

REFERAT Kultur- og Fritidsudvalget d. 15-12-2022

Mødedato Torsdag d. 15. december 2022 kl. 12:15

Mødested Rådhuset i Aars, mødelokale Holmen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Løgstør Idrætsforening - Ansøgning om tilskud til ny velfærdsbygning.....	5
Orientering - Meddelelser til udvalget.....	10
Lukket: Anlægsprojekt - markedspåvirkning.....	12

Punkt 141: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-3-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.22.02-G01-3-21

Sagsbeh.: Anne Marie Holm

Resume

Godkendelse af dagsorden.

Baggrund

Godkendelse af dagsordenen er et fast punkt på møderne i Kultur- og Fritidsudvalget.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Forretningsordenen for Økonomiudvalg og stående udvalg § 5, stk. 2.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Kultur- og Fritidsudvalget.

Administrationen indstiller

- at Kultur- og Fritidsudvalget godkender dagsordenen.

Beslutning

Fraværende: Jane Bonnerup

Godkendt.

Punkt 142: Løgstør Idrætsforening - Ansøgning om tilskud til ny velfærdsbygning

18.15.00-G01-91-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 18.15.00-G01-91-22

Sagsbeh.: Anne Marie Holm

Resume

Løgstør Idrætsforening søger om godkendelse af tilskud til ny velfærdsbygning ved baneanlægget i Løgstør.

Lokalet består af en bygning bestående af toiletter, opholds- og boldrum og lokaler til anlæggets maskinpark.

Baggrund

Løgstør Idrætsforening har fået etableret nyt baneanlæg ved Kultur- og Idrætscenter Lanternen i Løgstør. Med etableringen anvender Løgstør Idrætsforening ikke længere det tidligere klubhus på Frederik d. 7's Alle 14, men benytter fremadrettet Lanternens faciliteter, såsom omklædning, mødelokaler mv. En lejeaftale mellem Løgstør Idrætsforening og Lanternen blev godkendt af Fritidsrådet på deres møde den 2. december 2021.

Etablering af nyt baneanlæg med velfærdsbygning i Løgstør er en del af den udviklingsplan, der blev fremsat ved Lanternens tilbliven.

På den baggrund er der i forbindelse med etableringen af det nye baneanlæg godkendt et kommunalt tilskud på 0,5 mio. kr. til velfærdsbygning med placering i midten af baneanlægget.

Bygningen, hvis etableringsudgift løber op i 1,8 mio. kr. er nu snart klar til ibrugtagning og Løgstør Idrætsforening søger om at bygningen godkendes som tilskudsberettiget til lokaletilskud.

Det bemærkes, at bygningens samlede finansiering sker ved 0,5 mio. kr. i kommunalt tilskud, 0,8 mio. kr. i låntagning og endelig 0,5 mio. kr. som egenfinansiering fra foreningens fond.

Forvaltningen bemærker, at forudsætningen for flytning af baneanlæg, opførelse af velfærdsbygning og indgåelse af nyt lejemål med Lanternen til omklædningsfaciliteter mv. tidligere er drøftet mellem Vesthimmerlands Kommune og repræsentanter for Lanternen og Løgstør Idrætsforening, referat dateret den 12. juni 2019. Forventningsafstemningen var her, at det daværende årlige lokaletilskud til Løgstør Idrætsforening flyttes fra deres nuværende lokalitet (det gamle baneanlæg) og til nyt anlæg. Det fremgår af mødereferat, at foreningen er indstillet på, at fremadrettet lokaletilskud til lejeaftale i Lanternen følger det niveau der gives til eget klubhus og dermed ikke øges. Niveauet i 2019 var 210.000 kr.

Mødereferat dateret 12. juni 2019 vedhæftet som bilag.

Det økonomiske niveau for lejeaftalen mellem Lanternen og Løgstør Idrætsforening gør, at der ikke er økonomi til ekstra tilskud til velfærdsbygningen, såfremt ovennævnte aftale om uændret tilskud fastholdes.

Forventet konsekvens

Foreningens ansøgning om lokaltilskud til velfærdsbygning udgør 106.000 årligt og fordeler sig som nedenstående.

	Estimeret årlig ydelse (kr.)
Skatter og renovation	2.000
Forsikring	13.000
Vedligeholdelse	15.000
Strøm	30.000
Licens/kabel-tv	5.000
Falck	11.000
Vandledning	5.000
Renholdelse	25.000
I alt	106.000

Forvaltningen bemærker, at licens og kabel-tv ikke er tilskudsberettiget, ligesom Falck abonnement vedrørende personer heller ikke er tilskudsberettiget.

Hertil kommer Løgstør Idrætsforenings udgifter til renter i forbindelse med lånoptagelse på 800.000 kr. Der foreligger tilbud på lån der afdrages over 10 år med en rente på 5 %. Det forventes at lånet optages som et byggelån, hvorfor der, såfremt lokalet godkendes som tilskudsberettiget til lokaletilskud, kan søges tilskud til renterne heraf. Dette beløber sig til 40.000 kr. det første år (2022) og falder derefter løbende. Ved optagelse af et sådant lån stilles krav om pant i bygningen, hvilket kommunen ikke kan give accept til, idet forudsætningen under hele projektforsløbet har været at såvel baneanlæg som velfærdsbygning overdrages til kommunal ejendom ved opgavens afslutning.

Løgstør Idrætsforening søger således om tilskud til estimerede driftsudgifter i forbindelse med velfærdsbygningen på i alt 146.000 kr., hvortil der jf. forvaltningens bemærkninger vil kunne ydes tilskud til udgifter i størrelsesordenen af 140.000 kr. i år 1.

Foreningen oplyser, at lokaletilskud til velfærdsbygningen er nødvendigt for at kunne have gode fysiske rammer til medlemmerne.

Lokaletilskud

I henhold til gældende tilskudsordning kan der ydes tilskud til det antal timer, hvor der foregår folkeoplysende aktivitet, og til en maksimal timepris på 143,74 kr. (2022-niveau). Aktivitetstimerne vil i dette tilfælde være de timer hvor der foregår faktisk folkeoplysende aktivitet i velfærdsbygningens lokaler.

Forvaltningen bemærker, at der via godkendt lejeaftale mellem Lanternen og Løgstør Idrætsforening ydes tilskud til aktivitetstimerne på fodboldbanerne samt mødeaktivitet.

Løgstør Idrætsforening har i forbindelse med tidligere års ansøgning om lokaletilskud til eget klubhus opgjort aktivitetstimerne til 3.300 timer. Disse timer er behandlet i forbindelse med lejeaftalen.

Aconto lokaletilskud

I henhold til tilskudsordningen er det muligt for foreningen at søge om aconto lokaletilskud til dækning af udgifter i indværende år. Tilskuddet kan maksimalt udgøre 80 % af det forventede tilskud.

Forvaltningen bemærker, at foreningen ikke tidligere har henvendt sig omkring lokaletilskud til ny velfærdsbygning. De oprindelige aftaler for tilskud via Fritidsrådets regelsæt er, at foreningen kan modtage det samme tilskud til lokaler som der er givet til foreningens tidligere fysiske rammer. På den baggrund er foreningen bedt om at genforhandle nuværende lejekontrakt med Lanternen. Dette er sket og jf. foreningens tilbagemelding er det ikke muligt at justere lejebeløbet i nedadgående retning.

Med det udgangspunkt kan følgende scenarier opstilles

1. Nuværende aftale, jf. møde den 12. juni 2019, fastholdes, hvorefter der ikke kan anvises ekstra lokaletilskud.
2. Foreningens lejeaftale med Lanternen genforhandles og kan maksimalt udgøre differencen mellem tidligere lokaletilskud i det gamle klubhus og anslået tilskud til ny velfærdsbygning.
3. Foreningen dispenseres for udgifter til velfærdsbygning der kan henføres til reglerne om lokaletilskud og der optages byggelån som anført (uden pant).
4. Kommunen åbner mulighed for, at foreningen kan optage et kommunalt lån med tilbagebetaling over en 10-årig periode - og hvor renter/afdrag til lån modregnes i det tilskud foreningen er berettiget til.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Folkeoplysningsloven

Tilskudsordning for det frivillige folkeoplysende foreningsarbejde i Vesthimmerlands Kommune

Økonomi

Løgstør Idrætsforening søger om tilskud til udgifter estimeret i størrelsesordenen 140.000 kr. Dette svarer til et tilskud på 105.000 kr. Den kommunale udgift vil beløbe sig til 91.350 kr.

Det bemærkes, at Løgstør Idrætsforening forventer at optage et lån på 800.000 kr. for at kunne betale for færdiggørelsen af velfærdsbygningen. Lånet afdrages over 10 år med en rente på 5 %. Det forventes at lånet optages som et byggelån, hvorfor der kan søges tilskud til renterne heraf. Dette beløber sig til 40.000 kr. det første år (2022) og derpå falder. I år 1 vil tilskuddet således svare til 30.000 kr., hvoraf den kommunale udgift beløber sig til 26.100 kr. Beløbet er inkluderet i førstnævnte estimat på 140.000 kr.

De estimerede udgifter vil således falde over en 10-årig periode grundet afdrag på byggelånet, så de estimerede udgifter efter 10 år vil være i størrelsesordenen 100.000 kr. Tilskud hertil vil svare til 75.000 kr., hvormed den kommunale udgift vil være 65.250 kr.

Der er i 2022 afsat 1.505.214 kr. til foreningernes brug af egne og lejede lokaler, samt 766.520 kr. i forbindelse med udfasningen af 25 årsreglen, i alt 2.271.734 kr.

Ansøgte vil først få indflydelse for budgettet i 2023 via eventuelt aconto beløb og med fuld indflydelse fra budget 2024. Med baggrund i, at fritidslivet for en stor del af 2021 var lukket ned grundet Corona er der ikke brugt så store udgifter til egne/lejede lokaler i 2021, hvilket udmønter sig i mindre forbrug i budget 2022 for egne/lejede lokaler. Det kan forventes, at der vil komme budgetoverskridelse i 2023 for egne/lejede lokaler, da der ikke har været coronanedlukning i 2022 samt at energipriserne - el og varme - er steget voldsomt i året.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Kultur- og Fritidsudvalget via Fritidsrådet.

Administrationen indstiller

- at Fritidsrådet oversender sagen til endelig beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget.

Beslutning fra Fritidsrådet, 26. oktober 2022, pkt. 76:

Fraværende: Gitte Rieks Jakobsen og Henrik Sloth.

Sagen oversendes til Kultur- og Fritidsudvalget.

Beslutning fra Kultur- og Fritidsudvalget, 7. november 2022, pkt. 119:

Fraværende: Ingen

Benny Hansen underrettede om mulig inhabilitet grundet formandspost i Lanternen. Kultur- og Fritidsudvalget var enige i inhabilitet og Benny Hansen deltog ikke behandlingen af punktet.

Kultur- og Fritidsudvalget besluttede, at udsætte sagen med henblik på at få den yderligere belyst. Forvaltningen og udvalgsformanden afholder dialogmøde med Løgstør Idrætsforening.

Supplerende sagsfremstilling til Kultur- og Fritidsudvalget, 28. november 2022

Sagen genoptages.

Beslutning fra Kultur- og Fritidsudvalget, 28. november 2022, pkt. 134:

Fraværende: Jakob Vium Dyrman og Kurt Friis

Sagen udsat.

Supplerende sagsfremstilling til Kultur- og Fritidsudvalget, 15. december 2022

Sagen genoptages.

Administrationen indstiller:

- at nuværende aftale, jf. møde den 12. juni 2019, fastholdes, hvorefter der ikke kan anvises ekstra lokaletilskud.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Benny Hansen underrettede om mulig inhabilitet grundet formandspost i Lanternen. Kultur- og Fritidsudvalget var enige i inhabilitet og Benny Hansen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Ansøgning om tilskud til velfærdsbygning - Løgstør Idrætsforening

Referat af møde vedr. boldbaner i Løgstør - den 12. juni 2019

Punkt 143: Orientering - Meddelelser til udvalget

00.01.00-G01-28-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.00-G01-28-21

Sagsbeh.: Anne Marie Holm

Resume

Orienteringer og meddelelser til udvalget.

Baggrund

Orienteringer og meddelelser er et fast punkt på møderne i Kultur- og Fritidsudvalget.

Forventet konsekvens

-

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Kultur- og Fritidsudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

Punkt 144: Lukket: Anlægsprojekt - markedspåvirkning

82.06.00-A26-1-18