrup Kår/Holme, som omfatter PtX-anlæg (brint), HTL-anlæg (bioolie) og nyt erhvervsområde samt det eksisterende biogasanlæg beliggende på Holmevej 100. Af bilaget fremgår det samlede areal, der indmeldes som industripark. Arealet udgør i alt 77 hektar og er udvalgt

med afsæt i en konkret bemærkning i udkastet til den nye lov om produktionsvirksomheder, hvor erhvervsministeren ved udpegningen af industriparken kan lægge særlig vægt på områdets geografiske sammenhæng med arealer udpeget i henhold til lov om statsligt udpegede energiparker. Da Svoldrup K r/Holme allerede er statsligt udpeget som energipark, og bekendtgørelsen der formaliserer dette forventes vedtaget ultimo oktober 2025, kan ansøgningen sandsynligvis opnå en fordel.

Samtidig vurderes det også, at der er et potentiale i at tiltrække produktionsvirksomheder til erhvervsområdet ved Holme, der kan drage fordel af placering tæt ved energiparken, herunder direkte opkobling til grøn strøm, og derved opnå synergier i form af industrielle symbioser med biogasanlægget og de planlagte PtX- og HTL-anlæg. Som det fremgår af ansøgningen, er der allerede flere interesserede virksomheder, der kan opnå sådanne synergier.

Byrådet besluttede den 29. august 2024 at igangsætte planlægning for energiparken Svoldrup K r/Holme, herunder det tilknyttede erhvervsområde. Udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg, lokalplan samt miljøvurdering er undervejs og forventes fremlagt til politisk behandling ved udgangen af 2025. Det er tydeliggjort i ans gningsskabelonen, at hvis industriparken indeholder arealer, der ikke er kommune- eller lokalplanlagt som erhvervsområde, skal kommunen i forbindelse med ansøgningen om statsligt udpeget industripark tilkendegive, at de efterfølgende vil forestå den nødvendige planlægning. Derfor tydeliggøres det også i Vesthimmerlands Kommunes ansøgning, at planlægning for det indmeldte areal, erhvervsarealet tilknyttet energiparken, forventes vedtaget ved udgangen af første kvartal i 2026.

I tillæg til at argumentere for synergien med den planlagte energipark lægges der også vægt på andre forhold, der g r Vesthimmerlands Kommune til et oplagt sted at placere en ny industripark:

-  n indgang til erhvervslivet på Gundestrupgaard, som sikrer helhedsorienteret og smidig sagsbehandling på tværs af relevante fagligheder,
- en stærk og vedholdende indsats fra kommunen og erhvervskontoret og -foreningen for at fremme erhvervsudvikling og -investeringer, og
- nærhed til et stort antal uddannelsesinstitutioner og et bredt udvalg af relevante fagligheder.

I forbindelse med kommunens arbejde for udpegning af en energipark ved Svoldrup K r/ Holme har Byrådet på møde den 30. maj 2024 og igen på møde den 27. marts 2025 taget et forbehold for udpegning i forhold til, at *"udpegningen skal ske under forudsætning af, at der åbnes op for at afstandskr vet i forhold til husdyrbekendtg relsen i forbindelse med etablering af industriområder i byzone ikke gælder ved etablering af energipark med tilhørende industriområde"*. Dette forbehold bør derfor videreføres i forhold til ansøgningen om udpegning af en industripark.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Planloven.

 konomi

Etableringen af arealet vil kræve investeringer i at forbedre tilgængeligheden til den nye erhvervspark, herunder etablere trafiksikre overkørsler. Investeringer heri forventes finansieret via kassebeholdningen.

Udgifter til byggemodning af området forventes at blive afholdt af projektudvikler.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via  konomiudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at ansøgningen godkendes og indsendes til Erhvervsstyrelsen,
- at Vesthimmerlands Kommune vil forestå den nødvendige planlægning af de dele af industriparkens areal, som aktuelt ikke er kommune- eller lokalplanlagt, og
- at det er en forudsætning for etablering af en industripark, at der findes en løsning på den potentielle udfordring med husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen i lighed med det tilsvarende forbehold for den statslige udpegning til energipark.

Beslutning

Anbefales godkendt med bemærkning om, at administrationen bemyndiges til at foretage redaktionelle ændringer vedr. en mere generel beskrivelse af udvidelse af industriparken, allerede eksisterende energitunge virksomheder samt at industriparken styrker landdistrikterne.

Der blev udleveret bilag med tilkendegivelse fra Biocirc med støtte vedrørende udpegning til statslig industripark.

Bilag

Ansøgning om statslig industripark

Erhvervsområde holmevej målforhold 2500.pdf

Udpegningskriterier for industriparker

Brev til Erhvervsminister om placering af industripark i Vesthimmerlands Kommune

Tilkendegivelse fra BioCirc

Punkt 110: Underskriftsark

85.02.02-P35-16-21

Punktoplysning

Sagsnummer: 85.02.02-P35-16-21

Sagsbehandler: Ole Helk

Resume

Underskriftsark er et fast punkt på møderne i Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Underskrift af protokol.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at protokollen underskrives.

Beslutning

Mødet blev afsluttet kl. 16.50. Protokollen blev underskrevet.