

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 12-01-2015

Mødedato Mandag d. 12. januar 2015 kl. 14:30

Mødested K2, Administrationsbygningen Farsø

Indholdsfortegnelse

Minibudgetopfølgning pr. 30. november 2014.....	3
Støjhegn langs Vestre Boulevard ud for Vesterled 16 og 17, Aars.....	6
Endelig vedtagelse - Kommuneplantillæg for omfartsvej Syd, Ny etape 4.....	8
Endelig vedtagelse - Kommuneplantillæg KP09-4-020 og lokalplan nr. 1045 Nyt område til centerf	11
Høring - Lokalplanforslag nr. 1049 Sjørup Søvej 27A og 27 B, Ferie og fritidsformål.....	14
Igangsætning - kommuneplantillæg og lokalplan for boliger ved Gislumvej i Aars.....	17
Planlægning - Lokalplan nr. 1032 - Dispensation til bebyggelse af byggefelt på Sjørup Søvej 55a....	20
Tilbygning til garage 31 m ² heraf udhus 13 m ² og overdækning 18 m ² samt drivhus 8 m ² - lovliggør	23
Tilbygning til enfamiliehus 25 m ² - lovliggørelse.....	26
Opsamling på vandværksmøder - Forslag vedr. drikkevandsbeskyttelse.....	29
Høring - Vandhandleplan 2014.....	33
Takstblade for vandværker 2015.....	36
Høring - Forslag til indsatsplan for bekæmpelse af Kæmpe Bjørneklo.....	38
Anlægsbevilling - opgradering af busstoppesteder.....	41
Orientering - Udfald af retsmøde.....	43
Orientering.....	46
Lukket: Kommende retsag.....	48
Lukket: Ansøgning om tilladelse til limousinekørsel.....	49
Lukket: Kondemnering.....	50
Lukket: Kondemnering.....	51

Punkt 214: Minibudgetopfølgning pr. 30. november 2014

Minibudgetopfølgning pr. 30. november 2014

Sagsfremstilling

214. Åbent - Minibudgetopfølgning pr. 30. november 2014

Sagsnr.: 820-2014-68601

Doknr.: 820-2014-275131

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Jævnfør tidsplanen for budgetopfølgninger i 2014 skal der udarbejdes en budgetopfølgning pr. 30. november til behandling i fagudvalgenes møder i januar måned 2015.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har gennemgået Teknik- og miljøudvalgets driftsbudget med udgangspunkt i forbruget pr. 30. november 2014.

Gennemgangen af driftsbudgettet pr. 30. september 2014 viste, at det forventede forbrug overordnet stemte overens med det korrigerede budget.

Gennemgangen pr. 30. november 2014 er ført til samme konklusion, men giver dog anledning til følgende bemærkninger:

	Forventet budgetafvigelse (merudgift/mindreindtægt)
· Byggesagsgebyrer – merindtægt	-130.000 kr.
· Energibesparelser ved ny- og ombygninger. Ikke-realiserede driftsbesparelser, der oprindeligt var forudsat fordelt på øvrige fagudvalg	410.000 kr.
· Konsulentudgifter på natur- og miljøområdet	-280.000 kr.
I alt	0 kr.

Herudover kan forventes et yderligere mindreforbrug på ca. 0,5-1,0 mio. kr. på driftsområder, hvor der hidtil har været adgang for overførsel af uforbrugte midler til efterfølgende budgetår.

Endelig skal om driftsbudgettet nævnes, at der på konto for vejrafhængig vintertjeneste pr. 16. december 2014 er restbudget på ca. 2,1 mio. kr.

Gennemgang af anlægsbudgettet har ikke givet anledning til bemærkninger.

Lovgrundlag

Styrelsesloven og Budget- og regnskabssystem for kommuner.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Der forventes ikke afvigelse på Teknik- og Miljøudvalgets samlede drifts- og anlægsbudget 2014, idet uforbrugte midler forudsættes overført til budget 2015 – politikområde klima og vinterberedskab dog undtaget.

Administrationen indstiller

- at budgetopfølgningen pr. 30. november 2014 tages til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. januar 2015

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Udvalget blev orienteret om, at der på det vejrafhængige vintertjeneste område forventes ca. 600.000 kr. i mindreforbrug i 2014.

Punkt 215: Støjhegn langs Vestre Boulevard ud for Vesterled 16 og 17, Aars

Bilag

kortbilag.pdf

Støjhegn langs Vestre Boulevard ud for Vesterled 16 og 17, Aars

Sagsfremstilling

215. Åbent - Støjhegn langs Vestre Boulevard ud for Vesterled 16 og 17, Aars

Sagsnr.: 820-2014-59619

Doknr.: 820-2014-254995

Sagsbeh.: Knud Erik Hansen

Baggrund

Ejerne af Vesterled 16 og 17, Aars har ansøgt om, at kommunen opstiller et støjhegn ud mod Vestre Boulevard. De beskriver, at støjen er steget meget de seneste 5-6 år, da der er meget mere kørsel til virksomhederne på Messevej, der ligger lige overfor. Også trafik til Messecenteret generer meget også i weekender, hvor aktiviteterne godt kan starte kl. 6 på grund af udstillerne. Ansøgerne har dokumentation for, at deres ejendomme er svære at sælge. Nr. 17 har været til salg i et år, og flere interesserede har overfor ejendomsmægleren givet udtryk for, at de ikke ville købe på grund af støjen.

Sagsfremstilling

Grundplanet for Vesterled 16 og 17 er ca. 1 meter under niveau i forhold til Vestre Boulevard. På grund af niveauforskellen kan hegnet ikke opstilles på privat grund men skal stå på vejareal. Kommunen ser ikke nogen hindring for dette. Dog skal en evt. tilladelse knyttes til en vedligeholdelsespligt, som skal tinglyses på de to ejendomme

Grundejerne har indhentet tilbud på et støjhegn. Udgiften er på 53.000 kr. for et støjhegn på 180 cm i højden og en længde på 46 m.

Lovgrundlag

Ingen

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget

Økonomi

53.000 kr. som jf. indstillingen skal afholdes af de to ansøgere.

Administrationen indstiller

- at de to grundejere selv må finansiere hegnet, men kommunen meddeler tilladelse til opstillingen på vejareal.

Bilag

kortbilag.pdf

820-2014-273145

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. januar 2015

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 216: Endelig vedtagelse - Kommuneplantillæg for omfartsvej Syd, Ny etape 4

Bilag

Hvidbog Høring Holmevej-Løgstørvej.doc

Høringssvar/indsigelse vedr. forlægning af Holmevej i forbindelse med ændring af etape 4 omfartsvej om Aars

VVM Screening_ LF00080-2.pdf

Screeningsskema mv_kp09041.pdf

Vejføring omkring Holmevej 105, 9600 Aars

Indsigelse vedr. forlægning af holmevej

KP09-041_kladde.pdf

Noter fra borgermøde 22/10 2014

Endelig vedtagelse - Kommuneplantillæg for omfartsvej Syd, Ny etape 4

Sagsfremstilling

216. Åbent - Endelig vedtagelse - Kommuneplantillæg for omfartsvej Syd, Ny etape 4

Sagsnr.: 820-2014-42875
Doknr.: 820-2014-268863
Sagsbeh.: Jørgen Kristensen

Baggrund

Kommuneplantillæg (KP09-041) med VVM screening af den nye etape 4, for Omfartsvej syd om Aars, har været sendt ud i offentlig høring. (Behandlet på Byrådet den 18. september 2014, sags nr. 820-2014-42875.)

Høringsfristen udløb den 19. november 2014. Der kom 3 høringssvar i høringsperioden. Alle høringssvar er vedlagt som bilag.

Sagsfremstilling

Alle høringssvarene er samlet og behandlet i "Hvidbog", hvor høringssvarene er beskrevet og behandlet enkeltvis. Hvidbogen er vedlagt som bilag.

Der er indkommet tre høringssvar i høringsperioden, hvor de 2 vedrører selve planprocessen, og de er afklaret via dialog med afsenderne. Den tredje ønsker det oprindelige forslag til linjeføring opretholdt. Ingen af høringssvarene indstilles imødekommet.

Derudover er der på foranledning af forvaltningen udarbejdet en lednings- og dræn protokol, som tager stilling til alle dræn og ledninger i det samlede vejforløb. Denne protokol underskrives af alle berørte lednings- og dræn ejere.

Der blev afholdt borgermøde den 22. oktober 2014. Der var stor opbakning til projektet på dette møde.

Jordfordelingen afsluttes februar 2015.

Lovgrundlag

Planloven, Lov om miljøvurdering af planer og programmer, VVM-bekendtgørelsen

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at Kommuneplantillæg KP09-041 endeligt godkendes.

Bilag

Hvidbog Høring Holmevej-Løgstørvej.doc	820-2014-268826
Høringssvar/indsigelse vedr. forlægning af Holmevej i forbindelse med ændring af etape 4 omfartsvej om Aars	820-2014-159430
VVM Screening_ LF00080-2.pdf	820-2015-1570
Screeningsskema mv_kp09041.pdf	820-2014-170208
Vejføring omkring Holmevej 105, 9600 Aars	820-2014-160547
Indsigelse vedr. forlægning af holmevej	820-2014-158030

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. januar 2015

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 217: Endelig vedtagelse - Kommuneplantillæg KP09-4-020 og lokalplan nr. 1045 Nyt område til centerformål i Aalestrup

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 09-4-020 - endelig vedtagelse

Lokalplan nr. 1045 til endelig vedtagelse.

Resumé over høringssvar - skabelon

Samlet bilag med høringssvar

Endelig vedtagelse - Kommuneplantillæg KP09-4-020 og lokalplan nr. 1045 Nyt område til centerformål i Aalestrup

Sagsfremstilling

217. Åbent - Endelig vedtagelse - Kommuneplantillæg KP09-4-020 og lokalplan nr. 1045 Nyt område til centerformål i Aalestrup

Sagsnr.: 820-2014-17749

Doknr.: 820-2014-237168

Sagsbeh.: Merete Bach Hansen

Baggrund

Planforslagene for ændring af bymidten og udvikling af en forladt erhvervsgrund i Aalestrup - den såkaldte "Colasgrund" – til et nyt og indbydende centerområde med mulighed for etablering af butikker, serviceerhverv, rekreativt område m.m., har været udsendt i høring i 8 uger. Der er modtaget 3 høringssvar.

Sagsfremstilling

Med kommuneplantillæg KP09-4-020 ændres bymidteafgrænsningen i byen, således at bymidten udvides med dele af det tidligere baneareal og den forladte erhvervsgrund. Samtidig reduceres bymidteafgrænsningen i retning øst og vest, jf. bilag med redegørelse for ændring af bymidte.

Ligeledes ændres rammen for det maksimale bruttoetageareal, der kan nyetableres eller omdannes butikker for i bymidten i Aalestrup, fra 3.000 m² til 3.600 m².

Endelig afgrænses der i kommuneplantillægget et nyt område til centerformål 4.C.2, der bl.a. omfatter dele af det tidligere baneareal og den forladte erhvervsgrund. Der må ikke opføres eller indrettes nye boliger i området.

Med lokalplan nr. 1045 muliggøres etableringen af et centerområde for så vidt angår den forladte erhvervsgrund. I området kan der etableres dagligvare- og udvalgswarebutikker, liberale erhverv, offentlig og privat service, kontorerhverv, restauranter, caféer, tankanlæg og vaskehal, rekreativt område og lignende funktioner, der naturligt findes i et centerområde.

Der er modtaget 3 høringssvar, som det fremgår af vedlagte oversigt over høringssvar.

Høringssvarene fra Naturstyrelsen og BaneDanmark giver ikke anledning til ændringer i planforslagene. Høringssvaret fra Politiet og efterfølgende dialog har givet anledning til mindre ændringer/reguleringer vedrørende placering af overkørsler og disponering af parkeringspladser og fællesarealer i lokalplanen, som det fremgår af oversigten over høringssvarene.

Lovgrundlag

Planloven

Lov om afgrænsning af bymidter og bydelscentre

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at kommuneplantillæg KP09-4-020 vedtages endeligt og
- at lokalplanforslaget vedtages endeligt med de indarbejdede ændringer.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 09-4-020 - endelig vedtagelse	820-2014-275515
Lokalplan nr. 1045 til endelig vedtagelse.	820-2014-276148
Resumé over høringssvar - skabelon	820-2014-275341
Samlet bilag med høringssvar	820-2014-275496

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. januar 2015

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 218: Høring - Lokalplanforslag nr. 1049 Sjørup Søvej 27A og 27 B, Ferie og fritidsformål

Bilag

Screeningsskema for miljøvurdering af planer og programmer

Udkast til lokalplanforslag 1049 - endelig version

Høring - Lokalplanforslag nr. 1049 Sjørup Søvej 27A og 27 B, Ferie og fritidsformål

Sagsfremstilling

218. Åbent - Høring - Lokalplanforslag nr. 1049 Sjørup Søvej 27A og 27 B, Ferie og fritidsformål

Sagsnr.: 820-2014-50392

Doknr.: 820-2014-274093

Sagsbeh.: Kim Stadsvold

Baggrund

I december 2013 vedtog Byrådet lokalplan nr. 1032 for område til golfbaner, hotel, conferencecenter og ferielejligheder samt boliger ved Gatten og Sjørup Sø.

Lokalplanen omfatter bl.a. ejendommen Sjørup Søvej 27A & B, der i dag fremstår som en tidligere landbrugsejendom med stuehus og to tidligere driftsbygninger.

Lokalplanen muliggør en ombygning af ejendommen, sådan at der i eksisterende stuehus kan indrettes restaurant samt en bolig. Hertil kommer etableringen af op til 10 ferielejligheder.

Ejers disponering af ejendommen har siden vist sig vanskelig at udnytte på en optimal måde, hvorfor han ansøger om at nedrive og flytte boligen samt at etablerer restaurant i en del af den tidligere driftsbygning. Dette er ikke mulig inden for lokalplanens principper, hvorfor en realisering kræver udarbejdelse af ny lokalplan.

På udvalgsmøde 6. oktober har udvalget godkendt at der udarbejdes nyt forslag til lokalplan for delområdet.

Sagsfremstilling

Ejendommen Sjørup Søvej 27 A & B blev i gældende lokalplan disponeret sådan, at ejers ønsker om at genanvende eksisterende bygningssæt blev honoreret samtidig med, at den bebyggede struktur blev fastholdt som en gårdstruktur, sådan at den bebyggede struktur som hos Himmerland Golf og Spa Ressort fortsættes, dog i en anden skala.

Ejendommens ejer har siden været i løbende dialog med forvaltningen om en mulig disponering af ejendommen, da han efterfølgende har måttet konstatere, at eksisterende stuehus skal så væsentlig ombygges, at det med fordel skal helt nedrives.

Ejeren har sammen med rådgiver udarbejdet en dispositionsplan, der honorere princippet om at bevare strukturen omkring det samlede område med centerfunktioner, men er udfordret af lokalplan nr. 1032's anvendelsesbestemmelser, der fastligger, at restaurant og bolig skal placeres i eksisterende bolig. Med den nye dispositionsplan ønskes den eksisterende bolig nedrevet og flyttet lidt mod øst, sådan at der kan etableres restaurant i den tidligere driftsbygning med mulighed for et flot kig mod syd ud på golfbanerne.

Ferieboligerne kan med eksisterende lokalplan allerede placeres som vis på den nye dispositionsplan.

Eftersom lokalplan nr. 1032 er ny har forvaltningen vurderet, at eksisterende lokalplans principper også skal indgå i den nye lokalplan, på en sådan måde at byggemulighederne ikke øges, men der blot gives mulighed for en mere hensigtsmæssig funktionsfordeling med lejlighederne, boligen og restaurant.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 5 og 6

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Administrationen indstiller

- at forslag til lokalplan nr. 1049 vedtages og sendes ud i offentlig høring og
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planen vurderes ikke at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet.

Bilag

Screeningsskema for miljøvurdering af planer og programmer	820-2014-275301
Udkast til lokalplanforslag 1049 - endelig version	820-2014-275144

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. januar 2015

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 219: Igangsætning - kommuneplantillæg og lokalplan for boliger ved Gislumvej i Aars

Bilag

Afgrænsning og eks kommuneplanrammer.pdf

Igangsætning - kommuneplantillæg og lokalplan for boliger ved Gislumvej i Aars

Sagsfremstilling

219. Åbent - Igangsætning - kommuneplantillæg og lokalplan for boliger ved Gislumvej i Aars

Sagsnr.: 820-2013-20826

Doknr.: 820-2014-273521

Sagsbeh.: Helle Ingvarsen

Baggrund

Aars Boligforening har købt arealet af Vesthimmerlands Kommune og ønsker at bygge boliger. Der skal laves kommuneplantillæg og lokalplan.

Sagsfremstilling

Området er omfattet af kommuneplanramme 1.B.13, som udlægger arealet til boliger med en bebyggelsesprocent på 30-45 %, i én etage med udnyttelig tagetage og i max. 8,5 m.

Området inddeles i delområder. Boligforeningen ønsker mulighed for i et delområde at bygge op til 55 %, i 3 etager og i max. 10 m.

Derfor kræver projektet et kommuneplantillæg. Det vurderes, at forbedat på kommuneplantillægget ikke er nødvendig, da området i forvejen er udlagt til boliger og afgrænsningen ikke ændres væsentligt.

Grundejerforeningen Stenildhøj har udtrykt bekymring for gener fra et højt byggeri i området. Derfor vil lokalplanen indeholde illustration af byggeriets højde sammenholdt med terrænet. Planområdet ligger lavere end boligerne på Stenildhøjvej.

Boligselskabet har oplyst, at såfremt plangrundlaget vedtages forventes boligbyggeriet igangsat i 2016.

Lovgrundlag

Planlovens kapitel 5 og 6

Sagen afgøres i Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral for så vidt angår planlægningen.

Der foreligger på nuværende tidspunkt ikke ansøgning fra boligforeningen om evt. grundkapitaltilskud.

En ansøgning kan forventes, og vil så skulle behandles særkilt uafhængigt af beslutning om igangsætning af planlægningen.

Der er ligeledes ikke foretaget en politisk besluttet prioritering af evt. kapitalindskud til almenboliger i budget 2016 og fremefter.

Administrationen indstiller

- at udarbejdelsen af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan igangsættes uden forbedat

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. januar 2015

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt idet Udvalget samtidig bemærker, at der ikke i budgettet og overslagsårene er afsat midler til grundkapitaltilskud til eventuel anmodning om tilskud.

Punkt 220: Planlægning - Lokalplan nr. 1032 - Dispensation til bebyggelse af byggefelt på Sjørup Søvej 55a

Bilag

Resumé over høringssvar

Høringssvar - samlet bilag til politisk behandling

Planlægning - Lokalplan nr. 1032 - Dispensation til bebyggelse af byggefelt på Sjørup Søvej 55a

Sagsfremstilling

220. Åbent - Planlægning - Lokalplan nr. 1032 - Dispensation til bebyggelse af byggefelt på Sjørup Søvej 55a

Sagsnr.: 820-2013-68256

Doknr.: 820-2014-276086

Sagsbeh.: Johanne Lundager

Baggrund

Der er ansøgt om mulighed for at udnytte lokalplan nr. 1032's mulighed for at udstykke og bebygge grundstykket syd for Sjørup Søvej 55.

Sagsfremstilling

I forbindelse med nabohøringen er 575 parter oplyst om sagen, hvoraf 4 indgiver et høringssvar. Høringssvar og forvaltningens detaljerede bemærkninger hertil fremgår af sagens bilag.

De primære indsigelser på den mulige dispensation går i retning af, at lokalplanens principper ikke overholdes, og at det derfor kræver udarbejdelse af ny lokalplan.

En plans principper er ved praksis ved Natur og miljøklagenævnets side primært bestemmelser angivet i lokalplanens formål og anvendelsesbestemmelser. Øvrige bestemmelser i lokalplanen kan naturligvis også have principiel karakter.

Det er imidlertid forvaltningens klare vurdering, at dispensationerne til de to forhold der ikke vedrører byggefeltet, men udelukkende højden samt kravet om skråningsanlæg vest for bygningen ikke har principiel karakter.

Vedr. højden kan forvaltningen konstatere, at lokalplanen er upræcist på det forhold, der netop har defineret bygningshøjden. Forvaltningen vurderede derfor, at en konkret gengivelse af bygningen på stedet, sammenholdt med visualiseringen i lokalplanen, ville være bedst mulige redskab til at foretage vurderingen om, hvorvidt det ansøgte var i strid med planens principper. Princippet om at bebyggelse på det sted skal være mindst muligt synlig vurderes at være opretholdt i det ansøgte.

Lokalplanens § 9.4 fastligger et skråningsanlæg, hvilket ikke er begrundet i andet forhold, end at der ved udarbejdelsen af lokalplanen ikke var tænkt på muligheden for, at nyt byggeri kunne etableres som en del af skrænten.

Ansøgers ønske om at lade den kommende bebyggelse indbygge i skrænten, har forvaltningen samtidig vurderet understøtter princippet om at bebyggelsen skal være mindst mulig synlig fra greenen

Forvaltningens samlede vurdering er, at de forhold der dispenseres fra ligger inden for de retlige muligheder jf. Planloven.

Lovgrundlag

Planloven

Sagen afgøres i Teknik & Miljøudvalget

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at der meddeles dispensation fra lokalplan nr. 1032 som ansøgt og, under de forudsætninger som har været tilgængelige ved nærværende sags behandling.

Bilag

Resumé over høringssvar	820-2014-275902
Høringssvar - samlet bilag til politisk behandling	820-2014-275895

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. januar 2015

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 221: Tilbygning til garage 31 m² heraf udhus 13 m² og overdækning 18 m² samt drivhus 8 m² - lovliggørelse

Bilag

Situationsplan og facader

Tilbygning til garage 31 m² heraf udhus 13 m² og overdækning 18 m² samt drivhus 8 m² - lovliggørelse

Sagsfremstilling

221. Åbent - Tilbygning til garage 31 m² heraf udhus 13 m² og overdækning 18 m² samt drivhus 8 m² - lovliggørelse

Sagsnr.: 820-2014-54873

Doknr.: 820-2014-272210

Sagsbeh.: Karina Christensen

Baggrund

Ejer af ejendommen Østergade 44, Østrup har søgt om lovliggørende tilladelse til en allerede opført tilbygning til eksisterende garage på 31 m² samt et allerede opført drivhus på 8 m².

Sagsfremstilling

Det ansøgte overholder ikke bygningsreglementets krav til opnåelse af byggeret og er dermed omfattet af bestemmelserne om helhedsvurdering jf. BR10, kap. 2.3.

For at være indenfor byggeretten, må den samlede længde af bygninger, som er beliggende tættere på skel end 2,5 m, være max. 12 m i længden samt 2,5 m i højden for de dele, der er beliggende tættere på skel end 2,5 m.

Forvaltningen har været på besigtigelse på ejendommen den 22. september 2014 for at konstatere omfanget af tilbygningen. Ved besigtigelsen har ejer oplyst, at tilbygningen er opført mod syd samt mod øst. Der er oplagt nyt tag.

Sagen har været sendt i partshøring, hvorefter kommunen har modtaget bemærkninger fra en nabo.

Bemærkningerne drejer sig primært om, at bygningen er placeret for tæt på skel samt skyggegener i køkken og på terrasse.

Bemærkningerne er efterfølgende forelagt ejer. Ejer oplyser, at den eksisterende garage er opført i 1960, og at de ikke har ændret på taghældningen, da der blev oplagt nyt tag. Tilbygningen er udført mod syd, hvilket er væk fra naboens hus.

Lovgrundlag

Bygningsreglement 2010 (BR10)

Sagen afgøres i Teknik-og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at der meddeles byggetilladelse til det ansøgte.

Bilag

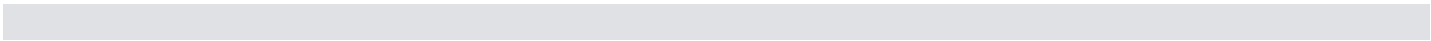
Situationsplan og facader

820-2014-273508

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. januar 2015

Fraværende: Ingen

Godkendt.



Punkt 222: Tilbygning til enfamiliehus 25 m² - lovliggørelse

Bilag

Situationsplan og facader

Tilbygning til enfamiliehus 25 m² - lovliggørelse

Sagsfremstilling

222. Åbent - Tilbygning til enfamiliehus 25 m² - lovliggørelse

Sagsnr.: 820-2014-54807

Doknr.: 820-2014-273098

Sagsbeh.: Karina Christensen

Baggrund

Ejer af ejendommen Østergade 44, Østrup har søgt om lovliggørende tilladelse til en allerede opført tilbygning til eksisterende enfamiliehus på 25 m².

Sagsfremstilling

Det ansøgte overholder ikke bygningsreglementets krav til opnåelse af byggeret og er dermed omfattet af bestemmelserne om helhedsvurdering jf. BR10, kap. 2.3.

For at være indenfor byggeretten skal mindste afstand til skel være 2,5 m.

Vi har været på besigtigelse på ejendommen den 22. september 2014 for at konstatere omfanget af tilbygningen. Ved besigtigelsen har ejer oplyst, at tilbygningen er opført som erstatning for et tidligere vindfang og med en placering minimum 1,7 m fra skel mod nabo. Tilbygningen er opført med træbeklædning på facaderne samt tagmateriale af eternit. Der er ikke udført vinduer eller døre mod skelsiden

Sagen har været sendt i partshøring, hvorefter kommunen har modtaget bemærkning fra en nabo. Bemærkningen drejer sig primært om, at tilbygningen er opført uden korrekt afvanding af tag, så tagvandet løber over på nabos grund.

Bemærkningerne er efterfølgende forelagt ejer. Ejer oplyser, at tagnedløbet endnu ikke er tilkøbet kloak, men løber ud i eget blomsterbed. Det er aftalt med ejer, at tagnedløbet skal tilkobles kloakken hurtigst muligt samt at de opsætter regnvandstønde til opsamling af tagvandet.

Lovgrundlag

Bygningsreglement 2010 (BR10)

Sagen afgøres i Teknik-og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at der meddeles byggetilladelse til det ansøgte.

Bilag

Situationsplan og facader

820-2014-273501

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. januar 2015

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 223: Opsamling på vandværksmøder - Forslag vedr. drikkevandsbeskyttelse.

Bilag

referater_vandværksmøder_efteråret 2014.pdf

Opsamling på vandværksmøder - Forslag vedr. drikkevandsbeskyttelse.

Sagsfremstilling

223. Åbent - Opsamling på vandværksmøder - Forslag vedr. drikkevandsbeskyttelse.

Sagsnr.: 820-2014-31063

Doknr.: 820-2014-263156

Sagsbeh.: Grace Vedel

Baggrund

Udvalget for Teknik og Miljø besluttede 1. september 2014, at forvaltningen skulle afholde møder med de almene vandværker og vandrådet med henblik på fremtidigt samarbejde om en række udfordringer på vandforsyningsområdet. Møderne er nu afholdt, og resultaterne forelægges med forslag om beslutninger vedr. drikkevandsbeskyttelse.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har på en række møder indsamlet holdninger blandt de almene vandværkers bestyrelsesmedlemmer til etablering af større gensidigt forpligtigende samarbejder om følgende emner:

- Driftsmæssige forhold, herunder implementering af kvalitetssikringsbekendtgørelsen for almene vandværker.
- Løsning af praktiske og økonomiske problemer vedr. tilkobling af boliger yderst i det åbne land til overkommelige priser ved etablering af og tilskud fra et åbent-land-fælleskab for alle almene vandværker.
- Sikkerhedssamarbejde og etablering af egentlige forsyningsgrupper, herunder praktisk og økonomisk samarbejde omkring udbygning af (nød)forbindelser mellem vandforsyninger/kildepladser.
- Langsigtet drikkevandsbeskyttelse.

Der er efter hvert møde udsendt et referat til de deltagende vandværker til kommentering. Disse referater er samlet i et bilag til dagsordenspunktet..

Drift, åbent land og sikkerhed

På møderne var der blandt de mindre og mellemstore vandværkers repræsentanter meget begrænset interesse for etablering af større samarbejder omkring drift, åbent land og sikkerhed.

De fire store vandværker udtrykte vilje til at yde teknisk og administrativ bistand til andre vandforsyninger, men foretrækker at dette fortsat sker mod timebetaling, frem for etablering af egentlige gensidige samarbejdsgrupper.

På baggrund af den begrænsede interesse fra vandværkernes side foreslås det ikke for nuværende at arbejde for etablering af større samarbejder vedr. drift, åbent land og sikkerhedssamarbejde. Løsningen af strukturelle problemer og udviklingen i vandforsyningsstrukturen vil således fortsat primært afhænge af initiativer fra de enkelte vandværker, ligesom det fortsat i nogle områder vil være meget dyrt at blive koblet på almen vandforsyning. Sammenhængen mellem økonomi og drifts- og planlægningsmæssig standard vil være et fokuspunkt i de løbende tilsyn med vandværkerne.

Drikkevandsbeskyttelse

I modsætning til holdningen vedr. større samarbejder omkring de driftsmæssige og administrative opgaver fandt langt de fleste forsyningers repræsentanter, at sikring af fremtidens drikkevandsressourcer principielt er et fælles ansvar.

Der blev på møderne udtrykt forskellige holdninger til, hvordan finansieringen af et eventuelt samarbejde om langsigtet drikkevandsbeskyttelse bør skrues sammen. Holdningerne var således delte mellem tilhængere (og modstandere) af henholdsvis en forbrugsafhængig afgift, en fast årlig afgift pr. forbruger og skattefinansiering af beskyttelsen.

Der blev desuden fra nogle vandforsyninger udtrykt forbehold i forhold til en dobbeltudgift til beskyttelsessamarbejde sideløbende med egne hidtidige initiativer, ligesom der var en vis frygt for at eventuelle indsamlede midler kan blive anvendt af kommunen til andre formål. Begge dele kan håndteres aftaleteknisk, såfremt midlerne alene indsamles via en privatretlig aftale, men bagudrettede betalinger kan være problematiske for (de store) forsyninger under vandsektorloven. Både store og små vandforsyninger har udtrykt ønske om, at alle forbrugere og ikke kun de almene vandforsyningers forbrugere skal bidrage til et eventuelt samarbejde. Det er med den nuværende lovgivning kun muligt ved en skattefinansiering af samarbejdet.

På flere møder efterlystes en opgørelse af beskyttelsesbehovet. En redegørelse herom indgår i indsatsplanarbejdet.

Langtidssikring af alle nuværende indvindingsområder i Vesthimmerlands Kommune er hverken praktisk eller økonomisk muligt. Med henblik på at løse opgaven vedr. langtidssikring af drikkevandsforsyningen i Vesthimmerlands Kommune på bedste og billigste vis foreslår forvaltningen, at der udarbejdes én samlet indsatsplan for drikkevandsbeskyttelse i kommunen. Planen foreslås fokuseret på langtidssikring af et mindre antal kildepladser med tilstrækkelige ressourcer. Med henblik på virkeliggørelse af planen, herunder sikring af at også vandforsyninger under vandsektorloven kan bidrage, foreslås desuden vedtagelse af et miljømål om, at de almene vandforsyninger i Vesthimmerlands Kommune senest 31. januar 2017 skal deltage i et vandsamarbejde om beskyttelse og sikring af fremtidens drikkevandsressourcer. Såfremt ikke alle almene vandforsyninger ønsker at deltage, kan kommunen anmode miljøministeren om at påbyde et samarbejde mellem de almene vandforsyninger. Flere af de almene vandværkers repræsentanter gav på møderne udtryk for en forventning om, at dette vil være nødvendigt for at få alle med i et samarbejde.

For at sikre de bedste og billigste løsninger kan der være behov for udarbejdelse af tillæg til vandforsyningsplanen sideløbende med indsatsplanen.

Lovgrundlag

- Vandforsyningsloven (LBK nr 1199 af 30/09/2013).
- Vandsektorloven (LOV nr 469 af 12/06/2009)

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at forvaltningen udarbejder forslag til én samlet indsatsplan for drikkevandsbeskyttelse i Vesthimmerlands Kommune med fokus på sikring af drikkevandsressourcen på et mindre antal langtidsholdbare kildepladser. Planen koordineres i nødvendigt omfang med (tillæg til) vandforsyningsplanen og
- at der vedtages et miljømål om, at de almene vandforsyninger i Vesthimmerlands Kommune senest 1. januar 2017 skal deltage i et vandsamarbejde om beskyttelse og sikring af fremtidens drikkevandsressourcer, herunder gennemførelse af indsatsplanen.

Bilag

referater_vandværksmøder_efteråret 2014.pdf

820-2014-277426

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. januar 2015

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Udvalget forventer, at kommunen følger op på, at få lukket uudnyttede brønde og borer som er blevet til

overs efter overgang til kollektiv vandforsyning.

Punkt 224: Høring - Vandhandleplan 2014

Bilag

oversigt over indsatser i VP 2014.xlsx

Vandhandleplan udgave 18.dec 2014.docx

Høring - Vandhandleplan 2014

Sagsfremstilling

224. Åbent - Høring - Vandhandleplan 2014

Sagsnr.: 820-2014-66301

Doknr.: 820-2014-265232

Sagsbeh.: Elise Baastrup Stilling

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune skal udfærdige en vandhandleplan på baggrund af den offentliggjorte vandplan fra oktober 2014. I december 2012 godkendte Byrådet den tidligere vandhandleplan, som havde udgangspunkt i den daværende vandplan. Da den vandplan blev underkendt af Natur- og Miljøklagenævnet, blev handleplanen samtidig ugyldig. Handleplanen skal være offentliggjort senest 1 år efter offentliggørelsen og vedtaget senest 1 år efter offentliggørelsen af vandplanen. I så fald vil handleplanen kun have virkning i få måneder. Derfor har administrationen fremskyndet udarbejdelsen, så planen dog kan få virkning i 8 måneder.

Når handleplanen har været i offentlig høring i 8 uger, skal den endelig vedtages af Byrådet.

Samtidig med handleplanen offentliggøres afgørelse om strategisk miljøvurdering.

Sagsfremstilling

Da tiden i denne første planperiode således er stærkt fremskredet og meningen med handleplanen er beskeden, har vi valgt at inkludere en status for arbejdet i de første år i planperioden. Det vil sige status for 2013 og 2014. Kommunen er kun omfattet af én vandplan, nemlig den for Limfjorden med hovedvandopland til Limfjorden. 17 andre kommuner leder også vand til Limfjorden. Det overordnede mål med denne nye vandplanlægning i Danmark er, at al vand - grundvand, vandløb, søer og den kystnære del af fjord og hav skal have mindst "god tilstand" eller "godt potentiale" i 2015 eller senest ved udgangen af 3. planperiode i 2027. Vandplanen skal gøre det muligt at se på vandets kredsløb i sammenhæng og ikke isoleret på vandløb eller spildevand.

Indsatserne er fastlagt i de statslige vandplaner, så det er prioriteringer og tidsfølger, som Byrådet har mulighed for at justere på i planen og igen efter høringen. Da langt størstedelen af planperioden allerede er gået, er frihedsgraderne begrænsede.

Den nuværende vandplan er noget forandret i forhold til den handleplan, der blev vedtaget i december 2012. En enkelt indsats på spildevandsområdet er faldet bort, men ellers er det på vandløbsområdet, der er ændringer. I skemaet er vist mål og indsatser på vandløb på de tre niveauer sammenholdt med tallene fra den underkendte vandplan. Der er altså udgået og ændret betydelige indsatser i den nye vandplan i forhold til den underkendte.

	Landsplan		Limfjordsoplandet		Vesthimmerland	
	2012	2014	2012	2014	2012	2014
Målsat vandløb, km	22.000	19.000	3687	2878	418	386
Ændret vedligeholdelse		0	870	0	84	0
Restaurere km		450	291	175	66	23
Åbne rør, km		150	48	35	10	3,3
Fjerne spærringer, stk		1330	354	287	47	35

I de seneste 2 år af planperioden har kommunerne haft mulighed for at få tilskud til at undersøge og gennemføre indsatser i de udpegede vandløb. I planen redegør vi for status i arbejdet med vandplanens indsatser. Der er

tilfælde, hvor vi har undersøgt og endda gennemført indsatser i vandløb, som er udgået i den nu offentliggjorte vandplan.

I 2015 består indsatsen efter vandplanen af forbedrede spildevandsforhold i et område ved Klotrup-Bygum, forundersøgelser af 13 indsatser og 30 gennemførelser af indsatser, foruden de uafsluttede indsatser i 2013 og 2014. Det anses dog ikke for realistisk at blive færdig med hele indsatsen, ikke mindst på grund af deadline 1. august og uafklarede ansøgningsterminer.

Det anbefales, at forundersøgelserne prioriteres først, og at indsatserne samles i 8 projekter. Hvis der mod forventning skulle blive resurser til overs, vil vi gå i gang med gennemførelserne. Det vides dog ikke, hvornår vi vil kunne søge om tilskud fra NaturErhvervstyrelsen til projekterne. Indsatsen vil være afhængig heraf.

Lovgrundlag

Miljømålsloven og lov om miljøvurdering af planer og programmer

Sagen afgøres i Byrådet via Teknik og Miljøudvalget og Økonomiudvalget

Økonomi

Ikke relevant

Administrationen indstiller

- at udkast til handleplan sendes i offentlig høring indtil 30. marts 2015 og
- at afgørelse om ikke at udarbejde strategisk miljøvurdering offentliggøres i samme tidsrum

Bilag

oversigt over indsatser i VP 2014.xlsx

820-2014-267590

Vandhandleplan udgave 18.dec 2014.docx

820-2014-276442

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. januar 2015

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 225: Takstblade for vandværker 2015

Bilag

Aalestrup Vand, Takstblad 2015 og budget

Takstblade for vandværker 2015

Sagsfremstilling

225. Åbent - Takstblade for vandværker 2015

Sagsnr.: 820-2014-61965

Doknr.: 820-2014-273910

Sagsbeh.: Dorthe Berg

Baggrund

Kommunen skal godkende takstblade for almene vandværker. En stor del af de danske vandværker har ændret deres takstblad, så de følger Foreningen af vandværker i Danmark (FVD).

Det fremgår af regulativerne, at når en ejendom tilsluttes vandforsyningen skal der betales et anlægsbidrag. Anlægsbidraget skal være opdelt i bidrag til Hovedanlæg, Forsyningsledning og Stikledning.

Forbrugerne med et stort vandbehov kræver større ledninger og stiller større krav til vandværkets kapacitet end små forbrugere. Det er derfor normal praksis, at de store forbrugere også betaler en større andel af vandværkets anlægsomkostninger via anlægsbidraget.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget takstblad fra Aalestrup Vandværk.

Aalestrup Vandværk:

Vandværket har tilrettet, så det følger FVD's standardtakstblad. Taksterne er ikke ændret.

-

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Ikke relevant.

Administrationen indstiller

- at takstbladet godkendes.

Bilag

Aalestrup Vand, Takstblad 2015 og budget

820-2014-255974

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. januar 2015

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 226: Høring - Forslag til indsatsplan for bekæmpelse af Kæmpe Bjørneklo

Bilag

Forslag til revideret indsatsplan

Høring - Forslag til indsatsplan for bekæmpelse af Kæmpe Bjørneklo

Sagsfremstilling

226. Åbent - Høring - Forslag til indsatsplan for bekæmpelse af Kæmpe Bjørneklo

Sagsnr.: 820-2014-66530
Doknr.: 820-2014-264431
Sagsbeh.: Lene Louise Buur

Baggrund

Plan- og Miljøudvalget vedtog den 20. april 2009 en "Indsatsplan for bekæmpelse af Kæmpe Bjørneklo i Vesthimmerlands Kommune 2009-2019".

Planen dækker hele kommunen, og den pålægger både offentlige og private lodsejere at bekæmpe planten. Planen indeholder forskellige metoder til bekæmpelse samt to sæt tidsfrister for bekæmpelsen - afhængigt af, om bekæmpelsen sker med eller uden sprøjtemidler.

Men planen er vanskelig at læse, og de to sæt tidsfrister skaber forvirring hos borgerne. De to sæt tidsfrister besværliggør også kommunens arbejde med bekæmpelse på offentlige arealer samt tilsyn og håndhævelse på private arealer.

Forvaltningen forslår derfor en forenklet indsatsplan med kun et sæt tidsfrister, gældende i perioden 2015-2020.

Sagsfremstilling

Forvaltningens forslag til en revideret indsatsplan skal vedtages af udvalget, inden den kan offentliggøres.

Herefter offentliggøres forslaget i 8 uger. Det giver borgerne mulighed for at fremsætte indsigelser m.v. Efter de 8 uger kan udvalget vedtage og offentliggøre den endelige indsatsplan.

Lovgrundlag

"Bekendtgørelse om bekæmpelse af kæmpebjørneklo" nr. 862 af 10-09-2009. Bekendtgørelsen er fastsat i medfør af "Bekendtgørelse af lov om drift af landbrugsjorder" nr. 191 af 12-03-2009.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Hviler i sig selv.

Administrationen indstiller

- at forslaget til indsatsplanen vedtages og offentliggøres med en frist på 8 uger for fremsættelse af indsigelser m.v.

Bilag

Forslag til revideret indsatsplan

820-2014-265364

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. januar 2015

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 227: Anlægsbevilling - opgradering af busstoppesteder

Anlægsbevilling - opgradering af busstoppesteder

Sagsfremstilling

227. Åbent - Anlægsbevilling - opgradering af busstoppesteder

Sagsnr.: 820-2014-38003

Doknr.: 820-2014-275155

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Nordjyllands Trafikselskab har som et af hovedelementerne i sin handlingsplan for 2013-2016 en opgradering af stoppesteder på det overordnede rutenet. På den baggrund blev i det godkendte budget for 2015-2018 i hvert af budgetårene afsat rådighedsbeløb på 0,6 mio. kr.

Sagsfremstilling

Anlægsprojektet omfatter forbedring/renovering af faciliteter til buspassagerers venteophold (stoppesteder og busterminaler) med henblik på at forbedre passagerernes samlede rejseoplevelse og at tiltrække nye passagerer.

Der er modtaget tilsagn om medfinansiering (50%) fra Trafikstyrelsen via samlet nordjysk fællesansøgning fra NT. Den samlede udgiftsramme udgør dermed i alt 4,8 mio. kr. over 4 år.

Aktuelt gennemgås stoppesteder og terminaler i kommunen med henblik på hvilke tiltag, der konkret skal gennemføres.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner, bevillingsregler.

Budgetaftale for 2015-2018.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Der i hvert af budgetårene 2015-2018 afsat rådighedsbeløb på 0,6 mio. kr. til formålet, i alt 2,4 mio. kr.

Administrationen indstiller

- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling på 4,8 mio. kr. og anlægsindtægtsbevilling på 2,4 mio. kr. og
- at bevillingen finansieres af de afsatte rådighedsbeløb, der samtidig frigives.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. januar 2015

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Udvalget vil have forelagt resultatet af gennemgangen af stoppesteder og terminaler samt forslag til prioriteringen.

Punkt 228: Orientering - Udfald af retsmøde

Orientering - Udfald af retsmøde

Sagsfremstilling

228. Åbent - Orientering - Udfald af retsmøde

Sagsnr.: 820-2012-434018

Doknr.: 820-2014-278583

Sagsbeh.: Stine Utzen Daugaard

Baggrund

Orientering om udfald af retsmøde vedrørende uopfyldt undersøgelsespåbud efter jordforureningsloven på ejendommen Borgergade 21, 9620 Aalestrup. Byretten i Aalborg den 9. december 2014.

Sagsfremstilling

Sagens historik

Den 22. marts 2011 udstedte Vesthimmerlands Kommune er påbud om undersøgelse af en konstateret jordforurening på Aalestrup Bilværksted v/ Vagn Laursen, Borgergade 21, 9620 Aalestrup efter jordforureningslovens § 40. Forureningen stammede fra det tidligere benzinsalgssted på ejendommen, og var blevet konstateret i forbindelse med en orienterende forureningsundersøgelse udført af Region Nordjylland i 2010.

Undersøgelsespåbuddet blev ikke efterkommet indenfor den fastsatte tidsfrist, hvorfor kommunen efterfølgende i dialog med grundejer to gange udså tidsfristen for opfyldelsen af påbuddet. Da påbuddet stadig ikke var efterkommet efter to indskærpelser i januar og november 2012, blev sagen efter beslutning i udvalget overdraget til politiet i marts 2013.

Udfald af retsmøde, Byretten i Aalborg den 9. december 2014

Vesthimmerlands Kommune var indkaldt til retsmødet. Stine Utzen Daugaard og Christian Olesen fra Miljøafdelingen deltog på kommunens vegne.

Vagn Laursen erklærede sig skyldig i forholdet, men fremførte, at han ikke har mulighed for at betale for undersøgelsen.

Politianklageren fremkom med et bødeforlæg på 2.500 kr. og tvangsbøder på 2.500 kr. pr md. indtil undersøgelsespåbuddet er efterkommet. Pga. Vagn Laursens økonomiske situation blev kommunen forespurgt af dommeren, om kommunen ville fastholde tvangsbøder og påbud. Dette frafaldt kommunen, idet Vagn Laursen aldrig vil kunne gennemføre den påbudte forureningsundersøgelse.

Vagn Laursens bøde blev efterfølgende nedsat med 50 % til 1.250 kr. pga. hans økonomiske situation.

Vesthimmerlands Kommune har nu udtømt mulighederne for administrativ og retslig håndhævelse. Region Nordjylland vil blive orienteret om dette, og jordforureningen på ejendommen Borgergade 21, 9620 Aalestrup vil overgå til regionens offentlige indsats.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 229: Orientering

Orientering

Sagsfremstilling

229. Åbent - Orientering

Sagsnr.: 820-2014-67946

Doknr.: 820-2014-271816

Sagsbeh.: Ole Helk

Baggrund

Orientering vedrørende møde med taxavognmænd.

Sagsfremstilling

Møde med taxavognmænd

Sagsbehandler: Tina Laugesen Nielsen

Orientering om det årlige møde med taxavognmænd i kommunen.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. januar 2015

Fraværende: Ingen

Henvendelse vedr. Løgstørvej 11 i Løgstør blev forelagt for Udvalget og forvaltningens anbefaling af afslag blev noteret.

Orienteringerne blev taget til efterretning.

Punkt 230: Lukket: Kommende retsag

Punkt 231: Lukket: Ansøgning om tilladelse til limousinekørsel

Punkt 232: Lukket: Kondemnering

Punkt 233: Lukket: Kondemnering