

REFERAT Økonomiudvalget d. 17-08-2022

Mødedato Onsdag d. 17. august 2022 kl. 15:00

Mødested Mødelokale Gundestrupkarret

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af Byrådets strategi, Vores Vesthimmerland 2022-2026.....	5
Budget 2023 - 2026 Økonomiudvalget - Anlægsønsker.....	8
Budget 2023 - 2026 Økonomiudvalget - Driftsønsker.....	14
Budget 2023 - 2026 Økonomiudvalget - Råderumspulje.....	19
Likviditetsoversigt pr. 30. juni 2022.....	24
Revisionsberetning nr. 17 - Årsregnskab 2021 - Økonomiudvalget.....	27
Hvalpsund - Sundsøre Færgeri - Budget 2023.....	31
Anlægsregnskab - salg af boliggrunde fra diverse udstykninger 2021.....	34
Anlægsregnskab - Læge- og Sundhedshus i Aalestrup.....	37
Bevilling - Handel med fast ejendom.....	40
Bevilling - Handel med fast ejendom, Aars.....	42
Bevilling - Handel med fast ejendom Aalestrup.....	44
Anlægsbevilling - Marina og højvandssikring i Løgstør.....	46
Tillægsbevilling - Projekt Colours of Being.....	48
Ansøgning til Stedet Tæller X.....	50
Program for Hvalpsund områdefornyelse 2.0.....	55
Planlægning - behandling af fordebat for udvikling ved Gatten.....	58
Orientering- Valg af rådgiver til udviklingsplan og byfornyelsesprogram for Farsø.....	61
Udsendelse i høring - Forslag til Byudviklingsplan Aalestrup "En by i bevægelse".....	63
Udsendelse i høring - forslag til planlægning for lovliggørelse af carporte m.v. ved Skrænten, Hvalp.....	67
Henvendelse fra Farsø Erhvervsråd - Fremtidige erhvervs- og boligområder i Farsø.....	70
Vurderingskriterier for VE projekter.....	72
Organisering af Rengøring.....	76
Revideret ansøgning fra Erhverv Væksthimmerland om bidrag til opsøgende erhvervsservice.....	80
Projektsamarbejde med Himmerlands Erhvervs- og Gymnasieuddannelser om fremtidens grønne kø.....	83
Aars Boligforening anmoder om godkendelse til at sælge Sdr. Boulevard 65, Aars.....	85
Aars Boligforening anmoder om godkendelse af vedtægtsændring.....	88
Status for Grundkapital - og projektønsker fra kommunens boligforeninger.....	90
Igangsætning af planlægning for vindmølle- og solcelleprojekt ved Svoldrup Kær.....	95
Strategi for etablering af el-ladestandere i Vesthimmerlands Kommune.....	101
BRN Årsrapport 2021 og handlingsplan for 2022.....	103
Vesthimmerlands Messecenter anmoder om godkendelse til køb.....	106
Fastsættelse af diæter til kommende valg og folkeafstemninger.....	108
Politisk mødekalender 2023.....	110
Meddelelser.....	112
Lukket: Meddelelser	114
Lukket: Lukket punkt - Kondemnering.....	115
Lukket: Udbud sagkyndig revision 2023-2026.....	116

Lukket: Handel med fast ejendom, Aars.....	117
Lukket: Handel med fast ejendom, Løgstør	118
Lukket: Handel med fast ejendom, Aalestrup	119
Lukket: Handel med fast ejendom, Gedsted.....	120
Lukket: Handel med fast ejendom, Aggersund.....	121
Lukket: Handel med fast ejendom, Farsø	122
Lukket: Handel med fast ejendom, Gedsted.....	123
Lukket: Handel med fast ejendom - Aars.....	124
Lukket: Handel med fast ejendom Aalestrup.....	125
Lukket: Status på salg af fast ejendom i Hvalpsund.....	126
Lukket: Handel med fast ejendom, Hvalpsund.....	127
Lukket: Handel med fast ejendom - Aars.....	128
Lukket: Anlæggelse af ledninger.....	129
Lukket: Orientering - oversigt nedrivninger.....	130

Punkt 281: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-2-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.22.02-G01-2-21

Sagsbeh.: Eva Bach

Resume

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Økonomiudvalget.

Baggrund

Godkendelse af dagsorden.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 282: Godkendelse af Byrådets strategi, Vores Vesthimmerland 2022-2026

01.02.00-P15-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.00-P15-1-21

Sagsbeh.: Rasmus Engsig

Resume

Godkendelse af Byrådets strategi, Vores Vesthimmerland 2022-2026, som er tilrettet på baggrund af den offentlige høring i perioden fra 4. april til 30. maj 2022. I høringsperioden er der indkommet 6 høringssvar.

Der skal tages stilling til, hvorvidt strategien, som oprindeligt indstillet fra administrationen, skal sendes til høring i de stående udvalg inden endelig godkendelse i Byrådet.

Baggrund

Vores Vesthimmerland 2022-2026 erstatter Byrådets eksisterende strategi, Plan- og Bæredygtighedsstrategien 2018-2022, og er blevet til på baggrund drøftelser i Byrådet fra januar til marts 2022.

Efter foreløbig godkendelse på Byrådets møde den 31. marts 2022 blev Vores Vesthimmerland 2022-2026 sendt i 8 ugers offentlig høring. Selv om strategien er et udtryk for Byrådet fælles prioriteringer for de kommende fire år, udgør strategien ligeledes kommunens planstrategi og høringen er derfor lovbestemt i henhold til planloven. Høringen er foregået via plandata.dk, hvor tilmeldte høringsparter har fået strategien tilsendt, men der er også kommet høringssvar ind fra andre parter.

I alt er der indkommet 6 høringssvar. Vedhæftet som bilag er:

- ”Samlede høringssvar til Vores Vesthimmerland 2022-2026”, som samler de 6 indkomne høringssvar.
- ”Oversigtsskema for høringssvar og indstillinger” som kort sammenfatter høringssvarene og giver administrationens indstilling til, hvorvidt høringssvarene giver anledning til ændringer i Byrådets strategi, eller hvordan de i stedet håndteres.
- ”Vores Vesthimmerland 2022-2026 inkl. rettelser fra høringssvar”, som på baggrund af administrationens indstilling viser forslag til konkrete rettelser i strategien.
- ”Vores Vesthimmerland 2022-2026 (version til godkendelse august 2022)”, hvor de rettelser som administrationen indstiller er indarbejdet, strategien er layoutet og bilag 1-3 er inkluderet.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ved behandling af Vores Vesthimmerland 2022-2026 på Byrådets møde den 31. marts 2022 fremgik det af procesplanen, at strategien efter endt offentlig høring sendes til høring i de stående udvalg. Først derpå sendes strategien til endelige godkendelse i Byrådet på indstilling fra Økonomiudvalget.

Administrationens forslag om høring i de stående udvalg var baseret på, at det havde været den tilsvarende proces ved godkendelse af Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2018-2022. For at fastholde momentum i strategiarbejdet for 2022 har de stående udvalg dog, parallelt med den offentlige høring, skulle udvælge de visioner, som de enkelte udvalg ønsker at arbejde videre med i en eller flere udviklingsplaner. Derudover har udvalgene fået adgang til de visioner og input fra strategiprocessen, som ikke blev inkluderet i den endelige strategi, så de også kunne samles op i udviklingsplanerne, hvis udvalgene fandt det relevant.

Da Vores Vesthimmerland 2022-2026 et udtryk for det samlede Byråds prioritering af, hvad der vigtigst at arbejde med de kommende fire år, vurderer administrationen, at en høringsproces for de stående udvalg vil overlappe med den proces, der allerede er iværksat for udvalgenes arbejde med udviklingsplaner. Derudover vil eventuelle større ændringer visionerne foranlediget af høringen også kunne forsinke arbejde med udviklingsplanerne yderligere.

Administrationen indstiller derfor, at den oprindelige procesplan ændres, så strategien ikke sendes til høring i de stående udvalg.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalg.

Administrationen indstiller

- at procesplanen ændres, så strategien ikke sendes til høring i de stående udvalg inden endelig godkendelse, og
- at strategien Vores Vesthimmerland 2022-2026 godkendes.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Der foretages redaktionelle ændringer i Bilag 3.

Bilag

Oversigtsskema for høringssvar og indstillinger

Samlede høringssvar til Vores Vesthimmerland 2022-2026

Vores Vesthimmerland 2022-2026 inkl. rettelser fra høringssvar

Vores Vesthimmerland 2022-2026 - Byrådets strategi for udvikling af Vesthimmerlands Kommune.pdf

Bilag 1 Revisionsbeslutning for Kommuneplan 2025.pdf

Bilag 2 Sammen står vi stærkere.pdf

Bilag 3 Vesthimmerlands udvikling.pdf

Punkt 283: Budget 2023 - 2026 Økonomiudvalget - Anlægsønsker

00.30.10-Ø00-4-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.10-Ø00-4-22

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Resume

I henhold til tids- og handleplanen for budgetlægningen 2023-2026 skal de enkelte fagudvalg fremsende forslag til anlægsprojekter for budgetperioden.

Anlægsønsker fra foreninger og andre interessenter indstilles til at skulle fremkomme senest 15. maj 2022, for at de kan behandles af udvalget i mødet i juni måned 2022.

Baggrund

For Økonomiudvalget indgår følgende anlægsprojekter/rådighedsbeløb i den seneste budgetaftale for årene 2022-2025:

Afsatte rådighedsbeløb til anlægsprojekter i perioden 2022-2026					
I hele 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025	2026
Økonomiudvalget					
Anlæg til økonomisk politik	0	0	0	26.728	0
Landsbyfornyelse 2022	5.178	0	0	0	0
Udviklingsplan for Aalestrup	200	0	0	0	0
Grundkapital	5.000	5.000	5.000	5.000	0
I alt	10.378	5.000	5.000	31.728	0

Ovennævnte og evt. nye anlægsprojekter skal alle indgå i administrationens og udvalgets videre arbejde i møderne i maj og juni 2022.

Til mødet i maj 2022 vil administrationen komme med udkast til budget for 2025 og 2026.

Anlægsønsker fra foreninger og andre interessenter indstilles til at skulle fremkomme senest 15. maj 2022, for at de kan behandles af udvalget i mødet i juni måned 2022.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Sagen kan løbende optages til behandling i fagudvalget.

Udvalget skal i juni måned træffe beslutning om hvilke bidrag, der kan frigives til høring i MED-systemet og andre organer i perioden den 1. august til 23. august 2022.

Senest i august måned skal fagudvalget fremsende endelige forslag til råderum til Økonomiudvalget. Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Lovgrundlag

Udviklingsplan for bæredygtig Økonomi 2023-2026.

Økonomi

Vil fremgå af specifikationerne til de enkelte anlægsønsker.

Procesplan

Sagen kan løbende optages til behandling i fagudvalget. Senest i juni måned skal fagudvalget fremsende anlægsforslag til Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget anvender anlægsønskerne til at indsende ønske om evt. lånedispensationer til Indenrigs- og Boligministeriet. Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at udvalget forholder sig til anlægsemnerne for de forslag, der er optaget i budgetaftalen uden at være endeligt bevilget,
- at udvalget drøfter yderligere forslag til anlægsbudgettet,
- at administrationen kommer med udkast til anlægsbudgettet for 2025 og 2026,
- at administrationen samler op fra udvalgets tilkendegivelser med henblik på genoptagelse af punktet på kommende udvalgsmøder, og
- at anlægsønsker fra foreninger og andre interessenter skal fremkomme senest 15. maj 2022 for at de kan behandles af udvalget på mødet i juni måned 2022.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 20. april 2022, pkt. 134:

Fraværende: Ingen

Sagen genoptages.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 11. maj 2022.

Farsø udviklingsgruppe har genfremsendt budgetønsker fra budgetforhandlingerne til 2022, som ikke blev bevilget.

For Økonomiudvalgets område (planlægning) er det

- Grundkapital til Farsø Boligforenings projekt ”Tulipanhaven 2” prioriteres højt, således at den private udstykning på del af Belmaflex-grunden hurtigt kan igangsættes.
- Byggemodning af areal ved Idunsvej mod Fandrupvej.
- Erhvervsarealer i Farsø.

Ønskerne er indgået den 4. maj 2022. Det har ikke været muligt administrativt at behandle eller kvalificere materialet yderligere. Nærmere beskrivelse vil derfor blive udarbejdet til Økonomiudvalgets møde i juni måned 2022.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 11. maj 2022, pkt. 196:

Fraværende: Ingen

Sagen genoptages på næste møde.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 8. juni 2022.

Til Økonomiudvalgets møde den 8. juni 2022 foreligger følgende budgetønsker til anlæg 2023-2026:

Anlægsønsker

2023 prisniveau - i hele 1.000 kr.

Nr.	Overskrift	Angiv				
		P F A	2023	2024	2025	2026
	Overløb fra nuværende godkendte anlægsprojekter i 2022					
	Administrative forslag					
Økan-001	Grundkapital almene boliger	A	5.000	5.000	5.000	0

Nye skattefinansierede anlægsprojekter

Forslag fra foreninger

Økan-101	Grundkapital - Generelt	F	0	0	0	5.000
Økan-102	Byggemodning Idunsvej, Farsø	F	0	0	0	0
Økan-103	Erhvervsarealer i Farsø	F	0	0	0	0

I alt			5.000	5.000	5.000	5.000
-------	--	--	-------	-------	-------	-------

ØKan-001 omhandler de konkrete boligprojekter, der var kendte ved budgetforhandlingerne for 2022. Bilag med specifikation heraf er vedlagt budgetalternativet.

ØKan-101 omhandler generelt henvendelser fra almene boligforeninger m.v. om konkrete projekter. Der henvises i den forbindelse til Økonomiudvalgets temamøde den 11. maj 2022. Bilag med nærmere beskrivelse af disse projekter kan fremfindes der.

ØKan-102 og ØKan-103 omhandler kommunens generelle jordforsyning, der alt andet lige skal være udgiftsneutral (over tid).

Forslagene er nærmere beskrevet i budgetalternativskemaerne (med bilag), der er vedlagt sagen.

Administrationen indstiller:

- at udvalget oversender de indkomne forslag til den videre budgetbehandling, og
- at Økonomiudvalget på mødet i august tager endelig stilling til de indkomne forslag.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 8. juni 2022, pkt. 237:

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt, suppleret med følgende:

- Konservative foreslår, at der afsættes 5 mio. kr. som grundkapital, målrettet til seniorboliger og seniorbofællesskaber.
- Socialdemokratiet foreslår, at der afsættes 3 mio. kr. til områdefornyelser i landsbyerne i 2023 og i overslagsårene.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 22. juni 2022.

Farsø udviklingsgruppe har genfremsendt budgetønsker fra budgetforhandlingerne til 2022, som ikke blev bevilget. Til Økonomiudvalgets behandling skal der yderligere tages stilling til gruppens ønske om køb af Frederiks IX's Plads 4 i Farsø.

Herefter foreligger følgende anlægsønsker som indstilles oversendt til den videre budgetbehandling

Anlægsønsker						
2023 prisniveau - i hele 1.000 kr.						
Nr.	Overskrift	Angiv P F A	2023	2024	2025	2026
	Administrative forslag					
Økan-001	Grundkapital almene boliger	A	5.000	5.000	5.000	5.000
	Forslag fra foreninger					
Økan-101	Grundkapital - Farsø Boligforening	F	3.600	0	0	0
Økan-102	Byggemodning Idunsvej, Farsø	F	0	0	0	0
Økan-103	Erhvervsarealer i Farsø	F	0	0	0	0
Økan-104	Køb af Frederiks IX' Plads 4, Farsø	F	8.000	0	0	0
	Forslag fra De Konservative					
Økan-201	Grundkapital - Senior bofællesskaber	P	5.000	0	0	0
	Forslag fra Socialdemokratiet					
Økan-202	Områdefornyelse i landsbyer	P	3.000	3.000	3.000	3.000
	Forslag fra Socialistisk Folkeparti					
Økan-203	Grunde til Tiny House	P	0	0	0	0
I alt			24.600	8.000	8.000	8.000

Forslagene er nærmere beskrevet i vedlagte bilag.

Administrationen indstiller:

- at de angivne anlægsforslag oversendes til den videre budgetbehandling, og
- at forslagene udsendes i høring fra den 1. august 2022.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 22. juni 2022, pkt. 274:

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 17. august 2022.

Administrationen har tilføjet tekst til ØKan-203. Herudover er der ingen ændringer i forhold til Økonomiudvalgets behandling den 22. juni 2022.

Budgetalternativerne er udsendt i høring i relevante fora.

Administrationen indstiller:

- at de angivne anlægsforslag oversendes til den videre budgetbehandling.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

ØKan-001 Grundkapital til almene boliger

B2023 ØKan-001 Bilag 1 - BYR 18-02-2021

ØKan-101 Grundkapital generelt

B2023 ØKan-101 - Bilag 1 - Farsø Boligselskab

B2023 ØKan-102 Byggemodning Idunsvej, Farsø

B2023 ØKan-103 Erhvervsarealer i Farsø

B2023 ØKan-104 Køb af Frederik IX' Plads, Farsø

B2023 ØKan-201 Grundkapital Senior Bofællesskaber

B2023 ØKan-202 Områdefornyelse i landsbyer

B2023 ØKan-203 Grunde til Tiny House - 05072022

Punkt 284: Budget 2023 - 2026 Økonomiudvalget - Driftsønsker

00.30.10-Ø00-3-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.10-Ø00-3-22

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Resume

I henhold til tids- og handleplanen for budgetlægningen 2023-2026, skal de enkelte udvalg i august måned fremsende forslag til nye driftsønsker for budgetperioden. Forslagene vil indgå i den videre budgetbehandling til budgetseminaret i september måned.

Driftsønsker fra foreninger og andre interessenter indstilles til at skulle fremkomme inden 15. maj 2022 for at de kan behandles af udvalget i mødet i juni måned 2022.

Baggrund

I forbindelse med den årlige budgetlægning kan de enkelte udvalg fremkomme med driftsønsker til det kommende års budget. I forbindelse med budgetlægningen for 2023-2026 er der ikke afsat en specifik ramme til imødekommelse af driftsønsker, men der er afsat et rammebeløb på 10 mio. kr. til driftsønsker, anlægsønsker m.v.

På udvalgsområdet i april forventes udvalget at tage stilling til processen med at tilvejebringe ønsker til driften.

Udvalget og administrationen kan fremsætte driftsønsker til områder;

- hvor kommunen er udfordret i forhold til overholdelse af tilsyn, sagsbehandlingstider m.v.,
- hvor det evt. kunne være hensigtsmæssigt at tilføre ressourcer for at opnå rationale andre steder,
- hvor det vurderes at serviceniveauet bør forbedres.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Udvalgenes bidrag til råderum skal i høring i relevante fora (MED-systemet og andre høringsberettigede fora). Høring gennemføres i perioden 1. august til 23. august 2022.

Lovgrundlag

Udviklingsplan for bæredygtig Økonomi 2023-2026.

Økonomi

Til såvel driftsønsker som anlægsønsker m.v. er der af Økonomiudvalget afsat en samlet ramme for alle udvalg på 10 mio. kr.

Procesplan

Sagen kan løbende optages til behandling i fagudvalget.

Udvalget skal i juni måned 2022 træffe beslutning om hvilke bidrag, der kan frigives til høring i MED-systemet og andre organer i perioden 1. august til 23. august 2022.

Senest i august måned 2022 skal fagudvalget fremsende endelige forslag til driftsønsker til Økonomiudvalget. Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at udvalget tager stilling til processen med at tilvejebringe ønsker til driften,
- at administrationen på kommende møder fremlægger oplæg til prioritering af driftsønsker,
- at punktet genoptages på kommende udvalgsrådsmøder i maj og juni 2022, og
- at driftsønsker fra foreninger og andre interessenter skal fremkomme senest 15. maj 2022, for, at de kan behandles af udvalget i mødet i juni måned 2022.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 20. april 2022, pkt. 131:

Fraværende: Ingen

Processen blev drøftet. Der følges processen, der er aftalt i Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi 2023-2026 - øvrige punkter i administrationens indstilling blev godkendt.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 11. maj 2022:

Administrationen fremsender ønske om en medarbejder til fremskyndelse af VE-anlæg (vedvarende energi) i Vesthimmerlands Kommune jfr. Økonomiudvalgets tidligere beslutning. En medarbejder er allerede ansat i stillingen, og udgiften er anslået til 550.000 kr. årligt.

Der vil til juni mødet 2022 blive fremlagt specificeret beskrivelse heraf.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 11. maj 2022, pkt. 194:

Fraværende: Ingen

Det foreslåede driftsønske indgår i den videre budgetproces.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 8. juni 2022:

Til Økonomiudvalgets møde den 8. juni 2022 er der indkommet følgende driftsønske/ønske om skattenedsættelse:

Driftsønsker

2023 prisniveau - i hele 1.000 kr.

Nr.	Overskrift	Angiv P F A				
			2023	2024	2025	2026
Økdr-001	Medarbejder til VE-anlæg	A	550	550	550	550

Forslag fra de Konservative

Økdr-201	Skattenedsættelse 0,2%	P				
	Mistet provenu		12.000	12.000	12.000	12.000
	Statstilskud til skattenedsættelse		<u>-10.800</u>	<u>-10.800</u>	<u>-10.200</u>	<u>-9.600</u>
	Netto - mistet indtægt		1.200	1.200	1.800	2.400
	3 finansieringsforslag vedlagt					

I alt			1.750	1.750	2.350	2.950
-------	--	--	-------	-------	-------	-------

Der er tillige indsendt følgende ønsker fra Socialdemokratiet:

1. Seniorordning med nedsat arbejdstid og forsat optjening af fuld pension.

Med baggrund i de faktuelle antal medarbejdere, som kan gå på pension i de kommende 4 år, ønskes der en beregning af udgiften til fuld pensionsindbetaling, ved nedsættelse af den genn

Økonomisk afsættes der 1 mio. kr. i årene 2023-2026.

2. Styrke fastholdelse af medarbejdere gennem øget efter- og videreuddannelse indenfor velfærdsområdet.

Efter- og videreuddannelses indsatsen indenfor dagtilbud, ældre-, social- og psykiatriområdet ønskes styrket med ekstra tilførsel af 1 mio. kr. i årene 2023-2026.

Midlerne prioriteres ift. efterspørgsel indenfor områderne.

3. Styrke rekruttering via øget lærlingeoptag.

Rekruttering via ungdoms- og voksenlærlingeuddannelse styrkes med 1 mio. kr. i årene 2023-2026 indenfor alle EUD-uddannelsesområder. Midlerne prioriteres ift. efterspørgsel indenfor

4. Grøn omstilling.

Øget indfasning af grønne køretøjer, maskiner og redskaber i alle relevante kommunale afdelinger, styrkes med 1 mio. kr. i årene 2023-2026.

Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget drøfter, hvorvidt de 6 indkomne forslag for i alt 5.750.000 kr. (2023) skal indgå i den videre budgetbehandling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 8. juni 2022

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalget besluttede, at de 6 indkomne forslag indgår i den videre budgetbehandling, samt følgende:

SF foreslår, en seniorordning kaldet 80/90/100

- 100 % pension
- 90 % løn
- 80 % arbejdstid

"En fastholdelses strategi".

SF foreslår, at der igangsættes en planlægning for Tiny-house i eller i nærheden af Aars opland.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 22. juni 2022:

Med ovenstående ændringer foreligger pr. 22. juni 2022 følgende driftsønsker for Økonomiudvalgets område:

Driftsønsker						
2023 prisniveau - i hele 1.000 kr.						
Nr.	Overskrift	Angv P F A	2023	2024	2025	2026
	Forslag fra administrationen					
Økdr-001	Medarbejder til VE-anlæg	A	550	550	550	550
	Indkomne forslag fra foreninger m.v.					
Økdr-101	Tilskud Erhverv Væksthimmerland	F	400	400	400	400
	Forslag fra de Konservative					
Økdr-201	Skattenedsættelse 0,2%	P				
	Mistet provenu	P	12.000	12.000	12.000	12.000
	Statstilskud til skattenedsættelse	P	-10.800	-10.800	-10.200	-9.600
	Netto - mistet indtægt	P	1.200	1.200	1.800	2.400
	3 finansieringsforslag vedlagt					
	Forslag fra Socialdemokratiet					
Økdr-202	Seniorordning fuld pension	P	1.000	1.000	1.000	1.000
Økdr-203	Fastholdelse af medarbejdere	P	1.000	1.000	1.000	1.000
Økdr-204	Styrke rekruttering	P	1.000	1.000	1.000	1.000
Økdr-205	Grøn omstilling	P	1.000	1.000	1.000	1.000
	Forslag fra Socialistisk Folkeparti					
Økdr-206	Seniorordning/fastholdelsesstrategi	P	Ikke beregnet af forslagsstiller			
I alt			6.150	6.150	6.750	7.350

De enkelte driftsønsker er nærmere beskrevet i vedlagte bilag.

Administrationen indstiller:

- at de angivne driftsønsker oversendes til den videre budgetbehandling, og
- at forslagene udsendes i høring fra den 1. august 2022.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 22. juni 2022, pkt. 275:

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 17. august 2022.

Der er foretaget nye beregninger for budgetalternativerne ØKdr-202 og ØKdr-206.

Der er indgået ny ansøgning fra Erhverv Væksthimmerland - ØKdr-101 (vedlagt).

De samlede driftsønsker til budgettet udgør herefter:

Driftsønsker						
2023 prisniveau - i hele 1.000 kr.						
Nr.	Overskrift	Angv P F A	2023	2024	2025	2026
	Forslag fra administrationen					
Økdr-001	Medarbejder til VE-anlæg	A	550	550	550	550
	Indkomne forslag fra foreninger m.v.					
Økdr-101	Tilskud Erhverv Væksthimmerland	F	400	400	400	400
	Forslag fra de Konservative					
Økdr-201	Skattenedsættelse 0,2%	P				
	Mistet provenu	P	12.000	12.000	12.000	12.000
	Statstilskud til skattenedsættelse	P	-10.800	-10.800	-10.200	-9.600
	Netto - mistet indtægt	P	1.200	1.200	1.800	2.400
	3 finansieringsforslag vedlagt					
	Forslag fra Socialdemokratiet					
Økdr-202	Seniorordning fuld pension	P	561	561	561	561
Økdr-203	Fastholdelse af medarbejdere	P	1.000	1.000	1.000	1.000
Økdr-204	Styrke rekruttering	P	1.000	1.000	1.000	1.000
Økdr-205	Grøn omstilling	P	1.000	1.000	1.000	1.000
	Forslag fra Socialistisk Folkeparti					
Økdr-206	Seniorordning/fastholdelsesstrategi	P	900	900	900	900
I alt			6.611	6.611	7.211	7.811

De angivne driftsønsker er udsendt i høring.

Administrationen indstiller:

- at de angivne driftsønsker oversendes til den videre budgetbehandling.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

B2023 ØKdr-001 Medarbejder - VE-anlæg - 2

B2023 ØKdr-101 Tilskud Erhverv Væksthimmerland

ØKdr101 -Bilag - Ansøgning

ØKdr-201 Skattenedsættelse

B2023 ØKdr-201 Skattenedsættelse (Konservative)

B2023 ØKdr-202 Seniorordning - 08-07-2022

B2023 ØKdr-203 Fastholde medarbejdere

B2023 ØKdr-204 Styrke rekruttering

B2023 ØKdr-205 Grøn omstilling

B2023 ØKdr-206 SF Senior-fasthold - 08-07-2022

B2023 Bilag seniorordning - fastholdelse

Punkt 285: Budget 2023 - 2026 Økonomiudvalget - Råderumspulje

00.30.10-Ø00-2-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.10-Ø00-2-22

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Resume

Økonomiudvalget har i Udviklingsplan for bæredygtig Økonomi for budgetlægningen 2023-2026 besluttet, at der af det udmeldte basisbudget for drift skal tilbageføres 17 mio. kr. til en central politisk råderumspulje.

Baggrund

Råderumspuljen på i alt 17 mio. kr. er fastsat af Økonomiudvalget på mødet den 16. marts 2022, og heraf skal Økonomiudvalget fremkomme med forslag på 2 mio. kr.

På udvalgmødet i april 2022 forventes udvalget at skulle tage stilling til processen med at tilvejebringe beslutningsgrundlag for udmøntning af råderummet på kommende udvalgmøder.

Administrationen kan eksempelvis fremkomme med:

- Opgørelse af kan/skal opgaver i lighed med tidligere år
- Sammenligninger med andre kommuner - hvor der er tilgængelige nøgletal
- Forbrugs udvikling over de foregående år indenfor de enkelte chefområder - opdelt pr. funktion/opgaveområde

Udvalget kan evt. supplere med yderligere ønsker til tilvejebringelse af beslutningsgrundlag for udmøntning af råderummet.

Forventet konsekvens

Vil fremgå af de specificerede beskrivelser (budgetalternativer).

Organisering og kommunikation

Udvalgenes bidrag til råderum skal i høring i relevante fora (MED-systemet og andre høringsberettigede fora). Høring gennemføres i perioden 1. august til 23. august 2022.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes Udviklingsplan for bæredygtig Økonomi og bilag til budgetlægningen.

Økonomi

Vil fremgå af de specificerede beskrivelser af budgetalternativerne.

Procesplan

Sagen kan løbende optages til behandling i fagudvalget.

Udvalget skal i juni måned 2022 træffe beslutning om hvilke bidrag, der kan frigives til høring i MED-systemet og andre organer i perioden 1. august - 23. august 2022.

Senest i august måned skal fagudvalget fremsende endelige forslag til råderum til Økonomiudvalget. Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at udvalget tager stilling til proces for fremskaffelse af det ønskede råderum, og
- at sagen genoptages på udvalgsmøderne i maj, juni og august måned 2022.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 20. april 2022, pkt. 133:

Fraværende: Ingen

Administrationen udarbejder forslag til udmøntning af besparelsen. Der ønskes forslag for 3 mio. kr., således udvalget kan vælge blandt forslagene. Sagen genoptages som beskrevet.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 11. maj 2022.

Administrationen fremlægger forslag til opfyldelse af Økonomiudvalgets ønske om bidrag på 3 mio. kr.

Forslag til bidrag til råderum (1.000 kr.)	0-2 mio. kr.	2-3 mio. kr.
IT	500	500
Regnskabserfaringer drift	500	
Omstillingspulje	500	
Regnskaberfaringer forsyning	200	
Garantiprovision (tilgang af nye tilsagn)	300	
Pulje til uddannelse		200
Risikostyring		300
Forslag i alt	2.000	1.000

Forslagene er prioriteret således, at de 2 mio. kr. har 1. prioritet og den sidste mio. kr. har 2. prioritet.

Der vil til Økonomiudvalgets møde i juni måned 2022 blive udarbejdet nærmere beskrivelse af forslagene.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 11. maj 2022, pkt. 195:

Fraværende: Ingen

Der arbejdes videre med prioritet 1.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 8. juni 2022

Der foreligger pr. 8. juni 2022 følgende forslag til imødekommelse af Økonomiudvalgets ønske om bidrag på 2 mio. kr. til det politiske råderum.

Bidrag til råderum

2023 prisniveau - i hele 1.000 kr.

		Angiv				
Nr.	Overskrift	P F A	2023	2024	2025	2026
Administrativt - regnskabserfaringer						
Økrå-001	Regnskabserfaringer - drift	A	-500	-500	-500	-500
Økrå-002	Regnskabserfaringer - forsyning	A	-200	-200	-200	-200
Økrå-003	Regnskabserfaringer - omstillingspulje	A	-500	-500	-500	-500
Økrå-004	Regnskabserfaringer - garantiprovision	A	-300	-300	-300	-300
Økrå-005	Regnskabserfaring IT	A	-500	-500	-500	-500
I alt			-2.000	-2.000	-2.000	-2.000

Der er for hvert budgetalternativ udarbejdet uddybende beskrivelse. Disse er vedlagt sagen.

Administrationen indstiller

- at de angivne forslag til en samlet sum på 2 mio. kr. oversendes til den videre budgetbehandling.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 8. juni 2022, pkt. 238:

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 22. juni 2022

Der er ikke indgået yderligere forslag til bidrag til råderummet.

ØKrå-004 kan blive påvirket såfremt forsyningsvirksomheder helt eller delvist indfrier deres lån med kommunegaranti.

Da alle forslag vedrører regnskabserfaringer er der ingen høringspligt, hvorfor de ikke udsendes i høring.

Administrationen indstiller:

- at de angivne bidrag til råderum oversendes til den videre budgetbehandling.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 22. juni 2022, pkt. 276:

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 17. august 2022.

Der er ingen ændringer i forhold til Økonomiudvalgets behandling den 22. juni 2022.

Administrationen indstiller:

- at de angivne bidrag til råderum oversendes til den videre budgetbehandling.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

B2023 ØKrå-001 Regnskabserfaring drift

B2023 ØKrå-002 Regnskabserfaring - Forsyning

B2023 ØKrå-003 Regnskabserfaring - Omstillingspuljen

B2023 ØKrå-004 Regnskabserfaring - Garantiprovision

ØKrå-005 Regnskabserfaring IT

Punkt 286: Likviditetsoversigt pr. 30. juni 2022

00.32.14-Ø00-2-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.32.14-Ø00-2-22

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Resume

Den kvartalsvis udarbejdede likviditetsoversigt skal løbende forelægges Byrådets medlemmer.

Oversigten forelægges for medlemmerne senest en måned efter opgørelsen - henholdsvis 1. februar, 1. maj, 1. august og 1. november.

Baggrund

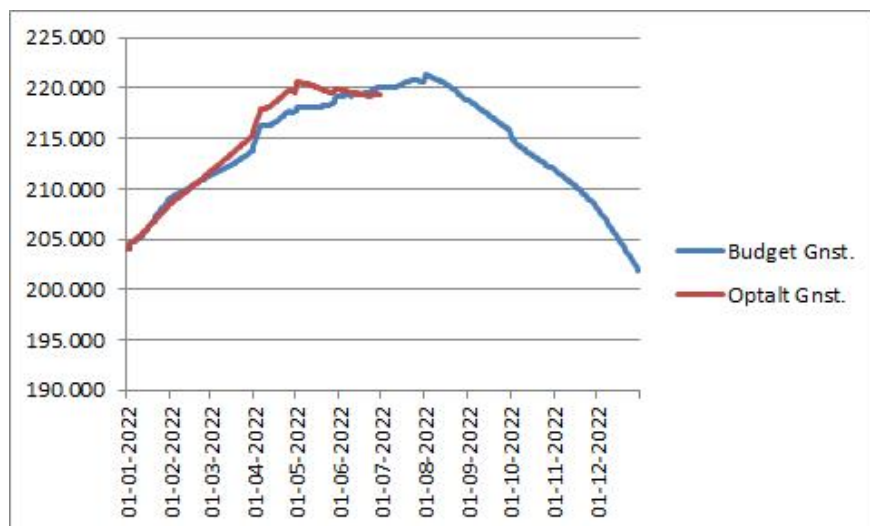
Likviditeten for de sidste 9 kvartaler viser følgende:

1.000 kr. +=indestående	30-06-2020	30-09-2020	31-12-2020	31-03-2021	30-06-2021	30-09-2021	31-12-2021	30-03-2022	30-06-2022
Likviditet efter kassekreditreglen	145.147	148.368	152.374	155.125	168.648	189.891	204.076	215.191	219.390
Daglig likviditet (saldo på dagen)	14.574	63.041	51.514	98.374	102.067	110.962	70.423	111.863	83.660

Likviditeten efter kassekreditreglen opgøres som gennemsnittet over de seneste 12 måneder af de daglige saldi på kommunens bankkonti og den investerede kapital i værdipapirer (nominelt 100 mio. kr. pr. 30/6 2019). Den gennemsnitlige likviditet er positiv.

Den daglige likviditet er opgjort på opgørelsesdagen for samme konti. Beholdningen pr. 30. juni 2022 er positiv (indestående på kassekreditten).

Den faktiske likviditet holdt op mod den budgetterede likviditet i 2022:



Likviditetsbudgettet er udarbejdet på baggrund af følgende forventninger (1.000 kr.):

Indestående i banken m.v. pr. 31. december 2021	70.433
Oprindeligt budgetoverskud 2022 jfr. budgetaftalen	8.270
Lånehjemtagelse på 23,681 mio. kr. mod budgetteret 24,419 mio. kr.	-738
Overførte midler fra 2021 - drift, anlæg og grundkapital	-122.868
Forventet overført til 2023 - drift	12.000
Forventet overført til 2023 - anlæg (primært svømmecenter)	30.000
Forventet likviditetsvirkning i 2022	-73.336

Der er ikke p.t. indregnet

- evt. virkninger afledt af Corona-situationen.
- evt. virkninger afledt af krigen i Ukraine

Specielt kan de høje priser på råvarer m.v. medføre behov for at korrigere tidsplanen for kommunens anlægsprojekter. Der er p.t. undersøgelse i de enkelte fagudvalg herom.

Forventet konsekvens

Likviditetsbudgettet bygger på prognoser for periodisering af de afsatte drifts- og anlægsmidler. Specielt omkring anlægsgudifterne kan ændret forbrugsmønster ændre på likviditetsregnskabet.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Styrelsesloven og Budget og Regnskabssystemer for kommuner.

Økonomi

Se sagsfremstillingen.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at likviditetsopgørelsen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 287: Revisionsberetning nr. 17 - Årsregnskab 2021 - Økonomiudvalget

00.30.00-K01-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-K01-1-22

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Resume

Byrådet godkendte i mødet den 28. april 2022 regnskabet for 2021 og oversendte det til revisionens gennemgang.

Revisionsfirmaet BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab har afsluttet revisionen af kommunens regnskab for 2021, og fremsender revisionsberetning nr. 17 med bilag.

Beretningen er modtaget den 8. juli 2022, og i henhold til styrelseslovens § 42b er revisionens beretning udsendt til Byrådets medlemmer den 8. juli 2022 (skal udsendes senest 7 dage efter modtagelsen).

Baggrund

Om revisionsberetningens behandling gælder følgende regler:

Revisionens beretning skal forelægges for Økonomiudvalget og – for revisionsmæssige bemærkninger, der ikke umiddelbart angår den forvaltning, der hører under Økonomiudvalget – for den pågældende kommunale myndighed.

Revisionens beretning og de hertil knyttede bemærkninger fra Økonomiudvalget og de øvrige kommunale myndigheder behandles af Byrådet på et møde. På mødet træffer Byrådet afgørelse om revisionens bemærkninger og regnskabs godkendelse.

Byrådets behandling skal finde sted så betids, at kommunens regnskab sammen med revisionens beretning og de afgørelser, Byrådet har truffet i forbindelse hermed, kan sendes til tilsynsmyndigheden (samt til revisionen) inden udgangen af august måned.

Revisionens konklusion:

Vi har ved revisionen ikke konstateret forhold af en sådan væsentlighed eller karakter, at det kommer til udtryk i revisionspåtegningen på årsregnskabet, som vi har forsynet med følgende påtegning:

”Vi har revideret årsregnskabet for Vesthimmerlands Kommune for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, jf. siderne 19-55 i ”Regnskab 2021, Årsberetning” samt siderne 53-74 og 293-310 i ”Regnskab 2021”, der omfatter regnskabsopgørelse, balance, obligatoriske oversigter, anvendt regnskabspraksis og noter med følgende hovedtal:

? Resultat af ordinær driftsvirksomhed på 149,7 mio. kr.

? Resultat af det skattefinansierede område på 66,5 mio. kr.

? Resultat af forsyningsvirksomhederne på 2,4 mio. kr.

? Aktiver i alt på 2.618,3 mio. kr.

? Egenkapital i alt på -800,0 mio. kr.

Årsregnskabet udarbejdes efter kravene i bekendtgørelse om kommuners budget og regnskabsvæsen, revision mv.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet i alle væsentlige henseender er rigtigt, dvs. udarbejdet i overensstemmelse med bekendtgørelse om kommuners budget og regnskabsvæsen, revision mv.

Revisionsberetningen indeholder ingen forbehold eller bemærkninger, der skal redegøres for over for centrale tilsynsmyndigheder.

Revisionen konkluderer:

1.3.2 Revisionsbemærkninger til årsregnskabet for 2021

Den udførte revision har ikke anledning til bemærkninger.

Revisionen har i forbindelse med gennemgangen af regnskabet drøftet følgende forhold med Direktionen:

Økonomiudvalget

Afsnit 3.2

Det er vores opfattelse, at kommunens bilagsbehandling generelt anses velfungerende og dermed er tilrettelagt på en hensigtsmæssig og betryggende måde.

Vi har dog konstateret at det ledelsestilsyn som skal udføres og dokumenteres ikke har kunnet dokumenteres udført i alle tilfælde af de udtagne stikprøver. Det er vores opfattelse at en udført kontrol skal være dokumenteret for at det efterfølgende kan dokumenteres den er udført.

Vi har noteret at der er nogle få centrale medarbejdere, som har udvidede adgange i økonomisystemet til af oprette og ændre kreditorer og disses betalingsoplysninger samt til ændring af betalingsstrømme på modtagne EAN fakturaer. Det er drøftet med forvaltningen at der bør etableres et tilsyn og en kontrol med de korrektioner som disse medarbejdere foretager.

Afsnit 4.3

I et tilfælde var der ikke blevet afregnet pension af et kvalifikationstillæg i overensstemmelse med kontrakten. Det er korrigeret i 2022.

Afsnit 6

Vores anbefalinger til forbedringer af procedurer og interne it-kontroller er meddelt kommunen i et ledelsesbrev af 1. maj.

Afsnit 7.7

Vi har den 31. januar 2022 afgivet revisorerklæring for kommunens indberetning og erklæring til Forsyningssekretariat for 2021.

Erklæringen er afgivet med følgende forbehold:

”Der er på tidspunktet for afgivelsen af denne erklæring ikke aflagt årsrapport for 2021 for Vesthimmerlands Forsyning Holding A/S og datterselskaber, ej heller årsregnskab for kommunen. Vi har derfor ikke et fuldstændigt grundlag for at udtale os om registreringspligtige uddelinger og vederlag.

Vi tager derfor forbehold for den mulige indvirkning af de nævnte forhold

Afsnit 7.8

Vi har dog noteret at der ikke er foretaget afstemning af nogle få af mellemregningskontiene på 9.14 ultimo 2021. Disse afstemninger bør foretages og udarbejdes fremadrettet i overensstemmelse med de vedtagne regler herfor.

Beskæftigelsesudvalget

Afsnit 8.2.4

På følgende områder er der efter vores opfattelse behov for en opstramning af sagsadministrationen:

Jobafklaringsforløb

I 2 ud af 3 sager mangler jobmål i Min Plan. Herudover er der øvrige enkeltstående fejl.

Det er oplyst, at Min plan fremover er et fokusområde i sygedagpengeteamet.

Ressourceforløb

I 3 ud af 3 sager mangler jobmål i Min Plan.

Det er oplyst, at jobmål fremadrettet løbende blive fulgt op på, hvorvidt det konkrete jobmål fortsat er aktuel for borgeren, eller hvorvidt det skal tilrettes samt indskrives i Min Plan.

For øvrige områder anføres tilfredsstillende konklusioner.

Forventet konsekvens

Revisionsberetningen medfører ingen korrektion af den tidligere udarbejdede årsberetning.

Revisionsberetningen medfører ingen korrektion af den hjemtagne refusion.

Organisering og kommunikation

Revisionsberetningen er udsendt til kommentering i alle fagudvalg.

Lovgrundlag

Styrelseslovens § 42, § 45 og § 46.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Byrådet skal i sin behandling godkende revisionsberetningen, og skal i samme forbindelse endeligt godkende regnskabet for 2021.

Revisionsprotokollen er udsendt til fagudvalgene til kommentering. Udvalgenes afgørelse skal ikke videresendes til Økonomiudvalget, idet Budget og Regnskab udarbejder en samlet sagsfremstilling for alle udvalg.

Fagudvalgenes indstillinger indgår i den samlede sagsfremstilling.

De stående udvalgs indstillinger vil foreligge til mødet i Økonomiudvalget.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og fagudvalgene.

Administrationen indstiller

- at administrationens redegørelse tages til efterretning,
- at revisionsberetning nr. 17 godkendes, og
- at regnskabet for 2021 endeligt godkendes.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Beretning Årsregnskab 2021 - Vesthimmerlands Kommune.pdf

Punkt 288: Hvalpsund - Sundsøre Færgeri - Budget 2023

13.25.00-P19-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.25.00-P19-1-22

Sagsbeh.: Kent Kås Vestergård

Resume

Budget 2023 for Hvalpsund-Sundsøre Færgeri.

Baggrund

Administrationen har udarbejdet forslag til budget 2023 for Hvalpsund-Sundsøre Færgeri.

Budgettet er tilrettet de faktiske forhold og fremskrevet med KL's fremskrivningsprocent.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådene i Skive og Vesthimmerlands kommuner via Økonomiudvalgene og Teknik- og Miljøudvalgene og Færgebestyrelsen.

Administrationen indstiller

- at forslaget drøftes og
- at budget 2023 fremsendes til godkendelse i de respektive byråd.

Beslutning fra Færgebestyrelsen, 17. maj 2022, pkt. 11:

Fraværende: Alfred Brunsgaard og Niels Krebs.

Punktet udsættes. Administrationen udarbejder forslag til øget indtægter, og indkalder bestyrelsen til et ekstra møde (virtuelt).

Supplerende sagsfremstilling:

Administrationen har udarbejdet to nye forslag. Udover øget indtægter ved stigning på billetpriserne indeholder begge forslag også en reduktion på kr. 200.000 på Reparation/anskaffelser i forhold til det tidligere forslag.

Forslag 2 er baseret på en 5% stigning på billetpriserne og forslag 3 er baseret på en 10% stigning på billetpriserne. Begge forslag er også baseret på, at stigningerne ikke medfører mindre billetsalg, da det er blevet væsentligt dyrere at transportere sig i bil.

Brændstofpriserne er den største årsag til, at det er vanskeligt at lave et budget i balance. Såfremt brændstofpriserne falder i 2023 vil det indvirke positivt på driften, mens en bevarelse af nuværende priser på brændstof kan medføre, at de to ejerkommuner må ansøges om et ekstraordinært tilskud.

Administrationen indstiller

- at forslagene drøftes og
- at budget 2023 fremsendes til godkendelse i de respektive byråd.

Beslutning fra Færgebestyrelsen, 3. august 2022, pkt. 17:

Fraværende: Anders Kjær Kristensen

Færgebestyrelsen indstiller, at Forslag 2 med 5% stigning på billetpriser fremsendes til godkendelse med tilføjelse af, at der på grund af stigende brændstofpriser ansøges om ekstra tilskud på 200.000 kr. i 2023 fra hver af de to ejerkommuner.

Der indføres mulighed for køb af 10-turs kort.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalget 10. august 2022:

Færgebestyrelsen fremsender forslag til Budget 2023, hvori der er indregnet 5% stigning på billetpriser og ansøgning om ekstra tilskud på 200.000 kr. fra hver af ejerkommunerne grundet stigende brændstofpriser.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 10. august 2022, pkt. 142:

Færgebestyrelsens forslag anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt, såfremt Skive Kommune også godkender stigningen på 200.000 kr. for hver kommune.

Bilag

Færgen - Forslag til Budget 2023

Punkt 289: Anlægsregnskab - salg af boliggrunde fra diverse udstykninger 2021

13.06.02-Ø00-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.06.02-Ø00-1-22

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for salg af boliggrunde i 2021 fra tidligere udstykninger.

Baggrund

Indeværende projekt har omfattet

- salg af boliggrunde i 2021 fra udstykninger, hvor byggemodningen tidligere er afsluttet og regnskabsaflagt,
- nedrivning af bygninger på Fandrupvej 27 i forbindelse med udstykningen på Idunsvej,
- udlægning af slidlag og andre mindre færdiggørelsesarbejder bl.a. med henblik på overdragelse til grundejerforening,
- slutaftregning af arkæologiske forundersøgelser,
- mindre skelretableringer, salgsomkostninger m.v.

Nedrivningen af Fandrupvej 27 i Farsø blev besluttet som en del af Budgetaftale 2020 og var i den forbindelse tiltænkt at indgå i det samlede regnskab for udstykningen på Idunsvej. Regnskabet for denne udstykning blev imidlertid afsluttet i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2019 og særskilt anlægsregnskab for udstykningen (eksklusive nedrivningsudgiften) blev godkendt af Byrådet i april 2020.

Følgende bevilling og forbrug er registreret (hele kroner):

	Udgifter	Indtægter	Netto
Anlægsbevilling	610.000	-1.780.000	-1.170.000
Regnskab	725.389	-3.096.637	-2.371.248
Afvigelse (restbevilling)	-115.389	1.316.637	1.201.248

Bag salgsindtægterne ligger følgende antal solgte parcelhusgrunde:

- 2 stk. på Idunsvej i Farsø
- 1 stk. på Sjægten i Løgstør
- 3 stk. på Solbærvej i Aalestrup
- 1 stk. på Stenildhøjddalen i Aars

Sidst - og beløbsmæssigt ikke mindst - indgår i indtægten et sammenhængende salg af 8 småparceller beliggende på Sjægten og Vestervangs Allé langs Frederik VII's Allé.

Indtægterne på i alt 3,097 mio. kr. fordeler sig med 2,623 mio. kr. fra selve grundsalgene og 0,474 mio. kr. fra købers betaling af kommunens udlæg af tilslutningsbidrag.

En uddybende specifikation af afholdte udgifter og indtægter fremgår af bilag vedlagt.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ifølge Indenrigsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner" skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for projekter med en bevilling eller et forbrug på 2 mio. kr. eller derover.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring

Økonomi

Den realiserede nettoindtægt på 2.371.248 kr. overstiger den samlede bevilling med netto 1.201.248 kr. Differencen kan henføres til det omtalte samlede salg af 8 småparceller fra Sjægten/Vestervangs Allé, idet bevillingerne til indeværende anlægsregnskab blev tildelt på baggrund af faktisk forbrug ved budgetopfølgningen pr. 30. september 2020 og dermed inden realisering af indtægten fra det nævnte salg.

Restbevillingen på netto 1,201 mio. kr. indgik som en del af et samlet restbudget på 2,366 mio. kr., der blev tilført kassebeholdningen i.f.m. aflæggelsen Teknik- og Miljøudvalgets 2021-regnskab.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes, og
- at orienteringen om anvendelsen af den uforbrugte restbevilling tages til efterretning.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 10. august 2022, pkt. 148:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

62116 Salg af boliggrunde 2021

Punkt 290: Anlægsregnskab - Læge- og Sundhedshus i Aalestrup

02.00.00-P20-4061-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 02.00.00-P20-40-61-18

Sagsbeh.: Kristina Mejer Bove

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab vedrørende Læge- og sundhedshus i Aalestrup.

Baggrund

Sundhedsudvalget godkendte den 1. marts 2018 fremsendelse af en ansøgning til en pulje under Sundheds- og Ældreministeriet til etablering af et læge- og sundhedshus i Aalestrup. Ansøgningen var initieret af en privat initiativgruppe og omfattede en ansøgning om tilskud til opførelse af et 350 m². kommunalt ejet læge- og sundhedshus til 5,950 mio. kr. med henblik på at sikre lægedækningen i Vesthimmerlands kommune.

Ansøgningen blev imødekommet af Sundheds- og Ældreministeriet den 7. maj 2018.

Byrådet bevilligede den 3. oktober 2018 1,807 mio. kr. til en byggemodnet grund på 3.000m² samt intern byggestyring af projektet. Der viste sig senere, at grunden var forurenet, og Byrådet meddelte yderligere en tillægsbevilling på 0,250 mio. kr. den 16.12.2021 til flytning og rensning af jorden.

Initiativgruppen fremsendte den 12.06.2019 en ansøgning til Byrådet om en ekstrabevilling på 3,219 mio. kr. til finansiering af en udvidelse af læge- og sundhedshuset i Aalestrup med 158m². Byrådet godkendte denne ansøgning den 29.08.2019.

Vesthimmerlands kommunes egenfinansiering af læge- og sundhedshuset endte med at udgøre i alt 5,276 mio. kr.

Regnskab

Det samlede budget for projektet lød på 11,226 mio. kr., hvoraf Sundheds- og Ældreministeriet har givet tilskud på 5,950 mio. kr.

Regnskabet viser et samlet mindreforbrug på 63.641 kr., som lægges i kassen.

	Udgift	Indtægt
Bevilling	11.226.000 kr.	5.950.000 kr.
Anlægsregnskab	11.162.359 kr.	5.950.000 kr.
Resultat		63.641 kr.

Regnskabet er revideret af Vesthimmerlands kommunes revisor, da dette var et krav for modtagelse af tilskuddet fra Sundheds- og Ældreministeriet.

Regnskab samt beretning og revisorerklæring er vedlagt som bilag.

Status

Lægehuset er nu opført som et 450 m² kommunalt ejet hus på kommunalt ejet grund. Placeringen er på Testrupvej i Aalestrup, og grunden har desuden også været stillet til rådighed for opførsel af det privatejede Sundhedshus.

Vesthimmerlands Kommune ejer grunden, og det privatejede Sundhedshus er opført som bygning på lejet grund og i umiddelbar tilknytning til det kommunalt ejede lægehus.

Det kommunale lægehus blev indviet i 2. kvartal 2021, mens det private sundhedshus blev indviet i 2. kvartal 2022.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ifølge Indenrigsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner" skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for projekter med en bevilling eller et forbrug på 2 mio. kr. eller derover.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Anlægsregnskabet viser et mindreforbrug på 63.641 kr.

Mindreforbruget lægges i kassen.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Sundhedsudvalget.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes.
- at mindreforbruget på 63.641 kr. lægges i kassen.

Beslutning fra Sundhedsudvalget, 12. august 2022, pkt. 90:

Fraværende: Jens Chr. Pedersen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Underskrevet regnskab 13.06.2022

Læge- og sundhedshus Aalestrup - Beretning.pdf

Punkt 291: Bevilling - Handel med fast ejendom

82.02.00-G10-57-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 82.02.00-G10-57-21

Sagsbeh.: Tanja Bach Nørgaard og Adnan Fejzic

Resume

Denne sagsfremstilling behandler udelukkende bevillingsmæssige konsekvenser vedr. handel med erhvervsjord.

Baggrund

Økonomiudvalget har den 22. juni 2022 godkendt følgende handel med erhvervsjord:

Messevej, 9600 Aars, matrikel nr. 10bn Aars by, Aars.

Arealet der er godkendt til salg er ca. 10.000 m².

Indtægt: 500.000 kr. eksklusiv moms.

Omkostninger til landinspektør: 25.000 kr. eksklusiv. moms.

Kompensation til køber: 40.000 kr. ekskl. moms.

Afgrødeerstatning: 12.000 kr. ekskl. moms.

Omkostninger til tinglysning: 5.000 kr. momsfri.

Provenu: 418.000 kr. eksklusiv. moms.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Regulativ for økonomistyring samt Budget og Regnskabssystem for Kommuner.

Økonomi

Se afsnit "baggrund" ovenfor.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles en anlægsindtægtsbevilling på 500.000 kr.,
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 82.000 kr.,
- at nettoprovenuet på 418.000 kr. lægges i kassen, og
- at budgettet afsættes og frigives samtidig.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 292: Bevilling - Handel med fast ejendom, Aars

82.02.00-G10-26-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 82.02.00-G10-26-22

Sagsbeh.: Benedikte Akselsen Thorsen og Adnan Fejzic

Resume

Denne sagsfremstilling behandler udelukkende bevillingsmæssige konsekvenser vedrørende handel med fast ejendom og erhvervsjord.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommunes Økonomiudvalg, har på deres møde den 8. juni godkendt salg af et erhvervsareal på 517 m2 af matr. 5hæ Aars By, Aars.

Indtægt: 28.435 kr. eksklusiv moms.

Tinglysningsafgift: 1.025 kr. uden moms.

Provenu: 27.410 kr. eksklusiv moms.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Regulativ for økonomistyring samt Budget og Regnskabssystem for Kommuner.

Økonomi

Se "baggrund" ovenfor.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles en anlægsindtægtsbevilling på 27.410 kr.,
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 1.025 kr.,
- at nettoprovenuet lægges i kassen, og
- at rådighedsbeløb afsættes og frigives samtidigt.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 293: Bevilling - Handel med fast ejendom Aalestrup

82.02.00-G10-17-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 82,02.00-G10-17-22

Sagsbeh.: Tina Kjær-Christensen

Resume

Denne sagsfremstilling behandler udelukkende bevillingsmæssige konsekvenser vedrørende handle med jord.

Baggrund

Økonomiudvalget godkendte på sit møde den 22. juni 2022, at sælge del af matr.nr. 1a Aalestrup by, Aalestrup. Det afgivne tilbud dækker imidlertid ikke omkostningerne ved salg og sammatrikulering af arealet med Aalestrup Idrætscenter og Friluftsbad S/I faste ejendom, som det fremgår af nedennævnte beregning.

Indtægter: Salgspris i henhold til indkommet bud 10.000 kr. inklusiv moms.

Udgifter: 1/2 tinglysningsafgift: 900 kr. og landinspektør: 20.000 kr.

Underskud: 10.900 kr.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Regulativ for økonomistyring samt Budget og Regnskabssystem for Kommuner.

Økonomi

Bevilling 10.900 kr.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at der gives en anlægsindtægtsbevilling på 10.000 kr., og
- at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 20.900 kr.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 294: Anlægsbevilling - Marina og højvandssikring i Løgstør

00.30.08-S00-6-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.08-S00-6-22

Sagsbeh.: Adnan Fejzic

Resume

Denne sagsfremstilling omhandler udelukkende bevillingsmæssige konsekvenser vedr. projektering af Marinaen i Løgstør.

Baggrund

Drift og anlæg ønsker frigivet et beløb til afholdelse af udgifter vedr. projektering og myndighedsbehandling af Ny marina i Løgstør.

Status er nu, at der pågår en miljøkonsekvensvurdering (VVM) af selve projektet og forinden da, er der udarbejdet et skitseprojekt af arkitektfirmaet Møller & Grønborg, samt et ingeniørskitseprojekt af A1. Herefter vil projektet skulle detailprojekteres og udbydes, men først når der er opnået en myndighedsgodkendelse fra Kystdirektoratet. I forbindelse med selve detailprojekteringen skal der endvidere foretages geotekniske undersøgelser af søbunden for at projektet vil kunne færdigprojekteres korrekt.

For at holde momentum i sagen er det nødvendigt med en frigivelse af budget til at dække ovennævnte tjenesteydelser i takt med at de kommer.

Skitseprojektet er vedhæftet i sagen.

Forprojekteringsfasen skønnes at koste ca. 2.000.000 kr.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Regulativ for økonomistyring og Budget & Regnskabssystem for kommuner.

Økonomi

Se afsnit "baggrund" ovenfor.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 2.000.0000 kr. til forprojektering,
- at det afsatte rådighedsbeløb frigives samtidigt.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 10. august 2022, pkt. 146:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Løgstør Havn_Præsentationsmappe_MøllerGrønborg_Rev-feb20

Punkt 295: Tillægsbevilling - Projekt Colours of Being

20.20.00-P20-61-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 20.20.00-P20-61-22

Sagsbeh.: Kristina Mejer Bove

Resume

Som en del af den regionale Kulturaftale KulturKANten er det aftalt, at Vesthimmerlands Kommune er tovholder for indsatsområdet "Lære at være".

Der er i indsatsområdet under indsatsen "Unge møde med kunsten" søgt og bevilget projektmidler til projekt Colours of Being med et beløb på 311.572 kr. Der søges en indtægts- og udgiftsbevilling til Colours of Being.

Baggrund

Unge møde med kunsten er en indsats under den nordjyske kulturaftale, hvor alle 11 nordjyske kommuner i fællesskab arbejder målrettet mod, at understøtte unge kunst- og kulturaktører, mellem 15-25 år. Unge møde med kunsten har ansøgt Volt, under Nordisk Kulturkontakt, og fået bevilliget støtte til at gennemføre projekt "Colours of Being", der løber fra 1. august 2022 til 1. november 2023.

Volt er et sprog- og kulturprogram for børn og unge op til 25 år. Volt støtter projekter som øger interessen for kunst, kultur, og sproget i andre nordiske lande og områder.

Projektet "Colours of Being" handler om, at danske og nordiske unge i samarbejde med professionelle kunstnere gennem workshops afholdt i Nordjylland arbejder med temaerne: Køn, ligestilling og social bæredygtighed. Efterfølgende fremvises udstillinger og performances i hhv. Danmark, Norge og Sverige.

Projektets partnere i projektet er Nordiska Folkhögskolan i Kungälv, Sverige; Det Norske Teatret i Oslo, Norge; FLÆDI i Reykjavik, Island; og Kunstbygningen i Vrå.

Projektet har et samlet budget på 487.462 kr. og Volt har givet tilsagn på 311.572 kr. de resterende midler finansieres igennem IVÆRK og Lære at Være. Derudover leverer Unge møde med kunsten og partnerskabslandene medarbejdertimer og gratis adgang til venues.

De bevilligede midler skal anvendes i alle 11 kommuner.

Ansøgning og budget er vedhæftet som bilag.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Styrelsesloven og Regulativ for økonomistyring for Vesthimmerlands kommune.

Økonomi

Den samlede tillægsbevilling er udgifts- og indtægtsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Sagen videreføres i Byrådet og Økonomiudvalget via Kultur og Fritidsudvalget.

Administrationen indstiller

- at der gives en udgifts- og indtægtsbevilling på 103.857 kr. til budget 2022 og
- at der gives en udgifts- og indtægtsbevilling på 207.715 kr. til budget 2023

Beslutning fra Kultur- og Fritidsudvalget, 10. august 2022, pkt. 87:

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

VOLT - Colours of Being - ansøgning

Budget - VOLT 2022 - Colours of Being v3

Punkt 296: Ansøgning til Stedet Tæller X

01.00.05-Ø34-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.00.05-Ø34-1-22

Sagsbeh.: Kira Skott Andersen og Daniel Bröchner Christensen

Resume

Vesthimmerlands Kommune har gennem kampagnen "Stedet Tæller X" mulighed for at søge om støtte til et fysisk projekt på et sted i kommunen, der kan noget særligt. Hvis Vesthimmerlands Kommune skal være en del af "Stedet Tæller X", skal partnerskabet bag kampagnen - Realdania og Ny Carlsbergfondet - senest den 23. september 2022 modtage en ansøgning om prækvalificering af det projekt, som Vesthimmerlands Kommune ønsker at udvikle og gennemføre med støtte fra fondene.

Baggrund

Realdania og Ny Carlsbergfondet har i juni 2022 lanceret kampagnen "Stedet Tæller X" målrettet de 31 landkommuner. Partnerskabet efterspørger projektideer for steder med X-faktor, som med et skud arkitektur og/eller kunst kan gøres tilgængelige og få et ekstra lag af "noget", der gør oplevelsen af stedet større. Den 23. september er der ansøgningsfrist til den prækvalificering, som er indlagt ansøgningsprocessen. I foråret 2023 udvælger partnerskabet op til 15 projekter, som vil få støtte til realisering.

En gruppe medarbejdere på tværs af forvaltningerne har drøftet, om nogle af de projekter, som Vesthimmerlands Kommune allerede har i støbeskeen, vil kunne passe til "Stedet Tæller X". To projekter vurderes at have ansøgningspotentiale. Projekterne præsenteres her som førsteprioriteten med et efterfølgende alternativ. Prioriteringen er sket med fokus på følgende:

- Hvor godt sted og projektidé passer på de kriterier, som Realdania og Ny Carlsbergfondet har sat for de projekter, som prækvalificeres.
- Den tidsramme, der er for at udarbejde en ansøgning.
- Den interne og eksterne organisering omkring projektet.

Projektforslag: Udkigspunkt på Louns

Som en del af områdefornyelsen i Hvalpsund arbejder en gruppe med ideen om et udsigtspunkt, der kan kobles på nye stiforbindelser og understøtte de rige naturoplevelser i nærområdet. Arbejdsgruppen har fundet et oplagt, kommunalt ejet sted til et sådant udkigspunkt på Lounshalvøen. Det ligger højt og med bare få trin op bliver det muligt at opdage, at man står på en halvø med en smuk udsigt. Dette er stedets X-faktor. Ligeledes vil der være udsigt til Louns sø.

Hvordan punktet/tårnet skal udformes er endnu ikke afklaret, hvilket er helt ideelt i forhold til at blive en del af Stedet Tæller X, da de kunstnere/arkitekter, som vil blive knyttet projektet, får ret frie rammer til at skabe et unikt værk og en unik oplevelse, som passer til netop dette sted. Med den meget simple funktion - at få folk højere op - er der rig mulighed for kreativ udfoldelse og for at få skabt et funktionelt kunstværk, som kan få Louns på landkortet og trække turister til området. Denne åbne idé og simple funktionsbeskrivelse gør, at der også kan opstå yderligere funktioner, herunder brugssituationer eller egenskaber, der endnu ikke er udfoldede, men som kan opstå undervejs. Vedhæftet som bilag er eksempler på, hvad et udsigtspunkt kan være.

I områdefornyelsesprogrammet er der afsat 300.000 kr. som kan indgå i egenfinansieringen, når udkigspunktet skal realiseres.

Alternativ forslag: Vådområde ved Rosenparken i Aalestrup

Et af de mange nedslagspunkter i den nye byudviklingsplan for Aalestrup er, at der arbejdes på at styrke byens forbindelser – både ved at sammentænke stisystemerne med mulighed for bevægelse på tværs og ved at etablere oplevelses- og gennem bevægelsesspots langs stierne. I de naturskønne omgivelser syd for Aalestrup flettes den rekreative Himmerlandssti mellem Viborg og Løgstør sig sammen med vandrerruten Hærvejen. I samme område ned til Simested å ligger byens parkanlæg Rosenparken, som er forbundet med stisystemerne via en gammel buebro, som trænger til en opgradering.

Idéen her er, at der skabes en ny overgangsmulighed over Simested å fra de rekreative stier syd for Aalestrup til Rosenparken og resten af byen. En nytænkt installation, der hæver sig over ålandskabet med oplevelsesspots, hvor de gode historier og naturoplevelser iscenesættes gennem simple fysiske indgreb. Overgangen skal samtidig markere ind- og udgangen til byen for alle, der benytter stierne – om det så er Hærvejen, Himmerlandsstien eller blot de lokale stier i og omkring byen, der benyttes. Som en del af det Natura2000-område, der strækker sig langs med Simested å, er der desuden rig mulighed for at skabe unikke naturoplevelser i forbindelse med et sådant projekt.

Der er på nuværende tidspunkt ikke afsat anlægsmidler til at realisere projekter foreslået i byudviklingsplanen.

Andre potentielle projekter

Medarbejdergruppen har desuden drøftet muligheden for at bringe følgende projekter i spil til "Stedet Tæller X", men har vurderet, at det ikke er realistisk inden for de givne rammer:

Remisen i Hvalpsund: Fravalgt da Remisen i sommeren 2022 er blevet opkøbt af det nye busselskab, som har vundet kørslen i området omkring Hvalpsund, før Vesthimmerlands Kommune fik mulighed for at erhverve bygningen. Det var ellers Administrationens indstilling at denne skulle være førsteprioritet, ligesom der på forhånd var dialog omkring et muligt køb.

Getama i Gedsted: Fravalgt da Administrationen vurderer, at tiden ikke er den rette for dette, da det vil være gavnligt for en ansøgning at have et mere funderet og stabilt netværk bag projektet. Et mindre kunstmiljø er rykket ind i bygningen. Det er derfor spændende, hvad det på sigt kan udvikle sig til, men det står ikke stærkt nok nu til, at det kan forsvares at bruge så mange penge på at renovere bygningen, som det kræves, hvis det skulle blive et Stedet Tæller X-projekt. Endvidere er Administrationen betænkelig ved placeringen i Gedsted, som desværre er mindre attraktiv og har mindre X-faktor i forhold til ansøgningen.

Himmel-&-Hav-pladsen i Løgstør: Fravalgt fordi tidshorizonten er for lang, da pladsen først bliver omdannet, når den nye marina er etableret. Administrationen vurderer, at det vil være mere gavnligt med en ansøgning om et projekt, der kan realiseres med det samme. Der er allerede lavet et spændende skitseprojekt for stedet, som medarbejdergruppen vurderer rummer så stærke idéer, at der er gode muligheder for senere hen at søge andre fonde om medfinansiering.

Den gamle Faktabygning i Aalestrup: Fravalgt fordi området først skal indtages. I byudviklingsplanen for Aalestrup vurderes den gamle Faktabygning at være et muligt samlingssted for unge, som potentielt kan indrettes til urbane sportsgrene i samspil med cykelparken. Administrationen vurderer, at såfremt et sådant projekt skal kunne lykkedes, så

kræver det, at der allerede er aktivitet omkring idéen, for at den ikke kun er forankret i Teknik- og Økonomiforvaltningen. Ellers risikerer projektet at blive en fuser. Der kan i andre henseender arbejdes videre med den gamle Faktabygning som samlingspunkt, men det bør starte med en rå og åben skal, hvor der kun sker få ændringer såsom nedbrygning af enkelte mure og opsætning af behagelig belysning. Herefter har de unge mulighed for at indtage området og gøre det til deres eget med midlertidige opsætninger og aktiviteter, der efterfølgende kan gøres mere permanente.

Forbindelse mellem bro og borg i Aggersund: Fravalgt fordi der stadig er uklarhed omkring Unesco-udpegningen, ligesom der er meget stærke bindinger i området både med hensyn til natur såvel som selve Aggersborg.

Forventet konsekvens

Ved at få en projektidé prækvalificeret til "Stedet Tæller X" vil Vesthimmerlands Kommune få sparring fra partnerskabet i udviklingen af det konkrete projekt. Det vil styrke og give momentum til en proces, som projektet alligevel skal igennem før eller siden.

Går projektet hele vejen gennem ansøgningsprocessen og får støtte, bliver det økonomisk lettere at realisere et projekt, som udspringer af lokale byudviklingsprocesser og -planer, og som borgere derfor håber på - og arbejder - for skal blive til virkelighed.

Det ligger i formålet med "Stedet Tæller X", at realiseringen af et af de foreslåede projekter giver borgere og besøgende adgang til et sted/en oplevelse, der ikke har været tilgængelige for dem før. Arkitekter og/eller kunstnere kommer efter en åben konkurrence til at gøre oplevelsen af stedet helt særlig, og med partnerskabet i ryggen vil projektet komme på Danmarkskortet gennem Realdanias og Ny Carlsbergfondets formidlingskanaler.

Organisering og kommunikation

Organiseringen afhænger af, hvilket projekt der skal arbejdes videre med.

Udkigspunkt Louns

Team Trafik og Grønne Områder vil sammen med Team Havn, Natur og Byrum være tovholder på ansøgning, udviklingsproces og gennemførelse. som en del af områdefornyelsen i Hvalpsund er en arbejdsgruppe ved at konkretisere idéen om et udkigspunkt på Lounshalvøen. Gruppen har fundet stedet, og vil sammen med kommunale medarbejdere være engageret i projektet, indtil den installation, som bliver udkigspunktet, står færdigt.

Vådområde ved Rosenparken i Aalestrup

Der er på nuværende tidspunkt ikke afsat medarbejderressourcer til projektet, da udviklingsplanen for Aalestrup først nu bliver godkendt. Hvis denne projektidé bliver valgt til ansøgningen til "Stedet Tæller X", vil ansøgningen blive udarbejdet og idéen konkretiseret i samarbejde mellem Erhverv, Plan, Turisme og Udvikling samt Drift og Anlæg.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning for nuværende.

Økonomi

Realdania og Ny Carlsbergfondet støtter med op til 50 procent af udgifterne til realisering af projektidéen. Der er derfor krav om, at Vesthimmerlands Kommune selv bidrager med mindst halvdelen af projektudgifterne.

Partnerskabet har i alt 58 mio. kr. til realisering, og forventer derfor at støtte de op til 15 udvalgte projekter med 3 til 5 mio. kr.

I ansøgningen om prækvalificering skal det fremgå, hvad realisering af idéen forventes at koste. Beløbet vil blive tilpasset i den efterfølgende udviklingsproces.

Administrationen vurderer, at det foreslåede projekt på Louns halvøen og også alternativet ved Rosenparken i Aalestrup kan udvikles og realiseres som en særlig løsning, der fremhæver og iscenesætter stedets X-faktor, for 3 til 4 mio. kr. - mod partnerskabets forventning om 6 til 10 mio. kr. Det vil i så fald medføre en egenfinansiering for Vesthimmerlands Kommune på op til 2 mio. kr. Heri kan indgå de 300.000 kr. fra områdefornyelsen i Hvalpsund, såfremt udkigspunktet på Louns vælges som det projekt, der søges støtte til at realisere.

Derudover vil der efterfølgende være udgifter til drift, uanset hvilken løsning der vælges. Disse afholdes af Vesthimmerlands Kommune.

Procesplan

7. juni 2022	Realdania og Ny Carlsbergfondet lancerer kampagnen "Stedet Tæller X", der er rettet mod projekter i de 31 landkommuner.
21. juni 2022	Partnerskabet afholder webinar om kampagnen. Medarbejdere drøfter efterfølgende Vesthimmerlands Kommune muligheder for at deltage i "Stedet Tæller X".
9. august 2022	Direktionen drøfter, om der skal laves en ansøgning til "Stedet Tæller X".
17. august 2022	Økonomiudvalget tager stilling til, om der skal sendes en ansøgning og i så fald, hvilket projekt der søges om støtte til.
23. september 2022	Ansøgningsfrist for prækvalifikation. Grundidéen, stedet, ejerforhold, forventninger til økonomi, drift m.v. skal præsenteres.
November 2022	Svar på prækvalificering. Realdania og Ny Carlsberg udvælger op til 20 projekter.
December 2022 - februar 2023	De prækvalificerede projekter gennemgår sammen med partnerskabet et projektudviklingsforløb. Projektet skal gå fra god idé til konkret projekt, så både internt og i samarbejde med de lokale kræfter, skal der arbejdes med projektet. Vesthimmerlands Kommune kan trække sig fra processen efter prækvalificering, hvis det viser sig urealistisk at gøre projektet realiserbart.
Marts 2023	Frist for endelig ansøgning om realiseringsstøtte. Her skal Vesthimmerlands Kommune have afklaring på egenfinansiering. Midlerne til projektet kan afsættes på budgettet for 2024.
Sommer 2023	Svar på ansøgning om realiseringsstøtte.

Efteråret 2023	Partnerskabet og kommunen udbyder i fællesskab projektet i åben konkurrence blandt vækstlaget af arkitekter og/eller kunstnere i Danmark.
2024	Realisering af projektet.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at arbejdet med at udarbejde en ansøgning til kampagnen Stedet Tæller X igangsættes,
- at udvalget beslutter, hvilket projekt der søges om prækvalificering af på baggrund af mulighederne præsenteret i sagsfremstillingen,
- at der i forbindelse med ansøgning om prækvalificering sættes en ramme for projektet på 3 til 4 mio. kr., hvoraf halvdelen på 1,5 til 2 mio. kr. vil være Vesthimmerlands Kommune egenfinansiering.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Økonomiudvalget besluttede, at ansøgning om realisering af projektet "Udkigspunkt på Louns" godkendes.

Bilag

Referenceværker A3

Punkt 297: Program for Hvalpsund områdefornyelse 2.0

01.11.20-P20-2-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.11.20-P20-2-22

Sagsbeh.: Carsten Agesen

Resume

Borgerne i Hvalpsund, Drift og Anlæg og Kjølhede arkitekter har i samarbejde udarbejdet et program for områdefornyelse i Hvalpsund 2.0: "Hvalpsund mellem havnene". Programmet er kendetegnet ved en række konkrete realiserbare tiltag, som der er bred enighed og opbakning til. Forvaltningen ønsker programmet politisk behandlet og godkendt for herefter at kunne realisere fornyelsen.

Baggrund

På Økonomiudvalgets møde den 9. juni 2021 blev det besluttet at arbejde med områdefornyelse i følgende prioriteret rækkefølge (Løgstør Øst, Farsø og Hvalpsund). Det samlede beløb, der er til rådighed er 12,5 mio. kr. til dækning af de 3 projekter i Løgstør, Farsø og Hvalpsund fordelt med 7,0 mio. kr. i Løgstør, 3,0 mio. kr. i Farsø og 2,5 mio. kr. i Hvalpsund.

Kort status for de 3 områdefornyelser er som følger:

- Løgstør områdefornyelse. Program godkendt. Den fysiske udførelse er i gang.
- Farsø områdefornyelse er blevet kombineret med ny udviklingsplan for byen. Processen i Farsø er sat i gang. Labland valgt som rådgiver.
- Hvalpsund 1.0 områdefornyelse. Program godkendt. Den fysiske udførelse er i gang.
- Program for Hvalpsund 2.0 - "Mellem havnene". Program klar til godkendelse.

Forventet konsekvens

Med en godkendelse og realisering af programmet "Hvalpsund mellem havnene", vil sammenhængen mellem land og vand for området mellem Hvalpsund fiskerihavn i syd og lystbådehavn i nord blive styrket markant.

Konkret vil konsekvensen blive:

- Tilgængelighed for alle mellem havnene i Hvalpsund.
- Et anlæg med fokus på løsninger, der kombinerer det enkle, det attraktive, det visuelle "ikke larmende" og det robuste - så det passer ind i Hvalpsund.
- Fokus på borgernes ønske og behov, men som samtidig gør området attraktivt for turister og brugere udenfor Hvalpsund By.
- Fokus på gæsterne der bruger fjorden aktivt. Badegæster, triathleter, kajakkere og andre vandhunde.
- Forsat tilgængelighed i bil ned til området.

Organisering og kommunikation

Programmet for områdefornyelsen er organiseret i Drift og Anlæg, Farsø.

Der er i forbindelse med programmet for områdefornyelse "Hvalpsund - Mellem Havnene" blevet afholdt to borgermøder i Hvalpsund Hallen, hhv. den 3. februar 2022 og 3. marts 2022. Efterfølgende blev der den 29. marts 2022 afholdt et ekstraordinært møde i Nautilus's klubhus, hvor alle der deltog i de foregående møder var inviteret.

Afsættet for det første møde var den foreliggende visionsplan for Hvalpsund. På mødet var der repræsentanter til stede fra den igangværende områdefornyelses fem arbejdsgrupper, bestyrelsen fra Nautilus, "Flugten til Hvalpsund", KJØLHEDE arkitekter og Vesthimmerlands Kommune.

Foruden en kort opsummering af visionsplanen – med fokus på området mellem havnene, havde de forskellige repræsentanter mulighed for at komme med deres input og ønsker til området.

Herefter havde Vesthimmerlands Kommune lagt op til en "brainshop", hvor der i grupper blev arbejdet med, hvilke ønsker der er for området. Disse idéer og ønsker blev fremlagt og opsummeret sidst på mødet.

Med afsæt i disse tanker og idéer præsenterede KJØLHEDE arkitekter den 3. marts 2022 et samlende projektforslag for området mellem havnene. Et forslag som umiddelbart mødte bred opbakning blandt de tilstedeværende på mødet. Efterfølgende var der mulighed for at reflektere over de konkrete tiltag, og flere af de tilstedeværende på mødet havde behov for at sætte sig sammen en ekstra gang for at drøfte projektet. Der var især fokus på stiforbindelsen mellem havnene, og om denne muligvis kunne forlænges et stykke.

På et ekstraordinært borgermøde den 29. marts 2022, blev tiltagene i områdefornyelsesprogrammet vendt endnu engang. Her blev det besluttet at promenaden forlænges, så den kommer til at dække 92% af strækningen.

Efter mødet den 29. marts er tiltagene i områdefornyelsesprogrammet blevet tilrettet og kvalificeret yderligere. Resultatet heraf (det endelige forslag til Byrådet) blev præsenteret for Hvalpsund borgerne den 7. juli 2022. Resultatet var en 100 % opbakning og enighed. Bagerste i programmet på side 19 kan opbakningen opleves.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Rammen for områdefornyelsen i "Hvalpsund mellem Havnene" er 2,5 mio. kr.

Procesplan

Myndighedsbehandling:

Sommer 2022 til sommer 2023.

Anlæggelse:

- Broerne - april 2023 .
- Promenaden -efteråret, start oktober 2023.
- Strandpladsen + gynger - oktober 2023.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Godkendelse af program

- at programmet for "Hvalpsund mellem havnene" godkendes, og

- at der gives en anlægsbevilling på 2,5 mio. kr. til realiseringen finansieret af puljerne til områdefornyelse.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Hvalpsund Områdefornyelse KJØLHEDE arkitekter 12.07.2022

Punkt 298: Planlægning - behandling af fordebat for udvikling ved Gatten

01.02.00-G01-3-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.00-G01-3-21

Sagsbeh.: Helle Ingvarsen

Resume

Der er gennemført fordebat for igangsætning af ny lokalplan og nyt kommuneplantillæg for udvikling ved Gatten. Der er kommet høringssvar og Økonomiudvalget skal tage stilling til, om planlægningen skal igangsættes.

Baggrund

Fordebatten blev igangsat på Økonomiudvalgets møde den 19. januar 2022.

HimmerLand i Gatten ønsker at etablere et nyt boligområde på et konkret areal i Gatten mellem byen og det nye idrætsanlæg. Et område, som vil forbinde resortets nye idrætsanlæg og eksisterende sommerhusområde med Gatten by.

HimmerLand har tidligere ønsket et nyt sommerhusområde, hvorfor fordebatten har omhandlet udvikling af sommerhusområder omkring Gatten. Imidlertid lyder ønsket nu på et område til helårsboliger - altså et nyt boligområde.

Der er indkommet høringssvar i fordebatten.

Forventet konsekvens

Der er kommet syv høringssvar. I bilag findes et resume af høringssvarene og forvaltningens bemærkninger. Heri kan også ses kort over de nævnte arealer. Desuden vedlægges det kortmateriale, som blev præsenteret ved den politiske igangsætning af fordebatten.

Høringssvarene indeholder generelt input, som kan bringes videre i overvejelserne i planlægningen. Ét høringssvar udtrykker ønske om, at der planlægges for helårsboliger i stedet for sommerhuse. Desuden er der bekymring for de trafikale forhold og for tab af udsigt.

Et høringssvar stiller forslag om udvikling af sommerhusområde i Gatten by. Forvaltningen indstiller, at arealet ikke udlægges til sommerhusområde i den kommende planlægning, da det ligger midt i Gatten by, som er udlagt til landsby (blandet bolig og erhverv) i kommuneplanen. Arealet kan udnyttes som boligområde, hvis øvrige forhold på grunden tillader det. Forvaltningen indgår gerne i dialog om mulighederne.

Hvis det ønskede kræver lokalplan, indstiller forvaltningen, at denne håndteres særskilt.

Et høringssvar stiller forslag om udvikling af et område ved Søttrupvej, sydøst for Gatten by. Området ligger ikke i direkte tilknytning til Gatten eller øvrig eksisterende samlede bebyggelse. Arealet ligger dog en anelse højere end det omkringliggende lavere areal, også det som ligger ind mod Gatten, hvilket ville kunne være et argument for at byudvikle. Det indstilles, at dette område kan igangsættes med et særskilt kommuneplantillæg i samarbejde med projektudvikler.

Hvis indstillingen godkendes, vil der blive udarbejdet kommuneplantillæg og lokalplan for HimmerLands nye boligområde, og de to øvrige projekter behandles særskilt i dialog med ansøgere.

Organisering og kommunikation

Alle, der har indgivet bemærkninger i fordebatten får besked om Økonomiudvalgets beslutning.

Hvis de nye planforslag sendes i offentlig høring af Byrådet, har alle mulighed for at indsende bemærkninger, indsigelser eller forslag til ændringer i planerne.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Hvis indstillingen godkendes, indgår forvaltningen i samarbejde med HimmerLand om udarbejdelse af de nye planforslag for deres boligområde.

De nye planforslag vil blive behandlet i Byrådet for udsendelse i offentlig høring.

De to øvrige projekter håndteres særskilt.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at arbejdet med ny lokalplan og nyt kommuneplantillæg for HimmerLands nye boligområde opstartes.
- at udvikling af et sommerhusområde ved Søttrupvej håndteres særskilt med kommuneplantillæg og ny lokalplan i samarbejde med ansøger.
- at udnyttelse af et boligområde i Gatten by håndteres særskilt uden kommuneplantillæg.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 10. august 2022, pkt. 151:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Kort anvendt ved igangsætning af forbedatten

Oversigt over høringssvar og forvaltningens bemærkninger - forbedat

Punkt 299: Orientering- Valg af rådgiver til udviklingsplan og byfornyelsesprogram for Farsø

01.00.05-P20-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.00.05-P20-1-22

Sagsbeh.: Merete Bach Hansen

Resume

Orientering om valget af Labland som konsulent til udviklingsplan og områdefornyelse for Farsø.

Baggrund

En gruppe borgere i Farsø har været inviteret med til at vælge rådgiver til det kommende arbejde med udviklingsplan og områdefornyelse for Farsø. Der var af forvaltningen inviteret tre rådgivere til at give et bud på opgaven, hvoraf to valgte at give et bud. Begge firmaer fik mulighed for at komme og præsentere sig selv og sin tilgang til opgaven, og gruppen af borgere valgte efterfølgende at arbejde videre med Labland.

Det forventes, at arbejdet starter op i løbet af august måned.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Udviklingsafdelingen vil være kommunal projektleder for udarbejdelse af udviklingsplan og byfornyelsesprogram.

Labland vil være projektleder på selve opgaven.

Arbejdet vil være organiseret med en kommunal styregruppe, et udviklingsråd med borgere fra Farsø, lokale arbejdsgrupper med borgere fra Farsø, Byrådet som beslutningstagere og kommunale fagpersoner tilknyttet.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Se vedhæftede bilag 1- udkast til procesplan.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik & Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 10. august 2022, pkt. 162:

Fraværende: Henrik Dalgaard og Rasmus Vetter.

Taget til efterretning, med bemærkning om, at Teknik- og Miljøudvalget ønsker at blive indkaldt til orienterings- og borgermøder.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling godkendt.

Bilag

Bilag 1- udkast til procesplan

Punkt 300: Udsendelse i høring - Forslag til Byudviklingsplan Aalestrup "En by i bevægelse"

01.00.05-P20-2-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.00.05-P20-2-21

Sagsbeh.: Merete Bach Hansen

Resume

Byrådet skal via Økonomiudvalget tage stilling til, om man vil udsende forslag til Byudviklingsplan for Aalestrup "En by i bevægelse" i offentlig høring. Planforslaget er vedlagt - både i en skærm version og en print version. Yderligere vedlægges Bilag A og B med baggrundsmateriale fra henholdsvis borgerinddragelsesprocessen "En dialogbåret proces" og "Registreringer og hensyn".

Baggrund

I forbindelse med budgetlægningen i 2020 besluttede Byrådet at afsætte midler til arbejdet med en ny byudviklingsplan for Aalestrup i 2021-2022. Denne beslutning afspejler sig også i Forslag til Planstrategi 2022 "Vores Vesthimmerland", hvor intentionen om løbende byudvikling i kommunens 4 største byer er formuleret.

Aalestrup er en by i bevægelse, hvor visionen er, at vi sammen skaber de bedste rammer for det gode liv. Det er en 2035-vision, der skal styrke byen som en attraktiv og levende bosætningsby. Der arbejdes med 5 udviklingsmål (formuleret på s. 15), der taler ind i visionen med forskelligt fokus og sætter en overordnet retning for udviklingen.

Denne byudviklingsplan samler op på byudviklingsplanen "Aalestrup - Byen på kanten af åen" fra 2012 og søger at give svar på og inspirere til, hvordan byens uforløste potentialer kan løses gennem en række mindre såvel som større projekter for 6 forskellige indsatsområder - udpeget og prioriteret af byens borgere i forløbet.

Forventet konsekvens

Ud fra vision og udviklingsmål er der udpeget 6 indsatsområder, hvor fokus rettes på en række konkrete initiativer og tiltag:

- En levende bymidte - området der afgrænses af Jernbanegade, Vestergade, Nørreled/Testrupvej og Himmerlandsstien,
- Boliger til hele livet - udpegning af områder til mulig boligudvikling,
- Vækstby for erhverv - byorienteret erhverv i bymidten og ny erhvervskorridor,
- En tilgængelig by - trafiksikkerhed, det lokale stinetværk og grønne gaderum,
- Hverdag i bevægelse - byens bindes sammen, naturlige overgange og spots,
- Det lokale DNA - skiltning, digital byplatform, udviklingsforum, markedsføringsstrategi, afprøve aktiviteter og samarbejder.

Indsatserne, der beskrives i byudviklingsplanen s. 16-55, tager afsæt i byens input og ideer for den fremtidige udvikling af Aalestrup. Skitserne i byudviklingsplanen skal betragtes som ideoplæg, der har til formål at beskrive, hvordan projektideerne kan omsættes til konkrete løsninger - som grundlag for omdannelser, nye tiltag og investeringer. Formålet er at sikre en sammenhængende udvikling fremadrettet, hvor eksisterende såvel som nye funktioner knyttes bedre sammen og giver plads til alle dem, der har deres daglige gang i Aalestrup.

Indsatserne er bagerst i byudviklingsplanen kategoriseret i etaper 1-4 efter effekt som åbningstræk for byens videre udvikling.

Organisering og kommunikation

Byudviklingsplanen er blevet til i tæt samarbejde mellem byens borgere og aktører, konsulenter fra Labland architects og Vesthimmerlands Kommune.

Projektet har været organiseret med en styregruppe bestående af kommunaldirektør samt projektlederne fra henholdsvis Labland og Vesthimmerlands kommune. Der har været tilknyttet en administrativ følgegruppe bestående af repræsentanter fra den kommunale forvaltning. Endelig er der nedsat et Udviklingsråd, bestående af lokale repræsentanter fra byen, som der løbende er blevet sparret med gennem processen. Udviklingsrådet er projektets lokale ambassadører.

Borgere og interesserede har i hele forløbet haft mulighed for at komme med input og ideer til planen via bylivskontoret. Hvis byudviklingsplanen sendes i høring er der mulighed for at se det endelige resultat - og endnu en mulighed for at komme med bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Projektideerne vil løbende kunne indgå i Byrådets budgetforhandlinger.

Byudviklingsplanen skal bruges aktivt i dialogen med ejendomsudviklere for at sikre hensyntagen og evt. etablering af projektideer.

Ligeledes kan planen benyttes i forbindelse med fonds- og puljeansøgninger, da der ligger et stærkt incitament i den omfattende borgerinddragelse.

Procesplan

Arbejdet med byudviklingsplanen blev igangsat december 2021 med en byvandring i Aalestrup med den administrative følgegruppe. Processen i korte træk efterfølgende:

Februar

- Online spørgeskema udsendt via eboks til alle borgere over 16 år, virksomheder og foreninger i Aalestrup
- Kickstart og byvandring - ved Fastelavn og tøndeslagning på Torvet 27. februar 2022.

Marts

- Bylivskontor og Udstilling på Knabergården
- Bylab - 3 torsdage (workshop med klasser fra Aalestrup skole og Realskolen, møde med diverse foreninger og ejendommejerere, opstart med Udviklingsråd m.m.)

April-maj

- Temamøde for Byrådet 28. april 2022
- Intern høring af planudkast i følgegruppe

Juni

- Åbent bylivskontor ved Knaberløbet 1. juni 2022
- Bylivskontor og Udstilling i kantinen i Idrætscenteret
- Temamøde for Byrådet 16. juni 2022

August-september

- Politisk behandling i Økonomiudvalg og Byråd
- Offentlig høring og udstilling af byudviklingsplan

I forbindelse med de udviklingsplaner, der tidligere er udarbejdet, har det været anvendt praksis at sende planerne i offentlig høring. Byudviklingsplanen vil blive udstillet i et tomt butiksløale i Aalestrup under høringsperioden.

Det er aftalt med Udviklingsrådet, at der afholdes et afsluttende møde 6. september, hvor der tales ind i de næste skridt i forhold til realisering af projektideer. Mødet afholdes med relevante repræsentanter fra forvaltningen.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at forslag til byudviklingsplan for Aalestrup godkendes og sendes i offentlig høring, og
- at den offentlige høring af byudviklingsplanen fastsættes til 4 uger.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

BILAG A - EN DIALOGBÅRET PROCES.pdf

BILAG B - REGISTRERINGER OG HENSYN.pdf

UDSKRIV - Byudviklingsplan_Aalestrup, En by i bevægelse-compressed.pdf

SKÆRM - Byudviklingsplan_Aalestrup, En by i bevægelse-compressed.pdf

Punkt 301: Udsendelse i høring - forslag til planlægning for lovliggørelse af carporte m.v. ved Skrænten, Hvalpsund

01.02.05-P19-6-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05-P19-6-22

Sagsbeh.: Helle Ingvarsen

Resume

Tillægget er udarbejdet for at give mulighed for lovliggørelse af flere carporte og udhuse på den vestlige side af vejen Skrænten i Hvalpsund. Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om planforslaget skal udsendes i offentlig høring.

Baggrund

Tillægget omhandler Skrænten nr. 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19 og 21 (den side af Skrænten, som vender mod Limfjorden).

Området ligger ud til Limfjorden med gode udsigter fra alle huse. De bagvedliggende huse på Skrænten har flere steder også god udsigt, som kan risikere at blive påvirket af ændringerne i dette tillæg. Derfor har kommunen valgt at lave et tillæg til byplanvedtægten med tilhørende offentlig høring i stedet for at sagsbehandle med dispensationer på enkeltstatsniveau.

Tillægget er udarbejdet for at give mulighed for lovliggørelse af flere carporte og udhuse på den vestlige side af vejen Skrænten i Hvalpsund. Og samtidig give lige muligheder for alle grundejere på denne side af Skrænten. Tillægget lovliggør ikke alle ulovlige forhold, idet nogle forhold er ulovlige i henhold til Bygningsreglementet, og disse forhold vil blive behandlet ved individuel konkret lovliggørelsessagsbehandling.

Forventet konsekvens

Byplanvedtægtens § 3 stk. 5: Langs samtlige veje inden for vedtægtens område pålægges byggelinjer i en afstand af 10 meter fra vejmidte, dog altid mindst 5 meter fra vejskel.

Denne bestemmelse har været gældende for hele byplanvedtægtens område, men er ved flere adresser indenfor tillæggets område ikke overholdt. Byggelinjen vil fremover ikke gælde for sekundær bebyggelse indenfor tillæggets område. Det vil sige, at sekundær bebyggelse kan placeres i vejskel.

Byplanvedtægtens § 3 stk. 7 pkt. e: Bygningshøjden må ikke overstige 2,50 meter målt fra stuegulvskote til den linie, hvor ydervæg og tagflade mødes (bortset fra gavltrekanter).

Denne bestemmelse har været gældende for kun de adresser, som tillægget vedrører, og er ved flere af disse adresser ikke overholdt. I tillæggets område må garager, udhuse og lignende have en højde på maksimalt 3 meter målt fra stuegulvskote til den linie, hvor ydervæg og tagflade mødes (bortset fra gavltrekanter). Dette gælder ikke udestuer m.v. på siden af boligen.

Byplanvedtægtens § 5 stk. 7 pkt. f: Garager, udhuse og lignende skal placeres med den nordlige bygningsside 2,5 meter fra parcellens nordskel (det vil sige i flugt af beboelsesbygningens nordlige bygningsside).

Denne bestemmelse har været gældende for kun de adresser, som tillægget vedrører, og er ved flere af disse adresser ikke overholdt. I tillæggets område må der fremover placeres garager, udhuse og lignende helt i skel mod det nordlige skel og

mod vejskel indenfor boligens gavlbredde.

Organisering og kommunikation

Hvis planforslaget sendes i offentlig høring, har alle mulighed for at indsende bemærkninger, indsigelser eller forslag til ændringer i planen.

Planforslaget annonceres på kommunens lokalplanportal via hjemmesiden og på plandata.dk og tilsendes alle indenfor byplanvedtægtens område.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Miljøvurderingsloven.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Hvis forvaltningens indstilling godkendes, sendes planforslaget i offentlig høring.

Høringsperioden skal som udgangspunkt være 8 uger, men hvis kommunen vurderer det, kan høringsperioden reduceres til 4 uger. I tilfælde hvor lokalplanforslaget er af mindre betydning kan høringsfristen reduceres helt ned til 2 uger. Fristen skal være passende og tillade rimelig tid for offentligheden. I dette tilfælde foreslås høringsperioden fastsat til 4 uger, da der ikke vindes tid i forhold til den endelige vedtagelse ved at reducere til 2 uger, jf. den politiske mødekalender.

Herefter behandles eventuelle høringssvar i Byrådet via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget. Her tages stilling til den endelige vedtagelse af planerne. Forvaltningen indstiller en neddelegering afhængigt af indkomne indsigelser.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at planforslaget vedtages og sendes ud i offentlig høring,
- at den offentlige høringsperiode for planforslaget fastsættes til 4 uger
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planen vurderes ikke at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet,
- at forvaltningen bemyndiges til at godkende planforslaget endeligt, såfremt der ikke modtages indsigelser mod planen,
- Teknik- og Miljøudvalget bemyndiges til at godkende planforslaget endeligt, såfremt der modtages indsigelser mod planen.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 10. august 2022, pkt. 150:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt med bemærkning om, at Økonomiudvalget ønsker, at det endelige planforslag skal godkendes i Byrådet, såfremt der modtages indsigelser.

Bilag

Kladde til politisk behandling

Screening for miljøvurdering af planer og programmer

Punkt 302: Henvendelse fra Farsø Erhvervsråd - Fremtidige erhvervs- og boligområder i Farsø

01.02.03-P16-11-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.03-P16-11-19

Sagsbeh.: Merete Bach Hansen

Resume

Der er modtaget henvendelser fra Farsø Erhvervsråd med ønske om, at der planlægges for og udstykkes nye byudviklingsarealer for henholdsvis boliger og erhverv ved Farsø. Henvendelserne fremlægges med henblik på stillingtagen til, hvorvidt ønskerne imødekommes samt det videre forløb.

Baggrund

Farsø Erhvervsråd har fremsendt ønske om udvidelse af boligområdet Idunsvej med flere kommunale byggegrunde, jf. bilag med henvendelse "Fremtidigt boligområde i Farsø". Det kommunalt ejede areal nord for den eksisterende udstykning ønskes udvidet og taget i brug som nyt boligområde - herunder igangsætning af det fornødne planlægningsarbejde.

Det kan oplyses, at der i det eksisterende kommunalt ejede boligområde på Idunsvej - efter vedtagelse af ny lokalplan - er 17 ledige boligparceller tilbage.

Ligeledes har Farsø Erhvervsråd fremsendt formelt ønske om, at der igangsættes planlægning af et areal bag Genbrugspladsen og langs Svoldrupvej mod øst som nyt erhvervsområde, jf. bilag med henvendelse "Fremtidigt erhvervsområde i Farsø" samt kortbilag. Der ønskes også en vejforlægning af Røjbækvej bag om Genbrugspladsen, således der sikres direkte tilknytning mellem Røjbækvej og Fabriksvej.

Det kan oplyses, at der kun er én ledig kommunalt ejet erhvervsgrund tilbage ved Fabriksvej.

Umiddelbart før sommerferien blev arbejdet med en ny byudviklingsplan og områdefornyelsesprogram for Farsø igangsat, jf. orienteringspunkt herom i denne dagsorden. Byudviklingsplanen for Farsø vil naturligvis indeholde overvejelser om og ideer til nye arealudlæg ved Farsø til både boliger og erhverv. Det indstilles derfor, at ønskerne fra Farsø Erhvervsråd indgår i det videre arbejde med byudviklingsplanen.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Administrationen indstiller

- at henvendelserne fra Farsø Erhvervsråd indgår i arbejdet med ny byudviklingsplan og områdefornyelsesprogram for Farsø.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Fremtidigt erhvervsområde i Farsø

Fremtidigt boligområde i Farsø by

Kortbilag vedr. erhvervsområde Røjbækvej

Punkt 303: Vurderingskriterier for VE projekter

01.02.00-P00-3-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.00-P00-3-22

Sagsbeh.: Louise Krog Elmegaard Mouritsen

Resume

Der er stor interesse for etablering af VE-anlæg i Vesthimmerlands Kommune. På den baggrund har Administrationen udarbejdet et udkast til vurderingskriterier, der kan danne et politisk og administrativt grundlag i sagsbehandlingen af VE-projekter.

Kriterierne fremsættes hermed til politisk behandling og godkendelse.

Baggrund

Gennem de senere år har der været en stadig stigende interesse for opstilling af VE-anlæg i Vesthimmerlands Kommune. Af de seneste udmeldinger fra det nationalpolitiske niveau fremgår det dermed tydeligt, at klima og grøn omstilling skal opprioriteres. Samtidigt er der et øget pres for at få accelereret VE-udbygningen kraftigt. Regeringen har en målsætning om, at den landbaserede VE-produktion skal firedobles inden 2030. Ydermere lægges der op til, at friere rammer for planlægningen skal være medvirkende til, at det kan lykkes. Hvis regeringens seneste udspil forventeligt øger interessen for opstilling af VE-anlæg, risikerer Vesthimmerlands Kommune både politisk og administrativt at blive løbet over ende, hvis der ikke er et fælles grundlag for vurdering af projektforslag. På den baggrund er det essentielt, at der faciliteres en rammesætning for planlægning og opstilling af VE-anlæg i Vesthimmerlands Kommune.

Hidtil har planlægning og opstilling af VE-anlæg i vid udstrækning været på projektmageres vilkår. Såfremt den fremadrettede planlægning skal ske på Vesthimmerlands Kommunes vilkår, er det nødvendigt, at der tages stilling til ud fra hvilke kriterier VE-ansøgninger skal vurderes. En vurdering af om et projekt kan realiseres bør følges op af en vurdering af hvorfor. Med den nuværende interesse for opstilling af VE-anlæg, er der i langt højere grad råderum til at have en mere selektiv tilgang til igangsætningen af VE-projekter. Projekter bør ikke kun vurderes ud fra et produktionsmæssigt perspektiv, men i langt højere grad et helhedsorienteret perspektiv.

Følgende kriterier bør som minimum indgå i en sådan vurdering:

Energisystemet

Omstillingen til en energiproduktion på VE, kræver at energisystemet tænkes som en helhed og der planlægges for et smart energisystem i kommunen. Det smarte energisystem udnytter synergierne mellem de enkelte energiteknologier, men også mellem energisektorerne for på den måde at skabe et robust og fleksibelt energisystem med stor forsyningssikkerhed. Giver projektet mening ift. den samlede udvikling af energisystemet.

Lokal værdiskabelse

I hvilket omfang bidrager projektet til udviklingen af lokalområdet.

Arealanvendelse

Giver placeringen mening i forhold til kultur, landskab, landbrug og Grønt Danmarkskort.

Herudover er det administrationens vurdering, at en tydelig rammesætning af kriterier vil kunne:

- give gennemsigtighed for projektansøgere. Hvilke krav og forventninger har Vesthimmerlands kommune til VE-projekter.
- sende et tydeligt signal til borgere om Vesthimmerlands Kommunes intentioner med VE-planlægningen
- være et værdifuldt redskab i Administrationens dialog med projektmagere
- sikre en helhedsorienteret vurdering af indkomne projekter
- kvalificere en ensartet sagsbehandling

På den baggrund har administrationen udarbejdet et udkast til vurderingskriterier for VE-anlæg.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Administrationens udkast til vurderingskriterier for VE-anlæg har været fremsat for Klimaudvalget til orientering og kommentering.

Klimaudvalgets bemærkninger vedlægges den videre politiske behandling.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at vedlagte vurderingskriterier drøftes
- at vedlagte vurderingskriterier godkendes

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 10. august 2022, pkt. 154:

På Klimaudvalgets møde den 8. august besluttede udvalget følgende:

"Klimaudvalget har følgende kommentarer til kriterierne:

- Der mangler en definition af værdifuld landbrugsjord
- og/eller etablering af lokalfond tilføjes til pkt. 8
- Kan tilbud om overskudsvarme tilføjes – alternativt en formulering om at fremme rammer for lokal bosætning
- Det skal fremgå at kriterierne ikke er listet i prioriteret rækkefølge"

Teknik- og Miljøudvalget drøftede vurderingskriterierne og anbefaler Klimaudvalgets beslutning og at vurderingskriterierne godkendes, med bemærkning om

- i pkt 8 erstattes "hvor minimum xx%" erstattes med " hvor størrelsen af andel"

- i pkt 8 "og/eller etableres som en lokal fond" - omformuleres i selvstændigt pkt.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt med bemærkning om, at kriterierne gælder for alle projekter, der ikke har været i fordebat.

Bilag

Udkast vurderingskriterier VE-anlæg

Punkt 304: Organisering af Rengøring

82.08.00-A00-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 82.08.00-A00-1-22

Sagsbeh.: Anders Norup og Torben Mangaard Frandsen

Resume

I bestræbelserne på at sikre, at der organiseres med den bedste løsning for rengøring af skoler og dagtilbud, som er i overensstemmelse med de stedlige ønsker og forventninger, skal Teknik- og Miljøudvalget samt Børne- og Familieudvalget tage stilling til, hvorledes rengøringen fremover skal tilrettelægges. De 2 udvalg skal indstille deres beslutning til endelig vedtagelse i Byrådet.

Baggrund

Siden 2010 har rengøringen af skoler og dagtilbud med flere været centralt organiseret i Rengøringsenheden. Rationalet bag beslutningen dengang var at sikre, at

- rengøringskvaliteten blev ens og på et fagligt kvalificeret niveau
- rengøringspersonale fik et fagligt fællesskab og mulighed for faglig efteruddannelse
- der skulle opnås en væsentlig besparelse i forhold til tidligere

Rengøringsenheden kæmpede i flere år med at realisere den ønskede besparelse, og har derfor gentagne år været plaget af underskud. De seneste år er økonomien på plads og regnskabet positivt. Coronaårene skal der i den forbindelse ses bort fra, idet rengøringen i disse år har været stærkt påvirket af nye retningslinjer og et andet forbrugsmønster.

Der er fra institutionernes side klare udtryk om tilfredshed med rengøringskvaliteten på de enkelte steder, omend der over årene har været gentagne drøftelse om synlig kontra ikke synlig rengøring på skole- og dagtilbudsområdet, samt ønske om bedre kommunikation og større tilknytning af rengøringsassistenterne til den lokale arbejdsplads.

Rengøringsenhedens administrative tilsynspersonale udtrykker, at der er opnået en langt mere faglig korrekt rengøring (mindre sæbeforbrug, samme klude/vand ikke anvendes på sanitære flader og øvrige rum og rengøring), der understøtter materialers levetidsbeskyttelse.

Desuden peges på, at faglig uddannelse og tilsyn sikrer en korrekt arbejdsergonomi for personalet.

Rengøringsenheden oplever, at rengøringspersonalet har opnået et fagligt fællesskab, der blandt andet betyder, at der blandt personalet opleves en faglig stolthed. Rengøringsenheden er lykkedes med at højne efteruddannelsen for personalet og integrere andre etniske grupper, som ellers erfaringsmæssigt har svært ved at indfinde sig på arbejdsmarkedet. Således findes der p.t. 18 nationaliteter blandt rengøringspersonalet.

Gennem corona pandemien har det dog også vist sig, at Rengøringsenhedens omstillingsparathed og fleksibilitet har været udfordret. Rengøringen er minutøst målt op i detaljer (alle lokaler er målt op på minutter til rengøring), hvorfor ændringer i planen giver store administrative byrder og en decentral oplevelse af manglende fleksibilitet. Den samlede rengøringsadministration består af en leder, der også havde et andet område under sig og 4 administrative medarbejdere/tilsynsassistenter. Lederstillingen er vakant.

I samarbejde med Plan-, Byg- og Ejendomsafdelingen har Skole- og Dagtilbudsafdelingen indledt en dialog på chefniveau om, hvorledes fleksibiliteten og de administrative tunge processer kunne tilpasses. Som følge heraf ses der mulighed for at organisere rengøringen på følgende måder:

1. at der fastholdes en central Rengøringsenhed som nu, men at denne rekonstrueres med henblik på at danne mindre tunge administrative processer og mere decentral fleksibilitet

2. at rengøringen på skole- og dagtilbudsområdet decentraliseres, og overgår til pedellerne/skolelederne/institutionslederne med det fulde ansvar for planlægning, kvalitetskontrol, administration, økonomistyring og efteruddannelse
3. at rengøringen af 12 folkeskoler, Vestermarkskolen og CKU, Aars afdelingen, decentraliseres og overgår til pedellerne/skolelederne med det fulde ansvar for planlægning, kvalitetskontrol, administration, økonomistyring og efteruddannelse

Ved en decentralisering, fastholdes Rengøringsenheden i en reduceret form og varetager forsat rengøringen af øvrige lokaliteter - herunder administrationsbygninger, svømmehaller, biblioteker, offentlige toiletter mm. Der vil desuden kunne realiseres en besparelse på den centrale rengøringsadministration.

Dagtilbudsområdet har ingen fast pedel tilknyttet, og lederne har derfor overvejende et ønske om at fortsætte med den centrale rengøringsenhed.

Skolelederne har overvejende et ønske om at rengøringen decentraliseres, idet rengøringens organisering opleves alt for ufleksibelt og bureaukratisk organiseret. Ligeledes er der et ønske om, at rengøringsassistenterne bliver en del af personalegruppen på skolerne, hvorved der bliver endnu bedre mulighed for at lære børnene, at de skal være med til at rydde op, så lokalerne holdes rene. Helt overordnet er alle medarbejdere på en skole med til at sikre et godt læringsmiljø, så rengøringsassistenter gør ikke kun rent, de er også med til at sikre børnenes læring.

Skolerne vil fortsat prioritere uddannelse af rengøringsassistenterne og leve op til det ansvar (herunder rengøringens kvalitet), der følger med en decentralisering i lighed med alle de andre opgaver, der er på en skole. Der vil ikke blive sparet på rengøringstiden, men skolerne vil selv få mulighed for at omlægge rengøringstiden ud fra et mere fleksibelt behov (fx hvis en årgang er på lejrskole).

Den enkelte skole sørger selv for vikar for fraværende rengøringspersonale. Dog vil der ligeledes være mulighed for, at rekvirere vikar i den centrale rengøringsenhed, hvis det er muligt.

Der vil være brug for en overlevering fra den centrale rengøringsenhed til teknisk serviceledere/skolelederne på skolerne efter endelig vedtagelse af budgettet, således at opgavens omfang og indhold er klarlagt. Der skal desuden forhandles et tillæg til teknisk serviceledere med den faglige organisation.

Rengøringsmedarbejderne får nyt ansættelsesbrev og refererer til en anden leder, men derudover vil de ikke opleve andre ændringer. Arbejdstid og synlig rengøring vil fortsætte uændret, med mindre der decentralt aftales andet.

Rengøringsassistenterne vil blive en del af det teknisk-administrative personale på skolen, og de vil derigennem være valgbare og stemmeberettigede til en plads i MED på skolen. MED skal under alle omstændigheder repræsentere alle medarbejdere på skolen.

Den faglige organisation organiserer valg af TR. Er der mindst fem medarbejdere, der er medlem af samme faglige organisation, har de ret til at vælge en TR. Der er også mulighed for at medarbejderne går sammen på tværs af flere skoler om valg af TR.

Plan-, Byg- og Ejendomsafdelingen er enig i den ufleksible organisering men samtidigt bekymret for, hvorvidt rengøringskvaliteten kan fastholdes i en decentral struktur. Skolerne vil kunne bestille den centrale rengøringsenhed til opmåling og/eller kvalitetskontrol, hvis der vurderes et behov herfor.

Rengøringsmaskiner og øvrigt udstyr bliver på skolerne ved overdragelsen. Forvaltningen vil anbefale, at skolerne får mulighed for at søge om tilskud på 50 % af udgiften til rengøringsmaskinerne i Skole- og dagtilbudsforvaltningen, da det er en stor engangsudgift.

MED rengøring har forholdt sig til forslaget på et ekstraordinært MED møde. Høringssvaret er vedlagt som bilag. MED rengøring ønsker overvejende at bevare Rengøringsenheden som i dag, og har stillet en lang række spørgsmål til en decentralisering. Disse spørgsmål er søgt besvaret i sagsfremstillingen.

Endvidere er vedlagt notat fra det administrative personale i Rengøringsenheden, samt en udtalelse fra 3F som organiserer rengøringsassistenterne.

Børne- og skoleafdelingen og Plan-, Byg- og Ejendomsafdelingen anbefaler model 3. Da udgiften til rengøring af skolerne er langt den største del, fastholdes besparelsen på de 400.000 kr. Besparelsen udmøntes endeligt i forbindelse decentraliseringen pr. 1. januar 2023. Udmøntningen sker på administrationsdelen.

Forventet konsekvens

Det forventes, at omorganiseringen betyder, at der kan udføres en rengøring i en decentral styring som i højere grad samtænker rengøringen til understøttelse af skolernes kerneopgaveløsning. Som konsekvens af omorganiseringen, vil der skulle ske en tilpasning af det administrative personale i den centrale rengøringsenhed, da rengøringsassistenterne organiseres under skolelederne/pedellerne.

Organisering og kommunikation

Organiseringen besluttet i sidste ende af Byrådet.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Såfremt omorganiseringen besluttet forventes det, at der kan opnås en samlet besparelse på 0,800 mio. kr. ligeligt fordelt på de 2 fagudvalg.

Procesplan

Der er sket en høring i MED forud for Byrådets behandling.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Børne- og Familieudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

1. at rengøringen på 12 folkeskoler, Vestermarkskolen og CKU decentraliseres fra den 1. januar 2023
2. at Rengøringsenheden fortsat varetager rengøringen i dagtilbud og af øvrige lokaliteter.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10. august 2022:

Teknik- og Miljøudvalget ønsker at bevare den nuværende organisering, og anbefaler derfor ikke administrationens indstilling.

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, 11. august 2022, pkt. 82:

Et flertal i udvalget bestående af Jeppe K. Pedersen, Signe Nøhr, Inger Nielsen og Benny Hansen stemte for administrationens indstillinger.

David Rathkjen stemte imod.

Fraværende: Lars Andresen og Jens Christian Pedersen.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Økonomiudvalget besluttede at oversende sagen til budgetforhandlingerne.

Bilag

Rengøringsenhedens notat.docx

Lindy notat.docx

Høringssvar MED

Punkt 305: Revideret ansøgning fra Erhverv Væksthimmerland om bidrag til opsøgende erhvervsservice

24.10.00-Ø40-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 24.10.00-Ø40-1-22

Sagsbeh.: Julie Ringgaard Jensen

Resume

Bestyrelsen i Erhverv Væksthimmerland fremsender revideret ansøgning om 400.000 kr. i yderligere tilskud fra Vesthimmerlands Kommune til at styrke den opsøgende erhvervsservice overfor det lokale erhvervsliv.

Baggrund

Bestyrelsen for Erhverv Væksthimmerland har fremsendt en revideret ansøgning til Økonomiudvalget på 400.000 kr. årligt, der er vedlagt som bilag.

Den første ansøgning fra Bestyrelsen for Erhverv Væksthimmerland blev behandlet på Økonomiudvalgs mødet den 8. juni 2022, hvor det blev besluttet, at ansøgningen på 400.000 kr. om yderligere tilskud til Erhverv Væksthimmerland indgår i budgetforhandlingerne, og at der udarbejdes en revideret ansøgning som bilag til budgetforhandlingerne, der tager afsæt i den eksisterende resultatkontrakt for Erhverv Væksthimmerland.

Den 24. juni 2022 blev der afholdt et opfølgningsmøde mellem administrationen og Bestyrelsesformanden i Erhverv Væksthimmerland samt Erhvervsschefen og den 1. juli 2022 modtager Vesthimmerlands Kommune en revideret ansøgning fra Bestyrelsen i Erhverv Væksthimmerland.

Hovedpunkter i den revideret ansøgning:

- Bestyrelsen i Erhverv Væksthimmerland ansøger Vesthimmerlands Kommune om et beløb på 400.000 kr. til resultatkontrakten mellem Vesthimmerlands Kommune og Erhverv Væksthimmerland til at fremme den opsøgende erhvervsservice
- Bestyrelsen i Erhverv Væksthimmerland definerer den opsøgende erhvervsservice som et tilbud til erhvervslivet, der ikke har et på forhånd defineret mål i forhold til at rekruttere eller levere til et specifikt projekt eller en indsats. Det er ”opsøgende innovation”, hvor det er virksomhedens situation, behov, potentiale og interesser der afgør indholdet af erhvervsservicen. Helt konkret foregår det således, at der ringes op fra Erhverv Væksthimmerland og tilbydes et uforpligtende møde. På dette møde får virksomheden det meste af taletiden, og Erhverv Væksthimmerland danner sig et billede af virksomheden. Via åben og spørgende dialog kommer Erhverv Væksthimmerland igennem de ting, som de formoder og fornemmer, interesserer og udfordrer virksomheden f.eks. miljøkrav, digitalisering og medarbejderkompetencer.
- Det er ambitionen, at Erhverv Væksthimmerland kan gennemføre 300 virksomhedskontakter årligt ved en bemanning på 2 årsværk.
- Det er fortsat ambitionen, at størstedelen af kontingentmidlerne skal komme erhvervslivet i Vesthimmerland direkte til gode, og den nye bestyrelse har nedfældet helt konkrete planer for at bevare og styrke dette. I det scenarie, hvor der budgetteres med kontingentindtægter på 800.000 kr. årligt, ønskes at sende 250.000 kr. retur til erhvervslivet i form af frie midler, der kan ansøges til projekter efter besluttede retningslinjer.

Såfremt tilskuddet på 400.000 kr. tildeles i forbindelse med budgetaftalen, foreslår administrationen, at det samlede tilskud til Erhverv Væksthimmerland beskrives under ét i den kommende resultatkontrakt for 2023 og frem.

Der er planlagt temamøde med bestyrelsen for Erhverv Væksthimmerland i forbindelse med Økonomiudvalgets møde.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om Erhvervsfremme.

Økonomi

Som beskrevet under baggrund.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at den reviderede ansøgning på 400.000 kr. til resultatkontrakten mellem Vesthimmerlands Kommune og Erhverv Væksthimmerland til at fremme opsøgende erhvervsservice indgår i budgetforhandlingerne.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Punkt 306: Projektsamarbejde med Himmerlands Erhvervs- og Gymnasieuddannelser om fremtidens grønne kompetencer

00.16.00-P20-3-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.16.00-P20-3-22

Sagsbeh.: Julie Ringgaard Jensen

Resume

Vesthimmerlands Kommune har sammen med Himmerlands Erhvervs- og Gymnasieuddannelser (HEG) indgået et projektsamarbejde og indsendt en ansøgning til Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse. Målet med projektet er at uddanne flere faglærte på HEG med grønne og bæredygtige kompetencer.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har sammen med Himmerlands Erhvervs- og Gymnasieuddannelser (HEG) indgået et projektsamarbejde om at uddanne flere faglærte med grønne og bæredygtige kompetencer. Indsatsen er rettet mod primært entreprenør- og landbrugsmaskinuddannelsen, tømreruddannelsen og ernæringsassistentuddannelsen, og projektets indhold udvikles i tæt samarbejde med erhvervslivet, for på den måde at sikre, at de kompetencer der udbydes er fagligt relevante. Projektet er døbt "Green Skills and a sustainable future" og vil løbe i 3 år med start 1. januar 2023, såfremt projektet bliver godkendt. Projektet er et svar på Danmarks Erhvervsfremmebestyrelses udbud "En arbejdsstyrke til den grønne omstilling i små og mellemstore virksomheder".

Projektet bygger på en fælles vision om at understøtte et grønnere Danmark, hvor muligheder for at løfte den grønne omstilling gennem udvikling af kompetencer inden for landbrug-, fødevare-, byggeri- og energisektorerne er omdrejningspunktet, og at Vesthimmerland bliver pionerer for denne udvikling i Danmark. Det vil forhåbentlig resultere i, at der lokalt uddannes flere faglærte med grønne kompetencer, samt et erhvervsliv der bliver bedre rustet til at imødekomme den grønne omstilling og indfri det grønne vækstopotentiale.

Projektets aktiviteter består af:

1. Gennemføre en række workshops på HEG og ude hos lokale virksomheder for at afdække det fremtidige behov for kompetencer
2. Gennemføre grønne kompetenceforløb på HEG, hvor det forventes at cirka 400 elever vil gennemføre forløb
3. Etablering af partnerskaber mellem lokale virksomheder, uddannelsesinstitutioner og Vesthimmerlands Kommune

Projektet er organiseret sådan, at HEG er projektejer og projektleder, mens Vesthimmerlands Kommune er projektpartner. Det samlede budget er 10.577.335 kr., hvoraf der er ansøgt Den Europæiske Socialfond Plus samt Decentrale erhvervsfremmemidler for 6.819.295 kr. svarende til en støtteprocent på cirka 65.

Vesthimmerlands Kommunes opgaver i projektet bliver at understøtte HEG i aktiviteterne 1 og 3, og til det er der afsat 0,5 fuldtidsstilling pr. år, som finansieres af projektet. Udviklingsafdelingen er ansvarlig for at gennemføre opgaverne. Der vil muligvis være en lille andel medfinansiering gennem timer, og dette vil blive endelig afklaret hvis projektet bliver godkendt.

Der forventes en tilbagemelding fra Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse til september på ansøgningen.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Se punkt under baggrund.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at projektansøgningen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Taget til efterretning.

Punkt 307: Aars Boligforening anmoder om godkendelse til at sælge Sdr. Boulevard 65, Aars

03.10.00-K08-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 03.10.00-K08-1-21

Sagsbeh.: Charlotte Jakobsen

Resume

Aars Boligforening anmoder om Byrådets godkendelse til at udbyde ejendommen Sdr. Boulevard 65, 9600 Aars til salg.

Baggrund

Aars Boligforening har tidligere udtrykt ønske om at sælge ejendommen Sdr. Boulevard 65, 9600 Aars. Ejendommen er et parcelhus der medfører fordyrende omkostninger i forbindelse med vedligehold og administration.

Ejendommens beboer har netop opsagt lejemålet, hvorfor Aars Boligforening vurderer at det er et godt tidspunkt at udbyde ejendommen til salg.

Se vedlagte henvendelse fra Aars Boligforening.

I henhold til Lov om almene boliger § 27, og bekendtgørelsen om drift af almene boliger § 121, skal kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor Boligforeningen er hjemmehørende føre tilsyn med driften af boligforeningen, herunder afhændelse af ejendomme. Det betyder at Byrådet skal godkende, at Aars Boligforening udbyder ejendommen til salg.

Det endelig salg kræver tillige Byrådets godkendelse i forhold til købesummen, samt handlens vilkår.

Det er administrationens vurdering, at lovens regler er opfyldt, og det kan godkendes at Aars Boligforening udbyder Sdr. Boulevard 65, Aars til salg.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om almene Boliger, samt tilhørende bekendtgørelse om drift af almene boliger.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at det godkendes at Aars Boligforening udbyder Sdr. Boulevard 65, Aars til salg.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 8. december 2021, pkt. 396:

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Beslutning fra Byrådet, 16. december 2021, pkt. 223:

Fraværende: Brian Christensen, Svend Jørgensen

Godkendt.

Supplerende sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget anmodning fra Aars Boligforening om endelig godkendelse af salget af Sdr. Boulevard 65, Aars.

Aars Boligforening oplyser, at de har solgt ejendommen for 1.275.000 kr., og at handlen vil give et provenu på 1.209.708,50 kr. som tilgår dispositionsfonden.

Ud fra de oplyste vilkår i handlen er det forvaltningens vurdering, at Byrådet i henhold til lov om Almene boliger § 27 kan godkende det endelig salg af Sdr. Boulevard 65, Aars.

Administrationen indstiller

- at det godkendes at Aars Boligforening sælger Sdr. Boulevard 65, Aars.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Godkendels VHK salg af Sdr. Boulevard 65.pdf

Kort Sdr. Boulevard 65

Punkt 308: Aars Boligforening anmoder om godkendelse af vedtægtsændring

03.10.01-K08-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 03.10.1-K08-1-22

Sagsbeh.: Charlotte Jakobsen

Resume

Vesthimmerlands Kommune har modtaget en anmodning fra Aars Boligforening, som ønsker godkendelse af en mindre vedtægtsændring.

Baggrund

Aars Boligforening anmoder om Byrådets godkendelse af en mindre vedtægtsændring.

Ændringen skyldes en udmelding fra Indenrigs- og Boligministeriet, som siger, at almene boligorganisationer skal være mere digitale. Det betyder at de fremadrettet skal udsende information, indkaldelser, varslinger, rykkere, opsigelser mv. pr. mail eller via e-boks, og dermed sidestilles med det offentlige.

Kravet om digital kommunikation fremgår af de nye vedtægter hvor ordlyden er ændret fra "brev til skriftligt". i pkt. 8 og pkt. 15.

Se vedlagte vedtægter.

I henhold til lov om almene boliger § 12 skal Byrådet føre tilsyn med almene boligselskaber herunder vedtægtsændringer.

Det er forvaltningens vurdering, at ændringen i vedtægterne er i overensstemmelse med det udmeldte fra Indenrigs- og Boligministeriet, og kan godkendes af Byrådet i Vesthimmerlands Kommune.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger, samt driftsbekendtgørelsen.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at ændringerne i Aars Boligforenings vedtægter i overensstemmelse med udmelding fra Indenrigs- og Boligministeriet om digitalisering godkendes.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Vedtægter Aars Boligforening - godkendt 18.05.22.pdf

Vedtægter m. markering.pdf

Punkt 309: Status for Grundkapital - og projektønsker fra kommunens boligforeninger

03.02.10-P00-1-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 03.02.10-P00-1-20

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

I forbindelse med Økonomiudvalgets temamøde den 11. maj 2022 forelagde kommunens boligforeninger ønsker til fremtidigt almennyttigt byggeri.

Ønskerne indstilles prioriteret i forhold til de afsatte budgetbeløb i årene 2023 – 2026 som forventes godkendt i forbindelse med vedtagelse af budget 2022 – 2026.

Baggrund

Tidligere beslutninger

I Byrådets møde den 18. februar 2021 godkendtes følgende:

- ”at der reserveres 1,5 mio. kr. til helhedsplanerne
- at der reserveres 4,3 mio. kr. til Himmerlandsgade i Aars
- at der reserveres 4,6 mio. kr. til Havneprojekt i Løgstør
- at der reserveres 4,5 mio. kr. til projekt i Aalestrup

Endvidere besluttedes, at provenu ved salg af kommunale arealer kan supplere grundkapitalen.

Såfremt økonomien tillader det ønsker Økonomiudvalget at fremme projektet i Farsø med 3,6 mio. kr., samt projektet vedrørende Blære-Hornum med 2,1 mio. kr.

Puljen vedrørende det afsatte beløb til seniorboliger kan supplere økonomien med 1,5 mio. kr.”

Status økonomi

I forhold til ovennævnte er projektet i Blære-Hornum igangsæt med en grundkapital på 2,085 mio. kr. og der er bevilget 0,1 mio. kr. til helhedsplan i Ålestrup.

Med indregning af en forventet grundkapital i 2023 – 2026 med 5,0 mio. kr. og med indregning af tidligere beslutninger om tildeling af grundkapital er der 6,140 mio. kr. til rådighed, opgjort således:

Saldo pr. 17. august 2022:	5.688
Tilgang 2023 - 2026	20.000
	25.688
<u>Mangler at udbetale</u>	
Aars Boligforening, afd. 101 Helhedsplan	-200
7 boliger i Ålestrup	-1.318
Etape 2- Mortensgade + boliger Idunsvej	-5.645
Blære - Hornum - 14 boliger	-2.085
Afd. 201 Helhedsplan Trækkvarteret Ålestrup - bevilget 2022	-100
	-9.348
Saldo til rest	16.340
<u>Projekter ej igangsat</u>	
Helhedsplanerne	-1.400
Projekt i Himmerlandsgade	-4.300
Havneprojekt i Løgstør	-4.600
- salgsindtægt sat lig med grundkapital	4.600
Projekt i Ålestrup	-4.500
	-10.200
Saldo herefter:	6.140

I ovennævnte saldo er de 1,5 mio. kr. vedrørende ”seniorboliger” indregnet.

Møde med boligforeningerne:

I Økonomiudvalgets temamøde den 11. maj 2022 var kommunens 4 boligforeninger indkaldt med henblik på, at forelægge aktuelle ønsker til alment boligbyggeri i Vesthimmerlands Kommune.

Løgstør boligforening:

- 19 familieboliger Fjordblikket, Løgstør – grundkapital 2,781 mio. kr.
- 11 familieboliger Limfjordsvej 57, Løgstør – grundkapital 1,571 mio. kr.
- 15 familieboliger Norgesvej 12, Løgstør – 2,231 mio. kr.
- Bilag vedlagt.

Det skal bemærkes, at Havneprojektet, der tidligere er bevilget på 4,6 mio. kr. omfatter 31 boliger forudsætter en indtægt på tilsvarende beløb ved salg af grund.

Boligselskabet Nordjylland:

- 20 Ungdomsboliger + 20 familieboliger – grundkapital 4,376 mio. kr.
- 34 familieboliger, grundkapital – 3,638 mio. kr.
- Bilag vedlagt.

Det skal bemærkes, at forslagene er alternativer og begge ligger i krydset mellem Gislumvej, Søndergade, Himmerlandsgade

Yderligere bemærkes, at projektet i Himmerlandsgade er bevilget med 4,3 mio. kr. – men ikke igangsat endnu efter ønske fra boligforeningen

Farsø Boligselskab:

- Tulipanvej Farsø – Projektet svarer til Byrådets beslutning den 18. februar 2022 – ”Såfremt økonomien tillader det ønsker Økonomiudvalget at fremme projektet i Farsø med 3,6 mio. kr.
- Boligselskabet har tidligere fremsendt budget over 36 boliger med en samlet grundkapital på 4,936 mio. kr.
- Bilag samt tidligere fremsendte bilag vedlagt.

Aars Boligforening:

- 12 familieboliger. Maria-grunden, Hvalpsund – grundkapital 1,83 mio. kr.
- 20 familieboliger, Kristiansmindevej, Løgstør – grundkapital 3,99 mio. kr.
- 34 familieboliger, Rådhusgrunden, Ålestrup – grundkapital 5,19 mio. kr.
- 30 familieboliger, Slagterigrunden, Ålestrup – grundkapital 4,58 mio. kr.
- 6 familieboliger, Elværket, Aars – grundkapital 0,92 mio. kr.
- 29 familieboliger, Vandtårnet, Aars – grundkapital 7,16 mio. kr.
- 22 familieboliger, Ryttervænget, Aars – grundkapital 3,36 mio. kr.
- 24 familieboliger, Small Living - boliger, Aars – grundkapital 2,93 mio. kr.
- 46 familieboliger, Svømmehalsgrunden, Aars – grundkapital 7,03 mio. kr.
- 32 familieboliger, Gislumvej (Års Hotel), Aars – grundkapital 3,36 mio. kr.
- Bilag vedlagt.

Det skal bemærkes, at projektet i Ålestrup, der tidligere er bevilget på 4,5 mio. kr. omfatter 30 boliger. I ovennævnte har boligforeningen medtaget dette under ”Slagterigrunden” – grundkapital 4,58 mio. kr.

Forventet konsekvens

Ovennævnte ønsker fra boligforeningerne ønskes vurderet i forhold til tidligere beslutninger og i henhold til den samlede økonomi.

Økonomiudvalget har tidligere besluttet, at fremme projektet i Farsø med 3,6 mio. kr., hvor der forlods skal modregnes de 6,140 mio. kr. der er til rådighed til og med 2026.

Fastholder Økonomiudvalget denne beslutning er der er der herefter en rest på 2,5 mio. kr. til nye projekter.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Almenboligloven med bekendtgørelser og vejledninger.

Økonomi

Jf. sagsbeskrivelsen.

Procesplan

Økonomiudvalgets prioritering meddeles respektive boligforeninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at der sker en prioritering af boligforeningernes ønsker om byggerier og dermed tilsagn om grundkapital, og
- at finansiering af prioriteringerne afventer godkendelsen af budget 2023 – 2026, hvor størrelsen af den samlede grundkapital over årene fastsættes.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt med følgende prioritering:

- Tulipanvej i Farsø med 3,6 mio. kr.
- Elværket i Aars med 0,92 mio. kr.
- Grundkapital til seniorboliger med 1,6 mio. kr.

Bilag

Farsø Boligselskab - Visuelt - Tegninger.pdf

Farsø Boligselskab - Driftsbudget - Lejeberegning 36 boliger.pdf

Farsø Boligselskab - 2021-09-13 Finansiering 36 boliger.pdf

Farsø Boligselskab - 2021-09-13 Byggebudget.pdf

Farsø Boligselskab - PlusBolig - 2021 06 22 Facade 70-110pdf.pdf

Farsø Boligselskab - PlusBolig - 2021 06 22 Facade fælleshuspdf.pdf

Farsø Boligselskab - PlusBolig - 2021 06 22 Fælleshuspdf.pdf

Farsø Boligselskab - PlusBolig - 2021 06 21 Type 70-110pdf.pdf

Farsø Boligselskab - PlusBolig - 2021 06 21 Type 80-100pdf.pdf

Farsø Boligselskab - PlusBolig - Bilag 61 Situationsplan udkast Vegger Tømrer og snedkerpdf.pdf

Farsø Boligselskab - PlusBolig - Bilag 61 Situationsplan udkast Vegger Tømrer og snedkerpdf.pdf

Farsø Boligselskab - PlusBolig - 2021 06 21 Type 90-90pdf.pdf

Boligselskabet Nordjylland - Projekter Vesthimmerlandpdf.pdf

Boligselskabet Nordjylland - K01_C0710_Projektmappepdf.pdf

Boligselskabet Nordjylland - 2022_Projektmappe_Aars_Ungdomsboliger_A3pdf.pdf

Løgstør Boligforening - Kvoteansøgning, Fjordblikket, Limfjordsvej & Norgesvej April 2022

Løgstør Boligforening - Oplæg Løgstør Boligforening - Følgrebrev til Kvoteansøgning

Aars Boligforening - Katalog

Aars Boligforening - Præsentation PP - Løvens Hule

Punkt 310: Igangsætning af planlægning for vindmølle- og solcelleprojekt ved Svoldrup Kær

01.02.05-P16-26-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05-P16-26-21

Sagsbeh.: Heidi Højriis Poulsen/ Jakob Hasselgreen

Resume

Vesthimmerlands Kommune har modtaget en konkret ansøgning på et kombineret vindmølle- og solcelleprojekt i Svoldrup Kær. Projektet omfatter opstilling af seks vindmøller med en total højde på op til 185 meter samt et solcelleanlæg på ca. 70 hektar. Økonomiudvalget besluttede den 11. maj at igangsætte fire ugers fordebat med henblik på indsamling af idéer og forslag til planlægning og miljøvurdering af vindmølle- og solcelleprojektet ved Svoldrup Kær.

I nærværende sagsfremstilling fremlægges de indkomne høringssvar til politisk behandling. Herudover skal der træffes beslutning om, hvorvidt planlægningen skal igangsættes.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har modtaget en projektansøgning fra Wind Estate omhandlende et kombineret vindmølle- og solcelleprojekt i Svoldrup Kær. Projektet omfatter etablering af 6 vindmøller med en totalhøjde på op til 185 meter samt et solcelleanlæg på ca. 70 hektar samt tilhørende nødvendige tekniske anlæg for nettilslutning. En fuld realisering af projektet vil potentielt have en produktion svarende til omkring 45.000 husstandes årlige elforbrug. Projektansøgers ønske til placering af vindmøller og solceller fremgår af vedlagte bilag.

Økonomiudvalget besluttede den 11. maj at igangsætte fire ugers fordebat med henblik på indsamling af idéer og forslag til planlægning og miljøvurdering af vindmølle- og solcelleprojektet ved Svoldrup Kær. Fordebatten løb fra den 23. maj til og med den 20. juni 2022. Alle voksne ejere og lejere i en radius af 4,5 km af projektet blev orienteret om fordebatten gennem e-Boks.

Fordebat

I forbindelse med fordebatten blev der afholdt borgermøde i Dr. Ingrid hallerne i Farsø. Omkring 80-100 interesserede borgere deltog i borgermødet. På mødet præsenterede Wind Estate projektet og Vesthimmerlands Kommune orienterede om planprocessen.

I løbet af de fire ugers fordebat har Vesthimmerlands Kommune modtaget 12 henvendelser. Følgende har indsendt bemærkninger i forbindelse med fordebatten:

- 9 husstande inden for ca. 2,5 km af projektet
- Miljøstyrelsen
- Viborg Stiftsøvrighed
- Ejer af eksisterende vindmøller i Svoldrup Kær

De indsendte bemærkninger er primært centreret omkring følgende temaer:

- Kirker i lokalområdet
- Natur

- Ønsker om en samlet plan for hele Svoldrup Kær
- Højde på vindmøller/ landskabelig påvirkning
- Arealanvendelse
- Støj- og skyggekast
- Økonomi
- Påvirkning af eksisterende vindmøller
- Tre positive tilkendegivelser

Herudover omhandler en del af bemærkningerne udfordringer ift. biogasanlægget på Holmevej. Eventuelle udfordringer, der opleves i forbindelse med biogasanlægget, behandles særskilt i en anden sag.

De indsendte bemærkninger vil indgå i planlægningen samt udarbejdelsen af Vesthimmerlands Kommunes afgrænsningsnotat til miljøkonsekvensrapporten.

Indsendte bemærkninger i deres fulde længde inklusive Administrationens bemærkninger er vedlagt som bilag.

Planlægning

Såfremt planlægningen igangsættes, vil der være en række forhold der skal indarbejdes i det nye plangrundlag.

Jf. kommuneplanens retningslinje 2.2.1 kan store vindmøller kun opsættes i forbindelse med udlagte vindmølleområder.

Møllerne i nærværende projektforslag ligger ikke inden for, men i tilknytning til kommuneplanens vindmølleområde 315 – Svoldrup Kær. For Vindmølleområde 315 – Svoldrup Kær gælder det ydermere at, der kan opstilles min. 6 møller på række med en totalhøjde mellem 125 og 150 meter. En udvidelse skal fremstå som en forlængelse af den eksisterende række, eventuelt med et svagt knæk. Ved et knæk, skal der minimum opsættes 3 møller i den nye retning, jf. kommuneplan 2021. Ydermere gælder det, at ved udvidelse af den eksisterende møllerække, skal de 8 møller øst for området nedtages.

Projektet kræver således en justering af arealudpegningen for kommuneplanens vindmølleområde 315. Dette er normal praksis i forbindelse med vindmølleprojekter, da opstiller opererer med nedlæggelse af boliger for at kunne udnytte vindmølleområderne mest optimalt. På den baggrund er det indskrevet i kommuneplanen, at der gives mulighed for at justere vindmølleområdernes afgrænsning, således de matcher et konkret projekt. Som uddybende bemærkning til kommuneplanens retningslinje 2.2.1 står der:

”Et udlagt vindmølleområde kan udvides, ved f.eks. nedlæggelse af boliger. Det vil være en konkret vurdering ved hvert projekt i forhold til de eksisterende møller i og omkring vindmølleområdet. Ved udvidelse af et vindmølleområde, skal nedenstående arealkriterier respekteres:

- Afstandskrav til boliger
- Indflyvningszone til Aars lufthavn
- Fund og fortidsminder
- Fredede områder
- Fredskov

- Kirkebyggelinje
- Strandbeskyttelse
- Natura 2000 (fuglebeskyttelse, habitatområde, vand og naturplaner 2013)
- Særligt værdifulde landskaber
- Større sammenhængende landskaber
- Værdifulde kulturmiljøer
- Kystnærhedszonen"

For at skabe den nødvendige plads til en udvidelse af vindmølleområdet, har projektansøger indgået frivillige aftaler omkring opkøb og sanering af ni boliger i lokalområdet.

I kommuneplanens retningslinje 2.2.3 er der rammesat en maks. totalhøjde for vindmøller på 150 meter. Denne rammesætning afspejler en lovgivning som siden er blevet lavet om. Tidligere var planlægningen for produktionsvindmøller med en totalhøjde på over 150 meter et statsligt anliggende. I 2019 blev lovgivningen ændret, hvormed planlægningskompetencen for vindmøller over 150 meter blev flyttet til kommunerne. Ydermere har den teknologiske udvikling medført, at en højdebegrænsning på 150 meter principielt er forældet. En fuld realisering af projektet vil dermed være afhængig af, at højdebegrænsningen i retningslinje 2.2.3 enten fjernes helt, eller som minimum hæves. Dette kan gøres i forbindelse med udarbejdelsen af et kommuneplantillæg for nærværende projekt eller i en sideløbende proces.

Herudover er der en række andre forhold, der skal behandles i den videre proces. Der er i ansøgningen fremlagt to forskellige placeringer af vindmøllerne, hvoraf ansøger foretrækker den sydligste placering. Det er administrationens vurdering, at det primært pga. naturinteresser vil være vanskeligt at planlægge for et projekt, hvor vindmøllerne etableres på den sydlige placering, da den sydlige placering bl.a. er i væsentlig konflikt med kommuneplanens naturudpegninger til Grønt Danmarkskort. Naturinteresserne vil også kunne give anledning til udfordringer i forhold til den nordlige placering. Naturinteresser vil bl.a. skulle belyses nærmere i en planlægning- og miljøvurderingsproces. Den endelige placering af vindmøllerne samt afgrænsning af solcelleprojektet vil ligeledes blive fastlagt i forbindelse med en videre planlægningsproces.

Der skal udarbejdes et kommuneplantillæg, der giver mulighed for opstilling af seks vindmøller parallelt med de eksisterende seks møller i Svoldrup Kær, samt etablering af solceller. Ydermere skal de eksisterende bestemmelser tilpasses således, de giver mulighed for opstilling af højere vindmøller.

Jf. planlovens § 13, stk. 2 skal en lokalplan tilvejebringes, før der kan gennemføres større udstykning eller større bygge- eller anlægsarbejde, og i øvrigt når det er nødvendigt for at sikre kommuneplanens virkeliggørelse. En realisering af projektet vil dermed kræve, at der vedtages en lokalplan.

Endeligt skal der udarbejdes miljørapport samt miljøkonsekvensvurdering.

Sanering af eksisterende vindmøller

Sanering af eksisterende vindmøller er som udgangspunkt ikke en del af Wind Estates projektforslag.

De nuværende bestemmelser for vindmølleområde 315 - Svoldrup Kær giver mulighed for at forlænge den eksisterende vindmøllerække mod øst med minimum tre vindmøller. En forlængelse af den eksisterende vindmøllerække vil kræve at 7-8 møller øst for vindmølleområdet saneres. Der ligger flere årsager til grund for kravet om sanering af eksisterende

vindmøller. Primært vil en forlængelse af den eksisterende vindmøllerække medføre, at de nye vindmøller vil komme i direkte karambolage med møllerne nordøst for Morum. Ydermere er der et konkret ønske om at nedbringe det samlede antal vindmøller i Vesthimmerlands Kommune, blandt andet ved at sanere ældre møller og erstatte dem med nye og mere produktionseffektive møller i tilknytning til de udlagte vindmølleområder. Endeligt vurderes kravet om sanering af vindmøller ud fra en vurdering af den kumulative påvirkning af landskabet.

Ved planlægning for vindmøller nærmere end 28 gange totalhøjden fra eksisterende eller planlagte vindmøller, skal anlæggenes samlede påvirkning af landskabet belyses. Jf. vejledningen om planlægning for og tilladelse til opstilling af vindmøller er det dog ikke alle eksisterende vindmøller inden for denne afstand, som skal indgå ved vurderingen af den landskabelige påvirkning. Der kan således ses bort fra ældre vindmøller, såfremt møllerne forventes taget ud af drift inden for en kortere årrække, og kommunalbestyrelsen har vurderet, at de ikke vil kunne udskiftes.

Der er dermed en række forhold, der taler for, at en sanering af eksisterende møller ikke bør indgå i planlægningen. Dels ønskes de nye møller ikke opstillet i forlængelse af, men parallelt med den eksisterende vindmøllerække. De nye møller vil dermed have nogenlunde samme afstand til møllerne øst for planområdet. Som beskrevet, kan der ses bort fra ældre møller, når den landskabelige påvirkning skal vurderes. Møllerne øst for planområdet er alle af ældre dato, da de er opstillet i perioden 1991-1997. Ud fra den forventede levetid på vindmøller, kan det forventes, at møllerne vil blive taget ud af drift inden for en kortere årrække. Ydermere vil det ikke være muligt at genopstille vindmøllerne, da de ligger uden for de udpegede vindmølleområder.

De foreløbige støj- og skyggeberegninger viser ligeledes, at det vil være uproblematisk at lade møllerne være i drift og fortsætte strømproduktionen i deres restlevetid. De eksisterende vindmøller øst for projektområdet har en estimeret årsproduktion svarende til omtrent 1.900 husstandes årlige elforbrug.

Støj-, skygge- og landskabspåvirkninger vil under alle omstændigheder være forhold, der skal indgå i miljøvurderingen af projektet.

Administrationens vurdering

Projektet er placeret i tilknytning til et udlagt vindmølleområde i Kommuneplan 2021. Ud fra et planlægningsmæssigt perspektiv giver det god mening at prioritere udviklingen af allerede udlagte vindmølleområder. Det kan være medvirkende til, at der på sigt vil være færre, men større vindmølleområder i kommunen.

I både den seneste Planstrategi og i forbindelse med DK2020 projektet er der blevet udtrykt store ambitioner for den grønne omstilling. Herunder både inden for energiproduktion og etablering af energioer. Vindmølle- og solcelleprojektet i Svoldrup Kær har potentiale til at yde et stort bidrag ift. en udmøntning af disse ambitioner.

I forbindelse med fordebatten blev ca. 4.500 borgere i lokalområdet orienteret om projektet gennem e-Boks. Samlet set resulterede det i 12 henvendelser i løbet af de fire ugers fordebat - heraf var de 9 fra beboere i lokalområdet. I forhold til de seneste VE-projekter der har været i fordebat (Malle og Bjørnstrup) har der været meget lidt opmærksomhed omkring projektet. På den baggrund kan det antages, at projektet for nuværende har relativt stor lokal accept.

Administrationen anbefaler derfor, at planlægning for vindmølle- og solcelleprojektet ved Svoldrup Kær igangsættes.

Forventet konsekvens

Administrationen igangsætter i samarbejde med projektansøger udarbejdelsen af forslag til miljøkonsekvensvurdering, kommuneplantillæg og lokalplan.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Planloven.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Økonomi

Grøn Pulje

Ved en fuld realisering af projektet vil der blive indbetalt ca. 7 mil.kr. til grøn pulje.

Procesplan

Såfremt planlægningen igangsættes vil der blive udfærdiget en konkret tidsplan.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Byrådet orienteres om Økonomiudvalgets beslutning.

Administrationen indstiller

- at udarbejdelse af forslag til miljøkonsekvensvurdering, kommuneplantillæg og lokalplan igangsættes, og
- at der tages stilling til hvorvidt der fortsat ønskes en øvre grænse for højden på vindmøller, og
- at bilaget "Resumé og behandling af indkomne bemærkninger" med administrationens behandling af indkomne bemærkninger godkendes, og udsendes som svar til alle, der er kommet med bemærkninger.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 10. august 2022, pkt. 155:

Administrationens indstilling anbefales godkendt med bemærkning om, at Teknik- og Miljøudvalget beder Økonomiudvalget om at vurdere om "vurderingskriterierne for VE-projekter" der er under udarbejdelse bør indgå i den samlede vurdering om igangsætning.

Teknik- og Miljøudvalgets anbefaler endvidere, at den øvre grænse for vindmøllerne godkendes som ansøgt.

Kirsten Moesgaard, Henrik Dalgaard og Jimmy Støttrup anbefaler endvidere, at det bør undersøges om der kan findes alternativ placering syd for Holmevej for de solceller, der er placeret nord for Holmevej.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling godkendt med bemærkning om, at Økonomiudvalget ønsker projektet vurderet efter kriterierne i punkt 303 Vurderingskriterier for VE-Projekter.

Økonomiudvalget ønsker fortsat undersøgt muligheden for sanering af eksisterende vindmøller.

Bilag

Opdateret ansøgning - Vindmøller og Solceller ved Svoldrup Kær - Wind Estate - Marts 2022

Projektområde Svoldrup kær

Resumé og behandling af indkomne bemærkninger - Svoldrup Kær

Svoldrup Kær - Visualiseringer - Bilag 1

Punkt 311: Strategi for etablering af el-ladestandere i Vesthimmerlands Kommune

05.09.06-G01-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 05.09.06-G01-1-22

Sagsbeh.: Kent Kås Vestergaard, Gitte Vestergaard Christensen og Torben Mangaard Frandsen

Resume

I Vesthimmerlands Kommune er der behov for udbredelse af en ladeinfrastruktur og er samtidigt underlagt nogle konkrete lovkrav til etablering af ladestandere på flere kommunale parkeringsarealer. Teknik- og Miljøudvalget skal vedtage eller forkaste nærværende udkast til en strategi for kommunalt medvirken til etablering af elladestandere i Vesthimmerlands Kommune.

Baggrund

Med vedtagelsen af AFI-loven 1. april 2022 er det blevet juridisk muligt for kommunerne at opstille og evt. drifte elladestandere til egen og offentlig brug. Endvidere er det i Ladestanderbekendtgørelsen et krav, at kommunen skal etablere elladestander på kommunale ejendomme, der hvor parkeringsantallet udgøres af min. 20 stk.

Ud over det rent juridiske er kommunerne såvel som Vejdirektoratet tiltænkt en vigtig rolle i at kunne udbrede og sikre en kommende infrastruktur for elladestandere. Der er således vedtaget en pulje, hvortil kommunerne kan søge om medfinansiering. Puljen er åben for ansøgninger i perioden 1. april 2022 til 1. oktober 2022. Puljen udgøres af 100 mio. kr. og Vesthimmerlands Kommunes mulige andel udgør maks. 1,200 mio. kr., da andelen i puljen opgøres efter antallet af indbyggere.

En af forudsætningerne for at kunne ansøge puljen om medfinansiering er, at der skal være gennemført et udbud og som forudsætning for at kunne gennemføre et udbud, har administrationen arbejdet med at afdække konkrete arealer hvortil der senest i 2025 skal være etableret elladestandere - jf. Ladestanderbekendtgørelsen samt skrevet et udkast til en strategi for etablering af elladestandere. På baggrund af strategien og afdækningen af konkrete krav, forventer administrationen at kunne udarbejde konkret udbudsmateriale i august måned og gennemføre udbuddet i september måned, således at der på baggrund af det gennemførte udbud kan ansøges om relevant tilskud ultimo september.

Forud for afholdelse af udbud gennemføres en markedsdialog med operatørerne. Derfor kan det være nødvendigt at tilpasse såvel udbud som strategi i forhold til de input som måtte komme gennem dette.

Forventet konsekvens

Såfremt strategien vedtages danner denne grundlag for at gennemføre et udbud som er en forudsætning for at kunne søge tilskudsmidlerne.

Såfremt strategien ikke vedtages kan denne ikke danne grundlag for gennemførsel af udbud og der skal således defineres et nyt grundlag for udbudsdannelsen. Det er en forudsætning for at opnå adgang til tilskudsmidlerne, at disse ansøges inden 1. oktober og dermed at et udbud er fuldt gennemført inden ansøgningen om tilskud. Der er derfor ikke noget tidsmæssigt slak at give af.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ladestanderbekendtgørelsen

AFI Loven.

Økonomi

Sideordnet hermed søges der i budgetforhandlingerne midler til etableringen, idet tilskuddet maksimalt forventes at kunne dække 50 % af etableringsomkostningerne-

Procesplan

Der afholdes markedsdialog med indbudte operatører 10. august, hvorefter udbud udarbejdes medio august til udsendelse ultimo august, således at udbud ventes gennemført senest 3. uge i september, hvorefter der ansøges om eventuelle tilskud inden 1. oktober.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at vedlagte Strategi for Ladestandere vedtages og dermed udgør grundlaget for udbud af fase 1 beskrevet i strategien

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 10. august 2022, pkt. 156:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling godkendt.

Bilag

Udkast Ladeinfrastruktur strategi 2022 NY

Punkt 312: BRN Årsrapport 2021 og handlingsplan for 2022

00.17.15-G01-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.17.15-G01-1-22

Sagsbeh.: Jesper Zinck Zimmer

Resume

Orientering fra Business Region North Denmark (BRN) i form af årsrapport for 2021 samt handleplan for 2022.

Baggrund

Alle nordjyske kommuner og Region Nordjylland er igennem Business Region North Denmark (BRN) med til at styrke betingelserne for udvikling og vækst i hele Nordjylland.

En vigtig del af samarbejdet består i at identificere fælles nordjyske styrker, udfordringer og interesser samt udvikling af løsninger, som kan komme hele regionen til gavn. Det er på den baggrund afgørende, at alle aktører spiller ind med centrale udfordringer og potentielle forslag, som region og kommuner gør bedst i at samarbejde om i Nordjylland.

Som business region har BRN en fleksibilitet og handlefrihed til selvstændigt at udpege og arbejde med en række indsatser, som BRN samlet set finder centrale for at skabe vækst og udvikling i Nordjylland. Det er BRN-bestyrelsen (de 11 borgmestre og regionsrådsformanden), som sammen sætter retningen for samarbejdet og peger på hvilke dagsordner, der skal arbejdes med i BRN. Dette sker igennem dialog og stærkt samspil med erhvervslivet, forsknings- og uddannelsesinstitutioner, kommuner og regionen samt operatører på erhvervs- og beskæftigelsesområdet.

På bestyrelsesmødet den 1. april 2022 godkendte BRN-bestyrelsen årsrapporten for 2021 (vedhæftet). BRN-bestyrelsen har ønsket, at årsrapporten samt BRN's handlingsplan for 2021 efterfølgende fremsendes til relevante kommunale og regionale udvalg og råd med henblik på orientering om arbejdet i BRN.

Årsrapporten for 2021 har til formål at give et indblik i og status på fælles nordjyske indsatser i regi af BRN samt et økonomisk overblik over budgetåret 2021. Blandt resultaterne fra årsrapporten for 2021 er:

- Kickstart af det nordjyske væksteventyr CO₂Vision med visionen om Nordjylland som fyrtårn for CO₂-fangst, -anvendelse og -lagring.
- Understøttelse af kommunernes udarbejdelse af DK2020-klimahandlingsplaner gennem det fælles DK2020-sekretariat forankret i BRN.
- 951 match mellem højtuddannede og små/mellemstore virksomheder i Nordjylland gennem partnerskabet Vækst via Viden 2.0.
- Styrkelse af Nordjyllands muligheder for at tiltrække international arbejdskraft til både private og offentlige arbejdspladser gennem medfinansiering af International House North Denmark.
- Sikring af stærke nordjyske aftryk, herunder bl.a. realisering af den 3. Limfjordsforbindelse, i den nationale infrastruktureftale frem mod 2035.
- Kortlægning af kapaciteten i transmissionsnettet i Nordjylland med henblik på at skabe større agilitet og fremme af investeringer samt fremtidssikring af vital infrastruktur.

Med 2021 som det sidste år i den tidligere valgperiode, havde BRN-bestyrelsen også et stort fokus på at skærpe BRN's fokus på bl.a. interessevaretagelsesområdet samt at sikre et stort manøvrerum for den nye bestyrelse med henblik på at give plads til nye prioriteringer i valgperioden 2022-2026. I 2022 tages der således fat på at udvikle en ny strategi for samarbejdet i BRN.

I regnskabsåret havde BRN kontingentindtægter fra kommunerne og regionen på godt 14.2 mio. kr. samt udgifter for i alt 15.3 mio. kr. Merforbruget skyldes anvendelse af opsparede turismemarkedsføringsmidler samt bevillinger fra Fælles midler. BRN's samlede egenkapital var i udgangen af 2021 på knap 3.9 mio. kr., som anvendes til finansiering af bevillinger i perioden 2022 og fremadrettet.

BRN arbejder for fælles nordjyske indsatser og interesser inden for følgende fem indsatsområder:

- Klima og grøn omstilling
- Erhvervsudvikling og jobskabelse
- Kvalificeret arbejdskraft
- Infrastruktur
- Internationalt samarbejde

BRN's handlingsplan omsætter disse frem indsatsområder til konkrete handlinger og prioriteringer for det kommende år. På denne måde bidrager handlingsplanen med et indblik i de igangværende og fremadrettede opgaver og indsatser. Handlingsplanen for 2022 (vedhæftet) blev vedtaget på bestyrelsesmødet i BRN den 26. november 2021.

Heri fremgår det, at 2022 forventes at byde på en række højaktuelle dagsordener, hvor Nordjylland i regi af BRN både kan og bør markere sig med én fælles stemme.

Blandt andet nævnes den øgede sektorkobling på energiområdet og fremtidssikring af forsyningsinfrastrukturen. Dette fokus skyldes særligt, at forsyningsinfrastrukturen skal være en accelerator for den grønne udvikling og omstilling frem for en bremseklods, hvilket kan få stor indflydelse på flere af BRN's og kommunens konkrete indsatser og målsætninger, herunder også Vesthimmerlands Kommune.

BRN fortsætter ydermere arbejdet med at fremme Nordjyllands position som Danmarks grønne region.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at Business Region North Denmark (BRN's) årsrapport for 2021 og handlingsplan for 2022 tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

BRN Årsrapport 2021.pdf

BRN Handlingsplan 2022.pdf

Punkt 313: Vesthimmerlands Messecenter anmoder om godkendelse til køb

00.01.00-K08-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.00-K08-1-22

Sagsbeh.: Charlotte Jakobsen

Resume

Vesthimmerlands Kommune har modtaget en anmodning fra Messecenter Vesthimmerland om Økonomiudvalget og Byrådets godkendelse til køb af bygningskompleks af Aars Erhvervscenter A/S.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune solgte i 2017 bygninger til Messecenter Vesthimmerland. I den forbindelse blev der udarbejdet en driftsaftale og et gældsbeholdning mellem parterne.

Det fremgår af § 11 i vedlagte driftsaftale indgået imellem Vesthimmerlands Kommune og Messecenter Vesthimmerland, at messecenteret ikke må optage lån, uden Byrådets forudgående godkendelse.

Det fremgår endvidere af vedlagte gældsbeholdning indgået imellem parterne, at Vesthimmerlands Kommune er berettiget til at forlange pant i ejendommen Messevej 1, 9600 Aars til sikkerhed for fordringen. Vesthimmerlands Kommune har pt. ingen pant i ejendommen, idet parterne er enige om at lånet er ydet på blancovilkår uden pant.

Det er en forudsætning for køb af det omhandlende bygningskompleks, at køber opnår realkredit finansiering 3.000.000 kr. på sædvanlige markedsvilkår med Sparekassen Danmark som låneformidler.

I henhold til vedlagte driftsaftale og gældsbeholdning er det forvaltnings vurdering, at der intet er til hinder for at Byrådet godkender handlen på de oplyste vilkår. Men købsaftalen skal fremsendes til orientering til forvaltningen.

Forventet konsekvens

Ved Byrådets godkendelse af Messecenter Vesthimmerlands køb af bygningskompleks af Aars Erhvervscenter betyder, at eventuelt kommunalt pant kommer i anden prioritet.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Driftsaftalen mellem Messecenter Vesthimmerlands og Vesthimmerlands Kommune.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Godkendelsen har ingen økonomiske betydning for kommunen.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at det godkendes at Messecenter Vesthimmerland køber bygningskompleks af Aars Erhvervscenter A/S.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 314: Fastsættelse af diæter til kommende valg og folkeafstemninger

84.01.00-G01-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 84.00.00-G01-1-22

Sagsbeh.: Henrik Kruuse

Resume

På møde 28. april 2022 besluttede Byrådet at fastsætte diæter for valgstyrere og tilforordnede til folkeafstemning og kommende valg. I lyset af vanskeligheder med at udpege tilforordnede ønskes en fornyet drøftelse af diætens størrelse.

Baggrund

Fastsættelse af diæter

Valgbestyrelsens medlemmer, valgstyrerne og de tilforordnede vælgere får diæter for varetagelse af opgaver i forbindelse med afstemningen samt for deltagelse ved brevstemmeafgivning på plejehjem, i vælgerens eget hjem, visse boformer mv.

Opgaven med at fastsætte diætsatsen påhviler Byrådet og kan ikke delegeres. Diæterne gives som udgangspunkt efter reglerne i den kommunale styrelseslov, hvilket i 2022-niveau er fastsat til 440 kr. per dag for hverv af højst 4 timers varighed samt dobbeltdiæt ved hverv af mere end 4 timers varighed, svarende til 880 kr. pr. dag. Samme lov foreskriver, at diæten forhøjes hvert år den 1. januar med 10 kr. til 890 kr. i 2023, 900 kr. i 2024 osv.

Det er disse diætsatser, der har været anvendt ved tidligere valg i Vesthimmerlands Kommune - og blev genvedtaget ved byrådsbehandling 28. april 2022.

Flere politiske partier og lister har imidlertid oplevet vanskeligheder med at finde de nødvendige tilfornede og valgstyrere. Da dette muligvis har sammenhæng med den forholdsvis beskedne diætstørrelse / aflønning, hvilket ofte medfører udgifter for de udpegede, da der vil være tabt af arbejdsindkomst.

Byrådet har mulighed for at beslutte, at der ikke ydes diæter i forbindelse med valg, eller at de diæter, der ydes, udgør et andet beløb end diætsatsen i styrelsesloven, dog maksimalt det femdobbelte af diætsatsen per dag, svarende til 2.200 kr. pr. dag. Diætstørrelsen varierer i kommunerne, dog har flest af de adspurgte kommuner diætsstørrelsen på de 880 kr.

Det foreslås, at diætstørrelsen fastsættes til 1.250 kr. for at imødegå udfordringerne.

Ved Folketingsvalg estimerer administrationen, at der i alt udbetales diæter svarende til i alt 150 +4-timers diæter. For folkeafstemninger er antallet mindre (knap 100 +4-timers diæter i alt) og ifm. kommunal- og regionsrådsvalg højere (knap 200 +4-timers diæter i alt).

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om folketingsvalg.

Lov om Kommunernes styrelse.

Økonomi

Budgettet for Folkeafstemningen i juni 2022 er beregnet med afsæt i de hidtidige diætsats på 440 kr. Ved forhøjelse til 1.250 kr. vil udgiften være 50.000 kr. yderligere.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at diætsatsen fastsættes til 1.250 kr. ved fremtidige valg for valgbestyrelsens medlemmer, valgstyrere og tilforordnede vælgere, og
- at der gives en tillægsbevilling på 50.000 kr til afholdelse af valg i 2022.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Oversigt diætstørrelse

Punkt 315: Politisk mødekalender 2023

00.01.00-G01-13-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.00-G01-13-22

Sagsbeh.: Eva Bach

Resume

Administrationen har udarbejdet forslag til politisk mødekalender for 2023.

Baggrund

Mødekalenderen bliver behandlet på Byrådets møde den 26. august 2022.

Uge 8, juli og uge 42 er friholdt for møder af hensyn til vinter-, sommer- og efterårsferie.

Byrådet afholder møde torsdag og Økonomiudvalget afholder møde onsdag.

Der gøres opmærksom på at Teknik- og Miljøudvalgets og Kultur- og Fritidsudvalgets møder i april 2023 er flyttet til torsdag den 13. april 2023 på grund af påsken.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget godkender forslag til egen mødekalender for 2023.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Mødekalender 2023 (pdf version til politisk behandling)

Punkt 316: Meddelelser

00.01.00-A00-38-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.00-A00-38-21

Sagsbeh.: Eva Bach

Resume

Orientering af Økonomiudvalget.

Baggrund

Orientering fra formanden.

Orientering fra administrationen.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

- Orientering om status på de kommende personalearrangementer.
- Orientering om særtilskudsansøgning.

Orienteringerne taget til efterretning.

Punkt 317: Lukket: Meddelelser

00.01.00-A00-38-21

Punkt 318: Lukket: Lukket punkt - Kondemnering

01.11.34-K08-9-22

Punkt 319: Lukket: Udbud sagkyndig revision 2023-2026

83.15.07-P27-1-22

Punkt 320: Lukket: Handel med fast ejendom, Aars

82.02.00-G10-27-22

Punkt 321: Lukket: Handel med fast ejendom, Løgstør

82.02.00-G10-58-21

Punkt 322: Lukket: Handel med fast ejendom, Aalestrup

82.02.00-G10-21-22

Punkt 323: Lukket: Handel med fast ejendom, Gedsted

82.02.00-G10-63-21

Punkt 324: Lukket: Handel med fast ejendom, Aggersund

82.02.00-G10-10-22

Punkt 325: Lukket: Handel med fast ejendom, Farsø

82.02.00-G01-1-22

Punkt 326: Lukket: Handel med fast ejendom, Gedsted

82.02.00-G10-50-20

Punkt 327: Lukket: Handel med fast ejendom - Aars

82.01.00-G01-7-22

Punkt 328: Lukket: Handel med fast ejendom Aalestrup

82.02.00-G10-36-22

Punkt 329: Lukket: Status på salg af fast ejendom i Hvalpsund

82.02.00-G00-1-21

Punkt 330: Lukket: Handel med fast ejendom, Hvalpsund

82.02.00-G10-35-22

Punkt 331: Lukket: Handel med fast ejendom - Aars

82.02.00-G10-54-21

Punkt 332: Lukket: Anlæggelse af ledninger

82.11.00-G01-6-22

Punkt 333: Lukket: Orientering - oversigt nedrivninger

82.21.00-A26-17-19