

REFERAT Kultur- og Fritidsudvalget d. 05-02-2020

Mødedato Onsdag d. 05. februar 2020 kl. 15:00

Mødested Administrationsbygningen i Løgstør, Lokale 328

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Ansøgning om tilskud til etablering af depot - Johannes V. Jensen og Thit Jensen Museet.....	5
Knabergaarden - fremtidig anvendelse.....	8
Nyt svømmecenter i Aars.....	12
Orientering - Kulturinstitutioners gæld til Arbejdsmarkedets Feriefond.....	14
Orientering - Årsberetning fra Vesthimmerlands Kulturskole.....	16
Orientering - Meddelelser til udvalget.....	18

Punkt 11: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-34-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.22.02-G01-34-18

Sagsbeh.: Anne Marie Holm

Resume

Godkendelse af dagsorden

Baggrund

Godkendelse af dagsordenen er et fast punkt på møderne i Kultur- og Fritidsudvalget.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Forretningsordenen for Økonomiudvalg og stående udvalg § 5, stk. 2.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger

Sagen afgøres i

Kultur- og Fritidsudvalget

Administrationen indstiller

- at Kultur- og Fritidsudvalget godkender dagsordenen

Beslutning

Fraværende: Per Jensen og Per Nyborg

Godkendt.

Punkt 12: Ansøgning om tilskud til etablering af depot - Johannes V. Jensen og Thit Jensen Museet

19.03.00-S49-1-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 19.03.00-S49-1-20

Sagsbeh.: Inge Lise Jæger Sørensen

Resume

Bestyrelsen for Johannes V. Jensen og Thit Jensen Museet har fremsendt en anmodning til Vesthimmerlands Kommune om medfinansiering af udgifter i forbindelse med istandsættelse af garagebygning til brug for depot til museets effekter. Ansøgningen om medfinansiering udgør 87.500 kr.

Baggrund

I forbindelse med etablering af nye lokaler på Johannes V. Jensen og Thit Jensen Museet var det nødvendigt at foretage reduktion af byggeriet, for at holde den økonomisk ramme. Depotfaciliteterne blev på denne baggrund reduceret i forhold til de oprindelige planer efter godkendelse af Museets bestyrelse.

I stedet for den oprindelige plan fik depotrummet en størrelse og form, der betyder, at det ikke kan bruges til opbevaring af effekter fra museets samling, men i stedet fortrinsvis bruges som et nærdepot til opbevaring af stole og borde.

Museets bestyrelse beskriver i sin ansøgning, at museet har behov for depotplads til opbevaring af en række store og værdifulde samlinger af arkivalier, fotos, bøger og malerier. Effekter som er blevet doneret til museet i de senere år, og som kan betragtes som blåstempling af museets kvalitet.

Indtil udgangen af 2019 er museets effekter efter aftale med Vesthimmerlands Kommune, blevet opbevaret i det tidligere posthus i Farsø. Posthuset skal imidlertid indrettes til ny SFO for Farsø Skole, og kan således ikke længere benyttes til museets effekter. Alle effekter er flyttet ud af det midlertidige depot.

Bestyrelsen for Johannes V. Jensen og Thit Jensen Museet foreslår en permanent og langtidssikret løsning på depotproblemet ved at omdanne garagebygningen/udhuset bag den nye del af museet til depot.

Ombygningen skal tage højde for, at der er tale om opbevaring af museumssamlinger med fugtfølsomme effekter.

Bestyrelsen har indhentet et overslag på den samlede opgave, som lyder på 137.500 kr. eksklusiv moms.

Museet og museets støtteforening vil gerne forpligte sig til at tilvejebringe 50.000 kr. til istandsættelsen af bygningen, og anmoder kommunen om at påtage sig den resterende del af udgifterne – 87.500 kr. – til istandsættelsen.

Administrationen har forespurgt Team Ejendom i Teknik- og Miljøforvaltningen om deres muligheder for at yde økonomisk støtte til istandsættelsen. Herfra lyder svaret, at driftsmidlerne ikke levner overskud til dette. Der findes heller ikke mulighed for at stille eksisterende kommunale lokaler til rådighed for midlertidig opbevaring af museets effekter.

Alle bygninger i forbindelse med museet tilhører Vesthimmerlands Kommune, og de er placeret under Ejendomscenteret. Ejendomscenteret meddeler, at der ikke er noget til hinder for, at garagebygningen renoveres til brug for depot, idet der ikke er andre planer med garagebygningen. Dog skal en evt. istandsættelse af garagebygningen ske for Museets egne midler, og der må ikke ske udlejning af bygningen til 3. mand.

Forventet konsekvens

Museet har fjernet alle effekter fra den midlertidige placering i det gamle posthus i Farsø. Museet har derfor behov for depotplads til opbevaring af fugtfølsomme effekter.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Der er ikke afsat midler på Kultur- og Fritidsudvalgets budget for 2020 til medfinansiering af yderligere anlægsprojekter på Johs. V. Jensen og Thit Jensen Museet.

Museets bestyrelse oplyser ikke, hvorvidt de har ansøgt fondsmidler som mulig finansieringskilde.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Kultur- og Fritidsudvalget.

Administrationen indstiller

- at Kultur- og Fritidsudvalget tager stilling til ansøgningen om tilskud til renovering af depot på Johs. V. Jensen og Thit Jensen Museet i forbindelse med udvalgets budgetdrøftelser for 2021.

Beslutning

Fraværende: Per Jensen og Per Nyborg

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Ansøgning - Depot Johs. V. og Thit Museet

Punkt 13: Knabergaarden - fremtidig anvendelse

00.01.00-G01-1824-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.00-G01-1824-19

Sagsbeh.: Maria Thorsager

Resume

Den 7. juni 2018 drøftede Kultur og fritidsudvalget anlægsønsker for budget 2019, herunder et forslag fra Biblioteket om renovering af Knabergaarden i Aalestrup med et anlægsforslag på 1.905 mio. kr. til indretning af kursus- og mødefaciliteter.

Kultur- og Fritidsudvalget gav ved sagens drøftelse og beslutning udtryk for, at den fremtidige anvendelse af Knabergaarden skal afklares nærmere. Udvalget godkendte efterfølgende nedsættelse af en arbejdsgruppe og kommissorium for arbejdet.

På baggrund af arbejdsgruppens afrapportering er der i nærværende notat opstillet mulige scenarier vedr. Knabergaarden og forvaltningens anbefalinger i relation til den fremtidige anvendelse af Knabergaarden.

Baggrund

Knabergaarden 1, 9620 Aalestrup, er en kommunalt drevet ejendom, som oprindeligt er fra år 1900. Knabergaarden har en bygningsmasse på 3.124 m² og rummer et opvarmet areal på 2.823 kvm. Knabergaarden rummer bl.a. Bibliotek, administration, sygepleje, undervisningslokaler, mødelokaler og foreningslokaler.

Der er udført bygningsgennemgang af Knabergaarden primo 2019. Denne gennemgang viser en bygning, som er slidt / defekt.

Knabergaarden er en ældre ejendom, og behovet for renovering kan vise sig at være betydeligt.

På baggrund af de indhentede fakta omkring Knabergaarden og indledende undersøgelser ses følgende muligheder for den fremtidige anvendelse af Knabergaarden, jf. kommissoriets opgavebeskrivelse:

Scenarie 1: Løbende renovering af de mest nødvendige forhold

Et scenarie for Knabergaarden er at fortsætte med en løbende renovering af de mest nødvendige forhold, som vil opstå. Der er allerede nu flere kritiske forhold, som kræver en snarlig afklaring/udbedring. Lokaler, der ikke har nævneværdig belægning, kan i dette scenarie udeholdes og lukkes ned.

Samlet set vil der nuværende tidspunkt, med en udbedring af de mest nødvendige forhold, kunne imødeses en udgift på ca. 4.715.000 kr.

Scenarie 2: En samlet renovering af hele det nuværende Knabergaarden

En samlet renovering af hele den nuværende Knabergaarden (Knaberscenen undtaget), med de nuværende kendte behov og forhold, vil beløbe sig til ca. 13,5 mio. kr., jævnfør beregninger fra bygningsgennemgangen.

Ved en sådan renovering vil der blandt andet blive rettet op på de nuværende udfordringer ift. ventilation (indeklima), gulvene tilstand bliver udbedret og toiletforholdene bliver opgraderet.

Dog vil der, efter endt renovering, fortsat være tale om en gammel ejendom med forholdsvis store driftsudgifter sammenlignet med et nutidssvarende byggeri.

Scenarie 3: Delvis nedrivning af bygningsmassen og delvis renovering af resterende bygninger

Et alternativt scenarie kan være at nedrive en del af Knabergaarden. Denne model tager udgangspunkt i en vigende anvendelse af Knabergaarden og ligger således op til en nedgradering af bygningen og dens anvendelse.

I så tilfælde anbefales en nedrivning af den fløj som på nuværende tidspunkt huser Jydeværkstedet. Nedrivningsprisen for denne del af bygningen vurderes at være ca. 1 mio. kr.

Herudover vil der skulle påregnes udgift til renovering af den resterende del af bygningen. Udgifterne til en renovering af denne resterende del af bygningen vil beløbe sig til ca. 11.345.000 kr.

Scenarie 4: En nybygning til afløsning af den nuværende Knabergaarden

Et andet muligt scenarie er at hele den nuværende Knabergaarden nedrives og afløses af en ny bygning.

Udgiften til et nyt kulturhus vil afhænge helt af ønskerne til det fremtidige virke, og af hvor mange kvadratmeter man ønske at (gen)opføre. Hvis man eksempelvis kun genopfører 1.500m² til en overslagspris på 17.000 kr./m², vil dette beløbe sig til ca. 25½ mio. kr. excl. moms.

Hertil skal lægges 2-3 mio. kr. til en nedrivning af Knabergaarden (ikke Knaberscenen), og derfor vil en nybygning potentielt løbe op i ca. 30 mio. kr. excl. moms.

Scenarie 5: Overdragelse af ejendommen til anden aktør

For at tiltrække flere aktive brugere af Knabergaarden kan det endvidere overvejes at give dele af Knabergaarden status af Frivilligcenter og overdrage ejendommen til dette formål; til en frivilligbestyrelse eller selvejende institution. Frivilligcentre arbejder andre steder i landet dagligt for at sikre de bedste betingelser og de største udfoldelsesmuligheder for den lokale frivillighed.

Der ønskes på baggrund af det vedlagte notat og bilag en indledende drøftelse af de mulige scenarier for den fremtidige anvendelse af Knabergaarden.

Forventet konsekvens

Afhængigt af den valgte model kan der være konsekvenser for de nuværende brugere og ansatte på Knabergaarden.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Som beskrevet i bilag. Forvaltningen bemærker, at prissætningen er behæftet med en vis usikkerhed, idet der ikke er foretaget destruktive undersøgelser. Priserne er ligeledes overslag, og ved en reel projekteksekvering skal mængderne måles nøjagtigt op sammen med akkurate beskrivelser af opgaverne. Herefter kan indhentes reelle priser fra entreprenører.

Procesplan

Notat forelægges Kultur- og fritidsudvalget d. 5. februar 2020.

Notat drøftes på Formandsmøde med de politiske partier d. 6. feb. 2020.

Notat forelægges Byrådet til drøftelse på temamøde d. 27. februar 2020.

Efter disse drøftelser genoptages sagen i Kultur- og fritidsudvalget på marts møde 2020.

KFU træffer beslutning om valg af model til indstilling til Byrådets Budgetseminar 2021.

KFU afholder borgermøde om Knabergården.

Sagen afgøres i

Kultur- og fritidsudvalget efter drøftelse på temamøde i Byrådet d. 27. februar 2020.

Administrationen indstiller

- at Kultur- og Fritidsudvalget drøfter materiale vedr. fremtidig anvendelse af Knabergaarden,
- at Kultur- og Fritidsudvalget godkender procesplan og
- at Kultur- og Fritidsudvalget genoptager sagen på møde d. 4. marts 2020 til endelig beslutning.

Beslutning

Fraværende: Per Jensen og Per Nyborg

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om at at Kultur- og Fritidsudvalget genoptager sagen på møde den 4. marts 2020 med henblik på at planlægge indhold og dato for afholdelse af borgermøde.

Bilag

Notat Fremadrettet anvendelse - Knabergaarden (22.01.2020)

Bilag 1 Anlægsønske Knabergaarden

Bilag 2 Kommissorium Knabergaarden

Bilag 3 Knabergården Oversigtstegning stuen_ (2)

Bilag 4 Knabergården Oversigtstegning 1. sal

Bilag 5 Bygningsgennemgang primo 2019

Bilag 6 Scenarie 3 (a) uden Jydeværkstedet

Bilag 7 scenarie 3 (b) (Udgifter delvis renovering)

Bilag 8 scenarie 3 (c) Knabergården stuen_ Nedrivning af Jydeværkstedet-1

Bilag 9 scenarie 3 (d) Knabergården 1 sal_ Nedrivning af Jydeværkstedet-1

Bilag 10 Scenarie 3 (e) Brugere af Jydeværkstedet

Bilag 11 Brugerstatistik sep. 2017-juli. 2018

Bilag 12 Brugere på Knabergården i perioden august 2018 til og med juni 2019

Punkt 14: Nyt svømmecenter i Aars

04.04.00-P20-29-18

Punktoplysninger

Sagsnr.:04.04.00-P20-29-18

Sagsbeh.: Jes H. Larsen

Resume

De seneste måneder har projektledelse og den administrative styregruppe haft fokus på at sikre fremdrift i projektet svømmecenter Aars efter udskiftning af medarbejdere hos SWECO og i egen projektledelse. Fremadrettet vil størstedelen af den kommunale projektledelse blive varetaget af Projekt og Ejendomme.

Baggrund

På Kultur og Fritidsudvalgets møde i januar 2020 blev der informeret om gennemgang af beregninger for nyt svømmecenter, dels fra tidligere rådgiver og dels fra nuværende rådgiver. Dette ud fra et ønske om at tilvejebringe et sammenligneligt grundlag for såvel anlægs- som driftsøkonomi for nyt svømmecenter i Aars, og for at sikre grundlag for at få så mange faciliteter som muligt for de afsatte midler til et svømmecenter.

Den administrative styregruppe har efterfølgende konstateret, at der ikke er muligt at tilvejebringe et eksakt sammenligningsgrundlag og konkrete tegninger, der kan give præcist svar på bedste og billigste svømmehalsmodel. Den administrative styregruppe finder derfor, at det foreliggende skitseforslag fra SWECO skal parkeres for nuværende, og at der i stedet arbejdes der videre ud fra en tilgang om, at markedet skal belyse de muligheder, der er for at få mest svømmecenter for pengene - såvel anlægsudgift som løbende driftsudgifter.

Det betyder, at den videre fremdrift i projektet bliver at udarbejde et udbudsmateriale med liste over prioriterede faciliteter, og at projektet efterfølgende udbydes i totalentreprise som en omvendt licitation. De bydende skal da som ét af flere kriterier konkurrerer om, hvor mange af de prioriterede ønskede de kan indeholde indenfor den fastlagte anlægs- og driftsøkonomi. Den prioriterede liste skal afstemmes i såvel den administrative styregruppe som i Kultur- og Fritidsudvalget og Byråd. Listen vil desuden tage højde for allerede indsamlede prioriteter fra brugergrupper som ældre- og handicapråd.

Den reviderede fremgangsmåde medvirker, at det for nuværende ikke anses for brugbart for ressourceforbruget og beslutningsgrundlaget, at fokusere særskilt på økonomiske konsekvensberegninger af valg af bassintype (stål versus beton), således som tidligere besluttet i Kultur- og Fritidsudvalget. Økonomiske såvel som brugermæssige fordele og ulemper vil blive opgjort i forbindelse med de indkomne bud, herunder også valg af bassintype. Forvaltningen anbefaler således, at der ikke udarbejdes nærmere konsekvensberegninger for valg af bassintype for nuværende.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Udbuds- og tilbudslovgivningen.

Økonomi

Fremgår af budgetopfølgning af 30. september 2019.

Procesplan

Der vil blive udarbejdet en ny hovedtidsplan for projektet.

Sagen afgøres i

Kultur og Fritidsudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning
- Udvalget godkender, at der ikke for nuværende udarbejdes særskilt økonomisk konsekvensberegning for valg af bassintype

Beslutning

Fraværende: Per Jensen og Per Nyborg

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om at konsekvenser af bassinvalg belyses i forbindelse med budafgivelsen.

Bilag

Aars - Projekttidssplan, hovedpostniveau rev. 2

Notat - anbefalinger; beslutninger udbud 1.0 Hsl - 4

Økonomi og risikoanalyse bassintyper-27112019

Svømmecenter anlægsbudget 191127_f

Svømmecenter anlægsbudget 191127_f

Punkt 15: Orientering - Kulturinstitutioners gæld til Arbejdsmarkedets Feriefond

19.03.00-Ø39-1-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 19.03.00-Ø39-1-20

Sagsbeh.: Anne Marie Holm

Resume

Der er indgået aftale om betingelser for afvikling af kulturinstitutioners lån optaget i Arbejdsmarkedets Feriefond.

Baggrund

Mange museer og Vandrerrhjem landet over har gennem tiden optaget lån ved Arbejdsmarkedets Feriefond. Der er tale om lån som institutionerne opfattede som donationer, men som Arbejdsmarkedets Feriefond i 2014 gjorde klart var lån, der skulle tilbagebetales. På denne baggrund har der siden 2014 hersket usikkerhed om, hvordan disse lån skal tilbagebetales og på hvilke betingelser.

Beskæftigelsesministeriet har nu udmeldt en aftale om betingelserne for afvikling af kulturinstitutionernes lån. Aftalen med arbejdsmarkedets Feriefond indebærer, at de forskellige kulturinstitutioner får mellem 80 og 100 procent af deres lån eftergivet. Lån under 1,5 mio. kr. ligger under bagatelgrænsen og eftergives med 100 procent.

For Vesthimmerlands Kommunes vedkommende vedrører aftalen med Arbejdsmarkedets Feriefond Vesthimmerlands Museum, Stenaldercentret Ertebølle og Limfjordsmuseet.

Lån vedrørende Vesthimmerlands Museum er kommunalt optaget i tidligere Aars Kommune. Lånene vedrørende henholdsvis Stenaldercenter Ertebølle og Limfjordsmuseet er optaget af den enkelte institution.

Forventet konsekvens

For Vesthimmerlands Museum og Stenaldercenter Ertebølle eftergives 90 procent af lånene mens Limfjordsmuseet får eftergivet 100 procent af deres lån.

Størrelsen på lånene udgør:

8.543.000 kr. for Vesthimmerlands Museum

7.070.000 kr. for Stenaldercentret Ertebølle (fordelt på to lån på hhv. 5.660.000 kr. og 1.410.000 kr.)

1.000.000 kr. for Limfjordsmuseet

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Økonomiudvalget vil skulle træffe beslutning om afvikling af restlån for Vesthimmerlands Museum og Stenaldercenter Ertebølle, når den endelige opgørelse foreligger fra Arbejdsmarkedets Feriefond. Restlån udgør for Vesthimmerlands Museum 854.300 kr. og for Stenaldercenter Ertebølle 707.000 kr. eller 566.000 kr. alt afhængig af om feriefonden sammenlægger de to lån. Der kan vælges en tilbagebetaling med det samme eller med to procent i rente over 25 år.

Procesplan

Økonomiudvalget vil blive forelagte forslag til afvikling af lånene.

Sagen afgøres i

Kultur- og Fritidsudvalget

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Fraværende: Per Nyborg

Taget til efterretning.

Punkt 16: Orientering - Årsberetning fra Vesthimmerlands Kulturskole

20.07.00-I00-1-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 27.07.00-I00-1-20

Sagsbeh.: Anne Marie Holm

Resume

Vesthimmerlands Kulturskole fremsender årsberetning for 2019.

Baggrund

Vesthimmerlands Kulturskole fremsender årsberetning 2019 - vedlagt som bilag.

Forventet konsekvens

Vesthimmerlands Kulturskoles beretning giver et samlet billede af årets aktivitetsniveau i 2019. Som eksempler kan nævnes:

- nyt kulturskoleråd
- talentweekend for talentelever i regionens musik- og kulturskoler
- børnekordag
- ungemiljø - en del af det kulturpolitiske arbejde

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Administrationen indstiller

- at Vesthimmerlands Kulturskoles årsberetning 2019 tages til efterretning

Beslutning

Fraværende: Per Nyborg

Taget til efterretning.

Bilag

Årsberetning - Kulturskolen 2019

Punkt 17: Orientering - Meddelelser til udvalget

00.01.00-G01-1779-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.00-G01-1779-18

Sagsbeh.: Anne Marie Holm

Resume

Orienteringer og meddelelser til udvalget.

Baggrund

Orienteringer og meddelelser er et fast punkt på møderne i Kultur- og Fritidsudvalget.

Forventet konsekvens

- Landsbyudvalget konstituerede sig for 2020 på deres møde den 16. januar 2020 med Heidi Glerup som formand og Børge Poulsen som næstformand
- Fremtidens idrætsfacilitet - erfaringer og løsninger - bilag vedhæftet
- Vesthimmerlands Kulturråd
- Byens Hus Løgstør

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Kultur- og Fritidsudvalget

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Fraværende: Per Nyborg

Taget til efterretning.

Forvaltningen orienterede om status for flytning af boldbaner i Løgstør

Bilag

Fredtidens idrætsfacilitet - erfaringer og løsninger