

REFERAT Økonomiudvalget d. 10-08-2017

Mødedato Torsdag d. 10. august 2017 kl. 15:00

Mødested Aggersborg

Indholdsfortegnelse

Høring af forslag til ændring af lov om fremme af vedvarende energi.....	3
Meddelelser.....	6
Lukket: Meddelelser.....	8
Udbud af ejendom i Aars.....	9
Lukket: Indkommet bud på ejendom Aars.....	13

Punkt 249: Høring af forslag til ændring af lov om fremme af vedvarende energi

Sagsfremstilling

249. Åbent - Høring af forslag til ændring af lov om fremme af vedvarende energi

Sagsnr.: 820-2012-487592

Doknr.: 820-2017-192772

Sagsbeh.: Kim Stadsvold

Baggrund

Energistyrelsen har den 11. juli 2017 udsendt lovforslag om ændring af lov om fremme af vedvarende energi i høring.

En af konsekvenserne af lovforslaget er at den Grønne Ordning udløber den 21. februar 2018.

Sagsfremstilling

Formålet med lovforslaget – der er vedlagt som bilag - er bl.a. at tydeliggøre, at en række støtteordninger omfattet af EU's statsstøttere regler er tidmæssigt afgrænsede i henhold til det bagvedliggende EU-retlige grundlag. Det drejer sig om

- den grønne ordning med udløb 21. februar 2018,
- støtteordningen for elektricitet fra små anlæg, der anvender biogas eller forgasningsgas fremstillet ved biomasse som energikilde med udløb 31. december 2020,
- støtteordningen for elektricitet fra særlige anlæg, der anvender biomasse som energikilde med udløb 31. december 2020, og
- støtteordningen for elektricitet fra andre VE-teknologier end solcelleanlæg, herunder bølgekraft, vandkraft og solfangere med udløb 31. december 2020.

Det indebærer, at der efter disse datoer ikke lovligt kan gives tilsagn om støtte efter de pågældende ordninger, fordi det vil være i strid med EU-retten.

Der vil således kun kunne opnås støtte fra den Grønne Ordning til de vindmøller som er tilsluttet elnettet og har produceret deres første kWh inden udløbsdatoen den 21. februar 2017.

Udløbet af statsstøttegodkendelsen betyder, at selvom Energinet.dk modtager ansøgninger om tilskud senest den 20. februar 2018, så vil Energinet.dk meddele afslag, hvis ansøgerne ikke har opnået tilsagn om tilskud inden ordningen er udløbet.

Dvs. der ikke vil kunne tildeles midler fra den grønne ordning til hverken vindmølleprojektet på Thorup-Sletten eller Nørrekær Enge II hvor der ellers var regnet med hhv. 3 mio. kr. og 7½ mio. kr. fra de 9 og 24 møller i Vesthimmerlands Kommune ved realisering af hovedforslaget i Nørrekær Enge II.

Formålet med Grøn Ordning er at skabe større lokal accept af opstilling af vindmøller på land. Tilskud under Grøn Ordning kan gives til:

- anlægsarbejder til styrkelse af landskabelige eller rekreative værdier i kommunen og
- kulturelle og informative aktiviteter med henblik på at fremme accepten af vedvarende energi.

Forvaltningen har haft rettet henvendelser til Energinet om lovforslaget og modtaget svar i 2 omgange. Disse er vedlagt.

Forvaltningen har endvidere rettet kontakt til KL med opfordring til at KL afgiver høringssvar der kan påpege konsekvenserne ved den korte tid der går inden den Grønne Ordning ophører. Kopi af den mail er vedlagt

Lovgrundlag

Forslag til ”Lov om ændring af lov om fremme af vedvarende energi”. Forslaget er i høring fra 30. juni 14. august 2017

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at vedlagte høringssvar godkendes og sendes til Energistyrelsen

Bilag

Høringssvar til forslag om ændring af lov om fremme af vedvarende energi	820-2017-192898
Høringsudkast	820-2017-195369
Bilag til ØK - to svar fra Energinet om Grønne Ordning	820-2017-195410

Beslutning i Økonomiudvalget den 10. august 2017

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Høringssvar til forslag om ændring af lov om fremme af vedvarende energi

Høringsudkast

Bilag til ØK - to svar fra Energinet om Grønne Ordning

Bilag til ØK - Mail til KL - Vedr. høring om "Forslag til Lov om ændring af lov om fremme af vedvarende energi"

Punkt 250: Meddelelser

Sagsfremstilling

250. Åbent - Meddelelser

Sagsnr.: 820-2016-60383

Doknr.: 820-2017-182922

Sagsbeh.: Camilla Walentin Nielsen

Orientering fra formanden.

Orientering fra administrationen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 10. august 2017

Fraværende: Ingen

- **Orientering om invitation til besøg hos Økonomi- og Indenrigsministeriet tirsdag den 15. august 2017**
- **Orientering om besøg af minister for offentlig innovation Sofie Løhde den 23. oktober 2017**
- **Orientering om ny leder for Borgmesterkontoret Jens Bach Storgaard**
- **Orientering om orienteringsmøde for Byråds kandidater**
- **Udlodning fra Renovest I/S er nu endelig. Vesthimmerlands Kommune får udloddet 5,797 mio. kr. i kontanter.**
- **Orientering om salg af HMN:**
 - HMN Naturgas I/S har den 4. juli 2017 underskrevet en salgsaftale vedr. salg af aktierne i HMN Naturgas A/S. Køberne af HMN Naturgas A/S er et konsortium bestående af de to energiselskaber Energi a.m.b.a. og SEAS-NVE a.m.b.a.
 - Salget sker i forlængelse af HMN Naturgas' bestyrelses og repræsentantskabs beslutning om at frasælge handelsselskabet som følge af regeringens forsyningsstrategi fra september 2016, der lægger op til en opsplittning af net-

og handelsskaber i forsyningssektoren.

- Salget er indgået med forbehold for godkendelse i repræsentantskabet i HMN Naturgas I/S og af konkurrencemyndighederne.

- Salget er desuden betinget af Folketingets vedtagelse af ændring af modregningsreglerne.

Orienteringerne taget til efterretning.

Punkt 251: Lukket: Meddelelser

Punkt 252: Udbud af ejendom i Aars

Sagsfremstilling

252. Åbent - Udbud af ejendom i Aars

Sagsnr.: 820-2016-53395

Doknr.: 820-2017-181468

Sagsbeh.: Bettina Breiner Hansen

Baggrund

Økonomiudvalget besluttede d. 7. december 2016 at sætte Himmerlandsgade 35, 9600 Aars i offentligt udbud. Med bemærkning om, at udvalget skulle godkende udbudsmaterialet inden det bliver offentliggjort.

Sagsfremstilling

Administrationen har derfor udarbejdet et udbudsmateriale for Himmerlandsgade 35, 9600 Aars – se bilag 1.

Det samlede udbudsmateriale er i overensstemmelse med Lov om kommunernes styrelse § 68, samt medfølgende bekendtgørelse og vejledning.

Det bemærkes af administrationen, at udbudsrundens løbetid er længere end de påkrævede 14 dage i lovgivningen. Begrundelsen for nærværende udbudsrunde er forlænget er at sikre alle budgivere lige mulighed for at afgive et godt projektbud på ejendommen.

Administrationen har ligeledes taget højde for påsken, der falder i udbudsperioden, hvis den anbefalede udbudsperiode fra 23. marts 2017 – 20. april 2017 kl. 10.00 godkendes af Økonomiudvalget.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 68

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Udgiftsneutral indtil videre

Administrationen indstiller

- at udbudsmaterialet godkendes og ejendommen sættes i offentligt udbud med nærværende udbudsmateriale.

Supplerende sagsfremstilling

På grund af at Økonomiudvalgsmødet d. 15. marts 2017 blev aflyst, har administrationen ændret fristerne i forbindelse med afgivelse af bud og behandling af indkomne bud på Økonomiudvalget. Ændringen er, at udbuddet løber fra d. 23. marts 2017 til d. 4. maj 2017 med behandling af bud på Økonomiudvalget d. 24. maj 2017. Overtagelsesdagen ændres som følger heraf fra d. 1. juni til d. 1. juli 2017. Rettelserne er indført i bilaget som er det samlede udbudsmateriale.

Administrationen oplyser i øvrigt, at udbuddet annonceres via <http://grundsalg.kortinfo.net/vesthimmerland-grundsalg> og med annoncering i lokalaviserne i uge 14 under ”Vesthimmerlands Kommune informerer”

Beslutning i Økonomiudvalget den 22. marts 2017

Fraværende: Uffe Bro

Knud Kristensen underrettede om mulig inhabilitet grundet ejerforhold.

Økonomiudvalget godkendte herefter, at Knud Kristensen var inhabil.

Udsat.

Knud Kristensen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 10. maj 2017

Fraværende: Palle Jensen

Knud Kristensen underrettede om mulig inhabilitet grundet ejerforhold.

Økonomiudvalget godkendte herefter, at Knud Kristensen var inhabil.

Ejendommen sættes i udbud hvis og når plangrundlaget er vedtaget. Sagen skal derfor ikke i Økonomiudvalget igen. Skulpturen indgår ikke i udbuddet.

Knud Kristensen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 10. august 2017:

Administrationen har vurderet Økonomiudvalgets beslutning fra mødet den 10. maj 2017 og finder ejendommen bør sættes i udbud forinden plangrundlaget er i orden, idet

- arbejdet med udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan skal ske ud fra det bud der bliver antaget, og således ikke kan igangsættes forinden.
- der er lagt op til et tæt samarbejde med køber af ejendommen.

I vedlagte godkendte udbudsmateriale er følgende blandt andet anført:

- I forbindelse med nybyggeri på ejendommen, skal den og de(e) ejendom(me) som også bebygges, lokalplanlægges.
- Vesthimmerlands Kommune er indstillet på at ændre anvendelsen for ejendommen. Det vil ske i samarbejde med køber af ejendommen.
- Den ændrede anvendelse vil ske i forhold til det projekt, der vinder buddet om ejendommen.
- Vesthimmerlands Kommune sælger ejendommen med henblik på, at mindst en eller flere ejendomme i området indgår i det samlede projekt for den ejendom Vesthimmerlands Kommune udbyder.
- Ejendommen som Vesthimmerlands Kommune udbyder, kan ikke stå alene med et byggeprojekt.
- I forbindelse med afgivelsen af et bud på ejendommen skal budgiver vedlægge skitser over et projekt, der involverer mindst en anden ejendom i nabolaget.
- Kriterier for et projekt er, at det kan være nyskabende for den del af Himmerlandsgade, samt passe ind i helheden i den del af gaden, som bliver omkranset af gamle og nyere bygninger. Helhedsindtrykket af projektet i forhold til omgivelserne vil vægte højt.
- Vesthimmerlands Kommune vil vægte projektet og prisen 50 / 50 i forhold til hvem, der vinder budrunden om Himmerlandsgade 35.

Administrationen indstiller

- at udbuddet igangsættes hurtigst muligt
- at fristerne for afgivelse af bud og behandling af indkomne bud ændres, således, at udbuddet løber fra d. 11. august 2017 til d. 6. september 2017 med behandling af bud på Økonomiudvalget d. 13. september 2017. Overtagelsesdagen ændres som følger her af til d. 1. oktober 2017. Rettelserne er indført i bilaget som er det samlede udbudsmateriale.
- at overtagelsen betinges af, at projektet realiseres. Sker dette ikke tilbageskødes ejendommen til samme pris for sælgers regning.

Bilag

Beslutning i Økonomiudvalget den 10. august 2017

Fraværende: Ingen

Knud Kristensen underrettede om mulig inhabilitet grundet ejerforhold.

Økonomiudvalget godkendte herefter, at Knud Kristensen var inhabil.

Administrationens indstilling godkendt.

Knud Kristensen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Samlet udbudsmateriale Himmerlandsgade 35 af 13. juli 2017

Punkt 253: Lukket: Indkommet bud på ejendom Aars