

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 05-03-2018

Mødedato Mandag d. 05. marts 2018 kl. 09:00

Mødested Johannes, mødelokale Farsø

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Økonomisk Politik 2019-2022 og tids- og handleplan for budget 2019.....	4
Overførsel af anlægsmidler fra 2017 til 2018 - Teknik- og Miljøudvalget.....	10
Overførsel af driftsmidler til institutioner/projekter fra 2017 til 2018 - Teknik- og Miljøudvalget.....	13
Igangsætning - Kommuneplantillæg og lokalplan for udvidelse af Aalestrup Naturefterskole.....	15
Endelig vedtagelse af lokalplan for boliger ved Kristiansmindevej i Løgstør.....	18
Høring af lokalplan for område til idrætsanlæg ved Lanternen i Løgstør.....	20
Høring - Ophævelse af lokalplan 1-43 i Aars.....	23
Endelig godkendelse - Tillæg nr. 19 til Spildevandsplan 2012-2020 - Nyt boligområde i Aars, Galgø.....	25
Endelig godkendelse - Tillæg nr. 20 til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune.....	27
Høring - Tillæg nr. 21 til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Strandvejen.....	29
Overdragelse af administration af taxiområdet til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.....	31
Badebroerne - Ertebølle.....	34
Vedtægter for Lendrup Strand Digelag.....	36
NT buskøreplaner 2018/2019.....	38
Aars Campingplads - Udtræden af forpagtningsaftale Aars Turistforening.....	41
Orientering - Handleplan 2018 - Teknik og Miljø.....	44
Orientering - Resume af samarbejdet med Økologisk Landsforening.....	46
Orientering - deltagelse i Naturmøde 2018.....	49
Orientering - Servicemålstatistik.....	51
Orientering.....	54

Punkt 32: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

32. Åbent - Godkendelse af dagsorden

Sagsnr.: 820-2018-6080

Doknr.: 820-2018-34890

Sagsbeh.: Ole Helk

Baggrund

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden.

Lovgrundlag

Forretningsorden §5 stk. 2.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at dagsordenen godkendes.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Godkent.

Punkt 33: Økonomisk Politik 2019-2022 og tids- og handleplan for budget 2019

Sagsfremstilling

33. Åbent - Økonomisk Politik 2019-2022 og tids- og handleplan for budget 2019

Sagsnr.: 820-2017-42646

Doknr.: 820-2018-30982

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Baggrund

Økonomiudvalget udarbejder en Økonomisk Politik 2019 – 2022, som skal ses som fundamentet for Vesthimmerlands Kommunes arbejde med at udarbejde et budgetforslag for budgetperioden 2019 – 2022.

Samtidigt udarbejdes en tids- og procesplan for budgetlægningen 2019.

Den økonomiske politik er ikke bindende for Byrådet i den afsluttende fase af budgetvedtagelsen.

Sagsfremstilling

Den Økonomiske Politik udarbejdes af Økonomiudvalget og fremsendes efterfølgende til de øvrige fagudvalg til orientering. Tids- og procesplanen understøtter politikken og viser hvorledes udvalgene og byrådet skal arbejde med budgettet indtil vedtagelsen i oktober 2018.

Økonomiske Politik

Direktionen fremsender et udkast til en økonomisk politik gældende for budgetlægningen 2019-2022.

De overordnede målsætninger er at sikre, at Vesthimmerlands Kommune i perioden skaber balance i økonomien i den 4-årige periode under hensyn til:

- Opretholdelse af et økonomisk og fagligt bæredygtigt serviceniveau overfor borgere og virksomheder
- Et anlægsprogram, der sikrer opretholdelse af kapitalen
- En balance mellem udgifter og indtægter, så der ikke tæres på likviditeten
- Der over årene sker nedbringelse af den skattefinansierede langfristede gæld

Et bæredygtigt serviceniveau defineres i denne forbindelse som et udgiftsniveau svarende til gennemsnittet for sammenlignelige kommuner.

Der er opstillet 11 mål for arbejdet med budgettet for 2019-2022:

Målsætning	Udmøntes ved
2.1 Den kommunale udskrivningsprocent fastholdes	Skatteprocenten fastholdes på de nuværende 27,0% Grundskyld fastholdes uændret på 7,20 ‰ for landbrug m.v. 22,82 ‰ for øvrige Der opkræves ikke dækningsafgift
2.2 Den skattefinansierede langfristede gæld nedsættes.	Den skattefinansierede langfristede gæld nedsættes med gennemsnitligt 15 mio. kr. årligt i budgetperioden (samlet nedsættelse med 60 mio. kr. i budgetperioden 2019-2022). Målsætningen kan i særlige tilfælde fraviges (se nedenfor i afsnit 2.2).
2.3 Anlægsudgifterne skal udgøre ca. 2.400 kr. indbygger (skatte- og brugerfinansieret).	Der afsættes netto anlæg på 90 mio. kr. i 2019 - 2022. I dette beløb indgår midler til den kommunale grundkapital. Den kommunale jordforsyning antages at være i balance
2.4 Den gennemsnitlige kassebeholdning efter kassekreditreglen skal udgøre 3% af kommunens brutto drifts- og anlægsbudget. (I 2018 udgør summen 2,978 mia. kr.)	Målet svarer til, at den gennemsnitlige kassebeholdning skal være omkring 90 mio. kr.

	Der skal budgetteres med et budgetoverskud, såfremt den gennemsnitlige kassebeholdning kommer under 90 mio. kr.
2.5 I det foreløbige budget for 2019 skal der arbejdes med at skabe et centralt råderum til politisk prioritering.	I det foreløbige skøn for 2019 (budgetaftalen for 2018) er der en ubalance på ca. 20 mio. kr. Hertil lægges 5 mio. kr. politisk prioritering (25%). Der vil derfor være behov for at skabe et samlet politisk råderum på 25 mio. kr.
2.6 Kommunens aktivitets- og serviceniveau skal i budgetperioden tilpasses det gennemsnitlige niveau for sammenlignelige kommuner.	Reduktion i kommunens driftsudgifter kan ske ved besparelser, rationaliseringer og effektiviseringer.
2.7 Der skal arbejdes på fortsat at skabe øget gennemsigtighed på tværs af udvalgene – og fortsat fokus på samlet budgetoverholdelse.	Som udgangspunkt gives der ikke kassefinansierede tillægsbevillinger.
2.8 Faldet i børnetal skal kunne udløse en kommunal besparelse, og øget tilgang af ældre søges tilpasset i det nuværende budget på ældreområdet.	Der foretages automatisk demografiregulering af basisbudgettet på dagtilbuds- og skoleområdet, der indregnes i basisbudgettet.
2.9 Kommunens mellemværende med forsyningsområdet (renovation) skal udlignes i indeværende budgetperiode.	I budgetfasen indregnes afvikling af evt. mellemværende med forsyningsområdet. En evt. saldo skal forsøges afviklet over en 5 års periode.
2.10 Politiske mål (3-5 mål pr. udvalg, og fastsættes med afsæt i de politiske fokusområder – se afsnit 1.2)	I budgetprocessen skal hvert udvalg definere mål, som udvalget følger op på i regnskabet. Målene skal udarbejdes, så der så vidt muligt kan evalueres på om de er opfyldt.
2.11 Det løbende arbejde med budgettet sker under respekt og iagttagelse af økonomiaftalen mellem KL og Regeringen	Budgetoplægget holder sig under den udmeldte serviceramme(for kommunen). Anlægsramme (samlet for alle kommuner).

Skatteudskrivning (tager udgangspunkt i den statsgaranterede udskrivning).
--

Tids- og Procesplanen

I fagudvalgsmøderne i marts måned orienteres om den økonomiske politik – herunder det eventuelle beløb, som det enkelte udvalg skal bidrage med til den politiske råderumspulje.

Fagudvalgene fastsætter herefter selv en procedure og tidsplan for den politiske budgetbehandling i udvalget.

Følgende budgetalternativer udarbejde endvidere:

- **Bidrag til råderum**
- **Ønsker til ny drift**
- **Anlægsønsker**

I budgetprocessen skal hvert udvalg definere mål, som udvalget følger op på i regnskabet. Målene skal udarbejdes, så der så vidt muligt kan evalueres på om de er opfyldt.

I juni måned tager Økonomiudvalget stilling til resultatet af den indgåede aftale mellem Regeringen og Kommunernes Landsforening og vil på baggrund heraf evt. justere udvalgenes bidrag til råderumspuljen. Byrådet orienteres efterfølgende herom på orienteringsmøde den 21. juni 2018.

I august udsendes budgetalternativer til høring i MED-Systemet med henblik på kommentering til det videre politiske budgetproces.

Den 31. august 2018 afholdes møde for Byrådet med forelæggelse af status på budgetlægningen, samt orientering om svar på ansøgning på lånepuljer og særtilskudspulje.

Den 6.-7. september 2018 afholdes budgetseminar med henblik på indgåelse af aftale for det kommende års budget.

Budgettet godkendes med 1. behandling den 20. September og med 2. behandling den 11. oktober 2018.

Fagudvalgsbehandlinger

Økonomiudvalget behandler nærværende dagsordenspunkt på mødet den 28. februar 2018, hvorfor beslutningen fra mødet eftersendes senest 1. marts 2018 ved genfremsendelse af dagsorden til fagudvalgene.

Lovgrundlag

Styrelsesloven

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

I henhold til udkastet skal der foreløbigt arbejdes med at finde et råderum på 25 mio. kr.

Administrationen indstiller

- at den økonomiske politik godkendes og dermed er fundamentet for procedureerne for udarbejdelse af budget 2019 – 2022
- at Tids- og Procesplanen for tilblivelsen af budget 2019 godkendes

Beslutning i Økonomiudvalget den 28. februar 2018

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt med en tilføjelse, at Økonomiudvalget og Hoved-MED indkaldes til dialogmøde den 29. august 2018. Dialogmødet den 12. september 2018 udgår.

I pejlemærkerne i den Økonomiske Politik anbefaler Svend Jørgensen og Allan Ritter Andersen, at der indføres, at udskrivningsprocenten bør nedsættes med 0,1 - 0,2% pr. år indtil kommunen er på linje med nabokommunerne.

Bilag

Tidsplan 2019 - 28.02.2018

820-2018-31020

Økonomisk Politik - 28.02.2018

820-2018-31018

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

Til næste møde fremlægger administrationen et forslag til driftsønsker og råderum, med henblik på at fastlægge en minimumsgrænse for ønsker.

Bilag

Tidsplan 2019 - 28.02.2018

Økonomisk Politik - 28.02.2018

Punkt 34: Overførsel af anlægsmidler fra 2017 til 2018 - Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

34. Åbent - Overførsel af anlægsmidler fra 2017 til 2018 - Teknik- og Miljøudvalget

Sagsnr.: 820-2017-44259

Doknr.: 820-2018-36019

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

I henhold til tidsplanen for regnskabsafslutningen 2017 skal Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018 tage stilling til ønsker om overførsel af ikke forbrugte anlægsmidler til næste regnskabsår.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalgets anlægsregnskab for 2017 udviser følgende resultat (beløb i 1.000 kr.):

	Regnskab	Budget	Rest
Køb/salg af ejendomme (m/moms)	-1.339	143	1.482
Køb/salg af ejendomme (u/moms)	-2.359	-12.030	-9.670
Ejendomscenter	3.295	7.720	4.425
Fritidsområder / Havn, Natur og Byrum	826	-326	-1.152
Havne	2.429	3.069	639
Park & Vej	0	580	580
Vej & Trafik	44.796	41.089	-3.707
Jordforsyning/byggemodning	-4.469	-2.187	2.282
Affaldsanlæg	447	5.386	4.938
I alt	43.626	43.443	-183

I hele kroner udgør det samlede restbudget netto minus 182.842 kr.

Til fortsættelse af igangværende anlægsprojekter udgør det samlede restbudget (og ønske til overførsel) minus 239.008 kr. Specifikation fremgår af bilag vedlagt.

Differencen på 56.166 kr. hidrører fra projekter, der afsluttes i regnskabsår 2017 med et samlet uforbrugt restbudget på det nævnte beløb.

Til sammenligning blev der fra 2016 overført negativt restbudget på 6,4 kr. til 2017.

Lovgrundlag

Styrelsesloven og Vesthimmerlands Kommunes drejebog for regnskab 2017.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Fremgår af sagsfremstillingen.

De merforbrugte midler vil i regnskabsår 2017 fremstå som en merudgift på anlæg (der medfører en lavere kassebeholdning). En genbevilling til 2018-budgettet vil medføre en tilførsel til kassebeholdningen i 2018.

Administrationen indstiller

- at der fra 2017 til 2018 på anlæg overføres rådighedsbeløb med i alt minus 239.008 kr. netto,
- at de overførte rådighedsbeløb finansieres af (tilgår) kassebeholdningen, og
- at sagen videresendes til Økonomiudvalget.

Bilag

Overførsler_TMU_anlæg

820-2018-35818

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Punkt 35: Overførsel af driftsmidler til institutioner/projekter fra 2017 til 2018 - Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

35. Åbent - Overførsel af driftsmidler til institutioner/projekter fra 2017 til 2018 - Teknik- og Miljøudvalget

Sagsnr.: 820-2017-44249

Doknr.: 820-2018-36285

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Ifølge drejebog og tidsplan for regnskab 2017 skal Teknik- og Miljøudvalget behandle ønske om overførsler af uforbrugte driftsmidler til institutioner, projekter m.v. fra regnskabsår 2017 til 2018 på udvalgmøde den 5. marts 2018.

Sagsfremstilling

På Teknik- og Miljøudvalgets område søges følgende uforbrugte driftsmidler for institutioner og driftsprojekter overført til budget 2018:

Institution/projekt	Regnskabsmæssigt overskud/underskud	Ønskes overført til 2018
Medborgerhuset i Gedsted	67.437	67.437
Rengøringsenheden	-463.653	-463.653
Naturvejleder	69.225	69.225
Energimærkning	2.223.727	2.223.727
Coast to Coast - klimatilpasningsprojekt	118.368	118.368
Projekter/Udvikling v/Havn, Natur og Byrum (pulje)	337.255	337.255
Vandløbsindsatser (flere projekter)	-1.572.478	-1.572.478
I alt	779.881	779.881

Vandløbsindsatserne er alle finansieret via tilskud fra staten. Tilskuddene udbetales i forlængelse af, at de enkelte projekter afsluttes.

Til sammenligning blev der fra 2016 til 2017 på driften overført minus i alt 1,3 mio. kr. (ekskl. ekstraordinær overførsel på 6,1 mio. kr. til anlægsområdet).

Lovgrundlag

Styrelsesloven og Vesthimmerlands Kommunes drejebog for regnskab 2017.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

De uforbrugte midler vil i regnskabsår 2017 fremstå som en mindreudgift (der medfører en højere kassebeholdning). En genbevilling til 2018-budgettet vil medføre et træk på kassebeholdningen i 2018.

Regnskab 2017 på Teknik- og Miljøudvalgets skattefinansierede område viser et samlet uforbrugt budget på 982.481 kr. Med den foreslåede overførsel af 779.881 kr. vil de resterende 202.600 kr. indgå til styrkelse af kassebeholdningen.

Administrationen indstiller

- at der fra 2017 til 2018 overføres driftsmidler til institutioner og projekter med i alt 779.881 kr.,
- at de godkendte overførsler finansieres af kassen i 2018, og
- at sagen videresendes til Økonomiudvalget.

Bilag

Overførsler_TMU_institutioner_projekter

820-2018-35817

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Overførsler_TMU_institutioner_projekter

Punkt 36: Igangsætning - Kommuneplantillæg og lokalplan for udvidelse af Aalestrup Naturefterskole

Sagsfremstilling

36. Åbent - Igangsætning - Kommuneplantillæg og lokalplan for udvidelse af Aalestrup Naturefterskole

Sagsnr.: 820-2017-38043

Doknr.: 820-2018-6924

Sagsbeh.: Sune Riis Østergaard

Baggrund

Forvaltningen har modtaget en henvendelse fra Aalestrup Naturefterskole, Borgergade 41, Aalestrup vedrørende en eventuel overtagelse af naboejendommen Borgergade 39. Ejendommen er til salg og rummer i dag en møbelforretning. Efterskolen ønsker at anvende de eksisterende bygninger på ejendommen til skoleformål.

Borgergade 39 er udlagt til erhverv, og ændringen af anvendelsen til skoleformål forudsætter, at der udarbejdes kommuneplantillæg og lokalplan for ejendommen, som skal ændre anvendelsen til offentlige formål.

Sagsfremstilling

Ejendommen Borgergade 39 er i dag omfattet af lokalplan nr. 15.08.11, som udlægger ejendommen til erhvervsformål – følsomt område. De følsomme områder må kun anvendes til erhvervstyper, som ikke medfører nogen form for nabogener. Nabogener omfatter støj, luftforurening, lugt, støv, vibrationer, rystelser, tung trafik eller andet, som kan virke gernerende for boliger eller andre følsomme anvendelser i området.

Efterskolen ønsker at anvende de eksisterende bygninger til skoleformål. Det er ikke nødvendigvis en forudsætning, at området kan anvendes til boliger for elever og/eller personale, idet de foreløbige overvejelser går på, at bygningerne skal anvendes til undervisning, som dog også anses for at være støjfølsom anvendelse.

Hvis Borgergade 39 omdannes til skoleformål, vil nærmeste nabo blive Borgergade 37, hvor autovirkomheden Volkswagen Aalestrup ligger.

Som udgangspunkt er undervisningsformål støjfølsom arealanvendelse, og det kan give udfordringer at placere dette tæt på virksomheder. Derfor skal der foretages en nøjere vurdering af mulighederne for at overholde Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser samt de økonomiske konsekvenser herved. Vurderingen vil forudsætte at efterskolen får udarbejdet en støjberegning.

Ifølge planloven skal den nye lokalplan sikre produktionsvirksomheden i forhold til vilkårene i miljøbeskyttelsesloven. Hvis støjberegningen viser det nødvendigt, skal efterskolen derfor etablere en støjafskærmning inden Borgergade 39 tages i brug til støjfølsom anvendelse.

Forvaltningen er i dialog med virksomhedsejeren på Borgergade 37 med henblik på at afklare deres udviklingsplaner og deres stillingtagen til, at Borgergade 39 omdannes til skoleformål. Ejeren bakker umiddelbart op om efterskolens planer, forudsat at de selv kan opretholde virksomheden på Borgergade 37.

Omdannelsen forudsætter desuden, at der udarbejdes et kommuneplantillæg, idet ejendommen i dag er omfattet af ramme nr. 4.E1.3 til erhvervsformål. Kommuneplantillægget vurderes ikke at være omfattet af planlovens § 23C, stk. 1 om forudgående offentlighed.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Sagen afgøres i Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at udarbejdelsen af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan igangsættes uden fordebat.

Bilag

Ansøgning fra Aalestrup Naturefterskole	820-2017-254451
Oversigt over lokalplaner	820-2018-14361

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Ansøgning fra Aalestrup Naturefterskole

Oversigt over lokalplaner

Punkt 37: Endelig vedtagelse af lokalplan for boliger ved Kristiansmindevej i Løgstør

Sagsfremstilling

37. Åbent - Endelig vedtagelse af lokalplan for boliger ved Kristiansmindevej i Løgstør

Sagsnr.: 820-2017-30055

Doknr.: 820-2018-17850

Sagsbeh.: Anne Sandholm

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har i juni 2017 solgt arealet ved de tidligere idrætshaller ved Kristiansmindevej til projektudvikler, der ønsker at lade opføre en ny boligbebyggelse i form af to punkthuse i 4 etager. Økonomiudvalget har i forbindelse med behandling af sagen været præsenteret for projektet. Projektet er sidenhen justeret efter dialog med forvaltningen og er på byrådsmødet den 14. december 2017 vedtaget som forslag og sendt i offentlig høring i 5 uger. Teknik- og Miljøudvalget blev samtidig bemyndiget til at godkende lokalplanforslaget endeligt efter den offentlige høring på betingelse af, at der ikke kom væsentlige indsigelser.

Sagsfremstilling

Projektudvikler har købt arealet beliggende Kristiansmindevej 36, Løgstør, der omfatter del af matr. nr. 100c og del af matr. nr. 7000k begge Løgstør Markjorder, og som udgør et areal på 8.100 m².

Der er udarbejdet forslag til lokalplan nr. 1071 for "Område til boliger ved Kristiansmindevej i Løgstør" på baggrund af et konkret projekt for arealet. Lokalplanområdet medtager kun den nordlige del af det areal, projektudvikleren har købt.

Projektet omfatter to punkthusbebyggelser i 4 etager med parterreplan. Dog fastholdes en maksimal bygningshøjde på 12,5 meter. Ved at give mulighed for opførelse af bebyggelsen med parterreplan, udnyttes det skrånende terræn til parkeringskælder og det sikres, at ny bebyggelse indpasses i terrænet og derved forebygges uhensigtsmæssige terrænreguleringer omkring bebyggelsen. Hvert punkthus omfatter et areal på ca. 1.400 m² og rummer hver 8 boliger. Parterreplanen kan alene benyttes til parkeringskælder, depotrum, gæstebolig, kontor til vicevært og lignende. Bebyggelsen placeres mod nord, og boligerne forventes at blive særlige attraktive pga. deres kystnære beliggenhed. Syd for bebyggelsen udlægges fælles opholdsarealer for områdets beboere.

Det sikres med lokalplanen, at den nye bebyggelse tilpasses omgivelserne ved at stille krav til bebyggelsens placering og orientering langs med og parallelt med kyststrækningen. Desuden stilles der krav til bebyggelsens højde og farvesammensætning. Der er udført visualiseringer, som illustrerer, at bebyggelsen fremstår synligt i kystlandskabet. Dog adskiller den nye bebyggelse sig ikke væsentligt i højden ift. de eksisterende halbebyggelser. Pga. skoven ved Christiansminde er det begrænset, hvorfra bebyggelsen vil være synlig set fra kysten.

Det vurderes, at en mindre afvigelse i etageantal er af underordnet betydning, idet den maksimale bygningshøjde fastholdes. Lokalplanen er således i overensstemmelse med kommuneplanen og planen følges derfor ikke af et kommuneplantillæg.

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring. I den forbindelse er der kun indkommet en kvitteringsskrivelse fra Banedanmark, hvor de tilkendegiver at de ikke har bemærkninger til lokalplanforslaget.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at lokalplan nr. 1071 for "Område til boliger ved Kristiansmindevej i Løgstør" vedtages endeligt uden ændringer.

Bilag

Lokalplan 1071_Boliger ved Kristiansmindevej, Løgstør_ENDELIG
VEDTAGET

820-2018-
35915

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Lokalplan 1071_Boliger ved Kristiansmindevej, Løgstør_ENDELIG VEDTAGET

Punkt 38: Høring af lokalplan for område til idrætsanlæg ved Lanternen i Løgstør

Sagsfremstilling

38. Åbent - Høring af lokalplan for område til idrætsanlæg ved Lanternen i Løgstør

Sagsnr.: 820-2017-34723

Doknr.: 820-2018-30310

Sagsbeh.: Louise Rom Weikert

Baggrund

Lokalplanen er udarbejdet for at ændre plangrundlaget for et større areal beliggende syd for Sdr. Ringvej i Løgstør ved Lanternen. Lokalplanen skal give mulighed for den ønskede disponering af området og give mulighed for, at den vestlige og sydlige del af lokalplanområdet kan inddrages til idrætsanlæg.

Sagsfremstilling

Siden udarbejdelsen af den gældende lokalplan har det vist sig, at der er behov for en anden disponering af arealet, hvor bl.a. den vestlige og sydlige del af lokalplanområdet inddrages til idrætsanlæg. Derudover er der nu ønske om etablering af en kunstgræsbane.

Et areal mod sydøst udlægges til rekreativt naturområde, der skal friholdes for idrætsanlæg. Området er omfattet af fortidsmindebeskyttelseslinjer fra nærliggende gravhøje.

Vejadgang til lokalplanområdet skal primært ske fra Sdr. Ringvej til parkeringsareal. Med lokalplanen udlægges et areal med plads til ca. 65 parkeringspladser. Derudover friholdes arealer til sekundær parkering til brug ved større stævner og arrangementer. Vejadgang til de sekundære parkeringsarealer skal ske fra Frederik VII's Alle og fra Sjøegten og kan rumme i alt ca. 135 parkeringspladser.

Lokalplanen giver mulighed for, at boldbanerne kan etableres nærmere boligparcellerne mod vest og mod syd, end det er muligt i dag. For at sikre at støjgrænseværdier kan overholdes, er der sideløbende med lokalplanen udført en støjredegørelse. Støjredegørelsen viser, at støjniveauet alle dage vil være under den anbefalede støjgrænseværdi og det forventes ikke, at boldbanerne vil give anledning til støjgener for de omkringliggende naboer. Dog bestemmer lokalplanen, at der ikke må etableres anlæg nærmere skel mod naboer end 12 meter. Således friholdes et areal, hvor der kan etableres støjdæmpende foranstaltninger, såfremt der opstår behov herfor.

Lysmaster skal placeres længst mod nord på de lavest liggende arealer og dermed tættest på Lanternen. Lysmasterne skal desuden opstilles med nedadrettet belysning for at være til mindst gene for naboer og omgivelser.

Planen fastlægger desuden princip for placering af en stiforbindelse igennem området med tilkobling til eksisterende stier mod nord og mod syd. Etablering af stien er i overensstemmelse med Udviklingsplanen for Løgstør, i forhold til at udlægge et netværk af bevægelsesstier i byen.

Forvaltningen har gennemført en screening af planforslaget iht. Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. Forvaltningen vurderer, at der er tale om mindre ændringer af en allerede bestående planlægning. Planen skal derfor kun miljøvurderes, hvis ændringerne må antages at få væsentlig indvirkning på miljøet. Forvaltningen har på baggrund af screeningen vurderet, at ændringer i plangrundlaget ikke giver anledning til væsentlige indvirkninger på miljøet og dermed ikke udløser behov for behandling af nye emner i ny revideret miljøvurdering.

Lokalplanen giver mulighed for, at der i området kan etableres en kunstgræsbane. En kunstgræsbane er omfattet af Bilag 2, pkt. 10b iht. Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. Der foreligger ikke på nuværende tidspunkt noget konkret projekt. Når der foreligger et endeligt projekt, vil der foretages en screening, og der vil tages stilling til, om projektet udløser krav om en miljøkonsekvensrapport.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at forslag til lokalplan nr. 1074 for ”Rekreativt område til idrætsanlæg ved Sdr. Ringvej i Løgstør” vedtages og udsendes i offentlig høring i 5 uger,
- at Teknik- og Miljøforvaltningen bemyndiges til at godkende lokalplanforslaget endeligt efter den offentlige høring, hvis der ikke indkommer indsigelser,
- at formand og næstformand for Teknik- og Miljøudvalget bemyndiges til at godkende lokalplanen endeligt, hvis der kommer indsigelser,
- at dog således at hvis der kommer væsentlige indsigelser forelægges planen for Byrådet til endelig vedtagelse og
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planen vurderes ikke at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet.

Bilag

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

ENDELIG_Screeningsskema_for_lokalplan_nr 1074

1602018 Forslag til Lokalplan 1074

Punkt 39: Høring - Ophævelse af lokalplan 1-43 i Aars

Sagsfremstilling

39. Åbent - Høring - Ophævelse af lokalplan 1-43 i Aars

Sagsnr.: 820-2018-2644

Doknr.: 820-2018-21674

Sagsbeh.: Rikke Holm Frederiksen

Baggrund

Aars Kommune har i 2001 vedtaget en lokalplan der regulerer et område til offentligt formål ved Aars Skole. Denne lokalplan foreslår forvaltningen ophævet, da der i 2003 er vedtaget en anden lokalplan for området.

Sagsfremstilling

Efter vedtagelsen af Lokalplan nr. 1-43, er der i 2003 blevet vedtaget en anden lokalplan nr. 1-51. I forbindelse med vedtagelse af den nye lokalplan skulle lokalplan nr. 1-43 have været afløst, da der administreres efter lokalplan nr. 1-51. Afløsningen blev ikke gennemført.

Efter afløsningen af 1-43 vil der altså stadig være en lokalplan, som regulerer området.

Der er udarbejdet et afløsningsdokument A 1-43, som er vedlagt som bilag.

Lovgrundlag

Planlovens kapitel 6.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at forslaget om at ophæve lokalplan nr. 1-43 udsendes i offentlig høring i 8 uger,

- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planen ikke vurderes at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet og
- at Teknik- og Miljøforvaltningen bemyndiges til at godkende ophævelsen endeligt med mindre der kommer væsentlige indsigelser mod aflysningen i høringsperioden.

Bilag

Aflysning af lokaplan 1-43	820-2018-21743
Screeningsskema for miljøvurdering	820-2018-21653

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Aflysning af lokaplan 1-43
Screeningsskema for miljøvurdering

Punkt 40: Endelig godkendelse - Tillæg nr. 19 til Spildevandsplan 2012-2020 - Nyt boligområde i Aars, Galgehøj

Sagsfremstilling

40. Åbent - Endelig godkendelse - Tillæg nr. 19 til Spildevandsplan 2012-2020 - Nyt boligområde i Aars, Galgehøj

Sagsnr.: 820-2017-34715

Doknr.: 820-2018-24160

Sagsbeh.: Lise Buchreitz

Baggrund

Forvaltningen har udarbejdet et tillæg til Spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune.

Ved vedtagelse af tillægget separatkloakeres et nyt boligområde ved Aars Vest.

Sagsfremstilling

Området der udlægges til boliger i lokalplantillæg nr. 1070 separatkloakeres, og der laves 1-2 forsinkelsesbassiner i området. Regnvandet fra disse ledes til Herredsbækken.

Tillægget har været i høring i 8 uger. Der er ikke kommet bemærkninger.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens § 32

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at tillægget godkendes endeligt.

Bilag

Endeligt - Tillæg nr. 19 til Spildevandsplan 2012-2020 - Nyt boligområde i Aars

820-2018-
24038

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Endeligt - Tillæg nr. 19 til Spildevandsplan 2012-2020 - Nyt boligområde i Aars

Punkt 41: Endelig godkendelse - Tillæg nr. 20 til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Aars Vest

Sagsfremstilling

41. Åbent - Endelig godkendelse - Tillæg nr. 20 til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Aars Vest

Sagsnr.: 820-2017-42441

Doknr.: 820-2018-24491

Sagsbeh.: Lise Buchreitz

Baggrund

Forvaltningen har udarbejdet et tillæg til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune.

Tillæggets område udgøres af Aars Vest.

Sagsfremstilling

Området er medtaget i den nuværende Spildevandsplan som spildevandskloakeret, men det viser sig nu, at nedsivning i området er yderst vanskelig, da undergrunden i området består af moræneler.

Området separatkloakeres efter behov. Spildevandet ledes til Aars Renseanlæg, mens tag- og overfladevand afledes lokalt ved hjælp af LAR-løsninger og forsinkelsesbassiner inden det udledes til Herredsbækken.

Der etableres bassiner i området. Der kan med fordel etableres særlige foranstaltninger til regnvandshåndtering, som er til gavn for områdets brugere, f.eks. med en landskabelig eller kunstnerisk bearbejdning. Det gøres så den fysiske planlægning tilpasses klimaændringerne.

Tillægget har nu været i offentlig høring i 8 uger. Der er ikke kommet indsigelser eller kommentarer i høringsperioden.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens § 32.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at tillægget godkendes endeligt.

Bilag

Endeligt - Tillæg til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands
Kommune - Aars Vest

820-2018-
24181

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Endeligt - Tillæg til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Aars Vest

Punkt 42: Høring - Tillæg nr. 21 til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Strandvejen 12-14, Hvalpsund

Sagsfremstilling

42. Åbent - Høring - Tillæg nr. 21 til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune - Strandvejen 12-14, Hvalpsund

Sagsnr.: 820-2018-4562

Doknr.: 820-2018-27232

Sagsbeh.: Lise Buchreitz

Baggrund

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til tillæg til spildevandsplan 2012-2020 for Vesthimmerlands Kommune.

Tillæggets område udgøres af Strandvejen 12 og 14, Hvalpsund.

Sagsfremstilling

Området er medtaget i den nuværende spildevandsplan som planlagt til samletank, men de nuværende ejere, der bygger nyt sommerhus på Strandvejen 12, vil gerne have ejendommene spildevandskloakeret. Forvaltningen vurderer at det er miljømæssigt godt, da matriklen er for lille til samletank og ejendommene ligger meget tæt på kysten.

Vesthimmerlands Vand A/S ønsker ikke at etablere stik til grundene, men er åbne over for, at der laves et privat spildvandslag.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens § 32.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at forslaget godkendes til udsendelse i offentlig høring i 8 uger.

Bilag

Forslag til tillæg til spildevandsplan

820-2018-27222

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Forslag til tillæg til spildevandsplan

Punkt 43: Overdragelse af administration af taxiområdet til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen

Sagsfremstilling

43. Åbent - Overdragelse af administration af taxiområdet til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen

Sagsnr.: 820-2017-46664

Doknr.: 820-2018-28902

Sagsbeh.: Tina Laugesen Nielsen

Baggrund

Fra 1. januar 2018 er den nye taxilov trådt i kraft. Det medfører, at administration af taxiområdet på et tidspunkt vil overgå til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen. Dog kan dele af taxiområdet fortsat administreres af kommunerne i en begrænset periode.

Der skal derfor besluttes, hvorvidt administration af tilladelser, udstedt af Vesthimmerlands Kommune før 1. januar 2018, skal overgå til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen i 2018 eller først senere.

Sagsfremstilling

Efter at taxilovens ansvarsområde overgik til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, skal alle former for nye tilladelser søges hos og bevilges af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.

De tilladelser, som Vesthimmerlands Kommune har givet før 1. januar 2018, kan fortsætte som hidtil, dog kun indtil de udløber.

Tilladelsesindehaverne kan selv vælge, om de vil overgå til de nye typer tilladelser (universaltilladelser) inden deres nuværende tilladelse udløber, eller om de vil fortsætte uændret indtil deres nuværende tilladelse udløber.

Kommunens opgave vil fremover være, at administrere de eksisterende tilladelser (dem der er udstedt før 1. januar 2018) indtil tilladelserne udløber, med mindre kommunen vælger at overdrage opgaven til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen. Kommunen må ikke ændre i eller udstede nye tilladelser.

Loven giver mulighed for, at kommunen overdrager administrationen til Trafik-, Bygge- og boligstyrelsen med ½ års varsel. En overdragelse af administrationen vil ikke ændre forholdene for tilladelsesindehaverne, indehavere af førerkort m.v. da de stadig vil blive administreret efter den gamle lov, indtil deres tilladelse udløber eller de selv vælger at overgå til den nye type tilladelse.

Administration efter den gamle lov omfatter:

- tilsyn med, at indehaverne overholder betingelserne for tilladelserne
- servicere med toldattester ved køb af ny bil
- udlevere kørebøger og lignende
- udarbejde vagtplan for vognmændene 1 gang årligt
- administrerer de kommunale maksimaltakster for taxikørsel, som gælder for tilladelser givet efter den gamle lov. (Nye tilladelser skal overholde en landsdækkende maksimumstakst fastsat af Trafik- Bygge- og boligstyrelsen).

Den nye taxilov samler med tiden alt erhvervmæssig persontransport i bil, dvs. taxikørsel, limousinekørsel og kørsel for offentlige myndigheder. Den nye tilladelse hedder en universaltilladelse. Den nye lov administreres af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen. Loven har som formål at liberalisere taxiområdet og indeholder bl.a.:

- at alle der opfylder betingelserne kan få en universaltilladelse (Der er dog en overgangsfase på 3 år, hvor der er en antalsbegrænsning på antal tilladelser der gives årligt)
- at alle vognmænd kan køre over hele landet
- at alle vognmænd skal være tilsluttet et kørselskontor
- at alle der opfylder betingelserne kan oprette et kørselskontor (En vognmand kan oprette sit eget)
- at Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen overtager administration og tilsynspligt med taxiområdet, så den med tiden samles centralt
- at vognmændenes kørselspligt forsvinder og kommunerne derfor ”kun” har hjemmel til, at indgå kontrakt med kørselskontor om taxibetjening af områder i givne tidsrum, hvilket vil medføre en udgift for kommunerne.

På Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens hjemmeside www.taxilov.dk, kan man få et godt overblik over loven og overgangsordningen.

Fordele ved at beholde tilsynsforpligtigelsen og administrationen af den gamle taxilov er:

- Vesthimmerlands Kommune fastsætter selv maksimaltaksterne.
- Vesthimmerlands Kommune kan via udarbejdelse af en taxivagtplan sikre taxidækning i Vesthimmerlands Kommune – dog kun så længe vognmændene bibeholder bevillingerne udstedt efter den gamle lov, da kørselsforpligtigelsen ikke er gældende for universaltilladelserne.

Ulemperne ved at beholde tilsynsforpligtigelsen og administrationen af den gamle taxilov er:

- Vesthimmerlands Kommunes maksimaltakster er kun gældende for tilladelser udstedt efter den gamle lov.
- Eneste sanktionsmulighed Vesthimmerlands Kommune har tilbage, er tilbagekaldelse af en tilladelse. Vesthimmerlands Kommune kan ikke udstede en ny tilladelse som erstatning.
- Vesthimmerlands Kommune er efterladt med administration af taxiloven, hvor kommunen ikke længere er myndigheden.

Samlet set anbefales, at administration og tilsynspligt af den tidligere taxilov overdrages til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen således, at al taxikørsel administreres af én myndighed.

Lovgrundlag

Taxilov nr. 1538 af 19/12/2017

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget

Økonomi

Udgifteneutral

Administrationen indstiller

- at administration og tilsynspligt af den tidligere taxilov overdrages til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 44: Badebroerne - Ertebølle

Sagsfremstilling

44. Åbent - Badebroerne - Ertebølle

Sagsnr.: 820-2018-6940

Doknr.: 820-2018-40220

Sagsbeh.: Jørgen Hansen

Baggrund

Badebroerne i Ertebølle har igennem en årrække været meget nedslidte. De er udført med en konstruktion der driftsmæssigt er meget omkostningstung, idet broerne har været nedtaget i vinterperioden. I forbindelse med efterårsstormene i 2017 blev broerne så medtaget, at en reparation ikke er muligt længere.

Der har i prioriteringerne til de seneste budgetforlig været medtaget et anlægsønske på 600.000 kr. til udskiftning af broerne til permanente broanlæg

Sagsfremstilling

Ertebølle Samvirke, der består af en sammenslutning af Ertebølle Borgerforening, Ertebølle Strand Camping og Stenaldercenter Ertebølles Støtteforening, har rettet henvendelse til udvalget, og anmoder udvalget om at etablere nye badebroer inden sommersæsonen 2018.

Forvaltningen har ikke indenfor de økonomiske rammer på drift- og anlægsbudgettet mulighed for at foreslå en faglig forsvarlig omprioritering af midlerne.

Lovgrundlag

Ikke aktuelt

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Der har til de seneste budgetoplæg været et anlægsbudgetønske på 600.000 kr. til badebroer. Beløbet har ikke været prioriteret, og der er ikke forhåndsbevilliget noget beløb i 2019.

Administrationen indstiller

- at udvalget drøfter henvendelsen.

Bilag

Henvendelse fra Ertebølle Samvirke - Ødelagte badebroer

820-2018-40217

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Forvaltningen og formanden for Teknik- og Miljøudvalget afholder møde med ansøger. Sagen genoptages.

Bilag

Henvendelse fra Ertebølle Samvirke - Ødelagte badebroer

Punkt 45: Vedtægter for Lendrup Strand Digelag

Sagsfremstilling

45. Åbent - Vedtægter for Lendrup Strand Digelag

Sagsnr.: 820-2013-70779

Doknr.: 820-2018-29644

Sagsbeh.: Carsten Agesen

Baggrund

Baggrunden for oprettelsen af Lendrup Strand Digelag er behovet for at sikre, at de arealer, som er omfattet af digelaget, fremover kan beskyttes mod oversvømmelse af vand fra Limfjorden og tilløb fra baglandet således, at arealet kan benyttes til de formål, som det bruges til i dag.

Sagsfremstilling

Lagets navn er Lendrup Strand Digelag. Laget har hjemsted i Vesthimmerlands Kommune. Lagets formål er at beskytte de arealer, som fremgår af kortet i Skitseprojekt af den 19. november 2013, side 28.

Vedtægterne er vedlagt som bilag sammen med skitseprojektet og liste over bidragspligtige grundejere med beskrivelse af bidragspligt og bidragssats.

Lovgrundlag

Laget er oprettet i henhold til Bek. nr. 15 af 8. januar 2016 om kystbeskyttelse.

Skitseprojekt af den 19. november 2013 blev godkendt af Vesthimmerlands Kommune den 19. december 2013.

Miljø- og Fødevareministeriets departement stadfæster Vesthimmerlands Kommunes afgørelse af den 19. december 2013.

Kystdirektoratet godkendte skitseprojektet den 3. juni 2016.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at vedtægterne for Lendrup Strand Digelag godkendes.

Bilag

Digelag vedtægter_version 1_pdf	820-2018-29778
Oversvømmelsesbeskyttelse af Lendrup, skitseprojekt nov -13.pdf	820-2013-246812
Billag til digelagest vedtægter Liste over bidragspligtige grundejere vedr. kystbeskyttelse af Lendeup samt beskrivelse af bidragspligt og bidragssats	820-2018-29439

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Digelag vedtægter_version 1_pdf

Oversvømmelsesbeskyttelse af Lendrup, skitseprojekt nov -13.pdf

Billag til digelagest vedtægter Liste over bidragspligtige grundejere vedr. kystbeskyttelse af Lendeup samt beskrivelse af bidragspligt og bidragssats

Punkt 46: NT buskøreplaner 2018/2019

Sagsfremstilling

46. Åbent - NT buskøreplaner 2018/2019

Sagsnr.: 820-2017-35359

Doknr.: 820-2018-36896

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Nordjyllands Trafikselskab (NT) har fremlagt køreplanforslag for NT ruter 2018/2019 til endelig høring. Køreplanerne bliver gældende fra den 12. august 2018.

NT har forud modtaget forslag til ændringer fra kommuner, regionen, uddannelsessteder, entreprenører og øvrige parter.

Forslag fremsendt fra Vesthimmerlands Kommune er bl.a. baseret på intern høring i kommunen, herunder med indkaldelse af forslag via kommunens hjemmeside og Facebook.

NT har efterfølgende i samarbejde med forvaltningen vurderet de indkomne forslag, herunder de økonomiske og servicemæssige konsekvenser. I bilag vedlagt er sammenfattet de indkomne ønsker, som forvaltningen har haft fremsendt til videre behandling hos NT.

I forbindelse med høringen har kommunerne og regionen nu mulighed for at indsende ændringsforslag og/eller bemærkninger til de fremsatte oplæg inden køreplanerne færdiggøres endeligt. Høringsfristen er den 19. marts 2018.

De lokale ruter, der primært betjener folkeskolerne, bearbejdes dog først endeligt i april.

Sagsfremstilling

Den brede annoncering i efteråret af køreplanprocessen afledte ekstraordinært mange henvendelser fra borgere i kommunen. Henvendelserne er sammenfattet i vedlagte notat tilføjet NT's og/eller forvaltningens bemærkninger.

Mange af de indkomne henvendelser omfatter ønsker til udvidet busbetjening og kan derfor ikke imødekommes i forbindelse med indeværende køreplanlægning. NT tager dog nogle af ønskerne med i det videre arbejde med NT's Trafik- og Mobilitetsplan 2017-2021.

Enkelte andre ønsker vil kunne imødekommes via NT Plustur, der blev introduceret ved årets start.

Omkring betjening af kommunens folkeskoler henstår et enkelt væsentligt uløst problematik; Farsø Skole ændrede i forbindelse med den seneste skolereform sine ringetider om eftermiddagen, hvorefter de ikke længere korresponderer med de regionale busruter. Køreplaner for disse ruter er fastlagt af NT under hensyntagen til uddannelsesinstitutionerne i Aars og kan derfor reelt ikke ændres. Konsekvensen er herefter, at 32 elever fra Farsø Skole (heraf 10 kørselsberettigede) må vente på bussen hjem i op til 55 min.

Samme problematik gør sig gældende for Farsø skoles elever fra Gedsted-området (ca. 15 kørselsberettigede). Her blev på skoleforvaltningens initiativ fra august 2015 indsat ekstrakørsel i form af en minibus, hvor udgiften deles ligeligt mellem Børn-Familie og Teknik-Miljø.

Enkelte ønsker har kunnet imødekommes uden egentlige økonomiske konsekvenser for kommunen, herunder

- at rute 112 (Strandby-Farsø-Vognsild-Aars) fremover konsekvent føres via Vestrup
- at elever fra Overlade på V. Hornum skole kan køre hjem uden busskifte eller ventetid om eftermiddagen

NT's oplæg for de regionale busruter angiver ikke væsentlige ændringer for ruterne i Vesthimmerland. På et enkelt punkt er lagt op til en væsentlig forbedring:

- I weekends på nætter efter fredag og lørdag indsættes to faste ture tur/retur mellem Aars og Støvring station, som er tilpasset tog og samtidigt forlænges natbusafgang kl. 1.45 fra Aalborg helt til Farsø.
- Julenatbus indsættes helt fra Farsø (i dag kun fra Aars) mod Aalborg, afgang kl. 3

På folkeskoleområdet arbejder en del aktuelt skoler med planer om kortere skoledage, hvilket kan aflede behov for tidligere hjemkørsler. Netop disse tidlige hjemkørsler blev fjernet i forlængelse af den seneste skolereform. Børne- og Familieudvalget forventes at behandle skolernes ansøgninger på møde i april eller maj.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om befordring af elever i folkeskolen.

Lov om trafikselskaber.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

De anbefalede justeringer har kun begrænsede økonomiske konsekvenser og vil derfor kunne afholdes indenfor det afsatte budget.

I det tilfælde, at Børne- og Familieudvalget beslutter at godkende en række folkeskolars ansøgning om kortere skoledage, forudsættes eventuelt afledte ekstra hjemkørsler finansieret af samme fagudvalg.

Administrationen indstiller

- at notatet med vurderinger og anbefalinger til køreplaner 2018/2019 tages til efterretning,
- at den endelige buskørsel i tilknytning til folkeskolerne fastlægges i samarbejde med Børne- og Arbejdsmarkedsforvaltningen og de berørte folkeskoler – herunder forudsat, at et eventuelt udvidet kørselsomfang finansieres af Børne- og Familieudvalgets budget.

Bilag

Behandling af forslag og ønsker til køreplan 2018-2019

820-2018-37438

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Behandling af forslag og ønsker til køreplan 2018-2019

Punkt 47: Aars Campingplads - Udtræden af forpagtningsaftale Aars Turistforening

Sagsfremstilling

47. Åbent - Aars Campingplads - Udtræden af forpagtningsaftale Aars Turistforening

Sagsnr.: 820-2012-456020

Doknr.: 820-2018-43342

Sagsbeh.: Ole Helk

Baggrund

Aars Turistforening og Vesthimmerlands Kommune har haft en gensidig lejeaftale om drift af Aars Campingplads for perioden 1. januar 2011 til 31. december 2041.

Aars Turistforenings bestyrelse har den 15. februar 2018 besluttet at udtræde af aftalen med Vesthimmerlands Kommune om drift af Aars Campingplads med øjeblikkelig virkning på grund af svigtende økonomi, jf. vedlagte.

Sagsfremstilling

Opsigelse af eksisterende aftale skal i henhold til lejeaftalen ske med et varsel på 6 måneder formuleret således:

”Lejeaftalen kan opsiges fra lejers side med mindst 6 måneders varsel til en 1. januar, dog tidligst 1. januar 2012”.

Administrationen har intet ønske om, at indgå i de forpligtelser og rettigheder som i henhold til forpagtningsaftalen er tillagt forpagter, hvorfor det indstilles til Teknik- og Miljøudvalget, at det meddeles Aars Turistforening,

- at de skal sørge for nedlukning med et givet varsel til de eksisterende campister,
- at de skal sørge for nedlukning i forhold til el, vand og varmemforsyninger, og
- at de skal sørge for framelding af renovation m.v.

Efterfølgende skal pladsen afleveres i henhold til lejeaftalens § 5, stk. 5 således:

”Ved lejeaftalens ophør — uanset baggrund for ophør — foretager lejer og udlejer et fraflytningssyn med henblik på at konstatere det lejedes stand ved fraflytningen”.

Campingpladsens fremtid:

Med Aars Turistforenings opsigelse og udtræden af lejemålet vil fremtiden for Aars Campingplads skulle vurderes.

I Vesthimmerlands Kommunen er de 3 kommunale campingpladser. Èn i Løgstør, én i Aars der begge er forpagtet ud, og én i Aalestrup der drives af i regi af Rosenparken.

Spørgsmålet er om drift af campingpladser kan anses for en primær kommunal opgave. Fra administrativ side vurderes, at drift af campingpladser ikke er en primær kommunal opgave, hvor der indstilles, at der igangsættes en proces med henblik på salg af de 3 campingpladser i kommunen.

Kompetencen til køb og salg af ejendomme er henlagt til Økonomiudvalget, hvorfor spørgsmålet skal endeligt afklares der.

Lovgrundlag

Ikke aktuelt

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget

Økonomi

Ikke aktuelt

Administrationen indstiller

- at Det meddeles Aars turistforening,
 - a) skal sørge for nedlukning med et givet varsel til de eksisterende campister,
 - b) at de skal sørge for nedlukning i forhold til el, vand og varmforsyninger, og
 - c) at de skal sørge for framelding af renovation m.v.
- at der igangsættes en proces med henblik på salg af de 3 campingpladser i kommunen

Bilag

Aars Turistforening - opsigelse af lejekontrakt	820-2018-36127
Aars Campingplads UNDERSKREVET lejeaftale af 04-04-2011	820-2018-43715

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Aars Turistforening - opsigelse af lejekontrakt

Aars Campingplads UNDERSKREVET lejeaftale af 04-04-2011

Punkt 48: Orientering - Handleplan 2018 - Teknik og Miljø

Sagsfremstilling

48. Åbent - Orientering - Handleplan 2018 - Teknik og Miljø

Sagsnr.: 820-2018-562

Doknr.: 820-2018-6382

Sagsbeh.: Flemming Bach

Baggrund

Til beskrivelse af planlagte aktiviteter i de **tre afdelinger i Teknik og Miljø** er der udarbejdet handleplaner.

Sagsfremstilling

De tre afdelinger 'Drift og Anlæg', 'Projekter og Ejendomme' og 'Natur, Miljø og Sekretariat' fremlagde handleplanerne på introduktionsmødet for Teknik og Miljøudvalget d. 12. februar.

Som ramme for planerne ligger det tidligere Byråds indsatsområder samt den politiske budgetaftale.

Planerne præsenterer de tre afdelinger, og skal derudover danne grundlag for samarbejdet mellem afdelingerne og det politiske system.

Planerne redegør endvidere for det forventede samarbejde, der er mellem afdelingerne og andre interessenter.

Lovgrundlag

ikke relevant

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Fremgår af de enkelte handleplaner

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning

Bilag

Handlingsplan 2018_Projekter & Ejendomme	820-2018-12039
Handlingsplan 2018 - Drift og Anlæg	820-2018-30401
Handleplan_2018_Natur_Miljø_og_Sekretariat. pdf	820-2018-36246

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

Bilag

Handlingsplan 2018_Projekter & Ejendomme
Handlingsplan 2018 - Drift og Anlæg
Handleplan_2018_Natur_Miljø_og_Sekretariat. pdf

Punkt 49: Orientering - Resume af samarbejdet med Økologisk Landsforening

Sagsfremstilling

49. Åbent - Orientering - Resume af samarbejdet med Økologisk Landsforening

Sagsnr.: 820-2016-63891

Doknr.: 820-2018-43667

Sagsbeh.: Lene Louise Buur

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune fik i efteråret 2016 en henvendelse fra Økologisk Landsforening, der inviterede kommunen til at deltage i projektet *Forstærket klimainsats i økologisk landbrug*.

Samarbejdet omfattede

- udarbejdelse af en klimahandlingsplan på bedriftsniveau hos 19 økologiske landmænd - 13 mælkeproducenter og 6 kødkvægsproducenter.
- afholdelse af 6 klimaskoler og 2 åbent hus arrangementer

Sagsfremstilling

Økologisk Landsforening har gennemført rådgivningsbesøg på de 19 økologiske bedrifter. Forvaltningen formidlede kontakten til landmændene og deltog i besøgene. På besøgene gennemgik Økologisk Landsforening udledningen af klimagasser fra den enkelte bedrift samt en lang række tiltag, der kan reducere udledningen. Landmændene udvalgte de tiltag, de ønskede at implementere.

Der blev efterfølgende udarbejdet en klimahandlingsplan for den enkelte bedrift, hvor effekten af de aftalte klimatiltag blev beregnet.

De klimagasser, der afgives fra landbruget, er primært metan og lattergas. For sammenligningens skyld er alle gasser omregnet til CO₂.

Forud for projektet var klimabelastningen fra mælkeproducenterne i gennemsnit **0,85 kg CO₂/kg mælk** (0,38-1,26 kg CO₂/kg mælk). Til sammenligning er gennemsnitsværdien for en dansk mælkeproducent på ca. 1 kg CO₂/kg mælk.

Klimabelastningen på de 13 malkekvægbrug fordelte sig i gennemsnit således:

Kategorier	Emner	Pct.
Foder	Foderindkøb	8
Mark	Mineralisering af humusjord	1
	Biologisk N-fiksering	1
	Ompløjning af grøn afgrøde	1
Husdyrgødning	Udbringning af husdyrgøring	12
	Stald og gødningslagre	13
Husdyr	Vomforgæring	48
	Indirekte udledning	2
Energi	Maskinstation og transport	1
	Energiforbrug	11
	I alt	100

Hvis de 13 bedrifter gennemfører alle de frivilligt valgte tiltag, vil udledningen af klimagasser falde til **0,77 kg CO₂/kg mælk** (0,32-1,07 kg CO₂/kg mælk). Det er en reduktion på **8 %**.

De hyppigst valgte klimatiltag var:

- Hyppigere udslusning af gylle
- Forlænget laktation
- Øget levealder for køer
- Solenergi
- Reduceret kælvningsalder
- Øget selvforsyning med protein

Der blev desuden valgt følgende klimatiltag:

Brug af mobil grøngødning (efterafrøder), øget ydelse, mere læhegn, varmt vand, vha. træflisfyr, reduceret indkøb af korn, LED lys staldene, holistisk afgræsning, ændret strategi for renholdelse af majs, frekvens regulering af vakuumpumpe, jordvarme/varmegenindvinding ved mælkekøling, mere græs i grovfoderet, gylle til biogas, udtagning af vådområder fra omdriftsareal, øget selvforsyning af korn, optimering af dæktryk og autostyring på tørringsanlæg

Økologisk Landsforening gennemførte desuden 6 klimaskoler for de involverede landmænd (ERFA-samarbejde). Her blev de forskellige tiltag drøftet. Forvaltningen deltog i to af disse klimaskoler med et oplæg om jordfordeling.

Endeligt har Økologisk Landsforening afholdt åbent hus arrangementer i november og januar. Her deltog økologiske landmænd (også fra andre kommuner), medarbejdere fra forvaltningen samt øvrige interesserede.

Forvaltningen har gennemgået resultaterne sammen med Økologisk Landsforening, og det er forvaltningens konklusion, at ingen af de undersøgte emner er eksklusive for økologiske brug.

Det vil sige, at også konventionelle brug kan forventes at opnå tilsvarende reduktioner i emission af drivhusgasser.

Forvaltningen vil derfor inddrage resultatet af denne undersøgelse i det fremtidige samarbejde med kommunens husdyrbrug.

Lovgrundlag

-

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Vesthimmerlands Kommunes bidrag var ca. 45.000 kr., der blev afholdt af afdelingens budget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

Punkt 50: Orientering - deltagelse i Naturmøde 2018

Sagsfremstilling

50. Åbent - Orientering - deltagelse i Naturmøde 2018

Sagsnr.: 820-2018-6317

Doknr.: 820-2018-35890

Sagsbeh.: Flemming Bach

Baggrund

Naturmødet, der hvert år afholdes i Hirtshals, er efterhånden blevet et 'naturens svar på Folkemødet på Bornholm'. Deltagerne på Naturmødet er en bred vifte af politikere, medarbejdere fra stat, regioner og kommuner, naturinteresserede i almindelighed, repræsentanter fra diverse erhverv samt en lang række journalister og andre mediefolk.

Sagsfremstilling

De nordjyske kommuner deltog i 2017 med en stand, og Vesthimmerlands Kommune har modtaget en opfordring fra KTC kreds Nordjylland om også i år at deltage i Naturmødet, der afholdes i dagene 24. maj til den 26. maj.

Se eventuelt vedhæftede bilag om Naturmødet.

De nordjyske kommuner deltager efter planen med en fælles stand, der skal bemandes af politikere og medarbejdere fra kommunerne.

Der er blandt de nordjyske kommuner nedsat en planlægningsgruppe af repræsentanter fra Frederikshavn, Aalborg og Rebild Kommune. Denne gruppe kan suppleres, hvis en kommune ønsker at være med.

Vi skal senest den 12. marts give en tilbagemelding til planlægningsgruppen,

- om hvorvidt vi vil deltage i den fælles stand?
- om der er politikere som kunne være interesseret i at deltage i en debat i standen fredag eftermiddag?
- om vi har forslag til emner til fællestemaet
- om vi vil være med i planlægningsgruppen

Forvaltningen vurderer, at deltagelse i Naturmødet er en glimrende mulighed for at komme ud og snakke med borgerne og andre naturinteressenter. Forvaltningen vurderer ligeledes, at en deltagelse er medvirkende til at profilere og markedsføre Vesthimmerlands Kommune som en attraktiv bosætningskommune.

Med baggrund i ovenstående deltager forvaltningen med medarbejdere på standen og i planlægningsgruppen, og opfordrer til, at også kommunens politikere deltager.

Lovgrundlag

ikke relevant

Sagen afgøres i Teknik og Miljøudvalget

Økonomi

Hver kommune skal bidrage med ca. 3500 kr. til leje af telt osv.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning
- at politikere, der er interesseret i at deltage, giver besked herom til Teknik og Miljøs fællessekretariat inden 10. marts 2018.

Bilag

Naturmøde 2018

820-2018-35880

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

Bilag

Naturmøde 2018

Vesthimmerland	Industri og lager			Etagebyggeri, erhverv			Etagebyggeri, bolig		
	Servicemål 50 dage			Servicemål 55 dage			Servicemål 60 dage		
	Gennem- snit	Antal	Mål opfyldt	Gennem- snit	Antal	Mål opfyldt	Gennem- snit	Antal	Mål opfyldt

Byggesager	38 dage	19 stk.	68 %	31 dage	33 stk.	85 %	30 dage	7 stk.	86 %
------------	---------	---------	------	---------	---------	------	---------	--------	------

Vesthimmerland	Mindre miljøbelastende virksomheder			Store og komplekse virksomheder		
	Servicemål 130 dage			Servicemål 200 dage		
	Gennem-snit	Antal	Mål opfyldt	Gennem-snit	Antal	Mål opfyldt
Godkendelser af virksomheder	99 dage	1 stk.	100 %	13 dage	1 stk.	100 %

Kommunen har i alt meddelt 7 miljøgodkendelser og 0 afslag til virksomheder i 2. halvår af 2017. 5 af de 7 ansøgninger kom ind ”udenom systemet”, og de fremgår ikke af statistikken. Alle 5 ansøgninger krævede hurtig behandling. Vi valgte at behandle ansøgningerne med det samme, frem for at kræve dem indsendt korrekt. Alle 5 ansøgninger blev behandlet indenfor 31 dage / 1 måned.

Vesthimmerland	Mindre landbrug			Mellemstore landbrug			Store landbrug		
	Servicemål 110 dage			Servicemål 155 dage			Servicemål 180 dage		
	Gennem-snit	Antal	Mål opfyldt	Gennem-snit	Antal	Mål opfyldt	Gennem-snit	Antal	Mål opfyldt
Godkendelser af landbrug	62 dage	4 stk.	100 %	66 dage	6 stk.	100 %	70 dage	7 stk.	100 %

Kommunen har i alt meddelt 17 miljøgodkendelser og 0 afslag til landbrug i 2. halvår af 2017. Den gennemsnitlige sagsbehandlingstid var på 67 dage / 2,2 måneder.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

-

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Fælles servicemål andet halvår 2017

820-2018-37358

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

Bilag

Fælles servicemål andet halvår 2017

Punkt 52: Orientering

Sagsfremstilling

52. Åbent - Orientering

Sagsnr.: 820-2017-45811

Doknr.: 820-2018-21236

Sagsbeh.: Ole Helk

Sagsfremstilling

Orientering fra administrationen vedrørende:

- Nordjyllands Trafikselskab
 - Limfjordsrådet
 - Vesthimmerlands Forsyning
 - Invitation til generalforsamling den 12. marts 2018 i Vestlige Limfjordshavne
 - Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 1070 for nyt boligområde syd for Aars Vest
 - Status på lokalplan på havnen i Løgstør (drøftelser med andre myndigheder)
- I Coast to Coast netværket er der planlagt følgende politiske møder i foråret 2018. Der er endnu ikke udarbejdet program, men datoerne er fastsat.
4. maj 2018 i Klimatorium i Lemvig:
- Politikertopmøde om **Kysten – en kampplads for forskellige interesser.**
4. juni 2018 i AquaGlobe i Skanderborg:
- Politikertopmøde om **Vandløb, monsterregn og sileregn. Hvad gør vi med den øgede nedbør?**

Lovgrundlag

-

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget

Økonomi

-

Administrationen indstiller

- at Orienteringerne tages til efterretning

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. marts 2018

Fraværende: Ingen

Nordjyllands Trafikselskab – strategimøde næste torsdag.

Limfjordsrådet – intet nyt.

Vesthimmerlands Forsyning – intet nyt.

Vestlige Limfjordshavne – deltager i generalforsamling.

Lokalplan for boliger nr. 1070 er vedtaget.

Lokalplan for havnen i Løgstør – der er dialog med Slots- og Kulturstyrelsen samt Kystdirektoratet.

Coast to Coast – Jens Lauritzen deltager i mødet den 4. maj. Eventuel deltagelse i mødet den 4. juni.