

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 05-11-2018

Mødedato Mandag d. 05. november 2018 kl. 09:00

Mødested Skjoldborg, Administrationsbygningen Farsø

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budgetopfølgning pr. 30. september 2018 - Teknik- og Miljøudvalget.....	4
Tillæg til anlægsbevilling - byggemodning Galgehøj.....	8
Gebyr for rottebekæmpelse i 2019.....	11
Affaldsgebyrer for erhverv i 2019.....	13
Affaldsgebyrer for husholdninger i 2019.....	16
Vesthimmerlands Flyveplads - ændring af takster 2019.....	18
Planlægning - Vindmøller i Nørrekær Enge - etape II.....	19
Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 1076, Klokkelyngen, Aars.....	28
Vedtagelse af skovpolitik.....	30
Prioritering Trafiksikkerhedsprojekter.....	32
Orientering - Redegørelse for plejen af de grønne områder.....	34
Orientering - Nature Ranger.....	35
Orientering.....	37

Punkt 191: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-36-18

Baggrund

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden.

Lovgrundlag

Forretningsorden §5 stk. 2.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 192: Budgetopfølgning pr. 30. september 2018 - Teknik- og Miljøudvalget

00.30.00-Ø00-1-18

Baggrund

Som en del af den økonomiske styring i Vesthimmerlands Kommune skal de enkelte udvalg opgøre forbruget pr. 30. september 2018 og fremsende skøn til Økonomiudvalget over det forventede regnskabsresultat for 2018.

Økonomiudvalget vurderer herefter de indkomne skøn, og skal fremsende forslag til Byrådet om bevillingsmæssigt tilpasning.

Sagsfremstilling

Budgetopfølgningen for Teknik- og Miljøudvalget pr. 30. juni 2018 viste en forventet budgetoverskridelse på 1,164 mio. kr. på den skattefinansierede drift afledt af Rengøringsenheden. Udvalget besluttede den 30. september 2018, at dette merforbrug skulle forsøges elimineret ved reduktioner på øvrige områder indenfor udvalgets driftsområder.

Med gennemførelse af reduktioner som anført i bilag viser budgetopfølgningen pr. 30. september 2018 for Teknik- og Miljøudvalget herefter følgende resultat:

Hele 1.000 kr.	Oprindeligt budget 2018	Korrigeret budget *	Forbrug pr. 30. sept.	Forventet regnskab	Afvigelse i forhold til oprindeligt budget	Afvigelse i forhold til korrigeret budget
Skattefinansieret drift ekskl. Klima og vinterberedskab (pol.område 4)	81.747	82.290	59.263	82.290	543	0
Klima og vinterberedskab (politikområde 4)	4.695	4.695	5.074	6.195	1.500	1.500
Skattefinansieret drift i alt	86.442	86.985	64.337	88.485	2.043	1.500
Brugerfinansieret drift, forsyning (affald)	-1.500	-1.500	-12.377	40	1.540	1.540
Forventet overførsel til 2019 (skattefinansieret område)				-1.575	-1.575	-1.575
Driftsudgifter efter overførsel	84.942	85.485	51.960	86.950	2.008	1.465
Anlæg	27.005	52.121	31.988	52.608	25.603	487
Forventet overførsel til 2019				-4.850	-4.850	-4.850

Anlægsudgifter efter overførsel	27.005	52.121	31.988	47.758	20.753	-4.363
Resultat i alt	111.947	137.606	83.948	134.708	22.761	-2.898

* Korrigeret budget er oprindeligt budget for 2018 tillagt nye bevillinger i 2018 som er overførsel af drifts- og anlægsmidler fra 2017 samt evt. bevillinger fra byrådsbeslutninger i 2018.

Forventet restbudget til overførsel til 2019 er anført med negativt fortegn.

Budgetopfølgning og bemærkninger (note 1-25) er vedhæftet som bilag.

Afvigelserne på den skattefinansierede drift og modsvarende kompenserende tiltag kan i sammenfattes således (merudgift i 1.000 kr.):

• Rengøringsenheden	1.165
• Lejetab i.f.m. af boligejendomme	142
• Vejafvandingsbidrag	-277
• Jordforureningssag	120
• Miljøgodkendelser, færre sager, mindreindtægt	250
• Vandløbsvæsen	-500
• Natur og miljøområdet, øvrigt	-290
• Kollektiv trafik	-75
• Andre afvigelser, netto	100
• Klima og vinterberedskab	<u>1.500</u>
Sum, før kompenserende tiltag	2.035
Kompenserende tiltag	<u>-635</u>
Netto, forventet merudgift	1.500

Om jordforureningssagen skal bemærkes, at virksomheden, der har forårsaget forureningen, er gået konkurs. Den forurenede grund er herefter solgt til en anden virksomhed, der også er truet af konkurs. Sagen er endnu ikke afsluttet og den videre håndtering af efterladte jord- og slaggedepoter er i øjeblikket ukendt. I værste fald kan kommunen imødesee en udgift på ca. 3,5 mio. kr. til fjernelse og deponering af de efterladte materialer.

Budgetafvigelsen på forsyningen (merudgift på 1,54 mio. kr.) skyldes overvejende, at udgifterne til etableringen af ny genbrugspalads i Aars var forudsat afholdt i 2017.

Forventet merudgift på anlæg (netto 0,487 mio. kr.) fremkommer via

Ny genbrugsplads i Farsø, jordbundsforhold	350
Køb og salg af ejendomme, netto	0
Udflytning af Natur- og Fritidscenter Løgstør, tinglysning og arealoverførsel efter projektets regnskabsaflæggelse.	<u>137</u>
Sum, anlæg	487

Ved halvårsregnskabet for 2018 blev der anslået følgende afvigelser/overførsler (beløb i 1.000 kr.):

Resultat 2018, drift og refusion	Overførsel drift til 2019	Resultat 2018 anlæg	Overførsel anlæg til 2019 #
2.624	0	6.928 *)	3.600

*) I.f.m. den ved halvårsregnskabet forventede overskridelse på 6,928 mio. kr. har Byrådet den 20. september 2018 meddelt tillægsbevilling på 7,675 mio. kr. Den resterende forventede afvigelse udgjorde herefter netto minus 0,747 mio. kr. - altså en netto mindreudgift.

De forventede overførsler til 2019 er uddybet i vedhæftet bilag.

Lovgrundlag

Regulativ for Økonomistyring og tidsplan for budgetopfølgninger i 2018.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Som beskrevet i sagsfremstillingen.

Administrationen indstiller

- at budgetopfølgningen pr. 30. september 2018 tages til efterretning, herunder tiltag der skal sikre overholdelse af udvalgets skattefinansierede driftsbudget ekskl. politikområde 4 Klima og vinterberedskab,

- at der afgives tillægsbevilling til drift på netto 3,040 mio. kr. i henhold til note 1-17 i bilag med finansiering fra kassebeholdningen,
- at der afsættes rådighedsbeløb til anlæg på netto 0,487 mio. kr. i henhold til note 18-25 i bilag og at beløbet finansieres af kassebeholdningen,
- at der til samme anlægsprojekter specificeret i note 18-25 meddeles udgiftsanlægsbevillinger på i alt 0,778 mio. kr. og indtægtsanlægsbevillinger på i alt 0,291 mio. kr.,
- at der til jordforsyning meddeles udgiftsanlægsbevilling på 6,222 mio. kr. til jordkøb i.f.m. jordfordeling omkring Aars med finansiering af jordforsyningen.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

TMU budgetopfølgning 30-09-18

Punkt 193: Tillæg til anlægsbevilling - byggemodning Galgehøj

13.06.04-P20-1-18

Baggrund

Byrådet bevilligede den 31. maj 2018 midler til realisering af Lokalplan nr. 1070 – Område til boliger syd for Aars Vest, Aars.

Efter afholdt licitation, gennemførelse af arkæologiske forundersøgelser og gennemgang af oprindeligt bevillingsoverslag viser den meddelte anlægsudgiftsbevilling på 17,33 mio. kr. sig ikke at være tilstrækkelig til udførelse af sidste etape af byggemodningen (etape 2).

Samtidigt har der været afholdt udbud på salg af boligparcellerne, hvorefter Økonomiudvalget den 23. maj 2018 fastsatte salgspriser, der ligger væsentligt over det forudsatte ved anmodningen om indtægtsbevilling.

Etape 1 med byggemodning af 25 grunde er under udførelse og forventes afsluttet til uge 52 2018. Der er solgt 13 grunde i etape 1. Udførelse af etape 2 er udbudt i samme omgang som etape 1, og entreprenøren kan derfor starte på byggemodning af etape 2 umiddelbart efter etape 1.

Sagsfremstilling

Der anmodes om tillæg til anlægsbevillinger i forbindelse med byggemodning og grundsalg på udstykningerne Galgehøj i Aars.

I forhold til den oprindelige kalkule, der lå til grund for anlægsbevillingen, er identificeret følgende afvigelser og ændrede forudsætninger, der afleder merudgifter (beløb i 1.000 kr.):

- Arkæologi; 1.785

Ved museets forundersøgelse af etape 2 har der vist sig væsentlige fund, der skal undersøges. Omfanget er større end etape 1 som også indeholdte en del fund. I den oprindelige kalkule var kun medtaget udgift til forundersøgelser og ikke eventuelle efterfølgende egentlige udgravninger. Museets budgetoplæg udgør nu samlet 3,21 mio. kr.

- Stitunnel til Lille Madsens børnehave; 400

I bevilling var medtaget anlæg sti fra Galgehøj til og med tunnel under Støberivej. I det reviderede projekt føres stien fra tunnelen de yderligere 150 meter frem til adgangsvejen til børnehaven.

- Regnvandsbassin; 100

Vesthimmerlands Vand anlægger og finansierer selve bassinet. Det er dog i øjeblikket uafklaret om kommunen skal bidrage til erhvervelse af omkringliggende areal ved bassinet. Der foreslås afsat overslagsmæssigt beløb til dette.

- Bygherreleverance; 120

Kommunen køber selv vejriste til udstykningen. Anskaffelsen kan ikke afholdes indenfor den oprindelige ramme til entreprenørudgifter.

- Byggeledelse og tilsyn; 120

Som følge af, at byggemodningen gennemføres i to særskilte etaper skal der tilsvarende gennemføres to særskilte projektgennemgange/-opfølgninger og afleveringer. Anslået merudgift.

I alt merudgifter

2.525

Ved beregning til indtægtsbevillingen var forudsat en grundpris på gennemsnitligt 280 kr./m² ekskl. tilslutningsbidrag og moms. Efter afholdt udbudsrunde har Økonomiudvalget den 23. maj 2018 fastsat salgsspriserne i 1. etape til 378 kr./m² for delområde A og 481 kr./m² for delområde B, altså væsentligt højere. Forudsat at dette prisniveau også kan opnås i 2. etape, vil den gennemsnitlige kvadratmeterpris ende omkring 380 kr./m², altså 100 kr./m² højere end forudsat. Det samlede udstykkede boligareal til de 55 grunde udgør 57.770 m².

Lovgrundlag

Bevillingsregler for kommuner.

Regulativ for økonomistyring i Vesthimmerlands kommune.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Oprindeligt meddelte anlægsbevillinger:

·	Udgifter	17.330.000 kr.
·	Indtægter	19.685.000 kr.

Af disse beløb udgør tilslutningsbidrag godt 3,5 mio. kr.

Forventet merudgift på 2.525.000 kr., jf. sagsfremstilling. Forventet merindtægt på 57.770 m² á 100 kr., i alt 5.777.000 kr.

Nettomerindtægten på 3.252.000 kr. tilgår jordforsyningen.

Administrationen indstiller

- at der til byggemodning Galgehøj meddeles tillæg på 2.525.000 kr. til anlægsudgiftbevilling, sådan at den herefter i alt udgør 19.855.000 kr.
- at der til byggemodning Galgehøj meddeles tillæg på 5.777.000 kr. til anlægsindtægtsbevilling, sådan at den herefter i alt udgør 25.462.000 kr.
- at netto merindtægten på 3.252.000 kr. finansieres af jordforsyning boligformål, hvor rådighedsbeløbet samtidigt frigives.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 194: Gebyr for rottebekæmpelse i 2019

09.13.01-S29-1-18

Baggrund

I budget 2019 er det som i foregående år forudsat, at Vesthimmerlands Kommune udnytter muligheden for at opkræve gebyr til dækning af omkostningerne ved den kommunale rottebekæmpelse.

Sagsfremstilling

Med virkning fra 2019 er pålagt kommunen en forpligtigelse til også at modtage og handle på anmeldelser om rotter i bl.a. boliger, der indløber i weekends og på helligdage.

At kommunerne nu altid skal reagere uden ugrundet ophold ved rottetilhold indebærer ikke, at kommunerne skal have døgnåbent. Miljøstyrelsen mener dog, at borgere og fødevarevirksomheder med rimelighed kan forvente, at få bekæmpet rotter med maksimalt dags varsel. Miljøstyrelsen forventes at udsende en revideret vejledning, hvor der kommer en nærmere beskrivelse af, hvad der skal forstås ved bygninger med en "særlig sundhedsrisiko", jf. lovgrundlag nedenfor.

Forvaltningen har aftalt med Nomus, der har den nuværende kontrakt på rottebekæmpelse, at Nomus etablerer en vagtordning på alle weekender og helligdage, sådan at alle anmeldelser modtaget inden kl. 09.00, der er omfattet af tilføjelsen i bekendtgørelsen, behandles samme dag. Anmeldelser modtaget efter kl. 09.00 behandles den efterfølgende dag. Behandling betyder, at rottefænger tager telefonisk kontakt til borger og - om nødvendigt - laver aftale om besøg samme dag eller snarest derefter.

Prisen for drift af vagtordningen udgør kr. 70.000 kr. pr. år. Desuden betales kr. 1.365 kr. pr. anmeldelse som køres i weekender eller på helligdage. Forslag til gebyrsats for 2019 fremkommer herefter som følger:

Rottefænger, basiskontrakt	1.290.600 kr.
Rottefænger, weekendvagt inkl. udkald (anslået 25 stk.)	104.100 kr.
Elektroniske rottefælder i kloaksystem	80.000 kr.
Undersøgelser m.v.	20.000 kr.
Administrationssystem inkl. digital borgerbetjening	41.500 kr.
Kommunens administration og borgerservice	86.000 kr.
Konsulenttydelser, uddannelse m.v.	<u>3.000 kr.</u>
Omkostninger i alt	1.625.200 kr.
Opkrævningsgrundlag (ejendomsværdi)	30.667 mio. kr.

På denne baggrund foreslås gebyret sat op fra de nuværende 48,09 kr. til 53,00 kr. pr. 1 mio. kroners ejendomsværdi.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter m.v.

Bekendtgørelsen er med virkning fra 1. januar 2019 ændret med følgende tilføjelse:

”Ved forekomst af rotter indendørs i beboelser, på fødevarevirksomheder og indendørs i bygninger på tilsynspligtige ejendomme, hvor rotters tilstedeværelse udgør en særlig sundhedsmæssig risiko, skal kommunalbestyrelsen uden ugrundet ophold undersøge anmeldelsen og iværksætte bekæmpelse efter gældende regler. Dette gælder også weekender og helligdage. Er der iværksat privat bekæmpelse, skal kommunalbestyrelsen ikke iværksætte bekæmpelse, jf. dog § 6, stk. 7.”

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral, idet de anførte udgifter til rottebekæmpelsen dækkes af tilsvarende gebyrindtægter.

Administrationen indstiller

- at gebyr for rottebekæmpelse i 2019 fastsættes til 53,00 kr. pr. 1 mio. kroners ejendomsværdi

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 195: Affaldsgebyrer for erhverv i 2019

07.00.10-Ø35-24-18

Baggrund

Forvaltningen og Vesthimmerlands Forsyning har udarbejdet forslag til gebyrer i 2019 for affaldsordninger rettet mod erhverv. Gebyrblade udarbejdet af Vesthimmerlands Forsyning er Renovest A/S's bestyrelse godkendt af den 22. oktober 2018.

Sagsfremstilling

Gebyrfastsættelsen for erhverv er – som for husholdninger – baseret på kommunens og Renovest A/S's godkendte 2019-budgetter, herunder bl.a. forudsætninger om afskrivning på deponi, kommunens administrationsbidrag, igangværende anlægsarbejder og afvikling af affaldsfondens gæld til kommunekassen.

Grundgebyr

Gebyret skal dække kommunens generelle omkostninger til udarbejdelse af regulativ for erhvervsaffald, administration af indsamlings- og anvisningsordninger for virksomheder, konkrete anvisninger om håndtering af affald fra virksomheder, planlægning, information m.v., der ikke kan henføres til de enkelte affaldsordninger. Gebyret skal fastsættes som et gennemsnitsgebyr og betales af virksomheder med en årlig omsætning eller lønsam på over 300.000 kr. i 2017.

Ca. 2.000 virksomheder er forudsat at betale gebyret i 2019. Gebyret indstilles bibeholdt uændret på 290 kr. pr. virksomhed.

Dagrenovationsordning

Med henblik på at få afviklet overskuddet i dagrenovationsordningen, foreslås taksterne for erhverv - ligesom for husholdninger - bibeholdt uændrede i forhold til 2018.

Øvrige indsamlingsordninger

Ordningerne for indsamling af papir/pap/plast/metal/glas samt indsamling af storskrald kan kun benyttes af erhverv beliggende i ejendom med blandet bolig/erhverv samt af kommunale institutioner.

Gebyrerne her foreslås reguleret med samme procentsats som for husholdningerne.

Genbrugspladser – aflevering i små køretøjer

Kommunens virksomheder har hidtil kunnet vælge at benytte en af følgende ordninger, når der afleveres affald på kommunens genbrugspladser i et køretøj under 3500 kg:

1. Abonnements-/vignetteordning, hvorefter virksomheden frit kan benytte kommunens genbrugspladser
2. Betaling pr. besøg ved køb af klippekort
3. Betaling pr. besøg ved at køre via vægten i Oudrup

I foråret 2018 henvendte en virksomhed sig om rimeligheden i den nuværende gebyrstruktur. På denne baggrund besluttede Teknik- og Miljøudvalget den 30. april 2018, at administrationen skulle arbejde videre med gebyrstrukturen for afklaring

af eventuelt behov for ændring i denne. Bl.a. afledt af dette har Renovest's bestyrelse på sit møde den 22. oktober 2018 indstillet forslag til ny model for virksomheders brug og betaling ved benyttelse af kommunens genbrugspladser.

Dette forslag til ny model behandles i særskilt sag, hvorfor det i indeværende sag indstilles, at gyldigheden af 2018-vignetter forlænges til at gælde frem til der er truffet beslutning om eventuel igangsætning af den nye model.

Modtageanlæg i Oudrup – aflevering i store køretøjer

Deponiaffald:

Forslag til 2019-priser for aflevering af deponi- og haveaffald fremgår af særskilt prisblad fra Renovest. De foreslåede priser er uændrede i forhold til 2018.

Kildesorteret genanvendeligt affald:

Her er praksis nu sådan, at kommunalbestyrelsen kun godkender en grundpris pr. affaldstyper til dækning af Renovest's interne omkostninger. Hertil Renovest lægger deres afsætningspris til ekstern udbyder. Afsætningspriserne varierer i takt med markedsforholdene, hvorfor der er behov for løbende at kunne justere disse.

De foreslåede priser - se vedhæftede bilag - er uændrede i forhold til 2018.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1309 af 18.12.2012 om affald.

Styrelseslovens §41a

Kommunens regulativ for erhvervsaffald

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral, idet de foreslåede gebyrer er tilstræbt fastsat, så de dækker omkostningerne ved de pågældende ordninger.

Administrationen indstiller

- at affaldsgebyrerne for erhverv i 2019, som angivet i vedlagte tre bilag, godkendes,
- at fastsættelse af 2019-gebyrer for erhvervs benyttelse af genbrugspladser med mindre køretøjer afventer beslutning om eventuel igangsætning af ny model,
- at 2018-gebyrer for erhvervs benyttelse af genbrugspladser med mindre køretøjer fortsætter uændrede indtil ovennævnte sag er afgjort, og herunder at 2018-vignetter er gældende indtil da

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt med bemærkning om, at man ønsker spørgsmålet om de 7 %, der betales i administrationsgebyr fra forsyningen til kommunen, taget op til nærmere drøftelse i forbindelse med budget for 2020.

Bilag

Grundgebyr, indsamlingsordninger, farligt affald - 2019-gebyrer

RV takstblad modtageanlæg - deponi- og haveaffald

RV takstblad - modtageanlæg for kildesort. genanv. erhvervsaffald

Punkt 196: Affaldsgebyrer for husholdninger i 2019

07.00.10-Ø35-1-18

Baggrund

Forvaltningen har på baggrund af bl.a. godkendt budget 2019 fra Renovest A/S udarbejdet forslag til gebyrer i 2019 for affaldsordninger rettet mod husholdninger/boligejendomme.

Sagsfremstilling

Beregningerne bag det vedlagte forslag til gebyrblad baserer sig på bl.a. følgende materiale og forudsætninger:

- Renovest budget for 2019 godkendt på bestyrelsens møde 22. oktober 2018
- Kommunens godkendte budget for 2019-2022 indeholdende forudsætning om et driftsoverskud på forsyningsområdet på 1,5 mio. kr. i 2019
- Afskrivning på det nye deponi i Oudrup på baggrund af tilførte affaldsmængder
- Igangværende anlægsarbejder
- At kommunen ultimo 2018 har et samlet tilgodehavende i affaldsfonden på 3,4 mio. kr.
- At kommunens administrationsbidrag også i 2019 beregnes med 7% af de samlede drifts- og anlægsudgifter.

På denne baggrund og under hensyntagen til saldoen på de enkelte ordninger fremlægges vedlagte forslag til gebyrblad, der overordnet set indebærer en næsten uændret udgift for den typiske husstand, jf. vedlagte eksempler.

Priserne på dagrenovation er bibeholdt uændrede i forhold til 2018, mens prisen for genbrugsordninger er forhøjet med samlet 7,50 kr. for en typisk ejendom med en bolig og 30-40 kr. pr. bolig i ejendomme med flere boliger.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om affald.

Styrelsesloven §41a.

Sagen afgøres i

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Med de foreslåede gebyrer er tilstræbt, at de samlede indtægter på affaldsområdet i 2019 overtiger driftsudgifterne med 1,5 mio. kr., svarende til det godkendte budget 2019.

Administrationen indstiller

- at forslag til gebyrblad 2019 for boligejendomme godkendes

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Eksempler renovationsudgift husholdninger

Gebyrblad 2019 boligejendomme

Punkt 197: Vesthimmerlands Flyveplads - ændring af takster 2019

08.20.05-G01-1-18

Baggrund

Efter gældende kompetencefordeling skal ændringer i takster for Vesthimmerlands Flyveplads godkendes i Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Sidste år blev de nuværende takster godkendt med en prøveperiode på et år, hvorefter takstmodellen skulle tages op til ny vurdering.

Modellen har i 2018 fungeret, forslaget er derfor, at startafgiften for 2019 fastholdes på 2018 niveau.

Holdes startafgiften op mod andre sammenlignelige flyvepladser, ligger EKVH i den dyre ende.

	2018	2019
Startafgift - Indenrigs	105,00	105,00
Startafgift årskort – kun indenrigs	1650,00	1650,00
Startafgift udenrigs	Se vedhæftede bilag	
Tilkald/melding til Skat		
Tilkald/melding til Politi		
Tilkald af inspektør		
Salg af AV-gas – Tillæg til indkøbspris	1,00	1,00
Manglende betaling af startafgift	500,00	500,00

Lovgrundlag

Ingen.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Indtægter fra start- og landingsbebyr er budgetteret med 25.000 kr. 2019. Dette budget forventes indfriet med de foreslåede takster.

Administrationen indstiller

- at ovenstående forslag til takster for 2019 godkendes.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Operationsprisliste til teknisk udvalg 2019 - 2.pdf

Punkt 198: Planlægning - Vindmøller i Nørrekær Enge - etape II

01.02.20-P16-27-18

Baggrund

Aalborg og Vesthimmerlands Kommune igangsatte i efteråret 2015 en fordebat for planlægning af op til 40 vindmøller i Nørrekær Enge, og i maj 2016 besluttede de to kommuner at igangsætte en planlægning for mølleområdet.

Efter godkendelse af planforslag og miljørapport i maj 2017 har forslagene været i offentlig høring frem til 18. august 2017.

Sagsfremstilling

Forhistorien:

Området i Nørrekær Enge er beliggende hen over kommunegrænsen, hvor der i 2009 blev opstillet 13 vindmøller med en totalhøjde på 127 m – fordelt med 7 møller i Vesthimmerlands Kommune og 6 møller i Aalborg Kommune.

Området ved Nørrekær Enge er i Kommuneplan 2009 for Vesthimmerlands Kommune udlagt som muligt vindmølleområde, hvor yderligere planlægning skal ske i samarbejde med Aalborg Kommune. Det var derfor afgørende for et nyt projekt, hvor udstrækningen forløber hen over kommunegrænsen, at der udvikles et sammenhængende og ensartet projekt.

Udgangspunktet for begge kommuner har været, at møllerne skal stå på rette linjer – parallelt med eller i forlængelse af den eksisterende række i et ensartet opstillingsmønster.

Sammen med ansøgerne blev der også afholdt informationsmøde om planlægningen og projekterne.

I fordebatten blev det præciseret, at det var en forudsætning for kommunerne, at der inden planprocessen kunne igangsættes skulle være enighed om ét projekt som omfattede såvel Vattenfall møller som de møller, som skulle opstilles af private lodsejere som del af projektet.

Den 2. marts 2016 modtog begge kommuner én fælles projektansøgning for Nørrekær Enge II, som består af 40 møller, hvor 16 møller foreslås opført i Aalborg Kommune og 24 møller foreslås opført i Vesthimmerlands Kommune. Ansøgningen var fremsendt af Vattenfall sammen med fuldmagt fra de private lodsejere i området som ønskede selv at opstille deres møller - i alt 7 møller i Vesthimmerlands Kommune.

Til møde i Økonomiudvalget den 18. maj 2016 indstillede forvaltningen, ”at Økonomiudvalget tager beslutning om at Vesthimmerlands Kommune i samarbejde med Aalborg Kommune igangsætter en fælles planproces med udarbejdelse af VVM-redegørelse, kommuneplantillæg, lokalplan samt miljøvurdering af planerne

Økonomiudvalget tiltrådte indstillingen, ”med bemærkning om, at Økonomiudvalget udtrykte betænkeligheder ved antallet af vindmøller, hvorfor der skal udarbejdes alternativer med færre møller.”

De to kommuners forvaltninger igangsatte det indledende planarbejde sammen med ansøgers rådgiver hen over efteråret 2016. I forbindelse med VVM af projekter skal der også forelægges alternativer. Et alternativ der skal indgå er, at det ansøgte projekt ikke realiseres, andre alternativer kan være reducerede projektforslag jf. beslutning ovenfor.

Miljørapporten belyser derfor følgende scenarier, der også er vist samlet i vedlagte bilag 1:

1. Hovedforslaget med 40 nye vindmøller tager udgangspunkt i bygherres ønske om at udnytte vindmølleområdets vindressourcer bedst muligt. Det er derfor også denne opstilling, som medfører den største energiproduktion fra området.
2. 34-møller scenariet er udarbejdet på baggrund af blandt andet foreløbige diskussioner mellem kommunerne og de statslige myndigheder. Det lavtliggende engområde er omfattet af flere landskabsudpegninger (statslige interesser), som strækker sig langt ned i landet langs Dybvad Å, hvorfor SVANA (tidl. Naturstyrelsen) har været involveret i den foreløbige planlægning. På den baggrund er der opstillet et alternativt scenarie, hvor den nederste række med 6 vindmøller – heraf de 5 i Vesthimmerlands Kommune - udgår, og opstillingen dermed består af i alt 34 nye vindmøller.
3. 36-møller scenariet er udarbejdet på baggrund af et ønske blandt kommunerne om at undersøge mulighederne for et reduceret projekt. Nabo-scenariet er bygherres bud på, hvordan en reduktion af antallet af vindmøller kan medføre den størst mulige effekt for omkringboende i forhold til øgede afstande til nabobeboelser og dermed også reducerede miljøpåvirkninger. Nabo-scenariet udtager de 4 vestligste vindmøller mod Næsborg- og Havgård-området, og opstillingen består af i alt 36 nye vindmøller.
4. 28-møller scenariet er udarbejdet på baggrund af beslutning i Vesthimmerlands Kommunes Økonomiudvalg, der den 23. november 2016 besluttede, at der skulle være yderligere et alternativ nemlig en kombination 34-møller og 36-møller scenarierne samt fjernelse af yderligere 3 af de vestligste møller – dvs. i alt 12 færre møller.
5. 37-møller scenariet er udarbejdet efter beslutning i Aalborg Kommunes By- og Landskabsudvalg, der den 8. december 2016 besluttede, at de ønskede et alternativ hvor de 3 østligste møller i Aalborg Kommune udgik.
6. 0-alternativet – dvs. ingen af de 5 ovennævnte forslag gennemføres - vil også efter VVM-reglerne indgå i miljørapporten.

Ud over hovedforslaget med i alt 40 møller og 0-alternativet er der så 4 alternativer, som er belyst i miljørapporten. Ligeledes er forskellige mølletyper beskrevet i miljørapporten.

Plangrundlag:

Det udsendte materiale til den offentlige høring bestod af forslag til VVM-redegørelse og miljøvurdering af planerne samlet i en miljørapport fælles for de to kommuner samt forslag til kommuneplantillæg

og lokalplan for Vesthimmerlands Kommune samt tilsvarende planforslag for Aalborg Kommune.

Planlægningen omfatter følgende:

1. Et tillæg (311-063) til kommuneplanen i Vesthimmerlands Kommune, idet kommuneplanens rammeområde nr. 311 kun omfatter de nuværende 7 møller i Vesthimmerlands Kommune. Forslaget giver mulighed for op til 24 vindmøller i kommunen med en totalhøjde på min 149 meter og op til 150 m.

I supplerende retningslinje 3.1.2.1 for område 311 gives mulighed for opstilling af vindmøller i 4 rækker – og ikke på én linje – samt mindre afvigelse i forhold til indbyrdes afstand mellem vindmøllerne, såfremt særlige hensyn ligger til grund herfor.

I supplerende retningslinje 3.1.3.1 for område 311 ændres harmonikravet (forholdet mellem tårnhøjde og rotordiameter) i forhold til gældende generelle retningslinje for opstilling af vindmøller. Afgrænsningen af vindmølleområde 311 ændres så den følger lokalplanforslagets områdeafgrænsning. Kommuneplantillægget omfatter også udlæg af et ca. 4 ha stort areal ved Aarsvej til 150 kV station, der skal opføres som konsekvens af mølleprojektets tilslutning til Energinet's elnet. Ligeledes gives mulighed for opførelse af én 150 kV/33 station, hvor plangrundlaget indeholder flere mulige placeringer af denne, men kun den ene vil blive udnyttet afhængig af hvorvidt hovedforslaget eller et af alternativerne realiseres.

2. Lokalplan 1064 for vindmølleområdet i Vesthimmerlands Kommune der fastlægger mølleantal, størrelse og udseende. Lokalplanen omfatter også ovennævnte el-anlæg.
3. Miljørapport som belyser konsekvenser af de forskellige alternativer i de to kommuner
4. Efter den offentlige høring om planforslag og miljørapport er overstået udarbejdelse og godkendelse af en sammenfattende redegørelse.

Høringssvar:

Under høringen er der i alt indkommet 68 høringsvar. 21 og 16 er alene sendt til henholdsvis Vesthimmerlands Kommune og Aalborg kommune og 31 er sendt til begge kommuner.

De høringssvar med tilhørende bilag som Aalborg Kommune har modtaget er samlet og løbende offentliggjort på kommunens hjemmeside. De er vedlagt som 3 bilag i pdf-udgave.

For at skabe overblik har forvaltningen valgt kun at samle de høringssvar, der alene er sendt til Vesthimmerlands Kommune i én samlet pdf-fil. Dermed undgås gentagelser af samme høringssvar.

Disse høringssvar er vedlagt som bilaget: ”Høringssvar kun sendt til Vesthimmerlands kommune”. Tilsvarende er høringssvar og bilag vedlagt i 3 bilag.

Der er udarbejdet og vedlagt et resume i stikordsform af de indkomne høringssvar og med forvaltningens bemærkninger til indsigelserne. Dette resume er samtidig også et bilag til den sammenfattende redegørelse.

4 af de 68 svar er fra myndighed eller styrelse.

Begge kommuner har modtaget indsigelse fra Viborg Stiftsøvrighed og Erhvervsstyrelsen (Næsborg Kirke) og Forsvarets bygningstjeneste (radar for luftfarten. Disse indsigelser har vetovirkning således, at der ikke kan vedtages plangrundlag før der opnået enighed i dialog med disse myndigheder.

Indsigelserne fra borgerne berører i mange af svarene de samme forhold og udtrykker samme betænkeligheder:

Emne	Bemærkninger
Antal møller	Ikke flere i Nørrekær Enge. Sæt dem op ude på havet. Nogle foreslår, at den vestligste rækker (ja gerne 2 vestligste rækker) udgår samt den østligste række i Aalborg.
Luftfart	Forsvarets ejendomsstyrelse har gjort indsigelse af hensyn til risiko for at møllerne kan genere radar-anlæg. Det drejer sig om Forsvarets radar i Svinkløv samt Naviairs radar i Aalborg (TMA). Møllerne kan forstyrre radarbilledet De ønsker analyse, som afklarer evt. negative effekter og afværgeforanstaltninger.
Grønne ordning o.lign. tilskud	Nogle frygter, at midlerne ikke kommer lokalområdet til gavn (eller grøn ordning helt ophører) mens andre synes, at de økonomiske kompensationer ikke hjælper for de, som får de store gener.
Højspændingsledninger	Det påpeges, at der for få år siden er brugt 170 mio. kr. på, at sanere/fjerne højspændingsmasterne og ledningerne over fjorden. Nu kommer så i stedet 40 store møller.
Lokalsamfundet	Det forhold, at nogle tjener på projektet, mens andre får generne splitter lokalområdet.

Lysafmærkningen	Lysafmærkning fra de eksisterende 13 generer allerede. Så det bliver endnu værre med 40 møller.
Næsborg Kirke	Indsigt til og fra kirken vil blive forringet betydeligt pga. møllerne. Enkelte efterlyser, at visualiseringerne også vist møllerne i forgrunden i forhold til kirken. Viborg Stiftsøvrighed og Erhvervsstyrelsen har gjort indsigelse med henvisning til beskyttelsesinterne for kirken, og styrelsen har gjort gældende, at der er tale en national beskyttelsesinteresse.
Nørrekær Enges Vindmølleforening	Nogle tilslutter sig foreningens krav om lokalt og fondsejede møller ud over de op til 20%, som skal udbydes jf. VE-loven. Byrådet skal tilgodese Nørrekær Enge Lokalforenings ønsker, om selv at projektere og bygge de 20% anpartsmøller. Andre føler sig vildledt af foreningen.
Offentlige møde 16. juni	Flere er utilfredse med at Vattenfall var dirigent på mødet og mener, der var afsat for lidt tid til spørgsmål.
Skygge	Nogle oplever allerede skygger fra de eksisterende 13 møller
Støj	Mange påpeger her især lavfrekvent støj
Visualiseringer	Flere ønsker også visualiseringer fra deres ejendom eller bebyggelse og nogle mener de er misvisende
Værditab	Mange frygter deres ejendomme mister værdi.

Sammenfattende redegørelse:

Efter høringen er afsluttet har forvaltningen i de to kommuner sammen udarbejdet en sammenfattende redegørelse for

1. hvordan miljøhensyn er integreret i planen, og
2. hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning, samt
3. hvorfor den plan eller det program, der er indstillet til vedtagelse, er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der har været behandlet.

Der er til den sammenfattende redegørelse bl.a. udarbejdet supplerende visualiseringer dels i forbindelse med dialog om indsigelsen grund Næsborg Kirke og dels idet flere borgerne har ønsket nogle yderligere visualiseringer.

Den sammenfattende redegørelse er vedlagt som bilag.

Ændringer i plangrundlag til endelig vedtagelse

Næsborg Kirke:

Viborg Stiftsøvrighed og Erhvervsstyrelsen har gjort indsigelse af hensyn til indsigt til og udsigt fra Næsborg Kirke. Indsigelsen har veto-virkning således, at plangrundlag ikke kan vedtages før der opnået enighed.

De ønskede mindst den sydligste række fjernet af hensyn til Næsborg kirke (svarende til 34-møllescenariet) og så helst de 6 vestligste møller også fjernes (svarende til 28-møllescenariet).

Efter dialogmøde med Viborg Stiftsøvrighed m.fl. og forelæggelse for Vesthimmerlands Kommunes Økonomiudvalg foreslog Vesthimmerlands Kommune flg. "Økonomiudvalget tilkendegiver, at der kan videreføres med stiftet med udgangspunkt i fjernelse af mølle 25, 26, 35, 36 og de 2 ældre møller syd for Næsborg mølle 386 og 387."

Dvs. det var de 2 vestligste møller i hhv. række 3 og 4 og dermed de 4 møller nærmest Næsborg Kirke som skulle udtages af projektet.

Viborg Stiftsøvrighed og Erhvervsstyrelsen frafaldt derefter deres indsigelse.

Det indstilles derfor, at mølle 25, 26, 35 og 36 udgår af projektet og plangrundlaget justeres herefter.

Det indstilles ligeledes, at de 2 ældre møller syd for Næsborg – mølle 386 og 387 – nedtages i forbindelse med realisering af projektet. Dette vil derfor indgå som vilkår i VVM-tilladelsen til projektet.

Forvaltningen vurderer, at med fjernelsen af de 4 nye møller imødekommes også en del af borgerne i Næsborg-området som har ønsket en reduktion af mølle-antallet.

Radaranlæg i Svinkløv og Aalborg Lufthavn:

Forsvarsministeriets ejendomsstyrelse har gjort indsigelse af hensyn til Forsvarets Radar i Svinkløv samt radar ved Aalborg Lufthavn, idet møllerne evt. kan forstyrre radarbillederne. Denne indsigelse har også vetovirkning.

Forinden indsigelsen kunne frafalde, skulle projektejererne have gennemført analyser der kan afklare, hvorvidt vindmøller vil få en negativ effekt på Forsvarets radar og analysen skulle munde ud i anbefaling af mulige afværgeforanstaltninger.

På baggrund af supplerende analyse er indsigelsen frafaldet.

Reklamer/logo på vindmøllerne:

I de gældende kommuneplaner må vindmøllefirmaets logo være synligt på vindmøllehuset og højst være 1,5 x 4 m.

Med kommuneplantillæggenes forslag ændres det til, at inden for vindmølleområdet må mølle-opstillers/-ejeres logo være synligt på vindmøllehuset. Størrelsen er uændret.

Tilsvarende gives i lokalplanernes forslag mulighed for der i stedet for mølleproducentens logo kan tillades mølleopstillers logo på den enkelte mølles nacelle.

Miljøstyrelsen kontaktede under høringen forvaltningen og spurgte til, hvorvidt det var vurderet om planernes bestemmelser for reklamer/logo på møllerne kunne komme i strid med Naturbeskyttelseslovens forbud mod reklamer i det åbne land.

De to kommuners forvaltninger er efter drøftelserne nået frem til følgende som er meddelt Miljøstyrelsen:

- det ikke afvises, at formuleringerne i kommuneplanforslagene og forslag til lokalplaner kan medføre, at der opstår situationer/byggeansøgninger om logoer på møllerne som kunne komme i strid med Naturbeskyttelseslovens § 21.
- de to kommuners forvaltninger derfor i den sammenfattende redegørelse samt i indstilling til den politiske behandling af planforslagene vil indstille, at kommuneplantillæggenes forslag til nye retningslinjer for logo udgår i

forbindelse med de endelige vedtagelser, så det fortsat kun vil være vindmøllefirmaets logo/ navn på vindmøllehuset der må være synligt.

Derfor indstilles, at kommuneplantillæggets pkt. 3.1.5.1 udgår så det er den gældende kommuneplans retningslinje der gælder for området og dermed, at vindmøllerne ”må ikke forsynes med reklamer ud over mølleproducentens navn på møllehuset.” Tilsvarende rettes § 8.3 – 2. afsnit i lokalplanen til samme formulering.

Vejforlægning og transmissionsledning:

Lokalplanens § 5.1 lyder: ”Vejadgang til lokalplanområdet skal ske fra Aarsvej, Nørrekærvej, Povtrupvej og Bollerupvej i princippet som vist på kortbilag 2.”

Energinet har gjort opmærksom på at den nye vej mellem Aarsvej og Vesterkærvej vil krydse kabelforbindelsen Skagerak. De ønsker derfor, at kablet sikres beskyttet ved anlæg af vejen.

Derfor indstilles, at § 5.1 suppleres med følgende afsnit:

”Der skal i forbindelse med etableringen af vejforbindelsen mellem Aarsvej og Vesterkærvej tinglyses en deklaration der sikrer, at den nye vej skal respektere beskyttelsen af den nord-sydgående transmissionsledning.”

150/33 kV el-station:

Lokalplanens § 7.5 giver mulighed for, at der i området kan opføres én 150/33 kV station på en af 4 mulige placeringer. Ligeledes kan der i området opføres op til 6 koblingshuse på maksimalt 20 m².

En borger har bl.a. foreslået, at netstationer bør opføres med græstørstag.

På grund af områdets åbne og flade karakter stiller lokalplanen ikke krav om slørende beplantningsbælter om disse bygningsanlæg. Undtaget er dog 150 kV-stationen vest for Aarsvej.

Det indstilles, at § 7.5 suppleres med følgende bestemmelse:

”150/33 kV stationen samt koblingshusene skal have grønne tage (f.eks. græs).”

VVM-tilladelse

Der er vedlagt udkast til en VVM-tilladelse som der jf. loven skal udstedes til VVM-pligtige anlæg når plangrundlaget er endelig godkendt. I VVM-tilladelsen er også en opsamling af vilkår for udnyttelsen af tilladelsen, herunder bl.a. hvilke møller der skal nedtages i forbindelse med realiseringen af projektet.

Lysafmærkning af møllerne

Et af de øvrige temaer som kommunerne har haft fokus på er lysafmærkning på vindmøllerne. Da lysmarkering ofte er noget der ”fylder meget” visuelt i omgivelserne, når en vindmøllepark er realiseret, har

det været et vigtigt punkt at få afklaret, så omgivelserne til Nørrekær Enge kan forholde sig til, hvilken løsning der kommer. Kommunerne har derfor bedt projektudvikleren afklare forholdet omkring

lysmarkering på vindmøllerne inden den endelige vedtagelse af plangrundlaget. Trafikstyrelsen har ultimo oktober 2018 meddelt, at de modsat tidligere ser Nørrekær Enge I (de

eksisterende møller) og Nørrekær Enge II (de nye møller) som én samlet vindmøllepark. Det betyder, at kravene til lysmarkering er, at de to yderste møller samt den midterste mølle i rækken

nærmest kysten skal markeres med middelintensivt rødt blinkende lys. Alle øvrige møller (herunder de 36 nye) skal afmærkes med lavintensivt fast rødt lys.

Det vil sige, at de tre møller der i dag har rødt blinkende lys også fremadrettet er de eneste møller der vil have krav om denne type belysning. Alle resterende møller afmærkes med lavintensivt fast rødt lys. Da dette blev modtaget den 26. oktober 2018 er resumeskemaet med indsigelser ikke korrigeret jf. denne seneste oplysning.

EU-dommen og vindmøllebekendtgørelsen

På baggrund af EU-dommen besluttede Miljøstyrelsen i oktober 2017 at igangsætte en miljøvurdering af vindmøllebekendtgørelsen og samtidig foretage nogle mindre justeringer bekendtgørelsen.

I forbindelse med et vindmølleprojekt i Odder Kommune for 3 vindmøller ved Torrild har hhv. Planklagenævnet behandlet klager i forhold til Planloven og Miljø- og Fødevareklagenævnet i forhold til vindmøllebekendtgørelsen og begge klageinstanser har foretaget behandling netop i forhold til mølleprojektet og EU-dommen.

Planklagenævnet stadfæster kommunens godkendelse af hhv. plangrundlaget og miljøvurderingen i henhold til planloven og miljøvurderingsloven.

Miljø- og fødevareklagenævnet stadfæster kommunens godkendelse i forhold til vindmøllebekendtgørelsen, idet det konstaterer, at der til projektet er foretaget en strategisk miljøvurdering forud for vedtagelsen.

Idet der netop er udført en strategisk miljøvurdering i miljørapporten til mølleprojektet og i lyset af ovennævnte 2 afgørelser vurderer forvaltningen at mølleplanerne og miljøvurdering kan foreligges til endelig vedtagelse og med indstilling om udstedelse af VVM-tilladelse.

Grøn ordning

Den grønne ordning hvorefter kommunen kunne søge tilskud hos Energinet.dk til projekter, der styrker landskabet og de rekreative muligheder, kultur og informationsaktiviteter er ophørt med virkning fra 21. februar 2018 så alene møller som var opstillet og nettilsluttet inden denne dato kan opnå støtte.

Størrelsen af beløbet som ellers kunne være opnået via ordningen afhang af antallet og størrelsen af de opsatte vindmøller. Det vil have været op til ca. 6½ mio. kr. for de 20 møller i Vesthimmerlands Kommune i dette projekt.

Vattenfall har i mail af 7. august 2017 skrevet flg. til Økonomiudvalget:

” Det har det sidste stykke tid været fremme i pressen, at den grønne ordning bortfalder i februar 2018, og i den forbindelse vil Vattenfall gerne præcisere at :

Hvis den grønne ordning bortfalder og der ikke kommer noget andet tilsvarende tilskud, så vil Vattenfall dække op til samme beløb som den nuværende grønne ordning pr mølle; for de møller som Vattenfall ejer på opstillingstidspunktet.”

Vattenfall har efterfølgende præciseret, at deres tilsagn kun vil dække de møller de ejer og opstiller. Dvs. de 7 private samt evt. fondsmøller under 20%-ordningen ikke vil udløse midler svarende til grøn ordning. Med andre ord ville mølleprojektet have givet større afkast til grøn ordning, hvis denne ordning var fortsat, for så ville også de private og fondsmøllerne jf. loven skulle indbetale. Det samlede beløb for de 13 møller i Vesthimmerlands Kommune som Vattenfall kommer til at eje vil udløse ca. 4,3 mio. kr.

Ligeledes vil der blive udbetalt kr. 15.000,- pr. mølle pr. år for de møller Vattenfall samt de private ejer – eller i alt 300.000 kr. årligt i Vesthimmerlands Kommune.

Forvaltningen er p.t. i dialog med mølleopstillerne om hvorledes den lovede erstatning for den grønne ordningen bedst muligt organiseres.

Nørrekær Enges Vindmølleforening:

I maj måned 2017 underskrev Vattenfall og Nørrekær Enges Vindmølleforening en hensigtserklæring med henblik på at søge et større lokalt ejerskab i form af lokalt ejede fondsmøller. Idet ministeren har afvist lokalforeningens ansøgning om dispensation til selv at forestå udbuddet af VE-anparter, bliver det jf. lokalforenings aftale med Vattenfall så Vattenfall som står for selve opstillingen af alle møllerne (undtagen de 7 private møller).

Vattenfall og Lokalforeningen har siden forhandlet med henblik på, at få hensigtserklæringen udmøntet i en konkret aftale. Her i slutningen af oktober 2018 er der imidlertid fortsat ikke opnået enighed om en konkret aftale mellem parterne, idet der fortsat er punkter i aftaleudkastet som parterne ikke er nået til enighed om.

Som det fremgår af mange af de svar, der er afgivet i den offentlige høring hen over sommeren 2017, er der mange svar fra især lokalområdet som kobler deres accept af vindmølleprojektet sammen med, at der er en aftale om lokalt medejerskab til en del af mølleprojektet.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4 herunder, § 11 a, stk. 1, pkt. 7 og 11 g vedr. krav til retningslinjer for beliggenhed af VVM-pligtige anlæg samt 11 b vedr. rammer for indholdet i lokalplaner.

Planlovens kap. 4, 5 og 6 vedr. kommuneplanlægning, lokalplanlægning og planers tilvejebringelse.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM-bekendtgørelsen).

Vindmøllecirkulæret, hvorefter vindmøller kun kan opstilles i områder, der er specifikt udpeget til formålet i kommuneplanen.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Administrationen indstiller

- at kommuneplantillæg 311-063 vedtages endeligt med de ændringer der er beskrevet i sagsfremstillingen
- at lokalplan 1064 vedtages endeligt med de ændringer der er beskrevet i sagsfremstillingen, såfremt kommuneplantillægget vedtages endeligt,
- at den sammenfattende redegørelse vedtages, såfremt kommuneplantillæg og lokalplan vedtages endeligt og
- at der meddeles VVM-tilladelse til opstilling af 20 vindmøller i Vesthimmerlands Kommune med en totalhøjde på minimum 149 meter og maksimalt 150 meter

Beslutning

Udsættes til Teknik- og Miljøudvalgets møde den 26. november 2018 med henblik på at indlede yderligere dialog med Erhvervsstyrelsen og Stiftet om muligheden for også at opstille mølle nr. 25, 26, 35 og 36.

Bilag

Miljørapport - Ikke teknisk resume

Miljørapport -Hovedrapport Nørrekær Enge

Miljørapport - Visualiseringer del 1

Miljørapport - Visualiseringer del 2

Høring - Lokalplan 1064 -Vindmøller i Nørrekær Enge II

Høring - Kommuneplantillæg KP09-311-063

Redegørelse vedrørende Kommuneplan 2017 og KP-tillæg 311-063

Høringssvar sendt kun til Vesthimmerlands Kommune

Aalborg Kommunes høringssvar

Aalborg Kommunes høringssvar - bilag 1-9

Aalborg Kommunes høringssvar - bilag 10-21

Sammenfattende redegørelse Nørrekær Enge II - med nye lyskrav.pdf

Skema med høringssvar og forvaltningens bemærkninger - bilag til Sammenfattende redegørelse

VVM-tilladelse - 20 møller ved Nørrekær Enge II - udkast

Punkt 199: Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 1076, Klokkelyngen, Aars

01.02.05-G01-127-18

Baggrund

Den 21. juni 2018 besluttede Byrådet at udsende forslag til kommuneplantillæg nr. KP17-1-005 samt forslag til lokalplan 1076 i offentlig høring.

Planerne åbner mulighed for at opføre en boligbebyggelse i form af tæt-lav bebyggelse i henholdsvis 1 og 2 etager.

Sagsfremstilling

Planforslagene har nu været i offentlig høring, og forvaltningen har modtaget tre høringssvar. Ét høringsvar er indsendt af Miljøstyrelsen, og det påpeges deri, at der mangler en vurdering i kommuneplantillægget af om planen kan beskadige eller ødelægge yndle- og rasteområder for bilag IV-arter, jfr. bekendtgørelse nr. 1383 af 26. november 2016.

Vurderingen fremgår af lokalplanen, og er i forbindelse med endelig vedtagelse ligeledes indsat i kommuneplantillægget.

Det to sidste høringssvar er indsendt af beboere på Agertoften, som er beliggende på modsatte side af Gislumvej i forhold til lokalplanområdet. Disse to høringssvar er i sit indhold sammenfaldende, og omhandler støjproblematikken på Gislumvej. Der anmodes om, at der etableres en støjafskærmning langs Gislumvej for at imødegå den stigende trafikstøj, lokalplanen vil medføre.

Støjafskærmningen skal i givet flad placeres på modsatte side af Gislumvej i forhold til lokalplanens område, og dermed uden for lokalplanens område. Det er ikke muligt at udvide lokalplanområdet i en sådan udstrækning i forbindelse med lokalplanens endelige vedtagelse, og den ønskede støjafskærmning kan derfor ikke indgå i denne lokalplans indhold.

I forbindelse med endelig vedtagelse af planen har forvaltningen imidlertid indarbejdet et par mindre rettelser i lokalplanens bestemmelser. Rettelserne vedrører håndteringen af trafikstøj fra Gislumvej, og indebærer, at afskærmningen ikke nødvendigvis skal udføres i form af en selvstændig skærm, men ligeledes kan udgøres af dele af bebyggelsen, således af et bygningsvolumen langs Gislumvej kan udgøre afskærmningen for arealet. Rettelsen fremgår af § 11.5, hvor "støjskærm" er ændret til "støjreducerende tiltag". Derudover er § 9.7 ændret, således at det fremgår, at evt. støjskærm mod Gislumvej skal fremtå enten i træ eller transperent materiale. Endeligt er der sammenskrevet noget vejledningstekst, hvilket betragtes som værende af redaktionel karakter.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at forslag til kommuneplantillæg nr. KP17-1-005 samt forslag til lokalplan nr. 1076 vedtages endeligt inklusive forvaltningens foreslåede ændringer af § 9.7 og § 11.5, som fremgår af sagsfremstillingen.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Lokalplan1076_ENDELIG VEDTAGET.pdf

Klokkelyngen - Kommuneplantillæg nr. KP17-1-005.docx

Oversigt over høringssvar og forvaltningens bemærkninger, lp. 1076

Punkt 200: Vedtagelse af skovpolitik

04.10.00-G01-10-18

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har ingen skovpolitik. Det vil være nyttigt at få vedtaget en politik med overordnede retningslinjer for de kommunale skove.

Skovpolitikken er en revision af det oprindelige udkast fra februar 2016. Det oprindelige udkast blev politisk behandlet i 2016, men blev ikke vedtaget, fordi afsnittet omkring "urørt skov" ikke var tilstrækkelig beskrevet. Skovpolitikken har ligget stille indtil efteråret 2018, hvor arbejdet er genoptaget.

Denne udgave af Skovpolitikken er behandlet bredt i forvaltningen, og der er sat mål for netop urørt skov. Urørt skov og naturnær skovdrift er også en del af den kommende certificering af skovdriften, som er grundigt behandlet i skovpolitikken.

Det er forvaltningens opfattelse, at der på nuværende tidspunkt, mangler viden og overblik. Det er derfor ønsket, at der startes med en certificering af skovene. Certificeringen indeholder kortlægning, målsætningsdebat og munder ud i konkrete forvaltningsplaner. Certificeringen er derfor vigtig for at skabe overblik over skovene.

Sagsfremstilling

Forvaltningen ønsker skovpolitikken vedtaget, således at certificeringsprocessen kan blive sat i gang.

Skovdriften kan certificeres primo maj 2019.

Tiden frem til maj 2019 bruges til kortlægning af skovene og en målsætningsdebat for de enkelte skovområder.

Naturafdelingen vedvirker ved kortlægningen og udformningen af målsætningerne.

Borgere, foreninger, Grønt Råd, Danmarks Naturfredningsforening og andre med interesser i skoven indrages i ønskerne til skovene.

De endelige forvaltningsplaner færdiggøres inden udgangen af 2019.

Lovgrundlag

Driften af skovene i Vesthimmerlands Kommune opfylder allerede skovlovens formål omkring bæredygtig drift og er underlagt fredskovspligt.

Der er ikke et lovmæssigt krav til hverken en skovpolitik eller at skovdriften skal certificeres.

EU biodiversitetsstrategi beskriver hvilke krav, der skal være opfyldt inden 2020. Certificeringen er 1. skridt til at kommunen kan overholde de retningslinjer som biodiversitetsstrategien udstikker.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Dog koster det 1. år med med certificering 20.000 kr. som finansieres over indtægterne fra skovdriften.

genAdministrationen indstiller

- at Skovpolitikken vedtages.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Skovpolitik til politisk behandling.docx

Punkt 201: Prioritering Trafiksikkerhedsprojekter

05.13.00-P00-1-18

Baggrund

Som en del af budgetaftale 2019 er der afsat 4,5 mio. kr. til trafiksikkerhedsprojekter. I forbindelse med udmøntning af midlerne skal der foretages en prioritering af de foreliggende ønsker.

Forvaltningen har prioriteret ønsker til trafiksikkerhedstiltag og cykelstier efter en prioriteringsmodel, som tager højde for politiregistrerede trafikuheld seneste 5 år, trafikmængde, hastigheder, færdselsbehovet for lette trafikanter og faciliteter for samme samt økonomi i foreslåede tiltag. Prioriteringsmodellen er vedlagt som Bilag A.

Som udgangspunkt er cykelstier og øvrige tiltag delt op i to separate lister. Det foreslås, at der i overslagsårene afsættes en del af rådighedsbeløbet til cykelsti. Der er nogle større vejombygninger til prioritering for 2019, hvorfor det vurderes, at der ikke er tilstrækkeligt råderum til igangsættelse af cykelstier i 2019. Cykelstier har en anlægsomkostning på rundt regnet 1 mio. kr. Der kan være store variationer i omkostningerne, b.la. afhængig af, om der skal erhverves jord og hvor stort behovet for terrænregulering er. Prioriteringsliste er vedlagt som Bilag B.

Sagsfremstilling

Efter denne model, er følgende projekter prioriteret:

- Hobrovej, Østermarkskolen, Aars - Krydsningshelle (250.000 kr.)
- Sønderport/Sdr. Ringvej, Løgstør - Ombygning af kryds (500.000 kr.)
- Evaslundvej/Vesterrisvej, Aalestrup - ændret vejforløb (1.000.000 kr.)
- Rønbjergvej, Næsby - Hastighedsdæmpende foranstaltninger (100.000 kr.)
- Ulbjergvej, Fjelsø - Hastighedsdæmpende foranstaltninger (50.000 kr.)
- Gl. Tingvej/Vestre Boulevard, Aars - Oversigt i kryds (250.000 kr.)
- Morumvej, Vognsild - Hastighedsdæmpende foranstaltninger (50.000 kr.)

Den samlede prioriteringsliste er vedhæftet som Bilag C. Listen er en dynamisk liste, som opdateres løbende.

Derudover er krydset Markedsvej/Vestre Boulevard uheldsbelastet og trafikbelastningen i krydset stigende. Af disse grunde anbefales dette projekt prioriteret.

- Markedsvej/Vestre Boulevard - Ombygning af kryds til signalregulering (2.000.000 kr.)

I forbindelse med byggemodning af industrigrund ved Sønderport samt separatkloakering i Ravnstrup, kan der med fordel etableres 100m dobbeltrette sti fra Ravnstrup til græssti langs golfbanerne. Denne anbefales derfor også prioriteret.

- Sønderport, Løgstør - Dobbeltrettet sti (250.000)

Lovgrundlag

Ingen

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

-

Administrationen indstiller

- at Teknik- og Miljøudvalget træffer beslutning om, hvilke projekter der skal prioriteres til udførelse i 2019.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget tilslutter sig administrationens forslag til prioritering angivet i sagsfremstillingen.

Bilag

Bilag C - Prioriteringsliste Trafiksikkerhedsprojekter

Bilag B - Prioriteringsliste Cykelstier

Bilag A - Prioriteringsmodel

Punkt 202: Orientering - Redegørelse for plejen af de grønne områder

04.01.11-G00-1-18

Baggrund

Et udvalgsmedlem har bedt om et dagsordenspunkt, hvor fordelingen af driftsmidlerne fremgår for kommunens største byer. Hovedbyen Aars- Løgstør-Farsø-Aalestrup, samt Ranum, Gedsted, Vegger og Hornum.

Også hvordan historikken har været i midlerne og fordelingen. Og hvor mange midler der er i alt, og vurderingen af om det er tilfredsstillende til at ting fremstår i ordentlig, velholdt og ryddelig stand.

Sagsfremstilling

Der er lavet en redegørelse for fordelingen af driftsomkostningerne opdelt i fire plejeområder for 2017. Der er lavet en beskrivelse for, hvilke arbejdsredskaber der arbejdes ud fra for at sikre serviceniveauet, samt en oversigt over hvor meget budgettet er reduceret siden 2010.

Lovgrundlag

-

Sagen afgøres i

Teknik - og Miljøudvalget.

Økonomi

Administrationen indstiller

- at orientering tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Redegørelse grønne områder

Bilag 1: Kvalitetsbeskrivelse 2013

Punkt 203: Orientering - Nature Ranger

29.09.00-G01-241-18

Baggrund

I efteråret 2017 ansøgte Vesthimmerlands Kommune om at blive Sund i Naturen fokuskommune.

Som Sund i Naturen fokuskommune bliver kommunen en aktiv del af et partnerskab, der forbedrer folkesundheden ved at flere danskere bliver aktive i naturen. Sund i Naturen sætter fokus på, hvordan friluftsliv og naturglæde er en del af løsningen i kommunernes og andre aktørers arbejde med forebyggelse og rehabilitering. Målet er at skabe et systematisk overblik over kommunernes gode projekter, aktiviteter og initiativer i naturen. En anden vigtig målsætning for projektet er at bygge bro mellem kommunens tilbud til borgerne og de tilbud og aktiviteter i naturen, som de lokale foreninger har til borgerne, når kommunens forløb og tilbud slutter. Målet er at fastholde borgerne i deres nye, aktive vaner – i naturen.

Friluftsrådet godkendte ansøgningen og dermed blev Vesthimmerlands Kommune én af 10 kommuner i projektet. I projektet indgår følgende 4 delprojekter

- Børn og unge med særlige behov
- Voksne med kroniske sygdomme
- Voksne med stress, angst og depression
- Ensomme ældre

Sagsfremstilling

Delprojektet for børn og unge med særlige behov er startet op i august 2018 og forløber indtil 2020.

Vesthimmerlands kommunes indsatsen for børn og unge med særlige behov er Nature Ranger, hvor vi netop har ansat 5 unge mellem 13 og 15 år. Pt. arbejder SSP, lærer, fysioterapeuter m.fl. på at prikke til flere unge, så vi kommer op på et hold på 10. Både de unge og deres forældre er udfordrede, så det kræver en aktiv indsats.

Vi ønsker at afprøve, om fritidsjobs i naturen, kan være afgørende for, om de prioriterer indsatsen, så de styrker selvtilliden, bliver i bedre fysisk form, møder nye venner og får succes så de bliver styrket i at tage hånd om eget liv.

Vi har fået tilkendegivelser fra Jutlanderbank om evt. bidrag og vi har modtaget 3.500 kr. i donation fra Farsø-Sø-løbet.

Udgifter til løn til de unge samt udstyr m.m. finansieres af naturformidlingskontoen. Herudover bidrager BIB med 6 arbejdstimer om ugen til fysioterapeuter svarende til ca. 70.000 kr.

Udfordringen er, at der ved seneste budgetforhandling blev besluttet at "Natur og Sundheds" aktiviteter som BIB bidrager med skal spares væk. Besparelsen er en del af det beløb på 200.000 kr. der blev reduceret som "kan" opgaver for indenfor Børne- og Familieudvalget.

Findes der ikke anden finansiering i forhold til BIB's bidrag på svarende til 70.000 kr. vil projektet og indsatsen med Nature Ranger skal lukkes ned efter 2018 og vil som kommune fremstå totalt utroværdige både over for de unge og Friluftsrådet.

Teknik- og økonomidirektøren har med baggrund i ovennævnte besluttet, at der indenfor det administrative budget i forvaltningen reserveres 70.000 kr. i 2019 til finansiering af de 6 timer pr. uge, således at projektet kan gennemføres.

Lovgrundlag

Indgået aftale med Friluftsrådet som én af 10 fokuskommuner.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomi

Teknik- og økonomidirektøren har med baggrund i ovennævnte besluttet, at der indenfor det administrative budget i forvaltningen reserveres 70.000 kr. i 2019 til finansiering af de 6 timer opr. uge, således at projektet kan gennemføres.

Administrationen indstiller

- at orientering tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 204: Orientering

00.01.10-G01-39-18

Baggrund

-

Sagsfremstilling

Orientering fra administrationen vedrørende:

- Nordjyllands Trafikselskab
- Limfjordsrådet
- Vesthimmerlands Forsyning

Lovgrundlag

-

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

-

Administrationen indstiller

- at orienteringerne tages til efterretning.

Beslutning

Nordjyllands Trafikselskab - der har været afholdt bestyrelsesmøde med behandling af budget.

Limfjordsrådet - arbejdet med udviklingsplan for forvaltnings- og udviklingsplan for Limfjorden.

Vesthimmerlands Forsyning - afholdt møde i Danva-regi som inspiration til arbejde med verdensmål.

Herudover blev der orienteret om:

Tilstand på fortove - der er lavet gennemgang af fortovene med henblik på at give et overblik og grundlag for vedligeholdelse og genopretning.

Status på sager i Aggersund - forberedelse og indledende sagsbehandling pågår.

Orienteringerne taget til efterretning.