

REFERAT Økonomiudvalget d. 11-12-2013

Mødedato Onsdag d. 11. december 2013 kl. 15:00

Mødested Aars Gæstekantine

Indholdsfortegnelse

Lån 2013 - beregning og optagelse.....	3
Lånedispensationer overført fra 2012 til 2013 - Byrådets afgivelse af garantier.....	6
Ansøgning om kapitaltilførsel til helhedsplan for Løgstør Boligforening.....	9
Ansøgning om fritagelse for ejendomsskat - Aalestrup varme.....	12
Betalingsvedtægt for spildevandsforsyning.....	14
Anlægsregnskab Tandplejen.....	17
Ældrerådvalget 2014 - 2017 - Valgredegørelse til Byrådet.....	20
Endelig vedtagelse - Tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - §	23
Endelig vedtagelse - Tillæg nr. 3 til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - I	25
Endelig vedtagelse - Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - /	28
Forslag til kommuneplantillæg KP09-036 for klimatilpasning.....	31
Handleplan for klimatilpasning.....	34
Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 1020 - sommerhusområde ved Strandvejen i Hvalpsund.....	36
Endelig vedtagelse - Lokalplanforslag nr. 1032 Områder til golf, service- og centerfunktioner samt	39
Fremsendelse af ansøgning om områdefornyelse i Hornum.....	43
Områdefornyelse og tidsplan for kloakering i Aalestrup.....	46
Oversvømmelsesbeskyttelse i Lendrup.....	49
Etablering af en ny Marina i Løgstør.....	52
Opløsning af MOKANA.....	56
Nedlæggelse af Den Kommunale Specialskole.....	60
Placering af kommende Børnehaven Kridthuset, Løgstør.....	64
Tildelingsmodel pr. 1. august 2014 for kommunens folkeskoler (Vestermarkskolen undtaget).....	67
Forberedende voksen uddannelses puljer 2013.....	70
Forretningsorden kommunalt udsatteråd.....	72
Meddelelser.....	74
Lukket: Nedrivning af Strandby Vandrehjem.....	76
Lukket: Salg af kommunale grunde i Ranum.....	77
Lukket: Anlægsbevilling vedrørende salg og køberet af kommunale grunde i Ranum.....	78
Lukket: Evt. forlængelse af tidsbegrænsning af lejekontrakt på Hvalpsund Marina.....	79
Lukket: Deltagelse i interessentskabskontrakten for I/S Aars Varmeværk.....	80
Lukket: Aftale om fremtidig affalds-leverance.....	81
Lukket: Forespørgsel på omlægning af Busgade i Aalestrup.....	82
Lukket: Ejendomssag - Aars.....	83
Lukket: Ejendomshandel.....	84
Lukket: Grundsalg Aars.....	85
Vurdering af bygningsmasse til eksisterende rådhusfunktioner i Aars - budgetaftale 2014.....	86
Lukket: Terminalområde i Aars - Himmerlandsgade 113/Markedsvej.....	89
Lukket: Evt. arealerhvervelse.....	90
Offentlig høring af vandplan 2013.....	91

Punkt 271: Lån 2013 - beregning og optagelse

Lån 2013 - beregning og optagelse

Sagsfremstilling

271. Åbent - Lån 2013 - beregning og optagelse

Sagsnr.: 820-2013-15528

Doknr.: 820-2013-255852

Sagsbeh.: Ole Helk

Baggrund

I forbindelse med godkendelse af budget 2013 blev der i budgettet afsat 25,8 mio. kr. som lånoptagelse i 2013.

Lånoptagelse skal i henhold til lånebekendtgørelsen senest optages 30. april i året efter regnskabsåret, jf. lånebekendtgørelsens § 2, stk. 3:

· "Beslutning om optagelse af lån skal være truffet af kommunalbestyrelsen i et møde senest den 31. marts året efter regnskabsåret. Lån skal være optaget senest den 30. april året efter regnskabsåret."

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetopfølgningen pr. 30. september 2013 besluttede byrådet, at der ikke optages lån fuldt ud i 2013, idet 23,0 mio. kr. vedrørende lånedispensation efter ansøgning ikke skal optages.

Låneprovenuet er herefter 2,8 mio. kr. + bevilgede lån i 2013 vedrørende automatisk lånoptagelse – i alt 15,8 mio. kr. Beløbet fremgår af budgetopfølgningen pr. 30. september 2013

Det endelige låneprovenu for 2013 opgøres på baggrund af de faktiske afholdte udgifter i 2013 på følgende områder:

- Energioptimeringer/-investeringer
- Udgifter til havneanlæg
- Udgifter til arealerhvervelser til byggemodning (land til byzone)
- Udgifter til område- og bysanering
- Udgifter til ældreboligbyggeri
- Udgifter til forsyningsområdet (under visse forudsætninger)
- Udgifter til anlæg/garantier på kvalitetsfondsområder budgetteret i 2013
- Udgifter til kvalitetsfondsområder for anlægsarbejder overført fra 2012

Låneprovenuet fratrækkes herefter meddelte/udnyttede lånegarantier og kommunens låneramme beregnes.

Da alle udgifter ikke er afholdt på for indeværende år, og det er usikkert om alle garantier udnyttes fuldt ud, er det ikke muligt, at beregnes kommunens eksakte låneramme.

På baggrund af ovennævnte bør beslutning om lånoptagelse tages i byrådets møde i marts 2014.

Lovgrundlag

Lånebekendtgørelsen

Sagen afgøres i byrådet

Økonomi

Der optages ikke a conto lån på 15,8 mio. kr.

Administrationen indstiller

- at endelig låneramme for 2013 foreligger til byrådets møde i marts 2014.
- at beslutning om lånoptagelse sker i byrådets møde i marts 2014.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 272: Lånedispensationer overført fra 2012 til 2013 - Byrådets afgivelse af garantier

Lånedispensationer overført fra 2012 til 2013 - Byrådets afgivelse af garantier

Sagsfremstilling

272. Åbent - Lånedispensationer overført fra 2012 til 2013 - Byrådets afgivelse af garantier

Sagsnr.: 820-2012-502534

Doknr.: 820-2013-254016

Sagsbeh.: Ole Helk

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune ansøgte i foråret 2012 om overførsel af lånedispensationer til 2013 fra tidligere år.

Økonomi- og Indenrigsministeriet godkendte i brev af 26. marts 2013 overførsel af i alt 46.472.000 kr. vedrørende anlægsarbejder i kommunalt regi og garantistillelse for lån optaget af eksterne aktører.

De forventede garantistillelser udgør 43.000.000 kr., hvortil der kan meddeles lånedispensation på 36.268.000 kr. (fritagelse for deponering).

Sagsfremstilling

Garantistillelserne på 43.000.000 kr. vedrører følgende projekter:

· Lanternen – oprindelig garanti – budget 2012	8.000.000 kr.
· Lanternen - byrådet 20. december 2012	19.000.000 kr.
· Blære Multicenter–oprindelig garanti–budget 2012	2.500.000 kr.
· Halrenoveringer - byrådet 20. december 2012	13.500.000 kr.

I Økonomi- og Indenrigsministeriets godkendelse er anført,

· "at en evt. ansøgning om genoverførsel af lånedispensationer til 2014 ikke skal forventes imødekommet, medmindre der foreligger helt ekstraordinære omstændigheder".

Såfremt garantierne ikke afgives i 2013 kan det således ikke forventes, at der vil være delvis deponeringsfritagelse for beløbet.

I 2012/2013 er der i henhold til ovennævnte afgivet garanti for:

· Lanternen – afgivet den 23. august 2012	7.547.000 kr.
· Blære Multicenter– afgivet 25. april 2013	5.000.000 kr.
· Halrenoveringer	kr.
o Ålestrup hallen – 20. juni 2013	5.760.000 kr.
o Gedsted hallen – 20. juni 2013	643.000 kr.
o Vester Hornum hallen – 20. juni 2013	300.000 kr.
o Bakkeskolehallen – 20. juni 2013	520.000 kr.
o Idrætscenter Østermarken – 20. juni 2013	800.000 kr.
o Dronning Ingrid Hallerne 26. januar 2012	4.141.000 kr.

o Idrætscenter Østermarken-oprindelig budget 2013	3.750.000 kr.
---	---------------

For Lanternen er byggeriet igangsat ved etablering af Lethallen, hvorfor der kan afgives garanti for lånoptagelserne til det resterende byggeri. I garantistillelsen bør anføres, at lån først kan optages når den samlede finansiering til byggeriet er på plads.

Garantistillelsen vedrører restbeløbet fra 2012 på 453.000 kr., de 19.000.000 kr. iht. Byrådets beslutning af 20. december 2012 og det afsatte beløb i budget 2013 på 8.000.000 kr., i alt 27.453.000 kr.

For Blære Multicenter er garantistillelse afgivet i henhold til Byrådets behandling af den samlede finansiering i mødet den 25. april 2013. Byggeriet er igangsat og forventes afsluttet i 2014

Garantistillelsen vedrører også det afsatte beløb i budget 2013 på 2.500.000 kr.

For halrenoveringerne er de 13.500.000 kr. ikke udnyttet fuldt ud.

Der er igangsat arbejder i følgende steder:

- Ålestrup hallen
- Gedsted hallen

Byggerierne forventes afsluttet i 2013/2014.

For Bakkeskolehallen, Vester Hornum og Idrætscenter Østermarken er renoveringsarbejderne ikke igangsat.

For Dronning Ingrid hallerne er arbejdet afsluttet.

Lovgrundlag

Lånebekendtgørelsen

Sagen afgøres i Byrådet efter indstilling fra Økonomiudvalget

Økonomi

Jf. sagsfremstillingen

Administrationen indstiller

- at Garantistillelse på 27.453.000 kr. til Lanternen afgives i henhold til sagsfremstillingen med bemærkning om, at lån først kan optages når den samlede finansiering til byggeriet er på plads.
- at Byrådets beslutning meddeles Lanternen
- at Garantistillelserne indgår i opgørelsen til lånedispensation/garantistillelse for de arbejder der er igangsættes/fortsættes i 2013/2014.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 273: Ansøgning om kapitaltilførsel til helhedsplan for Løgstør Boligforening

Bilag

Orienteringsskrivelse fra LBF.pdf

Genhusning_Løgstør_A5_Rev2.pdf

Kommunal økonomi

Skema tab ved fraflytning og lejeledighed.pdf

Helhedsplan Løgstør Boligforening afd. 6

Løgstør Boligforening afd. 6 - Skitser.pdf

Skema A - understøttet del.pdf

Løgstør Boligforening huslejer efter renovering.pdf

Mail fra Landsbyggefonden

Skema A - støttet del.pdf

Ansøgning om kapitaltilførsel til helhedsplan for Løgstør Boligforening

Sagsfremstilling

273. Åbent - Ansøgning om kapitaltilførsel til helhedsplan for Løgstør Boligforening

Sagsnr.: 820-2013-72668

Doknr.: 820-2013-257756

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Baggrund

Kuben Management fremsender på vegne af Løgstør Boligforening skema A vedr. Renovering til godkendelse.

Sagsfremstilling

Landsbyggefonden har indgået aftale om kapitaltilførsel til renovering og ombygning af afdeling 6 i Løgstør Boligforening. Afdelingen, der består af afsnit 6, 7, 8 og 11, er beliggende på Sverigesvej og Norgesvej i Løgstør.

Renoveringen sker for at sikre den fremtidige økonomi i afdelingen, som har været hårdt ramt af store tab ved lejeledighed og tab ved fraflytninger, senest - 541.000 kr. i 2012.

Den samlede pris for renoveringen beløber sig til anslået kr. 80.7mio. kr. Summen er sammensat af støttet arbejde for kr. 62.7mio. kr., en ustøttet ramme på maks. kr. 12 mio. kr. og eget arbejde for kr. 6 mio. kr. Finansieringen sker ved lån og tilskud.

Det nuværende antal boliger skæres ned fra 120 til 88. Nedsættelsen sker ved ændring af bygningshøjden til rækkehusbebyggelse for 32 boligers vedkommende.

Afsnit 6, 7 og 11 vil blive totalrenoveret og afsnit 8 overvejende udvendigt renoveret.

Ved renoveringen vil bygningskader, -svigt og nedslidte bygningsdele blive udskiftet/fornyet. Der vil desuden bl.a. ske renovering af køkken og bad.

Alle bygninger vil blive forsynet med ny klimaskærm således at kuldebroer, fugtproblemer og skimmelsvamp, som præger bebyggelsen i dag, fjernes. Der vil samtidig blive installeret ventilationsanlæg.

Arealerne omkring boligerne vil få et løft og der vil blive etableret et fælleshus med bl.a. gildesal og vaskeri.

Der vil under renoveringen ske genhusning af beboerne i afsnit 6,7 og 11.

Lejemålenes størrelse vil efter renoveringen blive fra 74 til 128 m². Huslejen vil i afsnit 8 gennemsnitlig stige med 25 kr. til 601 kr. pr. m² og i afsnit 6, 7 og 11 vil stigningen være på 69 kr. til 689 kr. pr. m².

Driften vil efter renoveringen blive tilført supplerende driftslån/huslejestøtte fra Landsbyggefonden.

Der forventes efter renoveringen et lavere energiforbrug for lejerne.

Helhedsplanen er godkendt på et beboermøde den 3. december 2013.

Skema A er en godkendelse af projektet. De nøjagtige tal vil blive leveret ved indsendelse af skema B når endelig

anskaffelsessum og tilskud fra Landsbyggefonden er kendt.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget.

Økonomi

Godkendelse af skema A vil medføre, at kommunen forpligter sig til at afholde 1/5 af udgiften til en kapitaltilførsel på 1 mio. kr. svarende til 200.000 kr. Kommunegarantien til realkreditlån er beregnet til 44.200.340 kr. under forudsætning af forventede tilskud fra Landsbyggefonden.

Administrationen indstiller

- at skema A godkendes og kapitaltilførsel og lånegaranti bevilges.
- at der senere – i forbindelse med godkendelse af skema B – tages stilling til finansiering af kommunens bidrag til kapitaltilførslen på anslået 200.000 kr.

Bilag

Orienteringsskrivelse fra LBF.pdf	820-2013-257572
Genhusning_Løgstør_A5_Rev2.pdf	820-2013-254563
Kommunal økonomi	820-2013-257528
Skema tab ved fraflytning og lejeledighed.pdf	820-2013-254565
Helhedsplan Løgstør Boligforening afd. 6	820-2013-257026
Løgstør Boligforening afd. 6 - Skitser.pdf	820-2013-254560
Skema A - understøttet del.pdf	820-2013-254561
Løgstør Boligforening huslejer efter renovering.pdf	820-2013-254556
Mail fra Landsbyggefonden	820-2013-257231
Skema A - støttet del.pdf	820-2013-254557

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 274: Ansøgning om fritagelse for ejendomsskat - Aalestrup varme

Ansøgning om fritagelse for ejendomsskat - Aalestrup varme

Sagsfremstilling

274. Åbent - Ansøgning om fritagelse for ejendomsskat - Aalestrup varme

Sagsnr.: 820-2013-73074

Doknr.: 820-2013-256393

Sagsbeh.: Pia Risgård

Baggrund

Aalestrup Varme amba anmoder om fritagelse for betaling af ejendomsskat for ejendommen Elmegaardsvej 6, 9620 Aalestrup.

Sagsfremstilling

I henhold til Ejendomsskatteloven § 8 kan Byrådet meddele hel eller delvis fritagelse for ejendomsskat af gas-, vand- og fjernvarmeværker, når adgang til leverance fra værket står åben for alle inden for det område, hvori værket arbejder. Bestemmelsen kan finde anvendelse såfremt værkets indtægter – bortset fra normal forrentning af en eventuel indskudskapital – ifølge vedtægtsmæssig bestemmelse udelukkende kan anvendes til værkets formål.

Ejendomsskattelovens § 8 giver Byrådet mulighed for at yde fritagelse for betaling af ejendomsskat. Ejere af ejendomme omfattet af bestemmelsen har ikke retskrav på at få meddelt fritagelse for betaling af ejendomsskat – fritagelsen ydes kun efter bevilling af Byrådet.

Aalestrup Varme amba anmoder om fritagelse for betaling af ejendomsskat i henhold til denne bestemmelse. Selskabet gør opmærksom på, at de er bekendt med at andre varmeværker i Vesthimmerlands Kommune ikke betaler ejendomsskat, og derfor ansøger de om tilbagebetaling for de sidste 5 år. Hertil bemærkes, at Aars og Farsø fjernvarmeværker er fritaget for betaling af ejendomsskat.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om kommunal ejendomsskat § 8 stk. 1 litra d.

Sagen afgøres i Byrådet

Økonomi

Ejendomsskatten udgør i 2013 15.520 kr.

Administrationen indstiller

- at der gives fritagelse for betaling af ejendomsskat fra og med 2013, hvor ansøgningen bliver indgivet
- at administrationen bemyndiges til - efter anmodning - at give kommunens øvrige fjernvarmeværker tilsvarende fritagelse

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Punktet udsat.

Punkt 275: Betalingsvedtægt for spildevandsforsyning

Bilag

BrevVedtægttilByrådet29nov13.pdf

Betalingsvedtægt fra 2007.pdf

Betalingsvedtægt for spildevandsforsyning

Sagsfremstilling

275. Åbent - Betalingsvedtægt for spildevandsforsyning

Sagsnr.: 820-2013-73459

Doknr.: 820-2013-258757

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Baggrund

I henhold til bekendtgørelse nr. 1070 af 2. september 2013 indføres der nye betalingsregler fra 1. januar 2014. Vandselskabet skal i den forbindelse inden 1. december 2013 udarbejde en ny betalingsvedtægt, som skal godkendes i Byrådet inden 31. december 2013.

Sagsfremstilling

Vesthimmerlands Vand A/S fremsender forslag til revideret betalingsvedtægt gældende fra 1. januar 2014.

Forslaget er godkendt af vandselskabets bestyrelse den 29. november 2013.

Væsentligste ændringer er

- side 6, Vandaflædningsbidrag, trappemodellen,
- side 9, Vejbidrag, kommunale og private fællesveje
- side 11, Særlige ordninger.

Af tidsmæssige årsager kan sagen ikke forelægges Teknik- og Miljøudvalget inden Økonomiudvalgets møde den 11. december 2013. Sagen er derfor drøftet administrativt mellem Økonomisk Forvaltning og Teknik- og Miljøforvaltningen.

Afsnit D i betalingsvedtægten medfører en ændring af kommunens bidrag vedr. vandbidrag (vandaflledning fra kommunens veje). Bidraget vil fremover blive beregnet som 8% af vandselskabets anlægsbudget mod nuværende 5%.

Administrationen er i korrespondance med Forsyningssekretariatet, der for 2011-opgørelsen har korrigeret kommunens beregning fra 5% til 8%. Administrationen har gjort indsigelser mod Forsyningssekretariatets afgørelse for 2011. Forsyningssekretariatet har dog fastholdt deres afgørelse.

Administrationen afventer nu en endelig afgørelse af 2012 og 2013 beregningen.

Den nye betalingsvedtægt er således i overensstemmelse med Forsynings-sekretariatets afgørelser – og er i overensstemmelse med bekendtgørelsen, hvor det fremgår at der maksimalt kan opkræves 8%.

Lovgrundlag

Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget

Økonomi

Teknik- og Miljøudvalgets budget for 2014 indeholder en udgift på 1,925 mio. kr. beregnet som 5% af kloakanlægsgudgiften på 38,5 mio. kr.

Med den nye betalingsvedtægt skal kommunen betale 8% og dermed vil den samlede udgift andrage 3,080 mio. kr., svarende til en merudgift på 1,155 mio. kr.

Administrationen indstiller

- at betalingsvedtægten godkendes.
- at Byrådet forbeholder sig ret til at genoptage sagen når endelig afgørelse fra Forsyningssekretariatet forligger vedrørende 2012 og 2013 beregningerne og/eller praksis for opgørelse af bidraget ændres.
- at Teknik- og Miljøudvalget primo 2014 behandler sagen om de nye beregningsprincipper og forsyningssekretariatets afgørelser, og fremsender sagen til Byrådet til nærmere vurdering af de økonomiske konsekvenser heraf.

Bilag

BrevVedtægttilByrådet29nov13.pdf	820-2013-259046
Betalingsvedtægt fra 2007.pdf	820-2013-259039

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 276: Anlægsregnskab Tandplejen

Bilag

Anlægsregnskab Tandplejen

Anlægsregnskab Tandplejen

Sagsfremstilling

276. Åbent - Anlægsregnskab Tandplejen

Sagsnr.: 820-2013-71946

Doknr.: 820-2013-252013

Sagsbeh.: Per Nyborg

Baggrund

Sagsfremstilling

Anlægsregnskab for Tandplejen

På Tandklinikken i Aars er der i 2013 sket renovering af dele af eksisterende bygning samt tilbygning af ca. 170 m².

Renoveringen og tilbygningen giver mulighed for at hjemtage primært tandreguleringen samt imødekomme tilgangen til den kommunale tandpleje. Der er til disse formål etableret 4 nye units til specialiseret tandbehandling samt samtalerum.

Der er også lavet nye personaleomklædningsrum så de nu opfylder de krav der stilles hertil. Endelig er der sket renovering af indgangsparti/venteværelse samt personalerummet.

Anlægsregnskabet viser en bevilling på 3.581.000 kr. og et forbrug på 3.501.028 kr. Mindre forbruget på 79.972 kr. tilbageføres til kassen.

Lovgrundlag

Regulativ for økonomistyring for Vesthimmerlands Kommune

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Børne- og Skoleudvalget.

Økonomi

Mindre forbrug på 79.972 kr. tilbageføres til kassen

Administrationen indstiller

- at Anlægsregnskabet godkendes

Beslutning i Børne- og Skoleudvalget den 3. december 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Anlægsregnskab Tandplejen

820-2013-252007

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Børne- og Skoleudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 277: Ældrerådsvalet 2014 - 2017 - Valgredegørelse til Byrådet

Ældrerådsvalet 2014 - 2017 - Valgredegørelse til Byrådet

Sagsfremstilling

277. Åbent - Ældrerådsvalet 2014 - 2017 - Valgredegørelse til Byrådet

Sagsnr.: 820-2013-65416

Doknr.: 820-2013-245098

Sagsbeh.: Tina Kjær-Christensen

Baggrund

Der er i perioden 07.10.2013 til 25.10.2013 afholdt valg til Ældrerådet i Vesthimmerlands Kommune i henhold til de af byrådet vedtagne valgeregler for Ældrerådsvalet.

Sagsfremstilling

Valgresultat

Antal afgivne stemmer	4.852
Blanke stemmesedler	4
Ugyldigt stemmesedler	16
Retur stemmesedler	10
Mulige stemmeberettigede	10.242

De afgivne stemmer fordeler sig således

Navn	Antal stemmer
Erik Stagsted Jensen	767
Søren Byrjalsen	639
Hans Jørgen Lau Jeppesen	586
Karen Madsen	384
Leif Thomsen	383
Ida Østergaard	293
Minna Sørensen	239
Marie Louise Henningsen	238
Gitte Bøgh	220
A. Aage Mortensen	215
Margit Krogh	209

Stedfortrædere til Ældrerådet

Navn	Antal stemmer
Jytte Pedersen	186
Michell Jensen	172
Finn Michelsen	135
Aase Molbæk	121
Britta Gjettermann	65

Stemmeprocent 47,4

Anvendt optællingsprocedure:

1. Alle indkomne brevstemmer er af borgmesterkontoret lagt i afstemningsurnerne
2. Afstemningsurnerne er tømt efter valgets afslutning og kuverten er åbnet
3. Stemmesedlerne er herefter fordelt på de enkelte kandidater
4. De fysiske stemmersedler på de enkelte kandidater er herefter optalt 3 gange
5. Ugyltige og "ikke i betragtning tagne" stemmer er gennemgået med jurist.

Lovgrundlag

Lov om Social Service.

Sagen afgøres i Byrådet.

Økonomi

Udgiften til afholdelse af Ældrerådvalg 2014-2017 kan opgøres således:

Udgifter	kr.
Opstillingsmøder/pakke dag forplejning	1.973
Valgmateriale	1.000
Udtræk KMD	9.032
Kuverter	14.000
Porto	82.240
Kørsel til opstillingsmøder	2.360
Annoncer	8.451
I alt	119.056

Administrationen indstiller

- at Valget godkendes.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 3. december 2013

Fraværende: Inger Lynge

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Inger Lynge var fraværende med afbud, og deltog derfor ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 278: Endelig vedtagelse - Tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Sallingvej 79, Løgstør

Bilag

Tillæg nr.2 til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune Sallingvej 79 Løgstør.docx

Endelig vedtagelse - Tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Sallingvej 79, Løgstør

Sagsfremstilling

278. Åbent - Endelig vedtagelse - Tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Sallingvej 79, Løgstør

Sagsnr.: 820-2013-51506

Doknr.: 820-2013-233830

Sagsbeh.: Lise Buchreitz Harbo

Baggrund

Administrationen har udarbejdet et tillæg til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune.

Tillæggets område udgøres af ejendommen Sallingvej 79, Løgstør.

Sagsfremstilling

Ved vedtagelse af tillægget spildevandskloakeres ejendommen. Regnvand skal fortsat afledes på grunden.

Ejendommen var udlagt til fælleskloakering i spildevandsplan 2002-2010 for Løgstør Kommune, men kom aldrig på kloak. I spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune er den udtaget af kloakoplandet, men ejer vil nu gerne på spildevandskloak.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens § 32.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at tillægget godkendes endelig

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 2. december 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Tillæg nr.2 til Spildevandsplan 2012-2020 for
Vesthimmerlands Kommune Sallingvej 79 Løgstør.docx

820-2013-233826

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 279: Endelig vedtagelse - Tillæg nr. 3 til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Hvalpsund Havn

Bilag

Tillæg nr. 3 til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Hvalpsund Havn.docx

Endelig vedtagelse - Tillæg nr. 3 til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Hvalpsund Havn

Sagsfremstilling

279. Åbent - Endelig vedtagelse - Tillæg nr. 3 til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Hvalpsund Havn

Sagsnr.: 820-2013-54482

Doknr.: 820-2013-240958

Sagsbeh.: Lise Buchreitz Harbo

Baggrund

Forvaltningen har udarbejdet et tillæg til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune.

Tillæggets område udgøres af to mindre områder på Hvalpsund Havn, der nu omfattes af lokalplanforslag 1036.

Sagsfremstilling

Ved vedtagelse af tillægget medtages områderne i spildevandsplanen som separatkloakeret (planlagt), som de tilstødende arealer er i dag.

Tillægget har nu været i offentlig høring i 8 uger. Der er ikke kommet indsigelser eller bemærkninger.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens § 32.

Sagen afgøres i Byrådet

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at tillæg nr. 3 til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune godkendes endeligt

Beslutning i Byrådet den 28. november 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Udgik af dagsordenen.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 2. december 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Tillæg nr. 3 til Spildevandsplan 2012-2020 for
Vesthimmerlands Kommune - Hvalpsund Havn.docx

820-2013-240976

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 280: Endelig vedtagelse - Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Assersvej 12 A-D, Aars

Bilag

Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Assersvej 12 A-D, Aars.docx

Endelig vedtagelse - Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Assersvej 12 A-D, Aars

Sagsfremstilling

280. Åbent - Endelig vedtagelse - Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Assersvej 12 A-D, Aars

Sagsnr.: 820-2013-54588

Doknr.: 820-2013-244549

Sagsbeh.: Lise Buchreitz Harbo

Baggrund

Forvaltningen har udarbejdet et tillæg til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune. Tillæggets område udgøres af Assersvej 12 A-D, Aars.

Sagsfremstilling

Ved vedtagelse af tillægget ændres områdets status fra separatkloakeret til fællesprivat separatkloakeret område.

Ved en teknisk gennemgang af det udførte anlæg på Assersvej 12, der siden er opdelt i 4 parceller (A-D), har Vesthimmerlands Vand A/S besluttet, at de ikke vil overtage kloakken, da den tildels forløber under husene. I stedet ønskes, at området forbliver en privat kloak, og der etableres et privat spildevandslag for de 4 parceller.

Forslaget har nu været i offentlig høring i 8 uger. Der er ikke kommet indsigelser.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens § 32.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune godkendes endeligt.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 2. december 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2012-2020 for
Vesthimmerlands Kommune - Assersvej 12 A-D, Aars.docx

820-2013-244412

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 281: Forslag til kommuneplantillæg KP09-036 for klimatilpasning

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg.docx

indsigelse fra Holck Spliid.docx

DN Vesthimmerland - ideer og forslag

vedr. grønne områder

Oversigt over indsigelser til debatoplæg om klimatilpasningsplan

bilag kortlægning af risikoområder.docx

bilag Kystbeskyttelse i Løgstør.docx

bilag klimaforudsætninger.docx

Screeningsskema endelig.doc

Forslag til kommuneplantillæg KP09-036 for klimatilpasning

Sagsfremstilling

281. Åbent - Forslag til kommuneplantillæg KP09-036 for klimatilpasning

Sagsnr.: 820-2012-528235

Doknr.: 820-2013-238892

Sagsbeh.: Elise Baastrup Stilling

Baggrund

Aftale mellem regering og KL om kommunernes økonomi 2013 betyder, at kommunerne inden udgangen af 2013 skal lave en klimatilpasningsplan. Planen udarbejdes som et tillæg til Kommuneplan 2009.

Klimatilpasningsplanen indeholder en kortlægning af risikoen for oversvømmelser, og giver et overordnet overblik over indsatser og muligheder for prioriteringer, jf. bilag med forslag til kommuneplantillæg KP09-036.

En nærmere beskrivelse og prioritering af de foreslåede tiltag kommer i en handleplan på samme møde. Handleplanen kan danne grundlag for at budgettere undersøgelser og indsats og søge om accept fra Forsyningssekretariatet til hel eller delvis finansiering fra Vesthimmerlands Vand A/S.

Sagsfremstilling

Rammerne for planen skal både give mulighed for individuelle tiltag og kunne justeres i takt med ny teori og viden.

Staten har stillet en række faciliteter til rådighed for kommunerne på klimatilpasningsportalen og har udgivet en Vejledning om arbejdet.

Endelig har ny lovgivning gjort det muligt for kommunerne, at anmode Forsyningsselskaberne om at bidrage med kort over risikoen for oversvømmelser fra kloak. Forsyningerne kan desuden finansiere eller medfinansiere visse projekter til at imødegå klimapåvirkninger.

Forvaltningen har samlet og bearbejdet data om oversvømmelser, har vurderet betydningen af de kommende ændringer i klimaet og set på de værdier, der ligger i de truede områder. På det grundlag er udpeget 4 risikoområder: Løgstør med Lendrup, Aars med Halkær Å, Hvalpsund med Lovns og de inddigede områder i Aggersund, Aggersborg og Nørrekær Enge.

Virkningen af klimaændringerne kan afbødes gennem forskellige tiltag. Dels gennem planlægning, dels gennem fysiske tiltag.

Ved planlægning kan det sikres, at der ikke bygges i truede arealer eller at der bygges med passende sokkelkote, at der udlægges arealer til forhøjelse af diger eller andet.

Sikring mod oversvømmelser fra fjorden kan bestå i højvandsværn og diger, mens oversvømmelser fra skybrud kan delvis imødegås ved korrekt dimensionering af kloakker og ved at udlægge arealer til "overskudsvand" ved skybrud. Når regnskyllet er ovre, ledes vandet tilbage ad de sædvanlige kanaler. Vandet skal så vidt muligt bruges rekreativt i byområderne.

I forslag til kommuneplantillæg KP09-036 for klimatilpasning opstilles retningslinjer, der skaber det overordnede retlige grundlag for tiltagene til at imødegå oversvømmelser.

Debatoplæg til planen har været i offentlig høring indtil 8. november. Desuden har der været annonceret efter oplysninger om oversvømmelser.

Der er kommet 3 indsigelser til debatoplægget, som er vedlagt som bilag. To af henvendelserne fra private borgere er af bredere karakter og har ikke givet anledning til ændringer i udpegningen. Den tredje henvendelse er fra Danmarks Naturfredningsforening. Den indeholder blandt andet anbefalinger af, at der bygges høfder ved Thyborøn for på den måde at mindske risikoen for oversvømmelser fra fjorden. Derudover anbefaler foreningen at lade naturen passe sig selv. Det betyder, at ikke alt kan bevares.

Lovgrundlag

Aftale mellem regering og KL om kommunernes økonomi samt Planloven og Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Der er ingen økonomi forbundet med selve planen, men når tiltagene skal realiseres, vil det kræve bevilling både fra kommunen og i flere tilfælde fra forsyningsselskabet.

Administrationen indstiller

- at forslag til kommuneplantillæg nr. KP09-036 vedtages og sendes ud i offentlig høring og
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet kommuneplantillægget vurderes ikke at få væsentlige indvirkninger på miljøet.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 2. december 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg.docx	820-2013-246393
indsigelse fra Holck Spliid.docx	820-2013-246455
DN Vesthimmerland - ideer og forslag	820-2013-250926
vedr. grønne områder	820-2013-234641
Oversigt over indsigelser til debatoplæg om klimatilpasningsplan	820-2013-246491
bilag kortlægning af risikoområder.docx	820-2013-246368
bilag Kystbeskyttelse i Løgstør.docx	820-2013-246383
bilag klimaforudsætninger.docx	820-2013-246359
Screeningsskema endelig.doc	820-2013-247774

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 282: Handleplan for klimatilpasning

Bilag

Handleplan.docx

Handleplan for klimatilpasning

Sagsfremstilling

282. Åbent - Handleplan for klimatilpasning

Sagsnr.: 820-2013-70990

Doknr.: 820-2013-246642

Sagsbeh.: Elise Baastrup Stilling

Baggrund

I forbindelse med tillæg til kommuneplan om klimatilpasning skal der laves en handleplan for tiltag til at imødegå klimaændringer. Udkast til planen foreslås behandlet parallelt med tilpasningsplanen.

Sagsfremstilling

I klimatilpasningsplanen er udpeget områder med risiko for oversvømmelser på grund af klimaændringer. Ifølge Vejledning om Klimatilpasningsplaner og klimalokalplaner skal handleplanen konkretisere den planlagte indsats på kort sigt i initiativer og projekter med tilhørende beskrivelser af for eksempel indhold, forventede effekter, informationsbehov, samarbejdspartnere, økonomi og finansiering

Lovgrundlag

Aftale mellem Regeringen og Kommunernes Landsforening om kommunernes økonomi 2013.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og miljøudvalget

Økonomi

Umiddelbart er der ikke økonomi forbundet med at vedtage planen, men gennemførelsen kræver økonomi, som ikke er endelig vurderet.

Administrationen indstiller

- at udvalget vedtager handleplanen

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 2. december 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Udvalget anbefaler, at handleplanen vedtages.

Bilag

Handleplan.docx

820-2013-252319

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 283: Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 1020 - sommerhusområde ved Strandvejen i Hvalpsund

Bilag

Lokalplanforslag nr 1020 - Til politisk behandling og offentlig høring

Oversigt over indsigelser med indstilling til TMU 4. november

Høringssvar fra Margit Nielsen

Høringssvar fra Leif Skjoldrup Andersen

Høringssvar fra Leif Thomsen

Høringssvar fra Ove Løvendal

Høringssvar fra Torben Sauer

Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 1020 - sommerhusområde ved Strandvejen i Hvalpsund

Sagsfremstilling

283. Åbent - Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 1020 - sommerhusområde ved Strandvejen i Hvalpsund

Sagsnr.: 820-2012-94694

Doknr.: 820-2013-253072

Sagsbeh.: Kim Stadsvold

Baggrund

Forslag til lokalplan for det eksisterende sommerhusområde langs Strandvejen mv. syd for Hvalpsund har været udsendt i høring i 8 uger.

Forslaget er udarbejdet med henblik på at kunne administrere og sikre det gamle og særprægede sommerhusområde.

Sagsfremstilling

Planforslaget var på dagsorden til Udvalgmødet den 7. oktober 2013. Imidlertid var der ved behandlingen gledet et bilag med en indsigelse fra Margit Nielsen ud af sagsfremstillingen.

Dette bilag er nu vedlagt sagsfremstillingen og i bilaget med oversigten har forvaltningen redegjort for bilagets punkter.

Daværende Farsø Kommune vedtog et næsten enslydende forslag i 2006, som blev vedtaget af Vesthimmerlands Kommune i 2007. Efter klage blev det vedtagne forslag imidlertid underkendt af Naturklagenævnet, idet den endelige vedtagne lokalplan ikke blev udsendt til samtlige parter.

Dermed skulle hele planprocessen gå om. Kommunen har derfor – da der primært er tale om en bevarende lokalplan - her i år spurgt ejere og lejere i området om de fortsat var interesseret i en lokalplan samt, hvorvidt de havde opdateringer til den detaljerede registrant over områdets sommerhuse, der blev udarbejdet i 2005-2006. 22 ud af 29 svarede hvoraf kun 1 svarede nej til en ny lokalplan.

I den offentlige høring af planforslaget er der indkommet 7 svar som primært går på mindre korrektioner vedr. ejers egen ejendom.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 5 og 6

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Administrationen indstiller

- at lokalplanforslaget vedtages endeligt med de korrektioner som er anført i bilag med oversigt over høringssvar

Beslutning i Økonomiudvalget den 13. november 2013

Fraværende: Ingen

Sagen sendes tilbage til fornyet behandling i Teknik- og Miljøudvalget med henblik på stillingtagen til max. højde på eventuelt hegn.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 4. november 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Supplerende sagsfremstilling

Borgmesteren og Udvalgsformand Niels Krebs Hansen har efter mødet i Økonomiudvalget den 4. november forsøgt via forhandling med ejeren af Strandvejen 51 at finde en løsning på hegnstvisten mellem ejerne af hhv. Strandvejen 51 og Glentevej 1. I fælles løsning har imidlertid ikke vist sig mulig hvorfor hegnstvistsagen mellem de to parter må afgøres via den verserende retssag.

På den baggrund indstiller administrationen på ny

- at lokalplanforslaget vedtages endeligt med de korrektioner som er anført i bilag med oversigt over høringsvar

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 2. december 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Lokalplanforslag nr 1020 - Til politisk behandling og offentlig høring	820-2013-119465
Oversigt over indsigelser med indstilling til TMU 4. november	820-2013-223909
Høringssvar fra Margit Nielsen	820-2013-169382
Høringssvar fra Leif Skjoldrup Andersen	820-2013-206098
Høringssvar fra Leif Thomsen	820-2013-206086
Høringssvar fra Ove Løvendal	820-2013-206093
Høringssvar fra Torben Sauer	820-2013-205752

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Et flertal i Økonomiudvalget anbefaler Teknik- og Miljøudvalgets indstilling.

Per Bisgaard kan ikke stemme for forslaget.

Punkt 284: Endelig vedtagelse - Lokalplanforslag nr. 1032 Områder til golf, service- og centerfunktioner samt boliger ved Gatten og Sjørup Sø.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. KP09-112-030 Forslag

Lokalplanforslag nr. 1032 Golfområdet i Gatten - til politisk behandling

Resumé af indsigelser og forslag til ændringer for planlægning i Gatten.

Høringssvar fra Naturstyrelsen.

GF Hole in One fastholder ønsket om udstykningsmulighed.

Høringssvar fra Svend Schrøder med bilag.

HØRINGSSVAR - fra Susanne Kristensen og 9 øvrige husejere

HØRINGSSVAR - Susanne Kristensen, bebyggelse mv. i område D.

høringssvar fra Ole Hoppe.

Høringssvar fra HGSR med bilag

Høringssvar fra Svend Boltau.

Endelig vedtagelse - Lokalplanforslag nr. 1032 Områder til golf, service- og centerfunktioner samt boliger ved Gatten og Sjørup Sø.

Sagsfremstilling

284. Åbent - Endelig vedtagelse - Lokalplanforslag nr. 1032 Områder til golf, service- og centerfunktioner samt boliger ved Gatten og Sjørup Sø.

Sagsnr.: 820-2012-528617

Doknr.: 820-2013-247487

Sagsbeh.: Johanne Lundager

Baggrund

Byrådet besluttede den 19. september 2013 at sende forslag til kommuneplantillæg nr. KP09-112-030 lokalplan nr. 1032 for golfbaner, hotel, konferencecenter og ferielejligheder samt boliger ved Gatten og Sjørup Sø i høring. Forslaget har derfor været udsendt i offentlig høring i 8 uger.

Sagsfremstilling

Forslaget er udarbejdet med henblik på at muliggøre en fortsat udvikling af fritidsområdet ved Gatten, primært til golf men også til motion, bosætning og fritidsaktiviteter i bred forstand.

Lokalplanforslagets område reguleres i dag af lokalplan nr. 100 som også omfatter sommerhusområderne med A-husene. Lokalplan nr. 100 har over længere tid været udtjent som planredskab, derfor erstattes den nu af to nye lokalplaner. Nærværende forslag til lokalplan er den sidste plan, da den første blev endeligt vedtaget den 31. oktober.

Høringen

Der er i høringsperioden indkommet 7 høringssvar som primært går på;

1. Udstykningsmuligheden ved siden af Sjørup Søvej 55
2. Reguleringen af området indeholdende Greenkeepergården
3. Muligheden for at etablere en restaurant på Sjørup Søvej 27 A & B.
4. Naturstyrelsen forudsætter rette lovhjemmel til dagligvarebutik.

Ad 1: Udstykningsmulighed ved Sjørup Sø.

Ejeren af arealet grundejerforeningen Hole in One har over for forvaltningen tilkendegivet, at de fortsat ønsker muligheden for udstykningen, uagtet flere indsigelser herimod.

Ad 2: Regulering af delområde D – Greenkeepergården.

Det er i høringsperioden blevet forvaltningen bevist, at der over længere tid har været problemer fra delområdet til det tilgrænsende sommerhusområde. Der er indkommet høringssvar, der ønsker nøjere regulering af udnyttelsen af Greenkeepergården, med det formål at begrænse de støjgener som drift og vedligeholdelse af maskinparken mv. generere. Forvaltningen indstiller, at reguleringen fastholdes i lokalplanen som i forslaget, da det sammen med Miljøstyrelsens vejledning om støj fra virksomheder, allerede danner grundlag for en regulering heraf. Forvaltningens Miljøafdeling er klar til at gå ind i sagen, så snart nærværende lokalplan er endeligt vedtaget.

Der er også afgivet et høringssvar, der anfægter, at man i planen ikke kan se præcist, hvor der kan etableres op til 10 boliger for sæsonarbejdere og en telemast, uden en naboorientering herom. Dette forhold medfører forvaltningen ikke fremgår tydeligt i planen, hvorfor der reelt ikke opnås bonusvirkning i medfør af lokalplanen. Det betyder, at lokalplanen fortsat giver mulighed for etablering af de anførte forhold, men at de samtidig må ske på baggrund af en landzonetilladelse. I forbindelse med en landzonetilladelse vil der pågå en naboorientering.

-

Ad 3. Mulighed for etablering af restaurant i delområde E.

Der er i høringsperioden ikke indkommet væsentlige oplysninger, der ændrer forvaltningens tidligere indstilling om at

muliggøre en restaurant, som ejeren af ejendommen ønsker, hvorfor forvaltningen indstiller at muligheden opretholdes. Høringssvaret anfægter samtidig lokalplanens beskrivelse af restaurantens størrelse på 200 brutto kvadratmeter. Forvaltningen vurderer, at der er tale om en mindre restaurant.

Ad 4. Naturstyrelsen forudsætter rette lovhjemmel til dagligvarebutik.

Muligheden for en dagligvarebutik skal hjemles til den korrekte bestemmelse i Planloven. Dette forhold redegøres der nærmere for i bilaget "Resumere af høringssvar for forslag til ændringer af lokalplanforslag nr. 1032".

Alle høringssvar fremgår af bilaget "Resumere af høringssvar for forslag til ændringer af lokalplanforslag nr. 1032" med forvaltningens bemærkninger.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 5 og 6.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at Kommuneplantillæg KP09-112-030 vedtages og
- at lokalplanforslag 1032 vedtages med de ændringer og bemærkninger som er anført i sagsfremstillingen og i bilaget "Resume af indsigelse og forslag til ændringer af Lokalplanforslag nr. 1032", såfremt kommuneplantillæg vedtages.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 2. december 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Indstilling anbefales tiltrådt med den tilføjelse, at punkt 25 i bilaget |Resumé af indsigelser og forslag til ændringer for planlægning i Gatten| ændres til at bo-nusvirkning for delområde D udtages af lokalplanforslaget.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. KP09-112-030 Forslag	820-2013-175806
Lokalplanforslag nr. 1032 Golfområdet i Gatten - til politisk behandling	820-2013-176310
Resumé af indsigelser og forslag til ændringer for planlægning i Gatten.	820-2013-252131
Høringssvar fra Naturstyrelsen.	820-2013-250894
GF Hole in One fastholder ønsket om udstykningsmulighed.	820-2013-252149
Høringssvar fra Svend Schrøder med bilag.	820-2013-246974
HØRINGSSVAR - fra Susanne Kristensen og 9 øvrige husejere	820-2013-234287
HØRINGSSVAR - Susanne Kristensen, bebyggelse mv. i område D.	820-2013-244867
høringssvar fra Ole Hoppe.	820-2013-247679
Høringssvar fra HGSR med bilag	820-2013-250865
Høringssvar fra Svend Boltau.	820-2013-247683

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 285: Fremsendelse af ansøgning om områdefornyelse i Hornum

Bilag

Hornum - Her kommer Bølle Bob fra nov. 2013.pdf

Fremsendelse af ansøgning om områdefornyelse i Hornum

Sagsfremstilling

285. Åbent - Fremsendelse af ansøgning om områdefornyelse i Hornum

Sagsnr.: 820-2013-71609

Doknr.: 820-2013-253292

Sagsbeh.: Merete Bach Hansen

Baggrund

I budgetaftalen for 2014 fremgår det at der skal laves udviklingsplaner for Hornum, Ranum og Gedsted. Tanken var at der skulle gennemføres en områdefornyelse. I den forbindelse har en gruppe borgere fra Hornum har henvendt sig til kommunen med ønske om og ideer til at forskønne samt udvikle byen og bymiljøet, jf. bilag "Hornum – Her kommer Bølle Bob fra".

Sagsfremstilling

I projektbeskrivelsen "Hornum – Her kommer Bølle Bob fra" beskrives en række projekter og muligheder, der skal markedsføre Hornum. Målet er bl.a. at sikre befolkningsgrundlag, servicefaciliteter, lokalt erhvervsvirksomheder m.m. Projekterne i 1. etape vurderes overslagsmæssigt til at udgør omtrent 1 mill. kr. Borgerne i byen har selv indsamlet 75.000 kr. til medfinansiering af projekterne, jf. bilag "Hornum – Her kommer Bølle Bob fra".

I dialogen med initiativgruppen og borgerne fra Hornum er det blevet klart, at projekterne i byen vil kunne indgå i en samlet ansøgning om områdefornyelse til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter, hvor staten bidrager med 1/3 af udgifterne og kommunen med de restende 2/3, som kan lånefinansieres. Ansøgningen skal indsendes og indberettes elektronisk til Ministeriet senest 7. januar 2014, hvorefter der kan forventes svar på ansøgningen fra Ministeriet i april måned 2014.

For at kunne søge midler til områdefornyelse er det bl.a. et krav, at projektet indeholder følgende elementer:

- Programudarbejdelse og borgerinddragelse
- Torve, pladser, opholdsarealer, stier m.v.
- Kulturelle og særlige boligsociale foranstaltninger
- Særlige trafikale foranstaltninger

Indsatsområderne vil i samarbejde med borgerne i Hornum blive uddybet i ansøgningsmaterialet.

Det anslås, at der skal budgetteres med et samlet projektudgift på ca. 3 mill. kr. – heraf staten bidrager med 1 mill.kr. og kommunen med 2 mill.kr. til projekterne i områdefornyelsen i Hornum.

I budgettet er det aftalt at der vedrørende TMU-EKS oprettes en pulje til diverse projekter, herunder udviklingsplaner i Hornum, Ranum og Gedsted.

Lovgrundlag

LBK nr. 504 af 16. maj 2013 (Lov om byfornyelse og udvikling af byer).

Sagen afgøres i Byrådet

Økonomi

Projektet forudsættes lånefinansieret. Den endelige beregning på den kommunale udgift foreligger dog først ved den endelige programfastsættelse af aktiviteter i projektet.

Midlerne til udarbejdelse af ansøgning til områdefornyelse forudsættes afsat fra pulje 2014 til anlægsprojekter i

Teknik og Miljøforvaltningen.

Administrationen indstiller

- at der udarbejdes ansøgning om områdefornyelse i Hornum til fremsendelse 7. januar 2014 til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter.

Bilag

Hornum - Her kommer Bølle Bob fra nov. 2013.pdf

820-2013-250769

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 286: Områdefornyelse og tidsplan for kloakering i Aalestrup

Bilag

Notat vedr. tidsplan for kloakering Vestergade Aalestrup fra Vesthimmerlands Vand

Områdefornyelse og tidsplan for kloakering i Aalestrup

Sagsfremstilling

286. Åbent - Områdefornyelse og tidsplan for kloakering i Aalestrup

Sagsnr.: 820-2012-455920

Doknr.: 820-2013-255048

Sagsbeh.: Merete Bach Hansen

Baggrund

Vesthimmerlands Vand har hen over sommeren 2013 med baggrund i forskellige udfordringer med rørlægningen gennem hovedgaden i Aalestrup ændret væsentlig i tidsplanen for forsyningsrenoveringen i byen. I hovedgaden er renoveringen flyttet til 2018/19. Denne ændring har indflydelse på tidsplanen og finansiering af retablering Vestergade/Borgergade og Jernbanegade/Aagade i områdefornyelsen for Aalestrup midtby, som skal afsluttes senest i 2016.

Sagsfremstilling

Administrationen har i hele forløbet med områdefornyelsen i Aalestrup været i dialog med Vesthimmerlands Vand, idet områdefornyelsen og forsyningsrenoveringen ville få et parallelt forløb. I første omgang blev forsyningsrenoveringen for Vestergade/Borgergade og Jernbanegade/Aagade fastlagt til 2013/14, således at retableringen kunne finansieres via områdefornyelsen. I områdefornyelsen er der således indlagt bearbejdning af gadeforløbene på sammenlagt 1,2 mill. kr.

Efter at administrationen er blevet bekendt med ændringerne i tidsplanerne for forsyningsrenoveringen har der været dialog med Vesthimmerlands Vand om mulige løsningsforslag, således at midlerne i områdefornyelsen til gaderetableringen ikke går tabt.

Senest har kommunen modtaget vedlagte notat fra Vesthimmerlands Vand, jf. bilag. I notatet vurderes det bl.a. at såfremt renoveringsarbejdet i hovedgaderne skal rykkes flere år frem, "betinges det udførelse af en pumpestation ved krydset Vestergade/Aagade. Udgiften til etablering udgør typisk 700.000-800.000 kr. Med udgifter til løbende drift og fjernelse af pumpestationen efter endt brug, vurderes de samlede ekstraudgifter for Vesthimmerlands Vand at udgøre omkring 1. mio. kr."

Vesthimmerlands Vand har meddelt, at sagen kan drøftes politisk med vandselskabets bestyrelse.

Lovgrundlag

Ingen.

Sagen afgøres i Økonomiudvalget.

Økonomi

I kommunens investeringsoversigt for 2014 er der afsat 3,5 mill. kr. til vejrenovering i forbindelse med kloakarbejdet i Aalestrup. Der er ikke kalkuleret med etablering af en pumpestation til fremskyndelse af tidsplanen for forsyningsrenoveringen.

Administrationen indstiller

- at der tages stilling til hvorvidt tidsplanen for kloakrenoveringsarbejdet skal søges fremskyndet i dialog med bestyrelsen for Vesthimmerlands Vand.

Bilag

Notat vedr. tidsplan for kloakering Vestergade Aalestrup fra
Vesthimmerlands Vand

820-2013-255033

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Der afvikles et borgermøde i Aalestrup, før der træffes beslutning i sagen.

Punkt 287: Oversvømmelsesbeskyttelse i Lendrup

Bilag

Oversvømmelsesbeskyttelse af Lendrup, skitseprojekt nov -13.pdf

Liste over indsigelser på Lendrup projekt

Samlet dokument over spørgsmål og svar fra høringsperioden til Lendrup projektet.pdf

Oversvømmelsesbeskyttelse i Lendrup

Sagsfremstilling

287. Åbent - Oversvømmelsesbeskyttelse i Lendrup

Sagsnr.: 820-2013-70779

Doknr.: 820-2013-259659

Sagsbeh.: Carsten Agesen

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har siden 2008 arbejdet på oversvømmelsesbeskyttelsen for ca. 166 sommerhusejere ved Lendrup. I 2010 udarbejdede Vesthimmerlands Kommune i samarbejde med Cowi et projekt som blev påklaget til transportministeriet. Ministeriet valgte at hjemsende projektet til fornyet behandling med fokus på Å-problematikken og en mere differentieret fordeling af udgifterne til projektet.

Vesthimmerlands Kommune valgte at fremme sagen igen, og det nye forslag er nu klar til politisk behandling.

Sagsfremstilling

Det nye projektforslag adskiller sig fra det tidligere forslag på følgende hovedpunkter:

- Differentieret bidragsfordeling
- Ny bro. Udført som rørunderføring med spunset sider på hver side af klostervej
- 45lbm spins langs Klostervej
- Fritlagt overløbsrende fra åen til mosen
- Dige hele vejen fra svaje-bassin til enden af Ceresvej, hvorpå der udføres et højvandsbump.

Det nye projektforslag inkl. bidragsfordeling og udkast til vedtægter for digelag ligger offentlig tilgængelig på www.vesthimmerland.dk/projektlendrup

Projektet har været i en 4 ugers høringsperiode, og efterfølgende har der den 2. oktober 2013 været afholdt borgermøde med deltagelse af ca. 120 personer, der har fået projektet fremlagt med mulighed for spørgsmål, uddybning og forslag til ændringer.

Desuden har forvaltningen efterfølgende bedt om tilsagn hos de berørte sommerhusejere via en skriftlig erklæring om opbakning til projektet. Status herpå er accept fra ca. 130 ud af 166 sommerhusejere. Modtagne høringssvar er besvaret og så vidt muligt blevet indarbejdet i det foreliggende projekt af november 2013.

Høringssvar er vedlagt sagen som bilag

Den videre proces for projektet efter evt. godkendelse er en 4 ugers klagefrist. Herefter sendes projektet til behandling i Kystdirektoratet såfremt der ingen klager kommer. Hvis der kommer klager, skal projekt og klager forbi Transportministeriet, som kan vælge at hjemsende til fornyet behandling i kommunen eller stadfæste kommunens beslutning og sende den til behandling i kystdirektoratet. Efter godkendelse i Kystdirektoratet kan de fysiske anlæg begynde.

Lovgrundlag

Kystbeskyttelsesloven.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Projekterings- og anlægsudgifter er anslået til 2.090.679 kr., som kommunen afholder i første omgang. Efter aflevering af projekt til digelaget opkræves beløbet efter den af kommunen/transportministeriets godkendte bidragsfordeling.

Den årlige driftsudgift på anlægget er estimeret til 59.814 kr. og afholdes af Lendrup digelags medlemmer.

Administrationen indstiller

- at projekt "Oversvømmelsesbeskyttelse af Lendrup Sommerhusområde" godkendes og
- at når der foreligger tilsagn fra Kystdirektoratet om igangsætning, at der bevilges et rådighedsbeløb på 2.090.679 kr og en tilsvarende indtægtsbevilling på samme beløb.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 2. december 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Anbefales godkendt.

Bilag

Oversvømmelsesbeskyttelse af Lendrup, skitseprojekt nov - 13.pdf	820-2013-246812
Liste over indsigelser på Lendrup projekt	820-2013-247666
Samlet dokument over spørgsmål og svar fra høringsperioden til Lendrup projektet.pdf	820-2013-246942

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Uffe Bro

Uffe Bro blev erklæret inhabil og deltog som følge deraf ikke i behandlingen af punktet.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 288: Etablering af en ny Marina i Løgstør

Etablering af en ny Marina i Løgstør

Sagsfremstilling

288. Åbent - Etablering af en ny Marina i Løgstør

Sagsnr.: 820-2012-550018

Doknr.: 820-2013-259626

Sagsbeh.: Anette Kümpel

Sagsfremstilling:

Palle Jensen fra den Socialdemokratiske byrådsgruppe har den 20. maj 2013 fremsendt følgende til Økonomiudvalgets medlemmer:

"BAGGRUND:

For at sikre grundlag for vækst og udvikling i Løgstør-området i Vesthimmerlands Kommune, jfr. "Udviklingsplan for Løgstør" foreslås det, at byrådet igangsætter arbejdet med etablering af en ny marina i Løgstør placeret der, hvor det er vist i udviklingsplanen og skal i første omgang kun omfatte arealer, der i forvejen ejes af kommunen.

BEGRUNDELSE:

Det er vigtigt, at en sådan investering sættes i gang i en lavvækstperiode, da arbejdet vil skabe arbejde til eksisterende virksomheder og/eller nye arbejdspladser.

Endvidere er investeringen en nødvendig forudsætning for at få skabt grundlag for videre udvikling især på turistområdet samt også for bosætningen i Løgstør-området.

Der skal i første omgang ikke bruges mange penge, da det første år vil gå med planlægning og eventuelt salg af byggegrunde i tilknytning til marinaen. Der skal dog anvendes den nødvendige konsulentbistand.

FORUDSÆTNING:

Det må være en forudsætning, at projektet kan finansieres billigst muligt, hvilket vil sige gennem KommuneKredit. Alt andet lige vil en lavere rente kunne "konverteres" til en højere anlægsudgift uden at det samtidig medfører større driftsomkostninger.

ORGANISERING:

Mest hensigtsmæssigt vil det nok være at organisere marinaen i et 100 % kommunalt ejet A/S, men det giver problemer med finansieringen. Godt nok kan kommunen give garanti til et sådant selskab, men det skal ske indenfor kommunens låneramme respektive ved deponering af et beløb svarende til lånebeløbet. Muligheden synes derfor ikke relevant på nuværende tidspunkt.

Privat medfinansiering og inddragelse af andre private interesser ville også være lettest, hvis A/S-formen anvendes, men det skønnes ikke muligt på nuværende tidspunkt at kunne forvente private investeringer i væsentlig grad i et sådant projekt.

Herefter kan der kun være tale om en kommunal organisering. Herunder er der to muligheder. For det første kan projektet placeres i enten Udvalget for Teknik og Miljø (Teknisk Udvalg), Udvalget for Kultur og Fritid eller i Økonomiudvalget, det vil nok være mere hensigtsmæssigt at oprette et ad hoc udvalg – et Havneudvalg - der i første omgang får opgaven overdraget som den eneste opgave, udvalget skal beskæftige sig med. På sigt, når driftsfasen

indtræder, kan marinaen overføres til Teknisk Udvalg for at blive drevet sammen med de andre havne. Ved valg af denne konstruktion får man med det sammen etableret et udvalg (en slags bestyrelse), der har fuld fokus på opgaven. Udvalget kan suppleres med andre personer med særlig interesse og ekspertise.

Ved denne form for organisering, vil der kunne optages lån i KommuneKredit udenfor kommunens låneramme og uden deponering.

Hvilken organisationsform, byrådet måtte vælge, er i bund og grund en politisk beslutning, men saglig set synes etablering af havneudvalget bedst.

Havneudvalget skal kunne trække på teknisk forvaltning og planlæggerne i borgmesterkontoret.

OPGAVEN:

Udvalget får til opgave:

- (1) At få udarbejdet en masterplan for udvikling af området.
- (2) At få udarbejdet et kommuneplantillæg og en lokalplan.
- (3) At få solgt respektive udlejet relevante arealer til bolig- eller erhvervsformål.
- (4) At få udarbejdet et anlægsbudget og en tilhørende driftsprognose.
- (5) At få gennemført en licitation.

Kort sagt, at få arbejdet gennemført.

Opgaverne igangsættes etapevis gennem byrådsbeslutninger.

UDFØRELSE:

Forslaget sendes til økonomiudvalget til videre bearbejdning".

-

Lovgrundlag

Ikke aktuelt p.t.

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

I henhold til lånebekendtgørelsen kan der til udgifter til anlægsarbejder i kommunale havne og kommunale selvstyrehavne optages lån uden deponering.

Administrationen indstiller

- at Forslaget indgår i Økonomiudvalgets anlægsprioritering til budgetlægningen 2014 – 2017.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12. juni 2013

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalget bakker op om forslaget.

Punktet genoptages på et senere møde. Forinden skal der administrativt arbejdes yderligere med sagen.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 11. december 2013

Administrationen har på baggrund af Økonomiudvalgets beslutning indgået aftale med Eng Arkitekter i Aalborg om gennemførelse af proces for udvikling af en række delplaner for et nyt maritimt byområde i Løgstør.

Visionen med udarbejdelse af delplaner, er at de kan fungere hver for sig og som en samlet enhed. Der vil i processen blive udarbejdet forskellige løsningsmuligheder indeholdende principper, diagrammer, 3D modulering og visualiseringer til brug for et evt. salgsmateriale og en efterfølgende planlægning.

De forskellige løsningsmuligheder vil blive drøftet i et Advisory Board, der udgøres af Eng Arkitekter, 4 eksterne deltagere (Leif Ørsnæs Christensen, Birger Larsen, Peter Veggerby og Anders Bloksgaard) samt 2 repræsentanter fra administrationen (Henrik Kruuse og Anette Kümpel).

Der er udarbejdet en tidsplan, der indikerer, at der forventes at være udarbejdet et materiale, hvorpå det vil være muligt at træffe beslutning om en kommende marina juni 2014.

I processen er indlagt et forslag om en salgstur til Norge for Økonomiudvalget og Advisory Boardet.

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Processen for den beskrevne planlægning afholdes af kontoen for overordnet planlægning.

Administrationen indstiller

- at Arbejdsprocessen godkendes og
- at der arbejdes videre med en salgstur til Norge i foråret 2014 for Økonomiudvalget og Advisory Board.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 289: Opløsning af MOKANA.

Bilag

vedtægter for Mokana

vedr. fusion af MOKANA ind i nyt affaldsselskab.

aftale om ophævelse det fælleskommunale selskab Mokana.pdf

Opløsning af MOKANA.

Sagsfremstilling

289. Åbent - Opløsning af MOKANA.

Sagsnr.: 820-2013-31999

Doknr.: 820-2013-246017

Sagsbeh.: Erland Laugesen

Baggrund

På møde i borgmesterkredsen for Brønderslev, Jammerbugt, Mariagerfjord, Rebild og Aalborg kommuner blev den 1. marts 2013 besluttet, at der skal arbejdes for en sammenlægning af aktiviteterne i de 3 kommunale affaldsfællesskaber I/S Reno-Nord, I/S Fælles Forbrænding og I/S Mokana, der er modtagestation for farligt affald til et nyt affaldsselskab, som skal drives under det hidtidige navn, I/S Reno-Nord. Ønsket er at etablere det nye selskab pr. 1. januar 2014.

Jammerbugt, Mariagerfjord, Rebild, Aalborg samt Vesthimmerlands og Skive Kommuner er interessenter i det nuværende Mokana.

Byrådet i Vesthimmerlands Kommune har på mødet den 25. april 2013 besluttet ikke at indgå i videre forhandlinger med Reno-Nord om tilslutning til det nye affaldsselskab.

Da sammenlægning af affaldsselskaberne forudsætter, at Mokana opløses har Mokanas advokat i brev dateret den 5. juni 2013 anmodet Vesthimmerlands og Skive Kommuner om at give "grønt lys" til at arbejde videre med beskrevet opløsningsmodel.

Sagsfremstilling

Opløsning af Mokana skal ske i overensstemmelse med reglerne i fællesskabets vedtægter og den kommunale styrelseslovs §60 stk. 2 og 3.

Vedtægterne indeholder to sæt ophørsregler, opsigelsesreglerne i afsnit 18 og opløsningsreglerne i afsnit 19. Det er ønsket, at man skal gå frem efter opløsningsreglerne i afsnit 19, som stiller alle kommunerne lige, se bilaget "vedtægt for Mokana".

Dette betyder, at mindst 5 ud af de 6 nuværende interessentkommuner skal sige ja til en opløsning, og at der skal ske en fordeling af "en eventuel nettoformue" mellem de 6 kommuner efter fordelingstallene i vedtægtens afsnit 5.4, hvilket betyder indbyggertallene i de 6 kommuner pr. 1. januar 2010 (begyndelsesdato for den seneste funktionsperiode for kommunalbestyrelsen i interessentkommunerne).

Når opløsningsaftalen i endelig udformning foreligger, skal denne tiltrædes af byrådene i alle 6 interessentkommuner og godkendes i Statsforvaltningen.

Aftalen om at opløse fællesskabet kræver ikke godkendelse i Statsforvaltningen, hvis der er enighed; men den økonomiske opgørelse skal godkendes, også selvom interessentkommunerne er enige herom.

Det nye Reno-Nord er indstillet på at indgå aftale med Skive Kommune og Vesthimmerlands Kommune om fortsat at kunne aflevere farlige affaldsprodukter som hidtil på uændrede vilkår for 2014 og 2015 og at finde en samarbejdsløsning på længere sigt, såfremt der er ønske om dette.

Mokanas advokat har oplyst, at forvaltningen i Skive Kommune til politikerne indstiller, at der gives "grønt lys" for at

arbejde videre med den beskrevne opløsningsmodel.

Lovgrundlag

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Ikke relevant

Administrationen indstiller

- at der meddeles accept af at der arbejdes videre med den beskrevne opløsningsmodel.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. august 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21. august 2013

Fraværende: Kirsten Moesgaard, Ninni L. Gjessing, Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Byrådet den 29. august 2013

Fraværende: Klavs Bojsen, Per Bisgaard

Godkendt.

Supplerende sagsfremstilling:

Mokanas advokat har fremsendt udkast til opløsningsaftale for I/S Mokana, se bilag "aftale om ophævelse af det fælleskommunale selskab I/S Mokana".

Af byrådsprotokollen skal fremgå, at opløsningsforslaget er vedtaget af byrådet, idet protokoludskrift skal forelægges Statsforvaltningen som dokumentation.

Opløsningsaftalen skal efterfølgende underskrives af den enkelte kommune og i underskrevet stand medsendes til Statsforvaltningen.

Det er advokatens vurdering, at det vil være hensigtsmæssigt, at byrådet bemyndiger borgmesteren og kommunaldirektøren til at underskrive dels aftalen om ophævelse af det kommunale fællesskab, dels senere godkende opløsningsbalancen og endvidere godkende eventuelle ændrings- eller tilføjelseskrav, som Statsforvaltningen måtte have.

Opløsningsaftalen er fra hver af interessentkommunernes side betinget af:

1. Tiltræden fra alle interessentkommunernes byråd,
2. Godkendelse fra Statsforvaltningen i henhold til kommunestyrelseslovens §60 stk. 3 af vilkårene for opløsning af Mokana-samarbejdet (denne opløsningsaftale og opløsningsbalance),
3. Indgåelse af et nyt kommunalt fællesskab i "I/S Reno-nord" mellem Jammerbugt, Mariagerfjord, Rebild (den del der omfatter gammel Støvring kommune) og Aalborg Kommune samt efterfølgende godkendelse heraf i

Statsforvaltningen.

Eventuelle ændringskrav fra Statsforvaltningen i henhold til pkt. 2 og 3 kan ikke føre til opløsningsaftalens bortfald, men alene til en vilkårskorrektion i overensstemmelse med Statsforvaltningens krav.

Når ovennævnte betingelser er opfyldt underskriver de seks interessentkommuner en endelighedspåtegning på opløsningsaftalen.

Lovgrundlag

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Ikke relevant

Administrationen indstiller

- at forslaget til "aftale om ophævelse af det fælleskommunale selskab Mokana" tiltrædes,
- at borgmester og kommunaldirektør bemyndiges til at underskrive opløsningsaftalen, godkende opløsningsbalancen samt eventuelle ændrings- eller tilføjelseskrav som Statsforvaltningen måtte have.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 2. december 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

vedtægter for Mokana	820-2013-145325
vedr. fusion af MOKANA ind i nyt affaldsselskab.	820-2013-128625
aftale om ophævelse det fælleskommunale selskab Mokana.pdf	820-2013-246865

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 290: Nedlæggelse af Den Kommunale Specialskole

Bilag

Referat af møde med forældre og medarbejdere

Høringssvar

Nedlæggelse af Den Kommunale Specialskole

Sagsfremstilling

290. Åbent - Nedlæggelse af Den Kommunale Specialskole

Sagsnr.: 820-2013-58655

Doknr.: 820-2013-253372

Sagsbeh.: Kirsten Jensen

Baggrund

Høringsbrev:

Forvaltningen har løbende fulgt elevtalsudviklingen på Den Kommunale Specialskole i Farsø. Skolen har pr. 12. september 2013 kun 5 elever, hvoraf 2-3 elever forventes at gå videre til andre videregående skoletilbud pr. 1. august 2014. Der forventes begrænset tilgang.

Forvaltningen indstiller derfor Den Kommunale Specialskole til nedlæggelse pr. 1. august 2014, således at skoletilbuddet til denne gruppe af elever forventes etableret som en del af Farsø skole.

Sagsfremstilling

I styrelsesvedtægten for Den Kommunale Specialskole fremgår det i § 1, at et høringsbrev skal til høring i bestyrelsen, der består af *"lederen fra hvert af de opholdssteder, der har elever på skolen. De repræsenterer forældrene. Endvidere af 2 medarbejderrepræsentanter samt evt. 2 elevrepræsentanter. Alle har stemmeret"*. Skolen har imidlertid ikke længere elever fra opholdssteder, hvorfor det som udgangspunkt ville være nødvendigt at ændre styrelsesvedtægten og vælge ny bestyrelse for at kunne sende et forslag om nedlæggelse til høring. Forvaltningen har imidlertid talt med Undervisningsministeriet, som er enig i, at det ikke giver mening at udarbejde ny styrelsesvedtægt og valg af ny skolebestyrelse, men høringsforpligtelsen kan foregå ved, at forældre og personale (de som kunne have haft sæde i en skolebestyrelse) indkaldes til møde, hvor de orienteres om den påtænkte nedlæggelse. Der udarbejdes referat, som følger sagen.

Processen frem til vedtagelse

24.09.2013 Børne- og Skoleudvalget indstiller høringsforslag til beslutning i Byrådet

02.10.2013 Indstillingen behandles i Økonomiudvalget

10.10.2013 Indstillingen behandles i Byrådet,

Der afholdes snarest herefter møde for forældre og medarbejdere

03.12.2013 Børne- og Skoleudvalget indstiller vedtagelse

11.12.2013 Økonomiudvalget indstiller vedtagelse

19.12.2013 Vedtagelse i Byrådet

Lovgrundlag

Sagen afgøres i Byrådet via Børne- og Skoleudvalget

Økonomi

Administrationen indstiller

- at høringsbrevet godkendes

Beslutning i Byrådet den 10. oktober 2013**Fraværende:** Ninni L. Gjessing

Godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 2. oktober 2013**Fraværende:** Ingen

Børne- og Skoleudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Børne- og Skoleudvalget den 24. september 2013**Fraværende:** Ninni L. Gjessing

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Supplerende sagsfremstilling

I henhold til procesplanen beskrevet i høringsbrevet har forvaltningen indbudt til og afholdt møde med skoleleder, interesserede medarbejdere og forældre på Den kommunale Specialskole den 4. november 2013.

Forvaltningen redegjorde for bevæggrundene for at indstille skolen til nedlæggelse og endvidere for de tanker, der er gjort i forhold til skolens elever fremover.

Redegørelsen fremkaldte flere spørgsmål vedrørende det forventede antal af elever nu og i fremtiden, vigtigheden af at eleverne også bliver omfattet af skolereformen og endvidere tilbydes undervisning i alle fag, hvorvidt medarbejderne overføres til Farsø Skole m.m.

Spørgsmålene udløste en konstruktiv dialog, og forvaltningens referat af mødet blev godkendt ved mødets afslutning.

Administrationen indstiller

- at Den kommunale Specialskole nedlægges pr. 1. august 2014
- at der oprettes AKT + på Farsø skole, svarende til målgruppen fra den eksisterende DKS

Beslutning i Børne- og Skoleudvalget den 3. december 2013**Fraværende:** Ingen

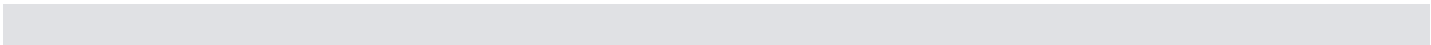
Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Referat af møde med forældre og medarbejdere	820-2013-253382
Høringssvar	820-2013-253388

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013**Fraværende:** Ingen

Børne- og Skoleudvalgets indstilling anbefales godkendt.



Punkt 291: Placering af kommende Børnehaven Kridthuset, Løgstør

Bilag

Præsentation børnehave

Bilag til Økonomiudvalget 11. december 2013

Placering af kommende Børnehaven Kridthuset, Løgstør

Sagsfremstilling

291. Åbent - Placering af kommende Børnehaven Kridthuset, Løgstør

Sagsnr.: 820-2013-72299

Doknr.: 820-2013-264717

Sagsbeh.: Elsemarie Lauvring

Baggrund

Der har været arbejdet med 3 mulige placeringer.

Mulighederne vil blive præcenteret af rådgiver.

Sagsfremstilling

Derudover er der indbudt institutionsleder, skoleleder samt to repræsentanter fra de to bestyrelser.

Der er afsat 45 minutter til punktet.

Lovgrundlag

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Børne- og Skoleudvalget

Økonomi

Administrationen indstiller

- at sagen drøftes og der tages stilling til, hvilket løsningsforslag der skal arbejdes videre med.

Beslutning i Børne- og Skoleudvalget den 3. december 2013

Fraværende: Ingen

Udvalget indstiller forslag 1, hvor børnehaven integreres på skolen. Indstillingen er under forudsætning af, at de trafikale udfordringer løses, herunder af- og pålæsning samt parkeringsforhold.

Ved forslag 1 sker der en driftsoptimering på ca 500.000 fra 2016.

Udvalget indstiller:

- at skolen bibeholder disse driftsmidler til yderligere energioptimering
- at der gives en anlægsbevilling på 5 mio. kr. i 2014 og 5 mio. kr. i 2015
- at anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på ialt 10 mio. kr.
- at rådighedsbeløbet frigives

Bilag

Præsentation børnehave

820-2013-258325

Bilag til Økonomiudvalget 11. december 2013

820-2013-264716

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Punktet sendes tilbage til Børne- og Skoleudvalget til fornyet behandling med bemærkning om, at de trafikale udfordringer undersøges nærmere.

Punkt 292: Tildelingsmodel pr. 1. august 2014 for kommunens folkeskoler (Vestermarkskolen undtaget)

Bilag

Tildelingsmodel pr. 1.8.2014

Tildelingsmodel pr. 1. august 2014 for kommunens folkeskoler (Vestermarkskolen undtaget)

Sagsfremstilling

292. Åbent - Tildelingsmodel pr. 1. august 2014 for kommunens folkeskoler (Vestermarkskolen undtaget)

Sagsnr.: 820-2013-72424

Doknr.: 820-2013-253622

Sagsbeh.: Kirsten Jensen

Baggrund

Med reformen af folkeskolen, der træder i kraft den 1. august 2014, er det blevet nødvendigt at udarbejde en ny tildelingsmodel, der er tilpasset den nye virkelighed.

Dette arbejde er sket i forvaltningen i dialog med skolelederne, og den foreliggende tildelingsmodel er resultatet af en længere proces.

Sagsfremstilling

De enkelte elementer har hen over efteråret været behandlet løbende i Børne – og skoleudvalget med inddragelse af relevante parter og er endvidere fremlagt på bl.a. budgetseminar og behandlet i byrådet.

Der er som udgangspunkt tale om en klassetildeling, idet skolerne dog fratrækkes et beløb, når to på hinanden følgende klasser ikke overstiger 28 elever og desuden tildeles midler til holddeling ved store klassestørrelser.

Tildeling af midlerne til inklusion, uddannelse, supplerende undervisning, læringscenter og ledelse tildeles under hensyntagen til kompleksitet i opgaveløsningen og sker i tæt samarbejde med skolelederne.

Tildelingen til specialklasserne er som i dag, men da lærerne i disse klasser også skal undervise en større andel af tiden, og da skolepædagogerne ikke længere skal have ekstra tid, har skolerne indvilget i at klare den nye udfordring inden for den kendte økonomiske ramme.

Lovgrundlag

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Børne- og Skoleudvalget

Økonomi

Administrationen indstiller

- at tildelingsmodellen godkendes

Beslutning i Børne- og Skoleudvalget den 3. december 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Børne- og Skoleudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 293: Forberedende voksen uddannelses puljer 2013

Forberedende voksen uddannelses puljer 2013

Sagsfremstilling

293. Åbent - Forberedende voksen uddannelses puljer 2013

Sagsnr.: 820-2013-71267

Doknr.: 820-2013-247761

Sagsbeh.: Anette Sahl Thornvig

Baggrund

Modtaget tilskud i 2013 til indsats på Beskæftigelsesudvalgets område.

Sagsfremstilling

Tilskud bevilliget fra Beskæftigelsesregion Nordjylland til opkvalificerende læse-, skrive- og regnekurser til anvendelse i 2013.

Bevilliget tilskud til ledige under 30 år: kr. 178.000

Bevilliget tilskud til ledige over 30 år: kr. 215.000

Bevilliget tilskud i alt i 2013: kr. 393.000

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystemer for kommuner afsnit 6 om bevillingsregler.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Beskæftigelsesudvalget.

Økonomi

Dette giver anledning til følgende bevilling:

- indtægtsbevilling på 393.000 kr. samt tilsvarende
- udgiftsbevilling på 393.000 kr.

Administrationen indstiller

- at der gives tillægsbevilling til Beskæftigelsesudvalget: indtægtsbevilling på 393.000 kr. og udgiftsbevilling på 393.000 kr.

Beslutning i Beskæftigelsesudvalget 2010 - 2013 den 4. december 2013

Fraværende:

Administrationens indstilling blev godkendt.

Sagen videresendes til behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Beskæftigelsesudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 294: Forretningsorden kommunalt udsatteråd

Bilag

Bilag 1 Forretningsorden kommunalt udsatteråd

Forretningsorden kommunalt udsatteråd

Sagsfremstilling

294. Åbent - Forretningsorden kommunalt udsatteråd

Sagsnr.: 820-2012-320233

Doknr.: 820-2013-250274

Sagsbeh.: Morten Corneliussen

Baggrund

Godkendelse af forretningsorden for lokalt udsatteråd.

Sagsfremstilling

12. august 2013 blev der på socialudvalgsmødet besluttet, at godkende tids- og handleplan for kommunalt udsatteråd. Samtidig skal der ske en godkendelse af forretningsorden for lokalt udsatte råd. Forretningsorden vedlægges.

Afdelingsleder Morten Corneliussen deltager på mødet.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Sagen afgøres i Byrådet via Socialudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at forretningsorden godkendes og videresendes til byrådet.

Beslutning i Socialudvalget den 2. december 2013

Fraværende: Annette Vahlgreen

Indstillingen er godkendt.

Annette Vahlgreen var fraværende ved afbud og deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Bilag 1 Forretningsorden kommunalt udsatteråd

820-2013-250273

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Socialudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 295: Meddelelser

Meddelelser

Sagsfremstilling

295. Åbent - Meddelelser

Sagsnr.: 820-2012-324344

Doknr.: 820-2012-1121826

Sagsbeh.: Eva Bach

Sagsfremstilling

Orientering fra formanden.

Orientering fra administrationen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

Punkt 296: Lukket: Nedrivning af Strandby Vandrehjem

Punkt 297: Lukket: Salg af kommunale grunde i Ranum

Punkt 298: Lukket: Anlægsbevilling vedrørende salg og køberet af kommunale grunde i Ranum

Punkt 299: Lukket: Evt. forlængelse af tidsbegrænsning af lejekontrakt på Hvalpsund Marina

**Punkt 300: Lukket: Deltagelse i interessentskabskontrakten for I/S Aars
Varmeværk**

Punkt 301: Lukket: Aftale om fremtidig affalds-leverance

Punkt 302: Lukket: Forespørgsel på omlægning af Busgade i Aalestrup

Punkt 303: Lukket: Ejendomssag - Aars

Punkt 304: Lukket: Ejendomshandel

Punkt 305: Lukket: Grundsalg Aars

Punkt 306: Vurdering af bygningsmasse til eksisterende rådhusfunktioner i Aars - budgetaftale 2014

Bilag

Administrationsbygning Vesthimmerland kommune (6. december 2013)

Vurdering af bygningsmasse til eksisterende rådhusfunktioner i Aars - budgetaftale 2014

Sagsfremstilling

306. Åbent - Vurdering af bygningsmasse til eksisterende rådhusfunktioner i Aars - budgetaftale 2014

Sagsnr.: 820-2013-74100

Doknr.: 820-2013-260855

Sagsbeh.: Henrik Kruuse

Tillægspunkt til ordinær dagsorden

Baggrund

Der blev i budgetaftale 2014 aftalt at der skulle ske en vurdering af renoveringsbehovet alternativt nybyggeri til de eksisterende rådhusfunktioner i Aars.

Sagsfremstilling

Af budgetaftale 2014 fremgår det:

"Vedr. rådhuset i Aars udarbejdes to projekter:

A) Renovering af nuværende bygningsmasse

B) Tilbygning til Jobcentret med nuværende Aars Rådhus – herunder hvad nuværende Aars Rådhus efterfølgende kan benyttes til. Det understreges, at der fortsat skal være administrative bygninger i Løgstør, Aalestrup og Farsø".

Der har tidligere været udarbejdet rapporter omkring samling af rådhusfunktioner af rådgivningsfirmaet Bascon 2009 ligesom der i efteråret 2011 blev udarbejdet overslag over renoveringsbehov på rådhus og de administrative bygninger i øvrigt af rådgivningsfirmaet COWI.

På den baggrund har administrationen ført samtaler med COWI om tilrettelæggelse af den stillede opgave i budgetaftale 2014. COWI har udarbejdet forslag til kommissorium for løsning af opgaven. Kommissoriet fremsendes nu til godkendelse.

Lovgrundlag

Sagen afgøres i Økonomiudvalget.

Økonomi

Undersøgelserne og rapporten koster 175.000 – 200.000 kr. Udgiften afholdes indenfor eksisterende ramme.

Administrationen indstiller

- at kommissoriet godkendes.

Bilag

Administrationsbygning Vesthimmerland kommune (6. december 2013)

820-2013-260913

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

**Punkt 307: Lukket: Terminalområde i Aars - Himmerlandsgade
113/Markedsvej**

Punkt 308: Lukket: Evt. arealerhvervelse

Punkt 309: Offentlig høring af vandplan 2013

Bilag

Forslag til høringssvar som vedtaget af TMU d. 9. dec. 2013

UDKAST til høringssvar dec 2013

VS: Offentlig høring af forslag til vandplaner

Limfjordsrådets høringssvar til forslag til de statslige vandplaner - 1 generation a.docx

Vesthimmerlands Kommunes høringssvar

Offentlig høring af vandplan 2013

Sagsfremstilling

309. Åbent - Offentlig høring af vandplan 2013

Sagsnr.: 820-2013-33948

Doknr.: 820-2013-261729

Sagsbeh.: Flemming Bach

Tillægspunkt til ordinær dagsorden

Baggrund

Natur- og Miljøklagenævnet underkendte vandplanerne i 2012, fordi høringsfristerne var for korte. Staten har sendt en ny udgave af vandplanerne i offentlig høring indtil 23. december 2013. Disse planer erstatter de planer, der blev underkendt i 2012.

Sagsfremstilling

De vandplaner, der nu er i høring, adskiller sig kun lidt fra de planer, der blev underkendt i Natur- og Miljøklagenævnet i 2012. Dog er flere kritikpunkter taget til efterretning og faktuelle fejl er rettet, blandt andet med afsæt i de rettelser, den tekniske høring i maj 2013 bragte for dagen.

Fra høringsbrevet citeres : "De vandplaner, der sendes i offentlig høring, svarer indholdsmæssigt grundlæggende til de vandplaner, der blev underkendt i december 2012"

Limfjordsrådet har udarbejdet et fælles høringssvar for medlemskommunerne og fastholder i sit nye høringssvar de bemærkninger, der blev givet til den første version af vandplanerne.

Da der er tale om ganske få ændringer, og da Limfjordsrådet har afgivet høringssvar, vurderedes det, at sagen ikke skulle forelægges til politisk behandling.

Det har sidenhen vist sig, at den vurdering ikke var korrekt, og udvalget præsenteres hermed for et høringssvar, som forvaltningen har udarbejdet.

Udvalget orienteres også om, at arbejdsprogram for 2. generations vandplaner har været i høring, og der er forslag til en ny vandlov. I 2. generation af vandoplandsplaner forventes det, at lokalbefolkningen bliver inddraget mere i arbejdet, blandt andet gennem et vandråd.

Vesthimmerlands Kommune afgav høringssvar den 11. oktober 2013 til Forslag til lov om vandplanlægning.. På udvalgsrådet vil høringssvaret blive gennemgået.

Lovgrundlag

Miljømålsloven

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at udvalget drøfter forslag til høringssvar og vedtager den endelige formulering

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 9. december 2013

Fraværende: Bjarne Jensen, Søren C. Hansen

Administrationens udkast til høringssvar blev drøftet og godkendt med de fra udvalget supplerende bemærkninger, som fremgår af det foreliggende forslag til høringssvar.

Bilag

Forslag til høringssvar som vedtaget af TMU d. 9. dec. 2013	820-2013-261290
UDKAST til høringssvar dec 2013	820-2013-260794
VS: Offentlig høring af forslag til vandplaner	820-2013-136993
Limfjordsrådets høringssvar til forslag til de statslige vandplaner - 1 generation a.docx	820-2013-260809
Vesthimmerlands Kommunes høringssvar	820-2013-260820

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. december 2013

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.