

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 07-03-2022

Mødedato Mandag d. 07. marts 2022 kl. 08:00

Mødested Gyldendal, Administrationsbygningen Farsø

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Overførsel af uforbrugte driftsmidler til 2022.....	5
Overførsel af uforbrugte anlægsmidler til 2022.....	7
Anlægsbevilling - Cykelstier, pulje.....	9
Anlægsbevilling - Trafiksikkerhedspulje 2022.....	13
Anlægsbevilling - Struktur i ejendomsadministrationen.....	16
Anlægsbevilling - Bygningsvedligeholdelse 2021 - større projekter.....	18
Anlægsbevilling - Vandløbsrestaureringer i Vidkær Å, Trend Å og Ørndrup Kanal.....	20
Tillæg til anlægsbevilling - vej anlæg Erhvervsparken.....	23
Udsendelse i høring - Ny lokalplan for boligområdet Idunsvej i Farsø.....	25
Endelig vedtagelse - Plangrundlag for vindmøller ved Bjørnstrup.....	29
Tidsplan for cykelsti Aars Vest - sti i nedlagt banetracé.....	34
Ansøgning om etablering af P-plads for autocampere i Aars midtby.....	36
Hvalpsund - Sundsøre Færgeri I/S - Regnskab 2021.....	38
NT buskøreplaner i 2022/2023.....	40
Emner til Tema drøftelser.....	43
Orientering- Byudvikling og områdefornyelse Farsø.....	46
Orientering - Oversigt anlægsprojekter.....	48
Orientering - Sagsbehandlingstider for byggesagsbehandling.....	50
Orientering.....	52
Visionsplan for Rønbjerg 2022.....	54
Visionsplan for Hvalpsund 2022.....	56
Eventuelt.....	58

Punkt 41: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-5-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.22.02-G01-5-21

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Godkendelse af dagsorden.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 42: Overførsel af uforbrugte driftsmidler til 2022

00.30.00-Ø00-13-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00-13-21

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

I henhold til tidsplanen for regnskabsafslutningen skal fagudvalgene i møderne primo marts måned tage stilling til overførsel af ikke forbrugte driftsmidler eller projekter.

Baggrund

Overførslerne omfatter:

- ikke forbrugte midler vedrørende igangværende projekter med hel eller delvis ekstern finansiering og
- ikke forbrugte driftsmidler fra institutionerne (Dialogbaseret Aftalestyring) og lignende.

På Teknik- og Miljøområdet indstiller administrationen på baggrund det regnskabsmæssige resultat på driften overførsel af følgende driftsmidler fra 2021 til 2022:

Tekst	Regnskabs-	Overførsel
	mæssigt overskud/ underskud ¹⁾	hele kr. ²⁾
Drift		
Energimærkning/energioptimering - dataopsamling	246.816	246.816
Rengøringsenheden - hensættelser til udskiftning af nedslidt og forældet materiel	533.555	533.555
Coast to Coast - klimatilpasningsprojekt Thyborøn og den vestlige Limfjord	-135.270	-135.270
LIFE-projekt Løgstør Bredning	200.000	200.000
Naturvejleder - egenfinansiering til projekter	168.336	168.336
Styrkelse af Hovednettet i Vest, NT-projekt	-121.555	-121.555
Klima og vinterberedskab	-3.040.847	0
Øvrigt skattefinansieret drift	51.954	0
Affaldshåndtering, drift brugerfinansieret	313.372	0
I alt	-1.783.639	891.882

Det regnskabsmæssige restbudget på udvalgets skattefinansierede drift ekskl. politikområde 4 (klima og vinterberedskab) udgør 943.0836 kr., hvoraf de 891.882 kr. indstilles til overførsel. De ønskede overførsler er uddybet i bilag vedlagt.

Forventet konsekvens

De forbrugte midler vil i regnskabsåret 2021 fremstå som en mindreudgift, der henlægges i kommunens kasse. En genbevilling til 2022 vil medføre et træk på kassebeholdningen i 2022.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Styrelsesloven og Vesthimmerlands Kommunes drejebog for regnskabsafslutningen 2021.

Økonomi

Se afsnittet Forventet konsekvens.

Procesplan

Direktionen har gennemgået ønskerne i mødet den 15. februar 2022. Fagudvalgene behandler ønskerne i møderne primo marts 2022.

Indstillingerne samles til et samlet punkt til behandling på Økonomiudvalgsmødet den 16. marts 2022 og til behandling i Byrådet den 31. marts 2022.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der godkendes overførsel af ikke forbrugte 891.882 kr. til driftsbudget 2022
- at sagen videresendes til Økonomiudvalget

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

TMU_Overførsler_institutioner_projekter

Punkt 43: Overførsel af uforbrugte anlægsmidler til 2022

00.30.00-Ø00-17-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00-17-21

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

I henhold til tidsplanen for regnskabsafslutningen skal fagudvalgene i møderne primo marts måned tage stilling til overførsel af ikke forbrugte anlægsmidler m.v.

Baggrund

På Teknik- og Miljøudvalgets område søges følgende uforbrugte rådighedsbeløb på anlæg i 2021 overført til 2022:

Kontoområde	Regnskabsmæssigt restbudget (kr.)	Ønsket overførsel (kr.)
Køb/salg af ejendomme	1.988.014	821.468
Ejendomscenter	12.014.938	12.011.508
Vejforbedringer	19.726.637	19.651.745
Byggemodninger	-9.893.696	-9.893.696
Vej og trafik, andet	198.038	197.442
Byrum og grønne områder	4.168.937	4.189.801
Havne	11.007.431	11.007.865
Park & Vej	2.551.228	2.551.228
Vandøbsindsatser	-628.683	-628.684
Natur- og vådområder	-1.919.442	-1.919.442
Affald - brugerfinansieret	-580.000	-580.000
Sum	38.633.403	37.409.237

Det forholdsvis store beløb til overførsel skal bl.a. ses i lyset af et ekstraordinært stort anlægsbudget i 2021 på 59,8 mio. kr. mod 34,9 mio. kr. i både 2019 og 2020 og 43,1 mio. kr. i 2022.

Forventet konsekvens

De forbrugte midler vil i regnskabsåret 2021 fremstå som en mindreudgift, der henlægges i kommunens kasse. En genbevilling til 2022 vil medføre et træk på kassebeholdningen i 2022.

De projekter, overførslerne vedrører, kan fortsætte som planlagt i 2021.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Styrelsesloven og drejebog for regnskabsafslutningen 2021.

Økonomi

Uforbrugte midler fra udvalgets korrigerede 2021-anlægsbudget, der ikke overføres til 2022 udgør 1.224.166 kr. Dette beløb tilgår kassebeholdningen i forbindelse med afslutningen af regnskab 2021.

Se i øvrigt afsnit om forventet konsekvens ovenfor.

Procesplan

Direktionen har gennemgået ønskerne i mødet den 16. februar 2022.

Fagudvalgene behandler ønskerne i møderne primo marts 2022.

Indstillingerne samles til et samlet punkt til behandling på Økonomiudvalgsmødet den 16. marts 2022 og til behandling i Byrådet den 31. marts 2022.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at de der godkendes overførsler til anlægsbudget 2022 for i alt 37.409.237 kr. som specificeret i bilag.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

TMU_Overførsler_anlæg

Punkt 44: Anlægsbevilling - Cykelstier, pulje

05.04.06-Ø00-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 05.04.06-Ø00-1-22

Sagsbeh.: Karen Elvang Svendsen

Resume

Del af pulje til cykelstier ønskes frigivet. Af det afsatte rådighedsbeløb på 7,5 mio. kr. søges 5 mio. kr. frigivet, da de 2,5 mio. kr. tilbageholdes til egenfinansiering af cykelsti på det nedlagte banetracé i Aars til Aars Vest.

Baggrund

Der er tidligere godkendt en prioriteringsmodel for prioritering af cykelstionsker. Prioriteringslisten er en dynamisk liste, der løbende opdateres med politiregistrerede uheld 5 år bag ud og eventuelle nye trafiktællinger. Listen blev opdateret december 2021. Der kan på baggrund af disse opdateringer ske ændringer i prioriteringsrækkefølgen.

Der er i alt ønsker om ca. 85 km cykelsti i kommunen.

Forvaltningen anbefaler, at der tages udgangspunkt i de strækninger, der ligger i top-5, når der besluttet, hvilke stier der skal arbejdes videre med i forhold til realisering.

Top-5:

Nr.	Vejnavn	Strækning	Længde		Overslag [mio. kr.]
			[m]	Point	
27	Sdr. Ringvej - Tinghøjvej	Sønderport-Lollandsvej	1.065	72,8	1,7 + 2,5
1A	Aalborgvej	Bredgade-Kornumvej	3.085	63,2	4,1
7C	Viborgvej	Bjørnsholmvej-Gl. Amtsvej	1.985	50,9	3,8 (+ 0,3)
15	Holmevej	Røjbækvej-Nørregade/Hornumvej	320	49,7	4,4 (0,5)
22	Løgstørvej	Stistrupvej - Risgårdevej	2.300	49,3	4,0

Tabel 1: Top-5 i cykelstiprioriteringen opdateret december 2021. Numrene henviser til oversigtskortet, der er vedhæftet som bilag og er en fortløbende nummerering uden reference til prioriteringen.

Strækningen Sønderport - Lollandsvej i Løgstør foreslås udført i 2 delstrækninger:

Delstrækning 1, ca. 665 m Sønderport og Danmarksvej: dobbeltrettet cykelsti i sydlig side af vejen adskilt med 1m skillerabat. Der skal ikke erhverves jord. (Kortbilag A) Overslag: 1,7 mio. kr.

Delstrækning 2, ca. 400 m (Danmarksvej-Lollandsvej): Enkelttrettet, kantstensafgrænset i begge sider. Der skal erhverves jord for at kunne gennemføre projektet. Der etableres supplerende gadelys. Der skal lavest helt ny vejafvanding, da der i dag afvandes til rabat og der ikke er regnvandsledning i vejen. Der er begrænset plads til ledningsejere i rabatten, hvorfor ny regnvandsledning skal graves ned i kørebanen. Derfor vil denne strækning være betydeligt dyrere at udføre i forhold til delstrækning 1. (Kortbilag B) Overslag: 2,5 mio. kr.

Strækningen Bredgade - Kornumvej ved Løgstør kan primært udføres inden for eksisterende vejmatrikel. Der kan eventuelt blive tale om ekspropriation på korte strækninger. I den østlige ende af strækningen skal der formentlig gøres nogle tiltag i forhold til afvanding af vej og cykelsti. (Kortbilag C) Overslag: 4,1 mio. kr.

Strækningen Bjørnsholmvej - Gl. Amtsvej ved Trend er i høj grad præget af diverse restriktioner bl.a. i form af fredskov, strandbeskyttelseslinje og beskyttede naturtyper. Et cykelstiprojekt vil derfor, uanset linjeføring, være afhængig af diverse dispensationer. Heraf har nogle sagsbehandlingstider på over 1 år, f.eks. ved Kystdirektoratet og Miljøstyrelsen. Det anses som mest realistisk, at der kan opnås dispensation til at anlægge cykelstien langs Viborgvej, som dobbelttrettet i den østlige side, hvilket vil kræve arealerhvervelse. Det vurderes, at et eventuelt anlægsarbejde tidligst kan påbegyndes 2023, såfremt planlægningen igangsættes nu. (Kortbilag D) Overslag: 3,8 mio. kr. Alternativ: Der afsættes 300.000 kr. af årets rådighedsbeløb til igangsætning af projektering, arealerhvervelse og dispensationsansøgninger.

Strækningen Røjbækvej - Nørregade i Farsø vil ved en linjeføring langs Holmevej kræve arealerhvervelse fra de tilstødende ejendomme med deraf følgende gener for de berørte ejendomme, ligesom en høj støttemur ind mod falckstationen vil kræves flyttet. Der er derfor undersøgt alternative linjeføringer, og i forbindelse med omlægning af krydset Holmevej/Røjbækvej er der opstået en mulighed for på en naturlig måde, at forbinde Nørregade med Holmevej/Røjbækvej via Skovbrynet og forbi vandtårnet. Løsningen kræver arealerhvervelse af friarealer. Løsningsforslag 1, langs Holmevej (Kortbilag E) Overslag: 4,4 mio. kr. Løsningsforslag 2, forbi vandtårnet (Kortbilag F) Overslag: 0,5 mio. kr.

Strækningen Stistrupvej - Risgårdevej er del af den nationale cykelrute 12 Limfjordsruten, der passerer Farsø Fjord Camping og Farsø Efterskole. Strækningen foreslås udført som dobbelttrettet sti i østlig side fra Stistrupvej forbi efterskolen, hvorefter den, af pladsmæssige hensyn bliver enkelttrettet i begge sider af vejen. Ved Gl. Viborgvej føres cyklisterne via denne på kørebanen væk fra Viborgvej. Projektet vil kræve arealerhvervelse og ny cykelbro over Stistrup Møllebæk. Overslag 4 mio. kr.

Den endelige udformning af de konkrete projekter vil blive endeligt afklaret i forbindelse med detailprojektering.

Forventet konsekvens

Anlæggelse af cykelstier vil lokalt give bedre muligheder for at færdes sikkert på cykel, lille knallert og til fods, således der oftere end tidligere vil blive valgt denne transportform, til glæde for miljøet og sundheden for den enkelte.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner.

Økonomi

Der er i budget 2022 afsat rådighedsbeløb på 7,5 mio. kr. til "Cykelstier, Pulje" (TMan-057).

Ifølge Budgetaftale 2022 er cykelstipuljen et af de anlægsprojekter/rådighedsbeløb, der i aftalen anses for bevilget og frigivet ved fagudvalgets behandling af sagen.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at udvalget ud fra top-5 i prioriteringslisten udvælger de projekter, der inden for den økonomiske ramme skal igangsættes,
- at der meddeles anlægsbevilling på 5 mio. kr. til anvendelse for gennemførelse af dette/disse projekter/delprojekter,
- at bevillingen finansieres af rådighedsbeløbet afsat til formålet og
- at rådighedsbeløbet frigives.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om at følgende projekter prioriteres:

- delstrækning 1 mellem Sønderport og Danmarksvej
- delstrækning mellem Aalborgvej og Øster Ørbæk
- løsningsforslag 2 vedr. strækningen Røjbækvej/Holmevej

Vedrørende strækningen Røjbækvej/Holmevej, så skal den afvente resultatet af områdefornyelsen/byudviklingsplanen for Farsø.

Til projekterne frigives 3,2 mio. kr. Resterende beløb prioriteres efter udvalgets temadag i 1. halvår 2022.

Bilag

Oversigtskort

Kortbilag A

Kortbilag B

Kortbilag C

Kortbilag D

Kortbilag E

Kortbilag F

Kortbilag G

Stiplan skema december2021 XL

Punkt 45: Anlægsbevilling - Trafiksikkerhedspulje 2022

05.13.00-000-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 05-13-00-000-1-22

Sagsbeh.: Karen Elvang Svendsen

Resume

I anlægsbudget 2022 er der afsat 2 mio. kr. til trafiksikkerhedsprojekter i en pulje.

Det indstilles, at puljen anvendes til følgende tiltag :

Tiltag	Område	Overslag
Tiltag som følge af trafiksikkerhedsinspektion	Flere lokaliteter (bl.a. Gl. Roldvej, Blærevej, Viborgvej)	650.000 kr.
Skolepatruljeanlæg mm.	Østermarken	300.000 kr.
Indsnævring af vejprofil, sikring af fodgængere	Hvalpsund	150.000 kr.
Buslommer/stoppesteder	Flere lokaliteter, bl.a. Løgstørvej, Aars	350.000 kr.
Bytavler, begge sider og min. 1,5m til underkant	Flere lokaliteter	350.000 kr.
Bump	Svingelbjergvej, Tvebjergvej, Sdr. Ringvej	150.000 kr.
Diverse små opgaver, skiltning/afmærkning	Flere lokaliteter	50.000 kr.

Baggrund

I Vesthimmerlands Kommune arbejdes med en trafiksikkerhedsliste, hvor input og ønsker fra borgere og politikere bliver prioriteret efter en model, der tager højde for faktorer som f.eks. hastighed, trafikmængde, registrerede uheld mv. Det er primært tryghedsskabende tiltag i bynære områder, der fremkommer ved denne tilgang.

For at arbejde mere målrettet med uheldsbekæmpelse uden for byområderne, blev der i 2021 gennemført trafiksikkerhedsinspektion på udvalgte strækninger på kommunens vejnet. Der indstilles, at der anvendes en delsum på 650.000 kr. af rådighedsbeløbet til at gennemføre nogle af de tiltag, som blev udpeget ved denne gennemgang. Tiltagene omfatter bl.a. autoværn på Blærevej og Haubrovej samt tiltag på Gl. Roldvej ved kurven før Roldvej. Derudover kan tiltag som fældning af træer inden for sikkerhedszonen gennemføres.

Østermarksskolen ønsker at oprette en skolepatrulje på Østermarken. Som understøtning for denne skal der etableres fysiske tiltag bl.a. skolepatruljeanlæg og sikring af fodgængere. Der indstilles, at der afsættes 300.000 kr. til dette.

I forbindelse med områdefornyelse i Hvalpsund, berggrønning af p-pladsen ved Hvalpsund-Sundsøre færgen, er der mulighed for i fællesskab at gøre en indsats for trafiksikkerheden og indsnævre vejprofilet i krydset mellem Sundvej og Havnepladsen. Det indstilles derfor, at der afsættes 150.000 kr. til (i samordning med områdefornyelsen) at gennemføre tiltag til forbedring af trafiksikkerheden i området.

Der er i pulje til opgradering af stoppesteder fortsat midler at hente, hvis kommunen kan stille med egenfinansieringen på 50%. Der indstilles derfor, at der afsættes 350.000 kr. til dette formål.

Der mangler færdiggørelse af opdatering af bytavler i henhold til bekendtgørelse nr. 801 om anvendelse af vejafmærkning. Alle eksisterende bytavler skal senest den 1. august 2022 overholde bestemmelser om højde og placering på stander. Der indstilles, at der afsættes 350.000 kr. til formålet.

Efter prioriteringmodellen ønskes følgende hastighedsdæmpende foranstaltninger gennemført (i alt 150.000kr.):

- Bump på Svingelbjergvej, Farsø
- Bump på Tvebjergvej, Aars
- Bump på Sdr. Ringvej, Løgstør

Der fremkommer ofte i løbet af året ønsker om små tiltag, der kan gennemføres ved f.eks. skiltning eller afmærkning på kørebanen. Der indstilles derfor, at der afsættes 50.000 kr. til mindre tiltag, som måtte opstå i løbet af året.

Forventet konsekvens

Tiltag gennemført i pulje til trafiksikkerhedsprojekter gennemføres for at øge trygheden / sikkerheden for trafikanter i kommunen.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystemer for kommuner, bevillingsregler.

Regulativ for økonomistyring i Vesthimmerlands Kommune.

Økonomi

Der blev i budget 2022 afsat rådighedsbeløb på 2 mio. kr. til "Trafiksikkerhedsprojekter, pulje" (TMan-040).

Procesplan

Ifølge Budgetaftale 2022 er trafiksikkerhedspuljen et af de anlægsprojekter/rådighedsbeløb, der i aftalen anses for bevilget og frigivet ved fagudvalgets behandling af sagen.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at de oplyste tiltag igangsættes,
- at der til Trafiksikkerhedsprojekter 2022 meddeles anlægsbevilling på 2.000.000 kr. og
- at bevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb, der samtidig frigives.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 46: Anlægsbevilling - Struktur i ejendomsadministrationen

00.30.00-000-1-20

Punktoplysninger

Sagsnr.:00.30.00-000-1-20

Sagsbeh.: Hans Ebdrup Kjær

Resume

I budgetaftalen for 2022 er der afsat 250.000 kr. til Struktur i ejendomsadministrationen. Denne sagsfremstilling omhandler frigivelsen af dette rådighedsbeløb.

Baggrund

I budgetaftalen for 2022, blev der i hvert af årene 2020-2023 afsat 250.000 kr. til Struktur i ejendomsadministrationen. Rådighedsbeløbet for 2022 er bekræftet med budgetaftalen for 2022, og søges nu frigivet. Senest frigav Teknik- og Miljøudvalget den 3. maj 2021 de 250.000 kr. afsat i 2021.

Projektet er igangsat i 2020 som et samarbejde med softwareudbyderen Timesafe, der hjælper Vesthimmerlands Kommune med en dataopsamling og filtrering, samt oprettelse af en struktur på ejendomsområdet.

Aktuel status er, at TimeSafe databasen er ved at være ajourført således, at man løbende kan opdatere adresser og tilhørsforhold for Vesthimmerlands Kommunes ejendomme, men også at der kan ske en synkronisering med BBR. Denne proces - også kaldet "en datavask" - har været et stort arbejde for TimeSafe samt Teknik og Miljø's GIS afdeling.

Udrulningen af brugerfladerne og udviklingen af disse er i fuld gang, og her er afdelingen Erhverv, Turisme, Plan og Udvikling de første, som tager hul på brugen af den kommunikative del af databasen.

Denne afdeling kan ved et køb/salg af en matrikel og bygning automatisk kommunikere med flere afdelinger på tværs af administrationen ved få indtastninger. Eksempelvis får Park og Vej herved besked om en eventuel vedligeholdelse af de grønne arealer, Forsikringsenheden får automatisk besked om ændringen og kan herved sikre det korrekte forsikringsplan, Ejendomscenteret bliver gjort bekendt med ændringen af ejerskabet så der ikke foretages et vedligehold på solgte bygninger. Indkøbet af forsyning (vand, varme og el) meddeles centralt til Indkøbsafdelingen så det korrekte indkøb og fakturering sikres.

Forventet konsekvens

En struktur på ejendomsområdet er et centralt fundament for, at investeringer i kommunens ejendomsportefølje kan planlægges som investeringer i alle fokusområder og ikke mindst som et fundament i Plan- og Bæredygtighedsstrategien.

Organisering og kommunikation

Ejendomscenteret har ansvaret for opgaven, men dataindhentningen og opbygningen af den efterfølgende struktur sker i et tværfagligt samarbejde på tværs i forvaltningerne.

Lovgrundlag

Indenrigsministeriets budget- og regnskabssystemer for kommuner, bevillingsregler.

Regulativ for økonomistyring i Vesthimmerlands Kommune.

Økonomi

I investeringsoversigten er der i henhold til budgetaftalen i 2022 afsat 250.000 kr. til Struktur i ejendomsadministrationen.

I 2020 og 2021 er der afsat og frigivet i alt 500.000 kr. til samme formål.

Procesplan

Ifølge Budgetaftalen 2022 er Struktur i ejendomsadministrationen en del af de anlægsprojekter/rådighedsbeløb, der i aftalen anses for bevilget og frigivet ved fagudvalgets behandling af sagen.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles frigivelse af anlægsbevillingen på 250.000 kr. til Struktur i ejendomsadministrationen, hvorefter denne udgør i alt 750.000 kr.
- at tillægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb, der samtidigt frigives.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 47: Anlægsbevilling - Bygningsvedligeholdelse 2021 - større projekter

00.30.00-Ø00-1-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.10-Ø00-1-18

Sagsbeh.: Hans Ebdrup Kjær

Resume

Frigivelse af del af rådighedsbeløb afsat i 2021 til Bygningsvedligeholdelse - større projekter. Anden del frigivelse af nærværende pulje.

Baggrund

I budgetaftalen for 2021 blev der afsat 5,0 mio. kr. til større projekter under bygningsvedligeholdelsen af de kommunale bygninger (TMan-001 2021). Som en del af aftalen blev de 1,3 mio. kr. af midlerne båndlagt til projekter i Rosenparken Aalestrup, men eksekveringen af disse afventer løsningen angående parkens fremtidige drift.

Derfor frisøges hermed del af midler fra puljen til andre projekter, hvorefter det kun er projekterne i Rosenparken som udestår i puljen.

Forventet konsekvens

Ejendomscenteret har i februar 2022 afholdt licitation på et nyt tagprojekt på Gedsted Skole, og her kom billigste bud fra Fjordvejens Bygningsservice fra Gedsted. Prisen var henholdsvis 25.000 kr. og 180.000 kr. billigere end bud fra de andre bydere.

Renoveringen omfatter taget på musikfløjen herunder indvendige lydlofter, skunke og skråvægge, enkelte vægge og gulve, ny varme og belysning. Renoveringen medtager også ventilationen til lokalerne, men dette arbejde er ikke indeholdt i tagudbuddet, idet at dette udbud forløber i marts måned. Økonomien til dette forventes indeholdt i nærværende frigivelse.

Ejendomscenteret frisøger derfor 1,8 mio. kr. til projekterne, hvorefter der henstår 1,3 mio. kr. i puljen til Rosenparken.

Organisering og kommunikation

Ejendomscenteret har ansvaret for opgaven, som desuden er planlagt i tæt samarbejde med Gedsted Skole og dennes serviceleder.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystemer for kommuner, bevillingsregler.

Regulativ for økonomistyring i Vesthimmerlands kommune.

Økonomi

I budget 2021 blev der afsat et rådighedsbeløb på 5,0 mio. kr. til større projekter under bygningsvedligeholdelsen.

Teknik- og Miljøudvalget frigav den 1. november 2021 1.900.000 kr. fra puljen til arbejder på administrationsbygningen i Aalestrup.

Procesplan

Ifølge budgetaftalen er de 5,0 mio. kr. afsat til indeværende formål et af de anlægsprojekter/rådighedsbeløb, der i aftalen anses for bevilget og frigivet ved fagudvalgets behandling af sagen.

Projektet ventes igangsat marts/april 2022 og færdiggjort inden september 2022.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles anlægsbevilling på 1.800.000 kr. til Bygningsvedligeholdelse 2021- større projekter, og
- at bevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb, hvoraf 1.800.000 kr. samtidig frigives.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 48: Anlægsbevilling - Vandløbsrestaureringer i Vidkær Å, Trend Å og Ørndrup Kanal

06.02.10-Ø00-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 06.02.10-Ø00-1-22

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Der anmodes om anlægsbevilling til gennemførelse af vandløbsrestaureringer i Vidkær Å, Trend Å og Ørndrup Kanal. Projekterne er fuldt finansieret af staten primært via midler fra EU.

Baggrund

Kommunerne skal som entreprenør gennemføre statens vandområdeplaner. Det betyder, at indsatserne i vandløbene og vådområderne skal udføres af kommunerne efter tilsagn om tilskud fra Miljøstyrelsen. Når projekterne er afsluttet udbetales tilskuddet af styrelsen på baggrund af de endeligt godkendte udgifter.

Der er i november 2021 modtaget tilsagn fra Miljøstyrelsen til følgende projekter, hvortil der endnu ikke er meddelt bevilling:

Projekttitel: Gennemførelse af vandplan 2 indsatser i Vidkær Å (vandområde 07534).

Tilskud: 307.248 kr.

Projektperiode: november 2021 til november 2024.

Indhold/indsatser:

Projektet omfatter tre delstrækninger (B, C og 2).

- På delstrækning B foretages udskiftning af bundmateriale på delstrækninger á 10-30 meter på ca. 100 meter inden for en delstrækning på 200 meter. Der udlægges desuden groft materiale - to gydebanker á 10 meter i fuld vandløbsbredde og 1-2 skjulesten pr lbm vandløb, hvor der laves indsats.
- På strækning C udlægges en gydebanke på 10 meter og der udlægges skjulesten; 1-2 pr. lbm vandløb på ca. 75 meter.
- På strækning 2 etableres fem gydebanker á 10 meter og der udlægges 1 skjulesten pr lbm. vandløb.

Materiemængden er ca. 440 skjulesten og 97 m³ grus.

Projekttitel: Gennemførelse af vandplan 2 indsatser i Trend Å (vandområde o8895_b)

Tilskud: 1.220.140 kr.

Projektperiode: november 2021 til november 2024.

Indhold/indsatser:

Projektet består i udlægning af groft materiale på 11 delstrækninger i den øvre del af vandområdet, i alt ca. 305 meter fordelt over ca. 9 km. Der udlægges ca. 728 m³ gydegrus og 340 skjulesten.

Projekttitel: Gennemførelse af vandplan 2 indsatser i Ørndrup Kanal, Trend Å vandløbssystem (vandområde 07488).

Tilskud: 458.045 kr.

Projektperiode: november 2021 til november 2024.

Indhold/indsatser:

Projektet består i udlægning af groft materiale på i alt 3,8 km på 7 delstrækninger.

- Strækning B: Der suppleres med grus og 2 gydebanker på 10 meter etableres. Der lægges skjulesten, 1-2 stk. pr. m².
- Strækning C: Vandløbet indsnævres med dødt ved eller kampesten for hver 6-8 meter. Dødt ved lægges på skovstrækningen. På to delstrækninger lægges sten i siderne i bunker á 3-5 stk., der pakkes med gydegrus. Der lægges skjulesten på delstrækninger, 1-2 stk. pr. m². Der etableres et sandfang i grøft ved skalapæl 6.
- Strækning D: 1 gydebanke på 10-15 meter i fuld bredde.
- Strækning E: Vandløbet indsnævres med dødt ved eller kampesten for hver 6-8 meter. Der lægges skjulesten på delstrækninger, 1-2 stk. pr. m². Der etableres et sandfang efter udløb fra Ørndrup sø.
- Strækning F: Sandfang etableres med dimensionerne 4 x 25 og en dybde på 1 meter under regulativbund.
- Strækning G: Vandløbet indsnævres med kampesten for hver 6-8 meter på delstrækninger, samlet ca. 700 meter. Der lægges skjulesten på delstrækninger, 1-2 stk. pr. m². Der etableres en gydebanke på 10-15 meter.
- Strækning H: Evt udlægning af grus.

Materiemængder:

B: 9 m³ gydegrus, 118 skjulesten

C: 50 stykker ved, 83 stenbunker (416 sten), 42 m² gydegrus, 300 skjulesten

D: 1,9 m³ og 10 skjulesten

E: 50 stykker ved, 83 bunker sten, alt 416 styk, 42 m³ gydegrus, og 300 skjulesten.

G: 583 sten, 64 m³ gydegrus, 300 skjulesten

H: 2 m³ grus.

De berørte vandløbsstrækninger fremgår af bilag vedlagt.

Forventet konsekvens

De ansøgte projekter har til formål at medvirke til at opnå målopfyldelse i vandområderne.

Organisering og kommunikation

Detailprojekter udarbejdes i samarbejde og med bistand fra Limfjordssekretariatet.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner.

Vesthimmerlands Kommunes Regulativ for Økonomistyring.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Udgifter i tilknytning til projekterne er 100% finansieret af tilskud fra staten.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der til gennemførelse af vandløbsrestaurering i Vidkær Å meddeles anlægsudgifts- og -indtægtsbevilling på 307.248 kr.
- at der til gennemførelse af vandløbsrestaurering i Trend Å meddeles anlægsudgifts- og -indtægtsbevilling på 1.220.140 kr.
- at der til gennemførelse af vandløbsrestaurering i Ørndrup Kanal meddeles anlægsudgifts- og -indtægtsbevilling på 458.045 kr.
- at tilsvarende rådighedsbeløb afsættes og frigives til formålene.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Vidkær Å Trend Å og Ørndrup Kanal - strækninger til restaurering

Punkt 49: Tillæg til anlægsbevilling - vejanlæg Erhvervsparken

00.30.08-G10-3-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.08-G10-3-21

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Sagsfremstillingen omhandler de bevillingsmæssige konsekvenser i forbindelse med anlæg af 2. etape af vejen Erhvervsparken i erhvervsområde øst Aars.

Baggrund

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 11. marts 2021 at indgå samarbejde med privat investor om udvikling af erhvervsområde i det sydøstlige Aars. I henhold til indgået samarbejdsaftale med denne investor meddelte Byrådet den 27. maj 2021 anlægsbevilling på 0,8 mio. kr. til etablering af 1. etape af vej ind til erhvervsområdet.

Investor har nu solgt mere end 5.000 m² til erhvervsgrunde i området, hvilket i følge samarbejdsaftalen indebærer, at kommunen skal etablere etape II af vejstrækning Erhvervsparken.

Etape II omfatter etablering af ca. 390 meter vej inkl. belysning og krydsning af vandløb samt egne ledninger og bassin til håndtering af vejvand. Ligesom i etape I udføres vejen i 8 meters bredde med kantsten, belysning, afvanding og 2 meter rabat til hver side.

Udgiften til vejanlægget er beregnet til 6,35 mio. kr.

Hertil kommer udgifter til landinspektør, forundersøgelser, projektering og tilsyn/byggeledelse, der anslået til samlet 0,65 mio. kr.

Der søges derfor om tillæg til anlægsbevilling på 7,0 mio. kr. til gennemførelse af etape II.

Forventet konsekvens

Etablering af den beskrevne infrastruktur muliggør salg af erhvervsgrunde i området.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner, bevillingsregler.

Regulativ for økonomistyring i Vesthimmerlands kommune.

Økonomi

Der er ikke afsat rådighedsbeløb til udførelse af vejanlæggets etape II.

Procesplan

Vejanlæggets etape I og II gennemføres i sammenhæng som et samlet projekt.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der til etablering af 2. etape af vejen Erhvervsparken meddeles anlægsbevilling på 7.000.000 kr., hvorefter den samlede anlægsbevilling til vejprojekt Erhvervsparken udgør 7.800.000 kr.
- at der til formålet afsættes og frigives rådighedsbeløb på 7.000.000 kr., der finansieres af kassebeholdningen.

Beslutning

Henrik Dalgaard forespurgte om inhabilitet grundet medejerskab i udstykningen omfattende af lokalplanen.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede, at Henrik Dalgaard var inhabil.

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Henrik Dalgaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilag

Oversigtskort Erhvervsparken

Punkt 50: Udsendelse i høring - Ny lokalplan for boligområdet Idunsvej i Farsø

01.02.05-P19-79-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05-P19-79-21

Sagsbeh.: Daniel Bröchner Christensen

Resume

På baggrund af to afholdte borgermøder er der blevet udarbejdet et forslag til en ny lokalplan for boligområdet ved Idunsvej i Farsø.

Planforslaget har til hensigt at ændre på udstykningsplanen for området og gøre det mere attraktivt at bosætte sig og bygge nyt hus i Farsø.

Byrådet skal beslutte, om planforslaget skal udsendes i offentlig høring.

Baggrund

I budgetaftalen for 2022 er det aftalt at omlægningen af grundene iværksættes og finansieres, som en del af den samlede udstykningsøkonomi.

For at kunne ændre på udstykningen i området er det nødvendigt med en ny lokalplan. Administrationen afholdte derfor et dialogmøde med borgere i området først og fremmest for at klarlægge, hvorvidt grundformer i virkeligheden var forklaringen på den hastighed, hvormed grundene blev solgt.

På mødet og i den efterfølgende sagsfremstilling på Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 10. januar blev de væsentligste pointer fra mødet præsenteret, ligesom der blev foreslået en handleplan for at revitalisere og opdatere området.

Som opfølgning på beslutningen i Teknik- og Miljøudvalget den 10. januar er der med udgangspunkt i den eksisterende lokalplan for området ved Idunsvej, blevet afholdt endnu et borgermøde, hvor forskellige udstykningsplaner blev præsenteret, såvel som at udvalgte ændringer af bestemmelser blev drøftet. Målet med mødet var at samskabe den nye lokalplan med de borgere, der bor eller bygger i området til daglig, og som derfor må forventes at kende til de udfordringer, problematikker og usikkerheder, som den eksisterende lokalplan 1038 indeholder.

Det er samtidig de beboere, der i dag har bolig på Idunsvej, som først og fremmest vil mærke konsekvensen af en ny lokalplan. Det har derfor også været hensigten, at en ny lokalplan først og fremmest ikke skulle indskrænke deres hverdag mere end den eksisterende, men de har også skullet kunne se en fremtid i en ny plan og en lyst til fortsat at bo i området. De nuværende beboere er områdets vigtigste ambassadører i forhold til at tiltrække nye beboere.

Forvaltningen har udarbejdet et planforslag, der viderefører de tanker, ideer og bestemmelser fra den eksisterende lokalplan 1038, der vurderes som stadig værende relevante, men samtidig indfører nye eller ændrede bestemmelser, der i højere grad er i tråd med de ønsker og den hverdag, der karakteriserer området i dag.

Den eksisterende lokalplan 1038 vedlægges som bilag.

Forventet konsekvens

Lokalplanen ændrer først og fremmest på udformningen af grundene i området, således at der fremadrettet ikke vil være runde grunde af nogen art. Dog vil ikke alle grunde være retvinklede firkanter. De eksisterende bindinger som etablerede veje, stikbrønde og anden infrastruktur ville have medført en væsentlig merudgift, i forhold til at skabe helt stringente og firkantede grunde. Administrationen har vurderet, at en sådan ændring ikke ville kunne rummes indenfor det afsatte beløb i budgetaftalen. Derudover er de beboere, som konkret kommer til at få nye skel, blevet inddraget i processen med at udforme deres respektive grunde. Ud over at omforme runde grunde til kantede, så ændres der også på grundstørrelser. Langt de fleste runde grunde vil blive større. For at kunne tilbyde et varieret udbud af grunde etableres der desuden tre miniparceller, som kendes fra Galgehøj udstykningen i Aars. Disse har vist sig at være meget populære med deres højere bebyggelsesprocent og mindre havehold. Derudover forsvinder en trekantet grund, som var en del af den oprindelige lokalplan. Administrationen har vurderet, at denne grund med dens form vil være mindst lige så udfordrende at bebygge, som de runde grunde er blevet vurderet til at være. Samlet set vil der med den nye lokalplan være det samme antal grunde i området. Med den ændrede udstykning forsvinder desuden jordvoldene omkring de runde grunde. Udstykningsplanen fremgår af lokalplanens bilag 6.

Mulighed for hæk og hækplanter var en kilde til stor frustration og usikkerhed i den eksisterende lokalplan 1038. Med indeværende lokalplan gør muligheder for hæk ens for hele området, ligesom der ikke vil være blot en kort liste af tilladte hækplanter. Med lokalplanen er der desuden udarbejdet et inspirationsblad til forskellige hække, klippede som vildtvoksende, der kan passe til områdets landskabelige karakter.

Der gives mulighed for højere befæstelsesgrad. Under frikommuneforsøgene blev der givet en generel dispensation for området til at øge befæstelsesgraden for den enkelte grund. Den nye lokalplan fastsætter en befæstelsesgrad på 50 procent, hvor boligens fodaftak skal medregnes. Bebyggelsesprocenten fastsættes til 30 procent. Samtidig noteres det, at vandgennemtrængelige løsninger som træterrasse eller indkørsel i skærver, ikke tæller som befæstet areal. Samme model gælder også for tæt-lav-bebyggelserne i området og ligesom disse har en højere bebyggelsesprocent, så vil de også have en lidt højere befæstelsesgrad.

Den trekantede grund, der fjernes, bliver et nyt fælles friareal tæt ved søen. Det er blevet oplyst fra områdets beboere, at vandstanden i søen ved skybrud kan blive ret høj og komme tæt på nogle af boliggrundene. Det ses desuden, at der samler sig vand på nogle af stierne omkring søen ved kraftige regnfald. Der er igangsat en proces med at hæve koterne på stierne ved søen, men i samme omgang indføres det i den nye lokalplan, at der skal etableres et areal til opstuvning af regnvand ved skybrud. Der peges umiddelbart på arealet nord og vest for søen og hermed blandt andet den trekantede grund. Der er ved besigtigelse desuden oplevet meget våd jord på dette areal. Derudover lægges der op til en mindre terrænregulering øst for søen mellem to boliggrunde for også at sikre, at såfremt der sker opstuvning af vand ved kraftige regnskyl, så sker det ikke på privat grund.

Da lokalplan 1038 blev vedtaget, var det hensigten, at områdets friarealer skulle have en karakter af eng, overdrev og skov. Det har vist sig svært at implementere, blandt andet fordi jorden har været næringsholdig, træer er gået ud som følge af tørken i 2018, og der har manglet viden om pleje af sådanne arealer hos kommunen. Samtidig står området overfor en proces, hvor der nu skal oprettes grundejerforening. Derfor er det også de fælles friarealer blevet drøftet på borgermøderne. Der er blevet foreslået et koncept for landskabet og friarealerne, hvor størstedelen af arealernes udseende og vedligehold frit varetages af grundejerforeningen. Ønskes der kortklippet græs, er dette muligt. Der etableres til gengæld adskillige vildtbede, hvor der bliver mulighed for lange græsser, markblomster, buske og træer. Bedene placeres omkring på de fælles friarealer, hvor der i forvejen er træer eller trægrupper. Eventuel overskudsjord fra jordvolde kan bruges til at hæve disse bede en smule og skabe en visuel grænse mellem det plejede og det vilde. Hensigten med bedene er at bibeholde de gode tanker fra den eksisterende lokalplan om biodiversitet og bedre levevilkår for fugle og insekter m.v. Ved at reducere den vilde beplantning til bede, gøres vedligehold og herunder afklip og fjernelse af dette mere overkommelig samtidig med, at bede kommer til at fremstå som rumskabende elementer i landskabet omkring Idunsvej.

Den eksisterende lokalplan indeholdt ikke mange bestemmelser omkring bebyggelsens udseende, og dette gør den nye heller ikke. Dog sænkes de byggeretlige muligheder i forhold til bygningshøjde og etager, da dette var op til 11 meters højde fordelt på op til 4 etager i den eksisterende. I dag er området karakteriseret ved huse i et eller halvandet plan. Fremadrettet til der maksimalt kunne bygges i 9 meters højde og i 2 etager med udnyttelige tagetage.

Organisering og kommunikation

Hvis planforslaget sendes i offentlig høring har alle mulighed for at indsende bemærkninger, indsigelser eller forslag til ændringer i planerne.

Planforslaget annonceres på kommunens lokalplanportal via hjemmesiden og på plandata.dk og tilsendes alle indenfor området samt de nærmeste naboer.

Lovgrundlag

Planlovens kapitel 4, 5 og 6.

Miljøvurderingsloven.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Hvis administrationens indstilling godkendes, sendes planforslagene i offentlig høring.

Høringsperioden skal som udgangspunkt være 8 uger, men hvis kommunen vurderer det, kan høringsperioden reduceres til 4 uger. I tilfælde hvor lokalplanforslaget er af mindre betydning kan høringsfristen reduceres helt ned til 2 uger. Fristen skal være passende og tillade rimelig tid for offentligheden. I dette tilfælde er høringsperioden fastsat til 4 uger. Det vurderes, at 4 uger er tilstrækkeligt, idet anvendelsen af lokalplanområdet bliver uændret og den primære ændring er form og størrelser på grunde.

Herefter behandles eventuelle høringssvar i Byrådet via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget. Her tages stilling til den endelige vedtagelse af planerne.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at planforslaget, miljørapport og miljøkonsekvensrapport vedtages og sendes i offentlig høring
- at den offentlige høringsperiode for planforslaget fastsættes til 4 uger
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planerne vurderes ikke at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

1118 - Forslag til politisk behandling

Inspirationsblad - Hække

Screening for miljøvurdering af planer og programmer

Eksisterende lokalplanm 1038

Punkt 51: Endelig vedtagelse - Plangrundlag for vindmøller ved Bjørnstrup

01.02.05-P16-6-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05-P16-6-21

Sagsbeh.: Heidi Højris Poulsen/ Jakob Hasselgreen

Resume

Efter Byrådets godkendelse af planforslag og miljørapport i juni 2021 har forslagene været i offentlig høring i perioden 21. juni – 6. september 2021.

Byrådet skal tage stilling til, om plangrundlaget skal vedtages endeligt. En endelig vedtagelse vil være betinget af, at Indenrigs- og Boligministeren ophæver Stiftsøvrighedens indsigelse.

Baggrund

Økonomiudvalget besluttede i oktober 2020 at igangsætte en fordebat for planlægning af nye vindmøller ved Bjørnstrup, og i februar 2021 besluttede Byrådet at igangsætte en planlægning for mølleområdet.

Efter Byrådets godkendelse af planforslag og miljørapport i juni 2021 har forslagene været i offentlig høring i perioden 21. juni – 6. september 2021.

Bolig- og Planstyrelsen og Viborg Stiftsøvrighed har fremsat indsigelse med opsættende virkning mod plangrundlaget som følge af påvirkning af Gundersted kirke. Det har ikke været muligt at nå til enighed om en tilpasning af projektet, og sagen ligger på nuværende tidspunkt hos Indenrigs- og Boligministeren til mægling.

HOFOR har ansøgt Vesthimmerlands Kommune om tilladelse til at opføre seks nye vindmøller med en totalhøjde på op til 150 meter i vindmølleområdet ved Bjørnstrup. Møllerne opstilles på en ret linje i nordvest-sydøst gående retning fra Bjørnstrup mod Lille Ajstrup med en indbyrdes afstand på ca. 350 meter, med undtagelse af afstanden mellem mølle 1 og 2, der er 334 meter. For at gøre plads til vindmølleprojektet saneres seks ældre vindmøller i området.

Planlægningen omfatter følgende:

- Et tillæg til kommuneplanen, idet afgrænsningen for vindmølleområdet ved Bjørnstrup ændres med projektet.
- En lokalplan der bl.a. detaljeret fastlægger vindmølleområdet, antal møller, deres placering, udformning mv.
- En miljørapport med miljøvurdering af planforslagenes sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet.
- En miljøkonsekvensrapport med vurdering af det konkrete projekts indvirkninger på miljøet.
- En visualiseringsrapport
- En sammenfattende redegørelse, som udarbejdes efter den offentlige høring af planforslag og miljørapport.

Høringssvar

I forbindelse med sommerens høring blev knapt 2000 borgere i nærområdet orienteret om den offentlige høring direkte i e-Boks. I høringsperioden er der indkommet 92 høringssvar, inklusive høringssvar fra offentlige myndigheder, virksomheder og foreninger. I en Vesthimmerlandsk kontekst er 92 høringssvar relativt mange. Ud fra en betragtning om, at knapt 2000 borgere er blevet direkte inviteret til at komme med bemærkninger til projektet, er det dog, en relativt lille andel der har valgt at benytte denne mulighed.

Planforslag og miljøvurdering har været i offentlig høring i perioden 21. juni – 6. september 2021. Den 24. juni blev der afholdt borgermøde i Blære. Her blev det udarbejdede plangrundlag præsenteret. Ydermere præsenterede Energistyrelsen værditabsordningen.

- 14 af de indkomne høringssvar er positive tilkendegivelser over for vindmølleprojektet. De 14 positive tilkendegivelser kommer fra 11 unikke adresser
- 77 af de indkomne høringssvar er negativt indstillet over for projektet. De 77 negative tilkendegivelser kommer fra 66 unikke adresser.
- Ét enkelt af høringssvarene er hverken for eller imod projektet.

Antal høringssvar indenfor given afstand til projektet:

- 0-1 km, 19 stk. – heraf 11 positive
- 1-2 km, herunder Gundersted: 38 stk.
- 2-3 km, herunder Blære: 8 stk.
- 3-4 km, herunder Blære Stationsby: 7 stk.
- 4-5 km, herunder Hornum: 11 stk.
- 5-10 km, herunder Aars: 5 stk.
- +10 km: 4 stk.

Høringssvarene er vedlagt i deres fulde længde som bilag. Forvaltningens bemærkninger til høringssvarene er ligeledes vedlagt som bilag.

Høringssvarene har gennemgående følgende temaer:

Tema	Bemærkninger
Generel modstand mod projektet	Der ønskes ikke vindmøller i Bjørnstrup og Vesthimmerlands Kommune. Alternative placeringer. Grøn energi bør samles i større parker. Manglende lokal opbakning.
Planlægning	Manglende sammenhæng med kommuneplanen. Mangelfuld miljøvurdering. Kumulative påvirkninger. Lovgivning beskytter ikke naboer til vindmøller. Frustrerende proces. 4, 5 eller 6 vindmøller. Utilfredshed med den offentlige høring.
Påvirkning af natur og landskab	Bekymring for, at vindmøllerne bl.a. vil påvirke forekomsten af fugle og flagermus, padder, Natura 2000-område. Vindmøllerne vil være visuelt skæmmende.
Påvirkning af lokalområdet	Bekymring for at projektet vil medføre afvikling af lokalområdet.
Påvirkning af sundhed	Bekymring for at vindmøller vil have negative helbredsmæssige konsekvenser, herunder bl.a. øget sygdom, stress og søvnproblemer. Hvordan er naboers helbred sikret.
Støj, skygge og vibrationer	Bekymring for at vindmøllerne giver anledning til støjgener, skyggekast, refleksioner og vibrationer.
Økonomi	Manglende økonomisk incitament for Vesthimmerlands Kommune. Skæv økonomisk fordeling. Værditab på privat ejendom.
Tekniske forhold	En del af høringssvarene fremfører bekymring for, at vindmøllerne vil udlede vagabonderende strømme, som potentielt kan påvirke både mennesker og dyr.
Grøn energi	Manglende forståelse for hvorfor Vesthimmerland skal levere grøn energi til HOFOR. Der bør kigges på andre muligheder end vindmøller. Vindmøller står ofte stille når det blæser.

Positive tilkendegivelser	Vigtigt at bidrage til den grønne omstilling. Det har ikke været generende at bo i nærheden af andre vindmøller. God og konstruktiv dialog med vindmølleopstillere. Positivt at ældre møller tages ned. Økonomiske midler til lokalområdet. Opbakning til projektet, men hvis det ikke vedtages, ønskes det, at vindmølleområdet udtages af kommuneplanen.
------------------------------	--

Stiftsøvrighedens indsigelse

Bolig- og Planstyrelsen har på vegne af Viborg Stiftsøvrighed/Kirkeministeriet fremsat indsigelse mod forslag til kommuneplantillæg, og Viborg Stiftsøvrighed har fremsat indsigelse mod lokalplanen.

Indsigelserne er fremsat med hjemmel i planlovens § 29, stk. 3 med opsættende virkning. Plangrundlaget kan således ikke vedtages endeligt, førend der er opnået enighed om de nødvendige ændringer, jf. planlovens § 28.

Begrundelsen for indsigelserne er, at Stiftsøvrigheden anser plangrundlaget for at være i strid med den nationale interesse i at bevare kulturarven, herunder at sikre opretholdelsen af Gundersted kirkes status, som fritliggende kulturhistorisk pejlemærke i det åbne landskab. Stiftsøvrigheden hæfter sig især ved, at vindmøllerne vil være markant synlige bag kirken fra en mindre del af Brusåvej/ Doverhøjvej, samt at vindmøllerne vil være markante elementer i udsynet fra kirkegården.

Der blev den 11. november 2021 afholdt møde mellem Vesthimmerlands Kommune og Viborg Stiftsøvrighed. Det var ikke muligt at opnå enighed om en tilretning af projektet, så plangrundlaget kan vedtages. Jf. planlovens § 28 stk. 2 kan sager, hvori der ikke kan opnås enighed, indbringes for ministeren. Vesthimmerlands Kommune har på den baggrund anmodet Indenrigs- og Boligministeren om at mægle i sagen.

Den 21. februar blev der afholdt besigtigelse ved Gundersted kirke, hvor bl.a. Indenrigs- og Boligministeren deltog. Efterfølgende havde Vesthimmerlands Kommune og Stiftsøvrigheden mulighed for at fremlægge deres synspunkter for ministeren.

Vesthimmerlands Kommune kan således ikke vedtage plangrundlaget endeligt, før der ligger en afgørelse fra Bolig- og Indenrigsministeren, og den politiske behandling i kommunen sker derfor med forbehold for ministerens afgørelse. Hvis ministeren fastholder Stiftsøvrighedens indsigelse, kan plangrundlaget ikke vedtages endeligt.

Vindmølleopstillere har efter stiftsøvrighedens indsigelse fået udarbejdet en supplerende undersøgelse samt visualiseringer, som viser påvirkningen på Gundersted Kirke. Den supplerende undersøgelse er vedlagt som bilag.

Af undersøgelsen fremgår følgende:

Der er i dag væsentlige påvirkninger af Gundersted Kirke fra eksisterende vindmøller. De nye vindmøller i projektet vil øge den visuelt-landskabelig påvirkning af kirken fra vindmøller, men kun i et begrænset omfang, sammenholdt med oplevelsen af kirken i landskabet som helhed.

De nye vindmøller i projektet vil påvirke kirken, set fra et lille og indsnævret lokalområde omkring Brusåvej/Doverhøjvej nord for kirken, men de nye vindmøller vil ikke påvirke øvrige indsyn mod kirken. Samlet vurderes projektet at påvirke indsynet mod kirken fra omkring 1/200 af de lokale vejstrækninger, hvorfra kirken er synlig.

De nye vindmøller vil være synlige fra kirkeområdet. Samtidig vil projektet dog også medføre en væsentligt reduceret synlighed af eksisterende vindmøller som følge af, at den vindmølle, der i dag står nærmest kirkeområdet på ca. 500 meters afstand, og i dag er meget synlig ved ankomsten til kirkebygningen, vil blive saneret ved en gennemførelse af projektet.

Projektet vil ikke påvirke fjernbeskyttelseshensyn omkring kirken mod syd, da kirken ikke er synlig fra disse områder i dag.

Øvrige høringssvar

De øvrige høringssvar omhandler i vid udstrækning bekymringer/ forhold som allerede blev fremhævet i forbindelse med fordebatten. På den baggrund har den seneste høringsperiode ikke givet anledning til væsentlige tilpasninger i

plangrundlaget.

På baggrund af de indkomne høringssvar er der blevet udarbejdet følgende supplerende undersøgelser:

Der er på baggrund af høringssvar udarbejdet et notat vedrørende rovfugle ved Bjørnstrup/Lille Ajstrup, som supplement til Miljøkonsekvensrapporten. De supplerende rovfugle undersøgelser har ikke givet anledning til ændringer i projektet. Notatet er vedlagt som bilag.

Der er desuden lavet supplerende flagermusundersøgelser som supplement til miljøkonsekvensrapporten. På baggrund af de supplerende undersøgelser, vil der blive stillet vilkår om tidsbestemte flagermusstop på yderligt to vindmøller i §25 tilladelsen. Den supplerende flagermusundersøgelse er vedlagt som bilag.

Forvaltningen har efter høringsperioden udarbejdet en sammenfattende redegørelse for planerne i henhold til miljøvurderingsloven. Redegørelsen er vedlagt som bilag.

Der er desuden vedlagt udkast til tilladelse efter miljøvurderingsloven til projektet. Af tilladelsen fremgår en række vilkår for projektet. Udkast til tilladelse er vedlagt som bilag.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4, 5 og 6 vedr. kommuneplanlægning, lokalplanlægning og planers tilvejebringelse.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Vindmøllebekendtgørelsen

Økonomi

Udgiftsneutral.

Grøn pulje:

Med grøn pulje bliver opstillerne af vedvarende energianlæg pålagt at indbetale et beløb pr. opstillet MW til den kommune, hvori der opstilles vedvarende energianlæg. For vindmøller er det gældende at der skal indbetales 125.000 kr. pr. MW. Ved vedtagelse af hovedforslaget vil det medføre, at der vil blive indbetalt 3 - 3.75 millioner kr. til den grønne pulje. Den grønne pulje administreres af Vesthimmerlands Kommune, og den primære hensigt er, at midlerne skal investeres i det berørte lokalområde.

Byrådet har fornyelig vedtaget den nye Landdistriktspolitik. En politik der lægger op til et højt ambitionsniveau for den fremtidige udvikling af kommunens landsbyer og landdistrikter – i nært samarbejde med borgerne. Blandt andet har det medført, at Kultur og Fritid, i samarbejde med den øvrige forvaltning, har påbegyndt arbejdet med at facilitere rammerne for borgerdrevne lokale udviklingsplaner. Midlerne fra den grønne pulje vil potentielt kunne yde et væsentligt økonomisk bidrag til at skabe udvikling i lokalområdet. Herunder udmøntning af de lokale udviklingsplaner.

Ydermere har HOFOR haft indledende dialog med borgerforeningerne i Hornum, Blære, Gundersted og Ejdrup omkring muligheden for at etablere særskilte fonde.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at kommuneplantillægget uændret vedtages endeligt, såfremt Bolig- og Indenrigsministeren ophæver Stiftsøvrighedens indsigelse.
- at lokalplanen uændret vedtages endeligt, såfremt kommuneplantillægget vedtages endeligt, og såfremt Bolig- og Indenrigsministeren ophæver Stiftsøvrighedens indsigelse.
- at den sammenfattende redegørelse vedtages, såfremt kommuneplantillæg og lokalplan vedtages endeligt.
- at der meddeles tilladelse efter miljøvurderingsloven til opstilling af 6 vindmøller med en totalhøjde på op til 150 meter, såfremt plangrundlaget vedtages endeligt.

Beslutning

Et flertal bestående af Kirsten Moesgaard, Anders Kjær Kristensen, Jimmy Støttrup Jensen og Lars Andresen anbefaler administrationens indstilling til godkendelse.

Allan Ritter Andersen og Henrik Dalgaard anbefaler administrationens indstilling til godkendelse med bemærkning om, at der kan opsættes 5-6 møller.

Jane Bonnerup kan ikke anbefale administrationens indstilling, da der ikke ønskes møller opsat.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg KP17-301-023

Forslag til lokalplan 1112

Miljøkonsekvensrapport - ikke-teknisk resume

Miljørapport

Miljøkonsekvensrapport

Visualiseringsrapport

Samlede høringssvar

Indsigelse fra Viborg Stift og Bolig- og Planstyrelsen

Supplerende flagermusrapport

Supplerende notat om rovfugle

Supplerende visualiseringer

Udkast til tilladelse efter miljøvurderingsloven

Sammenfattende redegørelse

Resume af høringssvar med forvaltningens bemærkninger

Punkt 52: Tidsplan for cykelsti Aars Vest - sti i nedlagt banetracé

05.04.06-P20-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 05.04.06-P20-1-21

Sagsbeh.: Karen Elvang Svendsen

Resume

Grundet lang sagsbehandlingstid ved Miljøstyrelsen i forhold til fredskov, skal der tages stilling til, om man vil igangsætte dele af projektet, eller afvente afgørelse fra Miljøstyrelsen og udskyde hele projektet.

Baggrund

I efteråret 2021 fik Vesthimmerlands Kommune tilsagn om tilskud på 50% fra den statslige Cykelpulje til etablering af cykelsti i et nedlagt banetracé mellem Himmerlandsstien og Støberivej i Aars. Egenfinansieringen af de resterende 50% er indarbejdet i budgetaftalen for 2022.

Efterfølgende er der søgt dispensation til anlægget i forhold til fredskov, som er på det meste af strækningen. Miljøstyrelsen er myndighed på dette område, og der er oplyst en sagsbehandlingstid på ca. 1 år. Ansøgning er fremsendt den 15. december 2021.

Det er muligt at gennemføre dele af projektet, omfattende etablering af tracéet mellem Himmerlandsstien og Nygårdsvej. Dog uden asfalt, belysning og hegn. Hegnet skal skærme for indkig til privat naboejendom. Man vil fra en fremtidig sti, som er hævet flere meter over ejendommens terræn, have fuldt indkig til baghaven, når der ikke er blade på træerne.

Forventet konsekvens

Ved at igangsætte dele af projektet nu kan der forventes øgede omkostninger som følge af to anlægsperioder.

Der risikeres, at der ikke gives dispensation til asfalt, hegn og belysning. Derfor er der, grundet væsentlige projektændringer, ikke garanti for tilskud fra cykelpuljen, og der ikke kan laves en god afskærmning mod den private ejendom.

Uanset om der vælges at opdele projektet, eller at udskyde anlægsopstart af det samlede projekt, skal der søges om tidsfristforlængelse ved Vejdirektoratet, som administrerer cykelpuljen. Det forventes at blive godkendt ved Vejdirektoratet.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Forvaltningen søger nødvendige godkendelse i forhold til tilsagnet om tilskud, i forhold til udvalgets beslutning.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at anlæggelse af cykelstien udskydes, og afventer afgørelse fra Miljøstyrelsen.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 53: Ansøgning om etablering af P-plads for autocampere i Aars midtby

05.05.00-G01-2-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: Carsten Sloth Agesen

Sagsbeh.: 05.05.00-G01-2-22

Resume

Turistforeningen for Aars og Omegn søger om tilladelse til etablering af en parkeringsplads forbeholdt autocampere på den gamle p-plads foran det tidligere Aars rådhus i Himmerlandsgade.

Baggrund

Turistforeningen for Aars og omegn ønsker en parkeringsplads forbeholdt autocampere og har i den forbindelse skrevet en ansøgning til Teknik- og Miljøudvalget herom (vedlagt) og forinden da holdt møde med forvaltningen om en mulig bynær placering hertil.

Der er bevist ikke søgt om tilladelse til en specifik Autocamperplads, som giver tilladelse til flere overnatninger i træk, samt camping (opslag af fortelt, borde stole etc.)

En parkeringsplads forbeholdt autocampere giver kun mulighed for et hvil, et rest eller blot en parkering. En parkeringsplads forbeholdt autocampere har den nødvendige bredde og vil kunne markedsføres i diverse medier.

En parkeringsplads forbeholdt autocampere vil kunne anvendes af almindelige biler såfremt der ikke er autocampere, der bruger denne. Turistforeningen og forvaltningen har peget på P-pladsen foran det tidligere rådhus. Denne P-plads anvendes idag primært af gymnasiet i dagtimerne og Musikhuset om aftenen. Turistforeningen foreslår 4-6 pladser til autocampere, svarende til 8-12 almindelige personbil pladser, der så forbeholdes til autocampere.

Forventet konsekvens

Den lokale Turistforening ønsker, at Aars, som kommunens hovedhandelsby og byen med de mange kunst-og kulturseværdigheder, skal kunne tilbyde autocamper-turisterne gode p-forhold og dermed være med til at tiltrække endnu flere turister til Aars.

Når arealet foran og på den gamle rådhusgrund i Himmerlandsgade skal realiseres til andre formål, jævnfør bymidteplanen, så vil oprydningen efter p-pladsen til autocamperne kun bestå i at fjerne et skilt og en markering i belægningen.

Organisering og kommunikation

Turistforeningen påtager sig at informere om parkeringsmulighederne i relevante medier (fagblade og sociale medier o.l.).

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Da der ikke vil blive etableret autocamperfaciliteter som strøm, vand og kloak er udgifterne meget begrænset. Der vil kun blive tale om udgifter til et skilt, markering i belægning og tømning af skraldespande. Disse vil kunne afholdes over driften i Park og Vej.

Procesplan

Ingen.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller:

- at der skiltes for 6 båse til parkering forbeholdt autocampere.
- at der ikke etableres el, vand og kloak på pladsen og at der ikke opkræves p-afgift for parkering på pladserne
- at pladserne kan fjernes nårsomhelst Teknik- og Miljøudvalget ønsker den gamle rådhusgrund disponeret til andre formål

Beslutning

Godkendt.

Bilag

P-plads til autocampere - Ansøgning fra turistforening

Kort_Parkeringsplads til autocampere i Aars

Punkt 54: Hvalpsund - Sundsøre Færgeri I/S - Regnskab 2021

00.32.10-K01-2-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.32.10-K01-2-21

Sagsbeh.: Kent Kås Vestergård

Resume

Der er udarbejdet årsregnskab for 2021.

Baggrund

Der foreligger årsregnskab for 2021 med revisionsberetning og ledelsespåtegning.

Driftsregnskabet viser et resultat efter tilskud på 1.815.324 kr. Herfra skal trækkes afdrag på lån til færgen og færgelejerne på 1.602.035 kr., hvilket betyder, at selskabets samlede resultat for 2021 er et overskud på kr. 213.289 kr.

Omsætningen har, trods Covid-19 og uheld i oktober og november, været lidt højere end i 2020. En af de væsentligste årsager til en flot omsætning er, at færgen igen var omfattet af ekstra tilskud fra staten vedrørende gratis færger i sommerperioden for gående og cyklister, samt biler med handicapskilt.

Ved udgangen af 2020 havde færgen et skyldigt mellemværende med Vesthimmerlands Kommune på 92.418 kr. Mellemværende er steget således, at færgeriet ved udgangen af 2021 har et tilgodehavende på 290.040 kr.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Sagen afgøres i Byrådene i Skive og Vesthimmerlands Kommune via Økonomiudvalgene.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget, Teknik- og Miljøudvalget og Færgebestyrelsen.

Administrationen indstiller

- at Regnskab 2021 godkendes og
- at Regnskab 2021 fremsendes til godkendelse i de respektive byråd.

Beslutning fra Færgebestyrelsen, 15. februar 2022, pkt. 5:

Administrationens indstilling anbefales godkendt med bemærkning om, at det præciseres, at færgen har et tilgodehavende ved Vesthimmerlands Kommune.

Supplerende sagsfremstilling:

Færgeriets regnskab skal efter godkendelse i Færgebestyrelsen til behandling i Skive og Vesthimmerlands kommuner.

Administrationen indstiller

- at Færgebestyrelsens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Årsregnskab 2021 - Hvalpsund Sundsøre Færgeri

Årsregnskab 2021 - Revisionsberetning

Årsregnskab 2021 - Ledelsens regnskabserklæring

Punkt 55: NT buskøreplaner i 2022/2023

13.05.16-G01-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.05.16-G01-1-21

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Nordjyllands Trafikselskab (NT) har fremlagt køreplanforslag til endelig høring for NT-ruter gældende fra den 7. august 2022. I forbindelse med høringen har kommunerne og regionen nu mulighed for at indsende ændringsforslag og/eller bemærkninger til de fremsatte oplæg inden køreplanerne færdiggøres endeligt.

Baggrund

NT har forud for de nu fremlagte køreplanforslag modtaget forslag til ændringer fra kommuner, regionen, uddannelsessteder, entreprenører og øvrige parter. Forslag fremsendt fra Vesthimmerlands Kommune har været baseret på intern høring i kommunen i efteråret 2021.

NT har efterfølgende i samarbejde med forvaltningen vurderet de indkomne forslag, herunder de økonomiske og servicemæssige konsekvenser. I bilag vedlagt er sammenfattet indkomne ønsker, som forvaltningen og/eller NT har modtaget og behandlet. De væsentligste forslag er beskrevet nedenfor.

Følgende forslag og ønsker anbefales imødekommet:

- Hornum skole, der ønsker ringetider lagt 10-20 min. tidligere og køreplaner tilpasset herefter. Ønsket er forbundet med en merudgift på ca. 68.000 kr. årligt og lidt længere køretid for enkelte elever. Hornum skole har oplægget til høring.
- Flere faste ture på telebus 110 (Aars - Vegger - Blære - Gundersted - Borup), så turen ikke skal forudbestilles. Vognmanden har i dialog med NT delvis imødekommet ønsket.
- Forslag fra HEG i Aars og vognmanden; turen på rute 110 henholdsvis fra Nibe (morgen) og til Nibe (kl. 15) lægges via Skørbæk og Ejdrup. Ændringen bevirker lidt længere køretid for passagerer fra/til Nibe og en begrænset merudgift. Iværksættelse anbefales, hvis HEG melder positivt tilbage på oplægget.

Følgende forslag og ønsker har ikke kunnet imødekommes og/eller er ikke anbefalet imødekommet:

- Genindsættelse af direkte forbindelse mellem Vilsted/Flejsborg og Aars.

På de regionale ruter er der ikke lagt op til væsentlige ændringer. Nævnes skal dog:

- Mindre forbedringer af betjening omkring Danpo, hvor nyt stoppested er under etablering. X-bus vil standse her ligesom naturligtvis øvrige ruter, der passerer strækningen.
- Nedlæggelse af natbus-afgang efter midnat fredag og lørdag fra Aars mod Støvring og retur.

Nævnes særskilt skal endelig den særlige "efterskolebus" (rute 111e), der fredag eftermiddag kører fra Ranum via Havbro og Aars direkte til Hobro station. Der har fra 2018 været meget begrænset brug af denne løsning. NT har nu lavet et

oplæg, hvor man fortsat kan køre til Hobro St. uden buskifte i Aars - dog med en lidt længere rejsetid. Ændringen afleder en årlig mindreudgift på små 50.000 kr. På den baggrund anbefales at nedlægge 111e som særskilt linje.

Forsøgsprojekt "Styrkelse af Hovednet i Vest" forlænges yderligere et år frem til august 2023 efter, at Regionen og de berørte kommuner har givet tilsagn om den fornødne finansiering. Der vil derfor også i køreplan 2022/2023 være timedrift mellem kommunens hovedbyer alle ugedage fra morgen til sen aften.

Forventet konsekvens

Begrundelse for og konsekvenser ved eventuel imødekommelse af de indkomne forslag er nærmere beskrevet i bilag vedlagt.

Organisering og kommunikation

NT varetager den nærmere detailplanlægning af ruterne og sørger for offentliggørelse af endelige køreplaner. Forvaltningen supplerer dette med lokal information, bl.a. via kommunens hjemmeside og eventuel annoncering i lokalaviser.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om befordring af elever i folkeskolen.

Lov om trafikselskaber.

Økonomi

Den samlede økonomiske konsekvens af de ændringsforslag, der er lagt op til, er en årlig merudgift på netto ca. 50-75.000 kr. Denne merudgift er dog mere end dækket af mindreudgifter afledt af de justeringer m.v., der var lagt ind i seneste NT-udbud med kontraktstart august 2021. At al kørslen fra/til Nibe på rute 110 nu er indarbejdet som fast kontraktkørsel har eksempelvis afledt en årlig mindreudgift på 107.000 kr.

De seneste gennemførte justeringer og de anbefalede ændringer vil derfor kunne afholdes indenfor det nuværende afsatte budget.

Procesplan

Forvaltningen indhenter årligt forslag til ændringer af NT-køreplaner hos egne institutioner og øvrige lokale interessenter. Indkomne forslag behandles og vurderes med henblik på eventuelt at viderebringes til NT. Forvaltningen indhenter grundlag for planlægning af lokale busruter, herunder oplysninger om kørselsberettigede folkeskoleelever.

I forbindelse med høringen har kommunerne og regionen nu mulighed for at indsende ændringsforslag og/eller bemærkninger til de fremsatte oplæg inden køreplanerne færdiggøres endeligt. Høringsfristen er den 9. marts 2022.

Detailplanlægningen af de lokale "skolebusruter" afventer som hidtidig praktiseret, at folkeskolerne får afsluttet indskrivningen af elever til det kommende skoleår.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at de beskrevne ændringsforslag og notatet med NT's og forvaltningens vurderinger og anbefalinger til køreplaner 2022/2023 tages til efterretning,
- den endelige buskørsel i tilknytning til folkeskolerne fastlægges i samarbejde med Børne- og Arbejdsmarkedsforvaltningen og de berørte folkeskoler.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Behandling af forslag og ønsker til køreplan 2022-2023

Punkt 56: Emner til Tema drøftelser

00.22.00-G01-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.22.00-G01-1-22

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 10. januar 2022 blev det besluttet, at der i foråret 2022 skal afholdes 1-2 temadage, hvor udvalgte temaer drøftes. Udvalgets medlemmer har fremsendt forslag til temaer.

Baggrund

Administrationen har gennemgået forslagene og har grupperet dem i følgende hovedemner:

- Grønomstilling
 - Hvordan sikres at den grønne omstilling får den nødvendige bevågenhed i nuværende organisering
 - Bæredygtig transport - hvordan kan vi supplere med bæredygtige løsninger
 - Cirkulær økonomi bl.a. genanvendelse og udnyttelse af restprodukter
 - Deleøkonomi- Kan ordninger med delebiler og abonnements løsninger understøttes
 - el-ladestander på kommunens arealer, p-pladser og institutioner
 - Handleplan for hvordan vi når i mål med CO2 reduktioner på 70%
 - Hvad kan vi lære af Green Lab og Skive Kommune
 - Hvilke strategiske, geografiske og ressource forhold kan vi arbejde ud fra med et Vesthimmerlands take på sådan opgave
 - Hvor kan vi hente viden og inspiration til arbejdet med grøn omstilling
 - Kan vi gøre noget for at understøtte grønne teknologier
 - Kan vi opstarte integreret samarbejde mellem industri, landbrug og energiproduktion
 - Hvilke områder kan vi gå ind i for at støtte grøn opstart/omstilling i erhvervslivet
 - Kommunens energipolitik, kæmpe emne som trænger til et løft
 - Hvordan kan vi støtte op om grønne initiativer
 - Skal vi afsætte penge til den grønne omstilling
- Erhvervsrelationer
 - Hvad er det rigtige tilsyn for vores virksomheder, og hvad gør vi
 - Hvad tænker udvalget, der skal til for at sikre sammenhængen mellem vores rådgivere, til udviklingsafdelingen og til behovet for vores virksomheder og byudvikling
 - Principdrøftelser omkring forvaltningens skønudøvelse, herunder evt. afprøvning af sådanne
 - Status på En indgang til kommunen
- Naturadministration
 - Hvordan ser det ud med udpegning af diger
 - Mål for vandløbsvedligeholdelse og handle måde for at opnå diverse miljømål og sikre vandløbets evne til at lede vand væk
 - Hvordan arbejder vi med naturpleje og biodiversitet
 - Hvad er tilstanden for kommunens enkelte drikkevandsboringer
- Planlægning

- Gennemgang af den gældende cykelsti prioritering
 - Cykelstier - udgangspunkt i børnenes sikre skolevej
 - Gennemgang af den fysiske planlægning med henblik på muligheder fremfor begrænsninger f.eks. grunde til store sommerhuse og lignende.
 - Hvad er vores andel i udpegning og udstykning af nye erhvervs - og boliggrunde i kommunen
- Økonomi
 - Forventninger til åbenhed, disponering og løbende opfølgning på konti, som i dag er afsat som puljer i budget. Havne, byrum, klimaskærme, energigireoveringer, trafiksikkerhed og alm. bygningsvedligeholdelse
 - Gennemgang af budgettet for Teknik og Miljø, drift/anlæg
 - Gennemgang af igangværende projekter
 - Hvordan administrer vi havnepuljen. En opdateret oversigt de næste 4-5 år frem i tiden
 - Status for projektarbejde. Hvad arbejder vi pt med, og hvad ligger der i pipeline.
- Organisering
 - Overordnet overblik over Teknik og Miljø's afdelinger med angivelse af specifikke arbejdsområder
 - Præsentation af de enkelte afdelinger, hvor medarbejdere/sagsbehandlere giver os indblik i deres arbejdsområder
 - Sammenhæng mellem Vesthimmerlands Forsyning og forvaltningen, herunder tilsynsforpligtelsen
 - Hvordan får vi i udvalget det bedste samarbejde og de bedste arbejdsprocesser
- Formidling
 - Er vi gode nok til at kommunikere med vores borgere
 - Hvordan formidler vi? Område på hjemmesiden med "Info om aktiviteter", Facebook.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at udvalget udvælger temaer til kommende temamøder.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 31. januar 2022, pkt. 34:

Fraværende: Allan Ritter Andersen og Anders Kjær Kristensen

Teknik- og Miljøudvalget besluttede, at

- de 7 hovedtemaer blev godkendt, samtidig med at der fastlægges 2 temadage, der afholdes i 1. Halvår i 2022.
- sagen genoptages på næste Teknik- og Miljøudvalgsmøde, hvor temadagenes placering fastlægges.

Supplerende sagsfremstilling:

Administrationen har følgende forslag til datoer:

- 25. april 2022
- 16. maj 2022
- 13. juni 2022
- 20. juni 2022

Administrationen indstiller

- at udvalget udvælger 2 datoer til afholdelse af temadage.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at temadage afholdes den 25. april, den 23. maj og den 20. juni.

Bilag

Forslag til temadrøftelser modtaget fra udvalgsmedlemmer

Punkt 57: Orientering- Byudvikling og områdefornyelse Farsø

01.00.05-P20-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.00.05-P20-1-22

Sagsbeh.: Kristin Engerstrøm

Resume

Den nuværende udviklingsplan for Farsø er fra 2012 og det er på tide, at der bliver udarbejdet en ny. Derudover er der bevilliget midler til områdefornyelse i Farsø, og det giver rigtig god mening at samtænke de to processer og borgerinddragelser.

Baggrund

En byudviklingsplan giver et godt indblik i hvad borgerne ønsker for sin by, hvilke behov man lokalt ser der er, og en række idéer til, hvordan man løser nogle specifikke problematikker. Det er langt fra alle idéer og tanker i en byudviklingsplan, som bliver realiseret, men det giver kommunen og politikerne et redskab til at prioritere indsatser, så man kan arbejde hen imod de overordnede træk i byudviklingsplanen. Den brede borgerinddragelse er et godt redskab for politikerne og forvaltningen for at høre og forstå, hvad der rører sig hos borgerne, hvilket er med til at kvalificere efterfølgende beslutninger for byens udvikling.

Områdefornyelsen giver mulighed for støtte til opførelse af konkrete projekter.

Det overordnede formål med områdefornyelse er at igangsætte udvikling og omdannelse af problemramte byer og boligområder for derigennem at gøre dem attraktive for bosætning og styrke grundlaget for private investeringer.

Der er en række specifikke forhold, der skal overholdes, når der arbejdes med områdefornyelsesmidler. Blandt andet skal der udarbejdes et byfornyelsesprogram, som på mange områder beskriver det, man også beskriver i en byudviklingsplan, men også et budget og en tidsplan for de valgte projekter. Derudover er det et krav, at man arbejder med borgerinddragelse.

Det giver rigtig god mening at arbejde med disse to processer samtidigt, da områdefornyelsen giver mulighed for at gennemføre nogle af de projekter, som byudviklingsplanen peger på. Dette på baggrund af en bred borgerinddragelse, hvor borgerne har mulighed for at være med til at udvikle og prioritere projekterne, der efterfølgende bliver realiseret.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Udviklingsafdelingen vil, i samarbejde med Team Havn, Natur og Byrum, være projektleder for udarbejdelse af udviklingsplan og byfornyelsesprogram.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven.

Økonomi

Til områdefornyelse i Farsø er der bevilget 3,0 mio. Kr.

Procesplan

I løbet af foråret 2022 vil der i samarbejde med borgerrepræsentanter fra Farsø, blive indhentet mellem 1-3 tilbud fra konsulenter om udarbejdelse af en ny udviklingsplan samt områdefornyelse for Farsø.

Det forventes, at selve arbejdet med planerne i Farsø vil blive startet op efter sommerferien i 2022. Processen vil foregå med en bred inddragelse af borgere i Farsø, hvor alle vil have mulighed for at bidrage til planerne.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 58: Orientering - Oversigt anlægsprojekter

00.30.14-Ø00-14-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.14-Ø00-14-19

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Fremlæggelse af oversigt med anlægsprojekter under Teknik- og Miljøudvalget ved årsskiftet 2021/2022.

Baggrund

Efter ønske fra udvalgsformand Allan Ritter fremlægges oversigt med samtlige igangværende og endnu ikke igangsatte anlægsprojekter under Teknik- og Miljøudvalget.

Oversigten er vedlagt som bilag. Oversigten omfatter også projekter, der allerede er eller forventes afsluttet i regnskabsår 2021. I oversigten er ikke medtaget diverse mindre anlægsprojekter med salg af jord og grunde til erhverv.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 31. januar 2022, pkt. 36:

Fraværende: Allan Ritter Andersen og Anders Kjær Kristensen

Udsættes til næste møde.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Anlægsoversigt

Punkt 59: Orientering - Sagsbehandlingstider for byggesagsbehandling

02.00.00-P05-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 02.00.00-P05-1-22

Sagsbeh.: Jesper Thøger Christensen

Resume

Teknik- og Miljøudvalget har bedt om en orientering om sagsbehandlingstiden for byggesager.

Baggrund

Sagsbehandlingstider opgøres i Byg & Miljø, som er en landsdækkende portal hvor alle ansøgninger om byggetilladelse indgives.

Byg & Miljø angiver sagsbehandlingstider i forhold til de landsdækkende servicemål, som er aftalt mellem regeringen og KL. Der er fastsat gennemsnitlige servicemål for fem forskellige kategorier af byggesager.

Tid	Gns	Simple kons.	Enfamilies huse	Industri og lager	Etagebyg erhverv	Etagebyg bolig
Dage		40 dage	40 dage	50 dage	55 dage	60 dage
Dec – Feb	43,9	34,9	42,4	51,8	38,7	95
Nov – Jan	53,3	54,4	53,9	62,2	28,7	51,7

Antal Sager	Gns	Simple kons.	Enfamilies huse	Industri og lager	Etagebyg erhverv	Etagebyg bolig
Dec – Feb	54 (95)	8	32	6	6	2
Nov – Jan	57 (87)	11	35	5	3	3

Tallet i parentes er det samlede antal afgjorte sager i Byg & Miljø og inkluderer således sager der ikke er omfattet af servicemål (lovliggørelsessager og sager omfattet af landzonetilladelse).

Sagsbehandlingstiden er opgjort fra sagens modtagelse til afgørelsen med fradrag af visitationstid og den tid sagen afventer ansøgeren.

Visitationstiden er på max 21 dage, og bør bruges på at afklare sagens omfang og hvorvidt sagen er fuldt oplyst.

Den tid sagen afventer ansøgeren er f.eks. når der efterspørges supplerende materiale. Når sagen afventer borgeren inkluderes op til 7 dage i sagsbehandlingstiden, hvis visitationstiden er gået.

Det skal dog bemærkes, at sagerne automatisk ændrer status til at være fuldt oplyst fra første indsendelse, hvis forvaltningen ikke når at behandle ansøgningen inden de 21 kalenderdage, hvormed visitationstiden bliver til sagsbehandlingstid. Ligeledes indgår eventuelle nabohøringer i den opgjorte sagsbehandlingstid.

Perioder:

Dec – Feb (27-11-2021 - 27-02-2022)

Nov – Jan (24-10-2021 - 24-01-2022)

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning, med bemærkning om, at Teknik- og Miljøudvalget har en forventning om, at servicemålene fra KL som minimum overholdes.

Punkt 60: Orientering

00.01.10-G01-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.10-G01-6-20

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

Orientering til Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Orientering fra administrationen vedrørende:

- Biogas - henvendelse fra borgere vedrørende luftgener
- Nordjyllands Trafikselskab
- Limfjordsrådet
- Vesthimmerlands Forsyning
- Orientering fra formanden
- Orientering fra forvaltningen

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning. Der blev endvidere orienteret om kommende omkørsel ved Røjbækvej/Holmevej og byggesag i Aars.

Punkt 61: Visionsplan for Rønbjerg 2022

08.00.00-A00-2-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 08.00.00-A00-2-22

Sagsbeh.: Carsten Sloth Agesen

Resume

Visionsplan for Rønbjerg 2022 er færdig og ønskes godkendt af Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har i budgetaftale 2020 prioriteret udarbejdelse af en samlet visionsplan for udviklingen af havnerelaterede projekter i henholdsvis Hvalpsund og Rønbjerg. Disse to planer er nu færdige og ønskes præsenteret og godkendt hver for sig.

Visionsplan for Rønbjerg Havn er udarbejdet af de primære brugere i Rønbjerg Havn (Rønbjerg Sejlklub og Ranum Efterskole) med hjælp af Lytt Architecture A/S og Vesthimmerlands Kommune, Afdeling for Havn, Natur og Byrum.

I visionsplanarbejdet har der været afholdt hele tre brugermøder. Et indledende og idé-samlende samt to opfølgende, hvor ideerne er blevet pudset af. Som i Hvalpsund var der også god energi i drøftelserne af Rønbjerg Havns fremtid. Visionsarbejdet for Rønbjerg Havn blev færdig medio februar 2022.

Planen for Rønbjerg Havn rummer ingen igangværende anlægsprojekter eller områdefornyelsesprogrammer. Kun mindre anlæg er fastlagt i Havnepuljen for de kommende år, og fordi brugerne i Rønbjerg ønsker mere udvikling af havnen var der særlig stor interesse for Visionsplanen. Der har været stort fokus på udvikling af havnen under hensyntagen til at bevare og understøtte Rønbjerg som Limfjordens grønne havn.

Visionsarbejdet for Rønbjerg Havn har resulteret i, at der foreslås en realisering opdelt i fem etaper, som fremgår af planen. Disse etaper vil forvaltningen bære frem til prioriteringen i Havnepuljen og/eller som separate budgetønsker. Der blev også drøftet mulighed for Områdefornyelse i Rønbjerg.

For Rønbjerg er samtlige idéer, ønsker og visioner indarbejdet i Visionsplanen.

Forventet konsekvens

Rønbjerg Visionsplan vil danne rammen for havnens fortsatte udvikling. Konkrete handlinger besluttet forsat i kommunens prioritering af havnepuljen og særskilte anlægsbevillinger.

Administrationen vil foreslå en prioritering af handlinger i forhold til foreslåede etapeplan i visionsplanen under hensyntagen til kommende planlagte og endnu ikke planlagte drifts- og anlægsopgaver.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Visionsplan Rønbjerg er finansieret af Havnepuljen 2020.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at Visionsplan Rønbjerg godkendes og tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

21-018-Visionsplan Roenbjerg.pdf

Punkt 62: Visionsplan for Hvalpsund 2022

08.00.00-A00-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 08.00.00-A00-1-22

Sagsbeh.: Carsten Sloth Agesen

Resume

Visionsplan for Hvalpsund 2022 er færdig og ønskes godkendt af Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har i budgetaftale 2020 prioriteret udarbejdelse af en samlet visionsplan for udviklingen af havnerelaterede projekter i henholdsvis Hvalpsund og Rønbjerg. Disse to planer er nu færdige og ønskes præsenteret og godkendt hver for sig.

Visionsplan for Hvalpsund Havne er udarbejdet af borgere og brugere i Hvalpsund med hjælp af Lytt Architecture A/S og Vesthimmerlands Kommune, Afdeling for Havn, Natur og Byrum.

Torsdag den 2. september 2021 var Hvalpsund By, Teknik- og Miljøudvalget, Borgmester og administrationen inviteret til borgermøde med overskriften "Visionære og håndfaste idéer for Hvalpsund Havne - kom og vær med". Her deltog over 130 personer, der samledes i Linemuslings nye lokaler på Havnepladsen 14 i Hvalpsund. Her blev diskuteret visioner på kort og langt sigt. Her var en god energi og god opbakning til arbejdet med visionen.

Visionsarbejdet for Hvalpsund blev færdig slut september 2021. Planen for Hvalpsund er kendetegnet ved at binde de mange budgetsatte og igangværende anlægsprojekter sammen med fremtidige ønsker, idéer og visioner for havnene. Helt specifikt har visionsplanen dannet rygrad og retning for den igangværende programskrivning for Hvalpsund områdefornyelse 2.0 mellem Havnene i Hvalpsund.

Til borgermødet i september 2021 var der udarbejdet forslag til debat og udgangspunkt for visionsarbejdet. Havneområdet var inddelt i 3 områder: 1-Fiskerihavnen, 2-Kyststrækningen mellem havnene og 3-Marinaen.

Samtlige synspunkter for de 3 fokusområder er sammenfattet til sidst i visionshæftet, intet udeladt intet glemt.

Forventet konsekvens

Visionsplanen for Hvalpsunds Havne vil danne rammen for havnens fortsatte udvikling. Konkrete handlinger besluttet forsat i kommunens prioritering af havnepuljen og særskilte anlægsbevillinger.

Administrationen vil løbende kunne bruge de opsamlede input, idéer og henstillinger undervejs i realiseringen af Hvalpsund Havnes fremtidige udvikling.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Visionsplan for Hvalpsund er finansieret gennem havnepuljen 2020.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at Visionsplan for Hvalpsund godkendes og tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

21-017- Visionsplan Hvalpsund.pdf

Punkt 63: Eventuelt

00.01.10-G01-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.10-G01-1-21

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

Eventuelt.

Baggrund

Eventuelt.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at punktet tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.