

REFERAT Økonomiudvalget d. 12-02-2020

Mødedato Onsdag d. 12. februar 2020 kl. 15:00

Mødested Mødelokale Gundestrupkarret

Indholdsfortegnelse

Lukket: Lukket - Henvendelse vedrørende evt. køb af ejendom - Ranum.....	3
Godkendelse af principbeslutning om ekspropriation af areal med henblik på nedlægning af biogasl	4

Punkt 55: Lukket: Lukket - Henvendelse vedrørende evt. køb af ejendom - Ranum

15.08.07-G01-1-19

Punkt 56: Godkendelse af principbeslutning om ekspropriation af areal med henblik på nedlægning af biogasledning, Røjbækvej Farsø

01.16.04-P19-9-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.16.04-P19-9-19

Sagsbeh.: Charlotte Jakobsen

Resume

Forvaltningen har modtaget en henvendelse fra HMN GasNet med ønske om, at kommunens Byråd træffer en principbeslutning om ekspropriation af de arealer, som skal anvendes til etablering af 4,2 km ledning fra Holmevej 98 og til Røjbækvej 4B, Farsø, hvis det ikke er muligt, at erhverve arealerne ved frivillige aftaler.

Vesthimmerlands Kommunes Byråd har den 28. februar 2019 vedtaget planlagt lokalplan 1086. Lokalplanen giver mulighed for etablering og opførelse af Biogasanlæg på adressen Holmevej 98, 9640 Farsø.

Kommuneplantillægget KP17-214-006 giver tillige mulighed for, at området kan anvendes til tekniske anlæg i form af biogasanlæg. Planområdet omfatter ca. 11,4 ha.

Baggrund

Vesthimmerlands Biogas ApS er ved, at etablere et biogasanlæg på Holmevej 98-100, 9640 Farsø. Anlægget vil hovedsageligt omsætte lokale vegetabiliske biomasser og husdyrgødning til biogas. Anlægget er miljøvurderet og miljøgodkendt den 5. marts 2019.

Den producerede biogas vil blive rensat og opgraderet, hvorefter den tryksættes og tilføres det eksisterende naturgasnet i form af bionaturgas via en gasledning.

Se vedlagte kort over gasledningen.

I forbindelse med etableringen af biogasanlægget Vesthimmerlands Biogas's anlæg ved Holmevej 98 skal der etableres en ca. 4,2 km biogasledning frem til Røjbækvej 4B, hvor der opføres kompressor anlæg i forbindelse med HMn Gasnets M/R station.

Projektet forudsætter anlæg af ledninger over 11 ejendomme og erhvervelse af arealer til etablering af anlægget. Det er hensigten, at benytte frivillige forlig med de berørte lodsejere. Men af hensyn til projektets fortsatte fremdrift ønskes der mulighed for ekspropriation, hvis det ikke lykkedes, at indgå frivillige aftaler med alle.

Hjemlen til ekspropriationen findes i følgende;

- Lokalplanen 1086 vedtaget af Byrådet den 28. februar 2019
- Kommunenplantillæg KP17-214-006
- Varmeforsyningslovens § 16
- Lov om offentlige veje

Jf. Varmeforsyningsloven og Lov om offentlig veje så er kommunen ekspropriationsmyndighed, hvorfor kommunalbestyrelsen kan ekspropriere fast ejendom, der tilhører private, når ekspropriationen vil være af væsentlig betydning for virkeliggørelse af en lokalplan.

For at sikre projektets fortsatte fremdrift vurderes det, at der fra kommunens side, om nødvendigt, skal gennemføres en ekspropriation af del af matriklerne jf. lodsejerlisten.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lokalplan 1086 vedtaget af Byrådet den 28. februar 2019

Kommuneplantillæg KP17-214-006 Biogasanlæg ved Holmevej

Varmeforsyningslovens § 16

Lom om offentlig veje

Byrådet kan med hjemmel i varmemforsyningslovens § 16 beslutte, at ekspropriere til både varmemforsyningsformål, og til ledninger der skal anvendes til procesformål, såfremt erhvervelsen ikke kan ske ved frivillige aftaler.

Økonomi

Udgiftsneutral indtil der har været forhandlinger på lodsejerne.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at Byrådet godkender, at kommunalbestyrelsen - om nødvendigt- vil erhverve de nødvendige arealer hos lodsejerne til etablering af gasledningen ved ekspropriation i henhold til varmemforsyningslovens § 16.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Kortbilag.pdf

Lodsejerliste - ekstern (3)