

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 03-09-2018

Mødedato Mandag d. 03. september 2018 kl. 09:00

Mødested Johannes, mødelokale Farsø

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering - Bygningsreglement BR18.....	4
Planlægning for industriområdet i det vestlige Aars.....	6
Budgetopfølgning pr. 30. juni 2018 for Teknik- og Miljøudvalget.....	8
Budget 2019 - 2022 Teknik- og Miljøudvalget.....	11
Høringssvar til Teknik- og Miljøudvalgets budget for 2019 - 2022.....	13
Budget 2019 - 2022 Teknik- og Miljøudvalgets effektmål.....	15
Endelig vedtagelse - Kommuneplantillæg og lokalplan for område til boliger, kontorformål og liber	18
Endelig vedtagelse - Plangrundlag for vindmøller på Thorup-Sletten.....	21
Ejerstrategi for Vesthimmerlands Forsyning A/S.....	29
Omklassificering af vandløbene i oplandet til Lerkenfeld Å og Stistrup Møllebæk m.fl.....	32
Orientering - Tilsynsberetning 2017.....	36
Orientering om Spildevandsplan 2018-2022 samt høringssvar fra offentlig høring.....	38
Orientering - Status for planlægning for biogasanlæg på Holmevej.....	41
Orientering.....	43

Punkt 150: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

150. Åbent - Godkendelse af dagsorden

Sagsnr.: 820-2018-6080

Doknr.: 820-2018-59154

Sagsbeh.: Ole Helk

Baggrund

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden.

Lovgrundlag

Forretningsorden §5 stk. 2.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at dagsordenen godkendes.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 3. september 2018

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 151: Orientering - Bygningsreglement BR18

Sagsfremstilling

151. Åbent - Orientering - Bygningsreglement BR18

Sagsnr.: 820-2018-26304

Doknr.: 820-2018-172060

Sagsbeh.: Johanne Lundager

Baggrund

Pr. 1. juli 2018 trådte nyt Bygningsreglement BR18 i fuld kraft efter en overgangsperiode mellem BR15 og BR18.

Sagsfremstilling

Det nye reglement er ikke blot en justering af det tidligere, men en radikal ændring i myndighedsbehandlingen af en byggesag. Forvaltningen vil på mødet præsentere Teknik- og Miljøudvalget for de væsentligste ændringer.

Lovgrundlag

Byggeloven.

Sagen afgøres i Teknik- & Økonomiudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 3. september 2018

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

Punkt 152: Planlægning for industriområdet i det vestlige Aars

Sagsfremstilling

152. Åbent - Planlægning for industriområdet i det vestlige Aars

Sagsnr.: 820-2018-26349

Doknr.: 820-2018-172279

Sagsbeh.: Johanne Lundager

Baggrund

Forvaltningen har i flere år ønsket at igangsætte ny planlægning for industriområdet i den vestlige del af Aars. I den forbindelse ønsker forvaltningen udvalgets drøftelse om indholdet af den kommende lokalplan.

Sagsfremstilling

Forvaltningen vil på mødet komme med et oplæg om, hvilke udfordringer vi møder i vores sagsbehandling, når den enkelte ejendoms ejer har brug for udvidelse, oplag eller synliggørelse af virksomheden. På baggrund af dette ønskes en drøftelse med udvalget om, hvilke rammer den fremtidige lokalplan skal fastlægge.

Forvaltningen forventer at erstatte flere gamle lokalplaner til én samlet planlægning.

Lovgrundlag

Planloven.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at udvalget drøfter, hvilke muligheder og begrænsninger en ny lokalplan skal rumme.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 3. september 2018

Fraværende: Ingen

Forvaltningen udarbejder oplæg og forelægger for udvalget.

Punkt 153: Budgetopfølgning pr. 30. juni 2018 for Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

153. Åbent - Budgetopfølgning pr. 30. juni 2018 for Teknik- og Miljøudvalget

Sagsnr.: 820-2018-5096

Doknr.: 820-2018-172046

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

I henhold til tidsplan for budgetopfølgninger 2018 skal fagudvalgene med baggrund i forbrugsrapporten pr. 30. juni 2016 aflægge redegørelse for eventuelle afvigelser mellem det korrigerede budget og det forventede regnskab.

Sagsfremstilling

Regnskabet for Teknik- og Miljøudvalget pr. 30. juni 2018 viser følgende resultat

Hele 1.000 kr.	Oprindeligt budget	Korrigeret Budget *	Forbrug pr. 30. juni	Forventet regnskab	Afvigelse i forhold til oprindeligt budget	Afvigelse i forhold til korrigeret budget
Skattefinansieret drift	86.442	87.072	42.801	88.236	1.794	1.164
Brugerfinansieret drift	-1.500	-1.500	-1.143	-40	1.460	1.460
Forventet overførsel til 2019 (skattefinansieret område)				0	0	0
Driftsudgifter efter overførsel	84.942	85.572	41.658	88.196	3.254	2.624

Anlæg	27.005	26.916	24.641	33.844	6.839	6.928
Forventet overførsel til 2019				-3.600	-3.600	-3.600
Anlægsudgifter efter overførsel	27.005	26.916	24.641	30.244	3.239	3.328

Resultat i alt	111.947	112.488	66.299	118.440	6.493	5.952
-----------------------	----------------	----------------	---------------	----------------	--------------	--------------

+ = merudgift

- = mindredudgift

* Korrigeret budget er oprindeligt budget for 2018 tillagt nye bevillinger i 2018, som er overførsel af drifts- og anlægsmidler fra 2017 samt evt. bevillinger fra byråds-beslutninger i 2018.

Drift

Det anførte forventede merforbrug på 1,2 mio. kr. på det skattefinansierede område modsvarer den forventede budgetafvigelse for rengøringsenheden. Budgetmankoen her er langt overvejende opstået som følge af, at der ikke er budgetteret med vikardækning i.f.m. sygdom hos rengøringspersonalet sammenholdt med en vurdering, at rengøring i praksis ikke altid kan aflyses ved sygdom. Enheden har samtidigt været belastet med et stigende omfang af langtidssygemeldinger.

Til budgetforhandlingerne er fremsat driftsønske til løsning af den beskrevne situation.

De øvrige afvigelser under det skattefinansierede område er relativt små og forventes at kunne opveje hinanden.

Om jordforureningssagen skal bemærkes, at virksomheden, der har forårsaget forureningen, er gået konkurs. Den forurenede grund er herefter solgt til en anden virksomhed, der også er truet af konkurs. Sagen er endnu ikke afsluttet og den videre håndtering af efterladte jord- og slaggedepoter er i øjeblikket ukendt. I værste fald kan kommunen imødesee en udgift på ca. 3,5 mio. kr. til fjernelse og deponering af de efterladte materialer.

Om de vejrafhængige udgifter skal bemærkes, at 2018-budgettet pr. 22. august er overskredet med 0,34 mio. kr. Erfaringsmæssigt kan der i et "normalår" forventes yderligere udgifter i omfanget 1,0–1,5 mio. kr. Denne sandsynlige budgetoverskridelse er ikke medtaget i talmaterialet.

Anlæg

På anlægssiden forventes en samlet budgetoverskridelse på 6,928 mio. kr., der fordeler sig således (i 1.000 kr.):

- | | |
|--|-------|
| 1) Køb og salg af ejendomme (merindtægt) | -747 |
| 2) Budget oprindelig afsat i budget 2016 til generel trafiksanering og forskønnelse af kommunens mindre bysamfund inddrages til delvis finansiering af nedenstående punkt 4. | -350 |
| 3) Jordkøb og delvis påbegyndt byggemodning af arealer til offentligt formål under lokalplan 1050 (Aars Vest). Tidligere bevillinger på denne sag har kun omfattet planlægning (500.000 kr.) og køb og nedrivning af Ryttervej 6 (883.000 kr.). | 6.900 |
| 4) Byggemodning, vej- og stianlæg i.f.m. ny børnehave Lille Madsens Hus, Støberivej 14. Oprindelig bevilling (på 2,75 mio. kr.) blev givet inden helhedsplan for området var klar, hvorfor bevillingen var baseret på overslag. Det endelige projekt er tilføjet anlæg af sti på den gamle banesti ligesom cykelsti til børnehaven og regnvandsbassin er flyttet. Samtidigt har måttet afholdes udgifter til midlertidige vej- og kloakanlæg for at byggeri af børnehaven kunne sættes i gang efter ønsket tidsplan. Endelig var der i oprindelig bevilling ikke taget højde for byggemodningsbidrag til fjernvarmeselskabet samt udgift til projektering og tilsyn. | 1.125 |

Til de to sidstnævnte poster indstilles, at der gives tillægsbevillinger med følgende finansiering:

- Inddragelse af rådighedsbeløb på 350.000 kr. afsat til trafiksaneringer i.f.m. landsbyer og
- 7.675.000 kr. fra kassebeholdningen.

De anførte forventede overførsler til 2019 er behæftet med betydelig usikkerhed, idet beløbene berører et betydeligt antal projekter. Det er samtidigt forudsat, at det beskrevne merforbrug vedrørende rengøringsenheden ikke overføres som negativ tillægsbevilling til 2019.

Budgetopfølgning og bemærkninger er vedhæftet som bilag.

Lovgrundlag

Regulativ for Økonomistyring og tidsplan for budgetopfølgninger i 2018.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Som beskrevet ovenfor.

Administrationen indstiller

- at budgetopfølgningen tages til efterretning.
- at der til jordforsyning for offentlige formål i Aars Vest-området meddeles anlægsbevilling på 6.900.000 kr.,
- at der til vejanlæg m.v. til ny børnehave i Aars Vest meddeles tillæg til anlægsbevilling på 1.125.000 kr.,
- at der til de to ovennævnte formål afsættes og frigives rådighedsbeløb på tilsammen 8.025.000 kr., hvor de 350.000 kr. finansieres af rådighedsbeløb afsat til "Trafiksaneringer i.f.m. landsbyer" og de resterende 7.675.000 kr. af kassebeholdningen,
- at sagen videresendes til Økonomiudvalget, som en del af Vesthimmerlands Kommunes samlede budgetopfølgning.

Bilag

TMU budgetopfølgning pr. 30. juni 2018

820-2018-172570

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 3. september 2018

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt bortset fra finansiering jf. bullet 2, 3 og 4, idet udgifterne ikke vedrører Teknik- og Miljøudvalget.

Merforbruget på 1.164.000 kr. (Rengøringsenheden) forsøges elimineret ved reduktioner på øvrige områder indenfor udvalgets driftsområder.

Bilag

TMU budgetopfølgning pr. 30. juni 2018

Punkt 154: Budget 2019 - 2022 Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

154. Åbent - Budget 2019 - 2022 Teknik- og Miljøudvalget

Sagsnr.: 820-2018-5025

Doknr.: 820-2018-175299

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

I henhold til den økonomiske politik for budgetlægningen 2019-2022 kan det udmeldte basisbudget tilrettes med

- Tidligere politiske beslutninger der ikke er medtaget i 2019-budgettet
- Lov- og cirkulæreprogram
- Effekten af aftalen mellem Regeringen og kommunerne
- Opgaveflytninger

Sagsfremstilling

Teknik- og Økonomiforvaltningen har i foråret arbejdet med budgettet for Teknik- og Miljøudvalget, og der er foretaget følgende korrektioner i basisbudget 2019 frem til og med 15. august 2018:

	Driftsbudget i 1.000 kr.
Basisbudget som udmeldt af Økonomiudvalget i april måned 2018	87.901
Korrigeret for tidligere politiske beslutninger	+125
Lov- og cirkulæreprogrammet	-6
Effekten af aftalen mellem Regeringen og kommunerne	0
Opgave- og budgetflytninger	-2.776
Demografiregulering	0
Nyt korrigeret basisbudget	85.244

Ændringerne er specificeret i vedlagte bilag.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes økonomiske politik og drejebog for budgetlægningen.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Den samlede ændring af Teknik- og Miljøudvalgets budgetramme for 2019 udgør 2,657 mio. kr. i nedadgående retning. I 2020 -3,089 mio. kr. og i 2021 og 2022 -3,181 mio. kr. Den samlede ændring er godkendt i Økonomiudvalget 22. august 2018 og indgår i den samlede behandling af budget 2019 – 2022.

Administrationen indstiller

- at basisbudgetorienteringen tages til efterretning.

Bilag

Foreløbig budgetramme TMU (gul-grønne skema)

820-2018-165997

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 3. september 2018

Fraværende: Lars Andresen

Taget til efterretning.

Bilag

Foreløbig budgetramme TMU (gul-grønne skema)

Punkt 155: Høringssvar til Teknik- og Miljøudvalgets budget for 2019 - 2022

Sagsfremstilling

155. Åbent - Høringssvar til Teknik- og Miljøudvalgets budget for 2019 - 2022

Sagsnr.: 820-2018-5063

Doknr.: 820-2018-169331

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

I henhold til drejebog for budgetprocessen har budgetalternativer behandlet på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 13. august 2018 været udsendt i høring hos de høringsberettigede.

Fristen for afgivelse af høringssvar udløb fredag den 24. august 2018.

Sagsfremstilling

Der er indkommet høringssvar fra følgende høringsparter:

- Fritidsrådet
- Rosenparken (bestyrelsen)
- Ældrerådet
- Landsbyudvalget
- Ungerådet
- Handicaprådet
- Grønt Råd
- Lokal MED Park & Vej
- Lokal MED Rengøring
- Lokal MED Teknik og Miljø Adm.
- Forvaltnings MED Teknik og Økonomi
- MED administrationsbygning Aalestrup

Skematiske oversigter med de indkomne høringssvar er vedlagt som bilag.

Lovgrundlag

Styrelsesloven og drejebog for budgetlægningen 2019-2022.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Afhængig af om budgetalternativerne indgår det endeligt godkendte budget

Administrationen indstiller

- at de indkomne høringssvar tages til efterretning og medtages i den videre budgetbehandling i henhold til godkendt tidsplan

Bilag

Høringssvar_til_TMU_budgetalternativer_råderum_2019_2022	820-2018-176026
Høringssvar_til_TMU_budgetalternativer_anlæg_2019_2022	820-2018-176020
Høringssvar_til_TMU_budgetalternativer_driftsønsker_2019_2022	820-2018-176025

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 3. september 2018

Fraværende: Lars Andresen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Høringssvar_til_TMU_budgetalternativer_råderum_2019_2022
Høringssvar_til_TMU_budgetalternativer_anlæg_2019_2022
Høringssvar_til_TMU_budgetalternativer_driftsønsker_2019_2022

Punkt 156: Budget 2019 - 2022 Teknik- og Miljøudvalgets effektmål

Sagsfremstilling

156. Åbent - Budget 2019 - 2022 Teknik- og Miljøudvalgets effektmål

Sagsnr.: 820-2018-5025

Doknr.: 820-2018-172193

Sagsbeh.: Ole Helk

Baggrund

I den Økonomiske Politik for budgetperioden 2019-2022 fremgår som pkt. 2.10

"I budgetprocessen skal hvert udvalg – inden for de politiske fokusområder - arbejde med at definere 3-5 forslag til mål, som udvalget ved regnskabsaflæggelsen kan lade sig måle på.

Målsætningerne – der kan være et eller flerårige - skal være tydelige i forhold til de vigtigste resultater, man ønsker at skabe og opnå for kommunens borgere og virksomheder.

Arbejdet forventes udført i perioden fra april til august således at alle målene kan indgå i den afsluttende budgetlægning for det samlede kommunale budget for budgetperioden 2019-2022."

De indledende drøftelser tages i udvalgene i maj/juni møderne.

Sagsfremstilling

Byrådet har ikke taget endelig stilling til de politiske fokusområder, der skal være gældende for byrådsperioden 2018-2021.

Udvalget kan dog – inden for udvalgets kerneområder – opstille mål for den eller de aktiviteter, som man i forbindelse med regnskabsaflæggelsen for 2019 ønsker at lade sig måle på.

Effektmål handler om de resultater, som kommunens indsats skal rettes mod at opnå, og om indholdet og kvaliteten af de leverede ydelser.

De endelige effektmål fastlægges på udvalgets møde i august.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes Økonomiske Politik for budgetperioden 2019-2022.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Ikke relevant.

Administrationen indstiller

- at Teknik- og Miljøudvalget indleder drøftelser om forslag til effektmål gældende for udvalgets kerneområder.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 4. juni 2018

Fraværende: Niels Krebs Hansen

Udvalget drøftede effektmål efter forvaltningens oplæg til effektmål inden for 1) Borgerinddragelse, 2) Cirkulær økonomi, 3) Turisme og 4) Reduktion i udledning af CO₂. Oplæg vedhæftes som bilag til referatet.

Sagen genoptages på næste møde.

Supplerende sagsfremstilling:

Oplæg til effektmål er revideret.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13. august 2018

Fraværende: Ingen

Udsat.

SUPPLERENDE SAGSFREMSTILLING TIL TEKNIK- OG MILJØUDVALGETS MØDE 3. SEPTEMBER 2018:

Effektmålene for Turisme er revideret.

Øvrige effektmål er uændret i forhold til forrige udvalgs møde.

Administrationen indstiller

- at effektmålene godkendes og dermed indgår i grundlaget for udarbejdelse af handlingsplaner for driftsområderne for 2019 – 2022.

Bilag

Effektmål TMU juni 2018	820-2018-113284
Effektmål TMU august 2018	820-2018-159035
Effektmål TMU september 2018	820-2018-172210

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 3. september 2018

Fraværende: Lars Andresen

Administrationens indstilling godkendt med følgende ændringer:

-Målsætningen vedr. kommunal transport ændres til at: I 2025 kører mindst halvdelen af kommunens vognpark på fossilfrit brændstof.

- Afsnittet om minigenbrugsstationer udgår.

Bilagets tilrettede efterfølgende og fremsendes til det videre budgetarbejde.

Bilag

Effektmål TMU juni 2018
Effektmål TMU august 2018
Effektmål TMU september 2018

Punkt 157: Endelig vedtagelse - Kommuneplantillæg og lokalplan for område til boliger, kontorformål og liberale erhverv - Fischersgade, Løgstør

Sagsfremstilling

157. Åbent - Endelig vedtagelse - Kommuneplantillæg og lokalplan for område til boliger, kontorformål og liberale erhverv - Fischersgade, Løgstør

Sagsnr.: 820-2018-10155

Doknr.: 820-2018-172262

Sagsbeh.: Sune Riis Østergaard

Baggrund

Den 26. april 2018 besluttede Byrådet at igangsætte udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg samt lokalplan. Planerne har efterfølgende været udsendt i offentlig høring i perioden fra den 26. juni 2018 til den 14. august 2018.

Planerne åbner mulighed for at ejendommene Fischersgade 56-62 i Løgstør kan anvendes til erhvervsformål eller boligformål, hvor de i dag udelukkende kan anvendes til boligformål.

Sagsfremstilling

Lokalplanforslag og forslag til kommuneplantillæg har nu været i offentlig høring, og der er indkommet 5 høringssvar. Ét af høringssvarene er indsendt af Slots- og Kulturstyrelsen og ét er indsendt af Miljøstyrelsen.

Realisering af lokalplanen vil afhænge af, at kommunen dispenserer fra fortidsmindebeskyttelseslinjen ved Frederik d. IIV's Kanal, som stort set hele lokalplanområdet er omfattet af.

Slots- og Kulturstyrelsen kan påklage kommunens dispensationer såfremt de vurderer, at nybyggeri, parkeringspladser mv. ikke i tilstrækkelig grad tager hensyn til det kulturhistoriske anlæg så bl.a. ind- og udsyn bevares, jfr. naturbeskyttelseslovens § 18. I den forbindelse opfordrer styrelsen til, at der etableres lav belysning i forbindelse med parkeringsarealerne. Som følge heraf indstiller forvaltningen, at den maksimalt tilladte højde på armaturer ved parkeringsarealer reduceres fra 3 meter til 1 meter.

Miljøstyrelsen påpeger, at der i kommuneplantillægget mangler en vurdering af, om planen kan beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder for bilag IV-arter. Vurderingen indsættes i kommuneplantillægget i forbindelse med offentliggørelsen, hvilket styrelsen har godkendt.

De tre øvrige høringssvar er indsendt af beboere i området, og omhandler hovedsageligt problemer i forbindelse med parkering og trafikafvikling i området som følge af, at der åbnes mulighed for etablering af virksomheder i området. Forvaltningen anbefaler at disse høringssvar ikke medfører ændringer i forhold til de fremlagte planforslag.

Resumé af høringssvarene samt forvaltningens bemærkninger hertil fremgår af ”Oversigt over høringssvar og forvaltningens bemærkninger”, der er vedlagt som bilag.

De foreslåede rettelser er ikke indarbejdet i vedlagte planforslag.

Lovgrundlag

Planlovens kap 5 og 6.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at kommuneplantillæg og lokalplan vedtages endeligt inklusive de ændringer, der fremgår af forvaltningens bemærkninger i vedlagte bilag.

Bilag

820_2018_169353_Oversigt_over_høringssvar_og_forvaltningens_bemærk	820-2018-173068
Lokalplan nr. 1081 - offentlig høring	820-2018-128110
KP-tillæg for Fischersgade	820-2018-133402

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 3. september 2018

Fraværende: Lars Andresen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

820_2018_169353_Oversigt_over_høringssvar_og_forvaltningens_bemærk

Lokalplan nr. 1081 - offentlig høring

KP-tillæg for Fischersgade

Punkt 158: Endelig vedtagelse - Plangrundlag for vindmøller på Thorup-Sletten

Sagsfremstilling

158. Åbent - Endelig vedtagelse - Plangrundlag for vindmøller på Thorup-Sletten

Sagsnr.: 820-2014-26025

Doknr.: 820-2017-325302

Sagsbeh.: Kim Stadsvold

Baggrund

Jammerbugt og Vesthimmerlands Kommune igangsatte i august 2016 en fordebat for planlægning af nye vindmøller ved Thorup-Sletten, og i november besluttede de to kommuner at igangsætte en planlægning for mølleområdet.

Efter godkendelse af planforslag og miljørapport i januar 2017 har forslagene nu været i offentlig høring frem til 19. april 2017.

Sagsfremstilling

Planlægningen omfatter følgende:

- Et tillæg til kommuneplanen, idet kommuneplan 2009's rammeområde nr. 316 som angiver mulighed for mindst 7 vindmøller med en totalhøjde på min 80 meter og er VVM-pligtige anlæg, og kræver udarbejdelse af kommuneplantillæg.

Kommuneplantillægget supplerer retningslinje 3.1.2 og 3.1.3 i Kommuneplan 2009 med særlige bestemmelser for vindmølleområde 316 ved Thorup-Sletten vedr. mulighed for 2 rækker og ændret harmoniforhold (forhold mellem tårnhøjde og rotordiameter).

- En lokalplan fælles for de to kommuner der detaljeret fastlægger blandt andet vindmølleområdet, antal møller, deres placering og udformning.

- En samlet miljørapport, der indeholder VVM-redegørelse for de 20 møller med vurdering af det konkrete projekts virkninger på miljøet samt miljøvurdering af planforslagenes sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet.

Miljørapporten indeholder en række visualiseringer og et ikke-teknisk resume.

Visualiseringerne viser bl.a. sammenhængen med de 20 nye møller sammen med Aggersborg, de eksisterende og tilbageværende møller i området, nærmeste naboer og forholdene såfremt et projekt med 40 nye møller i Nørrekær Enge realiseres.

Sammenfattende redegørelse:

Under høringen er der indkommet i alt 32 høringssvar i de to kommuner. Svarene med bilag er vedlagt, hvor dog enslydende svar til begge kommuner kun er gengivet i ét eksemplar.

Efter høringen er afsluttet har forvaltningen i de to kommuner sammen udarbejdet en sammenfattende redegørelse for

- hvordan miljøhensyn er integreret i planen, og
- hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning, samt
- hvorfor den plan eller det program, der er indstillet til vedtagelse, er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der har været behandlet.

Høringssvarene i de to kommuner har gennemgående følgende temaer:

- kulturhistorie – Aggersborg trelleborg og Aggersborg Kirke,
- landskab, natur og kulturmiljøet i Løgstør
- økonomi
- sundhed – støj, skygge og lys
- hellere havmølle og store landmøller – og hvorfor var kommunerne i 2011 mod samme område til prototypevindmøller

Efter indsigelse fra Viborg Stiftsøvrighed i forhold til Aggersborg Kirke optog forvaltningen sammen med ansøger forhandlinger med Stiftsøvrigheden. Baggrunden for denne forhandling – som foregik under den offentlig høring – er, at Stiftets indsigelse har veto-virkning således, at planerne ikke kan endeligt vedtages før der opnået enighed. Forhandlingen resulterede i, at de to sydligste af møllerne indstilles udtaget af planforslagene ved den endelige vedtagelse.

Flere indsigelser har handlet om, at projektet blev reduceret i høringsfasen. Det er imidlertid gængs praksis, når der indkommer høringssvar fra statslige myndigheder, som har vetovirkning overfor planforslagets endelige vedtagelse, at der optages forhandling i høringsperioden.

I den sammenfattende redegørelses bilag 2 er vist en række visualiseringer omkring Aggersborg Kirke og trelleborgen, hvor de to møller er udtaget af projektet.

Med reduktionen vurderes det også, at en række af de øvrige bemærkninger fra offentligheden vedr. landskabelige- og kulturhistoriske forhold, antal møller og lignende i et vist omfang imødekommes.

Vedrørende Aggersborg trelleborg skal bemærkes følgende fra den sammenfattende redegørelse. Trelleborgen er sammen med andre trelleborge i Danmark indstillet til at blive optaget på UNESCO's verdenskulturarv (se i øvrigt redegørelsens side 5-6). Slots- og Kulturstyrelsen har i høringssvar (nr. 19 i bilaget med høringssvar) udtalt, *"at det kan være tvivlsomt, om Aggersborg fortsat kan leve op til kravene til en verdensarvsudpegning"* hvis projektet realiseres.

I september 2014 var ICOMOS – der indstiller forslag til steder, der kan optages af UNESCO som verdenskulturarv – på besøg og besøgte Aggersborg sammen med kommunen. På dette møde redegjorde kommunen også for mølleudpegningen i kommuneplanen uden, at dette gav anledning til særlige bemærkninger fra deltagerne fra ICOMOS.

Hvorvidt en realisering af det reducerede vindmølleprojekt på 18 møller vil resultere i, at ICOMOS vælger ikke at indstille Aggersborg som verdenskulturarv, er det ikke muligt at afgøre p.t. Det vil derfor bero på en politisk afvejning, hvorvidt man ønsker vindmølleprojektet fremmet med den mulige risiko for, at Aggersborg ikke indstilles – eller for den sags skyld i sidste instans ikke optages – som verdenskulturarv.

EU-dom

I oktober 2016 udtalte EU-domstolen sig om, hvornår der pligt til at miljøvurdere generelle regler. Det skete i forbindelse med en dom om den vallonske vindmøllebekendtgørelse. Dommen og udtalelsen betyder, at hvis en generel retsakt må anses for ugyldig fordi den ikke er blevet miljøvurderet, medfører dette tillige, at de tilladelser og afgørelser, der træffes på grundlag af den pågældende retsakt, er ugyldige.

Professor i miljøret Peter Pagh, har i den forbindelse udtalt, at *”den danske vindmøllebekendtgørelse har sådanne ligheder med den vallonske vindmøllebekendtgørelse, at den skulle have været miljøvurderet efter den danske miljøvurderingslov. Dette er ikke sket hvorfor dommen i sag C379/15 må føre til, at den danske vindmøllebekendtgørelse er ugyldig.”*

Efter forvaltningens vurdering følger af ovenstående dom og vurderingen af denne, at kommunen ikke lovligt vil kunne godkendt et plangrundlag og udstede VVM-tilladelser til et vindmølleprojekt, før der foreligger en juridisk afklaring fra fagministeriet af de danske konsekvenser af EU-dommen i forhold til den danske vindmøllebekendtgørelse.

Ansøger ved direktør for GK Energi Gert Kristensen har skrevet til borgmester i Jammerbugt og Vesthimmerlands Kommune og meddelt, at de for at undgå forsinkelser, *”har besluttet, at vi vil fraskrive os muligheden for at søge kommunen efter en byrådsgodkendelse af projektet, hvis EU dommen fra oktober 2016 skulle konflikte med en byrådsbeslutning af projektet.”*

Forvaltningen vurderer, at en sådan fraskrivning ikke løser problemet, idet andre borgere vil kunne rejse sag for en eventuel godkendelse af mølleprojektet i strid med EU-dommen.

Forvaltningen vurderer dermed, at Byrådets endelige godkendelse af plangrundlaget først bør ske, når der foreligger en endelig afklaring fra relevante fagministerier forud for et Byrådsmøde. Sagen kan godt behandles i Teknik- og Miljøudvalget og i Økonomiudvalget med et punkt i indstillingen om, at anbefale, at endelig godkendelse i Byrådet forudsætter, at der forinden er endelig udmelding og afklaring fra fagministerier om EU-dommen og vindmøllebekendtgørelsen.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4 herunder, § 11 a, stk. 1, pkt. 7 og 11 g vedr. krav til retningslinjer for beliggenhed af VVM-pligtige anlæg samt 11 b vedr. rammer for indholdet i lokalplaner.

Planlovens kap. 4, 5 og 6 vedr. kommuneplanlægning, lokalplanlægning og planers tilvejebringelse.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM-bekendtgørelsen).

Vindmøllecirkulæret, hvorefter vindmøller kun kan opstilles i områder, der er specifikt udpeget til formålet i kommuneplanen.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Ifølge den grønne ordning kan kommunen søge tilskud hos Energinet.dk til projekter, der styrker landskabet og de rekreative muligheder, kultur og informationsaktiviteter. Godkendte projekter får midlerne udbetalt, når vindmøllerne er tilsluttet elnettet. Størrelsen af beløbet afhænger af antallet og størrelsen af de opsatte vindmøller. Det vil være op til knap 3 mio. kr. for de 9 møller i Vesthimmerlands Kommune i dette projekt.

Ligeledes vil der via et infrastrukturselskab der ejes af alle møller i Thorup-Sletten blive udbetalt kr. 15.000,- pr. mølle pr. år. Formålet er at *”søge lokal forankring, forstået som støtte til projekter og initiativer der kommer lokalsamfundet til gavn inden for en radius af ca. 4,5 km fra Vindpark Thorup-Sletten.”*

Administrationen indstiller

- at kommuneplantillægget vedtages endeligt med den ændring at de 2 sydligste møller tages ud af kommuneplantillægget,
- at lokalplanen vedtages endeligt med den ændring at de 2 sydligste møller tages ud af lokalplanen, såfremt kommuneplantillægget vedtages endeligt,
- at den sammenfattende redegørelse vedtages, såfremt kommuneplantillæg og lokalplan vedtages endeligt,
- at der meddeles VVM-tilladelse til opstilling af 9 vindmøller med en totalhøjde på minimum 140 meter og maksimalt 150 meter og
- at en endelig godkendelse i Byrådet først sker når der foreligger en endelig udmelding og afklaring fra fagministerier om EU-dommen og vindmøllebemyndigelsen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 14. juni 2017

Fraværende: Per Bach Laursen, Theresa Berg Andersen

Teknik og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt, og dermed anbefales at plangrundlaget reduceres fra 11 til 9 møller i Vesthimmerlands Kommune

Behandlingen i Byrådet afventer, at der foreligger en afklaring i forhold til EU-dommen og vindmøllebemyndigelsen.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. juni 2017

Fraværende: Ingen

Et flertal af Teknik- og Miljøudvalget anbefaler administrationens indstilling med bemærkning om, at det anbefales, at Byrådets endelige vedtagelse af plangrundlaget koordineres med Jammerbugt Kommune.

Administrationen skal i mellemtiden søge afklaret yderligere hvorvidt projektet vil få indflydelse på en UNESCO-udpegning.

Uffe Bro tager forbehold for beslutningen.

Supplerende sagsfremstilling til Byrådets endelige behandling af planforslagene og vindmølleprojektet

EU-dommen og vindmøllebekendtgørelsen

På baggrund af EU-dommen besluttede Miljøstyrelsen i oktober 2017 at igangsætte en miljøvurdering af vindmøllebekendtgørelsen og samtidig foretage nogle mindre justeringer i bekendtgørelsen.

I forbindelse med et vindmølleprojekt i Odder Kommune for 3 vindmøller ved Torrild har hhv. Planklagenævnet behandlet klager i forhold til Planloven og Miljø- og Fødevareklagenævnet i forhold til vindmøllebekendtgørelsen og begge klageinstanser har foretaget behandling netop i forhold til mølleprojektet og EU-dommen.

Planklagenævnet stadfæster kommunens godkendelse af hhv. plangrundlaget og miljøvurderingen i henhold til planloven og miljøvurderingsloven.

Miljø- og Fødevareklagenævnet stadfæster kommunens godkendelse i forhold til vindmøllebekendtgørelsen, idet det konstaterer, at der til projektet er foretaget en strategisk miljøvurdering forud for vedtagelsen.

De anfører i den forbindelse følgende:

"Det er Miljø- og Fødevareklagenævnets vurdering, at EU-domstolens afgørelse i sag C-290/15, Patrice D'Oultremont m.fl. mod Région Wallonne, skal forstås i lyset af, at de potentielle vallonske vindmøllelokationer og deres indvirkning på miljøet ikke på noget tidspunkt har været genstand for en strategisk miljøvurdering i overensstemmelse med SMV-direktivet, og at der bl.a. som følge af sagens omstændigheder, er sket en omgåelse af direktivets forpligtelser.

Miljø- og Fødevareklagenævnet konstaterer, at der efter dansk lovgivning gælder et krav om SMV-screening, og eventuelt udarbejdelse af en strategisk miljøvurdering, forud for en vedtagelse af en kommunal vindmølleplan eller kommuneplantillæg mv. Udpegningen i en plan eller et tillæg til en plan er en forudsætning for, at vindmølleprojekter kan gennemføres.

Det er på den baggrund Miljø- og Fødevareklagenævnets vurdering, at der ikke foreligger en overtrædelse af EU-retten, idet der er foretaget en strategisk miljøvurdering af det plangrundlag, der ligger til grund for vindmølleprojektet i denne sag, jf. den foreliggende miljørapport. Nævnet konstaterer, at det er indgået i vurderingen, at der i almindelighed er en vis margin til vindmøllebekendtgørelsens grænseværdier, dog med undtagelse af særligt to ejendomme. Der er ligeledes en begrænset margin i forhold til de støjfølsomme arealer i Torrild.

Det bemærkes i den forbindelse, at det er Miljø- og Fødevareministeriets opfattelse, at vindmøllebekendtgørelsen er gyldig, indtil der er udstedt en ny og miljøvurderet vindmøllebekendtgørelse. Det betyder ifølge ministeriet, at der også vil kunne anmeldes nye vindmøller efter den nuværende bekendtgørelse.”

Idet der netop er udført en strategisk miljøvurdering i miljørapporten til mølleprojektet på Thorupsletten og i lyset af ovennævnte to afgørelser, vurderer forvaltningen at mølleplanerne og miljøvurdering kan forelægges til endelig vedtagelse og med indstilling om udstedelse af VVM-tilladelse.

Aggersborg og UNESCO-udpegning:

Slots- og Kulturstyrelsen fastholder sin udtalelse fra høringssvaret (nr. 19 i bilaget med høringssvar), ”at det kan være tvivlsomt, om Aggersborg fortsat kan leve op til kravene til en verdensarvsudpegning” hvis projektet realiseres, også i reduceret udgave med 18 møller. Aggersborg er optaget på tentativlisten, hvilket betyder at den har det rette potentiale til at blive optaget som verdenskulturarv, på trods af de vindmøller som står i området i forvejen. Slots- og Kulturstyrelsens opfattelse af ICOMOS vurderinger i forhold til vindmøller er, at de er meget restriktive.

I ansøgningen til ICOMOS vil de mulige kommende vindmølleprojekter blive beskrevet, samt påvirkningen af udsigten fra Aggersborg, hvor der trods de to store projekter i Thorup og Nørrekær Enge, vil være godt 190 graders frit udsyn mod Løgstør Bredning, Livø og det øvrige Vesthimmerland. Endvidere arbejdes der på udsigtskiler fra Aggersborg, som skal sikre vigtige udsigtskiler mod opførelse af yderligere store vindmøller.

Det er dermed fortsat en politisk afvejning, hvorvidt man ønsker vindmølleprojektet fremmet med den mulige risiko for, at Aggersborg ikke vil kunne optages som verdenskulturarv.

Grøn ordning

Den grønne ordning hvorefter kommunen kunne søge tilskud hos Energinet.dk til projekter, der styrker landskabet og de rekreative muligheder, kultur og informationsaktiviteter er ophørt med virkning fra 21. februar 2018, så alene møller der var opstillet og nettilsluttede inden denne dato kan opnå støtte.

Størrelsen af beløbet som eller kunne være opnået via ordningen afhang af antallet og størrelsen af de opsatte vindmøller. Det vil have været op til knap 3 mio. kr. for de 9 møller i Vesthimmerlands Kommune i dette projekt.

Mølleopstillerne har i mail af 13. oktober 2017 skrevet følgende:

”Kære Henrik Kruuse.

Som svar på din forespørgsel, kan jeg bekræfte, at projektudviklerne bag vindmølleprojektet Thorup-Sletten er indstillet på at opretholde den grønne ordning for projektet, uagtet at regeringen har valgt at stoppe den grønne ordning for igangværende projekter.

Den nuværende grønne ordning er meget restriktiv omkring, hvordan midlerne kan anvendes. I og med den grønne ordning ophæves, vil vi gerne medvirke til at finde den mest hensigtsmæssige måde at anvende midlerne på – herunder måske lade en del af ordningen fungere som en løbende betaling.

Opstår der spørgsmål, står vi naturligvis til rådighed.

På vegne af Wind1 A/S, Eurowind A/S og GK Energi ApS

Med venlig hilsen Gert Kristensen”

Ligeledes vil der via et infrastrukturselskab, der ejes af alle møller i Thorup-Sletten, blive udbetalt kr. 15.000,- pr. mølle pr. år. Formålet er at ”søge lokal forankring, forstået som støtte til projekter og initiativer der kommer lokalsamfundet til gavn inden for en radius af ca. 4,5 km fra Vindpark Thorup-Sletten.”

Forvaltningen er p.t. i dialog med mølleopstillerne om hvorledes den lovede erstatning for den grønne ordningen bedst muligt organiseres.

Kommuneplan 2017:

Siden planforslagene har været i høring har Byrådet i mellemtiden i december 2017 vedtaget en ny samlet revideret kommuneplan 2017. I notatet vedr. Kommuneplan 2017 er redegjort for overensstemmelserne mellem kommuneplantillægget og den nye kommuneplan.

I juni 2017 behandlede Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomiudvalget sagen med henblik på endelig godkendelse. Da der imidlertid på samme tid opstod tvivl om hvorvidt den danske vindmøllebekendtgørelse var lovlig i forhold til en EU-dom, besluttede Økonomiudvalget 14. juni 2017, at ”behandlingen i Byrådet afventer, at der foreligger en afklaring i forhold til EU-dommen og vindmøllebekendtgørelsen.”

En sådan afklaring er nu på plads.

Siden den seneste behandling i de to stående udvalg er mere end et år siden og der i mellemtiden er kommet nyt Byråd fra 1. januar 2018 genfremlægger forvaltningen sagen påny i Teknik- og Miljøudvalget forud for behandling i Økonomiudvalg og Byrådet.

Administrationen indstiller

- at kommuneplantillæg KP-316-049 vedtages endeligt med den ændring at de 2 sydligste møller tages ud af kommuneplantillægget,
- at lokalplan 1065 vedtages endeligt med den ændring at de 2 sydligste møller tages ud af lokalplanen, såfremt kommuneplantillægget vedtages endeligt,
- at den sammenfattende redegørelse vedtages, såfremt kommuneplantillæg og lokalplan vedtages endeligt og,
- at der meddeles VVM-tilladelse til opstilling af 9 vindmøller i Vesthimmerlands Kommune med en totalhøjde på minimum 140 meter og maksimalt 150 meter.

Bilag

Sammenfattende redegørelse med bilag	820-2017-139797
Høringssvar 1 - 11	820-2017-126115
Høringssvar 12 - 33	820-2017-126116
Miljørapport - Thorup-Sletten, Vesthimmerland-Jammerbugt (15122016)	820-2016-349254
Thorup-Sletten Bilag 9 Visual 15.12.2016	820-2017-4501
Kommuneplantillæg - KP09-316-049 - forslag - pdf	820-2016-349758
Lokalplan 1065 og 03-001 Vindmøller, Thorup-Sletten (forslag 15122016)	820-2016-349251
Notat vedrørende Kommuneplan 2017	820-2018-19406

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 3. september 2018

Fraværende: Lars Andresen

Flertallet i Teknik- og Miljøudvalget anbefaler forvaltningens indstilling godkendt.

Uffe Bro og Kirsten Moesgaard stemte imod indstillingen, idet det bør afklares om vindmølleprojektet vil få negativ indflydelse på muligheden for at få optaget Aggersborg som verdenskulturarv.

Bilag

Sammenfattende redegørelse med bilag

Høringssvar 1 - 11

Høringssvar 12 - 33

Miljørapport - Thorup-Sletten, Vesthimmerland-Jammerbugt (15122016)

Thorup-Sletten Bilag 9 Visual 15.12.2016

Kommuneplantillæg - KP09-316-049 - forslag - pdf

Lokalplan 1065 og 03-001 Vindmøller, Thorup-Sletten (forslag 15122016)

Notat vedrørende Kommuneplan 2017

Punkt 159: Ejerstrategi for Vesthimmerlands Forsyning A/S

Sagsfremstilling

159. Åbent - Ejerstrategi for Vesthimmerlands Forsyning A/S

Sagsnr.: 820-2017-40731

Doknr.: 820-2018-170818

Sagsbeh.: Ole Helk

Baggrund

I Økonomiudvalgets møde den 17. april 2018 blev der efter indstilling fra Teknik- og Miljøudvalget besluttet, at igangsætte en proces for udarbejdelse af ejerstrategien for Vesthimmerlands Forsyning A/S.

Beslutning og oplæg fra ”Tankegang” er vedlagt, samt udkast til ejerstrategi.

Sagsfremstilling

Ejerstrategien 2018 – 20122 ”Det vil kommunen med forsyningen” indeholder en række afsnit:

- Grøn profil.
- Fælles mål.
- Sikker forsyning.
- Dialog og samarbejde.
- Åben virksomhed.
- God borgerservice.
- Ombejlet arbejdsplads.
- Vi bliver i Vesthimmerland.

Ejer strategien skønnes at opfylde de målet med varetagelse af Vesthimmerlands Kommunes interesser i Vesthimmerlands Forsyning A/S for,

- at sikre en hensigtsmæssig og afbalanceret udvikling af selskabet til gavn for både Vesthimmerlands Forsyning A/S, borgerne og virksomhederne i kommunen.
- at der sker en overordnet sikring og udvikling af kommunens interesser og værdier i selskabet,
- at sikre sammenhæng mellem på den ene side kommunens politikker, strategier, planer og visioner og på den anden side selskabets virksomhed.
- at give selskabet et klart mandat for at udføre sit virke, således der ikke opstår unødigt tvivl om, hvornår der er tale om beslutninger, der tages af selskabet, og hvornår der er tale om en beslutning, der kræver involvering af ejeren.

Da ejerstrategien er et strategisk dokument har arbejdsgruppen udarbejdet ”Retningslinjer for samarbejdet mellem Vesthimmerlands Forsyning A/S og kommune”.

Samarbejdsaftale understøtter ejerstrategien, der er gældende for Vesthimmerlands Forsyning A/S:

- Aftalen fastlægger rammerne for samarbejdet mellem Vesthimmerlands Forsyning A/S og Vesthimmerlands Kommune i forhold til opgave- og ansvarsfordeling på myndigheds- og driftsopgaverne på affalds-, vand- og spildevandsområdet, i den udstrækning, samarbejdet ikke er fastlagt i lovgivning eller vedtægter.
- Samarbejdet foregår i gensidig respekt for hinandens roller, og begge parter vil til stadighed arbejde for at sikre et konstruktivt og ligeværdigt samarbejde.

Samarbejdsaftalen er udarbejdet af direktøren for Vesthimmerlands Forsyning A/S og direktøren for Teknik- og Økonomiforvaltningen i Vesthimmerlands Kommune.

Lovgrundlag

Ikke aktuelt.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Ikke relevant.

Administrationen indstiller

- at ejerstrategien godkendes.
- at samarbejdsaftalen godkendes.

Bilag

Ejerstrategi - proces oplæg fra Tankegang	820-2018- 57947
Tidligere dagsordenspunkt - Proces for udarbejdelse af ejerstrategi for Vesthimmerlands Forsyning A/S	820-2018- 170825
Ejerstrategi 2018 - 2022 - Oplæg fra Tankegang	820-2018- 171009
Retningslinjer for samarbejdet mellem forsyningsselskab og kommune.	820-2018- 170978

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 3. september 2018

Fraværende: Lars Andresen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Ejerstrategi - proces oplæg fra Tankegang
Tidligere dagsordenspunkt - Proces for udarbejdelse af ejerstrategi for Vesthimmerlands Forsyning A/S
Ejerstrategi 2018 - 2022 - Oplæg fra Tankegang
Retningslinjer for samarbejdet mellem forsyningsselskab og kommune.

Punkt 160: Omklassificering af vandløbene i oplandet til Lerkenfeld Å og Stistrup Møllebæk m.fl.

Sagsfremstilling

160. Åbent - Omklassificering af vandløbene i oplandet til Lerkenfeld Å og Stistrup Møllebæk m.fl.

Sagsnr.: 820-2018-24097

Doknr.: 820-2018-169492

Sagsbeh.: Per Frank Madsen

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune er ved at gennemføre revision af kommunens vandløbsregulativer.

Inden arbejdet med revision af regulativerne for vandløbene i oplandet til Lerkenfeld Å og Stistrup Møllebæk iværksættes, foreslår forvaltningen gennemført en omklassificering.

På seneste Teknik- og Miljøudvalgsmøde den 13. august udsatte udvalget behandlingen af 'Omklassificering af vandløbene i oplandet til Lerkenfeld Å'. Dette punkt genfremsættes ikke, men er i stedet omfattet af nærværende dagsordenspunkt.

Sagsfremstilling

Udvalget vedtog den 30. april 2018 foreløbig de første 3 regulativer i en række af nye vandløbsregulativer.

Forvaltningen forventer, at de næste i rækken af nye vandløbsregulativer kommer på udvalgsmødet den 26. november 2018.

På mødet den 16. januar 2016 godkendte Teknik- og Miljøudvalget bilag 1, hvor administrationen opstillede generelle kriterier for op- og nedklassificering, for at sikre større ensartethed i administration af vandløbene, således at alle bredejere langs vandløbene bliver behandlet efter samme principper.

De generelle kriterier danner grundlag for en nærmere vurdering af vandløbene, hvorefter administrationen kan indstille konkrete vandløb til op- eller nedklassifikation.

På samme møde vedtog udvalget, at sager om op- og nedklassificering af vandløb samt en redegørelse om de økonomiske konsekvenser skal forelægges udvalget.

I henhold til vandløbsloven §12 skal der udarbejdes vandløbsregulativer for offentlige vandløb og ikke for de private vandløb.

Forvaltningen foreslår derfor efter en nærmere vurdering af vandløbene at gennemføre en omklassificering af vandløbene i oplandet til Lerkenfeld Å og Stistrup Møllebæk, således at ca. 9,5 km offentlige vandløb nedklassificeres til private vandløb og ca. 8,3 km private vandløb opklassificeres til offentlige vandløb.

Som det fremgår af bilag 1 og 2 er det primært rørlægninger og korte åbne vandløbsstrækninger forvaltningen ønsker at nedklassificere fra offentlige vandløb til private vandløb og vandløb som i vandområdeplan 2015-2021 er fastlagt med miljømålet god økologisk tilstand eller godt økologisk potentiale som forvaltningen ønsker at opklassificere fra private vandløb til offentlige vandløb.

Det skal bemærkes, at et nedklassificeret vandløb skal "afleveres" i velvedligeholdet stand og hvor der med velvedligeholdet stand menes i regulativmæssig stand. I den forbindelse udarbejdes en tilsynsrapport over rørlægningerne, som beskriver tilstanden af rørlægningerne. For de åbne vandløb laves en opmåling.

Resultatet af tilsynsrapporten og opmålingen danner grundlag for en vurdering af evt. reparationer af rørledningerne, herunder udskiftning af brønde og rør, samt evt. behov for oprensning af de åbne vandløb.

Generelle kriterier

Der er opstillet en række generelle kriterier for omklassificeringen. Kriterierne kan enkeltvis eller tilsammen danne grundlag for ændring af klassifikationen. Det vil sige, at det ikke er nødvendigt, at alle de opstillede kriterier er opfyldt for at der tages beslutning om omklassificering. Kriterierne er uddybet i bilag 1.

Kriterier for opklassificering

Opklassificering af et privat vandløb kan foretages i de tilfælde, hvor kommunen ønsker at beskytte de private vandløb. Følgende kriterier bør vurderes for det enkelte vandløb eller strækning, før der træffes beslutning om opklassificering:

1. Privat strækning, der ligger nedstrøms strækningen af et offentligt vandløb.
2. Vandløbet modtager betydelige mængder regnvand fra offentlige arealer eller veje.
3. Vandløbet modtager spildevand fra større spildevandsanlæg eller forsinkelsesbassiner.
4. Vandløb, som i vandområdeplanen har fastlagt miljømålet god økologisk tilstand og et godt økologisk potentiale for forbedring af de fysiske forhold inden for en overskuelig tidsperiode.
5. Vandløbet har et betydeligt opland.

Kriterier for nedklassificering

Nedklassificering af offentlige vandløb kan gennemføres i de tilfælde, hvor det vurderes, at de primært tjener private formål og kun har en begrænset eller ingen offentlig interesse:

1. Vandløb anlagt til særlige, private formål.
2. Vandløb, som ikke modtager betydelige mængder overfladevand fra offentlige arealer eller offentlige veje.
3. Vandløb, som ikke modtager spildevand fra større spildevandsanlæg eller forsinkelsesbassiner.
4. Korte vandløb med beskedent opland.

Lovgrundlag

Vandløb er opdelt i offentlige og private vandløb i henhold til vandløbsloven. Kommunen kan beslutte om et vandløb skal være privat eller offentligt i henhold til § 9 og § 10 i vandløbsloven (Lovbekendtgørelse nr. 125 af 26. januar 2017). De nærmere betingelser er bekræftet i bekendtgørelse om klassifikation og registrering af vandløb (bek. nr. 838 af 27. juni 2016).

Ved ændring af vandløbenes klassifikation skal kommunen ud fra et generelt lighedsprincip tilstræbe at sammenlignelige vandløb i kommunen så vidt muligt har den samme klassifikation.

I henhold til vandløbslovens § 12 udarbejder vandløbsmyndigheden regulativer for offentlige vandløb, men ikke for private vandløb.

Processen med høring og klagemulighed

Forslag til omklassificering foreslås godkendt og sendt i høring i 4 uger.

Efter høringsperioden behandler udvalget de indkomne indsigelser til forslag til omklassificering af vandløbene i oplandet til Lerkenfeld Å og Stistrup Møllebæk.

Udvalget kan her vælge hel – eller delvis at imødekomme indsigelserne til forslag til omklassificering eller vælge helt at forkaste indsigelserne.

Udvalgets endelige afgørelse skal behandles efter vandløbslovens kapitel 16, som vedrører klage.

Vesthimmerlands Kommunes afgørelse kan påklages til Miljø - og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Ved opklassificering af private vandløb til offentligt, kan der forekomme en merudgift på budgettet til vedligehold.

Forvaltningen foreslår at ca. 8,3 km vandløb opklassificeres. Med de nugældende priser på 3,9 kr. pr. meter ved en årlig grødeskæring bliver udgiften til grødeskæring på ca. 32.000 kr.

Ved nedklassificering af et offentligt vandløb til privat, kan der forekomme en engangsudgift inden overdragelse til at hæve vedligeholdelsestilstanden i forhold til at overholde gældende regulativ.

Engangsudgiften til at hæve vedligeholdelsestilstanden forventer vi primært bliver til udskiftning af diverse brønde og rør i rørlægningerne og denne udgift kan afholdes indenfor det nuværende budget på vandløbsvæsnets.

Forvaltningen foreslår, at ca. 9,5 km vandløb nedklassificeres. Med de nugældende priser på 3,9 kr. pr. meter ved henholdsvis to årlige grødeskæringer i Ilsig Kærgrøft og en gang grødeskæring i Tilløb fra Syd og Foulum bæk bliver besparelsen til grødeskæring på ca. 9.050 kr., samt en besparelse på oprensning af 16-20 brønde på ca. 9.500 kr., i alt en besparelse på ca. 18.550 kr.

Samlet set vil udgiften til vedligeholdelsen stige med ca. 13.500 kr., som kan afholdes under det nuværende driftsbudget for vandløbsvæsnets.

Administrationen indstiller

- at forslag til omklassificering af vandløb i oplandet til Lerkenfeld Å og Stistrup Møllebæk foreløbig godkendes og sendes i høring i 4 uger.

Bilag

Bilag 1 - Vedtagne_Kriterier 16_01_2016_omklassificering	820-2018-157757
--	-----------------

Bilag 2_NY Luftfoto og skemaer med forslag til omklassificering af vandløb i oplandet til Lerkenfeld Å og Stistrup Møllebæk	820-2018-173181
---	-----------------

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 3. september 2018

Fraværende: Lars Andresen

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Vedtagne_Kriterier 16_01_2016_omklassificering

Bilag 2_NY Luftfoto og skemaer med forslag til omklassificering af vandløb i oplandet til Lerkenfeld Å og Stistrup Møllebæk

Punkt 161: Orientering - Tilsynsberetning 2017

Sagsfremstilling

161. Åbent - Orientering - Tilsynsberetning 2017

Sagsnr.: 820-2018-18158

Doknr.: 820-2018-166909

Sagsbeh.: Lene Louise Buur

Baggrund

Kommunen skal hvert år indberette aktiviteter på miljøområdet for det forgangne år til Miljøstyrelsen. Indberetningen skal bl.a. indeholde nærmere konkrete oplysninger om antal af virksomheder og husdyrbrug, meddelte miljøgodkendelser, udførte tilsyn samt antal og typen af håndhævelser.

Sagsfremstilling

Ved udgangen af 2017 var der 235 miljøgodkendte virksomheder og husdyrbrug, som Vesthimmerlands Kommune var myndighed for. I 2017 blev der meddelt 35 miljøgodkendelser og -tillæg, 9 miljøtilladelser, 3 revurderinger samt behandlet 45 anmeldelser.

I 2017 udførte kommunen

- 224 basistilsyn (alle miljøforhold er tilset på virksomheden/husdyrbruget)
- 42 prioriterede tilsyn (særlige miljøforhold er tilset på virksomheden/ husdyrbruget)
- 18 kampagnetilsyn; 10 tilsyn med indretning af ensilage og møddingspladser samt 8 **plastkampagnetilsyn i samarbejde med NBE**.
- 145 øvrige tilsyn (miljøuheld, klager, opfølgende tilsyn mv. på virksomheder/husdyrbrug)

Tilsynene har udløst 99 indskærper, 5 forbud og 1 påbud. Der er ikke indgivet politianmeldelser eller gennemført selvhjælpshandlinger i 2017.

Tilsynsfrekvensen er overholdt i 2017, idet forvaltningen har ført tilsyn med 50% af de godkendte virksomheder/husdyrbrug og 26% af de ikke-miljøgodkendte virksomheder/husdyrbrug (kravene er hhv. 40% og 25%). Frekvenserne er fastsat i tilsynsbekendtgørelsen og skal overholdes for miljøområdet som en samlet helhed (virksomheder og husdyrbrug).

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om miljøtilsyn, nr. 1476 af 12. december 2017 (tilsynsbekendtgørelsen)

Sagen afgøres i Teknik og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- **at** orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 3. september 2018

Fraværende: Lars Andresen

Taget til efterretning.

Punkt 162: Orientering om Spildevandsplan 2018-2022 samt høringssvar fra offentlig høring

Sagsfremstilling

162. Åbent - Orientering om Spildevandsplan 2018-2022 samt høringssvar fra offentlig høring

Sagsnr.: 820-2018-18046

Doknr.: 820-2018-172101

Sagsbeh.: Lise Buchreitz

Baggrund

Spildevandsplan 2018-2022 har været i 8 ugers offentlig høring fra 7. juni 2018 til 2. august 2018. Der er i høringsperioden indkommet i alt 14 høringssvar, samt en del telefonopkald med afklarende spørgsmål.

Sagsfremstilling

Inden den endelige godkendelse af planen ønsker forvaltningen at præsentere høringssvarene for Teknik- og Miljøudvalget med henblik på at få en tilkendegivelse om den endelige plans indhold.

Der er i høringsperioden indkommet i alt 14 høringssvar, hvor af de 12 er fra sommerhusområderne Hvalpsund, Illeris og Ertebølle. Derudover er der et høringssvar fra to borgere i Overlade samt et høringssvar fra Vesthimmerlands Vand A/S.

Høringssvarene og forvaltningens bemærkninger er vedhæftet som bilag.

De primære indsigelser fra sommerhusområderne er at:

1. høringen har fundet sted over sommerferien, og at planen ikke er blevet sendt til alle borgere.
2. Vesthimmerlands Kommune ikke har undersøgt spildevandsforholdene ved sommerhusområderne tilstrækkeligt til at kunne vurdere, at der er en miljømæssig gevinst ved at kloakere sommerhusområderne.
3. det har store økonomiske konsekvenser for borgerne at skulle kloakeres.

Høringssvaret fra Overlade omhandler Vesthimmerlands Vand A/S's service og procedure i forbindelse med omkloakering, hvor tilslutningspunktet til kloakken flyttes i forbindelse med kloakfornyelse.

De primære indsigelser fra Vesthimmerlands Vand A/S er at:

1. målsætningen om færdigkloakering af de delvist kloakerede sommerhusområder er ambitiøs, idet der er store omkostninger forbundet med denne type kloakering.

2. Vesthimmerlands Kommune ikke har undersøgt spildevandsforholdene ved sommerhusområderne tilstrækkeligt, til at kunne vurdere at der er en miljømæssig gevinst ved at kloakere sommerhusområderne.
3. tidsplanen ændres.
4. kloakering af Morum er en dyr løsning i forhold til en lokal løsning.

Forvaltningen vil på mødet give et resume af høringssvarene. Desuden vil forvaltningen efter udvalgets ønske give en gennemgang af de lovmæssige krav for indholdet af en spildevandsplan.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens § 32 og bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning og
- at Teknik- og miljøudvalget tilkendegiver de eventuelle ændringer, der ønskes indarbejdet i den endelige plan.

Bilag

Forvaltningens kommentarer til høringssvarene

820-2018-176292

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 3. september 2018

Fraværende: Ingen

Orienteringen taget til efterretning.

Forvaltningen udarbejder oplæg til en ændret tidsplan, hvor der sker en yderligere afstemning med Vesthimmerlands Forsynings investeringsplan.

Der indarbejdes en dispositionsplan for perioden efter 2022.

Desuden bearbejder forvaltningen bemærkning om flytning af tilslutningspunkt i Overlade.

Udvalget er enige i, at udgangspunkt vil være, at kloakering af de tre sommerhusområder indgår i undersøgelsen.

Sagen genoptages på næste møde.

Bilag

Forvaltningens kommentarer til høringssvarene

Punkt 163: Orientering - Status for planlægning for biogasanlæg på Holmevej

Sagsfremstilling

163. Åbent - Orientering - Status for planlægning for biogasanlæg på Holmevej

Sagsnr.: 820-2018-15887

Doknr.: 820-2018-172613

Sagsbeh.: Kristina Ginnerup

Baggrund

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 13. august 2018 anbefalede udvalget at sende planforslag i høring.

Sagsfremstilling

Forvaltningen vil på mødet orientere om status for planlægningen.

Lovgrundlag

-

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

-

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 3. september 2018

Fraværende: Lars Andresen

Taget til efterretning.

Punkt 164: Orientering

Sagsfremstilling

164. Åbent - Orientering

Sagsnr.: 820-2017-45811

Doknr.: 820-2018-21250

Sagsbeh.: Ole Helk

Sagsfremstilling

Orientering fra administrationen vedrørende:

§ Nordjyllands Trafikselskab

§ Limfjordsrådet

§ Vesthimmerlands Forsyning

§ Administrativ igangsætning af planlægning for tæt boligbyggeri på Jyllandsgade 20. Forvaltningen har været i dialog med bygherre om bl.a. omfanget af boliger og kravene til udendørs opholdsareal.

§ Lavbundsområder, status – Projekterne i Svoldrup Kær og i Ørndrup Sø er begge blevet opgivet.

§ Strategisk EnergiPlan Nord (SEP-Nord), tværgående kommunalt og regionalt samarbejde.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at orienteringerne tages til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 3. september 2018

Fraværende: Lars Andresen

Nordjyllands Trafikselskab: Intet.

Limfjordsrådet: Der afholdes temamøde den 25. oktober om forvaltningsplan for Limfjorden. Udvalget bliver inviteret.

Vesthimmerlands Forsyning: Intet.

Planlægning på Jyllandsgade 20, Aars: Intet yderligere.

Lavbundsområder: Intet yderligere.

Strategisk Energiplanlægning i Nordjylland: Udvalget vil senere blive præsenteret for yderligere materiale om samarbejdet.