REFERAT Økonomiudvalget d. 22-04-2026

Mødedato	Onsdag d. 22. april 2026 kl. 15:00
Mødested	Mødelokale Gundestrupkarret
Mødedeltagere	Per Bach Laursen, Signe Nøhr, Annemette Bach, Asger Andersen, Jakob Dyrman, Jens Jørn Nielsen, Jeppe Korreborg Pedersen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden ... 3
Afsluttende breve - Regnskab 2024 ... 4
Regnskab 2025 - Overførsel af driftsmidler til øvrige områder fra 2025 til 2026 ... 7
Regnskab 2025 - Økonomiudvalget ... 10
Regnskab 2025 - Vesthimmerlands Kommune ... 13
Budget 2027-2030 Økonomiudvalget - Råderumspulje ... 16
Budget 2027-2030 Økonomiudvalget - Driftsønsker ... 18
Budget 2027-2030 Økonomiudvalget - Anlægsønsker ... 20
Hvalpsund - Sundsøre Færgeri I/S - Regnskab 2025 ... 23
Anlægsregnskab - omlægning af Fjordvej ved Hvalpsund marina ... 25
Anlægsregnskab - Energirenoveringer - 2019-, 2020- og 2021-puljerne ... 27
Anlægsregnskab - Energirenoveringer - 2022- og 2023-puljerne - belysning på skoler ... 29
Anlægsregnskab - opgradering af busstoppesteder og -terminaler fra 2015 ... 31
Anlægsregnskab - byggemodning og grundsalg Galgehøj delområde C ... 33
Anlægsregnskab - klima- og ådalsprojekt for del af Halkær Ådal (Herredsbækken) ... 35
Bevillingssag - Pulje til mere uddannet pædagogisk personale, 2026-2030 (opkvalificeringspuljen) ... 37
Bevillingssag - Mere pædagogisk personale i daginstitutioner 2026-2028 ... 39
Bevilling - Gøttrupvej 60, 9640 Farsø ... 41
Bymidtepulje 2026, anlægsbevillinger og udmøntning ... 42
Tilskud til istandsættelse af ejendomme ... 44
Finansiering ombygning Adm. Bygning Løgstør ... 48
Byggemodningsomkostningerne for erhvervsbyggemodning ved Svoldrupvej ... 51
Forundersøgelse - Etablering af nyt deponi - Vesthimmerlands Deponi ... 57
Svar til Ankestyrelsen vedr. BNBO områder ... 59
AddSmart til godkendelse ... 61
Orientering om årsrapport 2025 for Business Region North Denmark (BRN) ... 64
Godkendelse af resultatkontrakt Messecenter Vesthimmerland 2026 ... 66
Anmodning fra Vesthimmerlands Vand A/S om nedlæggelse af Løgstør og Stistrup Renseanlæg ... 68
Årsberetning for Vesthimmerlands Kommunes whistleblowerordning ... 70
Orienteringspunkt omkring salg af mindre arealer i 2026 ... 72
Orientering og solgte grunde - kvartalsstatus ... 74
Meddelelser ... 76
Lukket: Meddelelser ... 78
Lukket: Udbud af kommunens daglige pengeforretninger ... 79
Aalestrup-Nørager Energi a.m.b.a - ansøgning om kommunegaranti ... 80
Lukket: Planmæssig forespørgsel ... 82
Lukket: Oversigt - Stade nedrivningsejendomme ... 83
Lukket: Handel med fast ejendom - Løgstør ... 84
Lukket: Handel med fast ejendom - Løgstør ... 85

Lukket: Handel med fast ejendom - Løgstør..... 86
Lukket: Handel med fast ejendom - Aars 87
Lukket: Handel med fast ejendom - Gatten 88
Lukket: Handel med fast ejendom - Aggersund 89
Underskriftsark..... 90

Punkt 107: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-7-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.22.02-G01-7-25
Sagsbehandler: Eva Bach

Resume

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Økonomiudvalget.

Baggrund

Godkendelse af dagsorden.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Indstilling

- at dagsorden godkendes.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Dagsorden og tillægsdagsorden blev godkendt.

Herefter blev punkt 140 behandlet, og derefter punkt 141 og punkt 139 delvist "Orientering om status vedrørende Energi Vegger". Derefter blev dagsordenens punkter behandlet i rækkefølge.

Punkt 108: Afsluttende breve - Regnskab 2024

00.32.00-K01-5-26

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.32.00-K01-5-26
Sagsbehandler: Peter Riis Kristensen

Resume

Social- og Boligstyrelsen, Udlændinge- og Integrationsministeriet og Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering har fremsendt afsluttende breve vedrørende regnskabsåret 2024 uden bemærkninger til revisionsberetningen. De afsluttende breve fremlægges til orientering.

Administrationen foreslår, at behandlingen af afsluttende breve fremadrettet uddelegeres til Administrationen, såfremt brevene ikke indeholder kritiske eller principielle forhold, væsentlige økonomiske konsekvenser eller i øvrigt vurderes at have politisk betydning.

Baggrund

Byrådet godkendte den 20. august 2025 revisionsberetningen nr. 3 for regnskabsåret 2024.

Revisionsberetningen er efterfølgende fremsendt til Social- og Boligstyrelsen, Udlændinge- og Integrationsministeriet og Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering med henblik på godkendelse.

Vesthimmerlands Kommune har på baggrund af den indsendte revisionsberetning modtaget afsluttende breve fra Social- og Boligstyrelsen, Udlændinge- og Integrationsministeriet og Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering.

De afsluttende breve er de formelle tilbagemeldinger fra Social- og Boligstyrelsen, Udlændinge- og Integrationsministeriet samt Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering efter deres gennemgang af kommunens revisionsberetning. I brevene vurderer myndighederne kommunens opfølgning på eventuelle revisionsbemærkninger og meddeler, om revisionssagen for det pågældende regnskabsår kan anses for afsluttet, eller om der kræves yderligere tiltag.

De tre ressortmyndigheder vurderer samlet set, at kommunen har et tilfredsstillende revisionsresultat for 2024 uden forbehold eller revisionsbemærkninger. De afsluttende breve har været fremlagt til orientering på Sundhedsudvalget, Børne- og Familieudvalget samt Beskæftigelsesudvalget den 14. - 15. april 2026.

Nedenfor følger en opsummering af konklusionen i de afsluttende breve:

Konklusion på afsluttende brev fra Social- og Boligstyrelsen:

Styrelsen har fulgt op på forhold fra 2023. Revisionen for 2024 har konstateret enkeltstående fejl uden refusionsmæssig betydning samt afgivet tre anbefalinger om kommunal opfølgning. Kommunen har iværksat opfølgning, som revisor vil følge op på i næste revisionsår.

Styrelsen finder det tilfredsstillende, at kommunen har fulgt revisors anbefalinger, og har ikke yderligere bemærkninger.

Konklusion på afsluttende brev fra Udlændinge- og Integrationsministeriet:

Revisionen for 2024 har ikke givet anledning til forbehold eller revisionsbemærkninger. Der er konstateret enkelte fejl og mangler ved stikprøvekontrol, herunder med refusionsmæssig betydning, men ingen systematiske fejl.

Ministeriet bemærker, at det finder det bekymrende, at der er konstateret enkelte fejl, men tager revisors samlede vurdering om korrekt administration til efterretning. Kommunen har iværksat opfølgning, som forventes afsluttet inden udgangen af 2025.

Der er ikke yderligere bemærkninger eller opfølgningspunkter.

Konklusion på afsluttende brev fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering:

Styrelsen vurderer samlet set, at kommunen har et tilfredsstillende revisionsresultat uden forbehold eller revisionsbemærkninger.

Der er konstateret enkelte fejl i stikprøvesager, herunder med refusionsmæssig betydning. Styrelsen forudsætter, at kommunen foretager korrekt refusionsmæssig berigtigelse, og at revisor påser dette.

Revisor har anbefalet opfølgning vedrørende kontant- og uddannelseshjælp, og der vil blive fulgt op i næste revisionsår.

Forslag om fremafrettet uddelegering

Behandlingen af afsluttende breve har hidtil været forelagt til politisk behandling i de relevante fagudvalg, Økonomiudvalget og Byrådet uanset brevenes indhold og karakter.

Som led i dagsordenen om regelforenkling foreslår administrationen at de afsluttende breve fremadrettet behandles af administrationen og borgmester, såfremt der ikke er kritiske forhold heri. Med kritiske forhold menes kritiske bemærkninger, væsentlige økonomiske konsekvenser eller øvrige principielle forhold af politisk betydning.

Baggrunden for forslaget er, at det af Social- og Boligministeriets hjemmeside fremgår i et svar, at der ikke i regnskabsbekendtgørelsen er fastsat et udtrykkeligt krav om, at et afsluttende brev (tidligere decisionsskrivelser) skal behandles af kommunalbestyrelsen i et møde. Behandling af afsluttende breve er således omfattet af delegationsret i den kommunale organisation.

Såfremt de afsluttende breve – som også meddeles ankestyrelsen og revisionen – indeholder kritiske forhold er kommunen forpligtet til at give ressortmyndighederne et svar behandlet af byrådet. I et sådan tilfælde, vil sagsbehandlingen involvere det relevante fagudvalg, Økonomiudvalget og Byrådet.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

De enkelte fagudvalg behandler de afsluttende breve den 14. – 15. april 2026.

Udvalgenes behandling samles i en fælles dagsorden, der forelægges Økonomiudvalget den 22. april og Byrådet den 30. april 2026.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1265 af 9. september 2022 om statsrefusion og tilskud samt regnskabsaflæggelse og revision på visse områder inden for Social- og Boligstyrelsen, Udlændinge- og Integrationsministeriet, Børne- og Undervisningsministeriet samt Indenrigs- og Sundhedsministeriet ressortområder.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og fagudvalg.

Indstilling

- at de afsluttende breve tages til efterretning, og
- at Byrådet fremadrettet uddelegerer ansvaret med opfølgning på de afsluttende breve til Administrationen, såfremt de afsluttende breve ikke indeholder kritiske eller principielle forhold, væsentlige økonomiske konsekvenser eller i øvrigt vurderes at have politisk betydning.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Afsluttende brev Udlændinge og Integrationsministeriet 2024

Afsluttende brev Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering 2024

Afsluttende brev Social og Boligstyrelsen 2024

Punkt 109: Regnskab 2025 - Overførsel af driftsmidler til øvrige områder fra 2025 til 2026

00.32.10-Ø00-19-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.32.10-Ø00-19-25
Sagsbehandler: Peter Riis Kristensen

Resume

Der ønskes overført i alt 16,1 mio. kr. fra 2025 til 2026 vedrørende driftsmidler til øvrige områder på tværs af alle udvalg.

De ønskede overførsler vedrører hovedsageligt IT, Klimaudvalget, Bevilling på Psykiatri og Handicap, fællesudgifter på Psykiatri og Handicap, andre kulturelle formål, landdistrikter samarbejde/udvikling samt byggesagsbehandling.

Derudover ønskes overført 2,5 mio. kr. fra 2025 til 2026 vedrørende Landsbyggefonden.

Baggrund

I henhold til tidsplanen for regnskabsafslutningen skal fagudvalgene på møderne den 9. til 11. marts 2026 og Økonomiudvalget den 18. marts 2026 tage stilling til overførsel af uforbrugte driftsmidler på øvrige områder.

Indstillingerne samles til et samlet punkt til behandling på Økonomiudvalgsmødet den 18. marts 2026 og til behandling i Byrådet den 26. marts 2026.

Overførslen omfatter uforbrugte driftsmidler på øvrige områder, dvs. hvor der ikke er en "automatisk" overførselsadgang.

De administrative indstillinger om overførsel af uforbrugte driftsmidler til øvrige områder fra 2025 til 2026 udgør:

Øvrige områder i hele kr.	Ønskes overført fra 2025 til 2026	Ønskes overført fra 2024 til 2025
Økonomiudvalget	7.413.217	2.382.956
Sundhedsudvalget	5.736.854	4.754.760
Beskæftigelsesudvalget	0	0
Børne- og Familieudvalget	0	0
Kultur- og Fritidsudvalget	1.983.918	1.124.683
Teknik- og Miljøudvalget	980.000	370.000
I alt	16.113.989	8.632.399

Landsbyggefonden	2.526.279	732.487

De ønskede overførsler på i alt 16,1 mio. kr. vedrører hovedsageligt IT til M365 på 3,0 mio. kr., Klimaudvalget på 1,6 mio. kr., finansiering af en fælles personalefest for kommunens medarbejdere på 1,6 mio. kr., koordinator/udvikler til Innovationshallen i Gundestrupgård på 0,4 mio. kr., Bevilling på Psykiatri og Handicap på 2,0 mio. kr., fællesudgifter på Psykiatri og Handicap på 2,5 mio. kr., andre kulturelle formål på 0,4 mio. kr., landdistrikter samarbejde/udvikling på 0,6 mio. kr. samt byggesagsbehandling på 0,6 mio. kr.

Derudover ønskes overført 2,5 mio. kr. fra 2025 til 2026 vedrørende Landsbyggefonden.

Specifikation for de enkelte udvalg fremgår af vedhæftede bilag.

Forventet konsekvens

De uforbrugte midler vil i regnskabsåret 2025 fremstå som en mindreudgift, der henlægges i kommunens kasse. En overførsel til 2026 vil medføre et træk på kassebeholdningen i 2026.

Organisering og kommunikation

Hvis du som byrådsmedlem ønsker at vide mere om overførsler mellem budgetår, forklares det nærmere i denne video:

KL's Økonomiunivers video nr. 59

Lovgrundlag

Styrelsesloven og drejebog for regnskabsafslutningen 2025.

Økonomi

Se "Forventet konsekvens".

Procesplan

Direktionen har gennemgået ønskerne på mødet den 26. februar 2026. Fagudvalgene har behandlet ønskerne på møderne den 9. til 11. marts 2026 og Økonomiudvalget den 18. marts 2026.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Indstilling

- at de ønskede overførsler på udvalgenes drift på i alt 16.113.989 kr. på øvrige områder godkendes,
- at der gives tillægsbevilling til Økonomiudvalget på 7.413.217 kr.,
- at der gives tillægsbevilling til Sundhedsudvalget på 5.734.854 kr.,
- at der gives tillægsbevilling til Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget på 1.983.918 kr.,
- at der gives tillægsbevilling til Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget på 980.000 kr.,
- at de samlede bevillinger på driften på 16.113.989 kr. kr. gives og finansieres af likvide aktiver,
- at den ønskede overførsel vedrørende Landsbyggefonden på 2.526.279 kr. godkendes og
- at bevillingen vedrørende Landsbyggefonden på 2.526.279 kr. gives og finansieres af likvide aktiver.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. marts 2026, punkt 72:

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning fra Byrådet, den 27. marts 2026, punkt 38:

Fraværende: Allan Ritter Andersen, Jakob Vium Dyrman

Godkendt.

Supplerende sagsfremstilling til den 22. april 2026:

I forbindelse med godkendelse af overførslerne i marts 2026 er det konstateret, at der fejlagtigt er overført for lidt til 2026 for indskud i Landsbyggefonden (Grundkapital) på 3.296.288 kr.

Det indstilles, at der overføres yderligere 3.296.288 kr. vedrørende Landsbyggefonden således, at den samlede overførsel vedrørende Landsbyggefonden udgør 5.822.567 kr., og at overførslen finansieres af likvide aktiver.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Overførsler øvrige områder ØK PDF

Overførsler øvrige områder SUND

Overførsler fra 2025 - 2026 - øvrige områder - KFL

Overførsler til 2026 - TMU - øvrige områder

Punkt 110: Regnskab 2025 - Økonomiudvalget

00.32.10-Ø00-1-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.32.10-Ø00-1-25
Sagsbehandler: Peter Riis Kristensen

Resume

For Økonomiudvalget viser regnskabet for 2025 et resultat på -2.860,5 mio. kr., hvilket er en afvigelse på 47,6 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

Baggrund

I forbindelse med regnskabsafslutningen for 2025 skal regnskab med bemærkninger behandles i fagudvalgene inden forelæggelse for Økonomiudvalget og Byrådet.

For Økonomiudvalget viser regnskab 2025 et samlet resultat på -2.860,5 mio. kr., hvilket er en afvigelse på 47,6 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

Regnskabsopgørelse i hele 1.000 kr.	Korrigeret budget	Regnskab	Afvigelse
Indtægter	-3.126.940	-3.127.459	519
Økonomiudvalgets driftsudgifter	181.051	173.268	7.783
Driftsresultat før renter	**-2.945.889**	**-2.954.191**	**8.302**
Renter	1.229	1.023	206
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFTS-VIRKSOMHED	**-2.944.660**	**-2.953.168**	**8.508**
Økonomiudvalgets anlægsudgifter	40.791	11.138	29.653
RESULTAT AF DET SKATTEFINANSIEREDE OMRÅDE	**-2.903.869**	**-2.942.030**	**38.161**
Resultat af forsyningsvirksomheder	0	0	0
C. RESULTAT (A + B)	**-2.903.869**	**-2.942.030**	**38.161**
Optagne lån	-23.816	-23.816	0
Afdrag på lån	119.300	119.281	19
Finansforskydninger	-4.570	-13.979	9.409
Økonomiudvalget i alt	**-2.812.955**	**-2.860.544**	**47.589**

Indtægtssiden udviser et resultat på -3.127,5 mio. kr., hvilket er en merindtægt på 0,5 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

For Økonomiudvalgets drift viser regnskabet et resultat på 173,3 mio. kr., hvilket er et mindreforbrug på 7,8 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Mindreforbruget kan hovedsageligt henføres til mindreforbrug på vakante stillinger på 1,0 mio. kr., IT-drift på 4,2 mio. kr. og Klimapuljen på 1,6 mio. kr. samt merforbrug på arbejdsskadeforsikringer på 0,9 mio. kr.

Renteudgifterne viser et resultat på 1,0 mio. kr., hvilket er en mindreudgift på 0,2 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

For Økonomiudvalgets anlæg viser regnskabet et resultat på 11,1 mio. kr., hvilket er et mindreforbrug på 29,7 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Mindreforbruget kan hovedsageligt henføres til mindreforbrug vedrørende områdefornyelse på 23,3 mio. kr., landsbyfornyelse på 1,9 mio. kr., Idrætscenter Østermarken på 1,5 mio. kr., InnoCompTec på 1,3 mio. kr., Farsø Udvikling på 1,0 mio. kr. og Klimapuljen på 0,8 mio. kr.

Der er optaget lån på 23,8 mio. kr. på lånerammen for 2024, og der er afdraget i alt 119,3 mio. kr. på lån. Heraf udgør ekstraordinære afdrag til Lønmodtagernes Feriemidler 44,8 mio. kr.

Driftsregnskab (1.000 kr.)

Driftsregnskab (1.000 kr.)	
Oprindeligt budget for 2025	184.326
Overførte driftsmidler fra 2024	2.917
Givne tillægsbevillinger i 2025	-6.192
Korrigeret budget for 2025	181.051
Overførte midler fra 2025 til 2026 – godkendt i Byrådet den 26. marts 2026	-7.451
Teknisk budget 2025 efter overførsel til 2026	173.600
Regnskab 2025	173.268
Regnskabsafvigelse i forhold til teknisk budget	332

Det oprindelige driftsbudget på Økonomiudvalgets område i 2025 er på 184,3 mio. kr. Der blev overført 2,9 mio. kr. fra 2024, og der er givet tillægsbevillinger på -6,2 mio. kr., så det korrigerede budget udgør 181,1 mio. kr. Der er søgt overført 7,5 mio. kr. til 2026, så det tekniske budget udgør 173,6 mio. kr. Forbruget i 2025 var på 173,3 mio. kr., hvilket medfører at regnskabsafvigelsen udgør 0,3 mio. kr.

Anlægsregnskab (1.000 kr.)

Anlægsregnskab (1.000 kr.)	
Oprindeligt budget for 2025	14.212
Overførte anlægsmidler fra 2024	25.529
Givne tillægsbevillinger i 2025	1.049
Korrigeret budget for 2025	40.791
Overførte midler fra 2025 til 2026 – godkendt i Byrådet den 26. marts 2026	-29.653
Teknisk budget 2025 efter overførsel til 2026	11.138
Regnskab 2025	11.138
Regnskabsafvigelse i forhold til teknisk budget	0

Det oprindelige anlægsbudget på Økonomiudvalgets område i 2025 er på 14,2 mio. kr. Der blev overført 25,5 mio. kr. fra 2024, og der er givet tillægsbevillinger på 1,0 mio. kr., så det korrigerede budget udgør 40,8 mio. kr. Der er søgt overført 29,7 mio. kr. til 2026, så det tekniske budget udgør 11,1 mio. kr. Forbruget i 2025 var på 11,1 mio. kr., hvilket medfører, at der ingen afvigelse er i forhold til det tekniske budget.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Styrelsesloven og kommunens regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Fremgår af sagsfremstillingen.

Procesplan

Fagudvalgene tager på møderne den 13. – 15. april og Økonomiudvalget den 22. april 2026 stilling til og godkender regnskabsbemærkninger for eget område.

Indstillingerne samles til et samlet punkt til behandling på Økonomiudvalgsmødet den 22. april 2026 og til behandling i Byrådet den 30. april 2026.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget og indgår derefter i en samlet sagsfremstilling for alle udvalg.

Indstilling

- at det opgjorte regnskab for Økonomiudvalget godkendes og
- at bemærkningerne til regnskab 2025 godkendes.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Regnkabsbemærkninger ØK

Tillægsbevillinger ØK

Punkt 111: Regnskab 2025 - Vesthimmerlands Kommune

00.32.10-Ø00-1-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.32.10-Ø00-1-25
Sagsbehandler: Peter Riis Kristensen

Resume

Administrationen har afsluttet regnskabet for 2025.

Det samlede regnskabsresultat udviser – efter drift, anlæg, renter og resultat af forsyningsvirksomhederne – et overskud på 128,4 mio. kr. – mod et oprindeligt budgetteret overskud på 28,4 mio. kr. Efter optagelse og afdrag på lån udgør overskuddet 47,0 mio. kr.

Baggrund

I forbindelse med regnskabsafslutningen for 2025 skal regnskab med bemærkninger behandles i fagudvalgene inden forelæggelse for Økonomiudvalget og Byrådet.

Administrationen har afsluttet regnskabet for 2025. Regnskabet aflægges med en årsberetning med de autoriserede oversigter. Beretningen viser i hovedtal, hvorledes regnskabet har udviklet sig i forhold til det oprindelige og det korrigerede budget for 2025.

Regnskabet viser følgende resultat:

Regnskabsopgørelse i mio. kr.	Budget	Korrigeret budget	Regnskab
Indtægter	-3.144,1	-3.126,9	-3.127,5
Driftsudgifter i alt	3.031,7	3.001,7	2.932,8
Driftsresultat før renter	**-112,4**	**-125,2**	**-194,7**
Renter	3,7	1,2	1,0
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFTS-VIRKSOMHED	**-108,7**	**-124,0**	**-193,6**
Anlægsudgifter i alt	80,3	192,7	60,5
Jordforsyning i alt	0,0	-17,1	2,7
RESULTAT AF DET SKATTEFINANSIEREDE OMRÅDE	**-28,4**	**51,6**	**-130,4**
RESULTAT AF FORSYNINGSVIRKSOM-HEDER	0,0	2,2	2,0
C. RESULTAT (A + B)	**-28,4**	**53,8**	**-128,4**
Optagne lån	-57,3	-23,8	-23,8
Afdrag på lån	80,9	119,3	119,3
+- ændring i lang tilgodehavender	1,0	-8,0	-14,7
+- ændring i kort tilgodehavender/gæld	3,4	3,4	-3,7
+- ændring i fonds/legater m.v.	0,0	0,0	4,5
Ændring af likvide aktiver	**-0,3**	**144,7**	**-47,0**

- = Indtægter
+ = Udgifter

Kassebeholdning primo	90,2
Værdiregulering af aktier og obligationer	-2,5
Ændring af likvide aktiver jfr. ovenfor	47,0
Kassebeholdning ultimo	134,7

Indtægterne fra skatter, udligning og statstilskud er på -3.127,5 mio. kr., som i forhold til det oprindelige budget på -3.144,1 mio. kr. viser en mindreindtægt på -16,7 mio. kr., hvilket hovedsageligt skyldes midtvejsreguleringen. Midtvejsreguleringen af bloktilskuddet udgjorde en udgift på 13,5 mio. kr. Derudover har der været en modregning på 0,6 mio. kr. i det betingede bloktilskud, da kommunerne under ét overskred de budgetterede serviceudgifter. Der har været en negativ efterregulering på særtilskud på 0,4 mio. kr. vedrørende udviklingen i ledigheden i kommunen samt negativ efterregulering af den kommunale medfinansiering på 2,2 mio. kr. Endvidere er der modtaget -2,2 mio. kr. i tilskud til VE på land.
Der er desuden foretaget tilbagebetalinger vedrørende grundskyld for ejerboliger for 2021, 2022 og 2023 på 2,1 mio. kr.

Driftsudgifterne (eksklusiv forsyningsområdet) er på 2.932,8 mio. kr., som i forhold til det oprindelige budget på 3.031,7 mio. kr. udviser et mindreforbrug på 98,9 mio. kr.

Mindreforbruget fordeler sig på udvalgene således:

Økonomiudvalget	11,1 mio. kr.
Sundhedsudvalget	34,2 mio. kr.
Beskæftigelsesudvalget	33,4 mio. kr.
Børne- og Familieudvalget	15,8 mio. kr.
Kultur- og Fritidsudvalget	1,6 mio. kr.
Teknik- og Miljøudvalget	3,0 mio. kr.
Mindreforbrug i alt	98,9 mio. kr.

+ = mindre forbrug, - = merforbrug

Renteudgifterne var oprindeligt budgetteret med en nettoudgift på 3,7 mio. kr. Regnskabet udviser et forbrug på 1,0 mio. kr.

På anlægsområdet var der oprindeligt afsat 80,3 mio. kr. Fra 2024 blev der overført 85,7 mio. kr. Herudover er der i løbet af 2025 bevilget yderligere anlægsarbejder for 9,0 mio. kr. således, der i alt er et anlægsbudget på 175,1 mio. kr. (inklusive jordforsyning og forsyningsområdet).
Der er i 2025 brugt 63,2 mio. kr. Det har ikke været muligt at få afsluttet alle anlægsarbejderne i 2025, og derfor er der søgt overført 107,6 mio. kr. til 2026.

Det samlede regnskabsresultat udviser – efter drift, anlæg, renter og resultat af forsyningsvirksomhederne – et overskud på 128,4 mio. kr. – mod et oprindeligt budgetteret overskud på 28,4 mio. kr.

Der er optaget lån på 23,8 mio. kr. på lånerammen for 2024, og der er afdraget i alt 119,3 mio. kr. på lån. Heraf udgør ekstraordinære afdrag til Lønmodtagernes Feriemidler 44,8 mio. kr.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Hvis du som byrådsmedlem ønsker at vide mere om regnskab, forklares det nærmere i denne video:

KL's Økonomiunivers video nr. 64

Hvis du som byrådsmedlem ønsker at vide mere om årsberetning, forklares det nærmere i denne video:

KL's Økonomiunivers video nr. 77

Lovgrundlag

Styrelsesloven og kommunens regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Fremgår af sagsfremstilling.

Procesplan

Årsberetningen er vedhæftet som bilag.

Udvalgene behandler regnskab med bemærkninger:

- 13. april 2026 Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget
- 13. april 2026 Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget
- 14. april 2026 Beskæftigelsesudvalget
- 14. april 2026 Børne- og Familieudvalget
- 15. april 2026 Sundhedsudvalget
- 22. april 2026 Økonomiudvalget
- 30. april 2026 Byrådet behandler regnskab 2025 og afgiver regnskabet til revisionen

Efter revisionens gennemgang forelægges revisionsberetning og regnskab til endelig godkendelse i Økonomiudvalget den 19. august 2026 og Byrådet den 27. august 2026.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og fagudvalg.

Indstilling

- at det opgjorte regnskab for Vesthimmerlands Kommune behandles,
- at årsberetningen for regnskab 2025 behandles, og
- at årsregnskabet oversendes til revisionens gennemgang.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Beretning 2025

Punkt 112: Budget 2027-2030 Økonomiudvalget - Råderumspulje

00.30.10-Ø00-9-26

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.30.10-Ø00-9-26
Sagsbehandler: Peter Riis Kristensen

Resume

Økonomiudvalget har i Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi 2027-2030 besluttet, at der skal tilbageføres 11,0 mio. kr. til en central politisk råderumspulje.

Baggrund

Råderumspuljen til budget 2027-2030 er fastsat af Økonomiudvalget på mødet den 18. marts 2026 og udgør 11,0 mio. kr. årligt, hvoraf Økonomiudvalgets andel udgør 0,919 mio. kr. årligt.

De enkelte fagudvalg skal fremkomme med råderumsforslag svarende til minimum 150 % af beløbet. Råderummet kan blandt andet tilvejebringes gennem effektiviseringer eller regnskabserfaringer.

På udvalgsmødet i april 2026 forventes udvalget at tage stilling til processen med at tilvejebringe beslutningsgrundlag for udmøntning af råderummet på kommende udvalgsmøder.

Administrationen kan eksempelvis fremkomme med:

- Opgørelse af kan/skal opgaver i lighed med tidligere år
- Sammenligninger med andre kommuner - hvor der er tilgængelige nøgletal
- Forbrugsudvikling over de foregående år indenfor de enkelte chefområder - opdelt pr. funktion/opgaveområde

Udvalget kan eventuelt supplere med yderligere ønsker til tilvejebringelse af beslutningsgrundlag for udmøntning af råderummet.

Konkrete forslag anføres i dagsordenen efter følgende skabelon:

Oversigt over råderum/regnskabserfaringer

Beløb i 1.000 kr.		**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
Anfør nr. for budgetalternativ	Anfør forklarende overskrift				
Anfør nr. for budgetalternativ	Anfør forklarende overskrift				
Anfør nr. for budgetalternativ	Anfør forklarende overskrift				
Råderum i alt					

- = mindreudgift

Når der foreligger budgetalternativer, vedlægges et samleskema med foreløbige forslag, og særskilte skemaer med nærmere forklaringer for hvert enkelt forslag.

Forventet konsekvens

Vil fremgå af de specificerede beskrivelser (budgetalternativer).

Organisering og kommunikation

Udvalgenes drifts- og anlægsønsker samt bidrag til råderum skal i høring i relevante fora (MED-systemet og andre høringsberettigede). Høring gennemføres i perioden 27. juli - 26. august 2026.

Lovgrundlag

Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi 2027-2030.

Økonomi

Økonomiudvalget har i Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi 2027-2030 besluttet, at der af det udmeldte basisbudget for drift skal tilbageføres 11,0 mio. kr. til en central politisk råderumspulje på tværs af alle udvalg. Fordeling fremgår af Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi.

Procesplan

Sagen kan løbende optages til behandling i udvalget.

Udvalget skal senest i juni måned 2026 træffe beslutning om, hvilke bidrag der kan frigives til høring i MED-systemet og andre organer i perioden 27. juli - 26. august 2026.

Senest i august måned 2026 skal fagudvalgene fremsende endelige forslag til råderum til Økonomiudvalget. Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Indstilling

- at udvalget tager stilling til proces for fremskaffelse af råderum, og
- at sagen genoptages på kommende udvalgsmøde.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Indstilling godkendt med bemærkning om, at Administrationen bedes komme med forslag til råderum.

Punkt 113: Budget 2027-2030 Økonomiudvalget - Driftsønsker

00.30.10-Ø00-15-26

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.30.10-Ø00-15-26
Sagsbehandler: Peter Riis Kristensen

Resume

Udvalget skal på mødet påbegynde proces for tilvejebringelse af driftsønsker til budget 2027-2030.

Baggrund

I forbindelse med den årlige budgetlægning kan de enkelte udvalg fremkomme med driftsønsker til det kommende års budget. I forbindelse med budgetlægningen for 2027-2030 er der ikke afsat en specifik ramme til imødekommelse af driftsønsker, men jf. Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi 2027-2030 er der afsat et rammebeløb på 10,0 mio. kr. til drifts- og anlægsønsker.

På udvalgsmødet i april 2026 forventes udvalget at tage stilling til processen med at tilvejebringe eventuelle ønsker til driften.

I henhold til tids- og handleplanen for budgetlægningen 2027-2030 skal de enkelte udvalg i august måned 2026 fremsende endelige forslag til nye driftsønsker for budgetperioden.

Driftsønsker fra foreninger og andre interessenter indstilles til at skulle fremkomme senest den 4. maj 2026, for at de kan behandles af udvalget på mødet i juni måned 2026.

Forslagene vil indgå i den videre budgetbehandling til budgetseminaret den 24. og 25. september 2026.

Udvalget og administrationen kan fremsætte driftsønsker til områder,

- hvor kommunen er udfordret i forhold til overholdelse af tilsyn, sagsbehandlingstider m.v.,
- hvor det evt. kunne være hensigtsmæssigt at tilføre ressourcer for at opnå rationale andre steder
- hvor det vurderes, at serviceniveauet bør forbedres

Konkrete forslag anføres løbende i dagsorden efter følgende skabelon:

Oversigt over driftsønsker

Beløb i 1.000 kr.		**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
Anfør nr. for budgetalternativ	Anfør forklarende overskrift				
Anfør nr. for budgetalternativ	Anfør forklarende overskrift				
Anfør nr. for budgetalternativ	Anfør forklarende overskrift				
Driftsønsker i alt					

+ = merudgift
- = mindreudgift

Når der foreligger forslag, vedhæftes et samleskema med foreløbige forslag, og særskilte skemaer med nærmere forklaringer for hvert enkelt forslag.

Forventet konsekvens

Vil fremgå af de specificerede beskrivelser (budgetalternativer).

Organisering og kommunikation

Udvalgenes drifts- og anlægsønsker samt bidrag til råderum skal i høring i relevante fora (MED-systemet og andre høringsberettigede). Høring gennemføres i perioden 27. juli - 26. august 2026.

Lovgrundlag

Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi 2027-2030.

Økonomi

Til drifts- og anlægsønsker er der jf. Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi 2027-2030 afsat en samlet ramme for alle udvalg på 10,0 mio. kr.

Procesplan

Sagen kan løbende optages til behandling i udvalget.

Udvalget skal senest i juni måned 2026 træffe beslutning om, hvilke bidrag der kan frigives til høring i MED-systemet og andre organer i perioden 27. juli - 26. august 2026.

Senest i august måned 2026 skal fagudvalgene fremsende endelige forslag til driftsønsker til Økonomiudvalget. Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Indstilling

- at Administrationen på kommende møde fremlægger oplæg til prioritering af driftsønsker,
- at Administrationen samler op fra udvalgets tilkendegivelser med henblik på genoptagelse af punktet på kommende udvalgsmøder, og
- at driftsønsker fra foreninger og andre interessenter skal fremkomme senest den 4. maj 2026 således, at de kan behandles af udvalget på mødet i juni måned 2026.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 114: Budget 2027-2030 Økonomiudvalget - Anlægsønsker

00.30.10-Ø00-21-26

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.30.10-Ø00-21-26
Sagsbehandler: Peter Riis Kristensen

Resume

Udvalget skal på mødet påbegynde proces for tilvejebringelse af anlægsønsker til budget 2027-2030.

Baggrund

I forbindelse med den årlige budgetlægning kan de enkelte udvalg fremkomme med anlægsønsker til det kommende års budget. I forbindelse med budgetlægningen for 2027-2030 er der ikke afsat en specifik ramme til imødekommelse af anlægsønsker, men jf. Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi 2027-2030 er der afsat et rammebeløb på 10,0 mio. kr. til drifts- og anlægsønsker.

På udvalgsmødet i april 2026 forventes udvalget at tage stilling til processen med at tilvejebringe eventuelle anlægsønsker .

I henhold til tids- og handleplanen for budgetlægningen 2027-2030 skal de enkelte udvalg i august måned 2026 fremsende endelige forslag til nye anlægsønsker for budgetperioden.

Forslagene vil indgå i den videre budgetbehandling til budgetseminaret den 24. og 25. september 2026.

Anlægsønsker fra foreninger og andre interessenter indstilles til at skulle fremkomme senest den 4. maj 2026, for at de kan behandles af udvalget på mødet i juni måned 2026.

For Økonomiudvalget indgår følgende anlægsprojekter/rådighedsbeløb i den seneste budgetaftale for årene 2026-2029:

Oversigt over anlægsprojekter/rådighedsbeløb

Nr.	Hele 1.000 kr.	2026	2027	2028	2029
ØKan-002	Landsbyfornyelse andre kommuner	4.000	4.000	4.000	4.000
ØKan-004	Grundkapital til støttet boligbyggeri	5.000	5.000	7.000	5.000
ØKan-005	Grundkapital til senior-bofællesskaber	1.000	1.000	1.000	1.000
ØKan-006	Klimapulje	1.500	1.500	1.500	1.500
ØKan-007	Køb af ejendom - Farsø Udvikling	1.500	0	0	0
ØKan-001	Landsbyfornyelse	1.800	1.800	1.800	1.800
ØKan-003	Bymidtepulje	200	200	200	200
ØKan-009	Bymidteprojekt Sønderport	0	500	500	0
ØKan-010	Udvidelse af Idrætscenter Østermarken	0	0	0	0
Økonomiudvalget i alt		**15.000**	**14.000**	**16.000**	**13.500**

Ovennævnte og eventuelt nye anlægsprojekter skal alle indgå i administrationens og udvalgets videre arbejde på møderne i maj og juni 2026. Til mødet i maj 2026 vil administrationen komme med udkast til budget 2030 ud fra ovennævnte anlæg 2026-2029.

For Økonomiudvalget fremsendes følgende anlægsønsker i forbindelse med budget 2027-2030:

Oversigt over anlægsønsker

Beløb i 1.000 kr.		**2027**	**2028**	**2029**	**2030**

Nr.	Overløb fra nuværende godkendte anlægsprojekter i 2026				
Anfør nr. for budgetalternativ	Anfør forklarende overskrift				
Anfør nr. for budgetalternativ	Anfør forklarende overskrift				
Anfør nr. for budgetalternativ	Anfør forklarende overskrift				
	Nye skattefinansierede anlægsønsker				
Anfør nr. for budgetalternativ	Anfør forklarende overskrift				
Anfør nr. for budgetalternativ	Anfør forklarende overskrift				
Anfør nr. for budgetalternativ	Anfør forklarende overskrift				
Anlægsønsker i alt					

+ = merudgift
- = mindreudgift

Når der foreligger forslag, vedhæftes et samleskema med foreløbige forslag, og særskilte skemaer med nærmere forklaringer for hvert enkelt forslag.

Forventet konsekvens

Vil fremgå af de specificerede beskrivelser (budgetalternativer).

Organisering og kommunikation

Udvalgenes drifts- og anlægsønsker samt bidrag til råderum skal i høring i relevante fora (MED-systemet og andre høringsberettigede). Høring gennemføres i perioden 27. juli - 26. august 2026.

Lovgrundlag

Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi 2027-2030.

Økonomi

Til drifts- og anlægsønsker er der jf. Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi 2027-2030 afsat en samlet ramme for alle udvalg på 10,0 mio. kr.

Procesplan

Sagen kan løbende optages til behandling i udvalget.

Udvalget skal senest i juni måned 2026 træffe beslutning om, hvilke bidrag der kan frigives til høring i MED-systemet og andre organer i perioden 27. juli - 26. august 2026.

Senest i august måned 2026 skal fagudvalgene fremsende endelige forslag til anlægsønsker til Økonomiudvalget. Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Indstilling

- at udvalget forholder sig til anlægsemnerne for de forslag, der er optaget i budgetaftalen uden at være endeligt bevilget,
- at udvalget drøfter yderligere forslag til anlægsbudget,
- at Administrationen samler op fra udvalgets tilkendegivelser med henblik på genoptagelse af punktet på kommende udvalgsmøder, og
- at anlægsønsker fra foreninger og andre interessenter skal fremkomme senest den 4. maj 2026 således, at de kan behandles af udvalget i mødet i juni måned 2026.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalget besluttede, at godkende Administrationens indstilling med bemærkning om, at Administrationen fremsætter forslag til budgetønsker 2027 - 2030 blandt andet med udgangspunkt i sidste års budgetaftale.

Punkt 115: Hvalpsund - Sundsøre Færgeri I/S - Regnskab 2025

00.32.10-K01-1-26

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.32.10-K01-1-26
Sagsbehandler: Kent Kås Vestergård

Resume

Der er udarbejdet årsregnskab for 2025.

Baggrund

Der foreligger årsregnskab for 2025 med revisionsberetning og ledelsespåtegning.

Driftsregnskabet viser et resultat efter tilskud på 687.308 kr. Herfra skal trækkes afdrag på lån til færgen og færgelejerne på kr. 1.781.739 kr., hvilket betyder, at selskabets samlede resultat for 2024 er et underskud på 1.094.431 kr.

Omsætningen har været tilsvarende 2024.

Ved udgangen af 2024 skyldte færgeriet 18.252 kr. til Vesthimmerlands Kommune. Det mellemværende er ved udgangen af 2025 ændret således, at Vesthimmerlands Kommune skylder 127.376 kr. til færgeriet.

Færgens likvide beholdning er væsentlig lavere ved udgangen af 2025 end ved udgangen af 2024, hvilket skyldes årets resultat.
Egenkapitalen er ved udgangen af 2025 negativ på -237.552 kr.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Punktet videresendes til Byrådene i Skive Kommune og Vesthimmerlands Kommune via Økonomiudvalgene og Teknik- og Miljøudvalgene.

Sagen afgøres i

Byrådene via Økonomiudvalgene, Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget og Færgebestyrelsen.

Indstilling

- at regnskab 2025 godkendes og
- at regnskab 2025 fremsendes til godkendelse i de respektive byråd.

Beslutning fra Færgebestyrelsen, den 25. marts 2026, punkt 8:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning fra Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget, den 13. april 2026, punkt 77:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik-, Miljø- og Klimaudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Regnskab 2025 - Hvalpsund - Sundsøre Færgeri

Ledelseserklæring til regnskab 2025 - Hvalpsund - Sundsøre Færgeri

Protokol - Hvalpsund - Sundsøre Færgeri

Punkt 116: Anlægsregnskab - omlægning af Fjordvej ved Hvalpsund marina

00.32.04-Ø00-2-26

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.32.04-Ø00-2-26
Sagsbehandler: Per Larsen

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for omlægning af Fjordvej ved Hvalpsund marina.

Baggrund

Anlægsprojektet har omfattet anlæg af ca. 250 meter ny vej med vejafvanding og gadelys.

Vejforløbet for Fjordvej ved lystbådehavnen i Hvalpsund er ændret, således at det nu går øst om arealet med den tidligere Restaurant Motel Marina. Denne grund er nu solgt, bebygget og adresseret Marinaen.

Omlægningen af Fjordvej var en del af realiseringen af lokalplan nr. 1036 ”Område for havneomdannelse – By- og rekreative funktioner på lystbådehavn, Hvalpsund”.

Følgende bevillingsregnskab kan opstilles:

	Udgifter (kr.)
Anlægsbevilling	2.300.000
Forbrug	2.300.000
Afvigelse (restbudget)	0

Specifikation af forbruget fremgår af bilag vedlagt.

Om udgifterne skal bemærkes

- at udgiften til slidlag er delt mellem indeværende anlægsprojekt og driftskonto for slidlagsarbejder. På sidstnævnte konto er i.f.m. projektet afholdt udgift på 10.068 kr., hvorefter anlægsforbruget balancerer med anlægsbevillingen,
- at 75 meter fortov er udført langs en del af den omlagte vejstrækning, hvilket ikke var forudsat i det oprindelige anlægsoverslag.

Forventet konsekvens

Med vejomlægningen er skabt et mere sammenhængende område omkring lystbådehavnen i Hvalpsund uden gennemgående trafik.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ifølge Indenrigsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner” skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for projekter med en bevilling eller et forbrug på 2 mio. kr. eller derover.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Se bevillingsregnskab ovenfor og i bilag.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

- at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning fra Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget, den 13. april 2026, punkt 71:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik-, Miljø- og Klimaudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

62415 Fjordvej omlægges

Punkt 117: Anlægsregnskab - Energirenoveringer - 2019-, 2020- og 2021-puljerne

00.32.04-Ø00-3-26

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.32.04-Ø00-3-26
Sagsbehandler: Per Larsen

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for energirenoveringer finansieret af budgetpuljer afsat i 2019, 2020 og 2021, herunder anvendelse af ikke forbrugt rådighedsbeløb

Baggrund

Bl.a. på baggrund af gennemførte energimærkninger i 2018 blev i anlægsbudgetterne for 2019, 2020 og 2021 afsat samlet 2,0 mio. kr. til gennemførelse af energibesparende foranstaltninger m.v. i kommunens bygninger, der kunne nedbringe energi- og ressourceforbruget og / eller kunne have en økonomisk gevinst.

De gennemførte renoveringer har primært været prioriteret ud fra hensynet til en hurtig tilbagebetalingstid. Renoveringerne har omfattet mange forskellige bygninger. A større arbejder og gennemgående temaer skal her nævnes:

- Konvertering af varmekilde i 2020 på Vestrup Skole og Vestrup børnehave (Kernehuset) fra oliefyr til luft/vand varmepumper,
- Udskiftning af belysning til LED (flere bygninger)
- Udskiftning af pumper til cirkulation af varmt vand (flere bygninger)

Følgende bevillingsregnskab kan opstilles:

	Udgifter (kr.)	Indtægter (kr.)	Nettoudgift (kr.)
Anlægsbevilling	2.000.000	0	2.000.000
Forbrug	1.981.352	44.814	1.936.538
Afvigelse (restbudget)	18.648	44.814	63.463

Indtægterne vedrører tilskud fra Farsø Varmeværk, der i 2021 som led i egen pligtig indsats for at reducere udledningen af CO2, havde mulighed for at "købe" CO2-reduktion afledt af andres investeringer. tilskuddet var koblet til konverteringen af varmekilde på Vestrup Skole og Vestrup børnehave (Kernehuset).

Af bilag vedlagt fremgår de største investeringer pr. bygning/institution.

Den konstaterede besparelse ved udskiftning af oliefyr på de to institutioner i Vestrup blev i 2023 opgjort til ca. 60.000 kr. i 2019-priser. I takt med de stigende el-priser blev gevinsten større de følgende år. Omvendt har den reducerede el-afgift nu reduceret gevinsten.

Gevinsten af de øvrige tiltag kan på baggrund af oplysninger i energimærkningerne fra 2018 opgøres til ca. 150.000 kWh henholdsvis ca. 43 ton CO2 pr. år.

Forventet konsekvens

Ingen yderligere bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ifølge Indenrigsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner" skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for projekter med en bevilling eller et forbrug på 2 mio. kr. eller derover.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Se bevillingsregnskab ovenfor og i bilag.

Mindreforbruget på 63.463 kr. indstilles at tilgå kassebeholdningen som en del af kommunens samlede regnskab for 2025.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

- at anlægsregnskabet godkendes, og
- det uforbrugte restbudget på 63.463 kr. tilgår kassebeholdningen som en del af det samlede regnskab 2025.

Beslutning fra Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget, den 13. april 2026, punkt 72:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik-, Miljø- og Klimaudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

62303 Energirenoveringer 2019-2021-puljerne

Punkt 118: Anlægsregnskab - Energirenoveringer - 2022- og 2023-puljerne - belysning på skoler

00.32.04-Ø00-4-26

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.32.04-Ø00-4-26
Sagsbehandler: Per Larsen

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for anvendelsen af 2022- og 2023-puljerne afsat til energirenoveringer, herunder finansiering af merforbrug.

Baggrund

I hvert af årene 2022 og 2023 blev afsat 1,0 mio. kr. til at fortsætte energiforbedringer i Vesthimmerlands Kommunes bygningsmasse som kunne gennemføres med økonomisk fornuftige tilbagebetalingstider. Det samlede rådighedsbeløb på 2,0 mio. kr. blev i januar 2023 frigivet til at igangsætte energirenoveringer af belysningerne på kommunens skoler.

En omfattende renovering er herefter gennemført på Farsø Skole, som op til bevillingstidspunktet så frem til en stigende leveringsusikkerhed på grund af udgåede komponenter (reservedele, pærer m.m.). Renoveringerne har afledt en betydelig besparelse i kilowatt-timeforbruget samtidigt med, at den nye belysning overholder de nye krav til antal lux i klasselokaler. Kravet er nu 500 lux mod før 300 lux. En yderligere gevinst er, at skolen nu bruger mindre tid på servicering af belysningen.

Bevillingen har også rakt til at gennemføre mindre omfattende renoveringer på fem andre folkeskoler - se vedlagt specifikation af bevilling og forbrug.

Følgende bevillingsregnskab kan opstilles:

	Udgifter (kr.)
Anlægsbevilling	2.000.000
Forbrug	2.000.524
Afvigelse (restbudget)	-524

Forventet konsekvens

Ingen yderligere bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ifølge Indenrigsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner" skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for projekter med en bevilling eller et forbrug på 2 mio. kr. eller derover.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Se bevillingsregnskab ovenfor og i bilag.

Merforbruget på 524 kr. indstilles finansieret af kassebeholdningen som en del af kommunens regnskab for 2025.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

- at anlægsregnskabet godkendes, og
- at merforbruget på 524 kr. dækkes af kassebeholdningen som en del af det samlede regnskab 2025.

Beslutning fra Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget, den 13. april 2026, punkt 73:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik-, Miljø- og Klimaudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

62316 Energirenoveringer 2022-2023

Punkt 119: Anlægsregnskab - opgradering af busstoppesteder og -terminaler fra 2015

00.32.04-Ø00-5-26

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.32.04-Ø00-5-26
Sagsbehandler: Per Larsen

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for delvis tilskudsfinansieret opgradering af busstoppesteder og terminaler i perioden 2015-2025, herunder anvendelse af ikke-forbrugt rådighedsbeløb.

Baggrund

Nordjyllands Trafikselskab (NT) havde som et af hovedelementerne i sin handlingsplan for 2013-2016 en opgradering af stoppesteder på det overordnede rutenet. Til formålet indhentede NT på de nordjyske kommuners vegne tilsagn fra Trafikstyrelsen om 50 % medfinansiering på en række beskrevne opgraderinger på busstoppesteder og terminaler - heraf med 2,4 mio. kr. målrettet Vesthimmerlands Kommune. På den baggrund blev i kommunens godkendte budgetter for 2015-2018 i hvert af årene afsat rådighedsbeløb på 0,6 mio. kr.

Teknik- og Miljøudvalget blev den 2. februar 2015 forelagt en prioritering af indsatserne, hvilket har udgjort basis for de udførte opgraderinger. I praksis har flere af de højst prioriterede opgraderinger ikke kunnet lade sig gøre - typisk som følge af manglende mulighed for at placere de ønskede faciliteter (læskærm m.v.), herunder manglende velvilje eller mulighed hos lodsejere til at afgive de fornødne arealer. Dernæst var der via den økonomiske ramme en begrænsning, herunder hensyntagen til udgiftsbehovet i.f.m. renoveringen af Løgstør busterminal. Endelig medførte andre forhold som f.eks. omlægning af busruter, at opgraderinger undervejs måtte op- eller nedprioriteres.

I NT's oprindelige handlingsplan indgik bl.a. en nedlæggelse af den daværende Løgstør busterminal, der var tænkt erstattet af et "super-stoppested" i Bredgade. På grund af udfordringer med chaufførfaciliteter og vendeplads for busser blev denne idé opgivet. Over årene 2020-2021 blev alternative placeringer og udformninger undersøgt, hvorunder lokale interessenter og en politisk følgegruppe blev inddraget. I efteråret 2021 måtte endeligt konkluderes, at det overordnede knudepunkt for den kollektive trafik i Løgstør måtte forblive ved busterminalen.

Herefter påbegyndtes arbejdet med at projektere en renovering af busterminalen, sådan at den blev opgraderet til et moderne knudepunkt i henhold til det koncept, NT i mellemtiden havde udviklet. Et gennemgående tema for terminalens renovering var, at denne skulle være mere åben og transparant, og dermed give brugerne en større oplevelse af tryghed.

Til realisering af den skitserede renovering og opgradering af Løgstør busterminal blev via budgetaftalen for 2023 afsat supplerende rådighedsbeløb på netto 0,5 mio. kr. Selve anlægsarbejdet blev gennemført over vinterhalvåret 2023/2024 og den normale busdrift blev genoptaget den 4. juni 2024.

Fra de øvrige opgraderinger kan resumeres:

- etablering af i alt fem buslommer, heraf to dobbelte ved Danpo i Aars henholdsvis ved Hemdrup,
- opsætning af 18 nye læskærme,
- opsætning af stander ved en lang række busstoppesteder, hvorved disse er gjort "officielle", og
- opsætning af cykelstativ og diverse andre ventefaciliteter ved særlige knudepunkter.

Følgende anlægsregnskab kan opstilles:

	Udgifter	Indtægter	Nettoudgift
Anlægsbevilling	5.800.000	-2.900.000	2.900.000
Forbrug	5.882.532	-2.991.917	2.890.616

Afvigelse (restbudget)	-82.532	91.917	9.385

Når indtægten er større end bevilget og indtægternes andel af udgifterne samtidigt er større end de forudsatte 50 %, skyldes det, at udgifterne til enkelte opgraderinger - som er indgået i tilskudsgrundlaget overfor Trafikstyrelsen - er delfinansieret på andre projekter under særskilte bevillinger.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ifølge Indenrigsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner" skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for projekter med en bevilling eller et forbrug på 2 mio. kr. eller derover.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Se bevillingsregnskab ovenfor og i bilag.

Mindreforbruget på 9.385 kr. indstilles at tilgå kassebeholdningen som en del af det samlede anlægsregnskab for 2025.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

- at anlægsregnskabet godkendes, og
- det uforbrugte restbudget på 9.385 kr. tilgår kassebeholdningen som en del af det samlede regnskab 2025.

Beslutning fra Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget, den 13. april 2026, punkt 74:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik-, Miljø- og Klimaudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

62407 Opgradering busstoppesteder mm 2015-2025

Punkt 120: Anlægsregnskab - byggemodning og grundsalg Galgehøj delområde C

00.32.04-Ø00-6-26

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.32.04-Ø00-6-26
Sagsbehandler: Per Larsen

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for byggemodning og salg af fire boligparceller på Galgehøj, herunder anvendelse af uforbrugte rådighedsbeløb.

Baggrund

Projektet har omfattet byggemodning og salg af fire sammenhængende parceller under delområde C i lokalplan 1070 for Galgehøj, der var udlagt til tæt-/lav boligbebyggelse.

Det samlede areal under byggemodningen udgjorde 9.281 kvm, hvoraf det solgte boligareal udgør 7.539 kvm.

Byggemodningen har omfattet anlæg af vej og sti i direkte tilknytning til området. Videre er afholdt udgifter til tilslutning af el og kloak/spildevand, byggemodningsbidrag til Aars Fjernvarme samt projektering og projektledelse.

I kalkule til bevillingen var forudsat, at kommunen skulle forestå eventuel videre udstykning af de solgte grunde. Dette blev imidlertid i købsaftalen lagt over på køber, der valgte selv at udstykke i 20 delparceller, svarende til det planlagte antal boliger.

Følgende bevillingsregnskab kan opstilles.

	Udgifter	Indtægter	Nettoudgift
Anlægsbevilling	3.053.000	-4.317.400	-1.264.400
Forbrug	2.743.561	-4.317.426	-1.573.866
Afvigelse (restbudget/-bevilling)	309.440	26	309.466

Som det også fremgår af vedlagte specifikation, var der følgende årsager til mindreforbruget:

- gunstigt tilbud på anlægsentreprisen,
- forsynings-/byggemodningsbidrag til Aars Vand skulle ikke som forudsat betales,
- yderligere udstykning blev overladt til købers egen beslutning,
- bidrag til projektledelse blev reduceret i forhold til det forudsatte,
- højere byggemodningsbidrag til fjernvarmen end forudsat (merudgift).

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ifølge Indenrigsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner" skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for projekter med en bevilling eller et forbrug på 2 mio. kr. eller derover.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Som det fremgår ovenfor, henstår der ved anlægsprojektets afslutning et uforbrugt rådighedsbeløb på 309.466 kr. Dette indstilles at tilgå kassebeholdningen som en del af det samlede anlægsregnskab for 2025.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

- at anlægsregnskabet godkendes, og
- at det uforbrugte restbudget på 309.466 kr. tilgår kassebeholdningen som en del af det samlede regnskab 2025.

Beslutning fra Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget, den 13. april 2026, punkt 75:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik-, Miljø- og Klimaudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

62504 Galgehøj delområde C - byggemodning

Punkt 121: Anlægsregnskab - klima- og ådalsprojekt for del af Halkær Ådal (Herredsbækken)

00.32.04-Ø00-7-26

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.32.04-Ø00-7-26
Sagsbehandler: Per Larsen

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for gennemførelse af klima- og ådalsprojekt del af for Halkær Ådal, herunder finansiering af merudgift.

Baggrund

Projektet har omfattet forundersøgelser til samt projektering og gennemførelse af restaureringer og genslyngning af Herredsbækken syd-øst for Aars på strækningen mellem Gislumvej og broen på Lynnerupvej. Projektet udgør en del af et større helhedsprojekt for Halkær Ådal, hvorunder indgår yderligere naturgenopretninger og lavbundsprojekter.

I et ca. 63 hektar stort område er i indeværende projekt gennemført en helhedsorienteret indsats, som tilgodeser hensyn til natur- og miljø, klimatilpasning og fremtidssikret landbrugsdrift blandt andet gennem ekstensivering og jordfordeling. Der er skabet en langt større variation i vandløbet til gavn for flora og fauna, herunder etableret en række gydeområder for bl.a. ørred. Videre er skabt bedre sammenhæng i vandsystemet ved at fjerne en faunaspærring i Aarsgrøften ved Tvebjerg Sø. Med henblik på at fjerne kvælstof fra oplandet er dræn ledt til overrisling og interne dræn sløjfet indenfor projektområdet.

Naturmæssigt skaber projektet en mere dynamisk natur både under og over vandet. Der bliver flere våde partier, vandhuller m.m., og der vil blive en større interaktion mellem ådal og vandløb, da vandløbet oftere vil løbe over sine bredder, end det hidtil har været tilfældet.

Projektet resulterer desuden i en kvælstoffjernelse på 1.765 kg N/år samt en fosfortilbageholdelse på 70,5 kg P/år til gavn for Limfjorden. I forhold til drivhusgasemissionen er beregnet en reduktion på 290,73 ton CO2 pr. år – svarende til ca. 4,6 ton CO2 ækvivalenter/ha/år.

Følgende anlægsregnskab kan opstilles:

	Udgifter	Indtægter	Nettoudgift
Anlægsbevilling	4.940.114	-4.940.144	0
Forbrug	4.756.364	-4.752.299	4.064
Afvigelse (restbevilling)	183.781	-187.845	-4.064

Nettomerudgiften skyldes at enkelte af de afholdte udgifter ikke blev godkendt til refusion af Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø.

Anlægsbevillingen meddelt den 29. oktober 2020 var baseret to naturgenopretningsprojekter samt ådals – og klimaprojektet. Efter afsluttede forundersøgelser blev projektet revideret, sådan at en del af naturgenopretningen i ådalen nord for ågårdsbro (ved Lynnerupvej) udgik i et revideret tilsagn vedrørende indeværende projekt. Dette er baggrunden for, at bruttoudgiften henholdsvis -indtægten er mindre end oprindeligt bevilget.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ifølge Indenrigsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner" skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for projekter med en bevilling eller et forbrug på 2 mio. kr. eller derover.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Se bevillingsregnskab ovenfor og i bilag.

Merforbruget på 4.064 kr. indstilles finansieret af kassebeholdningen som en del af det samlede regnskab 2025.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

- at anlægsregnskabet godkendes, og
- at merforbruget på 4.064 kr. finansieres af kassebeholdningen som en del af det samlede regnskab 2025.

Beslutning fra Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget, den 13. april 2026, punkt 76:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik-, Miljø- og Klimaudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

62930 Halkær Ådal - klima og ådalsprojekt

Punkt 122: Bevillingssag - Pulje til mere uddannet pædagogisk personale, 2026-2030 (opkvalificeringspuljen)

28.00.00-G01-13-26

Punktoplysning

Sagsnummer: 28.00.01-G01-13-26
Sagsbehandler: Anders Norup

Resume

Jævnfør Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring pkt. 4.2, skal Byrådet meddeles bevillinger over 100.000 kr., som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelse af årsbudgettet.

Baggrund

Regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne) og Det Konservative Folkeparti har med aftalen om finansloven for 2026 besluttet fortsat at prioritere midler til opkvalificering af pædagogisk personale i dagtilbud ved en genudmøntning af Pulje til mere uddannet pædagogisk personale (opkvalificeringspuljen) i 2026-2030. Det er ligeledes besluttet at prioritere et engangsløft af puljen i 2026.

Opkvalificeringspuljen genudmøntes for 2026-2030 med de samme overordnede rammer, som kommunerne kender fra udmøntningen i 2023-2025, dog med en række ændringer og præciseringer, som er oplistet i vejledningen. Som noget nyt stilles der krav om, at kommunerne har udarbejdet en lokal plan for opkvalificering.

Vesthimmerlands Kommune har på den baggrund modtaget midler fra puljen for perioden 2026-2030.

Forvaltningen er i gang med at udarbejde planen. De nedenfor beskrevne elementer er forvaltningens foreløbige prioriteringer i arbejdet med planen:

- Uddannelse af inklusionspædagoger (de institutioner der mangler samt dem, der gerne vil have en mere) i perioden efterår 2026 til forår 2027 med fokus på stærke inkluderende fællesskaber og mellemformer i dagtilbud
- Anvendelse af midler til meritpædagoguddannelsen, herunder tilskud til vikarudgifter samt finansiering af uddannelsesforløb
- Mulighed for efteruddannelse af dagtilbudsledere, herunder coaching med fokus på ledelsesudvikling i forbindelse med stærke inkluderende fællesskaber og mellemform
- Kompetenceudvikling for dagplejere i forbindelse med deres årlige temadage
- Uddannelse af sprogpædagoger i dagtilbudsområdet

Uddannelsesplanen er fortsat under udarbejdelse.

Forventet konsekvens

Det forventes, at andelen af uddannet personale stiger, og at der finder faglig efteruddannelse for en lang række medarbejdere som beskrevet ovenfor.

Midlerne er sat af til såvel de kommunale som private institutioner. Forvaltningen har skrevet til de private institutioner i kommunen om deres andel af økonomien og rammerne for anvendelsen.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Finansloven for 2026.

Da Finansloven er etårig, vil udmøntningen af tilskud i de enkelte år ske med forbehold for, at bevillingerne til formålet opretholdes på finanslovene for årene 2026-2030.

Økonomi

Vesthimmerlands Kommune tildeles i alt 2.968.000 kr. i perioden 2026-2030, fordelt med 648.000 kr. i 2026 og 580.000 kr. i årene 2027-2030.

De privates andel udgør i 2026 i alt 88.734 kr., og i 2027 i alt 79.422 kr.

Procesplan

Uddannelsesplanen er færdig inden sommerferien, således at de første meritpædagoger kan starte i efteråret 2026. De øvrige kursus aktiviteter vil foregå over det næste år.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Børne- og Familieudvalget.

Indstilling

- at der gives en tillægsbevilling som en udgiftsbevilling og indtægtsbevilling på i alt 2.968.000 kr., fordelt med 648.000 kr. i 2026 og 580.000 kr. i årene 2027-2030.

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, den 14. april 2026, punkt 59:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Børne- og Familieudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Orientering om genudmøntning af Pulje til mere uddannet pædagogisk personale (Opkvalificeringspuljen) 2026-2030

Vejledning om udarbejdelse af lokal plan for opkvalificering

Forventet fordeling af midler fra opkvalificeringspuljen 2026-2030

Punkt 123: Bevillingssag - Mere pædagogisk personale i daginstitutioner 2026-2028

28.00.00-G01-14-26

Punktoplysning

Sagsnummer: 28.00.00-G01-14-26
Sagsbehandler: Anders Norup

Resume

Jf. Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring pkt. 4.2, skal Byrådet meddeles bevillinger over 100.000 kr., som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelse af årsbudgettet.

Vesthimmerlands Kommune har modtaget midler fra puljen til mere pædagogisk personale i daginstitutioner med mange børn i udsatte positioner for perioden 2026-2028.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har modtaget midler fra puljen til mere pædagogisk personale i daginstitutioner med mange børn i udsatte positioner for perioden 2026-2028. Puljen har til formål at styrke normeringen og den pædagogiske kvalitet gennem ansættelse af uddannet pædagogisk personale i daginstitutioner med en høj andel af børn i udsatte positioner.

Midlerne er tildelt følgende daginstitutioner:

- Vestrup LBO 225.810 kr. pr. år
- Børnehuset Ranum 282.270 kr. pr. år
- Kridthuset 338.720 kr. pr. år

De udvalgte daginstitutioner opfylder puljens kriterier (minimum 25 % indskrevne børn, hvor forældrene får mindst 80 % økonomisk friplads) i forhold til andelen af børn i udsatte positioner og er derfor omfattet af tildelingen.

Midlerne anvendes til ansættelse af pædagoger og pædagogiske assistenter i de pågældende daginstitutioner i overensstemmelse med puljens vilkår.

Forventet konsekvens

Puljen vil forbedre normering og den pædagogiske kvalitet i de pågældende daginstitutioner.

Organisering og kommunikation

Puljen er blevet ansøgt og bevilget til tre institutioner.

Lovgrundlag

Finansloven for 2026.

Da Finansloven er etårig, vil udmøntningen af tilskud i de enkelte år ske med forbehold for, at bevillingerne til formålet opretholdes på finanslovene for årene 2026-2030.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Børne- og Familieudvalget

Indstilling

- at der gives en tillægsbevilling som en udgiftsbevilling og en indtægtsbevilling på 846.800 kr. i årene 2026, 2027 og 2028.

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, den 14. april 2026, punkt 60:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Børne- og Familieudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Bevillingsskrivelse, 146808 Mere pædagogisk personale i daginstitutioner 2026-2028.doc

Punkt 124: Bevilling - Gøttrupvej 60, 9640 Farsø

13.06.02-G10-34-25

Punktoplysning

Sagsnummer:13.06.02-G10-34-25
Sagsbehandler: Troels Peter Bove

Resume

Denne sagsfremstilling omhandler udelukkende den bevillingsmæssige del af handlen af Gøttrupvej 60, 9640 Farsø.

Baggrund

Økonomiudvalget godkendte den 21. januar 2026 følgende handel med Vesthimmerlands Forsynings på ejendommen beliggende Gøttrupvej 60, 9640 Farsø.

Salgspris: 4.010 kr. eksklusiv moms.
Halv tinglysningsafgift: 975 kr.
Provenu: 3.035 eksklusiv moms.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Regulativ for økonomistyring samt budget og regnskabssystem for kommuner.

Økonomi

Se afsnit "baggrund" ovenfor.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Indstilling

- at der meddeles en anlægsindtægtsbevilling på 4.010 kr.,
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 975 kr.,
- at nettoprovenuet på 3.035 kr. lægges i kassen, og
- at rådighedsbeløb afsættes og frigives samtidig.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 125: Bymidtepulje 2026, anlægsbevillinger og udmøntning

00.30.08-S00-5-26

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.30.08-S00-5-26
Sagsbehandler: Adnan Fejzic

Resume

Vesthimmerlands Kommune har modtaget udmelding af statslig udgiftsramme til fornyelse af bymidter for 2026. I denne anledning skal bevillings- og budgetmæssige konsekvenser behandles i Byrådet.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har fremsendt ansøgning om del i bymidtepulje for 2026 til Social- og Boligstyrelsen. Vesthimmerlands Kommune har den 18. marts 2026 modtaget tilsagn om 405.075 kr.

Vesthimmerlands Kommune har fået større ramme end oprindeligt budgetteret. Refusionssatsen på 405.075 kr. skal finansieres via låneoptagelse (95 procent af kommunens udgift) og resten ved kasseforbrug.

	Oprindeligt budget	Nyt budget
Bruttobudget:	500.000 kr.	675.125 kr.
Tilskud fra Boligstyrelsen:	-300.000 kr.	-405.075 kr.
Låneoptagelse (95 %)	-190.000 kr.	-256.648 kr.
Kassen:	-10.000 kr.	-13.502 kr.
I alt	0 kr.	0 kr.

Kopi af tilsagnsbrevet er vedlagt til sagen.

Denne udgiftsramme skal anvendes i byer mellem 4.000 og 20.000 indbyggere. For Vesthimmerlands Kommunes vedkommende, så kan vi anvende rammen udelukkende i Aars bymidte. Øvrige byer har færre end 4.000 indbyggere.

Kommunen kan anvende tildelte bymidteramme til tilsagn til projekter, som gør brug af instrumenterne bygningsfornyelse, kondemnering, friarealforbedring samt områdefornyelse.

Rammen til fornyelse af bymidter kan udelukkende anvendes af kommunen i bymidten, som fastsat i kommuneplanen, jf. planlovens § 5 m.

Administrationen foreslår at udmøntning af bymidtepulje 2026 fordeles på følgende måde:

Tilskud til renovering og istandsættelser af ældre bygninger i Aars bymidte:

Byrådet har den 29. januar 2026 besluttet, at forventet bymidtepulje på 500.000 kr. skal bruges til renoveringer og istandsættelser af ældre bygninger i Aars bymidte. Administrationen foreslår at overskydende budget på 175.125 kr. tilgår også projektet omkring renoveringer og istandsættelser af ældre bygninger i Aars, hvilket iøvrigt også fremgår at Byrådet beslutning i mødet den 29. januar 2026.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven samt regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Se afsnit "baggrund" ovenfor.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Indstilling

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 675.125 kr.,
- at der meddeles en anlægsindtægtsbevilling på -405.075 kr.,
- at indtægtsbevillingen finansieres ved tilskud fra Social- og Boligstyrelsen på -405.075 kr.,
- at der optages et lån på 256.648 kr. svarende til 95 procent af nettoanlægsudgiften,
- at låneoptagelse sendes til politisk behandling i marts 2027,
- at restbudget på 13.502 kr. finansieres af kassen,
- at rådighedsbeløbet afsættes og frigives samtidigt,
- at budget tilpasses i henhold til tilsagn fra Social- og Boligstyrelsen, og
- at overskydende budget på 175.125 kr. afsættes til istandsættelse og renoveringer af ældre bygninger i Aars bymidte i henhold til Byrådets tidligere beslutning.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Tildeling af statslig udgiftsramme til fornyelse af bymidter 2026

Tildeling af statslig udgiftsramme til fornyelse af bymidter 2026

Tildeling af statslig udgiftsramme til fornyelse af bymidter 2026

Tildeling af statslig udgiftsramme til fornyelse af bymidter 2026

Punkt 126: Tilskud til istandsættelse af ejendomme

00.30.08-S00-11-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.30.08-S00-11-25
Sagsbehandler: Mario Hesse og Torben Mangaard Frandsen

Resume

Byrådet har besluttet, at der skal udmøntes en tilskudsordning for istandsættelse af nedslidte eller utidssvarende ejendomme i Aalestrup, Løgstør og Farsø, men 2,0 mio. kr. pr. by. I Aars bymidte er der afsat 1,414 mio. kr. i alt. Byrådet skal således tage stilling til, de tilskudskriterier der skal administreres i hver af de 4 byer.

Lovgivningens grænser for tilskud til facaderenovering:

Udlejningsejendomme.

- Op til 100% af udgiften

Ejerboliger:

- 50% af udgiften
- 75% til særligt bevaringsværdige ejendomme

Baggrund

Via Byfornyelsesloven er der mulighed for, at kommunen kan yde tilskud til istandsættelse af ejendomme. Dette kan enten være udlejningsejendomme til boligformål eller ejerbeboede ejendomme eller ejendomme med blandet erhverv og boligudlejning samt endeligt erhvervsejendomme som ombygges til boligudlejningsformål. Tilskudsstørrelsen kan fastsætte til helt op til 100% % i udlejningsboliger og 50% i ejerboliger, dog 75% i ejerboliger, der har helt særlige arkitektoniske værdier. Tilskuddet kan også være lavere. I Aalestrup har løsningen for mange år siden været tilbudt med kriterierne om at yde tilskud til 50% af omkostningerne. Erfaringerne fra dengang er, at der ingen projekter blev ansøgt.

Formålet med at kunne yde tilskud er, at hjælpe indtrykket af bygningsmassen til at udvikle sig positivt. De vindende projekter skal således rumme en kvalitet i sig selv samt for det omgivende bysamfund. Det er ambitionen, at de vindende projekter kan være med til at motivere positiv udvikling. De 4 byer vurderer Administrationen til at have ganske forskellige vilkår og forudsætninger, hvorfor der foreslås en meget forskellig udmøntning af tilskudskriterierne.

Det fælles juridiske grundlag er dog, at ejendommene skal opfylde mindst 1 af flg. 3 kriterier:

- Skal være utidssvarende i forhold til opvarmning, wc eller bad.
- Skal være fra før 1960 og væsentligt nedslidt.
- Har fået udarbejdet en energimærkning, hvori der er indeholdt forslag til energiforbedringer.

Der kan gives tilskud til stort set alle aktiviteter som en ombygning/renovering måtte indebære, men alle udgifter skal være dokumenterede fra ejers side af. Det er et krav i lovgivningen, at bygningens bevaringsværdi bibeholdes eller forbedret - uagtet om bygningen er udpeget bevaringsværdig eller ej.

I lovgivningen kan der gives tilskud til følgende typer af projekter:

1. Istandsættelse af private udlejningsboliger
2. Istandsættelse af ejer- og andelsboliger
3. Istandsættelse af bygninger med både erhverv og boliger
4. Nedrivning af boliger
5. Nedrivning af erhvervsejendomme
6. Ombygning af erhvervsbygninger og offentlige bygninger til udlejningsformål
7. Istandsættelse af forsamlingshuse og bygninger med lignende anvendelse
8. Fjernelse af skrot og affald fra boligejendomme
9. Kommunalt opkøb af ejendomme med henblik på istandsættelse eller nedrivning

10. Indretning af offentligt tilgængeligt byrum på tomme grunde efter nedrivning

Til brug for udmøntning af disse midler, anses det kun at være relevant med projekter indenfor punkterne 1-3 samt nr. 6. Administrationen foreslår, at tilskudskriterierne for de 4 byer anvendes således:

Gældende for Løgstør:

I analyser af, hvor der befinder sig tomme boliger i Løgstør, så peger dette på ældre boliger i midtbyen. Administrationen vurderer derfor, at der over tid er behov for at udvikle på denne boligmasse, således at investeringslysten og kvaliteten i midtbyen hæves. Særligt vigtigt er kulturarven i Løgstørs gamle købstadsmiljø og i forhold til turisme, vurderer Administrationen, at netop det gamle købstadsmiljø rummer en stor værdi.

Derfor foreslås det, at midlerne prioriteres den gamle bymidte og med særlig prioritering af bevarelse af kulturarvsmiljøet. Dette betyder, at ikke al renovering vil være gavnligt, men at renovering der tilføjer kulturarvsmiljøet understøttende værdier, skal være prioriteret. Fx kunne en facaderenovering udføres med materialer og udtryk som vil virke helt fremmede i miljøet, hvilke ikke vil medføre en samlet værdiskabelse. Administrationen vurderer, at investeringslysten i disse ældre bebyggelser ikke er høj, hvorfor der foreslås en tilskudssats på op til det maksimalt mulige:

- 100 % af de samlede renoveringsomkostninger for udlejningsboliger og 75 % særligt bevaringsværdige ejerboliger.
- 50% til ejerboliger

Gældende for Farsø:

Farsøs struktur er markant formet via ”gennemskæringen” med Nørre- og Søndergade. Tidligere herskede her en lang række mindre butikker, men ændringer i køberadfærd og detailhandel, har medført behov for lokalplansændringer, som har bevirket, at det sidenhen er blevet muligt at omdanne butiksarealerne til boliger.

Flere af husene i Nørre- og Søndergade har et slidt udtryk og hver især bidrager de således ikke til at løfte byens kvalitet og æstetiske indtryk.

Administrationen foreslår derfor, at tilskud værende som det maksimalt mulige:

- 100 % af de samlede renoveringsomkostninger for udlejningsboliger og 75% for særligt bevaringsværdige ejerboliger.
- 50% til ejerboliger

Gældende for Aars:

Aars har et levende, men udfordret detailhandelsområde. Gågadens længde er således overdimensioneret i forhold til nutidens behov og samtidigt er flere butiksarealer ikke tilpasset de behov som erhvervsdrivende fremsætter i dag. Generelt er lokalerne således for små.

Himmerlandsgade er begunstiget med, at Vesthimmerlands Kommune i samarbejde med Aars Handel og byens øvrige aktører, arbejder med at transformere Himmerlandsgade og de forretningsdrivendes forretningsplaner, imod nogle antagelser om dannelsen af et mere aktivt handels- og oplevelsesområde.

En hurdle, som ligger uden for rammerne af ovennævnte projekt, er at kunne transformere de eksisterende butikslokaler til attraktive og tidssvarende enheder.

Administrationen foreslår derfor, at der ydes tilskud til facaderenovering der understøtter detailhandelslivet i Himmerlandsgade. Tilskudssatsen foreslås værende op til 50% for alle typer boliger. Begrundelsen herfor er, at der dels investeres i området som helhed og at det kommercielle grundlag bør sikre en investeringssikkerhed, samt at den mindre tilskudssats dermed også kan sikre en vis udbredelse af projekter i Himmerlandsgade.

Gældende for Aalestrup:

Aalestrup har for år tilbage fået en gennemgribende renovering af Vestergade. Dette til trods, så er der i dag så få butikker tilbage, at det ikke længere kan oppebære betegnelsen gågade eller detailhandelsområde. Det er Administrationens vurdering, at Vestergade kommer til at præges af samme udvikling som beskrevet under Farsø, at butiksarealerne med tiden skal omdannes til boliger.

Administrationen vurderer, at omkostningsniveauet i forhold til huslejeniveauet kan udfordre bygherres lyst til at investere heri og dermed skabe risiko for billig og kortsigtet ombygning, som ikke sikrer oplevelsen af bymiljøet og det æstetiske rum.

Administrationen foreslår derfor, at der kan ydes tilskud til ombygning og facaderenovering i Vestergade gældende for bygninger som ændres fra butik til bolig. Tilskuddet foreslås værende som det maksimalt mulige:

- 100 % af de samlede renoveringsomkostninger for udlejningsboliger og 75% for særligt bevaringsværdige ejerboliger.
- 50% til ejerboliger

Administrationen foreslår, at tilskudsmidlerne administreres af Plan, Byg og Ejendomme under Teknik, Miljø- og Klimaforvaltningen og at det er Administrationen der på baggrund af ovennævnte kriterier, udvælger ejendomsprojekterne som tildeles tilskud med efterfølgende politisk orientering. Projekterne udvælges på baggrund af en idekonkurrence, hvor ansøgerne skal indsende en illustration og beskrivelse af deres ide. Heri skal ansøgerne gøre det tydeligt, hvordan ejeren forestiller sig, at selve bebyggelsens værdi udvikles gennem renoveringen samt hvilken positiv indflydelse projektet tænkes at have, på det samlede bymiljø.

Administrationen foreslår, at tilskudsordningen iværksættes i 2. halvår af 2026.

Forventet konsekvens

Det er forventningen, at tilskudsprojekter således kan bidrage til en positiv udvikling af bygningsmassen og oplevelsen af det bebyggede miljø.

Det er ofte erfaret fra andre bebyggede miljøer, at dårlig stand og nedslid, har en smittende effekt på øvrig bygningsmasse. Omvendt betyder god stand og velvedligeholdte bygninger oftest en positiv påvirkning af den øvrige bygningsmasse.

Organisering og kommunikation

Tilskudsordningen administreres af Plan, Byg og Ejendomme under Teknik- og Økonomiforvaltningen.

Lovgrundlag

Lov om byfornyelse og udvikling af byer, jf. lovbekendtgørelse nr. 144 af 21. februar 2020 og vejledning om bygningsfornyelse.

Økonomi

Der er afsat tilsammen 6 mio.kr. til Løgstør, Aalestrup og Farsø, dvs. hver by får tildelt 2 mio. kr., hvilket står beskrevet i sagsfremstillingen. Tilskudsstørrelse til de enkelte projekter samt kriterier for tildeling er nævnt i ovennævnte afsnit under ”baggrund”.

I forhold til Aars bliver der afsat i alt 1.414.475 kr. Det har ikke lykkedes at fremskaffe 2 mio. kr. fra andre kommuner til Aars bymidte.

Tilskudsstørrelse til de enkelte projekter samt kriterier for tildeling er nævnt i ovennævnte afsnit under ”baggrund”.

Støtten til facaderenoveringer vil blive ydet som kontant tilskud. Tilskudsmodtageren skal selv stå for afregning og betaling af momsen, for de udgifter, som projektet måtte have.

Når projektet bliver afsluttet, bliver tilskudsbeløbet udbetalt på baggrund af et regnskab, som tilskudsmodtager skal udarbejde. Tilskudsbeløbet bliver ikke udbetalt aconto, men når projektet er afsluttet. Tilskudsmodtager vil inden

projektets igangsætning få et forhåndstilsagn fra Kommunen om tilskudsbeløbet samt de betingelser og vilkår, der følger med.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

- at tilskudsordningen administreres af Plan, Byg og Ejendomme
- at tilskudsordningen træder i kraft 2. halvår 2026
- at der sker en efterfølgende politisk orientering om ansøgte og tildelte ejendomsprojekter
- at der i Løgstør fokuseres på den ældre bebyggelse i det gamle købsstadsmiljø med en tilskudstildeling på op til 100% tilskud af de samlede renoveringsomkostninger for udlejningsboliger og 75 % for særligt bevaringsværdige ejerboliger samt 50 % til ejerboliger,
- at der i Farsø fokuseres på facade ejendomme til beboelse i Nørre- eller Søndergade med en tilskudstildeling på op til 100 % af de samlede renoveringsomkostninger for udlejningsboliger og 75 % for særligt bevaringsværdige ejerboliger samt 50 % til ejerboliger,
- at der i Aalestrup fokuseres på ejendomme i Vestergade som ombygges fra erhverv til bolig med tilskudstildeling på op til 100 % af de samlede renoveringsomkostninger for udlejningsboliger og 75 % for særligt bevaringsværdige ejerboliger samt 50 % til ejerboliger.
- at der i Aars fokuseres på facaderenovering af detailhandelsejendomme i Himmerlandsgade med tilskudstildeling på op til 50%.

Beslutning fra Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget, den 13. april 2026, punkt 80:

Administrationens indstilling anbefales godkendt med bemærkning om, at administrationsgrundlaget for tilskudsordningen skal godkendes i Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik-, Miljø- og Klimaudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 127: Finansiering ombygning Adm. Bygning Løgstør

82.20.00-A26-6-24

Punktoplysning

Sagsnummer: 82.20.00-A26-6-24
Sagsbehandler: Torben Mangaard Frandsen

Resume

Processen "Bygningskabale i Løgstør" er endt med en beslutning om at flytte biblioteket ind i Administrationsbygningen i Løgstør og flytte Behandlerhuset under Misbrugscenteret samt Netcafeen under Mestringscenteret til Fogedgade 3 (det gamle lægehus). Økonomiudvalget skal beslutte, om det vil meddele budget til den nødvendige ombygning.

Baggrund

Som resultat af arbejdet med en bygningskabale i Løgstør, er det besluttet at søge biblioteket i Løgstør, flyttet fra nuværende bygning til en placering i stueetagen i Administrationsbygningen i Løgstør. Denne indflytning afføder et behov for at rokere arbejdspladser i Administrationsbygningen og der er samlet set fundet en løsning, hvor alle aktuelle arbejdspladser og funktioner bibeholdes i Administrationsbygningen. Løsningen er designet i samarbejde med cheferne for de berørte arbejdsområder. Endvidere er det besluttet at flytte Behandlerhuset under Misbrugscenteret og Netcafeen under Mestringscenteret til Fogedgade 3. Dette er det nuværende lægehus og frigives i takt med at lægerne flytter til det nye Sundhedshus

Budgettet for ombygningen indeholder de nødvendige indretningsmæssige ændringer og inkluderer forbedringer i husets indeklima Bygningen har gennem tiden haft svært ved at sikre ordentlig varmeforsyning i dele af huset, hvorfor varmesystemet opgraderes. 2 mødelokaler på 3. sal lider af dårligt indeklima, hvorfor disse forsynes med aktiv ventilation.

Det administrative personale i Løgstør har gennem flere år fremsat ønsker overfor Ejendomscenteret, til at få væggene malet og de gamle gulvtæpper skiftet. Derfor er der i budgettet lavet overslag på disse 2 forhold som en option.

I Fogedgade 3 skal ske en mindre ombygning for at skabe indretning til Behandlerhuset og Netcafeen. Der er således ligeledes beregnet et budget for dette.

Forventet konsekvens

Ombygningen og indflytningen af biblioteket vil medføre en Administrationsbygning som vil have en langt mere aktiv funktion i byen. Det vil ligeledes betyde, at biblioteket flytter ud af en bygning som er vandlidende i kælderplanet, hvilket påvirker både bøger og arbejdsmiljø.

Ombygningen vil uvægerligt medføre en periode med uro og forstyrrelser til de ansatte og således påvirker arbejdspladsens indretning og arbejdsmiljø i byggeperioden.

Efter gennemført ombygning og indflytning af biblioteket, vil bygningen som biblioteket pt har til huse i, kunne udbydes til salg.

Placeringen af Behandlerhuset og Netcafeen giver brugerne en central placering i byen med tæt forbindelse til offentlig transport.

Organisering og kommunikation

Ombygningen ledes og styres af Ejendomscenteret i tæt samarbejde med de relevante fagchefer og disses bagland.

Lovgrundlag

Bygningsreglementet og AB18

Økonomi

Ejendomscenteret har vurderet bygningen og ud fra opslag i tal for byggedata, kalkuleret et anlægsbudget.

Basisombygningen for at kunne rumme alle kontorpladser og implementere biblioteket i Administrationsbygningen, vurderes at udgøre 2,140 mio. kr. incl. uforudsete udgifter på 12 %.

Optionsomkostningerne til maling af interne vægge samt udskiftning af gulvtæpper i hele bygningen, vurderes at udgøre 0,920mio. kr.

Ombygningen af Fogedgade 3 forventes at udgøre 0,650 mio. kr. og indbefatter, at bygningen indrettes til de 2 brugergruppers konkrete behov.

Med beslutning om at etablere p-pladser ved sundhedshuset i Løgstør hvor nuværende lægehus er i Fogedgade 3 (TMan-023) er der bevilliget 1,435 mio. kr. til dette. ØK besluttede den 10. september 2025 at: "Midlerne anvendes i fornødent omfang i Bredgade til renovering af parkeringspladsen her. Restsummen disponeres til gennemførelse af bygningskabalen i Løgstør." Drift og Anlæg vurderer, at renoveringen af parkeringspladsen i Bredgade koster 0,175 mio. kr. Ombygningen har således finansiering for 1,260 mio. kr.

Administrationen anbefaler at ombygningen sker incl. optionsomkostningerne, da ønsket om skift af gulvtæpper og maling af vægge, har været et stærkt og relevant ønske fra personalet i bygningen. Administrationen bemærker, at tæpperne nogle steder er stærkt slidte.

Omkostninger samlet:

Bygning	Aktivitet	Budget	Eksisternede finansiering	Rest finansiering
Adm. Løgstør	Ombygning	2,140	1,260	0,880
Adm. Løgstør	Male og gulvtæppe - OPTION	0,920	0,000	0,920
Fogedgade 3	Ombygning	0,650	0,000	0,650
Ialt		3,710	1,260	2,450

Ved at flytte biblioteket ind i Administrationsbygninger forventes en nettobesparelse på de årlige driftsudgifter på 0,250 mio. kr. Endvidere udgås en kommende renoveringsomkostning på nuværende biblioteksbygning anslået til at koste 3,250 mio. kr. I Fogedgade 3 forventes ikke kommende renoveringsomkostninger og driftsudgifterne anslås til at være 0,150 mio. kr. årligt. Driftsudgifterne i Byens Hus kan ikke isoleres, da husets samlede omkostninger opgøre og ikke særskilt for hver bruger. Det betyder, at der vil kunne forventes en besparelse, idet de anvendte rum ophører anvendelse og dermed sparer på el, vand og varme.

Bygning	Driftsændring	Renovering kort sigt
Adm. Løgstør	+0,100	0,000
Nuværende bibliotek	-0,350	3,250
Fogedgade 3	+0,150	0,000

Byrådssekretariatets ejendomssalg har estimeret, at biblioteksbygningen kan sælges for anslået 1,200 mio. kr. Alternativt skal ejendommen nedrives, hvilket anslås at koste 1,500 mio. kr.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Indstilling

- at Økonomiudvalget beslutter om der kan meddeles bevilling til ombygning af Administrationsbygningen i Løgstør samt Fogedgade 3
- at ombygningen af Adm. Bygningen i Løgstør finansieres via restbeløbet 1,260 mio. kr. for TMan-023 samt en tillægsbevilling, hvis størrelse afhænger af om projektet skal indeholde uden eller med optionsomkostningerne på udskiftning af gulvtæpper samt maling af indvendige vægge
    - at der meddeles tillægsbevilling på 1,800 mio. kr. såfremt optionsomkostninger skal indeholdes i projektet
    - eller at der meddeles tillægsbevilling på 0,880 mio. kr. såfremt optionsomkostningerne ikke skal indeholdes i projektet
- at ombygning af Fogedgade 3 finansieres via en tillægsbevillig på 0,650 mio. kr.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt med bemærkning om, at udgiften hertil indregnes i budgetaftalen for 2026.

Punkt 128: Byggemodningsomkostningerne for erhvervsbyggemodning ved Svoldrupvej

13.06.04-P20-2-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 13.06.04-P20-2-25
Sagsbehandler: Jeppe Hovaldt Jørgensen og Rasmus Theilgaard Beck

Resume

D. 24. april 2025 traf Økonomiudvalget beslutning om, at der skulle udføres de nødvendige forundersøgelser for at give et mere præcist overslag for erhvervsbyggemodning ved Svoldrupvej i Farsø.
Yderligere skulle der undersøges om muligheden for at etablere en aflastningsvej fra Fabriksvej til Røjbækvej.

Administrationen har arbejdet videre med ovenstående og Økonomiudvalget skal træffe beslutning om den videre proces for erhvervsbyggemodningen samt en evt. aflastningsvej mellem Røjbækvej og Fabriksvej.

Baggrund

D. 9. oktober 2024 besluttede Økonomiudvalget at administrationen skulle arbejde videre med det erhvervsbyggemodningsscenarie, som fremgår af bilag 1.

En del af arealet er omfattet af lokalplan 101, der fastlægger en anvendelse som erhvervsområde. En mindre del af arealet, cirka. 2,5 ha, er ikke omfattet af hverken lokalplan 101 eller en kommuneplanramme. Derudover er en større del af lokalplan 101, cirka. 5,5 ha, ikke omfattet af scenariet og derfor er det ikke blevet undersøgt, da arealet er sammenfaldende med et indvindingsopland.

Det vil kræve fornyet planlægning, hvis de ca. 2,5 ha af scenariet, der er udenfor lokalplan 101, skal kunne byggemodnes, frasælges og efterfølgende bebygges ved udstedelse af byggetilladelser. Omvendt vil der kunne søges om byggetilladelse i dag på en givet ejendom, der er omfattet af lokalplan 101 – også på den del, der ikke er omfattet af scenariet.

Lokalplan 101 er vedtaget i 2002 og indeholder bebyggelsesregulerende bestemmelser, samt bestemmelser vedrørende udstykning der er svarende til de resterende erhvervsarealer i Farsø. Det vurderes derfor at lokalplan 101 er egnet til at danne planmæssig ramme om en byggemodning, for den del af scenariet der er omfattet af planen. Endvidere bemærkes det, at det altid er muligt at søge om en dispensation fra en lokalplan og at dette behandles i forbindelse med en byggeansøgning.

Administrationen undersøgte sagen og vurderede der var en usikkerhed omkring områdets egnethed til at kunne byggemodnes i forhold til jordbundsforholdene, arkæologien samt afvanding-s og grundvandsforholdene i området.

Økonomiudvalget bevilligede derfor på mødet den 9. april 2025 700.000 kr. ekskl. moms til at udføre forundersøgelser i forhold til byggemodning af arealet, der er lokalplanlagt. Det undersøgte areal fremgår af bilag 2.

Undersøgelserne omfatter arkæologiske forundersøgelser udført af Vesthimmerlands Museum, samt geotekniske boringer.

Efter de arkæologiske forundersøgelser er udført, er der indstillet to areal på samlet 3.700 m² til udgravning. Det resterende areal på 50.000 m² er frigivet. Placeringen af de to indstillet arealer fremgår af bilag 2.

For udgravningen af de indstillede arealer, er der udarbejdet et maks. budget på 746.611 kr. ekskl. moms, som er godkendt ved Slots- og kulturstyrelsen.

Af geotekniske undersøgelser er der udført 12 boringer indenfor området, med henblik på at danne et overblik over jordbundsforholdene i området.

Administrationen har inddraget en rådgiver til at vurdere på de foretaget undersøgelser og beregne anlægsomkostningerne for byggemodning af området.
Bilag 3 viser skitseforslaget til udstykningsplanen, som danner grundlag for beregningen.

På baggrund af forundersøgelserne vurderer rådgiver, at arealet er egnet til byggemodning. I bilag 4 fremgår notatet fra rådgiver.

Byggemodningsomkostninger er opstillet i nedestående tabel.

Byggemodning Farsø Øst	Etape 1	Etape 2	Samlet
Etablering af vej inkl. kantsten, afvanding og gadelys	2.300.000	1.200.000	3.500.000
Kanaliseringsanlæg på Svoldrupvej	1.000.000		1.000.000
Klimahåndtering	200.000		200.000
Regnvandsbassin (Jordkøb - Anslået pris 25 kr./m2)	75.000		75.000
Tilslutningsbidrag (Kloak)	3.755.869	1.669.275	5.425.144
Eksterne rådgiver ydelser			
(Geoteknik og landinspektør)	150.000	50.000	200.000
Projektstyring herunder			
Rådgivning, Projektering, udbud og byggeledelse.	600.000	400.000	1.000.000
Arealerhvervelse - Anslået pris 25 kr./m2	1.325.000	625.000	1.950.000
Museumsundersøgelser			
(forundersøgelser)	195.029	137.500	332.529
Udgravning af indstillet arealer, VHM	746.611	?	746.611
Div. uforudsete udgifter 10 %	330.000	120.000	450.000
I alt	10.677.509	4.201.775	14.879.284

Indenfor det allerede lokalplanlagte område (etape 1) kan der etableres 9 grunde af hver 5.000 m², med mulighed for at udvide med yderligere 4 grunde, hvis arealet, som ligger udenfor det lokalplanlagte område, medtages (Etape 2). Dette vil dog kræve fornyet planlægning af arealet.

Administrationen har, med udgangspunkt i overslagberegningerne, udregnet m²-prisen ved to forskellige scenarier – afhængigt af om de indstillet arealer udgraves eller ej.

Fælles for scenarierne er, at det kun er indenfor det allerede lokalplanlagte område.

Priser inkl. kloaktilslutningsbidrag

Scenarie	Antal grunde	Anlægsomkostninger [kr. ekskl. moms]	Grundpris ved 5.000 m² [kr. ekskl. moms]	m²-priser [kr. ekskl. moms]
Indstillet areal udgraves	9	10.677.509	1.186.390	237
Indstillet areal udgraves ikke	7	9.096.260	1.299.466	260

Administrationen har også undersøgt hvad den udregnet m²- pris ved de to forskellige scenarier vil være, hvis tilslutningsbidraget til kloak afholdes af Vesthimmerlands Kommune eller ej.

Fælles for scenarierne er, at det kun er indenfor det allerede lokalplanlagte område.

Priser ekskl. kloaktilslutningsbidrag

Scenarie	Antal grunde	Anlægsomkostninger [kr. ekskl. moms]	Grundpris ved 5.000 m² [kr. ekskl. moms]	m²-priser [kr. ekskl. moms]
Indstillet areal udgraves	9	6.291.640	769.071	154
Indstillet areal udgraves ikke	7	6.175.029	882.147	176

Betales tilslutningsbidrag ikke i forbindelse med byggemodning af området, kan det risikeres at ledningsejer efter etablering af vejen ville skulle grave vejarealet op, for at kunne etablere forsyning til området. Tilslutningsbidraget vil være et udlæg for Vesthimmerlands Kommune, omkostningerne vil blive tillagt grunden ved salg.

På baggrund af de beregnede kvadratmeterpriser har administrationen foretaget en vurdering af grundenes salgspotentiale. Den beregnede salgspris vurderes at ligge højt sammenlignet med tilsvarende grunde i nærområdet, og det vurderes derfor, at dette kan påvirke salget af grundene.

Til sammenligning kan det nævnes, at et nyt erhvervsareal i Hobro udbydes til 110 kr. pr. kvadratmeter eksklusive moms og uden tilslutningsbidrag. (ekskl. tilslutningbidrag til vand, el og varme) For et areal på 5.000 kvadratmeter svarer dette til ca. 550.000 kr. eksklusive moms. Indregnes udgifter til tilslutningsbidrag, udgør den samlede pris ca. 1.130.000 kr. eksklusive moms.
Derudover kan det oplyses, at Vesthimmerlands Kommune typisk sælger erhvervsjord til 50 kr. pr. kvadratmeter eksklusive moms og uden tilslutningsbidrag. For et areal på 5.000 kvadratmeter svarer dette til ca. 250.000 kr. eksklusive moms. (ekskl. tilslutningbidrag til vand, el og varme) Indregnes udgifter til tilslutningsbidrag, udgør den samlede pris ca. 831.000 kr. eksklusive moms.
Det er lagt til grund, at tilslutningsbidraget udgør ca. 83.000 kr. pr. påbegyndt 800 kvadratmeter i begge tilfælde.

Administrationen gør opmærksom på at Kommunalbestyrelsens adgang til at foretage ekspropriation på baggrund af en lokalplan er tidsmæssigt begrænset, jf. planlovens § 47, stk. 4. Bestemmelsen indebærer, at der skal være truffet beslutning om ekspropriation senest 5 år efter lokalplanens offentlige bekendtgørelse.

For den pågældende lokalplan er denne frist overskredet, uden at der er truffet beslutning om ekspropriation. Det betyder, at lokalplanen fortsat er gældende som planlægningsgrundlag, men ikke længere kan danne hjemmel for ekspropriation.

Såfremt der ønskes mulighed for ekspropriation, vil det forudsætte tilvejebringelse af en ny lokalplan, hvorved der løber en ny frist.

Den 24. april 2025 besluttede byrådet yderligere, at mulighederne for at etablere en vejforbindelse mellem Røjbækvej og Fabriksvej skulle undersøges med henblik på at aflaste trafikken gennem Farsø, særligt på Nørregade og Søndergade. Vejforbindelsen fremgår allerede af udviklingsplanen for Farsø.

Administrationen har bedt en rådgiver om, at udarbejde en trafikmodel for Farsø med henblik på at vurdere, i hvilket omfang en vejforbindelse mellem Røjbækvej og Fabriksvej kan reducere trafikken gennem Farsø.

I forbindelse med tilslutningen ved Svoldrupvej er der undersøgt to scenarier:

- En rundkørselsløsning
- En løsning med vendt vigepligt af Svoldrupvej, så den nye vejforbindelse bliver den prioriterede/primære strækning.

Løsningen med vendt vigepligt af Svoldrupvej viser den største trafikale effekt, og der er derfor arbejdet videre med denne i de efterfølgende prognoser.

Prognosemodellerne tager udgangspunkt i et basisår 2025 samt prognoseår 2030 og 2040. I prognoserne er der indregnet den forventede udvikling i Farsø (udvikling af ny bolig- og erhvervsområder) og den deraf følgende stigning i trafikken.

Nedenstående resultater tager udgangspunkt i ovenstående forudsætninger. Det fulde notat fremgår af bilag 5. Trafikken er opgjort som hverdagsdøgnstrafik (antal køretøjer).

År	Vejnavn	Søndergade*	Røjbækvej**	Fabriksvej***
2025	Basis	5110	3180	1000
	Basis + ny vej	4670	3620	1690
	Ændring	-440	+440	+690
	%vis-ændring	-8,6%	+13,8%	+69%
2030	Basis	5290	3270	1020
	Basis + ny vej	4830	3720	1730
	Ændring	-450	+450	+710
	%vis-ændring	-8,5%	+13,7%	+69,6%
2045	Basis	5780	3660	1110
	Basis + ny vej	5240	4210	1840
	Ændring	-540	+540	+730
	%vis-ændring	-9,3%	+14,7%	+65,7%

*Trafikken ved Søndergade er ved Torvet.

**Trafikken på Røjbækvej er ved T.H.Eriksensvej.

***Trafikken på Fabriksvej er ved Outline

Trafikmodellen viser, at en vejforbindelse mellem Røjbækvej og Fabriksvej forventeligt vil flytte ca. 9 % af trafikken fra Søndergade ved Torvet i 2025. Røjbækvej vil få en stigning i trafikken på ca. 14 %, hvilket vurderes at være inden for vejens kapacitet. Fabriksvej forventes derimod at få en trafikstigning på ca. 69 % i 2025, hvilket vurderes at være kritisk i forhold til vejens nuværende indretning og anvendelse.

Fabriksvej fungerer i dag som en lokal industrivej, hvor hovedparten af trafikken er erhvervsrelateret. Vejen har mange overkørsler, og der er virksomheder placeret på begge sider. Hertil har Outline virksomheder på begge sider af vejen, og der er etableret vejindsnævringer for at tilgodese deres medarbejdere, der krydser vejen. På Fabriksvej findes både et kurveforløb og en bakketop med begrænsede oversigtsforhold. Såfremt Fabriksvej skal omdannes fra lokal industrivej til gennemfartsvej, vil det kræve dialog med de berørte virksomheder med henblik på, at reducere antallet af overkørsler samt afsætning af midler hertil. Derudover vil der være behov for investeringer i forbedring af oversigtsforhold mv.

Der er gennemført en skitseprojektering af en forbindelsesvej mellem Røjbækvej og Fabriksvej, med henblik på at undersøge mulighederne for, at føre vejen udenom den eksisterende hal ved genbrugsstationen. Linjeføringen fremgår af bilag 6. Det har ikke været muligt at projektere en linjeføring, der lever op til anbefalingerne for en gennemfartsvej, udenom hallen. Det indebærer, at hallen skal flyttes, hvis forbindelsesvejen skal etableres.

Der er udarbejdet et overslag for flytning af hallen med udgangspunkt i, at så meget af materialet som muligt genanvendes. Flytningen af hallen forventes at kunne gennemføres inden for matrikel 4eg, angivet på bilag 7.

Overslag for henholdsvis flytning af hallen og etablering af forbindelsesvejen fremgår nedenfor.

Ydelse	Pris
Flytning af hal	9.800.000 kr.
Etablering af forbindelsesvej	7.000.000 kr
I alt	16.800.000 kr.

Det skal endvidere bemærkes, at såfremt forbindelsesvejen etableres, og hallen flyttes, vil de to eksisterende byggegrunde langs Svoldrupvej, matr.nr. 4eg og 4bt, udgå, da hallen og vejen bliver placeret på disse.

På baggrund af ovenstående – og særligt med hensyn til, at Fabriksvej ikke er indrettet som gennemfartsvej – anbefales det, at der ikke arbejdes videre med etablering af en vejforbindelse mellem Fabriksvej og Røjbækvej

Forventet konsekvens

Det bliver muligt, at udbyde erhvervsgrunde i Farsø.

Organisering og kommunikation

Ejerne af ejendommen på den pågældende matrikel er orienteret i sagen og de bliver løbenede orienteret, når der er nyt.

Lovgrundlag

Vejloven.

Økonomi

Omkostningerne for byggemodning finansieres via salg af erhvervsareal efter byggemodning og Vesthimmerlands Kommune afholder udgifterne til byggemodning af arealet.

Anlægsoverslaget for byggemodning af arealet er angivet i understående tabel.

Byggemodning Farsø Øst	Pris i kr.
Etablering af vej inkl. kantsten, afvanding og gadelys	2.300.000
Kanaliseringsanlæg på Svoldrupvej	1.000.000
Klimahåndtering	200.000
Regnvandsbassin (Jordkøb - Anslået pris 25 kr./m2)	75.000
Tilslutningsbidrag (Kloak)	3.755.869
Eksterne rådgiver ydelser	
(Geoteknik og landinspektør)	150.000
Projektstyring herunder	
Rådgivning, Projektering, udbud og byggeledelse.	600.000
Arealerhvervelse - Anslået pris 25 kr./m2	1.325.000
Museumsundersøgelser	
(forundersøgelser)	195.029
Udgravning af indstillet arealer, VHM	746.611
Div. uforudsete udgifter 10 %	330.000

I alt	10.677.509

Ved byggemodning af det lokalplanlagte område vil kvadratmeterprisen forventeligt komme til at ligge mellem 237-260 kr. pr. m² afhængigt af, om de arkæologiske indstillet arealer udgraves eller ej. Denne kvadratmeterpris er inklusiv tilsutningsbidrag til kloak, men eksklusiv tilslutningsbidrag til el, vand og varme.

Ved byggemodning af det lokalplanlagte område, hvor ingen af tilslutningsbidragene er inkluderet, vil kvadratmeterprisen forventeligt komme til at ligge mellem 154-176 kr. pr. m² afhængigt af om de arkæologiske indstillet arealer udgraves eller ej.

Procesplan

Ønskes det, at området skal erhvervbyggemodnes, så skal der indledes forhandlinger med lodsejer for arealet. Efterfølgende skal der udbydes rådgiverydelser og entreprenørydelser.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Indstilling

- at Økonomiudvalget træffer beslutning om, at der på det undersøgte areal skal opstartes en byggemodningprocces og om der skal byggemodnes for 7 grunde eller 9 grunder, hvor der fortages de nødvendige arkæologiske udgravninger.
- at Økonomiudvalget træffer beslutning om, at der skal byggemodnes med eller uden betaling af tilslutningsbidrag
- at de nødvendige arealer for byggemodningen erhverves via frivillige aftaler
- at Administrationen bemyndigedes til at indlede forhandlinger, som efterfølgende forlægges til Økonomiudvalgets godkendelse,
- at der ikke etableres en forbindelsesvej mellem Røjbækvej og Fabriksvej.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Indstillingen om, at der ikke etableres en forbindelsesvej mellem Røjbækvej og Fabriksvej blev godkendt.

Økonomiudvalget besluttede derefter at Administrationen skal udarbejde et alternativt forslag for erhvervsarealer i det beskrevne område.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 - Undersøgelsesareal

Bilag 3 - Principskitse-Farsø Erhverv Øst_2026-04-13

Bilag 4 - Byggemodning af Erhvervsområde Farsø øst notat (Rev.13.04 2026)

Bilag 5 - Notat_Farsø_Trafikmodel

Bilag 6 - Røjbækvej_2026-04-13

Bilag 7 - Kort over hal

Punkt 129: Forundersøgelse - Etablering af nyt deponi - Vesthimmerlands Deponi

09.02.16-G00-1-26

Punktoplysning

Sagsnummer: 09.02.16-G00-1-26
Sagsbehandler: Jeanette Aas og Christian Olesen

Resume

Byrådet bedes tage stilling til om Vesthimmerlands Kommune fortsat skal eje og drive et aktivt deponeringsanlæg.

Anmodningen kommer fra Vesthimmerlands Forsynings bestyrelse, jf. punkt 12 i vedlagte referat fra bestyrelsesmøde i Vesthimmerlands Forsyning Holding A/S den 23. juni 2025.

Der træffes ikke aktuelt endelig beslutning om etablering på nuværende tidspunkt, da dette afventer forundersøgelser.

Baggrund

I henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 50 kan nye anlæg til deponering af affald kun ejes af offentlige myndigheder. Et kommunalt ejet aktieselskab anses ikke for at være en offentlig myndighed.

En udvidelse af et eksisterende deponi kan derfor ikke etableres i regi af kommunalt ejet aktieselskab, men skal etableres i rent kommunalt regi. Vesthimmerlands deponi er ejet af Vesthimmerlands Kommune og det er derfor Vesthimmerlands Kommune, der skal sikre de fremtidige deponeringsmuligheder i kommunen. Vesthimmerlands deponi driftes af Renovest A/S.

Vesthimmerlands deponi modtager mineralsk deponiaffald, såsom asbestaffald, byggeaffald og mineraluld. De øvrige fraktioner af deponeringsegnet affald anvises videre til deponering ved Reno Djurs. Der er 44 minkfarme i Vesthimmerlands Kommune, som skal nedrives. 37 af minkfarmene er omfattet af nedrivning i forbindelse med afskaffelse af minkerhvervet. Idet nedrivningerne af disse farme forventes at bidrage med store mængder deponiaffald, herunder asbestaffald, vurderes der, ikke at være kapacitet nok i det nuværende deponeringsanlæg.

Miljøstyrelsen har meddelt til Vesthimmerlands Forsyning, at sagsbehandlingstiden på en ansøgning om udvidelse af deponiet kan forventes at være 5-8 år. Det vil derfor være rettidigt omhu, at begynde forundersøgelserne og ansøgningsprocessen allerede nu.

På baggrund af forundersøgelserne vil Byrådet skulle beslutte endeligt at indsende ansøgningen til Miljøstyrelsen og igangsætte udvidelsen af deponiet. Den endelige beslutning om dette træffes således ikke aktuelt.

Morten Aaby Nielsen fra Vesthimmerlands Forsyning deltager under dette punkt i Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget.

Forventet konsekvens

Med Byrådets godkendelse kan processen med at søge om udvidelse af det eksisterende deponi gå i gang.

Organisering og kommunikation

Vesthimmerlands Forsyning vil, forudsat Byrådets godkendelse, være projektejer og direktøren for Vesthimmerlands Forsyning være projektleder.

Der foreslås en styregruppe bestående af bl.a. direktøren for Vesthimmerlands Forsyning, Teknisk direktør fra kommunen og natur og miljøchef fra kommunen

Direktøren for Vesthimmerlands Forsyning skal løbende orientere og inddrage afdelingschefen for Natur og Miljø.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven nr. 1742 af 22. december 2025.

Deponeringsbekendtgørelsen nr. 1253 af 21. november 2019.

Økonomi

Udgifterne vil blive estimeret i forundersøgelsen. Anlægsudgifterne vil medføre et betydeligt kassetræk i kommunen. Størrelsen af kassetrækket vil blive beskrevet i forbindelse med projekteringen af det nye deponi forud for endelig beslutning om at udvide deponiet.

Da alternativet er at transportere det deponeringsegnede affald en betydelig distance forventes det, at fortsat drift af deponiet vil være den billigste løsning for borgerne.

Procesplan

Processen som sættes i gang omfatter bl.a. følgende trin

- Forundersøgelse, projektering og udarbejdelse af ansøgning til miljømyndigheden (Miljøstyrelsen)
- Byrådets endelige beslutning på baggrund af forundersøgelsen og projektering
- Sagsbehandling ved Miljøstyrelsen
- Etablering af deponeringsenhed

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

- at Vesthimmerlands Kommune fortsat skal eje og drive et deponeringsanlæg til deponeringsegnet affald fra kommunens virksomheder og borgere, hvilket indebærer en udvidelse af det nuværende deponi,
- at der igangsættes en forundersøgelse og ansøgningsproces om udvidelse af det eksisterende deponi,
- at ansvaret for forundersøgelsen og udarbejdelse af ansøgning om udvidelse overdrages til Vesthimmerlands Forsyning, og
- at der udarbejdes en styregruppe med repræsentanter for kommunen og forsyningen.

Beslutning fra Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget, den 13. april 2026, punkt 68:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Annemette Bach

Teknik-, Miljø- og Klimaudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Bilag - Dagsorden fra VHF bestyrelsesmøde 23. juni 2025

Punkt 130: Svar til Ankestyrelsen vedr. BNBO områder

09.08.22-P05-1-20

Punktoplysning

Sagsnummer: 09.08.22-P05-1-20
Sagsbehandler: Christian Olesen

Resume

Ankestyrelsen har anmodet kommunen om at fremsende bemærkninger vedr. opfyldelse af krav om beskyttelse af BNBO områder.

Baggrund

Miljø- og Ligestillingsministeriet har indbragt Vesthimmerlands Kommune, blandt mange andre kommuner, for Ankestyrelsen for ikke at være kommet i mål med at sikre alle BNBO områder i kommunen. Henvendelsen fra Ankestyrelsen er vedlagt. Kommunerne har fået den opgave, at facilitere, at vandværker og lodsejere frivilligt bliver enige om beskyttelse og, om nødvendigt, at meddele påbud til lodsejer.

Ankestyrelsen har i forlængelse af dette, anmodet Vesthimmerlands Kommune om at fremsende bemærkninger vedr. opfyldelse af krav om beskyttelse af BNBO områder.

Administrationen har udarbejdet et udkast til svar til Ankestyrelsen, hvoraf det fremgår, at der nu er indgået frivillige aftaler om beskyttelse af de manglende BNBOer i kommunen. Dette er allerede indberettet til Miljøstyrelsen, og administrationen forventer, at Ankestyrelsen på den baggrund ikke åbner en tilsynssag mod Vesthimmerlands Kommune.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om beskyttelse af boringsnære beskyttelsesområder og indberetning (BEK nr. 1476 af 17. december 2019).

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

- at det udarbejdede forslag fremsendes til Ankestyrelsen.

Beslutning fra Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget, den 13. april 2026, punkt 78:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Annemette Bach

Teknik-, Miljø- og Klimaudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Udkast - Udtalelse om beskyttelse af boringsnære beskyttelsesområde i Vesthimmerlands Kommune

Brev fra ankestyrelsen

Punkt 131: AddSmart til godkendelse

00.16.00-P20-7-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.16.00-P20-7-25
Sagsbehandler: Stig Berg Norsk

Resume

AddSmart er en innovationshub, der arbejder for at udvikle nordjyske produktionsvirksomheder digitalt.
Vejledning inden for digitale teknologier, kompetenceudvikling og efteruddannelse i individuelle tilrettelagte forløb
Målgruppe og teknologifokus:
•Nordjyske industri- og produktionsvirksomheder
•Industri 4.0 fokus
Værdtilbud for virksomhederne:
•Afdækning og test af teknologier
•Kompetenceudvikling
•Finansieringsmuligheder
•Innovation netværk og samarbejde

Vesthimmerlands Kommune vil primært være involveret i test af teknologier og kompetenceudvikling – gennemføre 9 virksomhedsforløb og 3 kompetenceforløb på HEG eller ude på Gundestrupgaard
Denne sagsfremstilling vil behandle bevillingsmæssige konsekvenser ved projektet.

Baggrund

AddSmart 2.0 er fortsættelsen af den strategiske udvikling af Nordjyllands European Digital Innovation Hub (EDIH), der er designet til at accelerere den digitale og grønne transformation af produktionsvirksomheder og offentlige aktører med fokus på at forbedre deres konkurrenceevne og styrke regionale virksomheder. AddSmart 2.0 fremmer vækst i Nordjylland med uudnyttet potentiale for produktivitetsvækst og digitalisering og leverer ??avancerede teknologier som AI, edge computing (behandling af data tættest på, hvor de opstår), automatisering og datadrevne systemer.

Projektet følger en struktureret rejse for virksomhederne, der starter med oplysningskampagner og screening, og understøttes af et sæt af grundlæggende aktiviteter af høj kvalitet, der sikrer tilgængelighed og kontinuitet gennem hele processen.

Aktiviteterne koordineres og kvalitetssikres gennem månedlige interne "Case Panel-møder", hvor partnere i fællesskab vurderer virksomhedernes behov, afstemmer sig i forhold til de fire centrale EDIH-servicesøjler: Test før investering, færdigheder og træning, adgang til finansiering og innovation økosystem og netværk.

AddSmart 2.0 sigter mod at levere målbare effekter gennem øget digital modenhed, forbedret produktivitet, forbedrede digitale færdigheder og bæredygtig teknologiadoption - samtidig med at virksomhedens vækst styrkes og finansieringsmuligheder udnyttes.

AddSmart er et 3 årigt projekt, og samfinansieres af EU midler og de danske decentrale erhvervsfremmemidler (DEB) med et samlet budget på 13.127.780 kr.

Vesthimmerlands Kommune vil modtage i alt 1.158.897 kr. fra Lead Partner for at være partner i projektet.
Vesthimmerlands Kommune skal medfinansiere med 128.766 kr. Den kontante andel inkl. egenfinansiering bliver 1.287.663 kr. (1.158.897 kr. + 128.766 kr.)

Vesthimmerlands Kommunes roller er at identificere de 9 virksomheder, og skal i samarbejde med partnerkredsen rådgive virksomhederne i deres digitale udvikling.

Forventet konsekvens

Som partner, vil Vesthimmerlands Kommune primært være involveret i test af teknologier og kompetenceudvikling.
Vesthimmerlands Kommune skal gennemføre 9 virksomhedsforløb og 3 kompetenceforløb på HEG eller ude på Gundestrupgaard.
Det betyder at 9 af kommunens produktionsvirksomheder styrker deres digitale kompetencer samt styrker deres vækst- og finansieringsmuligheder.

Organisering og kommunikation

AddSmart omfatter en større partnerkreds:

Aalborg Universitet

University College Nordjylland

MADE, København

Digital Lead, Danmarks nationale klynge for digitale teknologier

Force Technology

Gundestrupgaard, Vesthimmerland

Odense Robotics

Norddanmarks EU-kontor

Erhvervshus Nordjylland (Lead)

Organisering internt for Gundestrupgaard, Vesthimmerland:

I AddSmart 2.0 vil samarbejdet foregå mellem Erhverv Vesthimmerland med Himmerlands Erhvervs- og Gymnasieuddannelser (HEG) og Vesthimmerlands Kommune. Og flere aktiviteter vil foregå på Gundestrupgaard.

Det betyder at der, i kombination med AAUs tilbud om testfaciliteter til de mere modne virksomheder, særligt kan imødekomme projektets krav om test before invest.

Gundestrupgaards innovationsaktiviteter og faciliteter er i skrivende stund under opbygning, men med adgangen til HEG's nuværende faciliteter og kompetencer vil der være tilbud fra dag 1.

Virksomhederne vil som en del af tilbuddet, også få adgang til Vesthimmerlands Kommunes Faglaboratorie for den grønne omstilling på Gundestrupgaard, hvor især produktionsvirksomheder med ønske om grøn omstilling kan få sparring, viden om grønne teknologier og adgang til potentielle innovations- og samarbejdspartnere.

Lovgrundlag

Budget og Regnskabssystem for kommuner samt regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Se afsnit "baggrund" ovenfor.

Procesplan

AddSmart er et 3-årigt projekt med opstart den 1. februar 2026 og forventes afsluttet den 31. januar 2029.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Indstilling

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 1.158.897 kr.,
- at der meddeles en anlægsindtægtsbevilling på 1.158.897 kr., og
- at rådighedsbeløb afsættes og frigives samtidigt.

Beslutning

Fraværende: Annemette Bach

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 132: Orientering om årsrapport 2025 for Business Region North Denmark (BRN)

00.17.15-K07-1-26

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.17.15-K07-1-26
Sagsbehandler: Palle Hansen

Resume

Orientering om årsrapport 2025 for Business Region North Denmark (BRN). Årsrapporten giver et indblik i, hvordan de 11 nordjyske kommuner og Region Nordjylland i fællesskab arbejder for at styrke betingelserne for udvikling og vækst i regionen.

I 2025 har der været fokus på at sikre statslige investeringer i Nordjylland gennem tiltrækning af forsvarsinvesteringer, udbygning af elnettet samt at skabe politisk lydhørhed for en model for kommunal kompensation til de kommuner, der yder en særlig indsats i opførelse af VE-anlæg med henblik på at fremme Danmarks klimamålsætning.

Baggrund

De nordjyske kommuner og Region Nordjylland er gennem BRN med til at styrke betingelserne for udvikling og vækst i hele Nordjylland. En central del af samarbejdet består i at bringe Nordjyllands unikke styrker og potentialer i spil i større strategiske indsatser, varetage de fælles nordjyske interesser og positionere Nordjylland i et nationalt og internationalt perspektiv. Gennem BRN igangsættes og arbejdes der på fælles indsatser på tværs af Nordjylland - indsatser, der tager udgangspunkt i en udfordring, et potentiale eller en satsning, der håndteres bedst i et handlekraftigt fællesskab. Det er således centralt, at indsatserne gavner Nordjylland geografisk bredt.

Borgmester Per Bach Laursen er formand for BRN's bestyrelse, som består af de 11 borgmestre og regionsrådsformanden. Det er BRN's bestyrelse som sætter retningen for samarbejdet og udpeger de fælles agendaer, der samarbejdes om i BRN. Dette sker gennem dialog og stærkt samspil med erhvervslivet, erhvervsfremmeaktører, forsknings- og uddannelsesinstitutioner, kommuner og region samt operatører på erhvervs- og beskæftigelsesområdet.

I 2025 har BRN varetaget nordjyske interesser på strategisk vigtige områder for landsdelen med særligt fokus på:

1. at synliggøre Nordjyllands styrkeposition i forhold til tiltrækning af nationale forsvarsinvesteringer, herunder placeringen af et statsejet flådeskibsværft og 1.250 nye forsvarsårsværk til de nordjyske garnisoner og styrelser
2. at fremme udbygningen af el-transmissionsnettet i Nordjylland
3. at skabe politisk lydhørhed for en model for kommunal kompensation til de kommuner, der yder en særlig indsats i opførelse af VE-anlæg med henblik på at fremme Danmarks klimamålsætning
4. at styrke CO_2-Vision som nationalt fyrtårn (fangst, anvendelse og lagring af CO_2) gennem test- og demonstrationsprojekter, udbygning af CO_2-værdikæden og kompetenceudvikling
5. at styrke Nordjyllands nationale politiske gennemslagskraft via ministerbesøg, delegationsmøder og ekstern synlighed
6. at understøtte de nordjyske kommuners implementering af klimaplaner

BRN har gennem operatører blandt andet været med til:

- at styrke Nordjyllands muligheder for at hjemtage EU-midler gennem samarbejdet med Norddanmarks EU-kontor
- at udvikle, teste og demonstrere innovative løsninger og forretningsmodeller gennem samarbejde med Green Hub Denmark
- at fremme sundhedsinnovation og -teknologi gennem samarbejdet med Danish Life Science Cluster

BRN har i 2025 udarbejdet en one-pager om BRN's samlede værditilbud. Denne er vedlagt som bilag.

Endvidere er vedlagt årsrapport for 2025 samt faktaark om det nordjyske elnet.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Alle nordjyske kommuner har i 2025 betalt et årligt bidrag på 11 kr. per indbygger, mens Region Nordjylland har bidraget med 9 kr. pr. indbygger. Dette har givet BRN et budget i 2025 på 11,855 mio. kr.

Vesthimmerlands Kommunes bidrag har udgjort 393.998 kr. i 2025.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Indstilling

- at Byrådet tager Business Region North Denmarks årsrapport for 2025 til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Annemette Bach

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

BRN - Faktaark om det nordjyske elnet

BRN OnePager - Hvad er BRN

Business Region North Denmark - Årsrapport 2025

Punkt 133: Godkendelse af resultatkontrakt Messecenter Vesthimmerland 2026

20.13.00-A00-1-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 20.13.00-A00-1-25
Sagsbehandler: Jesper Zinck Zimmer

Resume

Godkendelse af vedhæftede udkast til resultatkontrakt, dækkende perioden 2026-2029 mellem Vesthimmerlands Kommune og Messecenter Vesthimmerland med afsæt i et samlet tilskud på 1.608.000 kr.

Baggrund

Resultatkontrakten har til formål at regulere forholdet mellem aftalens parter vedrørende mål for Messecenter Vesthimmerland. Kontrakten, som er vedlagt som bilag, indeholder også som tidligere år en handlingsplan med forslag til prioriterede handlinger og resultatmål for kontraktperioden 2026-2029.

Administrationen bemærker, at der alene er tale om mindre ændringer sammenholdt med den gældende resultatkontrakt.

Under afsnittet prioriterede handlinger er tilføjet, messecenteret har fastlagt en strategisk 3-årsplan for perioden 2026-2028, der skal fastholde det høje og professionelle niveau på messeområdet samt skabe vækst på møde- og konferenceområdet. Som et led i dette er messecenteret blevet godkendt som leverandør til SKI (Statens- og Kommunernes Indkøbsservice) frem til april 2029, hvilket forventes at skabe øget vækst i møder og konferencer fra den offentlige sektor.

Grundlæggende forventer messecenteret at kunne fortsætte et højt og tilfredsstillende aktivitetsniveau i hele aftaleperioden, dog med den bemærkning, at sommerperioden 2026 bliver præget af om- og tilbygning af hovedindgang og foyer.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Den økonomiske ramme for aftaleperioden er fastsat til et årligt tilskud på 1.608.000 kr.

Beløbet fordeles således:

- Driftstilskud: 1.058.000 kr.
- Tilskud til afdrag/renter på lån: 550.000 kr.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Indstilling

- at resultatkontrakten for aftaleperioden 2026-2029 godkendes.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 11. februar 2026, punkt 52:

Fraværende: Ingen

Udsat.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 18. marts 2026, punkt 94:

Fraværende: Ingen

Udsat.

Beslutning

Fraværende: Annemette Bach

Asger Andersen stillede følgende ændringsforslag til ændring i resultatkontrakten:

"Organisering

Løn- og arbejdsvilkår

Messecentret skal sikre, at ansatte hos Messecentret og eventuelle underleverandører, som medvirker til at opfylde kontrakten, er sikret løn, arbejdstid og andre arbejdsvilkår, som ikke er mindre gunstige end dem, der gælder for arbejde af samme art i henhold til en kollektiv overenskomst indgået af de, inden for det pågældende faglige område, mest repræsentative arbejdsmarkedsparter i Danmark, og som gælder på hele det danske område.

Yderligere er Messecentret forpligtet til at sikre de ansatte vilkår, som ikke er mindre gunstige, end dem der er fastsat ved voldgift, nationale love eller administrative forskrifter.

Messecentret skal sikre, at ansatte hos Messecentret og eventuelle underleverandører, orienterer de ansatte om de gældende arbejdsvilkår".

Et flertal bestående af Per Bach Laursen, Jens Jørn Nielsen, Jakob Dyrman, Signe Nøhr, Jeppe Korreborg kan ikke godkende ændringsforslaget.

Asger Andersen støttede sit ændringsforslag.

Ændringsforslaget blev dermed ikke godkendt.

Asger Andersen bruger sin standsningsret og kræver sagen i Byrådet.

Bilag

Resultatkontrakt 2026-2029 - VHK + MCVH

Punkt 134: Anmodning fra Vesthimmerlands Vand A/S om nedlæggelse af Løgstør og Stistrup Renseanlæg

06.00.05-G01-2-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 06.00.05-G01-2-25
Sagsbehandler: Carina M. Frandsen og Christian Olesen

Resume

Bestyrelsen fra Vesthimmerlands Vand A/S har anmodet Vesthimmerlands Kommune om opbakning til at Løgstør Renseanlæg nedlægges, med mulighed for også at nedlægge Stistrup Renseanlæg.

Beslutningen om at nedlægge rensningsanlæggene skal efterfølgende formaliseres i et tillæg til kommunens spildevandsplan.

Den formelle beslutning om vedtagelse af tillæg til spildevandsplan er ikke en del af den aktuelle sagsfremstilling.

Baggrund

Bestyrelsen fra Vesthimmerlands Vand A/S har den 8. oktober 2025 anmodet Vesthimmerlands Kommune om opbakning til at Løgstør Renseanlæg nedlægges, med mulighed for også at nedlægge Stistrup Renseanlæg. Ordlyd af anmodningen gengives herunder

Bestyrelsen i Vesthimmerlands Vand A/S godkendte på bestyrelsesmøde den 15. september 2025 en indstilling om nedlæggelse af Løgstør renseanlæg med tilføjelse af et ønske om også at få mulighed for at nedlægge Stistrup renseanlæg. Bestyrelsen anmoder således Byrådet om at godkende anmodningen ved godkendelse af et tillæg til spildevandsplanen udarbejdet af Forvaltningen, som muliggør dette. Notat vedr. renseanlæggene samt sagsfremstilling og beslutning fra bestyrelsesmødet medsendes. (punkt 10 i Referat – bestyrelsesmøde 150925).

Løgstør Renseanlæg planlægges af Vesthimmerlands Forsyning nedlagt i 2035. Der blev orienteret om Vesthimmerlands Forsynings planer på temamøde i Byrådet den 26. marts 2026. I den sammenhæng blev de økonomiske konsekvenser også gennemgået.

Der vil inden lukningen af renseanlæggene skulle etableres afskærende ledninger til Himmerlands Renseanlæg i Hadsund. Vesthimmerlands Vand A/S har indgået et sammenarbejde med Rebild Forsyning og Ren Forsyning om et fælles renseanlæg - Himmerlands Renseanlæg, hvor spildevandet fra både Løgstør og Stistrup Renseanlæg skal ledes hen.

Det fælles rensningsanlæg i Hadsund er allerede i drift og renser allerede spildevandet, som tidligere blev renset på Aars renseanlæg. Miljø- og fødevareklagenævnet ophævede i juni 2024 udledningstilladelsen og den tilknyttede tilladelse efter Miljøvurderingslovens §25 for rensningsanlægget i Hadsund. Driften af rensningsanlægget fortsætter dog uændret, idet der er en forståelse med tilsynsmyndigheden (Miljøstyrelsen) om fortsat at administrere efter de ophævede tilladelser, selv om de ikke længere er gældende. Nye tilladelser forventes meddelt i 2027. De 3 kommuner (Rebild, Mariagerfjord og Vesthimmerland) samarbejder om dette.

Ved nedlæggelse af rensningsanlæggene i Løgstør og Stistrup flyttes udledningen af renset spildevand fra Limfjorden, som har skrappe indsatskrav for bl.a. kvælstof, til Aalborg Bugt, som er en mere robust recipient. Ligeledes er der stordriftsfordele, f.eks. i forbindelse med indførelse af ekstra rensetrin, jf. Byspildevandsdirektivet, således vil der ske en bedre rensning for medicinrester og miljøfremmede stoffer. Renseanlæggets tilladte kapacitet opgjort som personækvivalenter (PE) planlægges øget fra 225.000 til 325.000.

Administrationens vurdering er, at vedtagelse af ændring af kommunens Spildevandsplan bør afvente, at de nye tilladelser til rensningsanlægget i Hadsund er på plads - forventeligt i 2027. Vesthimmerland Forsyning har et ønske om at spildevandsplanen ændres hurtigst muligt. Da det er administrationens vurdering, at der vil blive meddelt nye tilladelser til rensningsanlægget i Hadsund i 2027, er det dog forsvarligt at ændre spildevandsplanen allerede nu.

Nedlæggelsen af Aars Renseanlæg skete i juni 2024 og var planlagt i Spildevandsplan 2019-2024, der blev godkendt af Byrådet den 29. august 2019. Etablering af trace til afskærende ledning for Aars renseanlæg til kommunegrænsen, blev planlagt i Tillæg nr. 2 til spildevandsplanen, der blev vedtaget den 26. november 2020.

Morten Aaby Nielsen fra Vesthimmerlands Forsyning deltager under dette punkt i Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget.

Forventet konsekvens

Det vil for Administrationen betyde, at der skal udarbejdes et nyt tillæg til Spildevandsplanen.

Nedlukningen vil betyde, at rensningsanlæggenes udledning i Limfjorden ophører. Dermed forbedres vandmiljøet, hvilket vil bidrage til målopfyldelse jf. vandplanerne.

Organisering og kommunikation

Vesthimmerlands Vand A/S leverer projektering for nedlæggelse af renseanlæg og afskærende ledninger.

Vesthimmerlands Forsyning er ansøger/bygherre og kommunen er myndighed. Processen skal foregå med respekt for denne rollefordeling.

Lovgrundlag

Spildevandsbekendtgørelsen kapitel 3.

Økonomi

Udgifter til projektering, udarbejdelse af ansøgning og anlæg afholdes af Vesthimmerlands Forsyning.

Udgiftsneutralt for kommunen, men der forventes en besparelse for forsyningens kunder, jf. den for Byrådet på temamøde fremlagte businesscase.

Procesplan

Vesthimmerlands forsyning og Administrationen skal i fællesskab udarbejde en mere detaljeret tidsplan for processen.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget, Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

- at Byrådet bakker op om ønsket om at lukke Løgstør og Stistrup rensningsanlæg ned,
- at Byrådet tilkendegiver villighed til at ændre kommunens spildevandsplan, og
- at Byrådet tager stilling til, om ændring af kommunens spildevandsplan skal afvente ny udledningstilladelse til rensningsanlægget i Hadsund eller gennemføres hurtigst muligt.

Beslutning fra Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget, den 13. april 2026, punkt 67:

Teknik-, Miljø- og Klimudvalget anbefaler, at Løgstør og Stistrup rensningsanlæg lukkes ned, at kommunens spildevandsplan ændres og at ændring af spildevandsplanen afventer ny udledningstilladelse til rensningsanlægget i Hadsund.

Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget anbefaler samtidig, at Forsyningen bemyndiges til at igangsætte det planmæssige arbejde.

Beslutning

Fraværende: Annemette Bach

Teknik-, Miljø- og Klimaudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 135: Årsberetning for Vesthimmerlands Kommunes whistleblowerordning

00.07.45-G01-1-23

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.07.45-G01-1-23
Sagsbehandler: Sofie Præcius

Resume

Orientering om årsrapport for Vesthimmerlands Kommunes whistleblowerordning i 2025 samt ændring af layout og tekst om whistleblowerordningen på kommunens hjemmeside.

Baggrund

Årsberetning for Vesthimmerlands Kommune whistleblowerordning er efter lov om beskyttelse af whistleblowere omfattet af en særlig offentlighedsordning. Ordningen har til formål at sikre offentligheden indsigt i den generelle aktivitet i whistleblowerordningen det forgangne år. Vesthimmerlands Kommune er derfor efter lovens § 27 forpligtet til mindst én gang årligt at offentliggøre oplysninger om aktiviteterne i whistleblowerordningen.

Whistleblowerordningen i Vesthimmerlands Kommune har i 2025 modtaget i alt 15 indberetninger. Én indberetning er blevet realitetsbehandlet. Indberetningen angik et muligt forhold i strid med normer for værdig omsorg og udgjorde således et alvorligt forhold omfattet af whistleblowerloven. I forbindelse med realitetsbehandlingen anmodede whistleblowerenheden den relevante fagforvaltning om en redegørelse for de opfølgende tiltag, der blev sat i værk på baggrund af det indberettede forhold. Whistleblowerenheden modtog herefter en fyldestgørende redegørelse fra fagforvaltningen, hvorefter whistleblowerenheden afsluttede sine undersøgelser med konklusion om, at der var handlet efter gældende retningslinjer, og at der i analysen af hændelsesforløbet ikke fandtes tegn på svigt over for borger eller tilsidesættelse af patientsikkerheden.

Vesthimmerlands Kommunes whistleblowerenhed har i 2025 afvist 14 indberetninger, da de ikke faldt inden for whistleblowerlovens anvendelsesområde. Af disse vedrørte 12 indberetninger samarbejdskonflikter og arbejdsmiljø.

To indberetninger var ikke omfattet af whistleblowerloven, fordi indberetter ikke var omfattet af den personkreds, der kan benytte ordningen, jf. whistleblowerlovens § 3, nr. 7. Én indberetning var ikke omfattet af whistleblowerloven, da der ikke var tale om en alvorlig lovovertrædelse eller et i øvrigt alvorligt forhold, jf. whistleblowerlovens § 3, nr. 1.

De indberetninger, der ikke var omfattet af whistleblowerlovens anvendelsesområde, blev videresendt til relevante fagforvaltninger med henblik på undersøgelse af de indberettede forhold og om nødvendigt iværksættelse af relevante foranstaltninger.

Adgang til whistleblowerportalen er placeret på kommunens hjemmeside. Ved indsendelse af en indberetning via portalen modtager indberetteren en 16-cifret nøglekode, som skal anvendes til at tilgå indberetningen, kommunikere med whistleblowerenheden og læse enhedens svar på portalen.

Whistleblowerenheden kan via portalen se, om indberetteren efterfølgende har logget ind for at læse enhedens kvittering for modtagelse og svar på indberetningen. Det er whistleblowerenhedens erfaring, at indberettere ikke altid genbesøger portalen for at følge behandlingen af deres indberetning.

På den baggrund er informationen om whistleblowerordningen på kommunens hjemmeside blevet uddybet. Det fremgår nu tydeligt, at indberetteren ved indsendelse af en indberetning modtager en 16-cifret nøglekode, som skal gemmes for at kunne tilgå indberetningen og kommunikere med whistleblowerenheden. Samtidig er beskrivelsen af whistleblowerordningens formål og anvendelsesområde ligeledes blevet uddybet.

Årsberetningen offentliggøres på kommunens hjemmeside efter Byrådets behandling.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og MED-hovedudvalget.

Indstilling

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Annemette Bach

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Årsberetning for whistleblowerordningen 2025

Punkt 136: Orienteringspunkt omkring salg af mindre arealer i 2026

13.06.02-S00-1-26

Punktoplysning

Sagsnummer: 13.06.02-S00-1-26
Sagsbehandler: Adnan Fejzic

Resume

Denne sagsfremstilling omhandler en kort orientering om salg af mindre arealer.

Baggrund

Økonomiudvalget har den 11. maj 2022 besluttet af få en halvårlig opgørelse på salg af mindre arealer.

Der er givet en anlægsindtægtsbevilling på i alt 500.000 kr. brutto for regnskabsåret 2026.

Vesthimmerlands Kommune har solgt nedenstående nedrivningsgrunde siden sidste opfølgning i økonomiudvalget (08-10-2025, pkt. 352).

Saglspriserne er angivet ekskl. moms.

Nygade 22, 9600 Aars:	12.000,0 kr.
Overvejen 41, 9600 Aars:	0,8 kr.
I alt:	12.000.8 kr.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Budget og regnskabssystem for kommuner og regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Indstilling

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Annemette Bach

Taget til efterretning.

Punkt 137: Orientering og solgte grunde - kvartalsstatus

13.06.02-G01-602-19

Punktoplysning

Sagsnummer: 13.06.02-G01-602-19
Sagsbehandler: Troels Peter Bove

Resume

Orientering om solgte boligparceller, grunde og erhvervsgrunde i Vesthimmerlands Kommune.

Baggrund

Orientering om status over solgte boligparceller, andre grunde samt erhvervsgrunde i Vesthimmerlands Kommune.

Forklaring af de tre oversigter

- Solgte boligparceller: Dette dækker de kommunale boligudstykninger.
- Solgte erhvervsgrunde: Dette dækker salg af kommunale erhvervsgrunde og bygninger.
- Øvrige solgte grunde: Dette dækker salget af blandt andet:
    - Nedrivningsejendomme
    - Ældre areal, som ikke er en del af en tidligere udstykning
    - Jordareal som kommunen ejer
    - Kommunens bygninger

Oversigt over solgte boligparceller

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	pr. område
Løgstør	1	2				1	2	6	1	0	0	2	0	15
Aalestrup		2	4	3	4	7	5	6	3	0	0	0	0	34
Farsø	1	1		1	4	4	2	1	7	6	2	1	1	31
Aars	1	4	11	18	23	22	23	39	2	5	5	11	3	167
Solgte i alt	3	9	15	22	31	34	32	52	13	11	7	14	4	247

Oversigt over solgte erhvervsgrunde

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	0	pr. område
Løgstør					1	1			3	1	4	0	0	10
Aalestrup	2	1					1		1	1	1	1	0	8
Farsø									1	3	4	2	0	10
Aars			1	1	2	1	2	6	5	6	3	5	0	32
Solgte i alt	2	1	1	1	3	2	3	6	10	11	12	8	0	60

Oversigt over øvrige solgte grunde

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	pr. område
Løgstør									0	5	5	2	2	14
Aalestrup									1	2	0	1	1	5
Farsø									2	2	3	5	0	12
Aars									3	3	0	2	1	9
Solgte i alt									6	12	8	10	4	40

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Indstilling

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Annemette Bach

Taget til efterretning.

Punkt 138: Meddelelser

00.01.00-A00-18-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.01.00-A00-18-25
Sagsbehandler: Eva Bach

Resume

Orientering af Økonomiudvalget.

Baggrund

Orientering fra formanden.

Orientering fra Administrationen.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Indstilling

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Annemette Bach

- Orientering om statistik
  bilag vedlagt.

- Orientering om hensigtserklæring indgået med AAU.
  Bilag vedlagt.

- Orientering om kommende politisk behandling af fælleskommunalt IT-driftscenter i Nordjylland på baggrund af KL's og Regeringens økonomiaftale for 2026.

Orienteringerne blev taget til efterretning.

Bilag

Hensigtserklæring VK AAU underskrevet 250326

Statistik rapport til Økonomiudvalgets møde den 22 april 2026.pdf

Punkt 139: Lukket: Meddelelser

00.01.00-A00-18-25

Punkt 140: Lukket: Udbud af kommunens daglige pengeforretninger

00.32.16-Ø00-1-25

Punkt 141: Aalestrup-Nørager Energi a.m.b.a - ansøgning om kommunegaranti

13.03.01-Ø60-3-26

Punktoplysning

Sagsnummer: 13.03.01-Ø60-3-26
Sagsbehandler: Peter Riis Kristensen

Resume

Aalestrup-Nørager Energi a.m.b.a. har ansøgt Vesthimmerlands Kommune om kommunegaranti på 8,0 mio. kr. i forbindelse med optagelse af lån hos KommuneKredit til finansiering af renovering og udvidelse af administrationsbygning på Elmegårdsvej 6 i Aalestrup.

Projektet omfatter modernisering og udvidelse af eksisterende faciliteter med henblik på at sikre tidssvarende administrative og driftsmæssige rammer. Arbejderne er udbudt, og kontrakt er indgået med totalentreprenør.

Baggrund

Aalestrup-Nørager Energi a.m.b.a. er et forbrugerejet forsyningsselskab, som driver varme- og vandforsyning i området. Selskabet har behov for at renovere og udvide den eksisterende administrationsbygning fra 1980/81 for at imødekomme nutidige krav til arbejdsforhold og drift. Selskabet har på den baggrund pr. 10. marts 2026 ansøgt Vesthimmerlands Kommune om kommunegaranti på 8,0 mio. kr. i forbindelse med optagelse af lån hos KommuneKredit til finansiering heraf, se bilag 1 - Ansøgning.

Projektet omfatter bl.a. ombygning og udvidelse af administrationsfaciliteter samt renovering af dele af eksisterende bygningsmasse. Der er indgået totalentreprisekontrakt, og den samlede entreprisesum udgør ca. 7,45 mio. kr. ekskl. moms, jf. bilag 2 - Totalentreprisekontrakt.

Af bestyrelsesreferat fremgår det, at selskabet har en likvid beholdning på ca. 10 mio. kr., men at de samlede planlagte investeringer, herunder administrationsbygning, elfilter og øvrige projekter, nødvendiggør ekstern finansiering, jf. bilag 3 - Referat bestyrelsesmøde 260226 .

Lånet ved KommuneKredit ønskes etableret som en byggekredit med en løbetid på 2 år, som efterfølgende konverteres til et 40-årigt fastforrentet lån. KommuneKredit udsteder dog maksimalt 30 årige lån, hvorfor administrationen den 31. marts 2026 har været i dialog med selskabet på baggrund heraf, og anmodningen er justeret i henhold hertil.

Selskabet oplyser, at projektet er forhåndsgodkendt ved KommuneKredit.

Forventet konsekvens

For kommunen indebærer garantistillelsen en eventualforpligtelse. Risikoen vurderes generelt som begrænset, idet der er tale om et forbrugerejet forsyningsselskab med indtægtsgrundlag via takster, men kommunen påtager sig en økonomisk risiko i tilfælde af selskabets eventuelt manglende betalingsevne.

Pr. 31. marts 2026 har kommunen garantiforpligtelser for i alt 63,4 mio. kr. for Aalestrup-Nørager Energi a.m.b.a. Selskabet har ved seneste opgørelse ca. 2.200 tilsluttede målere i alt.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

- Lånebekendtgørelsen
- Lov om kommunernes styrelse
- Varmeforsyningsloven
- EU’s statsstøtteregler

Økonomi

Kommunen kan i henhold til lånebekendtgørelsen stille garanti for lån til kollektive forsyningsvirksomheder, herunder varmeforsyningsanlæg, uden at det påvirker kommunens låneramme. Garantistillelse skal ske inden for rammerne af kommunalfuldmagtsreglerne og de gældende regler om kommuners låntagning og garantistillelse.

I henhold til EU's statsstøtteregler skal kommunen opkræve en løbende provision for stillede garantier til forsyningsselskaber.

I den konkrete ansøgning vurderes garantiprovisionen efter markedsmæssige vilkår at skulle udgøre en årlig løbende provision på 0,40 % af den til enhver tid gældende restgæld på lånet.

Første års provision udgør på den baggrund 32.000 kr., der skal betales ved lånets oprettelse.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Indstilling

- at der meddeles tilsagn om en kommunegaranti på 8,0 mio. kr. til Aalestrup-Nørager Energi a.m.b.a. i forbindelse med lånoptagelse hos KommuneKredit til renovering og udvidelse af administrationsbygning,
- at lånet midlertidigt kan optages som en byggekredit ved KommuneKredit med en løbetid på to år, således at denne inden den 1. maj 2028 afløses af et fastforrentet lån med en maksimal løbetid på 30 år, og
- at Aalestrup-Nørager Energi a.m.b.a. skal betale en løbende garantiprovision, der på markedsmæssige vilkår skønnes at være på 0,40 % årligt af den til enhver tid gældende restgæld.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punktet åbnes ifm. udsendelse af referatet fra Økonomiudvalget..

Bilag

bilag 1 - Ansøgning

Punkt 142: Lukket: Planmæssig forespørgsel

01.02.00-A26-1-26

Punkt 143: Lukket: Oversigt - Stade nedrivningsejendomme

82.21.00-A26-17-19

Punkt 144: Lukket: Handel med fast ejendom - Løgstør

13.06.02-G10-12-26

Punkt 145: Lukket: Handel med fast ejendom - Løgstør

13.06.02-G10-13-26

Punkt 146: Lukket: Handel med fast ejendom - Løgstør

13.06.02-G10-14-26

Punkt 147: Lukket: Handel med fast ejendom - Aars

13.06.02-G10-26-25

Punkt 148: Lukket: Handel med fast ejendom - Gatten

13.06.02-G10-9-26

Punkt 149: Lukket: Handel med fast ejendom - Aggersund

13.06.02-G10-32-25

Punkt 150: Underskriftsark

85.02.02-P35-20-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.22.02-G01-3-25
Sagsbehandler: Eva Bach

Resume

Underskriftsark er et fast punkt på møderne i Økonomiudvalget.

Baggrund

Underskrift af protokol.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Indstilling

- at protokollen underskrives.

Beslutning

Mødet blev afsluttet kl. 18.10

Protokollen blev underskrevet.