

# REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 12-05-2025

**Mødedato** Mandag d. 12. maj 2025 kl. 16:45

**Mødested** Mødelokale Hessel - ekstraordinært møde

**Mødedeltagere** Allan Ritter Andersen, Kirsten Moesgaard, Henrik Dalgaard, Lars Andresen, Jimmy Støttrup Jensen, Anders Kjær Kristensen, Jane Bonnerup

## **Indholdsfortegnelse**

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af ansøgning om statsligt udpeget industripark.....	4
Underskriftsark.....	7

# **Punkt 108: Godkendelse af dagsorden**

00.22.02-G01-1-25

## **Punktoplysning**

Sagsnummer: 00.22.02-G01-1-25

Sagsbehandler: Ole Helk

## **Resume**

Godkendelse af dagsordenen er et fast punkt på møderne i Teknik- og Miljøudvalget.

## **Baggrund**

Godkendelse af dagsorden.

## **Forventet konsekvens**

Ingen bemærkninger.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Ingen relevant lovgivning.

## **Økonomi**

Udgiftsneutralt.

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Teknik- og Miljøudvalget.

## **Indstilling**

- at dagsordenen godkendes.

## **Beslutning**

Godkendt.

# Punkt 109: Godkendelse af ansøgning om statsligt udpeget industripark

01.02.00-P00-1-25

## Punktoplysning

Sagsnummer: 01.02.00-P00-1-25

Sagsbehandler: Rasmus Engsig og Jesper Zinck Zimmer

## Resume

Godkendelse af at Vesthimmerlands Kommune indsender vedhæftede ansøgning om en statsligt udpeget industripark. Arealet, der indmeldes svarer til det erhvervsområde, der aktuelt planlægges for ved energiparken Svoldrup Kær/Holme. Ved indsendelse af ansøgningen skal Byrådet endvidere tilkendegive at ville forestå den nødvendige planlægning af de indmeldte arealer, herunder etablering af den nødvendige infrastruktur.

## Baggrund

### *Statslig udpegning af nye industriarker*

Den 24. oktober 2024 offentliggjorde Regeringen et udspil med tiltag, der skal gøre det nemmere at etablere produktionsfaciliteter i Danmark, herunder gennem etablering af et antal nye, statsligt udpegede industriarker. I forlængelse af udspillet sendte Vesthimmerlands Kommune den 1. november 2024 et brev til erhvervsministeren (vedhæftet). Heri argumenteres der for, hvorfor én af de fem industriarker bør placeres i Vesthimmerlands Kommune, og brevet var underskrevet af borgmesteren samt gruppeformændene for Venstre, Det Konservative Folkeparti, Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti, Vesthimmerlands Listen og Danmarksdemokraterne.

”Aftale om rød løber for produktionsvirksomheder” blev indgået den 21. november 2024 af et bredt politisk flertal i Folketinget bestående af Regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Danmarksdemokraterne, Socialistisk Folkeparti, Det Konservative Folkeparti, Dansk Folkeparti og Radikale Venstre. Formålet med aftalen er todelt:

- At oprette én indgang for produktionsvirksomheder, som skal bidrage til at sikre en hurtigere og smidigere myndighedsproces i staten ved etablering og udvidelse af produktionsfaciliteter. Med aftalen afgrænses det, hvilke typer af produktionsvirksomheder, der vil have adgang til tilbuddet, herunder virksomheder, der vil foretage en investering på minimum 100 mio. kr., eller hvor godkendelsesprocessen er kompleks, forstået som at tilladelser skal indhentes både i staten og i kommunen.
- At udpege fem nye industriarker forbeholdt produktionserhverv for at sikre egnede arealer med adgang til den nødvendige erhvervmæssige infrastruktur, herunder blandt andet el, vand, transport og afledning af spildevand. Alle virksomheder, der ønsker at etablere sig i industriarkerne vil være omfattet af det statslige tilbud om én indgang for produktionsvirksomheder.

Den 10. marts 2025 blev der åbnet for, at landets kommuner kan indmelde arealer til de fem statsligt udpegede industriarker til Erhvervsstyrelsen. Ansøgningerne vil blive bedømt med afsæt i de vurderingskriterier, som er vedlagt som bilag.

Efter indmeldelsen gennemfører Erhvervsstyrelsen en kommune- og erhvervsdialog samt en statslig screening af arealerne, hvor bl.a. behov og muligheder for at fremskynde kommunale og offentlige investeringer i arealerne undersøges, herunder vandforsyning, afledning og rensning af spildevand samt håndtering af affald. Arealerne vil desuden blive screenet og vurderet med inddragelse af de relevante ministerier med henblik på vurdering af de nationale interesser. Selve beslutningen om udpegning af de nye industriarker varetages af de nævnte partier bag ”Aftale om rød løber for produktionsvirksomheder”, og udpegningen forventes at ske inden udgangen af 2025.

De nye industriarker udpeges med hjemmel i ny lov om produktionsvirksomheder. Processen med indmelding og udpegning af industriarkerne er med forbehold for vedtagelsen af loven, der forventes at træde i kraft den 1. juli 2025.

### *Holme Energi- og Industripark*

Vesthimmerlands Kommunes ansøgning til statslig udpegning af en industripark er vedlagt som bilag.

Arealet der foreslås indmeldt svarer til det delprojekt for energiparken Svoldrup Kær/Holme, som omfatter PtX-anlæg (brint), HTL-anlæg (bioolie) og nyt erhvervsområde samt det eksisterende biogasanlæg beliggende på Holmevej 100. Af bilaget fremgår det samlede areal, der indmeldes som industripark. Arealet udgør i alt 77 hektar og er udvalgt med afsæt i en konkret bemærkning i udkastet til den nye lov om produktionsvirksomheder, hvor erhvervsministeren ved udpegningen

af industriparken kan lægge særlig vægt på områdets geografiske sammenhæng med arealer udpeget i henhold til lov om statsligt udpegede energiparker. Da Svoldrup Kær/Holme allerede er statsligt udpeget som energipark, og bekendtgørelsen der formaliserer dette forventes vedtaget ultimo oktober 2025, kan ansøgningen sandsynligvis opnå en fordel.

Samtidig vurderes det også, at der er et potentiale i at tiltrække produktionsvirksomheder til erhvervsområdet ved Holme, der kan drage fordel af placering tæt ved energiparken, herunder direkte opkobling til grøn strøm, og derved opnå synergier i form af industrielle symbioser med biogasanlægget og de planlagte PtX- og HTL-anlæg. Som det fremgår af ansøgningen, er der allerede flere interesserede virksomheder, der kan opnå sådanne synergier.

Byrådet besluttede den 29. august 2024 at igangsætte planlægning for energiparken Svoldrup Kær/Holme, herunder det tilknyttede erhvervsområde. Udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg, lokalplan samt miljøvurdering er undervejs og forventes fremlagt til politisk behandling ved udgangen af 2025. Det er tydeliggjort i ansøgningsskabelonen, at hvis industriparkerne indeholder arealer, der ikke er kommune- eller lokalplanlagt som erhvervsområde, skal kommunen i forbindelse med ansøgningen om statsligt udpeget industripark tilkendegive, at de efterfølgende vil forestå den nødvendige planlægning. Derfor tydeliggøres det også i Vesthimmerlands Kommunes ansøgning, at planlægning for det indmeldte areal, erhvervsarealet tilknyttet energiparken, forventes vedtaget ved udgangen af første kvartal i 2026.

I tillæg til at argumentere for synergien med den planlagte energipark lægges der også vægt på andre forhold, der gør Vesthimmerlands Kommune til et oplagt sted at placere en ny industripark:

- én indgang til erhvervslivet på Gundestrupgaard, som sikrer helhedsorienteret og smidig sagsbehandling på tværs af relevante fagligheder,
- en stærk og vedholdende indsats fra kommunen og erhvervskontoret og -foreningen for at fremme erhvervsudvikling og -investeringer, og
- nærhed til et stort antal uddannelsesinstitutioner og et bredt udvalg af relevante fagligheder.

I forbindelse med kommunens arbejde for udpegnings af en energipark ved Svoldrup Kær/ Holme har Byrådet på møde den 30. maj 2024 og igen på møde den 27. marts 2025 taget et forbehold for udpegnings i forhold til, at *"udpegnings skal ske under forudsætning af, at der åbnes op for at afstandskravet i forhold til husdyrsbekendtgørelsen i forbindelse med etablering af industriområder i byzone ikke gælder ved etablering af energipark med tilhørende industriområde"*. Dette forbehold bør derfor videreføres i forhold til ansøgningen om udpegnings af en industripark.

## **Forventet konsekvens**

Ingen bemærkninger.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Planloven.

## **Økonomi**

Etableringen af arealet vil kræve investeringer i at forbedre tilgængeligheden til den nye erhvervspark, herunder etablere trafiksikre overkørsler. Investeringer heri forventes finansieret via kassebeholdningen.

Udgifter til byggemodning af området forventes at blive afholdt af projektudvikler.

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet via Økonomiudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget.

## **Indstilling**

- at ansøgningen godkendes og indsendes til Erhvervsstyrelsen,

- at Vesthimmerlands Kommune vil forestå den nødvendige planlægning af de dele af industriparkens areal, som aktuelt ikke er kommune- eller lokalplanlagt, og
- at det er en forudsætning for etablering af en industripark, at der findes en løsning på den potentielle udfordring med husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen i lighed med det tilsvarende forbehold for den statslige udpegning til energipark.

## **Beslutning**

Anbefales godkendt med bemærkning om, at administrationen bemyndiges til at foretage redaktionelle ændringer vedr. en mere generel beskrivelse af udvidelse af industriparken, allerede eksisterende energitunge virksomheder samt at industriparken styrker landdistrikterne.

Der blev udleveret bilag med tilkendegivelse fra Biocirc med støtte vedrørende udpegning til statslig industripark.

## **Bilag**

Ansøgning om statslig industripark

Erhvervsområde holmevej målforhold 2500.pdf

Udpegningskriterier for industriparker

Brev til Erhvervsminister om placering af industripark i Vesthimmerlands Kommune

Tilkendegivelse fra BioCirc

# **Punkt 110: Underskriftsark**

85.02.02-P35-16-21

## **Punktoplysning**

Sagsnummer: 85.02.02-P35-16-21

Sagsbehandler: Ole Helk

## **Resume**

Underskriftsark er et fast punkt på møderne i Teknik- og Miljøudvalget.

## **Baggrund**

Underskrift af protokol.

## **Forventet konsekvens**

Ingen bemærkninger.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Ingen relevant lovgivning.

## **Økonomi**

Udgiftsneutralt.

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Teknik- og Miljøudvalget.

## **Indstilling**

- at protokollen underskrives.

## **Beslutning**

Mødet blev afsluttet kl. 16.50. Protokollen blev underskrevet.