

REFERAT Økonomiudvalget d. 19-01-2022

Mødedato Onsdag d. 19. januar 2022 kl. 15:00

Mødested Mødelokale Gundestrupkarret

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af forretningsorden for Økonomiudvalget.....	5
Minibudgetopfølgning pr. 30. november 2021.....	8
Anlægsbevilling - Varmeforsyning til delområde B i 3. etape Galgehøj.....	10
Godkendelse af foreløbig helhedsplan, skema A, afd. 201, Aalestrup, Aars Boligforening.....	13
Tillægsbevilling - Projekt Værdighedsrejseholdet.....	16
Godkendelse af Fritvalgspriser 2022.....	18
Ansøgning om tilskud fra GP Himmerland Rundt.....	20
Igangsætning af forbedat for nye sommerhusområder i Gatten.....	23
Igangsætning - Anmodning om planlægning for etablering af ny højspændingsstation Mosbæk, øst	25
Udvidelse af stillet garanti for tomgangsleje til at omfatte botilbuddet "Under Bøgen".....	28
Interreg ansøgning "InnoPanTec".....	30
Vesthimmerlands Kommunes deltagelse i CCUS Fyrtårn Nordjylland.....	34
Mødekalender 2022.....	37
Orientering om solgte boligparceller i 2021.....	39
Orientering - Status for omdannelse Løgstør Havn Øst.....	42
Godkendelse af principbeslutning om ekspropriation af areal til boligudstyknig.....	44
Meddelelser.....	46
Lukket: Meddelelser	48
Lukket: Orientering - oversigt nedrivninger.....	49
Lukket: Handel med fast ejendom, Aalestrup.....	50
Lukket: Handel med fast ejendom, Aalestrup.....	51
Lukket: Handel med fast ejendom, Aalestrup.....	52
Lukket: Handel med fast ejendom, Aalestrup.....	53
Lukket: Handel med fast ejendom, Farsø.....	54
Lukket: Handel med fast ejendom, Hvalpsund.....	55
Lukket: Handel med fast ejendom, Løgstør.....	56
Lukket: Handel med fast ejendom, Løgstør.....	57
Lukket: Handel med fast ejendom, Løgstør.....	58
Lukket: Handel med fast ejendom, Løgstør.....	59
Lukket: Handel med fast ejendom, Simsted.....	60
Lukket: Handel med fast ejendom, Aars.....	61

Punkt 6: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-2-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.22.02-G01-2-21

Sagsbeh.: Eva Bach

Resume

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Økonomiudvalget.

Baggrund

Godkendelse af dagsorden.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Som følge af Per Bach Laursens fravær, ledede Signe Nøhr mødet.

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 7: Godkendelse af forretningsorden for Økonomiudvalget

00.22.04-P24-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.22.04-P24-1-21

Sagsbeh.: Rasmus Engsig

Resume

Vedtagelse af forretningsorden for Økonomiudvalget og de stående udvalg. Sammenholdt med den forretningsorden for Økonomiudvalget og de stående udvalg, som har været gældende for perioden 2018-2021, foreslår administrationen et antal revisioner og præciseringer.

Baggrund

De stående udvalg og Økonomiudvalget skal i henhold til lov om kommunernes styrelse § 20 stk. 3 fastsætte deres forretningsorden. Fra 2018 har denne forretningsorden været skriftligt nedfældet for at skabe klarhed blandt medlemmerne om rammerne for udvalgets arbejde. Den forretningsorden, som har været gældende for Økonomiudvalget og de stående udvalg for byrådsperioden 2018-2021, er vedhæftet som bilag.

Forud for opstart af den nye Byrådsperiode har administrationen gennemgået forretningsordenen, og har i den forbindelse et antal revisioner og præciseringer, som anbefales godkendt:

- § 2: Foretaget revision. Perioden er tidsbegrænset, så udvalgene i kommende Byrådsperioder kan beslutte at fortsætte med den gældende forretningsorden, uden at det kræver en fornyet revision.
- § 3: Foretaget præcisering.
- § 5: Foretaget præcisering. I indværende periode har der blandt andet været stillet spørgsmål til, om enkelte medlemmer af udvalgene kan deltage telefonisk eller virtuelt på et møde, der er indkaldt som fysisk møde. Lov om kommunernes styrelse åbner for, at det er muligt at afholde udvalgs møder som telefonmøder (eller virtuelle møder), herunder ekstraordinære møder. Med præciseringen vil mødeformen blive fastsat ved indkaldelsen til mødet. Det præciseres endvidere i stk. 2, at formanden ved ekstraordinære møder kan fastsætte mødeformen, herunder om mødet afvikles telefonisk eller virtuelt.
- § 19: Foretaget præcisering. I styrelseslovens § 20 stk. 3. fremgår det, at udvalgene selv fastsætter deres forretningsorden. Såfremt enkelte udvalg vælger at afvige fra den fælles forretningsorden præciseres det, at de vedtagne ændringer kun gælder for det pågældende udvalg, og ikke kræver behandling i de øvrige udvalg.

Den reviderede version af forretningsordenen er vedhæftet som bilag. Såfremt det enkelte udvalg derudover vælger at foretage ændringer, vil forretningsordenen jf. § 19, således kun være gældende for det pågældende udvalg. Ændringerne sendes til orientering i de øvrige udvalg.

Forretningsordenen vil i forbindelse med godkendelse alene være gældende for byrådsperioden 2022–2025, hvorefter den tages op på ny i det nye udvalg.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at den reviderede forretningsorden for Økonomiudvalget og de stående udvalg godkendes.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling godkendt.

Det bemærkes, at antal dage er lig med antal kalenderdage iht. styrelseslovens bestemmelser. Forretningsordenerne tilrettes i henhold hertil.

Bilag

Godkendt forretningsorden for Økonomiudvalget og de stående udvalg 4 2.docx

Revisionsforslag - Forretningsorden for Økonomiudvalget og de stående udvalg 11 1.docx

Punkt 8: Minibudgetopfølgning pr. 30. november 2021

00.30.00-Ø00-5-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00-5-21

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Resume

Ifølge tidsplan for aflæggelse af budgetopfølgninger for 2021 skal der udarbejdes en minibudgetopfølgning pr. 30. november 2021 som fremlægges for fagudvalget.

En minibudgetopfølgning er alene en scanning af forventet regnskab set i forhold til seneste obligatoriske budgetopfølgning.

Der er tidligere fremlagt obligatorisk budgetopfølgning for Økonomiudvalget pr. 30. september 2021.

Minibudgetopfølgningen omfatter alene driftsudgifter fratrukket driftsindtægter samt statsrefusioner.

Baggrund

Minibudgetopfølgningen pr. 30. november 2021 for Økonomiudvalget viser følgende resultat:

Drift - 1.000 kr.	Pr. 30. september 2021	Pr. 30. november 2021
Korrigeret budget 2021	158.487	158.976
Forventet regnskab 2021	162.499	154.723
Restbudget 2021 før overførsel til 2022	-4.012	4.253
Ønskes overført til 2022	3.368	-1.877
Restbudget efter overførsel	-644	2.376

Korrigeret budget pr. 30. september 2021	158.487
--	---------

Bevilling Byrådet 25. november 2021 - budgetomplacering Økonomiudvalget / Teknik- og Miljøudvalget	2.728
--	-------

Fordeling af AUB midler fra Økonomiudvalget til andre udvalg (udgiftsneutralt)	-2.239
--	--------

Korrigeret budget pr. 30. november 2021	158.976
---	---------

Budgetafvigelserne er beskrevet i vedlagte oversigt.

Resultatet er forbedret med ca. 3,0 mio. kr. i forhold til skønnet pr. 30. september. Det skyldes primært, at underskuddet i 2021 vedr. koncernløsningen er finansieret inden for Økonomiudvalgets øvrige udgiftsområder.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Styrelsesloven, Regulativ for Økonomistyring og tidsplan for budgetopfølgninger i 2021.

Økonomi

Under forudsætning af at resultatet holder, medfører dette et netto overskud på 2,376 mio. kr. som henlægges til kassen.

Procesplan

Minibudgetopfølgningen forelægges alene Økonomiudvalget, og fremsendes ikke til videre behandling i Byrådet.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at minibudgetopfølgningen pr. 30. november 2021 tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Budgetopfølgning 211130 ØK

Punkt 9: Anlægsbevilling - Varmeforsyning til delområde B i 3. etape Galgehøj

13.03.00-P20-1-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.03.00-P20-1-20

Sagsbeh.: Henriette Christine Kolby

Resume

Anmodning om tillæg til anlægsbevilling til etablering af kollektiv varmforsyning til resterende grunde i udstykningen Galgehøj 3. etape, delområde B.

Baggrund

På Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 2. marts 2020 blev det besluttet at udtage delområde B i udstykningen Galgehøj 3. etape for kollektiv varmforsyning. Der var således på dette tidspunkt tvivl om placering af regnvandsbassin enten ville være udenfor planområdet eller måtte ende med midlertidigt eller permanent, at skulle ligge i delområde B (kort er vedlagt bilag). De 9 grunde i delområde B har derfor i dag ikke mulighed for tilslutning til fjernvarme.

Efter endelig afklaring af regnvandsbassinets placering er nu fremkommet et politisk ønske om, at der etableres kollektiv varmforsyning i delområde B. Aars Fjernvarme har i november 2021 oplyst, at de nu var klar til at kunne levere fjernvarme til delområde B.

Aars Fjernvarme har den 14. december 2021 fremsendt prisoverslag på etablering af fjernvarme i delområde B med 9 grunde (Galgehøj 180-196, 9600 Aars). Budgetprisen lyder på 45.000 kr. pr. grund, i alt 405.000 kr. Det er oplyst telefonisk, at overslaget er inkl. reetablering af veje og rabatter. Endelig afregning med kommunen efter endt arbejde vil ske til faktisk udgift.

Aktuelt er der ikke indgået købsaftale på nogen af de 9 grunde i delområde B.

Alternativt har Aars Fjernvarme oplyst den 6. januar 2022, at prisen for etablering nedsættes med 30-40%, såfremt tilslutningen udskydes med yderligere godt 1 år, i forbindelse med etablering i nyt område ved Galgehøj.

Administrationen vurderer, at denne løsning ikke er brugbar, da salget/ibrugtagning af grundene vil skulle afvente dette og dermed vil kunne afholde potentielle købere fra erhverve grundene.

Forventet konsekvens

Med godkendelse af indstillingen vil de 9 grunde i delområde B få mulighed for tilslutning til fjernvarme på lige fod med de øvrige grunde i udstykningen.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om varmemforsyning og Projektbekendtgørelsen.

Bevillingsregler for kommuner.

Regulativ for økonomistyring i Vesthimmerlands kommune.

Økonomi

Under forudsætning af, at grundpriserne fastholdes, vil der i det afsatte budget til byggemodning af 3. etape være rum til at dække den nævnte udgift på 405.000 kr., da der med forventning om salg af alle grunde vil være en samlet indtægt på 20,583 mio. kr., jf. pkt. 53 i Byrådets behandling af sagen i mødet den 25. marts 2021.

Nuværende anlægsbevillinger udgør 19.790.700 kr. til udgifter henholdsvis indtægter, der begge foreslås forhøjet med 405.000 kr., således at de samlede bevillinger er på 20.195.700 kr. for både indtægter og udgifter.

Med ovennævnte bevillinger vil der ved salg af alle grunde herefter være et "overskud" på 387.300 kr.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at det etableres kollektiv varmemforsyning til delområde B i Galgehøj-udstyknings 3. etape,
- at der til formålet meddeles tillæg til anlægsbevilling på 405.000 kr. for både indtægter og udgifter, og
- at rådighedsbeløbene samtidigt frigives.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 10. januar 2022, pkt. 10:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Bilag 2 - lokalplanforslag 1094

Punkt 10: Godkendelse af foreløbig helhedsplan, skema A, afd. 201, Aalestrup, Aars Boligforening

03.02.00-G00-8-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: Mette Storgaard Hansen

Sagsbeh.: 03.02.00-G00-8-21

Resume

Kuben Management anmoder på vegne af Aars Boligforening om kapitaltilførsel samt godkendelse af den foreløbige helhedsplan vedr. afdeling 201, Gl. Aalestrup by (Trækvarteret) med en foreløbig anskaffelsessum på 65,894 mio. kr.

Baggrund

Kuben Management fortæller på vegne af Aars Boligforening, at afdelingen har godkendt projektet herunder den tilhørende huslejekonsekvens på et ekstraordinært afdelingsmøde afholdt den 22. november 2021. Referat er fremsendt til forvaltningen.

Den samlede afdeling består i dag af 82 familieboliger, hvoraf 24 efter renoveringen vil være tilgængelige. Det er primært boligerne på Pilevej, der berøres af renoveringen.

Facader samt vinduer og døre skiftes i samtlige boliger. Herudover etableres der balanceret ventilation i alle boliger samt udskiftes køkkener og badeværelser.

Kuben oplyser endvidere, at der indberettes et støttet skema A på 20,910 mio. kr.

Finansieringen hertil sker med støttede lån, hvortil der må forventes en kommunal garanti.

Der indberettes et ustøttet skema A på 44,984 mio. kr. Finansieringen hertil sker på følgende vis:

Et ustøttet realkreditlån på 20,000 mio. kr., men med renoveringsstøtte fra Landsbyggefonden/ boligforeningens dispositionsfond.

Der må forventes en kommunal garanti til dette lån.

Disse elementer indgår som ydelsesstøtte eller reduktion af de direkte lånebehov til realkreditlånet på 20,000 mio. kr.:

- Kapitaltilførsel på 500.000 kr., hvoraf de 100.000 kr. finansieres af Vesthimmerlands Kommune.
- Forbrug af egen trækningsret ved Landsbyggefonden på 550.000 kr.
- Fællespuljemidler på 1.640.000 kr.

Afdelingen anvender selv 1 mio. kr. fra opsparede henlæggelser, mens resten finansieres med et ustøttet realkreditlån på 23,984 mio. kr. Ydelsen finansieres via lejeforhøjelser og driftsoptimeringer.

Der må forventes en kommunal garanti til dette lån.

Den gennemsnitlige huslejestigning i de berørte boliger forventes at andrage ca. 295 kr. pr. m² årligt, idet det bemærkes at huslejen er blevet differentieret ud fra en individuel vurdering af det lejedes værdi.

Huslejen for afdelingen er i 2021 gennemsnitligt 647 kr. pr. m².

Aars Boligforening ansøger samtidig om fravigelser fra AB-regelsættene.

Bygherren anmoder om godkendelse af nogle fravigelser/præciseringer og uddybninger af reglerne.

De ønskede ændringer påvirker ikke væsentligt risikoforholdet mellem entreprenør og bygherre, ligesom de fleste ændringer er begrundet i, at der er tale om henholdsvis alment og udbudspligtigt byggeri. De resterende ændringer kan betragtes som præciseringer. Udgaven, som er udarbejdet af Kuben Management, er godkendt i flere kommuner, ligesom udgaven er kommenteret og tilrettet i samarbejde med flere af de store entreprenørfirmaer i Nordjylland.

I vedlagte bilag kan alle tilføjelser/fravigelser ses, markeret med gråt.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger samt tilhørende bekendtgørelser.

Bekendtgørelse om støtte til almene boliger mv. §31, stk. 2.

Økonomi

Godkendelse af skema A vil betyde, at Vesthimmerlands Kommune skal deltage med 1/5 i kapitaltilførsel, i alt 100.000 kr.

Der anmodes om en kommunal garantistillelse, 100% for det ustøttede lån og 100% for det støttede lån med en regaranti fra Landsbyggefonden på 50%.

Garantien ligger først endelig fast ved skema C og vil blive påvirket i nedadgående retning, alt efter kreditforeningens krav ved tilbud om lånefinansiering (skema B) og vurdering af byggeriet efter renoveringen, samt i forbindelse med endelig finansiering.

Garantirammen kan i teorien også stige, hvis der kommer uforudsete udgifter ved enten skema B eller efter selve renoveringen ved skema C.

Garantiforpligtelsen ved skema A og skema B fungerer også som en garant for byggefinansieringen/byggecreditten, hvilket er årsag til der ved skema A bedes om garantitilsagn på hele renoveringssummen.

Garantistillelse behandles særskilt, når endelig beregning heraf foreligger.

Den kommunale garanti påvirker ikke kommunens låneramme.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at helhedsplan for afd. 201, Trækvarteret og skema A godkendes med en foreløbig anskaffelsessum på 65,894 mio. kr.,
- at kommunen deltager i kapitaltilførsel med 100.000 kr. og finansieres af de afsatte midler til grundkapital,
- at kommunen stiller garanti for både det støttede og det ustøttede realkreditlån med bemærkning om, at garantistillelsen behandles særskilt, når endelig beregning heraf foreligger, og
- og at den foreløbige huslejestigning på gennemsnitligt 295 kr./m²/år godkendes.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Skema A - understøttet

Skema A - støttet

ABT 18 med fravigelser, tilføjelser og uddybninger

Pilevej præsentationsmappe

Punkt 11: Tillægsbevilling - Projekt Værdighedsrejseholdet

27.00.00-P20-3-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 27.00.00-P20-3-21

Sagsbeh.: Kristina Mejer Bove

Resume

Der søges om en udgifts- og indtægtsbevilling på 186.000 kr. til projekt Værdighedsrejseholdet.

Baggrund

Sundhedsstyrelsen har accepteret Vesthimmerlands Kommunes ansøgning vedr. puljen "Deltagelse i praksisnært læringsforløb om værdighed i ældreplejen ved værdighedsrejsehold i 2022."

Tilskuddet udgør i alt 186.000 kr. og går til 3 læringsgrupper, som hver består af 10-14 deltagere.

Læringsforløbet forestås af et rejsehold i regi af Videnscenter for værdig ældrepleje under Sundhedsstyrelsen. Rejseholdet afholder læringsforløb, der tager udgangspunkt i den eksisterende viden om selvbestemmelse, livskvalitet og værdighed, som medarbejderne kender fra deres arbejde. Gennem praksisnær og handlingsorienteret læring opnår medarbejderne kompetencer til at styrke det daglige arbejde med værdighed i ældreplejen. I læringsforløbet er der fokus på at skabe forandringer, og på at de tillærte metoder og redskaber nemt skal kunne overføres til hverdagen, så de skaber værdi for borgerne og medarbejderne.

Forløbet finder sted i første halvår 2022.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Regulativ for økonomistyring og Budget & Regnskabssystem for Kommuner.

Økonomi

Tilskuddet skal dække de udgifter, der vil være i forbindelse med medarbejdernes deltagelse, såsom vikardækning og andre projektrelateret udgifter såsom kontorartikler, lokaleleje og forplejning.

Det må dog påregnes at tilskuddet ikke dækker samtlige udgifter. Udgifter der ligger udover tilskuddet, dækkes af afdelingernes ordinære drift.

Procesplan

Sagen videreføres til Byrådet og Økonomiudvalget via Sundhedsudvalget.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Sundhedsudvalget.

Administrationen indstiller

- at der gives:
 - en udgiftsbevilling på 186.000 kr. i 2022 og
 - en indtægtsbevilling på 186.000 kr. i 2022.

Beslutning fra Sundhedsudvalget, 12. januar 2022, pkt. 8:

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 12: Godkendelse af Fritvalgspriser 2022

27.39.04-S55-2-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 27.39.04-S55-1-20

Sagsbeh.: Kristina Mejer Bove

Resume

Ifølge Bekendtgørelse om Kvalitetsstandarder og frit valg af leverandør af praktisk og personlig hjælp m.m., skal Byrådet mindst 1 gang årligt fastsætte priskravet til leverandører af personlig og praktisk hjælp.

Baggrund

Timeprisberegningen for Frit Valg følger de af Socialministeriets og KL's fastsatte regler, retningslinjer og beregningsmodeller.

Med virkning fra 2019 har Vesthimmerlands kommune beregnet differentierede takster for henholdsvis hjemmepleje og delegerede sygeplejeydelser. Baggrunden for udarbejdelsen af de differentierede takster er, at de giver et mere retvisende billede af omkostningen ved at levere de forskellige ydelser. Herudover er det kun hjemmeplejeydelserne, som er omfattet af frit valg, hvilket gør det hensigtsmæssigt med forskellige takster. Det er mere komplekst at levere delegerede sygeplejeydelser, og derfor er taksten herfor højere.

Takst	2021	2022
Praktisk hjælp	427,00	428,00
Pers. pleje – hverdagstimer	466,00	466,00
Pers. pleje – øvrig tid	551,00	558,00
Rengøringsenhed	400,00	401,00
del. sygeplejeydelser – hverdagstimer	514,00	516,00
del. sygeplejeydelser – øvrig tid	572,00	581,00

Omkring beregning af priserne bemærkes følgende:

- Som følge af en stigning i antallet af timer på "øvrig tid" er budgettet for de arbejdstidsbestemte tillæg forhøjet, hvilket betyder, at timeprisen for både personlig pleje og delegeret sygeplejeydelser for øvrig tid stiger. "Øvrig tid" dækker ydelser, der er leveret om aftenen, natten og i weekenden.

Forventet konsekvens

Ydelser inden for Frit valgs området vil med virkning fra 1. januar 2022 blive afregnet efter ovenstående takster.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om Social service.

Økonomi

Udgiften til de private leverandører af praktisk og personlig hjælp indgår i budgettet for Forebyggelse og Myndighed.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Sundhedsudvalget. Sagen sendes til orientering i Ældrerådet.

Administrationen indstiller

- at fritvalgsspriserne for 2022 godkendes.

Beslutning fra Sundhedsudvalget, 12. januar 2022, pkt. 11:

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 13: Ansøgning om tilskud fra GP Himmerland Rundt

20.15.00-Ø40-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 20.15.00-Ø40-1-22

Sagsbeh.: Rasmus Engsig

Resume

Drøftelse af ansøgning om tilskud på 1.050.000 kr. til afholdelse af cykelløbet GP Himmerland Rundt i perioden 2022-2024, svarende til 350.000 kr. årligt. Med undtagelse af det aflyste cykelløb i 2020, er der siden etablering af cykelløbet i 2011 blevet givet et kommunalt tilskud på 50.000 kr. årligt fra puljen til markedsføring og med afsæt i en reklamekontrakt.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har den 7. januar 2022 modtaget en ansøgning fra Vesthimmerland ProCycling ApS og CK Vesthimmerland (herefter benævnt "ansøgerne") om tilskud på 350.000 kr. årligt i tre år til afholdelse af cykelløbet GP Himmerland Rundt i perioden 2022-2024. Cykelløbet vil i så fald ændre navn til GP Vesthimmerland Rundt. Den samlede ansøgning, som er på 1.050.000 kr., er vedhæftet som bilag sammen med en tilkendegivelse fra Danmarks Cykelunion.

Grandprixet har været afviklet siden 2011 med undtagelse af 2020, hvor cykelløbet blev aflyst som følge af COVID-19. I alle årene har Vesthimmerlands Kommune indgået reklamekontrakter med arrangørerne, hvor der er været defineret en modydelse typisk i form reklame for Vesthimmerlands Kommune eller lignende langs ruten eller på løbets hjemmeside.

I tillæg til tilskuddet til GP Himmerland Rundt har Vesthimmerlands Kommune derudover tidligere ydet tilskud til andre arrangementer afholdt af ansøgerne, herunder Jutlanderbanks Grandprix.

Som led i den foreslåede samarbejdsaftale foreslår ansøgerne at Vesthimmerlands Kommune forpligtes til "være behjælpelige med diverse ansøgninger til kommunen". Administrationen understreger i denne sammenhæng, at sagsbehandlingen af ansøgninger, eksempelvis tilladelser om brug af kommunale veje til afholdelse af cykelløbet, er en myndighedsopgave og beror på en konkret faglig vurdering fra kommunale sagsbehandlinger. Økonomiudvalget kan derfor ikke, i forbindelse med beslutning om tilskud til og indgåelse af samarbejdsaftalen, give politisk tilsagn om hjælp med ansøgninger. Administrationen vil stille sig til rådighed for dialog og vejledning, herunder om den gode proces og koordinering med andre myndigheder.

Ligeledes foreslår ansøgerne, at Vesthimmerlands Kommune stiller skiltemateriale til rådighed i videst mulige omfang. Det har ikke været praksis ved tidligere indgåede reklamekontrakter.

Forventet konsekvens

Afholdelse af GP Himmerland Rundt i 2022 vil bidrage til at synliggøre Vesthimmerland og understøtte profilen som vært for større sportsarrangementer i tråd med afholdelse af Made in Himmerland i Gatten.

Sammenholdt med tidligere reklamekontrakter fremgår det ikke tydeligt af ansøgningen, hvad Vesthimmerlands Kommune får yderligere ved at øge tilskuddet med fra 50.000 kr. til 350.000 kr.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Der søges om 1.05.000 kr. over tre år, svarende til 350.000 kr. årligt, til afholdelse af GP Himmerland Rundt. Nedenfor ses et overblik over tidligere kommunale tilskud:

Årstal	Beløb i kr.	Tilskud
2011	50.000	UCI-løb
2012	50.000	UCI-løb
2013	50.000	UCI-løb
2014	50.000	UCI-løb
2015	50.000	UCI-løb
2016	50.000	UCI-løb
	50.000	TV-dækning
2017	50.000	UCI-løb
	25.000	TV-dækning
2018	50.000	UCI-løb
	25.000	TV-dækning
2019	50.000	UCI-løb
	25.000	TV-dækning
2021	50.000	UCI-løb
	50.000	TV-dækning

Tilskuddet er hidtil finansieret af puljen til markedsføring, hvor der maksimalt kan støttes med 50.000 kr. per aktivitet.

Procesplan

Af hensyn til planlægning har ansøgerne efterspurgt, at de seneste den 1. februar 2022 får tilsagn fra Vesthimmerlands Kommune for at sikre gennemførelse af løbet.

Såfremt Økonomiudvalget vælger at imødekomme ansøgningen anbefaler administration, at forudsætningen for tilskuddet er, at der efterfølgende indgås en detaljeret reklamekontrakt, som i højere grad end den nuværende ansøgning specificerer, hvad modydelsen for det kommunale tilskud er. Reklamekontrakten fra 2021 er vedhæftet til orientering.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at ansøgningen om et tilskud på 1.015.000 kr. til GP Himmerland Rundt drøftes.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Økonomiudvalget besluttede, at der ydes et beløb på 200.000 kr. i 2022 finansieret via Økonomiudvalgets overførsler fra 2021. Der optages forhandling med henblik på, at der efterfølgende indgås en detaljeret reklamekontrakt, som i højere grad end den nuværende ansøgning specificerer, hvad modydelsen for det kommunale tilskud er.

Resultatet af forhandlingen behandles efterfølgende i Økonomiudvalget med henblik på vurdering af beløbets størrelse i de efterfølgende år.

Det bemærkes, at beløbet i "indstillingen" og under "økonomi" retteligt udgør 1.050.000 kr.

Bilag

Ansøgning på kommunalt tilskud fra Vesthimmerland ProCycling ApS

Interessetilkendegivelse fra DCU om GP Himmerland Rundt

Reklamekontrakt 2021 - GP Himmerland Rundt

Punkt 14: Igangsætning af forbedat for nye sommerhusområder i Gatten

01.02.00-G01-3-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.00-G01-3-21

Sagsbeh.: Kristin Engerstrøm

Resume

Der er fremsendt en anmodning om igangsætning af udarbejdelse af lokalplan og kommuneplantillæg for et nyt sommerhusområde i Gatten.

Derfor skal der tages stilling til, om anmodningen skal imødekommes, og om planlægningen skal igangsættes med en forbedat forud for kommune- og lokalplanlægningen.

Baggrund

Der ønskes etableret et nyt sommerhusområde på et konkret areal i Gatten mellem byen og det nye idrætsanlæg. Derudover har der førhen været ønske om at etablere flere sommerhusområder i Gatten, og der vil i forbindelse med forbedatten, indkaldes til idéer og forslag på et større areal, end den konkrete matrikel der er forespurgt på, for at belyse udviklingspotentialerne i Gatten.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Beboere og ejere i området vil få besked om forbedatten direkte i e-Boks.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Hvis anmodning imødekommes og forbedatten besluttet igangsat vil forvaltningen udsende en forbedat pjece til berørte lodsejere, naboer, foreninger, organisationer, myndigheder m.fl. Høringen af forbedatten sættes til 4 uger og vil foregå i første kvartal af 2022.

Høringssvarene fra fordebatten vil efter vurdering efterfølgende blive indarbejdet i planforslagene (kommuneplantillæg og lokalplan). Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan forventes fremlagt for Udvalg og Byråd i foråret 2022 til beslutning om udsendelse i offentlig høring.

Høringssvarene til planforslagene præsenteres for Byrådet via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget, og der tages beslutning om endelig vedtagelse med eller uden ændringer i planerne.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at anmodningen om igangsætning af planlægning for et nyt sommerhusområde imødekommes og
- at planlægningen igangsættes med en fordebat.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 10. januar 2022, pkt. 13:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling godkendt.

Bilag

Gatten- Kort til sagsfremstilling

Punkt 15: Igangsætning - Anmodning om planlægning for etablering af ny højspændingsstation Mosbæk, øst for Aars

01.02.03-P16-2-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.03-P16-2-21

Sagsbeh.: Merete Bach Hansen

Resume

Energinet Eltransmission A/S har fremsendt anmodning om igangsætning af udarbejdelse af lokalplan og kommuneplantillæg i forbindelse med etablering af ny højspændingsstation Mosbæk, jf. bilag med projektbeskrivelse og anmodning fra Energinet dateret 11. november 2021.

Der skal derfor tages stilling til, om anmodningen skal imødekommes, og om planlægningen skal igangsættes med en forbedret forud for kommune- og lokalplanlægning for en ny højspændingsstation.

Baggrund

Der ønskes udarbejdet en lokalplan og et kommuneplantillæg for ny højspændingsstation. Den nye højspændingsstation skal erstatte eksisterende 150 kV højspændingsstation beliggende på matr.nr. 1m Mosbæk by, Giver.

Den nye højspændingsstation ønskes placeret på matr.nr. 1n Mosbæk by, Giver. Denne matrikel ligger syd for Roldvej, lige over for den nuværende station. Arealkravet er ca. 250 x 110 meter inklusive hegn og beplantningsbælte uden om stationen, jf. bilag med projektbeskrivelse fra Energinet, hvor der findes kortbilag med placering og illustrationer af indretninger og installationer.

Energinet er i dialog med lodsejerne, der ejer arealet, hvor den nye station ønskes placeret.

Når den nye højspændingsstation MOSV er etableret, saneres eksisterende stationsområde. Den eksisterende GIS-station (det Gas-Isolerede koblingsanlæg) forbliver på stedet.

I forbindelse med etableringen af den nye station vil der blive foretaget ændringer i luftledningstracéer udenfor stationens hegn, idet der kabellægges fra afspændingsmasterne frem til den nye station.

Forventet konsekvens

Etablering af ny højspændingsstation Mosbæk skal sikre en driftssikkerhed i en 40-årig periode. Hertil skal en ny station tage højde for de af Net-planlægning forventede udbygninger i området med hensyn til indtag af VE-produktion og kabellægningsprojekter i 150 kV nettet.

Når den nye højspændingsstation er etableret, fraflyttes den eksisterende 150 kV station, hvorefter den vil blive saneret. 60 kV GIS-station forbliver på stedet.

Idet det nye stationsområde ikke omfattes af kommuneplanramme og eksisterende lokalplaner, skal der udarbejdes plangrundlag forud for etableringen. Udarbejdelsen af nyt plangrundlag indledes med en fordebat, hvor der indkaldes ideer og forslag til det videre planarbejde.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Hvis Energinets anmodning imødekommes og fordebatten besluttet igangsat vil forvaltningen udsende en fordebat pjece til berørte lodsejere, naboer, foreninger, organisationer, myndigheder m.fl. Høringen af fordebatten sættes til 4 uger og vil foregå i februar/marts måned 2022.

I løbet af høringsperioden vil der blive afholdt et borgermøde med deltagelse fra Energinet.

Høringssvarene fra fordebatten vil efter vurdering efterfølgende blive indarbejdet i planforslagene (kommuneplantillæg og lokalplan). Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan forventes fremlagt for Udvalg og Byråd i foråret 2022 til beslutning om udsendelse i offentlig høring.

Høringssvarene til planforslagene præsenteres for Byrådet via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget, og der tages beslutning om endelig vedtagelse med eller uden ændringer i planerne.

Energinet forventer opstart på etablering af den ny station i april 2023 med drift af den nye station i starten af 2025. Det eksisterende stationsanlæg saneres herefter.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at Energinets anmodning om igangsætning af planlægningen for en ny højspændingsstation Mosbæk imødekommes og
- at planlægningen igangsætning med en forbedret.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 10. januar 2022, pkt. 12:

Henrik Dalgaard spørger til inhabilitet.

Teknik- og Miljøudvalget beslutter at Henrik Dalgaard er inhabil.

Teknik- og Miljøudvalget godkendte administrationens indstilling.

Henrik Dalgaard deltog ikke i behandlingen af sagen.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling godkendt.

Bilag

Projektbeskrivelse - Ny højspændingsstation Mosbæk.pdf

Punkt 16: Udvidelse af stillet garanti for tomgangsleje til at omfatte botilbuddet "Under Bøgen"

27.45.12-G00-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 27.45.12-G00-1-21

Sagsbeh.: Tina Kjær-Christensen

Resume

Sundhedsudvalget indstiller til Økonomiudvalget, at garanti for tomgangsleje stillet i forbindelse med nedlæggelse af botilbuddene Lucernevangen og Krogen skal udvides til at omfatte botilbuddet Under Bøgen.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune og Aars Boligforening har indgået en aftale om garantistillelse for tomgangsleje i afdelingen Lucernevangen 4 (Botilbuddet Lucernevangen) og Borgergade 11 (Botilbuddet Krogen) i Aalestrup i april måned 2018. Dette er sket som led i en helhedsplan, om nedlæggelse af 2 små botilbud og opførelse af nyt større botilbud med 16 boliger i Aalestrup.

Efterfølgende er projektet blevet udvidet til også at omfatte nedlæggelse af botilbuddene Rosenvænget og Under Bøgen, idet efterspørgslen efter botilbud til udviklingshæmmede er vigende. I samarbejde med Aars Boligforening søges botilbuddet Under Bøgen ombygget og omlagt til familieboliger. Botilbuddet Rosenvænget er nedlagt og solgt af Aars Boligforening efter tilladelse fra Landsbyggefonden.

Såfremt boligerne i botilbuddet Under Bøgen ikke ombygges og omklassificeres til familieboliger, vil Vesthimmerlands Kommune fortsat bære risikoen for tomgangslejen, da boligerne så ikke kan udlejes som familieboliger. Tomgangslejen svarer til ca. kr. 278.400 pr. år.

Aars Boligforening har anmodet om, at den stillede garanti for tomgangsleje på Lucernevangen og Krogen udvides til også at omfatte botilbuddet Under Bøgen, og at garantistillelsen udvides fra kr. 750.000 pr. år til kr. 1.000.000 pr. år i 2 år fra ibrugtagningen som familieboliger.

Aars Boligforening har oplyst, at der arbejdes med to andre helhedsplaner i Aalestrup.

På Pilevej er helhedsplanen godkendt af Landsbyggefonden og er i gang med den beboerdemokratiske proces. I afdelingen nedlægges syv mindre boliger. De ombyggede botilbud tænkes anvendt til "genhusning" af lejerne i bl.a. Pilevej, hvorfor det er Aars Boligforenings vurdering af trækket på den stillede garanti formentlig vil blive ganske minimalt, hvis der bliver et træk på garantien.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Som beskrevet.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Sundhedsudvalget.

Administrationen indstiller

- den stillede garanti for tomgangsleje i forbindelse med ombygning og omlægelse af botilbuddene Lucernevangen og Krogen udvides til at omfatte ombygning og omlægelse til familieboliger af botilbuddet "Under Bøgen", og
- at den stillede garanti forhøjes fra kr. 750.000 pr. år til kr. 1.000.000 pr. år i 2 år. Øvrige vilkår forbliver uændrede.

Beslutning fra Sundhedsudvalget, 12. januar 2022, pkt. 9:

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 17: Interreg ansøgning "InnoPanTec"

00.16.00-P20-3-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.16.00-P20-3-21

Sagsbeh.: Stig Berg Norsk

Resume

Der orienteres om indsendt ansøgning til EU-programmet Interreg ØKS med et samlet budget på 65.200 EUR (ca. 489.000 kr.) med en støtteprocent på 75.

Der søges støtte til et projekt, der strækker sig over 6 måneder med start 3. januar 2022 og afslutning d. 30. juni 2022, såfremt bevillingen bliver godkendt. Der er tale om et partnerskabsprojekt bestående af Vesthimmerlands Kommune, Professionshøjskolen UCN og den svenske kommune Mölndal tæt ved Göteborg. Vesthimmerlands Kommune er projektejer og projektleder.

Projektet har fået titlen InnoPanTec, og sætter fokus på, hvad der skal til for at ændre eller "nudge" bestemte adfærdsmønstre i udvalgte ældre- og plejecentre fra de to kommuner, således at hygiejneanbefalinger i et post-corona perspektiv kan understøttes og fastholdes til gavn for både personale, beboere og pårørende.

Baggrund

I tiden efter Corona er der stort fokus på, hvad der skal til for at ændre eller "nudge" bestemte adfærdsmønstre i udvalgte danske og svenske ældre- og plejecentre, således at vi kan fastholde og understøtte hygiejne anbefalingerne til gavn for både personale, beboere og pårørende.

Derfor er der taget initiativ til at igangsætte et forprojekt sammen med Professionshøjskolen UCN og den svenske kommune Mölndal tæt ved Göteborg med Vesthimmerlands Kommune som projektejer og projektleder.

Projektet har fået titlen InnoPanTec.

Forprojektet løber i 6 måneder (januar 2022 til juni 2022) og har to hovedaktiviteter:

- En analyse del
- Konsolidering af projektet

Analysen har til formål at indsamle data og viden gennem observation og interviews om eksisterende hygiejne og adfærdsmønstre samt smittekilder på plejecentre i henholdsvis Vesthimmerlands Kommune og Mölndal Kommune. Det bliver professionshøjskolen UCN's opgave at foretage denne analyse og de skal bl.a. ud på plejecenteret Bøgely i Løgstør

og plejecenteret Solvang i Aars. Analysen skal munde ud i en række anbefalinger, en slag baseline, til at kvalificere det videre forløb hen imod en større Interreg ØKS ansøgning i efteråret 2022.

Med konsolidering af projektet skal der bygges et større konsortium/partnerskab op, der kan løfte perspektiverne videre i en større ansøgning. Nye partnere vil være private virksomheder inden for innovation og

udvikling af ny velfærdsteknologi og indsamling af big data. En eller to forskningsinstitutioner yderligere inden for adfærdsregulering, institutionsindretning, bakteriefrie materialer mv.

Endelig er det ambitionen at få identificeret en norsk kommune, da det vil være interessante at lave en komparativ analyse mellem de tre lande inden for håndteringen af Covid-19 på plejecentre.

Forventet konsekvens

På den korte bane er det målet at få gennemført en minianalyse på plejecentre i Vesthimmerland og Mölndal og få opbygget et større partnerskab, sådan vi står bedre rustet til at søge et større Interreg ØKS projekt til efteråret 2022.

På den lange bane er det forventningen, at projektet bidrager positivt til at udvikle både den offentlige sektor, de private virksomheder og forskningsinstitutionerne:

1. For offentlige ældre- og plejecentre er det forventningen, at projektet generelt løfter den gode hygiejneadfærd blandt både ansatte, beboere samt pårørende. Dette har den positive gevinst i form af færre sygedage, større arbejdsglæde blandt de ansatte, øget livskvalitet blandt beboerne og mere nærhed og tryghed for de pårørende.
2. For private virksomheder er det forventningen, at projektet resulterer i udviklingen af nye produkter og services som både er nye for virksomheder, men også på markedet. Det vil bidrage til deres vækst og give dem en konkurrencefordel på det globale marked. Vi vil tænke i samarbejde med lokale virksomheder.
3. For forsknings- og uddannelsesinstitutionerne er det forventningen, at projektet giver dem adgang til helt ny data og viden, som kan give mere kvalitet i deres uddannelsesstilbud inden for området, og at de får en platform til at forske i lignende sundheds- og velfærdsområder.

Organisering og kommunikation

Projektet er et samarbejdsprojekt og består af 3 partnere:

- Vesthimmerlands Kommune, som projektejer og projektleder
- Mölndal Kommune i Göteborg i Sverige
- Professionshøjskolen UCN

Fra Vesthimmerlands Kommune deltager udviklingsafdelingerne Pleje og Senior samt Erhverv, Turisme, Plan og Udvikling. Derudover vil plejecenter Bøgely i Løgstør og plejecenter Solvang i Aars også deltage i projektet.

Pleje- og seniorservice er primært involveret i de aktiviteter, der har direkte relevans for plejecentrene, mens Erhverv, Turisme, Plan og Udvikling primært varetager opgaver som projektledelse, administration, økonomi og kommunikation.

Projektet får dets egen underside på hjemmesiden: www.udvikling.vesthimmerland.dk og det er ambitionen at udarbejde både videoer og artikler/historier om projektet, dets aktiviteter og resultater, der henvender sig til offentlige institutioner og ansatte, virksomheder m.fl. Disse historier vil løbende blive formidlet på kommunens platforme på sociale medier.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Projektet har et samlet budget på 65.200 EUR (ca. 489.000 kr.) med en støtteprocent på 75.

Fordelingen af budgettet ser således ud:

- Vesthimmerlands Kommune: 30.214 EUR (ca. 226.605 kr.)
- Mölndal Kommune: 13.528 EUR
- Professionshøjskolen UCN: 21.458 EUR

Vesthimmerlands Kommune modtager 22.660 EUR og skal medfinansiere for 7.554 EUR. Medfinansieringen sker i form af timer og ikke kontanter.

Procesplan

Ultimo november 2021 får Vesthimmerlands Kommune en tilbagemelding om, hvorvidt forprojektet bliver bevilliget. Hvis projektet bliver bevilliget, starter det op den 3. januar 2022 og slutter 30. juni 2022.

Ambitionen er, at forprojektet leder op til en større Interreg ansøgning med en varighed på 2-3 år. Det er planen, at der søges om sådan et projekt i efteråret 2022.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Sundhedsudvalget.

Administrationen indstiller

- at Vesthimmerlands Kommunes deltagelse i projektet godkendes.

Beslutning fra Sundhedsudvalget, 2. november 2021, pkt. 127:

Fraværende: Liselotte Lynge Jensen

Administrationens indstilling godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 10. november 2021, pkt. 351:

Fraværende: Ingen

Sundhedsudvalgets indstilling godkendt.

Supplerende sagsfremstilling:

Vesthimmerlands Kommune har modtaget positivt tilsagn fra Interreg ØKS-sekretariatet og derfor kan projektet påbegynde.

Tilsagnet betyder, at Vesthimmerlands Kommune modtager 48.899 EURO (svarende til 366.742,50 danske kroner) i støtte til at gennemføre brobyggerprojektet.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller:

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 366.742,5 kr.,
- at der meddeles en anlægsindtægtsbevilling på 366.742,5 kr., og
- at rådighedsbeløbet afsættes og frigives samtidigt.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 18: Vesthimmerlands Kommunes deltagelse i CCUS Fyrtårn Nordjylland

00.16.00-P20-99-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.16.00-P20-99-21

Sagsbeh.: Gitte Vestergaard Christensen

Resume

CCUS Fyrtårn Nordjylland (Carbon capture, use and storage), er en stor fælles Nordjysk projektansøgning, hvor målet er at demonstrere, hvordan CO₂-fangst, -anvendelse og -lagring bliver et centralt værktøj i klimakampen i Nordjylland, og samtidigt bliver en katalysator for grønne kompetencer, jobs og vækst. Sammen med bl.a. Vesthimmerland Biogas deltager Vesthimmerlands Kommune i CCUS Fyrtårn Nordjylland med et minifyrtårn i Vesthimmerland, hvor formålet er at understøtte den grønne omstilling af landbruget i Vesthimmerland. Minifyrtårnet består af 2 spor:

- 1) Etablering af test-/demonstrationsanlæg for separation af biomasse med fokus på at skabe det optimale udgangspunkt for CO₂ lagring og anvendelse
- 2) Etablering af lokalt forankret og on site forsknings- og udviklingsmiljø med fokus på fangst, lagring og anvendelse af CO₂ i landbrugssektoren

Baggrund

Regeringen nedsatte i marts 2021 syv regionale vækstteams, med det formål at teamsene skulle komme med anbefalinger til hvordan der kan skabes vækst og grønne arbejdspladser i Danmark gennem en række regionale fyrtårne, med fokus på stedbundne udfordringer og vækstmuligheder. Vækstteamsene afleverede deres anbefalinger til erhvervsministeren den 31. maj 2021. I Nordjylland er der peget på at vi skal være international foregangsregion for fremtidens grønne erhverv med fokus på nye grønne løsninger, og den konkrete ambition med det nordjyske fyrtårn er, at fange, genbruge eller lagre CO₂, fremfor at udlede den og at producere fremtidens grønne brændstoffer og andre produkter med indfanget CO₂ og brint. Der er i alt afsat 1 mia. kr. til opfølgning på anbefalingerne. Pengene udmøntes gennem i alt to ansøgningsrunder. I første runde er der afsat 595 mio. kr.

og ansøgningsfristen var den 23/11 2021. Midlerne og projekterne i denne ansøgningsrunde skal være afsluttet senest 30. juni 2023. 2. ansøgningsrunde forventes i umiddelbar forlængelse herefter.

I Nordjylland er der dannet et konsortium der består af en sammensætning af GreenHub Denmark, Aalborg Universitet, Business Region North Denmark, og Erhvervshus Nordjylland, der har samlet og udarbejdet en fælles Nordjysk ansøgning til puljen. Her har der været et fokus på, at initiativerne i ansøgningen skulle repræsentere hele Nordjylland, og konsortiet har været igennem en udvælgelsesproces for at finde de helt rigtige projekter til at repræsentere Nordjylland. Dette konsortium hedder CCUS Nordjylland.

Målet med projektet (minifyrtårnet) i Vesthimmerland, er at udvikle nogle af de teknologiske potentialer der findes indenfor landbrugssektoren, med det formål at kunne lagre og udnytte CO₂. Ambitionen er med tiden at etablere et fuldskala pyrolyseanlæg med placering ved Vesthimmerlands Biogas. Forud for etableringen afdækkes den samlede forretningsmodel, så det sikres, at alle værdistrømme i processen er fuldt ud optimeret. Projektansøgningen til runde 1 omhandler det første væsentlige skridt til at nå ambitionen om etableringen af et fuldskala pyrolyseanlæg.

Projektet indeholder følgende to hovedelementer:

- Del 1: Etablering af et test-/demonstrationsanlæg for separation af biomasse med fokus på at skabe det optimale udgangspunkt for CO2 lagring og anvendelse samt afdække potentialer for videre udvikling. Omdrejningspunktet for demonstrationsanlægget er udvikling og opbygning af teknologi til fraseparering af fiberfraktionen fra den afgassede biomasse.
- Del 2: Etablering af lokalt forankret og on site forsknings- og udviklingsmiljø med fokus på fangst, lagring og anvendelse af CO2 i landbrugssektoren

Projektet blev af konsortiet valgt til at være en del af den samlede ansøgning der repræsenterer Nordjylland sammen med projekter fra bl.a. Hydrogen Valley i Hobro, Energibyen i Frederikshavn og Hanstholm Havn.

Forventet konsekvens

- Sikre en positiv udvikling af landbrugssektoren i Vesthimmerland, der i dag står for en væsentlig andel af CO2 udledningen i kommunen og udnyttelse af det potentiale der ligger i at understøtte en grøn udvikling af landbruget
- Udvikling af landbrugssektoren i samarbejde med lokalt biogas anlæg gennem test er ny teknologi til gavn for landbrugssektoren
- Udvikling af et forsknings- og udviklingsmiljø der kan understøtte den fortsatte erhvervsudvikling i kommune og give synergier med andre erhvervsfremmende tiltag
- Understøtte Vesthimmerlands Kommunes ambition om at blive CO2 neutral kommune senest i 2050

Organisering og kommunikation

Projektet er et partnerskabsprojekt mellem Vesthimmerlands Biogas, Lundsby Biogas og Vesthimmerlands Kommune, der alle deltager som økonomiske partnere i projektet. Desuden er der tilknyttet yderlige interesse- og videnspartnere, der alle har tilkendegivet deres interesse for at bidrage til projektet.

Vesthimmerlands Biogas er projektejer, og bidrager til projektet primært med timer samt areal til opsætning af anlægget. Lundsby biogas deltager primært med det økonomiske bidrag til selve anlægget samt økonomi til indkøb af ekstern viden og rådgivning. Vesthimmerlands Kommune bidrager primært med timer til projektledelse og til administration ift. puljen. Projektet er i Vesthimmerlands Kommune placeret i Udviklingsafdelingen.

Støttepartnere er:

- Stiesdal Fuel Technologies A/S
- Aars Fjernvarme a.m.b.a.
- Erhverv VækstHimmerland

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Samlet projekt budget: 14.350.000 kr.

Forventet støtte: 5.322.500 kr.

Forventet egenbetaling: 9.027.500 kr.

Partnernes bidrag ekskl. støtte:

Vesthimmerlands Biogas: 500.000 kr. (projekt timer)

Lundsby Biogas: 13.250.000 kr. (projekt timer og midler til ekstern konsulent)

Vesthimmerlands Kommune: 600.000 kr. (projekt timer)

Partnernes bidrag inkl. støtte:

Vesthimmerlands Biogas: 325.000 kr.

Lundsby Biogas: 8.312.500 kr.

Vesthimmerlands Kommune: 90.000 kr.

Procesplan

- Projektansøgningen er indsendt til Danmarks Erhvervsfremmebestyrelsen den 23. nov. 2021
- Forventet svar på ansøgning: senest 1. april 2022
- Projektet gennemførelse: 1. april 2022 til 30. juni 2023.
- 2. ansøgningsrunde forventes i umiddelbar forlængelse herefter

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning, og
- at Vesthimmerlands Kommunes deltagelse i projektet godkendes, under forudsætning af at projektet gives tilsagn.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling godkendt.

Det bemærkes, at beløbet under "Økonomi" Lundsby Biogas 8.312.500 kr. retteligt udgør 8.612.500 kr.

Punkt 19: Mødekalender 2022

00.01.00-G01-8-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.00-G01-8-20

Sagsbeh.: Eva Bach

Resume

Administrationen har udarbejdet forslag til politisk mødekalender 2022 med udgangspunkt i hidtidig mødekalender og sammensætning af udvalgene.

Den foreløbige mødekalender blev godkendt på det konstituerende møde den 9. december 2021.

Fagudvalgene skal i forbindelse med fastlæggelse af egen mødekalender tage behørig hensyn til øvrige fagudvalg.

Endelig mødekalender behandles på Byrådets møde den 27. januar 2022 efter behandling i fagudvalgene.

Baggrund

Uge 8, juli og uge 42 er friholdt for møder af hensyn til vinter-, sommer- og efterårsferie.

Det foreslås, at der afholdes et Byrådsseminar den 9. og 10. februar 2022 og et Byrådsseminar den 3. marts 2022, samt et prioriteringsseminar den 22. og 23. september 2022. Endvidere er der indlagt en række temamøder, der afholdes i forbindelse med Byrådsmøderne.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes styrelsesvedtægt og Forretningsorden.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget godkender forslag til egen mødekalender for 2022.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Godkendt.

Bilag

Politisk mødekalender 2022

Punkt 20: Orientering om solgte boligparceller i 2021

13.06.02-G01-602-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.06.02-G01-602-19

Sagsbeh.: Tanja Bach Nørgaard

Resume

Orientering om solgte boligparceller i Vesthimmerlands Kommune i 2021.

Opgørelse over kommunale salg gennem ejendomsmæglere.

Baggrund

Forud for Økonomiudvalgs møde den 23. juni 2021 blev det undersøgt muligheden for en statistik over alle solgte byggegrunde i Vesthimmerlands Kommune.

For at kunne trække data matchende fra statistikken hos Vesthimmerlands Kommune, blev det godkendt at trække tal ved årsskiftet.

Opgjort 4. januar 2022.

Vesthimmerlands Kommune		
Løgstør		6
Aalestrup		6
Farsø		1
Aars		39
Ejendomsmæglere		
EDC Danebo, Aars		23
Nybolig, Løgstør		10
RealMæglerne RM, Farsø		7
Estate Aalestrup & Møldrup		1
Danbolig Himmerland, Aars		1
Mæglerringen Sofie Staun ApS		1
Nybolig Vesthimmerland, Aars		1
EDC Svend Døssiing		1
Mæglerfirmaet Asger Larsen-Allan Kristensen		1

Forventet konsekvens

Der gøres opmærksom på følgende 3 faktorer:

- Boliger solgt gennem ejendomsmægler i Løgstør, tælles også på den Kommunale opgørelse.
- Administrationen er blevet opmærksom på at tallet hos mæglerne også kan indeholde arealer der ikke kan bebygges, f.eks. arealer solgt til sammenlægning.
- Der kan være op til 14 dages forsinkelse på opgørelsen på mægler salg, opgørelsen bør derfor først præsenteres på økonomiudvalgets møde i februar 2023 (nyt træk udleveres som bilag på mødet).

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning, og
- at orienteringen gives i februar fremadrettet.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Opdateret oversigt over solgte boligparceller i Vesthimmerlands Kommune 2021

Punkt 21: Orientering - Status for omdannelse Løgstør Havn Øst

01.02.05-P16-23-20

Punktoplysninger

Sagsnr.:01.01.05-P16-23-20

Sagsbeh.: Torben Mungaard Frandsen og Ole Helk

Resume

Økonomiudvalget og Byrådet besluttede henholdsvis den 18. august 2021 og den 26. august 2021, at miljøundersøgelser for området skulle igangsættes. Teknik- og Miljøudvalget orienteres hermed om status og kobling til vedtagne Områdefornyelse for Løgstør Havn Øst.

Baggrund

Økonomiudvalget og Byrådet besluttede henholdsvis den 18. august 2021 og den 26. august 2021, at miljøundersøgelser for området skulle igangsættes. Miljøundersøgelserne besluttet gennemført i 2 etaper, således at der i første etape måles og beregnes på støj- og lugtgener fra primært Farmfood samt Rensningsanlægget for så vidt angår lugtgener. Miljøundersøgelser af jorden afventer således resultatet af støj- og lugtvurderingerne.

I vedlagte bilag "Løgstør Øst - Områdefornyelse" ses den præsentation som Økonomiudvalg og Byråd har godkendt i forbindelse med områdefornyelsen af Løgstør Havn Øst. På side 15 ses en illustration som indeholder boliger og som svarer fuldt ud til det areal til boliger som med miljøundersøgelserne undersøges.

Miljøundersøgelserne har til formål at undersøge, hvorvidt den konkrete, men teoretiske miljøkonsekvenszone som er knyttet til især Farmfood, afspejler virkeligheden eller ej. Planlovens bestemmelser gør, at der ikke kan planlægges for boligarealer i områder, som er miljøbelastede. Dvs. at der uden juridiske problemer kan planlægges udenfor konsekvenszonen, men indenfor skal det dokumenteres, at arealet ikke er miljøbelastet. Det areal, som er på bilagets side 15, konflikter med en meget lille arealandel, men Farmfoods konsekvenszone. Dette kan illustreres i bilag "Løgstør Øst - boliger og konsekvenszone", hvor arealet fremgår og konsekvenszonens afgrænsning er tegnet ind.

Administrationen har enteret med en miljøvirksomhed til at foretage de vedtagne undersøgelser. Dette firma har formuleret sig omkring lugtgener, men ikke arbejdet med støjmålingerne endnu. Miljøfirmaet ønsker at foretage støjmålinger på Farmfood, idet de gerne vil måle støjen ved kilden og derfra beregne udbredelsen. Administrationen er derfor gået i dialog med Farmfood om at få adgang til at kunne lade målingerne foretage og afventer deres endelige stillingtagen hertil. Farmfood er stærkt bekymret ved tankerne om boligudvikling i området, idet de er bekymret for interessekonflikter og deraf afledte restriktioner for virksomhedens virke og fremtidige udvikling.

Forventet konsekvens

Hvis Farmfood accepterer, at der foretages støjmålinger på virksomheden forventes støjmålingerne leveret med udgangen af januar. Hvis ikke det bliver muligt at støjmåle på Farmfood, foretages der støjmålinger på forventet boligareal. Disse vil være mindre præcise og vanskeligere at generere, men forventes i givet fald, at kunne foreligge med udgangen af februar.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Planloven

Miljøbeskyttelsesloven.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 10. januar 2022, pkt. 21:

Taget til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Taget til efterretning.

Bilag

Løgstør Øst - Områdefornyelse

Løgstør Øst - boliger og konsekvenszone

Punkt 22: Godkendelse af principbeslutning om ekspropriation af areal til boligudstyknings

13.06.02-G01-579-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.06.02-G01-579-19

Sagsbeh.: Charlotte Jakobsen

Resume

For at sikre de fremtidige muligheder for udvidelse af boligudstyknings i Aars, ønsker kommunen, at købe et jordareal, der ligger i nærtilknytning til det eksisterende boligområde ved Galgehøj etape 3.

Vesthimmerlands Kommunes Byråd har den 25. november 2021 vedtaget planlagt lokalplan 1105. Lokalplanen giver mulighed for udvikling af ny bæredygtig boligudstyknings i området omkring Ryttervej og kan danne grundlag for ekspropriation af arealet.

Forvaltningen ønsker, at Byrådet træffer en principbeslutning om ekspropriation af arealet, hvis ikke det er muligt at købe arealet ved frivillig aftale.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune ønsker at sikre de fremtidige muligheder for udvikling af nye boligudstyknings i forlængelse af Galgehøj etape 3. Byrådet godkendte derfor på deres møde den 25. november 2021 en ny lokalplan for området omkring Ryttervej 21, efterfølgende betegnet Rytterkvarteret og lokalplan 1105. I den forbindelse ønsker Vesthimmerlands Kommune at købe matrikel 1bp Stenildvad Grde, Aars.

Grunden er 46.591 m², og udgør hovedparten af området.

Forvaltningen ønsker med baggrund i lokalplanen at indgå forhandlinger med grundejeren af matrikel 1 bp Stenildvad Grde. Der afsøges mulighed for at indgå en frivillig aftale om køb af arealet, men hvis ikke det synes muligt, skal det være muligt at ekspropriere arealet.

Når Kommunen ønsker at ekspropriere skal der være hjemmel i Grundlovens § 73, samt særlig hjemmel i lovgivning i forhold til anvendelsen. Desuden skal ekspropriationen være lovlig, nødvendig og tidsmæssig aktuel. Ved ekspropriation til boligudstyknings skal der være hjemmel i Planlovens § 47, samt vedtaget lokalplan for området. Lokalplanen skal specifikt angive hvilke matrikler eller lodsejere der kan blive berørt af lokalplanens vedtagelse. I henhold til lokalplan 1105, side 9 er det angivet at matrikel 1bp Stenilvad Grde er omfattet og kan blive berørt ved gennemførelsen af lokalplanen. Lodsejeren er derfor bevidst om, at processen.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ved almindelig handler er reglerne i Styrelseslovens § 68 og bekendtgørelse 396 af 3. marts 2021 gældende.

Ved ekspropriation, omkring Ryttervej 21, til udvikling af boligudstyknings er Planlovens § 47, samt lokalplan 1105 gældende.

Økonomi

Ikke beregnet på nuværende tidspunkt.

Økonomien ved en handel eller ekspropriation vil blive særskilt behandlet i forhold til reglerne om bevillinger.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at Byrådet godkender, at kommunalbestyrelsen - om nødvendigt- vil erhverve det nødvendige areal til udvikling af boligudstykning omkring Ryttervej ved ekspropriation, hvis ikke det er muligt at købe arealet ved frivillig handel.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Kort matrikel 1bp Stenilvad Grde.pdf

Punkt 23: Meddelelser

00.01.00-A00-38-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.00-A00-38-21

Sagsbeh.: Eva Bach

Resume

Orientering af Økonomiudvalget.

Baggrund

Orientering fra formanden.

Orientering fra administrationen.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Per Bach Laursen

- Orientering om tidsplan for igangsættelse af svømmehalsprojekt Aars.
- Orientering om henvendelse fra Haubro Efterskole.
- Orientering om tidsplan for udviklingsplan i Aalestrup.
- Orientering om igangsættelse af strategisk energiplanlægning.
- Orientering om lejekontrakt mastehus Løgstør – opfølgning.
- Orientering om salg af grunde i Aalestrup.
- Orientering om besvarelse af spørgsmål fra Svend Jørgensen vedr. erhvervsområde Aars Øst.
- Orientering om besvarelse af spørgsmål fra Kurt Friis-Jørgensen vedr. investeringsportefølje på 100 mio. kr.
- Orientering om besvarelse af spørgsmål fra Kurt Friis-Jørgensen vedr. indregning af prisfremskrivning i budgettet.
- Orientering om besvarelse af spørgsmål fra Theresa Berg Andersen vedr. borgerrådgiver.
- Orientering om status på kommuneplan 2021.
- Orientering fra Svend Jørgensen "Plan for 100 dage" i ØK

Orienteringerne blev taget til efterretning.

Bilag

Procesplan Aalestrup

Punkt 24: Lukket: Meddelelser

00.01.00-A00-38-21

Punkt 25: Lukket: Orientering - oversigt nedrivninger

82.21.00-A26-17-19

Punkt 26: Lukket: Handel med fast ejendom, Aalestrup

82.02.00-G10-50-20

Punkt 27: Lukket: Handel med fast ejendom, Aalestrup

01.11.40-G10-2-19

Punkt 28: Lukket: Handel med fast ejendom, Aalestrup

82.02.00-G10-64-21

Punkt 29: Lukket: Handel med fast ejendom, Aalestrup

82.21.00-A26-46-21

Punkt 30: Lukket: Handel med fast ejendom, Farsø

82.02.00-G10-1-22

Punkt 31: Lukket: Handel med fast ejendom, Hvalpsund

82.02.00-G01-8-21

Punkt 32: Lukket: Handel med fast ejendom, Løgstør

82.21.00-A26-19-21

Punkt 33: Lukket: Handel med fast ejendom, Løgstør

82.21.00-A26-42-21

Punkt 34: Lukket: Handel med fast ejendom, Løgstør

13.06.02-G10-74-21

Punkt 35: Lukket: Handel med fast ejendom, Løgstør

13.06.02-G10-46-21

Punkt 36: Lukket: Handel med fast ejendom, Simested

82.02.00-G01-51-18

Punkt 37: Lukket: Handel med fast ejendom, Aars

13.06.02-G01-579-19