

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 28-11-2022

Mødedato Mandag d. 28. november 2022 kl. 08:00

Mødested mødelokale Aggersborg, Aars

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Anlægsbevilling - Masteskur og bådoplagsplads i Hvalpsund.....	5
Vesthimmerlands Vand A/S - takster for drikkevand og spildevand i 2023.....	8
Endelig vedtagelse - planlægning for lovliggørelse af carporte m.v. ved Skrænten, Hvalpsund.....	12
Endelig vedtagelse - Boliger på Lille Tingvej, Aars.....	16
Udsendelse i høring - Forslag til planlægning for retlig lovliggørelse af vindmøller ved Thorup-Slet.....	19
Varmeplanlægning - Varmeprojekt for Aars Fjernvarme for etablering af varmepumpe, elkedel og fl.....	23
Varmeplanlægning - godkendelse af Varmeplan 2022.....	25
Endelig vedtagelse - Regulativ for husholdningsaffald.....	27
Endelig godkendelse - Tillæg nr. 11 til spildevandsplan 2019-2024 - Fritagelse for fast afledningsbi.....	29
Forhold for cyklister langs Gislumvej, mellem Aars og Østrup.....	31
Sagsbehandlingstider for byggesagsbehandling.....	33
Orientering - ejendomme under Teknik- og Miljøudvalget.....	38
Orientering - Spildevandsplan 2024-2028.....	40
Orientering - Lokale Udviklingsplaner.....	42
Orientering.....	45
Eventuelt.....	47

Punkt 229: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-5-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.22.022-G01-5-21

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Godkendelse af dagsorden.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 230: Anlægsbevilling - Masteskur og bådoplagsplads i Hvalpsund

00.30.08-S00-7-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.08-S00-7-22

Sagsbeh.: Adnan Fejzic

Resume

Denne sagsfremstilling omhandler udelukkende bevillingsmæssige konsekvenser vedr. Masteskur og bådoplagsplads i Hvalpsund.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har i samarbejde med rådgivere og det kommende områdes brugere udarbejdet en situationsplan for ny opliggerplads og nyt mastehus i Hvalpsund. Situationsplanen er vedlagt som bilag og rummer foruden de i projektet planlagte tiltag også andre bygninger, som sejlkлубben Nautilus ønsker opført på sigt.

I projektet indgår følgende:

- nyt masteskur
- kystsikring (stenklastning) langs byggefelt til mastehus
- nedrivning af gammel bygning på grunden
- etablering af erstatningsnatur
- bundsikring til ny opliggerplads
- belægninger
- sti langs vandkanten
- el- og vandforsyning

Der er givet dispensation til at fjerne beskyttet natur i området mod etablering af erstatningsnatur på kommunalt ejet landbrugsjord syd for Hvalpsund. Der er givet tilladelse til at etablere kystsikring nord for lystbådehavnen. Kystsikringen var i udbud sidste år sammen med to andre sikringsprojekter i Hvalpsund, og entreprenøren er således klar til at gå i gang, hvis de får grønt lys. Der foreligger skitseprojekt på mastehus, men projektering og ansøgning om byggetilladelse afventer frigivelse af anlægsbevillingen.

De samlede udgifter til ovenstående skønnes at være ca. 5.750.000 kr. I budgettet er der afsat 5.000.000 kr. til formålet. Restfinansiering på 750.000 kr. vil blive søgt finansieret af restmidler i landsbypulje 2022. For at restfinansiering på 750.000 kr. kan finansieres af restmidler fra landsbypulje 2022, er det et krav, at restfinansiering indgår som en del af det allerede eksisterende byfornyelsesprogram for områdefornyelse i Hvalpsund. Administrationen har udarbejdet vedlagte notat, der beskriver, hvilke indsatser der vil blive omfattet af restfinansiering på 750.000 kr.

Såfremt restfinansieringen til det fulde projekt ikke finansieres, er det muligt inden for det afsatte rådighedsbeløb på 5 mio. kr. at realisere et af følgende tre scenarier, hvoraf administrationen anbefaler det første:

1. Etablering af kystsikring og mastehus

Fordele: De to dyreste og mest komplicerede delprojekter realiseres, så de allerede afsatte

midler til projektet bliver brugt. Det er muligt på et senere tidspunkt at etablere pladsen til bådoplag.

Ulemper: Det areal, der ønskes frigivet til boligprojekter ved havnen, vil fortsat være optaget til oplag af både.

2. Etablering af kystsikring og opliggerplads

Fordele: Alle både flyttes ud på det nye areal og frigiver det mindste af de to byggefelt, der kan sælges til en privat investor. Det er muligt på et senere tidspunkt at etablere de ønskede bygninger i området.

Ulemper: Det dyreste delprojekt - mastehuset - vil ikke blive opført. Det gamle mastehus, som ligger midt i det største af lokalplanens byggefelt, kan derfor ikke fjernes.

3. Etablering af mastehus og opliggerplads

Fordele: Nuværende areal til mastehus og bådoplag kan frigives til boligprojekter.

Ulemper: Kystsikringen bliver meget svær at etablere på et senere tidspunkt, når først mastehuset, som ligger i vandkanten, er opført. Bygninger, både og elinstallationer på pladsen er derfor ikke beskyttet mod fremtidens udfordringer med vandet i Limfjorden.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Regulativ for Økonomistyring og Budget & Regnskabssystem for kommuner.

Økonomi

Se afsnit "baggrund" ovenfor.

Procesplan

Udførelsestidsplan for 2023

Januar:

Nedrivning af eksisterende skur i projektområdet

Februar-marts:

Etablering af kystsikring

April:

Indledende arbejder på opliggerplads + tildækning af stenkastning

Maj:

Fundament til mastehus

Juni-juli:

Etablering af opliggerplads m. veje, sti, el mv.

August-oktober:

Opførelse af mastehus

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles en anlægsbevilling på 5.750.000 kr.,
- at det afsatte rådighedsbeløb på 5.000.000 kr. frigives samtidigt,
- at restfinansiering på 750.000 kr. finansieres af restmidler fra landsbypulje 2022, og
- at rådighedsbeløb på 750.000 kr. afsættes og frigives samtidigt.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt med bemærkning om, at Økonomiudvalget anmodes om at finde restfinansieringen.

Bilag

Situationsplan_Ny opliggerplads Hvalpsund

Notat - tillæg til byfornyelsesprogram

Punkt 231: Vesthimmerlands Vand A/S - takster for drikkevand og spildevand i 2023

24.00.00-S55-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 24.00.00-S55-1-22

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Vesthimmerlands Vand A/S har fremsendt takstblade for 2023 for drikkevand og spildevand til Byrådets godkendelse i medfør af vandforsyningslovens § 53, stk. 1 og betalingslovens § 3, stk. 1.

Baggrund

Kommunens rolle er efter vandsektorloven at fungere som godkendelsesmyndighed i forbindelse med vand- og spildevandsforsyningernes fastsættelse af drifts- og anlægsbidrag, det vil sige at godkende at takstblade ikke er i strid med vandsektorloven (legalitetsgodkendelse).

Afledt heraf gælder i følge §53 i lov om vandforsyning for almene vandforsyninger at: "En almen vandforsyning fastsætter anlægs- og driftsbidrag en gang årligt. Fastsættelsen skal ske under overholdelse af den indtægtsramme eller den regnskabsmæssige kontrolramme, som er fastsat for forsyningen i medfør af §§ 6 eller 6 a i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold. (.....) De årligt fastsatte anlægs- og driftsbidrag skal godkendes af kommunalbestyrelsen i den eller de kommuner, hvor vandet forbruges".

Tilsvarende gælder efter betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. § 3 om selskabernes fastsættelse af bidrag at: "De fastsatte kubikmetertakster og bidrag skal overholde den indtægtsramme eller den regnskabsmæssige kontrolramme, der er fastsat for spildevandsforsyningsselskabet i medfør af §§ 6 eller 6 a i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold. Kommunalbestyrelsen i den eller de kommuner, hvorfra spildevandsforsyningsselskabet modtager spildevand, skal en gang årligt godkende de af spildevandsforsyningsselskabet fastsatte kubikmetertakster og faste bidrag".

Vesthimmerlands Vand A/S har fra Forsyningssekretariatet (under Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen) den 12. august 2022 modtaget afgørelse om den økonomiske ramme for 2023-2024 på vandforsyningsområdet. Tilsvarende har de den 24. august 2022 modtaget status om den økonomiske ramme for 2023 på spildevandsområdet.

Rammerne er fastsat med udgangspunkt i selskabets tidligere driftsomkostninger og er korrigeret med et indeks for omkostningsudviklingen, et generelt samt individuelt effektiviseringskrav og en række budgetterede omkostninger mv. De udmeldte rammer lægger indirekte et loft for, hvor høje takster Vesthimmerlands Vand kan fastsætte for drikkevand og spildevand.

Vesthimmerlands Vand har fremsendt godkendt budget samt takstblade for 2023 og investeringsplaner for 2023-2032 for henholdsvis drikkevand og spildevand. Materialet er vedlagt som bilag.

De udmeldte økonomiske rammer er nedenfor sammenholdt med Vesthimmerlands Vands indtægtsbudgetter for 2023.

Drikkevand	Udmeldt ramme	Vesthimmerlands Vands budget
Samlet indtægt	2.229.371 kr.	1.233.000 kr.

Den budgetterede indtægt afleder et budgetteret driftsoverskud på 77.000 kr. efter afskrivninger, finansielle poster og skat.

Som det fremgår ovenfor, holder indtægtsbudgettet for drikkevand sig under den udmeldte økonomiske ramme, og er dermed ikke i strid med vandsektorlovens bestemmelser.

Spildevand	Udmeldt ramme	Vesthimmerlands Vands budget
Samlet indtægt	81.840.531	82.674.000 kr.

Den budgetterede indtægt afleder et budgetteret driftsoverskud på 11,6 mio. kr. efter afskrivninger, finansielle poster og skat.

Det planlagte driftsoverskud skal ses i lyset af store investeringer i bl.a. transportledningen til Mariagerfjord kommune og omfattende renoveringsarbejder i Løgstør og Ranum. Dernæst giver hensættelsen mulighed for bedre at imødekomme fremtidige reduktioner i den udmeldte indtægtsramme. Reglerne er nu sådan, at en udnyttet indtægtsramme i år 1 skal udnyttes i år 2 for ikke at blive "tabt".

Som det fremgår, overskrider indtægtsbudgettet for spildevand i 2023 den udmeldte økonomiske ramme med 0,833 mio. kr. (kaldet "overdækning"). Den budgetterede overdækning i 2023 dækker over, at Vesthimmerlands Vand i 2022 forventer en tilsvarende underdækning, der således senest kan anvendes i det efterfølgende år (2023) uden at det kræver nedsættelse af taksterne.

Forventet konsekvens

Vesthimmerlands Vands budgetter og prissætning er gennemgået af administrationen for vurdering af, om takstfastsættelsen er i strid med vandsektorlovens bestemmelser. For taksterne for drikkevand er endvidere påset, at fastsættelsen ikke er sket i modstrid med vandforsyningsloven.

Nedenfor er taksterne for 2023 sammenholdt med taksterne i 2022:

Drikkevand (kr. ekskl. moms)	2023	2022
Fast bidrag pr. år (pr. stik)	510,00	510,00
Målerleje pr. år	230,00	230,00

Forbrugsbidrag pr. kbm	6,20	6,20
Tilslutningsbidrag byzone (eksisterende forsyningsområde)		
• Anlægsbidrag	6.360	6.000
• Forsyningsledningsbidrag	6.360	6.000
• Stikledningsbidrag	6.890	6.500
Tilslutningsbidrag landzone (nyt forsyningsområde)		
• Anlægsbidrag	6.360	6.000
• Forsyningsledningsbidrag	29.680	28.000
• Stikledningsbidrag	6.890	6.500

Som det fremgår, er der ikke ændringer i de væsentlige takster. Øvrige gebyrer bibeholdes også uændrede. Tilslutningsbidrag er pristalsreguleret efter samme indeks som anvendes på spildevandsområdet.

Spildevand (kr. ekskl. moms)	2023	2022
Fast bidrag pr. år pr. spildevandsførende stik	622,00	622,00
Vandafledningsbidrag pr. kbm (kloaktilsluttet stik)		
• Trin 1	39,74	39,74
• Trin 2	31,79	31,79
• Trin 3	15,90	15,90
Vandafledningsbidrag pr. kbm, samletanke	31,79	31,79
Standardtilslutningsbidrag pr. bolig (med tag- og overfladevand)	56.339,20	52.752,00
Tilslutningsbidrag, bolig uden afledning af tag- og overfladevand	33.803,50	31.651,00

Driftsbidrag bibeholdes uændrede, mens tilslutningsbidrag er pristalsreguleret efter indeks i henhold til gældende betalingsvedtægt. Reguleringen er på 6,8%.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (vandsektorloven)

Bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber (udmøntning af vandsektorforliget)

Betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber (betalingsloven)

Vandforsyningsloven §53

Økonomi

Ikke direkte relevant. Dog skal det bemærkes, at de uændrede forbrugstakster betyder, at kommunens institutioner alt andet lige ikke vil opleve en udgiftsstigning i 2023 til vandafledning.

Procesplan

Bestyrelsen for Vesthimmerlands Vand A/S har i møde den 7. september 2022 godkendt de fremsendte takster og budget for 2023.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at det meddeles Vesthimmerlands Vand A/S, at kommunen ikke gør indsigelse mod de vand- og spildevandstakster for 2023, som bestyrelsen for Vesthimmerlands Vand A/S tidligere har godkendt.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Takster på spildevand 2023

Takster på drikkevand 2023

VHV Budget 2023 1.0.pdf

Investeringsplan DRV 2022 1.0.pdf

Investeringsplan spildevand

Punkt 232: Endelig vedtagelse - planlægning for lovliggørelse af carporte m.v. ved Skrænten, Hvalpsund

01.02.05-P19-6-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05-P19-6-22

Sagsbeh.: Helle Ingvarlsen

Resume

Tillægget er lavet for at give mulighed for lovliggørelse af flere carporte og udhuse på den vestlige side af vejen Skrænten i Hvalpsund. Byrådet skal beslutte, om planen skal vedtages endeligt.

Baggrund

Tillægget omhandler Skrænten nr. 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19 og 21 (den side af Skrænten, som vender mod Limfjorden).

Området ligger ud til Limfjorden med gode udsigter fra alle huse. De bagvedliggende huse på Skrænten har flere steder også god udsigt, som kan risikere at blive påvirket af ændringerne i dette tillæg. Derfor har administrationen valgt at lave et tillæg til byplanvedtægten med tilhørende offentlig høring, i stedet for at sagsbehandle med dispensationer på enkeltsagsniveau.

Tillægget er udarbejdet for at give mulighed for lovliggørelse af flere carporte og udhuse (sekundær bebyggelse) og samtidigt sikre lige muligheder for alle berørte grundejere. På nuværende tidspunkt er flere carporte og udhuse (på minimum 8 adresser) placeret for tæt på vejskel mod fortovet og for tæt på det nordlige skel mod nabo.

Der har i høringsperioden været afholdt borgermøde for de første to rækker boliger ved Skrænten.

Der er modtaget høringssvar fra 7 adresser. Alle høringssvar kan læses i bilaget "Oversigt over høringssvar".

Der er efterfølgende gennemført en supplerende høring af Administrationens forslag til ændringer i planforslaget.

Den supplerende høring bestod af tre ting:

- en orientering om at vejmatrিকlen indeholder både vej og fortov
- et forslag om at frafalde en forøgelsen af den tilladte byggehøjde, da alle eksisterende carporte umiddelbart ser ud til at kunne overholde den oprindelige maksimale byggehøjde
- et forslag om at den maksimale samlede bredde på sekundær bebyggelse fastsættes til 8,5 meter og ikke de 10,5 meter, som tillægget i høring muliggjorde

Der er i den supplerende høring indkommet ét samlet høringssvar fra tre adresser. Heri fastholdes, at carportes bredde bør være maksimalt 6 meter. Og at de bør placeres én meter fra vejskel, da det alene er tagudhænget, der går til fortovskant, mens de bærende stolper står en meter fra fortovskanten. I høringssvaret gøres opmærksom på, at én ejendom har en carport med gavltrekant og derved er højere end de 2,5 meter.

Forvaltningen indstiller følgende i forhold til bestemmelserne i plantillægget:

- Sekundær bebyggelse kan placeres i vejskel - og ikke minimum 10 meter fra vejmidte som oprindeligt tilladt.

Dermed kan carporte og udhuse placeres i vejskel.

Flere har i høringssvarene bemærket, at ingen har byggeri i vejskel.

Beskrivelsen i lokalplanen kunne have været mere uddybende. Skellet ligger nemlig ikke i vejkanten, men efter fortovet. Det vil sige, at vejmatrিকlen rummer både vej og fortov. Og flere carporte ligger med tagudhængen tæt på fortovskanten. Uanset hvor de bærende stolper står, kan der med ændringen ikke bygges tagudhæng ud over fortovet.

Administrationen indstiller derfor, at ændringen fastholdes. Det uddybes i plantillæggets tekst, at vejskellet ligger mellem fortov og boliggrund.

- Bygningshøjden må ikke overstige 3 meter målt fra stuegulvskote til den linie, hvor ydervæg og tagflade mødes (bortset fra gavltrekanter) - og ikke de 2,5 meter som oprindeligt tilladt.

Flere har i høringssvarene bemærket, at der ikke er nogen carporte/udhuse, der har en højde over 2,5 meter målt fra stuegulvskoten, og at ændringen dermed ikke er nødvendig.

Der er en enkelt bolig, hvor der er opført en carport med gavltrekanter. Denne er der givet tilladelse til i 1979 og den vil derfor fremover også være lovlig. Skulle man ønske en ny carport skal denne med den foreslåede ændring overholde højden på maksimalt 2,5 meter, og skal derfor opføres med fladt tag.

Administrationen indstiller, at højden på maksimalt 2,5 meter fastholdes, og at bestemmelsen præciseres, så der fremover ikke kan opføres gavltrekanter på garager, udhuse og lignende.

- Sekundær bebyggelse må ikke placeres længere mod syd end boligens gavlbredde (som er 8 meter).

Dermed kan sekundær bebyggelse placeres i det nordlige skel til nabo og ikke minimum 2,5 meter væk fra dette skel, som oprindeligt tilladt. Dette ville give en mulig bredde på sekundær bebyggelse på 10,5 meter.

Flere har i høringssvarene bemærket, at der bør være en begrænsning på bredden af carporten/udhuset, når der gives mulighed for en placering helt op til det nordlige skel.

Byplanvedtægten indeholder ingen bestemmelse om, at der ikke må bygges carporte/udhuse syd for boligens gavlbredde - og indeholder dermed ikke en maksimal bredde for sekundær bebyggelse mod Skrænten.

Byplanvedtægten friholder faktisk kun sigtelinjen på 2,5 meter mod grundenes nordlige skel.

Det ser dog ud til, at der ikke er behov for en tilladt bredde på mere end 8,5 meter for at kunne lovliggøre de eksisterende carporte/udhuse.

Administrationen indstiller, at den nye bestemmelse bliver:

Den samlede bredde på sekundær bebyggelse mod vejskel må ikke være over 8,5 meter. De må gerne placeres i det nordlige skel. De må ikke placeres længere mod syd end boligens gavl.

Udestuer, overdækkede terrasser, læmure og lignende anses i denne forbindelse ikke som en del af boligens gavl.

Forventet konsekvens

Hvis plantillægget vedtages endeligt med de foreslåede ændringer kan de eksisterende carporte og udhuse lovliggøres ved ansøgning om byggetilladelse. Tillægget lovliggør dog ikke alle ulovlige forhold, idet nogle forhold er ulovlige i henhold til Bygningsreglementet, og disse forhold vil blive behandlet ved individuel konkret lovliggørelsessagsbehandling.

Plantillægget vil indeholde følgende ændringer af den oprindelige byplanvedtægt:

Den oprindelige byplanvedtægts § 3 stk. 5: Langs samtlige veje inden for vedtægtens område pålægges byggelinjer i en afstand af 10 meter fra vejmidte, dog altid mindst 5 meter fra vejskel.

Denne bestemmelse er ved flere adresser ikke overholdt.

Byggelinjen vil fremover ikke gælde for sekundær bebyggelse. Det vil sige, at sekundær bebyggelse kan placeres i vejskel.

Den oprindelige byplanvedtægts § 3 stk. 7 pkt. e: Bygningshøjden må ikke overstige 2,50 meter målt fra stuegulvskote til den linie, hvor ydervæg og tagflade mødes (bortset fra gavltrekanter).

Bestemmelsen fastholdes, da den er overholdt ved eksisterende carporte - bortset fra en enkelt carport med gavltrekanter.

Der kan fremover ikke opføres sekundær bebyggelse med gavltrekanter.

Den oprindelige byplanvedtægts § 5 stk. 7 pkt. f: Garager, udhuse og lignende skal placeres med den nordlige bygningsside 2,5 meter fra parcellens nordskel (det vil sige i flugt af beboelsesbygningens nordlige bygningsside).

Denne bestemmelse er ved flere adresser ikke overholdt.

Der må fremover placeres sekundær bebyggelse helt i skel mod det nordlige skel og indtil boligens sydlige facadelinje (gavlbredden). Dog må sekundær bebyggelse mod Skrænten kun have en maksimal bredde på 8,5 meter.

Hvis planforslaget ikke vedtages, vil Administrationen igangsætte påbud om fysisk lovliggørelse af carporte og udhuse på minimum 8 adresser. Det vil sige påbud om nedrivning eller delvis nedrivning.

Organisering og kommunikation

Den endeligt vedtagne plan annonceres på kommunens lokalplanportal via hjemmesiden og på plandata.dk.

Alle der har afgivet høringssvar får tilsendt en orientering om den endelige vedtagelse.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Planforslaget er godkendt til udsendelse i offentlig høring i Byrådet den 25. august 2022.

Planforslaget har været i offentlig høring med en efterfølgende supplerende høring.

Byrådet besluttede, at det endelige planforslag skal godkendes i Byrådet, såfremt der modtages indsigelser.

Efter endelig vedtagelse offentliggøres planen med eventuelle ændringer, hvorefter den vil være gældende.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at plantillægget vedtages endeligt med de foreslåede ændringer, så de eksisterende carporte og udhuse kan lovliggøres og så alle adresser indenfor tillæggets område får samme muligheder.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Partiel byplanvedtægt nr. 8 for boligområde ved lystbådehavnen

Områdeanalyse

Forslag Tillæg til byplanvedtægt for et område ved Skrænten

Oversigt over bestemmelser og ændringer

Luftfoto

Oversigt over høringssvar

Punkt 233: Endelig vedtagelse - Boliger på Lille Tingvej, Aars

01.02.05-P16-8-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05-P16-8-21

Sagsbeh.: Daniel Bröchner Christensen

Resume

Lokalplanforslaget for boliger på Lille Tingvej har været i offentlig høring.

Der er i høringsperioden indkommet to høringssvar.

På baggrund af den besluttede neddelegering, skal Teknik- og Miljøudvalget tage stilling til, om lokalplanen skal vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

Baggrund

Forslag til Lokalplan 1113 for boliger på Lille Tingvej giver mulighed for en fortætning af områdets boligbebyggelse med en højere bebyggelsesprocent end de nuværende fritliggende villaer.

Fortætningsprojekter kan let give anledning til usikkerhed hos naboer om, hvordan deres kvarter og hverdag ændrer sig, ligesom den forøgede bygningsmasse i nogle tilfælde kan virke voldsomt.

Ved denne høringsproces er der indkommet to høringssvar fra samme afsender, og administrationen vurderer, at dette er et udtryk for, at der ikke er stor modstand mod projektet blandt naboerne, som ellers er set ved andre fortætningsprojekter. Derudover er projektet trods sin tætte bygningsmasse tilpasset områdets arkitektur, blandt andet ved kun at bygge i et plan med udnyttelig tagetage.

De indkomne høringssvar omhandler dels usikkerhed omkring bygningshøjder, men også risikoen for indbliksgener, hvis der etableres en førstesal på byggeriet og denne indrettes med altaner eller kviste.

Administrationen bemærker her, at lokalplanforslaget i forvejen har haft 1½ etage som maksimalt etageantal.

En hvidbog med en samlet oversigt over høringssvar og Administrationens bemærkninger fremgår af bilag.

Forventet konsekvens

På baggrund af de indkomne høringssvar har Administrationen i samarbejde med bygherre og dennes rådgiver indarbejdet følgende ændringer i lokalplanen:

- Den maksimale bygningshøjde på 8,5 meter fastholdes, men suppleres af en bestemmelse om, at facadehøjde maksimalt må være 3,5 meter. Derved sikres det, at der ikke kan bygges høje facader eller en høj trempel, som dels kan medføre indbliksgener mod naboerne, men også skyggegener. Ønskes det at indrette en førstesal vil denne de facto blive under skråtag og sammen med bestemmelsen om etagehøjde sikres det at nyt byggeri vil have en traditionel udformning med facader i én etage og sadeltag.

- Der tillades fortsat kviste eller altaner, men det præciseres, at disse ikke må være orienteret mod områdets naboer. Derved skal kviste eller altaner rettes indad i området og mod den bebyggelse som enten er indenfor lokalplanområdet eller som opføres ud fra lokalplanens byggemuligheder. Samtidig begrænses altaner og kviste udstrækning til maksimalt at være 50% af tagfladen. Administrationen vurderer at dette sikrer naboer mod væsentlige indbliksgener, men stadig giver mulighed for, at der kan indarbejdes altaner eller kviste i projektet.

Administrationen bemærker, at det pt. kendte projekt for området, som også er blevet præsenteret i lokalplanen, ikke indeholder kviste eller altaner. Der er således tale om en sikring af byggeret og muligheder i fremtiden.

Administrationen har derudover foretaget en teknisk rettelse af et bilag. I samråd mellem bygherre og byggesagsteam er der blevet opdaget enkelte uhensigtsmæssigheder ved den udstykningsplan, som fremgik af det udsendte lokalplanforslag. Denne er tilrettet i det endelige plandokument, der indstilles til vedtagelse. Rettelsen drejer sig om at sikre brugsretter og brandforhold gennem matrikulære afgrænsninger og ændrer som sådan ikke på projektets fysiske udformning eller på de byggeretlige muligheder.

Organisering og kommunikation

Den endeligt vedtagne lokalplan annonceres via kommunens lokalplanportal og på plandata.dk

Alle beboere indenfor samt naboer til området og afsendere af hørings svar modtager brev om planens endelige vedtagelse.

Lovgrundlag

Planlovens kapitel 4, 5 og 6.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Efter lokalplanens vedtagelse offentliggøres den og er derved gældende samt byggeretsgivende.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at lokalplanen vedtages med de beskrevne ændringer til bestemmelser vedrørende facadehøjder samt bestemmelser omkring kviste og altaner
- at lokalplanen vedtages med den opdaterede udstykningsplan, der fremgår af lokalplanens bilag.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

1113 - Endelig vedtagelse_Rettet udstykningsplan

hvidbog_Lille tingvej_offentlig

Punkt 234: Udsendelse i høring - Forslag til planlægning for retlig lovgivning af vindmøller ved Thorup-Sletten

01.02.20-P16-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.20-P16-1-21

Sagsbeh.: Jakob Hasselgreen/ Heidi Højriis Poulsen

Resume

Administrationen har i samarbejde med Jammerbugt Kommune udarbejdet det nødvendige plangrundlag for en retlig lovgivning af vindmøllerne ved Thorup-Sletten.

Der skal tages stilling til, hvorvidt forslag til kommuneplantillæg, lokalplan, miljørapport samt §25-tilladelse skal sendes i 8 ugers offentlig høring.

Baggrund

Projektet vedrører et vindmølleområde ved Thorup-Sletten øst for Limfjorden og vest for Aggersund med i alt 18 vindmøller, hvoraf ni møller er opstillet i Jammerbugt Kommune og ni møller i Vesthimmerlands Kommune. Projektet er realiseret og møllerne opstillet på baggrund af tidligere planmæssige godkendelser og politisk behandling. Kommuneplantillæg, lokalplan, §25-tilladelse (tidligere VVM-tilladelse) og miljørapport, blev umiddelbart efter vedtagelsen påklaget af naboer og Danmarks Naturfredningsforening. Klagerne indeholder en række klagepunkter, herunder bl.a. støjforhold, skyggeforhold, visuelle forhold og forhold vedr. projektets påvirkning af fugle på udpegningsgrundlaget i Habitatområde H16.

Planklagenævnet har den 9. marts 2021 truffet afgørelse i sagen vedr. både Jammerbugt Kommunes og Vesthimmerlands Kommunes vedtagelse af lokalplan og indholdet af miljørapporten. Samme dag traf Miljø - og Fødevareklagenævnet afgørelse i sagen om kommunernes §25-tilladelse til opstilling af vindmøllerne.

Ophævelsen skyldes følgende forhold:

- Kommunerne har ikke foretaget en tilstrækkelig konsekvensvurdering i forhold til rørhøg og blå kærhøg.
- Kommunerne har ikke i tilstrækkelig grad belyst projektets betydning i forhold til en række fuglearter, som fouragerer i nærheden af vindmøllerne, og som i et eller andet omfang vil blive fortrængt fra disse områder af vindmøllerne.

Konsekvensen af afgørelserne er, at det planretlige grundlag samt §25-tilladelsen er ophævet, dvs. det er bortfaldet i sin helhed.

Klagenævnens afgørelser medførte, at kommunen er forpligtet til at igangsætte og gennemføre en lovgivningsproces hurtigst muligt, og i den forbindelse er forpligtet til at afdække og undersøge muligheden for en retlig lovgivning. En

retlig lovgivning vil implicere tilvejebringelse af et nyt plangrundlag og meddelelse af en ny §25-tilladelse efter den lovfæstede proces herfor i bl.a. planloven og miljøvurderingsloven.

Administrationen har arbejdet for retsligt at lovgive vindmøllerne – dvs. at tilvejebringe undersøgelser som kan svare på de forhold som ikke oprindeligt ansås for godt nok belyst. Væsentligst herfor er bl.a. udarbejdelsen af en opdateret Natura 2000 konsekvensvurdering. Samlet set viser konsekvensvurderingen, at vindmølleprojektet ikke vil medføre skade på arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget for Natura 2000 områder eller yngle- og rasteområder for strengt beskyttede arter (bilag IV arter). Da de supplerende undersøgelser viser, at en retlig lovgivning vil være muligt, er Vesthimmerlands Kommune, i samarbejde med Jammerbugt Kommune, forpligtiget til at arbejde herfor.

På den baggrund har administrationen i Vesthimmerlands Kommune i samarbejde med Jammerbugt Kommune udarbejdet det nødvendige plangrundlag for en retlig lovgivning. Det udarbejdede plangrundlag omfatter:

- Kommuneplantillæg KP21-04 Vindmøller Thorup-Sletten
- Lokalplan 1126 Vindmøller Thorup-Sletten
- Én samlet miljørapport: Vindmøller ved Thorup-Sletten, opdateret miljørapport 2022
- Udkast til §25-tilladelse

Da der er tale om en retlig lovgivning af et allerede opført anlæg, er der ikke ændringer i afgrænsning af planområde, rammer og vilkår i kommuneplantillægget og lokalplanen.

Miljørapporten er opdateret på baggrund af nævnens afgørelse. Herudover er den overordnet opdateret således, den lever op til nuværende lovgivning. På baggrund af supplerende undersøgelser anbefales det, at der i §25-tilladelsen, af hensyn til beskyttelse af flagermus, indsættes vilkår om flagermusstop på yderligt 3 vindmøller, så der fremover er driftsstop på i alt 6 vindmøller i perioden 15. juli til 15. oktober.

Indkaldelse af idéer og forslag

Jf. Planlovens §23c skal kommunalbestyrelsen ved udarbejdelse af tillæg til kommuneplanen indkalde ideer og forslag m.v. med henblik på planlægningsarbejdet. Ydermere er det jf. miljøvurderingslovens § 32, stk. 3, nr. 2 og § 35, stk. 3, nr. 2 gældende at berørte myndigheder samt offentligheden skal høres forud for afgrænsning af miljørapporten.

I perioden 15.juni - 6. juli 2022 blev der afholdt første offentlighedsfase. I første offentlighedsfase kan borgere, interesseorganisationer, foreninger, myndigheder og andre interesserede komme med forslag og ideer til planlægningen, og hvilke undersøgelser der skal være indeholdt i den kommende miljørapport. Udover høringspligtige myndigheder og interesseorganisationer blev borgere inden for en radius af 1200 meter af møllerne orienteret i e-Boks om, at der blev afholdt foroffentlighed på projektet. I løbet af de 4 ugers foroffentlighed indkom der 10 høringssvar.

Høringssvarene fordeler sig således:

- 4 høringssvar fra myndigheder (Region Nordjylland, Sikkerhedsstyrelsen, Forsvarsministeriets ejendomsstyrelse og Erhvervsstyrelsen)
- Viborg Stiftsøvrighed
- Danmarks Naturfredningsforening (2)
- 3 borgere fra lokalområdet

Høringssvarene omhandler følgende temaer:

- Støjgener
- Påvirkning af flora og fauna
- Påvirkning af områdets kulturarv (Aggersborg kirke og Aggersborg vikingeborg)

Alle temaer er behandlet i miljørapporten.

Høringssvarene i deres fulde længde samt administrationens bemærkninger hertil kan ses i vedlagte bilag.

Forventet konsekvens

Der er udelukkende tale om en retlig lovliggørelse af eksisterende forhold. Plangrundlaget giver dermed ikke mulighed for anden anvendelse end de eksisterende forhold.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Planloven

Miljøvurderingsloven

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Forventet proces:

Januar/ februar: kommuneplantillæg, lokalplan, miljørapport og §25-tilladelse sendes i 8 ugers høring. Da der er tale om en retlig lovliggørelse vil der, efter aftale med Energistyrelsen, ikke blive afholdt et nyt informationsmøde i forbindelse med de 8 ugers høring.

Marts: opsamling på høring og udarbejdelse af sammenfattende redegørelse.

April: Indstilling til endelig vedtagelse.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at bilag "Resumé og behandling af høringssvar" med administrationens behandling af høringssvar godkendes
- at kommuneplantillæg KP21-04 vindmøller Thorup-Sletten udsendes i 8 ugers høring
- at lokalplan 1126 vindmøller Thorup-Sletten udsendes i 8 ugers høring
- at miljørapporten udsendes i 8 ugers høring
- at udkast til §25-tilladelse udsendes i 8 ugers høring.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Vindmøllepark Thorup Sletten_Opdateret miljørapport 09.11.2022

KP21-04 Vindmøller ved Thorup-Sletten

Opdateret Lokalplan Vindmøller, Thorup-Sletten - 09112022

Udkast til tilladelse efter miljøvurderingsloven til opstilling af vindmøller ved Thorup-Slette

Høringssvar

Høringssvar inkl. Administrationens bemærkninger

MR Bilag 9_Visualiseringer af vindmøller ved Thorup-Sletten 2016 højopl

MR Bilag 5_Natura 2000 konsekvensvurdering af vindmøller ved Thorup-Sletten

MR Bilag 4_Skyggeberegninger for vindmøller ved Thorup-Sletten

MR Bilag 3_Støjeregninger lavfrekvent støj for vindmøller ved Thorup-Sletten

MR Bilag 2_Støjeregninger for vindmøller ved Thorup-Sletten

MR Bilag 1_Notat vedr. afgrænsning af miljørapport, vindpark Thorup-Sletten

Punkt 235: Varmeplanlægning - Varmeprojekt for Aars Fjernvarme for etablering af varmepumpe, elkedel og fliskedel

13.03.01-P19-3-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.03.01-P19-3-22

Sagsbeh.: Heidi Højriis Poulsen

Resume

Plan Energi har på vegne af Aars Fjernvarme fremsendt projektforslag for etablering af varmepumpe, elkedel og fliskedel, da projektet kræver godkendelse efter varmemforsyningsloven. Projektforslaget belyser det planlagte projekts muligheder og konsekvenser og danner baggrund for myndighedsbehandling og godkendelse i henhold til varmemforsyningsloven.

Det skal besluttes, om varmeprojektet skal godkendes.

Baggrund

Aars Fjernvarme forsynes i dag primært med varme fra affaldsanlægget, dertil kommer spids- og reservelastforsyning med træpiller og gas, samt en mindre elkedel. Aars Fjernvarme er i dag omfattet af CO₂-kvoteordningen, men ønsker grundet de stigende kvotepriser at udtræde af ordningen. Varmeværket ønsker ligeledes at opnå en mere flerstrengt forsyning, så fjernvarme bliver mindre afhængig af energipriser og afgifter på én energikilde. Derfor har Aars Fjernvarme fået udarbejdet et projektforslag til etablering af en fliskedel og en varmepumpe, der kan udnytte ude luft samt varmen fra røggassen og strømmen fra affaldsovn 2, samt etablering af en elkedel til spids- og reservelastkapacitet. I forbindelse med projektet ønskes affaldsovn 1 nedlagt, og varmemværet vil derfor komme under grænsen for CO₂-kvoteordningen.

Projektet omfatter etablering og nedlæggelse af følgende anlæg:

- Nedlæggelse af ovn 1 (9,5 MWvarme)
- Etablering af fliskedel (10 MWvarme)
- Etablering af varmepumpe (7 MWvarme)
- Etablering af elkedel (10 MWvarme)
- Etablering af akkumuleringsstank på 8.000 m³

Alt arbejde udføres på matriklerne 3i, Dybvad Mølle, Aars og 3q, Dybvad Mølle, Aars, som begge ejes af Aars Fjernvarme.

Beregningerne i projektforslaget viser positiv samfundsøkonomi samt selskabsøkonomi og dermed forbrugerøkonomi ved projektet. Beregningerne viser, at der er en samfundsøkonomisk gevinst ved projektet i forhold til referencen på ca. 8 mio. 2022-kr. over betragtningsperioden. Dertil kommer, at produktionen bliver flerstrengt, og således bedre kan tilpasse sig fremtidens energimæssige udfordringer om fleksibilitet.

Forventet konsekvens

Omlægning til en flerstrengt varmeproduktion for Aars Fjernvarme. Mulighed for Aars Fjernvarme for at udtræde af CO₂-kvoteordningen.

I varmeprojektet er der udført beregninger på konsekvenserne af projektet for selskabsøkonomi, samfundsøkonomi, samt energi- og miljøforhold. Beregningerne er udført for referencen, som er driften med de nuværende produktionsanlæg, samt for projektet som er driften med de nuværende produktionsanlæg, dog med nedlæggelse af ovn 1 og etablering af varmepumpe, fliskedel, elkedel og akkumuleringsstank. Beregningerne viser positiv samfundsøkonomi samt selskabsøkonomi og dermed forbrugerøkonomi ved projektet.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om varmforsyning, LBK nr. 2068 af 16. november 2021.

Retningslinjer for udarbejdelse og myndighedsbehandling af projektforslaget er affattet i projektbekendtgørelsen - Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg, BEK nr. 818 af 4. maj 2021.

Økonomi

Der ansøges om kommunegaranti i forbindelse med projektet. Ansøgning om kommunegaranti behandles særskilt.

Procesplan

Projektforslaget har været sendt i høring hos berørte parter, og der er ikke indkommet bemærkninger.

En godkendelse af varmeprojektet skal offentliggøres i 4 uger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at varmeprojektet godkendes.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Projektforslag for fliskedel, VP og tank hos Aars Fjernvarme - PlanEnergi - 2022-08-22

Punkt 236: Varmeplanlægning - godkendelse af Varmeplan 2022

13.03.00-P15-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.:13.03.00-P15-1-22

Sagsbeh.: Louise Krog Mouritsen/Heidi Højriis Poulsen

Resume

På baggrund af aftale mellem KL og regeringen har administrationen udarbejdet en varmeplan med fokus på udrulning af fjernvarme i gasforsynede områder. Der skal træffes beslutning om, hvorvidt varmeplanen godkendes.

Baggrund

Jf. aftale mellem KL og regeringen om fremskyndet planlægning for udfasning af gas til opvarmning og klar besked til borgerne af 29. juni 2022 skal kommunerne i 2022 gennemføre en planlægningsindsats for omlægning til grøn varme i de områder, der i dag er gasforsynede, og udsende brev til ejendomsejere med gas- eller oliefyrr i disse områder med klar besked om udrulning af fjernvarme. Varmeplanen skal være udarbejdet og godkendt inden udgangen af 2022.

Administrationen har nu udarbejdet varmeplan for Vesthimmerlands Kommune, se bilag. I varmeplanen udpeges Ullits og Fandrup som potentielle fjernvarmeområder. I de resterende gasforsyningsområder er fjernvarme på nuværende tidspunkt ikke en mulighed, og opvarmningen bør derfor omlægges til individuelle varmeløsninger (fx varmepumpe) eller lokale fælles varmeløsninger. Der er i varmeplanen identificeret en række udfordringer, som besværliggør udvidelsespotentialet for fjernvarmen, bl.a. afskaffelse af tilslutnings- og forblivelsespligten, tidshorizonten for tilkobling til fjernvarmen, samt høje tilslutningsbidrag (pga. lange transmissionsledninger og begrænset kundegrundlag i de mindre byer).

Jf. Teknik- og Miljøudvalgets beslutning af 7. november 2022 er der på baggrund af varmeplanen udsendt følgende breve med klar besked om udrulning af fjernvarme i områderne:

- At fjernvarme er godkendt og etableret - til bygningsejere med gas- og oliefyrr i eksisterende fjernvarmeområder.
- At fjernvarme planlægges, men endnu ikke er godkendt - til bygningsejere med gas- og oliefyrr i Fandrup og Ullits.
- At fjernvarme ikke er planlagt - til bygningsejere med gas- og oliefyrr i resterende gasforsyningsområder.

Udsendelsen af brevene skulle i princippet følge vedtagelsen af denne varmeplan, men af hensyn til modtagere af brevene, er udsendelsen behandlet af Teknik- og Miljøudvalget den 7. november 2022 og færdigbehandlet i Byrådet den 24. november 2022. Herefter forventes breve udsendt i start december, således at borger der modtager brev om varmforsyning, modtager dette tidsnok til at kunne have kontakt/dialog med administrationen om tvivlsforhold, vejledning, andet. Havde udsendelsen alternativt fulgt denne sagsfremstilling, ville udsendelsen af brevene være tæt på sammenfaldende med, at administrationen ville gå på juleferie og dermed uden mulighed for at være tilgængelig for dialog.

Varmeplanen har desuden et fokus på fremtidsperspektiver for den samlede varmforsyning i Vesthimmerlands Kommune, herunder hvilke alternative løsninger der findes for de områder, hvor fjernvarme ikke er en mulighed på nuværende tidspunkt. Varmeplanen lægger op til, at der skal arbejdes videre med varmeplanlægningen i 2023, hvor det gennem en politisk proces skal identificeres, hvilke handlinger der skal arbejdes videre med for en grøn omstilling af varmforsyningen i Vesthimmerlands Kommune.

Forventet konsekvens

At der arbejdes for en grøn omstilling af Vesthimmerlands Kommunes overordnede varmforsyning, hvilket er med til at realisere kommunens "Udviklingsplan 2022 for en grøn omstilling".

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Efter godkendelse af varmeplanen arbejdes der videre med handlinger for den grønne omstilling af varmforsyningen i Vesthimmerlands Kommune.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at varmeplanen godkendes

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Varmeplan 2022 - politisk vedtagelse

Punkt 237: Endelig vedtagelse - Regulativ for husholdningsaffald

07.00.03-P24-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 07.00.03-P24-1-22

Sagsbeh.: Jeanette Aas

Resume

Byrådet anmodes om at vedtage Regulativ for husholdningsaffald

Link til regulativet: <https://vesthimmerland.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?intern=t&PlanId=25>

Brugernavn og password er: Læseadgang

Det anbefales, at regulativet læses i dens elektroniske form, da regulativet ikke kommer til sin ret på print (bilag 1).

Baggrund

Regulativ for husholdningsaffald har været i offentlig høring i 4 uger fra den 5. oktober - 6. november 2022.

Der er ikke indkommet høringssvar fra offentligheden i høringsperioden, men der er sket en lovgivningsmæssige ændring i høringsperioden, som har betydning for regulativets ordlyd mht. kommunale institutioner (se ændringer).

Regulativet er udarbejdet i henhold til affaldsaktørbekendtgørelsens paradigme for husholdningsaffald.

Ændringer

Den 3. oktober 2022 besluttede Teknik- og Miljøudvalget, at den husstandsneare indsamlingsordning af genanvendeligt husholdningsaffald også skal tilbydes erhverv, der har affald, som i art og mængde svarer til en husstands, herunder kommunale institutioner. Denne ordning vil blive beskrevet i Regulativ for erhvervsaffald.

Derfor er kommunale institutioner ikke længere omfattet af Regulativ for husholdningsaffald, og de fjernes fra det endelige regulativ for husholdningsaffald (bilag 1).

Kommunale institutioner vil få mulighed for at gøre indsigelser under den offentlige høring af Regulativ for erhvervsaffald. Derfor vurderer administrationen, at ordlyden "kommunale institutioner" kan fjernes fra afsnittene "Hvem gælder ordningen for" uden en fornyet offentlig høring af Regulativ for husholdningsaffald.

Øvrige mindre redaktionelle rettelser er beskrevet i bilag 2.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Regulativets vedtagelse vil blive offentliggjort digitalt på kommunens hjemmeside og Facebook.

Regulativet vil blive skrevet ind i NSTAR.

Lovgrundlag

Affaldsaktørbekendtgørelsen nr. 2097 af 14. december 2020.

Affaldsbekendtgørelsen nr. 2512 af 10. december 2021.

Økonomi

Ordningerne er brugerfinansierede via opkrævning af affaldsgebyrer.

Procesplan

Regulativet træder i kraft 1. januar 2023.

Det nye regulativ vil afløse det nuværende Regulativ for husholdningsaffald af 22. september 2016.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Administrationen indstiller

- at Regulativ for husholdningsaffald endelig vedtages med de foreslåede ændringer.

Beslutning

Godkendt med bemærkning om, at såfremt kommunens institutioner kan indarbejdes i regulativ for husholdningsaffald, så ønskes det indarbejdet i regulativet.

Bilag

Bilag 1 - Samlet pdf regulativ for husholdningsaffald

Bilag 2- Samlet notat - høringssvar og forvaltningens bemærkninger hertil

Punkt 238: Endelig godkendelse - Tillæg nr. 11 til spildevandsplan 2019-2024 - Fritagelse for fast afledningsbidrag

06.01.17-K08-2-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 06.01.17-K08-2-19

Sagsbeh.: Lise Buchreitz

Resume

Tillæg nr. 11 til spildevandsplan 2019-2024.

Baggrund

Flere grundejere har udtrykt utilfredshed med, at de fortsat skal betale "Fast bidrag pr. spildevandsførende stik" når deres tidligere bebyggede grund er ryddet for bygninger, og der ikke længere afledes regn- eller spildevand fra grunden. Tillæg nr. 11 til spildevandsplan 2019-2024 har været i 8 ugers offentlig høring. Der er ikke indkommet kommentarer eller bemærkninger.

Forventet konsekvens

Grundene kan få tilladelse til at udtræde af forsyningen og skal dermed ikke længere betale det faste bidrag. Tidligere indbetalt tilslutningsbidrag tilbagebetales ikke.

Hvis ejendommen senere bebygges eller befæstes, og dermed igen får behov for at aflede regn- og/eller spildevand, kan forsyningen ikke opkræve et nyt standardtilslutningsbidrag, da ejendommen tidligere har været pålignet et tilslutningsbidrag. Der kan dog opkræves et beløb, som ikke må overstige forsyningens afholdte udgifter i forbindelse med reetableringen af stikket. Beløbet kan maksimalt udgøre standardtilslutningsbidraget.

Organisering og kommunikation

Ved udtræden noteres det i BBR, at ejendommen ikke afleder regn- eller spildevand til kloaksystemet. Det noteres desuden, at der er givet tilladelse til udtræden af kloakforsyningen.

Lovgrundlag

§ 32 i Miljøbeskyttelsesloven (lovbekendtgørelse nr. 100 af 19/01/2022) og tilhørende bekendtgørelser.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at tillægget godkendes

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt, med bemærkning om at afpropning betales af grundejeren.

Bilag

Tillæg nr. 11 til spildevandsplan 2019-2024 - Fritagelse for fast vandaflædningsbidrag

Punkt 239: Forhold for cyklister langs Gislumvej, mellem Aars og Østrup

05.01.02-P20-2-21

Punktoplysninger

Sagsnr.:05.01.02-P20-2-21

Sagsbeh.: Lene Toft

Resume

I forbindelse med udvidelsen af Gislumvej mellem Aars og Svoldrupvej, skal der etableres brede kantbaner til cyklister langs strækningen.

Der skal tages stilling til, om der skal etableres 0,5 meter eller 1,2 meter brede kantbaner mellem Aars Ringvej og Svoldrupvej til cyklister.

Baggrund

Baggrund for udvidelsen af vejen

Gislumvej er en af kommunens gennemfartsveje og klassificeret som A-vej. Gislumvej har funktion af en A-vej, men lever ikke op til de krav, som kommunen stiller til en A-vej:

- Med sine kun 5,5 meter bredde, er Gislumvej smallere, end hvad der er foreskrevet.
- Gislumvej har mange horisontal- og vertikalkurver. En del af horisontalkurverne er afmærket med baggrundsafmærkning for at synliggøre vejforløbet.

Der er gennem tiden registreret en del uheld på Gislumvej. Ved gennemgang af uheldene er der konstateret, at der er en overrepræsentation af enuehæld i horisontalkurver. Heraf indgår fast genstand i form af træ eller mast i nogle af uheldene. Gislumvej har en årsdøgntrafik (ÅDT) på 2.106 køretøjer.

Forholdene for cyklister i dag i området

- Gislumvej mangler kantlinjer, som pt. ikke kan etableres grundet vejens nuværende bredde. Dette medfører, at cyklister ikke benytter vejen.
- Nyrupvej kan benyttes som cykelvej. Dog er vejen kun 4,40 meter bred med meget tung trafik (landbrugsmaskiner).
- Der er i dag cykelsti fra Østrup via Vestrup til Vognsild.
- Himmerlandsstien kan benyttes fra Østrup til Aars. Stien er belagt med stenmel, som er vanskeligt at cykle på i vådt vejr og i frost.

Der henvises til bilag over eksisterende forhold.

Fremtidige forhold for cyklister i området

I forbindelse med udvidelsen af vejen udføres der brede kantbaner til cyklister. Skitseprojektet har lagt om til henholdsvis 0,5 meter bred kantbane syd for Gislum og 1,2 meter bred kantbane nord for Gislum.

I forbindelse med borgermødet sommer 2022 blev der dog fremlagt ønske om 1,2 kantbane på hele strækningen, da skoledistriktet hører til i Vestrup. Derved kan skolebørn cykle fra Gislumvej via Svoldrupvej og Østrup til Vestrup Skole. Der er også cykelsti til Vognsild.

Gennem Østrup er der mulighed for at cykle via Nørregade, som er en mindre vej.

Svoldrupvej (ca. 600 meter fra Gislumvej til Østrup) er pt. kategoriseret som trafikfarlig vej for 0.-10. klasse, da der blandt andet ikke er cykelsti. På den nuværende prioriteringsliste over cykelstier er denne strækning prioriteret som nr. 29

af i alt 38 strækninger.

Forventet konsekvens

En 1,2 meter bred kantbane vil medføre en øget trafiksikkerhed for de bløde trafikanter i forhold til en 0,5 meter kantbane, og derved skønnes det, at flere vil benytte Gislumvej som cykelvej.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Der er afsat penge til en 1,2 meter kantbane på hele strækningen.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der etableres en 1,2 meter kantbane langs strækningen fra Aars Ringvej til Svoldrupvej.

Beslutning

Et flertal bestående af Allan Ritter, Henrik Dalgaard, Lars Andresen, Rasmus Vetter, Jimmy Støttrup og Kirsten Moesgaard beslutter, at der etableres 1,2 meter kantbane fra Aars Ringvej til Gislum og 0,5 meter kantbane fra Gislum til Svoldrupvej.

Anders Kjær Kristensen anbefaler administrationens indstilling godkendt.

Besparelsen på ca. 3,1 mio. kr. nedsætter anlægsbevillingen og tilføres kassebeholdningen.

Bilag

Cykelforbindelser Aars - Østrup - oversigtskort

Punkt 240: Sagsbehandlingstider for byggesagsbehandling

02.00.00-P05-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 02.00.00-P05-1-22

Sagsbeh.: Jesper Thøger Christensen

Resume

Teknik- og Miljøudvalget har bedt om en orientering om sagsbehandlingstiden for byggesager.

Baggrund

Sagsbehandlingstider opgøres i Byg & Miljø (BOM), som er en landsdækkende portal, hvor alle ansøgninger om byggetilladelse indgives.

BOM angiver sagsbehandlingstider i forhold til de landsdækkende servicemål, som er aftalt mellem regeringen og KL. Der er fastsat gennemsnitlige servicemål for fem forskellige kategorier af byggesager.

Generelt er sagsbehandlingstiderne opgjort for de sager som er omfattet af servicemål og ikke fritaget pga. lovliggørelse eller landzonetilladelse.

Sagsbehandlingstiden i BOM er opgjort fra sagens modtagelse til afgørelsen med fradrag af visitationstid og den tid sagen afventer ansøgeren.

Den totale sagsbehandlingstid er opgjort fra første indsendelse til afgørelse.

Tid	Gns.	Simple kons.	Enfamilies huse	Industri og lager	Etagebyg erhverv	Etagebyg bolig
BOM Dage		40 dage	40 dage	50 dage	55 dage	60 dage
Sep - Nov	58	39	54 (66)	49	62	0
Aug – Okt	55	37	53 (68)	52	38	0
Juli - Sep	51	26	45 (61)	55	57	123
Juni - Aug	57	71	44	40	62	125
Maj - Juli	50	67	34	42	66	125
Apr - Juni	55	83	45	44	61	126
Mar - Maj	49	46	49	43	61	0
Feb - Apr	53	45	53	53	51	95

Jan - Mar	48	42	48	42	44	95
Dec - Feb	44	35	42	52	39	95
Nov - Jan	53	54	54	62	29	52
Samme periode sidste år						
Sep - Nov	65	83	57	57	105	58
Aug – Okt	63	65	60	53	105	0
Juli - Sep	67	72	66	55	34	0
Juni - Aug	57	67	52	67	34	0
Maj - Juli	58	75	52	72	43	0

Tid	Gns.	Simple kons.	Enfamilies huse	Industri og lager	Etagebyg erhverv	Etagebyg bolig
TOTAL						
Dage						
Sep - Nov	84	68	82 (94)	64	89	0
Aug – Okt	88	62	93 (108)	73	68	0
Juli - Sep	101	103	82 (98)	73	112	210
Juni - Aug	114	153	77	49	138	299
Maj - Juli	95	141	56	61	148	299
Apr - Juni	84	100	71	69	106	388
Mar - Maj	76	82	71	68	105	0
Feb - Apr	81	91	76	77	83	121
Jan - Mar	75	108	64	71	80	121
Dec - Feb	75	101	56	96	107	121

Nov - Jan	80	72	74	113	123	84
-----------	----	----	----	-----	-----	----

Samme periode sidste år

Sep - Nov	89	105	79	83	163	81
-----------	----	-----	----	----	-----	----

Aug – Okt	90	91	86	68	163	0
-----------	----	----	----	----	-----	---

Juli - Sep	90	97	88	70	54	0
------------	----	----	----	----	----	---

Juni - Aug	80	90	75	91	54	0
------------	----	----	----	----	----	---

Maj - Juli	81	95	75	100	81	0
------------	----	----	----	-----	----	---

Antal Sager	Total	Simple kons.	Enfamilies huse	Industri og lager	Etagebyg erhverv	Etagebyg bolig
-------------	-------	--------------	-----------------	-------------------	------------------	----------------

Sep - Nov	54 (73)	12	30	7	5	0
-----------	---------	----	----	---	---	---

Aug – Okt	44 (62)	12	24	4	4	0
-----------	---------	----	----	---	---	---

Juli - Sep	50 (71)	15	23	5	6	1
------------	---------	----	----	---	---	---

Juni - Aug	44 (65)	13	23	2	4	2
------------	---------	----	----	---	---	---

Maj - Juli	59 (90)	16	31	5	5	2
------------	---------	----	----	---	---	---

Apr - Juni	64 (97)	13	43	3	4	1
------------	---------	----	----	---	---	---

Mar - Maj	60 (98)	14	37	4	5	0
-----------	---------	----	----	---	---	---

Feb - Apr	64 (106)	11	42	2	7	2
-----------	----------	----	----	---	---	---

Jan - Mar	51 (87)	8	32	3	6	2
-----------	---------	---	----	---	---	---

Dec - Feb	54 (95)	8	32	6	6	2
-----------	---------	---	----	---	---	---

Nov - Jan	57 (87)	11	35	5	3	3
-----------	---------	----	----	---	---	---

Samme periode sidste år

Sep - Nov	72 (106)	17	47	3	3	2
-----------	----------	----	----	---	---	---

Aug – Okt	64 (84)	16	42	3	3	0
Juli - Sep	71 (93)	25	41	3	2	0
Juni - Aug	72 (86)	21	42	7	2	0
Maj - Juli	88 (107)	21	58	5	4	0

Tallet i parentes (i opgørelsen af antal sager) er det samlede antal afgjorte sager i BOM og inkluderer således sager der er fritaget for servicemål (lovliggørelsessager og sager omfattet af landzonetilladelse). Derudover er der en række sager om bl.a. nedrivning, faste konstruktioner, transportable konstruktioner, øvrige konstruktioner, midlertidig overnatning og planmæssig forespørgsel som også behandles gennem BOM, men ikke fremgår af tallene, da de ikke er omfattet af servicemål.

Uddybende forklaring af sagsbehandlingstiden i BOM:

Visitationstiden er på max 21 dage, og bør bruges på at afklare sagens omfang og hvorvidt sagen er fuldt oplyst.

Den tid sagen afventer ansøgeren er f.eks. når der efterspørges supplerende materiale.

Når sagen afventer borgeren inkluderes op til 7 dage i sagsbehandlingstiden, hvis visitationstiden er gået.

Det skal dog bemærkes, at sagerne automatisk ændrer status til at være fuldt oplyst fra første indsendelse, hvis forvaltningen ikke når at behandle ansøgningen inden de 21 kalenderdage, hvormed visitationstiden bliver til sagsbehandlingstid. Ligeledes indgår eventuelle nabohøringer i den opgjorte sagsbehandlingstid.

Perioder:

Sep – Nov (15/08 – 14/11)

Aug – Okt (15/07 – 15/10)

Juli – Sep (15/06 – 15/09)

Juni – Aug (15/05 – 15/08)

Maj – Juli (15/04 – 14/07)

Apr – Juni (15/03 – 15/06)

Mar – Maj (15/02 – 15/05)

Feb – Apr (18/01 – 18/04)

Jan – Mar (22/12 – 22/03)

Dec – Feb (27/11 – 27/02)

Nov – Jan (24/10 – 24/01)

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 241: Orientering - ejendomme under Teknik- og Miljøudvalget

82.07.00-P00-3-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 82.07.00-P00-3-22

Sagsbeh.: Peter Ingstrup Olesen

Resume

Orientering om ejendomme under Teknik- og Miljøudvalget samt stade for bygningsgennemgang af kommunens bygninger

Baggrund

Teknik- og Miljøudvalget har efterspurgt en samlet liste over de ejendomme, som hører under dem, samt en orientering om stade for bygningegennemgangen.

Liste over de ejendomme som hører under udvalget er vedlagt.

Vesthimmerlands Kommunes Ejendomscenter er igang med at udfærdige en statusopgørelse over kommunens ejendomsportefølje. Opgørelsen skal være med til at give et komplet overblik, med henblik på at optimere den langsigtede bygningsdrift samt skabe grundlag for et oplæg til en exitstrategi til politisk behandling. Opgaven er nærmere beskrevet under budgetforlig 2020 TMrå-004.

Forventet konsekvens

Overblikket medfører en optimeret drift med en økonomisk besparelse til følge samt kortlægger, hvilke ejendomme der bør/kan inddrages i en kommende exitstrategi til politisk behandling.

Organisering og kommunikation

Ejendomscentret foretager en fysisk besigtigelse af kommunens ejendomme, med henblik på at få kortlagt fremtidige vedligeholdelsesopgaver. Derudover kortlægges driftsøkonomien for den enkelte ejendom og der udfærdiges en status over handicapforhold samt sikkerhed i tilfælde af brand.

Som led i kortlægning af eksempelvis foreningsbygninger, skabes der kontakt til brugerene. Ejendomscentret noterer brugerantal/foreningsstørrelse, brugstider, ønsker om forandringer til nytte for anvendelsen og lignende.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Opgaven blev så småt påbegyndt i 1. kvartal 2021, hvor ejendommene opdeles i grupper af sammenlignelige aktiviteter.

- Masterplan 2022 - Skoler og dagtilbud, blev politisk behandlet og godkendt i 4. kvartal 2021
- Administrationsbygninger er gennemgået i 2022 og driftsplan er på vej
- Offentlige toiletter samt klubhuse/foreningsbygninger forventes at være klar til fremstilling for TMU i 1. kvartal 2023
- Næste gruppe af ejendomme forventes af være klar til fremstilling for TMU i 3.-4. kvartal 2023

Ejendommene er i forbindelse med bygningsgennemgang opdelt i grupper efter anvendelse som, skole og dagtilbud, offentlige toiletter, klubber og foreningsbygninger, biblioteker, museer, biblioteker, erhvervsbygninger og lignende.

Bygningsgennemgangen danner grundlag for driftsoptimering samt exitstrategi. Derudover forventes de færdige rapporter og skemaer, for de ejendomme kommunen bibeholder, at danne grundlag for en fremtidssikrende vedligeholdelsesplan for at sikre et sundt og velforberedt bygningsvedligehold.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at udvalget tager punktet til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1. ejendomsoversigt TMU

Punkt 242: Orientering - Spildevandsplan 2024-2028

06.00.05-P15-5-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 06.00.05-P15-5-22

Sagsbeh.: Karen Clausager

Resume

Baggrund

Den gældende Spildevandsplan løber for perioden 2019-2024, og forvaltningen starter derfor nu op med at revidere planen for perioden 2024-2028. Der vil være fokus på at opdatere med de aktuelle spildevandsforhold i kommunen, samt at inddrage nye byudviklingsområder - både bolig og erhverv - der ikke er med i den nuværende plan. Forvaltningen overvejer om nogle af kommunens sommerhusområder skal med i den kommende plan ud fra en afvejning af den miljømæssige gevinst.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Vesthimmerlands Kommune laver revisionen i et nært samarbejde med Vesthimmerlands Forsyning A/S.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens § 32.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

I den første periode af processen prioriteres/lokaliseres områder med kommende byggemodninger og miljømæssige udfordringer. Processen sikrer, at der er overensstemmelse med spildevandsplanen og den øvrige planlægning i kommunen. Den reviderede spildevandsplan 2024 - 2028 forventes forelagt Teknik- og Miljøudvalget i efterår 2023.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 243: Orientering - Lokale Udviklingsplaner

04.21.00-P22-4-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 04.21.00-P22-4-21

Sagsbeh.: Mads Albrechtsen

Resume

Jævnfør Vesthimmerlands Kommunes Landdistriktspolitik fremsendes Lokale Udviklingsplaner (LUP) til orientering.

Det fremgår af Landdistriktspolitikens mål, at den lokale udviklingsplan som udarbejdes af det lokale visionsråd fremsendes til Landdistriktsrådet, som drøfter og fremsender planerne til politisk drøftelse i Kultur- og Fritidsudvalget, Teknisk- og Miljøudvalget samt i Økonomiudvalget. Respektive fagudvalg godkender udviklingsplanernes indsatser inden for deres kompetenceområde.

En Lokal Udviklingsplan er en fireårig plan, der følger Byrådsperioden med en revidering hvert andet år. Der vil være indsatser der kan se langt ud over de fire år før de kan realiseres, men der vil også være tiltag der kan gennemføres løbende.

Baggrund

Byrådet godkendte på mødet den 25. november 2021 den nye Landdistriktspolitik for Vesthimmerlands Kommune, som er den tredje udgave af sin slags. En væsentlig del af politikken indhold omhandler en helt ny struktur på landdistriktsområdet, med en større områdeinddeling på tværs af kommunen.

De 45 landsbyer er efterfølgende inddelt i 8 distrikter, med hvert sit visionsråd. Visionsrådene består af en repræsentant fra hver landsby i distriktet. Landdistriktsindsatsen har tidligere været forankret i borgerforeningerne i de enkelte landsbyer, men under den nye struktur forankres indsatsen i et visionsråd på tværs af distriktet, og der arbejdes med en langsigtet Lokal Udviklingsplan.

Kort over inddeling af distrikter er vedlagt som bilag.

Visionsrådenes første opgave har været at udforme en Lokal Udviklingsplan, der ser ind i den fremtidige udvikling af distriktet på tværs af byer, hvor alle skulle trække i samme retning. Der har været stor forskel på hvordan og hvor hurtigt visionsrådene har arbejdet med opgaven, men fælles for dem alle har været en enorm nysgerrighed på hinanden og en stor respekt for hinandens byer. De fem udviklingsplaner, der er sendt til orientering nu er de første af deres slags i Vesthimmerlands Kommune og kan være med til at præge den fremtidige udvikling i distrikterne.

Forventet konsekvens

Der fremsendes for nuværende fem Lokale Udviklingsplaner som alle er vedlagt som bilag.

- Distrikt 1 - Aggersund, Næsborg/Tolstrup, Kornum, Brøndum, Hemdrup, Skarp Salling og Vindblæs
- Distrikt 4 - Hvalpsund, Louns, Alstrup, Ullits, Gl. Ullits, Gedsted, Vesterbølle og Bystrup
- Distrikt 5 - Fjelsø, Østerbølle, Testrup og Simsted
- Distrikt 7 - Gatten, Hornum, Vester Hornum og Flejsborg

- Distrikt 8 - Gundersted, Blære, Skivum, Vegger og Giver

De Lokale Udviklingsplaner sætter retning for udviklingen af det enkelte distrikt og resulterer i stærkere samarbejder på tværs, der generelt kan være med til at styrke udviklingen af landdistrikterne i Vesthimmerlands Kommune.

Implementeringen af udviklingsplanerne vil styrke kommunens landdistrikter og i sidste ende gøre dem mere attraktive for dem, der allerede bor her men også i et bosætningsperspektiv. Landdistrikterne kan derfor spille en vigtig rolle i forhold til den negative befolkningstilvækst, der i dag er i Vesthimmerlands Kommune.

Forvaltningen bemærker, at næste del af visionsrådenes opgave er at arbejde med implementering af de lokale planer. Det er en forudsætning for at lykkes, at der arbejdes med lokale arbejdsgrupper sammensat af de borgere, der har en interesse for netop denne indsats. Visionsrådene kan og skal ikke løfte opgaven alene. En af opgaverne vil være at finde finansiering af nogle af indsatserne både i det kommunale regi og ved eksterne fonde. Vesthimmerlands Kommune vil understøtte fondsarbejdet bedst muligt, men det er visionsrådene der skal være afsender. Det er også de enkelte visionsråd der skal prioritere, hvilke indsatser der igangsættes først og derved prioriteres højest lokalt.

Konkret er opgaven omkring de lokale udviklingsplaner at visionsrådene prioriterer indsatser, udarbejder tids- og handleplan for konkrete projekter samt rammesætter de økonomiske perspektiver for de konkrete tiltag. Dette i dialog med relevante kommunale forvaltninger. Herefter vil de enkelte planer genfremsendes til politisk behandling med henblik på konkrete økonomiske bevillinger.

Landsbycoachordningen understøtter og faciliterer visionsrådene igennem hele processen.

De Lokale Udviklingsplaner blev præsenteret på Landdistriktsrådets møde den 16. november 2022 hvorefter udviklingsplanerne sendes til orientering i Teknik- og Miljøudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget samt Økonomiudvalget.

Organisering og kommunikation

Det er visionsrådene i hvert distrikt, der har udarbejdet Den Lokale Udviklingsplan for deres område. Der har været facilitering og processtøtte fra Vesthimmerlands Kommune, men det er distriktets egne ønsker, der indgår i udviklingsplanen. Der har fra forvaltningens side ikke været krav i forhold til indholdet i udviklingsplanen, men der har været et krav om en borgerinddragende proces i udarbejdelsen af udviklingsplanen. Borgerinddragelsen skal sikre en bred lokal forankring og sikre, at de udviklingsplaner, der sendes frem støttes af lokalsamfundet.

Udviklingsplanerne er udformet på baggrund af det output, der er kommet igennem den lokale borgerinddragelse og efterfølgende er dette omsat til vision og handlinger i den Lokale Udviklingsplan. Det er de enkelte visionsråd, der har bestemt formen for borgerinddragelsen ud fra deres forventninger til, hvad der ville virke lokalt.

Efter de enkelte udviklingsplaner er godkendt af visionsrådet er udviklingsplanerne sendt til administrativ behandling i Teknik- og Miljøforvaltningen. Helt overordnet for at sikre, at der ikke er handlinger, der er lovstridige eller på anden vis strider imod den kommunale planlægning. Der tages ikke forbehold for eventuelle udfordringer ved projekter med eksterne samarbejdspartnere som eksempelvis Naturstyrelsen, Naturfredningsforeninger osv. Det tværfaglige samarbejde mellem Teknik- og Miljøforvaltningen og Kultur og Fritid anses som en klar styrkelse af udviklingsplanerne.

Lovgrundlag

Jævnfør Landdistriktspolitikken skal de lokale udviklingsplaner fremsendes til Landdistriktsrådet til drøftelse. Efterfølgende skal planerne fremsendes til de respektive fagudvalg til orientering indenfor deres kompetenceområde.

Økonomi

Landdistriktsrådets projektpulje udgør 1.0 mio. kr. i 2023.

- Det fremgår at Byrådets budgetforlig for 2023 at der afsættes 250.000 kr. til ressourcer for Visionsrådenes arbejde. Det fremgår yderligere, at Kultur- og Fritidsudvalget i samarbejde med Landdistriktsrådet medfinansierer samme beløb.

Herudover er der overflyttet 3 mio. kr. fra Økonomiudvalget (områdefornyelse) til Kultur- og Fritidsudvalget i 2022. Beløbet skal anvendes til lokale udviklingsprojekter, der forankres i Kultur- og Fritidsudvalget gennem visionsrådet/Landdistriktsrådet. Beløbet søges overført til 2023.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Landdistriktsrådet, Kultur og Fritidsudvalget og Teknik og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

LUP for distrikt 1

LUP distrikt 4

LUP distrikt 5

LUP distrikt 7

Lup til distrikt 8

kort - Version 3 med borgerforeninger

Punkt 244: Orientering

00.01.10-G01-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.10-G01-1-21

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

Orientering til Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Orientering fra administrationen vedrørende:

- Nordjyllands Trafikselskab
- Limfjordsrådet
- Vesthimmerlands Forsyning
- Orientering fra formanden
- Orientering fra forvaltningen
-

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 245: Eventuelt

00.01.10-G01-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.10-G01-1-21

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

Eventuelt.

Baggrund

Eventuelt.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at punktet tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.