

# REFERAT Byrådet d. 30-08-2018

**Mødedato**    Torsdag d. 30. august 2018 kl. 16:00

**Mødested**    Byrådssalen

# Indholdsfortegnelse

|                                                                                                       |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Godkendelse af dagsorden.....                                                                         | 3   |
| Politisk mødekalender 2019.....                                                                       | 5   |
| Likviditetsoversigt 2018.....                                                                         | 7   |
| Opkrævning af garantiprovision - Forsyningsvirksomheder.....                                          | 10  |
| Områdefornyelse i Aalestrup, regnskab.....                                                            | 13  |
| Anlægsregnskab Pulje til AT-påbud.....                                                                | 16  |
| Tillægsbevilling til demensprojekt på plejecenter Østermarken.....                                    | 19  |
| Tillægsbevilling til projekt "Aflastnings- og aktivitetstilbud for hjemmeboende borgere med demen     | 22  |
| Tillægsbevilling til projekt fællesskabspulje til ensomme hjemmehjælpsmodtagere.....                  | 25  |
| Tillægsbevilling til demensprojekt "Tryghed i egen bolig".....                                        | 28  |
| Tillæg til anlægsbevilling - Omfartsvej syd om Aars.....                                              | 31  |
| Frigivelse af anlægsbevilling - Den røde tråd - Farsø.....                                            | 35  |
| Anlægsbevilling - flytning af boldbaner i Løgstør.....                                                | 38  |
| Cykelbro Simested Ådal - restfinansering.....                                                         | 41  |
| Lån til separatkloakering.....                                                                        | 44  |
| Helhedsplan for Løgstør Boligforening afdeling 6 - anmodning om yderligere garantistillelse for lå    | 47  |
| Høring - Forslag til lokalplan nr. 1069 Tæt/lav boligbebyggelse på Dyrskuevej, Aars.....              | 49  |
| Høring - Kommuneplantillæg og lokalplan for biogasanlæg ved Holmevej 78, Farsø.....                   | 52  |
| Ophæve lokalplan i forbindelse med etablering af boliger i Simested.....                              | 56  |
| Ophævelse af plangrundlag og tilbageførsel til landzone for sikring af grundvandet ved Aars.....      | 59  |
| Endelig - Tillæg nr. 22 til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Langmoser         | 62  |
| Genåbning af Frederik Den VII's Kanal i Løgstør- Anmodning om principbeslutning.....                  | 64  |
| Godkendelse af ændring af vedtægter for Farsø Varmeværk a.m.b.a.....                                  | 69  |
| Lanternen - Godkendelse af vedtægtsændring.....                                                       | 71  |
| Idrætscenter Østermarken - Godkendelse af vedtægtsændring.....                                        | 77  |
| Godkendelse af Tilsynspolitik - personlig pleje, praktisk hjælp samt madservice.....                  | 80  |
| Nyt botilbud i Aalestrup.....                                                                         | 83  |
| Dagtilbudsaftalen - øget fleksibilitet og frit valg for børnefamilier.....                            | 91  |
| FGU udpegning.....                                                                                    | 98  |
| Revisionsberetning nr. 10.....                                                                        | 102 |
| Revisionsberetning nr. 11.....                                                                        | 105 |
| Revisionsberetning nr. 12 - Årsregnskab 2017.....                                                     | 109 |
| Anmodning fra byrådsmedlem Jens Lauritzen om at blive fritaget fra hvervet som medlem af Fritid       | 114 |
| Evalueringsrapport af kommunal-, regions- og ældrerådvalg i Vesthimmerlands Kommune 2017.....         | 116 |
| Beslutning om vederlag for udførelse af byrådsdeltagelse, når byrådsmedlemmer får erstatning for tabt | 119 |
| Retningslinjer for udbetaling af tabt arbejdsfortjeneste til byrådsmedlemmer, der har valgt denne ve  | 122 |
| Orientering - Naturråd Himmerland anbefaler til Grønt Danmarkskort.....                               | 125 |
| Orientering om skema B - Aars Boligforening - Afd. 400 Farsø.....                                     | 128 |

## **Punkt 108: Godkendelse af dagsorden**

### **Sagsfremstilling**

## **108. Åbent - Godkendelse af dagsorden**

Sagsnr.: 820-2018-21928

Doknr.: 820-2018-141738

Sagsbeh.: Eva Bach

### **Baggrund**

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Byrådet.

### **Sagsfremstilling**

Godkendelse af dagsorden.

### **Lovgrundlag**

Forretningsorden §5 stk. 2.

### **Sagen afgøres i Byrådet**

### **Økonomi**

Udgiftsneutral.

### **Administrationen indstiller**

- at dagsordenen godkendes.

### **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Godkendt med den bemærkning, at pkt. 125 "Høring - Kommuneplantillæg og lokalplan for biogasanlæg ved Holmevej 78, Farsø" blev taget af dagsordenen.

## Punkt 109: Politisk mødekalender 2019

### Sagsfremstilling

## 109. Åbent - Politisk mødekalender 2019

Sagsnr.: 820-2018-17808

Doknr.: 820-2018-140438

Sagsbeh.: Eva Bach

### Baggrund

Administrationen har udarbejdet forslag til politisk mødekalender for 2019.

### Sagsfremstilling

Uge 8, juli og uge 42 er friholdt for møder af hensyn til vinter-, sommer- og efterårsferie.

Det foreslås, at der afholdes et Byrådsseminar den 14. og 15. marts 2019 og et prioriteringsseminar den 5. og 6. september 2019. Endvidere er der indlagt en række temamøder, der afholdes i forbindelse med Byrådsmøderne.

Udvalgene godkendte deres mødekalender.

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| Teknik- og Miljøudvalget   | 13. august 2018 |
| Beskæftigelsesudvalget     | 13. august 2018 |
| Børne- og Familieudvalget  | 14. august 2018 |
| Sundhedsudvalget           | 14. august 2018 |
| Kultur- og Fritidsudvalget | 15. august 2018 |
| Økonomiudvalget            | 22. august 2018 |

Følgende rettelser er kommet efter udvalgenes behandling af mødekalenderen:

- Sundhedsudvalget ønsker, at der reserveres et ekstra møde i Sundhedsudvalget den 25. juni 2019.

Rettelserne er indarbejdet i vedhæftede bilag.

## **Lovgrundlag**

Vesthimmerlands Kommunes styrelsesvedtægt og forretningsorden.

**Sagen afgøres i Byrådet.**

## **Økonomi**

Udgiftsneutral.

## **Administrationen indstiller**

- at Byrådet godkender forslag til mødekalender for 2019.

## **Bilag**

Politisk mødekalender 2019 (3. udkast)

820-2018-170098

## **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Godkendt med bemærkning om, at Økonomiudvalgets møde starter som hidtil kl. 15.00.

## **Bilag**

Politisk mødekalender 2019 (3. udkast)

## Punkt 110: Likviditetsoversigt 2018

### Sagsfremstilling

## 110. Åbent - Likviditetsoversigt 2018

Sagsnr.: 820-2018-14406

Doknr.: 820-2018-158243

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

### Baggrund

Den kvartalsvis udarbejdede likviditetsoversigt skal løbende forelægges kommunalbestyrelsens medlemmer. Oversigten forelægges for medlemmerne senest en måned efter opgørelsen - henholdsvis 1. februar, 1. maj, 1. august og 1. november.

### Sagsfremstilling

Den aktuelle likviditet i de sidste 4 kvartalsopgørelser udgør:

| Mio. kr. (+ = indestående)         | Pr. 30/9<br>2017 | Pr. 31/12<br>2017 | Pr. 31/3<br>2018 | Pr. 30/6<br>2018 |
|------------------------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------|
| Likviditet efter kassekreditreglen | 102,816          | 100,969           | 105.674          | 116.497          |
| Daglig likviditet (saldo på dagen) | 8,758            | -9,412            | 3.316            | 15.056           |

Likviditeten efter kassekreditreglen opgøres som gennemsnittet over de seneste 12 måneder af de daglige saldi på kommunens bankkonti og den investerede kapital i værdipapirer (nominelt 75 mio. kr. pr. 30/6 – Hæves i 3. kvartal til 100 mio. kr.). Den gennemsnitlige likviditet er positiv.

Den daglige likviditet er opgjort på opgørelsesdagen for samme konti. Beholdningen pr. 30. juni 2018 er positiv (indestående på kassekreditten).

Likviditetsbudgettet for 2018 er korrigeret i forhold til det oprindelige budget, og der forventes dermed en højere ultimo kassebeholdning. Dette kan henføres til:

- Det positive regnskab for 2017
- Den ekstraordinære låneoptagelse i april måned 2018
- Forventning om et fortsat positivt regnskab for 2018

Den faktiske likviditet holdt op mod den budgetterede likviditet i 2018

| Beløb i mio. kr.<br>Gennemsnitlig<br>kassebeholdning | Korrigeret likviditetsbudget<br>for 2018 | Faktisk gennemsnitlig<br>kassebeholdning |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|
| 31. december 2017                                    | 100,969                                  | 100,969                                  |
| 31. januar 2018                                      | 101,424                                  | 101,749                                  |
| 28. februar 2018                                     | 103,680                                  | 104,348                                  |
| 31. marts 2018                                       | 104,619                                  | 105,674                                  |
| 30. april 2018                                       | 104,165                                  | 107.812                                  |
| 31. maj 2018                                         | 108,039                                  | 113.259                                  |
| 30. juni 2018                                        | 111,985                                  | 116.497                                  |
| 31. juli 2018                                        | 116,791                                  | 119.104                                  |
| 31. august 2018                                      | 120,724                                  |                                          |
| 30. september 2018                                   | 121,195                                  |                                          |
| 31. oktober 2018                                     | 120,348                                  |                                          |
| 30. november 2018                                    | 120,231                                  |                                          |
| 31. december 2018                                    | 119,240                                  |                                          |

\*foreløbig opgørelse

Graf med den faktiske gennemsnitlige likviditet i 2017 og den faktiske og budgetterede likviditet i 2018 er vedlagt som bilag til sagen.

## **Lovgrundlag**

Budget- og Regnskabssystem for kommuner

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget**

## **Økonomi**

Se sagsfremstillingen

## **Administrationen indstiller**

- at orienteringen tages til efterretning

**Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Taget til efterretning.

**Bilag**

Likv 2018 30-06

820-2018-165048

**Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Taget til efterretning.

**Bilag**

Likv 2018 30-06

Punkt 111: Opkrævning af garantiprovision - Forsyningsvirksomheder

Sagsfremstilling

111. Åbent - Opkrævning af garantiprovision - Forsyningsvirksomheder

Sagsnr.: 820-2016-13121  
Doknr.: 820-2018-158169  
Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Baggrund

På baggrund af en udtalelse fra Statsforvaltningen Syddanmark den 14. december 2012, besluttede Byrådet den 14. februar 2013 at fastsætte betaling for at yde kommunegaranti. Betalingen er fastsat som et engangsbeløb svarende til 0,75% af lånets hovedstol.

Bidraget er forsyningsselskabets betaling til kommunen for en kommunal garantistillelse, og er gældende for alle forsyningsvirksomheder.

Vestre Landsret afsagde i februar 2016 dom i sagen mellem Sønderborg Kommune og to lokale fjernvarmeværker. De to fjernvarmeværker ansøgte efterfølgende Procesbevillingsnævnet om at få sagen behandlet i Højesteret. I slutningen af juni afgjorde Procesbevillingsnævnet, at sagen ikke kommer for Højesteret, og at Vestre Landsrets dom dermed står dermed fast.

Dommen betyder, at kommuner, der yder garantier, som udgangspunkt skal opkræve en markedsmæssig garantiprovision. En hvilken som helst garantiprovision er således ikke tilstrækkeligt og en engangsprovision eller en meget lav provision vil som udgangspunkt ikke være tilstrækkeligt (Horten 26/1-2016)

Det er KL´s anbefaling, at kommunerne fremover på hele forsyningsområdet (varme, spildevand og vand mv.) opkræver provision på markedsvilkår, og hvis en kommune har stillet garanti uden at have opkrævet en provision til markedspris, skal der tages initiativ til at ændre provisionens vilkår således, at der fremadrettet opkræves en provision til markedspris. Det er dog KL´s vurdering, at provisionen ikke skal opkræves bagudrettet. Forsyningsselskabet skal således ikke betale for manglende opkrævning i tidligere år.

Ankestyrelsen afsagde den 1. september 2017 afgørelse i en sag mellem Mariagerfjord Kommune og 10 private varmforsyningsselskaber. Ankestyrelsen anfører:

- Der er ikke grundlag for at antage, at Mariagerfjord Kommunens beslutning om at indføre garantiprovision på 0,75% er i strid med regler, som Ankestyrelsen påser overholdelsen af.

Sagen er oversendt til Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen med henblik på en vurdering af, om kommunens beslutning om ikke at opkræve garantiprovision for garantier stillet vederlagsfrit til rådighed før 1. januar

Kommunens revision (Revisionsfirmaet BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab) har i tidligere revisionsberetninger påpeget, at kommunens provisionsgebyr bør være et løbende gebyr.

I beretning nr. 12 for regnskab 2017 anfører revisionen igen:

På Økonomiudvalgets møde den 20. juni 2018 redegjorde revisionen yderligere for sagen, og bemærkede, at der skal opkræves et løbende gebyr, og at denne ikke må være under 0,4% af den til en hver tid gældende restgæld (restgaranti).

Revisionens materiale er vedlagt.

Sagsfremstilling

EY´s branchegruppe for Energi og Forsyning har i 2017 foretaget en kortlægning af kommunale garantiprovisioner for låntagning i forsyningsselskaber (udgivet 22. august 2017).

I 59 kommuner opkræves løbende garantiprovision

| Løbende garantiprovision | Provision i % | Antal kommuner |
|--------------------------|---------------|----------------|
| Andel af restgæld        | 0,25          | 4              |
| -                        | 0,30          | 2              |
| -                        | 0,50          | 23             |
| -                        | 0,75          | 8              |
| -                        | 1,00          | 12             |
| -                        | 1,50          | 6              |
|                          |               |                |

|                      |  |   |
|----------------------|--|---|
| Individuel vurdering |  | 4 |
|----------------------|--|---|

I 18 kommuner opkræves engangsbeløb

| Engangsbeløb        | Provision i % | Antal kommuner |
|---------------------|---------------|----------------|
| Andel af garantisum | 0,25          | 2              |
| -                   | 0,50          | 1              |
| -                   | 0,75          | 1              |
| -                   | 1,00          | 10             |
| -                   | 1,50          | 4              |

#### Lovgrundlag

Afgørelser fra Ankestyrelser i landet – og EU-lovgivningen om statsstøtte.

#### Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget

#### Økonomi

Ultimo 2017 havde Vesthimmerlands Kommune en garantiforpligtelse vedrørende forsyningsselskaberne for (restgæld) 380 mio. kr.

| Årligt provenu ved løbende garantiprovision |        | Provenu – kr. |
|---------------------------------------------|--------|---------------|
| Årlig opkrævning med                        | 0,40 & | 1.520.000     |
| Årlig opkrævning med                        | 0,50 % | 1.900.000     |
| Årlig opkrævning med                        | 0,75%  | 2.850.000     |
| Årlig opkrævning med                        | 1,00 % | 3.800.000     |

For den enkelte forsyningsvirksomhed / forbruger betyder en opkrævning af 0,75% følgende årlige udgift (i restlånnetiden):

| Hovedstol                                                                                                                                                                              | Debitor                           | Restgæld    | Antal forbrugere | Løbende provision 0,75% |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------------------|----|
| 42.738.267                                                                                                                                                                             | Aars Fjernvarmeforsyning          | 26.313.511  | 3.356            |                         |    |
| 179.212.299                                                                                                                                                                            | Løgstor Fjernvarme                | 144.538.662 | 2.231            |                         | 1. |
| 45.172.000                                                                                                                                                                             | Aalestrup-Nørager Energi A.m.b.a. | 41.098.034  | 1.083            |                         |    |
| 49.655.071                                                                                                                                                                             | Farsø Varmeværk                   | 42.593.701  | 1.242            |                         |    |
| 26.088.000                                                                                                                                                                             | Hvalsund Kraftvarmeværk           | 5.724.618   | 247              |                         |    |
| 31.000.000                                                                                                                                                                             | Gedsted Varmeværk                 | 26.038.766  | 372              |                         |    |
| 55.000.000                                                                                                                                                                             | Energi Vegger                     | 49.525.442  | 137              |                         |    |
| (Bemærk, at der for Energi Veggens vedkommende er en stor leverance af varme til Bislev Mejeri, og som Mejeriet må forventes at skulle dække deres andel/bidrag for. Betydningen for c |                                   |             |                  |                         |    |
| 6.225.000                                                                                                                                                                              | Løgstor Vand                      | 2.967.951   | 1.935            |                         |    |
| 1.210.811                                                                                                                                                                              | Aggersund Vandværk                | 963.194     | 230              |                         |    |
| 5.500.000                                                                                                                                                                              | Gedsted Vandværk                  | 4.542.642   | 544              |                         |    |
| 11.500.000                                                                                                                                                                             | Aalestrup Vand                    | 8.444.864   | 1.117            |                         |    |
| 1.500.000                                                                                                                                                                              | Skivum Vandværk                   | 1.320.585   | 106              |                         |    |
| 802.000                                                                                                                                                                                | Vegger Vandværk                   | 427.537     | 167              |                         |    |
| 455.603.449                                                                                                                                                                            |                                   | 354.499.507 |                  |                         | 2. |

**Administrationen indstiller**

- at Der for alle nuværende – og kommende stillede garantier fra og med 1. januar 2019 opkrævet et årligt løbende gebyr på 0,4% af den til en hver tid gældende restgæld/restgaranti
- at Der fra og med beslutningen i Byrådet ikke længere opkræves éngangsprovision
- at Ordningen alene gælder for forsyningsselskaber

**Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Administrationens indstilling anbefales godkendt af et flertal af Økonomiudvalgets medlemmer (Per Bach Laursen, Kurt Friis Jørgensen, Theresa Berg Andersen).

Palle Jensen og Allan Ritter ønsker en løbende garantiprovision på 0,2%.

**Bilag**

|                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| BDO, kommunegaranterede lån | 820-2018-129298 |
|-----------------------------|-----------------|

**Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Sagen udsættes.

Samtidig besluttede Byrådet, at der rettes henvendelse til Økonomi- og Indenrigsministeren med henblik på ministeriets afgørelse om lovligheden.

**Bilag**

|                             |
|-----------------------------|
| BDO, kommunegaranterede lån |
|-----------------------------|

## **Punkt 112: Områdefornyelse i Aalestrup, regnskab**

### **Sagsfremstilling**

## **112. Åbent - Områdefornyelse i Aalestrup, regnskab**

Sagsnr.: 820-2017-41598

Doknr.: 820-2017-281091

Sagsbeh.: Adnan Fejzic

### **Baggrund**

Til orientering fremlægges hermed slutrapport og revideret regnskab for områdefornyelsen i Aalestrup. Rapport og regnskab, som er bilagt sagen, er sendt til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen til godkendelse.

### **Sagsfremstilling**

Byrådet godkendte Program for områdefornyelsen i Aalestrup i 2011. Byfornyelsesprogrammet blev til i samarbejde med borgerne i byen. Ligeledes er gennemførelsen af projekterne udført i tæt dialog med relevante borgere.

Den overordnede målsætning med områdefornyelsen var at få vendt en uheldig udvikling i midtbyen samtidig med, at detailhandlen søges styrket på anden vis, give et løft til hovedgaden, skabe mere liv i byen, specielt i forhold til de mange tomme butikker, etablere en række nye rekreative muligheder i og omkring bymidten samt sikre de bløde trafikanter gennem forskellige særlige tiltag. Alt med henblik på at gøre Aalestrup til et endnu bedre sted at bo og arbejde, således at befolkningsudviklingen også styrkes de kommende år.

Undervejs blev retableringen af hovedgaden efter endt forsyningsrenovering taget ud af programmet og erstattet af andre projekter, idet Vesthimmerlands Vand har udskudt renovering af forsyningsledningerne i hovedgaden til 2019/2020.

I overskrifter er følgende indsatser gennemført i områdefornyelsen:

- Cykel/trialbane ved Himmerlandsstien
- Etablering af hundeskov i byskoven – herunder forbedring af stierne
- Forbedring af overgangen, hvor Himmerlandsstien krydser Testrupvej (lysreguleret fodgængerovergang)
- Belysning og asfaltering af Himmerlandsstien
- Belysning på sti fra Borgergade over kirkegården til Bevægelsesparken
- Synliggørelse og indretning af aktivitetsplads og forbindelse (på banearealet) fra Himmerlandsstien til Jernbanegade.

- Overdækning af og belysning på Store torv
- Tilskud til Energirenovering af Galleri Aalestrup
- Indretning af basketball og petanquebane Vestergade 19
- Handicapvenlig belægning og indretning af gårdrum i Knabergården
- Opgradering af Bevægelsesparken med redskaber (svævebane og trampoliner)
- Ny indgangsportal til Rosenparken
- Renovering af trapper i Rosenparken
- Oplysningsindsats, skilte og bannere, borgermøder, indvielse m.m.
- Bygningsfornyelse af 8 ejendomme
- Friarealforbedring bag ejendommene Vestergade 3-11

Anlægsregnskabet udviser nedenstående resultat. Midlerne blev anvendt som ovenfor nævnt. Der er et lille nettomerforbrug på 4.218 kr.

|                 | Udgift    | Indtægt    |
|-----------------|-----------|------------|
| Bevilling       | 6.935.556 | -3.735.556 |
| Anlægsregnskab  | 6.600.666 | -3.396.448 |
| Budgetafvigelse | 334.890   | -339.108   |
| Nettoafvigelse  | -4.218    |            |

### **Lovgrundlag**

Lovbekendtgørelse nr. 1228 af 3. oktober 2016 om byfornyelse og udvikling af byer med senere ændringer (lov nr. 1562 af 19/12/2017), byfornyelsesloven,

budget- og regnskabssystem for kommuner og kommunens regulativ for økonomistyring.

### **Sagen afgøres i Byrådet**

### **Økonomi**

Beskrevet ovenfor.

### **Administrationen indstiller**

- at regnskabet godkendes og
- at merforbruget finansieres af kassen.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

### **Bilag**

|                                                  |                 |
|--------------------------------------------------|-----------------|
| Slutrapport vedr. områdefornyelse i Aalestrup    | 820-2018-130107 |
| Anlægsregnskab vedr. områdefornyelse i Aalestrup | 820-2017-281078 |
| Revisorerklæring                                 | 820-2018-130109 |

## **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Godkendt.

### **Bilag**

|                                                  |
|--------------------------------------------------|
| Slutrapport vedr. områdefornyelse i Aalestrup    |
| Anlægsregnskab vedr. områdefornyelse i Aalestrup |
| Revisorerklæring                                 |

## **Punkt 113: Anlægsregnskab Pulje til AT-påbud**

### **Sagsfremstilling**

## **113. Åbent - Anlægsregnskab Pulje til AT-påbud**

Sagsnr.: 820-2018-23961

Doknr.: 820-2018-156641

Sagsbeh.: Marlene Holm

### **Baggrund**

Jf. Vesthimmerlands Kommunes Regulativ for Økonomistyring pkt. 5.5, skal der aflægges særskilt anlægsregnskab, såfremt anlægsbevillingen overstiger Indenrigsministeriets minimumsgrænse, som pt. er brutto 2 mio. kr.

### **Sagsfremstilling**

Der er i perioden 2014-2016 bevilget 2,5 mio. kr. til AT-påbud.

Midlerne er anvendt i forbindelse med påbud fra Arbejdstilsynet eller til udbedring på områder hvor det måtte forventes at komme et påbud, såfremt Arbejdstilsynet kom på besøg.

Der har været fokus på ventilation/udluftning og støj.

I perioden 2014-2018 er der lavet

- o Ventilation Aars Skole
- o Ventilation Aalestrup Skole
- o Ventilation SFO Aalestrup Skole
- o Ventilation 10. klassecenter Vesthimmerland
- o Støj/akustik SFO Aars Skole
- o Lydvæg lærerforberedelse Toppedalskolen
- o Udsugning sløjde Ullits Skole
- o Toiletprojekt Toppedalskolen
- o Indkøb inklimetere (måling af bl.a. CO2)

Projekterne er lavet i samarbejde med Team Ejendom i Teknik- og Økonomiforvaltningen.

## **Lovgrundlag**

Vesthimmerlands Kommunes Regulativ for Økonomistyring

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Børne- og Familieudvalget**

## **Økonomi**

Anlægsregnskabet viser et mindre forbrug på 16.959 kr. som henføres til kassen.

## **Administrationen indstiller**

- at anlægsregnskabet godkendes

**Beslutning i Børne- og Familieudvalget den 14. august 2018**

**Fraværende:**

Godkendt.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Børne- og Familieudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

Anlægsregnskab - Pulje til AT-påbud

820-2018-156639

**Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Godkendt.

## **Bilag**



## Punkt 114: Tillægsbevilling til demensprojekt på plejecenter Østermarken

### Sagsfremstilling

## 114. Åbent - Tillægsbevilling til demensprojekt på plejecenter Østermarken

Sagsnr.: 820-2018-11296

Doknr.: 820-2018-141373

Sagsbeh.: Henrik Kjeldgaard

### Baggrund

Regeringen har som led i finanslovaftalen for 2018 afsat 28,5 mio. kr. til en demenspulje. Midlerne uddeles til mindre ombygninger eller ny indretning af eksisterende plejeboliger, der kan imødekomme særlige behov hos beboere med demens.

Vesthimmerlands kommune har ansøgt puljen og modtaget tilsagn om bevilling af 55.650 kr. til projekt: *Etablering af direkte afgang til oplevelses og aktivitetshave ved plejecenter Østermarken.*

### Sagsfremstilling

Plejecenter Østermarken er et ældre plejecenter, hvor der i konstruktionen ikke er taget højde for en nyetableret oplevelses- og aktivitetshave. Det betyder at, kun det ene af plejecentrets to demensafsnit har direkte udgang til oplevelses- og aktivitetshaven. For at sikre direkte udgang for begge demensafsnit til oplevelses- og aktivitetshaven har Vesthimmerlands Kommune ansøgt regeringens demenspulje. Ansøgningen er imødekommet, og sikrer dermed, at der kan etableres direkte udgang til oplevelses- og aktivitetshaven for begge demensafsnit, til gavn for alle demente beboere på plejecentret.

Udgiften til etablering af en ny udgang beløber sig til i alt 55.650 kr.

Projektet skal være afsluttet senest 30. november 2018.

Som led i projektbevillingen anmodes Byrådet om en tillægsbevilling på i alt 55.650 kr. fordelt med en udgiftsbevilling på 55.650 kr. i 2018 og en indtægtsbevilling på 55.650 i 2019.

Forskydningen mellem årene skyldes, at efter indsendelse af regnskab og afrapportering kan der gå op til 2 måneder før Styrelsen udbetaler tilskuddet. Eftersom projektets deadline er 30. november 2018 vil der derfor opstå en finansiel forskydning mellem udgifter og indtægter.

## **Lovgrundlag**

Ingen aktuel lovgivning.

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Sundhedsudvalget.**

## **Økonomi**

Den samlede bevilling er udgifts- og indtægtsmæssigt forskudt, således at udgiftsbevilling i 2018 med 55.650 kr. finansieres via kassetræk og i 2019 vil der komme et kassetillæg med 55.650 som følge af forskydningen.

Bevillingen er udgiftsneutral, idet der er tale om projektmidler fra ekstern pulje.

## **Administrationen indstiller**

- at der gives en tillægsbevilling til budget 2018 vedr. projekt tryghed i egen bolig på 55.650 kr. i udgift.
- at der gives en tillægsbevilling til budget 2019 vedr. projekt tryghed i egen bolig med 55.650 i indtægt.

## **Beslutning i Sundhedsudvalget den 14. august 2018**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

|                                                                        |           |
|------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Ansøgningsskema pulje tilskud indretning demensegnede plejeboliger 311 | 820-2018- |
| - Vesthimmerland - Østermarken                                         | 75951     |

## **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Godkendt.

## **Bilag**

Ansøgningsskema pulje tilskud indretning demensegnede plejeboliger 311 - Vesthimmerland - Østermarken

## **Punkt 115: Tillægsbevilling til projekt "Aflastnings- og aktivitetstilbud for hjemmeboende borgere med demens"**

### **Sagsfremstilling**

## **115. Åbent - Tillægsbevilling til projekt "Aflastnings- og aktivitetstilbud for hjemmeboende borgere med demens"**

Sagsnr.: 820-2018-13913

Doknr.: 820-2018-144978

Sagsbeh.: Henrik Kjeldgaard

### **Baggrund**

Regeringen har i forbindelse med i satspuljeaftalen for 2016-2019 afsat 470 mio. kr. til en demenspulje, der skal realisere Regeringens nationale demenshandlingsplan 2025.

Vesthimmerlands kommune har ansøgt demenspuljen og modtaget tilsagn om tilskud på i alt 1.730.268 kr. til projekt "Aflastnings- og aktivitetstilbud for hjemmeboende borgere med demens".

### **Sagsfremstilling**

Projekt "Aflastnings- og aktivitetstilbud for hjemmeboende demente", som Vesthimmerlands Kommune har modtaget tilsagn om, indebærer, at det bliver muligt, at tilbyde fleksibel aflastning hele døgnet alle ugens 7 dage til borgere med demens og deres pårørende i demensvenlige rammer. Det indebærer yderligere, at der kan etableres 2 demensaflastningspladser fordelt med én plads på hver af kommunens 2 demensdagshjem.

Der er i dag ikke mulighed for at tilbyde disse to former for aflastning på ældreområdet trods stigende behov herfor. Projektbevillingen vil således kunne øge kommunens serviceniveau overfor demente og deres pårørende og sikre øget livskvalitet for denne gruppe.

Projektperioden løber fra den 1. juni 2018 til 31. december 2019.

Som led i projektbevillingen anmodes Byrådet om en samlet tillægsbevilling på i alt 1.730.268 kr. fordelt med en udgifts- og indtægtsbevilling på 761.318 kr. i 2018 og en udgifts- og indtægtsbevilling på 968.950 kr. i 2019.

I projektet er der medregnet en egenfinansiering på 282.620. Egenfinansieringen dækkes inden for pleje/seniorafdelingens ordinære drift.

## **Lovgrundlag**

Ingen aktuel lovgivning.

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Sundhedsudvalget.**

## **Økonomi**

Den samlede bevilling er udgiftsneutral idet der er tale om projektmidler fra ekstern pulje.

## **Administrationen indstiller**

- at der gives en tillægsbevilling til budget 2018 vedr. projekt aflastnings- og aktivitetstilbud på 761.318 kr. i udgift og 761.318 kr. i indtægt.

- at der gives en tillægsbevilling til budget 2019 vedr. projekt aflastnings- og aktivitetstilbud på 968.950 kr. i udgift og 968.950 kr. i indtægt.

## **Beslutning i Sundhedsudvalget den 14. august 2018**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

De to demensaflastningspladser oprettes på hhv. Kærbo og Aaglimt.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

Ansøgning til - Flere og meningsfulde dag- og aflastningstilbud samt støtte til yngre med demens - Vesthimmerlands Kommune 820-2018-86103

## **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Godkendt.

## **Bilag**

Ansøgning til - Flere og meningsfulde dag- og aflastningstilbud samt støtte til yngre med demens - Vesthimmerlands Kommune

# Punkt 116: Tillægsbevilling til projekt fællesskabspulje til ensomme hjemmehjælpsmodtagere

## Sagsfremstilling

## 116. Åbent - Tillægsbevilling til projekt fællesskabspulje til ensomme hjemmehjælpsmodtagere

Sagsnr.: 820-2018-8271

Doknr.: 820-2018-137567

Sagsbeh.: Henrik Kjeldgaard

### Baggrund

Regeringen og satspuljepartierne har som led i satspuljeaftalen for ældreområdet for 2018-2021 afsat midler til puljen: "Fællesskabspulje: Ensomme hjemmehjælpsmodtagere skal have mulighed for civilsamfundsdeltagelse".

Vesthimmerlands kommune har ansøgt puljen og modtaget tilsagn om bevilling af 3.439.640. mio. kr. gældende for perioden 2018-2021.

### Sagsfremstilling

Der er i alt afsat 28,3 mio. kr. til Fællesskabspulje: Ensomme hjemmehjælpsmodtagere skal have mulighed for civilsamfundsdeltagelse" for 2018-2021. Sundhedsstyrelsen har i alt modtaget 37 ansøgninger til et samlet beløb på 103,9 mio. kr. I alt har 9 kommuner fået bevilget midler fra puljen, heriblandt Vesthimmerlands Kommune.

Målgruppen for projektet er ensomme borgere der modtager hjemmehjælp i eget hjem.

Puljen har til formål at afhjælpe ensomhed blandt ældre hjemmehjælpsmodtagere gennem tilbud om et fællesskabsklippekort. Klippekortet skal kunne anvendes af hjemmehjælpsmodtagere, uanset om de har valgt offentlig eller privat leverandør. Overordnet set kan klippekortet anvendes til **2 typer af tiltag**:

- til at give udvidet vejledning om de kommunale eller frivillige tilskud og aktiviteter og til at motivere borgerenes valg af og deltagelse i sociale aktiviteter
- til ledsagelse af borgerne til kommunale aktiviteter eller tilbud i frivillige foreninger og det øvrige civilsamfund.

I forhold til andre klippekortsprojekter er det i dette projekt defineret hvortil klippekortet kan anvendes. I tidligere projekter har det været den enkelte borger som har bestemt hvad de ekstra timer skulle anvendes til.

I projektet vil ensomme borgere blive tilbudt op til 50 timers årligt til ledsagelse. Det kan f. eks være ledsagelse til aktiviteter i det lokale foreningsliv. Målgruppen til projektet opspores af hjemmeplejen eller ældrerådgiver via et valideret spørgeskema. Der vil blive tilbudt samtaler med det formål at afdække den enkelte borgers behov, motivere til deltagelse samt vejlede om tilbud. Selve ledsagelsen foretages af leverandører af hjemmehjælp eller af lokale ressourcepersoner som er rekrutteret af ældrerådgiverne.

Tilsagnet fra Sundhedsstyrelsen omfatter lønudgifter til medarbejdere til vejledning og ledsagelse, lønudgifter til medarbejdere til administration, koordination og afholdelse af motivationssamler og vejledning af borgere.

Der anmodes som en samlet indtægts- og udgiftsbevilling til Sundhedsudvalgets budget til ældreområdet på i alt kr. 3.439.790 i årene 2018-2021.

### **Lovgrundlag**

Ingen aktuel lovgivning.

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Sundhedsudvalget.**

### **Økonomi**

Bevillingen er udgiftsneutral idet der er tale om projektmidler fra ekstern pulje.

### **Administrationen indstiller**

- at der gives en tillægsbevilling til budget 2018 vedr. projekt Fællesskabsklippekort på kr. 554.270 i udgift og kr. 554.270 i indtægt
- at der gives en tilsvarende udgifts- og indtægtsbevilling på kr. 961.790 for hvert af årene 2019, 2020 og 2021.

### **Beslutning i Sundhedsudvalget den 14. august 2018**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

### **Bilag**

**Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Godkendt.

**Bilag**

Afsendt Ansøgning Vesthimmerland Fællesskabspulje

## **Punkt 117: Tillægsbevilling til demensprojekt "Tryghed i egen bolig"**

### **Sagsfremstilling**

## **117. Åbent - Tillægsbevilling til demensprojekt "Tryghed i egen bolig"**

Sagsnr.: 820-2018-11296

Doknr.: 820-2018-127754

Sagsbeh.: Henrik Kjeldgaard

### **Baggrund**

Regeringen har med finanslovsaftalen for 2018 afsat 28,5 mio. kr. til demenspuljen. Midlerne uddeles til mindre ombygninger eller ny indretning af eksisterende plejeboliger, der opfylder særlige behov hos beboere med demens.

Vesthimmerlands kommune har ansøgt puljen og modtaget tilsagn om bevilling på 746.250 kr. til projekt "Tryghed i egen bolig".

### **Sagsfremstilling**

Projekt "Tryghed i egen bolig" indebærer, at Vesthimmerlands Kommune vil kunne montere en såkaldt ID Lock på dørene i demensafdelingerne på plejecentrene Østermarken, Åglimt og Kærbo. ID Lock sikrer, at en dør til en plejecenterbolig kun åbnes for den person, der bor i boligen. Beboeren får en lille sender, der passer til en bestemt dør. Når beboeren nærmer sig døren udefra, låses der automatisk op. Indefra kan døren altid åbnes på normal vis.

ID Lock øger trygheden for beboerne og sikrer fx at en dement beboer ikke vækkes om natten, fordi naboen er gået forkert. IT Lock øger tillige privatliv og selvbestemmelsesretten over egen bolig.

Udgiften for indkøb og montering af ID Lock beløber sig til i alt 746.250 kr.

Projektet skal være afsluttet senest 15. december 2018.

Som led i projektbevillingen anmodes Byrådet om en samlet tillægsbevilling på i alt 746.250 kr. fordelt med en udgiftsbevilling på 746.250 kr. i 2018 og en indtægtsbevilling på 746.250 i 2019.

Efter indsendelse af regnskab og afrapportering kan der gå op til 2 måneder før Styrelsen udbetaler tilskuddet og eftersom projektets deadline er 15. december 2018 forventes der en finansiell forskydning mellem udgifter og indtægter.

### **Lovgrundlag**

Ingen aktuel lovgivning.

### **Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Sundhedsudvalget.**

#### **Økonomi**

Den samlede bevilling er udgifts- og indtægtsmæssigt forskudt, således at udgiftsbevilling i 2018 med 746.250 kr. finansieres via kassetræk og i 2019 vil der komme et kassetillæg med 746.250 som følge af forskydningen.

Bevillingen er udgiftsneutral for Vesthimmerlands Kommune, idet der er tale om en ekstern finansiering.

#### **Administrationen indstiller**

- at der gives en tillægsbevilling til budget 2018 vedr. projekt tryghed i egen bolig på 746.250 kr. i udgift.
- at der gives en tillægsbevilling til budget 2019 vedr. projekt tryghed i egen bolig med 746.250 i indtægt.

#### **Beslutning i Sundhedsudvalget den 14. august 2018**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

#### **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

#### **Bilag**

|                                                                                                                         |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Ansøgningsskema pulje tilskud indretning demensegnede plejeboliger 311 - Tryghed i egen bolig - Vesthimmerland-14032018 | 820-2018-75970 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|

#### **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Godkendt.

## **Bilag**

Ansøgningsskema pulje tilskud indretning demensegnede plejeboliger 311 - Tryghed i egen bolig - Vesthimmerland-14032018

## Punkt 118: Tillæg til anlægsbevilling - Omfartsvej syd om Aars

### Sagsfremstilling

## 118. Åbent - Tillæg til anlægsbevilling - Omfartsvej syd om Aars

Sagsnr.: 820-2018-2143

Doknr.: 820-2018-158088

Sagsbeh.: Per Larsen

### Baggrund

Byrådet har over årene 2012-2015 meddelt bevillinger på samlet 105,5 mio. kr. til anlæg af den nye omfartsvej syd om Aars.

Projektet nærmer sig nu sin afslutning i og med den sidste etape af omfartsvejen blev indviet den 8. juli 2018.

### Sagsfremstilling

Det forventede slutregnskab for projektet sammenholdt med den meddelte bevilling ser pr. august 2018 således ud:

| Mio. kr.              | Forventet regnskab | Bevilling  | Forventet merudgift |
|-----------------------|--------------------|------------|---------------------|
| Hovedentreprise       | 90,2               | 86,0       | 4,2                 |
| Øvrige anlægsarbejder | 2,4                | 1,3        | 1,1                 |
| Jordfordeling         | 13,4               | 12,0       | 1,4                 |
| Rådgivning m.v.       | 8,0                | 4,5        | 3,5                 |
| Arkæologi             | 7,3                | 1,5        | 5,8                 |
| Øvrige omkostninger   | <u>0,3</u>         | <u>0,2</u> | <u>0,1</u>          |
| I alt                 | 121,6              | 105,5      | 16,1                |

Den største afvigelse forventes – som det fremgår – på de arkæologiske undersøgelser. Omfanget af de forestående undersøgelser og godkendte budgetter fra Kulturstyrelsen var kun i delvist omfang kendt på tidspunktet for byrådets meddelelse af ”hovedbevillingen” på 89 mio. kr. i februar 2015.

Som alment kendt har Vesthimmerlands Museum gjort betydelige fund i området, hvilket afspejles i den forventede merudgift. Museets arbejde med konservering, rapportering m.v. af fundene er endnu ikke afsluttet. Det skal bemærkes, at museets undersøgelser kun har været foretaget i selve i vejtracéet, hvor museet undervejs har haft fremsat ønsker om også at undersøge tilstødende arealer.

Anlægsbevillingen har ikke været indeksreguleret i anlægsperioden. Alene den kontraktmæssige indeksregulering af hovedentreprenørens tilbud har afledt en merudgift på 1,9 mio. kr.

Under hovedentreprisen ligger en række ekstraarbejder, herunder arbejder afledt af forhandlingsaftaler i.f.m. jordfordelingen. Aktuelt er aftalt ca. 125 større og mindre ekstraarbejder. Af de større kan bl.a. nævnes

- Fjernelse af grusveje; 0,7 mio. kr.
- Grundvandsænkninger i.f.m .kvægtunnel og Himmerlandsstien; 0,6 mio. kr.
- Højresvingsbane på Roldvej; 0,5 mio. kr.

Af øvrige anlægsarbejder skal bl.a. nævnes flytning af HEF transformatorstation på Løgstørvej med udgift på 0,487 mio. kr.

Posten jordfordeling omfatter arealerhvervelser, inkl. forundersøgelser, forhandlinger, erstatninger m.v. og tab på videresalg af ejendomme. Alene erhvervelse og videresalg af ejendommen Løgstørvej 80 afledte et tab på 2,1 mio. kr.

I det forventede regnskab for jordfordeling er forudsat, at arealerhvervelser til en værdi af ca. 6,2 mio. kr. overføres til (og finansieres af) jordforsyningen til videresalg, mens yderligere arealer til en værdi af ca. 4,0 mio. kr. overføres til offentlige arealer under Aars Vest.

Matrikuleringssagen er endnu ikke afsluttet, hvorfor den endelige fordeling vil kunne afvige.

Om posten rådgivning skal bemærkes, at der fra januar 2017 blev antaget ekstern bistand til tilsyn og projektopfølgning i.f.m. at den hidtidige interne tilsynsførende havde fratrådt sin stilling. Denne ændring afleder en merudgift på ca. 0,9 mio. kr.

## **Lovgrundlag**

Bevillingsregler for kommuner.

Regulativ for økonomistyring i Vesthimmerlands kommune.

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.**

## **Økonomi**

På projektet forventes en samlet budgetoverskridelse på 16,1 mio. kr. Merforbruget er opstået før 2018, idet nettoudgift på 114,1 mio. kr. af det forventede regnskab på 121,6 mio. kr. er afholdt frem til udgangen af 2017.

Som nævnt i sagen forudsættes opkøbte arealer til en værdi af ca. 6,2 mio. kr. finansieret af jordforsyningen (erhvervsformål). Andre arealer til en værdi af ca. 4,0 mio. kr. overføres til Aars Vest, hvortil der aktuelt ikke er afsat budget.

Teknik- og Miljøudvalget har umiddelbart ikke mulighed for at finansiere budgetoverskridelsen på de 16,1 mio. kr.

#### **Administrationen indstiller**

- at der til anlæg af omfartsvej syd om Aars meddeles tillæg til anlægsbevilling på 16,1 mio. kr.
- at projektet tilføres supplerende rådighedsbeløb på 16,1 mio. kr. med finansiering af kassebeholdningen.

#### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13. august 2018**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at udvalget ønsker, at til et kommende møde i Teknik- og miljøudvalget fremlægges yderligere redegørelse for budgetoverskridelsen på de enkelte områder.

#### **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt med den bemærkning, at der løbende burde have været givet tillægsbevillinger og at Økonomiudvalget ønsker fremsendt redegørelsen efter Teknik- og Miljøudvalgets behandling.

Endvidere ønskes anført, at der skal etableres en fremadrettet procedure til sikring af, at lignende budgetoverskridelser ved større anlægsbyggerier ikke sker fremover.

Theresa Berg Andersen og Palle Jensen gør opmærksom på, at de ikke var en del af beslutningen om etablering af omfartsvejsen i 2015.

#### **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Godkendt.

Socialdemokratiet gør opmærksom på, at de ikke var en del af beslutningen om etablering af omfartsvejen i 2015.

## **Punkt 119: Frigivelse af anlægsbevilling - Den røde tråd - Farsø**

### **Sagsfremstilling**

## **119. Åbent - Frigivelse af anlægsbevilling - Den røde tråd - Farsø**

Sagsnr.: 820-2016-57002

Doknr.: 820-2018-139066

Sagsbeh.: Kira Skott Andersen

### **Baggrund**

I budgetaftalen for 2018 blev der afsat 1,5 mio. kr. til ”Den røde tråd – Farsø” (TMan-015 i budgetaftalen). Forvaltningen har afsluttet en helhedsplan for udviklingen af området ved Dronning Ingrid Hallerne (vedlagt som bilag) og er klar til at igangsætte de første delprojekter i anlægsfasen.

### **Sagsfremstilling**

Ideerne til projektet er blevet kvalificeret gennem adskillige brugermøder. Repræsentanter fra følgende brugergrupper er involveret i processen: Farsø-Ullits Idrætsklub og Støtteforeningen, Farsø Håndboldklub, Farsø Tri og Trim, Kongelunden Beboerforening, Strandby Volleyballklub, Bakkegårdens Børnehave og Vuggestue, Farsø Ungdomsklub, Farsø Skole, Farsø Petanque Klub, Ældrerådet og lokale cykelinteresserede. Derudover har DGI, Skørping Skole samt Lokale- og Anlægsfonden bidraget med viden og erfaringer. De mange input er medtaget i udviklingen af det samlede anlæg. Hvor det har været nødvendigt, er der fundet kompromiser, og helhedsplanen viser således et anlæg, der er opbakning til at realisere. Samtidig er der i planen gjort plads til fremtidige udviklingsmuligheder i området.

Projektet finansieres til dels af anlægsbevillingerne fra Vesthimmerlands Kommune på i alt 3,53 mio. kr. (1,5 mio. kr. i 2018 og 2,03 mio. kr. i 2019). Der er indsendt en ansøgning til Lokale- og Anlægsfonden på 1,575 mio. kr., og administrationen forventer derudover, at mindre puljer og lokale fonde vil bidrage til projektet. Lykkes dette, er der økonomi til at realisere delprojekter for 6,3 mio. kr., hvilket svarer til det seneste anlægsoverslag, der er lavet på baggrund af estimater fra rådgiver og administrationen.

Med afsæt i helhedsplanen har arbejdsgruppen for ”Den røde tråd – Farsø” prioriteret blandt delprojekterne, så de kan startes op i etaper i takt med, at bevillingerne frigives.

Anlægsbevillingen i 2018 på 1,5 mio. kr. skal bruges til at etablere lounge-området og forpladsen mellem indgangen til Dronning Ingrid Hallerne og stadion. Derudover er der indgået en aftale med ejerne af Jeppe Aakjærs Vej 28, der gør det muligt at lade stien fra Skolegade fortsætte i en direkte linje mod hallen. Dette styrker oplevelsen af Den røde tråd og sikkerheden for de bløde trafikanter.

Når anlægsbevillingen i 2019 på 2,03 mio. kr. frigives, vil arbejdet med aktivitetsbåndet langs hallerne og skaterområdet blive sat i værk.

Med de ønskede fondsmidler kan administrationen også igangsætte Kilometerstien på tværs af stadionområdet, forbindelsen på tværs af parkeringsarealet, beach-området, en cykelbane og renovering af atletikfaciliteterne.

## **Lovgrundlag**

Budget- og regnskabssystemer for kommuner, bevillingsregler.

## **Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget**

## **Økonomi**

På baggrund af budgetoverslaget ønskes det samlede rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr. frigivet, så projektets første anlægsetape kan påbegyndes i efteråret 2018.

## **Administrationen indstiller**

- at der til Den røde tråd Farsø meddeles anlægsbevilling på 1,5 mio. kr.
- at at bevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til formålet, der samtidigt frigives.

## **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13. august 2018**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

**Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Godkendt.

**Bilag**

A1 poster - komprimeret - Farsø Fælle

## **Punkt 120: Anlægsbevilling - flytning af boldbaner i Løgstør**

### **Sagsfremstilling**

## **120. Åbent - Anlægsbevilling - flytning af boldbaner i Løgstør**

Sagsnr.: 820-2018-24156

Doknr.: 820-2018-157742

Sagsbeh.: Per Larsen

### **Baggrund**

I budgetaftale 2018 afsat i alt 9,0 mio. kr. til flytning af boldbaner i Løgstør til Lanternen. I budgetaftalen indgår, at etableringen sker som kommunalt anlæg og at det eksisterende klubhus skal overdrages som led i finansieringen. Overdragelsen skal ske i forbindelse med ibrugtagning af opvisningsbanen.

### **Sagsfremstilling**

Der anmodes om anlægsbevilling på 9,0 mio. kr. til gennemførelse af flytning af boldbaner i Løgstør fra nuværende placering ved Frederik VII's Allé til området ved Sdr. Ringvej overfor Lanternen.

Projektet indeholder følgende hovedelementer, jf. ansøgning pr. maj 2017 fra Lanternens byggeudvalg:

- 7 stk. 11-mandsbaner, heraf 1 kunstgræsbane m/lysanlæg, 1 opvisningsbane, 3 græsbaner (heraf 1 med lysanlæg) samt 2 vendbare græsbaner
- Tribune inkl. halv overdækning med plads til 150 personer
- Facilitetsbygning i træ med toiletter, opholdsrum, terrasse, salgsbod og materialerum
- Maskinbygning til traktor og større redskaber
- Asfalteret P-plads
- Rækværk omkring opvisningsbane
- Speakerbox og overdækkede udskiftningsbænke på 2 baner
- Kameraovervågning af anlæg fra lysmaster
- Skraldespande, vandhaner m.v. ved banerne.

Udgift til gennemførelse af projektet som beskrevet ovenfor er estimeret til 11,15 mio. kr., jf. forslag fremsendt til budgetforhandlingen for 2018 (vedlagt som bilag).

I forbindelse forundersøgelser og detailplanlægning af projektet er dernæst fremkommet problemstillinger og følgeudgifter til en udgift på 1,7 mio. kr., som der ikke var taget højde for i oplægget til budgetforhandlingerne for 2018, jf. vedlagte notat fra Drift- og Anlægsafdelingen. Om ønsket til etablering af atletikbane skal bemærkes, at Børne- og Familieudvalget i juni har valgt ikke at fremsende dette til den videre behandling af budget 2019-2022.

Med de afsatte 9,0 mio. kr. må derfor forventes at skulle ske en prioritering af projektets elementer efter afholdt licitation. Licitationen afholdes i slutningen af august 2018.

Vedrørende budgetaftalens passus om, at etableringen sker som kommunalt anlæg skal bemærkes

- 1) at kunstgræsbanerne i Farsø og Aars ejes og drives i foreningsregi, og
- 2) at de årlige udgifter til drift af en kunstgræsbane overstiger den tilsvarende driftsudgift for en græsbane med ca. 0,2 mio. kr. – en merudgift, der ikke er taget højde for i fremtidige driftsbudgetter.

## **Lovgrundlag**

Regulativ for økonomistyring i Vesthimmerlands kommune.

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget.**

## **Økonomi**

Der er i investeringsoversigten til projektet afsat følgende rådighedsbeløb:

- 3,0 mio. kr. i 2018
- 4,0 mio. kr. i 2019
- 2,0 mio. kr. i 2020

## **Administrationen indstiller**

- at der meddeles anlægsbevilling på 9,0 mio. kr. til flytning af boldbaner i Løgstør,
- at det afsatte rådighedsbeløb i 2018 på 3,0 mio. kr. frigives, og
- at sag om prioritering indenfor den samlede bevilling tages op i Kultur- og Fritidsudvalget efter afholdt licitation.

## **Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 15. august 2018**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt med bemærkning om, at det forudsættes at drift af kunststofbanen afholdes af Løgstør Idrætsforening.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

### **Bilag**

|                                                                    |                 |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Materiale til budgetforhandling sept 2017                          | 820-2018-157736 |
| Notat fra teknisk afd. - etablering af boldbaner mv. ved Lanternen | 820-2018-101831 |

## **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Godkendt.

### **Bilag**

|                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------|
| Materiale til budgetforhandling sept 2017                          |
| Notat fra teknisk afd. - etablering af boldbaner mv. ved Lanternen |

## **Punkt 121: Cykelbro Simested Ådal - restfinansering**

### **Sagsfremstilling**

## **121. Åbent - Cykelbro Simested Ådal - restfinansering**

Sagsnr.: 820-2018-2077

Doknr.: 820-2018-167665

Sagsbeh.: Carsten Agesen

### **Baggrund**

Til cykelbroen i Aalestrup over Simested Å er i 2018 afsat 1.550.000 kr. (TMan-018 i budgetaftalen). Der blev i marts afholdt licitation på projektet, hvor den billigste pris lød på 3,2 mio. kr. På baggrund af licitationsresultatet blev der ikke indgået kontrakt. Licitationsresultaterne er vedlagt som bilag.

### **Sagsfremstilling**

Efterfølgende er projektet ændret i forhold til dimensioner, materialevalg, ligesom stiforbindelsen er taget ud og udføres ”inhouse” som et vinterprojekt. Stien finansieres over projektkonto på driften.

Det reviderede bro-projekt er herefter sendt i udbud og licitation gennemføres den 10. august 2018. Licitationsresultatet vil foreligge til Teknik- og Miljøudvalgets møde den 13. august 2018.

Det forventes, at projektet ikke kan gennemføres indenfor de afsatte 1,55 mio. kr. Ud over træk på den faste projektkonto foreslås restfinansiering fremskaffet ved udsættelse af andre anlægsprojekter.

I budgetaftalen for 2018 er der i budgetåret 2019 afsat 0,850 mio. kr. der ikke er frigivet. Beløbet vil således kunne bruges til medfinansiering af evt. merudgift for nærværende projekt såfremt det bevilges i budget 2019.

I budgetforslaget for 2018 var de 1,550 mio. kr. og de 0,850 mio. kr. tiltænkt 3 broer med en samlet budget på 3,8 mio. kr. og med ekstern finansiering på 1,4 mio. kr.

### **Lovgrundlag**

Regulativ for økonomistyring i Vesthimmerlands kommune.

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.**

## **Økonomi**

Beløbet på 1,550 mio. kr. kan anvendes til finansiering. Evt. merudgift skal der skaffes finansiering til.

### **Administrationen indstiller**

- at bevilling udover de 1,55 mio. kr. finansieres enten ved træk på kassebeholdningen alternativt via de 0,850 mio. kr., der forlods godkendes i budget 2019, og
- at de 1,550 mio. kr. frigives under forudsætning af at der er skaffet finansiering af evt. merforbrug, jf. 1. bullet.
- at såfremt der ikke skaffes finansiering af evt. merforbrug, jf. 1. bullet, udsættes projektet og indgår til budget 2019.

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13. august 2018**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at det fremlagte licitationsresultat anføres i supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget og Byrådet.

Merudgiften udgør jf. det fremlagte licitationsresultat 1,43 mio.kr.

### **Supplerende sagsfremstilling**

Nærværende supplerende sagsfremstilling er i henhold til Teknik- og Miljøudvalgets supplerende bemærkning og oplysning om merudgift på 1,43 mio. kr.:

- Ved licitationen var der indkommet tre bud, hvoraf det billigste lød på 2.699.500 kr.
- Det samlede budget er herefter på 2,98 mio. kr. inklusiv bygherreleverance på hovedbroen.
- Der er således behov for en tillægsbevilling på 1,43 mio. kr., hvis projektet skal gennemføres.

Resultatet af licitationen er vedlagt – ” Resultat af Licitation marts 2018 på Cykelforbindelse - Simested Ådal – Aalstrup - 820-2018-155448”

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet, at restbeløbet på 1,430 mio. kr. bevilges ved kassetræk i 2018 og at det samlede beløb til etableringen på 2,980 mio. kr. herefter frigives.

## **Bilag**

Resultat af licitation marts 2018 på Cykelforbindelse - Simested Ådal - Aalstrup 820-2018-155448

Udbudmateriale\_Cykelforbindelse\_19\_07\_2018 820-2018-155492

## **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Godkendt.

## **Bilag**

Resultat af licitation marts 2018 på Cykelforbindelse - Simested Ådal - Aalstrup

Udbudmateriale\_Cykelforbindelse\_19\_07\_2018

## Punkt 122: Lån til separatkloakering

### Sagsfremstilling

## 122. Åbent - Lån til separatkloakering

Sagsnr.: 820-2016-24561

Doknr.: 820-2018-139977

Sagsbeh.: Anne Rørbæk Nielsen

### Baggrund

Vesthimmerlands Forsyning separatkloakerer flere steder i kommunen på baggrund af Vesthimmerlands Kommunes spildevandsplan.

Når der separatkloakeres ændres det eksisterende fælleskloaksystem til et separatkloaksystem, hvor spildevand og regnvand løber i hvert sit rørsystem. Samtidig føres der nye stikledninger frem til hver enkelt grund, og der etableres nye skelbrønde. Grundejere er herefter ansvarlig for, at det interne kloaksystem på grunden bliver adskilt og tilkoblet de nye skelbrønde. Separatkloakeringen skal foretages af en autoriseret kloakmester og koster normalt 10.000 til 50.000 kr. afhæng af, hvordan kloaksystemet er etableret og hvilken løsning der vælges.

### Sagsfremstilling

På baggrund af en henvendelse fra en borger, er administrationen blevet opmærksomme på, at kommunen muligvis har en forpligtelse til at yde lån til grundejere, hvis grundejere er fyldt 65 år eller får efterløn, social pension eller delpension.

I den konkrete sag har borgeren oplyst, at han er på førtidspension og ikke har penge til at lave kloaksepareringen på egen grund.

I Lov om lån til betaling af grundskyld m.v. står der:

*§ 1 Efter anmodning fra ejere af de ejendomme, der er nævnt i stk. 4, yder kommunerne, såfremt betingelserne i stk. 4 er opfyldt, lån til følgende udgifter:*

- 1) Udgifter til ejendomsskatter, der påhviler de pågældende ejendomme med tilhørende grund, gårdsplads og have.*
- 2) Udgifter til tilslutning af de pågældende ejendomme til kollektive anlæg i tilfælde, hvor der er tilslutningspligt.*

*Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan beslutte, at låneordningen ud over de udgifter, der er nævnt i stk. 1, også skal omfatte vej- og kloakudgifter og lign., der påhviler ejendommene.*

Ud fra formuleringen i loven har forvaltningen været i tvivl om, hvorvidt kommunen er forpligtet til at yde lån til borgere, som er omfattet af loven.

SKAT har i et vejledende svar til Frederikshavn Kommune i 2016 skrevet følgende:

*SKAT er derfor mest tilbøjelig til at mene, at udgiften er omfattet af lov om lån til betaling af ejendomsskatter § 1 stk. 1 nr. 2 og at kommunen derfor er forpligtet til at yde lånet, hvis ellers de øvrige betingelser i § 1 stk. 4 er opfyldt.*

SKAT har overfor forvaltningen i juli 2018 bekræftet, at de fastholder deres vejledende udtalelse.

## **Lovgrundlag**

§ 1 i Lov om lån til betaling af grundskyld m.v.

Loven hed før 1. juli 2018 Lov om lån til betaling af ejendomsskatter

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.**

## **Økonomi**

Vesthimmerlands Kommune skal bekoste udgifter til tinglysning af skadesløsbrev eller ejerpantebrev.

## **Administrationen indstiller**

- at Vesthimmerlands Kommune på baggrund af Lov om lån til betaling af grundskyld m.v. samt vejledende udtalelse fra SKAT yder lån til udgifter i forbindelse med separatkloakering, hvis grundejere er omfattet af loven.
- at forvaltningen orienterer grundejere omkring denne mulighed i forbindelse med påbud om korrekt separering af kloakken.

## **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13. august 2018**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

**Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Godkendt.

**Bilag**

§ 1 i Lov om lån til betaling af grundskyld m.v.

## **Punkt 123: Helhedsplan for Løgstør Boligforening afdeling 6 - anmodning om yderligere garantistillelse for lån**

### **Sagsfremstilling**

## **123. Åbent - Helhedsplan for Løgstør Boligforening afdeling 6 - anmodning om yderligere garantistillelse for lån**

Sagsnr.: 820-2013-72668

Doknr.: 820-2018-158886

Sagsbeh.: Gitte Slotved

### **Baggrund**

Byrådet har den 21. juni 2018 godkendt byggeregnskab (skema C) for helhedsplan for afdeling 6. Der anmodes nu om yderligere kommunal garanti for det ustøttede lån.

### **Sagsfremstilling**

Efter at byrådet har godkendt byggeregnskabet har boligorganisationen konstateret, at der var foretaget en fejlregning for så vidt angår garantien for det ustøttede lån.

Byrådet er ved mail af 29. juni 2018 orienteret om fejlen.

Byrådet har godkendt en kommunal garantistillelse på 100 % for det ustøttede realkreditlån på 22.482.550 kr.

Imidlertid skal boligorganisationen optage 2 ustøttede lån på i alt 28.937.000 kr.

Ifølge beregning foretaget af realkreditinstituttet efter gældende regler herom udløser dette en garantiforpligtelse på 88,07 % af den til enhver tid værende restgæld på lånene. Dette svarer til en garantistillelse for lån på 25.484.516 kr.

Dette indebærer, at kommunens garantistillelse for lånet reelt skal forhøjes med 3.001.968 kr.

### **Lovgrundlag**

Lov om almene boliger

## **Sagen afgøres i byrådet via økonomiudvalget**

### **Økonomi**

Den kommunale garantistillelse påvirker ikke kommunens låneramme

### **Administrationen indstiller**

- at der stilles kommunal garanti på 88,07 % af den til enhver tid værende restgæld på realkreditlån på i alt 28.937.000 kr., hvori indgår forhøjelsen på 3.001.968 kr.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

### **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Godkendt.

# **Punkt 124: Høring - Forslag til lokalplan nr. 1069 Tæt/lav boligbebyggelse på Dyrskuevej, Aars**

## **Sagsfremstilling**

# **124. Åbent - Høring - Forslag til lokalplan nr. 1069 Tæt/lav boligbebyggelse på Dyrskuevej, Aars**

Sagsnr.: 820-2017-15337

Doknr.: 820-2018-152801

Sagsbeh.: Rikke Holm Frederiksen

## **Baggrund**

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af et ønske fra bygherre om at etablere en ny boligbebyggelse i form af tæt-lav bebyggelse. Boligerne bliver særligt attraktive på grund af den centrale beliggenhed i Aars.

## **Sagsfremstilling**

Der er udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 1069, som muliggør boligformål i form af tæt-lav boligbebyggelse i Aars.

*Lokalplanforslaget fastsætter nogle bestemmelser omkring bebyggelsens omfang og placering, bl.a. en bebyggelsesprocent på maksimal 40 for området som helhed. Indenfor lokalplanområdet skal der udlægges udendørs opholdsarealer svarende til mindst 50 % af etagearealet, hvor mindst halvdelen udlægges som fælles opholdsareal. Resten kan etableres som private opholdsarealer. Dette skal sikre, at der bevares grønne arealer indenfor lokalplanområdet.*

*Lokalplanområdet vejbetjenes fra Dyrskuevej, og der etableres en intern boligvej.*

*Lokalplanområdet ligger placeret op til den trafikerede vej, Vestre Boulevard. I lokalplanen er der derfor stillet krav om, at der skal foretages afdæmpende foranstaltninger, medmindre det kan dokumenteres, at de vejledende støjgrænseværdier er overholdt inden ibrugtagning af den nye bebyggelse samt udendørs opholdsarealer.*

*Der er foretaget en miljøscreening af lokalplanforslaget. I screeningen er der blevet lagt vægt på, at planen er for et mindre område på lokalt plan. Ved muligheden for tæt-lav boligbebyggelse vil der ikke opstå sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger, og kommunen har derfor vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering.*

## **Lovgrundlag**

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.**

### **Økonomi**

Udgiftsneutral.

### **Administrationen indstiller**

- at forslag til lokalplan nr. 1069 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger,
- at byrådet bemyndiger Teknik- og Økonomiforvaltningen til at godkende lokalplan endeligt efter den offentlige høring, dog således
- at hvis der modtages indsigelser skal sagen forelægges for Teknik- og Miljøudvalget til endelig afgørelse, og
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planen vurderes ikke at få sandsynlig væsentlig indvirkning på miljøet.

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13. august 2018**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

### **Bilag**

|                                               |                 |
|-----------------------------------------------|-----------------|
| Lokalplan nr. 1069                            | 820-2018-155576 |
| Screeningsskema for miljøvurdering - lp. 1069 | 820-2018-153834 |

### **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Godkendt.

## **Bilag**

Lokalplan nr. 1069

Screeningsskema for miljøvurdering - lp. 1069

## **Punkt 125: Høring - Kommuneplantillæg og lokalplan for biogasanlæg ved Holmevej 78, Farsø**

### **Sagsfremstilling**

## **125. Åbent - Høring - Kommuneplantillæg og lokalplan for biogasanlæg ved Holmevej 78, Farsø**

Sagsnr.: 820-2018-15887

Doknr.: 820-2018-166054

Sagsbeh.: Helle Ingvarsen

### **Baggrund**

Vesthimmerland Biogas ApS ønsker at etablere et nyt biogasanlæg på adressen Holmevej 78, 9640 Farsø.

Der er udarbejdet forslag til kommuneplantillæg nr. KP17-214-006, forslag til lokalplan nr. 1084 samt miljøvurdering af planforslagene og miljøkonsekvensvurdering af det konkrete anlæg.

Der er tidligere gennemført en fordebat og et borgermøde. I fordebatten er der indkommet spørgsmål og bemærkninger, som har indgået i udarbejdelsen af planforslag og miljørapporter, og som forvaltningen vurderer besvares heri. Borgerne har desuden fået direkte svar på spørgsmålene. Fordebatten er behandlet på nærværende møde.

En forudsætning for behandling af dette punkt er, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget har besluttet, at plangrundlaget, miljøvurdering og miljøkonsekvensvurdering skal tage udgangspunkt i det projekt, som har været i fordebat.

### **Sagsfremstilling**

#### *Kommuneplantillæg*

Kommuneplantillægget udlægger området til teknisk anlæg i form af biogasanlæg. Planområdet er ca. 15.500 m<sup>2</sup>.

Anlægget skal udformes og indpasses i området, så det fremstår som en helhed og passer sig afdæmpet ind i det nære omgivende miljø. Bygningsanlæg skal udføres i afdæmpede materialer, i respekt og overensstemmelse med lokalområdets bygningskultur.

#### *Lokalplan*

Det samlede bygningsanlæg består af en række forskelligartede bygningsanlæg, og lokalplanen indeholder begrænsninger for højden af de enkelte typer bygninger.

Reaktortanke må ikke overstige 25 meter fra færdigbehandlet terræn.

Eftergasnings- og lagertanke må ikke overstige 16 meter.

Øvrige bygningsanlæg må ikke overstige 15 meter.

De to skorstene må ikke overstige 40 meter.

Bebyggelsen skal fremstå som en helhed med hensyn til materialevalg og farver. Bygninger skal fremstå i grålige farver.

Der er krav om etablering af en jordvold og et beplantningsbælte som afskærmning af anlægget. Dette skal være 6 meter bredt, og der skal plantes mindst tre rækker buske og træer. Beplantningen skal være færdigplantet senest 6 måneder efter ibrugtagning af anlægget.

### *Miljøvurderinger*

Det er vurderet, at den væsentligste miljøpåvirkning er trafikbelastning. Herudover har der i miljøvurderingerne været særligt fokus på anlæggets lugtemissioner. Miljørapporterne indeholder desuden visualiseringer af anlægget.

Den samlede trafik til og fra biogasanlægget vil i gennemsnit bestå af ca. 29 transporter pr. dag på hverdage og weekender. En tung transport (lastbil, traktor eller lign.) er defineret som én tung kørsel ind på biogasanlægget og én tung kørsel ud af anlægget.

I spidsbelastningsperioder, eksempelvis i forbindelse med høst, vil der være flere daglige transporter. Den maksimale trafikbelastning forventes at være ca. 72 transporter/døgn, som primært forventes i forbindelse med høst (begrænset periode på ca. 2-3 uger i oktober).

Ved normal drift vil biogasanlægget ikke give anledning til væsentlige lugtgener i lokalområdet. Den beregnede lugtpåvirkning fra anlægget er fundet at være  $8 \text{ LE/m}^3$  eller derunder ved samtlige af de nærmeste naboer. Således overholdes de gældende krav for lugt ( $10 \text{ LE/m}^3$  ved spredt bebyggelse).

Lugt fra udbringning af gylle i landbrugsområder bliver væsentligt reduceret, idet afgasset biomasse lugter væsentligt mindre end ikke-afgasset gylle. Derudover forsvinder den begrænsede lugt hurtigere fra afgasset biomasse end lugten fra ikke-afgasset biomasse (gylle).

### **Lovgrundlag**

Planloven

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programme og af konkrete projekter (VVM)

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.**

## **Økonomi**

Udgiftsneutralt

### **Administrationen indstiller**

- at forslag til kommuneplantillæg vedtages og sendes ud i offentlig høring
- at lokalplanforslaget vedtages og sendes ud i offentlig høring, såfremt kommuneplantillægget vedtages
- at miljørapporterne sendes ud i offentlig høring, såfremt planforslagene vedtages.

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13. august 2018**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

### **Supplerende sagsfremstilling**

Udkast til forslag til kommuneplantillæg nr. KP17-214-006 er revideret efter behandling i Teknik- og Miljøudvalget. Udkastet er tilrettet med tekst om forbedret samt navngivning af rammeområde.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

|                                                           |                 |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|
| Udkast til forslag til kommuneplantillæg nr. KP17-214-006 | 820-2018-165961 |
| Forslag til Lokalplan nr. 1084 til politisk behandling    | 820-2018-158252 |
| Miljørapport til politisk behandling - PDF                | 820-2018-158312 |
| Miljøkonsekvensrapport til politisk behandling - PDF      | 820-2018-158367 |

### **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Punktet blev taget af dagsordenen.

## **Bilag**

Udkast til forslag til kommuneplantillæg nr. KP17-214-006

Forslag til Lokalplan nr. 1084 til politisk behandling

Miljørapport til politisk behandling - PDF

Miljøkonsekvensrapport til politisk behandling - PDF

# **Punkt 126: Ophæve lokalplan i forbindelse med etablering af boliger i Simested**

## **Sagsfremstilling**

## **126. Åbent - Ophæve lokalplan i forbindelse med etablering af boliger i Simested**

Sagsnr.: 820-2018-15250

Doknr.: 820-2018-141853

Sagsbeh.: Erland Laugesen

### **Baggrund**

Økonomiudvalget i Vesthimmerlands Kommune har i mødet den 14. marts 2018 besluttet at afhænde Simested Skole, beliggende Boldrupvej 62-66 i Simested, matr. nr. 6s og 6t Simested By, Simested. Køberen har planer om at etablere boliger i de eksisterende bygninger. Kommunen har dog endnu ikke modtaget nogen ansøgning om byggetilladelse.

Simested, der er klassificeret som landsby i Kommuneplan 2017, er beliggende i landzone og forvaltningen vurderer, at en ombygning af skolen til boligformål indenfor eksisterende bygningsmæssige rammer vil kunne håndteres via en landzonetilladelse.

Ifølge § 35 stk. 10 i planloven kan der således gives landzonetilladelse til flere boligenheder i eksisterende bygninger i landzone, som er egnede hertil og under den forudsætning, at boligenheder indrettes uden væsentlig om- eller tilbygning.

Bygherres ønske om at ombygge skolen til boliger er imidlertid ikke i overensstemmelse med den gældende lokalplan, som udlægger området med skole og kirke til offentligt formål (område V i planen).

For at anvendelsen kan ændres fra offentligt formål til boligbebyggelse, skal lokalplanen derfor ophæves for de to matrikler, der i alt omfatter et areal på 23.337m<sup>2</sup>. Alternativt vil der skulle udarbejdes en ny lokalplan.

I henhold til § 33 stk. 1 i planloven kan kommunalbestyrelsen beslutte at ophæve lokalplaner for landzonearealer, når en planlægning for området ikke længere findes nødvendig. Er kriteriet ikke opfyldt kan der ikke ske ophævelse ved en konkret beslutning men alene ved vedtagelse af en ny lokalplan.

### **Sagsfremstilling**

Forvaltningen har vurderet, at der kan ske ophævelse af lokalplanen ved en konkret beslutning, og at en ombygning af bygningerne opført på skolen ikke kræver udarbejdelse af ny lokalplan, men vil kunne håndteres ved en

landzonetilladelse. Hvis der på et tidspunkt fremkommer et ønske om at opføre ny boligbebyggelse på boldbanerne vurderes dette dog at kræve udarbejdelse af ny lokalplan.

Forvaltningen vurderer, at de bebyggelsesregulerende bestemmelser i byggeloven samt kommuneplanrammen for Simsted kan fungere som administrationsgrundlag indtil der eventuelt udarbejdes ny lokalplan for ejendommen.

Ifølge kommuneplanens ramme 13.L.5 for Simsted er anvendelse fastlagt som afgrænset landsby med blandet bolig og erhverv. Bebyggelsesprocent må maksimalt være 30 for boligformål, og etageantallet må ikke overstige en etage med udnyttelig tagetage for boligbyggeri. Bygningshøjden må ikke overstige 8,5 meter.

### **Lovgrundlag**

Planlovens kap. 4,5 og 6.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.**

### **Økonomi**

Udgiftsneutral.

### **Administrationen indstiller**

- at bestemmelserne i lokalplan 601 ophæves for ejendommen matr. nr. 6s og 6t Simsted By, Simsted,
- at Teknik- og Miljøforvaltningen bemyndiges til at træffe beslutning om ophævelsen efter høringsperioden på fire uger,
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet ophævelse af lokalplanen ikke vurderes at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet, at ejendommen ændrer status fra at kunne benyttes til offentligt formål (skole) til fremover at kunne anvendes til boligbebyggelse.

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13. august 2018**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

bilag - kortbilag - Simested skole.

820-2018-149016

## **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Godkendt.

## **Bilag**

bilag - kortbilag - Simested skole.

# **Punkt 127: Ophævelse af plangrundlag og tilbageførsel til landzone for sikring af grundvandet ved Aars**

## **Sagsfremstilling**

# **127. Åbent - Ophævelse af plangrundlag og tilbageførsel til landzone for sikring af grundvandet ved Aars**

Sagsnr.: 820-2018-17725

Doknr.: 820-2018-140488

Sagsbeh.: Erland Laugesen

## **Baggrund**

Der er indgået en samarbejdsaftale mellem Vesthimmerlands Kommune, Naturstyrelsen og Aars Vand om at sikre vigtige grundvandsinteresser ved Aars. I den forbindelse har Vesthimmerlands Kommune afhændet tre kommunale arealer beliggende ved Nordvestvej i den nordlige del af Aars til Aars Vand – matr. nr. 4b, 4bf og 3b Tolstrup By, Aars. De nævnte matrikler skal på sigt indgå i de statsejede skov- og naturarealer ved Aars.

Matr. nr. 4b og 4bf er beliggende i erhvervsområde i Aars og omfattet af partiel byplanvedtægt nr. 3 og tillæg til partiel byplanvedtægt nr. 3.

Matr. nr. 3b er registreret som landbrugsejendom i matriklen og ikke omfattet af nogen partiel byplanvedtægt eller lokalplan.

Salget af arealerne er godkendt af Økonomiudvalget på møderne den 10. december 2014, 20. januar 2016 og 24. juni 2016. Af den betingede købsaftale fremgår det, at sælger skal foranledige at arealerne overføres fra by- til landzone.

## **Sagsfremstilling**

Matr. nr. 4b og 4bf er i Kommuneplan 2017 ændret i rammen fra by- til landzone, mens matr. nr. 3b hele tiden har været beliggende i landzone.

Efter § 45 i planloven kan kommunalbestyrelsen beslutte, at arealerne skal tilbageføres fra byzone til landzone, da dette er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Beslutning om tilbageførsel kan træffes efter, at ejerne af de berørte arealer har haft lejlighed til at fremsætte bemærkninger inden en frist på mindst 8 uger.

Som det fremgår af bilaget ”accept fra Aars Vand”, har Aars Vand, som utinglyst ejer af matr. nr. 4b og 4bf meddelt, at de ikke har bemærkninger til, at arealerne i byzone tilbageføres til landzone.

Da der plantes skov/er plantet skov på arealerne, og byplanvedtægten giver mulighed for erhverv bør partiel byplanvedtægt nr. 3 og tillæg til partiel byplanvedtægt ophæves for de berørte arealer.

Dette kan ske i henhold til planlovens § 33 stk. 1, ifølge hvilken kommunalbestyrelsen kan beslutte at ophæve byplanvedtægter og lokalplaner for arealer, der tilbageføres til landzone, når en planlægning for området ikke længere findes nødvendig.

Kommunalbestyrelsen skal fastsætte en frist på mindst 4 uger for ejere til at komme med bemærkninger, før kommunalbestyrelsen kan træffe beslutning om at ophæve det gældende plangrundlag.

Aars Vand har ikke bemærkninger til at byplanvedtægten ophæves for de berørte arealer, se bilaget ”accept fra Aars Vand”.

Vesthimmerlands Kommune har afhændet hele matr. nr. 4bf til Aars Vand.

En del af dette matr. nr. er imidlertid omfattet af ”lokalplan nr. 1-70 for et område til fritidshuse og offentligt formål” som Aars Golfbane har en tinglyst forkøbsret til. Aars Golfbane vil kunne udnytte denne forkøbsret indtil servitutens udløb den 31. december 2019 og sælger bærer ifølge den betingede købsaftale risikoen for at servituten udnyttes således at køber holdes skadesløs i forbindelse hermed.

## **Lovgrundlag**

Planlovens kap. 4, 5, 6 og 10.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.**

## **Økonomi**

Udgiftsneutral

## **Administrationen indstiller**

- at Partiel byplanvedtægt nr. 3 og tillæg til partiel byplanvedtægt ophæves for hele matr. nr. 4b Tolstrup By, Aars og den omfattede del af matr. nr. 4bf Tolstrup By, Aars, og at arealerne tilbageføres til landzone,

- at der ikke gennemføres en miljøvurdering, idet det ikke vurderes at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet at arealerne ændrer status fra at kunne anvendes til erhvervsbebyggelse til fremover at kunne anvendes som bynær rekreativ skov.

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13. august 2018**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

#### **Bilag**

|                                                                                        |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| bilag - kort over de berørte matr. nr.                                                 | 820-2018-<br>141461 |
| bilag - brev til Aars Vand vedrørende ophævelse af partiel<br>byplanvedtægt nr. 3 m.m. | 820-2018-<br>141453 |
| bilag - kortbilag for de matr. nr. hvor partile byplanvedtægt nr. 3<br>ophæves.        | 820-2018-<br>116421 |
| bilag - accept fra Aars Vand på ophævelse af partiel byplanvedtægt nr.<br>3.           | 820-2018-<br>125158 |

### **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Godkendt.

#### **Bilag**

- bilag - kort over de berørte matr. nr.
- bilag - brev til Aars Vand vedrørende ophævelse af partiel byplanvedtægt nr. 3 m.m.
- bilag - kortbilag for de matr. nr. hvor partile byplanvedtægt nr. 3 ophæves.
- bilag - accept fra Aars Vand på ophævelse af partiel byplanvedtægt nr. 3.

## **Punkt 128: Endelig - Tillæg nr. 22 til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Langmosen, Aalestrup**

### **Sagsfremstilling**

## **128. Åbent - Endelig - Tillæg nr. 22 til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Langmosen, Aalestrup**

Sagsnr.: 820-2018-6937

Doknr.: 820-2018-120241

Sagsbeh.: Lise Buchreitz

### **Baggrund**

Forvaltningen har udarbejdet et tillæg til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune.

Tillæggets område udgøres af Langmosen, Aalestrup – etape 2.

### **Sagsfremstilling**

Området er ikke medtaget i den gældende Spildevandsplan.

Området separatkloakeres ved udstykning. Spildevandet ledes til Stistrup Renseanlæg, mens tag- og overfladevand afledes via regnvandssystemet i byen til Simested Å.

Tillægget har været i høring i 8 uger. Der er ikke kommet indsigelser til det i høringsperioden.

### **Lovgrundlag**

Miljøbeskyttelseslovens § 32.

**Sagen afgøres i Byrådet via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget.**

### **Økonomi**

Udgiftsneutral

### **Administrationen indstiller**

- at tillægget godkendes endeligt.

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13. august 2018**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

### **Bilag**

Tillæg nr. 22 til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands  
Kommune -

820-2018-  
96010

### **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Godkendt.

### **Bilag**

Tillæg nr. 22 til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune -

# **Punkt 129: Genåbning af Frederik Den VII's Kanal i Løgstør- Anmodning om principbeslutning**

## **Sagsfremstilling**

## **129. Åbent - Genåbning af Frederik Den VII's Kanal i Løgstør- Anmodning om principbeslutning**

Sagsnr.: 820-2018-23994

Doknr.: 820-2018-156862

Sagsbeh.: Kristin Engerstrøm

### **Baggrund**

Vesthimmerlands Kommune har siden foråret arbejdet med en udviklingsplan for Løgstør, hvor muligheden for en genåbning af Frederik Den VII's Kanal indgår som ét af projekterne, der kan være med til at løfte byen.

Forvaltningen har modtaget en henvendelse fra Limfjordmuseet, hvor man ønsker at kommunen tager en principbeslutning om, hvorvidt man i fællesskab med Limfjordmuseet ønsker at arbejde for en åbning af kanalen (se vedhæftede bilag 'Anmodning om Principbeslutning kanal').

Derudover ønsker Limfjordmuseet at kommunen afsætter midler til at opdatere COWIS forretningsplan fra 2011 (se vedhæftede bilag 'COWI\_2011\_Forretningsplan\_limfjordmuseet\_samlet\_311011\_FINAL')

### **Sagsfremstilling**

Limfjordmuseet har i en lang årrække forberedt et projekt, der sigter mod en genåbning af Frederik VII's Kanal for masteførende fartøjer, og ønsker nu en kommunal tilkendegivelse af om museet sammen med kommunen skal arbejde for at realisere projektet.

Den 28. juni 2010 bevilligede Kultur- og Fritidsudvalget 50.000 kr. til udarbejdelse af et forprojekt for en genåbning af Frederik Den VII's Kanal. Dette udmyntede sig i en rapport udarbejdet i 2011 af COWI (se vedhæftede bilag 'COWI\_2011\_Forretningsplan\_limfjordmuseet\_samlet\_311011\_FINAL').

Rapporten er en omfattende forretningsmodel, som giver et bud på omkostninger og indtægter, samt hvad en åbning af kanalen vil kunne medføre for Løgstør som by.

Rapporten peger på anlægsomkostning på 60. mio.kr., og det er Limfjordmuseets klare opfattelse, at der i dialogen mellem COWI, kommunale embedsmænd, museet og politikere ville kunne etableres det fornødne fundament for en fondsfinansieret kanalåbning. I forbindelse med en fondsansøgning vil spørgsmålet om efterfølgende drift endvidere komme på banen, og da det er et kommunalt ejet areal, er det kommunen, som efterfølgende skal påtage sig driften. Museet peger dog på muligheden for synergiskabende driftsløsninger, idet museet i forvejen er centralt beliggende i forhold til en del af driftsopgaverne.

En genåbning af kanalen vil skabe et aktivt fungerende fortidsminde i meget høj kaliber og en turistattraktion, som gennem de stedbundne potentialer er unik og ikke kan kopieres. COWI's rapport fra 2011 har et skøn på 5.400 ekstra overnattende skibe om året, cirka 2.700 gennemsejlende skibe, og 100 ekstra tilkørende besøgende om året. Hvis kommunen kan udnytte potentialet, som ligger heri, og få gæsterne til at blive en dag eller to ekstra i Løgstør, vil det uden tvivl gøre en forskel for byen som turisme fyrtårn.

Spørgsmålet om, der er bådepladser nok i Løgstør, har været vendt mange gange. Men faktum er, at den eksisterende havn er meget belagt i højsæsonen, og bådene ligger i flere lag. Hvis tallene fra COWI's rapport holder stik, betyder det, at der ved en åbning af kanalen vil mangle bådepladser, hvis kommunen ønsker at udnytte potentialet i de flere turister.

Sagen har sammenhæng med to igangværende sager, dels en ny byudviklingsplan for Løgstør, og dels marinaprojektet i Løgstør.

### *Udviklingsplanen for Løgstør*

Vesthimmerlands Kommune arbejder med en udviklingsplan for Løgstør, hvor muligheden for en genåbning af Frederik Den VII's Kanal indgår som et af projekterne der kan være med til at løfte byen. Endvidere indgår der i planen mulige alternativer til marinaprojektet, nemlig en havneudvidelse, som samler havneaktiviteterne ved Vestre Bådhavn og bymidten. De to projekter vil skabe synergi, og forhåbningen er, at de tilsammen bidrager til at der vil skabes en større grobund for turismen, både i form af sejlede, men også i form af tilkørende og overnattende gæster.

Visionen om at genåbne Frederik den VII's Kanal vil skabe et levende og aktivt fungerende kulturmiljø af høj klasse. Kulturmiljøet omfatter ud over selve kanalen også Kanalfogedboligen, Toldboden, Dobbeltfyret, beddingen mv. samt broerne over kanalen og Kanalbetjentboligerne og svajebassinet ved Lendrup. Der er tale om et helt unikt kulturmiljø. Noget lignende findes ikke andre steder i Danmark. Genåbningen af kanalen vil kunne blive en drivkraft for Løgstør, med flere overnattende gæster og flere endagsbesøgende, hvilket vil betyde flere kunder i byens butikker, på spisesteder og i byens øvrige kundeorienterede forretninger. Vækst i de kundeorienterede erhverv, vil skabe arbejdspladser og bedre muligheder for at starte egen virksomhed, og Løgstør-borgerne vil få adgang til et bedre udbud af forretninger end de ellers ville ha.

En udvidelse af Vestre Bådhavn, vil give de ekstra gennemsejlende både mulighed for at blive nogle dage. En havneudvidelse som strækker sig fra den eksisterende havn ind mod byen vil endvidere bidrage med, at forlænge havnemiljøet ind til bymidten, og give mulighed for at skabe nogle spændende punkter, som kan trække folk ind i bymidten og butikkerne i butiksgaden. En havneudvidelse vil, med den rette udformning, understøtte byen, og skabe et led mellem Vestre Bådhavn og kulturmiljøet ved Kanalen, og bymidten. Et led som i dag mangler, og som byen har stærkt behov for, for at kunne understøtte og udvikle livet i bymidten.

### *Marinaprojektet i Løgstør*

I Budgetaftale 2018 besluttede Byrådet at arbejde for en ny marina i Løgstør. Der blev afsat 500.000 kr. til udarbejdelse af forundersøgelser og planer, behovsanalyser og en genberegning af økonomi for etablering af Løgstør Marina og udbygningsprojektet ved Hvalpsund Marina.

Forvaltningen har i marts 2018 haft en delegation afsted til Kystdirektoratet i Lemvig, for at drøfte mulighed for realisering af projektet. Kystdirektoratet var positive overfor projektet, og de var glade for kommunens tidlige inddragelse

af dem i projektet. En konkret stillingtagen fra Kystdirektoratet vil dog først kunne opnås på baggrund af et konkret detailprojekt, med bl.a. en miljøvurdering og positive høringssvar fra Søfartsstyrelsen med flere.

Forvaltningen har ligeledes været i telefonisk kontakt med Søfartsstyrelsen, som gerne vil indgå i en drøftelse med kommunen om projektet for at sikre, at projektet er opfyldt med hensyn til nautisk sikkerhed i forbindelse med udsejlingen fra bassin til sejlrunde.

Ved ændringen af planloven i juni 2017 blev bestemmelsen skærpet for at sikre, at eksisterende produktionsvirksomheder ikke påføres omkostninger til afværgeforanstaltninger, fordi der planlægges for ændret anvendelse på omkringliggende arealer. Tidligere har det kun været støj som bestemmelsen omfattede og efter seneste planlovændring blev også lugt, støv eller anden luftforurening omfattet.

I det foreslåede marinaområde, ligger der virksomheder, som er omfattet af planlovsændringen. Forvaltningen har derfor rettet henvendelse til Codex Advokater og har modtaget et notat vedrørende planlovsændringen i forhold til § 15b.

Notatet hæfter sig ved Planlovens § 15b, der har til formål at beskytte virksomheder mod udgifter forårsaget af, at der placeres boliger tæt på. I Planlovens § 15b nævnes specifikt, at

*"Hensigten med de foreslåede bestemmelser i § 15b er at sikre, at eksisterende produktionsvirksomheder ikke påføres omkostninger..... fordi der planlægges for ændret anvendelse på omkringliggende arealer."*

Notatet nævner dog samtidig, at der muligvis er en ændring på vej.

Forvaltningen har derfor henvendt sig til Erhvervsstyrelsen, der i mail af 14. maj 18 har meddelt, at

*"Jeg kan oplyse, at der er ved at blive set på reglerne. Vi kan sandsynligvis komme med en tilbagemelding, om der vil ske en ændring af § 15b, i løbet af juni."*

Denne ændring er nu i høring, og med forslaget til ændring af § 15b gives der mulighed for, at der også kan planlægges for boliger i konsekvensområderne, hvis lokalplanen indeholder krav om, at bygningerne bliver hermetisk lukkede og med mekanisk ventilation. De steder, hvor grænseværdierne ikke er overholdt, må der ikke isættes vinduer som kan åbnes, etableres altaner, tagterasse m.v. Ligeledes skal grænseværdierne for lugt og støv m.v. også være overholdt på udendørs opholdsarealer i umiddelbar tilknytning til boligbebyggelsen.

I skrivende stund kendes konsekvensområdets endelige udbredning ikke, da det ikke er udarbejdet, men en 200 m zone, vil dække over store dele af marinaprojektet, og dermed medføre ovenstående begrænsninger i forhold til byggeri og opholdsarealer. Dette vil gøre boligerne væsentligt mindre attraktive på boligmarkedet.

Den ændrede planlov skaber usikkerhed omkring den videre proces i forhold til marinaprojektet, om hvorvidt det overhovedet vil være muligt at planlægge for attraktive boliger i hele marinaområdet, eller om det kun vil være muligt i den østligste del af marinaområdet.

Marinaprojektet har været til debat, og udviklingsplanen for Løgstør peger på at arealet kan bruges til byudvikling på andre måder end en decideret marina, og at en havneudvidelse i nærheden af den eksisterende havn, ville gavne byens liv i højere grad, da aktiviteterne ikke spredes over store arealer. Den endelige udviklingsplan, vil blive politisk behandlet i efteråret.

## **Lovgrundlag**

-

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.**

## **Økonomi**

Der ansøges om kr. 250.000, hvor midlerne skal findes i budget 2018, alternativt anvendes en del af midlerne som er afsat til forundersøgelserne til marinaprojektet i Løgstør

## **Administrationen indstiller**

- at der tages en principbeslutning om at arbejde aktivt for en genåbning af Frederik Den VII's Kanal i samarbejde med Limfjordsmuseet

- at nogle af midlerne fra forundersøgelsen til marinaprojektet afsættes til at ajourføre COWI's rapport og forretningsplan fra 2011

## **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13. august 2018**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Henrik Dalgaard og Niels Krebs Hansen ønsker dog at præcisere, at principbeslutningen ikke er en beslutning om åbning af kanalen. Det er alene en beslutning om, at alle muligheder og konsekvenser undersøges.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Anbefales godkendt.

## **Bilag**

|                                                               |                     |
|---------------------------------------------------------------|---------------------|
| Anmodning om Principbeslutning kanal                          | 820-2018-<br>156856 |
| Tilbud på opdatering af forretningsplan for F7K 17072018      | 820-2018-<br>156857 |
| Bilag Honoraroverslag for F7K 17072018                        | 820-2018-<br>156858 |
| COWI_2011_Forretningsplan_limfjordsmuseet_samlet_311011_FINAL | 820-2018-<br>157231 |

### **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Godkendt.

Henrik Dalgaard og Niels Krebs Hansen ønsker dog at præcisere, at principbeslutningen ikke er en beslutning om åbning af kanalen. Det er alene en beslutning om, at alle muligheder og konsekvenser undersøges.

### **Bilag**

Anmodning om Principbeslutning kanal

Tilbud på opdatering af forretningsplan for F7K 17072018

Bilag Honoraroverslag for F7K 17072018

COWI\_2011\_Forretningsplan\_limfjordsmuseet\_samlet\_311011\_FINAL

## **Punkt 130: Godkendelse af ændring af vedtægter for Farsø Varmeværk a.m.b.a.**

### **Sagsfremstilling**

## **130. Åbent - Godkendelse af ændring af vedtægter for Farsø Varmeværk a.m.b.a.**

Sagsnr.: 820-2018-16474

Doknr.: 820-2018-155154

Sagsbeh.: Kristina Ginnerup

### **Baggrund**

Farsø Varmeværk a.m.b.a anmoder om Byrådets godkendelse af nye vedtægter for varmekæret.

### **Sagsfremstilling**

Farsø Varmeværk a.m.b.a. har udarbejdet nye vedtægter, som er godkendt af generalforsamlingen.

Byrådet skal i henhold til vedtægternes § 6.10 godkende vedtægtsændringer, da kommunen har stillet garanti for selskabets lån i Kommunekredit.

Vedtægtsændringerne skyldes ifølge varmekæret primært nye lovregler på området, i henhold til hvilke Energitilsynet har udstedt en bekendtgørelse, hvori det kræves, at der skal anvendes et regnskabsår, der følger kalenderåret.

Derudover er der sket en opdatering/ændring af nogle vedtægtsbestemmelser, således, at man følger Dansk Fjernvarmes Standardvedtægter.

Administrationen har udarbejdet en oversigt over de enkelte bestemmelser i de hidtil gældende vedtægter og det foreliggende forslag til nye vedtægter med kommentarer til de enkelte ændringer.

### **Lovgrundlag**

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

### **Økonomi**

Ingen økonomiske konsekvenser.

### **Administrationen indstiller**

- at vedtægtsændringerne godkendes.

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13. august 2018**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

### **Bilag**

Sammenligning af nye og gældende vedtægter Farsø Varmeværk 820-2018-155146

### **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg

Godkendt.

Byrådet opfordrer Farsø Varmeværk a.m.b.a. til at ændre vedtægterne så fremtidige vedtægtsændringer, besluttet af bestyrelsen alene og dermed ikke behøver at blive godkendt i Byrådet.

### **Bilag**

Sammenligning af nye og gældende vedtægter Farsø Varmeværk

## **Punkt 131: Lanternen - Godkendelse af vedtægtsændring**

### **Sagsfremstilling**

## **131. Åbent - Lanternen - Godkendelse af vedtægtsændring**

Sagsnr.: 820-2017-46180

Doknr.: 820-2018-126940

Sagsbeh.: Marianne Frimer

### **Baggrund**

Byrådet besluttede den 2. november 2017, i forbindelse med behandling af hvervsfortegnelsen for 2018-2021, at udpegning af repræsentation til bestyrelser i haller/multikulturhuse ønskes undladt, dog således at der gives mulighed for at bestyrelserne kan invitere Kultur- og Fritidsudvalget efter behov.

### **Sagsfremstilling**

Den Selvejende Institution Lanternen anmoder om godkendelse af vedtægtsændringer.

Ændringer er:

§ 5 ændres fra:

Den selvejende institution ledes af en bestyrelse på 5 medlemmer og bestyrelsen er den selvejende institutions højeste myndighed.

Bestyrelsesmedlemmerne udpeges af foreningen Kultur- og idrætscenter Lanternen. Bestyrelsesmedlemmerne udpeges for en 4 årig periode. Medlemmerne udpeges forskud, således at der efter de første 2 år udpeges 2 nye medlemmer og efter yderligere 2 år 3 nye medlemmer.

Såfremt et medlem udtræder af bestyrelsen i valgperioden udpeges et nyt medlem for den resterende del af valgperioden.

Vesthimmerlands Kommune har herudover ret, men ikke pligt, til at udpege et medlem til den selvejende institutions bestyrelse. Såfremt Vesthimmerlands Kommune gør brug af denne ret udpeges det pågældende medlem for en 4 årig periode, svarende til den kommunale valgperiode. Det er kommunen udpegede medlem skal herudover have tilknytning til Lanternens lokalområde.

Genudpegning kan finde sted.

til:

*Den selvejende institution ledes af en bestyrelse på 5 medlemmer og bestyrelsen er den selvejende institutions højeste myndighed.*

*Bestyrelsesmedlemmerne udpeges af foreningen "Kultur- og Idrætscenter Lanternen". Bestyrelsesmedlemmerne udpeges for en 4 årig periode. Medlemmerne udpeges forskud, således at der efter de første 2 år udpeges 2 nye medlemmer og efter yderligere 2 år 3 nye medlemmer.*

*Såfremt et medlem udtræder af bestyrelsen i valgperioden udpeges et nyt medlem for den resterende del af valgperioden.*

*Såfremt foreningen "Kultur- og Idrætscenter Lanternens" institutionsmedlemmer og de kommercielle aktører/virksomhedsmedlemmer udnytter deres ret til samlet hver at udpege ét medlem til bestyrelsen indtræder disse automatisk som bestyrelsesmedlemmer i den selvejende institution Lanternen.*

*Såfremt udpegelsesretten udnyttes, vil bestyrelsen i den selvejende institution således bestå af henholdsvis 6 eller 7 medlemmer.*

*Genudpegning kan finde sted.*

**§13, afsnit 1** ændres fra:

Den selvejende institutions regnskab skal revideres af en af bestyrelsens valgt registreret eller statsautoriseret revisor, der vælges for 2 år ad gangen.

til:

*Den selvejende institutions regnskab skal revideres af en af bestyrelsens valgt registreret eller statsautoriseret revisor, der vælges for 1 år ad gangen.*

I øvrigt er indsat overskrift under de enkelte paragraffer.

Vedtægter for Kultur- og Idrætscenter Lanternen fremsendes til orientering med følgende ændringer:

**§ 4, stk. 1** ændres fra:

"Kultur- og Idrætscenter Lanternens" medlemmer er de foreninger, institutioner og virksomheder, som anvender og/eller på anden måde er tilknyttet den selvejende institution LANTERNEN.

til:

*Kultur- og Idrætscenter Lanternens medlemmer er de foreninger, institutioner og kommercielle aktører/virksomheder, som anvender og/eller på anden måde er tilknyttet den selvejende institution LANTERNEN.*

**§ 5, stk. 2** ændres fra:

Stemmeberettigede ved "Kultur- og Idrætscenter Lanternen" generalforsamling er de til enhver tid eksisterende medlemmer i "Kultur- og Idrætscenter Lanternen.

Hvert medlem tildeles 1 stemme for hvert påbegyndt 50 aktive medlemmer, dog således at et medlem maksimalt kan tildeles 5 stemmer. Alle deltagere på generalforsamlingen har taleret.

Medlemmernes officielle medlemstal pr. 31.12 året før er grundlag for medlemmets antal stemmer på generalforsamlingen.

Der kan ikke stemmes ved fuldmagt på generalforsamlingen.

til:

*Stemmeberettigede ved Kultur- og Idrætscenter Lanternens generalforsamling er de til enhver tid eksisterende medlemmer i Kultur- og Idrætscenter Lanternen, dog er det alene foreningsmedlemmerne, som kan stemme, når der skal udpeges bestyrelse for foreningen Kultur- og Idrætscenter Lanternen.*

*Hvert medlem tildeles 1 stemme for hvert påbegyndt 50 aktive medlemmer, dog således at et medlem maksimalt kan tildeles 5 stemmer.*

*Alle deltagere på generalforsamlingen har taleret.*

*Medlemmernes officielle medlemstal pr. 31.12 året før er grundlag for medlemmets antal stemmer på generalforsamlingen.*

*Der kan ikke stemmes ved fuldmagt på generalforsamlingen.*

**§ 6, stk. 2** ændres fra:

Ønske om ekstraordinær generalforsamling fremsendes til bestyrelsen. Bestyrelsen har pligt til at udsende indkaldelsen senest 14 dage efter, at ønsket er fremsat. Ved indkaldelsen gælder samme regler som ved ordinær generalforsamling. Afholdelsen skal ske inden 8 uger efter indkaldelsen.

til:

*Ønske om ekstraordinær generalforsamling fremsendes til bestyrelsen. Bestyrelsen har pligt til at udsende indkaldelsen senest 14 dage efter, at ønsket er fremsat. Ved indkaldelsen gælder samme regler som ved ordinær generalforsamling. Afholdelsen skal ske inden 4 uger efter indkaldelsen.*

**§ 7, stk. 1 ændres fra:**

Bestyrelsen er foreningen, "Kultur- og Idrætscenter Lanternens" daglige ledelse og øverste myndighed mellem to generalforsamlinger.

Bestyrelsen består af 5 medlemmer som beskrevet i § 4. Bestyrelsen for foreningen "Kultur- og Idrætscenter Lanternen" udpeges samtidig som bestyrelsen for den selvejende institution LANTERNEN.

Såfremt Vesthimmerlands Kommune udpeger et medlem til bestyrelsen af den selvejende institution LANTERNEN, jfr. § 5 i vedtægterne herfor, vil det udpegede medlem pr. automatik ligeledes indtræde som medlem af bestyrelsen for foreningen "Kultur- og Idrætscenter Lanternen". Bestyrelsen vil i dette tilfælde således bestå af 6 medlemmer.

til:

*Bestyrelsen er foreningen, Kultur- og Idrætscenter Lanternens daglige ledelse og øverste myndighed mellem to generalforsamlinger.*

*Bestyrelsen består af 5 medlemmer valgt af medlemmerne jf. § 5, stk. 2.*

*Foreningens institutionsmedlemmer og de kommercielle aktører/virksomhedsmedlemmerne har herudover ret, men ikke pligt, til hver at udpege ét medlem til bestyrelsen. Såfremt denne ret udnyttes, vil bestyrelsen således bestå af henholdsvis 6 eller 7 medlemmer.*

*Bestyrelsen for foreningen Kultur- og Idrætscenter Lanternen udpeges samtidig som bestyrelsen for den selvejende institution LANTERNEN.*

Øvrige tilretninger er alene af layoutmæssig karakter.

Vedtægtsændringerne er for den både Den Selvejende Institution Lanternen og Kultur- og Idrætscenter Lanternen vedtaget på generalforsamling den 25. april 2018 samt på ekstraordinær generalforsamling den 16. maj 2018.

## **Lovgrundlag**

Af gældende vedtægter for Den Selvejende Institution Lanternen § 14 fremgår, at Vesthimmerlands Kommune skal godkende pågældende vedtægtsændringer før ikrafttrædelse.

Af gældende vedtægt for Kultur- og Idrætscenter Lanternen § 11 kan vedtægtsændringer ske på en generalforsamling, når mindst to tredjedele af de stemmeberettigede stemmer herfor.

**Sagen afgøres i Byrådet via Kultur- og Fritidsudvalget.**

## **Økonomi**

Udgiftsneutral.

## **Administrationen indstiller**

- at vedtægtsændringerne anbefales godkendt og
- at sagen videresendes til Byrådet

## **Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 15. august 2018**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

|                                                                                                 |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Den Selvejende Institution Lanternen - Vedtægter maj 2018                                       | 820-2018-104319 |
| Vedtægt af 17-11-2014 for Den Selvejende Institution Lanternen                                  | 820-2014-273120 |
| Kultur- og Idrætscenter Lanternen - Vedtægter maj 2018                                          | 820-2018-104317 |
| Vedtægt for Kultur- og Idrætscenter Lanternen - godkendt på generalforsamling 17. november 2014 | 820-2015-158787 |

## **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg, Svend Jørgensen

Godkendt.

## **Bilag**

|                                                                |
|----------------------------------------------------------------|
| Den Selvejende Institution Lanternen - Vedtægter maj 2018      |
| Vedtægt af 17-11-2014 for Den Selvejende Institution Lanternen |

Kultur- og Idrætscenter Lanternen - Vedtægter maj 2018

Vedtægt for Kultur- og Idrætscenter Lanternen - godkendt på generalforsamling 17. november 2014

## **Punkt 132: Idrætscenter Østermarken - Godkendelse af vedtægtsændring**

### **Sagsfremstilling**

## **132. Åbent - Idrætscenter Østermarken - Godkendelse af vedtægtsændring**

Sagsnr.: 820-2017-46145

Doknr.: 820-2018-138334

Sagsbeh.: Marianne Frimer

### **Baggrund**

Byrådet besluttede den 2. november 2017, i forbindelse med behandling af hvervsfortegnelsen for 2018-2021, at udpegning af repræsentation til bestyrelser i haller/multikulturhuse ønskes undladt, dog således at der gives mulighed for at bestyrelserne kan invitere Kultur- og fritidsudvalget efter behov.

### **Sagsfremstilling**

Den Selvejende Institution Idrætscenter Østermarken anmoder om vedtægtsændringer.

Ændringerne er

§ 5 ændres fra:

Idrætscenter Østermarkens øverste myndighed er repræsentantskabet

Repræsentantskabet sammensættes således:

Enhver klub, forening eller brugergruppe, der i det afsluttede regnskabsår har benyttet anlægget jævnligt, har ret til ved sin bestyrelse at udpege 2 medlemmer. Navne og adresser på disse medlemmer skal meddeles til bestyrelsen for Idrætscenter Østermarken senest den 31. marts.

Idrætscenter Østermarkens bestyrelse har 7 medlemmer, der vælges således:

Repræsentantskabet vælger 4 medlemmer indenfor eller udenfor sin kreds for 2 år, således at repræsentantskabet hvert år vælger 2 medlemmer til bestyrelsen.

Vesthimmerlands Kommune udpeger 1 medlem med tilknytning til lokalområdet for en periode, der svarer til byrådets valgperiode.

Bestyrelsen udpeger 2 medlemmer for 2 år. De skal være i besiddelse af de særlige kompetencer, der er nødvendige for gennemførelse af bestyrelsens opgaver de næste to år.

Resten af § 5 er uændret.

til:

*Idrætscenter Østermarkens øverste myndighed er repræsentantskabet*

*Repræsentantskabet sammensættes således:*

*Enhver klub, forening eller brugergruppe, der i det afsluttede regnskabsår har benyttet anlægget jævnligt, har ret til ved sin bestyrelse at udpege 2 medlemmer. Navne og adresser på disse medlemmer skal meddeles til bestyrelsen for Idrætscenter Østermarken senest den 31. marts.*

*Idrætscenter Østermarkens bestyrelsen har 5-7 medlemmer, der vælges således:*

*Repræsentantskabet vælger 4 medlemmer indenfor eller udenfor sin kreds for 2 år, således at repræsentantskabet hvert år vælger 2 medlemmer til bestyrelsen.*

*Bestyrelsen udpeger 1-3 medlemmer for 2 år. De skal være i besiddelse af de særlige kompetencer, der er nødvendige for gennemførelse af bestyrelsens opgaver de næste to år.*

*Resten af § 5 er uændret.*

**§ 11, stk. 1** ændres fra:

Bestyrelsen består af 7 medlemmer jfr. § 5

til:

*Bestyrelsen består af 5-7 medlemmer, jfr. § 5*

*Såfremt bestyrelsen består af et lige antal medlemmer (6) er formandens stemme afgørende ved stemmelighed.*

## **Lovgrundlag**

Jævnfør gældende vedtægt § 12 fremgår:

Vedtagelse af Idrætscenter Østermarkens vedtægter og beslutninger om vedtægtsændringer eller institutionens eventuelle opløsning er ikke gyldig, før de har været forelagt og er godkendt af Vesthimmerlands Kommune

**Sagen afgøres i Byrådet via Kultur- og Fritidsudvalget.**

## **Økonomi**

Udgiftsneutral.

### **Administrationen indstiller**

- at vedtægtsændringerne anbefales godkendt
- at sagen videresendes til Byrådet og
- at Idrætscenter Østermarken efterfølgende fremsender ajourført vedtægt til forvaltningen

### **Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 15. august 2018**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

### **Bilag**

|                                                               |                 |
|---------------------------------------------------------------|-----------------|
| Idrætscenter Østermarken - Forslag til vedtægtsændringer 2018 | 820-2018-100459 |
| Idrætscenter Østermarken - vedtægter godkendt den 22/12-2012  | 820-2018-92593  |

### **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg, Svend Jørgensen

Godkendt.

### **Bilag**

|                                                               |
|---------------------------------------------------------------|
| Idrætscenter Østermarken - Forslag til vedtægtsændringer 2018 |
| Idrætscenter Østermarken - vedtægter godkendt den 22/12-2012  |

## **Punkt 133: Godkendelse af Tilsynspolitik - personlig pleje, praktisk hjælp samt madservice**

### **Sagsfremstilling**

## **133. Åbent - Godkendelse af Tilsynspolitik - personlig pleje, praktisk hjælp samt madservice**

Sagsnr.: 820-2018-14003

Doknr.: 820-2018-132234

Sagsbeh.: Bente Bach Poulsen

### **Baggrund**

Vesthimmerland Kommune er ifølge Servicelovens § 151c forpligtet til at udarbejde og offentliggøre en tilsynspolitik. Den skal beskrive, hvordan der føres tilsyn med kommunens tilbud til borgere i eget hjem om levering af personlig pleje og praktisk hjælp (jf. Servicelovens § 83). Borgerne vælger selv, om de ønsker Vesthimmerland Kommunes egne tilbud, eller de ønsker en godkendt privat leverandør (Serviceloven § 91). Vesthimmerland Kommune skal med tilsynet sikre, at alle borgere får den hjælp, som de er visiteret til - i den kvalitet, som er defineret af kommunens kvalitetsstandarder.

Politikken beskriver retningslinjer og procedurer for, hvordan der føres tilsyn med kommunens leverandører, og hvordan der følges op. Tilsynet foretages, uanset om det er kommunen selv eller en privat leverandør, der leverer indsatserne til borgerne.

### **Sagsfremstilling**

Tilsynspolitikken revideres og godkendes mindst én gang årligt, som udgangspunkt i forbindelse med beslutninger om kommunes serviceniveau og kvalitetsstandarder (jf. Serviceloven § 151c).

### **Lovgrundlag**

Serviceloven § 151c.

**Sagen afgøres i Byrådet via Sundhedsudvalget.**

### **Økonomi**

Ingen.

### **Administrationen indstiller**

- at Tilsynspolitikken sendes i høring i Ældrerådet og Handicap.

## **Beslutning i Handicaprådet den 19. juni 2018**

**Fraværende:** Ingen

Taget til efterretning.

## **Beslutning i Sundhedsudvalget den 31. maj 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard

Administrationens indstilling godkendt.

## **Beslutning i Ældrerådet den 8. juni 2018**

**Fraværende:** Ingen

Ældrerådet kan anbefale tilsynspolitikken.

Ældrerådet bemærker i øvrigt, at der skal være fokus på den udmeldte revision af tilsynsområdet, som regeringen har iværksat.

## **Supplerende sagsfremstilling**

Tilsynspolitikken er nu hørt i Ældre- og Handicapråd, hvor førstnævnte bemærker, at der skal være fokus på den udmeldte revision af tilsynsområdet, som regeringen har iværksat.

Hertil bemærkes at den nye lov er trådt i kraft pr. 1.7.2018, hvor Styrelsen for Patientsikkerhed i en forsøgsperiode fra den 1. juli 2018 til den 31. december 2021 skal føre et risikobaseret tilsyn med den social- og plejefaglige indsats på plejecentre, midlertidige pladser og hjemmeplejeenheder med henblik på at udvikle og afprøve et uafhængigt og risikobaseret tilsyn med den social- og plejefaglige indsats.

Der skal som led i forsøget arbejdes med udvikling af risikoparametre på det social- og plejefaglige område, som kan indikere, at der ikke leveres pleje og omsorg af tilstrækkelig kvalitet. Der skal endvidere opstilles relevante målepunkter for tilsynet, som giver mulighed for læring og kontrol.

Formålet er at styrke det social- og plejefaglige tilsyn på ældreområdet og gøre tilsynet mere uafhængigt. Der er en tæt kobling mellem ældre- og sundhedsområdet i forhold til den pleje og omsorg, som den enkelte borger modtager. Medarbejdere i hjemmeplejen og på plejecentre vil ofte udføre både sygepleje efter sundhedsloven og pleje efter serviceloven.

Den nye lov ændrer ikke ved det tilsyn, som Vesthimmerlands Kommune er forpligtet til at udføre jf. Serviceloven § 151, hvorfor Tilsynspolitikken sendes til godkendelse i Byrådet

### **Administrationen indstiller**

- At udvalget sender tilsynspolitikken til godkendelse i Byrådet.

### **Beslutning i Sundhedsudvalget den 14. august 2018**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

### **Bilag**

Tilsynspolitik-for-hjaelp-til-borgere-i-eget-hjem- Vesthimmerland 820-2018-99663

### **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg, Svend Jørgensen

Godkendt.

### **Bilag**

Tilsynspolitik-for-hjaelp-til-borgere-i-eget-hjem- Vesthimmerland

## **Punkt 134: Nyt botilbud i Aalestrup**

### **Sagsfremstilling**

## **134. Åbent - Nyt botilbud i Aalestrup**

Sagsnr.: 820-2016-65075

Doknr.: 820-2018-167613

Sagsbeh.: Ole Helk

### **Baggrund**

Vesthimmerland Kommune har besluttet at indgå i et samarbejde med Aars Boligforening om opførelse af 20 nye boliger i Aalestrup.

Etableringen er anlægsmæssig udgiftsneutral, idet udgiften til grundkapital forventes finansieret ved kommunens salg af grund til projektet.

Placering i Aalestrup er således fastlagt.

Herefter henstår alene en aftale om betaling af tomgangshusleje for de boliger, der fraflyttes og ombygges.

### **Sagsfremstilling**

Ifølge den tidsplan, som Aars Boligforening har udarbejdet i samarbejde med Vesthimmerland Kommunes planlæggere vil opstart af byggeri kunne ske omkring april 2019 og ibrugtagning primo 2020.

Når beboerne er flyttet ind i de nye boliger, vil ombygning kunne påbegyndes.

De boliger, som vi har anmodet Aars Boligforening om at ombygge er 4 boliger på Lucernevangen, som ved inddragelse af fællesareal bliver til 5 boliger og 6 boliger på Borgergade 11 som ombygget bliver til 8 boliger, altså 13 boliger som er alternative på den måde at det er en ny form for udlejningsbolig i et klyngebyggeri.

Boligforeningen anser det for nødvendigt at indgå en aftale med Vesthimmerlands Kommune om tomgangshusleje også for de fraflyttede/ombyggede boliger, dersom de skal indgå i og realisere projektet.

Udover ovennævnte 2 bofællesskaber nedlægges også Bofællesskabet Borgergade 6 der indeholder 4 lejemål. Her forventes at beboerne kan fraflytte og at der udelukkende efterfølgende er et økonomiske mellemværende mellem borger og udlejer.

Tilbage er Bofællesskaberne Bøgen med plads til 4 borgere og Bofællesskabet Rosenvænget med plads til 6 borgere.

Disse 2 bofællesskaber vil Tilbuddene i Aalestrup gerne bevare som botilbud, dog kan det blive nødvendigt at inddrage boligerne på Borgergade 23 i en samlet rokade, således at der samlet set ikke bliver tomme pladser.

## **Lovgrundlag**

Lov om almene boliger.

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget, Sundhedsudvalget.**

## **Økonomi**

Tomgangshusleje på de 20 nye boliger bliver Vesthimmerland Kommunes forpligtelse.

I forhold til tomgangshusleje for de 13 ombyggede boliger skal dette opdeles i under og efter ombygning:

I ombygningsperioden tillægges tomgangshuslejen anskaffelsessummen og vil ikke give Vesthimmerland Kommune en udgift. Det forudsættes i den forbindelse, at kommunen stiller kommunalgaranti for ombygningsudgifterne og det aktiverede huslejetab, når den forhøjede anskaffelsessum skal realkredit- og/eller bankfinansieres.

Efter ombygning og boligerne er klar til udleje, foreslås at Aars Boligforening og Vesthimmerland Kommune fordeler et eventuelt lejetab med 1/8 heraf til Aars Boligforening og 7/8 til Vesthimmerlands Kommune. Denne aftale om fordeling af eventuel lejetab skal gælde i 2 år fra ibrugtagningsdato.

Herefter skal lejetab alene dækkes af Aars Boligforening. Dog anbefales det at imødekomme Aars Boligforening ønsker om en mulighed for genforhandling dersom udlejning af boligerne viser sig at være vanskeligere end andre boligtyper.

## **Administrationen indstiller**

- at Byrådet godkender at der indgås en aftale med Aars Boligforening som beskrevet under økonomi.

## **Beslutning i Sundhedsudvalget den 30. januar 2018**

**Fraværende:** Knud Kristensen

På næste møde forelægges det samlede projekt, hertil ønskes økonomisk beregning på mulig driftsbesparelser.

## **Supplerende sagsfremstilling**

Vesthimmerlands Kommune har 24 pladser fordelt på 5 matrikler i Aalestrup. Disse pladser er omfattet af Nordjysk Socialaftale, og der kan ikke ændres i pladsantal uden godkendelse fra region og de øvrige kommuner i Nordjylland.

I den hensigt at opnå et rationale på driften af netop disse små tilbud, er der indledt et samarbejde med Aars Boligforening om at opføre nye boliger til erstatning for nogle af disse 5 matrikler.

Sagen har været undervejs siden forår/sommer 2015 som en udløber af den økonomiske politik for 2016 – 2019, hvilken indebar at sundhedsforvaltningen skulle finde et økonomisk råderum.

Psykiatri- og handicapområdet bidrog i budgetprocessen sommeren 2015 med et forslag om at bygge 10-12 boliger på arealet bag Rosengården, et forslag der skønsmæssigt kunne effektuere driften med 750.000 kr. årligt fra 2017 eller fra det tidspunkt, hvor boligerne kunne tages i brug.

Dette forslag blev vedtaget, hvorved der i overslagsårene 2017 og frem blev indarbejdet en rammebesparelse på psykiatri- og handicaps budget.

I løbet af 2016 tegnes der et tydeligere billede af, at udfyldning af arealet mellem de 2 eksisterende bofællesskaber; Rosengården og Rosenvænget ikke er en optimal løsning.

Sundhedsudvalget beslutter i stedet i juni 2016, at der skal arbejdes videre med en tilbygning på 5 pladser til Rosenvænget og en tilbygning til Kroghen med 3 pladser, hvorefter der i budgetaftale 2017 bliver indsat et beløb på 500.000 kr. til at finansiere den kommunale grundkapital i forbindelse med tilbygningen på Kroghen. Tilbygningen til Rosenvænget er på kommunal grund og grundkapitalen kan derfor finansieres ved salg af grunden til Aars Boligforening.

I december 2016 har sundhedsudvalget et temamøde med deltagelse af Aars Boligforening om ”Nye botilbud i Aalestrup til borgere med handicap.” Baggrunden var blandt andet at få styr på tomgangshuslejen i de huse, der ville stå tomme og at få styr på huslejen i det nye byggeri.

Det blev besluttet på mødet, at der skulle arbejdes videre med flere modeller og foretages flere afklaringer.

I starten af 2017 nyder et politisk ønske fremme om, at der i tilgift til en omstrukturering også gerne må tages hensyn til bybilledet på den måde, at bygning af nye boliger kan sanere, renovere og forskønne bybilledet, og der er et konkret forslag om at opføre 20 boliger. Flere grunde er på tale hertil.

I juni 2017 er projektet så fremskredet, at der politisk er peget på en placering på Vestergade, og Aars Boligforening kvitterer for ønsket og accepterer at arbejde videre på dette forslag.

I september 2017 fremsender Aars Boligforening et konkret forslag op opførelse af 20 boliger i 2 etager på grunden på Vestergade. Tegningsmateriale er vedlagt, se bilag 1.

I forhold til byggeøkonomi og placering af boligerne henvises til bilag 2.

En forudsætning for projektet er at tomgangshuslejerne for de bofællesskaber der fraflyttes bortfalder, således at der kun er forpligtelse i forhold til nybyggeriet. Der henvises til notat om, hvordan afvikling af forpligtelsen kan foregå, jfr. bilag 3.

Med ovenstående forudsætninger og beregninger bliver det muligt at beregne et anslået driftsrationalt ved en omstrukturering som beskrevet, se bilag 4.

### **Kort opsummering af byggeprojektet Vestergade i Aalestrup og det aktuelle beslutningsgrundlag herfor:**

Der er et politisk ønske om at bygge 20 nye boliger på Vestergade i Aalestrup til erstatning for 20 eksisterende boliger. Boligforeningen har indledt sig herpå idet de tænker, at boligerne kan opføres indenfor statens rammebeløb til ældreboliger, og de har udarbejdet tegningsmateriale for byggeriet samt har i samarbejde med Vesthimmerlands Kommune lavet en tidsplan for byggeriet.

Det meste af grunden ejes af Vesthimmerland Kommune. Der er endnu ikke lavet en værdiansættelse heraf, men det er forudsat i projektet, at salgsprisen kan dække Vesthimmerlands kommunens forpligtelse til at betale grundkapitalindskud.

Som en del af projektet følger at 2 eksisterende bofællesskaber med 10 pladser skal ombygges til 13 singleboliger. Efter ombygningen heraf er det en forudsætning for Aars Boligforening, at Vesthimmerlands Kommune betaler evt. tomgangshusleje i en to-årig periode. Den maksimale udgift hertil kan for Vesthimmerlands Kommunes del højest udgøre 750.000 kr. årligt. Der er i beregning af et driftsrationalt ved erstatningsbyggeri anslået en mindre og mere realistisk udgift til tomgangshusleje.

Aars Boligforening ønsker ligeledes, at Vesthimmerlands Kommune yder en garanti for ombygningsomkostningerne, men det er på det foreliggende ikke afklaret, om Vesthimmerlands Kommune har hjemmel hertil. I fald Aars Boligforening skal

låne på markedsvilkår, kan det betyde, at Boligforeningen trækker sig fra projektet.

De 2 øvrige bofællesskaber har også 10 boliger, og forudsætningen er her, at de udlejes til anden side uden udgift for Vesthimmerlands Kommune, dog er der her også her regnet med en overgangsperiode på 2 år. Den maksimale udgift kan højest udgøre 360.000 kr. årligt, men også her er der i beregning af driftsrationaler forudsat en mindre og mere realistisk udgift.

I tilfælde af at der opføres erstatningsbyggeri og ombygges 2 eksisterende bofællesskaber og forudsætningerne for udleje holder, så vil der være et årligt driftsrationaler det 1. år på 500.000 kr. stigende til 1.500.000 kr. i løbet af en 4 års periode.

#### **Administrationen indstiller:**

- at Byrådet indgår en aftale med Aars Boligforening om finansiering af tomgangshusleje af de 13 ombyggede singleboliger. Denne aftale indebærer, at Vesthimmerlands Kommune betaler 7/8 af en tomgangshusleje i en toårig periode.

Herefter kan forvaltningen i samarbejde med Aars Boligforening fortsætte med projektet i forhold til nybyggeri af 20 boliger på grunden i Vestergade.

#### **Beslutning i Sundhedsudvalget den 6. marts 2018**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

#### **Beslutning i Økonomiudvalget den 14. marts 2018**

**Fraværende:** Ingen

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

#### **Beslutning i Byrådet den 22. marts 2018**

**Fraværende:** Anders Kjær Kristensen, Niels Krebs Hansen, Pia Buus Pinstrup

Godkendt.

#### **Supplerende sagsfremstilling**

Der har efterfølgende været afholdt møde med Aars Boligforening med henblik på igangsætning af projektet og fremsendelse af Skema A.

På mødet aftaltes, at Vesthimmerlands Kommune skulle anmode om en mæglervurdering på det areal der skal bygges på, og at dette efterfølgende skulle meddeles boligforeningen. Vurderingen er indhentet og ligger på 0,795 mio. kr., hvilket er

under der forventede.

I den supplerende sagsfremstilling til Sundhedsudvalgets møde den 14. marts 2018 er anført:

*"Det meste af grunden ejes af Vesthimmerland Kommune. Der er endnu ikke lavet en værdiansættelse heraf, men det er forudsat i projektet, at salgsprisen kan dække Vesthimmerlands kommunens forpligtelse til at betale grundkapitalindskud".*

Med ovennævnte vurdering vil der ikke være dækning for grundkapitalindskuddet der kan beregnes til 10% af anskaffelsessummen på (20 boliger x 70 m2 x 23.770 kr.) 3,328 mio. kr. I forhold til vurderingen mangler der således 2,533 mio. kr.

På ovennævnte møde med boligforeningen oplyste boligforeningen, at servicedelen bør bygges i kommunalt regi, dvs. med kommunen som grundejer. Prisen herfor er anslået til 20.000 kr. pr. m2., inkl. moms. Med et service areal på 140 m2. vil prisen udgøre 2,240 kr. ekskl. moms. Dette er en ændring i forhold til tidligere, hvor det var forudsat, at kommunen skulle leje servicedelen af boligforeningen.

Til servicearealet vil kommunen modtage et servicearealtilskud på 40.000 kr. pr. bolig, svarende til 0,800 mio. kr. for de 20 boliger.

Samlet økonomi for etableringen kan opstilles således:

#### Kommunal udgift

|                          |               |                 |
|--------------------------|---------------|-----------------|
| - grundkapitalindskud    | 3,328         | mio. kr.        |
| - salg af kommunal grund | -0,795        | mio. kr.        |
| - udgift servicedel      | 2,240         | mio. kr.        |
| - servicearealtilskud    | <u>-0,800</u> | <u>mio. kr.</u> |
| I alt                    | 3,973         | mio. kr.        |

I budget 2017 blev der afsat 0,500 mio. kr. til grundkapitalindskud. I forhold til dette er der en merudgift på 3,473 mio. kr.

#### Mæglervurdering:

Administrationen har vurderet mæglervurderingen og har haft kontakt med mægleren for at få bekræftet vurderingen. Vurderingen er fastholdt og for at få verificeret vurderingen er der indhentet nye vurdering fra 2 andre ejendomsmæglerfirmaer.

Disse vurderinger er fremkommet og udgør:

- EDC Aars 2.018.520 kr.
- Nybolig Erhverv Viborg 1.000.000 kr.

På baggrund af de indkomne vurderinger vurderes det, at prisen i handel og vandel udgør ca. 1.270.000 kr., beregnet som et gennemsnit af de nye vurderinger.

Vurderingen er 1.223.000 kr. højere end den 1. vurdering og dermed kan den samlede kommunale merudgift opgøres til 3,473 mio. kr. – 1.223.000 mio. kr., svarende til 2.250.000 mio. kr.

Vurdering af projektets rentabilitet i lyset af den seneste supplerende sagsfremstilling vedrørende ændrede forudsætninger i forhold til grundens salgspris:

-

Med henvisning til bilag 4 er der beregnet et driftsmæssigt overskud ved projektet således:

1. driftsår 0.500 mio. kr.
2. driftsår 0.750 mio. kr.
3. driftsår 1.250 mio. kr.
4. driftsår og årene herefter 1.500 mio. kr.

Projektet kan med de nye forudsætninger således først efter 3 fulde driftsår genere et overskud.

Projektet anbefales gennemført, idet det fortsat vurderes at være et rentabelt projekt, der årligt vil kunne nedsætte driften af Botilbuddene i Aalestrup med 1.500 mio. kr.

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget, Sundhedsudvalget.**

**Administrationen indstiller:**

- at salgsprisen for den kommunale grund fastsættes til 2.018.520 mio. kr., der meddeles Aars Boligforening,
- at processen med igangsætning af byggeriet kan fortsætte under forudsætning af, at den samlede kommunale merudgift i forhold til de afsatte 0,500 kr. højst kan udgøre 2.250.000 mio. kr., og
- at finansiering sker via tillægsbevilling finansieret af kassebeholdningen - alternativt via forlods reserveret budgetbeløb til budget 2019.

**Beslutning i Sundhedsudvalget den 14. august 2018**

**Fraværende:** Per Nyborg

Administrationens indstilling anbefales godkendt med bemærkning om at det forudsættes, at hele arealet jf. bilag 7 indgår i projektet.

## **Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 22. august 2018:**

I forhold til Sundhedsudvalgets beslutning 14. august 2018 har der været rettet henvendelse til Aars Boligforening, der accepterer at hele arealet jf. bilag 7 indgår i projektet.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt med den tilføjelse, at merudgiften på 2,250 mio. kr. finansieres med restbeløbet fra grundkapital til ungdomsboligerne i Aars på 0,781 mio. kr. og at restbeløbet herefter på 1,469 mio. kr. finansieres ved kassetræk i 2018.

### **Bilag**

|                                                             |                 |
|-------------------------------------------------------------|-----------------|
| Situationsplan - Eventuel ny boform i Aalestrup             | 820-2018-40323  |
| Beregning driftsbesparselse ny bofællesskab                 | 820-2018-40335  |
| 111 - Stueplan - Eventuel ny boform i Aalestrup             | 820-2018-40326  |
| Første sal - Eventuel ny boform i Aalestrup                 | 820-2018-40327  |
| Økonomi nybyggeri - eventuel ny boform i Aalestrup          | 820-2018-40318  |
| Økonomi ombygning - Eventuel ny boform i Aalestrup          | 820-2018-40331  |
| Oversigtskort - Eventuel ny boform i Aalestrup              | 820-2018-40329  |
| Tidsplan for kommuneplantillæg, lokalplan og miljøvurdering | 820-2018-40893  |
| Mægler vurdering EDC Aars                                   | 820-2018-144837 |
| Mægler vurdering Nybolig Viborg                             | 820-2018-144833 |

### **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg, Svend Jørgensen

Godkendt.

### **Bilag**

Situationsplan - Eventuel ny boform i Aalestrup

Beregning driftsbesparelse ny bofællesskab

111 - Stueplan - Eventuel ny boform i Aalestrup

Første sal - Eventuel ny boform i Aalestrup

Økonomi nybyggeri - eventuel ny boform i Aalestrup

Økonomi ombygning - Eventuel ny boform i Aalestrup

Oversigtskort - Eventuel ny boform i Aalestrup

Tidsplan for kommuneplantillæg, lokalplan og miljøvurdering

Mæglervurdering EDC Aars

Mæglervurderin Nybolig Viborg

## **Punkt 135: Dagtilbudsaftalen - øget fleksibilitet og frit valg for børnefamilier**

### **Sagsfremstilling**

## **135. Åbent - Dagtilbudsaftalen - øget fleksibilitet og frit valg for børnefamilier**

Sagsnr.: 820-2018-24061

Doknr.: 820-2018-157115

Sagsbeh.: Anders Norup

### **Baggrund**

Lov om ændring af dagtilbudsloven og lov om folkeskoler er vedtaget d. 29. maj 2018. Dele af loven trådte i kraft pr. 1. juli 2018 og øvrige lovændringer træder i kraft pr. 1. januar 2019. Loven består primært af to dele - Styrke kvaliteten i dagtilbud og øge fleksibiliteten for forældre med børn i dagtilbud. For at kunne implementere dele af lovens elementer er der behov for en politisk stillingtagen til rammerne for udmøntning af loven i forhold til øget fleksibilitet og frit valg for børnefamilier i Vesthimmerlands Kommune.

### **Sagsfremstilling**

Der er behov for en orientering og en politisk beslutning til følgende hovedpunkter:

#### **1. Privat pasning, godkendelse og tilsyn m.m. §§78 og 79 – gælder fra 1. juli 2018.**

Privat pasning er ikke et egentligt dagtilbud og er derfor ikke omfattet af regler gældende for dagtilbud, men er alene omfattet af dagtilbudslovens generelle formålsbestemmelse, om at bidrage til at fremme børns trivsel, udvikling og læring. Kommunen skal i henhold til den nye lov give råd og vejledning i forhold til dette og føre tilsyn som ved kommunale tilbud for aldersgruppen (dagplejen).

Det skal tydeliggøres for forældrene, at de vælger en privat pasningsordning. Begrebet *privat pasningsordning* skal derfor indgå i alle private pasningsordningers navn.

#### **Forslag til implementering i Vesthimmerlands Kommune fra 1. juli 2018:**

Information om forskellen på private pasningsordninger og dagtilbud er tilgængelig på [www.vesthimmerland.dk](http://www.vesthimmerland.dk) – link sendes til forældrene når Pladsanvisningen bevilger tilskud.

Hjemmeside, breve, tilsynsrapporter, ansøgninger om godkendelse og administrationsgrundlaget er tilrettet i forhold til lovændringerne.

#### **2. Forældres ret til kombinationstilbud (fleksibel pasning) § 85a – Gælder fra 1. juli 2018**

Kommunen skal give et kombinationstilbud (dagtilbud og fleksibel pasning) når begge forældrene dokumenterer, at de har behov for pasning udover normal åbningstid.

Formålet er at give mulighed for at barnet kan benytte et dagtilbud og samtidig imødekomme forældrenes behov for pasning udenfor kommunens normale åbningstid. Kommunen skal tilrettelægge, hvor mange timer deltidspladsen i dagtilbuddet skal udgøre, og hvor mange timer den fleksible pasning skal udgøre. Hver sag skal behandles individuelt ud fra forældrenes behov.

Den fleksible pasning og dagtilbudspladsen kan samlet set ikke overstige en fuldtidsplads i alderssvarende dagtilbud.

Den fleksible pasning skal udgøre mindst 10 timer om ugen i gennemsnit. Gennemsnittet skal opgøres over en periode på **mindst** 4 uger. Der er ikke loft over, hvor mange timer den fleksible pasning skal udgøre og dermed heller ikke krav om, at dagtilbudsdelen skal udgøre hovedparten af kombinationstilbuddet.

Kommunen skal sikre at der ikke er tale om proforma aftaler (kvitteringer for løn og indberetning til SKAT)

Dagtilbudslovens øvrige generelle bestemmelser omkring optagelse, pasningsgaranti, opsigelse og flytning af børn gælder også ved fleksibel pasning. Der kan ikke klages til Ankestyrelsen over afgørelser om fleksibel pasning.

### **Forslag til implementering i Vesthimmerlands Kommune fra 1. juli 2018**

Kombinationstilbud bliver sagsbehandlet ud fra forældrenes konkrete dokumenterede behov som beskrevet i afsnittet: ”Beskrivelse af loven og dens hensigter.”

Pladsanvisningen modtager og behandler ansøgninger om kombinationstilbud og fastlægger kombinationstilbuddet. Pladsanvisningen bevilger tilskud til den fleksible del og bevilger deltidsplads til den kommunale del. Pladsanvisningen fastsætter dermed rammen for deltidspladsen i institutionen eller dagplejen og sikrer dermed, at der ikke gives tilskud til mere end fuldtidsplads samlet set. En fuldtidsplads i institution svarer til i alt 51 timer, og en fuldtidsplads i dagplejen svarer til i alt 48 timer.

Forældrebetalingen for den kommunale del beregnes forholdsmæssigt af Pladsanvisningen i den enkelte sag. Den forholdsmæssige beregning tillægges 10 % til dækning af de udgifter, der er for alle børn, selv om de benytter reduceret tid.

### **3. Forældres ret til deltidsplads ved barsel og forældreorlov jf. § 27b - Gælder fra 1. januar 2019**

Deltidsplads på 30 timer om ugen er en ret ved en eller begge forældres fravær i henhold til Barselslovens §§ 7, 8. stk. 6 og 9.

Forældre som genoptager arbejdet delvist, har ret til en deltidsplads, hvis forældrene ikke tidligere har brugt deltidsplads til barnet. Deltidsplads skal ved fleksibel barsel kunne fordeles på hele dage.

Ret til deltidsplads gælder også for alle ældre søskende i aldersgruppen 26 uger og indtil skolestart. Deltidspladsen skal være i den institution barnet/børnene i forvejen er indmeldt i – ingen begrænsninger i antal pladser.

Der skal beslutes og offentliggøres rammer og retningslinjer for deltidspladser, herunder moduler, tidsrum, frister samt ansøgningsprocedure.

Afgørelse om deltidsplads i henhold til barsel kan ikke ankes til anden administrativ myndighed.

-

### **Forslag til implementering i Vesthimmerlands Kommune fra 1. januar 2019:**

De eksisterende deltidspladser i institutionerne nedlægges.

*Rammerne for de eksisterende deltidspladser er: ”Kan benyttes i tidsrummet fra institutionen åbner til kl. 12 og svarer dermed til under 30 timer om ugen. Deltidspladserne er defineret som 60 % af en fuldtidsplads takstmæssigt og normeringsmæssigt. Der er et loft på antal af deltidspladser i de enkelte institutioner på 10 % af antal pladser.”*

Der oprettes i stedet nye deltidspladser på 30 timer om ugen, som defineres til 66 % (nuværende 60% + 10 %) af en fuldtidsplads takstmæssigt og normeringsmæssigt. Der er ikke noget loft over antallet af deltidspladser i den enkelte

institution.

De nye deltidspladser vil også gælde for den kommunale dagpleje, som ikke hidtil har haft deltidsplads. Det betyder at kommunen får en mindre indtægt på forældrebetaling, når der kun opkræves for deltidsplads, idet der kun er ansat fuldtidsdagplejere.

Forældrene kan frit fordele timerne over 3 eller 5 dage om ugen. Forældrene skal meddele institutionen deres mødetider minimum 4 uger frem.

Alle med ønske om deltidsplads kan benytte pladserne, og forældrene laver opskrivning til deltidsplads i Digital Pladsanvisning som hidtil. Fra den dato forældrene laver opskrivningen i Digital Pladsanvisning til startdato på deltidsplads, skal der være et varsel på 2 hele kalendermåneder. Deltidspladser starter altid den 1. eller den efterfølgende 1. og slutter altid til udgangen af en måned. Pladsanvisningen sender tilbud om deltidsplads til forældrene, som herefter skal acceptere pladsen digitalt.

Afleveres eller hentes et barn 3 gange udenfor aftalt pasningstid, skal institutionen give besked til pladsanvisningen. Pladsanvisningen vil sende en agterskrivelse til forældrene om, at yderligere overskridelser vil medføre at deltidspladsen bortfalder med udgangen af måneden, og der opkræves i stedet for en fuldtidsplads.

#### **4. Styrket mulighed for at ønske konkret dagtilbud § 27C – gælder fra 1. januar 2019**

Forældre skal have ret til at tilkendegive ønske om plads i mindst 1 konkret dagplejehjem eller specifik enhed i opholdskommunen og i mindst 1 konkret dagplejehjem eller specifik enhed i anden kommune. Det er fastslået at retten til at tilkendegive ønske, ikke betyder ret til plads.

Forældre har ret til at bevare anciennitet ved nej tak til tilbudt plads og dermed vente på den ønskede plads. Dette har altid været praksis i Vesthimmerlands Kommune.

Pladsanvisningen kan undtage fra digital selvbetjening og lave tilretninger for forældrene, hvis formålet er at få så nøjagtige ventelister som muligt, dog altid i samråd med forældrene.

#### **Forslag til implementering i Vesthimmerlands Kommune fra 1. januar 2019**

Lovændringen kan implementeres i kommunens nuværende visitationskriterier.

Der åbnes op for digital opskrivning til 5 institutioner/dagplejehjem for aldersgruppen 0-2 år. Der åbnes op i september 2018, for at sikre det er på plads for børn med behov pr. 1. januar 2019.

For aldersgruppen 3-6 år (børnehave) fastholdes mulighed for opskrivning til 3 institutioner.

#### **5. Bedre vilkår for private leverandører § 20 Gælder fra 1. juli 2018**

Privatinstitutioner skal opfylde kommunens kriterier for godkendelse senest seks måneder efter kommunens offentliggørelse af disse. Privatinstitutioner oprettet inden 1. juli 2018 er ikke omfattet.

Kommunerne får mere fleksibilitet til at fastsætte niveauet og kan beslutte, at give driftstilskud der alene baseres på udgifterne til en plads i en alderssvarende daginstitution, såfremt kommunens udgifter til alderssvarende daginstitutioner er højere end udgiften til dagpleje. Dermed får kommunen i de tilfælde, hvor udgifterne til dagplejeren er lavere end til daginstitutioner, mulighed for at yde et driftstilskud til privatinstitutioner, som er på niveau med øvrige alderssvarende daginstitutioner i kommunen. Såfremt kommunen ændrer i driftstilskuddet skal ændringer gælde for alle driftstilskud til privatinstitutioner i og udenfor kommunen.

Kommunerne får endvidere mulighed for at yde et højere bygningstilskud til privatinstitutioner.

Dagtilbudsbekendtgørelsen vil fastsætte de nærmere rammer for de ændrede muligheder.

## **Forslag til implementering i Vesthimmerlands Kommune pr. 1. juli 2018**

Vesthimmerlands nuværende praksis fastholdes, således at tilskuddet svarer til nettoudgiften til en kommunal dagplejeplads.

Nuværende praksis til bygningstilskud fastholdes i form af dagtilbudsbekendtgørelsens procentsatser.

### **6. Mere fleksibilitet i ordningen vedrørende tilskud til pasning af egne børn § 88 stk.4 – fra 1. juli 2018.**

Kommunalbestyrelsen kan beslutte at give forældre med børn i alderen 24 uger og indtil skolestart mulighed for at vælge et økonomisk tilskud til pasning af egne børn i stedet for en plads i et dagtilbud. Tilskuddet kan gives for en periode på minimum 8 uger og maksimalt et år. Der kan kun gives 1 tilskud pr. barn og til maksimalt 3 børn samtidig eller i forskudte perioder.

Den forælder, der ansøger, skal kunne dokumentere tilstrækkelige danskundskaber så barnet sproglige kompetencer kan udvikles. Der kan ikke bevilges tilskud til pasning af egne børn, hvis forælderen er på overførselsindkomst.

Tilskuddet kan højst udgøre 85 % af den billigste nettodriftsudgift i et dagtilbud i samme aldersgruppe i kommunen.

Med lovændringen er der ikke længere krav om, at tilskudsperioden er sammenhængende. Forældre i kommuner, der har besluttet at give tilskud til pasning af egne børn, skal have mulighed for at dele tilskudsperioden for det samme barn op i 2 perioder.

Det er et krav, at man skal have opholdt sig i riget i mindst 7 ud af de seneste 8 år for at være berettiget tilskud til pasning af egne børn. Med lovændringen sikres det også, at personer, der indenfor de sidste 8 år har opholdt sig på Færøerne eller på Grønland, optjener ret til tilskud til pasning af egne børn.

## **Forslag til implementering i Vesthimmerlands Kommune 1. juli 2018**

Vesthimmerlands Kommune giver i dag ikke tilskud til pasning af egne børn. Dette fastholdes.

### **Lovgrundlag**

Lov om ændring af dagtilbudsloven og lov om folkeskolen (styrket kvalitet i dagtilbud, øget fleksibilitet og frit valg for forældre m.v.) Lov nr. 554 af 29. maj 2018.

### **Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Børne- og Familieudvalget**

### **Økonomi**

På nuværende tidspunkt er det ikke muligt at beregne de økonomiske konsekvenser, da vi ikke ved hvor mange, der vil gøre brug af deltidspladser eller kombinationstilbud (fleksibelpasning). Deltidspladser i Dagplejen vil medføre en merudgift på det kommunale budget, men give mere voksentid pr. barn. Deltidspladser i institutionerne vil medføre en besparelse på det kommunale budget, men give institutionerne færre personaletimer til at dække den fulde åbningstid. Vesthimmerlands Kommune er i lov og cirkulære til budget 2019 kompenseret med 247.000 kr.

## **Administrationen indstiller**

### **1. Privat pasning, godkendelse og tilsyn m.m. §§78 og 79 – gælder fra 1. juli 2018.**

1.a. At Information om forskellen på private pasningsordninger og dagtilbud er tilgængelig på [www.vesthimmerland.dk](http://www.vesthimmerland.dk) – link sendes til forældrene når Pladsanvisningen bevilger tilskud.

1.b. At hjemmeside, breve, tilsynsrapporter, ansøgninger om godkendelse og administrationsgrundlaget er tilrettet i forhold til lovændringerne.

### **2. Forældres ret til kombinationstilbud (fleksibel pasning) § 85a – Gælder fra 1. juli 2018**

2.a. At kombinationstilbud bliver sagsbehandlet ud fra forældrenes konkrete dokumenterede behov.

2.b. At Pladsanvisningen bevilger tilskud til den fleksible del og bevilger deltidsplads til den kommunale del.

2.c. At Pladsanvisningen sikrer, at der ikke gives tilskud til mere end fuldtidsplads samlet set.

2.d. At forældrebetalingen for den kommunale del beregnes forholdsmæssigt af Pladsanvisningen i den enkelte sag. Den forholdsmæssige beregning tillægges 10 % til dækning af de udgifter, der er for alle børn, selv om de benytter reduceret tid.

### **3. Forældres ret til deltidsplads ved barsel og forældreorlov jf. § 27b - Gælder fra 1. januar 2019**

3.a. At de eksisterende deltidspladser i institutionerne nedlægges.

3.b. At der i stedet oprettes nye deltidspladser på 30 timer om ugen, som defineres til 66 % (nuværende 60% + 10 %) af en fuldtidsplads takstmæssigt og normeringsmæssigt. Der er ikke noget loft over antallet af deltidspladser i den enkelte institution.

3.c. At de nye deltidspladser også gælder for den kommunale dagpleje.

3.d. At forældrene frit kan fordele timerne over 3 eller 5 dage om ugen. Forældrene skal meddele institutionen deres mødetider minimum 4 uger frem.

3.e. At alle med ønske om deltidsplads kan benytte pladserne, og forældrene laver opskrivning til deltidsplads i Digital Pladsanvisning som hidtil. Fra den dato forældrene laver opskrivningen i Digital Pladsanvisning til startdato på deltidsplads, skal der være et varsel på 2 hele kalendermåneder. Deltidspladser starter altid den 1. eller den efterfølgende 1. og slutter altid til udgangen af en måned. Pladsanvisningen sender tilbud om deltidsplads til forældrene, som herefter skal acceptere pladsen digitalt.

3.f. At afleveres eller hentes et barn 3 gange udenfor aftalt pasningstid, skal institutionen give besked til pladsanvisningen. Pladsanvisningen vil sende en agterskrivelse til forældrene om, at yderligere overskridelser vil medføre at deltidspladsen bortfalder med udgangen af måneden, og der opkræves i stedet for en fuldtidsplads.

### **4. Styrket mulighed for at ønske konkret dagtilbud § 27C – gælder fra 1. januar 2019**

4.a. At lovændringen implementeres i kommunens nuværende visitationskriterier.

4.b. At der åbnes op for digital opskrivning til 5 institutioner/dagplejehjem for aldersgruppen 0-2 i september 2018, for at sikre det er på plads for børn med behov pr. 1. januar 2019.

4.c. At for aldersgruppen 3-6 år (børnehave) fastholdes mulighed for opskrivning til 3 institutioner.

## **5. Bedre vilkår for private leverandører § 20 Gælder fra 1. juli 2018**

5.a. At nuværende praksis fastholdes, således at tilskuddet svarer til nettoudgiften til en kommunal dagplejeplads.

5.b. At nuværende praksis til bygningstilskud fastholdes i form af dagtilbudsbekendtgørelsens procentsatser.

## **6. Mere fleksibilitet i ordningen vedrørende tilskud til pasning af egne børn § 88 stk.4 – fra 1. juli 2018.**

6.a. At nuværende praksis fastholdes, således at der ikke gives tilskud til pasning af egne børn.

## **Beslutning i Børne- og Familieudvalget den 14. august 2018**

### **Fraværende:**

Administrationens indstillinger anbefales godkendt.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Børne- og Familieudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

|                                                                                                                              |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Dagtilbudsaftalen - øget fleksibilitet og frit valg for børneforældrene - KL- oversigt                                       | 820-2018-157112 |
| Dagtilbudsaftalen - øget fleksibilitet og frit valg for børnefamilier - notat                                                | 820-2018-157108 |
| Dagtilbudsaftalen - øget fleksibilitet og frit valg for børnefamilier - information til forældre i private pasningsordninger | 820-2018-157113 |

## **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg, Svend Jørgensen

Godkendt.

## **Bilag**

Dagtilbudsaftalen - øget fleksibilitet og frit valg for børneforældrene - KL- oversigt

Dagtilbudsaftalen - øget fleksibilitet og frit valg for børnefamilier - notat

Dagtilbudsaftalen - øget fleksibilitet og frit valg for børnefamilier - information til forældre i private pasningsordninger

## Punkt 136: FGU udpegning

### Sagsfremstilling

## 136. Åbent - FGU udpegning

Sagsnr.: 820-2018-17824

Doknr.: 820-2018-163148

Sagsbeh.: Karin Balling Olsen

### Baggrund

Beskæftigelsesudvalget behandlede på møde 4. juni 2018 udpegning af bestyrelsesmedlemmer i forbindelse med oprettelse af FGU-institution. Beskæftigelsesudvalget udpegede på dette møde Kurt Friis Jørgensen til den første bestyrelse af FGU-institutionen.

Børne- og Familieudvalget udpegede på møde 6. juni 2018 Signe Nøhr.

KKR Nordjylland har pr. 28. juni 2018 fremsendt orientering om ændringer i relation til funktionsperiode samt antal bestyrelsesmedlemmer.

Yderligere fremgår der af fremsendte brev, en række krav til kompetencer, som bestyrelsesmedlemmer i FGU-bestyrelsen skal have.

### Sagsfremstilling

Af nedenstående fremgår ændringerne:

#### 1. Funktionsperioden for de første bestyrelser bliver som udgangspunkt frem til 1. august 2019.

Det betyder, at den første bestyrelse skal iværksætte og gennemføre de opgaver, som er en forudsætning for, at institutionen den 1. august 2019 kan påbegynde udbuddet af forberedende grunduddannelse.

#### 2. Den første bestyrelse kan suppleres op til 11 medlemmer med stemmeret.

Bestyrelsen kan udvides med et yderligere antal kommunalt udpegede medlemmer eller i ligelig repræsentation yderligere medlemmer fra arbejdsmarkedets organisationer. Kommunalbestyrelserne i hvert dækningsområde skal således udpege mindst 3 kommunale og maks. 7 kommunale repræsentanter. Der kan også suppleres op med flere repræsentanter fra institutioner for erhvervsrettet uddannelse inden for dækningsområdet. Det er også en mulighed, at fx nuværende produktionsskoler og VUC kan repræsenteres i den første bestyrelse.

Det samlede antal medlemmer med stemmeret skal dog udgøre et ulige antal.

Den nye udmelding betyder en ny udpegningsproces i de kommuner, der allerede har udpeget medlemmer til de første bestyrelser, idet der vil være mulighed for at indstille flere kommunale medlemmer. Når kommuner, organisationer og institutioner har indstillet udpegningsberettigede og navne på de første bestyrelsesmedlemmer beslutter ministeren, inden for ovennævnte rammer, den første bestyrelses sammensætning.

Endvidere betyder udmeldingen, at både kommuner, organisationer og institutioner hver især kan indstille flere medlemmer. Det betyder, at der kan peges på mere end maks. antal medlemmer. Der kan også være kommuner, der vil indstille flere medlemmer tilsammen end maks. Her vil ministeren træffe den endelige beslutning.

I forbindelse med indstilling til bestyrelsessammensætning for FGU-bestyrelsen i Himmerland har de tre borgmestre udarbejdet en fælles indstilling til ministeriet (jf. vedlagte bilag).

Af denne fremgår det, at der skal udpeges 3 medlemmer fra Vesthimmerlands Kommune og 2 medlemmer fra hver af de andre kommuner.

-

### 3. Kompetencer

Af vedlagte brev fra ministeriet fremgår en række krav, til de kompetencer bestyrelsens medlemmer skal have. Jo bedre og mere præcis en beskrivelse af disse kompetencer er, des større mulighed er der for at ministeren godkender de enkelte indstillede.

Rebild, Mariagerfjord og Vesthimmerlands Kommuner har i fælleskab udarbejdet nedenstående skema til beskrivelse af de kompetencer, som de udpegede repræsentanter til FGU- bestyrelsen besidder

Skema til kompetencebeskrivelse:

#### **Indstillet af X Kommune**

Navn:

Adresse:

Tlf.:

E-mail:

Civil beskæftigelse:

Kommunale udvalgsposter:

Råd og nævn:

Kendskab/erfaringer indenfor uddannelsesområdet - gerne ungdomsuddannelser:

Kendskab/erfaringer med det ufaglærte arbejdsmarked:

Kendskab/erfaring med at arbejde med kvalitetssikring, ledelse og organisation:

Kendskab/erfaring med økonomi (eks. vurdering af budgetter og regnskaber):

Øvrig relevant erfaring:

### **Lovgrundlag**

Lov om institutioner for forberedende grunduddannelse.

**Sagen afgøres i Byrådet via Beskæftigelsesudvalget.**

### **Økonomi**

Udgiftsneutral.

### **Administrationen indstiller**

- at Beskæftigelsesudvalget indstiller endnu 1 medlem til første bestyrelse af FGU-institutionen.

### **Beslutning i Beskæftigelsesudvalget den 13. august 2018**

#### **Fraværende:**

Beskæftigelsesudvalget indstiller Rasmus Vetter.

### **Bilag**

|                                                                                  |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Brev om udpegning til FGU-institutionernes første bestyrelser                    | 820-2018-<br>163142 |
| Fælles indstilling til bestyrelsessammensætning for FGU-bestyrelsen i Himmerland | 820-2018-<br>163144 |

**Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg, Svend Jørgensen

Godkendt.

**Bilag**

Brev om udpegning til FGU-institutionernes første bestyrelser

Fælles indstilling til bestyrelsessammensætning for FGU-bestyrelsen i Himmerland

## Punkt 137: Revisionsberetning nr. 10

### Sagsfremstilling

## 137. Åbent - Revisionsberetning nr. 10

Sagsnr.: 820-2018-20027

Doknr.: 820-2018-157608

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

### Baggrund

Byrådet godkendte i mødet den 26. april 2018 regnskabet for 2017 og oversendte det til revisionens gennemgang.

Revisionsfirmaet BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab har afsluttet revisionen af kommunens regnskab for 2017, og fremsender revisionsberetning nr. 10

Beretningen er modtaget den 20. juni 2018, og i henhold til styrelseslovens §42b er revisionens beretning udsendt til Byrådets medlemmer den 21. juni 2018 (skal udsendes senest 7 dage efter modtagelsen).

Om revisionsberetningens behandling gælder følgende regler:

*Revisionens beretning skal forelægges for Økonomiudvalget og – for revisionsmæssige bemærkninger, der ikke umiddelbart angår den forvaltning, der hører under Økonomiudvalget – for den pågældende kommunale myndighed.*

*Revisionens beretning og de hertil knyttede bemærkninger fra Økonomiudvalget og de øvrige kommunale myndigheder behandles af kommunalbestyrelsen på et møde. På mødet træffer kommunalbestyrelsen afgørelse om revisionens bemærkninger og regnskabets godkendelse.*

*Kommunalbestyrelsens behandling skal finde sted, så kommunens regnskab sammen med revisionens beretning og de afgørelser, kommunalbestyrelsen har truffet i forbindelse hermed, kan sendes til tilsynsmyndigheden (samt til revisionen) inden udgangen af august måned.*

### Sagsfremstilling

Beretning nr. 10 er en orientering til Byrådet om samarbejdet og indhold i revisionsaftalen med BDO.

Revisionen anfører i indledningen:

*"Idet der pr. 1. januar 2018 er valgt et nyt byråd i Vesthimmerlands Kommune, har vi i overensstemmelse med god offentlig revisionsskik i det efterfølgende redegjort for vores opfattelse af samarbejdet og for lovgivningens afgrænsning af byrådets og revisors opgaver og ansvar."*

Og i afslutningen afsnit 10:

*"Ved rapportering til byrådet vil blive henvist til nærværende revisionsberetning, som forudsættes udleveret til de nye medlemmer af byrådet."*

Der er ikke i revisionsberetning nr. 10 anført forhold, som kommunen skal redegøre nærmere for.

## **Lovgrundlag**

Styrelsesloven

## **Sagen afgøres i Byrådet**

## **Økonomi**

Ikke relevant

## **Administrationen indstiller**

- at Revisionsberetning nr. 10 tages til efterretning

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Taget til efterretning.

## **Bilag**

820.000, Vesthimmerlands Kommune, beretning nr. 10, revisionsaftale, endelig

820-2018-  
128681

## **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg, Svend Jørgensen

Taget til efterretning.

## **Bilag**

820.000, Vesthimmerlands Kommune, beretning nr. 10, revisionsaftale, endelig

## Punkt 138: Revisionsberetning nr. 11.

### Sagsfremstilling

## 138. Åbent - Revisionsberetning nr. 11.

Sagsnr.: 820-2018-20027

Doknr.: 820-2018-157644

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

### Baggrund

Byrådet godkendte i mødet den 26. april 2018 regnskabet for 2017 og oversendte det til revisionens gennemgang.

Revisionsfirmaet BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab har afsluttet revisionen af kommunens regnskab for 2017, og fremsender revisionsberetning nr. 11

Beretningen er modtaget den 20. juni 2018, og i henhold til styrelseslovens §42b er revisionens beretning udsendt til Byrådets medlemmer den 21. juni 2018 (skal udsendes senest 7 dage efter modtagelsen).

Om revisionsberetningens behandling gælder følgende regler:

*Revisionens beretning skal forelægges for Økonomiudvalget og – for revisionsmæssige bemærkninger, der ikke umiddelbart angår den forvaltning, der hører under Økonomiudvalget – for den pågældende kommunale myndighed.*

*Revisionens beretning og de hertil knyttede bemærkninger fra Økonomiudvalget og de øvrige kommunale myndigheder behandles af kommunalbestyrelsen på et møde. På mødet træffer kommunalbestyrelsen afgørelse om revisionens bemærkninger og regnskabets godkendelse.*

*Kommunalbestyrelsens behandling skal finde sted, så kommunens regnskab sammen med revisionens beretning og de afgørelser, kommunalbestyrelsen har truffet i forbindelse hermed, kan sendes til tilsynsmyndigheden (samt til revisionen) inden udgangen af august måned.*

### Sagsfremstilling

Beretning nr. 11 er en delberetning om den løbende revision, som er foretaget i løbet af året.

Revisionen anfører i afsnit 2.2:

*”Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger.”*

Beretningen indeholder således ikke forhold som Byrådet skal redegøre overfor tilsynsmyndigheden.

Revisionen bemærker herudover for de enkelte opgaver:

3.1 *"Det er vores opfattelse, at regulativet for økonomistyring i fornødent omfang beskriver rammen og reglerne for kommunens kasse- og regnskabsvæsen, herunder niveauet for de interne kontroller og ledelsestilsynet."*

3.2 *"Det er vores opfattelse, at kommunens bilagsbehandling er velfungerende og dermed tilrettelagt på en hensigtsmæssig og betryggende måde."*

3.3 *"Det er vores opfattelse, at kommunens kassevirksomhed fungerer betryggende og følger de regler, som Byrådet har vedtaget."*

*"Det er vores opfattelse, at der er etableret en betryggende forretningsgang for afstemning af balancens konti, som sikrer en løbende afstemning af balancens poster."*

4. *"Det er vores opfattelse, at kommunen i alle væsentlige henseender har implementeret hensigtsmæssige interne it-kontroller, der medvirker til at opretholde informationernes integritet og sikkerheden af data, som it-systemerne behandler i forhold til regnskabsføringen og regnskabsaflæggelsen."*

*Endvidere er det vores opfattelse, at kommunens overordnede styring af it-sikkerheden inden for de gennemgåede områder er tilfredsstillende"*

5.1 *"Det er vores opfattelse, at kommunens etablerede forretningsgange vedrørende lønadministrationen er betryggende og fungerer hensigtsmæssigt. Vi har ikke fundet væsentlige fejl eller mangler i de gennemgåede stikprøver."*

5.2 *"Gennemgangen af udbetalt vederlag m.v. har vist, at udbetalingerne er foretaget i henhold til gældende regler og kommunens bestemmelser i øvrigt."*

6.2 *"Det er vores vurdering, at der generelt er etableret hensigtsmæssige og betryggende forretningsgange m.v. på personsagsområderne, samt at der administreres i overensstemmelse med disse."*

6.3 *"På baggrund af den udførte revision er det vores opfattelse, at personsagerne generelt administreres i overensstemmelse med gældende regler."*

7.2 *"Det er vores overordnede vurdering, at Vesthimmerlands Kommune ha en hensigtsmæssig organisering af styring af indkøbs- og udbudsområdet, som kan sikre en sparsommelig, produktiv og effektiv drift."*

Behandlet beretning nr. 10, 11 og 12: Administrationens indstilling anbefales godkendt.

#### **Beslutning i Beskæftigelsesudvalget den 13. august 2018**

Beretning nr. 11 og 12: Taget til efterretning og indstilles til endelig godkendelse.

#### **Beslutning i Børne- og Familieudvalget den 14. august 2018**

Ikke behandlet beretning nr. 11.

#### **Beslutning i Sundhedsudvalget den 14. august 2018**

Taget til efterretning.

#### **Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 15. august 2018**

(Beslutning ikke frigivet ved udarbejdelse af denne dagsorden).

#### **Lovgrundlag**

Styrelsesloven

#### **Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og de faglige udvalg**

#### **Økonomi**

Der er ikke bemærkninger eller andet fra revisionen, som medfører ændringer til det aflagte regnskab for 2017.

#### **Administrationen indstiller**

- at Revisionsberetning nr. 11 tages til efterretning

#### **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Taget til efterretning.

#### **Bilag**

**Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg, Svend Jørgensen

Taget til efterretning.

**Bilag**

820.000, Vesthimmerlands Kommune, beretning nr. 11, løbende revision 2017, endelig

## **Punkt 139: Revisionsberetning nr. 12 - Årsregnskab 2017**

### **Sagsfremstilling**

## **139. Åbent - Revisionsberetning nr. 12 - Årsregnskab 2017**

Sagsnr.: 820-2018-20027

Doknr.: 820-2018-173030

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

### **Baggrund**

Byrådet godkendte i mødet den 26. april 2018 regnskabet for 2017 og oversendte det til revisionens gennemgang.

Revisionsfirmaet BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab har afsluttet revisionen af kommunens regnskab for 2017, og fremsender revisionsberetning nr. 12

Beretningen er modtaget den 20. juni 2018, og i henhold til styrelseslovens §42b er revisionens beretning udsendt til Byrådets medlemmer den 21. juni 2018 (skal udsendes senest 7 dage efter modtagelsen).

Om revisionsberetningens behandling gælder følgende regler:

*Revisionens beretning skal forelægges for Økonomiudvalget og – for revisionsmæssige bemærkninger, der ikke umiddelbart angår den forvaltning, der hører under Økonomiudvalget – for den pågældende kommunale myndighed.*

*Revisionens beretning og de hertil knyttede bemærkninger fra Økonomiudvalget og de øvrige kommunale myndigheder behandles af kommunalbestyrelsen på et møde. På mødet træffer kommunalbestyrelsen afgørelse om revisionens bemærkninger og regnskabets godkendelse.*

*Kommunalbestyrelsens behandling skal finde sted, så kommunens regnskab sammen med revisionens beretning og de afgørelser, kommunalbestyrelsen har truffet i forbindelse hermed, kan sendes til tilsynsmyndigheden (samt til revisionen) inden udgangen af august måned.*

### **Sagsfremstilling**

*Beretning nr. 12 omhandler revisionens afsluttende revision af Vesthimmerlands Kommunes regnskab for 2017.*

*Revisionen anfører i beretningen:*

1.4 "Vi har ved revisionen ikke konstateret forhold af en sådan væsentlighed eller karakter, at det kommer til udtryk i påtegningen på årsregnskab."

1.5.2 "Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger."

3.1 "Det er vores opfattelse, at kommunens regnskabsaflæggelse er foretaget i overensstemmelse med formkravene udmeldt af Økonomi- og Indenrigsministeriet."

3.2 "Det er vores opfattelse, at forretningsgangene vedrørende regnskabsaflæggelse generelt har fungeret tilfredsstillende."

3.3 "Vi har i det aflagte regnskab ikke konstateret overskridelse af de meddelte bevillinger, og det vedtagne bevillingsniveau er i overensstemmelse med gældende regler."

3.4 "Det er vores opfattelse, at tilskud- og udligningsbeløb samt skatter er korrekt optaget i regnskabet."

3.5 "Det er vores opfattelse, at opgørelsen af købsmomsrefusion er korrekt udarbejdet og korrekt optaget i regnskabet."

3.6 "Det er vores vurdering, at de interne kontroller (Lønninger og vederlag) udføres på betryggende vis og i henhold til kommunens gældende retningslinjer.

De nødvendige afstemninger til lønsystemet i forhold til bogholderiet/årsregnskabet er foretaget.

Gennemgang af lønudbetalinger til kommunens direktion har vist, at der ikke er foretaget fejludbetalinger.

Det er endvidere dokumenteret, at der er overført korrekte oplysninger om lønforhold m.v. til Skat. Samtidigt er årets tilbageholdelse og afregning af A-skat m.v. dokumenteret."

3.7 "Der er vores opfattelse, at den kommunale medfinansiering er korrekt optaget i regnskabet."

3.8 "Det er vores vurdering, at kommunens anlægsarbejder er udarbejdet og aflagt i overensstemmelse med gældende regler og kommunens retningslinjer."

3.9 ".... Er det vores opfattelse, at kommunens indberetning og erklæring for perioden 2017 i al væsentlighed er i overensstemmelse med bekendtgørelsens regler."

3.10 "Det er vores opfattelse, at balancens poster er dokumenteret tilfredsstillende. Kommunens forretningsgange, ledelsestilsyn og egne kvalitetskontroller har sikret en god kvalitet i afstemningerne."

3.12 *"Kommunens lånerammeberegning og lånoptagelse er i overensstemmelse med gældende regler."*

4.3.1 *"Det er vores opfattelse, at restafregningsskemaerne er aflagt i overensstemmelse med fagministeriernes regler for området samt at kommunens restafregning af refusion på sociale udgifter i alt væsentlighed svarer til bogføringen."*

4.3.2 *"Det er vores opfattelse, at kommunen har etableret en betryggende og hensigtsmæssig forretningsgang til at forebygge og afdække tilfælde af uberettiget modtagelse af ydelser."*

4.4 *"Vores gennemgang har ikke givet anledning til væsentlige anbefalinger i forhold til yderligere konkrete tiltag vedrørende kommunens hjemtagelse af refusion jfr. reglerne i §181 i Lov om social service."*

#### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13. august 2018**

Behandlet beretning nr. 10, 11 og 12: Administrationens indstilling anbefales godkendt.

#### **Beslutning i Beskæftigelsesudvalget den 13. august 2018**

Beretning nr. 11 og 12: Taget til efterretning og indstilles til endelig godkendelse.

#### **Beslutning i Børne- og Familieudvalget den 14. august 2018**

Ikke behandlet beretning nr. 11.

#### **Beslutning i Sundhedsudvalget den 14. august 2018**

Taget til efterretning.

#### **Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 15. august 2018**

(Beslutning ikke frigivet ved udarbejdelse af denne dagsorden).

Revisionen har i øvrigt knyttet følgende kommentarer til gennemgangen af årsregnskabet (Økonomiudvalgets område):

3.10:

*Vi har ved gennemgang af anlægskartoteket konstateret, at der i alt er aktiveret – op til – 12,2 mio. kr. for meget vedrørende materielle anlægsaktiver og grunde som følge af dobbeltregistrering af værdien af en grund (0,7 mio. kr.), evt. behov for nedskrivning af en bygning (værdiansat til 6,3 mio. kr.) og behov for nedskrivning af værdi af udgåede aktiver (værdiansat til 5,2 mio. kr.)*

*Forholdene har kun betydning for kommunens balance pr. 31. december 2017 og påvirker således ikke regnskabsresultatet for 2017. Vi har aftalt, at der foretages rettelse heraf i forbindelse med regnskabsaflægningen for 2018.*

3.13:

*Byrådet i Vesthimmerlands Kommune har den 14. februar 2013 vedtaget, at garantiprovisionen opkræves med 0,75% af lånets hovedstol som et engangsbeløb ved afgivelse af garantien.*

*Kommunens beslutning vurderes ikke fuldt ud at være i overensstemmelse med ovenstående udmeldinger fra Økonomi- og Indenrigsministeriet og KL.*

*Vi har tidligere gjort byrådet opmærksom på dette i forbindelse med vores revision af regnskabet for 2014 (revisionsberetning nr. 5).*

*Vi skal således fortsat anbefale, at kommunen udarbejder en procedurebeskrivelse til brug for tilvejebringelse af et sagligt beslutningsgrundlag for fastsættelse af garantiprovision individuelt og på markedsvilkår ved fremtidige kommunegarantier.*

*Endvidere er vi opmærksom på, at de allerede stillede garantier ikke lever op til de nugældende krav for opkrævning af garantiprovision. Økonomi- og Indenrigsministeriet har således tidligere anført, at en kommune er "forpligtet til, når kommunen bliver opmærksom herpå, at tage skridt til at bringe forholdet i overensstemmelse med lovgivningen m.v. Det indebærer efter Økonomi- og Indenrigsministeriets opfattelse, at kommunen må udfolde rimelige bestræbelser på, inden for de rammer, som de privatretlige regler sætter herfor, at søge den pågældende garanti opsagt, alternativt videreført på vilkår for opkrævning af garantiprovision i overensstemmelse med ovennævnte praksis".*

*På baggrund heraf er det vores anbefaling, at kommunen gennemgår tidligere afgivne kommunale garantier med henblik på en vurdering af, om de enkelte garantier, jfr. ovenstående, skal pålægges opkrævning af garantiprovision.*

4.1:

*Vi anbefaler at kommunen indhenter en erklæring på registreringssystemerne fra KMD, som fuldt ud dækker kravene i §26 stk. 2 i ovennævnte bekendtgørelse.*

Administrationen kan hertil bemærke:

Ad 3.10 Tages til efterretning idet administrationen dog bemærker, at den værdiansatte bygning er det gamle Rådhus på Himmerlandsgade, og at en værdifastsættelse under alle omstændigheder vil være på et usikkert grundlag.

Ad 3.13 Økonomiudvalget behandler på mødet den 22. august 2018 et forslag til ændring af kommunens nuværende praksis for et engangsbeløb på 0,75% af garantiens størrelse til en løbende provision på årligt 0,4 (eller op til 1,0) af den til enhver tid værende restgæld (restgaranti).

Ad 4.1 Tages til efterretning

## **Lovgrundlag**

Styrelsesloven

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og de faglige udvalg**

## **Økonomi**

Revisionsberetningen medfører ikke ændringer til det tidligere aflagte regnskab.

### **Administrationen indstiller**

- at revisionsberetning nr. 12 tages til efterretning
- at revisionsberetningen fremsendes til tilsynsmyndighederne uden særlig følgeskrivelse, idet der ikke er bemærkninger eller forbehold i revisionsberetningen
- at regnskabet for 2017 godkendes

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. august 2018**

**Fraværende:** Doris Lauritzen, Svend Jørgensen

Taget til efterretning.

### **Bilag**

|                                                                                        |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 820.000, Vesthimmerlands Kommune, beretning nr. 12, afsluttende revision 2017, endelig | 820-2018-128683 |
| Årsberetning 2017                                                                      | 820-2018-172710 |

### **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg, Svend Jørgensen

Taget til efterretning.

### **Bilag**

820.000, Vesthimmerlands Kommune, beretning nr. 12, afsluttende revision 2017, endelig  
Årsberetning 2017

## **Punkt 140: Anmodning fra byrådsmedlem Jens Lauritzen om at blive fritaget fra hvervet som medlem af Fritidsrådet**

### **Sagsfremstilling**

## **140. Åbent - Anmodning fra byrådsmedlem Jens Lauritzen om at blive fritaget fra hvervet som medlem af Fritidsrådet**

Sagsnr.: 820-2016-32133

Doknr.: 820-2018-169771

Sagsbeh.: Jens Bach Storgaard

### **Baggrund**

Byrådsmedlem Jens Lauritzen anmoder Byrådet om at blive fritaget for hvervet som medlem af Fritidsrådet for resten af valgperioden.

### **Sagsfremstilling**

Anmodningen om at blive fritaget for hvervet som medlem af Fritidsrådet begrundes med arbejdsmæssige forhold og varetagelse af andre offentlige hverv.

Venstre ønsker, at byrådsmedlem Peter Harbo udpeges som medlem af Fritidsrådet og at byrådsmedlem Jens Lauritzen i stedet udpeges som stedfortræder.

Anmodningen er vedlagt som bilag.

*Administrationen har følgende bemærkninger:*

Byrådet kan på begæring fritage en person for et hverv for resten af funktionsperioden, når Byrådet skønner, at der er rimelig grund hertil jf. den kommenterede styrelseslov § 17 note 7.

### **Lovgrundlag**

Styrelsesloven.

**Sagen afgøres i Byrådet**

## **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

## **Administrationen indstiller**

- at Byrådet tager stilling til Jens Lauritzens anmodning om fritagelse for hvervet som medlem af Fritidsrådet
- at såfremt anmodningen imødekommes udpeges Peter Harbo som medlem og Jens Lauritzen som stedfortræder med virkning fra 30. august 2018 og resten af valgperioden

## **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg, Svend Jørgensen

Godkendt.

# **Punkt 141: Evaluering af kommunal-, regions- og ældrerådvalg i Vesthimmerlands Kommune 2017**

## **Sagsfremstilling**

# **141. Åbent - Evaluering af kommunal-, regions- og ældrerådvalg i Vesthimmerlands Kommune 2017**

Sagsnr.: 820-2017-32676

Doknr.: 820-2018-144536

Sagsbeh.: Jens Bach Storgaard

## **Baggrund**

Administrationen har evalueret kommunal-, regions- og ældrerådvalget, der blev afviklet den 21. november 2017. Formålet med denne sagsfremstilling er at orientere Byrådet om valgdeltagelsen og hovedtrækkene i evalueringen. Administrationen vil frem mod kommende valg arbejde videre med resultaterne fra evalueringen med henblik på fortsat at sikre en hensigtsmæssig afvikling af valg i Vesthimmerlands Kommune.

## **Sagsfremstilling**

Kommunal-, regions- og ældrerådvalget i Vesthimmerlands Kommune i 2017 blev generelt afviklet tilfredsstillende. Resultatet af kommunalvalget inklusiv personlige stemmer forelå omkring kl. 22.20 på valgaftenen, mens resultatet af regionsvalget kunne offentliggøres omkring kl. 04.00 på valgnatten. Stemmerne fra Ældrerådvalget blev optalt dagen efter valget.

Generelt blev alle tre valg afviklet på en tilfredsstillende måde på de 14 afstemningssteder. Der er dog flere opmærksomhedspunkter og forslag, som kan gøre afviklingen af kommende valg endnu bedre.

## **Valgdeltagelse**

I Vesthimmerlands Kommune faldt stemmeprocenten til kommunalvalget med 1,5 procentpoint fra 73,8 % i 2013 til 72,3 % i 2017. Tilsvarende fald gjorde sig gældende på landsplan.

Ved valget til Ældrerådet steg stemmeprocenten med hele 21,9 procentpoint fra 47,7 % i 2013 til 69,3 % i 2017, hvilket svarer til en fremgang på 2.750 vælgere. Årsagen til stigningen vurderes primært at være, at valget i 2017 blev afholdt som fremmødevalg samtidig med kommunal- og regionsvalget, hvor valget i 2013 var et brevvalg.

Som noget nyt ved dette valg begyndte valghandlingen kl. 08.00, hvilket er en time tidligere end hidtil. Den ekstra time medførte ikke en øget valgdeltagelse men forskubbede flere steder vælgernes fremmødetidspunkt, så flere vælgere stemte umiddelbart efter kl. 08.00.

*For yderligere informationer om valgdeltagelsen i Vesthimmerlands Kommune henvises til vedlagte bilag, der er et uddrag af rapporten "Valgdeltagelsen ved kommunal- og regionsvalget 2017".*

### Afviklingen af valgene på afstemningsstederne

**Pladsen og logistikken omkring afviklingen af tre valg på samme dag gav udfordringer flere steder.** Særligt på afstemningsstederne i Hvalpsund, Gislum-Vognsild, Ranum og i Skivum-Giver var der en oplevelse af pladsmangel. Derfor vil det være hensigtsmæssigt at overveje at finde større lokaler disse steder, hvis der fremadrettet skal afvikles tre samtidige valg. Flere steder var der desuden kødannelse, og det var en udfordring at holde de tre køer adskilt. På afstemningsstederne i Gedsted, Hvalpsund, Hornum-Ulstrup, Aars og på Vestrup Skole ønskes fremadrettet flere valgbokse med henblik på at mindske kødannelse.

### Bemanning

Afviklingen af fremmødevalg til Ældrerådet medførte ekstra opgaver for valgsekretærerne og det administrative personale, der stod for afviklingen af kommunal- og regionsvalget. Det foreslås derfor, at Ældrerådets valgstyrere suppleres med administrativt personale såfremt næste Ældrerådvalg afvikles som fremmødevalg samtidig med kommunal- og regionsvalgene.

Da valghandlingen startede en time tidligere end hidtil, opleves valgdagen for valgstyrere og valgsekretærer som særdeles lang. Der er derfor et ønske om, at der tilføres yderligere administrativt personale, som kan hjælpe til på afstemningsstederne om aftenen. Samtidig er der et forslag om, at fintælling af stemmer flyttes til dagen efter valget, da dette vil kunne afkorte dagen og samtidig mindske risikoen for optællingsfejl og eventuel omtælling særligt ved optælling af stemmer til regionsvalget.

### **Lovgrundlag**

Den kommunale og regionale valglov.

### **Sagen afgøres i Byrådet**

### **Økonomi**

De samlede udgifter til valgene i 2017 udgjorde 833.753 kr. Til sammenligning udgjorde udgifterne til valgene i 2013 576.409 kr. Altså var der i 2017 et merforbrug på 257.344 kr. Stigningen skyldes hovedsageligt IT-udgifter, øgede udgifter til lokaleleje og udgifter til Ældrerådvalget, herunder diæter til valgstyrere, forplejning og stemmemateriale.

Det bemærkes, at der ved valgene i 2021 vil være ekstra udgifter til blandt andet indkøb af mobile enheder (smartphones og tablets), der skal bruges på alle afstemningssteder i forbindelse med indførelsen af et nyt valgssystem. Når de økonomiske konsekvenser af det nye valgssystem kendes, vil der blive udarbejdet en særskilt sagsfremstilling.

### **Administrationen indstiller**

- at evalueringen af kommunal-, regions- og ældrerådvalget tages til efterretning.

## **Bilag**

Bilag - uddrag af rapporten Valgdeltagelsen ved kommunal- og regionsvalget 2017 af Kasper Møller Hansen fra Københavns Universitet

820-2018-  
145418

### **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg, Svend Jørgensen

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Bilag - uddrag af rapporten Valgdeltagelsen ved kommunal- og regionsvalget 2017 af Kasper Møller Hansen fra Københavns Universitet

## **Punkt 142: Beslutning om vederlag for udførelse af byrådshverv, når byrådsmedlemmer får erstatning for tabt arbejdsfortjeneste.**

### **Sagsfremstilling**

## **142. Åbent - Beslutning om vederlag for udførelse af byrådshverv, når byrådsmedlemmer får erstatning for tabt arbejdsfortjeneste.**

Sagsnr.: 820-2018-13520

Doknr.: 820-2018-163317

Sagsbeh.: Gitte Slotved

### **Baggrund**

Byrådet skal træffe beslutning om, hvorvidt der skal ydes erstatning for tabt arbejdsfortjeneste, når der er tale om udførelse af hverv, som byrådsmedlemmet ikke har en lovbestemt ret til at modtage erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for.

### **Sagsfremstilling**

Reglerne om vederlag til byrådsmedlemmer er fastsat i den kommunale styrelsesloves § 16. Efter denne bestemmelse har et byrådsmedlem, som modtager erstatning for tabt arbejdsfortjeneste, ret til at få erstatning i forbindelse med varetagelse af de i bestemmelsens pkt. A til og med punkt E nævnte hverv (deltagelse i møder m.v).

Byrådet kan beslutte, at der også skal ydes erstatning i forbindelse med varetagelse af de i pkt. F nævnte hverv, som omhandler ”Varetagelse af andre nærmere angivne kommunale hverv efter anmodning fra kommunalbestyrelsen eller dennes udvalg”.

Byrådet kan vælge at behandle konkrete sager om, hvorvidt der skal ydes erstatning, eller byrådet kan fastsætte regler herom.

Byrådet behandlede den 30. april 2015 en sag herom, hvor man besluttede, at der ydes erstatning for tabt arbejdsfortjeneste ved varetagelse af hverv efter pkt. F. Eksempler på disse hverv er deltagelse i:

- forhandlinger med andre kommuner, regioner eller statslige myndigheder
- seminarer for udvalg
- møder med faglige organisationer, erhvervsorganisationer og andre interesseorganisationer

- borgermøder
- Limfjordsrådet
- besigtigelse/tilsyn i forbindelse med en konkret sag
- studieture (faglig relevant studietur)
- besøg hos venskabsbyer

Hvis byrådsmedlemmet deltager i møder eller udfører andre hverv i egenskab af næstformand for et udvalg, kan der ikke ydes erstatning for tabt arbejdsfortjeneste for deltagelsen i den pågældende aktivitet, da næstformænd modtager særskilt vederlag for hvervet som næstformand. Dette fremgår af den kommunale styrelseslovs § 16, stk. 6.

Der kan ikke ydes tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af de i bestemmelsens Pkt. G nævnte aktiviteter (udførelse af andre aktiviteter i forbindelse med de under pkt. AQ-F nævnte møder m.v.)

Hvis byrådet beslutter, at der fortsat sker udbetaling af tabt arbejdsfortjeneste for varetagelse af hverv i henhold til Pkt. F og de nævnte eksempler ovenfor, kunne beslutningen lyde således;

”Byrådet har besluttet, at der ydes tabt arbejdsfortjeneste for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste til et byrådsmedlem, der har valgt reduceret fast vederlag, når byrådsmedlemmet varetager hverv, som byrådet, økonomiudvalget eller et stående udvalg har anmodet pågældende om at varetage.

Der skal foreligge en protokolleret beslutning vedrørende det enkelte hverv i enten byråd eller udvalg.

Beslutningen kan omfatte varetagelse af hvervet i en længere periode - fx en byrådsperiode”.

## **Lovgrundlag**

Den kommunale styrelseslovs § 16.

## **Sagen afgøres i Byrådet**

## **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

## **Administrationen indstiller**

- at der træffes beslutning om, hvorvidt der fortsat skal ydes erstatning for tabt arbejdsfortjeneste ved udførelse af de i den kommunale styrelseslovs § 16, Pkt. F og i sagsfremstillingen nævnte hverv, eller der ikke længere skal ydes tabt arbejdsfortjeneste herfor, og i bekræftende fald,

- at der ydes tabt arbejdsfortjeneste for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste

til et byrådsmedlem, der har valgt reduceret fast vederlag, når byrådsmedlemmet varetager hverv, som byrådet, økonomiudvalget eller et stående udvalg har anmodet pågældende om at varetage. Der skal foreligge en protokolleret beslutning vedrørende det enkelte hverv i enten byråd eller udvalg

- at beslutningen er gældende for den nuværende byrådsperiode.

### **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Brian Christensen, Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg, Svend Jørgensen

Godkendt.

## **Punkt 143: Retningslinjer for udbetaling af tabt arbejdsfortjeneste til byrådsmedlemmer, der har valgt denne vederlagsform**

### **Sagsfremstilling**

## **143. Åbent - Retningslinjer for udbetaling af tabt arbejdsfortjeneste til byrådsmedlemmer, der har valgt denne vederlagsform**

Sagsnr.: 820-2018-13520

Doknr.: 820-2018-95046

Sagsbeh.: Peter Christensen

### **Baggrund**

Tidligere praksis omkring erstatning for tabt arbejdsfortjeneste blev vedtaget af Byrådet i 2014. Efter tiltrædelse af nyt Byråd er regelsættet taget op på ny.

For at sikre en korrekt og generel administration af erstatning for tabt arbejdsfortjeneste, bør der vedtages en generel praksis i forbindelse med udbetaling af tabt arbejdsfortjeneste til byrådsmedlemmer, der har valgt reduceret vederlag. I denne sagsfremstilling foreslår administrationen nye retningslinjer, der skal bidrage til at sikre dette.

### **Sagsfremstilling**

Styrelseslovens §§16 og 16a, samt Vederlagsbekendtgørelsens §§2 og 5 indeholder en række regler for hvorledes et byrådsmedlem kan vederlægges for varetagelsen af byrådsarbejdet.

Hvervet som byrådsmedlem vederlægges som udgangspunkt med et fast vederlag. Vederlaget dækker alt kommunalpolitisk arbejde.

Det enkelte byrådsmedlem kan i stedet for at modtage et fast vederlag vælge, at modtage et reduceret vederlag samt erstatning for tabt arbejdsfortjeneste. Det faste vederlag reduceres i så fald med 20.741 kr. om året.

Valget skal træffes forud - og med virkning - for et regnskabsår en gang årligt. For det første år i valgperioden skal valget dog først foretages inden 1. februar.

Udbetaling af tabt arbejdsfortjeneste forudsætter, at der er lidt et tab, og at dette tab kan dokumenteres, samt at tabet skyldes byrådsarbejdet.

Det er byrådet, der alene har kompetencen til at træffe afgørelser om, hvilke generelle betingelser dokumentationen skal opfylde, samt til hvilke begivenheder/arrangementer, der kan gives tabt arbejdsfortjeneste.

Det bør fremgå af retningslinjerne, hvorledes der skal føres kontrol med udbetalingerne, ligesom det bør fremgå, hvorledes tvivlsspørgsmål afklares.

### Forslag til retningslinjer

Administrationen foreslår følgende retningslinjer:

#### *1. Byrådsmedlemmer, der er lønmodtagere*

Byrådsmedlemmer, der er lønmodtagere, skal som dokumentation for tabt arbejdsfortjeneste aflevere skriftlig erklæring fra arbejdsgiveren, der bekræfter, at der foretages løntræk, når byrådsmedlemmet er fraværende fra arbejdet grundet byrådsarbejde. Denne erklæring afleveres én gang årligt inden 1. februar.

Byrådsmedlemmet skal desuden løbende, dvs. sammen med hver anmodning om udbetaling af tabt arbejdsfortjeneste vedlægge:

- a) Kopi af lønseddel/lønsedler for den periode, der anmodes om tabt arbejdsfortjeneste for (se 1) nedenfor)
- b) Dokumentation for at løntrækket skyldes byrådsarbejdet (arbejdsgivererklæring på tro og love)
- c) Udfyldt og underskrevet indberetningsskema vedr. tabt arbejdsfortjeneste (tro og love).

Anmodninger om erstatning for tabt arbejdsfortjeneste skal være afleveret senest 31. december i det år, man søger erstatning for.

#### *2. Byrådsmedlemmer, der er selvstændig erhvervsdrivende*

Byrådsmedlemmer, der er selvstændig erhvervsdrivende, skal som dokumentation for tabt arbejdsfortjeneste fremvise:

- a) Afregning af vikar, overtid- eller merbetaling til personale eller lign. (faktisk tab) (se 2) nedenfor) eller
- b) Revisorerklæring (eller anden ligestillet hermed person) hvoraf virksomhedens resultat før skat (fra året før) fremgår. Årets resultat divideres herefter med 2340 (svarende til en arbejdsuge på 45 timer), hvorved en anslået timeløn fremkommer (anslået tab).
- c) Udfyldt og underskrevet indberetningsskema vedr. tabt arbejdsfortjeneste.

- 1) Det er et krav, at der udstedes lønseddel eller andet læsbart medie til lønmodtageren, jf. Kildeskatteloven § 84
- 2) Det er et krav, at afregningen vedrører det tidsrum, hvor der er varetaget hverv, som berettiger til erstatning for tabt arbejdsfortjeneste. Har man ikke betalt en vikar eller ansat, skal den tabte arbejdsfortjeneste dokumenteres ved aflevering af en revisorattesteret erklæring om, at byrådsmedlemmet har lidt et tab i form af tabt arbejdsfortjeneste for det konkrete tidsrum, hvor byrådsmedlemmet har varetaget det hverv, som berettiger til erstatning for tabt arbejdsfortjeneste.

Hvis det enkelte byrådsmedlem (både lønmodtager og selvstændige) mener, at tabet konkret ikke lader sig opgøre på én af ovenstående måder, kan sagen behandles af byrådet.

### *3. Fælles for lønmodtagere og selvstændige*

Den relevante dokumentation afleveres minimum hvert halve år til Byrådssekretariatet.

Hvis sekretariatet mener, at der ikke foreligger tilstrækkelig dokumentation for tabt arbejdsfortjeneste, eller skemaet ikke er udfyldt korrekt eller andre forhold, der umuliggør udbetaling, skal sekretariatet søge fejlen/tvivlen rettet ved henvendelse til byrådsmedlemmet.

Sekretariatet er bemyndiget til at foretage stikprøvekontroller ifht. dokumentation for tabt arbejdsfortjeneste.

-

### *4. Varighed/gyldighed*

Retningslinjerne tages op i starten af hver ny byrådsperiode.

## **Lovgrundlag**

Styrelseslovens §§16 og 16a, samt Vederlagsbekendtgørelsens §§2 og 5

## **Sagen afgøres i Byrådet**

## **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

## **Administrationen indstiller**

- at retningslinjerne, som beskrevet i punkt 1-4 i sagsfremstillingen, godkendes og indskrives i Politikerhåndbogen.

## **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Brian Christensen, Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg, Svend Jørgensen

Byrådet besluttede, at sende den til Økonomiudvalget til behandling. Økonomiudvalget indstiller herefter til Byrådets beslutning.

## **Punkt 144: Orientering - Naturråd Himmerland anbefaliger til Grønt Danmarkskort**

### **Sagsfremstilling**

## **144. Åbent - Orientering - Naturråd Himmerland anbefaliger til Grønt Danmarkskort**

Sagsnr.: 820-2017-16165

Doknr.: 820-2018-157123

Sagsbeh.: Per Egge Rasmussen

### **Baggrund**

Folketinget har den 1. juni 2017 vedtaget en ændring af planloven, der indebar, at der inden 15. januar 2018 skulle oprettes 20 lokale Naturråd. De lokale naturråd har til opgave at bistå kommunerne med et forslag til udpegning af områder, som skal indgå i Grønt Danmarkskort. Forslaget skal afleveres senest 15. juli 2018.

Naturråd 3 Himmerland blev nedsat i december 2017 af de fire himmerlandske kommuner med Aalborg Kommune som sekretariat. Det havde 16 medlemmer og 13 suppleanter. Naturrådet blev nedsat med ligelig repræsentation af erhvervs- og naturinteresser. Administrationen deltog som observatør fra Vesthimmerlands Kommune og bidrog med faglige input.

Grønt Danmarkskort består af fire kommuneplantemaer: Områder med særlige naturinteresser, økologiske forbindelser, potentielle naturområder og potentielle økologiske forbindelser. Desuden skal alle Natura 2000-områder indgå i Grønt Danmarkskort.

Grønt Danmarkskort kan vedtages i et Kommuneplan tillæg eller ved revision af den næste Kommuneplan.

### **Sagsfremstilling**

Naturrådets arbejde i form af dagsordner, arbejdsoplæg, referater mv kan ses på hjemmesiden:  
<https://www.aalborg.dk/politik/udvalg-raad-og-naevn/raad/naturraad-3-himmerland>

Anbefalingerne består af overordnede og principielle anbefalinger, idet rådet på grund af den korte tidsfrist og materialets kompleksitet ikke har fundet det muligt og hensigtsmæssigt at komme med konkrete anbefalinger.

Formand og næstformand for de respektive Teknik- og Miljøudvalg var inviteret til den officielle overdragelse torsdag den 7. juni 2018. Rebild og Aalborg Kommune var repræsenteret ved overdragelsen.

Anbefalingerne er vedtaget af et samlet naturråd, dog er sidste afsnit et idekatalog udarbejdet af DN sammen med Birdlife/DOF, Friluftsrådet og Danmarks Sportsfiskerforening.

Landbrugets organisationer tager forbehold for dette afsnit, da der ikke har været tid til at diskutere dette idekatalog igennem til et fælles møde. Afsnittet kan dog inddrages og debatteres i fordebatten, sammen med de øvrige anbefalinger.

Naturrådets anbefalinger er overordnet, at:

- der skal være mere nærdemokrati, med bedre inddragelse af borgerne og en mere oplyst proces
- kvalitet bør prioriteres frem for kvantitet, men nuværende niveau med udpegning af ca. 40 % af kommunens areal opretholdes, og
- der skal laves begrundelser for udpegningerne på lokalt niveau

## **Lovgrundlag**

Planloven

**Sagen afgøres i Byrådet via Teknik- og Miljøudvalget**

## **Økonomi**

Ikke relevant

## **Administrationen indstiller**

- at orienteringen tages til efterretning

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13. august 2018**

**Fraværende:** Ingen

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Anbefalinger fra Naturråd Himmerland

820-2018-157142

## **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Brian Christensen, Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg, Svend Jørgensen

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Anbefalinger fra Naturråd Himmerland

## **Punkt 145: Orientering om skema B - Aars Boligforening - Afd. 400 Farsø**

### **Sagsfremstilling**

## **145. Åbent - Orientering om skema B - Aars Boligforening - Afd. 400 Farsø**

Sagsnr.: 820-2016-54486

Doknr.: 820-2018-147630

Sagsbeh.: Mette Storgaard Hansen

### **Baggrund**

På Byrådsmøde den 21. juni 2018 blev der givet en forhåndsgodkendelse af skema B til Aars Boligforening vedrørende opførelse af 24 nye familieboliger i afdeling 400 Nørregade, Farsø.

Byrådet besluttede, at der på næste Byrådsmøde skulle medtages skema B til orientering.

Ved godkendelse af Skema B gav Vesthimmerlands Kommune tilsagn til opførelse af nye almene boliger og til at finansiere 10 pct. af anskaffelsessummen med grundkapitalindskud i Landsbyggefonden.

### **Sagsfremstilling**

Boligforeningen opfører 24 familieboliger på Nørregade i Farsø.

Den samlede anskaffelsessum for boligerne er efter licitation opgjort til 46,333 mio. kr.

Der bliver 2 boligstørrelser med følgende huslejberegning:

| <b>Antal</b> | <b>Størrelse</b> | <b>Husleje pr. måned</b> | <b>Indskud</b> |
|--------------|------------------|--------------------------|----------------|
| 6            | 97 m2            | 7.067 kr.                | 37.700 kr.     |
| 18           | 101 m2           | 7.304 kr.                | 38.900 kr.     |

Huslejen er sammensat af en fast del pr. lejemål på 16.000 kr. årligt + 709,34 kr. pr. m2. jf. vedlagte ”Driftsbudget fremsendt fra Kuben”. Huslejen er steget fra skema A til skema B med 120 kr. for de 6 boliger og 125 kr. for de 18

boliger.

### **Anskaffelsessum:**

|                 | <u>Skema A</u> | <u>Skema B</u> |                     |
|-----------------|----------------|----------------|---------------------|
| Grundudgifter   | 6.650.000      | 6.650.000      | <u>Finansiering</u> |
| Entrepriesum    | 31.678.000     | 33.951.000     |                     |
| Omkostninger    | 5.000.000      | 5.000.000      |                     |
| Gebyrer         | 705.000        | 732.000        |                     |
| Anskaffelsessum | 44.033.000     | 46.333.000     |                     |
|                 |                |                |                     |
|                 | <u>Skema A</u> | <u>Skema B</u> |                     |
| Lån             | 88 %           | 38.749.000     | 40.773.000          |
| Grundkapital    | 10 %           | 4.403.000      | 4.633.000           |
| Indskud         | 2 %            | 881.000        | 927.000             |
|                 |                | 44.033.000     | 46.333.000          |

### **Lovgrundlag**

Lov om almene boliger og tilhørende støttebekendtgørelse.

### **Sagen afgøres i Byrådet**

### **Økonomi**

Godkendelse af skema B medfører, at kommunen har forpligtet sig til at afholde udgiften til grundkapitallån på 4,633 mio. kr. svarende til 10% af anskaffelsessummen. Det er en stigning på 230.000 kr. i forhold til det godkendte skema A. Finansiering sker som godkendt på Byrådsmøde den 21. juni 2018 fra uforbrugte beløb vedr. ungdomsboligerne.

Vesthimmerlands Kommune forpligter sig samtidig til at stille garanti til realkreditlån. Det konkrete garantibeløb beregnes af realkreditinstituttet efter gældende regler herom. Det konkrete garantikrav er ikke beregnet endnu. Det vil muligvis først foreligge i forbindelse med behandlingen af byggeregnskabet (skema C).

Det bemærkes, at reglerne om garantistillelse for realkreditlån er ændret pr. 1. juli 2018 ved en ændring af lov om almene boliger. Fremover vil det være staten, der stiller garantien, men kommunen skal stille 100% regaranti for lånet.

Samtidig vil der være indtægter til kommunen på 110.000 kr. i støttesagsgebyr og indtægter i forbindelse med behandling af byggetilladelse.

## **Administrationen indstiller**

- at orienteringen tages til efterretning.

## **Bilag**

|                                                         |                 |
|---------------------------------------------------------|-----------------|
| Skema B afd. 400, Nørregade, Farsø - Aars Boligforening | 820-2018-163129 |
| Huslejberegning fra Kuben vedr. afd. 400, Farsø         | 820-2018-163130 |
| Behandling i Byrådet 21. juni 2018                      | 820-2018-165879 |

## **Beslutning i Byrådet den 30. august 2018**

**Fraværende:** Brian Christensen, Kirsten Moesgaard, Per Bisgaard, Per Nyborg, Svend Jørgensen

Taget til efterretning.

Morten Mejdahl kan ikke godkende det kommunale grundkapitaltilskud til boligerne i Farsø.

## **Bilag**

|                                                         |
|---------------------------------------------------------|
| Skema B afd. 400, Nørregade, Farsø - Aars Boligforening |
| Huslejberegning fra Kuben vedr. afd. 400, Farsø         |
| Behandling i Byrådet 21. juni 2018                      |