

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 14-05-2018

Mødedato Mandag d. 14. maj 2018 kl. 09:00

Mødested Skjoldborg, mødelokale Farsø

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Politisk råderum til budget 2019-2022 - Teknik- og Miljøudvalgets bidrag.....	4
Anlægsønsker fra Teknik- og Miljøudvalget til budget 2019 - 2022.....	9
Driftsønsker fra Teknik- og Miljøudvalget til budget 2019 -2022.....	17
Varmeprojekt - Transmissionsledning mellem Aalestrup og Hvam Stationsby.....	19
Anvendelse af byggelovens § 14.....	21
Mulig etablering af biogasanlæg.....	23
Orientering.....	26

Punkt 90: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

90. Åbent - Godkendelse af dagsorden

Sagsnr.: 820-2018-6080

Doknr.: 820-2018-78823

Sagsbeh.: Ole Helk

Baggrund

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden.

Lovgrundlag

Forretningsorden §5 stk. 2.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at dagsordenen godkendes.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14. maj 2018

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 91: Politisk råderum til budget 2019-2022 - Teknik- og Miljøudvalgets bidrag

Sagsfremstilling

91. Åbent - Politisk råderum til budget 2019-2022 - Teknik- og Miljøudvalgets bidrag

Sagsnr.: 820-2018-5036

Doknr.: 820-2018-91528

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Økonomiudvalget godkendte den 28. februar 2018 den økonomiske politik for budgetperioden 2019-2022 og samtidigt en tids- og procedureplan for budgetlægningen 2019-2022.

Den økonomiske politik indeholder bl.a. en forudsætning om, at fagudvalgene i processen frembringer forslag til et økonomisk råderum på samlet 25 mio. kr.

Økonomiudvalget har fordelt bidragets størrelse pr. udvalg således:

Udvalg	Sparekrav (mio. kr.)
Økonomiudvalget	3,862
Sundhedsudvalget	8,722
Beskæftigelsesudvalget	494
Børne- og Familieudvalget	9,761
Kultur- og Fritidsudvalget	876
Teknik- og Miljøudvalget	1,284
I alt	25,000

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalgets bidrag til den samlede råderumspulje udgør således 1,284 mio. kr. De udmeldte bidrag er nettorammer for de enkelte fagudvalg.

Forslag til udmøntning af ovenstående råderum skal behandles i fagudvalgene løbende og senest i mødet i juni måned 2018.

De enkelte udvalg planlægger selv processen i samarbejde med forvaltningerne. De enkelte fagudvalg beslutter selv, om der ønskes administrative forslag til et højere beløb, så der evt. kan foretages en politisk prioritering af de fremkomne forslag.

Politiske besparelsesforslag

Senest i fagudvalgsmøderne i august måned 2018 skal kataloger med forslag til at fremskaffe det – af Økonomiudvalget – pålagte råderumsbeløb fremsendes med anbefaling/prioritering til Økonomiudvalget.

Forslagene vil herefter indgå som budgetalternativer til budgetseminaret den 6. og 7. september 2018.

Udvalgenes forslag til udmøntning af råderummet kan skabes ved

- Effektiviseringer
- Regnskabserfaringer
- Besparelser

Af vedlagte bilag fremgår hele Teknik- og Miljøudvalgets skattefinansierede driftsbudget på 86,210 mio. kr. (2019-budget i 2018-priser), hvorfra udvalget skal finde et råderum på 1,284 mio. kr. i 2019.

I bilaget er oplyst afsat budget pr. opgave/aktivitet og samtidigt angivet om opgaven/aktiviteten er ”helt eller delvist lovbundet” eller ”ikke lovbundet”. Hensigten er at synliggøre for udvalget, hvor der mest hensigtsmæssigt kan ske reduktioner.

Forvaltningsledelsen peger på følgende områder, hvor råderummet primært foreslås fundet:

- Bygningsvedligeholdelse/klimaskærm – kommunale bygninger – samlet budget på 2,431 mio. kr.

En evt. reduktion skal ses i sammenhæng med det forestående arbejde med ”Lukning/reduceret drift af udvalgets bygninger” – jf. budgetaftale 2017.

- Knabergården – samlet budget 0,430 mio. kr.

Før en evt. reduktion skal Knabergårdens brug analyseres med henblik i forhold til organisering, brug m.v., mødelokaler herunder biografdelen.

- Planlægning og planadministration – samlet budget på 0,341 mio. kr.

Kontoen bruges til køb af eksterne leverancer vedrørende lokalplanlægning.

- Udvikling/projekter – samlet budget på 0,813 mio. kr.

Kontoen bruges til kommunal medfinansiering af primært eksterne projekter.

- Rosenparken – forbrug i 2017 på 608.000 kr. (del af Grønne områder, Øvrigt/fælles – samlet budget på 4,656 mio. kr.)

Før en evt. reduktion skal Rosenparkens brug analyseres med henblik i forhold til organisering, brug m.v.

- Fællesområde Park og Vej – samlet budget på 2,584 mio. kr.

Vurdering af den samlede organisering af park- og vejdriften.

- Trafikplanlægning m.v. – samlet udgift 612.000 kr.

Før en evt. reduktion skal området analyseres.

- Vejbelysning – samlet budget på 2,900 mio. kr.

Anlægsbevilling på 6,5 mio. kr. er i 2017 meddelt til udskiftning til LED-lys. Afleder årlig reduktion i driftsudgifter på 0,760 mio. kr. (i 2019-2023, herefter 0,6 mio. kr. årligt). Årlig ydelse på et 25 årigt lån vedrørende de 6,5 mio. kr. udgør 305.000 kr. og nettobesparelsen dermed 455.000 kr.

- Vedligeholdelse af vandløb og restaureringer – samlet udgift på 3,224 mio. kr.

Før en evt. reduktion skal området analyseres.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes Økonomiske Politik 2019-2022.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral indtil budgetforslag er godkendt.

Administrationen indstiller

- at proces og indledende forslag til imødekommelse af sparekravet drøftes

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 9. april 2018

Fraværende: Henrik Dalgaard

Drøftet, forvaltningen skal til næste møde bearbejde forslag yderligere.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalgets møde den 30. april 2018:

På baggrund af udvalgets indledende drøftelse har forvaltningen opstillet følgende forslag til råderummet:

Prisfremskrivning på drifts- og anlægsområdet	120.000
Vejbelysning - netto efter renter og afdrag på lån	455.000
Plankonto og udviklingsprojekter	100.000
Organisering park- og vejdriften, samt trafikplanlægning	350.000
Kommunale bygninger, Rosenparken, Knabergården	259.000
	1.284.000

Efter udvalgets godkendelse af ovenstående vil der til Teknik- og Miljøudvalgets møde den 14. maj 2018 være bilag til beskrivelse af de reduktionsforslag.

Administrationen indstiller

- at råderummet findes som anført i den supplerende sagsfremstilling.
- at der til næste udvalgmøde er beskrivelser af de enkelte forslag.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 30. april 2018

Fraværende: Jens Lauritzen

Beskrivelser behandles på Teknik- og Miljøudvalgsmøde den 14. maj 2018.

Supplerende sagsfremstilling:

Forvaltningen har haft bearbejdet forslagene til råderum og beskrivelser til disse er vedlagt.

Dog mangler beskrivelse for de sidste 159.000 kr., der var foreslået til tilvejebragt på bygningsdriften.

Administrationen indstiller

- at de beskrevne forslag til råderum drøftes.

Bilag

TMU lovbundne og ikke-lovbundne opgaver	820-2018-63221
TMU råderums forslag 001-005	820-2018-94160

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14. maj 2018

Fraværende: Ingen

Udvalget drøftede de beskrevne råderum. Forvaltningen arbejder videre med forslagene med henblik på genoptagelse på næste møde.

Bilag

TMU lovbundne og ikke-lovbundne opgaver
TMU råderums forslag 001-005

Punkt 92: Anlægsønsker fra Teknik- og Miljøudvalget til budget 2019 - 2022

Sagsfremstilling

92. Åbent - Anlægsønsker fra Teknik- og Miljøudvalget til budget 2019 - 2022

Sagsnr.: 820-2018-5052

Doknr.: 820-2018-91527

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

I henhold til den godkendte økonomiske politik og tidsplan for budgetlægningen 2019-2022 skal fagudvalgene i perioden frem til og med juni-mødet arbejde med udvalgets budgetforslag, herunder forslag til anlægsarbejder i perioden 2019-2022.

Af den økonomiske politik fremgår endvidere bl.a., at målet for anlægsudgifter er, at anlægsniveauet skal være af en sådan størrelse, at kommunens bygninger, anlæg m.v. har en sådan standard, at kapitalen ikke reduceres over tiden.

Sagsfremstilling

I den seneste budgetaftale gældende for årene 2018-2021 anses følgende anlægsprojekter/rådighedsbeløb for bevilget og frigivet ved fagudvalgets behandling af sagen:

Nr.	Emne (beløb i 1.000 kr.)	2018	2019	2020	2021
TMan-057	Byudvikling Søndergade Aars		4.500		
TMan-061	Knudepunkter i.h.t NT Mobilitetsplan	105	210	105	

I budgetaftalen for 2018-2021 ligger endvidere følgende anlægsprojekter med rådighedsbeløb afsat i 2019-2021:

Nr.	Emne (beløb i 1.000 kr.)	2018	2019	2020	2021
TMan-001	Bygningsvedligehold - ekstraordinær	4.000	5.000	5.000	5.000
TMan-015	Den Røde Tråd Farsø, 3	1.500	2.030		

TMan-018	Cykelbroer Aalestrup	1.550	850		
TMan-019	Aktivitetskile bevægelsespark-baneareal Aalestrup		450		
TMan-020	Badebroer		600		
TMan-030	Vejrenovering i.f.m. kloakarbejder	6.000	6.000	13.000	6.000
TMan-041	Trafikale forhold ved Aalestrup Idrætscenter og Skole	1.000	1.400		
TMan-055	Fortove, opretninger	500	500	500	500

Dernæst var følgende forslag til anlægsprojekter/rådighedsbeløb fremsat af Teknik- og Miljøudvalget til seneste budgetseminar uden at blive omfattet af den endelige budgetaftale:

Nr.	Emne (beløb i 1.000 kr.)	2018	2019	2020	2021
TMan-002	Forbedring af arbejdsmiljø i bygninger	500	500	500	500
TMan-006	Kloaksepareringer kommunale ejendomme, 2. prioritet *)	300	300	300	300
TMan-016	Colorama Park, Farsø	2.800			
TMan-017	Aars Anlæg	1.250			
TMan-021	Hundskov i Løgstør	200			
TMan-022	Springvand på Store Torv i Farsø nedlægges og erstattes af ny trædæk/scene		375		
TMan-024	Bevægelsespark i.f.m. Lanternen			700	
TMan-026	Vejforlængelse Løgstør, udvidet detailhandelsområde		6.700	6.600	
TMan-040	Trafiksikkerhedsprojekter	4.000	4.000	4.000	4.000
TMan-044	Udvidelse af vejbane/cykelsti, Sdr. Ringvej/Tinghøj		1.200	1.000	
TMan-045	Cykelsti Farsø-Horlum	1.000	3.000	3.500	
TMan-046	Cykelsti Strandby-Farsø	1.400	7.000		
TMan-050	Omladeplads for modulvognstog Aars øst		4.660		
TMan-054	Hobrovej / Sdr. Boulevard, trafikafvikling		2.000	1.500	
TMan-056	Vejbelysning, småprojekter	300	300	300	300
TMan-059	Udvidet parkeringsareal ved Messecenter	1.200			
TMan-070	Betalingsystem for el, Rønbjerg havn	350			

TMan-075	Kongekajen, Løgstør havn	1.950			
TMan-076	Bølgeskærm, Rønbjerg havn		1.500		
TMan-078	Den Hvide Bro, Løgstør		2.500		
TMan-079	Ophalerbedding Løgstør, renovering		2.330		

Administrationen vil på mødet komme med forslag som oplæg til udvalgets beslutning.

Lovgrundlag

Tids- og procesplan for budgetlægningen 2019-2022.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Se sagsfremstillingen

Administrationen indstiller

- at udvalget forholder sig til anlægsemnerne ovenfor - dels de forslag, der er optaget i budgetaftalen uden at være endeligt bevilget og dels de forslag, der ikke blev optaget i budgetaftalen,
- at udvalget drøfter yderligere forslag til anlægsbudget,
- at administrationen samler op fra udvalgets tilkendegivelser med henblik på genoptagelse af punktet på kommende udvalgs møder

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 9. april 2018

Fraværende: Henrik Dalgaard

Genoptages sammen med prioriteringer og nye ønsker på næste møde.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalgets møde den 30. april 2018:

Forvaltningsledelsen har i henhold til Teknik- og Miljøudvalgets beslutning i mødet den 9. april 2019 foretaget en prioritering af anlægsprojekter til budget 2019 – 2022.

Prioriteringen er udarbejdet således, at følgende projekter er ”must”, idet de allerede er bevilget eller at processerne er så langt de må anses for bevilget:

TMan-015	Den Røde Tråd Farsø	2.030
TMan-020	Badebroer - Ertebølle	400
TMan-041	Trafikale forhold, Aalestrup Idrætscenter og Skole	1.400
TMan-057	Søndergade/Gislumvej/Himmerlandsgade	4.500
TMan-061	Knudepunkter i.h.t. NT's mobilitetsplan	210
		8.540

Følgende projekter har 1. prioritet i 2019:

TMan-001	Bygningsvedligehold – ekstraordinær	3.000
TMan-008	Vedligehold på skoler og daginst . – iht. Masterplan	4.000
TMan-	Energirenoveringer jf. energimærker – kort tilbagebetaling	2.000
TMan-018	Gangbro – Rosenparken, Aalestrup	850
TMan-075	Kongekajen, Løgstør havn	1.950
TMan023	Revideret klimatilpasningsplan	500
TMan-079	Ophalerbedding Løgstør	2.330
TMan-031	Vejrenovering i.f.m. kloakarbejder	6.000
TMan-033	Vejrenovering ifm div. ledningsarbejder	2.000
TMan-040	Trafiksikkerhedsprojekter, pulje	3.000
TMan-054	Belægninger - asfalt	1.000
TMan-055	Fortove, opretninger	1.000
		27.630

Følgende projekter har 2. prioritet i 2019:

TMan-001	Bygningsvedligehold – ekstraordinær	2.000
TMan-002	Forbedring af arbejdsmiljø i bygninger	500
TMan-006	Kloaksepareringer kommunale ejendomme	300

TMan-073	Belysning Løgstør Havn	270	Alternativt 2020
TMan-080	Læmole indsejling Hvalpsund - Lystbådehavn	Beløb	Alternativt 2021
TMan-040	Trafiksikkerhedsprojekter, pulje	1.000	
TMan-042	Krydset Sønderport/Sdr. ringvej, Løgstør	1.500	Alternativt 2020
TMan-043	Opgradering af Gislumvej fra B til A vej	2.500	
TMan-056	Vejbelysning – mindre etableringer	300	
TMan-060	Supercykelstier - Aars	250	Alternativt 2020 og 2021
		4.620	

Følgende projekter har 3. prioritet i 2019:

TMan-007	Administrationsbygningen i Aalestrup	4.000	Alternativt 2021
TMan-016	Colorama Park, Farsø	1.000	Alternativt 2021
TMan-017	Aars Anlæg (2.0)	1.250	Alternativt 2021
TMan-076	Bølgeskærm, Rønbjerg havn	1.500	Alternativt 2021
TMan-081	Havnetrappe på betonskråning Hvalpsund	Beløb	Alternativt 2021
TMan-024	Hundskov i Løgstør	200	
TMan-027	Nye badebro-hestesko Hvalpsund Strand	300	
TMan-058	Cykelsti Aalborgvej, Løgstør	400	
		8.650	

Følgende projekter er prioriteret afsat i overslagsårene 2020 – 2022:

		2020	2021	2022
TMan-001	Bygningsvedligehold – ekstraordinær	5.000	5.000	5.000
TMan-002	Forbedring af arbejdsmiljø i bygninger	500	500	500
TMan-006	Kloaksepareringer kommunale ejendomme	300	300	300
TMan-008	Vedligehold på skoler og daginst . - iht. Masterplan	1.750	1.822	1.650
TMan-019	Bevægelsespark i.f.m. Lanternen		700	
TMan-078	Den Hvide Bro, Løgstør	2.500		
TMan-021	Kystsikring mellem færgehavn og lystbådehavn, Hvalpsund	Beløb		

TMan-022	Aars Vest - delvis realisering af helhedsplanen	2500	2.500	1.500
TMan-025	Badebro i Trend	300		
TMan-026	Bøgely anlæg	350		
TMan-030	Vejforlængelse Løgstør, udvidet detailhandelsområde	6.700	6.600	
TMan-031	Vejrenovering i.f.m. kloakarbejder	13.000	6.000	6.000
TMan-033	Vejrenovering ifm div. ledningsarbejder	2.000	2.000	2.000
TMan-040	Trafiksikkerhedsprojekter, pulje	4.000	4.000	4.000
TMan-043	Opgradering af Gislumvej fra B til A vej	2.500	2.500	2.500
TMan-044	Vejforlægning og ny bro Lynnerup	800		
TMan-054	Belægninger - asfalt	1.000	1.000	1.000
TMan-055	Fortove, opretninger	1.000	1.000	1.000
TMan-056	Vejbelysning – mindre etableringer	300	300	300
Tman-059	Udvidet parkeringsareal ved Messecenteret	1.200		
Tman-060	Supercykelstier - Aars	10.000		
Tman-061	Knudepunkter i.h.t. NT's mobilitetsplan	105		
		55.805	34.222	24.750

Administrationen indstiller

- at udvalget forholder sig til anlægsemnerne og prioriteringen ovenfor og at udvalget drøfter yderligere forslag til anlægsbudget
- at administrationen samler op fra udvalgets tilkendegivelser med henblik på genoptagelse af punktet på kommende udvalgs møder

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 30. april 2018

Fraværende: Jens Lauritzen

Sagen genoptages på Teknik- og Miljøudvalgsmøde den 14. maj 2018.

Supplerende sagsfremstilling:

Forvaltningen har udarbejdet beskrivelser til de enkelte anlægssønsker. Beskrivelserne er vedlagt.

Siden sidste udvalgsmøde er der foretaget enkelte justeringer i forhold til anlægsoversigten ovenfor – primært korrektioner af anlægsoverslag.

En revideret oversigt med anlægssønskerne er vedlagt.

Administrationen indstiller

- at udvalget forholder sig til anlægsemnerne og prioriteringen ovenfor og at udvalget drøfter yderligere forslag til anlægsbudget
- at administrationen samler op fra udvalgets tilkendegivelser med henblik på genoptagelse af punktet på kommende udvalgsmøder

Bilag

Oversigt ønsker anlæg TMU 14 maj	820-2018-94185
TMan-001 - 008 Ejendomscenter	820-2018-94181
TMan-015 - 027 Natur og Byrum	820-2018-94182
TMan-073 - 081 Havne	820-2018-94183
TMan 020-028 Drift-Anlæg - Fritidsområder	820-2018-94175
TMan 031-061 Vej og trafik	820-2018-94180
TMan_030_Vejforlængelse_Løgstør_detailhandelsområde_udvides	820-2018-94186
TMan-060 Superstier i Aars	820-2018-95834

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14. maj 2018

Fraværende: Ingen

Udvalget drøftede anlægssønskerne. Forvaltningen arbejder videre med ønskerne med henblik på genoptagelse på næste møde.

TMan-001 reduceres til 2 mio. i 1. prioritet og forhøjes til 3 mio. i 2. prioritet.

TMan-027 ændres fra 3. prioritet til 1. prioritet.

TMan-060 flyttes fra 2. prioritet til 1. prioritet, samtidig med at beløbet i 2020 på 10 mio. kr. udgår.

TMan-042 udgår, samtidig med, at

TMan-040 forhøjes til 3,5 mio.kr. i 1. prioritet.

TMan-043 udgår, idet ønsket afventer fuld effekt af omfartsvejen.

Til næste møde fremlægges der en samlet plan for cykelstier i Vesthimmerlands Kommune.

Bilag

Oversigt ønsker anlæg TMU 14 maj

TMan-001 - 008 Ejendomscenter

TMan-015 - 027 Natur og Byrum

TMan-073 - 081 Havne

TMan 020-028 Drift-Anlæg - Fritidsområder

TMan 031-061 Vej og trafik

TMan_030_Vejforlængelse_Løgstør_detailhandelsområde_udvides

TMan-060 Superstier i Aars

Punkt 93: Driftsønsker fra Teknik- og Miljøudvalget til budget 2019 -2022

Sagsfremstilling

93. Åbent - Driftsønsker fra Teknik- og Miljøudvalget til budget 2019 -2022

Sagsnr.: 820-2018-5045

Doknr.: 820-2018-93446

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

I henhold til tids- og handleplanen for budgetlægningen 2019-2022 skal de enkelte fagudvalg i august måned fremsende forslag til nye driftstiltag for budgetperioden. Forslagene vil indgå i den videre budgetbehandling dels i Økonomiudvalget den 22.08.2018 og dels under budgetseminaret i september måned.

Sagsfremstilling

Følgende forslag til nye driftstiltag er indgået på Teknik- og Miljøudvalgets område:

Nr.	Overskrift	2019	2020	2021	2022
TMdr-001	Salg af udlejningsejendomme - tab af lejeindtægt, netto	156	156	156	156
TMdr-002	Opgradering af stisystemerne i det åbne land	500	500	500	500
TMdr-003	Bedre serviceniveau på cykelstierne på landet i forbindelse med vintertjenesten	600	600	600	600
TMdr-004	Busdrift - direkte Aars-Nibe-rute	550	550	550	550
TMdr-005	Busdrift - Det Nordjyske Hovednet	800	800	800	
TMdr-006	Registrering af diger	500	500		
TMdr-007	Miljøvagtordning	300	300	300	300
TMdr-008	Nyt rengøringsystem	756	756	756	756

I alt	4.162	4.162	3.662	2.862
--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Der vedlægges særskilt skema for hvert enkelt forslag.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes økonomiske politik og drejebog for budgetlægningen.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Se sagsfremstillingen.

Administrationen indstiller

- at udvalget drøfter om de anførte driftsønsker skal indgå i den videre budgetbehandling
- at udvalget drøfter eventuelt andre ønsker til driftsbudget 2019-2022

Bilag

TMU driftsønsker 001-008

820-2018-94158

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14. maj 2018

Fraværende: Ingen

De fremlagte driftsønsker godkendes og fremsendes til Økonomiudvalget til den videre budgetbehandling.

Bilag

TMU driftsønsker 001-008

Punkt 94: Varmeprojekt - Transmissionsledning mellem Aalestrup og Hvam Stationsby

Sagsfremstilling

94. Åbent - Varmeprojekt - Transmissionsledning mellem Aalestrup og Hvam Stationsby

Sagsnr.: 820-2018-13215

Doknr.: 820-2018-81126

Sagsbeh.: Kim Stadsvold

Baggrund

Aalestrup-Nørager Energi (AN Energi) og Gl. Hvam Kraftvarmeværk i Viborg Kommune fusionerer.

Sagsfremstilling

I forbindelse med fusionen skal der etableres en transmissionsledning mellem de to varmeværker.

Kommunen skal som myndighed godkende transmissionsledningen jf. lov om varmforsyning.

Forinden kommunen træffer afgørelse skal projektet i høring hos berørte parter, dvs. Naturgasselskabet – HMN Naturgas samt berørte lodsejere.

Idet AN Energi helst ser, at transmissionsledningen er etableret inden fyringssæsonen starter, og Teknik- og Miljøudvalgets næste møde efter høringen er den 13. august pga. sommerferien, foreslår forvaltningen, at beslutning om projektet delegeres ned forvaltningen under den forudsætning, at der ikke under høringen indkommer væsentlige indsigelser.

Lovgrundlag

Lov om varmforsyning samt bekendtgørelsen om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Der forventes ikke søgt om kommunegaranti i forbindelse med projektet.

Administrationen indstiller

- at forvaltningen bemyndiges til at træffe afgørelse om projektgodkendelsen under forudsætning af, at der ikke i høringen kommer væsentlige indsigelser.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14. maj 2018

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 95: Anvendelse af byggelovens § 14

Sagsfremstilling

95. Åbent - Anvendelse af byggelovens § 14

Sagsnr.: 820-2018-13727

Doknr.: 820-2018-92525

Sagsbeh.: Kristina Ginnerup

Baggrund

Udvalgsformanden har anmodet om at få optaget punkt på dagsorden om muligheden for at anvende byggelovens § 14.

Sagsfremstilling

Byggelovens § 14:

Bebyggelse, ejendommens ubebyggede arealer og derpå værende indretninger skal holdes i forsvarlig stand, således at de ikke frembyder fare for ejendommens beboere eller andre eller på anden måde er behæftet med væsentlige mangler. Endvidere skal ejendommen holdes i en under hensyn til beliggenheden sømmelig stand.

Stk. 2. Bestemmelserne i stk. 1 gælder, uanset hvornår bebyggelsen er opført. I bebyggede områder gælder de også for ubebyggede grunde.

Forvaltningen vil på mødet præsentere vurdering af mulighederne for anvendelse af bestemmelsen.

Lovgrundlag

Byggeloven, § 14

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

-

Administrationen indstiller

- at udvalget drøfter mulighederne.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14. maj 2018

Fraværende: Ingen

Sagen udsættes til mødet den 4. juni, hvor der forventes forelagt et notat om anvendelsen af byggelovens § 14 og planloven, ligesom der forventes en tilbagemelding om de henvendelser til andre relevante myndigheder, som forvaltningen skal gøre.

Punkt 96: Mulig etablering af biogasanlæg

Sagsfremstilling

96. Åbent - Mulig etablering af biogasanlæg

Sagsnr.: 820-2018-12910

Doknr.: 820-2018-93963

Sagsbeh.: Flemming Bach

Baggrund

Forvaltningen er blevet kontaktet af en investorgruppe, der ønsker at etablere et biogasanlæg i Vesthimmerlands Kommune.

Gruppen har forskellige adresser i kikkerten, og man ønsker en drøftelse med kommunen om mulighederne.

Der blev derfor arrangeret et møde med investorgruppen. Fra kommunen deltog foruden teknik- og økonomidirektøren en række medarbejdere fra plan-, myndighed og drift.

Sagsfremstilling

Investorgruppen præsenterede deres projekt og den mulige placering af anlægget.

Et biogasanlæg omfatter lagerplads til biomasse, reaktortank og diverse andre bygninger, og det planlagte anlæg er pladskrævende. Det vil dække omkring 3 ha, men for at have mulighed for en eventuel senere udvidelse ønsker investorgruppen at erhverve et areal på 5-6 ha.

Anlægget vil skulle tilføres 5-600 tons biomasse i døgnet eller op mod 200.000 tons om året, og det vil fra starten modtage hovedparten af sin biomasse fra 5 bedrifter.

Investorgruppen ser gerne en hurtig proces, og det blev under mødet aftalt, at investorgruppen selv laver udkast til lokalplan og tillæg til kommuneplan. Vesthimmerlands Kommune vil undersøge mulighederne for at lave et temamøde for Byrådet om denne sag.

Der blev aftalt en tidsplan for processen, og ifølge den vil de endelige tilladelser kunne foreligge ultimo 2018.

Lovgrundlag

Planloven, Miljøbeskyttelsesloven

Sagen afgøres i Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget

Økonomi

Ikke relevant

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 30. april 2018

Fraværende: Jens Lauritzen, Lars Andresen

Udsat.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalget 9. maj 2018:

Projektet ønskes princip godkendt og fremsendes derfor til Økonomiudvalget gennem Teknik- og Miljøudvalget således, at planlægningen fra både investors side og kommunens side kan i gang sættes.

Punktet genoptages når forslag til endelig placering foreligger.

Administrationen indstiller

- at projektet princip godkendes og
- at punktet fremsendes til Økonomiudvalget jf. den supplerende sagsfremstilling.

Bilag

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14. maj 2018

Fraværende: Kirsten Moesgaard

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Tidsplan biogasanlæg

Punkt 97: Orientering

Sagsfremstilling

97. Åbent - Orientering

Sagsnr.: 820-2017-45811

Doknr.: 820-2018-78821

Sagsbeh.: Ole Helk

Sagsfremstilling

Orientering fra administrationen vedrørende:

- Nordjyllands Trafikselskab
- Limfjordsrådet
- Vesthimmerlands Forsyning
- Status for lokalplan for Løgstør Havn

Lovgrundlag

-

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget

Økonomi

-

Administrationen indstiller

- at Orienteringerne tages til efterretning

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14. maj 2018

Fraværende: Kirsten Moesgaard

- Nordjyllands Trafikselskab

Intet.

- Limfjordsrådet

Der har været møde i Limfjordsrådet, der laves database til opsamling af sælobservationer. Evt. yderligere midler til undersøgelse effekter af højvandssikring.

- Vesthimmerlands Forsyning

Første fælles bestyrelsesmøde er afholdt og forretningsordener godkendt. Derudover afventes ejerstrategien.

- Status for lokalplan for Løgstør Havn

Lokalplanen er pt. i intern høring, hvorefter den kan behandles med henblik på offentlig høring.

Der blev desuden orienteret om:

- Genbrugsplads Farsø

Forvaltningen arbejder på tilpasning af den udbudte bygning til budgettet. Der skal gennemføres nyt udbud.

Der blev endvidere orienteret jf. udsat orienteringspunkt fra udvalgets møde den 30. april 2018:

- Undersøgelse af Aars påvirkning af vandløbssystemet.

Store dele af Aars by leder overfladevand til Herredsbækken og videre til Halkær Å.

Havde man ikke placeret byen her ville almindelig overfladevandsafstrømning kunne medføre oversvømmelser i områderne omkring vandløbene ved kraftige regnskyl.

Byen giver anledning til nedsat forsinkelse af afstrømningen, hvilket der dog er søgt kompenseret for ved etablering af forsinkelsesbassin ved Tvebjerg.

Der er desuden etableret forsinkelse af afstrømningen på flere strækninger af Herredsbækken ved genslyngninger af bækken.

Alligevel forekommer der oversvømmelser af engene i Halkær Å.

Med henblik på en erkendelse af, at afstrømningen ikke bliver mindre fremover og en vurdering af, hvilke tiltag der bør iværksættes, har forvaltningen bedt Orbicon om at foretage en vurdering af påvirkningen af vandløbssystemet.

Undersøgelsen fastslår, at oversvømmelsernes udbredelse af de ånære arealer vil være større end ved normal afstrømning.

Derimod vil den øgede udledning ikke give anledning til større erosionsrisiko.

De fleste oversvømmede arealer konflikter ikke med dyrkningsinteresser. I området sydvest for Skivum vil der dog opstå enkelte konflikter, idet arealerne dyrkes ned til åen.