

REFERAT Økonomiudvalget d. 23-10-2019

Mødedato Onsdag d. 23. oktober 2019 kl. 15:00

Mødested Mødelokale Gundestrupkarret

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Basisbudget 2020-2023 Børne- og Familieudvalget.....	5
Basisbudget 2020-2023 for Beskæftigelsesudvalget.....	7
Drøftelse af ansøgning om tilskud til markedsføring fra Vandaksen Vesthimmerland.....	9
Ansøgning fra Løgstør Boligforening om grundkapital til projekt Havneparken.....	11
Aars Boligforening anmoder om godkendelse af fravigelser fra ABT 18 - afd. 036 Vegger, Haubro 1.....	14
Godkendelse af forhøjelse af beboerindskud, Aars Boligforening afdeling 101, Solvangsparken m.f.....	16
Udlejningsmuligheder - kommunale almene ældreboliger, Solkrogen 1-5, Aars.....	18
Forslag til lokalplan 1088 og kommuneplantillæg KP17-106-011 for sommerhusområdet Illeris ved.....	20
Sammenhængede Børne- og Ungepolitik 2020-2026.....	23
Pulje til løft af fagligt svage elever i folkeskolen - Farsø Skole.....	26
Høring - nye vedtægter for NordDanmarks EU-kontor.....	28
Handel med fast ejendom, Vindblæs.....	30
Opkrævning af garantiprovision - Henvendelse fra forsyningsvirksomhederne.....	32
Tiltrækning af udenlandsk arbejdskraft.....	34
Orienteringssag- sammenlægning af almene boligafdelinger på tværs af kommunegrænse - Lejerbo.....	38
Orientering - Status på fælles Strategisk Energiplan for Nordjylland (SEP NORD).....	40
Orientering - Overdækning Kimbertorvet.....	43
Meddelelser.....	45
Lukket: Lukket - Meddelelser.....	47
Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Overlade.....	48
Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Gedsted.....	49
Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Hvalpsund.....	50
Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Hvalpsund.....	51
Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Hvalpsund.....	52

Punkt 339: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-42-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.22.02-G01-42-18

Sagsbeh.: Eva Bach

Resume

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Økonomiudvalget.

Baggrund

Godkendelse af dagsorden.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Fraværende: Allan Ritter

Punkt 352 "Opkrævning af garantiprovision - Henvendelse fra forsyningsvirksomhederne" blev behandlet som første punkt på dagsorden.

Dagsorden med tillægsdagsorden godkendt.

Punkt 340: Basisbudget 2020-2023 Børne- og Familieudvalget

00.30.00-Ø00-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00-1-19

Sagsbeh.: Marlene Holm

Resume

I henhold til den økonomiske politik for budgetlægningen 2020-2023 kan det udmeldte basisbudget tilrettes med

- Tidligere politiske beslutninger der ikke er medtaget i 2020-budgettet
- Lov- og cirkulæreprogrammet
- Effekten af aftalen mellem Regeringen og Kommunerne
- Opgaveflytninger

Baggrund

Efter indregning af konsekvenserne af den indgåede økonomiaftale for 2020 mellem Regeringen og KL, kan udvalgets driftsramme for 2020 reguleres således:

	Driftsbudget i 1.000 kr.
Basisbudget som udmeldt af Økonomisk forvaltning i september måned 2019	675.506
Lov- og cirkulæreprogrammet	2.593
Regulering af rengøringsbudget	650
Regulering køretøjsforsikring	-106
Regulering Bygnings-løsøreforsikring	-154
Opgaveflytninger	1.163
Demografiregulering	-3.910
Nyt korrigeret basesbudget	675.742

Ændringerne er specificeret i vedlagte bilag, hvor også konsekvens for overslagsårene 2021-2023 er medtaget.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Tilretning af basisbudget skal ikke i høring.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes økonomiske politik og drejebog for budgetlægningen.

Økonomi

Børne- og Familieudvalgets samlede ændring udgør 236.000 kr. i 2020

Procesplan

Med godkendelse af ovenstående budgettramme, er denne udgangspunktet for de videre politiske forhandlinger om bidrag til råderum og inødekommelse af evt. drifts- og anlægsønsker.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Børne- og Familieudvalget

Administrationen indstiller

- at det fremlagte korrigerede basisbudget indstilles godkendt
- at det korrigerede basisbudget på 675,742 mio. kr. indgår i den videre politiske behandling af budget 2020-2023.

Børne- og Familieudvalget, 8. oktober 2019, pkt. 155:

Indstillingerne anbefales godkendt med bemærkning om, at der overføres kr. 100.000 fra Børne- og Familieudvalgets område til Beskæftigelsesudvalgets område med henblik på drift af ungemiljø.

Beslutning

Fraværende: Allan Ritter

Børne- og Familieudvalgets indstilling godkendt.

Bilag

Budgettramme BF-udvalg

Punkt 341: Basisbudget 2020-2023 for Beskæftigelsesudvalget

00.30.00-Å~00-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Å~00-1-19

Sagsbeh.: Randi Janner Langgaard

Resume

I henhold til den økonomiske politik for budgetlÅ|gningen 2020-2023 kan det udmeldte basisbudget tilrettes med

-Å Å Å Å Å Tidligere politiske beslutninger der ikke er medtaget i 2020-budgettet

-Å Å Å Å Å Lov- og cirkulÅ|reprogrammet

-Å Å Å Å Å Effekten af aftalen mellem Regeringen og Kommunerne

- Å Å Å Å Tekniske korrektioner

-Å Å Å Å Opgaveflytninger

Å

Baggrund

Efter indregning af konsekvenserne af den indgåede økonomiaftale for 2020 mellem Regeringen og KL, kan udvalgets driftsramme for 2020 reguleres sÅ|ledes:

Å

	Driftsudgifter i 1.000 kr.
Basisbudget som udmeldt af Økonomiudvalget i april måned 2019 - tilrettet med P/L reguleringer	571.060
Korrigeret for tidligere politiske beslutninger	0
Lov- og cirkulæreprogrammet	2.123
Effekt af aftalen mellem Regeringen og Kommunerne	0
Tekniske korrektioner	-42
Opgaveflytninger	0
Nyt korrigeret basisbudget	573.141

Å

Der flyttes 100.000 kr. fra BÅ|rne- og Familieudvalget til BeskÅ|ftigelsesudvalget. BelÅ|bet er vedtaget i budget 2019 og vedrÅ|rer drift af UngemiljÅ|et i Aars.

BelÅ|bet er ikke indregnet i det gul/grÅ|nne ark.

Å

Å|ndringerne er specificeret i vedlagte bilag, hvor ogsÅ| konsekvens for overslagsÅ|rene 2021-2023 er medtaget.

Å

Forventet konsekvens

Ingen bemÅ|rkninger.

Å

Organisering og kommunikation

Tilretning af basisbudget skal ikke i hÃring.

Â

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes Ãkonomiske politik og drejebog for budgetlÃgningen.

Â

Ãkonomi

BeskÃftigelsesudvalgets samlede Ãndring udgÃr 2,081mio. kr.

Â

Procesplan

Med godkendelse af ovenstÃende budgetramme, er denne udgangspunktet for de videre politiske forhandlinger om bidrag til rÃderum og imÃdekommelse af evt. drifts- og anlÃgsÃnsker.

Â

Sagen afgÃres i

Ãkonomiudvalget via BeskÃftigelsesudvalget.

Â

Administrationen indstiller

- at det fremlagte korrigerede basisbudget indstilles godkendt og
- at det korrigerede basisbudget pÃ 573,141 mio. kr. indgÃr i den videre politiske behandling af budget 2020-2023.

BeskÃftigelsesudvalget, 7. oktober 2019, pkt. 102:

FravÃrende: Henrik Dalgaard.

Â

Administrationens indstilliger anbefales godkendt.

Â

Beslutning

FravÃrende: Allan Ritter

Â

BeskÃftigelsesudvalgets indstilling godkendt.

Â

Bilag

Foreløbig budgetramme 2020-2023 BES 071019

Punkt 342: Drøftelse af ansøgning om tilskud til markedsføring fra Vandaksen Vesthimmerland

00.13.02-G01-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.13.02-G01-1-19

Sagsbeh.: Jens Bach Storgaard

Resume

Økonomiudvalget skal drøfte ansøgning om tilskud til markedsføring fra Vandaksen Vesthimmerland.

Baggrund

Vandaksen Vesthimmerland ansøger om tilskud på 150.000 kr. til markedsføring og synliggørelse af den første fase i udviklingen og etableringen af et kystnært sammenhængende stisystem i Vesthimmerlands Kommune. Tilskuddet skal gå til at beskrive og markedsføre den del af projektet, som allerede eksisterer i kommunen.

Ansøgning og projektbeskrivelse er vedlagt som bilag.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at det drøftes hvorvidt ansøgningen skal medtages til budgetforhandlingerne for 2020-2023.

Beslutning

Fraværende: Allan Ritter

Medtages til budgetforhandlingerne 2019.

Bilag

Ansøgning.Vesthimmerlands Kommune.okt.2019.pdf

Projektbeskrivelse.Vandaksen.VH.vers.3.0_0.pdf

Punkt 343: Ansøgning fra Løgstør Boligforening om grundkapital til projekt Havneparken

03.02.00-G00-5-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 03.02.00-G00-5-19

Sagsbeh.: Henrik Kruuse

Resume

Den almene boligorganisation Løgstør Boligforening anmoder om forhåndstillkendegivelse - opførelse af 31 almene boliger og fælleshus på hjørnet af Havnevej og Limfjordsvej i Løgstør.

Å

Baggrund

Løgstør Boligforening har sendt anmodning om kommunal stillingtagen til opførelse af 31 boliger i 2 plan med svalegang, elevator og altaner/terasser samt fælleshus.

Å

Boligforeningen Å oplyser at de i øjeblikket har 123 aktive boligsøgende men desværre ikke har de boliger som der primært eftersøges, idet der efterspørges boliger på ca. 85 m² i et plan med terrasse.

Å

Der er tale om en samlet bebyggelse på 2856 m².

Anskaffelsessummen for boligerne forventes at være ca. 52 mio. kr. (2019 priser). Ved en sådan anskaffelsessum vil det kommunale grundkapitalindskud udgøre 5,2 mio. kr. (10% af anskaffelsessummen)

Å

Der er ikke sat tidshorisont på projektet.

Å

Administrationen oplyser, at grundene på hjørnet af Havnevej og Limfjordsvej er kommunalt ejet, og derfor kan sælges til projektet. I boligforeningens budget er der afsat en budgetpris på byggegrund samt nedbrydning af eksisterende bygninger på 3,0 mio kr.

Å

Administrationen vil på mådet orientere om de planmæssige forhold for grundene, dog skal der udarbejdes ny lokalplan for området.

Å

Der skal endvidere stilles kommunal garanti for realkreditlån.

Å

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Å

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Â

Lovgrundlag

Lov om almene boliger og tilhørende bekendtgørelser.

Â

Økonomi

Forventet udgift til kommunalt grundkapitallån på 5,2 mio. kr., hvorfra kan trækkes salgspris på grunden.

Â

I forhold til tidligere budgetaftaler, så er der ikke afsat ledig grundkapital frem mod 2022.

Â

En kommunal garantistillelse påvirker ikke kommunens låneramme.

Â

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Â

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Â

Administrationen indstiller

- at anmodningen drøftes.

Â

Beslutning

Fraværende: Allan Ritter

Â

Der igangsættes en nærmere analyse af behovet for almene boliger i de kommende år for hele kommune. Rammerne for analysen drøftes senere med Økonomiudvalget inden den igangsættes.

Â

Det gøres opmærksom på, at grundkapitalindskuddet retteligt udgør 8% og dermed ca. 4,2 mio. kr.

Â

Bilag

Løgstør boligforening 20191008.pdf

Løgstør Boligforening.docx

Ansøgning af grundkapital.docx

Punkt 344: Aars Boligforening anmoder om godkendelse af fravigelser fra ABT 18 - afd. 036 Vegger, Haubro mv.

03.02.00-G00-3-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 03.02.00-G00-3-19

Sagsbeh.: Mette Storgaard Hansen

Resume

Aars Boligforening anmoder om godkendelse af fravigelser fra bestemmelser i "Almindelige betingelser for totalentreprise i bygge- og anlægsvirksomhed (ABT 18)" i byggeprojektet almene familieboliger, afd. 036 beliggende i Vegger, Haubro, Aalestrup, Gedsted og Hvalpsund.

Baggrund

Når almene boligorganisationer opfører nybyggeri, er hovedreglen i følge støttere reglerne, at boligorganisationen som bygherre skal udbyde arbejderne i henhold til de gældende AB-regelsæt.

Der er imidlertid mulighed for, at kommunen efter modtaget begrundelse i særlige tilfælde kan godkende fravigelser fra AB-regelsættene.

Det er på denne baggrund, at bygherren anmoder om godkendelse af nogle fravigelser/præciseringer og uddybninger af reglerne.

Normalt vil en sådan anmodning fremkomme ved godkendelse af Skema A, men da de nye AB-regelsæt ikke var trådt i kraft, dengang skema A for byggeprojektet blev godkendt, fremkommer anmodningen nu, inden byggearbejderne sendes i udbud.

Bygherren oplyser, at de ønskede ændringer ikke forrykker væsentligt på risikoforholdet imellem entreprenør og bygherre, ligesom de fleste ændringer er begrundet i, at der er tale om henholdsvis alment og udbudspligtigt byggeri. De resterende ændringer kan betragtes som præciseringer. Udgaven, som er udarbejdet af Kuben Management, er godkendt i flere kommuner, ligesom udgaven er kommenteret og tilrettet i samarbejde med flere af de store entreprenørfirmaer i Nordjylland.

Administrationens bemærkninger:

Nogle af de væsentligste ændringer er:

- Forlængelse af vedståelsesfristen for tilbud fra 40 dage til 60 dage
- Entreprenørens sikkerhedsstillelse skal stilles inklusiv moms, idet boligorganisationer ikke er momsregistreret
- Entreprenøren har ret til betaling én gang hver måned, i stedet for 2 gange månedligt
- I forbindelse med bygherrens hæftelse for forsinkelse: her er indsat en ekstra bestemmelse, hvoraf det fremgår, at "kommunens godkendelse af Skema B for gennemførelse af projektet ikke foreligger seneste 6 måneder efter indsendelse af fyldestgørende materiale hertil, har bygherren ret til parallelforskydning af den og i dette tilfælde har entreprenøren ikke ret til erstatning".
- Særligt for ABT (totalentreprise) er endvidere indsat følgende bestemmelse: "Totalentreprenøren skal medvirke til at sikre, at bygherren opfylder de særlige krav, som gælder for bygherrens virksomhed bestående af alment og/ eller offentligt byggeri".

Af bilag fremgår alle ændringer samt forklaringer herpå. Udover de ovenfor nævnte er der hovedsagelig tale om justeringer og præciseringer.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om støtte til almene boliger m.v. § 31, stk. 2.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at de af boligforeningen ønskede fravigelser fra ABT 18 i afd. 036 godkendes.

Beslutning

Fraværende: Allan Ritter

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

ABT 18 med fravigelser og tilføjelser samt begrundelse.pdf

Punkt 345: Godkendelse af forhøjelse af beboerindskud, Aars Boligforening afdeling 101, Solvangsparken m.fl., Aars (ældreboliger)

03.10.00-G00-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.:03.10.00-G00-1-19

Sagsbeh.:Gitte Slotved

Resume

Aars Boligforening anmoder om godkendelse af forhøjelse af beboerindskud i afdeling 101, Solvangsparken m.fl, Aars.

Baggrund

Den almene boligorganisation Aars Boligforening har for nyligt afsluttet renovering af afdeling 101, Solvangsparken m.fl (ældreboliger), og i den forbindelse blev beboerindskuddet ikke forhøjet.

Beboerindskuddet er p.t. 13.700. kr.

Boligforeningen oplyser, at indskuddet ofte ikke kan dække lejernes forpligtelser til udgifter ved istandsættelse i forbindelse med fraflytning. Der er i øjeblikket ikke sammenhæng mellem indskuddets størrelse og huslejebetalingen.

Der ansøges om Byrådets godkendelse af at forhøje indskuddet, så det svarer til 4 måneders husleje. Forhøjelsen træder først i kraft ved genudlejning.

De enkelte huslejer for lejemålene samt indskud fremgår af ansøgningen. Indskuddet vil stige fra de nuværende 13.400 kr. til mellem 18.400 kr. og 22.300 kr., alt efter hvilket lejemål, der er tale om.

Forhøjelsen er godkendt på et afdelingsmøde den 27. august 2019.

I henhold til bekendtgørelse om drift af almene boliger kan den almene boligorganisation forhøje beboerindskuddet for nye lejere, hvis indskuddet ikke kan dække lejernes forpligtelser, herunder udgifter i forbindelse med fraflytning. Forhøjelse forudsætter Byrådets godkendelse, hvis det samlede beløb for forhøjelsen overstiger 230 kr pr. m².

Forventet konsekvens

Ingen.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om drift af almene boliger § 58.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at forhøjelsen af beboerindskuddet til et beløb svarende til 4 måneders husleje godkendes.

Beslutning

Fraværende: Allan Ritter

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Ansøgning fra Aars Boligforening om forhøjelse af beboerindskud i afdeling 101, Solvangsparken m.fl.

Punkt 346: Udlejningsmuligheder - kommunale almene ældreboliger, Solkrogen 1-5, Aars

03.10.12-G00-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.:03.10.12-G00-1-19

Sagsbeh:Gitte Slotved

Resume

De almene ældreboliger Solkrogen 1-5, Aars står pt. ledige, og der skal tages stilling til udlejning af boligerne.

Baggrund

Økonomiudvalget behandlede sagen på møde den 15. maj 2019, hvor det blev besluttet, at boligerne ikke ønskes solgt, og at det undersøges om boligerne kan udlejes som almene boliger (ældreboliger med anvisningsret for kommunen eller familieboliger uden anvisningsret).

Boligernes status er almene kommunale ældreboliger, og de er oprindeligt finansieret som sådanne efter reglerne om støttet byggeri.

Kommunale almene ældreboliger kan ikke ommærkes til almene familieboliger, da kommunen ikke kan være ejer af denne boligtype. Hvis boligerne skal have status som familieboliger, skal de være en del af en almen boligorganisation.

Boligerne kan udlejes som almene ældreboliger. Dette indebærer, at kommunen har anvisningsretten, og dermed bærer udgiften, hvis der ikke sker udlejning af boligerne. Hvis beboerindskuddet ikke dækker udgifterne ved en lejers fraflytning hæfter kommunen for eventuelle merudgifter.

Hvis boligerne ikke kan udlejes som ældreboliger, og der dermed er udlejningsproblemer, kan Byrådet beslutte, at boligerne skal udlejes til andre boligsøgende. Dette kan beslutes, hvis boligerne ikke kan udlejes til dem, der opfylder kravene til at få anvist en ældrebolig. Ved ledighed skal boligerne på ny søges udlejet til den berettigede personkreds.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at sagen drøftes.

Beslutning

Fraværende: Allan Ritter

Boligerne søges udlejet til den berettigede målgruppe. Der udarbejdes en overslag for renovering af boligerne.

Punkt 347: Forslag til lokalplan 1088 og kommuneplantillæg KP17-106-011 for sommerhusområdet Illeris ved Hvalpsund

01.02.05-P19-522-18

Punkttoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05-P19-522-18

Sagsbeh.: Kim Stadsvold

Resume

Grundejerforeningen for Illeris sommerhusområde har ønsket, at bl.a. gældende byplanvedtægts bestemmelser om den sekundære bebyggelse ændres på en række punkter. Det forudsætter en ny planlægning i form af såvel lokalplan som kommuneplantillæg.

Baggrund

I sommerhusområdet er der gennem årene ulovligt opført en del sekundær bebyggelse (redskabsrum, carporte m.v.) mindre end 5 meter fra skel og dermed i strid med byplanvedtægt nr. 3 som blev godkendt i 1971. Disse ulovlige bygninger kan enten lovliggøres fysisk dvs. ved en flytning/nedrivning eller retligt, dvs. ved et nyt plangrundlag som lovliggør placeringen.

Forvaltning og grundejerforening er enige om, at udarbejde et plangrundlag som især:

- tillader fritliggende sekundære bygninger som garage, carport m.m. indtil 2½ meter fra skel,
- hæver maks. størrelse på sekundære bygninger fra 35 til 50 m²
- hæver bebyggelsesprocenten fra 10 til 15

Samtidig med bebyggelsesprocenten hæves kommer lokalplanen til at indeholde bestemmelse om en maksimal størrelse for sommerhuset på 150 m².

Forventet konsekvens

En række ellers ulovligt placerede udhuse kan med lokalplanens vedtagelse lovliggøres efter bygningsreglementets bestemmelser. Enkelte vil imidlertid skulle flyttes idet, de er opført mindre end 2½ meter fra skel. En byplanvedtægt fra 1971 bliver med lokalplanen afløst af en nutidig plan, hvilket også skulle gøre den løbende byggesagsbehandling nemmere.

Men en stor del af de øvrige bebyggelsesregulerende bestemmelser videreføres for såvel sommerhusområdet som de to delområder (B og C) inde i sommerhusområdet som er helårsboliger, hvor der kan etableres serviceerhverv som mindre feriekoloni, mindre butikker m.v. Disse to delområder er i dag i byzone.

Den gældende kommuneplanramme udlægger imidlertid hele området til sommerhusområde. Derfor er der også udarbejdet et kommuneplantillæg som justerer bestemmelserne, så de afspejler de faktiske og planmæssige aktuelle forhold i området.

Organisering og kommunikation

Hvis planforslagene sendes i høring, har offentligheden mulighed for at indsende bemærkninger, indsigelser eller forslag til ændringer af planerne.

Forvaltningen har i september haft møde med formand og næstformand fra grundejerforeningens bestyrelse vedr. lokalplanudkastet. De fandt, at det foreliggende udkast tilgodeser, de ønsker grundejerforeningen havde til justeringer m.v.

Lovgrundlag

Planlovens kapitel 4, 5 og 6.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Idet planforslaget holder sig inden for kommuneplanens rammer, har sagen ikke krævet politisk igangsættelse.

Hvis forvaltningens indstilling godkendes, sendes planforslaget i offentlig høring.

Høringsperioden skal som udgangspunkt være 8 uger, men hvis kommunen vurderer det, kan høringsperioden reduceres til 4 uger. Fristen skal være passende og tillade rimelig tid for offentligheden. I dette tilfælde er høringsfristen fastsat til 4 uger.

Forvaltningen lægger op til en delegering af kompetancen til den endelige vedtagelse af planlægning: Hvis forvaltningen modtager indsigelser mod planerne, præsenteres disse for Teknik- og Miljøudvalget, som skal tage stilling til endelig godkendelse. Hvis forvaltningen ikke modtager indsigelser mod planerne, kan planerne godkendes endeligt i forvaltningen. Hvis delegering ikke ønskes, vil planerne blive forelagt til endelig vedtagelse i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at lokalplanforslaget vedtages og sendes ud i offentlig høring,
- at den offentlige høringsperiode for planforslaget fastsættes til 4 uger,
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planen vurderes til ikke at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet,

- at forvaltningen bemyndiges til at godkende planforslaget endeligt, såfremt der ikke modtages indsigelser mod planen og
- at Teknik- og Miljøudvalget bemyndiges til at godkende planforslaget endeligt, såfremt der modtages indsigelser mod planen.

Teknik- og Miljøudvalget, 7. oktober 2019, pkt. 165:

Fraværende: Henrik Dalgaard

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Screening for miljøvurdering af planer og programmer (forundersøgelse)

KP17-106-011-pdf

Lokalplan 1088 - forslag

Punkt 348: Sammenhængede Børne- og Ungepolitik 2020-2026

27.00.00-P22-1-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 27.00.00-P22-1-18

Sagsbeh.: Lene Juel Petersen

Resume

Børne- og Familieudvalget skal sende udkastet til Den sammenhængende Børne- og Ungepolitik i høring hos relevante høringsparter og til orientering i fagudvalgene.

Baggrund

Kommissoriet for revideringen af Den Sammenhængende Børne- og Ungepolitik er behandlet på Børne- og Familieudvalgs mødet den 5. februar 2019. I Vesthimmerlands Kommune har der været nedsat en arbejdsgruppe, hvor Vesthimmerlands Kommunes Sammenhængende Børne- og Ungepolitik er revideret. Den Sammenhængende Børne- og Ungepolitik skal sendes i høring hos relevante høringsparter og til orientering i fagudvalgene.

Forventet konsekvens

Formålet med den Sammenhængende Børne- og Ungepolitik er, at sætte fokus på det sammenhængende, tværfaglige og helhedsorienterede arbejde med børn og unge i alderen 0 til 25 år i Vesthimmerlands Kommune. Det er et mål, at styrke samarbejdet og sammenhængen mellem de almene, forebyggende og specialiserede tilbud for derigennem at skabe de bedst mulige betingelser for vores børn og unge, så de oplever trivsel, sundhed, selvstændighed, glæde i hverdagen og udvikling i livet, uanset hvilke vilkår de kommer fra.

Organisering og kommunikation

Udgangspunktet for udarbejdelse af udkast til den Sammenhængende Børne- og Ungepolitik er sket på baggrund af en bred involvering af såvel fagprofessionelle samarbejdspartnere og lokalbefolkningen gennem foreninger. Der er i høj grad fokus på en samskabende proces i såvel udarbejdelsen som i den efterfølgende implementeringsproces. Der afholdes et samlet borgermøde den 9. oktober 2019.

Der er udarbejdet en implementeringsplan samt materialer for implementering og evaluering.

Lovgrundlag

Lov om Social Service § 19.

Økonomi

Ikke aktuelt.

Procesplan

Der afholdes temamøde i Byrådet den 29. november 2019. Politikken forventes godkendt i Byrådet den 19. december 2019.

Høringsperioden er fra den 10. oktober til den 15. november 2019.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og fagudvalgene.

Administrationen indstiller

- at fagudvalgene indstiller, at Byrådet godkender, at den Sammenhængende Børne- og Ungepolitik sendes i høring.

Teknik & Miljøudvalget 7. oktober 2019, pkt. 169

Fraværende: Henrik Dalgaard

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beskæftigelsesudvalget 7. oktober 2019, pkt 109

Fraværende: Henrik Dalgaard.

Administrationens indstilling godkendt.

Børne- og Familieudvalget 8. oktober 2019, pkt. 164

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Doris Lauritzen og Lars Andresen deltog ikke i punktets drøftelse.

Sundhedsudvalget 8. oktober 2019, pkt. 146

Fraværende: Kirsten Moesgaard

Administrationens indstilling godkendt.

Kultur & Fritidsudvalget 9. oktober 2019, pkt. 103

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om at skolerne bør arbejde aktivt med kultur i kulturugen.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets, Beskæftigelsesudvalgets, Børne- og Familieudvalgets, Sundhedsudvalgets og Kultur- og Fritidsudvalgets indstillinger anbefales godkendt.

Bilag

Høringssvar Sammenhængende Børne- og Ungepolitik.docx

Sammenhængende børne- og ungepolitik 2020-2026 - september 2019.pdf

Implementeringsplan for Den sammenhængende Børne.docx

Vejledning til implementering og evaluering af børne og ungepolitik.docx

BUpolitik Tidsplan 2019.xlsx

Punkt 349: Pulje til løft af fagligt svage elever i folkeskolen - Farsø Skole

17.00.00-Ø00-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 17.00.00-Ø00-1-19

Sagsbeh.: Anders Norup

Resume

Regeringen udmønter i skoleårene 2017/18, 2018/19 og 2019/20 en pulje på 500 mio. kr. til løft af de fagligt svageste elever. Derfor gives 120 skoler i hele landet med en høj andel af fagligt svage elever, et tilbud om deltagelse i puljen. Det vil konkret indebære, at den enkelte skole får en mulighed for, at få en årlig præmie i størrelsesordenen 1,3 - 1,5 mio. kr., hvis skolen formår at løfte de fagligt svageste elever. Skolen får mulighed for, at modtage en række understøttende indsatser og forpligter sig på, at bidrage til spredning af gode eksempler til resten af landets skoler.

Præmien udbetales, når det er dokumenteret, at der i forhold til baseline er sket reduktion i skolens andel af elever, der ikke opnår mindst 4,0 i karaktergennemsnit i de bundne prøver fra folkeskolens 9. klasseprøver i hvert af fagene dansk og matematik på mindst

- 1) 5,0 procentpoint i puljens første år (skoleåret 2017/2018)
- 2) 10,0 procentpoint i puljens andet år (skoleåret 2018/2019)
- 3) 15,0 procentpoint i puljens tredje år (skoleåret 2019/2020)

Baggrund

Jf. Vesthimmerlands Kommunes Regulativ for Økonomistyring pkt. 4.2, skal Byrådet meddele bevilling på beløb over 100.000 kr. som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet.

Forventet konsekvens

Farsø Skole deltager fra Vesthimmerlands Kommune.

Baseline for Farsø Skole var 33,99% (andel elever, der ikke opnår mindst 4,0).

For skoleåret 2018/2019 er Farsø Skoles andel faldet til 17,02%, hvorfor kriterierne for udbetaling af præmie er opfyldt.

Præmien er på 1,3 mio. kr. for 2019.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om pulje til løft af fagligt svage elever i folkeskolen, BEK nr. 117 af 21/02/2018.

Økonomi

Som beskrevet ovenfor.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Børne- og Familieudvalget

Administrationen indstiller

- at der gives en tillægsbevilling til Farsø Skole på 1,3 mio. kr. i udgift og 1,3 mio. kr. i indtægt i 2019.

Børne- og Familieudvalget, 8. oktober 2019, pkt. 160:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Børne- og Familieudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

GRUND7738 Skolepuljen- Statusbrev efter 2 år- Opf_1.doc

Punkt 350: Høring - nye vedtægter for NordDanmarks EU-kontor

00.03.04-P24-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.03.04-P24-1-19

Sagsbeh.: Jens Bach Storgaard

Resume

Der er udarbejdet udkast til nye vedtægter for NordDanmarks EU-kontor, som nu er sendt i høring i alle nordjyske kommuner.

Baggrund

Bestyrelsen for Norddanmarks EU-kontor har i lyset af erhvervsfremmereformen og et generelt behov for opdatering revideret vedtægterne for EU kontoret og sender hermed forslaget til nye vedtægter i høring. Kommunekontaktrådet Nordjylland (KKR) og Business Region North Denmark (BRN) har drøftet forslaget til nye vedtægter den 21. juni 2019 og tilslutter sig vedtægtsændringerne, at de tre repræsentanter fra kommunerne udpeges af KKR efter indstilling fra BRN.

Af høringsbrevet fra NordDanmarks EU-kontor fremgår det, at udkastet til nye vedtægter åbner op for, at kommunernes bidrag til EU-kontoret formidles via kommunernes bidrag til Business Region North Denmark. Derudover er de vigtigste ændringer i forslaget til nye vedtægter:

1) At der fra næste valgperiodes start foreslås en ændret bestyrelsessammensætning og en bestyrelse med 9 medlemmer mod 8 i dag.

Den nye bestyrelse foreslås sammensat med 3 repræsentanter fra kommunerne, 2 repræsentanter fra Regionen, 1 repræsentant fra de grønlandske medlemskommuner, 1 repræsentant fra Aalborg Universitet, 1 repræsentant fra University College Nordjylland, og 1 repræsentant fra erhvervslivet (udpeget af bestyrelsen for Erhvervshus Nordjylland). Til sammenligning er den nuværende bestyrelse sammensat med 3 repræsentanter udpeget af BRN, 2 repræsentanter udpeget af KKR Nordjylland, 2 repræsentanter udpeget af Region Nordjylland og 1 repræsentant udpeget af Vækstforum Nordjylland. Derudover deltager UCN, AAU og Sermersø kommune som observatører.

2) At procedurerne omkring indstilling af og godkendelse af medlemmer til bestyrelsen præciseres.

3) At kontingentbetalingen fremrykkes fra marts til januar måned.

4) At deltagerkredsen i generalforsamlingen præciseres, så det fremgår klart, at den siddende bestyrelse er en del af generalforsamlingen. Samtidig præciseres det, at hvert medlem har én stemme på generalforsamlingen – dog har Region Nordjylland fire stemmer.

5) At det er præciseret hvor mange bestyrelsesmedlemmer, der skal være til stede, for at bestyrelsen er beslutningsdygtig.

Høringsbrev fra NordDanmarks EU-kontor, sagsfremstilling fra KKR samt de gældende vedtægter og udkast til nye vedtægter er vedlagt som bilag.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Vedtægter for foreningen NordDanmarks EU-kontor.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Eventuelle bemærkninger til forslaget til vedtægter skal sendes til NordDanmarks EU-kontor senest mandag den 2. december 2019. I forlængelse af høringen tilrettes vedtægterne i henhold til eventuelt indkomne bemærkninger, med henblik på godkendelse på foreningens generalforsamling i foråret 2020.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at vedtægtsændringerne tiltrædes.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Høringsbrev

KKR sagsfremstilling

Nuværende Vedtægter for EU-kontoret

Udkast til nye vedtægter for NordDanmarks EU-kontor

Punkt 351: Handel med fast ejendom, Vindblæs

13.06.02-G10-70-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.06.02-G10-70-19

Sagsbeh.: Jesper Hansen

Resume

Vesthimmerlands Kommune ejer grunden beliggende Vilstedvej 140, Vindblæs.

Grunden er erhvervet i forbindelse med nedrivning af ejendom.

Kommunen har modtaget en henvendelse om et muligt køb af grunden.

Baggrund

Henvendelsen om køb kommer fra en borger som ønsker at bruge grunden til landbrugsjord.

På grunden er der i dag opført et buskur - dette skal forblive på arealet og køber skal acceptere dette.

I forbindelse med et salg skal der tinglyses en servitut om busskuret.

Grunden er beliggende med skel op til et kryds med svære oversigtsforhold. For fortsat at sikre gode oversigtsforhold tinglyses servitut for at sikre dette.

Grunden har et areal på 1.567 m².

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse §68 og bekendtgørelse nr. 799 af 24. juni 2011.

Økonomi

Udgiftsneutral til handel gennemføres.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at grunden udbydes til salg.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Kortbilag Vindblæs

Punkt 352: Opkrævning af garantiprovision - Henvendelse fra forsyningsvirksomhederne

00.34.00-Ø60-28-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.34.00-Ø60-28-18

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Resume

Byrådet besluttede i mødet den 29. august 2019 at der for alle eksisterende garantier fra og med 2019 opkræves 0,4% af den til enhver tid gældende restgæld ultimo året forinden. Opkrævning for 2019 foretages i februar 2020.

Baggrund

Uffe Bro fremsender på vegne af samtlige fjernvarmeværker i kommunen et brev og et notat i relation til Byrådets beslutning.

De syv fjernvarmeværker anmoder om snarest at få et møde med Økonomiudvalget, hvor de kan forelægge deres syn på sagen, da de mener, at rådgivningen af kommunen har været mangelfuld.

I notatet er nærmere redegjort for de synspunkter, som fjernvarmeværkerne har, herunder at fjernvarmeværkerne ikke ved optagelse af lån i KommuneKredit med kommunegaranti, handler i strid med statsstøttere reglerne.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at henvendelsen fra fjernvarmeværkerne drøftes.

Beslutning

Fraværende: Allan Ritter

På baggrund af henvendelsen indbydes fjernvarmeværkerne til et møde i forbindelse med næste Økonomiudvalgsmøde.

Bilag

GARANTIPROVISION BYRÅD.pdf

Brev til kommunen om garatiprovision 2019-10-05_181815.pdf

Punkt 353: Tiltrækning af udenlandsk arbejdskraft

00.16.00-P20-12-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.16.00-P20-12-19

Sagsbeh.: Julie Ringgaard Jensen

Resume

Vesthimmerlands Kommune vil i samarbejde med bl.a. Erhverv Væksthimmerland udarbejde et projekt (Go Vest), som har til formål at ansætte ledige dimittender med udenlandsk baggrund i virksomhederne i Vesthimmerland. Gennem en række kompetenceforløb og matchmaking events er det ambitionen, at Go Vest skal bidrage til at øge innovationshøjden i virksomhederne samt skabe øget vækst, beskæftigelse og bosætning i Vesthimmerland.

Baggrund

Den nuværende højkonjunktur og mangel på kvalificeret arbejdskraft medfører flaskehalse i Danmark, og virksomhederne risikerer at måtte takke nej til nye ordrer. Virksomhederne mangler bl.a. arbejdskraft, som kan bidrage med specialiseret viden samt styrke innovationen og anvendelsen af nye teknologier. Undersøgelser viser, at dette behov for kvalificeret arbejdskraft ikke alene kan opfyldes i kraft af ressourcerne på det danske arbejdsmarked eller ved at opkvalificere den danske arbejdsstyrke. Derfor igangsætter Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse en målrettet indsats og indkalder til ansøgninger under Socialfonden med titlen Tiltrækning af udenlandsk arbejdskraft med erhvervs- eller videregående uddannelse med ansøgningsfrist den 10. september 2019. Der er især fokus på de små og mellemstore virksomheders mulighed for at tiltrække, modtage og fastholde højtuddannet udenlandsk arbejdskraft (baggrundsmateriale fra Erhvervsfremmebestyrelsen).

I Nordjylland/Aalborg har dimittender med udenlandsk baggrund svært ved at bide sig fast på det danske arbejdsmarked. I mange tilfælde er der stadigvæk et "no-match" mellem virksomhed og den jobsøgende, og det kan der være mange grunde til. Virksomhederne er noget tilbageholdende ved at ansætte udenlandsk arbejdskraft, især pga sprogbarrierer. Derudover stiller de ofte urealistiske krav til graden af specialisering og joberfaring til de nyuddannede, ligesom de nyuddannede ikke ser virksomhederne i omegnskommunerne som deres oplagte første arbejdsplads.

Derfor tager vi initiativ til projektet "Go Vest" (foreløbig arbejdstitel), der har til formål at udarbejde en mere håndholdt indsats med henblik på at bygge bro mellem ledige dimittender med udenlandsk baggrund, der bor i storbyerne (primært Aalborg) og virksomheder i Vesthimmerland, der har brug for dimittendernes kompetencer.

Projektet indeholder 5 hovedaktiviteter:

1. Identificering af virksomheder og dimittender
2. Kompetenceudvikling
3. Matchmaking (Quickmatch)
4. Støttefunktioner og opfølgning
5. Fastholdelse

Projektet skal resultere i, at der over en periode på 2,5 år bliver ansat 20 dimittender blandt virksomhederne i Vesthimmerland.

NordVest Smart Production (NVSP) er et igangværende projekt i Vesthimmerland, som har til formål at understøtte virksomhedernes digitaliserings- og innovationsproces gennem bl.a. nye teknologier. Go Vest er for alle de virksomheder, der har mangel på arbejdskraft og som har mod på at ansætte udenlandsk arbejdskraft, men flere virksomheder, der deltager i NVSP vil være særligt oplagte, hvorfor der ønskes at bygge bro mellem de ledige dimittender og NVSP virksomhederne.

Derforuden understøtter Go Vest også Vesthimmerlands Kommunes indsats med at arbejde med bosætning og fastholdelse, jf. strateginotatet WorkLine i Vesthimmerland, hvor det er ambitionen at igangsætte en bredere indsats for langsigtet bosætning, fastholdelse og tiltrækning. Det er ligeledes forhåbningen, at Go Vest vil kunne være med til at lokke de udenlandske dimittender til at bosætte sig i Vesthimmerland.

Go Vest er stadig under udarbejdelse og der er ansøgningsfrist den 10. september.

Forventet konsekvens

Effekterne ved Go Vest forventes at være:

- øget vækst og beskæftigelse hos virksomhederne
- øget bosætning og mobilitet
- øget innovationshøjde hos virksomhederne
- nedbrudt "myter" og barrierer hos virksomhederne i forhold til at ansætte både højtuddannede og udenlandsk arbejdskraft

Organisering og kommunikation

Vesthimmerlands Kommune bliver ansøger og dermed kontraktholder hvilket betyder, at kommunen varetager projektets administration og økonomi samt er ansvarlig for de løbende afrapportering til Erhvervsstyrelsen. Derudover forventes det, at kommunen hjælper til med afvikling af matchmaking events, dialog med Jobcentre og A-kasser samt ad hoc opgaver i projektet.

Erhverv Vækst i Vesthimmerland vil fungere som faglig tovholder, og vil bl.a. være ansvarlig for at nedsætte mentorgruppen samt rekruttere virksomheder og dimittender.

HF & VUC Nord forventes at afvikle flere af kompetenceforløbene i forhold til danskundervisning og virksomhedskultur.

Aalborg Universitet, University College Nordjylland (UCN) og forskellige A-Kasser forventes også at spille en aktiv rolle i projektet - dog er deres rolle endnu ikke afklaret.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Puljen Tiltrækning af udenlandsk arbejdskraft med erhvervs- eller videregående uddannelse består af følgende fordeling:

- Socialfonden: Op til 39,4 mio. kr (max 50 % i støtte)
- Decentrale erhvervsfremmemidler: op til 19,7 mio kr. (max 25 % i støtte)

Go Vest forventes at få et samlet projektbudget på ca 2.500.000 kr. og går efter en samlet projektfinansiering på 75 pct., som er det maksimale der kan søges i støtte. Den resterende medfinansiering (25 pct.) vil bestå af timer fra dimittender og Vesthimmerlands Kommune.

Et endeligt budget vil blive udarbejdet, når fordelingen af partnere og uddeling af ansvar og roller er afklaret.

Procesplan

Hvis Go Vest projektet bliver bevilliget midler forventes projektet at starte 1. januar 2020 og løbe i 2,5 år.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning

Økonomiudvalget, 28. august 2019, pkt. 294:

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

Supplerende sagsfremstilling

Der blev indsendt en ansøgning den 9. september 2019 til Erhvervsstyrelsen. Projektet løber i 2,5 år og har et samlet budget på 4.042.500 kr. hvoraf der søges 3.031.875 kr. i støtte. Den resterende del af budgettet (25 pct.) består af egenfinansiering, hvor Vesthimmerlands Kommune medfinansierer med 288.750 kr. i timer mens deltagerne, dvs. dimittenderne, medfinansierer med 721.875 kr.

Fra Vesthimmerlands Kommune vil Jobcenter Vesthimmerland samt afdelingen Erhverv, Turisme, Plan og Udvikling deltage aktivt i projektet, mens Erhverv Væksthimmerland bliver den faglige projektleder i Go Vest.

Erhvervsstyrelsen vil nu sagsbehandle ansøgningen og indstille projektet til enten tilsagn, betinget tilsagn eller afslag på mødet i Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse den 14. november 2019.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 354: Orienteringssag- sammenlægning af almene boligafdelinger på tværs af kommunegrænse - Lejerbo, boliger i Aalestrup

03.10.00-G00-3-19

Punktoplysninger

Sagsnr.:03.10.00-G00-3-19

Sagsbeh.:Gitte Slotved

Resume

Som led i en helhedsplan sammenlægges afdelinger af Lejerbo Randers, herunder en afdeling med almene familieboliger på Borgergade i Aalestrup.

Baggrund

Det blev i 2017 besluttet at gennemføre en helhedsplan med støtte fra Landsbyggefonden i Lejerbo Randers omfattende i alt 3 boligafdelinger, herunder 14 familieboliger beliggende på Borgergade 6A-Q i Aalestrup. Helhedsplanen er godkendt i afdelingerne.

Det er hensigten, at boligerne i Aalestrup som led i helhedsplanen skal sælges. Dette forventes tidligst at kunne ske i 2020-2021.

Som led i helhedsplanen skal de 3 afdelinger sammenlægges. De 2 andre afdelinger er beliggende i Viborg Kommune.

For at der kan ske en sådan sammenlægning, skal betingelserne i almenboliglovens § 27, stk. 3 være opfyldt. Denne siger, at "bebyggelser, der består af få boliger, kan indgå i samme afdeling, uanset at de ligger i to eller flere kommuner". Landsbyggefonden har oplyst, at det vurderes at der er tale om "få" boliger i denne sag.

Kommunen skal ikke i almindelighed godkende sammenlægning af afdelinger.

Administrationen vurderer, på linje med Landsbyggefonden, at sammenlægningen kan ske i henhold til ovenstående bestemmelse, og vil meddele dette til Lejerbo Randers.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 355: Orientering - Status på fælles Strategisk Energiplan for Nordjylland (SEP NORD)

00.16.00-A00-2-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.16.00-A00-2-19

Sagsbeh.: August Bo Skovmand Larsen

Resume

Vesthimmerlands Kommune er som en af Nordjyllands 11 Kommuner en del af planerne om at udarbejde en fælles strategisk energiplan for Nordjylland (SEP Nord). Der gives en status på projektet og beskrives en proces for det videre forløb.

Baggrund

I januar 2019 blev arbejdet med en fælles, strategisk energiplan for Nordjylland igangsat. Arbejdet er et samarbejde imellem alle de Nordjyske kommuner og Region Nordjylland. Formålet med indsatsen er, at Nordjylland bliver forsynet med 100% vedvarende energi i 2050 samtidig med, at der skabes nordjyske jobs og tiltrækkes investeringer. Det samlede arbejde vil skabe et solidt fundament for kommunerne i forhold til at arbejde med den lokale energiplanlægning, omstilling af bygninger, forsyninger, erhverv og transport til vedvarende energi. Indsatsen er delt i tre faser:

- Fase 1 (2019) handler om at finde fælles vision, retning og pejlemærker mellem de mange aktører.
- Fase 2 (2020) handler om at omsætte den fælles vision og pejlemærker til en strategisk energiplan, som kan godkendes i Byråd og Regionsråd
- Fase 3 (2021) handler om at få implementeret den strategiske energiplan i kommunale planer og hos aktører.

Status på indsatser i fase 1

Fase 1 blev påbegyndt i januar 2019. De fastlagte indsatser i fase 1 er som følger:

- Nedsætte et rådgivende Strategisk Energiråd Nordjylland (SEN) med repræsentanter for forskellige typer af erhverv, forsyninger, vidensinstitutioner, energiklynger og –netværk mv. samt afholde et møde for Strategisk Energiråd og politikere for at finde fælles fodslag og udvælge vigtige emner til samarbejdet.
- Opstartsmøde for medarbejdere i kommuner og region.
- Nedsætte arbejdsgrupper, der består af repræsentanter for kommuner og region
- Afholde temabaserede workshops, hvor interessenter inviteres til at deltage.
- Afholde en fælles konference for alle interessenter, hvor resultater af de forudgående indsatser fremlægges og den fælles vision, strategiske pejlemærker og hovedindsatser i en strategisk energiplan udarbejdes.

I foråret blev relevante repræsentanter til SEN identificeret og inviteret til at deltage i arbejdet. Der blev inviteret 27 repræsentanter til SEN på baggrund af input fra styregruppen og BRN's sekretariat. Der er afholdt møder med SEN hhv. den 15. maj 2019 og den 28. august 2019 med stor tilslutning. Den 20. september 2019 er der afholdt fælles møde mellem SEN og BRN's bestyrelse, så der kan findes et fælles fodslag og udvælges emner til det videre arbejde med vision og målsætninger.

Den 4. juni 2019 blev der afholdt workshop for relevante medarbejdere i de enkelte kommuner og regionen. Der deltog 72 medarbejdere, som enten arbejder med energi i hverdagen eller som på anden vis kunne bidrage til arbejdet med den fælles energistrategi. På workshoppen blev der desuden nedsat arbejdsgrupper, som i den videre proces skal bidrage med input til vision og målsætninger inden for deres arbejdsområde.

Workshops og afslutningskonference

Den 12. november og den 19. november 2019 afholdes to temabaserede workshops om strategisk energiplanlægning – en workshop i Jammerbugt Kommune og en workshop i Vesthimmerland Kommune. De to workshops er identiske i program og indlæg, men afholdes på to lokationer for at give mulighed for størst mulig tilslutning.

På de to workshops inviteres politikere, medlemmer af Strategisk Energiråd Nordjylland og andre interessenter til at komme med input til arbejdet. Der tages udgangspunkt i følgende 6 temaer, som indsatsen er opbygget omkring:

- Transport
- Forbrugeradfærd
- Forsyning
- Erhverv
- Lokale myndigheder
- Energianlæg

De to workshops spiller en vigtig rolle i den videre proces med SEP NORD, idet input og anbefalinger herfra bruges i det videre arbejde med at definere mål, delmål og vision for det fremadrettede arbejde med strategisk energiplanlægning i Nordjylland.

I januar 2020 er der planlagt en afslutningskonference, hvor mål, delmål og visioner som er fundet igennem arbejdet med fase 1 præsenteres sammen med en plan for det videre arbejde med en strategisk energiplan for Nordjylland. Herefter påbegyndes fase 2, som er arbejdet med en fælles, strategisk energiplan for Nordjylland.

Forventet konsekvens

I Vesthimmerlands Kommune har vi fået til opgave at hoste en workshop den 19. november 2019. Denne opgave består udelukkende i at finde en egnet lokation og stå for forplejning i løbet af dagen. Vesthimmerland Messecenter er blevet booket til formålet.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Vesthimmerlands Kommune har forpligtet sig til at medfinansiere SEP-Nord projektet med 450 medarbejder timer og 60.000 kr. fordelt over tre år. I forbindelse med hosting af workshoppen den 19. november 2019, forventes udgifterne for leje af Messecenteret og forplejning at blive på ca. 30.000 kr. Udgiften deles med Mariagerfjord Kommune og giver altså en udgift på ca. 15.000 kr. til Vesthimmerlands Kommune. Denne udgift indgår som en del af vores kontante medfinansiering.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning

Teknik- og Miljøudvalget, 7. oktober 2019, pkt. 171:

Fraværende: Henrik Dalgaard

Taget til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 356: Orientering - Overdækning Kimbertorvet

04.01.00-G01-88-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 04.01.00-G01-88-19

Sagsbeh.: Carsten Sloth Agesen

Resume

Orientering til Teknik- og Miljøudvalget fra Aars arbejdsgruppen GIB (Gang i butikkerne), repræsenteret ved Finn Mathiassen, vil på mødet præsentere løsningsforslag fra henholdsvis JAJA Arkitekter og C.F. Møller. Arbejdsgruppen vil på mødet anbefale, hvilken løsning der bør arbejdes videre efter.

Baggrund

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 3. juni 2019 blev det besluttet at hyre arkitekt bistand for de resterende 134.000 kr. af de 150.000 kr., der var afsat til overdækningen af Kimbertorvet. Arbejdsgruppen og forvaltningen blev enige om at pege på JAJA Arkitekter og C.F. Møller.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

På mødet vil der blive orienteret om budget på overdækningen + driftudgifter forbundet hermed, samt forslag til finanseringsplan af den nye overdækning.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at arbejdsgruppens forslag tages til efterretning.

Teknik- og Miljøudvalget, 7. oktober 2019, pkt. 160:

Fraværende: Henrik Dalgaard

Taget til efterretning med bemærkning om, at udvalget ønsker punktet medtaget i budgettet i år 2021 idet udvalget mener, at det indgår i det igangværende projekt vedr. bymidteplan.

Sagen sendes videre til Økonomiudvalget.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

Punkt 357: Meddelelser

00.01.00-A00-668-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.00-A00-668-18

Sagsbeh.: Eva Bach

Resume

Orientering af Økonomiudvalget.

Baggrund

Orientering fra formanden.

Orientering fra administrationen.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Ingen

- Orientering om status for turistdestination
- Status for budgetopfølgning 2019 ifm. den administrative kvalitetssikring
- Orientering om erhvervsskoleaktivitet i Hobro
- Orientering om møde med erhvervsskolerne om sundhedsuddannelser.

Orienteringerne tages til efterretning.

Punkt 358: Lukket: Lukket - Meddelelser

00.01.00-A00-668-18

Punkt 359: Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Overlade

13.06.01-G01-40-19

Punkt 360: Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Gedsted

82.02.00-G10-20-19

Punkt 361: Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Hvalpsund

82.02.00-G01-92-19

Punkt 362: Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Hvalpsund

82.16.00-G01-47-19

Punkt 363: Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Hvalpsund

08.03.00-G01-28-18