

REFERAT Økonomiudvalget d. 23-08-2017

Mødedato Onsdag d. 23. august 2017 kl. 15:00

Mødested Mødelokale Gundestrupkarret

Indholdsfortegnelse

Revisionsberetning nr. 9 - Årsregnskab 2016.....	3
Likviditetsoversigt 2017 - pr. 30. juni 2017.....	7
Budget 2018 - 2021 Økonomiudvalget.....	10
Budget 2018 - 2021 Samlet budgetstatus.....	13
Budgetalternativer råderum for Økonomiudvalget til budget 2018 - 2021.....	18
Budgetalternativer driftsønsker for Økonomiudvalget til budget 2018 - 2021.....	20
Budgetalternativer anlægsønsker for Økonomiudvalget til budget 2018 - 2021.....	23
Anlægsbevilling til salg af ejendom Markedsvej 14, 9600 Aars.....	26
Ansøgning om tillægsbevilling - Samarbejdsaftale med DGI, DAI m.fl.....	28
Ansøgning om tillægsbevilling - Thit og Johannes V. Jensen Museet.....	31
Takst 0-2 år i daginstitution.....	35
Haller - ansøgning om låneomlægning - Bakkeskolehallen.....	38
Gedsted Vandværk - Kommunegaranti 1,0 mio kr. til nødforsyningsledning.....	41
Socialpsykiatriprojekt i Aars - Valg af fagentreprenører til etablering af 20 kommunale boliger.....	43
Socialpsykiatriske boliger - Opførelse af 20 ældreboliger.....	46
Henvendelse vedr. udvidelse af detailhandelsafgrænsning i Løgstør.....	49
Godkendelse af forslag til Kommuneplan 2017 for Vesthimmerlands Kommune.....	54
Høring - Planlægning for erhverv med butik til særlig pladskrævende varegrupper i Aars.....	56
Endelig - Tillæg nr. 17 til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Aars Vest..	59
Tids- og handleplan for fusionering af Renovest A/S og Vesthimmerlands Vand A/S.....	61
Plantagevej udleje af restarealerne.....	65
Genbehandling - Vindmølleprojekter og Grøn Ordning.....	68
Projekt: Nordvest Smart Production.....	75
Udvælgelse af entreprenører til nedrivning - Landsbypuljen.....	77
Nedrivning Løgstørhallerne - Kristiansmindevej 36 - 9670 Løgstør.....	79
Godkendelse af resultatkontrakt VisitVesthimmerland og Vesthimmerlands Kommune 2017 til 2019	81
Regnskab fra Farsø erhvervs og turistforening, samt Aars turistforening.....	83
Meddelelser.....	85
Lukket: Meddelelser.....	87
Lukket: Kondemnering.....	88
Lukket: Handel med fast ejendom - Aars.....	89
Lukket: Handel med ejendom Aars.....	90
Lukket: Handel med ejendomme Løgstør.....	91
Lukket: Handel med ejendom Løgstør.....	92
Lukket: Handel med ejendom - Aalestrup.....	93
Lukket: Handel med fast ejendom - Farsø.....	94

Punkt 254: Revisionsberetning nr. 9 - Årsregnskab 2016

Sagsfremstilling

254. Åbent - Revisionsberetning nr. 9 - Årsregnskab 2016

Sagsnr.: 820-2017-23705

Doknr.: 820-2017-193997

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Baggrund

Byrådet godkendte i mødet den 27. april 2017 regnskabet for 2016 og oversendte det til revisionens gennemgang.

Revisionsfirmaet BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab har afsluttet revisionen af kommunens regnskab for 2016, og fremsender revisionsberetning nr. 9 med tilhørende bilag.

Beretningen er modtaget den 12. juni 2017, og i henhold til styrelseslovens §42b er revisionens beretning udsendt til Byrådets medlemmer den 14. juni 2017 (skal udsendes senest 7 dage efter modtagelsen).

Om revisionsberetningens behandling gælder følgende regler:

Revisionens beretning skal forelægges for økonomiudvalget og - for revisionsmæssige bemærkninger, der ikke umiddelbart angår den forvaltning, der hører under økonomiudvalget - for den pågældende kommunale myndighed.

Revisionens beretning og de hertil knyttede bemærkninger fra økonomiudvalget og de øvrige kommunale myndigheder behandles af kommunalbestyrelsen på et møde. På mødet træffer kommunalbestyrelsen afgørelse om revisionens bemærkninger og regnskabets godkendelse.

Kommunalbestyrelsens behandling skal finde sted, så kommunens regnskab sammen med revisionens beretning og de afgørelser, kommunalbestyrelsen har truffet i forbindelse hermed, kan sendes til tilsynsmyndigheden (samt til revisionen) inden udgangen af august måned.

Sagsfremstilling

Revisionen anfører i beretningen:

1.3 Revisionspåtegning – konklusion på den udførte revision

Vi har ved revisionen ikke konstateret forhold af en sådan væsentlighed eller karakter, at det kommer til udtryk i påtegningen på årsregnskabet.

1.4.2 Revisionens bemærkninger til årsregnskabet 2016

Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger.

3.10 Balancen

Ved vores revision af balancens poster har vi konstateret enkelte fejl, hvorfor kommunen har valgt at udarbejde en ny balance. Det er aftalt, at den tilrettede balance vedlægges til byrådets endelige godkendelse af regnskabet.

	Regnskab 2016 27. april 2017	Regnskab 2016 Efter revisionens gennemgang
Resultat af ordinær driftsvirksomhed overskud	150,2 mio. kr.	150,0 mio. kr.
Resultat af det skatte-finansierede område overskud	45,1 mio. kr.	45,1 mio. kr.
Resultat forsyning	5,7 mio. kr.	5,7 mio. kr.
Aktiver i alt	2.489,9 mio. kr.	2.490,6 mio. kr.
Egenkapital i alt	929,2 mio. kr.	927,4 mio. kr.

Positive tal = overskud/tilgodehavender

Byrådet behandlede den 22. juni 2017 revisionens beretning nr. 8, som var en delberetning for udført revision vedrørende 2016 indtil den 10. marts 2017.

Revisionen anfører i beretning nr. 9:

I løbet af året reviderer vi udvalgte forretningsgange og personsager på det sociale område.

Der henvises i øvrigt til beretning nr. 8 af den 21. marts 2017 om den løbende revision 2016.

Beretning nr. 8 samt denne beretning skal efter byrådets behandling sendes til ressortministerierne sammen med byrådets besvarelse af eventuelle bemærkninger.

Dette skal ske som følge af ministeriernes krav om lovpligtige redegørelser om den udførte revision af områder med statsrefusion og tilskud, jf. bekendtgørelse nr. 1617 af 15. december 2016 om statsrefusion og tilskud samt regnskabsaflæggelse og revision på visse områder inden for Børne- og Socialministeriets, Beskæftigelsesministeriets, Udlændinge- og Integrationsministeriets, Transport-, Bygnings- og Boligministeriets og Undervisningsministeriets ressortområder (revisionsbekendtgørelsen).

Der henvises til bilag 1, 2 og 3, hvor der fremgår en mere detaljeret redegørelse for resultatet af den udførte personsagsgennemgang, herunder fravalg samt den tværministerielle oversigt og opfølgning på decisionsskrivelse vedrørende 2015 og tidligere år.

De enkelte udvalg behandler revisionsberetningen i august måned:

Teknik- og Miljøudvalget 14. august 2017

Ikke behandlet

Socialudvalget 14. august 2017

Godkendt

Børn- og Skoleudvalget 15. august 2017

Taget til efterretning

Sundhedsudvalget 15. august 2017

Administrationens indstilling godkendt (indstillet til godkendelse)

Beskæftigelsesudvalget 16. august 2017

(Afgørelse forelå ikke ved redaktionens afslutning)

Kultur- og Fritidsudvalget 16. august 2017

(Afgørelse forelå ikke ved redaktionens afslutning)

Lovgrundlag

Styrelseslovens §42c

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og de faglige udvalg

Økonomi

Ingen

Administrationen indstiller

- at revisionsberetning nr. 9 tages til efterretning
- at revisionsberetningen fremsendes til tilsynsmyndighederne uden særlig følgeskrivelse, idet der ikke er bemærkninger eller forbehold i revisionsberetningen
- at regnskabet for 2016 godkendes

Bilag

Vesthimmerlands Kommune - beretning nr. 9

820-2017-167717

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Vesthimmerlands Kommune - beretning nr. 9

Punkt 255: Likviditetsoversigt 2017 - pr. 30. juni 2017

Sagsfremstilling

255. Åbent - Likviditetsoversigt 2017 - pr. 30. juni 2017

Sagsnr.: 820-2017-15124

Doknr.: 820-2017-193644

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Baggrund

Den kvartalsvis udarbejdede likviditetsoversigt skal løbende forelægges kommunalbestyrelsens medlemmer. Oversigten forelægges for medlemmerne senest en måned efter opgørelsen - henholdsvis 1. februar, 1. maj, 1. august og 1. november.

Sagsfremstilling

Den aktuelle likviditet i de sidste 3 kvartalsopgørelser udgør:

	31/12 2016	31/3 2017	30/6 2017
Likviditet efter kassekreditreglen	83,511 mio. kr.	97,143 mio. kr.	101,889 mio. kr.
Daglig likviditet pr. 31. marts 2017	-21,117 mio. kr.	-9,156 mio. kr.	-31,046 mio.kr.

Likviditeten efter kassekreditreglen opgøres som gennemsnittet over de seneste 12 måneder af de daglige saldi på kommunens bankkonti og den investerede kapital i værdipapirer (nominelt 75 mio. kr.). Den gennemsnitlige likviditet er positiv.

Den daglige likviditet er opgjort på opgørelsesdagen for samme konti. Beholdningen pr. 30. juni er negativ (træk på kontoen).

Den faktiske likviditet holdt op mod den budgetterede likviditet i 2017

Beløb i mio. kr.	Oprindeligt likviditetsbudget for 2017	Faktisk gennemsnitlig kassebeholdning
Gennemsnitlig kassebeholdning		

31. december 2016	83,838	83,511
31. januar 2017	86,686	87,827
28. februar 2017	89,769	94,846
31. marts 2017	86,683	97,106
30. april 2017	83,915	98,405
31. maj 2017	82,670	100,046
30. juni 2017	82,570	101,889
31. juli 2017	80,408	101,790
31. august 2017	76,551	
30. september 2017	70,678	
31. oktober 2017	64,505	
30. november 2017	58,935	
31. december 2017	54,639	

Graf med den faktiske gennemsnitlige likviditet i 2016 og den faktiske og budgetterede likviditet i 2017 er vedlagt som bilag til sagen.

Forbrug pr. 30. juni 2017

Beløb i 1.000 kr.	Korrigeret budget 2017	Forventet forbrug jfr. likviditet Pr. 30/6	Faktisk forbrug pr. 30/6	Forbrugs- procent
Drift	2.299.028	1.214.048	1.092.216	47,5
Anlæg	116.874	45.164	39.478	33,8

Den højere faktiske gennemsnitlige kassebeholdning er i høj grad påvirket af det positive regnskab for 2016, hvor driftsudgifterne blev 37 mio. kr. lavere end det korrigerede budget, og hvor anlægsudgifterne udgjorde 101 mio. kr. mod et korrigeret budget på 132 mio. kr.

Endvidere er kommunen i 2017 tilgodeset med yderligere 11,5 mio. kr. i tilskudsmidler fra staten (jfr. finansloven for 2017).

Samtidigt viser regnskabsresultatet pr. 30. juni 2017 et mindre faktisk forbrug end antaget i likviditetsbudgettet. Det kan indikere, at der også i 2017 kan forventes et overskud på driften.

Dette bekræftes da også i udvalgenes foreløbige forventninger til regnskab 2017 ved budgetopfølgningen pr. 31. marts 2017, som blev forelagt for Byrådet i mødet den 18. maj 2017.

For resten af 2017 forventes en faldende gennemsnitlig kassebeholdning. Dette kan henføres til de overførte drifts- og anlægsmidler fra 2016, som først forventes brugt i 2. og 3. kvartal 2017.

Udvalgenes skøn over forventet regnskab pr. 30. juni 2017 fremlægges for Økonomiudvalget og Byrådet i september måned. Resultatet heraf vil kunne medføre en justering af likviditetsbudgettet.

Lovgrundlag

Budget- og Regnskabssystem for kommuner

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget

Økonomi

Se sagsfremstillingen

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning

Bilag

likv 2017-2018 skøn - graf 30-06-2017

820-2017-193878

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

Bilag

likv 2017-2018 skøn - graf 30-06-2017

Punkt 256: Budget 2018 - 2021 Økonomiudvalget

Sagsfremstilling

256. Åbent - Budget 2018 - 2021 Økonomiudvalget

Sagsnr.: 820-2017-19208

Doknr.: 820-2017-194166

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Baggrund

I henhold til den økonomiske politik for budgetlægningen 2018-2021 kan det udmeldte basisbudget tilrettes med

- Tidligere politiske beslutninger der ikke er medtaget i 2018-budgettet
- Lov- og cirkulæreprogrammet
- Effekten af aftalen mellem Regeringen og Kommunerne
- Opgaveflytninger

Sagsfremstilling

Efter Direktionens kvalitetssikring af budgetoplæggene for alle udvalg, fremkommer følgende basisbudget for Økonomiudvalgets område:

	Driftsbudget i mio. kr.
Basisbudget som udmeldt af Økonomiudvalget i april måned 2017	258,085
Korrigeret for tidligere politiske beslutninger	0
Lov- og cirkulæreprogrammet	667
Tekniske korrektioner	2,793
Opgaveflytninger	-1,002
Nyt korrigeret basisbudget (driftsudgifter)	260,543

Herudover er øvrige konti under Økonomiudvalget tilrettet således at basisbudgettet udgør:

	Beløb i mio.kr.
Renter	9,783
Optagne lån - skattefinansieret områder	-19,788
Afdrag lån - skattefinansieret område	34,788
Optagne lån - ældreboliger	-23,054
Afdrag på lån - ældreboliger	16,393
Balanceforskydninger	5,092

Ændringerne er specificeret i vedlagte bilag.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes økonomiske politik og drejebog for budgetlægningen.

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Økonomiudvalgets samlede ændring på driftsudgifterne udgør + 2.458.000 kr.

Administrationens indstilling

- At det fremlagte korrigerede basisbudget godkendes og
- at det korrigerede basisbudget på 260,543 mio. kr. indgår i Økonomiudvalgets samlede behandling af budget 2018-2021.

Bilag

Foreløbig budgetramme ØK	820-2017-201098
--------------------------	-----------------

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Foreløbig budgetramme ØK

Punkt 257: Budget 2018 - 2021 Samlet budgetstatus

Sagsfremstilling

257. Åbent - Budget 2018 - 2021 Samlet budgetstatus

Sagsnr.: 820-2017-19208

Doknr.: 820-2017-204513

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Baggrund

KL og Regeringen blev i juni måned 2017 enige om en ny økonomiaftale gældende for 2018. Administrationens foreløbige beregninger af aftalens konsekvenser for Vesthimmerlands Kommune blev udsendt til Byrådet den 7. juli 2017.

Administrationen har siden arbejdet med budgettet, og Direktionen har i uge 32 foretaget en kvalitetssikring af budgettet for alle udvalg.

Sagsfremstilling

Den samlede budgetstatus pr. 16. august 2018 viser følgende resultatbudget:

Den 16.08.2017

	Resultatbudget		
	Øk-pol	KL-aftale	Forslag
	2018	2018	2018
Hele 1.000 kr.			
DET SKATTEFINANSIEREDE OMRÅDE			
Indtægter			
Skatter	-1.563.432	-1.561.152	-1.562.078
Generelle tilskud	-882.039	-866.965	-866.965
Indtægter i alt	-2.445.471	-2.428.117	-2.429.043
Driftsudgifter			
Økonomiudvalget	254.896	259.105	260.543
Socialudvalget	120.221	122.053	118.681
Sundhedsudvalget	673.146	698.513	698.593

Beskæftigelsesudvalget	545.746	548.555	542.795
Børne- og skoleudvalget	548.199	555.457	556.229
Kultur- og fritidsudvalget	55.775	56.032	56.231
Teknik- og miljøudvalget	84.342	86.794	86.257
- pris og lønstigninger	39.241	0	0
Råderum	-10.000	-10.000	-10.000
Drift- og anlægsønsker	8.000	8.000	8.000
Driftsudgifter i alt	2.319.566	2.324.509	2.317.329
Renter	10.372	9.772	9.783
Skattefinansieret driftsoverskud	-115.533	-93.836	-101.931
Anlæg			
Økonomiudvalget			
Sundhedsudvalget			
Børne- og skoleudvalget			
Kultur- og fritidsudvalget			
Teknik- og miljøudvalget			
Anlæg op til økonomisk politik			
Pris- og lønstigninger			
Anlæg i alt	90.000	90.000	90.000
RESULTAT AF DET SKATTEFINANSIEREDE OMRÅDE	-25.533	-3.836	-11.931
FORSYNINGSVIRKSOMHED			
Drift	-1.500	-1.500	-1.500
Anlæg			
RESULTAT AF FORSYNINGSVIRKSOMHED	-1.500	-1.500	-1.500
DET SAMLEDE RESULTAT	-27.033	-5.336	-13.431
Optagne lån - skattefinansieret områder	-5.790	-5.790	-19.788
Afdrag lån - skattefinansieret område	36.030	34.565	34.788
Optagne lån - ældreboliger	-23.056	-23.056	-23.054
Afdrag på lån - ældreboliger	15.515	15.515	16.393
Balanceforskydninger	4.334	5.238	5.092
ÆNDRING AF LIKVIDE AKTIVER	0	21.136	0

”ØK-pol” er resultatbudgettet, som det så ud i forbindelse med godkendelse af den økonomiske politik for Vesthimmerlands Kommune for budgetperioden 2018-2021. (Godkendt i Økonomiudvalget den 14. juni 2017).

”Kl-aftalen” er resultatet efter administrationens nærmere gennemgang af aftalen (herunder udsendt materiale fra KL og ministeriet). (Udsendt til Byrådet den 7. juli 2017).

”Forslag” er Direktionens forslag til et budgetforslag for 2018 i balance.

Som det fremgår af ovenstående, var der efter administrationens nærmere gennemgang af økonomiaftalen en budgetubalance på 21,136 mio. kr.

Direktionen har gennemgået budgettet, og har fundet finansiering af ubalancen ved følgende:

Tekst	Beløb i 1.000 kr.
Gennemgang af indtægterne medfører et merprovenu på	-926
Renter er korrigeret med	11
Driftsudgifterne er korrigeret primært med baggrund i regnskabserfaringer (halvårsregnskab 2017)	-7.181
Finansforskydninger (korrektio n ældreboliger)	958
Øget låneoptagelse	-13.998
Ændringer i alt	-21.136

Med ovenstående resultatbudget er det forudsat, der udmøntes et råderum på 10,0 mio. kr. fra udvalgene. Der er afsat 8,000 mio. kr. som Byrådet kan tilbagekøbe råderumsbidrag for – eller anvende til nye ønsker, anlæg eller andre budgetdispositioner f.eks. justering af låneoptagelse mv.

Der mangler p.t. en udmelding fra ministeriet om tildelte særtilskud og lånedispensationer for 2018. Disse forventes at foreligge til Byrådets budgetorientering der afholdes fredag den 1. september 2017.

Vesthimmerlands Kommune har til budgetlægningen for 2018 ansøgt om følgende særtilskud og lånedispensationer:

Tilskud

Tilskud til særligt vanskeligt stillede kommuner §16

Ansøgt

12 mio. kr. jfr. partnerskabsaftalen.

Herudover ansøgt om yderligere 20 mio.
kr.

Lånedispensationer	Ansøgt
Ordinære lånepulje	43,880 mio. kr.
Puljen målrettet kommuner med behov for større strukturelle investeringer på de borgernære områder	54,087 mio. kr.
Lånedispensation til styrkelse af likviditeten i vanskeligt stillede kommuner	25,000 mio. kr.
I alt	122,967 mio. kr.

Budgetåret 2018 er udarbejdet under følgende forudsætninger:

Kommunal skatteprocent på	27,00
Kirkeskat	1,18
Grundskyldspromille – landbrug	7,20
Grundskyldspromille – øvrige	22,82
Dækningsafgift	Ingen
Budgetterede indtægter	Statsgaranterede indtægter og befolkningstal
Særtilskud §16	Indregnet 12,0 mio. kr.

De enkelte fagudvalg har i hele 2017 arbejdet med budgetlægningen for 2018, og i fagudvalgenes møder i august og september måned 2017 er indstillet følgende:

Budget 2018	Udmeldt	Råderum	Ønsker	Ønsker
Beløb i 1.000 kr.	ramme for	Udvalgenes	Drift	Anlæg
	råderum	Bidrag *		
Økonomiudvalget	-1.610	-1.610	1.515	11.679
Socialudvalget	-0.759	-0.759	500	0
Sundhedsudvalget *	-3.645	-3.645	5.739	39.510
Beskæftigelsesudvalget	0	0	450	0

Børne- og Skoleudvalget	-3.461	-3.461	15.135	33.680
Kultur- og Fritidsudvalget	0	0	2.190	9.275
Teknik- og Miljøudvalget	-0.525	-0.525	1.919	30.000
	-10.000	-10.000	27.448	124.144

*Enkelte forvaltninger har indstillet forslag for mere end Økonomiudvalgets krav. Der tages maks. med svarende til det udmeldte krav.

Udvalgenes bilagsmateriale og øvrigt budgetmateriale er samlet i en budgetmappe, som fremsendes til samtlige byrådsmedlemmer den 5. september 2017.

Lovgrundlag

Styrelsesloven og kommunens økonomiske politik for budgetlægningen 2018-2021.

Sagen afgøres i Byrådet

Økonomi

Iflg. sagsfremstillingen

Administrationen indstiller

- at det foreliggende budget og udmeldte særtilskud og lånedispensationer fremlægges for Økonomiudvalget den 13. september 2017, sammen med et budget i balance for 2018-2021, der kan fremlægges til Byrådets 1. behandling den 21. september 2017

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 258: Budgetalternativer råderum for Økonomiudvalget til budget 2018 - 2021

Sagsfremstilling

258. Åbent - Budgetalternativer råderum for Økonomiudvalget til budget 2018 - 2021

Sagsnr.: 820-2017-19219

Doknr.: 820-2017-194057

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Baggrund

Økonomiudvalget har i den økonomiske politik for budgetlægningen 2018-2021 besluttet, at der af det udmeldte basisbudget for drift skal tilbageføres 10 mio. kr. til en central politisk råderumspulje.

Økonomiudvalgets eget bidrag udgør 1,609 mio. kr.

Sagsfremstilling

Direktionen fremlægger hermed forslag for i alt 1,609 mio. kr. til den videre politiske behandling i fagudvalget.

Råderum

2018 prisniveau - i hele 1.000 kr.

Nr.	Overskrift	2018	2019	2020	2021
Økrå-001	Personalereduktion Sundheds- og Kulturforv.	-500	-500	-500	-500
Økrå-002	Personalereduktion Teknik- og Økonomiforv.	-500	-500	-500	-500
Økrå-003	Personalereduktion Børne- og Arbejdsm. Forv.	-609	-609	-609	-609
I alt		-1.609	-1.609	-1.609	-1.609

Der vedlægges skema for hvert enkelt forslag. Teknik- og Økonomiforvaltningens andel er udmøntet i vedlagte forslag, medens der er tale om rammebesparelser for Sundheds- og Kultur- og Børne- og Arbejdsmarkedsforvaltningen.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes økonomiske politik og drejebog for budgetlægningen.

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

I henhold til sagsfremstillingen.

Administrationens indstilling

- at der indstilles samlede forslag til budgetreduktioner for 1,609 mio. kr. i henhold til Økonomiudvalgets udmelding
- at materialet frigives til høring hos de høringsberettigede

Bilag

ØKrå-003 Personale - Børne og Arbejdsmarked	820-2017-195300
Oversigt ØK-råderum	820-2017-195230
ØKrå-002 Personale Teknik- og Økonomi	820-2017-195299
ØKrå-001 Personale - Sundh-Kultur	820-2017-195297

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt, således at forslagene indgår i den videre budgetbehandling.

Bilag

ØKrå-003 Personale - Børne og Arbejdsmarked
Oversigt ØK-råderum
ØKrå-002 Personale Teknik- og Økonomi
ØKrå-001 Personale - Sundh-Kultur

Punkt 259: Budgetalternativer driftsønsker for Økonomiudvalget til budget 2018 - 2021

Sagsfremstilling

259. Åbent - Budgetalternativer driftsønsker for Økonomiudvalget til budget 2018 - 2021

Sagsnr.: 820-2017-19226

Doknr.: 820-2017-194075

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Baggrund

I henhold til tids- og handleplanen for budgetlægningen 2018-2021 skal de enkelte udvalg i august måned fremsende forslag til nye driftstiltag for budgetperioden. Forslagene vil indgå i den videre budgetbehandling dels i Økonomiudvalget den 23. august og dels under budgetseminaret i september måned.

Sagsfremstilling

Direktionen fremsender forslag om nye driftsønsker for 1,515 mio. kr. på Økonomiudvalgets område:

Driftsønsker

2018 prisniveau - i hele 1.000 kr.

Nr.	Overskrift	2018	2019	2020	2021
Økdr-001	Hosting af digitalt bygge- og miljøsagsarkiv	150	150	150	150
Økdr-002	Erhverv Væksthimmerland - projektansættelse	260	0	0	0
Økdr-003	Ny kommuneplan - ændrede zoneforhold	260	0	0	0
Økdr-004	Arkivering	445	1.065	565	505
Økdr-005	Visit Vesthimmerland - Projektpulje	100	100	100	100
Økdr-006	Visti Vesthimmerland - Eventkoordinator	300	300	300	300
I alt		1.515	1.615	1.115	1.055

Der vedlægges skema med beskrivelse for hvert enkelt forslag.

Der er efter opgørelse af ovenstående indkommet et yderligere ønske. Handelsstandsforeningerne i Vesthimmerlands ønsker tilskud til ansættelse af detailhandelskoordinator. Ansøgning vedlægges sagen.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes økonomiske politik og drejebog for budgetlægningen.

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

I henhold til sagsfremstillingen.

Administrationens indstilling

- at det vurderes om de anførte driftsønsker for i alt 1,515 mio. kr. (2018) skal indgå i den videre budgetbehandling
- at det vurderes om ønsket fra handelsstandsforeningerne skal medtages i det videre budgetarbejde
- at udvalget vurderer om der er eventuelle yderligere ønsker der skal medtages i det videre budgetarbejde.

Bilag

ØKdr-005 Visit Vesthimmerland - Projektpulje	820-2017-205719
ØKdr-006 Visit Vesthimmerland - Eventkoordinator	820-2017-205718
Oversigt over driftsønsker 2018 - Økonomiudvalget	820-2017-195022
ØKdr-001 Bygge- og miljøsagsarkiv	820-2017-195035
ØKdr-004 Arkivering af elektroniske data	820-2017-200687
ØKdr-002 Erhverv Væksthimmerland - projektansættelse	820-2017-195048
ØKdr-003 Ændrede zoneforhold	820-2017-195173
Handelsstandsforeningerne - Detailhandelsskoordinator	820-2017-207940

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt, således at ønskerne indgår i den videre budgetbehandling.

Bilag

ØKdr-005 Visit Vesthimmerland - Projektpulje

ØKdr-006 Visit Vesthimmerland - Eventkoordinator

Oversigt over driftsønsker 2018 - Økonomiudvalget

ØKdr-001 Bygge- og miljøsagsarkiv

ØKdr-004 Arkivering af elektroniske data

ØKdr-002 Erhverv Væksthimmerland - projektansættelse

ØKdr-003 Ændrede zoneforhold

Handelsstandsforeningerne - Detailhandelsskoordinator

Punkt 260: Budgetalternativer anlægsønsker for Økonomiudvalget til budget 2018 - 2021

Sagsfremstilling

260. Åbent - Budgetalternativer anlægsønsker for Økonomiudvalget til budget 2018 - 2021

Sagsnr.: 820-2017-19236

Doknr.: 820-2017-194119

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Baggrund

I henhold til tids- og handleplanen for budgetlægningen 2018-2021 skal de enkelte udvalg fremsende forslag til anlægsprojekter for budgetperioden til Økonomiudvalgets behandling i mødet den 23. august 2017

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget besluttede i mødet den 21. juni 2017 at fremsende anlægsønsker for 6,339 mio. kr. (2018) til den videre budgetbehandling

	Hele 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
ØKan-001	Indsatspulje / Pulje til landsbyfornyelse	524	524	524	0
ØKan-002	Områdefornyelse i Gedsted (godkendt 2017)	2.000	0	0	0
ØKan-003	Byfornyelse	215	215	0	0
ØKan-004	Grundkapital til almene boliger	3.600	0	0	4.500
	Økonomiudvalget i alt	6.339	739	524	4.500

Byrådet besluttede i mødet den 22. juni 2017 (sag nr. 88) at fremrykke områdefornyelsen i Gedsted. Ved frigivelse af beløbet i 2017 skal finansieringen tages fra rådighedsbeløbet i 2018.

Direktionen har fremsender yderligere anlægsønsker, så der i alt er forslag til anlægsprojekter for 11,679 mio. kr. i 2018 , der ønskes prioriteret i budgetperioden.

Anlægsønsker

2018 prisniveau - i hele 1.000 kr.

Nr.	Overskrift	2018	2019	2020	2021
Økan-001	Indsatspuljen (Landsbyfornyelse)	524	524	524	0
Økan-002	Byfornyelse	215	215	0	0
Økan-003	Kommunal grundkapital almene boliger	3.600	0	0	4.500
Økan-004	Nedrivning af Farsø Posthus	800	0	0	0
Økan-005	Nedrivning af gammel rådhus	2.800	0	0	0
Økan-006	Nedrivning af Simested skole	800	0	0	0
Økan-007	Implementering af nyt ESDH system	940	0	0	0
ØKan-008	Selvkørende biler	2.000	0	0	0
I alt		11.679	739	524	4.500

Der vedlægges et skema med beskrivelse for hvert enkelt forslag.

Det er alle nye skattefinansierede anlægsprojekter.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes økonomiske politik og drejebog for budgetlægningen.

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

I henhold til sagsfremstillingen.

Administrationens indstilling

- at udvalget vurderer om de anførte anlægsforslag for i alt 11,679 mio. kr. i 2018 og angivne beløb i overslagsårene skal indgå i den videre budgetbehandling.
- at udvalget vurderer om der er eventuelle yderligere anlægsforslag der skal indgå i den videre budgetbehandling.

Bilag

ØKan-008 Selvkørende biler	820-2017-201954
ØK oversigt anlæg	820-2017-195374
ØKan-007 Implementering af nyt ESDH system	820-2017-200842
Økan-001 Indsatspuljen (Landbyfornyelse)	820-2017-200804
ØKan-006 Nedrivning af Simested skole	820-2017-200838
Økan-002 Byfornyelse	820-2017-200813
ØKan-005 Nedrivning af gammel rådhus	820-2017-200832
ØKan-003 Kommunal grundkapital	820-2017-200815
ØKan-004 Nedrivning Farsø Posthus	820-2017-200830

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt, således at anlægsønskerne indgår i den videre budgetbehandling.

Bilag

ØKan-008 Selvkørende biler
ØK oversigt anlæg
ØKan-007 Implementering af nyt ESDH system
Økan-001 Indsatspuljen (Landbyfornyelse)
ØKan-006 Nedrivning af Simested skole
Økan-002 Byfornyelse
ØKan-005 Nedrivning af gammel rådhus
ØKan-003 Kommunal grundkapital
ØKan-004 Nedrivning Farsø Posthus

Punkt 261: Anlægsbevilling til salg af ejendom Markedsvej 14, 9600 Aars

Sagsfremstilling

261. Åbent - Anlægsbevilling til salg af ejendom Markedsvej 14, 9600 Aars

Sagsnr.: 820-2017-23429

Doknr.: 820-2017-203067

Sagsbeh.: Bettina Breiner Hansen

Baggrund

Markedsvej 14, 9600 Aars har tidligere været anvendt som dagtilbud til førtidspensionister med psykiske lidelser. Med tilbuddets ophør besluttede Økonomiudvalgs møde den 22. marts 2017 at ejendommen skulle søges solgt. Offentligt udbud blev afholdt og der indkom to bud på ejendommen. Buddene blev den 21. juni 2017 behandlet i Økonomiudvalget, der tiltrådte højeste bud.

Sagsfremstilling

Højest indkomne bud var på 825.000 kr.

Udgifterne til handlen er på 12.160 kr.

Provenuet udgør herefter 812.840 kr.

Der betales ikke moms af handlen idet handlen omfatter en bygning, som ifølge lovgivningen ikke er momspligtig.

Lovgrundlag

Budget- og bevillingsregler for kommuner.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget.

Økonomi

Indtægt på 825.000 kr.

Udgift på 12.160 kr.

Nettoprovenu på 812.840 kr. der tilføres kassen.

Administrationen indstiller

- at der gives indtægtanlægsbevilling på 825.000 kr.
- at der gives udgiftanlægsbevilling på 12.160 kr.
- at nettoprovenuet på 812.840 kr. tilføres kassen

Bilag

Købsaftale underskrevet - Markedsvej 14

820-2017-176631

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Købsaftale underskrevet - Markedsvej 14

Punkt 262: Ansøgning om tillægsbevilling - Samarbejdsaftale med DGI, DAI m.fl

Sagsfremstilling

262. Åbent - Ansøgning om tillægsbevilling - Samarbejdsaftale med DGI, DAI m.fl

Sagsnr.: 820-2017-18969

Doknr.: 820-2017-159914

Sagsbeh.: Torben D Jensen

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har fået en henvendelse om deltagelse i det landsdækkende projekt ”Bevæg dig for Livet - seniorer” (BVDL)

Målet for projektet er at 75% af danskerne skal dyrke motion/idræt i 2025.

Det er Nordea-fonden, Tryg Fonden, DIF via DAI og DGI som tilsammen investerer 100 millioner kroner i projektet fra 2015-2018.

Sagsfremstilling

Kultur- og fritidsafdelingen og Sundhedscenter Vesthimmerland ønsker at samarbejdet primært sker med udgangspunktet ”Fra patient (+60) til aktiv borger i foreningslivet”.

Dels kan vi se en stor fordel i at der gives målrettede tilbud til kommunens seniorer, så de får mulighed for at motionere mere og meget gerne i foreningsregi. Endvidere vil det være værdifuldt for kommunen, hvis der vil – efter endt genoptræning/rehabiliterende træning – være mulighed for, at borgeren kan fortsætte træningen i forenings regi.

Projektet forankres i Sundhedscenteret i tæt samarbejde med Kultur- og Fritidsafdelingen. Projektet sikres gennem partnerskabsaftale med BVDL.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Sagen afgøres gennem Kultur- og Fritidsudvalget, Sundhedsudvalget og Økonomiudvalget i Byrådet.

Økonomi

Vesthimmerland Kommune forpligter sig til at afsætte samlet set 500.000 kr. i projektperioden. Fordelt med 200.000 kr. i år 2017, 200.000 kr. i år 2018 og 100.000 kr. i år 2019.

Det kommunale bidrag findes indenfor eget budget i såvel Sundhedscenteret som Kultur- og Fritidsafdelingen. Dette udmøntes i form af medarbejderressourcer samt aktivitetsmidler.

”Bevæg Dig for Livet – senior” bidrager med 312.500 kr. som fordeles med 125.000 i 2017, 125.000 kr. i 2018 samt 62.500 kr. i 2019. Derudover bidrager BVDL med supplerende konsulentbistand i forhold til de konkrete borgervendte indsatser samt fælles markedsføring, uddannelses- og konferenceinitiativer.

Bevillingen er udgiftsneutral, idet der er tale om midler fra ekstern part. Yderligere som beskrevet i sagsfremstillingen.

Administrationen indstiller

- at partnerskabsaftalen indgås på baggrund af det fremlagte forslag.
- at der gives en samlet tillægsbevilling vedrørende ”Bevæg Dig for Livet – senior” på 312.500 kr. i udgift og 312.000 kr. i indtægt fordelt med 125.000 kr. i 2017, 125.000 kr. i 2018 og 62.500 kr. i 2019.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 15. august 2017

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 16. august 2017

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

vesthimmerland partnerskabsaftale den 12-06-2017	820-2017-151813
2016-04-19 Visionsaftale Seniorer - slutdokument version 2-8 pdf	820-2017-120953

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Ingen

Sundhedsudvalget og Kultur- og Fritidsudvalgets indstillinger anbefales godkendt.

Bilag

vesthimmerland partnerskabsaftale den 12-06-2017

2016-04-19 Visionsaftale Seniorer - slutdokument version 2-8 pdf

Punkt 263: Ansøgning om tillægsbevilling - Thit og Johannes V. Jensen Museet

Sagsfremstilling

263. Åbent - Ansøgning om tillægsbevilling - Thit og Johannes V. Jensen Museet

Sagsnr.: 820-2016-29230

Doknr.: 820-2017-171474

Sagsbeh.: Dorthe Jende

Baggrund

Der er de seneste år arbejdet målrettet på at samle Thit Jensens Mindestue og Johannes V. Jensens Museum under samme tag. Projektet omfatter såvel bygning som formidling.

Bygningsdelen budgetteres at koste samlet set 2,6 mio. kr. og planlægges gennemført som et kommunalt byggeri, da den samlede bygningsmasse er kommunal ejendom. Det er tanken, at byggeriet skal påbegyndes i efteråret 2017.

Formidlingsdelen har et budget på 976.000 kr. og gennemføres i et samarbejde mellem museet og mindestuen.

Det er lykkedes at skaffe fuld ekstern finansiering af formidlingsdelen, mens der foreligger ansøgning om en anlægsbevilling på yderligere 0,4 mio. kr. til gennemførelse af bygningsdelen.

Sagsfremstilling

Vesthimmerlands Kommune har tidligere anskaffet nabohuset til museet og i forbindelse med budgetforliget for 2017 blev givet et rådighedsbeløb på 0,4 mio. kr. samt en kommunal lånegaranti på 0,5 mio. kr. Denne garanti er på Byrådets møde den 16. februar 2017 blevet udvidet til 1 mio. kr. med mulighed for at blive udmøntet i 2017.

Johs. V. Jensen Museet har ansøgt adskillige fonde om ekstern finansiering og har samlet set modtaget nedenstående tilsagn:

LAG	400.000
Fonden Farsø Sparekasse	100.000
Spar Nord Fonden	100.000

Louis Hansen Fonden	200.000
Nordea Fonden (formidling)	976.000
Støtteforeningen	70.000
<i>Eksterne midler i alt</i>	<i>1.846.000</i>

Formidlingsdelen er således fuldt finansieret, mens der fortsat mangler en delvis finansiering af bygningsdelen.

Mulighederne for opnåelse af yderligere ekstern finansiering til bygningsdelen vurderes at være udtømte. Samtidig har omfanget og tidshorisonten for arbejdet med at sammenlægge museet og mindestuen nået det punkt, hvor det er nødvendigt at foretage en endelig afklaring om, hvorvidt projektet kan gennemføres eller ej.

Det er således forvaltningens vurdering, at det kun vil være realistisk at projektet bliver gennemført, såfremt det resterende økonomiske grundlag kan sikres i løbet af sommeren 2017.

Vesthimmerlands Kommune varetager vedligehold af udearealerne omkring museet. I tilknytning til anlægsprojektet bør der etableres størst muligt grus areal til yderligere parkering. Etablering heraf tænkes finansieret af mindre driftsudgift til vedligehold af udeareal.

Der er mellem museet og entreprenør indgået fast pris på byggeriet inkl. uforudsete udgifter, arkitekt- og totalrådgivning.

Budget for bygningsdelen:

Udgifter	
Mellembygning og ny udstillingsbygning	2.161.100
Nedrivning af gammel bygning	148.000
Stolelift i mellembygningen	100.900
Totalrådgivning	190.000
Finansiering af fondsmoms	70.000
<i>Udgifter til bygningsdelen i alt</i>	<i>2.670.000</i>

Finansiering	
Optagelse af lån serviceret af museet	1.000.000
LAG	400.000
Fonden Farsø Sparekasse	100.000

Spar Nord Fonden	100.000
Louis Hansen Fonden	200.000
Støtteforeningen	70.000
Vesthimmerlands Kommune – tilskud	800.000
<i>Finansiering af bygningsdelen i alt</i>	<i>2.670.000</i>

Lovgrundlag

Intet aktuelt.

Sagen afgøres i Byrådet gennem Kultur- og Fritidsudvalget og Økonomiudvalget.

Økonomi

Der er på anlægsbudgettet for 2018 afsat 0,4 mio. kr. i tilskud til projektet.

Byrådet har derudover givet lånegaranti på 1 mio. kr. i 2017 til projektet. Lånet serviceres af museet.

Der skal i forbindelse med anvendelse af eksterne fondsmidler til kommunalt byggeri svares fondsmoms.

Administrationen indstiller med henvisning til Økonomiudvalgets beslutning den 8. februar 2017

- at der tages stilling til, om gennemførelsen af sammenlægningsprojektet ønskes sikret – og i givet fald.
- at der bevilges og frigives en anlægsbevilling på 0,8 mio. kr. til projektet i 2017 delvist finansieret af det afsatte rådighedsbeløb på 0,4 mio. kr. i 2018 jf. budgetaftalen for 2017 og at restfinansieringen på 0,4 mio. kr. dækkes ved et træk på den kommunale kassebeholdning.
- at rådighedsbeløbet til projektet på 0,4 mio. kr. i 2018 bortfalder.
- at lånegarantien på 1 mio. kr. effektueres i 2017.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 16. august 2017

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt af Kurt Friis Jørgensen, Niels Heebøll og Per Bach Laursen.

Klavs Bojsen og Signe Nøhr kan ikke anbefale indstillingen men ønsker punktet behandlet ved budgetforhandlingerne 2018.

Bilag

Ansøgning 08-07-2017	820-2017-177576
Fast tilbud underskrevet	820-2017-177578
Tegning over mellem- og nybygning	820-2017-177624

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Ingen

Kultur- og Fritidsudvalgets flertalsindstilling anbefales godkendt.

Bilag

Ansøgning 08-07-2017
Fast tilbud underskrevet
Tegning over mellem- og nybygning

Punkt 264: Takst 0-2 år i daginstitution

Sagsfremstilling

264. Åbent - Takst 0-2 år i daginstitution

Sagsnr.: 820-2017-20417

Doknr.: 820-2017-194392

Sagsbeh.: Marlene Holm

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune er af Børne- og Socialministeriet blevet gjort opmærksom på, at takstberegningen for 0-2 årige i daginstitution ikke er i overensstemmelse med dagtilbudsloven.

Sagsfremstilling

Praksis for takstberegningen har hidtil været, at taksten for 0-2 årige i dagpleje også var taksten for 0-2 årige i daginstitutioner.

Der er dog i dagtilbudsloven ikke hjemmel til at fastsætte takster og tilskud på grundlag af et gennemsnit af udgifterne i dagpleje og daginstitutioner.

Derfor har administrationen beregnet takster for 0-2 årige i daginstitutioner på baggrund af de budgetterede udgifter for 0-2 årige i daginstitutioner.

Det betyder, at forældrebetalingen for 0-2 årige i daginstitutioner stiger fra nuværende 2.552 kr. pr. måned til 2.998 kr. pr. måned for en fuldtidsplads. En deltidsplads stiger fra nuværende 1.531 kr. pr. måned til 1.798 kr. pr. måned.

Takstændringen har først virkning fra 1. oktober 2017, idet ændring af takst i løbet af året skal varsles med 3 måneders, jf. bekendtgørelse nr. 99 af 27. januar 2014.

Lovgrundlag

Dagtilbudsloven og bekendtgørelse nr. 99 af 27. januar 2014

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Børne- og Skoleudvalget.

Økonomi

Ændringen i taksten vil medføre et provenu efter fradrag af fripladstilskud og søskenderabat på ca. 70.000 kr. i 2017.

Administrationen indstiller

- at taksten for 0-2 årige i daginstitutioner stiger fra nuværende 2.552 kr. pr. måned til 2.998 kr. pr. måned for en fuldtidsplads, mens en deltidsplads stiger fra 1.531 kr. til 1.798 kr. pr. måned. Takstændringen har virkning fra 1. oktober 2017.
- at provenu på ca. 70.000 kr. i 2017 indgår i Børne- og Skoleudvalgets budgetopfølgning pr. 30. juni 2017.

Beslutning i Børne- og Skoleudvalget den 6. juni 2017

Fraværende: Ingen

Administrationens indstillinger anbefales godkendt med bemærkning om, at administrationen eftersender udregningsprincipper for takstberegningen.

Taksterne for 2018 skal kvalitetssikres med revisionsbemærkning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14. juni 2017

Fraværende: Theresa Berg Andersen

Tilbagesendes Børne- og Skoleudvalget for at undersøge muligheden for at nedsætte forældrebetalingssandelen for de 0-2 årige i daginstitutioner, så den svarer til den fastsatte takst i 2017.

Supplerende sagsfremstilling

Administrationen har med baggrund i Økonomiudvalgets beslutning den 14. juni 2017 udarbejdet forslag til gradvis indfasning af takststigningen, således at forældrebetalingssprocenten er uændret 21,18 % i resten af 2017, 23 % fra januar – juni 2018 og 25 % fra august 2018.

Økonomi

Ingen i 2017.

Ændringen i taksten i 2018 vil medføre et provenu efter fradrag af fripladstilskud og søskenderabat på ca. 150.000 kr. i 2019 på ca. 200.000 kr.

Administrationen indstiller

- at forældrebetalingssprocenten for en vuggestueplads resten af 2017 nedsættes til 21,28 %, således af taksten pr. måned fastholdes uændret til 2.552 kr. for en heltidsplads og 1.531 for en deltidsplads.
- at forældrebetalingssprocenten for en vuggestueplads pr. 1. januar fastsættes til 23 %, således at taksten pr. måned for en Vuggestueplads stiger til 2.758 kr. (2017-prisniveau) for en heltidsplads og 1.655 (2017-prisniveau) for en deltidsplads.

- at forældrebetalingprocenten for en vuggestueplads pr. 1. august fastsættes til 25 %, således at taksten pr. måned for en 0-2 årige i daginstitutioner stiger til 2.998 kr. (2017-prisniveau) pr. måned for en fuldtidsplads og 1.798 (2017-prisniveau) for en deltidsplads.
- at prisstigningerne varsles i forbindelse med den almindelige fastsættelse af taksterne på Byrådets november møde.

Beslutning i Børne- og Skoleudvalget den 15. august 2017

Fraværende: Ingen

Udvalget godkender administrationens indstilling pkt. 1. Øvrige punkter fremsendes til behandling i forbindelse med godkendelse af takster for 2018.

Bilag

Takster - mails	820-2017-151063
Takstberegning 0-2 år i daginstitution - udregningsprincipper	820-2017-151062

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Per Bach Laursen

Børne- og Skoleudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Takster - mails
Takstberegning 0-2 år i daginstitution - udregningsprincipper

Punkt 265: Haller - ansøgning om låneomlægning - Bakkeskolehallen

Sagsfremstilling

265. Åbent - Haller - ansøgning om låneomlægning - Bakkeskolehallen

Sagsnr.: 820-2017-9435

Doknr.: 820-2017-149911

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Baggrund

Bakkeskolehallen anmoder om tilladelse til en låneomlægning – herunder en øget kommunegaranti.

Bakkeskolehallen har haft en nedgang i indtægterne som følge af at færre i dag benytter hallen.

Sagsfremstilling

Administrationen har i 2016 og 2017 været i dialog med Bakkeskolehallen om muligheder for en låneomlægning eller en løbetidsforlængelse.

Bakkeskolehallen har ultimo 2016 en gæld til Andelskassen i Løgstør på 671.000 kr. De betalte ydelser i 2016 udgjorde 80.523 kr. (6% rente).

Gælden er oprindeligt stiftet i perioden 1995 – 2008. I henhold til gældende regler for kommuner, kan løbetiden maksimalt være 25 år. Der er dog åbnet op for, at kulturelle institutioner kan optage lån med en løbetid på 30 år.

Såfremt der søges maksimal løbetid, og ren konvertering til lån i Kommunekredit, vil der kunne konverteres til et nyt lån med en løbetid på 14 år.

Under forventning om, at et lån med en hovedstol på 671.000 kr. og med en løbetid på 14 år vil kunne hjemtages med en fast rente på 1,0% vil ydelsen pr. år udgøre 51.600 kr.

Omlægningen vil medføre en lavere årlig ydelse her og nu på 29.000 kr.

Der er alene ydet kommunegaranti for 300.000 kr. (Byrådsmødet den 31. januar 2008).

En tilladelse til at hjemtage et lån på 671.000 kr. vil derfor medføre en forhøjelse af den kommunale garanti med 371.000 kr., idet Kommunekredit kun yder lån mod at kommunen garanterer for lånet.

Den forhøjede garanti vil samtidigt medføre en tilsvarende begrænsning i kommunens egen lånehjemtagelse.

Bakkeskolehallen har gennemgået regnskaberne for de seneste år, og der er over driften afholdt udgifter for i alt 228.000 som kunne være optaget som anlægsinvesteringer og dermed låneberettiget. Der synes dog ikke umiddelbart at være automatisk låneadgang til eks. energibesparende foranstaltninger, idet disse skal være afledt af en energiattest. En øget låneoptagelse vil derfor skulle gives med en kommunal lånegaranti og vil yderligere begrænse kommunens egen låneoptagelse.

Lovgrundlag

Lånebekendtgørelsen

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget

Økonomi

Påvirker kommunens garantiforpligtelse og begrænser kommunens egen låneoptagelse jfr. sagsfremstillingen.

Administrationen indstiller

- at Bakkeskolehallen kan konvertere det nuværende lån i Andelskassen til et lån i Kommunekredit med en rest løbetid på 14 år
- at Der ydes en kommunegaranti for hele det nye låns hovedstol på 671.000 kr.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 16. august 2017

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Bakkeskolehallen - henvendelse vedr. omlægning af lån, ansøgning om kommunegaranti	820-2017-57783
Bakkeskolehallen - årsrapport 2016	820-2017-66633

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Per Bach Laursen

Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Bakkeskolehallen - henvendelse vedr. omlægning af lån, ansøgning om kommunegaranti

Bakkeskolehallen - årsrapport 2016

Punkt 266: Gedsted Vandværk - Kommunegaranti 1,0 mio kr. til nødforsyningsledning

Sagsfremstilling

266. Åbent - Gedsted Vandværk - Kommunegaranti 1,0 mio kr. til nødforsyningsledning

Sagsnr.: 820-2017-30987

Doknr.: 820-2017-206383

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Baggrund

Gedsted Vandværk Amba ansøger om en kommunegaranti på 1,0 mio. kr. til brug for etablering af nødforsyningsledning mellem Gedsted og Vesterbølle

Sagsfremstilling

I henhold til Vandforsyningsplanen 2012-2022 skal Gedsted Vandværk etablere en nødforsyning.

Der ønskes optaget et 25-30 årigt lån i Kommunekredit med fast rente og 4 årlige afdrag og rentetilskrivninger.

Lovgrundlag

Lånebekendtgørelsen og Vesthimmerlands Kommunes vandforsyningsplan 2012-2022.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget

Økonomi

Jævnfør den kommunale lånebekendtgørelse kan en kommune yde garanti for lån til forsyningsvirksomheder, uden at det påvirker kommunens låneramme.

Der opkræves en engangs garantiprovision på 0,75% af lånets hovedstod, svarende til 7.500 kr., der indgår i kommunens kasse.

Indstillingen påvirker ikke kommunens økonomi, da der ikke vurderes at være en umiddelbar risiko forbundet med garantien.

Administrationen indstiller

- at der meddeles tilsagn om at kommunen vil give en kommunegaranti til optagelse af et fastforrentet lån i Kommunekredit med en maksimal løbetid på 30 år.
- at en betingelse for kommunegarantien er, at anlægsarbejdet skal gennemføres via licitation
- at Gedsted Vand sikrer diverse gravetilladelser mv. fra kommunen inden projektet igangsættes
- at forsyningsvirksomheden for den givne garanti skal betales en garantiprovision på 7.500 kr. til Vesthimmerlands Kommune.

Bilag

Brev til Vesthimmerlands kommune ansøgning kommunegaranti
20072017

820-2017-
206476

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Brev til Vesthimmerlands kommune ansøgning kommunegaranti 20072017

Punkt 267: Socialpsykiatriprojekt i Aars - Valg af fagentreprenører til etablering af 20 kommunale boliger

Sagsfremstilling

267. Åbent - Socialpsykiatriprojekt i Aars - Valg af fagentreprenører til etablering af 20 kommunale boliger

Sagsnr.: 820-2017-29219

Doknr.: 820-2017-194777

Sagsbeh.: Tina Kjær-Christensen

Baggrund

I forbindelse med samarbejdsprojektet mellem Vesthimmerlands Kommune og

Region Nordjylland skal der bygges kommunale og regionale boliger samt fælleshus og udearealer på en fælles beliggenhed i Aars.

Der skal nu udvælges fagentreprenører til etablering af de 20 kommunale boliger.

Sagsfremstilling

På baggrund af licitationsresultatet indstilles følgende syv fagentreprenører til at gennemføre de syv fagentrepriser:

- Råhusentreprisen: Salling Entreprenørfirma A/S fra Mors
- Tømrer / snedker entreprisen: Kastberg A/S Aars
- VVS entreprisen: Vesthimmerlands vvs Aars
- Ventilations entreprisen: BO. Vent Nibe
- El Entreprisen: FA-El Spentrup
- Gulventreprisen. Justesens gulve Aalborg
- Malerentreprisen: Houmann A/S Aars

De syv fagentreprenører er udvalgt i samarbejde med projektets totalrådgiver

Kjærsgaard & Andersen på baggrund af kriteriet om billigste pris.

De indkomne bud overskred i første omgang den økonomiske ramme på de kommunale boliger. Projektet og de indkomne bud er derfor blevet tilpasset, så det harmonerer med økonomien.

Det samlede anlægsprojekt beløber sig til 26,5 mio.

Lovgrundlag

Kommunal selvbestemmelse.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Sundhedsudvalget.

Økonomi

Der ansøges om frigivelse af 6,3 mio. i 2017 af den samlede anlægsramme på 26.5 mio. Ansøgning om frigivelse af anlægsmidler sker via skema B som udarbejdes af Boligkontoret og forelægges til politisk godkendelse.

Administrationen indstiller

- at Sundhedsudvalget indstiller, at antage nedenstående syv entreprenører til de syv fagentrepriser til etablering af de 20 kommunale boliger:

- Råhusentreprisen: Salling Entreprenørfirma A/S Mors
- Tømrer / snedker entreprisen: Kastberg A/S Aars
- VVS entreprisen: Vesthimmerlands VVS Aars
- Ventilations entreprisen: BO. Vent Nibe
- El Entreprisen: FA-El Spentrup
- Gulventreprisen. Justesens Gulve Aalborg
- Malerentreprisen: Houmann A/S Aars

Beslutning i Sundhedsudvalget den 15. august 2017

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Per Bach Laursen

Knud Kristensen underrettede om mulig inhabilitet grundet afgivet bud på entreprise. Økonomiudvalget godkendte herefter, at Knud Kristensen er inhabil.

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Knud Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 268: Socialpsykiatriske boliger - Opførelse af 20 ældreboliger

Sagsfremstilling

268. Åbent - Socialpsykiatriske boliger - Opførelse af 20 ældreboliger

Sagsnr.: 820-2017-4607

Doknr.: 820-2017-194999

Sagsbeh.: Mette Storgaard Hansen

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune ved Sundhedsudvalget og Region Nordjylland har indgået et samarbejde om at etablere nye socialpsykiatriske faciliteter ved Dyrskuevej og Markedsvej i Aars.

Projektet indeholder en kommunal boenhed på 20 boliger, en regional boenhed på 40 boliger og et fælleshus med forskellige borgerrettede aktiviteter og administration.

Vesthimmerlands Kommune opfører de 20 boliger som almene ældreboliger, men opføres som 2 afdelinger:

Afdeling 1 (12 boliger): Det kommunale bofællesskab med fællesarealer er målrettet borgere med psykosociale vanskeligheder af forskellig karakter og med et vurderet behov for moderat støtte.

Afdeling 2 (8 boliger): Ungeboliger/træningsboliger uden fællesarealer er målrettet unge sårbare mennesker der for en periode har brug for en ganske særlig understøttende indsats.

Sagsfremstilling

Vesthimmerlands Kommune ønsker at opføre 20 ældreboliger på Markedsvej i Aars. Den samlede anskaffelsessum for boligerne er opgjort til 25,333 mio. kr. og for servicearealerne 1,211 mio. kr.

<u>Boliger:</u>	<u>Skema A</u>	<u>Skema B</u>
Grundudgifter	2.769.567	2.647.000
Entreprisenum	19.787.263	20.509.000
Omkostninger	2.398.250	1.804.000
Gebyrer	378.000	373.000

Anskaffelsessum	25.333.080	25.333.000
-----------------	------------	------------

<u>Servicearealer:</u>	<u>Skema A</u>	<u>Skema B</u>
Grundudgifter	138.426	128.005
Entrepresesum	949.789	991.754
Omkostninger	101.964	84.888
Gebyrer	21.180	6.840

Lovgrundlag

Lov om almene boliger og tilhørende støttebekendtgørelse.

Sagen afgøres i Byrådet via Sundhedsudvalget og Økonomiudvalget.

Økonomi

Se sagsfremstilling.

Administrationen indstiller

- at bestemmelserne i støttebekendtgørelsen anses for opfyldt, således at skema B kan godkendes.
- at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 25.333.000 kr. til boligerne.
- at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.211.487 kr. til servicearealerne.
- at afsat rådighedsløb på 6.300.000 kr. frigives.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 15. august 2017

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Skema B - servicearealer - socialpsykiatriske boliger	820-2017-198986
Skema B - boliger - socialpsykiatriske boliger	820-2017-198984

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Per Bach Laursen

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Skema B - servicearealer - socialpsykiatriske boliger

Skema B - boliger - socialpsykiatriske boliger

Punkt 269: Henvendelse vedr. udvidelse af detailhandelsafgrænsning i Løgstør

Sagsfremstilling

269. Åbent - Henvendelse vedr. udvidelse af detailhandelsafgrænsning i Løgstør

Sagsnr.: 820-2017-28485

Doknr.: 820-2017-201046

Sagsbeh.: Merete Bach Hansen

Baggrund

Der er modtaget henvendelse om udvidelse af detailhandelsafgrænsningen samt etablering af ny vejforbindelse i bymidten i Løgstør, jf. henvendelse dateret 30. juni 2017 fra Uffe Bro. Henvendelsen er en opfølgning på temamødet i ØK 21. juni 2017 med Peter Veggerby og Stefan Bjarnvig om lokalisering af ny dagligvarebutik i Løgstør.

Denne sagsfremstilling omhandler kun ønsket om udvidelse af detailhandelsafgrænsningen, idet etablering af ny vejforbindelse behandles og fremstilles via Teknik & Økonomiforvaltningen.

Ligeledes er der modtaget henvendelse fra Stefan Bjarnvig og Peter Veggerby (herefter Grata ApS) med anmodning om godkendelse til etablering af dagligvarebutik på ejendommen Limfjordsvej 2-4 i Løgstør, jf. henvendelse dateret 15. august 2017.

Sagsfremstilling

I henvendelserne ønskes detailhandelsafgrænsningen i Løgstør udvidet med ejendommene Limfjordsvej 2-4. I henvendelsen fra Uffe Bro foreslås afgrænsningen alternativt udvidet med ejendommene Bredgade 58A til 66 ved rundkørslen syd for Bredgade, jf. kortbilag.

Ref. henvendelsen fra Uffe Bro (UB)

UB refererer indledningsvist til temamødet på ØK 21. juni 2017 – herunder at forvaltningen gjorde opmærksom på, at ønsket om udvidelsen af detailhandelsområdet går imod anbefalingerne i detailhandelsanalysen. Analysen anbefaler at afstanden mellem handelsgaden på Østerbrogade og dagligvareområdet på banearealet mindskes ved at placere nye dagligvarebutikker i eller tæt på Østerbrogade. UB anfører, at analysen ikke er et vedtaget politisk beslutningsgrundlag, ligesom den ej heller anviser, hvordan analysens konklusioner opfyldes.

Endvidere anfører UB, at forskellige personer og grupper gennem lang tid har forsøgt at placere en dagligvarebutik i eller omkring Østerbrogade – uden held – da dagligvarebutikkerne ikke vil placeres inde i selve bykernen. Hvordan får vi

placeret mere handel i Løgstør – og ikke i Han Herred eller Aalborg?

UB's svar er at gøre det lettere tilgængeligt at komme frem og tilbage mellem Østerbrogade og baneearealet ved ny vejforlægning samt udvide detailhandelsområdet med nye dagligvarebutikker som vist på kortbilaget i henvendelsen.

Ref. henvendelsen fra Grata ApS

Grata ApS har gennem perioden dec. 2015 til d.d. bearbejdet både dagligvarekæderne og detailhandelsbutikkerne med et tilbud om at etablere sig i det planlagte centerområde på den gamle fiskefabrik. Andre aktører har gennem mange år også arbejdet for at få flere dagligvarebutikker til Løgstørs bymidte – dog uden held.

En optimal placering ud fra dagligvarekæderne og detailhandlens perspektiv er tæt på hovedtrafikårene. For Løgstørs vedkommende vil det sige området omkring rundkørslen ved vejkrydset mellem Danmarksvej, Bredgade og Limfjordsvej (ved Nettorundkørslen). Den netop nyetablerede vejforlægning i Løgstør har yderligere forstærket dette områdes strategiske betydning – ikke mindst for dagligvarehandlen.

Allerede i dag er byen opdelt i 2 handelsområder, og med den nye vejforlægning er denne opdeling tydeliggjort. Derfor er Grata ApS overbevist om, at dagligvarehandlen ikke kommer tættere på bymidten. De foreslår derfor, at Vesthimmerlands Kommune imødekommer dagligvarekædernes ønsker om en placering i området ved Nettorundkørslen.

Grata ApS erklærer sig enig i konklusionen fra Løgstør Erhvervsråd og Handelsstandsforeningen:

”Det er i et udviklingsperspektiv ødelæggende for Løgstørs bymidte, hvis vi ikke udnytter de muligheder, som en etablering af nye dagligvarebutikker giver byen. Nye dagligvarebutikker, vil alt andet lige, medføre en styrkelse af den lokale handel som helhed. Vores ønske er, at Vesthimmerlands Kommune godkender en udvidelse af detailhandelsområdet til at omfatte området ved Nettorundkørslen, hvor Aldi (re-etablering) og Rema1000 (nyetablering), ønsker at etablere sig.”, jf. i øvrigt brev til VH vedr. udvidelse af detailhandelsområde i Løgstør dateret 13. juli 2017.

-

Administrationens opfølgning på ØK-temamøde

Først i august måned afholdt administrationen møde med Stefan Bjarnvig, Peter Veggerby og Bettina Højsleth, fmd. Løgstør Handelsstandsforening vedr. ønsket om at udvide detailhandelsafgrænsningen. Umiddelbart før mødet modtog kommunen positiv tilkendegivelse om udvidelse af afgrænsningen – underskrevet fmd. Løgstør Handelsstandsforening og næstfmd. i Løgstør Erhvervsråd, jf. brev vedr. udvidelse af detailhandelsområde i Løgstør underskrevet 13. juli 2017.

Ejendommen Limfjordsvej 2-4 var tidligere ejet af Vesthimmerlands Kommune (tidl. Børnehaven Kridthuset). Ejendommen blev udbudt og solgt til erhverv og handel i butikker med pladskrævende varegrupper (fx tømmerhandel) i slutningen af 2016. Særligt blev der i udbudsmaterialet stillet vilkår om, at der ikke er mulighed for at lokalisere detailhandel (herunder dagligvarebutikker) på ejendommen, jf. bilag vedr. udbud af Limfjordsvej 2, 9670 Løgstør.

Der foreligger ikke tilkendegivelse fra ejerne af ejendommene Bredgade 58A til 66 om, hvorvidt de er indforstået med ønsket om udpegning af ejendommene til detailhandelsområde.

Aktuel planlægning for detailhandel i Løgstør (lokalisering af butikker med pladskrævende varegrupper)

Byrådet besluttede på møde 22. juni 2017 at sende forslag til kommuneplantillæg (KP09-2-064) og lokalplan (1068) i høring, der udlægger ejendommen Limfjordsvej 2-4 til erhvervsformål samt udpeger ejendommen og området til lokalisering af butikker med ”pladskrævende varegrupper” – dvs. butikker, der f.eks. alene forhandler motorkøretøjer, lystbåde, campingvogne, trailere, planter, havebrugsvarer, tømmer, byggematerialer, grus-, sten og betonvarer samt møbler. Høringen udløber 18. august 2017 – og der er ikke modtaget høringsvar i skrivende stund.

Planlægning for detailhandel i Løgstør i forslag til Kommuneplan 2017

Ifølge Planloven (§ 11 e, stk. 3) skal kommuneplanen ledsages af en analyse af detailhandelsstrukturen, der skal levere inputs til kommunes planlægning for detailhandel og bidrage til videreudviklingen af detailhandlen i kommunen. Analysen sætter de generelle udviklingstendenser i detailhandlen i relation til forholdene i Vesthimmerlands Kommune.

Detailhandelsafgrænsningen i Løgstør fastholdes i forslag til Kommuneplan 2017 med baggrund i anbefalingerne i detailhandelsanalysen fra januar 2017 udarbejdet af ICP A/S, jf. bilag med detailhandelsanalyse s. 22-24. Det vurderes bl.a. i analysen, at en yderligere spredning af butikker og servicefunktioner i Løgstør udgør en trussel mod handlen i byen. Dagligvarebutikkerne ligger uden fysisk kontakt med udvalgswarebutikkerne på Østerbrogade, hvorved der bl.a. ikke opnås en fælles udnyttelse af kundestrømmene. Anbefalingen er, at der skal arbejdes på at samle og skabe forbindelse mellem udvalgswarebutikkerne og dagligvarebutikkerne.

Analysearbejdet er løbende præsenteret for og drøftet med en følgegruppe bestående af repræsentanter for handelsstandsforeningerne i de 4 største byer i kommunen og repræsentanter for VisitVesthimmerland. Både fra Løgstør Handelsstandsforening og VisitVesthimmerland blev der i forløbet givet udtryk for at lokaliseringen af dagligvarebutikkerne er en udfordring – også i forhold til de besøgende i lystbådehavnen.

Detailhandelsanalysen og afgrænsningen af bl.a. detailhandelsområdet i Løgstør i forslag til Kommuneplan 2017 er blevet præsenteret for Byrådet i løbet af de seneste 2 år på byrådsseminarer og temamøder.

Såfremt ønsket om en udvidelse af detailhandelsområdet imødekommes, skal der udarbejdes et kommuneplantillæg med en redegørelse, der begrundes udvidelsen af detailhandelsområdet – herunder hvordan udfordringerne (trusler og svagheder) udpeget i detailhandelsanalysen imødegås. Det er ikke muligt at indarbejde ændringen i forslag til Kommuneplan 2017, da der er udarbejdet miljøvurdering på ændringerne i forhold til Kommuneplan 2009. Kommuneplanforslaget er sendt til politisk behandling.

Byudviklingsplan ”Lad Løgstør blomstre”

Allerede i forbindelse med udarbejdelsen af Byudviklingsplanen for Løgstør i 2010 blev afstanden mellem udvalgswarebutikkerne i Østerbrogade og dagligvarebutikkerne på det tidligere baneareal identificeret som en udfordring. Særligt var der ønske om at få etableret en dagligvarebutik tættere på Østerbrogade for beboerne i midtbyen og besøgende i lystbådehavnen. I byudviklingsplanen foreslås der bl.a. skabt en bedre forbindelse mellem butiksområderne via Blindebomsgade via et byomdannelseprojekt. Stefan Bjarnvig og Peter Veggerby har oplyst, at de over en periode har forsøgt at få lokaliseret bl.a. en dagligvarebutik i den tidligere fiskefabrik uden held. I byudviklingsplanen foreslås yderligere, at den gamle Faktabutik på hjørnet af Bredgade og Fogedgade udvides med op mod 3.000 m² med boliger ovenpå ved at udnytte hele arealet mellem Bredgade og Blindbomsgade, jf. bilag med Byudviklingsplan for Løgstør.

Planlægning for detailhandelsområdet i Aalestrup – et eksempel

I 2015 blev der ændret på detailhandelsafgrænsningen i Aalestrup. Ændringen skete med baggrund i ønsket om at imødegå funktionsudtømmningen i eksisterende handelsgader – og i stedet styrke og koncentrere handelsliv og servicefunktioner omkring indfaldsvejen til byen fra nord omkring de eksisterende dagligvarebutikker. Afgrænsningen

blev udvidet med en tidligere erhvervsgrund ved indfaldsvejen i tilknytning til eksisterende butikker – og tilsvarende reduceret i udstrækning østvest.

Der pågår også en funktionsudtømning af Løgstør midtby, som forstærkes yderligere, idet flere funktioner er på vej til at blive flyttet ”ovenfor bakken” til Lanternen. Det er derfor vigtigt, at de rette tiltag vælges med omhu for at sikre de tilbageværende funktioner og bylivet i Løgstør bymidte.

Lovgrundlag

Planloven

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Ikke relevant

Administrationen indstiller

- at Der med henvisning til aktuelt plangrundlag, der muliggør lokalisering af butikker med pladskrævende varegrupper på ejendommen Limfjordsvej 2-4 i Løgstør, detailhandelsanalysen og kommuneplanlægningen ikke ændres på detailhandelsafgrænsningen i Løgstør.

Bilag

Udviklingsplan_Løgstør_vedtaget_27.01.2012	820-2017- 204378
Anmodning om godkendelse til etablering af dagligvarebutik vedr. Limfjordsvej 2-4 i Løgstør	820-2017- 204328
Detailhandelsanalyse Vesthimmerland 2017	820-2017- 204366
Udbud_Limfjordsvej 2_Løgstør	820-2017- 204364
Brev til VH vedr udvidelse af detailhandelsområde i Løgstør	820-2017- 189683
Henvendelse til ØK vedr. udvidelse af detailhandelsområde og ny vej i Løgstør	820-2017- 195014
Kort - Detailhandelsafgrænsning Løgstør	820-2017- 204725

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Per Bach Laursen

Udsættes med henblik på udarbejdelse af notat, om de planlægningsmæssige muligheder.

Bilag

Udviklingsplan_Løgstør_vedtaget_27.01.2012

Anmodning om godkendelse til etablering af dagligvarebutik vedr. Limfjordsvej 2-4 i Løgstør

Detailhandelsanalyse Vesthimmerland 2017

Udbud_Limfjordsvej 2_Løgstør

Brev til VH vedr udvidelse af detailhandelsområde i Løgstør

Henvendelse til ØK vedr. udvidelse af detailhandelsområde og ny vej i Løgstør

Kort - Detailhandelsafgrænsning Løgstør

Punkt 270: Godkendelse af forslag til Kommuneplan 2017 for Vesthimmerlands Kommune

Sagsfremstilling

270. Åbent - Godkendelse af forslag til Kommuneplan 2017 for Vesthimmerlands Kommune

Sagsnr.: 820-2017-28751

Doknr.: 820-2017-191778

Sagsbeh.: Merete Bach Hansen

Baggrund

Forslag til Kommuneplan 2017 for Vesthimmerlands Kommune fremlægges hermed til godkendelse inden planen sendes i offentlig høring. Planforslaget findes udelukkende i en webbaseret udgave og tilgås via dette link:

<http://vesthimmerland.viewer.dkplan.niras.dk/plan/5#/>

Sagsfremstilling

Kommuneplanforslaget er udarbejdet med baggrund i Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2015 for Vesthimmerlands Kommune, hvor der blev taget beslutning om fuld revision af gældende plangrundlag Kommuneplan 2009.

Med udgangspunkt i Strategien, Statens udmelding vedrørende interesser i kommuneplanlægning 2017, planloven og gældende Kommuneplan 2009 blev der indledt et samarbejde med relevante fagområder i kommunens forvaltning.

Resultaterne af dette samarbejde for så vidt angår temaerne byer, jordbrug, biogas, natur og vindmøller er løbende blevet præsenteret for og drøftet med Byrådet på seminarer og temamøder de seneste 2 år. Inputs fra disse møder er efterfølgende indarbejdet i planforslaget.

Forslag til Kommuneplan 2017 for Vesthimmerlands Kommune vil blive præsenteret på temamødet umiddelbart før Byrådsmødet 31. august 2017.

Der er gennemført en screening og scoping af ændringerne i forslag til Kommuneplan 2017 i forhold til Kommuneplan 2009 i henhold til Miljøvurderingsloven. Det er vurderet, at nogle af ændringerne indeholder rammer for fremtidige anlægstilladelser til projekter, der kan medføre væsentlig indvirkning på miljøet og væsentlig påvirkning på et internationalt naturbeskyttelsesområde. Der er derfor gennemført en miljøvurdering af forslag til Kommuneplan 2017 i forhold til disse ændringer. Af miljøvurderingens resumé fremgår det, at ændringerne vurderes enten ikke medfører væsentlig påvirkning - eller at der ved indarbejdelse af afværgende foranstaltninger i den videre planlægning ikke vil være

væsentlig påvirkning på miljøet. Miljøvurderingen findes i forslag til Kommuneplan 2017 under menuen ”Om kommuneplanen”.

Forslag til Kommuneplan 2017 og tilhørende Miljøvurdering forventes sendt i offentlig høring i perioden 6. september til 1. november 2017.

I forbindelse med offentlighedsfasen afholdes 4 borgermøder i de 4 største byer – henholdsvis 11., 14., 18. og 26. september 2017. Opslag og invitation til borgermøderne med tid, sted og dagsorden udsendes senere.

Der gøres opmærksom på, at der fortsat sker redaktionelle rettelser i planforslaget, så som rettelser af stavfejl, forbedringer af kort og lignende – ikke indholdsmæssige rettelser – frem til planforslaget sendes i offentlig høring.

Lovgrundlag

Planloven

Lov om miljøvurdering af plan og programmer

Sagen afgøres i Byrådet

Økonomi

Ingen konsekvenser

Administrationen indstiller

- at forslag til Kommuneplan 2017 vedtages og sendes i offentlig høring, og
- at miljørapporten sendes ud i offentlig høring, såfremt planforslaget vedtages.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 271: Høring - Planlægning for erhverv med butik til særlig pladskrævende varegrupper i Aars

Sagsfremstilling

271. Åbent - Høring - Planlægning for erhverv med butik til særlig pladskrævende varegrupper i Aars

Sagsnr.: 820-2017-10058

Doknr.: 820-2017-195141

Sagsbeh.: Johanne Lundager

Baggrund

Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomiudvalget har på møde hhv. 3. april og 19. april 2017 igangsat arbejdet med at udarbejde det fornødne plangrundlag, for at omdanne ejendommen Keldgårdvej 3, Aars til erhvervsområde der også rummer mulighed for særligt pladskrævende varegrupper.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet forslag til kommuneplantillæg KP09-1-65, som udlægger et nyt område til butikker med særligt pladskrævende varegrupper. Hertil er der udarbejdet lokalplanforslag nr. 1066 der muliggør erhverv og én butik inden for lokalplanafgrænsningen.

Forvaltningens startredegerelse beskrev bl.a. de indledende overvejelser om et nyt plangrundlag og anbefalede følgende:

- Der udarbejdes et kommuneplantillæg, der udvider eksisterende område til butikker med særligt pladskrævende varegrupper. Det overvejes om rammerne bør ændres.
- Der udarbejdes en ny lokalplan. Det overvejes, om lokalplanen bør omfatte en større del af det eksisterende erhvervsområde. Lokalplanen skal åbne mulighed for erhverv og butikker med særligt pladskrævende varegrupper.
- Muligheden for vejadgang direkte fra Vestre Boulevard undersøges nærmere.
- I planprocessen skal der gøres overvejelser om hensyn, der sikrer forureningsfølsomme områder – boliger og offentlige formål. Særligt, hvis lokalplanområdet udvides til at omfatte mere end Keldgårdvej 3.

Det er i planprocessen blevet tydeligt, at der med fordel kunne planlægges for i alt 5 ejendomme i området, afgrænset af Vestre Boulevard, Keldgårdvej og Planetstien. Grundet tidspres fra ejendommen, der har initieret planprocessen, har forvaltningen måtte opgive dette, trods positive tilkendegivelser fra naboejendommene. Arbejdet frem mod en Kommuneplan 2018 vil arbejde videre på rammeniveau for at lade de fem ejendomme omfatte af enslydende planforhold.

Det har været ønsket at der etableres vejadgang fra Vestre Boulevard, hvilket har vist sig muligt med etablering af et kanaliseringsanlæg. Anlægget bekostes af bygherre.

Planerne er jf. lovbekendtgørelse nr. 936 af 24/9 2009 screenet for miljøvurdering, jf. bilag med screeningsskema. De sandsynlige miljøpåvirkninger vurderes ikke at være så væsentlige, at der skal laves en miljøvurdering.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4, 5 og 6

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at forslag til kommuneplantillæg nr. KP09-1-65 vedtages og sendes ud i offentlig høring,
- at forslag til lokalplan nr. 1068 vedtages og sendes ud i høring, såfremt forslag til kommuneplantillæg vedtages, og
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planerne vurderes ikke at kunne få sandsynlig væsentlig indvirkning på miljøet.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. juni 2017

Fraværende: Ingen

Et flertal bestående af Niels Krebs Hansen, Uffe Bro og Jens Lauritzen indstiller, at der ikke etableres indkørsel direkte fra Vestre Boulevard.

Brian Christensen og Karen Clausager stemte for administrationens indstilling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14. juni 2017

Fraværende: Per Bach Laursen, Theresa Berg Andersen

Tilbagesendes Teknik- og Miljøudvalget med henblik på at genvurdere ind- og udkørselsforholdene.

Supplerende sagsfremstilling:

Hvis der fortsat skal være vejadgang til erhvervsområdet fra Keldgårdsvej, vil det medføre, at adgangsvejen skal deles med en boligvej, som giver adgang til et større boligområde med over 100 boliger.

Da en butik af denne størrelse og karakter vil forøge trafikken væsentlig, skønnes det at være mest hensigtsmæssigt, at butikken ikke deler adgangsvejen med boligområdet. I stedet indstiller forvaltningen, at der etableres direkte adgang fra Vestre Boulevard med fuld kanalisering af trafikken på Vestre Boulevard.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14. august 2017

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling fra 8. juni 2017 anbefales godkendt med etablering af direkte adgang fra Vestre Boulevard med fuld kanalisering af trafikken på Vestre Boulevard.

Bilag

Lokalplan nr. 1066 (TMU 08.06.17)	820-2017-141915
Screeningsskema_for_miljøvurdering af planer og programmer, lp. 1066.	820-2017-121186
Kommuneplantillæg nr. KP09-1-65	820-2017-121175

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Per Bach Laursen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Lokalplan nr. 1066 (TMU 08.06.17)
Screeningsskema_for_miljøvurdering af planer og programmer, lp. 1066.
Kommuneplantillæg nr. KP09-1-65

Punkt 272: Endelig - Tillæg nr. 17 til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Aars Vest

Sagsfremstilling

272. Åbent - Endelig - Tillæg nr. 17 til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Aars Vest

Sagsnr.: 820-2017-12471

Doknr.: 820-2017-152149

Sagsbeh.: Lise Buchreitz

Baggrund

Forvaltningen har udarbejdet et tillæg til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune.

Tillæggets område udgøres af Aars Vest.

Sagsfremstilling

Området er ikke medtaget i den nuværende spildevandsplan, men etableres som et nyt lokalplanområde iht. lokalplan nr. 1050 i tilknytning til eksisterende kloakerede områder i det vestlige Aars.

Området spildevandskloakeres efter behov. Spildevandet ledes til Aars Renseanlæg, mens tag- og overfladevand afledes lokalt ved hjælp af LAR-løsninger og forsinkelsesbassiner.

Der er etableret to bassiner i området. Der kan med fordel etableres særlige foranstaltninger til regnvandshåndtering, som er til gavn for områdets brugere, f.eks. med en landskabelig eller kunstnerisk bearbejdning. Den fysiske planlægning af disse skal tilpasses klimaændringerne.

I høringsperioden er der ikke kommet indsigelser eller kommentarer.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens § 32.

Sagen afgøres i Byrådet via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at tillægget til spildevandsplanen godkendes endeligt.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14. august 2017

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Tillæg til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune -
Aars Vest

820-2017-
151123

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Per Bach Laursen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Tillæg til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Aars Vest

Punkt 273: Tids- og handleplan for fusionering af Renovest A/S og Vesthimmerlands Vand A/S

Sagsfremstilling

273. Åbent - Tids- og handleplan for fusionering af Renovest A/S og Vesthimmerlands Vand A/S

Sagsnr.: 820-2016-45183

Doknr.: 820-2017-174968

Sagsbeh.: Ole Helk

Baggrund

Byrådet godkendte 22. juni 2017 en fusionering af Renovest A/S og Vesthimmerlands vand A/S.

Oprettelse sker ved oprettelse af moderselskab og datterselskaber i en koncernstruktur. Datterselskaberne er de eksisterende aktieselskaber og moderselskabet vil være et nyt selskab Vesthimmerlands Forsyning A/S, der således ejer de disse selskaber.

Byrådet besluttede i mødet, at administrationen skal udarbejde en tids- og handleplan for fusioneringen, der forelægges til godkendelse i Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede desuden i mødet, at

- bestyrelsen i holdingselskabet består af 5 politisk valgte medlemmer og kan suppleres med 2 eksterne medlemmer med særlige kompetencer indenfor området,
- bestyrelsen i Renovest A/S består af de 5 politisk valgte medlemmer fra holdingselskabet,
- bestyrelsen for Vesthimmerlands Vand A/S består af de 5 politisk valgte medlemmer fra holdingselskabet suppleret med 2 valgte forbrugerrepræsentanter,
- processen med ansættelse af direktør for det fusionerede selskab igangsættes straks af de 2 bestyrelser, og at
- den kommende bestyrelse for koncernen bedes vurdere om det vil være hensigtsmæssigt yderligere at etablere et fælles serviceselskab direkte under holdingselskabet,
- etableringen sker med virkning fra 1. januar 2018

Bestyrelserne:

Valg af de politisk valgte medlemmer til bestyrelserne vil i praksis ske i forbindelse med konstitueringen efter kommunevalget den 11. november 2017. Formelt sker udpegningen i forbindelse med de årlige generalforsamlinger i april måned 2018 ved godkendelse af regnskabet for 2017.

På den baggrund vil bestyrelsen for holdingselskabet i forbindelse med stiftelsen skulle besættes. For at opnå kontinuitet vil det være mest hensigtsmæssigt, at bestyrelsen består af de 2 formandsskaber (formand og næstformand) for de 2 datterselskaber.

Ansættelse af direktør:

Processen er igangsat, idet formandskaberne for de 2 selskaber har udpeget Direktøren for Vesthimmerlands Vand A/S Jens Christian Olesen til at forestå ansættelsesprocessen.

Vedlagt er tidsplanen og ansættelse af direktør forventes at kunne ske med virkning fra 1. november 2017, således at denne kan være med til at etablere holdingstrukturen med hensyn til hvilke opgaver og ansvar der skal ligge i henholdsvis moderselskab og datterselskaber, herunder hvor personalet skal være ansat.

I forhold til Byrådets beslutning anmodes den kommende bestyrelse for koncernen vurdere om det vil være hensigtsmæssigt yderligere at etablere et fælles serviceselskab direkte under holdingselskabet. Direktøren inddrages i dette med udarbejdelse af en indstilling til bestyrelsen.

Ansættelsen vil indtil etablering af Vesthimmerlands Forsyning A/S ske i ét af de bestående selskaber.

Tidsplan for rekruttering af direktør til Vesthimmerland Forsyning A/S er vedlagt.

Etablering af Vesthimmerlands Forsyning A/S:

Den 15. august 2017 afholdtes møde mellem Direktøren for Vesthimmerlands Vand A/S Jens Christian Olesen, Kommunaldirektør Henrik Kruuse og Teknik- og Økonomidirektør Ole Helk.

På mødet aftaltes, at Jens Christian Olesen er tovholder i processen med etablering af selskabet og holdingstrukturen indtil den nye direktør tiltræder.

Opgaverne vil være udarbejdelse af udkast til,

- stiftelsesdokument,
- vedtægter,
- vurderingsberetning på de overdragne aktiver/aktieposter
- åbningsbalance

- valg af ledelse og revisor
- evt. overdragelse af personale og eventuelle ”fælles aktiver” til det nye holdingselskab

Udgifterne til etablering af selskabet forudsættes afholdt af det nye selskab, hvorfor der skal afsættes midler hertil i de bestående selskaber.

Det forventes, at den nye selskabsstruktur kan etableres med virkning fra 1. januar 2018 i lighed med Byrådets beslutning.

Ernst & Young har på forespørgsel fra Direktøren for Vesthimmerlands Vand A/S Jens Christian Olesen udarbejdet notat for sammenlægning af Renovest A/S og Vesthimmerlands vand A/S. notatet er vedlagt.

Ejer strategi:

Vesthimmerlands Kommune vil skulle udarbejde en ny ejer strategi omfattende hele koncernen. Ejer strategien vil blive godkendt i Byrådet efter indstillingen gennem Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Strategien vil blive udarbejdet således, at den kan forelægges politisk i de sidste møder i 2017.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om aktie- og anpartsselskaber

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Udgifterne til ansættelse af direktør og etablering afholdes af forsyningsvirksomhederne.

Administrationen ind stiller

- at processen med etablering af Vesthimmerlands Forsyning A/S og ansættelse af direktør varetages af Direktøren for Vesthimmerlands Vand A/S Jens Christian Olesen,
- at ansættelse af direktør sker i henhold til vedlagte tidsplan,
- at ansættelse sker i ét af de bestående selskaber indtil etablering af Vesthimmerlands Forsyning A/S,
- at udgifterne til etablering af selskabet forudsættes afholdt af det nye selskab, hvorfor der skal afsættes midler hertil i de bestående selskaber.
- at den nye direktør inddrages i etablering af holdingstrukturen med hensyn til hvilke opgaver og ansvar der skal ligge i henholdsvis moderselskab og datterselskaber, herunder hvor personalet skal være ansat.
- at den nye direktør inddrages i vurdering om det vil være hensigtsmæssigt yderligere at etablere et fælles serviceselskab direkte under holdingselskabet

- at der udarbejdes en ejer strategi omfattende hele koncernen.

Bilag

Stepplan for sammenlægning udkast - EY	820-2017-206072
Rekruttering af direktør for Vesthimmerlands Forsyning AS	820-2017-206071

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Stepplan for sammenlægning udkast - EY
Rekruttering af direktør for Vesthimmerlands Forsyning AS

Punkt 274: Plantagevej udleje af restarealerne

Sagsfremstilling

274. Åbent - Plantagevej udleje af restarealerne

Sagsnr.: 820-2017-23453

Doknr.: 820-2017-195933

Sagsbeh.: Bettina Breiner Hansen

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune ejer en del areal på Plantagevej, Aars. Arealerne bliver udlejet til offentlige formål, idet kommuneplanen har udlagt arealerne til offentlige formål. Der er ingen lokalplan for området.

For nuværende er der lejet ud til Aars Jagtforening (skydebane) DCH (agility bane), Motorcross (bane), Hjemmeværnet til skydeterræn og MC Cimbrer (klubhus på lejet grund).

Lejeaftalerne er ført med over fra Aars Kommune. Undtaget er aftalen med Cimbrer MC som er en konsekvens af landzonetilladelsen vedtaget i Teknik og Miljøudvalget 1. juni 2015.

Den samlede lejeindtægt for området begrænser sig til 2.000 kr. i alt for samtlige aftaler.

Sagsfremstilling

Vesthimmerlands Kommune har i løbet af foråret og sommeren 2017 fået henvendelser fra henholdsvis Aars Modelflyverklub og en nystartet klub for Hardball, der ønsker at være i området. Udfordringerne er af varierende karakter, hvorfor de to klubber beskrives enkeltvis herunder.

Aars Modelflyverklub

Klubben holder i dag til i det område af Aars, som er planlagt under lokalplan 1050 til offentligt formål. I daglig tale kaldet Aars Vest.

Modelflyverne har ikke behov for et stort areal på jorden, men har behov for et stort luftrum i forhold til flyvningerne.

Netop kravet til luftrum gør, at de forventeligt i fremtiden ikke kan være i Aars Vest, fordi de fremtidige bygninger vil umuliggøre det påkrævede luftrum. Klubben vil derfor gerne imødekomme fremtidige udfordringer ved at flytte nu.

Administrationen har følgende bemærkninger.

På nuværende tidspunkt kan modelflyveklubben fortsat være i det vestlige Aars. Derfor behøver klubben ikke flytte lige nu.

Klubben kunne i princippet være på Vesthimmerlands Flyveplads, men den bliver i stigende grad brugt af faldskærms- og svæveflyverklubberne, hvilket gør at luftrummet allerede er optaget i væsentlig grad. Derfor vil pladsen og tidsrummet til modelflyveklubben blive begrænset.

Hardball klub

Hardball er et spil, der indebærer skydevåben. Der spilles på baner, der ligner virkeligheden det vil sige skov, byer og lignende. Det handler om at markere sin modstander og dermed vinde. Hardball våben hører under våbenlovgivningen.

Klubben er nystartet og har i første omgang ønske om at leje arealet. Det er dog klubbens hensigt, at der skal afholdes stævner og udlejes baner, som dermed kan bidrage til klubbens indtægt. Indtægten ligger for lignende baner i Danmark på 100-200 kr. pr. person pr. dag. Hardball klubben vil derfor på sigt være interesseret i at købe arealet.

Udfordringen for klubben er, at de har brug for et stort areal til bane, at de har brug for at opbygge en bane, at de har brug for stort område uden for i forhold til kuglefang.

Administrationen vurderer, at den største udfordring er, at der skal bygges bane på et lejet areal. Det set i sammenhæng med, at klubben er nystartet og dermed ikke har en stabil økonomi gør, at administrationen stiller spørgsmålstejn ved, hvem der skal rydde op hvis klubben lukker.

Administrationen har foreslået klubben, at de finder en gammel bygning uden for Aars, hvor der kan bygges en bane omkring. Det vil være en bane på private hænder. Klubben har kun ønsket at være i Aars.

Samlet vurdering af mulighederne på Plantagevej, Aars

Administrationen har vurderet på forholdene på Plantagevej, Aars.

Vurderingen er, at området i princippet er godt til de nævnte klubber. Udfordringerne er, at de har brug for areal på hver deres måde og derfor ikke kan dele området, der er til rest derude.

Videre så kan der være udfordringer i forhold til de øvrige klubber i området i forhold til at flytte den ene eller begge klubber derud.

Videre så vurderer administrationen, at Vesthimmerlands Kommune har relativt få arealer tilbage i og omkring Aars. Det kan på sigt give udfordringer i forhold til andre klubber, der kan komme i bekneb for arealer og ønsker at leje af kommunen. Der er ikke nødvendigvis areal til alle. Udfordringen bliver forværret af, at modelflyveklubben og hardballklubben har behov for relativt store arealer til deres hobbies.

Administrationen vurderer, at de få restarealer, der er tilbage i området bør udnyttes bedst muligt med henblik på fremtiden.

Lovgrundlag

Sagen afgøres i økonomiudvalget

Økonomi

Udgiftsneutral indtil en eventuel aftale indgås.

Administrationen indstiller

- at Udvalget træffer beslutning om, hvorvidt der udlejes areal til de klubber der har spurgt nu
- at Udvalget træffer beslutning om, at administrationen bemyndiges til at fordele restarealerne på Plantagevej, Aars således at flest mulige klubber har mulighed for at være i området.

Bilag

Kort nuværende brug

820-2017-200507

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Per Bach Laursen

Oversendes Kultur- og Fritidsudvalget til instilling til Økonomiudvalget.

Bilag

Kort nuværende brug

Punkt 275: Genbehandling - Vindmølleprojekter og Grøn Ordning

Sagsfremstilling

275. Åbent - Genbehandling - Vindmølleprojekter og Grøn Ordning

Sagsnr.: 820-2012-487592

Doknr.: 820-2017-160505

Sagsbeh.: Kim Stadsvold

Baggrund

I forbindelse med Teknik og Miljøudvalgets behandling den 9. januar 2017 af forslag til plangrundlaget for møllerne på Thorup Sletten besluttede udvalget følgende:

”Administrationens indstilling anbefales godkendt med bemærkning om, at der indledes politisk drøftelse om udmøntning af VE-midlerne.”

Sagsfremstilling

De p.t. gældende retningslinjer for fordeling af VE-midlerne er besluttet i Økonomiudvalget den 9. maj 2012. Disse retningslinjer er vedlagt som bilag. De gældende principper er at 25% går til lokalområdet omkring vindmøllerne og 75% til øvrige fælles områder i kommunens landdistrikter og mindre bysamfund.

Grøn ordning

Lov om fremme af vedvarende energi (VE-loven) indeholder bestemmelser om ”den grønne ordning”. Den grønne ordning har til hensigt at skabe lokal accept af opstilling af nye vindmøller. Ordningen medfører, at kommunen opsparer 88.000 kr. pr. MW vindmølleenergi – eller i alt 316.800 kr. for en 3,6 MW-mølle - der nettilsluttes i kommunen, i en pulje, der administreres af Energinet.dk.

Midlerne fra den grønne ordning kan ifølge VE-loven tildeles,

- anlægsarbejder til styrkelse af landskabelige eller rekreative værdier i kommunen, og
- kulturelle og informative aktiviteter i lokale foreninger mv. med henblik på at fremme accepten af udnyttelsen af vedvarende energi.

Pengene til den grønne ordning opkræves hos alle elforbrugere som et såkaldt PSO-bidrag, mens det er kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor vindmøllerne opstilles, der træffer afgørelse om, til hvilke lokale formål pengene skal anvendes.

De indkomne projektforslag med ønsker om tilskud fra puljen behandles her i kommunen af en arbejdsgruppe, der er nedsat på tværs af forvaltningsområder. Arbejdsgruppen afgiver en indstilling til politisk godkendelse om fremsendelse af evt. ansøgning til Energinet.

Såfremt vindmølleprojekterne Thorup Sletten og Nørrekær Enge realiseres i fuldt omfang, vil der i den grønne ordning være hhv. 5,7 mio. kr. og 12,67 mio. kr. i de 3 kommuner hvor mølleprojekterne er.

Da midlerne genereres pr. mølle vil det så i Vesthimmerlands Kommune give 2,85 mio. kr. for Thorup Sletten og 7,6 mio. kr. for Nørrekær Enge.

Andre midler i tilknytning til vindmølleprojekter:

Vindmøllejerne vil endvidere i begge mølle projekter udlodde 15.000 kr. pr. mølle pr. år til lokalområderne i den tid møllerne producerer.

Det vil for Thorup Sletten udløse i alt 270.000 kr. pr. år. Her står der 9 møller i hver kommune.

Realiseres Nørrekær Enge fuldt ud med hhv. 24 møller i Vesthimmerlands Kommune og 16 i Aalborg Kommune, vil det udløse hhv. 360.000 kr. og 240.000 kr. pr. år. Såfremt Nørrekær Enge Vindmølleforening overtager nogle af møllerne inden for 20%-ordningen for lokalt udbud har de oplyst, at der ikke vil blive udloddet 15.000 kr. for disse møller, idet de forventer en større overskud til lokalområdet fra de møller de overtager.

Det skal bemærkes, at udlodninger med 15.000 kr. pr. år pr. mølle efterhånden er generel og gængs praksis for vindmølleprojekter med store møller.

Forvaltningens betragtninger:

Der vil således være tale om betragtelige beløb i forbindelse med mølleprojekterne.

Da vindmøller som minimum skal være 4 x totalhøjde fra beboelse (dvs. op til 600 m fra 150 m høje møller) og i øvrigt skal overholde krav til støj og skygge vil mølleområder naturligt blive planlagt hvor der er rimeligt tyndt befolket/beboelse. Mølleområder bliver så ofte i f.eks. å-dale, større inddæmmede landbrugsarealer o.lign. som gennem tiden ikke er bebygget i særligt stor omfang.

Dvs. der så også vil være et rimelig begrænset antal beboere i nærheden af mølleområdet.

I f.eks. Nørrekær Enge projektet er der således flg. antal myndige personer (opgjort nov. 2016) i hhv. Vesthimmerlands Kommune og Aalborg Kommune

Antal myndige inden for:	I Vesthimmerlands Kommune	I Aalborg Kommune
1½ km fra møllerne	78	77

2½ km fra møllerne	276	269
4½ km fra møllerne	940	837

Så i de to kommuner bor i alt knap 1800 myndige personer inden for 4½ km fra de 40 møller i Nørrekær Enge.

Tilsvarende vil der omkring møllerne på Thorup-Sletten på Aggersund-siden af fjorden også være et begrænset antal beboere inden for 4½ km pga. fjorden. Imidlertid ligger en del af bebyggelsen i Løgstør nordligste del inden for 4½ km, hvilket øget befolkningsdelen en del inden for de 4½ km.

I de i 2012 vedtagne principper for fordeling opereres kun med ”lokalområde” og ”hele kommunen”, uden at lokalområde er nærmere defineret.

I vindmølleplanlægningen opererer man med 3 afstandszoner, nemlig nærzonen, mellemzonen og fjernzonen. Nærzonen på 28 x møllernes totalhøjde (dvs. 4,2 km ved 150 m høje møller) eller også 0-4½ km, benyttes bl.a. til vurderinger i forhold til andre nærliggende mølleområder, kirker og landskab i øvrigt.

Mellemzonen er så 4½-10 km og fjernzonen over 10 km.

Tilsvarende kunne der i fordelingsnøglen indgå samme zoneringer så f.eks. 75% i videst muligt omfang går til nær- og mellemzonen (dvs. 0-10 km fra møllerne) og de 25% til den øvrige del af kommunen. Det kan endvidere overvejes om der f.eks. særligt skal reserveres en andel til området tættere på møllerne.

I vedlagte kortbilag er vist en række afstandszoner – hhv. 2 km, 4½ km og 10 km - omkring mølleprojektet i Thorup og Nørrekær Enge. Så f.eks. 25% skulle gå til projekter inden for 2 km, 50% inden for 4½ km, 75% inden for 10 km og de sidste 25% i kommunen uden for de 10 km.

I vedlagte udkast til reviderede fordelingsprincipper er taget udgangspunkt i ovennævnte model.

Yderligere en parameter ved valg af projekter til den grønne fond kunne også være i hvilket omfang de ansøgte projekter – som typisk vil være anlægsprojekter – efterfølgende kan driftes via de midler der løbende afsættes i møllernes levetid.

Lovgrundlag

Lov om fremme af vedvarende energi (VE-loven), nr.1392 af 27. december 2008, §§ 18-20.

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

I Grøn Ordning er der pt. -93.500 kr. Årsagen til at der står et underskud er, at Energinet tidligere har godkendt projekter til større beløb end der var opsparet på kontoen.

Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget drøfter evt. ændring til fordelingsprincipper af midler fra Grøn ordning

Beslutning i Økonomiudvalget den 21. juni 2017

Fraværende: Ingen

Forvaltningen udarbejder korrigeret forslag ud fra de tilkendegivelser, der er fremkommet på Økonomiudvalgets møde.

Sagen genoptages herefter.

Supplerende sagsfremstilling

Efter Økonomiudvalgets drøftelse 21. juni 2017 har forvaltningen udarbejdet et revideret forslag til fordelingsprincipper og et nyt kortbilag.

Revisionen af fordelingsprincipperne søger at tage hensyn til Økonomiudvalgets tilkendegivelser på mødet om:

- At have færre og større zoner,
- At der i lyset af, at der såfremt de p.t. aktuelle vindmølleprojekter (Nørrekær Enge og Thorups-Sletten) realiseres, vil blive tale om så store midler i den grønne ordning, at Løgstør by skal indgå i zonen sammen med områder inden for 4½ km fra møllerne. Endvidere er befolkningstallet inden for de 4½ km fra møllerne begrænset i de to projekter pga., at store dele af zonen omfatter Limfjorden og
- At den administrative arbejdsgruppe, der behandler og indstiller projektansøgninger til Byrådets behandling, suppleres med deltagelse af borgerforeninger o.lign.

Zonering og retningslinje for tildeling af midler:

I vedlagte kortbilag er vist forslag til afgrænsning af 3 zoner i kommunen og i skema nedenfor forslag til retningslinje for tildeling af midler fra den grønne ordning som Energinet giver tilsagn om.

Zoner	Afstand til møllerne	Andel af midler	Indbyggerantal
Zone 1	0 – 4½ km samt Løgstør by	Mindst 50%	5.316 (heraf 4.033 i Løgstør)
Zone 1- 2	0 til 15 km	Tilsammen mindst 75%	13.611
Resten af kommunen	Over 15 km	0-25 %	23.697

Indbyggertal opgjort pr. 29. maj 2017

Jf. ovenfor vil der eksempelvis så godt kunne ske en tildeling af samtlige midler (100%) i zone 1 og dermed ingen midler til zone 2 og zone 3.

Tildelingen af midler i ”resten af kommunen” forbeholdes puljen landdistrikterne og de mindre bysamfund. Ved mindre bysamfund forstås de byer og landsbyer, der i kommuneplanen er udpeget som lokalbyer og landsbyer.

Om ansøgning og administration af den grønne ordning:

Den grønne ordning administreres af Energinet og det er kommuner som skal søge om pengene til projekter enten til egne projekter eller på vegne af almene og ideelle foreninger, såfremt kommunen påtager sig opgaven som forretningsfører.

I Energinets vejledning for ordningen står endvidere bl.a.

”Efter lovens § 18, stk. 3, nr. 1, kan der gives tilskud til: ”Anlægsarbejder til styrkelse af landskabelige eller rekreative værdier i kommunen”.

Ved opstilling af vindmøller kan der være behov for at kompensere for en oplevelse af, at opstilling af vindmøller vil bevirke forringelser i bredere forstand af lokale naturmæssige eller rekreative værdier.

Der skal være tale om tilskud til aktiviteter på bygninger og anlæg, som ejes af kommunen, og bygninger og anlæg, som ejes af en forening eller lignende og benyttes til offentlige formål.

Hertil kommer et generelt krav om, at aktiviteterne skal medvirke til at fremme den lokale accept af opstilling af nye vindmøller på land.”

I samme vejledning står om Energinets vurdering af ansøgningerne en række kriterier, hvoraf her skal fremhæves bl.a.:

- *”Ved foreninger skal der som udgangspunkt være tale om almennyttige og ideelle foreninger. Her vil vurderingen tage udgangspunkt i Folkeoplysningslovens angivelse af, hvad der kan betragtes som ideelle foreninger. Projekter i regi af erhvervsdrivende foreninger og lignende kan i udgangspunktet ikke opnå tilsagn om tilskud fra ordningen, jf. pkt. 3.3.1”*
- *Bygninger til offentlige formål er bygninger og anlæg, som generelt har almennyttig karakter i relation til en bred ikke nærmere specificeret del af befolkningen, og som generelt og på lige vilkår er alment tilgængelige for denne del af befolkningen. Dette sammenholdes med kravet om, at der skal være tale om styrkelse af landskabelige eller rekreative værdier, jf. ovenfor og pkt. 3.2.”*

Behandling af ansøgninger:

Som det fremgår ovenfor er det kommunen som enten selv søger eller på vegne af foreninger søger Energinet om midler fra ordningen.

Efter hidtil gældende retningslinjer - vedtaget i 2012 - for behandling af ansøgninger her i kommunen er der nedsat en arbejdsgruppe med repræsentanter fra de 3 forvaltninger samt Erhverv, Turisme, Plan og Udvikling som behandler ansøgninger og indstiller til Økonomiudvalget.

Ved Økonomiudvalgets drøftelse den 21. juni 2017 fandt Udvalget, at der i behandlingen og indstillingen af ansøgninger også bør indgå lokal repræsentation fra f.eks. borgerforeninger o.lign. Forvaltningen foreslår, at der blandt borgerforeningerne i zone 1 udpeges 2 repræsentanter til indstillingsudvalget.

Forvaltningen foreslår, at der endvidere gives Landsbyudvalget mulighed for at udpege 2 repræsentanter til indstillingsudvalget.

Bilag

Gældende fordeling efter 25/75. Vedtaget på ØK's møde den 9/5 2012	820-2014- 251498
Forslag til fordelingsprincipper til Grøn Ordning - juni 2017	820-2017- 151768
Revideret bilag til Økonomiudvalget 1-6-2017: Zonering omkring mølleprojekter	820-2017- 158798
Forslag til fordelingsprincipper til Grøn Ordning - august 2017	820-2017- 169790
Kortbilag til retningslinjer - august 2017	820-2017- 176498

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Per Bach Laursen

Supplerende sagsfremstilling:

Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget godkender forslaget om zonering med 3 zoner i kommunen og retningslinje for tildeling af midler fra den grønne ordning

- at Økonomiudvalget godkender, at der blandt borgerforeningerne i zone 1 udpeges 2 repræsentanter til indstillingsudvalget.

- at Økonomiudvalget godkender, at Landsbyudvalget gives mulighed for at udpege 2 repræsentanter til indstillingsudvalget

Beslutning i Økonomiudvalget, den 23. august 2017:

Godkendt.

Retningslinjerne er gældende for de 2 projekter i Thorup og Nørrekær Enge. Der vil være behov for at se på zoneopdelingen i forhold til andre konkrete projekter fremadrettet.

Bilag

Gældende fordeling efter 25/75. Vedtaget på ØK's møde den 9/5 2012

Forslag til fordelingsprincipper til Grøn Ordning - juni 2017

Revideret bilag til Økonomiudvalget 1-6-2017: Zonering omkring mølleprojekter

Forslag til fordelingsprincipper til Grøn Ordning - august 2017

Kortbilag til retningslinjer - august 2017

Punkt 276: Projekt: Nordvest Smart Production

Sagsfremstilling

276. Åbent - Projekt: Nordvest Smart Production

Sagsnr.: 820-2017-27434

Doknr.: 820-2017-201238

Sagsbeh.: Carsten Christensen

Baggrund

Jammerbugt og Vesthimmerlands Kommuner er gået i projektsamarbejde i projekt Nordvest Smart Production – Industri 4.0, der har som formål, at fastholde og skabe flere arbejdspladser gennem målrettede innovationsforløb, der tager afsæt i de 30 deltagende vækst virksomheders konkrete teknologiske behov og kompetencer. Virksomhederne kommer fra begge kommuner.

Sagsfremstilling

Projektet forventer at skabe minimum 25 opgraderede innovative virksomheder, 20 nye arbejdspladser, 80 nye medarbejdere i eksisterende funktioner, og 8 nye virksomheder.

Projektets samlede budget er på 20.8 mio. kr. med en projektperiode fra den 15. marts 2017 – 30. juni 2020.

Projektet har modtaget bevilling fra hhv. EU's Regionale udviklingsmidler på knap 7.0 mio. kr. samt godt 4.6 mio. kr. i 2018 fra Regeringens midler til målrettede erhvervsindsatser for yderkommuner, som forventes godkendt ved vedtagelse af Finansloven for 2018. Yderligere forventes knap 1.0 mio. kr. tilført projektet i 2019 i forbindelse med godkendelse af Finansloven for 2019.

Herudover er der medfinansieringer på godt 0.8 mio. kr. i timer fordelt med ca. 0.7 mio. kr. i timer fra deltagende virksomheder og ca. 0.1. mio. kr. i timer fra kommuner og øvrige samarbejdspartnere.

Projektansvarlig: Vesthimmerlands Kommune.

Overordnet projektleder: Autonomous, Henrik Schärfe

Projektkoordinator: Anders Stryhn, Vækstchef Jammerbugt Kommune

Projektorganisationen i øvrig:

Styregruppe (ansvar for projektets gennemførelse)

Advisory Board (Ansvar som ambassadører for projektet)

Administrationsgruppe (Ansvar for tilrettelæggelse og fastlæggelse af de adm. Rutiner og opgaver, der opfylder krav og betingelser fra EU og Erhvervsstyrelsen)

Samtidig nedsættes der en række arbejdsgruppe løbende i projektperioden.

Lovgrundlag

EU's regler om Regional Udvikling.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget

Økonomi

Bevillingen er udgifts neutral, idet der er tale om midler fra eksterne parter samt timemedfinansieringer, som beskrevet i sagsfremstillingen. Midler fra EU og Erhvervsstyrelsen refunderes løbende bagud når projektets halvårlige delregnskaber er godkendte.

Administrationen indstiller

- at der gives en samlet tillægsbevilling på i alt 11.609.500 kr. vedrørende Nordvest Smart Production i udgift og 11.609.500 kr. i indtægt.

Bilag

Underskrevet kontrakt melle kommunen og Erhvervsstyrelsen om bevillingen

820-2017-
201206

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Underskrevet kontrakt melle kommunen og Erhvervsstyrelsen om bevillingen

Punkt 277: Udvælgelse af entreprenører til nedrivning - Landsbypuljen

Sagsfremstilling

277. Åbent - Udvælgelse af entreprenører til nedrivning - Landsbypuljen

Sagsnr.: 820-2017-6835

Doknr.: 820-2017-205491

Sagsbeh.: Charlotte Jakobsen

Baggrund

Med baggrund i Økonomiudvalgets møde af 22 marts 2017, hvor det blev besluttet at udbyde prækvalifikation til interesserede entreprenører til nedrivningsopgaven under Landsbypuljerne 2016 og 2017, Vesthimmerlands Kommune.

Sagsfremstilling

Interesserede entreprenører har budt ind på opgaven, samt der har været afholdt informationsmøde i Byrådssalen den 23. marts 2017.

Forvaltningen har modtaget henvendelse fra 21 interesserede entreprenører.

Entreprenørerne er anført på vedlagte liste.

Entreprenørerne vil efterfølgende blive indbudt i grupper af 4 til at afgive tilbud på forskellige nedrivningsopgaver.

Lovgrundlag

Udbudsloven

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Ikke beregnet

Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget godkender listen med entreprenører.

Bilag

Liste over entreprenører 2017

820-2017-199198

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Liste over entreprenører 2017

Punkt 278: Nedrivning Løgstørhallerne - Kristiansmindevej 36 - 9670 Løgstør

Sagsfremstilling

278. Åbent - Nedrivning Løgstørhallerne - Kristiansmindevej 36 - 9670 Løgstør

Sagsnr.: 820-2016-23381

Doknr.: 820-2017-197706

Sagsbeh.: Michael Holm Pedersen

Baggrund

Med baggrund i Økonomiudvalgets møde den 7. december 2016, hvor det blev besluttet at antage Niras tilbud nr. 1, indeholdende nedrivning af Løgstør Hallerne, inklusiv kælder og fundament, mod en forventet mindre provenu på 500.000 kr.

Sagsfremstilling

I forbindelse med nedrivningen skal der tages hensyn til ustabile kridt forekomster, i de øverste jordlag. Det betyder, at der skal tages specielle hensyn til Kristiansminde pavillonen og den fladtagsbygning, som overdrages til Kristiansmindepavillonen.

Der vil blive udarbejdet udbudsmateriale, der tager hensyn til de specielle forhold.

Endvidere er det vigtigt, at opgaven udbydes blandt en kreds af entreprenører, der vurderes at kunne håndtere opgaven.

Med henvisning til den vedhæftede prækvalificerede entreprenørliste, anbefales flg. 4 til at afgive bud. Virenfelt og Nielsen Løgstør, Jysk Nedbrydning og entreprenørforretning, Gunnar Nielsen Aars, Nedbrydningsfirmaet Brødrene Nielsen Tjele. Entreprenørerne er på listen over prækvalificerede virksomheder.

De budgetterede omkostninger dækker alene nedrivning af hallerne, isolering og facadepudsning af væg på fladtagsbygningen mod vest, og nødvendig reparation af tagbelægningen. Øvrige omkostninger, herunder tagpapbelægning er ikke medregnet.

Lovgrundlag

Ingen

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

De forventede totale nedrivningsomkostninger excl. moms er 3.792.000 kr. Fra den ordinære pulje er der reserveret 1.173.869 kr. Resten, dvs. 2.618.131 kr. finansierers af den forventede salgsindtægt på 2.800.000 kr. Alle beløb er excl. Moms.

Administrationen indstiller

- at nævnte entreprenører inviteres til at afgive bud på opgaven og
- at nævnte finansieringsforslag godkendes.

Bilag

Budgetoverslag 2	820-2017-197914
Revideret tidsplan - Løgstørhallerne 26-06-2017	820-2017-197852
Kort	820-2017-141504
Liste_over_entreprenører_2017	820-2017-199388

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Budgetoverslag 2
Revideret tidsplan - Løgstørhallerne 26-06-2017
Kort
Liste_over_entreprenører_2017

Punkt 279: Godkendelse af resultatkontrakt VisitVesthimmerland og Vesthimmerlands Kommune 2017 til 2019

Sagsfremstilling

279. Åbent - Godkendelse af resultatkontrakt VisitVesthimmerland og Vesthimmerlands Kommune 2017 til 2019

Sagsnr.: 820-2017-30745

Doknr.: 820-2017-204461

Sagsbeh.: Jens Bach Storgaard

Baggrund

Den tidligere resultatkontrakt mellem VisitVesthimmerland og Vesthimmerlands Kommune udløb 1. juni 2017, hvorfor der skal tages stilling til indgåelse af en ny resultatkontrakt fra 1. juni 2017 til 1. juni 2019. Den tidligere kontrakt blev godkendt af Byrådet den 28. maj 2015 og er en del af Byrådets strategiske indsatsområde vedrørende styrket turisme- og erhvervsudvikling.

Sagsfremstilling

Målet for den fremtidige turismeudvikling i Vesthimmerland er at nå et turismeforbrug på 800 mio. kr. i 2020, hvilket kontrakten har til formål at understøtte.

Organiseringen af turismeudviklingsarbejdet består dels af et Advisory Board (tidligere Turismeforum), der har til opgave at rådgive VisitVesthimmerland vedrørende turismeudviklingen, og dels selve VisitVesthimmerland, der udvikler turismen ved bl.a. at indgå partnerskaber med turismeaktører, markedsføring, udviklingsaktiviteter og projektudvikling.

I forhold til den tidligere kontrakt har VisitVesthimmerlands arbejdsprincipper fået et skærpet fokus, og der arbejdes nu efter principperne 1) flere turister 2) kvalitetssikring af turismen 3) tematiseret turisme 4) samarbejde på tværs 5) sikre økonomisk bæredygtighed for turismeaktørerne og 6) markedsføring.

De 10 prioriterede handlinger for 2017 til 2019 er i vid udstrækning en videreførelse af de tidligere. Eneste nye handling er nummer 6, der handler om at udfolde udviklingspotentialen i mødeturismen og erhvervsudviklingen i et samarbejde med andre turismeorganisationer på tværs af Nordjylland er en ny handling.

Som noget nyt er der lagt op til at etablere en deltidsstilling i form af en eventkoordinator og/eller content manager, som skal være med til at understøtte og bidrage til destinationens eksisterende og nye events og at udvikle VisitVesthimmerlands markedsføringsbudskaber. Samtidig ønskes oprettet en årlig projektpulje, der har til formål at sikre

en mere yderliggående synlighed af Vesthimmerland. Puljen fordeles på synlighedsaktiviteter, digitalisering eller kampagnemidler. Den økonomiske ramme for 2018 behandles på et særskilt punkt.

I forhold til Vesthimmerlands Kommunes repræsentation i VisitVesthimmerlands bestyrelse lægges der op til en reduktion fra to medlemmer til et medlem fra Byrådet (Økonomiudvalget).

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget

Økonomi

Den økonomiske ramme for 2018 behandles på et særskilt punkt.

Administrationen indstiller

- at resultatkontrakten mellem VisitVesthimmerland og Vesthimmerlands Kommune 2017-2019 godkendes

Bilag

Resultatkontrakt VisitVesthimmerland og Vesthimmerlands
Kommune

820-2017-
207462

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Resultatkontrakt VisitVesthimmerland og Vesthimmerlands Kommune

Punkt 280: Regnskab fra Farsø erhvervs og turistforening, samt Aars turistforening

Sagsfremstilling

280. Åbent - Regnskab fra Farsø erhvervs og turistforening, samt Aars turistforening

Sagsnr.: 820-2017-17276

Doknr.: 820-2017-192409

Sagsbeh.: Bettina Breiner Hansen

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune udbetaler via VisitVesthimmerland tilskud til Erhvervs- og Turistcenter Farsø og Aars Turistkontor.

Begge foreninger aflægger regnskab til VisitVesthimmerland.

Sagsfremstilling

De aflagte regnskaber er vedlagt som bilag 1 og 2. Ligeledes er VisitVesthimmerlands bemærkninger til regnskabet fra Aars Turistkontor vedlagt som bilag 3. Administrationen er enig i bemærkningerne til regnskabet som VisitVesthimmerland har.

Administrationen vurderer på baggrund af VisitVesthimmerlands accept af regnskaberne, at Vesthimmerlands Kommune bør gøre det samme.

Det bemærkes, at det fremadrettet bør være nok, at VisitVesthimmerland godkender regnskaberne for de to kontorer. Begrundelsen herfor er, at Vesthimmerlands Kommune godkender regnskabet for VisitVesthimmerland i henhold til resultatkontrakten. Regnskaberne for henholdsvis Farsø og Aars indgår som en del af det samlede regnskab for VisitVesthimmerland. Og de to regnskaber skal godkendes af VisitVesthimmerland inden deres regnskab kan godkendes.

Administrationen finder derfor, at det bliver dobbelt godkendelse af regnskaberne for Farsø og Aars.

Den samlede årsrapport for VisitVesthimmerland er vedlagt som bilag 4 i dagsordenspunktet.

Administrationen har ingen bemærkninger til årsrapporten.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget tager regnskabet til efterretning.
- at Økonomiudvalget fremover overdrager godkendelsen af regnskaberne / årsrapporterne for Erhvervs- og Turistcenter Farsø og Aars Turistforening til VisitVesthimmerland.
- at Økonomiudvalget fremover fortsat godkender årsrapport og regnskab for VisitVesthimmerland.

Bilag

Bilag 1 Erhvervs- og Turistcenter Farsø - Årsrapport 2016	820-2017-107494
Bilag 2 Årsregnskab	820-2017-192302
Bilag 3 Indstilling af regnskab_Aarsturistforening	820-2017-192301
Bilag 4 Årsrapport 2016	820-2017-121353

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Bilag 1 Erhvervs- og Turistcenter Farsø - Årsrapport 2016
Bilag 2 Årsregnskab
Bilag 3 Indstilling af regnskab_Aarsturistforening
Bilag 4 Årsrapport 2016

Punkt 281: Meddelelser

Sagsfremstilling

281. Åbent - Meddelelser

Sagsnr.: 820-2016-60383

Doknr.: 820-2016-313257

Sagsbeh.: Camilla Walentin Nielsen

Orientering fra formanden.

Orientering fra administrationen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23. august 2017

Fraværende: Per Bach Laursen

- **Orientering om henvendelse fra Erhvervsskolerne i Aars vedr. drøftelse af anlægstilskud.**
- **Orientering om henvendelse fra bestyrelsen i Næsbyhus Produktionsskole vedr. Overdragelse af matrikel.**
- **Orientering vedr. drøftelse med Økonomi- og Indenrigsministeriet og øvrige nordjyske kommuner vedr. udmeldt tilskud i budget 2018 til Aktivitetsbaseret medfinansiering på sundhedsområdet.**
- **Orientering om aktindsigtsbegæring vedr. henvendelser om muligt vindmølleområde ved Svingelbjerg i sammenhæng med høring om lovforslag om ændring af loven vedr. fremme af vedvarende energi.**
- **Orientering om henvendelse fra Vilsted Friskole.**
- **Orientering om salg af HMN Naturgas:**
Beløbet forventes at udgøre 10-11 mio. kr. – og kan forventes udbetalt over 10 år i lige store rater.
- **Orientering om udlodning fra Renovest I/S:**

Beløbet på 5,8 mio. kr. er indgået – vil indgå som en ekstra indtægt i 2017, idet beløbet ikke er budgetteret.

· **Orientering om Messecenteret:**

KommuneKredit (KK) vil ikke godkende at Vesthimmerlands Kommune stiller Kommunegaranti for optagen lån i KommuneKredit, idet KK anser størsteparten af aktiviteterne for kommerciel art.

Der er afholdt møde med Bestyrelsesformand og Direktør for Messecenteret, hvor alternativ finansiering er diskuteret.

· **Orientering om Pris- og Lønfremskrivning 2017:**

Der vil til ½-årsregnskabet blive stillet forslag til regulering af lønningerne med 2,4 mio. kr. Kommunens afdelinger og institutioner er orienteret.

Orienteringerne blev taget til efterretning.

Punkt 282: Lukket: Meddelelser

Punkt 283: Lukket: Kondemnering

Punkt 284: Lukket: Handel med fast ejendom - Aars

Punkt 285: Lukket: Handel med ejendom Aars

Punkt 286: Lukket: Handel med ejendomme Løgstør

Punkt 287: Lukket: Handel med ejendom Løgstør

Punkt 288: Lukket: Handel med ejendom - Aalestrup

Punkt 289: Lukket: Handel med fast ejendom - Farsø