

REFERAT Økonomiudvalget d. 02-11-2017

Mødedato Torsdag d. 02. november 2017 kl. 11:30

Mødested Mødelokale Gundestrupkarret

Indholdsfortegnelse

Endelig vedtagelse - Planlægning for område til særligt pladskrævende varegrupper i Løgstør.....	3
Meddelelser.....	5
Lukket: Meddelelser.....	6
Lukket: Handel med fast ejendom - Gedsted.....	7

Punkt 357: Endelig vedtagelse - Planlægning for område til særligt pladskrævende varegrupper i Løgstør

Sagsfremstilling

357. Åbent - Endelig vedtagelse - Planlægning for område til særligt pladskrævende varegrupper i Løgstør

Sagsnr.: 820-2017-10857

Doknr.: 820-2017-209427

Sagsbeh.: Sune Riis Østergaard

Baggrund

Byrådet besluttede den 22. juni 2017 at sende forslag til lokalplan 1068 samt forslag til kommuneplantillæg KP09-2-064 i offentlig høring.

Der er ikke indkommet høringssvar.

Sagsfremstilling

Lokalplanforslaget gælder for ejendommen Limfjordsvej 2 i Løgstør. Forslag til kommuneplantillæg gælder for stort set hele erhvervsområdet.

Planerne er udarbejdet på baggrund af et ønske fra ejeren om at åbne mulighed for at kunne etablere butikker, der forhandler særligt pladskrævende varegrupper, herunder byggemarked mv.

Lokalplanen omdanner ejendommen til erhvervsformål i form af virksomheder uden væsentlige miljøgener for omgivelserne. Det vil sige erhverv inden for virksomhedsklasse 1-3. Der kan dertil etableres butikker, der forhandler særlige pladskrævende varegrupper.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at forslag til kommuneplantillæg KP09-2-064 vedtages endeligt uden ændringer, og
- at forslag til lokalplan 1068 vedtages endeligt uden ændringer, såfremt kommuneplantillægget vedtages.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 30. oktober 2017

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. KP09-2-064 (forslag)	820-2017-107929
Lokalplan 1068 (forslag)	820-2017-141882

Beslutning i Økonomiudvalget den 2. november 2017

Fraværende: Palle Jensen, Per Bisgaard

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. KP09-2-064 (forslag)
Lokalplan 1068 (forslag)

Punkt 358: Meddelelser

Sagsfremstilling

358. Åbent - Meddelelser

Sagsnr.: 820-2016-60383

Doknr.: 820-2017-269500

Sagsbeh.: Eva Bach

Orientering fra formanden.

Orientering fra administrationen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 2. november 2017

Fraværende: Palle Jensen, Per Bisgaard

Ingen orientering.

Punkt 359: Lukket: Meddelelser

Punkt 360: Lukket: Handel med fast ejendom - Gedsted