

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 12-08-2019

Mødedato Mandag d. 12. august 2019 kl. 08:30

Mødested Skjoldborg, Administrationsbygningen Farsø

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Politisk råderum til budget 2020 - 2023 - Teknik- og Miljøudvalgets bidrag.....	5
Teknik- og Miljøudvalgets anlægsbudget 2020 - 2023.....	9
Ønsker til driftsbudget 2020-2023 fra Teknik- og Miljøudvalget.....	17
Revisionsberetning årsregnskab.....	21
Anlægsbevilling - Vejvedligehold 2019.....	23
Anlægsregnskab - Ny Genbrugsplads i Farsø.....	25
Godkendelse - Frigivelse af anlægsbevilling til "Den røde tråd -Farsø".....	28
Budget 2020 - 2023 - Teknik- og Miljøudvalgets effektmål.....	30
Ansøgning om kommunalt forskud fra Ullits Vandværk.....	33
Endelig vedtagelse - planlægning for Farsø Efterskole.....	36
Udsendelse i høring - Forslag til lokalplan for en boligbebyggelse på Jyllandsgade 20 i Aars sendes	39
Endelig vedtagelse – planlægning for udvidelse af detailhandelsafgrænsningen langs Limfjordsvej i	42
Landzonetilladelse til modelflyveklub i to år på matr.nr. 4n, Jelstrup By Havbro ved Holmevej/Jelst	45
Nedlæggelse af § 14-forbud - Forbud mod etablering af dagligvarebutik.....	48
Volleyballbaner ved Vesthimmerlands Gymnasium - genoptaget.....	54
Endelig godkendelse - Spildevandsplan 2019-2024.....	58
Regulativ for erhvervsaffald.....	65
Regulativ for grænsevandløb mellem Aalborg Kommune og Vesthimmerlands Kommune.....	68
Brostensbelægning på kørebanen i Farsø bymidte.....	71
Nedlæggelse af privat fællesvej ved Mejsevej 22 ved Farsø.....	74
Nedlæggelse af sikringsrum - Løgstør skole.....	76
Politisk mødekalender 2020.....	78
Orientering til TMU vedr. henvendelse fra §17, stk 4 Udvalget.....	80
Orientering - Håndhævelse i Aggersund.....	82
Orientering om badevandskvaliteten i Trend.....	84
Orientering.....	87

Punkt 120: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-40-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.22.02-G01-40-18

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Godkendelse af dagsorden.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

-

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 121: Politisk råderum til budget 2020 - 2023 - Teknik- og Miljøudvalgets bidrag

00.30.00-Ø00-2-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00-2-19

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Økonomiudvalget har i den økonomiske politik for budgetlægningen 2020-2023 besluttet, at der af det udmeldte basisbudget for drift skal tilbageføres 15 mio. kr. til en central politisk råderumspulje.

Teknik- og Miljøudvalgets andel er af Økonomiudvalget fastsat til 0,347 mio. kr.

Baggrund

Forvaltningen har indtil videre arbejdet med følgende forslag til frembringelse af det krævede råderum:

Område	Emne/forslag	Reduktion/besparelse pr. år (1.000 kr.)
Park & Vej	Indsættelse af 2 el-biler til erstatning for nuværende dieslbiler - afledt driftsbesparelse	-20
Havne	Indtægtoptimering på havneområdet	-25
Bustrafik	Bustrafik; reduktioner på NT-lokalruter udover det krævede finansieringsbidrag på 80.000 kr./år til et styrket hovednet godkendt af udvalget 04.04.2019	-32
Naturvejledningen	Færre aktiviteter/tilbud og/eller undlade at genoptrykke brochuremateriale og anden informationsmateriale, der udleveres i.f.m. arrangementer	-25
Vandløbsvæsen	Reduktion i de midler, der er afsat til uforudsete og/eller særlige vedligeholdelsesopgaver, der opstår ad hoc	-25
Miljøtilsyn- og godkendelser	Omfang af konsulentassistance reduceres, hvilket vil medføre en lidt længere sagsbehandlingstid	-25
Bygningsdrift	Reduktion af midler til bygningsvedligeholdelse.	-75

Aktuelt budget udgør 2,97 mio. kr., hvoraf 0,71 mio. kr. vedrører udvalgets egne bygninger og resterende 2,26 mio. kr. er afsat som fælles kommunal pulje til vedligehold af klimaskærm m.v.

Sum	-227
-----	------

Vej og grønne områder	Ophør med "Projekt fortovsopretning", hvor Park & Vej stiller med en mentor. Ophør kræver dels at aftale indgået med 3F om projektet opsiges og dels, at nuværende anlægsbudget på 0,5 mio. kr./år til fortovsrenoveringer opretholdes.	-120
-----------------------	---	------

Alternativt kan peges på generel reduktion på vedligehold, herunder især de 14,5 mio. kr. afsat til belægninger på kørebaner.

I alt	-347
-------	------

Forventet konsekvens

Afhængigt af hvilke af de foreslåede budgetalternativer, der gennemføres.

Organisering og kommunikation

Fagudvalgenes forslag til politisk råderum skal i høring hos de høringsberettigede parter.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes økonomiske politik og drejebog for budgetlægningen.

Økonomi

Se sagsfremstillingen ovenfor.

Procesplan

Sagen behandles løbende i Teknik- og Miljøudvalget møder.

Senest i august måned skal udvalget fremsende endelige forslag til råderum til Økonomiudvalget.

Materialet vil herefter blive sendt i høring i perioden 5. til 23. august og indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

Administrationen indstiller 3. juni 2019, pkt. 97:

Administrationen indstiller 6. maj 2019, pkt. 85:

- at udvalget drøfter forslagene til budgetreduktioner

Teknik- og Miljøudvalget, 6. maj 2019, pkt. 85:

Teknik- og Miljøudvalget drøftede forslagene. Til næste møde fremlægges beskrivelser.

Supplerende sagsfremstilling:

Forvaltningen har nu udarbejdet beskrivelser til de anførte forslag til reduktioner og optimeringer (se bilag).

Korrektion; ved forslaget til ophør med "Projekt fortovsopretning" er ovenfor oplyst, at aftale indgået med 3F om projektet i givet fald skal opsiges. Det er ikke korrekt, idet der ikke foreligger en forpligtigelse overfor 3F. Se i øvrigt beskrivelsen til TMrå-001.

Administrationen indstiller 3. juni 2019

- at udvalget fortsætter drøftelsen af forslag til budgetreduktioner
- at der indstilles samlede forslag til budgetreduktioner for 347.000 kr. i henhold til Økonomiudvalgets udmelding
- at det godkendte materiale frigives til høring hos de høringsberettigede fra den 5. august 2019

Teknik- og Miljøudvalget, 3. juni 2019, pkt. 97:

Materialet frigives til høring.

Supplerende sagsfremstilling:

Vedlagt er oversigt med forslag til frembringelse af råderum, som Teknik- og Miljøudvalget tidligere har anbefalet fremsat til videre budgetforhandling. Samtidigt er vedlagt endelige beskrivelser af de enkelte forslag.

Forslagene er aktuelt i høring hos de eventuelle høringsberettigede.

Administrationen indstiller

- at vedlagte forslag til budgetreduktioner for 347.000 kr. endeligt godkendes fremsat til de videre budgetbehandlinger.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Oversigt budgetalt TMU råderum 2020-2023

TMrå-001 Fortovsrenovering - CKA-projekt nedlægges

TMrå-002 Havne - brugerbetaling

TMrå-003 Udskiftning til el-biler

TMrå-004 Busdrift - optimering af lokale rutenet

TMrå-005 Naturvejledning - aktiviteter reduceres

TMrå-006 Vandløbsvedligeholdelse

TMrå-007 Miljøtilsyn og -godkendelser - konsulentbudget

TMrå-008 Bygningsvedligehold

Punkt 122: Teknik- og Miljøudvalgets anlægsbudget 2020 - 2023

00.30.00-Ø00-4-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00-4-19

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Behandling af forslag til anlægsbudget 2020 - 2023 som Teknik- og Miljøudvalget ønsker at fremsende til de endelige budgetforhandlinger.

Baggrund

I henhold til den godkendte økonomiske politik og tidsplan for budgetlægningen 2020-2023 skal fagudvalgene fremsende forslag til anlægsprojekter for budgetperioden til Økonomiudvalgets behandling i mødet 12. juni 2019.

I den økonomiske politik er opsat en målsætning om, at de årlige anlægsudgifter (skatte- og brugerfinansierede tilsammen) skal udgøre ca. 2.400 kr. pr. indbygger, svarende til gennemsnitligt ca. 89 mio. kr. pr. år i budgetperioden.

Udvalget har i møderne 1. april og 6. maj 2019 behandlet emner til anlægsbudget 2020 - 2023. Udvalgets beslutninger fører herefter frem til følgende emner til det kommende anlægsbudget:

Anlægsønsker					
2020 prisniveau - i hele 1.000 kr.					
Nr.	Overskrift	2020	2021	2022	2023
	BYGNINGER				
TMan-001	Bygningsvedligehold - ekstraordinær *)	5.000	5.000	5.000	5.000
TMan-003	Energirenoveringer i.h.t. energimærkning #)	1.000	500		
TMan-004	Materielgård Løgstør - genopførsel	2.200			
TMan-005	Materielgård Hornum - ny maskinhal	1.500			
TMan-006	Kloaksepareringer	500	500	500	500
TMan-007	Administrationsbygningen i Aalestrup	4.000			
TMan-008	Bygningsvedligehold skoler og daginstitutioner i.h.t. Masterplan *)	3.750	1.725	1.822	2.090
TMan-009	CO2 reduktion gennem energiledelse	750	750	750	
TMan-010	Struktur i ejendomsadministration	200	200		
TMan-011	Pavillion Rosenparken - nyt stråtag og køkken	1.000			
TMan-012	Opretning af Knabergården				
	BYRUM og FRITIDSOMRÅDER				
TMan-015	1.000 meter stien Farsø (Den Røde Tråd)	800			
TMan-017	Aars Anlæg - Øen i søen	500			
TMan-018	Overdækninger Aalestrup baneareal og Aars A	600			
TMan-023	Rosenparken - omlægninger og forbedringer	1.800			
TMan-024	Hundeskov i Løgstør by	200			
TMan-026	Bøgely anlæg inkl. overdækning	650			
TMan-027	Sti ved Tvebjeg sø	230			
	VEJE - FORBEDRINGER				
TMan-031	Vejrenovering i f.m.kloakarbejder *)	13.000	6.000	6.000	6.000
TMan-033	Vejrenovering i f.m.div. ledningsarbejder *)	2.000	2.000	2.000	2.000
TMan-040	Trafiksikkerhedsprojekter, pulje *)	2.000	2.000	2.000	2.000
TMan-043	Gislumvej, opgradering fra B til A vej		5.000	5.000	
TMan-044	Renovering af 3 broer	550	700	876	
TMan-045	Rundkørselstavler på gamle amtsveje	300			
TMan-051	Cykelsti Fandrup-Farsø - belysning	575			
TMan-053	P-plads efter nedrivning af Farsø Mejeri	400			
TMan-054	Belægninger, asfalt #)	500	500	500	500
TMan-055	Fortove, opretninger #)	500	500	500	500
TMan-056	Vejbelysning, småprojekter	300	300	300	300
TMan-057	Cykelstier, pulje	5.000	5.000	5.000	5.000
TMan-059	Udvidet parkeringsareal ved Messecenter	1.200			
TMan-060	Stisystem / supercykelstier Aars	250			
	KOLLEKTIV TRAFIK				
TMan-061	Knudepunkter i.h.t. NT Mobilitetsplan *)	105			
TMan-062	Vesthimmerlands Flyveplads - renoveringer	500	2.000	300	
	HAVNE				
TMan-070	Pulje til havnerelaterede projekter	5.000	5.000	5.000	5.000
I alt		56.860	37.675	35.548	28.890
*) Budgetønsket er omfattet af budgetforlig 2019-2022					
#) Budgetønsket er delvist omfattet af budgetforlig 2019-2022					

Ønsket TMan-028 Aars Vest - delvis realisering af helhedsplan på i alt 7,5 mio. kr. er efterfølgende fjernet fra oversigten, idet der endnu ikke er udarbejdet konkret projekt.

TMan-057 Cykelstipulje med 5,0 mio. kr./år er forudsat at dække bl.a. tidligere omtalte ønsker:

- Cykelsti fra Aars Centrum til Aars Vest (3,5 mio. kr. fordelt over 2 år)
- Cykelsti Aalborgvej, Løgstør (0,4 mio. kr.)

Følgende ønsker er tilgået siden mødet 6. maj 2019:

• Forbedring af arbejdsmiljø i bygninger (TMan-002)	Ønsket var med til budgetseminar i september 2018, men fejlagtigt ej på listen til mødet 1/4-19	0,5 mio. kr. pr år
• Energirenoveringer (TMan-003)	Ønske på 1,0 mio. kr. i 2020 og 0,5 mio. kr. i 2021 fremlagt til mødet 6. maj ønskes forhøjet til	2,0 mio. kr. fordelt over 2020-2021
• Struktur i ejendomsadministrationen (TMan-010)	Ønske på 2 år á 0,2 mio. kr. fremlagt til mødet 6. maj ønskes forhøjet til	1,5 mio. kr fordelt over 3 år
• Mobilt toilet ved Gedsted skole (TMan-016)	Ny legeplads etableret i.f.m. områdefornyelse har afledt et pres på skolens toiletfaciliteter i aftener og weekender, hvilket ikke kan rummes i driften af skolen eller bygningsmæssigt	0,2 mio. kr.
• Kimbrertorvet, overdækning (TMan-021)	Indkommet forslag fra arbejdsgruppe behandles i særskilt punkt i mødet 3. juni 2019.	5,1 mio. kr.
• Badeponon Hvalpsund strand (TMan-028)	Ønske om udvidelse i.f.t. nuværende afsatte anlægsbudget på 0,3 mio. kr.	0,1 mio. kr.
• Belægninger, asfalt (TMan-054)	Ønske om udvidelse i.f.t. nuværende afsatte anlægsbudget på 0,5 mio. kr./år	0,5 mio. kr. pr år
• Fortove, opretninger (TMan-055)	Ønske om udvidelse i.f.t. nuværende afsatte anlægsbudget på 0,5 mio. kr./år	0,5 mio. kr. pr år
• Cykelstier V. Hornum	Ønsker indgået fra V. Hornum Borgerforening (vedlagt som bilag), der evt. kan dækkes under pulje til cykelstier (TMan-057)	3,5 mio. kr.
	• Hornumbrovej-Bjergvangsvej; 2 x 3,8 km (3. højest rangerende i forvaltningen prioritering af cykelstier) • Vester Hornumvej/Flejsborgvej; 3 km sti (rangeret nr. 25) • Hornumvej/Hvalpsundvej; 2,3 km sti (rangeret nr. 31)	groft overslag: 3 mio. kr. groft overslag: 2,5 mio. kr.

- | | | |
|---|--|---------------|
| <ul style="list-style-type: none"> • Toiletter Hvalpsund havn (TMan-082) | Ønske om tillæg til allerede afsat budget på 0,6 mio. kr. i 2019 | 0,46 mio. kr. |
|---|--|---------------|

Beskrivelser på de enkelte forslag er vedlagt som bilag. Beløbenes fordeling på år i beskrivelserne tager ikke højde for den endelige prioritering.

Beskrivelser til TMan-016 Mobilt toilet ved Gedsted skole og TMan-017 Aars Anlæg - Øen i søen foreligger først til mødet. Beløb og beskrivelse til TMan-012 Oprettning af Knabergården er ikke udarbejdet grundet den manglende afklaring om bygningernes fremtid.

For beskrivelse til TMan-021 Kimbrertorvet henvises til særskilt dagsordenspunkt. Tilsvarende gælder for ønsket om udskiftning af brostensbelægning i Farsø bymidte.

Endvidere er som bilag vedlagt ansøgning fra Messecenter Vesthimmerland (MCVH) om udvidet parkeringsareal (TMan-059), hvor MCVH åbner mulighed for selv at bidrage til finansieringen.

Vedlagt er en samlet oversigt med de aktuelle ønsker, hvor der på baggrund af en faglig prioritering er prioriteret ønsker for ca. 35 mio.kr. som førsteprioritet til 2020.

Til TMan-031 Vejrenoveringer i.f.m. kloakarbejder er 2,5 mio. af de oprindeligt afsatte 13,0 mio. kr. afsat i 2020 flyttet til 2021, idet det her forudsættes, at der kan foretages en budgetoverførsel fra 2021 til 2020, hvis der opstår behov for dette.

Forventet konsekvens

Se beskrivelser af forslag til anlægsbudgetter.

Organisering og kommunikation

Udvalgets anlægsønsker sendes i høring hos de høringsberettigede parter i august.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes økonomiske politik og drejebog for budgetlægningen.

Økonomi

Se sagsfremstillingen ovenfor.

Procesplan

Sagen optages løbende til behandling i fagudvalget.

Senest i juni måned skal fagudvalget fremsende anlægsforslag til Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget anvender anlægsønskerne til at indsende ønske om lånedispensationer til Økonomi- og Indenrigsministeriet.

Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Administrationen indstiller

Administrationen indstiller 3. juni 2019, pkt. 98:

- at udvalget med udgangspunkt i den reviderede oversigt i bilag godkender, hvilke forslag til anlægsprojekter, der indgår - eller eventuelt ikke indgår - i den videre budgetbehandling,
- at udvalget forholder sig til den foreslåede prioritering af anlægsønsker til 2020,
- at det godkendte materiale frigives til høring hos de høringsberettigede fra den 5. august 2019

Teknik- og Miljøudvalget, 3. juni 2019, pkt. 98:

De fremlagte anlægsønsker godkendes til at indgå i den videre budgetbehandling med nedenstående bemærkninger.

Prioritering af ønsker

Teknik- og Miljøudvalget videregiver forvaltningens forslag til prioritering med tilføjelse af følgende ønsker som 1. prioritet:

TMan-015 1.000 meter stien Farsø tkr. 800

TMan-016 Mobilt toilet ved Gedsted Skole tkr. 200

TMan-017 Aars Anlæg - Øen i søen tkr. 500

TMan-018 Overdækninger Aalestrup banearreal og Aars Anlæg tkr. 600

TMan-026 Bøgely anlæg inkl. overdækning tkr. 650

TMan-027 Sti ved Tvebjerg Sø tkr. 230

TMan-028 Badeponton Hvalpsund Strand tkr. 100

TMan-053 P-plads efter nedrivning af Farsø Mejeri tkr. 400

TMan-059 Udvidet parkeringsareal ved Messecentret tkr. 1.200

TMan-082 Toiletter Hvalpsund Havn tkr. 460

Prioritering af puljer

Hvor der afsættes puljebeløb vil Teknik- og Miljøudvalget efter godkendelse af budgetaftale for 2020-2023 tage stilling til, hvilke projekter der skal prioriteres, og nye projekter kan blive inddraget og prioriteret frem for andre.

Bilag med beskrivelser af puljer tilrettes, så konkrete projekter ikke fremgår af teksten.

Materialet frigives herefter til høring hos de høringsberettigede.

Supplerende sagsfremstilling:

Vedlagt er ajourført oversigt med anlægsønsker som TMU tidligere har prioriteret og anbefalet fremsat til videre budgetforhandling.

Bemærk at budgetønske til Aars Anlæg - Øen i søen (TMan-017) er reduceret fra 0,5 mio. kr. til nu 0,44 mio. kr., idet der er opnået tilsagn om delvis ekstern finansiering.

I forlængelse af oversigten er tilføjet nedenstående ønsker, der indgået til forvaltningen efter 3. juni:

1) Fremsat af Farsø Erhvervsråd, Farsø Handelstandsforening og Visit Farsø:

- Ændret linjeføring Holmevej-Røjbækvej (3,5 mio. kr. - se TMan-047)
- Rundkørsel Røjbækvej / Th. Eriksens Vej (2,2 mio. kr. - se TMan-048)
- Cykel- og gangsti langs Røjbækvej (3,5 mio. kr. - se TMan-049)

2) Fremsat af udvalgsmedlem Lars Andreasen:

- Forlængelse af Røjbækvej (8,8 mio. kr. - se TMan-046)

Ønsket om cykel- og gangsti langs Røjbækvej kan - i lighed med øvrige ønsker om cykelstier - henvises til at være omfattet af budgetønske "TMan-057 Cykelstier, pulje", hvor ønskes afsat 5,0 mio. kr. årligt.

Administrationen indstiller 13. august 2019

- at udvalget beslutter, om der - bl.a. på baggrund af de nævnte nye forslag - skal fremsættes yderligere anlægsønsker til den videre budgetbehandling,

Beslutning

Flertallet af Teknik- og Miljøudvalget besluttede, at de fremlagte nye forslag (TMan-046, TMan-047, TMan-048 og TMan-049) ikke fremsættes i de videre budgetforhandlinger. Cykel- og gangsti langs Røjbækvej og Nørregade-Røjbækvej/Holmevej indgår i prioritering i en eventuel cykelstipulje (TMan-057).

Til næste udvalgsmøde udarbejder administrationen beskrivelse af forslag om cykel- og gangsti fra Nørregade til Røjbækvej/Holmevej.

De nye forslag vedrørende omlægning og forlængelse af Røjbækvej (TMan-046, TMan-047 og TMan-048) vurderes nærmere i administrationen med henblik på behandling til budget for 2021.

Udvalget opfordrer desuden til, at der bliver igangsat arbejde med en ny udviklingsplan for Farsø, hvori dette er indeholdt.

Kirsten Moesgaard stemmer imod, idet hun ønsker, at de fremlagte nye forslag (TMan-046, TMan-047, TMan-048 og TMan-049) fremsættes i de videre budgetforhandlinger. Kirsten Moesgaard støtter op om opfordringen til at igangsætte arbejdet med en ny udviklingsplan for Farsø.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede endvidere, at fremsætte tidligere beskrevet anlægsønske om omlægning af vejen ved cafeteriet på havnen i Hvalsund som et 1. prioritets-ønske.

Bilag

TMan-001 Bygningsvedligehold ekstraordinær

TMan-002 Bygninger - forbedring af arbejdsmiljø

TMan-003_Energirenoveringer i.h.t. energimærkning

TMan-004 Løgstør Materielgård - genopførsel

TMan-005 Maskinhal Hornum Materielgård

TMan-006 Kloakseparering på kommunale ejendomme

TMan-007 Renovering af adm bygn Aalestrup

TMan-008 Masterplan Børn-Famile-området

TMan-009 CO2-reduktion via energiledelse

TMan-010 Struktur i ejendomsadministrationen

TMan-011 Tag og køkken Rosenparken Aalestrup

TMan-015 1000 meters stien i Farsø

TMan-016 Mobilt toilet Gedsted Skole

TMan-017 Aars anlæg - Aktivitetsøen

TMU ønsker anlæg 2020-2023 - oversigt

TMan-018 Overdækninger Aalestrup banearreal og Aars Anlæg

TMan-021 Kimbertorvet overdækning

TMan-023 Rosenparken - omlægninger og forbedringer

TMan-024 Hundeskov i Løgstør by

TMan-026 Bøgely anlæg

TMan-027 Sti ved Tvebjerg Sø

TMan-028 Badeponton Hvalpsund

TMan-031 Vejrenovering i.f.m. kloakarbejder

TMan-033 Vejrenovering ifm div ledningsarbejder

TMan-040 Trafiksikkerhedspulje

TMan-043 Gislumvej - opgradering

TMan-044 Renovering af 3 broer

TMan-045 Rundkørselstavler på gamle amtsveje

TMan-046 Forlængelse af Røjbækvej Farsø

TMan-047 Ændret linjeføring Holmevej-Røjbækvej

TMan-048 - Rundkørsel Røjbækvej - Th. Eriksens vej

TMan-049 Cykel- og gangsti langs Røjbækvej Farsø

TMan-051 Cykelsti Fandrup-Farsø - belysning

TMan-053 P-pladser Søndergade Farsø

TMan-054 Belægninger asfalt

TMan-055 Opretning af fortove

TMan-056 Vejbelysning - småprojekter

TMan-059 Udvidet parkeringsareal ved Messecenter

TMan-060 Stistystem Aars

TMan-061 Knudepunkter iht NT Mobilitetsplan

TMan-062 Renoveringer flyvepladsen

TMan-070 Havnepulje

TMan-082 Nyt off toilet Hvalpsund

TMan-057 Cykelstipulje

Punkt 123: Ønsker til driftsbudget 2020-2023 fra Teknik- og Miljøudvalget

00.30.00-Ø00-3-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00-3-19

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

I henhold til tids- og handleplanen for budgetlægningen 2020-2023 skal de enkelte fagudvalg i august måned fremsende forslag til nye driftstiltag for budgetperioden. Forslagene vil indgå i den videre budgetbehandling dels i Økonomiudvalget i juni måned den og dels under budgetseminaret i september måned.

Baggrund

På udvalgets område foreligger aktuelt følgende ønsker til udvidelser af driftsbudgettet:

Overskrift	2020	2021	2022	2023
Databaseret energileddelse - softwareudgifter	150	150	150	150
Vejbelysning - udvidet tændingstid vinter	60	60	60	60
Signalanlæg - drift af tilkomne anlæg (merudgift jf. regnskabserfaring)	100	100	100	100
Nature Ranger / Børn i Bevægelse - fortsættelse af projekt aftalt med Friluftsrådet, der tidligere kørte under Børne- og Familieudvalget)	150	150	150	150
Legepladser - forbedret tilsyn/sikkerhed	150	150	150	150
Rundkørselstavler på gamle amtsveje	300			
Havne - løbende udskiftninger af pæle, oprensninger og dykkerinspektioner	500	500	500	500
Stormflodsbeskyttelse - sandfodringer ved Hvalpsund's nye stenkastning	150	150	150	150
Brugerbetalning miljøtilsyn og -godkendelser - konstateret mindreindtægt	200	200	200	200
Busdrift; yderligere hjemkørsler fra oplandsskoler i.f.m. mulighed for kortere skoledage - anslået merudgift	450	450	450	450
I alt	2.210	1.910	1.910	1.910

Forventet konsekvens

Afhængig af hvilke forslag, der fremmes.

Organisering og kommunikation

Fagudvalgene driftsønsker skal sendes til høring hos de høringsberettigede parter.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes økonomiske politik og drejebog for budgetlægningen

Økonomi

Se afsnittet Baggrund.

Procesplan

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget i møderne i maj og juni.

Senest i august måned skal fagudvalget fremsende endelige driftsønsker til Økonomiudvalget.

Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

Administrationen indstiller 6. maj 2019, pkt. 84:

- at udvalget drøfter om de anførte driftsønsker skal indgå i den videre budgetbehandling
- at udvalget drøfter eventuelt andre ønsker til driftsbudget 2020-2023

Teknik- og Miljøudvalget, 6. maj 2019, pkt. 84:

Teknik- og Miljøudvalget drøftede driftsønskerne. Behandlingen fortsættes på næste møde, hvor beskrivelser fremlægges. Rundkørselstavler overføres til anlægsønske.

Supplerende sagsfremstilling:

I forhold til de oplistede ønsker på dagsorden til 6. maj 2019 foreslår forvaltningen følgende ændringer og tilføjelser:

- Ønsket "Databaseret energiledelse - softwareudgifter" udgår. Udgiften til denne software vil stige i takt med udbredelsen af energiledelse, men vil kunne finansieres af det afledte rationale.
- Ønsket vedrører Nature Ranger reduceres fra 150.000 kr. til 100.000 kr. pr. år, jf. vedlagt beskrivelse.
- Ønsket vedrørende "Busdrift, yderligere hjemkørsler ..." bortfalder, da merudgiften finansieres af Børne- og Familieudvalget.
- Ønske fra Park og Vej på 100.000 kr. til drift og vedligehold omkring nye fritidsfaciliteter optages. I budgetforlig for 2019 blev afsat 50.000 kr. til formålet i 2019, men ikke noget i overslagsårene.

Oversigt med og beskrivelser til de aktuelle driftsønsker er vedlagt.

Administrationen indstiller 3. juni 2019

- at oversigten med driftsønsker ajourføres som anført under supplerende sagsfremstilling
- at de anførte driftsønsker for i alt 1,360 mio. kr./år indgår i den videre budgetbehandling
- at det godkendte materiale frigives til høring hos de høringsberettigede fra den 5. august 2019

Teknik- og Miljøudvalget, 3. juni 2019, pkt. 99:

De fremlagte anlægsønsker godkendes til at indgå i den videre budgetbehandling. Materialet frigives til høring hos de høringsberettigede.

Supplerende sagsfremstilling:

Vedlagt er oversigt og beskrivelser med forslag til driftsudvidelser og nye aktiviteter, som Teknik- og Miljøudvalget tidligere har anbefalet fremsat til videre budgetforhandling. Forslagene er aktuelt i høring hos de eventuelt høringsberettigede.

Administrationen indstiller

- at de vedlagte forslag til driftsønsker for i alt 1,360 mio. kr./år endeligt godkendes fremsat til de videre budgetforhandlinger

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Oversigt budgetalt TMU ønsker drift

TMdr-001 Vejbelysning - udvidet tændingstid vinter

TMdr-002 Signalanlæg

TMdr-003 Sund i Naturen - Nature Ranger

TMdr-004 Legepladser - forbedret tilsyn og sikkerhed

TMdr-005 Havne - vedligehold

TMdr-006 Sandfodringer ved Hvalpsunds nye stenkastning

TMdr-007 Brugerbetaling miljøtilsyn- og godkendelser

TMdr-009 Drift og vedligehold omkring nye faciliteter

Punkt 124: Revisionsberetning årsregnskab

00.32.00-K01-52-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.32.00-K01-52-19

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller / Per Larsen

Resume

Byrådet godkendte i mødet den 25. april 2019 regnskabet for 2018 og oversendte det til revisionens gennemgang.

Revisionsfirmaet BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab har afsluttet revisionen af kommunens regnskab for 2018, og fremsender revisionsberetning nr. 13 med bilag.

Beretningen er modtaget den 26. juni 2019, og i henhold til styrelseslovens §42b er revisionens beretning udsendt til Byrådets medlemmer den 26. juni 2019 (skal udsendes senest 7 dage efter modtagelsen).

Indeværende sag omhandler forhold af speciel interesse for Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Om revisionsberetningens behandling gælder følgende regler:

- Revisionens beretning skal forelægges for Økonomiudvalget og – for revisionsmæssige bemærkninger, der ikke umiddelbart angår den forvaltning, der hører under Økonomiudvalget – for den pågældende kommunale myndighed.
- Revisionens beretning og de hertil knyttede bemærkninger fra Økonomiudvalget og de øvrige kommunale myndigheder behandles af kommunalbestyrelsen på et møde. På mødet træffer kommunalbestyrelsen afgørelse om revisionens bemærkninger og regnskabets godkendelse.
- Kommunalbestyrelsens behandling skal finde sted, så kommunens regnskab sammen med revisionens beretning og de afgørelser, kommunalbestyrelsen har truffet i forbindelse hermed, kan sendes til tilsynsmyndigheden (samt til revisionen) inden udgangen af august måned.

Revisionsberetningen, der er vedlagt som bilag, indeholder ikke forbehold eller bemærkninger, som kommunen skal redegøre for overfor det kommunale tilsyn, ministerier m.v. Det fremgår bl.a. af revisionsberetningen:

1.2 REVISIONSPÅTEGNING – KONKLUSION PÅ DEN UDFØRTE REVISION

Vi har ved revisionen ikke konstateret forhold af en sådan væsentlighed eller karakter, at det kommer til udtryk i påtegningen på årsregnskabet.

1.3.2 Revisionsbemærkninger til årsregnskabet for 2018

Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger.

9.2.2 Konklusion

Det er vores vurdering, at der generelt er etableret hensigtsmæssige og betryggende forretningsgange

m.v. på personsagsområderne, samt at der administreres i overensstemmelse med disse.

Revisionen har i beretningen givet kommentarer og anbefalinger til områder under Økonomiudvalget, Sundhedsudvalget og Beskæftigelsesudvalget - men ikke til områder under Teknik- og Miljøudvalget.

Forventet konsekvens

Revisionsberetningen medfører ingen korrektion af den tidligere udarbejdede årsberetning.

Revisionsberetningen medfører ingen korrektion af den hjemtagne refusion.

Organisering og kommunikation

Revisionsberetningen er udsendt til godkendelse i alle fagudvalg.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Økonomi

Som beskrevet ovenfor.

Procesplan

Hvert enkelt fagudvalg kommenterer forhold specielt gældende for udvalgets område.

Der udarbejdes efterfølgende en samlet sagsfremstilling til Økonomiudvalget og Byrådet.

Byrådet skal i sin behandling godkende revisionsberetningen, og skal i samme forbindelse endeligt godkende regnskabet for 2018.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget og indgår i en samlet sagsfremstilling for alle udvalg.

Administrationen indstiller

- at revisionsberetningen vedrørende årsregnskabet 2018 godkendes

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

820.000, Vesthimmerlands Kommune, beretning nr. 13, årsregnskab 2018, endelig.pdf

Punkt 125: Anlægsbevilling - Vejvedligehold 2019

05.01.08-Ø00-2-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 05.01.08-Ø00-2-19

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Anlægsmidler afsat til fortovsrenoveringer og slidlagsarbejder i 2019 ønskes frigivet.

Baggrund

I budgetforliget for 2019 blev en del af budgettet til vedligeholdelse af veje afsat som rådighedsbeløb i investeringsoversigten. Det drejer sig om 0,5 mio. kr. til fortovsrenoveringer og 0,5 mio. kr. til slidlagsarbejder.

Midlerne anses for frigivet ved Teknik- og Miljøudvalgets behandling afsagen.

Forventet konsekvens

De 0,5 mio. kr. til fortovsrenoveringer er planlagt anvendt på Ndr. Boulevard og til drift af mentorordning i samarbejde med CKA, hvorunder diverse mindre fortovsstrækninger renoveres.

De 0,5 mio. kr. til slidlagsarbejder prioriteres og anvendes i sammenhæng med 13,2 mio. kr. afsat på driften til samme formål.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Regulativ for økonomistyring i Vesthimmerlands Kommune.

Økonomi

I anlægsbudget 2019 er afsat

- 0,5 mio. kr. til fortovsrenoveringer og
- 0,5 mio. kr. til slidlagsarbejder.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til fortovsrenoveringer
- at der meddeles anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til slidlagsarbejder
- at anlægsbevillingerne finansieres af de afsatte rådighedsbeløb til formålet, der samtidigt frigives

Beslutning

Godkendt.

Punkt 126: Anlægsregnskab - Ny Genbrugsplads i Farsø

09.02.16-G01-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 09.02. 16-G01-1-19

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

Der aflægges anlægsregnskab for etablering af ny genbrugsplads i Farsø. Anlægsregnskabet aflægges i forhold til afgivne bevillinger og med indstilling om budgetkorrektioner mellem det skattefinansierede område og det brugerfinansierede område. Der er endvidere indstilling om fordeling af driftsudgifterne med 75% til det skattefinansierede område og med 25% til det brugerfinansierede område.

Baggrund

I 2016 blev købet og bevillingen til køb af matriklen godkendt. Den totale udgift løb op i 4.045. t.kr. og bevillingen blev godkendt af byrådet den 28. august 2014.

Udgiften blev finansieret via forsyningsområdet og i og med, at den kommunale materielgård i Farsø nu er etableret sammen med genbrugspladsen skal en del af udgiften belastes det skattefinansierede område. Det totale areal udgør 38.999 m², hvoraf det skattefinansierede areal er opgjort til 7.358 m² og det brugerfinansierede areal er opgjort til 31.641 m². I det brugerfinansierede areal er der reserveret 16.632 m² vedrørende 2 matrikler der er til salg.

I forhold til de totale udgifter på 4.045 t.kr. udgør den skattefinansierede udgift 763 t.kr., hvilket beløb skal overføres til det brugerfinansierede område med tilsvarende flytning af den afgivne bevilling. Beløbet er opgjort forholdsmæssigt i forhold til de angivne arealer.

Forventet konsekvens

Byrådet har afgivet 4 bevillinger til ejendomserhvervelse, opførelse af genbrugsplads og materielgård. På byrådsmødet den 28. august 2014 blev der bevilget 4.025 t.kr., den 28. april 2016 blev der bevilget 6.000 t.kr., den 22. juni 2017 blev der bevilget 1.010 t.kr. og den 24. januar 2019 blev der bevilget 442.000 kr. I alt er der således en bevilling på 11.477 t.kr.

I henhold til nedenstående regnskabsopgørelse er der netto et forbrug 11.467 t.kr. – et mindre forbrug på 10 t.kr. i forhold til bevillingen:

Regnskab:			1.000 kr.
Udgifter	Skattefinansieret	Brugerfinansieret	I alt
Køb af grund	763	3.282	4.045
Servicebygning	2.575	1.228	3.802
Indkørsel parkering	0	0	0
Træhal og forsikring	32	17	49
Anlæggelse af genbrugsplads	0	4.164	4.164
	3.369	8.691	12.060
Finansiering			
Fjernvarmekonverteringer	-318	0	-318
Naturvejlederfunktion	-275	0	-275
	-593	0	-593
Netto udgift	2.776	8.691	11.467

*) Udgiften er finansieret via særskilt bevilling, idet konverteringen var nødvendig i forbindelse med opførelse af ny bygning på matriklen.

**) Udgiften er finansieret via Teknik- og Økonomiforvaltningen administrationskonto, idet administrationen ønskede at etablere naturvejlederfunktionen i nye lokaler.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommune bestemmelser i "Regulativ for økonomistyring" (Kasse- og Regnskabsregulativ) vedrørende aflæggelse af anlægsregnskaber.

Økonomi

I forbindelse med bevillingsafgivelse til ejendomserhvervelse, opførelse af genbrugsplads og materielgård er der afsat 11.477 t.kr. De samlede udgifter på 11.467 t.kr. holder sig dermed indenfor bevillingen.

I forbindelse med materielgårdens flytning er der afholdt en række udgifter til parkeringsplads og adgangsforhold, indhegning m.v., der ikke var forudsat ved anlæggelse af genbrugspladsen. Udgifterne hertil har andraget 1.045 t.kr. og er afholdt indenfor forvaltningen driftsbudget i 2018 og 2019. En del af arbejdet vedrører det forbrugerfinansierede område og der derfor skal bidrage med 125.000 kr.

På baggrund af regnskabet for køb af genbrugsplads og den opgjorte fordeling mellem det skattefinansierede område og det brugerfinansierede område skal der foretages bevillingsmæssige korrektioner:

Ny bevilling 1.000 kr.	Skattefinansieret	Brugerfinansieret	I alt
Regnskab	2.776	8.691	11.467
Parkering m.v.	-125	125	0
	2.651	8.816	11.467
Oprindelig bevilling	1.010	10.467	11.477
Korrektion	1.641	-1.641	0

Ved ovennævnte bevillingskorrektioner vil der være afregnet for alle anlægsudgifter mellem det skattefinansierede område og det brugerfinansierede område for anlæggelse af genbrugsplads og flytning af materielgård og naturvejlederfunktion.

Fordeling af driftsudgifterne vil herefter være et mellemværende mellem det skattefinansierede område og det brugerfinansierede område:

- Tages der udgangspunkt i fordelingen af anlægsudgifter vil andelen for det skattefinansierede område udgøre 70% og for det brugerfinansierede område udgøre 30%.
- Tages der udgangspunkt i fordelingen ift. antallet af medarbejdere (2 medarbejdere fra forsyningen, 7 medarbejdere fra materielgården og 1 medarbejder fra naturformidlingen) vil andelen for det skattefinansierede område udgøre 80% og for det brugerfinansierede område udgøre 20%.

Til ovennævnte skal bemærkes, at medarbejderne fra materielgården og fra Naturformidlingen i løbet af dagen vil benytte faciliteterne sporadisk, og at der for genbrugspladsen vil være medarbejdere på arbejde alle ugens 7 dage.

På baggrund af ovennævnte foreslås,

- at fordeling af forbrugsudgifterne (el, vand, varme, renovation, ejd. skat m.v.) og indvendig vedligeholdelse fordeles i forholdet 75% til det skattefinansierede område og 25% til det brugerfinansierede område, og

- at fordelingen af udvendige vedligeholdelse og renovering som udgangspunkt foretages med samme fordelingstal (75%/25%) – men at dette aftales forinden arbejderne igangsættes.

Udgifter til belysning og el-udgifter til maskiner m.v. af genbrugspladsen afregnes særskilt via bi-måler af det brugerfinansierede område.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at regnskabet godkendes med et forbrug på 11.476 t.kr. med 2.651 t.kr. for det skattefinansierede område og 8.816 t.kr. for det brugerfinansierede område,
- at bevillingsmæssige korrektioner fortages med 1.641 t.kr. til det skattefinansierede område og (minus) -1.641 til det brugerfinansierede område, og
- at de fremtidige driftsudgifter fordeles således:
 - at fordeling af forbrugsudgifterne (el, vand, varme, renovation, ejd. skat m.v.) og indvendig vedligeholdelse fordeles i forholdet 75% til det skattefinansierede område og 25% til det brugerfinansierede område, og
 - at fordelingen af udvendige vedligeholdelse og renovering som udgangspunkt foretages med samme fordelingstal – men at dette aftales forinden arbejderne igangsættes.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Bevillinger og posteringer - Anlægsregnskab Ny Genbrugsplads i Farsø

Punkt 127: Godkendelse - Frigivelse af anlægsbevilling til "Den røde tråd - Farsø"

04.01.00-G01-105-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 04.01.00-G01-105-19

Sagsbeh.: Kira Skott Andersen

Resume

Udviklingen af stadionområdet i Farsø er i fuld gang, og anlægsbevillingen fra budget 2018 til "Den røde tråd – Farsø" har blandt andet sikret, at den nye skatepark står færdig. For at komme videre med realiseringen af Aktivitetsbåndet og gennemførelsen af det samlede projekt ønsker forvaltningen de 2,03 mio. kr., der er afsat til "Den røde tråd – Farsø" i budgetaftalen for 2019, frigivet.

Baggrund

I budgetaftalerne for 2018 og 2019 blev der afsat henholdsvis 1,5 mio. kr. og 2,03 mio. kr. til "Den røde tråd – Farsø" (TMan-015).

I forsommeren 2018 blev en helhedsplan for udviklingen af stadionområdet i Farsø færdig med "Aktivitetsbåndet" og "Kilometerstien" som de bærende ideer (planen er vedhæftet her som bilag). Med afsæt i helhedsplanen udpegede arbejdsgruppen de vigtigste delprojekter, som skulle realiseres for de kommunale bevillinger, og de delprojekter, der ville skulle finansieres for eksterne midler. Herefter blev 2018-bevillingen frigivet, og skateparken, som kobler til Aktivitetsbåndet, står nu færdig, ligesom flere af de mindre opgaver, der er en forudsætning for gennemførelsen af det samlede projekt, er løst.

I sagsfremstillingen, der var på dagsorden i august 2018 (dokumentnummer: 820-2018-139066) beskrev forvaltningen, at første anlægsfase ville omfatte forplads og lounge-område – de dele af Aktivitetsbåndet, som ligger mellem indgangen til Dronning Ingrid Hallerne og stadion. Realiseringen heraf viste sig mere kompleks at gennemføre end forventet, så for ikke at udskyde hele tidsplanen blev arbejdet med skateparken igangsat som det første egentlige anlægsprojekt. Nu kan Aktivitetsbåndet fra forplads og ned forbi skateparken projekteres og gennemføres som et samlet delprojekt.

I hele projektperioden har arbejdsgruppen forsøgt at skaffe fondsmidler til projektet. Desværre har det ikke resulteret i tilsagn om støtte fra eksterne bidragsydere på nuværende tidspunkt. De delprojekter, som var planlagt finansieret for fondsmidler, er derfor pillet ud af projektet ind til videre. Det videre arbejde med at søge støtte til de mindre delprojekter som eksempelvis beach-banen skal fremadrettet primært løftes af de lokale foreninger. Arbejdsgruppen har udarbejdet et anlægsønske til forhandlingerne for budget 2020, der skal dække omkostningerne til asfalt og belysning til Kilometerstien, der indtil videre blot er anlagt i grus. Det vil bringe projektet helt i mål.

Forventet konsekvens

Med frigivelsen af anlægsbevillingen på 2,03 mio. kr. kan Aktivitetsbåndet fra forplads og ned langs hallerne gennemføres, hvilket er vigtigt for oplevelsen af "Den røde tråd". Det vil binde Dronning Ingrid Hallerne, skateparken og Kilometerstien sammen og skabe et indbydende og sammenhængende stadionområde i Farsø. Aktivitetsbåndet vil have zoner, der på forskellig vis gør det lettere og sjovere for flere – både store og små, med og uden tilknytning til foreningslivet – at bruge Farsø stadion til bevægelse og samvær.

Organisering og kommunikation

Ansvaret for projektet ligger hos Team Havn, Natur og Byrum i Drift og Anlæg. Projektet løftes i samarbejde med arbejdsgruppen, der består af repræsentanter fra Farsø Skole, Dronning Ingrid Hallerne og foreningslivet samt

medarbejdere fra Kultur og Fritid og Udviklingsafdelingen. Derudover har en bred vifte af interessenter været involveret i udviklingen af helhedsplanen og efterfølgende kvalificering af grundideerne. Anlægsarbejdet koordineres løbende med Dronning Ingrid Hallerne og de klubber, der passer og anvender stadionområdet.

Forud for realiseringen af Aktivitetsbåndet, skal dispositions- og projektforslag godkendes af arbejdsgruppen, ligesom Projekter og Ejendomme og Natur, Miljø og Sekretariat involveres.

Nuværende og kommende brugere af Farsø Stadion informeres om projektet via Vesthimmerlands Kommunes Facebook-side og gennem Farsø Skole, foreningslivet i byen og lokale medier. Projektet afsluttes med en offentlig indvielse for alle interesserede.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystemer for kommuner, bevillingsregler.

Økonomi

I budget 2019 er afsat rådighedsbeløb på 2,03 mio. kr. til formålet.

Procesplan

Den overordnede tidsplan for projektet det kommende år (2019/2020):

August-oktober: Design, projektering og involvering af interessenter

November-januar: Udbud og byggetilladelse

Februar-maj: Etablering

Juni: Indvielse og afslutning

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der til ”Den røde tråd – Farsø” meddeles anlægsbevilling på 2,03 mio. kr.
- at bevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til formålet, der samtidig frigives.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

A1 poster - komprimeret - Farsø Fæled (820-2018-156757)

Punkt 128: Budget 2020 - 2023 - Teknik- og Miljøudvalgets effektmål

00.30.00-Ø00-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00-1-19

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Som led i budgetprocessen forudsættes i henhold til den økonomiske politik for 2020 - 2023 (afsnit 3), at fagudvalgene inden for de politiske fokusområder arbejder med at definere 3-5 forslag til mål, som udvalget ved regnskabsafslæggelsen kan lade sig måle på.

Baggrund

I henhold til økonomiske politik forudsættes fagudvalgenes målsætninger – der kan være et- eller flerårige - at være tydelige i forhold til de vigtigste resultater, man ønsker at skabe og opnå for kommunens borgere og virksomheder.

Efter forvaltningens oplæg til effektmål drøftede Teknik- og Miljøudvalget senest 13. august 2018 effektmål inden for 1) Borgerinddragelse, 2) Cirkulær økonomi, 3) Turisme og 4) Reduktion i udledning af CO₂. Det nævnte oplæg er vedhæftet som bilag.

Det er Byrådet, der via den overordnede plan- og bæredygtighedsstrategi fastsætter de politiske fokusområder. Som oplæg til budgetperioden 2020 - 2023 er her defineret følgende

- Vores Liv
- Vores Vækst
- Vores børn og unge

Opsamling på aktiviteter i henhold til de tidligere drøftede effektmål:

Borgerinddragelse:

Processen er i gang og kører planmæssigt. Nævnes skal bl.a.:

- I foråret 2019 er afholdt møder med interessegrupper og borgere i de fire hovedbyer. Input fra møderne er bl.a. bragt videre i form af budgetalternativer til den igangværende budgetproces.
- Etablering af én indgang i forbindelse med ansøgning om tilladelse til afholdelse af arrangement; der arbejdes aktuelt med dette, men etableringen er endnu ikke afsluttet.

Cirkulær økonomi:

Processerne er godt i gang for så vidt angår deltagelse i diverse netværksgrupper.

Til gengæld er det - på grund af manglende økonomi - indtil videre ikke lykkedes, at få afviklet konferencen "Lad os komme i gang", der var tilsigtet virksomheder og genanvendelsesmuligheder indenfor bygge- og anlægsbranchen.

Turisme:

- Kyst- og havneturisme; i perioden september 2019 - ultimo 2020 etableres fysisk forbindelse mellem Havnevej og Købmagergade via Realdania støttet projekt.
- Der arbejdes med belyningsplan for Løgstør Havn med henblik på at undersøgte Løgstørs maritime identitet.

Reduktion i udledning af CO₂ i forbindelse med kommunens egne aktiviteter:

- CO₂-besparende tiltag udføres aktuelt på kommunale bygninger i Vestrup. Til kommende budgetår søges afsat midler til yderligere tiltag anbefalet i seneste energimærkninger.
- CO₂-besparelser på transport søges indhentet via udskiftning af bilpark til el-biler. Aktuelt planlægger Park & Vej at udskifte to biler.
- CO₂-regnskabet, der udarbejdes efter aftale med Danmarks Naturfredningsforening, er endnu ikke afsluttet for 2018.
- For at skabe et struktureret overblik over alle kommunens bygninger, som bl.a. viser potentiale for energioptimering, søges til budget 2020-2022 midler til at gøre database-softwaren TimeSafe klar til den struktur, som er under implementering i kommunen. Databasen skal samtidigt agere støtteværktøj til de politiske målsætninger om et formindsket energiniveau og heri CO₂ udledning i miljøet.
- Databaseret energiledelse tilstræbes udbredt. I den forbindelse søges til budget 2020-2022 midler til bistand til udviklingen og håndteringen af de store mængder data som produceres, og i denne forbindelse også til støtte af servicelederne.

Forventet konsekvens

Se bemærkninger i tilknytning til de enkelte effektmål.

Organisering og kommunikation

Se bemærkninger i tilknytning til de enkelte effektmål.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands kommunes Økonomisk Politik for budgetlægningen 2020-2023.

Økonomi

Målsætninger fastlægges og effektueres i sammenhæng med afsættelsen henholdsvis anvendelsen af midler i budgetperioden.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at Teknik- og Miljøudbvalget i det kommende budgetår fastholder effektmålene inden for 1) Borgerinddragelse, 2) Cirkulær økonomi, 3) Turisme og 4) Reduktion i udledning af CO2

Beslutning

Godkendt.

Bilag

TMU's Effektmål budget 2019 - 2022

Punkt 129: Ansøgning om kommunalt forskud fra Ullits Vandværk

13.02.03-P19-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.02.03-P19-1-19

Sagsbeh.: Bastian Egede Jensen

Resume

Ullits Vandværk planlægger at etablere en ny vandforsyningsledning. De søger om kommunalt forskud for de ejendomme langs den nye strækning, som ikke aktuelt ønsker tilslutning til ledningen.

Baggrund

Ullits Vandværk har fået en henvendelse om at etablere en ny forsyningledning til Troelsbækvej. Der er 6 ejendomme på strækningen, hvor de 4 af ejendommene har for højt indhold af nitrat i drikkevand. Den fjernestliggende ejendom har et nitratindhold på 147 mg/l, hvilket er næsten 3 gange det maksimalt tilladte indhold. Forvaltningen har derfor meddelt påbud til denne ejendom om at skaffe en anden vandforsyning. De øvrige 5 ejendomme er ikke aktuelt interesseret i at blive tilsluttet den nye forsyningsledning.

Der er fastsat retningslinier for kommunalt forskud til almene vandværker i Vandforsyningsplanen. Der kan ydes et forskud svarende til forsyningsledningsbidraget pr. ejendom jf. vandværkets takstblad. Når ejendommene senere tilsluttes, tilbagebetaler vandværket forskuddet til kommunen inklusiv forrentning med indekstal.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens § 53a

Økonomi

Forsyningsledningsbidraget er i henhold til Ullits vandværks takstblad på 27.800 kr. ekskl. moms pr. ejendom.

Vandværket søger om forskud for 5 ejendomme - i alt 139.000 kr.

Kommunens forskud afholdes af kassebeholdningen, og optages som tilgodehavende i kommunens regnskab.

Forskuddet indeksreguleres som beskrevet i Vandforsyningsplan 2012-2022.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

Administrationen indstiller 3. juni 2019, pkt. 110:

- at der ydes forskud på 139.000 kr. til Ullits Vandværk som ansøgt. Finansieringen sker som udlæg af kassebeholdningen, hvortil der gives bevilling.

Teknik- og Miljøudvalget, 3. juni 2019, pkt. 110:l

Udsat.

Supplerende sagsfremstilling:

Når et alment vandværk lægger en forsyningsledning til et nyt område, kommer ejendommene i området indenfor vandværkets naturlige forsyningsområde. Der gives ikke tilladelse til nye husholdningsboringer i det naturlige forsyningsområde jf. kommunens vandforsyningsplan, og når de eksisterende husholdningsboringer er udtjente, skal ejendommenes vandforsyning derfor komme fra det almene vandværk.

Vandforsyningsloven giver under særlige omstændigheder mulighed for at lave en erstatningsboring uden tilladelse.

Reglen om erstatningsboring uden tilladelse må KUN bruges i særlige tilfælde, hvor vandforsyningen ikke kan undværes - Ikke engang i kortere tid.

Det gælder f.eks. ved ejendomme med større dyrehold eller erhvervsvirksomheder såsom kroer, campingpladser mfl.

Der må IKKE etableres en erstatningsboring uden tilladelse, hvis

- Der hurtigt kan skaffes alternativ forsyning fra et alment vandværk, hvilket er tilfældet indenfor det naturlige forsyningsområde
- Der kan skaffes en midlertidig forsyning, f.eks. ved at opstille en vandtank eller en vandslange fra anden forsyning.

I de fleste tilfælde er det ikke en tvangssituation, når der er behov for en erstatningsboring. Der skal søges om boretilladelse som normalt, men vi vil sørge for at prioritere disse sager højt.

Grænseværdien for nitrat er 50 mg/l. Det har hidtil været praksis, at mindre overskridelser af grænseværdien overvåges, men der gives først påbud om anden vandforsyning, hvis nitratinholdet overskrider 100 mg/l. De øvrige ejendomme på strækningen har kun et nitratinhold på 70-78 mg/l, og de forlanges derfor ikke tilsluttet til den nye ledning. Det skal bemærkes, at med den nye drikkevandsbekendtgørelse fra 2017 er der ikke længere krav om, at ejendomme, som kun indvinder vand til egen husholdning, skal have kontrolleret deres drikkevand regelmæssigt.

Administrationen indstiller

- at der ydes forskud på 139.000 kr. til Ullits Vandværk som ansøgt. Finansieringen sker som udlæg af kassebeholdningen, hvortil der gives bevilling.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 130: Endelig vedtagelse - planlægning for Farsø Efterskole

01.02.05-G01-146-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05-G01-146-18

Sagsbeh.: August Skovmand og Helle Ingvarsen

Resume

Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan, der muliggør udvidelse af Farsø Efterskole har været i offentlig høring. Der er kommet én bemærkning fra Miljøstyrelsen, som ønsker, at plandokumenterne suppleres med en uddybende redegørelse. Økonomiudvalget skal, jf. tidligere delegering, beslutte om planerne, inklusiv udkast til en suppleret redegørelse, skal vedtages endeligt.

Baggrund

Forvaltningen har i samarbejde med Farsø Efterskole udarbejdet forslag til kommuneplantillæg og lokalplan, som giver mulighed for udvidelse. Efterskolen oplever en stigende interesse og dermed et støt voksende elevtal fra år til år. Da udviklingsmulighederne i gældende lokalplan er ved at være udtømte, ønsker de en ny lokalplan. Efterskolens udviklingsplan fremgår af kortbilag 3 i lokalplanen.

Arbejdet med planforslagene er igangsat af Økonomiudvalget på møde den 16. januar 2019.

Planforslagene er godkendt til udsendelse i offentlig høring af Byrådet på møde den 25. april 2019.

Der er indkommet en enkelt bemærkning fra Miljøstyrelsen, som ønsker en uddybende redegørelse i planerne for påvirkning af området, som er udpeget økologisk forbindelse og potentielt naturområde. Lokalplanområdet ligger indenfor potentielt naturområde og delvist indenfor økologisk forbindelse. Udpegningerne er en del af kommuneplanen. Administrationen vurderer, at planerne ikke strider mod de hensyn, som udpegningerne varetager, idet lokalplanen indeholder begrænsede byggefeltet og friholder store arealer for bebyggelse. I bilaget 'Oversigt over høringssvar og forvaltningens bemærkninger' kan læses administrationens forslag til supplerende redegørelse, som imødekommer Miljøstyrelsens bemærkning.

Forventet konsekvens

Kommuneplantillægget indebærer en mindre justering af områdets afgrænsning, som følge af et nyt vejforløb, som er etableret (Perlevej). Derudover giver tillægget mulighed for at forlænge den eksisterende idrætshal med en bygningshøjde på 9,5 meter, som den eksisterende hal. Resten af området kan bebygges i en højde af 8,5 meter.

Efterskolen ligger naturskønt, og størstedelen af nybyggeri omkring efterskolen er da også betinget af en dispensation fra strandbeskyttelsen. Denne meddeles efterfølgende af Kystdirektoratet, efter konkret vurdering, når skolen har et konkret byggeprojekt. Byggefelterne i lokalplanen er placeret, så de ligger mellem - eller bag ved - eksisterende bebyggelse i forhold til Limfjorden, hvilket reducerer den visuelle påvirkning af strandarealerne.

Arealer med beskyttet natur friholdes for primær bebyggelse. Det samme gør arealer indenfor skovbyggelinjen - bortset fra et område med eksisterende byggeri.

Skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, beskyttet natur og byggefeltet kan ses i kortbilag 2 i lokalplanen.

Området ligger i landzone, hvor al byggeri kræver en landzonetilladelse. Hvis en lokalplan beskriver et byggeri konkret, kan processen med en landzonetilladelse undlades (lokalplanen har bonusvirkning). Efterskolens lokalplan indholder 6 byggefeltet, hvor der således ikke kræves landzonetilladelse. Disse byggefeltet rummer blandt andet en ny elevfløj i to etager, udvidelse af eksisterende hal i 9,5 meter, samlingssal og undervisningsfaciliteter.

Derudover indeholder lokalplanen overordnede større byggefeltet, som giver fleksibilitet. Hvis efterskolens ønsker til byggeri ændrer sig med tiden, og de ønsker at bygge udenfor bonusvirkningen, kan dette lade sig gøre indenfor de overordnede større byggefeltet. Dog efter konkret vurdering og med en landzonetilladelse.

Lokalplanen indeholder bestemmelser, som sikrer, at byggeri opføres, så det fremstår som en helhed i samspil med eksisterende bebyggelse. Efterskolen må bygge i materialer, som i forvejen er anvendt i området.

Organisering og kommunikation

De endeligt vedtagne planer annonceres på kommunens hjemmeside og via plandata.dk.

Alle, der har afgivet høringssvar, får tilsendt en orientering om den endelige vedtagelse.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Miljøvurderingsloven

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Byrådet har vedtaget en neddelegering til Økonomiudvalget, såfremt der kom indsigelser mod planerne. Sagen afgøres derfor i Økonomiudvalget.

Efter endelig vedtagelse offentliggøres planerne, hvorefter de vil være gældende.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at forslag til kommuneplantillæg vedtages endeligt med suppleret redegørelse og
- at lokalplanforslaget vedtages endeligt med suppleret redegørelse, såfremt kommuneplantillægget vedtages

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Oversigt over høringssvar og forvaltningens bemærkninger

Forslag til lokalplan nr. 1085

Forslag til kommuneplantillæg nr. KP17-33-008

Punkt 131: Udsendelse i høring - Forslag til lokalplan for en boligbebyggelse på Jyllandsgade 20 i Aars sendes i offentlig høring

01.02.05-P00-132-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05-P00-132-18.

Sagsbeh.: Sune Riis Østergaard

Resume

Bygherre ønsker mulighed for at opføre en boligbebyggelse i form af etageboliger og tæt-lave boliger på ejendommen. Byrådet skal godkende, at planforslag, der muliggør projektet, udsendes i offentlig høring. Lokalplanen indeholder bl.a. en hensigtsmæssig disponering af området, herunder bebyggelsens placering mv.

Baggrund

Forvaltningen har i samarbejde med bygherre udarbejdet forslag til lokalplan, som giver mulighed for opførelse af bebyggelsen. Arealet har tidligere været anvendt til børneinstitution, men bygherre har købt arealet med henblik på at etablere en boligbebyggelse. Området er i kommuneplan 2017 omfattet af kommuneplanramme 1.B.3, som udlægger området til boligområde. Det er vurderet, at lokalplanen holder sig inden for kommuneplanens rammer.

Forventet konsekvens

Området er beliggende centralt i Aars by med vejadgang fra en fordelingsvej med vejadgang fra Jyllandsgade. Planen omfatter ejendommen Jyllandsgade 20 i Aars og udgør ca. 4.200 kvm. Området kan påvirkes af støj fra Aars Fjernvarmecentral, som ligger umiddelbart vest for lokalplanens område. En lokalplan må kun udlægge arealer til støjfølsom anvendelse, hvis planen med bestemmelser om etablering af afskærmningsforanstaltninger, kan sikre den fremtidige anvendelse mod støjgener, jf. planloven § 15a. Der er derfor udført en støjredegørelse, som viser, hvilke tiltag der skal iværksættes for at reducere støjen mod de kommende boliger.

Støjredegørelsen (vedlagt som bilag) viser bl.a., at ved etablering af støjskærm i skel mod varmecentralen vil facadestøjen på de nærmestliggende boliger blive nedbragt til 40,2 dB. Idet kravet iht. Miljøstyrelsens Vejledende Støjgrænser for etageboliger er fastsat til 40,0 dB for natstøj og at de 0,2 dB kan betragtes som en usikkerhed, kan dette godkendes. I dette byggefelt med de nærmestliggende boliger (byggefelt III) er det derfor i lokalplanen bestemt, at der udelukkende må etableres etageboliger (2 etager), hvor der i den resterende del af området også må etableres boliger i form af tæt-lav bebyggelse.

Lokalplanens område er disponeret med bebyggelse beliggende i tre byggefeltet beliggende langs skel mod hhv. nord, øst og syd. Alle boliger får private opholdsarealer mod syd eller vest. Mod vest ligger parkeringsarealet og centralt i området findes et fælles friareal.

Bebyggelsen må maksimalt opføres i 2 etager, og skal opføres med facader i tegl som fremstår i blank mur eller pudsede facader. Tage skal udføres som fladt tag eller med ensidig taghældning på maksimalt 15 grader.

Der er foretaget en miljøscreening af lokalplanforslaget, som konkluderer, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering.

Organisering og kommunikation

Hvis planforslagene sendes i høring, har offentligheden mulighed for at indsende bemærkninger, indsigelser eller forslag til ændringer til planen.

Lovgrundlag

Planlovens kapitel 4, 5 og 6.

Miljøvurderingsloven.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Idet planforslaget holder sig inden for kommuneplanens rammer, har sagen ikke krævet politisk igangsættelse.

Hvis forvaltningens indstilling godkendes, sendes planforslaget i offentlig høring.

Høringsperioden skal som udgangspunkt være 8 uger, men hvis kommunen vurderer det, kan høringsperioden reduceres til 4 uger. I tilfælde hvor lokalplanforslaget er af mindre betydning kan høringsfristen reduceres helt ned til 2 uger. Fristen skal være passende og tillade rimelig tid for offentligheden. I dette tilfælde er høringsfristen fastsat til 4 uger.

Forvaltningen lægger op til en delegering af kompetancen til den endelige vedtagelse af planlægning: Hvis forvaltningen modtager indsigelser mod planerne, præsenteres disse for Teknik- og Miljøudvalget, som skal tage stilling til endelig godkendelse. Hvis forvaltningen ikke modtager indsigelser mod planerne, kan planerne godkendes endeligt i forvaltningen. Hvis delegering ikke ønskes, vil planerne blive forelagt til endelig vedtagelse i Byrådet, via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at lokalplanforslaget vedtages og sendes ud i offentlig høring,
- at den offentlige høringsperiode for planforslaget fastsættes til 4 uger,
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planen vurderes til ikke at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet,
- at forvaltningen bemyndiges til at godkende planforslaget endeligt, såfremt der ikke modtages indsigelser mod planen og
- at Teknik- og Miljøudvalget bemyndiges til at godkende planforslaget endeligt, såfremt der modtages indsigelser mod planen.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Støjredegørelse, lp. 1087.

Lokalplanforslag 1087 TMU 12.08.19.pdf

Punkt 132: Endelig vedtagelse – planlægning for udvidelse af detailhandelsafgrænsningen langs Limfjordsvej i Løgstør

01.02.15-P16-2-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.15-P16-2-18

Sagsbeh.: August Skovmand og Helle Ingvarsen

Resume

Forslag til tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2017 og tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 1068 giver mulighed for at etablere andre typer af butikker end særlig pladskrævende butikker langs Limfjordsvej i Løgstør. Planforslagene har været i 8 ugers offentlig høring, og der er hverken kommet indsigelser eller bemærkninger til planforslagene.

Byrådet skal beslutte, om planerne skal vedtages endeligt.

Baggrund

Administrationen har udarbejdet et kommuneplantillæg og et lokalplantillæg, der gør det muligt at etablere detailhandel, eksempelvis dagligvarebutikker, langs en større del af Limfjordsvej.

Arbejdet med planforslagene er igangsat af Økonomiudvalget på møde den 16. januar 2019. Ved igangsætning af planlægningen anbefalede administrationen, at detailhandelsafgrænsningen i Løgstør ikke skulle ændres. Dette er fortsat administrationens anbefaling.

Administrationen gør opmærksom på, at der ikke foreligger et entydigt svar på, om det vil være i strid med udbudsreglerne at etablere detailhandel ved Limfjordsvej 2-4. Det er uklart om det vil være i strid med udbudsreglerne, at der efter at overdragelsen har fundet sted, sker en ændring af plangrundlaget, som indebærer, at ejendommen kan anvendes til andre formål end de formål, der var angivet i udbudsmaterialet.

Planforslagene er godkendt til udsendelse i offentlig høring i Byrådet den 23. maj 2019. I løbet af de 8 uger planforslagene har været i høring, har Kommunen hverken modtaget bemærkninger eller indsigelser til planforslagene. Den offentlige høring har derfor ikke givet anledning til at ændre på planforslagene.

Forventet konsekvens

Tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2017 medfører:

1. at arealudpegningen for detailhandel i Løgstør udvides
2. at arealet ved Limfjordsvej 2-4 udlægges som centerområde
3. at kommuneplanen suppleres med en ny retningslinje for kommunens detailhandel

Ad.1)

Kommuneplantillægget udvider arealet udpeget som detailhandelsområde, hvilket resulterer i en tilsvarende reduktion af arealet udlagt til SPV-område (område for særlig pladskrævende varegrupper). Et kortudsnit, der viser den planlagte ændring af detailhandelsstrukturen i Løgstør, er vedlagt som bilag.

Ad. 2)

Et nyt rammeområde udlægger arealet ved Limfjordsvej 2-4 som centerområde. Indenfor rammeområdet, må den enkelte ejendom bebygges op til 50 %, og der må bygges i op til 12,5 meters højde.

Ad. 3)

Retningslinjen fastlægger, at butikker indenfor detailhandelsområdet langs Limfjordsvej i Løgstør, skal have et bruttoetageareal på minimum 500 m². Formålet er at sikre, at mindre butikker ikke får et incitament til at rykke væk fra handelsgaden i Løgstør.

Lokalplantillægget fungerer som en ændring af den gældende lokalplan nr. 1068, som gælder for Limfjordsvej 2-4. Lokalplan nr. 1068 er dermed fortsat gældende, med de ændringer, som tillægget indeholder.

Tillægget giver mulighed for, at der kan etableres butikker til detailhandel, som for eksempel dagligvarebutikker. Tillægget indeholder desuden mindre ændringer af bestemmelser om skiltning og mulighed for en vejadgang fra syd. Bygherre skal sikre, at Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj kan overholdes ved boliger. Dette er indført for at sikre, at der tidligt i processen kan tages det nødvendige hensyn til boligerne ved siden af planområdet.

Organisering og kommunikation

Endeligt vedtagne planer annonceres på kommunens hjemmeside og via plandata.dk.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Efter endelig vedtagelse offentliggøres planerne, hvorefter de vil være gældende.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget

Administrationen indstiller

- at forslag til kommuneplantillæg vedtages endeligt uden ændringer og
- at lokalplanforslaget vedtages endeligt uden ændringer, såfremt kommuneplantillægget vedtages.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Henrik Dalgaard og Niels Krebs Hansen ønsker følgende bemærkning ført til referat:

Niels Krebs Hansen og Henrik Dalgaard er positive overfor en udvidelse af detailhandelsafgrænsningen langs Limfjordsvej.

Dog tager Henrik Dalgaard og Niels Krebs Hansen forbehold for et eventuelt erstatningsansvar som byrådsmedlem, hvis tilsynet vurderer, at grunden er solgt for relativ kort tid siden på vilkår, der ikke muliggjorde detailhandel. Området blev formentlig solgt til en markant lavere pris, end hvad den ellers kunne have indbragt til Vesthimmerlands Kommune, under eventuelle ændrede forudsætninger.

Bilag

Forslag til KP tillæg

1068 - tillæg nr 1 - til udsendelse og upload

Lokalplan nr. 1068

Ændring af detailhandelsstrukturen

Punkt 133: Landzonetilladelse til modelflyveklub i to år på matr.nr. 4n, Jelstrup By Havbro ved Holmevej/Jelstrup

01.03.03-P19-863-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.03.03-P19-863-19

Sagsbeh.: Kim Stadsvold

Resume

Aars Modelflyveklub holder p.t. til i Aars Vest-området og har behov for at finde anden placering. De har derfor søgt om en placering ved Holmevej, tæt ved hvor omfartsvejen syd om Aars starter.

Baggrund

Ændret arealanvendelse til modelflyveplads med tilhørende skur og adgangsvej samt p-areal forudsætter en landzonetilladelse efter planlovens § 35.

Ansøgningen er på matr.nr. 4n Jelstrup By, Jelstrup. Arealet er ejet af Vesthimmerlands Kommune, og er et restareal fra jordfordelingen i forbindelse med omfartsvejsprojektet - se vedlagte oversigtskort.

Forvaltningen har gennem længere tid været i dialog med modelflyveklubben for at kunne finde en anden placering på kommunalt areal i stedet for deres nuværende placering i området, hvor Aars Vest er under udbygning med offentlige faciliteter. Modelflyveklubben er på sin nuværende placering ikke omfattet af andre vilkår end, at de generelle vejledene grænseværdier for støj skal overholdes. På grund af forudsætning om blandt andet stor afstand til boliger, frit luftrum omkring pladsen, mindst 6 km til offentlig flyveplads m.v., har det været svært at finde et egnet areal.

Modelflyvepladsen placeres ca. 400 m syd for Holmevej. Pladsen, hvor modelfly starter og lander udgør ca. 100 x 60 m, mens flyvezone omkring pladsen måler 400 x 200 m. Fra Holmevej vil klubben lave en grusvej til pladsen i ca. 2 m bredde, og der etableres p-plads ved Holmevej på ca. 200 m² belagt med kørefast underlag.

Ansøgningen har været i nabo høring, og en række naboer i området har svaret og udtrykt betænkeligheder i forhold til trafiksikkerhed, natur og dyreliv i området. Se bilag med høringssvar.

Modelflyvepladsen skal benyttes til flyvning med modelfly på op til 25 kg. På pladsens nord-østlige ende opstilles en skurvogn på 5 x 2 m.

Ejendommen ligger i området, der i Kommuneplan 17 er udpeget som naturområde.

Naturområderne er udpeget på grundlag af arealernes indhold og sammenhæng af skove, ådale og beskyttede områder efter Naturbeskyttelseslovens §3, det vil sige søer, heder, moser, strandenge, enge, overdrev og vandløb. Udpegningen af naturområder er tæt forbundet og ofte sammenfaldende med udpegningen af landskabelige, geologiske og kulturhistoriske bevaringsværdier.

I kommuneplanens retningslinje 7.3 for naturområderne gælder, at der kan ske en ændret arealanvendelse til fremme af friluftslivets udfoldelsesmuligheder, jordbrugets produktionsinteresser eller råstofindvinding under den forudsætning, at ændringen ikke fjerner grundlaget for opretholdelse naturområdets værdier.

Ved ændret arealanvendelse i naturområder skal der tages hensyn til den landskabelige indpasning. Retningslinjen åbner dog mulighed for, at naturområderne kan inddrages, hvor andre placeringsmuligheder ikke er brugbare.

Forvaltningen vurderer ikke, at anvendelsen af området til modelflyveplads vil tilsidesætte de hensyn der lægger bag udpegningen af området som naturområde.

I en evt. zonetilladelse foreslår forvaltningen flg. vilkår:

- At skurvognen skal fjernes, når modelflyvepladsen ophører samt, at skurvognens sider skal fremstå i dæmpede jordfarver som f.eks. grå.
- At området iøvrigt reableres efter endt brug
- At området alene må benyttes til modelfly
- At flyvning primært skal ske inden for det angivne flyvefelt på 400 x 200 m, mens start og landing alene må ske fra selve banen på de 100 x 60 m.
- Modelflyvepladsen må kun benyttes til flyvning i tidsrummet: Hverdage kl. 10.00-20.00 bortset fra onsdag, hvor der må flyves til 21.30. Lørdag, søndag og helligdage kl. 10.00-12.00 og 14.00-18.00
- Der må maksimalt være 10 fly i luften samtidig
- Der må ikke afholdes stævner, træf eller lignende arrangementer for en større kreds.
- Såfremt støjkrav jf. Miljøstyrelsens Vejledning nr. 5/1984 om Ekstern støj fra virksomheder ikke kan overholdes, vil kommunen kunne opsige lejeaftalen for arealet med 3 måneders varsel

Grønt Råd blev på deres møde den 24. juni orienteret om ansøgningen efter anmodning fra Hans Kiildsen. Af protokollen fra mødet fremgår det, at "der var udbredt ønske om nærmere oplysninger om støj og aktivitetens påvirkning af omgivelserne. Hans Kiildsen stillede forslag til at foreningen kunne gøre brug af Våsen. Vesthimmerlands Flyveplads blev også foreslået. "

Hertil skal bemærkes, at Våsen (mellem Gedsted og Gl. Ullits er omfattet af fredning, geologisk værdifuldt område, naturområde, Natura 2000-område, særligt værdifuldt landskab samt kystnærhedszonen (område A). Dermed er der langt flere og større beskyttelsesinteresser i Våsen-området end, hvor der er søgt.

Flyvning med modelfly skal være mindst 6 km fra flyvepladser. Derfor er Vesthimmerlands Flyveplads ikke en mulighed.

Forventet konsekvens

De støjkrav modelflyveklubben skal overholde er 55 dB(A) hverdage kl. 7-18 (lør 7-14), 45 dB(A) hverdag 18-22 (lør 14-22 & søn 7-22 og 40 dB(A) 22-07 alle dage. Nærmeste naboer er ca. 450 m fra banen (Holmevej 107-109) og ca. 500 m (Holmevej 89). På kortbilaget Nabohøringssvar er ejendomme, der har angivet adresse i høringssvar samt modelbanen markeret.

Støj er lydbølger og forekommer på forskellig vis – som længere lyde, mere eller mindre konstante, som korte lyde og/eller med høje/dybe toner.

Støj fra ultralette: Flyene flyver forholdsvis langsomt, og det foregår i lav højde. Fly af forskellig type, i luften på samme tid, vil være mere generende for øret, der lytter, end én type støj. Støjen vil skifte karakter og frekvens, når flyene navigeres, ligesom ændringer i støjen kan være langsomt eller pludseligt. Uens støj er sværere for det menneskelige øre at kompensere for (lukke af for) og vil derfor virke mere generende. Det vil sige, at som flyene navigeres op og ned, der laves manøvrer med flyene, der startes og landes, vil der være en lav grad af forudsigelighed, og støjen vil komme til at virke inkonstant – og dermed generende – også selv om støjgrænserne kan være overholdt.

Forvaltningen vurderer, at modelflyvepladsen vil kunne overholde støjkravene pga. den store afstand til nærmeste beboelse. Såfremt der indkommer støjklager, vil forvaltningen kræve at der udføres støjmålinger. Måtte det vise sig, at støjkravene ikke er overholdt vil lejeaftalen for arealet indeholde vilkår om, at lejemålet kan opsiges med 3 måneders varsel.

Organisering og kommunikation

Ansøger, samt de der har afgivet nabohøringssvar, vil modtage kopi af afgørelsen.

Lovgrundlag

Planloven §35 - landzonebestemmelserne.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Såfremt udvalget beslutter at meddele tilladelse som indstillet, vil det være modelflyveklubben, som skal afholde udgifterne til anlæggelsen samt retablering.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles en indtil videre tidsbegænset landzonetilladelse til Aars Modelflyveklub for en periode på 2 år på de i sagsfremstillingen angivne vilkår.

Beslutning

Flertallet af Teknik- og Miljøudvalget godkendte administrationens indstilling.

Niels Krebs Hansen stemte imod indstillingen.

Bilag

Bilag til TMU 12-8-2019

Nabohøringssvar med underskrifter

Nabohøringssvar - kort

Punkt 134: Nedlæggelse af § 14-forbud - Forbud mod etablering af dagligvarebutik

01.02.05-P16-3-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05P16-3-19

Sagsbeh.: Sune Riis Østergaard

Resume

Der er søgt om byggetilladelse til opførelse af en dagligvarebutik på 1.200 kvm på ejendommen Holmevej 2 Farsø, matr.nr. 3cy, 3 dl 3 en Farsø by, Farsø. Området er omfattet af lokalplan nr. 22, som bl.a. udlægger området til erhverv, som efter kommunalbestyrelsens skøn naturligt hører til i området. I forbindelse med seneste kommuneplanrevision blev området imidlertid udtaget som detailhandelsområde, således at det ikke længere er udlagt til detailhandel.

Der skal tages stilling til om, man ønsker at nedlægge et forbud efter planlovens § 14 med henblik på at vurdere, om der skal laves en ny lokalplan for området, som ikke giver mulighed for etablering af en dagligvarebutik.

Baggrund

Sagen har været på Teknik- og Miljøudvalgets dagsorden til mødet den 6. maj 2019, hvor man udsatte sagen efter administrationens anbefaling.

Ønsket om etablering af dagligvarebutikken er tidligere behandlet af Økonomiudvalget på mødet den 3. oktober 2018, hvor man besluttede, at der ikke skulle igangsættes udarbejdelse af plangrundlag, der muliggør lokalisering af en dagligvarebutik på ansøgte lokalitet. Der havde forinden været afholdt en fordebat, hvortil der indkom 26 høringsvar.

På baggrund af Økonomiudvalgets beslutning på mødet den 3. oktober 2018, samt det faktum, at området ved seneste kommuneplanrevision er udtaget som detailhandelsområde skal der tages stilling til, om man ønsker, at der bliver etableret en dagligvarebutik på ejendommen Holmevej 2. Såfremt man ikke ønsker dette, anbefales det, at der nedlægges et forbud efter planlovens § 14. Det indebærer bl.a., at kommunen forpligter sig til inden for et år at fremlægge en ny lokalplan for ejendommen eller en større del af området. En ny lokalplan eller lokalplantillæg vil i givet fald blive udformet således, at der ikke åbnes mulighed for detailhandelsbutikker. Dermed har kommunen umiddelbar hjemmel til at meddele afslag på byggeansøgninger til detailhandel.

Der har i perioden 10. maj-23. maj 2019 været gennemført varsel og høring af parter inden for de pågældende ejendomme, hvor disse har haft mulighed for at fremkomme med en udtalelse. Parterne er blevet gjort bekendt med, at det er hensigten med forbuddet at muliggøre en vurdering af, om der skal laves en ny lokalplan for området, som ikke giver mulighed for etablering af en dagligvarebutik. Parterne er endvidere blevet gjort bekendt med, at sagen vil blive forelagt Byrådet via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget, der herefter træffer afgørelse.

Varsling og partshøring har ikke medført, at der er indkommet udtalelser. Kommunen har imidlertid modtaget en skrivelse fra ejeren af ejendommene Nørregade 78-80/Holmevej 2, Henny og Herbert Kristansen, som via en advokat varsler et erstatningskrav såfremt kommunen nedlægger et § 14-forbud på ejendommen. Det fremgår endvidere af skrивelsen, at ejerne ved underskrevet betinget købsaftale har solgt deres ejendom til en køber, som har for øje at etablere

dagligvarebutik. Såfremt lokalplanen ændres vil handlen ikke kunne gennemføres, da den er betinget af, at der kan opføres dagligvarebutik.

Det er administrationens opfattelse, at lokalplanlægning for et område med almindelige bygningsregulerende bestemmelser i udgangspunkt er "erstatningsfri regulering". Dette gælder også for beslutninger om forbud efter § 14 med henblik på at tilvejebringe en lokalplan. Et § 14-forbud skal dog være planmæssigt begrundet.

Forventet konsekvens

Såfremt den seneste ændring af detailhandelsafgrænsningen skal understøttes, kan dette ske ved at beslutte at nedlægge et forbud efter planlovens § 14. Der vil i givet fald blive udarbejdet en ny lokalplan, som ikke åbner mulighed for etablering af en detailhandelsbutik, og som dermed er i overensstemmelse med detailhandelsafgrænsningen i Kommuneplan 2017.

Der skal i løbet af processen tages stilling til, hvilken udstrækning en ny lokalplan skal have. Det er et minimum, at en ny plan skal omfatte de i byggeansøgningen omhandlede ejendomme. Det vil være relevant, at man i processen forholder sig til, om en ny lokalplan skal omfatte hele det areal, som blev udtaget af detailhandelsafgrænsningen ved seneste kommuneplanrevision. En anden mulighed er at ændre lokalplan nr. 22, hvori de konkrete ejendomme er beliggende. Der henvises til vedlagte bilag vedr. detailhandelsafgrænsningen for hhv. Kommuneplan 2013 og Kommuneplan 2017.

Organisering og kommunikation

Et eventuelt forbud vil blive meddelt til bygherre og vil blive annonceret på kommunens hjemmeside.

Lovgrundlag

Planlovens § 14.

Økonomi

Det vurderes at sagen er udgiftsneutral, idet planlægningen som udgangspunkt er "erstatningsfri regulering".

Procesplan

Såfremt kommunen nedlægger forbud efter planlovens § 14, skal der fremlægges et nyt lokalplanforslag inden for et år efter. Alternativt vil den nugældende lokalplan være gældende inden for ejendommen/området, og der vil kunne opføres f.eks. en dagligvarebutik.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

Administrationen indstiller 20. juni 2019, pkt. 112:

- at der nedlægges forbud efter planlovens § 14 på ejendommen Holmevej 2 i Farsø med henblik på at tilvejebringe en ny lokalplan eller et lokalplantillæg, der ikke muliggør detailhandelsbutikker.

Teknik- og Miljøudvalget, 3. juni 2019, pkt. 106:

Flertallet af Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at administrationens indstilling godkendes, under forudsætning af at forvaltningen vurderer, at der ikke er oplysninger i skrivelse fra ejers advokat af 23. maj 2019, som ændrer forvaltningens indstilling. Bilag vedlægges.

Kirsten Moesgaard tager forbehold, idet sagen ikke ses at være tilstrækkeligt oplyst, idet ønsket om etablering af dagligvarebutik ikke strider imod gældende lokalplan.

Niels Krebs Hansen stemte imod administrationens indstilling.

Supplerende sagsfremstilling

Forvaltningen har den 23. maj 2019 modtaget skrivelse fra ejers advokat som høringssvar på varsel/partshøring. Skrivelsen blev ved en fejl ikke forelagt Teknik- og Miljøudvalget på mødet den 3. juni 2019.

I henhold til Teknik- og Miljøudvalgets beslutning på mødet den 3. juni 2019, har forvaltningen gennemgået skrivelsen, og finder ikke anledning til at ændre indstillingen. Skrivelsen er vedlagt som bilag.

Sagsforløbet er i hovedtræk som følger:

- Ultimo 2017: Kommunen modtager henvendelse fra bygherre vedr. mulighed for at etablere en Netto på ejendommen.
- 10. april 2018: Kommunen modtager henvendelse fra bygherre med princip-tegninger mv. (bilag).
- 11. april 2018: Bygherre orienteres om at sagen formentlig skal behandles på Økonomiudvalgsmøde den 23. maj 2018.
- 23. maj 2018: Økonomiudvalget beslutter, at sagen ikke skal igangsættes med fordebat (bilag).
- 20. juni 2018: Økonomiudvalget beslutter, at der afholdes fordebat (bilag).
- 3. oktober 2018: Økonomiudvalget beslutter, at der ikke igangsættes udarbejdelse af plangrundlag (bilag).
- 9. oktober 2018: Bygherre orienteres om Økonomiudvalgsbeslutningen den 3. oktober 2019.
- 20. december 2018: Møde på Aars Rådhus mellem bygherre og borgmester samt kommunaldirektør. Mødet ender uden afklaring.
- 25. februar 2019: Bygherre indsender byggeansøgning (bilag).
- 5. april 2019: Bygherre orienteres om, at sagen er sat i bero, og at administrationen arbejder på at fremlægge sagen til politisk stillingtagen i forhold til om der skal nedlægges § 14-forbud.
- 3. maj 2019: Kommunen modtager varsel om erstatningskrav fra bygherre (bilag).
- 6. maj 2019: Teknik- og Miljøudvalget beslutter at udsætte sagen.
- 10. maj 2019: Kommunen udsender varsel/partshøring vedr. nedlæggelse af § 14-forbud.
- 23. maj 2019: Kommunen modtager skrivelse af 23. maj 2019 fra bygherre (bilag).

Økonomiudvalget, 12. juni 2019, pkt. 219:

Fraværende: Palle Jensen

Et flertal i Økonomiudvalget anbefaler Teknik- og Miljøudvalgets flertalsindstilling.

Theresa Berg Andersen og Allan Ritter Andersen tager forbehold for nedlæggelses af §14 forbud.

Det bemærkes, at bilag 6 skal omdøbes til: "Ansøgning om byggetilladelse - indsendt 25. februar 2019"

Byrådet, 20. juni 2019, pkt. 112:

Fraværende: Niels Krebs Hansen, Peter Harbo

Økonomiudvalgets flertalsindstilling blev sendt til afstemning:

For stemte (17):

Per Bach Laursen, Per Bisgaard, Inger Nielsen, Jens Lauritzen, Morten Mejdahl, Kurt Friis Jørgensen, Lars Andresen, Svend Jørgensen, Henrik Dalgaard, Niels Heebøll, Anders Kjær Kristensen, Asger Andersen, Uffe Bro, Rasmus Vetter, Per Jensen, Doris Lauritzen, Palle Jensen.

Imod stemte (8):

Per Nyborg, Allan Ritter Andersen, Signe Nøhr, Pia Buus Pinstrup, Brian Christensen, Liselotte Lyng Jensen, Kirsten Moesgaard, Theresa Berg Andersen

Undlod at stemme (0)

Dermed blev Økonomiudvalgets flertalsindstilling godkendt.

Supplerende sagsfremstilling:

I forbindelse med udsendelse af varslings- og partshøringsbreve om den påtænkte nedlæggelse af § 14-forbud, er der sket en fejl, som har betydet, at ikke alle høringsberettigede har modtaget brev. Der er nu sendt varslings/partshøring også til disse parter. Deres bemærkninger er vedlagt, og forvaltningens kommentarer hertil er beskrevet nedenfor.

Det af Byrådet den 20. juni 2019 nedlagte forbud er som følge af ovenstående, blevet tilbagekaldt efter formanden for Teknik- og Miljøudvalgets beslutning. Dette er meddelt parterne og deres repræsentant.

Byrådet skal tage stilling til, om der skal nedlægges et § 14 forbud på ny.

Forvaltningen har modtaget høringssvar fra de to resterende høringsberettigede parter:

Den ene part har via sin advokat fremsendt høringssvar, hvor der blandt andet gives udtryk for, at han sent har fået kendskab til sagen. Han modtog ved brev 27. juni 2019 meddelelse om nedlæggelse af forbud, og med brevet om varslingen med partshøringen af 18. juli 2019 hører han for første gang om sagen fra kommunen, bortset fra meddelelsen om det nedlagte forbud. Det anfægtes, at der ikke er redegjort for eller orienteret om sagen overfor ham.

For begge de to parter anfægtes det, at en kommune kan ”reparere” på en sagsbehandlingsfejl. Denne opfattelse må afvises af administrationen.

For begge de to parter afvises det endvidere, at kommunen kan nedlægge forbuddet, idet kommunen har udvist passivitet. Dertil er det kommunens opfattelse, at forbuddet er nedlagt rettidigt, idet den formelle byggeansøgning er modtaget den 25. februar 2019. Kommunen er indforstået med, at der har pågået et forløb forud for dette, hvorfor gyldigheden af forbuddet er reduceret vil at være gældende frem til den 1. marts 2020, og ikke et år fra nedlæggelsen, som planlovens § 14 åbner mulighed for.

Slutteligt anfægtes det fra begge parter, at kommunen ikke har givet udtryk for nogen konkret hensigt med at udarbejde en ny lokalplan. Kommunen bemærker dertil, at det fremgik af den, nu tilbagekaldte, meddelelse om nedlæggelse af forbud, at det er kommunens hensigt at udarbejde forslag til en ny lokalplan for området, som ikke muliggør etablering af dagligvarebutik. Dette vil således også fremgå af en ny meddelelse om nedlæggelse af forbud.

Administrationen indstiller:

- at der nedlægges forbud efter planlovens § 14 på de omhandlede ejendommene Nørregade 78-80 samt Holmevej 2 -10 i Farsø med henblik på at tilvejebringe en ny lokalplan eller et lokalplantillæg, der ikke muliggør detailhandelsbutikker.

Beslutning

Flertallet af Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at administrationens indstilling godkendes.

Kirsten Moesgaard stemte imod administrationens indstilling.

Niels Krebs Hansen stemte imod administrationens indstilling under henvisning til Udviklingsplanen for Farsø.

Bilag

Detailhandel, Komuneplan 2013.pdf

Detailhandel, Kommuneplan 2017.pdf

Skrivelse vedr. erstatningskrav mv. 3. maj 2019

Bemærkninger til partshøring 23. maj 2019

Økonomiudvalget - 3. oktober 2018.

Ansøgning om byggetilladelse - indsendt 25. februar 2019

Notat vedr. sagsforløb

ØK 23. maj 2018 og 20. juni 2018.

Henvendelse 10. april 2018

bemærkninger til partshøring om nedlæggelse af forbud

Varsling og partshøring for nedlæggelse af § 14-forbud mod at etablere en dagligvarebutik

Høringssvar af 31.07.19 fra Christian Elkjær.pdf

Juli 2019: Tilbagekaldelse af forbud i henhold til planlovens § 14 - ejendommen Holmevej 2, Farsø

Tilbagekaldelse af forbud i henhold til planlovens § 14, samt ny varsling og partshøring

Klage - Christian Elkær

Klage - Henny Kristensen

§ 14 forbud - brev til ejer af Holmevej 10 Christian Elkær

August 2019: Høringssvar fra Henny Nyaard Kristensen

Punkt 135: Volleyballbaner ved Vesthimmerlands Gymnasium - genoptaget

02.34.02-P19-4420-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 02.34.02-P19-4420-18

Sagsbeh.: Johanne Lundager

Resume

Teknik- og Miljøudvalget traf på møde den 8. oktober 2018 beslutning om at godkende forvaltningens indstilling om, at der gives byggetilladelse til bibeholdelse af volleyballanlægget i sin nuværende udformning med de nuværende foranstaltninger imod indbliksgener. Denne beslutning har part i sagen – nabo, Jan Larsen – gjort indsigelser over.

Baggrund

Statsforvaltningen har vurderet, at der med etablering er tale om et hævet opholdsareal inden for skelbremsen på 2,5 meter, som kræver byggetilladelse. Volleyball banen er udført 2,1 meter fra skel og kræver derfor en lovliggørende byggetilladelse.

I forbindelse med håndtering af byggesagen har Teknik- og Miljøudvalget på møde den 13. august 2018 rejst spørgsmål til, hvorvidt hegn og baneanlæg kan flyttes til en anden placering.

Forvaltningen rettede henvendelse til ejer, Vesthimmerlands Gymnasium herom og modtager svarskrivelse fra ejeren. Forvaltningen lod dette svar indgå i den politiske behandling af sagen, da den blev forelagt Teknik- og Miljøudvalget på mødet den 8. oktober 2018. Forvaltningen havde dog ikke retmæssigt ladet svaret og oplysningen fra gymnasiet partshøre hos nabo Jan Larsen. Dette forhold gjorde Jan Larsen efterfølgende opmærksom på.

Forvaltningen har nu gennemført partshøring på de nye oplysninger hos naboen efter den seneste politisk behandling af sagen. Derfor er det nu nødvendigt at genfremsætte sagen til politisk beslutning, idet beslutningen taget den 8. oktober 2018 er ugyldig som følge af den manglende partshøring.

Jan Larsen har fremsendt parthøringsbrev med tilhørende billedokumentation, hvilket samlet fremgår af denne sags bilag.

Partsindlægget rejser endnu engang tvivl ved mindstemålene for en volleyballbane og retfærdighedsvis skal nævnes, at der igennem sagens behandling fra forvaltningen og gymnasiet hele tiden har været benævnt ”volleyballbanen” uagtet, at der har været tale om to baner.

Forvaltningens luftfoto viser, at der i perioden mellem 2009 og 2010 er blevet etableret en volleyballbane.

Vesthimmerlands Gymnasium redegør i partshøring den 22. juni 2018 for, at der ved renovering af udendørsarealerne i 2013, bliver lavet den fornødne terrænregulering i forbindelse med volleyballbanen. Ud fra forvaltningens luftfotos er der her tale om bane nr. 2.

Partsindlægget rejser også tvivl ved fastsættelse af nødvendig størrelse, men ud fra partens eget materiale kan to baner med et mellemliggende fælles friareal på 3,5 meter nødvendigvis ikke have anden mindre størrelse end de nuværende 22x24 meter.

Se bilag med situationsplan for aktuelle mål på volleyballbanen.

Opmærksomheden henledes på, at partsindlægget viser, hvordan det skærmende net har varierende virkning alt efter vinkel og belysning. Partens billeder viser ikke i lighed med billeder optaget af forvaltningen hvor stort et gennemsyn, der kan være.

Gymnasiet har dog genplantet mellem naboskellet og hegnet. Med tiden vil afskærmningen få forstærket virkning, men tidligere tiders meget tætte og høje beplantning kommer næppe igen.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Byggeloven.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

Administrationen indstiller 1. april 2019, pkt. 59:

- at der gives byggetilladelse til at bibeholde anlægget i sin nuværende udformning med de nuværende foranstaltninger imod indbliksgener.

Teknik- og Miljøudvalget, 1. april 2019, pkt. 59:

Fraværende: Lars Andresen

Udsat idet fremsendt brev fra Jan Larsen inddrages i sagsbehandlingen.

Supplerende sagsfremstilling:

Sagen blev ikke behandlet på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. april 2019, idet indsiger Jan Larsen den 29. marts sendte mail med bemærkninger til udvalgets formand. Forvaltningen har nu inddraget mailen i sagsbehandlingen. Nærværende supplerende sagsfremstilling vedrører kun den fremsendte mail, idet indholdet ikke har givet anledning til øvrige ændringer af forvaltningens ovenstående sagsfremstilling og indstilling til mødet den 1. april.

De supplerende oplysninger fremgår som bilag til nærværende supplerende sagsfremstilling.

Mailen kan opdeles i følgende overskrifter:

1. Det er ikke korrekt når forvaltningen skriver at 1. yolleybane blev etableret i 2010. Der var tale om en basketbane med en lille sandbane ved siden af.
2. Gymnasiet har ikke genplantet mellem naboskellet og hegnet.
3. Forvaltningsretlige overvejelser om konsekvenserne ved at meddele dispensation.
4. Forvaltningen har noteret sagen som værende udgiftsneutral, men forvaltningen forholder sig ikke til risikoen for et erstatningskrav fra Jan Larsen.

Administrationens bemærkninger:

- ad1) Det er korrekt når ansøger fastholder, at der ikke har været etableret en volleybane tidligere, men alene en sandbane.
- ad2) Det er ved besigtigelse 30. juli 2019 konstateret, at der ikke er plantet mellem skel og hegn. Dette var ellers oplyst til sagen den 22/6-18 af gymnasiet.
- ad3) De skitserede forvaltningsretlige overvejelser gøres i alle sager, hvor der meddeles dispensation.
- ad4) I alle sager, hvor der træffes afgørelser, kan Vesthimmerlands Kommune risikere et sagsanlæg med et erstatningskrav.

Opmærksomheden henledes på, at Vesthimmerlands Gymnasium har søgt om etablering af et hævet opholdsareal i form af en volleybane, hvoraf en mindre del kræver dispensation, da det overskrider byggeretten. Langt den største del af volleybanerne ligger mere end 2,5 meter fra skel.

Overskridelsen illustreres på vedlagte bilag. Der er tale om en lille del af arealet ved siden af selve spillebanens afgrænsning, idet der af hensyn til sikkerhed og manøvre muligheder under spillet, skal være et areal uden for spillebanen.

Administrationen indstiller 12. august 2019:

- at der gives byggetilladelse til at bibeholde anlægget i sin nuværende udformning med de nuværende foranstaltninger imod indbliksgener.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget godkender administrationens indstilling med den bemærkning, at der skal etableres skærmende beplantning.

Bilag

Svar på partshøring - Jan Larsen

Situationsplan (820-2018-103381)

Dagsordenspunkt 8. oktober 2018

Mail fra nabo til udvalgsformand forunden TMU 1. april 2019

Bilag - areal der kræver dispensation.

Punkt 136: Endelig godkendelse - Spildevandsplan 2019-2024

06.00.05-P16-60-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 06.00.05-P16-60-18

Sagsbeh.: Lise Buchreitz

Resume

Forvaltningen har i samarbejde med Vesthimmerlands Vand A/S udarbejdet en ny spildevandsplan 2019-2024 for Vesthimmerlands Kommune. Den har i høringsperioden haft titlen Spildevandsplan 2018-2022.

Baggrund

Spildevandsplan 2019-2024 har til formål at sammenfatte viden om den nuværende status for spildevandsområdet i Vesthimmerlands Kommune og beskrive den fremtidige håndtering af spildevand. Igennem spildevandsplanen sikres et fælles grundlag for de kommende års administration af spildevandsområdet i kommunen.

Spildevandsplanen, der nu ligger på en elektronisk platform, fastlægger derved rammerne for, hvordan borgere og virksomheder skal håndtere deres spildevand. Planen beskriver også de områder, hvor der sker ændringer af de nuværende kloakforhold indenfor planperioden 2019-2024. Planen er dermed en vigtig information til grundejere om fremtidige omkostninger til kloak. De primære ændringer i planperioden er vist i nedenstående tabel efterfulgt af en beskrivelse.

Desuden indeholder Spildevandsplan 2019-2024 en række miljø- og servicemål, der har det overordnede mål at fastholde en sikker afledning af spildevand af hensyn til borgernes sundhed og samtidigt medvirke til at forbedre vandkvaliteten i recipienterne og beskytte grundvandet.

Endelig har det været et ønske med denne spildevandsplan at beskrive en række snitflader i mellem Vesthimmerlands Vand A/S og Vesthimmerlands Kommune i forhold til administration og service indenfor spildevandsområdet.

Et forslag til planen blev på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. juni 2018 sendt i offentlig høring i 8 uger fra 7. juni 2018 - 2. august 2018.

Forventet konsekvens

I spildevandsplanen er beskrevet en lang række tiltag, som fremgår af nedenstående tabel:

Område	Ændring	Forventet tidspunkt for ændring
Aalestrup	Separatkloakeres	2018-2022
Fjelsø		Forbliver fælleskloakeret
Klotrup		Forbliver fælleskloakeret
Løgstør, fælleskloakeret	Separatkloakeres	2023-2027
Løgstør	Sikring af udledning ved højvande	2023-2027
Overlade	Separatkloakeres	2019-2020
Ravnstrup	Separatkloakeres	2019-2020
Ranum	Separatkloakeres	2019-2026
Hvalpsund, sommerhusområde	Spildevandskloakeres	2021-2022
Illeris, sommerhusområde	Spildevandskloakeres	2022-2023
Ertebølle, sommerhusområde	Spildevandskloakeres	2023-2024
Himmerlandsgade 20 A-Z, Aars	Ukloakeret	2019
Aars	Klimasikring	2019-2023
Nedlæggelse af Aars Renseanlæg		2019-2022

Separatkloakeringen i Aalestrup vil fortsætte frem til 2022. Dermed stopper udledningen af opspædet spildevand til Simsted Å ved store regnhændelser.

I spildevandsplan 2012-2020 var Fjelsø og Klotrup udlagt til at skulle separatkloakeres. Dette ændres med denne plan så Fjelsø og Klotrup forbliver fælleskloakeret. Dette sker på baggrund af forsyningens undersøgelser af kloaknettet i 2017 og afledningsforholdene fra byen.

En del af Løgstør var i spildevandsplan 2012-2020 planlagt separatkloakeret. Dette udskydes med denne plan til perioden 2023-2027. Det sker på baggrund af forsyningens undersøgelser af kloaknettet i 2017 samt et ønske om at byerne, som leder spildevand mod Løgstør separatkloakeres først.

Ydermere vil der i planperioden være fokus på at sikre kloaksystemet langs Løgstør Havn i situationer med kraftig regn og samtidig høj vandstand i fjorden.

Separatkloakeringen i Overlade er allerede påbegyndt og fortsætter i planperioden, da kloaknettet er nedslidt. Desuden stoppes udledningen af opspædet spildevand til Katmosen ved store regnhændelser.

Ravnstrup vil blive separatkloakeret i planperioden, og separatkloakeringen i Ranum vil blive påbegyndt, da kloaknettene er nedslidte og desuden for at stoppe udledninger af opspædet spildevand til recipienterne.

Resten af de tætbebyggede sommerhusområder i Illeris, Ertebølle og Hvalpsund spildevandskloakeres i planperioden. Formålet med at spildevandskloakere resten af sommerhusområdet er dels at fremtidssikre sommerhusene, og dels at lave en helhedsorienteret løsning i sammenhæng med resten af sommerhusområderne. Ydermere har mange af ejendommene gamle og utidssvarende spildevandsanlæg. I Hvalpsund gøres det også for at sikre rent badevand, hvor der i dag ses problemer ved badestationen Hessel.

Kolonihaveområdet i Aars (Himmerlandsgade 20) er udtaget af planen, så det ikke længere er omfattet af offentligt kloak med undtagelse af et fælleshus i den sydlige del af området.

I løbet af denne planperiode vil kommunen og forsyningen i samarbejde have fokus på klimasikring og håndtering af vandmængderne fra regnvandssystemet omkring Aars og udledningerne til Halkær Ådal.

Aars Renseanlæg planlægges nedlagt i planperioden. Spildevandet fra renseanlægget planlægges ledt via Rebild Kommune til Mariagerfjord Renseanlæg nord for Hadsund. Når projektet omkring nedlæggelse af Aars renseanlæg er helt

beskrevet og endelig besluttet, vil det blive indarbejdet som et tillæg til denne spildevandsplan.

Organisering og kommunikation

Spildevandsplanen 2019-2024 kan tilgås elektronisk via af nedenstående link eller ses i vedlagte bilag.

<http://vesthimmerland.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?planId=6>

Der er i høringsperioden indkommet i alt 14 høringssvar, hvor af de 12 er fra sommerhusområderne Hvalpsund, Illeris og Ertebølle. Derudover er der et høringssvar fra to borgere i Overlade samt et høringssvar fra Vesthimmerlands Vand A/S.

Høringssvarene, forvaltningens bemærkninger og ændringer som følge af høringssvarene er vedhæftet som bilag.

De primære indsigelser fra sommerhusområderne er at:

1. høringen har fundet sted over sommerferien, og at planen ikke er blevet sendt til alle borgere.
2. Vesthimmerlands Kommune ikke har undersøgt spildevandsforholdene ved sommerhusområderne tilstrækkeligt til at kunne vurdere, at der er en miljømæssig gevinst ved at kloakere sommerhusområderne.
3. det har store økonomiske konsekvenser for borgerne at skulle kloakeres.

Høringssvaret fra Overlade omhandler Vesthimmerlands Vand A/S's service og procedure i forbindelse med omkloakering, hvor tilslutningspunktet til kloakken flyttes i forbindelse med kloakfornyelse.

De primære indsigelser fra Vesthimmerlands Vand A/S er at:

1. målsætningen om færdigkloakering af de delvist kloakerede sommerhusområder er ambitiøs, idet der er store omkostninger forbundet med denne type kloakering.
2. Vesthimmerlands Kommune ikke har undersøgt spildevandsforholdene ved sommerhusområderne tilstrækkeligt, til at kunne vurdere at der er en miljømæssig gevinst ved at kloakere sommerhusområderne.
3. tidsplanen ændres.
4. kloakering af Morum er en dyr løsning i forhold til en lokal løsning.

Høringssvarene har givet anledning til nogle ændringer, der er indarbejdet i planen. Dette betyder bl.a. at Morum ikke spildevandskloakeres i planperioden, som det ellers var beskrevet i forslaget. Denne ændring har været i høring hos de berørte lodsejere, uden det har givet kommentarer.

Desuden er tidsplanen justeret.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens § 32 og bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Høringssvarene og ændringer har været behandlet på Teknik- og Miljøudvalgets møder den 3. september og den 26. november 2018. Udvalgets kommentarer er indarbejdet.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

Administrationen indstiller 1. april 2019, pkt. 60:

Administrationen indstiller 4. marts 2019, pkt. 38:

Administrationen indstiller 4. februar 2019, pkt. 20:

- at Spildevandsplan 2019-2024 godkendes endeligt.

Teknik- og Miljøudvalget, 4. februar 2019, pkt. 20:

Udsat.

Supplerende sagsfremstilling:

Teknik- og Miljøudvalget ønskede at få belyst en række yderlige forhold, som er nævnt i bilag Supplerende sagsfremstilling.

Hvis der sker væsentlige ændringer, skal planen i ny 8-ugers høring.

Teknik- og Miljøudvalget, 4. marts 2019, pkt. 38:

Fraværende: Henrik Dalgaard

Udsat.

Supplerende sagsfremstilling:

Som følge af udvalgets ønsker om supplerende oplysninger, og som følge af en fornyet gennemgang af høringssvar og forvaltningens bemærkninger hertil, fremlægges spildevandsplanen hermed til udvalgets behandling.

Administrationens første argument for at kloakere de sommerhusområder, der i dag ikke er kloakerede, har været en antagelse om, at sommerhusområdernes vandforbrug er steget gennem de senere år.

En gennemgang af et større antal sommerhusområder var vist, at der ikke kan påvises en stor stigning i vandforbruget. Se bilag.

Vandforbruget er dog ikke det samme som spildevandsbelastningen, idet der har været fokus på vandbesparende tiltag. Et uændret vandforbrug kan derfor dække over en øget spildevandsbelastning. Eks. bruger gamle toiletter 9 l/skyl mens de nye bruger 2-6 l/skyl. Det betyder at, når der udledes 100 l vand indeholder det nu den dobbelte mængde næringsstoffer. Et øget forbrug af sommerhusene øger ikke nødvendigvis vandforbruget men øger belastningen med næringsstoffer.

Administrationens andet argument har været, at det må forventes, at de lempelser i Planloven, der åbner mulighed for at bo fast i sit sommerhus, vil betyde, at et stigende antal borgere vælger denne løsning.

Vi har ikke historisk datamateriale, der kan be- eller afkræfte dette.

Administrationens tredje argument har været, at et stort antal nedsivningsanlæg er så gamle, at de snart skal udskiftes. Dette vil medføre en omkostning for ejerne, der er af samme størrelsesorden, som hvis ejendommen skulle kloakeres

De foreliggende tal fremgår af bilag.

Administrationens fjerde argument har været, at nedsivning af spildevand i kystnære områder kan medføre dårlig badevandskvalitet.

Dette er baseret på, at der, så vidt det er forvaltningen bekendt, ikke er andre kilder, der kan forklare den dårlige badevandskvalitet ved Hessel (Hvalpsund).

En konklusion på ovenstående må derfor være, at en spildevandskloakering af sommerhusområderne ikke kan begrundes alene i vandforbrug, øget anvendelse af sommerhusene og en mulig forurening af badestrande. Det skal dog nævnes, at forvaltningen jævnligt modtager ønsker om kloakering fra sommerhusejere i forbindelse med udbygning af sommerhusene.

Forvaltningen ser derfor, at der er tre mulige scenarier:

1. Spildevandsplanen vedtages endeligt i den foreliggende udgave.

Udgiften til færdigkloakering i sommerhusområderne (Hvalpsund, Illeris og Ertebølle) er 16,4 mio kr. Heraf skal sommerhusejerne betale 9,3 mio. kr. i tilsutningsbidrag.

2. Spildevandsplanen vedtages endeligt i den foreliggende udgave med den ændring, at sommerhusområderne i Illeris og Ertebølle udtages, således at det kun er sommerhusområdet i Hvalpsund, der færdigkloakeres i planperioden, da det er her, der er problemer med badevandskvaliteten.

Dette vil være en så stor ændring i forhold til den foreliggende plan, at planen skal i en fornyet 8 ugers høring før en evt. endelig vedtagelse. Det vil desuden medføre ændringer i den investeringsplan, som Vesthimmerlands Forsyning har udarbejdet.

Udgiften til færdigkloakering i sommerhusområdet i Hvalpsund er 5,7 mio kr. Heraf skal sommerhusejerne betale 3,2 mio. kr i tilsutningsbidrag.

3. Kloakering af sommerhusområder stilles i bero, og områderne udtages af spildevandsplan 2019-2024. Dette vil være en så stor ændring i forhold til den foreliggende plan, at planen skal i en fornyet 8 ugers høring før en evt. endelig vedtagelse. Det vil desuden medføre ændringer i den investeringsplan, som Vesthimmerlands Forsyning har udarbejdet.

Administrationen indstiller

- at sagen drøftes og at udvalget vælger et af de viste scenarier.

Teknik- og Miljøudvalget, 1. april 2019, pkt. 60:

Fraværende: Lars Andresen

Teknik- og Miljøudvalget besluttede at arbejde videre med scenarie 2. Begrundelsen for at medtage sommerhusområdet i Hvalpsund er, at det er i dette område, der er problemer med badevandskvaliteten. Den reviderede spildevandsplan sendes i høring.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalgsmødet 12. august 2019:

Spildevandsplan 2019-2024 har været i 2. høring fra 15. april - 10. juni 2019.

I høringsperioden er der kommet 3 høringssvar, som ses i vedhæftede bilag; Høringssvar og ændringer foretaget efter 2. høringsperioden – Hvidbog. Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer i spildevandsplanen.

Planen for 2019-2024 er ændret og fremgår nu af nedenstående tabel:

Område	Ændring	Forventet tidspunkt for ændring
Aalestrup	Separatkloakeres	2019-2022
Fjelsø		Forbliver fælleskloakeret
Klotrup		Forbliver fælleskloakeret
Løgstør, fælleskloakeret	Separatkloakeres	2021-2027
Løgstør	Sikring af udledning ved højvande	2023-2027
Overlåde	Separatkloakeres	2019-2020
Ravnstrup	Separatkloakeres	2019-2020
Ranum	Separatkloakeres	2019-2026
Hvalpsund, sommerhusområde	Spildevandskloakeres	2021-2022
Himmerlandsgade 20 A-Z, Aars	Ukloakeret	2019
Aars	Klimasikring	2019-2023
Nedlæggelse af Aars Renseanlæg		2019-2022

Administrationen indstiller

- at Spildevandsplan 2019-2024 godkendendes i den foreliggende udgave.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Høringssvar og ændringer som er foretaget efter høringsperioden

Spildevandsplan 2019-2024.pdf

Bilag til supplerende sagsfremstilling

Vandforbrug i m³ pr år pr hus

Bilag til spildevandsplan, antal nedsivningsanlæg

Høringssvar og ændring foretaget efter 2. høringsperioden - Hvidbog

Spildevandsplan 2019-2024 Efter 2. høring.pdf

Punkt 137: Regulativ for erhvervsaffald

07.17.00-P24-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 07.17.00-P24-1-19

Sagsbeh.: Jeanette Aas

Resume

Endelig godkendelse af Regulativ for erhvervsaffald efter høring fra den 7. maj 2019 til den 7. juni 2019.

Der er indkommet 3 høringssvar i perioden.

Baggrund

Byrådet godkendte den 28. marts 2019, at virksomheder, som benytter genbrugspladsen, fremover skal opkræves pr. besøg. Gebyret er fastsat til 190 kr. pr. besøg eks. moms, uanset bilstørrelse (dog max. 3.500 kg) på baggrund af takster i kommuner med betaling pr. besøg. Samtidig bortfalder abonnementsordningen og klippekortordningen.

På den baggrund er der indarbejdet rettelser i Regulativ for erhvervsaffald. Regulativet har været i høring i 4 uger.

Der er kommet 3 høringssvar i høringsperioden (se bilag).

Der er siden høringen tilføjet følgende tekst under § 11.2, afsnittet Betaling - Betaling pr. besøg, hvilket betragtes som en tilføjelse, der ikke kræver ny høring: "Erhverv, som er registeret som transportør i Affaldsdatasystemet (ADS), OG som kommer med husholdningsaffald fra husholdninger på genbrugspladsen, kan benytte genbrugspladsen uden betaling".

Vesthimmerlands Forsyning foreslår samtidig, at erhverv, som kommer på genbrugspladsen med rene læs pap og papir, kan læsse dette affald af gratis og ikke skal betale for dette besøg. Dette forslag anbefales indarbejdet. Dels for at imødekomme klage i høringssvar og dels fordi forsyningen normalt ikke har nettodgift på håndtering af papir og pap.

Hvis dette vedtages af udvalgene, skal der tilføjes følgende tekst i Regulativ for erhvervsaffald: "Vesthimmerlands Forsyning kan beslutte, at erhverv kan aflevere visse typer affald gratis på genbrugspladsen. Dette fremgår af takstbladet".

Da rettelserne ikke er til ugunst for nogen erhverv, så vurderes det, at rettelserne ikke behøver fornyet høring, men kan implementeres i det nye regulativ for erhvervsaffald.

I forhold til klagerne over betaling pr. besøg, så er der kommet relativt få reaktioner i forhold til kommunens ca. 2.000 affaldsproducerende virksomheder. Vesthimmerlands Forsyning oplyser, at de ikke har haft klager over gebyrstørrelsen eller modellen, siden de informerede deres kunder om den nye model. Det må derfor konkluderes, at det er et fåtal af virksomhederne, som er utilfredse med gebyrmodellen (betaling pr. besøg), og at virksomhederne forventeligt med tiden vil tilpasse sig den nye model.

På baggrund af ovenstående indstilles den vedtagne gebyrmodel fastholdt, og regulativet tilrettes med ovenstående tilføjelser.

Alle høringssvar vil, efter regulativets godkendelse, få et brev, som besvarer deres henvendelse.

Forventet konsekvens

Se baggrund og økonomi

Organisering og kommunikation

Regulativets godkendelse vil blive annonceret på kommunens hjemmeside og i lokalaviserne.

Samtidig vil regulativet efter godkendelsen blive lagt ind i den nationale regulativdatabase NSTAR.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om affaldsregulativer, - gebyrer og -aktører m.v. nr. 1753 af 27. december 2018.

Økonomi

Gebyret for betaling pr. besøg er fastsat med henblik på, at ordningen for virksomheders benyttelse af genbrugsplads skal være selvfinansierende.

Den nye betalingsmodel kan - lige som for de private virksomheder - få økonomisk konsekvens for de kommunale institutioner, der benytter ordningen.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at Regulativ for erhvervsaffald godkendes med de angivne rettelser

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Regulativ for erhvervsaffald 2019 (word) - til godkendelse

Samlet notat med høringssvar til Regulativ for erhvervsaffald

Bilag 1a - Adgangsforhold på landet.pdf

Bilag 1b - Adgangsforhold i byen

Bilag 2 Anvisning af modtageanlæg version - regulativ 2019

Bilag 3 - Vejledende grænseværdier

affald -høringssvar Danmission

Høringssvar Mogens Kristensen

Problematikken omkring den nye ordning på genbrugspladserne CKA

Punkt 138: Regulativ for grænsevandløb mellem Aalborg Kommune og Vesthimmerlands Kommune

06.00.00-P24-21-19

Punktoplysninger

Sagsnr.:06.00.00-P24-21-19

Sagsbeh.: Per Frank Madsen

Resume

Aalborg Kommune er i gang med revision af vandløbsregulativer, herunder også for grænsevandløbene mellem Aalborg Kommune og Vesthimmerlands Kommune. Forvaltningen foreslår, at fællesregulativet omfatter udvalgte grænsevandvandløb.

Baggrund

Aalborg Kommune er i gang med revision af vandløbsregulativer, herunder også for grænsevandløbene mellem Aalborg Kommune og Vesthimmerlands Kommune. Aalborg Kommune har valgt at udarbejde regulativer som et fællesregulativ og et teknisk regulativ.

Fællesregulativet samler og ensretter de overordnede generelle bestemmelser, der gælder for alle offentlige vandløb. Det gælder generelle bestemmelser om bygværker, bræmmer, arbejdsbælter, hegning, dræn, kontrolmetoder m.m.

Efterfølgende vil der blive udarbejdet tekniske regulativer for de enkelte vandløb, hvor der vil være specifikke bestemmelser for det pågældende vandløb. Specifikke bestemmelser der beskriver skikkelsen eller vandføringsevne, vedligeholdelsesmetode, terminer, strømrendebredde, evt. særlige bestemmelser omkring sejlads m.m.

Vesthimmerlands Kommune har valgt at samle de generelle bestemmelser og de specifikke bestemmelser i et samlet regulativ for hvert enkelt vandløb.

Indholdet i fællesregulativet er stort set identisk med de generelle bestemmelser i Vesthimmerlands Kommunes nye regulativer.

Der er følgende grænsevandløb mellem Aalborg Kommune og Vesthimmerlands Kommune:

- Halkær Å - ca. 12,5 km, heraf er ca. 0,7 km er grænsevandløb og ca. 7,7 km ligger i Vesthimmerlands Kommune
- Sønderup Å - ca. 24,8 km, heraf er ca. 0,9 km er grænsevandløb og ca. 23,9 km ligger i Rebild og Vesthimmerlands Kommune
- Dybvad Å - ca. 8,9 km, heraf er ca. 1,1 km grænsevandløb og resten ligger i Aalborg Kommune
- Bruså - ca. 8,7 km, heraf er ca. 2,3 km grænsevandløb og 4,7 km ligger i Vesthimmerlands Kommune
- Vidkær Å - ca. 8,9 km, heraf er ca. 3,7 km grænsevandløb og 3,4 km ligger i Vesthimmerlands Kommune
- Stenvadrenden - ca. 3,7 km, heraf er 2 km grænsevandløb og 0,7 km ligger i Vesthimmerlands Kommune
- Vormstrup bæk - ca. 4,4 km, heraf er ca. 0,5 km grænsevandløb og 3,8 km ligger i Vesthimmerlands Kommune

Vidkær Å systemet består af vandløbene Vidkær Å, Stenvadrenden, Vormstrup bæk og Afløb fra Gadekæret.

Det er normal praksis, at tovholder på udarbejdelse af regulativer for grænsevandløb er den kommune, som har størst interesse i vandløbet.

Vi har i vurderingen også skelet til om fællesregulativet omfatter et helt vandløbssystem eller kun dele af vandløbssystemet, samt skelet til at kommunen får en ressourcemæssig - og økonomisk gevinst ved at Aalborg Kommune står for udarbejdelsen af regulativet.

Forvaltningens bemærkninger til de enkelte vandløb:

Halkær Å: Vesthimmerlands Kommune har store interesser i Halkær Å, da bl.a. rensed spildevand og overfladevand fra Års by ledes denne vej. Det meste af vandløbet ligger i Vesthimmerlands Kommune og vandløbet administreres og vedligeholdes i dag af Vesthimmerlands Kommune.

Sønderup Å: Vesthimmerlands Kommune og Rebild Kommune har allerede igangsat udarbejdelse af nyt regulativ for Sønderup Å.

Dybvad å: Det meste af Dybvad å ligger i Aalborg Kommune og vandløbet administreres og vedligeholdes af Aalborg Kommune.

Bruså: Vesthimmerlands Kommune har allerede igangsat udarbejdelse af nyt regulativ for Bruså.

Vidkær Å: Vidkær Å administreres og vedligeholdes på det meste af strækningen af Vesthimmerlands Kommune. På den nedre del administreres og vedligeholdes vandløbet af Aalborg Kommune. Vandløbet er nogenlunde ligeligt fordelt mellem de to kommuner.

Stenvadrenden: Stenvadrenden administreres og vedligeholdes af Vesthimmerlands Kommune. Vandløbet er nogenlunde ligeligt fordelt mellem de to kommuner.

Vormstrup bæk: Vormstrup bæk administreres og vedligeholdes af Vesthimmerlands Kommune. Vandløbet ligger overvejende i Vesthimmerlands Kommune.

Forvaltningen anbefaler at Dybvad Å, Vidkær Å systemet bestående af Vormstrup bæk, Stenvadrenden og Afløb fra gadekæret bliver omfattet af fællesregulativet.

Forventet konsekvens

Revision af vandløbsregulativer har til formål at udarbejde ensartet administrationsgrundlag for sagsbehandling og vandløbsvedligeholdelsen, samt at skabe en opdateret og mere overskuelig indgang til vandløbsregulativer, også for den enkelte bredejer.

Fremover skal det med jævne mellemrum vurderes, om ændringer i regulativets forudsætninger, herunder plangrundlaget, restaureringer m.m., bør medføre justering af regulativet.

Organisering og kommunikation

I høringen inddrages bredejerne og høringsberettigede organisationer.

Lovgrundlag

Vandløbsloven LBK nr 127 af 26/01/2017

Naturbeskyttelsesloven LBK nr 240 af 13/03/2019

Miljømålsloven og Bekendtgørelse nr. 795 af 24. juni 2016 om miljømål for overfladevandsområder og grundvandsforekomster

Bekendtgørelse nr. 919 af 27. juni 2016 om regulativer for offentlige vandløb

Cirkulære nr. 21 af 26. februar 1985 og cirkulære af 20. juli 1984, som beskriver kravene til indholdet i regulativerne. VVM-loven, lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) LBK nr 1225 af 25/10/2018

Habitatdirektivet fra 1992 (Rådets direktiv 92/43/EØF om bevaring af naturtyper og vilde dyr og planter med senere ændringer)

Bekendtgørelse 2018-12-06 nr. 1595 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Økonomi

Aalborg Kommune afholder udgiften til udarbejdelse af fællesregulativet. Der kan evt. senere blive tale om en fællesudgift til udarbejdelse af det tekniske regulativ.

Procesplan

Fællesregulativet skal i henhold til lovekendtgørelse nr. 919 af 27. juni 2016 i offentlig høring i 8 uger i de to kommuner. Efter høringen vil eventuelle indsigelser og ændringsforslag blive behandlet.

Fællesregulativet vil derefter blive forelagt Teknik- og Miljøudvalget til endelig vedtagelse og offentliggjort med 4 ugers klagefrist.

Sagen afgøres i

Teknik - og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at fællesregulativet for grænsevandløbene Dybvad Å og Vidkær Å systemet mellem Aalborg Kommune og Vesthimmerlands Kommune foreløbig godkendes og sendes i offentlig høring

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at eventuelle ændringer i forhold til indholdet af de generelle bestemmelser i Vesthimmerlands Kommunes regulativer, skal forelægges for udvalget inden endelig vedtagelse af regulativet efter høring.

Bilag

Fællesregulativ juli 2019_DOCX.PDF

Redegørelse til Fællesregulativ juli 2019_DOCX.PDF

Kortbilag - Grænsevandløb mellem Aalborg Kommune og Vesthimmerlands Kommune

Punkt 139: Brostensbelægning på kørebanen i Farsø bymidte

05.13.00-G01-13-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 05.13.00-G01-13-19

Sagsbeh.: Knud Erik Hansen

Resume

Der er store sætninger i brostensbelægningen i Farsø, især på Stationsvej.

Belægningen er ikke mulig at reparere. De nuværende sten bliver ødelagt ved en optagning, og nye sten i samme farve kan ikke skaffes.

Baggrund

I 2006 blev bymidten i Farsø indviet. Allerede efter kort tid kom der en større sætning i kørebanen, og hele lageret af sten blev anvendt til reparationer til at udbedre skaden. Årsagen var en dårligt funderet kloakledning.

Stenene er 18 cm høje og er sat i beton. Det er således ikke muligt at tage dem op uden at ødelægge dem.

Stenene stammer fra Kina, men stenbruddet blev lukket, da der kom focus på slavelignende vilkår i forbindelse med brydningen. En sten i samme farve har ikke været muligt at skaffe igen.

Sætninger ved siden af det sted, som blev repareret i 2007, har i mellemtiden vist sig, og bliver blot værre. Kommunen har et par gange forsøgt at få det repareret, men måtte opgive på grund af problemet med at få lignende sten. Aalborg Kommune har brugt samme belægning, men også udskiftet dem. Det antages at den tunge belægning, som sammen med tung trafik kræver en helt særlig opbygning, man ikke var klar over på anlægstidspunktet.

Forventet konsekvens

Den bedste udbedring af skaden, også på lang sigt, vil være at udskifte alle brosten til en asfaltbelægning. Det vil give den ulempe, at det visuelle udtryk af bymidten vil ændres, at torvearealet vil synes mindre, og den hastighedsdæmpning et belægningsskift kan give, vil også mangle.

Trafikken gennem Farsø bryder alligevel fornemmelsen af et samlet torveareal. Det er yderst sjældent hele torvet er afspærret, hvorfor den effekt et samlet torveareal med natursten har, ikke får lejlighed til at træde frem. Signalreguleringen har i forvejen en dæmpende effekt på trafikken, så den hastighedsdæmpende effekt fra belægningen er nok begrænset.

Kommunen foreslår, at der i 2019 foretages lapninger med asfalt på de skader, som er fremkommet på brostenene, og i 2020 skal brostenene i kørebanen udskiftes. Der er ca. 1000 m²

Dog vil en alternativ belægning med Pavesmart, der er en tynd farvet overfladebelægning, der kan laves mønstre i, kunne give en effekt af natursten, der er særdeles vellignende. En sådan belægning er udført i krydset Anlægsvej og Himmerlandsgade. Pavesmart skal udføres ovenpå asfalt.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

En lapning i 2019 vil koste få tusinde kroner og afholdes på driften.

Udskiftning af brostensbelægning til asfalt vil have en udgift på 300.000 kr.

Skal der tilføres Pavesmart vil der være en yderligere udgift på 900.000 kr.

Procesplan

Anlægsarbejdet - især - på Stationsvej bør udføres i sommerferien, da krydset er vitalt for den kollektive trafik, som er reduceret i sommerferien.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

Administrationen indstiller: 6. maj 2019, pkt. 90:

- at brostensbelægningen lappes med asfalt straks. Der udføres asfaltbelægning til 300.000 kr. i arealet i 2020. Der henvises til budgetønsker for 2020.

Teknik- og Miljøudvalget, 6. maj 2019, pkt. 90:

Første del af administrationens indstilling vedrørende lapning godkendes. Punktet genoptages på næste møde, hvor alternativ løsning med brostensbelægning fremlægges.

Supplerende sagsfremstilling

Administrationen har 2 forslag til reparation af området:

A: Brostenene fjernes i det skadede område på Stationsvej og erstattes af asfalt - ca. 125 m². Den resterende brosten i arealet med kørbane fuges op. Bl.a. for at forhindre at der kommer står vand mellem brostenene.

B: Hele kørebanearealet udskiftes med asfalt som oprindeligt foreslået.

Begge forslag skønnes til at koste 300.000 kr.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget godkendte forslag A, og det henvises samtidig til budget 2020 som 1. prioritetsønske.

Bilag

Farsø bymidte kortbilag

Punkt 140: Nedlæggelse af privat fællesvej ved Mejsevej 22 ved Farsø

05.02.04-P21-2-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 05.02.04-P21-2-19

Sagsbeh.: Knud Erik Hansen

Resume

I forbindelse med handel af ejendomme ønsker en landmand at sammenlægge marker og nedlægge en privat fællesvej.

Baggrund

Mejsevej 22 ligger udenfor Farsø by men har adgang og adresse fra boligvejen Mejsevej inde i byen. Derudover er der en vejadgang fra Torupvej, som ønskes nedlagt øst om ejendommen Mejsevej 22.

Ejeren ønsker vejen nedlagt for at kunne drive landbruget rationelt. Sagen har været i høring efter privatvejslovens bestemmelser hos relevante parter, og der har ikke været indsigelser.

Forventet konsekvens

Vejen har været vurderet af kommunen med henblik på adgang til naturen, da den jo ligger ganske tæt på Farsø. Der skal derfor opretholdes en sti vest Mejsevej 22 for gående og cyklister.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om private fællesveje § 74.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at den private fællesvej nedlægges

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Mejsevej 22

Punkt 141: Nedlæggelse af sikringsrum - Løgstør skole

17.01.00-G01-35-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 17.01.00-G01-35-19

Sagsbeh.: Anders Norup

Resume

Nedlæggelse af beskyttelsesrum i forbindelse med renovering af Løgstør skole.

Baggrund

Som en del af renoveringen på Løgstør skole pågår der facaderenovering i nødvendigt omfang.

Kælderen under fløj 4 på Løgstør skole har funktion som sikringsrum, og derfor er kælderfacaden konstrueret af beton med kraftig armering og montageforanstaltninger til betonskodder, som kan lukkes for vinduerne.

Facaden fremstår i dårlig stand, med blotlagt armering og revner i pudslaget. Armering, forankringshuller og beslag er rustne, og bidrager til nedbrydningen.

Ejendomscenteret ønsker at renovere facaden med en tidssvarende og holdbar løsning, hvor kælderfacaden påføres med efterisolering og netpuds udvendigt.

Dette bevirker, at de foranstaltninger, som skal fasmontere betonafdækning for vinduerne, ikke kan opretholdes, og kælderens funktion som sikringsrum dermed heller ikke kan opretholdes.

Til dagligt anvendes lokalerne af Ungdomsklubben. Nedlæggelse af funktionen som sikringsrum får ikke indflydelse på ungdomsklubbens anvendelse af lokalerne.

Kommunens interne beredskab, under Drift & Anlæg har ingen bemærkninger til nedlæggelsen.

Beredskabsstyrelsen, ved Lise W. Kirkegaard har oplyst, at det jf. ”Bekendtgørelse af lov om Beskyttelsesrum” § 20 stk. 2., i særlige tilfælde er tilladt at nedlægge beskyttelsesrum, uden at opføre erstatningsrum. Det er dog kommunalbestyrelsen, der har myndigheden til at træffe afgørelse om at nedlægge sikringsrummet.

Forventet konsekvens

At sikringsrummet nedlægges og facarenoveringen ved Løgstør Skole blive udført på en holdbar måde.

Organisering og kommunikation

Drøftet i styregruppen bag renovering af Løgstør Skole.

Lovgrundlag

Jf. Lov nr. 1055 af 23. december 1992 ”Bekendtgørelse af lov om Beskyttelsesrum” § 20 stk. 2.

”Kommunalbestyrelsen kan i særlige tilfælde godkende nedlæggelse af sikringsrum, uden at der skal opføres erstatningsrum, såfremt sikringsrummet udgør en hindring for gennemførelse af en aktuel ombygning.”

Økonomi

Inden for eksisterende budgetter.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget, Teknik- og Miljøudvalget og Børne- og Familieudvalget.

Administrationen indstiller

- at det indstilles at sikringsrummet på Løgstør Skole nedlægges.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Bilag billeder facaderenovering, Løgstør Skole

Punkt 142: Politisk mødekalender 2020

00.01.00-G01-1777-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.00-G01-1777-19

Sagsbeh.: Eva Bach

Resume

Administrationen har udarbejdet forslag til politisk mødekalender for 2020.

Baggrund

Mødekalenderen bliver behandlet på Byrådets møde den 29. august 2019.

Uge 8, juli og uge 42 er friholdt for møder af hensyn til vinter-, sommer- og efterårsferie.

Byrådet afholder møde torsdag og Økonomiudvalget afholder deres møder onsdag.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at Teknik- og Miljøudvalget godkender forslag til egen mødekalender for 2020.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at mødetidspunkt for Teknik- og Miljøudvalgets møder skal være kl. 8:30.

Bilag

Mødekalender 2020

Punkt 143: Orientering til TMU vedr. henvendelse fra §17, stk 4 Udvalget

04.01.00-G01-111-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 04.01.00-G01-111-19

Sagsbeh.: Carsten Agesen

Resume

Vesthimmerlands Kommune har modtaget mail fra Benny Hansen den 6. maj til kommunens "idekasseforslag" – som § 17, stk. 4 udvalget om borgerinddragelse efterfølgende har bedt om blive forelagt forvaltningen med henblik på vurdering til det politiske fagudvalg – her Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Drift og Anlæg har drøftet og vurderet de indkomne ideér med henblik på mulighed for realisering samt økonomi, og endelig givet en anbefaling til Teknik- og Miljøudvalget om hvilke af idéerne udvalget med fordel kunne bakke op om.

Forventet konsekvens

De enkelte delforslag er sat op i et excel ark for nemt at kunne overskues. Her vurderes, anbefales og prissættes de enkelte delforslag.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Styrelseslovens §17, stk 4 om borgerinddragelse.

Økonomi

Økonomien for de enkelte delforslag fremgår af oversigten vedlagt som bilag. Her udvælges hvilke forslag, der kunne realiseres og søges indarbejdet i budget 2020 og overslagsårene.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at de enkelte delforslag drøftes og at der evt. indstilles et samlet budgetønske til budget 2020 til realisering af idéen fra §17, stk 4 udvalgets idekasse.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget tog henvendelsen fra § 17 stk. 4-udvalget til efterretning og henvendelsen (fra Benny Hansen) vil indgå i det kommende arbejde med budgettet for de kommende år i samarbejde med de lokale erhvervs-, handlestands- og turistforeninger.

Beslutningen oversendes til § 17 stk. 4-udvalgets orientering med de fremlagte bilag.

Bilag

Forslag Benny Hansen til §17 udvalget

Gode ideer til paragraf 17 udvalg

Punkt 144: Orientering - Håndhævelse i Aggersund

01.00.00-A26-1-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.00.00-A26-1-18

Sagsbeh.: Kristina Ginnerup

Resume

Forvaltningen vil på mødet give en mundtlig orientering om håndhævelsessager og kommunens muligheder ved manglende efterkommelse.

Baggrund

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Byggelov, Planlov og Miljøbeskyttelseslov.

Økonomi

Der indhentes løbende ekstern juridisk bistand.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 145: Orientering om badevandskvaliteten i Trend

06.01.00-G01-81-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 06.01.00-G01-81-19

Sagsbeh.: Lise Buchreitz

Resume

Klassifikationen af badevandet ses her

Årstal	Klassifikation	Prøvetagningssted
2012	God	Gl. Amtsvej 30 - ved "købmanden"
2013	God	Gl. Amtsvej 30 - ved "købmanden"
2014	God	Viborgvej 552B - ved ny toiletbygning
2015	Tilfredsst	Viborgvej 552B - ved ny toiletbygning
2016	Ringe	Viborgvej 552B - ved ny toiletbygning
2017	Ringe	Viborgvej 552B - ved ny toiletbygning
2018	Ringe	Gl. Amtsvej 30 - ved "købmanden"

Klassifikationen sker efter skalaen

Udmærket

God

Tilfredsstillende

Ringe

Baggrund

Byrådsmedlem Kirsten Moesgaard har bedt om en redegørelse for, hvordan kommunen konkret har handlet i 2016 og fremad i forhold til det vigtige forhold, at badevandet i Trend er af tilfredsstillende kvalitet.

Forventet konsekvens

Klassifikationen forbedres, så den fra senest 2022 igen er "God".

Organisering og kommunikation

Vesthimmerlands Kommune og tidligere Løgstør Kommune har gennem rigtig mange år taget mange prøver af badevandet i Trend. Prøverne er taget udfor Gl. Amtsvej 30. Her går man under viadukten til stranden, der er toiletbygning og stor P-plads mv. Der har aldrig været store problemer med kvaliteten af badevandet.

I 2013 blev der bygget ny toiletbygning og surfer-faciliteter på adressen Viborgvej 552B. Man besluttede i den anledning, at prøverne fremover skulle tages udfor denne. Det har man så gjort i 2014-2017.

Det viste desværre, at vandkvaliteten på dette sted tit er ringe med for mange bakterier.

Fra 2018 er prøverne igen taget ved Gl. Amtsvej 30. Der tages mindst 10 prøver i perioden 1. juni -1. september hvert år.

Kommunen har i 2016 undersøgt alle ejendomme, der kunne have spildevandsudløb til Trend Å eller Limfjorden, og det viser, at alle har nedsivningsanlæg og ingen udleder spildevand til åen eller fjorden.

Lige nord for udløbet fra åen ligger der i bugten store mængder forrådnede havmateriale. Se luftfoto på bilag. Desuden er vandet i bugten ved Trend grumset, hvilket også ses tydeligt på bilaget. Det står i stor kontrast til vandet ved de nærliggende badestrande; Ertebølle, Rønbjerg og Livø, hvor vandet er klart og klassifikationen er bedre.

Miljøstyrelsen beregner en badevands-klassifikation på baggrund af de forrige 4 års analyser, og fordi gennemsnittet over de sidste 4 år (2015-2018) stadig er alt for højt, er klassifikationen fra Miljøstyrelsen ”Ringe” – også i år. Fra næste år forventer administrationen, at den bliver bedre, og så kan det hvide badevandsflag hænges op, der viser klassifikationen. Administrationen har uden held forsøgt at få Miljøstyrelsen til at udelade de 4 år, hvor prøverne er taget på Viborgvej 552B af beregningen.

Kommunen har opsat planche ved Viborgvej 552B, der viser, at vi fraråder badning, men man kan fortsat bruge stationen til surfing og anden sejlads, og man har mulighed for at skylle sig under bruseren, når man er færdig.

Ved Gl. Amtsvej 30 opsætter vi nu igen løbende analyseresultaterne på opslagstavlen ved toiletbygningen, og de kan også følges på kommunens hjemmeside, som linker til analyselaboratoriets hjemmeside [Analyser](#). Ved Gl. Amtsvej 30 kan man trygt bade, hvis ikke der kortvarigt er skiltet med andet på opslagstavlen. Vi opsætter skilt med badeforbud, hvis en enkelt analyse viser for mange bakterier i vandet.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om badevand og badeområder.

Økonomi

En rutinemæssig prøvetagning med analyse koster 600 kr. Ved overskridelser tages yderlige prøver iht. bekendtgørelsen og disse er dyrere.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen blev taget til efterretning.

Bilag

Kort over Trend Strand

Punkt 146: Orientering

00.01.10-G01-1-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.10-G01-1-18

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

Orientering til Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Orientering fra administrationen vedrørende:

- Nordjyllands Trafikselskab
- Limfjordsrådet
- Vesthimmerlands Forsyning
- Håndhævelse i Aggersund
- Orientering om politianmeldelse

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

-

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringerne blev taget til efterretning.