

REFERAT Økonomiudvalget d. 08-12-2021

Mødedato Onsdag d. 08. december 2021 kl. 15:00

Mødested Mødelokale Aggersborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af takster - Tømningsordning for bundfældningstanke 2022.....	5
Vesthimmerland Vand A/S - takster for drikkevand og spildevand i 2022.....	7
Læge- og Sundhedshuset i Aalestrup, tillægsbevilling til anlægsbevilling.....	12
Tillægsbevilling, Projekt LegeKunstGødning.....	14
Tillægsbevilling - Demensrejseholdet.....	16
Anlægsbevilling - Vådrområdeprojekt Stensbækken.....	18
Anlægsbevilling - Vandløbsrestaurering Ørndrup-Tværback, Hvorvarp Bæk og Enighedsgroften.....	20
Bevillingssag - EUD 8. og 9. klasse Hornum Skole.....	22
Bevilling, Handel med fast ejendom.....	24
Anlægsregnskab - Vejrenoveringer i Gedsted.....	26
Anmodning om adgang til overførsel af driftsmidler mellem årene - bygningsvedligehold.....	28
Gedsted Varmeværk Amba - Ansøgning om kommunegaranti på 1,5 mio. kr.....	31
Godkendelse af anskaffelsessum - Skema B - Nybyggeri i Aalestrup, afd. 237, Aars Boligforening..	33
Godkendelse af foreløbig anskaffelsessum - Skema A - Boliger i Blære og Hornum, afd. 103, Aars	36
Sammenlægning af afdeling 5 og 12, Aars Boligforening.....	39
Orientering vedr. Boligselskabet Grundtvigsvej - optagelse i Aars Boligforening.....	41
Aars Boligforening anmoder om godkendelse til at sælge Sdr. Boulevard 65, Aars.....	43
Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2021-2033.....	45
Igangsætning - Planlægning for boliger mellem Aggersundvej og ringvejen i Aars.....	49
Løgstør Øst – Program for områdefornyelse – december 2021.....	52
Valg af indsamlingsløsning - Affaldsplan 2023-2034.....	57
Udmøntning af pulje til fremme af turisme 2022.....	62
Orientering: Status DK2020, Klimaplan for Vesthimmerlands Kommune.....	66
Balance Danmark - Balance MÅL.....	68
Orientering om solgte boligparceller og erhvervsgrunde.....	71
Meddelelser.....	73
Lukket: Meddelelser.....	75
Lukket: Handel med fast ejendom, Aars.....	76
Lukket: Handel med fast ejendom, Aars.....	77
Lukket: Handel med fast ejendom, Aars.....	78
Lukket: Handel med fast ejendom, Aars.....	79
Lukket: Handel med fast ejendom, Gedsted.....	80
Lukket: Handel med fast ejendom, Gedsted.....	81
Lukket: Handel med fast ejendom, Vindblæs.....	82
Lukket: Handel med fast ejendom, Farsø.....	83
Lukket: Handel med fast ejendom, Farsø.....	84
Lukket: Handel med fast ejendom, Farsø.....	85
Lukket: Handel med fast ejendom, Farsø.....	86

Lukket: Tilskud til nedrivning, Løgstør.....	87
Lukket: Godkendelse af brugsaftale for Løgstør Masteskur.....	88

Punkt 379: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-3-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.22.02-G01-3-20

Sagsbeh.: Eva Bach

Resume

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Økonomiudvalget.

Baggrund

Godkendelse af dagsorden.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 380: Godkendelse af takster - Tømningsordning for bundfældningstanke 2022

06.01.20-S29-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 06.01.20-S29-1-21

Sagsbeh.: Anne Rørbæk Nielsen

Resume

Årlig godkendelse af takster for tømningsordningen for bundfældningstanke.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune indførte i 2012 en obligatorisk tømningsordning for bundfældningstanke ved private spildevandsanlæg. Det er en hvile-i-sig-selv ordning, som driftes og administreres af Vesthimmerlands Forsyning. Ifølge regulativet for tømningsordningen godkender Byrådet hvert år taksterne, samt regnskab og budget.

I forhold til taksterne for 2021 stiger taksten for tømning af tanke en smule, se nedenstående tabel. Vesthimmerlands Forsyning har oplyst, at prisindekset for slamsugning forventes at stige med ca. 4 % frem til 2022, hvilket ligger til grund for takststigningen.

	2021 (kr. inkl. moms)	2022 (kr. inkl. moms)
Tømning af bundfældningstanke op til 3 m ³ (tømning hvert år)	425	450
Tømning af bundfældningstanke op til 3 m ³ (tømning hvert andet år)	212,50	225
Anden forgæves tømning	625	687,50

Forventet konsekvens

Indtægter og udgifter for tømningsordningen vil over en flerårig periode fortsat være i balance i henhold til hvile-i-sig-selv princippet.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Tømningsordningen er indført i Vesthimmerlands Kommune i henhold til kapitel 17 i Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Bestemmelserne for tømningsordningen er fastsat i "Regulativ for tømningsordning for bundfældningstanke" vedtaget af Byrådet i 2015.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Vedlagt som bilag har Vesthimmerlands Forsyning udarbejdet et sammendrag med ordningens regnskaber for 2017-2020, forventet 2021-regnskab, budget for 2022 samt akkumuleret resultat.

Som det fremgår forventes et driftsoverskud på 3.000 kr. og 20.000 i hhv. 2021 og 2022. Ved udgangen af 2020 havde ordningen et overskud på i alt 53.531 kr. Med det forelagte budget forventes dette forøget til 76.531 kr. ved udgangen af 2022.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at tømningsordningens takster for 2022, samt budget og regnskab godkendes.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 29. november 2021, pkt. 218:

Fraværende: Henrik Dalgaard og Mikael Toft.

Administrationens indstilling anbefales godkendt. Kirsten Moesgaard bemærker, at det ikke er 4% stigning, men 5,9% stigning.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Takster på tømning af tanke 2022 2.0.pdf

Regnskab og budget, Tømningsordning 2022

Punkt 381: Vesthimmerland Vand A/S - takster for drikkevand og spildevand i 2022

24.00.00-S55-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 24.00.00-S55-1-21

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Vesthimmerlands Vand A/S har fremsendt takstblade for 2022 for drikkevand og spildevand til Byrådets godkendelse i medfør af vandforsyningslovens § 53, stk. 1 og betalingslovens § 3, stk. 1.

Baggrund

Kommunens rolle er efter vandsektorlovens indførelse fra 1. januar 2010 at fungere som godkendelsesmyndighed i forbindelse med vand- og spildevandsforsyningernes fastsættelse af drifts- og anlægsbidrag, det vil sige at godkende at takstblade ikke er i strid med vandsektorloven (legalitetsgodkendelse).

Afledt heraf gælder i følge §53 i lov om vandforsyning for almene vandforsyninger at: "En almen vandforsyning fastsætter anlægs- og driftsbidrag en gang årligt. Fastsættelsen skal ske under overholdelse af den indtægtsramme eller den regnskabsmæssige kontrolramme, som er fastsat for forsyningen i medfør af §§ 6 eller 6 a i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold. (.....) De årligt fastsatte anlægs- og driftsbidrag skal godkendes af kommunalbestyrelsen i den eller de kommuner, hvor vandet forbruges".

Tilsvarende gælder efter betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. § 3 om selskabernes fastsættelse af bidrag at: "De fastsatte kubikmetertakster og bidrag skal overholde den indtægtsramme eller den regnskabsmæssige kontrolramme, der er fastsat for spildevandsforsyningsselskabet i medfør af §§ 6 eller 6 a i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold. Kommunalbestyrelsen i den eller de kommuner, hvorfra spildevandsforsyningsselskabet modtager spildevand, skal en gang årligt godkende de af spildevandsforsyningsselskabet fastsatte kubikmetertakster og faste bidrag".

Vesthimmerlands Vand A/S har fra Forsyningssekretariatet (under Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen) den 30. august 2021 modtaget afgørelse om den økonomiske ramme for 2023-2024 på vandforsyningsområdet. Tilsvarende har de den 15. september 2021 modtaget afgørelse om den økonomiske ramme for 2022-2023 på spildevandsområdet.

Rammerne er fastsat med udgangspunkt i selskabets tidligere driftsomkostninger og er korrigeret med et indeks for omkostningsudviklingen, et generelt samt individuelt effektiviseringskrav og en række budgetterede omkostninger mv. De udmeldte rammer lægger indirekte et loft for, hvor høje takster Vesthimmerlands Vand kan fastsætte for drikkevand og spildevand.

Vesthimmerlands Vand har fremsendt godkendt budget samt takstblade for 2022 og investeringsplaner for 2022-2031 for henholdsvis drikkevand og spildevand. Materialet er vedlagt som bilag.

De udmeldte økonomiske rammer er nedenfor sammenholdt med Vesthimmerlands Vands indtægtsbudgetter for 2022.

Drikkevand	Udmeldt ramme	Vesthimmerlands Vands budget
Samlet indtægt	1.922.103 kr.	1.103.000 kr.

Den budgetterede indtægt afleder et budgetteret driftsoverskud på 69.000 kr. efter afskrivninger, finansielle poster og skat.

Som det fremgår ovenfor, holder indtægtsbudgettet for drikkevand sig under den udmeldte økonomiske ramme, og er dermed ikke i strid med vandsektorlovens bestemmelser.

Spildevand	Udmeldt ramme	Vesthimmerlands Vands budget
Samlet indtægt	80.429.648 kr.	83.080.000 kr.

Den budgetterede indtægt afleder et budgetteret driftsoverskud på 13,3 mio. kr. efter afskrivninger, finansielle poster og skat.

Det planlagte driftsoverskud skal ses i lyset af forestående store investeringer, herunder bl.a. transportledning til Mariagerfjord kommune til udmøntning af den anbefalede fremtidige spildevandsstruktur og omfattende arbejder i Løgstør og Ranum. Dernæst giver hensættelsen mulighed for bedre at imødekomme fremtidige reduktioner i den udmeldte indtægtsramme. Reglerne for indtægtsrammerne blev strammet i 2019, sådan at reguleringsperioden nu kun er 2 år. Det betyder, at en eventuelt uudnyttet indtægtsramme i år 1 skal udnyttes i år 2 for ikke at blive "tabt".

Som det fremgår, overskrider indtægtsbudgettet for spildevand i 2022 den udmeldte økonomiske ramme med 2,65 mio. kr. (kaldet "overdækning"). I sagsfremstillingen til bestyrelsesmødet 20. september 2021 oplyser Vesthimmerlands Vand, at den budgetterede overdækning forventes modsvaret af en tilsvarende underdækning i regnskabsår 2021. I det tilfælde at denne forudsætning viser sig ikke at holde og Vesthimmerlands Vand ender med en samlet overdækning for 2021-2022, skal det for meget opkrævede optages i regnskabet som en gældspost til brugerne. En sådan gældspost kan udlignes i efterfølgende år ved en nedsættelse af taksterne og/eller ved et fald i mængden af spildevand, der opkræves bidrag for.

Forventet konsekvens

Vesthimmerlands Vands budgetter og prissætning er gennemgået af administrationen for vurdering af, om takstfastsættelsen er i strid med vandsektorlovens bestemmelser. For taksterne for drikkevand er endvidere påsat, at fastsættelsen ikke er sket i modstrid med vandforsyningsloven.

Taksterne i 2022 i forhold til 2021:

Drikkevand (kr. ekskl. moms)	2022	2021
Fast bidrag pr. år (pr. stik)	510,00	510,00
Målerleje pr. år	230,00	230,00

Forbrugsbidrag pr. kbm	6,20	6,20
------------------------	------	------

Tilslutningsbidrag byzone (eksisterende forsyningsområde)

- Anlægsbidrag
- Forsyningsledningsbidrag
- Stikledningsbidrag

6.000	6.000
-------	-------

6.000	6.000
-------	-------

6.500	6.500
-------	-------

Tilslutningsbidrag landzone (nyt forsyningsområde)

- Anlægsbidrag
- Forsyningsledningsbidrag
- Stikledningsbidrag

6.000	6.000
-------	-------

28.000	28.000
--------	--------

6.500	6.500
-------	-------

Som det fremgår, er der ikke ændringer i de væsentlige takster. Af øvrige gebyrer er taksten til kontrol af målere er sat op fra 812,50 kr. til 1.875,00 kr. for at kunne dække forsyningens faktiske omkostninger.

Spildevand (kr. ekskl. moms)	2022	2021
------------------------------	------	------

Fast bidrag pr. år pr. spildevandsførende stik	622,00	622,00
--	--------	--------

Vandaflædningsbidrag pr. kbm (kloaktilsluttet stik)

- | | | |
|----------|-------|-------|
| • Trin 1 | 39,74 | 39,74 |
| • Trin 2 | 31,79 | 31,79 |
| • Trin 3 | | |

15,90	15,90
-------	-------

Vandaflædningsbidrag pr. kbm, samletanke	31,79	31,79
--	-------	-------

Standardtilslutningsbidrag pr. bolig (med tag- og overfladevand)	52.752	50.796
--	--------	--------

Tilslutningsbidrag, bolig uden aflledning af tag- og overfladevand	31.651	30.478
--	--------	--------

Driftsbidrag bibeholdes uændrede, mens tilslutningsbidrag er pristalsreguleret i henhold til gældende betalingsvedtægt.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (vandsektorloven)

Bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber (udmøntning af vandsektorforliget)

Betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber (betalingsloven)

Vandforsyningsloven §53

Økonomi

Ikke direkte relevant. Dog skal det bemærkes, at de uændrede forbrugstakster betyder, at kommunens institutioner alt andet lige ikke vil opleve en udgiftsstigning i 2022 til vandafledning.

Procesplan

Bestyrelsen for Vesthimmerlands Vand A/S har i møde den 20. september 2021 godkendt de fremsendte takster og budget for 2022.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at det meddeles Vesthimmerlands Vand A/S, at kommunen ikke gør indsigelse mod de vand- og spildevandstakster for 2022, som bestyrelsen for Vesthimmerlands Vand A/S tidligere har godkendt.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 29. november 2021, pkt. 219:

Fraværende: Henrik Dalgaard og Mikael Toft.

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Takster på drikkevand 2022

Takster på spildevand 2022

VH Vand Budget 2022

Investeringsplan 2022-2031 - drikkevand

Investeringsplan spildevand 2022-2031 (budgetoplæg)

Punkt 382: Læge- og Sundhedshuset i Aalestrup, tillægsbevilling til anlægsbevilling

02.00.00-P20-4061-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 02.00.00-P20-4061-18

Sagsbeh.: Kristina Mejer Bove

Resume

Denne sagsfremstilling behandler udelukkende bevillingsmæssige konsekvenser vedr. flytning af forurennet jord.

Baggrund

Den 22. januar 2021 forhåndsgodkendte Økonomiudvalget, at Vesthimmerlands Kommune ville finansiere op til 250.000 kr. for flytning og rensning af forurennet jord, fordi der skulle etableres parkeringspladser ved Læge- og Sundhedshuset i Aalestrup. Projektet havde haft et overskud på 200.924 kr., som har medvirket til at finansiere flytning af den forurenede jord.

Flytning samt rensning af forurennet jord har i alt kostet 550.924 kr., der søges derfor nu om en bevilling på 250.000 kr.

Administrationen indstiller, at 250.000 kr. bliver finansieret af kassen.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Regulativ for økonomistyring og Budget & Regnskabssystem for Kommuner.

Økonomi

Se afsnit "baggrund" ovenfor.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Sundhedsudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles en tillægsbevilling til anlægsbevilling på 250.000 kr.
- at beløbet på 250.000 kr. finansieres af kassebeholdningen.
- at rådighedsbeløbet afsættes og frigives samtidigt.

Beslutning fra Sundhedsudvalget, 30. november 2021, pkt. 136:

Fraværende: Pia Buus Pinstrup

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 383: Tillægsbevilling, Projekt LegeKunstGødning

20.20.00-P20-159-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 20.20.00-P20-159-21

Sagsbeh.: Kristina Mejer Bove

Resume

Der søges om en udgifts- og indtægtsbevilling i perioden 2021-2023 til projekt LegeKunstGødning på 850.000 kr. Projektet er et projektsamarbejde med bl.a. Kulturprinsen i Viborg og den regionale kulturaftales indsatsområde "Lære At Være".

Projektets formål er, at flere nordjyske børn i 0 - 6 års alderen, sammen med deres hverdagsvoksne og kunstnere/kulturskolelærere, skaber legende og forunderlige forløb hjemme i deres institution. Projektets ambition er at skabe sparrings-, lærings- og refleksionsrum for såvel pædagoger og ledere i dagtilbud, studerende, kulturskolelærere og kunstnere.

Baggrund

LegeKunstGødning er et samarbejde mellem Børns Møde Med Kunsten, Kulturprinsen i Viborg, som er tovholder for projektet LegeKunst, Kulturskoler i Nordjylland og pædagoguddannelsen på UCN.

I projektet får 44 dagtilbud i de 11 nordjyske kommuner besøg af en kunstner fra Børns Møde Med Kunsten eller en Kulturskolelærer.

Forløbene tager udgangspunkt i aktionslæring og vil finde sted i perioden fra august 2021 til august 2023.

LegeKunstGødning har en vision om på sigt at gøre dagtilbuddene mere trygge ved at benytte sig af ordningen Børns Møde Med Kunsten. Derudover vil projektet styrke samarbejdet mellem udøvende kunstnere og lærere fra de nordjyske kulturskoler.

Projektet støttes af NordeaFonden med 450.000 kr., af Børns Møde Med Kunsten med 300.000 kr. og af Kulturskoler i Nordjylland med 100.000 kr.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Regulativ for økonomistyring samt Budget- & Regnskabssystem for kommuner.

Økonomi

Bevillingerne er for hele perioden udgiftsneutrale, men der vil være forskydninger mellem udgifter og indtægter mellem årene.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Kultur og Fritidsudvalget.

Administrationen indstiller

- at der gives en indtægtsbevilling på 150.000 kr. til budget 2021
- at der gives en udgiftsbevilling på 94.100 kr. til budget 2021
- at der gives en indtægtsbevilling på 400.000 kr. til budget 2022
- at der gives en udgiftsbevilling på 421.500 kr. til budget 2022
- at der gives en indtægtsbevilling på 300.000 kr. til budget 2023
- at der gives en udgiftsbevilling på 334.400 kr. til budget 2023

Beslutning fra Kultur- og Fritidsudvalget, 1. december 2021, pkt. 127:

Fraværende: Jakob Vium Dyrman og Per Jensen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 384: Tillægsbevilling - Demensrejsesholdet

27.36.00-G01-2-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 27.36.00-G01-2-20

Sagsbeh.: Kristina Mejer Bove

Resume

Der søges om en udgifts- og indtægtsbevilling på 180.000 kr. til projekt Demensrejsesholdet.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har modtaget tilsagn fra Sundhedsstyrelsen vedr. deltagelse i et demensrejsesholdsforløb med fokus på nedbringelse af antipsykotisk medicin i ældreplejen.

Tilskuddet udgør i alt 180.000 kr. og går til 3 læringsgrupper på henholdsvis Plejecenter Højgården, Plejecenter Østermarken og Plejecenter Kærbo, og forløber i 1. halvdel af 2022. Plan om fastholde demenspladser på 4 plejecentre var ikke vedtaget, da puljemidler blev søgt hjem, og derfor er Plejecenter Åglimt ikke med i projektet. Det er dog aftalt, at personale fra Åglimt deltager i forløbet, og derudover kan demensressourcepersoner fra somatiske afsnit også deltage.

Deltagelse i forløbet har til formål:

- At forebygge, at beboerne får et øget medicinforbrug, og minimere det aktuelle forbrug, hvor det er muligt.
- At forebygge at medicin er førstevalg, når borgerne ændrer adfærd.
- At udbygge personalets handlemuligheder i den daglige pleje og omsorg - og dermed udsætte/udslette behovet for medicinsk behandling.
- At implementere borgerkonferencer på alle demensafsnit.
- At styrke evnen til at arbejde med læring i praksis.

Tilskuddet skal dække vikartimer for det personale, som skal deltage i forløbet. Vikartimer, som ligger udover tilskuddet, dækkes af plejecentrenes ordinære drift.

Demensrejsesholdet afvikler et praksisnært læringsforløb for en læringsgruppe bestående af ca. 10-14 nøglepersoner, herunder relevante ledere, demenskoordinator og sygeplejersker på de deltagende plejecentre. Forløbet løber over 16-20 uger, og der forventes et timeforbrug på ca. 60-70 timer pr. medarbejder, som deltager i en læringsgruppe.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Sagen videreføres til Byrådet og Økonomiudvalget via Sundhedsudvalget.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Sundhedsudvalget.

Administrationen indstiller

- at der gives:
 - en udgiftsbevilling på 180.000 kr. i 2022 og
 - en indtægtsbevilling på 180.000 kr. i 2022.

Beslutning fra Sundhedsudvalget, 30. november 2021, pkt. 135:

Fraværende: Pia Buus Pinstrup

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 385: Anlægsbevilling - Vådområdeprojekt Stensbækken

01.05.00-Ø00-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 06.02.10-Ø00-1-21

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Der anmodes om anlægsbevilling til gennemførelse af forundersøgelse på vådområdeprojekt ved Stensbækken. Projektet er fuldt finansieret af staten primært via midler fra EU.

Baggrund

Kommunerne skal som entreprenør gennemføre statens vandområdeplaner. Det betyder, at indsatserne i vandløbene og vådområderne skal udføres af kommunerne efter tilsagn om tilskud fra Landbrugsstyrelsen (tidligere NaturErhvervsstyrelsen). Når projekterne er afsluttet udbetales tilskuddet af styrelsen på baggrund af de endeligt godkendte udgifter.

Vådområdeprojekt for Stensbækken har fra Landbrugsstyrelsen modtaget tilsagn om tilskud på 497.344,25 kr. til forundersøgelse, hvortil der endnu ikke er meddelt bevilling. Tilskuddet er givet under ordningen: Kvælstof- og fosforvådområder og lavbundsprojekter. Projektperioden er 1. september 2020 - 1. september 2022.

Forundersøgelsen har til formål at tilvejebringe et beslutningsgrundlag til en mulig gennemførelse af Stensbækken vådområdeprojekt, herunder en vurdering af de tekniske og ejendomsmæssige forhold samt en vurdering af muligheden for at opnå de myndighedstilladelser, der måtte være nødvendige for en gennemførelse af vådområdeprojektet.

Forundersøgelsens projektareal er 52,19 ha. Projektet er beliggende i hovedvandopland Limfjorden, delvandopland Bjørnholms Bugt, Riisgårde Bredning, Skive Fjord og Lovns Bredning (157). Den forventede kvælstofreduktion er 90,06 kg N/ha/år, i alt 4.700 kg N/år.

232.300 kr. af projektets budget udgøres af løn m.v. til eget personale, mens resten - ca. 265.000 kr. - vedrører udgifter til konsulentbistand, information m.m.

Tilskuddet består af 100 procent midler fra EU, Den Europæiske Landbrugsfond for Udvikling af Landdistrikterne.

Forventet konsekvens

Konsekvenser ved projektet - i det fald det munder ud i en realisering - er beskrevet ovenfor i afsnittet Baggrund.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner.

Vesthimmerlands Kommunes Regulativ for Økonomistyring.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Udgifter i tilknytning til projektet er 100% finansieret af staten.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der til forundersøgelse for vådområdeprojekt Stensbækken meddeles anlægsudgifts- og -indtægtsbevilling på 497.344 kr.
- at tilsvarende rådighedsbeløb afsættes og frigives til formålet.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 29. november 2021, pkt. 216:

Fraværende: Henrik Dalgaard og Mikael Toft.

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 386: Anlægsbevilling - Vandløbsrestaurering Ørndrup-Tværæk, Hvorvæk Bæk og Enighedsgrøften

06.02.10-Ø00-1-21

Punkttoplysninger

Sagsnr.: 06.02.10-Ø00-1-21

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Der anmodes om anlægsbevilling til gennemførelse af vandløbsrestaurering i Ørndrup-Tværæk, Hvorvæk Bæk og Enighedsgrøften. Projektet er fuldt finansieret af staten primært via midler fra EU.

Baggrund

Kommunerne skal som entreprenør gennemføre statens vandområdeplaner. Det betyder, at indsatserne i vandløbene og vådområderne skal udføres af kommunerne efter tilsagn om tilskud fra Fiskeristyrelsen. Når projekterne er afsluttet udbetales tilskuddet af styrelsen på baggrund af de endeligt godkendte udgifter.

Der er i 2021 modtaget fået tilsagn fra Fiskeristyrelsen til følgende projekt, hvortil der endnu ikke er meddelt bevilling:

Projekttitel: Gennemførelse af vandplan 1 indsatser i Ørndrup-Tværæk, Hvorvæk Bæk og Enighedsgrøften

Ordning: Vandløbsrestaurering 2020 runde 2 – Gennemførelse

Tilskud: 2.145.365,00 kr.

Projektperiode: 01-05-2020 – 31-03-2023.

Indsatser i projektet: I Ørndrup Tværæk skal et styrt (fysisk spærring) fjernes og i Hvorvæk Bæk og Enighedsgrøften åbnes rørte strækninger. Generelt skal skabes bedre betingelser for op- og nedgående fisk og ikke-flyvende insekter og i sidstnævnte vil vi fjerne døde strækninger

Restaureringen berører en strækning på i alt 12,2 km vandløb. Undervejs skal indgås aftaler med lodsejere og detailprojekterne skal justeres i samråd med Miljøstyrelsen.

Projektets budget udgøres af løn m.v. til eget personale (1,348 mio. kr.) og 0,798 mio. kr. til selve anlægsarbejdet. Eventuelle erstatninger indgår ikke i budgettet, men skal afholdes udenfor indeværende projekt. Eventuelle udgifter vil kunne søges dækket af anden statslig pulje.

Forventet konsekvens

Projektets forventede effekter: der åbnes for bedre adgang til fisk og insekter til opstrøms liggende strækninger. De restaurerede strækninger vil få en god fysisk tilstand og i det ene tilfælde skabes gydemuligheder. Vandløbene vil på sigt opnå bedre økologiske tilstande.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner.

Vesthimmerlands Kommunes Regulativ for Økonomistyring.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Udgifter i tilknytning til projekterne er 100% finansieret af tilskud fra staten med 75% af midlerne fra Den Europæiske Hav- og Fiskerifond og resten fra Fødevareministeriet.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der til gennemførelse af vandløbsrestaurering i Ørndrup-Tværæk, Hvorvarp Bæk og Enighedsgroften, meddeles anlægsudgifts- og -indtægtsbevilling på 2.145.365 kr.
- at tilsvarende rådighedsbeløb afsættes og frigives til formålet.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 29. november 2021, pkt. 217:

Fraværende: Henrik Dalgaard og Mikael Toft.

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 387: Bevillingssag - EUD 8. og 9. klasse Hornum Skole

17.00.00-G01-42-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 17.00.00-G01-42-21

Sagsbeh.: Lene Juel Petersen

Resume

Jf. Vesthimmerlands Kommunes Regulativ for Økonomistyring pkt. 4.2, skal Byrådet meddeles bevillinger over 100.000 kr., som ikke er bevilliget i forbindelse med vedtagelse af årsbudgettet.

Baggrund

Børne- og Undervisningsministeriet gennemfører som følge af den politiske aftale af 22. november 2018 "Fra folkeskole til faglært - erhvervsuddannelser til fremtiden" et rammeforsøg med udskolingsforløb i 8. og 9. klasse i folkeskolen. I Vesthimmerlands Kommune er klassen for EUD 8. og 9. klasse placeret på Hornum Skole, og der er indgået overenskomst med Erhvervsskolerne i Aars. I Vesthimmerlands Kommune blev der i skoleåret 2020-2021 bevilliget midler til dette forsøg på Hornum Skole. I indeværende skoleår er der ligeledes bevilliget et beløb til klassen.

I skoleåret 2021-2022 er der ved skoleårets begyndelse indskrevet 21 elever. 4 elever i 8. klasse samt 17 elever i 9. klassen.

Der er ansøgt Undervisningsministeriet om tilskud fra puljen til understøttelse af rammeforsøg for udskolingslinje Eud 8/9 i skoleåret 2021-2022 og der er bevilliget 396.900 kr.

Forventet konsekvens

I rammeforsøget undervises eleverne i 8. og 9. klasse i en reduceret fagrække, bestående af dansk, matematik, engelsk og fysik/kemi på Hornum Skole, og valgfagene foregår på HEG - Himmerlands Erhvervs- og Gymnasieuddannelser i Aars.

Organisering og kommunikation

Undervisningen i EUD 8/9 foregår på Hornum Skole. Hornum Skole informerer om klassen ved dels at udsende informationsmaterialer, men også ved at deltage i intromøder på skolerne. Skolerne, forældrene og UU arbejder tæt sammen om at lave aftaler om besøg på Hornum Skole. Skolelederen indskrifter eleverne på Hornum Skole.

Lovgrundlag

Folkeskolelovens § 9 stk. 4 samt Folkeskolelovens § 33 stk. 4. Overenskomst med erhvervsuddannelse Folkeskolelovens § 22 stk. 8 og 9.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Børne- og Familieudvalget

Administrationen indstiller

1. at der gives en tillægsbevilling som en udgiftsbevilling og en indtægtsbevilling på 396.900 kr. på drift i 2021.

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, 30. november 2021, pkt. 156:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Fraværende: Lars Andresen

Beslutning

Fraværende: Ingen

Børne- og Familieudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Rammeforsøg EUD 2122_1

Punkt 388: Bevillinger, Handel med fast ejendom

13.06.02-G10-50-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.06.02-G10-50-21

Sagsbeh.: Tanja Bach Nørgaard og Adnan Fejzic

Resume

Denne sagsfremstilling behandler udelukkende bevillingsmæssige konsekvenser vedr. handel med fast ejendom og erhvervsjord.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommunes Økonomiudvalg har godkendt følgende handler med Erhvervsjord:

Markvænget i Aars

Økonomiudvalget har godkendt salg af 2.400 m² jord på Markvænget i Aars.

Indtægt: -119.950

salgsudgifter: 18.000

Nettoprovenu: -101.950

Markvænget i Aars

Økonomiudvalget har godkendt salg af 7.600 m² jord på Markvænget i Aars.

Indtægt: -380.000

salgsudgifter: 18.000

Andre udgifter: 5.000

Nettoprovenu: -357.000

Markvænget i Aars

Økonomiudvalget har godkendt salg af 3.999 m² blandet bolig og erhverv på Markvænget i Aars.

Indtægt: -595.851

salgsudgifter: 15.000

Andre udgifter: 2.700

Nettoprovenu: -578.151

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Regulativ for økonomistyring samt Budget og Regnskabssystem for Kommuner.

Økonomi

Se afsnit "baggrund" ovenfor.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles en anlægsindtægtsbevilling på 1.095.801 kr.,
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 58.700 kr.,
- at nettoprovenuet tilføres kassebeholdning, og
- at budgettet afsættes og frigives samtidigt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 389: Anlægsregnskab - Vejrenoveringer i Gedsted

05.01.08-Ø00-3-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 05.01.08-Ø00-3-21

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for vejrenovering i Gedsted gennemført i perioden 2009-2021.

Baggrund

Renoveringen af veje og kloakledningssystem i Gedsted var det første større renoveringsprojekt, der i den nye Vesthimmerlands Kommune blev gennemført i samarbejde med Vesthimmerlands Vand. Sidstnævnte stod i 2007/2008 for at skulle renovere og separere kloakledningsnettet i hele byen. I den forbindelse har kommunen finansieret renovering af veje i fuld bredde med nye rendestensbrønde, stikledning, slidlag og fortov i stort set hele byen. Arbejderne blev gennemført over årene 2009-2016, mens der afsluttende er udlagt nyt slidlag i 2020 og 2021.

Bevillingsregnskab:

	Udgifter (1.000 kr.)
Anlægsbevilling i alt	21.220
Forbrug i alt (2009-2021)	<u>21.220</u>
Afvigelse (mindreudgift)	0

Skema med specifikation af bevilling og forbrug er vedlagt.

Forventet konsekvens

Lang levetid på vejanlæg, der er renoveret i fuld bredde.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ifølge Indenrigsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner" skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for projekter med en bevilling eller et forbrug på 2 mio. kr. eller derover.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Regnskabet for anlægsprojektet svarer til den afsatte bevilling, jf. opstillingen ovenfor.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 29. november 2021, pkt. 220:

Fraværende: Henrik Dalgaard og Mikael Toft.

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

62412 Vejrenovering Gedsted (413 og 29)

Punkt 390: Anmodning om adgang til overførsel af driftsmidler mellem årene - bygningsvedligehold

00.30.00-Ø00-9-21

Punktoplysninger

Sagsnr.:

00.30.00-Ø00-9-21

Sagsbeh.: Per Larsen og Hans Ebdrup Kjær

Resume

Forvaltningens Ejendomscenter anmoder om adgang til at kunne overføre driftsmidler mellem årene på lige fod med andre aftaleinstitutioner / aftaleområder.

Baggrund

I henhold til Økonomisk politik 2022-2025 (godkendt af Økonomiudvalget) er driftsbevillinger som udgangspunkt et årlige, og der er som udgangspunkt ikke automatisk adgang til overførsel af restbudgetter, hvad enten beløbene måtte være positive eller negative.

For de såkaldte "aftaleinstitutioner" gælder dog, at Byrådet kan give tilladelse til overførsel af driftsmidler mellem årene, dog sådan at overførsler mellem årene af ikke forbrugte driftsmidler maksimalt kan udgøre 5% af enhedens nettobudget, og at en eventuel overskridelse af budgettet overføres fuldt ud. En lang række kommunale institutioner som for eksempel skoler, dagsinstitutioner m.fl. er tidligere godkendt som "Aftaleinstitutioner" og har dermed den nævnte adgang til overførsel mellem år.

Lignende vilkår gælder for aftaleområder, der omfatter Ældreråd, Handicapråd og institutionslignende enheder på det kulturelle område. Endeligt gælder vilkårene for projekter med ekstern finansiering, og som løber over flere år, at det fulde restbeløb overføres – både over- og underskud.

Ejendomscenter under Teknik- og Økonomiforvaltningen søger nu om at få følgende aktivitetsområder optaget som "aftaleinstitutioner", sådan at der fremover gives mulighed for overførsler mellem årene som beskrevet ovenfor:

- Pulje til vedligehold af klimaskærm på kommunale bygninger
- Vedligehold m.v. af kommunens administrationsbygninger

Vedligehold af klimaskærm

I budget 2022 er afsat 2,394 mio. kr. til formålet. En overførsel mellem år vil derfor maksimalt kunne udgøre 0,120 mio. kr.

Med midler fra puljen afholdes udgifter til mindre og mellemstore udvendige vedligeholdelsesopgaver på kommunens bygninger. Puljen har i perioder førhen været afsat som anlægsbudget. Det medførte, at der var adgang til, at hele restbudgettet blev overført til følgende år på lige fod med andre igangværende anlægsprojekter.

Vedligehold m.v. af kommunens administrationsbygninger

I budget 2022 er afsat i alt 4,366 mio. kr. til drift og vedligehold af administrationsbygningerne i kommunens fire hovedbyer. En overførsel mellem år vil derfor maksimalt kunne udgøre 0,218 mio. kr.

Budgettet dækker vedligehold af bygningerne indvendigt, drift og service af faciliteter og udstyr i bygningerne, rengøring, forsikring, ejendomsskatter og forbrugsafgifter m.m. - dog undtaget udgifter, der specifikt vedrører kantinekøkkenet i Aars.

Budgettet blev i 2021 flyttet fra Borgerservice under Økonomiudvalget til Ejendomscenter under Teknik- og Miljøudvalget med det formål at optimere og effektivisere bygningsdriften. Budgettet blev i den forbindelse reduceret med 0,250 mio. kr., der medgik som bidrag fra Teknik- og Miljøudvalget til råderum i budgetlægningen for 2021-2024.

På begge områder støder ofte uforudsete opgaver til i løbet af et driftsår, og for ikke at overskride det årlige driftsbudget, må udførsel af vedligeholdet afvente det faktiske forbrugs - og restbudgets - udvikling. Dette kan medføre den uhensigtsmæssige konsekvens, at indkøb og opgaver udsættes til sidst på året, hvilket kan give en forceret udførelse, når opgaven skal være afsluttet og faktureret indenfor budgetåret.

Forventet konsekvens

Adgang til overførsel mellem år vil give Ejendomscenter bedre mulighed for at optimere anvendelsen af de nævnte midler.

Adgang til overførsel mellem år vil alt andet lige give bedre mulighed for at optimere brugen af de afsatte midler, herunder f.eks. gøre det muligt at lave en mindre opsparing til mindre vedligeholdelsesprojekter. En opsparing kan give mulighed for et indkøb af større mængder, hvorved opnås mulighed for billigere priser på den samlede opgave. Foruden en mængderabat kan eksempelvis undgås unødigt transport af materiel, når den fulde opgave kan gøres færdig i én sammenhæng.

Omvendt vil uforudsete opgaver ofte kunne løses hurtigere, idet en (mindre) budgetoverskridelse i det aktuelle regnskabsår bliver mindre kritisk.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Budget og regnskabssystem for kommuner.

Økonomisk politik 2022-2025 for Vesthimmerlands Kommune godkendt af Økonomiudvalget den 10. marts 2021.

Økonomi

Imødekommelse af forslaget er udgiftsneutral set over en årrække. Indenfor det enkelte regnskabsår vil kunne ske forskydninger i forbrug på op til i alt 0,370 mio. kr., svarende til det maksimale beløb, det bliver muligt at overføre mellem år.

Procesplan

Økonomiudvalget tager via godkendelse af den økonomiske politik stilling til, hvilke aktivitetsområder der tildeles ret til overførsel af driftsmidler mellem år.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at områderne "Pulje til vedligehold af klimaskærm på kommunale bygninger" og "Vedligehold m.v. af kommunens administrationsbygninger" fra og med 2023 optages i den økonomiske politik som et af de områder, hvor der adgang til budgetoverførsel mellem årene.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 29. november 2021, pkt. 222:

Fraværende: Henrik Dalgaard og Mikael Toft.

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling godkendt.

Punkt 391: Gedsted Varmeværk Amba - Ansøgning om kommunegaranti på 1,5 mio. kr.

13.03.00-Ø60-2-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.03.00-Ø60-2-21

Sagsbeh.: Line Lauth Holsteen

Resume

Gedsted Varmeværk Amba ansøger om en kommunegaranti på 1,5 mio. kr. til udskiftning af SRO-anlæg, motorrenovering og udskiftning af sidste del af afregningsmålere.

Baggrund

Ansøgning om kommunegaranti henføres til et finansieringsbehov i forbindelse med anlægsinvestering. Gedsted Varmeværk Amba har i sin investeringsplan en nødvendig udskiftning af SRO-anlæg på kr. 360.000, samt en motorservice på kr. 850.000 og udgift til udskiftning af resterende del af afregningsmålere. Motorservice skal foretages ca. hvert 6 år, og afviklingen skal ske over samme periode.

Gedsted Varmeværk Amba vil, via et træk på kassekredit til de nødvendige investeringer, få en udgift på ca. 4% i rente, hvorimod et lån i KommuneKredit kan optages til 1%.

Forventet konsekvens

Gedsted Varmeværk Amba får udgifter udskiftning af SRO-anlæg, stort motorserviceeftersyn, samt udskiftning af målere. Et stort motoreftersyn skal foretages hvert 6. år, og afviklingen skal ske over samme periode. Der vil være penge at spare for den enkelte forbruger ved at optage et lån i KommuneKredit, frem for at trække på kassekreditten.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lånebekendtgørelsen.

Økonomi

Jævnfør den kommunale lånebekendtgørelse kan en kommune yde garanti for lån til forsyningsvirksomheder, uden det påvirker kommunens låneramme. Indstillingen påvirker ikke kommunens økonomi, da der ikke vurderes at være en umiddelbar risiko forbundet med garantien.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles tilsagn om, at Vesthimmerlands Kommune giver en kommunegaranti til optagelse af et 7 årigt fastforrentet lån,
- at lånet midlertidigt optages som en byggekredit med en løbetid på max 2 år, der afløses af et fastforrentet lån,
- at en betingelse for kommunegarantien er, at gældende udbudsregler skal overholdes,
- at Gedsted Varmeværk Amba sikrer de nødvendige tilladelser til arbejdet, og
- at der betales en løbende garantiprovision, der på markedsmæssige vilkår skønnes at være på 0,40% årligt, af den til enhver tid gældende restgæld. Første års provision udgør kr. 6.000,- der betales ved lånets oprettelse

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Uddrag af Referat bestyrelsesmøde 150921

Ansøgning om kommunegaranti 2021.pdf

Punkt 392: Godkendelse af anskaffelsessum - Skema B - Nybyggeri i Aalestrup, afd. 237, Aars Boligforening

03.02.13-P19-5-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 03.02.13-P19-5-21

Sagsbeh.: Mette S. Hansen

Resume

Kuben Management har på vegne af Aars Boligforening fremsendt anmodning om godkendelse af anskaffelsessum på 13,176 mio. kr. for opførelse af 7 familieboliger i afd. 237, Nybyggeri i Aalestrup.

Baggrund

Byrådet godkendte den 26. august 2021 skema A for afd. 237, et projekt med 7 familieboliger i Aalestrup.

Aars Boligforening ønsker at opføre 7 boliger, heraf 5 boliger på 95 m² og 2 boliger på 80 m² med følgende huslejberegning:

Antal	Størrelse	Husleje	Indskud
2	80 m ²	7.242 kr.	33.937 kr.
5	95 m ²	8.350 kr.	39.130 kr.

Huslejen er sammensat af en fast del pr. lejemål på kr. 16.000 årligt + kr. 886,30 pr. m² jf. vedlagte huslejberegning.

Den samlede anskaffelsessum for boligerne er opgjort til 13,176 mio. kr.

	Skema A	Skema B
Grundudgifter	2.303.000	2.303.000
Entrepriseudgifter	9.183.000	9.234.000
Omkostninger	1.492.000	1.441.000
Gebyrer til off. myndigheder	198.000	198.000
Anskaffelsessum	13.176.000	13.176.000

Anskaffelsessummen er beregnet ud fra de maksimale beløb med gældende takster pr. 1. januar 2021 for familieboliger på følgende måde:

348.330 kr. pr. bolig x 7 boliger = 2.438.310 kr.

16.910 kr. pr. m² x 635 m² = 10.737.850 kr.

I alt = 13.176.160 kr.

Kommunens grundkapital er beregnet ud fra de gældende satser pr. 1. januar 2021 (fortsættelse af samme ordning som i 2019 og 2020).

Byggeri fra 90 m² til og med 104 m² - grundkapital på 10 %.

En samlet grundkapital på 1,318 mio. kr., da boligerne har et gennemsnit på 91 m².

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger samt tilhørende bekendtgørelser.

Økonomi

Godkendelse af en anskaffelsessum på 13,176 mio. kr. vil medføre, at kommunen forpligter sig til at afholde udgiften til grundkapitallån på 1,318 mio. kr., svarende til 10%.

Samtidig vil der være en indtægt på 33.000 kr. i støttesagsgebyr svarende til 2,5 promille.

Den kommunale garantistillelse påvirker ikke kommunens låneramme.

Finansiering:

Lån	88%	11.595.021
Grundkapital	10%	1.317.616
Indskud	2%	263.523
		13.176.160

Det er staten, der stiller garantien med 100 % regaranti fra kommunen.

Realkreditinstituttet fastsætter garantiens størrelser efter gældende regler herom.

Garantien er på nuværende tidspunkt beregnet fra Nykredit til at være 78,78 %, men vil først foreligge endelig ved skema C.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at skema B og anskaffelsessummen på 13,176 mio. kr. godkendes,
- at kommunen finansierer grundkapitallånet på 10 % af anskaffelsessummen på 1,318 mio. kr. af de allerede afsatte midler til grundkapital,
- at der godkendes en husleje på 16.000 kr. årligt + 886,30 kr. pr. m² og
- at der godkendes en kommunal regarantiprocent på foreløbig 78,78 % for statens garanti af realkreditlånet.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Huslejberegning skema B

Skema B

Punkt 393: Godkendelse af foreløbig anskaffelsessum - Skema A - Boliger i Blære og Hornum, afd. 103, Aars Boligforening

03.02.13-P19-3-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 03.02.13-P19-3-21

Sagsbeh.: Mette S. Hansen

Resume

Aars Boligforening anmoder om godkendelse af foreløbig anskaffelsessum på 26,065 mio. kr. for opførelse af 14 nye familieboliger i Blære og Hornum, afd. 103.

Baggrund

På byrådsmøde den 17. juni 2021 blev projektet forhåndsgodkendt.

Som tidligere nævnt er projektet i Hornum og Blære tæt på de afdelinger boligforeningen i forvejen har og det giver derfor god synergi og medvirker til udviklingen i de lokale samfund.

Boligerne er fordelt med følgende huslejberegning:

Antal	Sted	Størrelse	Husleje	Indskud
4	Blære	89,5 m ²	7.528 kr.	37.236 kr.
10	Hornum	89,5 m ²	7.528 kr.	37.236 kr.

Huslejen er sammensat af en fast del pr. lejemål på kr. 16.000 årligt + kr. 830,61 pr. m² jf. vedlagte huslejberegning.

Den samlede anskaffelsessum for boligerne er opgjort til 26,065 mio. kr.

	Skema A
Grundudgifter	3.420.000
Entrepriseudgifter	19.096.000
Omkostninger	3.137.000
Gebyrer til off. myndigheder	412.000
Anskaffelsessum	26.065.000

Anskaffelsessummen er beregnet ud fra de maksimale beløb med gældende takster pr. 1. januar 2021 for familieboliger på følgende måde:

348.330 kr. pr. bolig x 14 boliger = 4.876.620 kr.

16.910 kr. pr. m² x 1.253 m² = 21.188.230 kr.

I alt = 26.064.850 kr.

Kommunens grundkapital er beregnet ud fra de gældende satser pr. 1. januar 2021 (fortsættelse af samme ordning som i 2019 og 2020).

Byggeri under 90 m² - grundkapital på 8 %.

En samlet grundkapital på 2,085 mio. kr., da boligerne har et gennemsnit på 89,5 m².

Aars Boligforening ansøger samtidig om fravigelser fra AB-regelsættene.

Bygherren anmoder om godkendelse af nogle fravigelser/præciseringer og uddybninger af reglerne.

De ønskede ændringer påvirker ikke væsentligt risikoforholdet mellem entreprenør og bygherre, ligesom de fleste ændringer er begrundet i, at der er tale om henholdsvis alment og udbudspligtigt byggeri. De resterende ændringer kan betragtes som præciseringer. Udgaven, som er udarbejdet af Kuben Management, er godkendt i flere kommuner, ligesom udgaven er kommenteret og tilrettet i samarbejde med flere af de store entreprenørfirmaer i Nordjylland.

I vedlagte bilag kan alle tilføjelser/fravigelser ses, markeret med gråt.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger samt tilhørende bekendtgørelser.

Bekendtgørelse om støtte til almene boliger mv. § 31, stk. 2.

Økonomi

Godkendelse af anskaffelsessummen på 26,065 mio. kr. vil medføre, at kommunen forpligter sig til at afholde udgiften til grundkapitallån på kr. 2,085 mio. kr. jf. tidligere beregning.

Den kommunale regarantistillelse påvirker ikke kommunens låneramme.

Finansiering:

Lån	90%	23.458.365
Grundkapital	8%	2.085.188
Indskud	2%	521.297
		26.064.850

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at skema A og den foreløbige anskaffelsessum på 26,065 mio. kr. godkendes,
- at kommunen finansierer grundkapitallånet på 2,085 mio. kr., det finansieres via det afsatte beløb til seniorboliger efter modregning af salgsindtægten for arealet i Hornum,
- at der stilles regaranti for statens garanti for realkreditlånet,
- at der godkendes en foreløbig husleje på 16.000 kr. årlig + 830,61 kr. pr. m² og
- at de af boligforeningen ønskede fravigelser fra ABT 18 i afd. 103 godkendes.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

ABT 18 med fravigelser og tilføjelser fra Kuben Management

Skema A

Huslejberegning

Punkt 394: Sammenlægning af afdeling 5 og 12, Aars Boligforening

03.10.00-G00-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 03.10.00-G00-1-21

Sagsbeh.: Mette S. Hansen

Resume

Aars Boligforening ansøger om godkendelse til at sammenlægge afd. 5 og afd. 12.

Baggrund

Aars Boligforening ansøger om godkendelse til at sammenlægge afd. 5 og afd. 12, med afd. 5 som den fortsættende afdeling, med virkning fra den 1. januar 2022.

Det er administrativt dyrt at administrere mange små afdelinger. Som et led i effektiviseringsprocessen frem mod 2026 arbejder alle almene boligforeninger med sammenlægning af afdelinger for at effektivisere administrationen.

Sammenlægningerne mellem afd. 5 og afd. 12 var stillet som forslag og udsendt til beboerne på afdelingsmøderne i september 2021. Afdelingsmødet i afd. 5 godkendte sammenlægningen. I afd. 12 var der ingen fremmødte til afdelingsmødet.

Sammenlægningen er godkendt af Aars Boligforenings bestyrelse og repræsentantskab.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger samt tilhørende bekendtgørelser.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at sammenlægningen mellem Aars Boligforenings afd. 5 og afd. 12, med afd. 5 som den fortsættende afdeling, godkendes.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 395: Orientering vedr. Boligselskabet Grundtvigsvej - optagelse i Aars Boligforening

03.10.01-G00-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 03.10.01-G00-1-21

Sagsbeh.: Mette S. Hansen

Resume

Boligselskabet Grundtvigsvej (tidl. Aars Boligselskab) ønsker at fusionere med Aars Boligforening pr. 1. januar 2022.

Baggrund

Aars Boligforening er blevet kontaktet af Boligselskabet Grundtvigsvej (tidl. Aars Boligselskab), som ønsker at fusionere med Aars Boligforening pr. 1. januar 2022 i forbindelse med, at Vesthimmerlands Kommune har opsagt deres administrationsaftale.

De 9 boliger i Boligselskabet Grundtvigsvej fortsætter som en afdeling under Aars Boligforening og får afdelingsnr. 58.

Afdelingen er velfungerende og der er ingen lejeledighed.

Fusionen er godkendt af Boligselskabet Grundtvigsvej samt bestyrelse og repræsentantskab i Aars Boligforening.

Almene boligorganisationer kan fusionere med en eller flere andre almene boligforeninger uden samtykke fra Ministeriet samt Kommunalbestyrelsen. Boligorganisationens øverste myndighed træffer beslutning om opløsning.

Ved opløsning af en almen boligorganisation med henblik på sammenlægning med en eller flere andre almene boligorganisationer indgår den opløste boligorganisations afdelinger og midler i den sammenlagte boligorganisation. Boligorganisationen underretter Kommunalbestyrelsen og Landsbyggefonden om sammenlægningen.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger § 15 samt bekendtgørelse om drift af almene boliger § 102.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at fusion mellem Aars Boligforening og Boligselskabet Grundtvigsvej tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 396: Aars Boligforening anmoder om godkendelse til at sælge Sdr. Boulevard 65, Aars

03.10.00-K08-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 03.10.00-K08-1-21

Sagsbeh.: Charlotte Jakobsen

Resume

Aars Boligforening anmoder om Byrådets godkendelse til at udbyde ejendommen Sdr. Boulevard 65, 9600 Aars til salg.

Baggrund

Aars Boligforening har tidligere udtrykt ønske om at sælge ejendommen Sdr. Boulevard 65, 9600 Aars. Ejendommen er et parcelhus der medfører fordyrende omkostninger i forbindelse med vedligehold og administration.

Ejendommens beboer har netop opsagt lejemålet, hvorfor Aars Boligforening vurderer at det er et godt tidspunkt at udbyde ejendommen til salg.

Se vedlagte henvendelse fra Aars Boligforening.

I henhold til Lov om almene boliger § 27, og bekendtgørelsen om drift af almene boliger § 121, skal kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor Boligforeningen er hjemmehørende føre tilsyn med driften af boligforeningen, herunder afhændelse af ejendomme. Det betyder at Byrådet skal godkende, at Aars Boligforening udbyder ejendommen til salg.

Det endelig salg kræver tillige Byrådets godkendelse i forhold til købesummen, samt handlens vilkår.

Det er administrationens vurdering, at lovens regler er opfyldt, og det kan godkendes at Aars Boligforening udbyder Sdr. Boulevard 65, Aars til salg.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om almene Boliger, samt tilhørende bekendtgørelse om drift af almene boliger.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at det godkendes at Aars Boligforening udbyder Sdr. Boulevard 65, Aars til salg.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Godkendels VHK salg af Sdr. Boulevard 65.pdf

Kort Sdr. Boulevard 65

Punkt 397: Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2021-2033

01.00.00-A00-1-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01-00.00-A00-1-18

Sagsbeh.: Kristin Engerstrøm

Resume

Kommuneplan 2021-2033 for Vesthimmerlands Kommune fremlægges hermed til endelig vedtagelse. Planen findes udelukkende i en webbaseret udgave, og tilgås via dette link:

<https://vesthimmerland.viewer.dkplan.niras.dk/plan/19#/13171>

Baggrund

Kommuneplanforslaget er udarbejdet med baggrund i Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2018 for Vesthimmerlands Kommune, hvor der blev taget beslutning om, at der med baggrund i de målsætninger og strategier, som Plan- og Bæredygtighedsstrategi angiver, ikke er behov for en gennemgribende revision af kommuneplanen. Strategien afspejler ikke behov for en grundlæggende kursændring i den fysiske planlægning, hvorfor en fuld revision ikke er nødvendig.

Der er udarbejdet og vedtaget temarevisioner af Kommuneplan 2017 efter aftale med Erhvervsstyrelsen - og som de løbende ændringer af bl.a. planloven har medført.

Forslag til Kommuneplan 2021 blev præsenteret på et temamøde for Byrådet 17. juni 2021, hvor følgende forslag til ændringer af kommuneplanen blev præsenteret:

- Udvidelse og udpegning af nye lavbundsarealer ved Thorup Sletten, Bruså, Svoldrup Kær og Lovns. Udpegningen af lavbundsarealer i kommuneplanen muliggør vådområdeprojekter, der er baseret på frivillige aftaler, jf. kap. 5.6 Lavbundsarealer i kommuneplanforslaget.
- Udlæg af nye konkrete byudviklingsarealer ved Aars til boligformål ved Galgehøj/Ryttervej samt til erhvervsformål ved Løgstørvej/Danpo og Industrivej. Der ud over indeholder redegørelsen for byudvikling betragtninger omkring perspektivarealer ved de 8 største byer i kommunen, jf. kap. 1.1 Bymønstre og byudvikling i kommuneplanforslaget.

Der er gennemført en screening og scoping af ændringerne i kommuneplanforslaget i forhold til Kommuneplan 2017 i henhold til Miljøvurderingsloven. Det vurderes, at kommuneplanforslaget generelt ikke vil få væsentlige indvirkninger på miljøet. Det vurderes derimod, at der vil opnås en række indvirkninger inden for bosætning, natur og landskabelige interesser. Kommuneplanen vurderes desuden at være i overensstemmelse med de nationale interesser inden for kommuneplanlægningen.

Miljøvurderingen findes i kommuneplanforslaget under menuen "Om kommuneplanen".

Offentlig høring

Forslag til Kommuneplan 2021 og tilhørende Miljørapport har været sendt i offentlig høring i perioden 6. september til 1. november 2021.

I høringsperioden er der modtaget 110 høringssvar fra myndigheder, foreninger, interesseorganisationer, privatpersoner m.fl. Alle høringssvar er i deres fulde ordlyd bilagt sagen i et samlet dokument, jf. bilag ”Samlede høringssvar til Kommuneplan 2021-2033”. Korte resuméer af høringssvarene samt administrationens bemærkninger og indstillinger hertil fremgår også af bilag, jf. bilag ”Oversigt over høringssvar og administrationens bemærkninger”.

De fleste høringssvar fra privatpersoner omhandler vindmøller, primært områderne i Malle og Bjørnstrup. Mange husstande har indsendt flere høringssvar fra forskellige beboere på samme adresse. Ved et par husstande har nogle personer indsendt flere høringssvar.

Alle høringssvar er vedhæftet i sin fulde længde som bilag jf. "Samlede høringssvar til Kommuneplan 2021-2033"

Indkomne høringssvar omhandler i store træk:

- Produktionsvirksomheder
- Naturinteresser
- Grundvandsinteresser
- Vesthimmerlands Flyveplads
- Gastransmissionsnet og højspænding
- Kirkeomgivelser
- Statsveje
- Vindmøller
 - Gener ved at bo i nærheden af store vindmøller- støj, skyggekast, tab af herlighedsværdi
 - Affolkning og stavnsbinding grundet at folk ikke vil bo i nærheden af store vindmøller
 - Konflikter i lokalsamfundet i forbindelse med en vindmølleproces
 - Vindmølleområde 301 Bjørnstrup
 - Vindmølleområde 306 Krogstrup
 - Vindmølleområde 308 Malle
- Lavbundsarealer
- Solceller
- Biogas
- Samlet energiplanlægning
- Oversvømmelse og erosion
- Forsvarets radaranlæg
- Byudvikling og kommuneplanrammer
 - Blære
 - Aars
 - Løgstør

Når der laves miljøvurdering skal den endelige vedtagelse af planen ledsages af en sammenfattende redegørelse, jf. bilag ”Sammenfattende redegørelse – Kommuneplan 2021-2033 for Vesthimmerlands Kommune”.

Byrådet kan ved den endelige vedtagelse foretage visse ændringer i forhold til planforslaget. Hvis ændringerne har væsentlig betydning for andre end dem, der har ønsket ændringerne, skal disse have mulighed for at udtale sig, inden den endelige vedtagelse. Ved væsentlige ændringer i et forslag til kommuneplan, skal Bolig- og Planstyrelsen altid have lejlighed for at udtale sig.

Hvis ændringen er så omfattende, at der reelt foreligger et nyt planforslag, skal der foretages en ny høring af offentligheden. Dette vil fx være tilfældet ved udlæg af nye rammeområder eller ændrede anvendelsesbestemmelser for eksisterende områder.

Byrådet kan ved den endelige vedtagelse udtage rammeområder af planforslaget uden ny offentlig høring. Det vil dog kræve høring af de berørte parter- undtaget ved ændringer som følge af statslige indsigelser. Som det fremgår af høringssvaret fra Bolig- og Planstyrelsen (nr. 278 i Samlede høringssvar til Kommuneplan 2021-2033), er der udarbejdet et aftalenotat som konklusion på dialogen med Bolig- og Planstyrelsen som specifikke ændringer eller suppleringer i planforslaget i forhold til de samlede statslige interesser.

Hvis Byrådet har ønske om væsentlige ændringer i forhold til den fremlagte plan, som fx udlæg af nye rammeområder, kan der efterfølgende udarbejdes et forslag til kommuneplantillæg, som fastlægger områdets anvendelse.

Kommende planperiode

I den kommende planperiode forventes det at der skal arbejdes med følgende områder som temarevisioner i Kommuneplanen:

- Strategisk planlægning for landsbyer
- Retningslinjer for solcelleanlæg
- Samlet energiplanlægning
- Bevaringsværdige bygninger

Derudover forventes det at der som perspektivarealer for byudvikling skal arbejdes med følgende:

- Bolig- og erhvervsområder i Aalestrup
- Boligområde i Blære
- Boligområde i Aars - øst og vest i byen
- Erhvervsområde i Aars - øst i byen

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Planloven

Bekendtgørelse om Miljøvurdering af planer og programmer.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at Kommuneplan 2021-2033 for Vesthimmerlands Kommune vedtages endeligt med de indstillinger og ændringsforslag, der fremgår af bilaget med oversigt over høringssvarene og administrationens indstillinger.
- at den sammenfattende redegørelse vedtages.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 29. november 2021, pkt. 223:

Fraværende: Henrik Dalgaard og Mikael Toft.

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt af Per Bach Laursen, Kurt Friis Jørgensen og Signe Nøhr.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt af Asger Andersen og Doris Lauritzen med følgende bemærkninger:

- Vindmøllerammerne for Malle og Bjørnstrup ønskes udtaget af Kommuneplanen.
- Mulighederne for placering af en energipark, som kan omsætte og lagre grønenergi, ønskes undersøgt i den kommende planperiode.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt Allan Ritter Andersen med følgende bemærkninger:

- Vindmøllerammen for Malle ønskes udtaget af Kommuneplanen.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt af Theresa Berg Andersen med følgende bemærkning:

- Vindmøllerammerne for Malle og Bjørnstrup ønskes udtaget af Kommuneplanen.

Økonomiudvalget er opmærksom på, at vindmøllerammerne for Thorup-Sletten og Nørrekær Enge skal lovliggøres i et kommende kommuneplantillæg.

Bilag

Resume af høringssvar og administrationens indstillinger

Samlede høringssvar til Kommuneplan 2021-2033

Sammenfattende redegørelse

Punkt 398: Igangsætning - Planlægning for boliger mellem Aggersundvej og ringvejen i Aars

01.02.05-P16-21-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05-P16-21-21

Sagsbeh.: Helle Ingvarsen

Resume

Calum ønsker at udvikle et boligområde i det østlige Aars. Økonomiudvalget skal beslutte, om arbejdet med udarbejdelse af planforslag skal igangsættes.

Baggrund

Området ligger i det østlige Aars mod rundkørslen mellem Aggersundvej og Aars ringvej. Et oversigtskort er vedlagt som bilag. Området er ikke udnyttet bymæssigt i dag, men en del af området mod Aggersundvej er i kommuneplanen udlagt til boligområde. En udvikling af hele matriklen kræver derfor både et kommuneplantillæg og en lokalplan.

Forventet konsekvens

Kommuneplantillægget vil udvide den eksisterende kommuneplanramme til at omfatte hele matriklen mellem Tvebjergvej, Aggersundvej og ringvejen.

Som bilag ligger en foreløbig ideskitse til disponering af området. Skitsen er ikke endelig, men alene et udgangspunkt for dialog og bearbejdning i forvaltningen.

Ideskitzen indeholder forskellige boligtyper i form af parcelhuse og dobbelthuse. Området er disponeret som to naturlige forlængelser af de tilstødende boligområder, med et centralt friareal med mulighed for et regnvandsbassin.

Der vil være fokus på beskyttelse af boliger og erhverv i forhold til vejstøj og i relation til det fremtidige erhvervsområde på den anden side af Aggersundvej.

Organisering og kommunikation

Naboer og offentligheden inddrages ved den senere offentlige høring af planforslagene.

Området er udpeget som perspektivområde for fremtidige boligområder i både udviklingsplanen for Aars og i den nye Kommuneplan 21. Derfor vurderer forvaltningen, at der ikke er krav om forbedat.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Miljøvurderingsloven.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Hvis planarbejdet igangsættes opstarter forvaltningen arbejdet med planforslagene.

Planforslagene vedtages til udsendelse i offentlig høring i Byrådet via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget. Herefter har alle mulighed for at indsende bemærkninger, indsigelser eller forslag til ændringer i planerne.

Høringssvarene præsenteres for Byrådet via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget og der tages beslutning om endelig vedtagelse med eller uden ændringer i planerne. Her godkendes samtidig en sammenfattende redegørelse, som sammenfatter miljøvurderingen og høringssvarene.

Hvis der i Byrådet er truffet beslutning om neddelegering af kompetencen, kan planforslagene endeligt vedtages af forvaltningen, Teknik- og Miljøudvalget eller Økonomiudvalget.

Planforslagene samt de endeligt vedtagne planer annonceres på kommunens hjemmeside og via plandata.dk.

Alle, der har afgivet høringssvar, får tilsendt de endelige planer og orientering om beslutning.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at udarbejdelsen af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan igangsættes.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 29. november 2021, pkt. 227:

Fraværende: Henrik Dalgaard og Mikael Toft.

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling godkendt.

Bilag

Ideskitse

Oversigtskort

Punkt 399: Løgstør Øst – Program for områdefornyelse – december 2021

00.01.00-G01-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.:00.01.00-G01-1-21

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

På baggrund af Økonomiudvalgets tidligere beslutning og tilkendegivelser er der udarbejdet et program for områdefornyelse for Løgstør Øst.

Områdefornyelsesprogrammet for Løgstør Øst er et vigtigt initiativ og arbejdsredskab for Vesthimmerlands Kommune i arbejdet med en sammenhængende og fremadsynet byudvikling af Løgstør.

Hensigten med områdefornyelsen er at igangsætte en positiv byudvikling i området, at binde Løgstør Øst sammen med resten af byen, at forbinde stedet til Limfjorden og ikke mindst at fremtidssikre området og baglandet mod stormflod.

I budgettet er der afsat 7,0 mio. kr. til arbejdet med at Himmel & Hav pladsen samt Både & Park.

Baggrund

I Økonomiudvalgets møde den 10. november 2021 besluttede udvalget, at godkende rammebeløbene med 7,0 mio. kr. for Løgstør, 3,0 mio. kr. for Farsø og 2,5 mio. kr. for Hvalpsund, samt

- at der afsættes 1,0 mio. kr. til områdefornyelse i landdistrikterne i 2022,
- at der herefter er 3,5 mio. kr. til opkøb og nedrivning af boliger i 2022, og
- at eventuelle ekstramidler fra andre kommuner kan forhøje beløbet til områdefornyelse i landdistrikterne forlods op til 2,0 mio. kr. i landdistrikterne.

Økonomiudvalgets beslutning i mødet den 10. november 2021 tog blandt andet udgangspunkt i en forventet tildelt ramme i 2022 på 7,8 mio. kr. fra statens side og en kommunal medfinansiering på 5,2 mio. kr. – som afsat i budget 2022 – i alt 13,0 mio. kr.

Endvidere er der et forventet restbeløb på 4,0 mio. kr. for 2021.

Ovennævnte projekter kan således realiseres indenfor en samlet ramme på 17,0 mio. kr.

For de projekter, der prioriteres i 2021 er det vigtigt, at programmet herfor vedtages senest i byrådets møde i december 2021, idet godkendelse i byrådet er med til at sikre økonomien, da beløbet reserveres og at refusionen sikres med 80% af de afholdte udgifter.

Realisering af projekterne skal herefter ske indenfor en periode på 5 år.

I budgetaftalen for 2022 – 2025 er der medtaget en budgetbemærkning om, at der ”Af de afsatte midler skal der disponeres midler til områdefornyelse i landdistrikterne. Den økonomiske ramme fastsættes af Økonomiudvalget”.

Det kan i øvrigt bemærkes, at der pr. 30. november 2021 er mulighed for at udnytte ekstramidler fra Stevns og Halsnæs Kommuner for i alt 0,869 mio. kr. Ud over dette beløb er der forventninger om yderligere 1,5 mio. kr. fra én anden kommune. Af disse midler har Økonomiudvalget besluttet, at der forlods skal tildeles 2,0 mio. kr. til områdefornyelse i landdistrikterne.

I Økonomiudvalgets møde den 10. november 2021 fremlagdes 3 fokusområder for områdefornyelsen:

- Gruskajen -> ”Himmel og Hav”
- Opliggerpladsen -> ”Både & Parken”
- Øst f. rensningsanlægget -> Ny opliggerplads

Efter interessentmøde er der arbejdet videre med de 2 første fokusområder.

Forventet konsekvens

Indhold:

Der er udvalgt to fokusområder Himmel & Hav pladsen samt Både & Park.

Realiseringen af de to fokusområder skal tilføre området en kvalitet, som vil være katalysator for fremtidig udvikling i området. En udvikling som skal være med til at gøre det endnu mere attraktivt at bo og leve i Løgstør, samt tiltrække turister til at besøge og nye borgere til at bosætte sig i Løgstør.

Områdefornyelsesprogrammet bygger videre på et forudliggende arbejde og visioner for Løgstør Øst, herunder udpegningen af området som byomdannelsesområde i udviklingsplanen fra 2011 samt tanker og ideer fra udviklingsplanen ”Det nye Løgstør” fra 2018. Ligeledes er der i det foreliggende materiale taget udgangspunkt i, at de udvalgte fokusområder Himmel & Hav pladsen og Både & Park, er udformet og disponeret, så de indgår i en større helhed med Løgstør by. Der er derfor fra tidligt start arbejdet parallelt med forslag på fokusområderne samt Helhedsplaner med et overordnet perspektiv, en fremtid på både kort og lang sigt.

Helhedsplan for Løgstør øst på kort sigt, viser forslag og muligheder på udvikling af de to fokusområder i sammenhæng med de arealer Vesthimmerlands Kommune har råderet over. Øvrige arealer i området er vist som de henligger i dag. Helhedsplan for Løgstør øst på lang sigt, viser forslag og muligheder på udvikling af hele området, set i en større kontekst.

Ens for begge planer, er at give idéer og forslag til processen om udvikling af området, så de kvaliteter området har i dag styrkes og planen for området bliver netop den ’puslespilsbrik’ der passer ind og i sammenhæng med dets omgivelser. En sammenhængende byudvikling.

Borgermøde:

Initiativerne i områdefornyelsesprogrammet blev præsenteret af Vesthimmerlands Kommune og KJØLHEDE arkitekter på et borgermøde afholdt på Dokk55 den 11. november 2021.

På borgermødet var der repræsentanter tilstede fra Løgstør Bådelaug, Grejbanken, Løgstør Boligforening, Kunstforeningen Gasværket, Limfjordsmuseet, samt Vesthimmerlands Kommune.

I forlængelse af præsentationen af forslag til områdefornyelse, var der en givtig debat.

Løgstør Bådelaug kom med input til Både & Parken, og fordele og ulemper ved en bådoplæggerplads i området blev vendt. Her blev der bl.a. refereret til Vestre bådhavn i Aalborg som et godt eksempel på samspillet mellem boliger og bådoplæggerplads.

Udviklingsplanen fra 2018 blev drøftet, og VHK redegjorde for processen med at klarlægge miljøkonsekvenszonen for Farm Food A/S, da denne har stor betydning for boligudviklingen på havnen.

Det blev noteret, at der var en stor enig opbakning til Himmel & Hav pladsen.

Det blev slået fast, at tiltagene, som der søges økonomisk støtte til i områdefornyelsesprogrammet, ikke vil spænde ben for fremtidig udvikling i området, jf. den langsigtede helhedsplan.

Tilretning:

Efter mødet er initiativerne i områdefornyelsesprogrammet blevet tilrettet og kvalificeret yderligere, endvidere er der udarbejdet en handlings- og tidsplan, budget samt en investeringsredegørelse.

HANDLINGS- OG TIDSPLAN

Både & Park

Etablering
Forår 2022 – Efterår 2022

Himmel & Hav

Projektering
Slut 2022 – 2023

I denne periode kommer de mange sten til hændeudvidelsen mod vest ind over Gruskajen.

Etablering
2024 – 2025

Gruskajen nedbrydes og den nye trappeplads etableres.

BUDGET

Både & Park:	425.000 kr.
Himmel & Hav:	5.875.000 kr.
Projektering og projektløselse:	700.000 kr.
Budget i alt:	7.000.000 kr.

INVESTERINGSREDEGØRELSE



Organisering og kommunikation

Ansvar for realiseringen af de fysiske områdefornyelser for Løgstør henlægges til Drift- og anlæg under Teknik- og Økonomiforvaltningen.

Arbejdet udbydes i henhold til tilbudslovens bestemmelser.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven, tilbudslovens bestemmelser, samt Budget- og Regnskabssystem for Kommuner.

Økonomi

Det forventes, at der med programudarbejdelse i 2021 og 2022 sikres, at de tildelte kvote for 2021 og 2022 kan udnyttes fuldt ud.

I 2021 er der 80 % statstilskud af de planlagte udgifter i programudarbejdelse og af de sidste 20% (kommunens bidrag) kan der låntages med 95 %.

I 2022 forventes der 60 % statstilskud af de planlagte udgifter i programudarbejdelse og af de sidste 40% (kommunens bidrag) kan der låntages med 95 %.

Puljen og tilskudssatsen for 2022 er endnu ikke udmeldt til kommunerne, hvorfor tilskudssats og puljens størrelse kan variere. Endelig udmelding forventes at skulle ske senest i marts 2022.

For Områdefornyelsen Løgstør Øst er der skabt finansiering på de 7,0 mio. kr. via puljen for 2021, 2022, samt ekstramidler fra andre kommuner.

I relation til Økonomiudvalgets beslutning den 10. november 2021 vedrørende evt. ekstramidler fra andre kommuner - søges de samlede midler optimeret i relation til tilskudssats fra staten - således at ekstramidlerne søges benyttet i 2021 med 80% tilskud. Som følge heraf vil 2022-puljen blive tilsvarende større, hvor disse midler så kan benyttes til områdefornyelse i landdistrikterne.

Procesplan

I henhold til ovennævnte forelægges programmet for Løgstør til Byrådets godkendelse i december 2021.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at byfornyelsesprogrammet godkendes og at der finansieringen sker med en udgiftsbevilling på 7,0 mio. kr., hvoraf
 - 4,0 mio. kr. er bevilget tidligere i forbindelse med frigivelse af den samlede ramme (landsbypuljen)
 - 0,869 mio. kr. bevilges efterfølgende i Byrådet
 - 2,131 mio. kr. bevilges via den kommende 2022 pulje og/eller alternativt via yderligere tildelte midler fra andre kommuner i 2021 og/eller restbeløb fra den samlede ramme i 2021 (landsbypuljen)
- at finansieringen sker med 80% af de 3,0 mio. kr., lig 2,4 mio. kr. i statstilskud som en indtægtsbevilling og med 0,570 mio. kr. via lånoptagelse og med 0,030 mio. kr. via kassebeholdningen
- at lånoptagelsen sker via den årlige lånerammeopgørelse efter regnskabsårets udløb
- at programmet igangsættes når den samlede finansiering er til stede, hvorefter ovennævnte beløb anses for frigivet.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt med følgende bemærkninger:

- at der af beløb fra andre kommuner forlods prioriteres op til 2,0 mio. kr. til områdefornyelse i landdistrikterne i 2022 og,
- at såfremt der ikke kan bygges boliger på området, så tages der stilling til prioriteringen af de samlede midler til områdefornyelserne.

Bilag

Løgstør Øst Områdefornyelse Program

Punkt 400: Valg af indsamlingsløsning - Affaldsplan 2023-2034

07.00.01-P00-2-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 07.00.01-P00-5-21

Sagsbeh.: Jeanette Aas

Resume

I forbindelse med udarbejdelse af affaldsplan 2023 - 2034 skal det afgøres, hvilken husstandsnaer indsamlingsløsning, der fremadrettet skal anvendes til sortering og indsamling af husholdningsaffald fra husholdninger, sommerhuse og kommunale institutioner i Vesthimmerlands Kommune.

Baggrund

Den nationale Handlingsplan for cirkulær økonomi af 7. juli 2021 udstikker rammerne for en ensretning af affaldsindsamlingen ved husstande i Danmark. Alle kommuner skal indføre en husstandsnaer indsamling af 9 af 10 specifikke fraktioner (papir, pap, glas, metal, plast, madaffald, mad- og drikkevarekartoner, farligt affald, restaffald - tekstil først i 2023). Formålet er, at opnå strømlinet affaldssortering på tværs af Danmark, med henblik på at nedbringe mængden af affald til forbrænding og øge sorteringen og indsamlingen af affald til genanvendelse, så kvaliteten af det indsamlede affald bliver bedre og mængden større. Samlet set skal dette resultere i, at den andel af affald i Danmark der reelt genanvendes, øges til det fastsatte mål på 70% i 2030.

Vesthimmerlands Kommune er i tæt samarbejde med Vesthimmerlands Forsyning i gang med at udarbejde affaldsplan 2023-2034. Affaldsplanen beskriver blandt andet, hvordan den lovpligtige sortering og indsamling af husholdningsaffaldet fremadrettet skal foregå. Indsamlingen gælder for alle husstande i kommunen, herunder sommerhuse og kommunale institutioner.

I Vesthimmerlands Kommune indsamles allerede i dag de fleste affaldsfraktioner, og der mangler kun at indsamle madaffald og mad- og drikkevarekartoner. Dog skal blød plast også fremadrettet indsamles i en fast container på hjul ved husstanden. Blød plast indsamles i øjeblikket på storskraldsordningen. Ifølge lovgivningen skal både hård og blød plast indsamles som én fraktion.

Det blev på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 3. maj 2021 besluttet, at forvaltningen og Vesthimmerlands Forsyning i planlægningen af den nye indsamlingsordning skulle arbejde videre med både 3 eller 4 containerløsning ved enfamiliehuse. For etageboliger, rækkehuse, kommunale institutioner, samt sommerhuse gælder det, at de eksisterende affaldsøer udvides til at inkludere de manglende fraktioner, under forudsætning af rimelig gåafstand til de enkelte ejendomme. "Rimelig gåafstand" er ikke nærmere defineret i bekendtgørelsen.

For alle sommerhuse bortfalder indsamling af dagrenovation i sække.

Forventet konsekvens

Vesthimmerlands Forsyning har udarbejdet et notat om mulige indsamlingsløsninger. Forvaltningen har på baggrund af dette notat udarbejdet nedenstående sammendrag. Det skal fremhæves, at afsætningsmuligheder og prisudvikling på de enkelte fraktioner kan ændre sig og dermed også fordelingen af fraktioner i de 3/4 containere.

Tekstil og farligt affald er ikke medtaget i de skitserede løsninger, idet disse fraktioner fortsat skal indsamles på storskraldsordningen.

Uanset hvilken løsning, der vælges, skal der indkøbes ekstra komprimatorbiler og ansættes flere chauffører.

En løsning med 3 containere giver 2 muligheder:

Løsning 1:

- Container 1 - restaffald (tidligere dagrenovation) og madaffald. Tømning hver 2. uge.
- Container 2 - papir og pap. Tømning hver 3. uge.
- Container 3 - metal/glas og plast/mad- og drikkevarekartoner. Tømning hver 3. uge.

Løsning 1A:

- Container 1 - restaffald (tidligere dagrenovation) og madaffald. Tømning hver 2. uge.
- Container 2 - papir og pap. Tømning hver 3. uge.
- Container 3a - metal - plast/mad-og drikkevarekartoner
- Flaske igloer til glas (i rimelig gåafstand fra bolig). Tømning hver 3. uge.

Ved etageboliger, rækkehuse og sommerhuse skal der ske en opgradering eller udvidelse af de nuværende affaldsøer. Affaldsøerne skal fremadrettet også rumme madaffald, mad- og drikkevarekartoner og plast (blød plast skal indsamles sammen med hård plast). Det samme gælder for de kommunale institutioner.

Fordele:

Det er erfaringen, at glas i igloer går mindre i stykker. Det betyder, at hvis metal og glas sorteres hver for sig og glas afleveres i igloer, så bliver afsætningsprisen væsentligt forbedret. Forsyningen vurderer, at der skal indkøbes og opsættes ca. 100 ekstra flaske igloer i forhold til i dag, for at leve op til kravet om husstandsnær indsamling.

Udover den økonomiske fordel, hvis glas og metal sorteres hver for sig, så har en løsning med 3 containere den fordel, at borgerne ikke skal finde plads til endnu en container.

Ulemper:

Ulemperne er, at indsamling af flere typer affald i samme rum giver et større spild ved den efterfølgende sortering og dermed lavere mængde rent affald til genanvendelse. Samtidig kan det blive opfattet som en forringelse af ordningen, hvis borgerne ikke længere kan aflevere glas ved husstanden, men skal på genbrugspladsen eller benytte lokale flaske igloer. Det kan resultere i mindre mængder glas til genanvendelse.

Mad- og drikkevarekartoner er normalt ikke helt rene, og det betyder, at de hurtigere begynder at blive nedbrudt. Genanvendelsen af denne fraktion afhænger derfor af, hvor længe affaldet er undervejs fra forbruger til genanvendelsesanlægget. Erfaringer fra andre kommuner viser, at containere med mad- og drikkevarekartoner skal indsamles mindst hver 3 uge, uanset fyldningsgrad.

En løsning med 4 containere

Løsning 2:

- Container 1 - restaffald (tidligere dagrenovation) og madaffald. Tømning af container 1 hver 2. uge
- Container 2 - papir og pap. Tømning her 6. uge
- Container 3 - metal og glas. Tømning hver 10. uge
- Container 4 - plast og mad-og drikkevarekartoner. Tømning hver 3. uge

Ved denne løsning skal der indkøbes og udleveres én ekstra container til alle husstande, som i dag har 3 containere.

Ved etageboliger, rækkehuse og sommerhuse skal der ske en opgradering eller udvidelse af de nuværende affaldsøer. Affaldsøerne skal fremadrettet også rumme madaffald, mad- og drikkevarekartoner og plast (blød plast skal indsamles sammen med hård plast). Det samme gælder for de kommunale institutioner.

Fordele:

Fordelene ved at vælge en løsning med 4 containere er, at de enkelte fraktioner kan holdes adskilt. Der er ikke omkostninger til sortering efterfølgende, og der er væsentligt mindre spild. Mængderne og renheden af det affald, som indsamles og afleveres til genanvendelsesanlægget, stiger, ligesom den reelle genanvendelse stiger.

Ulemper:

Ulemperne er først og fremmest, at borgerne skal have plads til en ekstra container. Som ved løsning med 3 containere er problemet, at containere med mad- og drikkevarekartoner skal indsamles mindst hver 3 uge, uanset fyldningsgrad.

I tætbebyggede byområder kan det blive vanskeligt at finde plads til en ekstra container. Forvaltningen og forsyningen vil derfor finde alternative løsninger i disse områder, som fx. en nærliggende affaldsø med molok.

Opsummering, forvaltningens vurdering

Løsning med 3 containere er bedst i forhold til økonomi og bekvemmelighed for borgerne.

Løsning med 4 containere er bedst i forhold til miljø og høj genanvendelse.

Da målet med Affaldsplan 2023-2034 er at nedbringe mængden af affald til forbrænding og øge den reelle genanvendelse, er det forvaltningens vurdering, at løsning med 4 containere vil være at foretrække, hvis de indsamlede fraktioner kan afleveres til modtager, hvor de ikke sammenblandes med andre fraktioner.

Forvaltningen gør opmærksom på, at hvis Teknik- og Miljøudvalget vælger en løsning med 3 containere, skal der træffes beslutning om, hvorvidt man vælger løsning 1 eller 1A.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Handlingsplan for cirkulær økonomi af 7. juli 2021

Affaldsbekendtgørelsen nr. 2159 af 9. december 2021

Økonomi

I vedlagte notat har Vesthimmerlands Forsyning beregnet merudgift pr. boligenhed ved de alternative indsamlingsmodeller. De angivne merudgifter vil ikke nødvendigvis blive afspejlet 1:1 i de enkelte boligtypers fremtidige affaldsgebyr. Affaldsgebyret vil blive fastlagt pr. delordning for de enkelte typer af husholdninger ud fra gældende bekendtgørelse, hvor der ved fastsættelsen blandt andet indgår de samlede omkostninger pr. delordning ved den valgte indsamlingsmodel.

De samlede omkostninger ved etablering, drift og afdrag af de forskellige løsninger fremgår af notatet fra Vesthimmerlands Forsyning.

Procesplan

Indsamlingsordningen indgår som et initiativ i Affaldsplan 2023-2034.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at forvaltningen og Vesthimmerlands Forsyning arbejder videre med en model med 4 containere, hvis de indsamlede fraktioner kan afleveres til modtager, hvor de ikke sammenblandes med andre fraktioner.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 1. november 2021, pkt. 204:

Fraværende: Lars Andresen.

Punktet udsættes, idet der foreslås afholdt et temamøde for Byrådet inden der træffes beslutning.

Supplerende sagsfremstilling:

Der afholdes temamøde for Byrådet den 25. november 2021. Eventuelle bemærkninger fra temamødet vil blive medtaget til drøftelse på udvalgs mødet.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 29. november 2021, pkt. 224:

Fraværende: Henrik Dalgaard og Mikael Toft.

Administrationens indstilling blev sendt til afstemning:

For stemte: Anders Kjær Kristensen, Jens Lauritzen og Lars Andersen

Imod stemte: Kirsten Moesgaard og Svend Jørgensen

Stemte hverken for eller imod: Ingen

Hermed anbefales administrationens indstilling til godkendelse af et flertal.

Kirsten Moesgaard anmoder om en redegørelse for mulighed og konsekvenser af at indtræde i RenoNord.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Notat om ny indsamlingsordning

Punkt 401: Udmøntning af pulje til fremme af turisme 2022

24.05.00-G01-4-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 24.05.00-G01-4-21

Sagsbeh.: Pia Munch Riisgaard

Resume

Økonomiudvalget godkendte den 29. september 2021 kriterier for puljen til turistfremme langs Limfjorden i Vesthimmerlands Kommune. Puljen er i 2022 på 800.000 kr. Økonomiudvalget skal fordele de 800.000 kr. ved prioritering af de indkomne ansøgninger ud fra nedenstående kriterier for puljens anvendelse.

Baggrund

I 2019 besluttede Byrådet, at Vesthimmerlands Kommune indgår i Destination Himmerland. Samtidigt besluttede Byrådet at reservere midler til en særlig indsats for Vesthimmerlands Kommunes Limfjordsområde - særligt Hvalpsund, Ertebølle, Rønbjerg og Løgstør. Beløbet fastsættes som størrelsen på den merbetaling, på tidspunktet for etablering af det fælles destinationsselskab, som Vesthimmerlands Kommune har pr. indbygger i forhold til den kommune i en Himmerlandsdestination, der har den laveste betaling - dog minimum 800.000 kr.

Puljen har nu været opslået, og de 17 indkomne ansøgninger skal prioriteres og pengene udmøntes.

Kriterier for udmøntning i 2022

Det er nu tredje gang, at der sker udmøntning af pulje til turisme fremme. Økonomiudvalget vedtog den 29. september 2021 følgende kriterier, som ansøgningerne prioriteres efter:

- Skaber aktiviteten øget omsætning?
- Er aktiviteten nytænkende og nyskabende?
- Er der lokalt engagement og opbakning til aktiviteten?
- Gøres der brug af lokale ressourcer i aktiviteten?
- Er der varige effekter af aktiviteten?
- Udvikler aktiviteten samarbejdet/ partnerskaber langs Limfjorden?

Derudover at det besluttet,

- at puljen anvendes til turismeaktører i Vesthimmerlands Kommunes Limfjordsområde. Ansøgere skal derfor være lokalt forbundet med dette område, og aktiviteten eller lign., der ansøges om tilskud til, skal gennemføres i Limfjordsområdet i Vesthimmerlands Kommune.
- Der vil i højere grad blive vægtet ansøgninger, der har et langsigtet, strategisk sigte. Derudover vil der blive lagt større vægt på projekter, der indeholder samarbejder på tværs af aktører og Vesthimmerlands Kommune. Projekter der fremmer samarbejdet mellem aktører langs Limfjorden prioriteres højt.
- at der ses positivt på projekter, der også indeholder markedsføring, så der tages højde for synlighed omkring aktiviteterne og tiltrækkes turister. Markedsføringen skal ske i samarbejde med Destination Himmerland.
- at der skal være opmærksomhed på, at midlerne ikke anvendes til projekter, som efterfølgende får brug for midler til egentlig drift.
- at der vil blive skelet til behov for at konsolidere og udvikle aktiviteter, som tidligere er blevet støttet.
- at der vil blive skelet til omfanget af områdets turismeomsætning og aktører.

Der kan maksimalt ansøges om 200.000 kr. i støtte til en enkelt aktivitet, og puljen kan ikke anvendes til direkte støtte af enkelte virksomheder eller deres aktiviteter.

Modtagne ansøgninger

Vesthimmerlands Kommune har modtaget 17 ansøgninger til en samlet sum på 2.281.180 kr. Vedlagt som bilag er de enkelte ansøgninger, og en oversigt kan ses nedenfor.

Nr	Ansøger	Projekt	Beløb
1	Glenholm Vingård	Projekt som vil tilføre turisternes besøg på Himmerlands Vestkyst en ny dimension	200.000
2	Hvalpsund Borgerforening	Aquapark ved Hvalpsund badestrand	47.500
3	Hvalpsund Borgerforening	Elcykler og mountainbike til udlejning	40.000
4	Hvalpsund Borgerforening	Kajakbro	200.000
5	Hvalpsund Borgerforening	Friluftskoncert på Herregården Hessel	50.000
6	Limfjordsmuseet	De sejende havnequider 2.0	86.900
7	Limfjordsmuseet	En bid af Vesthimmerland	200.000
8	Kanal Jazz Løgster	Mobil-Musik, En anderledes musikalsk sommerevent ved Vesthimmerlands Vestkyst	105.000
9	Rønbjerg badebrolaug	Badebro og strandmatta nord for Rønbjerg Havn	194.000
10	Aggersund Idrætsforening	Projekt shelters	30.000
11	Myrholm Camping	Maskot til Myrholm Camping	200.000
12	Vandaksen	"Primi-de-luxe" natur- og fritidsoplevelser ved Himmerlands Vestkyst	250.000
13	Unikoplevelse.nu APS	Oplevelsesplatform "Unikoplevelse.nu"	200.000
14	Musik- og Kulturforeningen af 2019	Musik i Muslingebyen	60.000
15	Foreningen Muslingebyen Løgster	Mobilscene	159.780
16	Vesthimmerlands Museum	Tidsrejsen III	198.000
17	Vandaksen og Gedsted Beboer- og Erhvervsforening	Musikalsk oplevelse i Gedsted	60.000
SUM			2.281.180

Som aftalt på Økonomiudvalgets møde den 29. september 2021 foreligger der, modsat tidligere år, ikke en administrativ indstilling på prioritering af ansøgning.

Forventet konsekvens

Øget udbud af tilbud til turister i Vesthimmerlands, som kan bidrage til tiltrækning af nye samt fastholdelse af eksisterende turister. Den øgede turisme vil bidrage med øget omsætningen i turismevirksomheder og relaterede erhverv.

Organisering og kommunikation

Økonomiudvalget udmønter puljen med aktiviteter for 2022.

Lovgrundlag

Lov om erhvervsfremme.

Økonomi

Udmøntning af afsatte pulje på 800.000 kr.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at ansøgningerne drøftes og prioriteres inden for rammen på 800.000 kr.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Doris Lauritzen forespurgte til evt. evt. inhabilitet vedr. ansøgning 17. Vandaksen og Gedsted Beboer- og Erhvervsforening grundet underskrift på ansøgning.

Økonomiudvalget besluttede at Doris Lauritsen er inhabil, hvorefter Doris Lauritzen forlod mødet og de øvrige medlemmer af Økonomiudvalget behandlede ansøgningen fra Vandaksen og Gedsted Beboer- og Erhvervsforening.

Det blev besluttet, at ansøgningen ikke skulle imødekommes.

Doris Lauritzen deltog således ikke i behandlingen af ansøgning 17. Vandaksen og Gedsted Beboer- og Erhvervsforening.

Herefter blev deltog Doris Lauritzen i behandling af resten af dagsordenspunktet.

Økonomiudvalget godkendte følgende fordeling af puljens 800.000 kr. ved imødekommelse af følgende ansøgninger:

Nr. 5 - Hvalpsund Borgerforening - Koncert Hessel: 50.000 kr.

Nr. 6 - Limfjordsmuseet - De sejlede havneguide 2.0: 50.000 kr.

Nr. 7 - Limfjordsmuseet - En bid af Vesthimmerland: 100.000 kr.

Nr. 8 - Kanal Jazz Løgstør - Mobil-Musik, En anderledes musikalsk sommerevent ved Vesthimmerlands Vestkyst: 100.000 kr.

Nr. 10 - Aggersund Idrætsforening - projekt shelters: 30.000 kr.

Nr. 12 - Vandaksen - Primi-de-luxe natur- og fritidsoplevelser ved Himmerlands Vestkyst: 170.000 kr. - midlerne reserveres til en dialog om udvikling af projektet.

Nr. 16 - Vesthimmerlands Museum - Tidsrejsen III: 100.000 kr.

Her ud over 200.000 kr. til Destination Himmerland med henblik på ekstra samarbejde med Destination Limfjorden. Generel markedsføring af Vesthimmerlands Vestkyst med henblik på at tiltrække turister til kommunen. Der skal kunne

måles på effekten af markedsføringen - aftale indgås herfor og der skal efterfølgende afrapporteres herfor.

Bilag

1. Glenholm Vingård - Projekt som vil tilføre turisternes besøg på Himmerlands Vestkyst en ny dimension
2. Hvalpsund Borgerforening - Aquapark
3. Hvalpsund Borgerforening - Elcykler og mountainbike
4. Hvalpsund Borgerforening - Kajakbro
5. Hvalpsund Borgerforening - Koncert Hessel
6. Limfjordsmuseet - De sejlede havneguide 2.0
7. Limfjordsmuseet - En bid af Vesthimmerland
8. Kanal Jazz Løgstør - Mobil-Musik, En anderledes musikalsk sommerevent ved Vesthimmerlands Vestkyst

Badebro Rønbjerg havn - Bilag

Projekt shelters - bilag

Maskot til Myrholm Camping - Bilag

12. Vandaksen - Primi-de-luxe natur- og fritidsoplevelser ved Himmerlands Vestkyst

13. Unikoplevelse.nu APS - Oplevelsesplatform Unikoplevelse.nu

14. Musik- og Kulturforeningen af 2019 - Musik i Muslingebyen

Mobilscene - Bilag

Tidsrejsen - Bilag

17. Vandaksen og Gedsted Beboer- og Erhvervsforening - Musikalsk oplevelse i Gedsted

Punkt 402: Orientering: Status DK2020, Klimaplan for Vesthimmerlands Kommune.

01.02.17-A00-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.17-A00-1-21

Sagsbeh.: Gitte Christensen

Resume

Vesthimmerlands Kommune deltager i det nationale klimaprojekt, DK2020, og har i den forbindelse sat sig det ambitiøse mål, at Vesthimmerland skal være klimaneutral i 2050. Det skal bl.a. ske gennem borgerinddragelse og partnerskabsaftaler. Som en del af projektets kommunikationsindsats gennemførte administrationen i maj 2021 en spørgeskemaundersøgelse, på baggrund af hvilken der planlægges et borgermøde i slutningen af september.

Baggrund

I forbindelse med det nationale samarbejde DK2020 og udarbejdelsen af Klimaplan 2050 for Vesthimmerlands Kommune, gennemførte administrationen i maj 2021 en spørgeskemaundersøgelse med det formål, at undersøge vesthimmerlændingenes holdning til klimaet og klimaindsatsen i Vesthimmerlands Kommune.

Spørgeskemaet blev udsendt til en repræsentativ andel af kommunens borgere, og i alt blev der indhentet 285 besvarelser. Undersøgelsen viser, at borgerne i Vesthimmerland generelt set bekymrer sig for klimaforandringerne – og er klar til at handle på det. Helt præcist svarer 84 %, at de i høj grad eller nogen grad bekymrer sig for klimaforandringerne, ligesom 91 % mener, at det i høj grad eller nogen grad er nødvendigt, at vi ændrer vores måde at leve på, for at passe på klimaet. Tendensen ses særligt hos den yngste del af borgerne. Sammenlagt mener 69 % på 30 år eller derunder, at det i høj grad er nødvendigt, at vi ændrer vores måde at leve på, for at passe på klimaet. Denne tendens tegner et billede af, at viljen og lysten til at handle på klimaforandringen kun bliver større med de kommende generationer. Spørgeskemaets resultater stemmer godt overens med det billede, vi ser nationalt. Den grønne tænketank Concito har i deres klimabarometer fra 2020 fundet, at størstedelen af befolkningen i Danmark er bekymret for klimaforandringerne og mener, at det er noget, vi skal handle på – og det er størstedelen af de danske kommuner da også godt i gang med.

I spørgeskemaundersøgelsen tilkendegav i alt 30 borgere, at de gerne vil kontaktes efterfølgende, for på forskellig vis at deltage aktivt i det videre arbejde med klimaplanen og klimaindsatsen i Vesthimmerlands Kommune. Som et led i klimaplanens kommunikationsindsats, inviteres disse borgere til et indledende borgermøde om potentialet for videre inddragelse i udarbejdelsen af klimaplanen. Formålet med mødet er at høre borgernes perspektiver på spørgeskemaets resultater, samt at udvikle ideer til, hvilke klimatiltag og arrangementer, der kunne være interessante og relevante at arbejde videre med ud fra spørgeskemaet.

Forventet konsekvens

Formålet med mødet er at få borgerne ideer til at sikre en god borgerinddragelsesproces i udarbejdelse af klimaplanen og afklare den fortsatte interesse omkring aktiv deltagelse i klimaindsatsen. Målet er at finde ambassadører og afklare yderligere, hvad der rører sig på klimafronten hos borgerne.

Organisering og kommunikation

Borgermødet er en del af den borgervendte kommunikationsindsats i klimaplanarbejdet og skal bidrage til, at borgerne bliver inddraget i udformningen af klimaarbejdet. Mødet er uformelt og helt uforpligtende, og borgerne kan deltage i det omfang, de har lyst til. Fra administrationen deltager projektleder for klimaplanen/DK2020 og kommunikationsansvarlig for samme. Der vil senere i forløbet blive inviteret til flere borgermøder og aktiviteter med mulighed for en bredere deltagerkreds.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Mødet forventes afholdt i slutningen af september, og invitationerne til mødet udsendes i slutningen af august.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen om afholdelse af et indledende møde med de borgere, der har vist interesse for at deltage aktivt i klimaarbejdet tages til efterretning, og
- at en plan for den videre borgerinddragelse i arbejdet med Klimaplan 2050 præsenteres på et efterfølgende møde.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 403: Balance Danmark - Balance MÅL

00.24.00-G00-1-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.24.00-G00-1-20

Sagsbeh.: Pia Munch Riisgaard

Resume

Orientering om publikation fra Balance Danmark kaldet "Balance MÅL" - for en bedre, bæredygtig og balanceret udvikling i hele Danmark.

Baggrund

Foreningen Balance Danmark har udgivet publikationen "Balance Mål". Et Danmark i geografisk balance.

I forord beskrives målsætning og vision som Balance Danmark arbejder for:

"Balance Danmark kæmper for vækst, velstand og lige velfærd i hele Danmark. For en bedre, bæredygtig og balanceret udvikling i alle egne af landet. Vi bidrager til udviklingen af et sammenhængende Danmark ved at udarbejde løsningsorienterede analyser om vækst og udviklingsmuligheder, der styrker hele landet.

I publikation præsenterer bestyrelsen i Balance Danmark foreningens Balancemål.

"Fire overordnede målsætninger for Danmark, som skal realiseres ved konkrete initiativer:

1) Et centraliseringsstop, 2) Et varieret arbejdsmarked i alle landsdele, 3) Lige adgang til velfærd i hele Danmark, 4) Gode muligheder for erhverv og bosætning.

Danmarks reelle værdiskabelse er den overskudsgivende nettoeksport. Den eksport og produktion, der konkurrerer med varer, vi ellers skulle importere, ligger i overvejende grad i Danmarks mellemstore byer, på landet og på verdenshavene. Derfor er kampen for et Danmark, der hænger sammen, og hvor der er gode vækst og udviklingsmuligheder overalt, også en kamp, som hele Danmark bør støtte op om. Det handler i sidste ende om hele Danmarks økonomi, om hele Danmarks velfærd".

"Vores vision er at skabe lige vilkår for at kunne bo, leve, og drive virksomhed i hele Danmark. Vi ønsker at skabe et mere decentralt Danmark, hvor vi fordeler beslutningskompetencerne, giver spillerum til regionale og lokale enheder og styrker nuværende og nye erhvervsklynger i hele landet. I denne publikation præsenterer vi vores bud på, hvordan det kan realiseres".

Publikationen giver forslag til opnåelse af de 4 balancemål:

- 1) Et centraliseringsstop. Forslag til hvordan Folketinget kunne arbejde med centraliseringsstop.
- 2) Et varieret arbejdsmarked i alle landsdele. Forslag til uddannelse decentralt, statslige arbejdspladser.
- 3) Lige adgang til velfærd i hele Danmark. Forslag om løbende evaluering af udligningsordningen, styrkelse af lokale sygehuse, flere praktiserende læger, flere velfærdsuddannelser lokalt.
- 4) Gode muligheder for erhverv og bosætning. Forslag til Grøn omstilling udenfor storbyer, digital infrastruktur i hele Danmark, fysisk infrastruktur, byfornyelsesmidler i mindre bysamfund, nedrivningspulje, lige långivning, ny skatte- og afgiftsstruktur, kulturelle tilbud, tilflytterboliger i mindre bysamfund, fuld trafikal ligestilling.

Publikationen er udgivet af Bestyrelsen i Balance Danmark

Kim Ruberg, formand og adm. direktør

Jesper Frost Rasmussen (V), næstformand og borgmester, Esbjerg Kommune

Erik Lauritzen (S), borgmester, Sønderborg Kommune

Ib Lauritsen (V), borgmester, Ikast-Brandø Kommune

Holger Schou Rasmussen (S), borgmester, Lolland Kommune

Mette Kristensen, operations director, Svendborg Wave

Arne Boelt (S), borgmester, Hjørring Kommune

Birthe Linddal, fremtidsforsker

Michael Böss, historiker og kommentator

Publikationen er vedhæftet som bilag.

En del af forslagene fra publikationen Balance Mål kan der arbejdes videre med i Vesthimmerlands Kommune.

På Balance Danmarks hjemmeside balance-danmark.dk/on/ er der mere inspiration herunder vidensbank og analyser.

Forventet konsekvens

For Vesthimmerland og borgerne i Vesthimmerland vil det have en væsentlig betydning, hvis målsætningerne for Balance Danmark opnås. Det vil betyde, at der bliver balance i Danmark, at der kommer vækst i hele Danmark.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at information tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

Bilag

Balancemaal-2021.pdf

Punkt 404: Orientering om solgte boligparceller og erhvervsgrunde

13.06.02-G01-602-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.06.02-G01-602-19

Sagsbeh.: Tanja Bach Nørgaard

Resume

Orientering om solgte boligparceller og erhvervsgrunde i Vesthimmerlands Kommune.

Baggrund

Orientering om status over solgte boligparceller og erhvervsgrunde i de 4 største byer i Vesthimmerlands Kommune.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Oversigt over solgte boligparceller										
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	pr. område	Mål for 2021
Løgstør	1	2				1	2	6	12	5
Aalestrup		2	4	3	4	7	5	6	31	5
Farsø	1	1		1	4	4	2	1	14	5
Aars	1	4	11	18	23	22	23	19	121	28
Solgte i alt	3	9	15	22	31	34	32	32	178	43

2020 Løgstør: 8 enheder solgt til boligprojekt
2021 Aars: 20 enheder solgt til boligprojekt

Oversigt over solgte erhvervsgrunde										
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	pr. område	Mål for 2021
Løgstør					1	1			2	1
Aalestrup	2	1					1		4	
Farsø									0	
Aars			1	1	2	1	2	6	13	3
Solgte i alt	2	1	1	1	3	2	3	6	19	4

Lovgrundlag

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Følgende redigeret oversigt blev taget til efterretning:

Oversigt over solgte boligparceller inkl. projektsalg

Oversigt over solgte boligparceller										
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	pr. område	Mål for 2021
Løgstør	1	2				1	10	6	20	5
Aalestrup		2	4	3	4	7	5	6	31	5
Farsø	1	1		1	4	4	2	1	14	5
Aars	1	4	11	18	23	22	23	39	141	28
Solgte i alt	3	9	15	22	31	34	40	52	206	43

2020 Løgstør: 8 enheder solgt til boligprojekt
2021 Aars: 20 enheder solgt til boligprojekt

Punkt 405: Meddelelser

00.01.00-A00-15-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.00-A00-15-20

Sagsbeh.: Eva Bach

Resume

Orientering af Økonomiudvalget.

Baggrund

Orientering fra formanden.

Orientering fra administrationen.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Ingen

- Orientering om CCUS Fyrtår Nordjylland

CCUS Fyrtår Nordjylland, som er et stort og fælles initiativ, hvor målet er at demonstrere, hvordan CO₂-fangst, -anvendelse og -lagring bliver et centralt værktøj i klimakampen, men også bliver en katalysator for grønne kompetencer, jobs og vækst.

Sammen med bl.a. Vesthimmerland Biogas deltager Vesthimmerlands Kommune i CCUS Fyrtår Nordjylland med et projekt, der skal understøtte 1) Etablering af test-/demonstrationsanlæg for separation af biomasse med fokus på at skabe det optimale udgangspunkt for CO₂ lagring og anvendelse samt afdække potentialer for videre udvikling og 2) Etablering af lokalt forankret og on site forsknings- og udviklingsmiljø med fokus på fangst, lagring og anvendelse af CO₂ i landbrugssektoren.

Projektet er indsendt til Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse den 23. nov. 2021, og der forventes en tilbagemelding februar/marts 2022.

Projektet bliver uddybet på førstkommende Økonomiudvalgsmøde i 2022.

- Orientering om at Foreningen for oprettelse af højskole ønsker deltagelse på temamøde i Økonomiudvalget 19. januar 2021

Foreningen for oprettelse af højskole ønsker en udlånsaftale om brug af køkkenfaciliteter, hvor foreningen varetager den daglige vedligehold og opvarmning af bygninger. Administrationen arbejder på udfærdigelse af udlånsaftale.

- Orientering om udpegning til bestyrelsen i Destination Himmerland
- Orientering om status for kanalprojektet
- Orientering om ønske fra Allan Ritter Andersen om udbygning af Majsmarken i Løgstør
- Orientering om ønske fra Doris Lauritzen om igangsætning af Langmosen 3 i Ålestrup

Orienteringerne blev taget til efterretning.

Punkt 406: Lukket: Meddelelser

00.01.00-A00-15-20

Punkt 407: Lukket: Handel med fast ejendom, Aars

82.02.00-G10-57-21

Punkt 408: Lukket: Handel med fast ejendom, Aars

82.02.00-G10-54-21

Punkt 409: Lukket: Handel med fast ejendom, Aars

13.06.02-G10-73-21

Punkt 410: Lukket: Handel med fast ejendom, Aars

82.01.00-G01-2-21

Punkt 411: Lukket: Handel med fast ejendom, Gedsted

82.02.00-G10-53-21

Punkt 412: Lukket: Handel med fast ejendom, Gedsted

82.02.00-G10-13-19

Punkt 413: Lukket: Handel med fast ejendom, Vindblæs

82.21.00-A26-10-21

Punkt 414: Lukket: Handel med fast ejendom, Farsø

82.01.00-G10-1-19

Punkt 415: Lukket: Handel med fast ejendom, Farsø

82.02.00-G10-33-21

Punkt 416: Lukket: Handel med fast ejendom, Farsø

82.01.00-G01-7-21

Punkt 417: Lukket: Handel med fast ejendom, Farsø

82.01.00-G01-8-21

Punkt 418: Lukket: Tilskud til nedrivning, Løgstør

82.21.00-A26-8-21

Punkt 419: Lukket: Godkendelse af brugsaftale for Løgstør Masteskur

13.09.00-G10-1-21