

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 12-11-2012

Mødedato Mandag d. 12. november 2012 kl. 09:00

Mødested Lokale K2, Administrationsbygningen Farsø

Indholdsfortegnelse

Renovering af genbrugspladsen i Aalestrup.....	3
Lastbilkparkeri ng i boligområde - Agertoften i Aalestrup.....	5
Trafikforhold i Alstrup.....	7
Ansøgning om nedlæggelse af privat fællesvej Sønderbyvej 1-3 i Gedsted.....	9
Lukning af privat fællesvej - Plantagevej, Aars.....	11
Forslag til regulativ for erhvervsaffald.....	13
Endelig vedtagelse af vandhandleplan 2012.....	15
Endelig vedtagelse af naturhandleplaner.....	17
Endelig vedtagelse af Spildevandsplan 2012-2020.....	20
Planlægning for solvarmeanlæg i Vindblæs.....	22
Forslag til gebyrer for byggesagsbehandling i 2013.....	24
Forslag til gebyr for rottebekæmpelse i 2013.....	27
Havnetakster 2013.....	29
Vesthimmerlands flyveplads - takstblad 2013.....	31
Gebyrer for husholdningsaffald i 2013.....	33
Gebyr i forbindelse med sagsbehandling efter vandløbsloven.....	35
Anlægsbudget 2013 - fordeling af Teknik- og Miljøudvalgets anlægsramme.....	37
Budgetopfølgning pr. 30. september 2012 - Teknik- og Miljøudvalget.....	39
Koordination af sagsbehandlingsfrister.....	43
Orientering.....	45
Lukket: Ulovlig anvendelse af fyr.....	48

Punkt 1: Renovering af genbrugspladsen i Aalestrup

Sagsfremstilling

597. Åbent - Renovering af genbrugspladsen i Aalestrup

Sagsnr.: 820-2012-95853

Doknr.: 820-2012-62159

Sagsbeh.: Erland Laugesen

Baggrund

Renovering af eksisterende genbrugsplads i Aalestrup i forbindelse med en miljøgodkendelse af pladsen.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har i samarbejde med Renovest udarbejdet en plan for, hvordan

en renovering af genbrugspladsen i Aalestrup kan foretages. Pladsen er beliggende i industriområdet i Aalestrup, Toftegårdsvej 3B. På en del af arealet er

der endvidere etableret et komposteringsanlæg.

Ved en revurdering af miljøgodkendelsen skal der tages udgangspunkt i standardvilkår for sådanne pladser, hvilket især kan give problemer med drift af komposteringspladsen.

I den plan der er udarbejdet, nedlægges komposteringspladsen.

Ifølge planen skal borgere og virksomheder derfor fremover benytte et asfalteret areal, der inddrages fra den tilgrænsende ejendom, Toftegårdsvej 5 (Materielgården), når haveaffald og rødder afleveres på pladsen. Dette transporteres efterfølgende til et godkendt komposteringsanlæg.

Rambøll har beregnet, at det vil koste ca. 605.000 kr. ekskl. moms at realisere planen. Se bilaget ”opgradering af eksisterende genbrugsplads i Aalestrup”.

I forbindelse med en renovering af pladsen er der ikke planer om at ændre på pladsens åbningstider, der er kl. 13.00 – 17.00 på hverdage og kl. 10.00 -14.00 i weekender.

Lovgrundlag

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiften til renovering af pladsen er anslået til 605.000 kr., som det fremgår af notat.

Udgiften afholdes af Renovest.

Administrationen indstiller

- at arbejdet med opgradering af eksisterende genbrugsplads i Aalestrup igangsættes.

Bilag

Aalestrup erhvervsråd m.fl fremsender brev	820-2012- 1114972
Genbrugsplads i Aalestrup	820-2012- 1113466
Ny indretning genbrugsplads	820-2012- 1113452
Notat fra Renovest vedrørende ny indretning af genbrugsplads i Aalestrup	820-2012- 1113479
Opgradering af eksisterende genbrugsplads i Aalestrup	820-2012- 1113457

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Udvalget besluttede, at en eventuel opgradering af den eksisterende genbrugsplads i Aalestrup må afvente resultaterne af de igangværende kundeundersøgelser om brugen af genbrugspladserne.

Bilag

Aalestrup erhvervsråd m.fl fremsender brev

Genbrugsplads i Aalestrup

Ny indretning genbrugsplads

Notat fra Renovest vedrørende ny indretning af genbrugsplads i Aalestrup

Opgradering af eksisterende genbrugsplads i Aalestrup

Punkt 2: Lastbilkparkeri i boligområde - Agertoften i Aalestrup

Sagsfremstilling

598. Åbent - Lastbilkparkeri i boligområde - Agertoften i Aalestrup

Sagsnr.: 820-2012-96491

Doknr.: 820-2012-63705

Sagsbeh.: Knud Erik Hansen

Baggrund

Forvaltningen har modtaget klager over en lastbilkparkeri på Agertoften, Aalestrup udenfor normal arbejdstid. Ifølge kommunens parkeringsbekendtgørelse må køretøjer over 3500 kg ikke parkere mere end 4 timer i boligområder, på steder hvor færdselsloven gælder. Føreren af lastbilen ejer ikke køretøjet, men arbejder for et firma, og kører ud til arbejdsstedet fra hjemmet. Føreren ønsker ikke at parkere i erhvervsområderne, da der på lastbilen er varer, der kan være interessante for tyveknekte, og det er vanskeligt at beskytte sig mod tyverier, når der ikke er opsyn med lastbilen.

Sagsfremstilling

Lastbilen var i første omgang parkeret på et ikke befæstet stiareal, dog på en måde så arealet ikke blev afspærret. Forvaltningen bemærker, at stien på sigt vil blive opkørt. Det er desuden nødvendigt at krydse fortovet for at parkere, hvilket fortovet ikke er bygget til. Efter en henvendelse fra forvaltningen til føreren og afspærring af stien, blev lastbilen herefter parkeret på selve vejen. Dette blev til gene for trafikanterne, da Agertoften er forholdsvis smal. Derudover er parkeringsbekendtgørelsen stadig overtrådt.

Føreren har herefter forespurgt til at kunne parkere på egen grund. Forvaltningen vurderer, at en parkeret lastbil har karakter af vognmandsvirksomhed. Planloven giver mulighed for, at visse typer erhverv kan tillades i boligområder, men giver ikke mulighed for at drive vognmandsvirksomhed.

Forvaltningen har mulighed for at håndhæve overtrædelserne fra parkeringen på færdselsarealer ved hjælp af parkeringskontrollen.

Lovgrundlag

Færdselslovens § 92.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at der foretages det nødvendige, således en parkering ikke er muligt på Agertoften, hverken på færdselsareal eller på privat grund.

Bilag

Agertoften - kortbilag 820-2012-1114974

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt

Bilag

Agertoften - kortbilag

Punkt 3: Trafikforhold i Alstrup

Sagsfremstilling

599. Åbent - Trafikforhold i Alstrup

Sagsnr.: 820-2012-95753

Doknr.: 820-2012-61406

Sagsbeh.: Knud Erik Hansen

Baggrund

Forvaltningen har foretaget tællinger i Alstrup i uge 39.

Der har på Alstrupvej vest for Anneksvej været en årsdøgntrafik (ÅDT) trafik på godt 50 og ved Anneksvej 36 en ÅDT på godt 100.

Gennemsnitshastigheden er omkring 40 km/t, og der er kun ganske få tunge køretøjer.

Borgere i Alstrup har rettet kritik imod tællingen med den begrundelse, at der køres massivt med landbrugskørsel i perioder, til ulempe for trafiksikkerheden. Kørslen giver endvidere rystelser i huse og skader miljøet i det hele taget. En trafiktælling på en uge opfanger ikke nødvendigvis en sådan trafik. Derudover har der været kritik af, at tællingerne netop har været anbragt således, at meget landbrugstrafik ikke er blevet målt. Tællingerne viser, at der ikke har været særlig meget tung trafik i uge 39.

Forvaltningen har det indtryk, at den landbrugstrafik, der kører på vejen i Alstrup ikke er gennemkørende, men skal til markerne i og omkring Alstrup. Det kan ikke afvises, at den miljøpåvirkning dette medfører, er til gene for nogle af borgerne.

Set i lyset af hvor mange hektar jord, der er omkring Alstrup, og som ved dyrkningen af denne, giver en periodevis generende trafik, kan ulemperne ikke være anderledes, end i mange andre steder i kommunen, hvor landbrug og boliger er umiddelbart op ad hinanden.

Sagsfremstilling

Det lave trafiktal giver en trafikbelastning, der er langt under, hvor der sædvanligvis foretages trafiksaneringer. Forvaltningen finder det ikke korrekt, hverken trafikfagligt eller af andre miljømæssige årsager, at foretage nogen indgreb i Alstrup, ud over den afmærkning, der allerede står ved Alstrupvej 27.

En imødekommelse af ønsket om trafikdæmpning i Alstrup vil endvidere kunne give borgere andre steder anledning til også at forlange en trafiksanering på steder med sparsom trafik. Midlerne til trafikforbedrende foranstaltninger er f.eks. anvendt langt bedre omkring skolevejene.

Ifølge lov om offentlige veje påhviler det vejbestyrelsen at holde deres offentlige veje i den stand, som trafikens art og omfang kræver. Samtidigt skal vejbestyrelsen varetage færdselens tarv. Der er i lovgivningen ingen krav til,

at der skal trafikreguleres med henblik på at sikre borgernes ejendomme.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

-at der ikke opstilles fartdæmpende foranstaltninger i Alstrup.

Bilag

Alstrup kortbilag 820-2012-1114976

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt idet forvaltningen tager kontakt til politiet med henblik på eventuel hastighedssænkning gennem Alstrup

Bilag

Alstrup kortbilag

Punkt 4: Ansøgning om nedlæggelse af privat fællesvej Sønderbyvej 1-3 i Gedsted

Sagsfremstilling

600. Åbent - Ansøgning om nedlæggelse af privat fællesvej Sønderbyvej 1-3 i Gedsted

Sagsnr.: 820-2012-95880

Doknr.: 820-2012-61711

Sagsbeh.: Knud Erik Hansen

Baggrund

Ejeren af Sønderbyvej 1-3 har anmodet kommunen om at nedlægge den private fællesvej Sønderbyvej 1-3 over matr.nr. 14a Gedsted by, Gedsted. Ejendommen skal herefter kun have adgang til Holmmarksvej. Vejstykket er en grusvej.

Som begrundelse gives, at der er en del kørende trafik, hvilket er generende med hensyn til støj og støv. Den uvedkommende færdsel giver ekstra vejvedligeholdelse, som ejeren må afholde.

Sagsfremstilling

Der er ud over ansøgeren kun én grundejer, nemlig kommunen idet der er frivillige organisationer, der benytter ejendommen. Brugerne af den ejendom er blevet hørt pr. brev. Derudover har sagen været i annonceret høring i 8 uger, og der er ikke fremkommet indsigelser.

Forvaltningen finder det ikke rimeligt, at ejeren skal tåle ulemper fra gennemkørende trafik fra ikke vejberettigede, da alternativet er en omvejskørsel på ca. 100 m.

Sønderbyvej 1-3 skal herefter skifte adresse til Holmmarksvej.

Lovgrundlag

Lov om private fællesveje.

Sagen afgøres i Teknik- og miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at vejstykket Sønderbyvej 1-3, Gedsted kan nedlægges som privat fællesvej.

Bilag

Sønderbyvej 1, Gedsted

820-2012-62076

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt

Bilag

Sønderbyvej 1, Gedsted

Punkt 5: Lukning af privat fællesvej - Plantagevej, Aars

Sagsfremstilling

601. Åbent - Lukning af privat fællesvej - Plantagevej, Aars

Sagsnr.: 820-2012-320194

Doknr.: 820-2012-1114034

Sagsbeh.: Knud Erik Hansen

Baggrund

Nogle grundejere har fremsendt en ansøgning om at afspærre grusvejen Plantagevej på midten. Plantagevej ligger lige nord for Aars og forbinder Blærevej og Oustrupvej.

Da vejen er en privat fællesvej på landet, skal sagen ikke behandles efter privatvejsloven, men som en privatretslig aftale mellem kommunen og de vejberettigede. Kommunen ejer stort set alle arealer, der grænser til i den vestlige ende af Plantagevej, og er derfor selv blandt de vejberettigede. Her er bl.a. skydebane, motorcrossbane, hundetræningsbane og jordtip. Det er trafikken til disse aktiviteter, der generer beboerne på den østlige del af Plantagevej, og giver anledning til at søge om at få vejen lukket på midten.

Forvaltningen vurderer at langt de fleste brugere af de anlæg, der er på de kommunale arealer, kommer fra Aars by. Omvejskørslen bliver derfor beskeden.

Afspærringen skal være betinget af, at passage på cykel og til fods stadig skal være muligt, hvilket ansøgerne også selv har foreslået.

Sagsfremstilling

Sagen har været i *høring* blandt brugerne af de kommunale arealer, og annonceret i lokale aviser.

Forvaltningen har modtaget 4 indsigelser fra brugere af vejen.

Dansk Civile Hundeførerforening, DcH Vesthimmerland er brugere af klubhuset Plantagevej 8b, der ligger på kommunalt areal. For at have tilstrækkelige arealer har foreningerne lejet et areal af en privat lodsejer til træning, på den anden side af den påtænkte afspærring. Da ikke alle hunde trænes hele tiden, er det nødvendigt at have muligheden for at anbringe hundene i bilerne. Det vil give store ulemper og ekstra trafik, hvis der skal køres ca. 5 km. for at komme over på den anden side af afspærringen.

En borger meddeler, at han bruger Plantagevej til gennemkørsel, hvorved langsomkørende færdsel på Aggersundvej undgås.

De gennemkørende på Plantagevej har måske ikke en vejret til at bruge vejen. Kommunen kan ikke afgøre dette spørgsmål.

Forvaltningen finder, at de store ulemper som den frivillige forening DcH Vesthimmerland får ved en afspærring, overskygger de ulemper, som beboerne har fra en gennemkørsel. Forvaltningen finder derfor, at kommunen i dette tilfælde må tilgodese brugerne af de kommunale arealer, og kommunen derfor bør meddele ansøgerne at kommunen, som grundejer, vil opretholde en gennemkørsel.

Lovgrundlag

Ingen

Sagen afgøres i Teknik – og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at ansøgningen afvises og trafik og adresseforholdene opretholdes, som de er nu.

Bilag

Kortbilag Plantagevej

820-2012-1114088

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt

Bilag

Kortbilag Plantagevej

Punkt 6: Forslag til regulativ for erhvervsaffald

Sagsfremstilling

602. Åbent - Forslag til regulativ for erhvervsaffald

Sagsnr.: 820-2012-95595

Doknr.: 820-2012-61083

Sagsbeh.: Erland Laugesen

Baggrund

Tilretning af regulativ for erhvervsaffald som følge af ændret adgang og gebyr på genbrugspladserne.

Sagsfremstilling

I overensstemmelse med seneste ændringer af affaldsbekendtgørelsen blev der på møde i Teknik- og Miljøudvalget den 7. november 2011 fastsat ændrede regler for virksomhedernes adgang til genbrugspladserne i Vesthimmerlands Kommune.

Virksomhederne betaler således et grundgebyr suppleret med et abonnement eller aflevering efter vægt.

I forlængelse af vedtagelsen af de ændrede regler skal kommunens regulativ for erhvervsaffald tilrettes, således at der er overensstemmelse mellem de gældende regler og regulativet. Forvaltningen har udarbejdet nyt forslag til regulativ.

Forvaltningen har gennemgået gældende regulativ og haft regulativet i høring ved Renovest I/S. Udover enkelte fejlrettelser og præciseringer, er der ikke fundet anledning til væsentlige ændringer. Regulativet er dog opdateret, således at regulativets standardtekst er i overensstemmelse med affaldsbekendtgørelsens paradigme, og der er tilføjet enkelte nye bestemmelser, som følger forvaltningens administrationspraksis. Nye bestemmelser er angivet med rød tekst i regulativet (bilag).

I henhold til affaldsbekendtgørelsens § 23 skal forslag til regulativ sendes i offentlig høring i minimum 4 uger. Annoncering af forslag til regulativet er planlagt til den 21. november 2012, således at høringsfasen kan afsluttes den 19. december 2012. På baggrund af bemærkninger fra høringen udarbejdes endeligt regulativ, som sendes til politisk behandling med henblik på vedtagelse i Byrådet.

Lovgrundlag

Affaldsbekendtgørelsen.

Sagen afgøres i Teknik og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at forslag til regulativ sendes i høring.

Bilag

Forslag til regulativ for erhvervsaffald november 2012

820-2012-61130

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt

Bilag

Forslag til regulativ for erhvervsaffald november 2012

Punkt 7: Endelig vedtagelse af vandhandleplan 2012

Sagsfremstilling

603. Åbent - Endelig vedtagelse af vandhandleplan 2012

Sagsnr.: 820-2012-93253

Doknr.: 820-2012-52486

Sagsbeh.: Elise Bastrup Stilling

Baggrund

Byrådet vedtog på mødet den 21. juni 2012 at sende udkast til vandhandleplan i offentlig høring indtil den 3. september 2012. Høringssvarene skal nu behandles, og den endelige handleplan vedtages inden den 21. december 2012 i Byrådet.

Sagsfremstilling

I høringsperioden er indkommet en række generelle høringssvar, som er sendt enslydende til formentlig alle kommuner. Disse høringssvar er behandlet i Limfjordsrådet, som har sendt udkast til svar. De specifikke høringssvar er alene behandlet af forvaltningen.

Høringssvarene er samlet i vedhæftede hvidbog sammen med forslag til besvarelse.

Der er kommet **indsigelse** fra Naturstyrelsen om spildevandsforholdene ved overløbsbygværkerne ved Overlade. I dialog med Naturstyrelsen er indsigelsen afklaret, og Naturstyrelsen har trukket indsigelsen tilbage.

Indsigelsen giver anledning til en ændret formulering i handleplanen, så indsatsen omfatter oprensning af udløbsbassinerne ved overløbene og forhøjelse af overløbskant i overløbene samt indsats mod spildevandsudledning fra ejendomme i området.

For de andre høringssvar ses besvarelsen i hvidbogen (bilag). Vandhandleplanen kan ses her: [vandhandleplan](#)

Lovgrundlag

Miljømålsloven.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Ikke relevant.

Administrationen indstiller

- at vandhandleplan 2012 vedtages med de ændringer, der er anført i hvidbogen og derefter offentliggøres.

Bilag

Hvidbog med høringssvar og besvarelse på vandhandleplan

820-2012-62485

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt

Bilag

Hvidbog med høringssvar og besvarelse på vandhandleplan

Punkt 8: Endelig vedtagelse af naturhandleplaner

Sagsfremstilling

604. Åbent - Endelig vedtagelse af naturhandleplaner

Sagsnr.: 820-2012-94825

Doknr.: 820-2012-57781

Sagsbeh.: Elise Bastrup Stilling

Baggrund

Byrådet vedtog på møde den 26. april 2012 at sende forslagene til de 5 naturplaner i kommunen i offentlig høring. De endelige naturhandleplaner skal være vedtaget senest den 8. december 2012.

De indkomne høringssvar er nu bearbejdet i forvaltningen og i samarbejde med nabokommunerne i de tilfælde, hvor Natura2000-områderne berører flere kommuner.

Sagsfremstilling

Kommunen er involveret i 5 naturhandleplaner, som vist i tabellen.

Navn på område

N15	Nibe Bredning, Halkær Ådal og Sønderup Ådal
N16	Løgstør Bredning, Vejlerne og Bulbjerg
N19	Lundby Hede, Oudrup Østerhede og Vindblæs Hede
N30	Lovns Bredning, Hjarbæk Fjord og Skals, Simested og Nørre Ådale samt Skravad Bæk
N200	Navnsø med hede

Handleplanerne, som er fælleskommunale (bortset fra Navn Sø) er også under behandling i nabokommunerne.

Opmærksomheden henledes på, at det sidste afsnit i hver plan er et resume af de statslige planer. Afsnittet er udarbejdet af staten, og vil kunne ændres af staten indtil den 7. dec. 2012.

Kommunernes Landsforening har sendt brev til alle kommuner med en præcisering af, hvad kommunerne bør skrive i handleplanerne om frivillighed, ambitionsniveau og angivelse af indsatsareal. Disse anbefalinger er indføjet i planerne. Brevet fra KL er vedlagt som bilag.

I Hvidbøgerne for de 5 Natura2000-områder er høringssvarene gennemgået, og der er taget administrativ stilling til høringssvarene. Hvor det giver anledning til mindre ændringer, er ændringen angivet. Til N200 Navnsø er tilføjet Naturstyrelsens plejeplan i bilag 2.

Her er links til naturhandleplanerne: http://www.vesthimmerland.dk/dokumenter/nibe_halkaer_soenderup.pdf

http://www.vesthimmerland.dk/dokumenter/endelig_version_af_handleplan_16.pdf

http://www.vesthimmerland.dk/dokumenter/lundby_hede_oudrup_oesterhede_vindblaes_hede.pdf

http://www.vesthimmerland.dk/dokumenter/lovns_bredning_hjarbaek_fjord_mv.pdf

http://www.vesthimmerland.dk/dokumenter/navnsoe_med_hede.pdf

Lovgrundlag

Miljømålsloven.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Hovedparten af tiltag i Natura2000-handleplanerne forventes at skulle afholdes fra Landdistriktsmidler og i mindre omfang af kommunens eget budget. Realiseringen af de planlagte tiltag skal ske ved frivillighed, og tilskuddene fra landdistriktsmidlerne skal altså søges af de private lodsejere på hvis arealer, der skal gennemføres naturforbedrende indsatser. Kommunen vil her få en vigtig rolle som formidler og koordinator.

Tilskudsordningerne i Natura 2000 områderne administreres af NaturErhvervstyrelsen.

Udgifter til tiltag på kommunens egne arealer afholdes i fuldt omfang af kommunen selv, ligesom staten er ansvarlig for tiltag på egne arealer.

Administrationen indstiller

at naturhandleplanerne vedtages med de beskrevne ændringer i sagsfremstillingen og i hvidbøgerne og derefter offentliggøres.

Bilag

Hvidbog N19	820-2012-61324
Høringssvar N30	820-2012-59199
Hvidbog - N 200 Navnsø med hede	820-2012-61373
Bemærkning fra KL til Natura2000 handleplanerne	820-2012-59187
Hvidbog N16	820-2012-64022

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt

Bilag

Hvidbog N15 Nibe Bredning, Halkær og Sønderup Ådal

Hvidbog N19

Høringssvar N30

Hvidbog - N 200 Navnsø med hede

Bemærkning fra KL til Natura2000 handleplanerne

Hvidbog N16

Punkt 9: Endelig vedtagelse af Spildevandsplan 2012-2020

Sagsfremstilling

605. Åbent - Endelig vedtagelse af Spildevandsplan 2012-2020

Sagsnr.: 820-2012-94678

Doknr.: 820-2012-62933

Sagsbeh.: Lise Buchreitz Harbo

Baggrund

Forslag til Spildevandsplan 2012-2020 har nu været i offentlig høring i 8 uger.

Et sammendrag af indkomne bemærkninger ses i bilag 1. Planen kan ses her:

http://www.vesthimmerland.dk/dokumenter/spildevandsplan_2012-2020.pdf

Sagsfremstilling

Spildevandsplan 2012-2020 beskriver den eksisterende og planlagte spildevandshåndtering i Vesthimmerlands Kommune for perioden 2012-2020.

Spildevandsplanen er udarbejdet i et samarbejde mellem Vesthimmerlands Vand A/S og Vesthimmerlands Kommune under hensyntagen til kommuneplanen og vandplanen.

I høringsperioden er følgende væsentlige bemærkninger indkommet:

- Det skal nævnes, at det kun er ejendomme i nærheden af gravitationsledninger, der kan tilkobles kloakken.
- Bemærkning om, at sommerhusområderne gennemgås enkeltvis med hensyn til mulighederne for at forbedre spildevandsforholdene og de mulige finansieringsformer dertil.
- Regnvandsbassiner skal etableres som vådbassiner.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens § 32.

Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Bekendtgørelse af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Ikke relevant.

Administrationen indstiller

- at Udvalget anbefaler at endelig godkende Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune med tilhørende miljøvurdering.

Bilag

Oversigt over høringssvar

820-2012-57118

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt

Bilag

Oversigt over høringssvar

Punkt 10: Planlægning for solvarmeanlæg i Vindblæs

Sagsfremstilling

606. Åbent - Planlægning for solvarmeanlæg i Vindblæs

Sagsnr.: 820-2012-320056

Doknr.: 820-2012-1113447

Sagsbeh.: Helle Ingvarsen

Baggrund

Løgstør Fjernvarme ønsker at opføre et solvarmeanlæg i Vindblæs. Anlægget vil bestå af 15.000 m² solfangere med en tilhørende 25 m høj akkumuleringstank.

Sagsfremstilling

Der er lavet et forslag til kommuneplantillæg og lokalplan, som gør projektet muligt. Lokalplanforslaget indeholder visualiseringer, hvor anlægget kan ses i forhold til eksisterende bebyggelse og landskab.

Planforslagene er screenet for miljøvurdering og anlægget er screenet for VVM.

Hvis forslagene vedtages sendes de i offentlig høring.

Lovgrundlag

Planloven, Lov om miljøvurdering af planer og programmer, VVM-bekendtgørelsen.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Administrationen indstiller

- at forslaget til kommuneplantillæg vedtages og sendes ud i offentlig høring,
- lokalplanforslaget vedtages og sendes ud i offentlig høring, såfremt forslag til
at kommuneplantillæg vedtages, og
- der ikke gennemføres miljøvurdering og VVM, idet planerne og anlægget vurderes
at ikke at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. KP09-25-029	820-2012-1113464
Forslag til lokalplan nr. 1033	820-2012-1113459
Miljøvurdering screening	820-2012-1113463
VVM screening	820-2012-1113460

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt

Ib Nøhr Johansen erklærede sig inhabil hvilket Udvalget godkendte

Bilag

Kommuneplantillæg nr. KP09-25-029
Forslag til lokalplan nr. 1033
Miljøvurdering screening
VVM screening

Punkt 11: Forslag til gebyrer for byggesagsbehandling i 2013

Sagsfremstilling

607. Åbent - Forslag til gebyrer for byggesagsbehandling i 2013

Sagsnr.: 820-2012-96095

Doknr.: 820-2012-62730

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Forvaltningen har udarbejdet forslag til gebyrblad for behandling af byggesager i 2013.

Sagsfremstilling

Forslaget er baseret på alternativet til budget 2013 om en ekstraordinær forhøjelse af byggesagsgebyrerne. Budgetalternativet indgik i forliget omkring budget 2013 – 2016, hvor der er forudsat en fremtidig merindtægt på 0,5 mio. kr.

Som baggrund for gebyrforhøjelserne blev i budgetalternativet blandt andet henvist til:

- Udgifter og forbedret borgerservice afledt af digitalt byggesagsarkiv og ”Følg din byggesag” via internet.
- De faktiske omkostninger ved byggesagsbehandlingen.
- Gebyrniveau i nabokommuner.

Gebyrerne foreslås herefter forhøjet, så niveauet kommer til at svare til gennemsnittet af gebyrerne i Rebild, Jammerbugt og Mariagerfjord kommuner. Det betyder overordnet cirka følgende gennemsnitlige gebyrforhøjelser pr. kategori af byggesager:

- Carporte, udhuse m.v.	+ 50%
- En-familiehuse, sommerhuse, rækkehuse o.lign.	+ 20%
- Mindre komplekst erhvervsbyggeri	+ 20%
- Vindmøller	ændres ikke
- Særlige bygningsanlæg (master, gylletanke m.fl.)	+ 50%
- Øvrigt erhvervs- og etagebyggeri	+ 40%

Det foreslås dog, at minimumsgebyret opretholdes ens for alle typer af byggesager, herunder nedrivninger.

Af konkrete konsekvenser af ændringerne kan nævnes

- at gebyr for sommerhusbyggeri fordobles og fremover følger gebyrniveau for parcelhuse og øvrige 1-plans boliger,
- at øvrigt erhvervs- og etagebyggeri bliver en anelse dyrere pr. m² end erhvervsbyggeri med begrænset kompleksitet, 1-plans boliger og småbygninger

Det samlede forslag til nyt gebyrblad er vedlagt som bilag.

Lovgrundlag

Byggelovens § 28 stk. 1 samt Bygningsreglement 2010 kap. 1.12.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Det forventes og forudsættes, at de forhøjede gebyrer ikke vil påvirke aktivitetsniveauet. Herved opnås forventeligt en årlig merindtægt på 531.000 kr., hvilket opfylder kravet om en budgetforbedring på 0,5 mio. kr. i 2013-budgettet.

Administrationen indstiller

- at forslaget til gebyrer for byggesagsbehandling i 2013 godkendes.

Bilag

Forslag til byggesagsgebyrer 2013	820-2012-62658
Byggesagsgebyrer 2012 - sammenligning med 3 nabokommuner	820-2012-62656

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt

Bilag

Forslag til byggesagsgebyrer 2013

Byggesagsgebyrer 2012 - sammenligning med 3 nabokommuner

Punkt 12: Forslag til gebyr for rottebekæmpelse i 2013

Sagsfremstilling

608. Åbent - Forslag til gebyr for rottebekæmpelse i 2013

Sagsnr.: 820-2012-94346

Doknr.: 820-2012-62762

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Det foreslås, at Vesthimmerlands Kommune – som hidtil – benytter muligheden for at opkræve gebyr til dækning af omkostningerne ved den kommunale rottebekæmpelse.

Sagsfremstilling

Gebyret pålægges efter godkendelse samtlige faste ejendomme i kommunen og opkræves som en andel af ejendomsværdien.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter m.v.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

I budget 2013 er forudsat, at omkostningerne ved rottebekæmpelsen gebyrfinansieres, herunder at de direkte bekæmpelsesudgifter tillægges et overhead på 15% til dækning af omkostninger ved den daglige borgerbetjening og administration.

Opgaven med rottebekæmpelse er i øjeblikket i udbud.

Samtidigt er en ny bekendtgørelse for rottebekæmpelse netop trådt i kraft. Dette giver tilsammen lidt usikkerhed om de kommende fire års udgifter til rottebekæmperen.

Forslag til gebyrsats i 2013 fremkommer som følger:

Udgift til ekstern rottefænger, anslået	464.000 kr.
Overhead 15%	69.600 kr.
Administrationssystem inkl. digital borgerbetjening	30.000 kr.
Konsulentytelser i.f.m. udbud og planlægning (anslået gennemsnitsudgift pr. år)	<u>20.000 kr.</u>
Omkostninger i alt	583.600 kr.

Opkrævningsgrundlag 2013 (ejendomsværdi)	31.385 mio. kr.
--	--------------------

Beregnet omkostning pr. 1 mio. kr.'s ejendomsværdi	18,59 kr.
--	-----------

Gebyrsatsen i 2012 er 16,36 kr. pr. 1 mio. kr.'s ejendomsværdi.

Administrationen indstiller

- at gebyr for rottebekæmpelse i 2013 fastsættes til 18,59 kr. pr. 1 mio. kroners ejendomsværdi.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt

Punkt 13: Havnetakster 2013

Sagsfremstilling

609. Åbent - Havnetakster 2013

Sagsnr.: 820-2012-93728

Doknr.: 820-2012-54328

Sagsbeh.: Anne Schou Andersen

Baggrund

Efter gældende kompetencefordeling skal havnetakster for 2013 godkendes i Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Fremlæggelse af forslag til takster for benyttelse af kommunens havne i 2013:

Faste bådpladser:

Forvaltningen har foretaget en prissammenligning af fastliggerpriserne i fire lystbådehavne i Limfjorden, hvor priserne var direkte sammenlignelige. Havnene er Attrup, Gjør, Skive og Sundsøre.

Af prissammenligningen fremgår, at priserne i kommunen ligger betydeligt under priserne i sammenligningshavnene (se evt. vedlagte bilag).

Taksten for faste bådpladser foreslås reguleret med 5 %.

Priserne i Hvalpsund lystbådehavn tillægges fortsat 250 kr. grundet medlemskab af frihavnsordningen.

Tidligere har taksterne i Hvalpsund fiskerihavn svaret til halvdelen af taksten for Hvalpsund lystbådehavn.

I Hvalpsund fiskerihavn etableres inden sæsonen 2013 nye strømstandere og vandforsyning. Taksterne foreslås derfor kun reduceret med 25% i forhold til de generelle priser. Den fortsatte reduktion i prisen skyldes de færre faciliteter, der findes på fiskerihavnen i forhold til kommunens andre havne (køkken og sejlerstue).

Gæstesejlere og autocampere:

Taksten for autocampere, gæstesejlere, roere og miljøafgift fastholdes.

Forvaltningen foreslår indførelse af et gebyr på 500 kr., som pålægges gæstesejlere, der ikke har betalt gæstebillet i automaten.

Erhvervshavne:

Taksterne for områderne i Hvalpsund reguleres i henhold til lejekontrakterne hovedsageligt efter nettoprisindekset for oktober.

De generelle takster for erhvervshavnene foreslås derfor tilsvarende reguleret efter nettoprisindekset for oktober, hvilket er 2,5 %

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Oplæg til takstblad er vedlagt som bilag.

Administrationen indstiller

- at taksterne godkendes.

Bilag

Sammenligning - fastliggerpriser	820-2012-54306
----------------------------------	----------------

Takstoplæg 2013	820-2012-53215
-----------------	----------------

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt

Bilag

Sammenligning - fastliggerpriser

Takstoplæg 2013

Punkt 14: Vesthimmerlands flyveplads - takstblad 2013

Sagsfremstilling

610. Åbent - Vesthimmerlands flyveplads - takstblad 2013

Sagsnr.: 820-2012-96178

Doknr.: 820-2012-63227

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Forvaltningen har udarbejdet forslag til takster gældende for Vesthimmerlands Flyveplads i 2013.

Sagsfremstilling

Taksterne foreslås reguleret som følger (beløb i kr. inklusiv moms):

	<u>2012</u>	<u>2013</u>
Indenrigsflyvning - startgebyr	100,00	102,00
Indenrigsflyvning - årsafgift	1.500,00	1.523,00
Udenrigsflyvning - både start og landing	200,00	203,00
Salg af AV-gas - tillæg til indkøbspris, pr. ltr.	4,63	4,70

Lovgrundlag

Ingen.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Taksterne i forslaget er baseret på 2012-takster fremskrevet med 1,53% (før afrunding), svarende til prisfremskrivningen af indtægtsbudgetter.

Administrationen indstiller

- at forslaget til takster for 2013 godkendes.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt

Punkt 15: Gebyrer for husholdningsaffald i 2013

Sagsfremstilling

611. Åbent - Gebyrer for husholdningsaffald i 2013

Sagsnr.: 820-2012-96410

Doknr.: 820-2012-63454

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Forvaltningen har udarbejdet forslag til gebyrer i 2013 for affaldsordninger rettet mod husholdninger, herunder dagrenovationsordninger der også kan benyttes af virksomheder.

Sagsfremstilling

Affaldsgebyrerne er beregnet med baggrund i godkendt budget 2013 for Renovest samt forudsætninger nævnt nedenfor.

Generelle forudsætninger:

- Administrationsbidrag til kommunen beregnes med 7% af det samlede udgiftsgrundlag før renter. Det samlede indregnede bidrag til kommunens administration udgør i alt 2,75 mio. kr. mod 1,6 mio. kr. ved fastsættelse af gebyrerne for 2012.
- Forrentning af mellemværende med kommunekassen er som i 2012 beregnet med 3,0% pr. år.
- Af kommunens gæld til renovationsfonden (4,5 mio. kr. pr. 31.12.2011) er de 1,5 mio. kr. forudsat afviklet i 2013 svarende til vedtaget budget. I 2013 udmøntes dette ved at undlade regulering af gebyrerne for dagrenovation.

Øvrige forudsætninger:

- Taksten for forbrænding er af Renovest budgetteret med 620 kr./ton i 2013 mod 540 kr./ton i 2012.
- Udgiften på 0,7 mio. kr. årligt til Renovest's Skraldeskolen er indregnet i grundgebyret.
- Øvrige udgiftsposter er indregnet dels med baggrund i Renovest's budget 2013 og dels på baggrund af almindelig prisfremskrivning.

Det samlede forslag til gebyrblad 2013 gældende for husholdninger er vedlagt som bilag.

Samtidigt er vedlagt bilag, der sammenligner den samlede renovationsudgift i 2012 og 2013 for forskellige typer af husholdninger.

For en almindelig husstand stiger det samlede affaldsgebyr med 225 kr. pr. år. Heraf kan de 68 kr. henføres til de forhøjede administrationsbidrag til kommunen, mens resten i hovedsagen skyldes den forhøjede forbrændingspris.

Forslag til erhvervsaffaldsgebyrer for 2013 fremlægges senere, når de krævede brugerundersøgelser på genbrugspladserne er afsluttet. Disse brugerundersøgelser skal lægges til grund ved beregningen af gebyrer for virksomheders brug af genbrugsplads.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om affald.

Sagen afgøres i Byråd via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Med de foreslåede gebyrer er tilsigtet et driftsunderskud i 2013 på 1,5 mio. kr., svarende til det godkendte budget.

Administrationen indstiller

- at forslaget til gebyrblad for 2013 godkendes.

Bilag

Gebyrblad 2013 - affald fra husholdninger	820-2012-63416
---	----------------

Affaldsgebyrer 2012-2013 - konsekvensseksempler	820-2012-63417
---	----------------

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Punktet udsat til ekstraordinært Udvalgsmøde forud for næste Økonomiudvalgsmøde, idet Udvalget ønsker baggrunden for stigningen i administrationsbidraget undersøgt nærmere

Bilag

Gebyrblad 2013 - affald fra husholdninger

Affaldsgebyrer 2012-2013 - konsekvensseksempler

Punkt 16: Gebyr i forbindelse med sagsbehandling efter vandløbsloven

Sagsfremstilling

612. Åbent - Gebyr i forbindelse med sagsbehandling efter vandløbsloven

Sagsnr.: 820-2012-95279

Doknr.: 820-2012-60003

Sagsbeh.: Aage Flemming Andersen

Baggrund

Byrådet besluttede den 18. september 2008, at Vesthimmerlands Kommune kan opkræve gebyr for behandling af sager, der vedrører anlæggelse af nye vandløb, private oppumpningsanlæg til brug for afvanding og anlæggelse af broer, overkørsler eller lignende.

Der kan opkræves et gebyr på ikke over 2 % af anlægsudgiften, dog mindst 3.000 kr. i 1. oktober 1983 tal. Beløbet reguleres efter nettoprisindekset og er i 2012 på 6.090 kr.

Sagsfremstilling

Gennem de mere end 4 år har forvaltningen i reguleringssager vurderet, om der skulle gøres brug af ordningen. Mens mindre projekter er undtaget for ordningen kan lidt større projekter medføre en betydelig øget sagsbehandling, da ansøger ikke finder det rimeligt at skulle betale dette gebyr. Det har også vist sig at være vanskeligt at sætte en præcis skillelinje for mindre og større projekter. Resultater heraf er blevet, at der kun én gang er inddrevet et gebyr og i dette tilfælde mindstebeløbet.

Lovgrundlag

I henhold til bekendtgørelsen om vandløbsregulering og -restaurering mv. kan der opkræves gebyr for behandlingen af sager efter bekendtgørelsens kapitel 2-4.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

I Byrådets beslutning fremgik det, at der forventedes en gebyrindtægt på mellem 25.000 og 85.000 kr. pr. år. Erfaringen har vist, at dette beløb ikke tilnærmelsesvist ville kunne indgå. Der er ikke budgetteret med en indtægt på området.

Administrationen indstiller

- at ordningen med opkrævning af gebyr for behandling af sager om vandløbsregulering og –restaurering ophører.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt

Punkt 17: Anlægsbudget 2013 - fordeling af Teknik- og Miljøudvalgets anlægsramme

Sagsfremstilling

613. Åbent - Anlægsbudget 2013 - fordeling af Teknik- og Miljøudvalgets anlægsramme

Sagsnr.: 820-2012-320721

Doknr.: 820-2012-1114964

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

I forlængelse af budgetforliget for 2013 er der i det vedtagne budget i 2013 afsat en anlægsramme på 20,124 mio. kr., hvor fordelingen prioriteres af Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Prioriteringen af den afsatte anlægsramme skal foretages under hensyntagen til, at (mindst) 6,6 mio. kr. af rammen anvendes til låneberettigede formål, det vil sige til havneformål eller til energibesparende foranstaltninger.

Forvaltningen har udarbejdet forslag til fordeling af den afsatte anlægsramme. Dette er vedhæftet.

Desuden er vedhæftet oversigt og beskrivelser af alle de forslag til anlægsprojekter, der indgik i forslag til budget 2013-2016.

Lovgrundlag

Styrelseslovens § 37 og 38.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

De 20,124 mio. kr. er afsat som rådighedsbeløb i vedtaget budget 2013-2016.

Administrationen indstiller

- at fordelingen af de afsatte 20,124 mio. kr. drøftes med henblik på senere ansøgninger til Byrådet om meddelelse af anlægsbevillinger.

Bilag

Fordeling af anlægsbudget 2013 - forslag fra Teknik	820-2012-1114939
Anlægsønsker Teknik- og Miljøudvalgets område - oversigt	820-2012-1115021
Anlægsønsker Teknik- og Miljøudvalget - beskrivelser	820-2012-1115049

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Udvalget drøfter forslaget igen på næste ordinære Udvalgsmøde.

Bilag

Fordeling af anlægsbudget 2013 - forslag fra Teknik
Anlægsønsker Teknik- og Miljøudvalgets område - oversigt
Anlægsønsker Teknik- og Miljøudvalget - beskrivelser

Punkt 18: Budgetopfølgning pr. 30. september 2012 - Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

614. Åbent - Budgetopfølgning pr. 30. september 2012 - Teknik- og Miljøudvalget

Sagsnr.: 820-2012-94478

Doknr.: 820-2012-1114317

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Forvaltningen har foretaget budgetopfølgning pr. 30. september 2012.

Sagsfremstilling

Budgetopfølgningen for Teknik- og Miljøudvalget viser følgende resultat:

Beløb i 1.000 kr. + merudgift - mindreudgift	Oprindeligt budget 2012	Korrigeret budget 2012 *	Forbrug pr. 30. september 2012	Forventet regnskab 2012	Forventet afvigelse **
Drift og refusion					
- Serviceudgifter	65.461	64.966	31.685	64.760	- 206
- Brugerfinansieret	0	0	-12.315	- 1.000	- 1.000
- Overførselsudgifter					
- Forsikrede ledige					
- Særligt dyre enkeltsager (refusion)					
Drift og refusion i alt	65.461	64.966	44.000	63.760	- 1.206
Anlæg					
- Kvalitetsfundsområdet					
- Andet	61.675	61.825	22.325	46.525	- 4.050

Anlæg i alt	61.675	61.825	22.325	57.775	- 4.050
Resultat i alt	127.136	126.791	66.325	121.535	- 5.256

*Korrigeret budget er oprindeligt budget for 2012 tillagt nye bevillinger i 2012 som er overførsel af drifts- og anlægsmidler fra 2011 samt evt. bevillinger fra byrådsbeslutninger i 2011

** Den forventede afvigelse er forskellen mellem det forventede regnskab og korrigeret budget. I denne afvigelse indgår IKKE midler, der forventes overført til 2013. Disse midler skal angives separat jfr. nedenfor.

Der henvises til vedlagte regnskabsoversigt, hvor afvigelser på de enkelte kontoområder er beskrevet.

Afvigelserne med bevillingsmæssig konsekvens kan opsummeres som følger:

Merudgift

(1.000 kr.)

Skattefinansieret drift

- NT busdrift, dobbeltbudgettering af taxakørsel	- 1.113
- Myndighedsopgaver, indeklimasager	200
- Vejbelysning, el – manglende prisfremskrivning	549
- 80/20-ordning; overførsel fra øvrige udvalg	250
- Effektiviseringer/indkøbsbesparelser	- 89
- Naturvejleder, tilskud	- 1.097
- Vejafvandingsbidrag	1.038
- Tilgang og afgang af ejendomme	<u>56</u>

Skattefinansieret drift i alt - 206

Burgerfinansieret drift

- Affaldshåndtering, efterreguleringer fra 2011 - 1.000

Anlæg

- Jordforsyning, mindreforbrug netto - 4.050

Udover ovenstående forventede bevillingsmæssige afvigelse forventes et yderligere regnskabsmæssigt underskud på drift henholdsvis overskud på anlæg som forventes at blive overført til 2013.

Funktion 3. niveau / drift	Beløb i 1.000 kr.
· 0.91 Skadedyrsbekæmpelse	- 100
· 2.03 Arbejde for fremmed regning	- <u>752</u>
Beløb i alt til forventet overførsel til 2013	- 852

Funktion 3. niveau / anlæg	Beløb i 1.000 kr.
Andre anlæg	
· 0.20 Grønne områder	- 100
· 2.22 Vejanlæg	3.850
· 2.40 Havne	1.500
· 3.01 Folkeskoler (Østermarkskolen)	7.700
· 3.60 Museer (Nutidsmuseum)	- 1.700
Beløb i alt til forventet overførsel til 2013	11.250

Ved halvårsregnskabet for 2012 blev der anslået følgende afvigelser/ overførsler:

Nettobeløb i 1.000 kr.

Resultat	Resultat	Overførsel drift til 2013	Overførsel anlæg til 2013
Drift og refusion	Anlæg		
- 1.900	- 14.900	0	10.700

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner afsnit 7.7.4.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Det samlede bevillingsmæssige overskud i 2012 på i alt 5.256.000 kr. tilføres kassebeholdningen.

Administrationen indstiller

- at budgetopfølgningen pr. 30. september 2012 tages til efterretning
- at sagen oversendes til Økonomiudvalget til yderligere behandling / samling med henblik på en samlet fremstilling overfor Byrådet.

Bilag

Budgetopfølgning pr. 30.09.2012 - Teknik- og miljøudvalget 820-2012-1114276

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt

Bilag

Budgetopfølgning pr. 30.09.2012 - Teknik- og miljøudvalget

Punkt 19: Koordination af sagsbehandlingsfrister

Sagsfremstilling

615. Åbent - Koordination af sagsbehandlingsfrister

Sagsnr.: 820-2012-94398

Doknr.: 820-2012-1113461

Sagsbeh.: Hedvig Naur Lyngby

Baggrund

I retssikkerhedsloven er der krav om, at myndigheder skal fastsætte sagsbehandlingstider på visse områder og offentliggøre dem, således at borgerne ved hvornår, de kan forvente en afgørelse i deres sag. Sagsbehandlingstiden skal fastsættes således, at 80 – 85% af afgørelserne foreligger inden for den angivne periode. Foreligger afgørelsen ikke inden for perioden, skal borgeren skriftligt orienteres om, hvornår afgørelsen kan påregnes.

Sagsfremstilling

I forbindelse med en opgradering af oplysningerne på kommunens hjemmeside har forvaltningen fundet det hensigtsmæssigt at revurdere de hidtil fastsatte sagsbehandlingsfrister.

Det foreslås, at servicen over for borgerne fremover udvides ved, at der fastsættes sagsbehandlingstider på flere områder, end lovgivningen påbyder.

På disse områder er der ikke pligt til skriftligt at underrette borgeren om, hvornår afgørelse kan påregnes.

Oversigt over sagsbehandlingstider vil alene blive offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Sagsbehandlingstiderne skal godkendes i de respektive stående udvalg. Teknik- og Miljøudvalget skal således godkende punkterne 128 – 144 samt 147 – 159 i vedlagte oversigt.

Lovgrundlag

Retssikkerhedslovens § 3

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at sagsbehandlingstider på udvalgets ressortområde godkendes.

Bilag

Svarfrister okt 2012

820-2012-1113394

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt

Bilag

Svarfrister okt 2012

Punkt 20: Orientering

Sagsfremstilling

616. Åbent - Orientering

Sagsnr.: 820-2012-320099

Doknr.: 820-2012-1113900

Sagsbeh.: Hedvig Naur Lyngby

Sagsfremstilling

Rengøringsenheden

Sagsbehandler: Jørgen Hansen

Forvaltningen vil på mødet give en status på rengøringsenheden.

Referat fra bestyrelsesmøde i NT

Sagsbehandler: Per Larsen

Der foreligger referat fra møde i NT's bestyrelse den 14. september 2012. På mødet blev budget og takster for 2013 godkendt.

Taksterne, der stiger med gennemsnitligt 3,5%, er fra 2013 "omregnet" til brug for Rejsekortet, sådan at passagererne opnår stigende rabat des oftere, de rejser.

Byggeansøgninger og sagsbehandling – resultat af KL-undersøgelse

Sagsbehandler: Kim Stadsvold

KL har i september foretaget en undersøgelse i landets kommuner om deres byggesagsbehandling, herunder blandt andet om ansøgningernes kvalitet, sagsbehandlingstider mv.

Forvaltningen vil kort redegøre for et par hovedpunkter fra undersøgelsen.

Delvis ophævelse af lokalplan i Aalestrup

Sagsbehandler: Helle Ingvarlsen

Der er givet tilladelse til udvidelse af et landbrug tæt ved det østlige Aalestrup. Godkendelsen er blevet gjort ugyldig i Natur- og Miljøklagenævnet på grund af afstanden til byzone.

Godkendelsen kan opretholdes, hvis kommunen delvist ophæver lokalplan nr. 15.08.11 for et areal, som dermed tilbageføres til landzone. Dette kan lade sig gøre, hvis det vurderes, at der ikke er behov for planlægning af området.

Området er udlagt til erhverv. Lokalplanen er tidligere delvist ophævet til fordel for erhverv og bolig (lokalplan nr. 1014) og rideskole (Lokalplan nr. 17.11.03).

Det vurderes, at der er tilstrækkeligt med erhvervsareal i erhvervslokalplanen i det vestlige Aalestrup. I øvrigt er størstedelen af det område, der udtages, friholdt i lokalplanen, da der er en gravhøj. Arealet øst for lokalplan nr. 1014 er det eneste areal, som reelt vil kunne udnyttes til erhverv.

Ophævelsen kan først ske efter grundejere har haft mulighed for at udtale sig. Arealet ejes af Aalestrup Ridecenter.

Herefter skal Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet godkende ophævelsen

Miljøgodkendelse og VVM-screening af Hornbæk Dambrug

Sagsbehandler: Flemming Andersen

Vesthimmerlands Kommune har den 7. november 2012 miljøgodkendt Hornbæk Dambrug, beliggende Årupvej 55, 9670 Løgstør. Miljøgodkendelsen omfatter et foderforbrug på 44 tons/år.

Kommunen har endvidere vurderet, at der ikke skal udarbejdes en VVM-redegørelse i forbindelse med denne miljøgodkendelse.

Der meddeles samtidig med miljøgodkendelsen foreløbig tilladelse til et forøget indtag af grundvand fra de eksisterende borer og nye dræn fra 23 l/s til 61 l/s til dambrugsproduktionen.

Kvalitetsledelse

Sagsbehandler: Elise B. Stilling

Natur- og miljøområdet har et certificeret kvalitetsledelsessystem. Certificeringen fandt sted til Sct. Hans i 2009 og er siden blevet bekræftet årligt ved ekstern overvågning. Efter 3 år skal der ske recertificering, hvilket skete den 26. juni 2012.

Hvert år skal ledelsen gennemgå systemets funktion og tage stilling til eventuelle tiltag i det kommende år. Desuden skal der laves brugerundersøgelse hvert andet år.

Til orientering vedlægges ledelsens evaluering og bruger tilfredshedsundersøgelsen 2011.

Afslag fra Natur- og Miljøklagenævnet

Sagsbehandler: Flemming Andersen

Natur- og Miljøklagenævnet har meddelt afslag til etablering af 2 store kyllingefarme i Nørrekær Enge. Klagenævnet på 10 medlemmer besigtigede den 27. september 2012 området.

Afslaget gives af et flertal på 6 medlemmer med begrundelserne i, at anlægget ikke er nødvendigt for landbrugets drift og er af industriel karakter. Det samme flertal mener, at det ansøgte anlæg vil ændre landskabet markant og sløre indtrykket af det flade landskab. Flertallet mener endvidere, at det ansøgte ikke er forenelig med kommuneplanens retningslinjer vedrørende kystområde A og retningslinjer vedrørende områder med særlig landskabelig værdi.

Administrationen indstiller

- at orienteringerne tages til efterretning.

Bilag

Kvalitetsledelse - brugerundersøgelse 2011	820-2012-1113949
Kvalitetsledelse - Ledelsens evaluering	820-2012-1113946
Lokalplan nr. 15.08.11 - Aalestrup	820-2012-1113942

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Godkendt

Bilag

Kvalitetsledelse - brugerundersøgelse 2011
Kvalitetsledelse - Ledelsens evaluering
Lokalplan nr. 15.08.11 - Aalestrup

Punkt 21: Lukket: Ulovlig anvendelse af fyr