

REFERAT Byrådet d. 29-08-2013

Mødedato Torsdag d. 29. august 2013 kl. 16:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Tilsagn støttet boligbyggeri - Aars Boligforening Lucernevej, Aalestrup.....	3
Tilsagn støttet boligbyggeri - Aars Boligforening Højskolebakken, Aars.....	5
Aars Boligselskab - Optagelse af forbedringslån - forhøjelse med 75.000 kr.....	7
Aars Boligforening - køb af Tingvej 31, 33 og 35, Aars.....	9
Helhedsplaner for Løgstør Boligforening afd 1 og 6.....	12
Det 6. hus ved Botilbuddet Bøgevej, Løgstør.....	14
Endelig vedtagelse - Omfartsvej Aars 2013.....	19
Opløsning af MOKANA.....	21
Vedtægtsændring - Mokana.....	24
Partnerskabsaftale Landsforeningen LEV, Projekt KLAP og Vesthimmerlands Kommune.....	26
Tillæg til Beredskabsplan. Revideret maj 2013.....	29
Anlægsregnskab - 30 handicapboliger Bøgevej, Løgstør.....	32
Endelige timepriser vedrørende frit valg efterbetaling af private leverandører af praktisk bistand og	36
Godkendelse af endelig vedtægt - Vegger Idræts- og Kulturhus.....	39
Kommunalt udsatteråd.....	42
Mulighed for indgåelse af lokalaftaler omhandlende lærernes arbejdstider.....	44
Lukket: Arealerhvervelse.....	46
Lukket: Anlægsbevillinger - salg af grunde.....	47
Lukket: Tilbud på køb af jord i Aars.....	48
Lukket: Bevilling for salg af Kirkegade 13, 11, 9, 7 og 5, 9600 Aars.....	49
Lukket: Optionsaftale - Køb af 4 ejendomme i Løgstør.....	50

Punkt 120: Tilsagn støttet boligbyggeri - Aars Boligforening | Lucernevej, Aalestrup

Sagsfremstilling

120. Åbent - Tilsagn støttet boligbyggeri - Aars Boligforening | Lucernevej, Aalestrup

Sagsnr.: 820-2013-48397

Doknr.: 820-2013-167977

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Baggrund

Kuben Management fremsender på vegne af Aars Boligforening skema A til godkendelse.

Sagsfremstilling

Boligforeningen ønsker at opføre 13 familieboliger på Lucernevej i Aalestrup. Afdelingens nummer og navn bliver nr. 226, Lucernevej.

Den samlede anskaffelsessum for boligerne er opgjort til kr. 24.362.000.

Der bliver 2 boligstørrelser med følgende huslejberegning:

Antal	Størrelse	Husleje pr. måned	Indskud
10	98 m²	Kr. 6.985	Kr. 36.700
3	109 m²	Kr. 7.619	Kr. 40.000

Huslejen er sammensat af en fast del pr. lejemål på kr. 16.000 årligt + kr. 692,02 pr. m².

Den kommunale grundkapital der skal stilles til rådighed udgør 2,436 mio. kr.

Der er ikke i budget 2013 afsat midler til dette projekt, hvorfor en godkendelse vil medføre behov for en tillægsbevilling

Lovgrundlag

Lov om almene boliger.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget.

Økonomi

Godkendelse af skema A vil automatisk medføre, at kommunen forpligter sig til at afholde udgiften til grundkapitallån på kr. 2.436.000 svarende til 10 % af anskaffelsessummen og stille kommunegaranti til realkreditlån på skønnet kr. 14.130.000.

Samtidig vil der være indtægter til kommunen på kr. 71.000 i gebyrer.

Administrationen indstiller

- at projektet overgår til budgetforhandling 2014.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21. august 2013

Fraværende: Kirsten Moesgaard, Ninni L. Gjessing, Uffe Bro

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Skema A afd. 226 Lucernevej.pdf	820-2013-152685
Driftsbudget Lucernevej.pdf	820-2013-152678
Kommunal økonomi afd. 226, Lucernevej.xlsx	820-2013-152595

Beslutning i Byrådet den 29. august 2013

Fraværende: Klavs Bojsen, Per Bisgaard

Godkendt.

Bilag

Skema A afd. 226 Lucernevej.pdf
Driftsbudget Lucernevej.pdf
Kommunal økonomi afd. 226, Lucernevej.xlsx

Punkt 121: Tilsagn støttet boligbyggeri - Aars Boligforening | Højskolebakken, Aars

Sagsfremstilling

121. Åbent - Tilsagn støttet boligbyggeri - Aars Boligforening | Højskolebakken, Aars

Sagsnr.: 820-2013-48693

Doknr.: 820-2013-167983

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Baggrund

Kuben Management fremsender på vegne af Aars Boligforening skema A til godkendelse.

Sagsfremstilling

Boligforeningen ønsker at opføre 23 familieboliger på Møllevej i Aars. Afdelingens nummer og navn bliver nr. 56, Højskolebakken.

Den samlede anskaffelsessum for boligerne er opgjort til kr. 46.991.000.

Der bliver 1 boligstørrelse med følgende huslejberegning:

Antal	Størrelse	Husleje pr. måned	Indskud
23	110 m ²	Kr. 8.378	Kr. 40.900

Huslejen er sammensat af en fast del pr. lejemål på kr. 16.000 årligt + kr. 771,36 pr. m².

Den kommunale grundkapital der skal stilles til rådighed udgør 4,699 mio. kr.

Der er ikke i budget 2013 afsat midler til dette projekt, hvorfor en godkendelse vil medføre behov for en tillægsbevilling.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget.

Økonomi

Godkendelse af skema A vil automatisk medføre, at kommunen forpligter sig til at afholde udgiften til grundkapitallån på kr. 4.699.000 svarende til 10 % af anskaffelsessummen og stille kommunegaranti til realkreditlån på skønnet kr. 27.255.000.

Samtidig vil der være indtægter til kommunen på kr. 127.000 i gebyrer.

Administrationen indstiller

- at projektet overgår til budgetforhandling 2014.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21. august 2013

Fraværende: Kirsten Moesgaard, Ninni L. Gjessing, Uffe Bro

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Driftsbudget Højskolebakken.pdf	820-2013-153448
Skema A Højskolebakken.pdf	820-2013-153447
Kommunal økonomi afd. 56, Højskolebakken.xlsx	820-2013-153439

Beslutning i Byrådet den 29. august 2013

Fraværende: Hans-Jørgen Kastberg, Klavs Bojsen, Per Bisgaard

Hans-Jørgen Kastberg erklærede sig inhabil, hvilket Byrådet godkendte. Hans-Jørgen Kastberg deltog ikke i behandlingen af punktet.

Godkendt.

Bilag

Driftsbudget Højskolebakken.pdf
Skema A Højskolebakken.pdf
Kommunal økonomi afd. 56, Højskolebakken.xlsx

Punkt 122: Aars Boligselskab - Optagelse af forbedringslån - forhøjelse med 75.000 kr.

Sagsfremstilling

122. Åbent - Aars Boligselskab - Optagelse af forbedringslån - forhøjelse med 75.000 kr.

Sagsnr.: 820-2013-6570

Doknr.: 820-2013-150727

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Baggrund

Aars Boligselskab fik i Byrådets møde den 14. februar 2013 godkendt optagelse af et lån på 700.000 kr. til forskellige renoveringsopgaver. Lånet er ydet uden kommunal lånegaranti.

Aars Boligselskab ønsker låneoptagelsen forhøjet til 775.000 kr.

Sagsfremstilling

Under renoveringen er der opstået ekstra omkostninger til bl.a. en rørskaide og ekstra elarbejder.

Aars Boligselskab søger derfor om godkendelse til at forhøje lånehjemtagelsen med 75.000 kr., så den samlede lånehjemtagelse udgør 775.000 kr.

Låneoptagelsen kræver Byrådets godkendelse, men der skal ikke stilles kommunegaranti for lånet. Forhøjelsen vil kun få ringe indflydelse på den i forvejen varslede huslejekforhøjelse på 3,8%

Lovgrundlag

Lov om almene boliger

Sagen afgøres i Byrådet

Økonomi

Ingen. Kommunen skal ikke stille lånegaranti for beløbet.

Administrationen indstiller

- at Låneforhøjelsen godkendes således at der kan hjemtages i alt 775.000 kr. i lån uden kommunal lånegaranti

Beslutning i Økonomiudvalget den 21. august 2013

Fraværende: Kirsten Moesgaard, Ninni L. Gjessing, Uffe Bro

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Ansøgning fra Aars Boligselskab om låneforhøjelse

820-2013-150744

Beslutning i Byrådet den 29. august 2013

Fraværende: Klavs Bojsen, Per Bisgaard

Godkendt.

Bilag

Ansøgning fra Aars Boligselskab om låneforhøjelse

Punkt 123: Aars Boligforening - køb af Tingvej 31, 33 og 35, Aars.

Sagsfremstilling

123. Åbent - Aars Boligforening - køb af Tingvej 31, 33 og 35, Aars.

Sagsnr.: 820-2013-27453

Doknr.: 820-2013-168993

Sagsbeh.: Ole Helk

Baggrund

Aars Boligforening ansøger om tilladelse til erhvervelse af Tingvej 31, 33 og 35, Aars, for en samlet pris af kr. 6.050.000

Sagsfremstilling

Boligforeningen betragter købet som strategisk. Området skal senere anvendes til opførelse af et passende antal boliger ved "Skøjtesøen".

Ejendommene er ubebyggede arealer.

Ejendommene er købt af Sparekassen Himmerlands Ejendomsselskab, med hvem der er en mundtlig aftale om tilbagekøb, hvis ikke byggeriet sættes i gang.

Ved en procedurefejl har Aars Boligforening ikke fået ansøgt om kommunens accept inden købet.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger

Sagen afgøres i Byrådet

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser på nuværende tidspunkt. Ved senere opførelse af boliger vil der blive tale om grundkapitalindskud og garanti af lån.

Administrationen indstiller

- at Aars Boligforenings køb af Tingvej 31, 33 og 35 godkendes

Beslutning i Økonomiudvalget den 12. juni 2013

Fraværende: Ingen

Punktet udsat.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgsmødet den 21. august 2013:

I mail af 25. juni 2013 fremsendes følgende til Aars Boligforening:

· *Vesthimmerlands Kommune har modtaget boligforeningen anmodning om Byrådets godkendelse af en række ejendoms køb, der er foretaget af en række centralt arealer i Aars by - på adressen Tingvej 31 – 35, Aars.*

· *Forinden henvendelsen forelægges Økonomiudvalget til behandling bedes følgende oplyst:*

o *Den fremtidige anvendelse af arealerne med hensyn til om at byggeriet opføres som – støttet byggeri / eller ej støttet byggeri*

o *Tidshorisonten for byggeriet(erne)*

Vedlagt er boligforeningens besvarelse.

Administrationen indstiller

- at der på baggrund af de fremkomne supplerende oplysninger sker drøftelse af sagen

Beslutning i Økonomiudvalget den 21. august 2013

Fraværende: Kirsten Moesgaard, Ninni L. Gjessing, Uffe Bro

Økonomiudvalget anbefaler, at Aars Boligforenings køb af Tingvej 31, 33 og 35 godkendes.

Bilag

Køb af Skøjtesøen.pdf	820-2013-168988
Referat repræsentantskabsmøde.pdf	820-2013-109703
Ansøgning om køb af Tingvej 31-35	820-2013-106857
Købsaftale Tingvej.pdf	820-2013-109702

Beslutning i Byrådet den 29. august 2013

Fraværende: Klavs Bojsen, Per Bisgaard

Godkendt.

Bilag

Køb af Skøjtesøen.pdf
Referat repræsentantskabsmøde.pdf
Ansøgning om køb af Tingvej 31-35
Købsaftale Tingvej.pdf

Punkt 124: Helhedsplaner for Løgstør Boligforening afd 1 og 6

Sagsfremstilling

124. Åbent - Helhedsplaner for Løgstør Boligforening afd 1 og 6

Sagsnr.: 820-2012-536660

Doknr.: 820-2013-164191

Sagsbeh.: Solvejg Nielsen

Baggrund

Løgstør Boligforening har tidligere meddelt, at de har indsendt ansøgning til Landsbyggefonden om tilsagn til renovering af 120 boliger på Sveriges- og Norgesvej i Løgstør.

Sagsfremstilling

Løgstør Boligforening har i juni måned haft et godt og positivt møde og en besigtigelse sammen med repræsentanter fra Landsbyggefonden, angående renovering og ombygning af Løgstør Boligforenings afdeling 6, på Sverigesvej og Norgesvej.

Godt og positivt i den forstand at de i princippet fik tilsagn om støtte til at kunne renovere og ombygge de 120 boliger i afdeling 6. Tilsagnet er betinget af, at der indsendes et skema A til godkendelse hos Vesthimmerlands Kommune i løbet af september måned i år, hvorefter Landsbyggefonden kan give endeligt tilsagt inden udgangen af året. Herefter forestår projektering, licitation og skema B, hvorefter renoveringen og ombygningen sandsynligvis vil kunne starte op i begyndelsen af 2015.

På mødet tilkendegav Landsbyggefonden, at det sandsynligvis bliver nødvendigt med en mindre kapitaltilførsel, for at få projektet til at hænge sammen i den sidste ende. Hvor stor denne kapitaltilførsel bliver, kan der ikke siges noget om endnu, idet fordelingen af støttede og u-støttede arbejder først skal være på plads.

At skema A skal være klar til september betyder også, at Løgstør Boligforening får temmelig travlt og derfor allerede nu har planlagt det næste projektmøde og det første møde med beboerne i afdelingen, hvor de sammen med Kuben og Brix & Kamp, vil orientere om projektet og ombygningen af lejlighederne i afdeling 6. Senere i september skal der holdes et afdelingsmøde, hvor beboerne skal træffe den endelige beslutning om igangsætning af projektet.

Borgmesterkontoret har oplyst, at der skal være møde i Økonomiudvalget den 12. september og møde Byrådsmøde den 20. september samt, at vi meget gerne vil have materialet fremsendt i uge 36, for at få det med på dagsordenen til mødet i ØK. Boligforeningen vil bestræbe sig meget på at få materialet klar til uge 36.

Lovgrundlag

Lov om alment boligbyggeri

Sagen afgøres i Byrådet

Økonomi

Uvist indtil videre

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21. august 2013

Fraværende: Kirsten Moesgaard, Ninni L. Gjessing, Uffe Bro

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Byrådet den 29. august 2013

Fraværende: Klavs Bojsen, Per Bisgaard

Godkendt.

Punkt 125: Det 6. hus ved Botilbuddet Bøgevej, Løgstør

Sagsfremstilling

125. Åbent - Det 6. hus ved Botilbuddet Bøgevej, Løgstør

Sagsnr.: 820-2013-50485

Doknr.: 820-2013-162286

Sagsbeh.: Dorte Jende

Baggrund

Byrådet besluttede i Budget 2012 at etablere et 6. botilbud med 6 boliger ved de i forvejen eksisterende 5 boenheder "Bøgevej" i Løgstør, et Sanse/snuse hus og et skur beregnet for alle 6 boenheder.

Efter etableringen af det 6. hus vil tilbuddet "Bøgevej" bestå af i alt 36 boliger målrettet psykisk handicappede.

Sagsfremstilling

Byggeriet sker i henhold til bestemmelserne i almenboligloven og det indebærer, at Byrådet på Statens vegne er godkendende myndighed for den offentlige støtte til projektet. Dette indebærer, at Byrådet løbende skal kontrollere at støttebetingelserne i loven om almene boliger overholdes.

Kommunalbestyrelsen skal i projektperioden meddele 3 godkendelser – henholdsvis:

- Tilsagn til støtte – før byggeriet sættes i værk (skema A)
- Godkendelse af byggeriets anskaffelsessum – ved byggeriets påbegyndelse (skema B)
- Godkendelse af byggeregnskabet – ved byggeriets afslutning (skema C)

I Budget 2012 blev der afsat 1,5 mio.kr. til boliger/servicearealer og 1 mio.kr. til sanse/snuse hus samt skur, i alt 2,5 mio.kr. svarende til den kommunale udgift forbundet med anlægsprojekterne.

Ved regnskabsaflæggelsen for 2012 overførtes rådighedsbeløbene til 2013, således at de kan frigives i 2013.

Arkitektfirmaet Krogh Madsen A/S fremsender skitseprojekt til skema A og efter afholdt licitation udkast til skema B.

Skemaerne er identiske, idet skema A og Skema B godkendes efter afholdt licitation. Byggeriet kan først igangsættes efter Byrådets godkendelse af skema B.

Økonomisk kan byggeriet opgørelse således:

Byggeudgifter	Boliger	Service-arealer	Sanserum	Skur	I alt
Grundudgifter	452.000	37.000	106.000	18.000	613.000
Entrepriseudgifter	8.131.000	665.000	937.000	247.000	9.980.000
Omkostninger	1.085.000	54.000	114.000	9.000	1.262.000
Gebyrer	166.000	6.000	2.000	1.000	175.000
Momsrefusion		-152.000	-232.000	-55.000	-439.000
Anskaffelsessum	9.834.000	610.000	927.000	220.000	11.591.000
Finansiering					
Lån 88% af anskaffelsessum for boligen	8.654.000				
Servicearealtilskud - 6 bolig x 40.000 kr.	240.000				
Beboerindskud	197.000				
Forbrug af rådighedsbeløb	2.500.000				
	11.591.000				
Den kommunale bevilling:					
5.30 Boligdel	9.834.000				
0.18 Servicedel	1.757.000				
0.18 Servicearealtilskud	-240.000				
8.77 Lånoptagelse	-8.654.000				
8.47 Beboerindskud	-197.000				
5.30/32 Frigivelse af rådighedsbeløb	-2.500.000				
	0				

Den samlede anlægsudgift er opgjort til 11.591.000 kr., fordelt med 9.834.000 kr. til boligarealer, inkl. moms og henholdsvis 610.000 kr., 927.000 kr. og 220.000 kr. til servicearealer, sanserum og skur, i alt 1.757.000 kr. ekskl. moms.

Finansieringen af de 11.519.000 kr. er som anført og den kommunale bevilling sker med en frigivelse af rådighedsbeløbet på 2.500.000 kr.

Boligdelen

Af den samlede anlægsudgift til boligarealer skal kommunen afholde 10% grundkapital svarende til 983.000 kr., beboerne skal indbetale 2% i beboerindskud svarende til 197.000 kr. og der optages lån på 8.654.000 kr., således af den samlede udgift på 9.834.000 kr. er finansieret.

Den kommunale grundkapital på 983.000 kr. er finansieret indenfor rådighedsbeløbet på 2.500.000 kr.

Maksimumsbeløbet for støttet ældreboligbyggeri er på 21.340 kr. pr. m² – tillagt energitillæg på 960 kr. pr. m², i alt 22.300 kr. pr. m².

Med en anskaffelsessum på 9.834.000 kr. og et boligareal på 441 m² er udgiften pr. m² på 22.300 kr., svarende til maksimumsbeløbet.

Den månedlige husleje forventes for de 6 boliger à 73,5 m² at udgøre 5.744 kr. pr. mdr. før evt. boligstøtte.

Servicedelen

Kommunen skal afholde hele udgiften til servicearealerne, sanserumme og skur på 1.757.000 kr. og der tilgår kommunen et servicearealtilskud på 40.000 kr. pr. bolig, svarende til 240.000 kr.

Det resterende beløb på 1.517.000 kr. er finansieret indenfor rådighedsbeløbet på 2.500.000 kr.

Afledte driftsudgifter

Forbrugsudgifter til boliger samt vedligeholdelse betales af beboerne.

Udgifterne til servicearealerne indgår i takstberegningen pr. plads og betales af de anbringende kommuner.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger.

Sagen afgøres i Byrådet via sundhedsudvalget og Økonomiudvalget.

Økonomi

Den samlede økonomi svarer til, at det afsatte rådighedsbeløb på 2.500.000 kr. frigives.

Administrationen indstiller

- at skema A (skitseprojektet) og skema B (byggeomkostninger mv.) godkendes.
- at rådighedsbeløbet på 2.500.000 kr. frigives og at der gives følgende bevillinger med frigivelse:

o Anlægsbevilling på 9.834.000 kr. til boligarealerne

o Anlægsbevilling på 1.757.000 kr. til servicedel

o Anlægsbevilling på -240.000 kr. til servicearealtilskud

o Bevilling til optagelse af lån på -8.654.000 kr.

o Bevilling til optagelse af indskud på - 197.000 kr.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 13. august 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21. august 2013

Fraværende: Kirsten Moesgaard, Ninni L. Gjessing, Uffe Bro

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Bofællesskabet Bøgevej 5G - Forslag til budget	820-2013-162647
Bofællesskabet Bøgevej 5G - Situationsplan	820-2013-162723
Bofællesskabet Bøgevej 5G - Tegningsmateriale stueplan	820-2013-162727
Bofællesskabet Bøgevej 5G - tegningsmateriale sanserum	820-2013-162731

Beslutning i Byrådet den 29. august 2013

Fraværende: Klavs Bojsen, Per Bisgaard

Godkendt.

Bilag

Bofællesskabet Bøgevej 5G - Forslag til budget

Bofællesskabet Bøgevej 5G - Situationsplan

Bofællesskabet Bøgevej 5G - Tegningsmateriale stueplan

Bofællesskabet Bøgevej 5G - tegningsmateriale sanserum

Punkt 126: Endelig vedtagelse - Omfartsvej Aars 2013

Sagsfremstilling

126. Åbent - Endelig vedtagelse - Omfartsvej Aars 2013

Sagsnr.: 820-2013-6102

Doknr.: 820-2013-131400

Sagsbeh.: Jørgen Kristensen

Baggrund

Byrådet besluttede den 24. januar 2013 at sende et nyt forslag til Kommuneplantillæg KP09-026 for omfartsvejen syd om Aars i supplerende høring i 8 uger.

Høringsfristen udløb den 21. maj 2013.

Sagsfremstilling

Der kom 8 høringssvar i høringsperioden. Høringssvarene er behandlet i hvidbog anden høring.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4 herunder, § 11 a, stk. 1, pkt. 7 og 11 g vedr. krav til retningslinjer for beliggenhed af VVM-pligtige anlæg samt 11 b vedr. rammer for indholdet i lokalplaner.

Planlovens kap. 4, 5 og 6 vedr. kommuneplanlægning, lokalplanlægning og planers tilvejebringelse.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM-bekendtgørelsen).

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Der er i 2013 afsat økonomi til projektering og opstart af jordfordelingen, men der er ikke afsat økonomi til arealerhvervelsen.

Administrationen indstiller

- at forslag 2, vist med gult på bilag ”A3 kort ny høring” vedtages som trace,
- at supplerende høningsforslag til VVM-redegørelse og miljørapport for omfartsvej syd om Aars godkendes,

- at forslag til kommuneplantillæg for omfartsvejen syd om Aars – KP 09-026 godkendes,
- at der udstedes en VVM-tilladelse og
- at der træffes beslutning om at igangsætte jordfordelingen til sikring af traceet.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. august 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling og forslag til høringssvar anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21. august 2013

Fraværende: Kirsten Moesgaard, Ninni L. Gjessing, Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Hvidbog anden Høring.pdf	820-2013-131316
A3 kort ny høring	820-2012- 2203357
Supplerende Høring Forslag Kommuneplantillæg marts 2013	820-2013-145160
VVM Redegørelse marts 2013 uden bilag Supplerende Høring VER 3	820-2013-145159
Bilag 1-11.pdf	820-2013-145234

Beslutning i Byrådet den 29. august 2013

Fraværende: Klavs Bojsen, Per Bisgaard

Godkendt.

Bilag

Hvidbog anden Høring.pdf	
A3 kort ny høring	
Supplerende Høring Forslag Kommuneplantillæg marts 2013	
VVM Redegørelse marts 2013 uden bilag Supplerende Høring VER 3	
Bilag 1-11.pdf	

Punkt 127: Opløsning af MOKANA.

Sagsfremstilling

127. Åbent - Opløsning af MOKANA.

Sagsnr.: 820-2013-31999

Doknr.: 820-2013-144464

Sagsbeh.: Erland Laugesen

Baggrund

På møde i borgmesterkredsen for Brønderslev, Jammerbugt, Mariagerfjord, Rebild og Aalborg kommuner blev den 1. marts 2013 besluttet, at der skal arbejdes for en sammenlægning af aktiviteterne i de 3 kommunale affaldsfællesskaber I/S Reno-Nord, I/S Fælles Forbrænding og I/S Mokana, der er modtagestation for farligt affald til et nyt affaldsselskab, som skal drives under det hidtidige navn, I/S Reno-Nord. Ønsket er at etablere det nye selskab pr. 1. januar 2014.

Jammerbugt, Mariagerfjord, Rebild, Aalborg samt Vesthimmerlands og Skive Kommuner er interessenter i det nuværende Mokana.

Byrådet i Vesthimmerlands Kommune har på mødet den 25. april 2013 besluttet ikke at indgå i videre forhandlinger med Reno-Nord om tilslutning til det nye affaldsselskab.

Da sammenlægning af affaldsselskaberne forudsætter, at Mokana opløses har Mokanas advokat i brev dateret den 5. juni 2013 anmodet Vesthimmerlands og Skive Kommuner om at give ”grønt lys” til at arbejde videre med beskrevet opløsningsmodel.

Sagsfremstilling

Opløsning af Mokana skal ske i overensstemmelse med reglerne i fællesskabets

vedtægter og den kommunale styrelseslovs §60 stk. 2 og 3.

Vedtægterne indeholder to sæt ophørsregler, opsigelsesreglerne i afsnit 18 og opløsningsreglerne i afsnit 19. Det er ønsket, at man skal gå frem efter opløsningsreglerne i afsnit 19, som stiller alle kommunerne lige, se bilaget ”vedtægt for Mokana”.

Dette betyder, at mindst 5 ud af de 6 nuværende interessentkommuner skal sige ja til en opløsning, og at der skal ske en fordeling af ”en eventuel nettoformue” mellem de 6 kommuner efter fordelingstillene i vedtægtens afsnit 5.4, hvilket betyder indbyggertallene i de 6 kommuner pr. 1. januar 2010 (begyndelsesdato for den seneste funktionsperiode for kommunalbestyrelsen i interessentkommunerne).

Når opløsningsaftalen i endelig udformning foreligger, skal denne tiltrædes af byrådene i alle 6 interessentkommuner og godkendes i Statsforvaltningen.

Aftalen om at opløse fællesskabet kræver ikke godkendelse i Statsforvaltningen, hvis der er enighed; men den økonomiske opgørelse skal godkendes, også selvom interessentkommunerne er enige herom.

Det nye Reno-Nord er indstillet på at indgå aftale med Skive Kommune og Vesthimmerlands Kommune om fortsat at kunne aflevere farlige affaldsprodukter som hidtil på uændrede vilkår for 2014 og 2015 og at finde en samarbejdsløsning på længere sigt, såfremt der er ønske om dette.

Mokanas advokat har oplyst, at forvaltningen i Skive Kommune til politikerne indstiller, at der gives ”grønt lys” for at arbejde videre med den beskrevne opløsningsmodel.

Lovgrundlag

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Ikke relevant

Administrationen indstiller

- at der meddeles accept af at der arbejdes videre med den beskrevne opløsningsmodel.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. august 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21. august 2013

Fraværende: Kirsten Moesgaard, Ninni L. Gjessing, Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

vedtægter for Mokana

820-2013-145325

vedr. fusion af MOKANA ind i nyt affaldsselskab.

820-2013-128625

Beslutning i Byrådet den 29. august 2013

Fraværende: Klavs Bojsen, Per Bisgaard

Godkendt.

Bilag

vedtægter for Mokana

vedr. fusion af MOKANA ind i nyt affaldsselskab.

Punkt 128: Vedtægtsændring - Mokana

Sagsfremstilling

128. Åbent - Vedtægtsændring - Mokana

Sagsnr.: 820-2013-51754

Doknr.: 820-2013-167907

Sagsbeh.: Solvejg Nielsen

Baggrund

Baggrunden for den foreslåede vedtægtsændring er en henvendelse til Mokana fra Aalborg Kommune, hvori de skriver, at Aalborg Byråd ved udpegning af repræsentanter til diverse hverv, ønsker at stå frit med hensyn til, hvem der udpeges, og at de ikke vil være bundet af vedtægtsmæssige bindinger herom.

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Mokana har behandlet og godkendt vedtægtsændringen på mødet i uge 22.

§ 7.5 i Selskabets nuværende vedtægt har følgende ordlyd:

”Bestyrelsesmedlemmer og stedfortrædere udpeges af og blandt den pågældende kommunes kommunalbestyrelsesmedlemmer.”

Som ændres til:

”Bestyrelsesmedlemmer og stedfortrædere udpeges af og blandt den pågældende kommunes kommunalbestyrelsesmedlem. Den enkelte kommunalbestyrelse kan dog beslutte at udpege et eller flere af sine bestyrelsesmedlemmer og stedfortrædere uden for kredsen af kommunalbestyrelsesmedlemmer. Enhver udpegning af bestyrelsesmedlemmer og stedfortrædere uden for kredsen af kommunalbestyrelsesmedlemmer er konkret og kan ændres når som helst.”

I henhold til selskabets vedtægt § 19.1 kræves tiltræden fra 75% af de deltagende interessentkommuner.

Lovgrundlag

Styrelsesloven

Vedtægter for I/S Mokana

Sagen afgøres i Byrådet

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser

Administrationen indstiller

- at det indstilles, at Byrådet behandler vedtægtsændringen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21. august 2013

Fraværende: Kirsten Moesgaard, Ninni L. Gjessing, Uffe Bro

Økonomiudvalget kan ikke anbefale en vedtægtsændring.

Beslutning i Byrådet den 29. august 2013

Fraværende: Klavs Bojsen, Per Bisgaard

Godkendt.

Punkt 129: Partnerskabsaftale Landsforeningen LEV, Projekt KLAP og Vesthimmerlands Kommune

Sagsfremstilling

129. Åbent - Partnerskabsaftale Landsforeningen LEV, Projekt KLAP og Vesthimmerlands Kommune

Sagsnr.: 820-2013-22863

Doknr.: 820-2013-149097

Sagsbeh.: Britta Bruun-Schmidt

Baggrund

Landsforeningen LEV har igangsat et "KLAP-projekt" (Kreativ Langsigtet ArbejdsPlanlægning). Projektets mål er at mennesker med et udviklingshandicap, og som er tilkendt førtidspension, skal have mulighed for at vælge et skånejob på det ordinære arbejdsmarked frem for et tilbud på et beskyttet værksted.

I den hensigt at opfylde projektets formål ønskes indgået et formaliseret samarbejde i form af en partnerskabsaftale mellem Landsforeningen LEV og Vesthimmerlands Kommune. Samarbejdet løber i første omgang til udgangen af 2013 og indebærer oprettelse af ordinære arbejdspladser efter en 50/50 model, hvilket vil sige at Landsforeningen LEV skaber jobåbninger på det private arbejdsmarked, og at Vesthimmerlands Kommune skaber et tilsvarende antal arbejdspladser. Ambitionen er at der i alt skabes ordinære arbejdspladser til 20 medarbejdere efter en aftalt fremgangsmode.

Sagsfremstilling

Vesthimmerlands Kommune har aktuelt ca. 166 pladser fordelt på B.V. Vesthimmerlands satellitter. 51 brugere heraf er visiteret til aktivitetstilbud, dvs. at dagtilbuddet i udstrakt grad består af pleje og omsorg. De resterende 115 pladser optages af brugere der er visiteret til et beskæftigelsestilbud, hvor der produceres en eller anden form for ydelse/genstand, og hvor der af samme grund udbetales arbejdsudløst eller løntilskud. Ca. 25 beskæftigelsespladser sælges til andre kommuners borgere, således at antallet af potentielle brugere i målgruppen til beskæftigelse på ordinære vilkår er ca. 90.

Psykiatri-og handicapområdet i Vesthimmerlands Kommune har ligeledes en målsætning om at skabe arbejdspladser udenfor det beskyttede regi og har i relation til dette formål efteruddannet medarbejdere til mentorer, der skal støtte op om den bruger, der vil forsøge sig på det ordinære arbejdsmarked.

Udfordringerne med jobskabelse udenfor det beskyttede regi har været store og resultaterne tilsvarende ringe, formentlig på grund af den generelle afmatning på arbejdsmarkedet, hvilket forhold også har haft negativ indvirkning på ordretilgangen til B.V. Vesthimmerland.

Målsætningen om skabelse af ordinære jobs til mennesker med et udviklingshandicap er ikke desto mindre stadig rigtig og væsentlig, hvorfor det er vigtigt at bakke op om og samarbejde med Landsforeningen LEV om deres projekt.

Landsforeningen LEV har relationer og netværk, der muligvis kan gøre en forskel til gavn for borgere med et udviklingshandicap i Vesthimmerlands Kommune.

Lovgrundlag

Lov om ungdomsuddannelse for unge med særlige behov (STU).

LAB-loven §§ 51 stk. 1 og 52 stk. 1 nr. 2 (job med løntilskud til førtidspensionister) og §§ 76 og 77 (hjælp til arbejdsredskaber og/eller mindre arbejdspladsindretninger).

Lov om kompensation til personer med handicap i erhverv (personlig assistance)

Sagen afgøres i Byrådet

Økonomi

Der er afsat midler til aflønning af personer i jobtilskud og/eller beskyttet beskæftigelse.

Administrationen indstiller

- at den foreliggende partnerskabsaftale tiltrædes af Vesthimmerlands Kommune
- at Sagen sendes til høring i Handicaprådet

Beslutning i Sundhedsudvalget den 13. august 2013

Fraværende: Ingen

Indstillingen godkendes, dog under forudsætning af, at projektet videreføres i LEV regi i 2014.

Beslutning i Beskæftigelsesudvalget den 14. august 2013

Fraværende:

Administrationens indstilling godkendt.

Beslutning i Handicaprådet den 20. august 2013

Fraværende: Birgit Graversgaard, Lisbet Nielsen

Kan anbefales.

Birgit Graversgaard forlod mødet kl. 15.40, og deltog derfor ikke i behandlingen af punktet.

Lisbeth Nielsen var fraværende med afbud, og deltog ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21. august 2013

Fraværende: Kirsten Moesgaard, Ninni L. Gjessing, Uffe Bro

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Partnerskabsaftale Landsforeningen LEV, Projekt KLAP og
Vesthimmerland kommune.doc

820-2013-
89872

Beslutning i Byrådet den 29. august 2013

Fraværende: Klavs Bojsen, Per Bisgaard

Godkendt med bemærkning om, at projektet fortsættes i 2014.

Bilag

Partnerskabsaftale Landsforeningen LEV, Projekt KLAP og Vesthimmerland kommune.doc

Punkt 130: Tillæg til Beredskabsplan. Revideret maj 2013

Sagsfremstilling

130. Åbent - Tillæg til Beredskabsplan. Revideret maj 2013

Sagsnr.: 820-2013-24512

Doknr.: 820-2013-109979

Sagsbeh.: Anette Bo Ervolder

Baggrund

Beredskabskommissionen besluttede d. 03.09.2013, at iværksætte en revidering af Beredskabsplanen for Redningsberedskabet i Vesthimmerlands Kommune.

Sagsfremstilling

Revisionen er udarbejdet som et tillæg, med flg. afsnit:

- Dimensionering af indsatsledervagt
- Opkvalificering af holdlederne
- Sammensætning af førsteudrykning
- Ændring i dimensionering af søredningsberedskabet.
- Ændring af organiseringen og dimensionering af klimaberedskabet.

Efter reglerne i Beredskabslovgivningen har kommunen pligt til at udarbejde en Beredskabsplan, der afspejler de risici som findes i kommunen, og lever op til det serviceniveau byrådet har besluttet.

Planen skal revideres mindst en gang i hver valgperiode.

Den nuværende Beredskabsplan blev godkendt i februar måned, i første halvår af denne valgperiode.

Planen skal derfor første revideres i næste valgperiode.

Udviklingen har gjort, at der er behov for enkelte ændringer i planen.

Ændringer skal godkendes i Byrådet og sendes til høring i Beredskabsstyrelsen.

Planen er ændret på følgende områder:

- Dimensionering af indsatsledervagt
- Opkvalificering af holdlederne
- Sammensætning af førsteudrykning
- Ændring i dimensionering af søredningsberedskabet.
- Ændring af organiseringen og dimensionering af klimaberedskabet.

Planen vil blive gennemgået på kommissionsmødet, med hovedvægt på ændringer og tilføjelser.

Lovgrundlag

Beredskabsloven.

Økonomi

Afholdes inden for beredskabets budget.

Administrationen indstiller

- at Beredskabskommissionen godkender de foreslåede ændringer af planen med henblik på godkendelse i byrådet.

Beslutning i Beredskabskommissionen den 6. maj 2013

Fraværende: Mads Krarup Nielsen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Tillæg til Beredskabsplan 2013- Revision maj 3013

820-2013-109984

Beslutning i Byrådet den 29. august 2013

Fraværende: Per Bisgaard

Godkendt.

Bilag

Tillæg til Beredskabsplan 2013- Revision maj 3013

Punkt 131: Anlægsregnskab - 30 handicapboliger Bøgevej, Løgstør

Sagsfremstilling

131. Åbent - Anlægsregnskab - 30 handicapboliger Bøgevej, Løgstør

Sagsnr.: 820-2013-29826

Doknr.: 820-2013-133571

Sagsbeh.: Ole Helk

Baggrund

Løgstør Kommunen behandlede i 2006 en sag om etablering af 30 handicapboliger i Løgstør. Det samlede projekt blev forelagt Sammenlægningsudvalget den 21. august 2006, hvor det blev godkendt.

Økonomiudvalget i Vesthimmerlands Kommune godkendte den 13. februar 2008 licitationsresultatet for boligerne.

Sagsfremstilling

Økonomisk Forvaltning har på baggrund af den særligt tilknyttede økonomiske konsulent fra BDO Kommunernes Revision udarbejdet et anlægsregnskab for boligerne, der blev taget i brug den oktober 2009.

Til det samlede projekt knytter sig følgende delprojekter:

Bevillings-program	Projektnavn	Beløb i 1.000 kr.		
		Regnskab	Bevilling	Afvigelse
Brugerfinansierede område (ældreboligdelen)				
79	Handicapboliger Bøgevej	39.710	39.710	0
Kommunalt finansieret (servicearealer)				
4	Servicearealer Bøgevej	5.692	4.889	803
	Samlede anlægsudgifter	45.402	44.599	803
	Tilskud til servicearealer	-1.200	-1.200	0
	Statstilskud til grundkap.	-2.780		-2.780

Nettoudgift i alt anlæg	41.422	43.399	-1.977
-------------------------	--------	--------	--------

Finansiering af byggeriet

Salg af grunde - boliger	-4.848	-4.848	0
Salg af grunde – service	-426	-426	0
Salg af bygninger i alt	-5.274	-5.274	0

Indskud fra lejerne	-794	-794	0
Lån 91% af 39.710	-36.136	-36.136	0
Gebyr til kommunen	-88	-90	2
Samlet finansiering	-42.292	-42.294	2

Kommunal medfinansiering	-870	1.105	-1.195
Heraf kommunal grundkapital		2.780	

De afholdte udgifter til ældreboligerne udviste oprindeligt 41.158.118 kr., men da dette forbrug overstiger maksimumbeløbet, er der efter Bek. Nr. 643 om støtte til almene boliger foretaget en ompostering på 1.448.149 kr. incl. moms til servicearealerne.

Regnskabet for servicearealerne udviser i forhold til bevillingen på 4,889 mio. kr. et merforbrug på 803.298 kr. Når der tages hensyn til, at der er overført 1.158.192 kr. excl. moms fra boligerne, er der reelt tale om et mindreforbrug på 355.192 kr.

Da boligerne er registreret med yngre handicappede som målgruppe, er der statstilskud til kommunens grundkapital (en særlig tidsbegrænset periode, som kommunens byggeri har ramt).

Det samlede regnskab udviser herefter et overskud på 1,195 mio. kr. i forhold til det oprindelige budget.

Sagen afgøres i Byrådet.

Økonomi

Der vil i 2013 fremkomme en likviditetsmæssig forbedring idet:

	Bevilling	Regnskab
Overførte bevillinger vedr. Bøgevej til 2013	0	

Midler til kommunens rådighed i 2013:

Statstilskud til grundkapital		-2.780
Tilskud til servicearealer		-1.200
Yderligere hjemtagelse af lån	(aconto 35	-1.136
mio)		
I alt	0	-5.116

Regnskabet medfører således en kasseforøgelse på 5,116 mio. Kr.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes
- at der hjemtages størst muligt lån
- at nettoprovenuet overføres til kassen.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 4. juni 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Supplerende sagsfremstilling

Det samlede anlægsregnskab for boligerne og servicearealerne medfører en merudgift på netto 803.298 kr. der primært kan henføres til håndværkerudgifterne. Det skal hertil bemærkes, at de oprindelige bevillinger var givet i 2008, og at der i byggeperioden har været en vandskade på byggeriet.

Skema C for såvel boliger som servicearealer vedlægges. For servicearealer er udgifterne opgjort incl. moms.

På baggrund af det fremlagte anlægsregnskab – og de deraf følgende kapitaludgifter på 1.328.696 kr. – samt øvrige omkostninger der fastsættes som 280 kr. pr. m2 i alt 590.800 kr. bliver det årlige huslejegrundlag 1.919.496 kr.

Herved bliver den årlige huslejeafgift pr. m2 910 kr.

For en bolig på 70 m2 svarer dette til en månedlig husleje på 5.307 kr.

Administrationen indstiller

- At den årlige husleje fastsættes til 910 kr. pr. m2 excl. forbrug.
- At der gives en anlægsudgiftsbevilling til servicearealerne på 803.298 kr. (Konto 0.18)
- At der gives en indtægtsbevilling på kommunens tilskud til grundkapital på -2.780.000 kr. (Konto 8.24)
- At der gives en indtægtsbevilling til optagelse af restlån på -1.136.000 kr. (Konto 8.77)
- At nettoprovenuet på 3.112.702 kr. henlægges til kassen
- At skema C for boliger og servicearealer godkendes

Beslutning i Økonomiudvalget den 27. juni 2013

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Skema C - Ældreboligerne Bøgevej	820-2013-133697
Skema C - Servicearealer Bøgevej	820-2013-133698

Beslutning i Byrådet den 29. august 2013

Fraværende: Per Bisgaard

Godkendt.

Bilag

Skema C - Ældreboligerne Bøgevej
Skema C - Servicearealer Bøgevej

Punkt 132: Endelige timepriser vedrørende frit valg | efterbetaling af private leverandører af praktisk bistand og personlig pleje i regnskabsåret 2012

Sagsfremstilling

132. Åbent - Endelige timepriser vedrørende frit valg | efterbetaling af private leverandører af praktisk bistand og personlig pleje i regnskabsåret 2012

Sagsnr.: 820-2013-25978

Doknr.: 820-2013-104434

Sagsbeh.: Tove Albertsen

Baggrund

Ifølge bekendtgørelse af kvalitetsstandarder og frit valg af leverandører af praktisk og personlig hjælp m.v. fastsætter Byrådet mindst 1 gang årligt priskrav til leverandører af personlig og praktisk hjælp.

Timeprisberegning for frit valg følger de af Socialministeriets og KL's fastsatte regler, retningslinjer og beregningsmodeller.

Sagsfremstilling

Med baggrund i regnskab 2012 har Sundhedsforvaltningen gennemført kontrolberegninger for 2012. Kontrolberegningerne viser, at den omkostningsbaserede pris for 2012 medfører en efterbetaling til de private leverandører for 2012.

I nedenstående skema fremgår efterbetalingen pr. time pr. kategori:

	Afregnet timepris	Faktisk timepris	Efterbetaling
Praktisk bistand	382	399	17
Personlig pleje - dagtimer	398	416	18
Personlig pleje - ubekvemme timer	485	530	45

På baggrund af de visiterede timer til de private leverandører, hvori der er taget højde for regulering for øvrig tid, kan efterbetalingen beregnes jf. nedenstående skema:

	Visiterede timer reguleret for øvrig tid	Efterbetaling 2012
Praktisk bistand	8.394	142.698
Personlig pleje – dagtimer	13.989	251.802
Personlig pleje – ubekvemme timer	9.081	408.645
I alt – private leverandører	31.464	803.145

Lovgrundlag

Lov om Social service

Bekendtgørelse af kvalitetsstandarder og Frit Valg af leverandører af praktisk og personlig hjælp m.v.”

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Sundhedsudvalget.

Økonomi

Efterbetalingen i 2012 udgør i alt 803.145 kr. Efterbetalingen forventes af kunne holdes indenfor Sundhedsudvalgets samlede ramme.

Administrationen indstiller

- at sagen tages til efterretning.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 13. maj 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 27. juni 2013

Fraværende: Per Bach Laursen

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Byrådet den 29. august 2013

Fraværende: Per Bisgaard

Godkendt.

Punkt 133: Godkendelse af endelig vedtægt - Vegger Idræts- og Kulturhus

Sagsfremstilling

133. Åbent - Godkendelse af endelig vedtægt - Vegger Idræts- og Kulturhus

Sagsnr.: 820-2013-17953

Doknr.: 820-2013-157939

Sagsbeh.: Jytte Høyer

Baggrund

Den selvejende institution Vegger Lethal, vil med en tilbygning udvide sit formål, hvilket medfører, at vedtægten skal ændres.

Sagsfremstilling

På et repræsentantskabsmøde den 11. marts 2013, er der vedtaget et forslag til ny vedtægt for Vegger Idræts- og Kulturhus.

I forhold til den eksisterende vedtægt for Vegger Lethal, er der udover navnet, sket følgende ændringer:

§2 Formål

Friluftsföreninger er tilføjet

§3 Ledelse

Bestyrelsen kan udvides op til 7 medlemmer fra 5

§4 Valg til repræsentantskab

KFUM spejderne er tilføjet og skal vælge 3 personer

§6 Valg af bestyrelse

Antal medlemmer ændres til 5-7 fra 5

Ifølge vedtægtens § 16 er der ikke krav om, at vedtægtsændringer skal godkendes af Byrådet, men det bør det være, når der gives tilskud til institutionen.

Der bør derfor ske følgende ændringer:

§16 Vedtægtsændring

Tilføjelse af nyt afsnit til sidst:

”Vesthimmerlands Kommune skal godkende de pågældende vedtægtsændringer”

§5 Repræsentantskab

Redaktionel ændring:

Henvisning til §§ 17 og 18 ændres til §§ 16 og 17

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Sagen afgøres i Byrådet via Kultur- og Fritidsudvalget

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at vedtægten godkendes, under forudsætning af at §§ 5 og 16 tilrettes som foreslået og
- at den rettede vedtægt fremsendes til Kultur, Plan og Fritid inden sagen videresendes til godkendelse i Byrådet.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 8. maj 2013

Fraværende: Annette Vahlgreen, Søren C. Hansen

Administrationens indstilling godkendt.

Supplerende sagsfremstilling

Den 19. maj 2013 blev der afholdt ekstraordinært repræsentantskabsmøde i Den selvejende Institution Vegger Idræts- og Kulturhus. Kultur, Plan og Fritid har herefter modtaget den reviderede vedtægt for Vegger Idræts- og Kulturhus.

§§ 5 og 16 er tilrettet i overensstemmelse med Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning af 8. maj 2013.

Administrationen indstiller

- at den endelige vedtægt indstilles til godkendelse i Byrådet.

Bilag

Endelig vedtægt for Vegger Idræts- og Kulturhus

820-2013-157903

Beslutning i Byrådet den 29. august 2013

Fraværende: Per Bisgaard

Godkendt.

Bilag

Endelig vedtægt for Vegger Idræts- og Kulturhus

Punkt 134: Kommunalt udsatteråd

Sagsfremstilling

134. Åbent - Kommunalt udsatteråd

Sagsnr.: 820-2012-320233

Doknr.: 820-2013-160195

Sagsbeh.: Morten Corneliussen

Baggrund

Genoptagelse af sag fra Socialudvalgsmøde den 12. november 2012.

Sagsfremstilling

Socialudvalget besluttede den 8. oktober 2012, at der skulle fremsendes ansøgning til Social- og Integrationsministeriet om andel i puljen til lokalt udsatteråd.

Ansøgning sendt den 15. oktober 2012.

Ansøgningen om støtte til projekt Udsatteråd i Vesthimmerlands Kommune er imødekommet. Tilskuddet udgør i 2013 136.080 kr.. I 2014 og 2015 er der afsat henholdsvis 116.080 kr. og 116.080 kr. under forudsætning af, at Finansloven vedtages med det forventede beløb.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Sagen afgøres i Byrådet via Socialudvalget.

Økonomi

Puljemidler fra Social- og Integrationsministeriet.

Tilskuddet udgør i 2013 136.080 kr.. I 2014 og 2015 er der afsat henholdsvis 116.080 kr. og 116.080 kr. under forudsætning af, at Finansloven vedtages med det forventede beløb.

Administrationen indstiller

- at tids- og handleplanen godkendes.

Beslutning i Socialudvalget den 12. august 2013

Fraværende:

Socialudvalget godkender tids og handleplan jf. indstilling.

Bilag

Bilag socialudvalget 12-08-2013 - Udsatterådet.pdf	820-2013-160206
Bilag til socialudvalget 12-08-2013 - Bevilling fra Socialministeriet.doc	820-2013-160213

Beslutning i Byrådet den 29. august 2013

Fraværende: Per Bisgaard

Godkendt.

Bilag

Bilag socialudvalget 12-08-2013 - Udsatterådet.pdf
Bilag til socialudvalget 12-08-2013 - Bevilling fra Socialministeriet.doc

Punkt 135: Mulighed for indgåelse af lokalaftaler omhandlende lærernes arbejdstider

Sagsfremstilling

135. Åbent - Mulighed for indgåelse af lokalaftaler omhandlende lærernes arbejdstider

Sagsnr.: 820-2013-53962

Doknr.: 820-2013-176427

Sagsbeh.: Eva Bach

Baggrund

SF's byrådsgruppe har fremsendt følgende forslag der ønskes behandlet på Byrådets møde:

Sagsfremstilling

"SF's byrådsgruppe Inger Lynge og Berit Byg ønsker med dette forslag at få bragt til afstemning i byrådet, at skolelederne i Vesthimmerlands Kommune fortsat skal have retten til at kunne indgå lokalaftaler omhandlende lærernes arbejdstider på de enkelte skoler.

Begrundelse:

Med forligsteksten omkring skolereformen er der lagt op til, at give ledelserne på skolerne en udvidet ledelsesret.

Teksten indeholder intetsteds en passus om, at dette vil udelukke brugen af lokalaftaler, lige som der fra undervisningsministerens side fra Folketingets talerstol blev tilkendegivet i forbindelse med indgåelsen af forliget, at lokalaftaler stadig måtte indgås.

Da vi samtidig gerne ser stærke visionære og pædagogiske ledere på vores Vesthimmerlandske folkeskoler, der ikke skal bruge unødigt tid på administration, ønsker vi med forslaget at give den enkelte skoleleder retten til at kunne indgå lokalaftaler om lærernes arbejdstider, der hvor det skønnes relevant.

Indstilling:

Skolelederne på skolerne i Vesthimmerlands Kommune tildeles retten til fortsat at kunne indgå lokalaftaler omhandlende lærernes arbejdstider på de enkelte skoler".

Administrationen har følgende bemærkninger til forslaget:

Der er endnu ikke kommet lovtekst vedrørende kommende folkeskolereform, forligsteksten er i høring, derefter kommer lovforslag til behandling, senere bliver der udmeldt en vejledning.

Børne- og Skoleforvaltningen har i samarbejde med Børne- og Skoleudvalget udarbejdet procesplan for det kommende arbejde med reformen.

Aktørerne er Børne- og Skoleudvalget, skolebestyrelser, forvaltning, skolelederforeningen samt de faglige organisationer.

Når dette arbejde er fuldført vil arbejdet komme på dagsordnen til Byrådet.

I Vesthimmerland Kommune er der et samlet skolevæsen, derfor har lokalaftaler omkring lærernes arbejdstid foregået centralt og ikke ude på den enkelte skole.

Den nye folkeskolereform lægger ikke op til, at der ikke længere er et samlet skolevæsen, det er vigtigt med fællesskabet.

Lovgrundlag

Sagen afgøres i Byrådet

Økonomi

Administrationen indstiller

- at Vesthimmerlands Kommune bakker op om KL's anbefaling, og at der derfor ikke indgås lokalaftaler.

Beslutning i Byrådet den 29. august 2013

Fraværende: Klavs Bojsen, Per Bisgaard

Sagen udsættes.

Punkt 136: Lukket: Arealhvervelse

Punkt 137: Lukket: Anlægsbevillinger - salg af grunde

Punkt 138: Lukket: Tilbud på køb af jord i Aars

Punkt 139: Lukket: Bevilling for salg af Kirkegade 13, 11, 9, 7 og 5, 9600 Aars

Punkt 140: Lukket: Optionsaftale - Køb af 4 ejendomme i Løgstør