

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 06-05-2013

Mødedato Mandag d. 06. maj 2013 kl. 09:00

Mødested Lokale K2, Administrationsbygningen Farsø

Indholdsfortegnelse

Forpagtningsaftale - Løgstør campingplads.....	3
Dispensation for opførsel af carport med udhus.....	5
Himmerlandsgade, Kirkegade og Nibevej - Ansøgning om dispensation fra lokalplan vedr. material	7
Planlægning for boligområde ved Himmerlandsvej og Møllevænget, Vegger.....	9
Genrejsning af fredningssag for Trend Å.....	11
Anlægsregnskab jordforsyning - Golfvænget/Raunstrupgården.....	13
Regnskab 2012 - Teknik- og Miljøudvalgets område.....	15
Budgetopfølgning pr. 31. marts 2013.....	18
Anlægsbudget 2014 - 2017 Teknik- og Miljøudvalg.....	20
Orientering.....	23
Lukket: Indlevering af taxibevilling.....	26
Lukket: Ansøgning om regulering af takster.....	27

Punkt 704: Forpagtningsaftale - Løgstør campingplads

Sagsfremstilling

704. Åbent - Forpagtningsaftale - Løgstør campingplads

Sagsnr.: 820-2013-23991

Doknr.: 820-2013-94509

Sagsbeh.: Tomas Mørk

Baggrund

Løgstør campingplads, beliggende Skovbrynet 1 i Løgstør, ejes af Vesthimmerlands Kommune. Driften af campingpladsen er bortforpagtet til privat person, som siden 2001 har drevet og udviklet campingpladsen med tilhørende faciliteter

Sagsfremstilling

Den nuværende forpagter af campingpladsen har henvendt sig til kommunen, med besked om at forpagtningsaftalen ønskes opsagt med udgangen af 2013.

Nuværende forpagter har opført flere af træhytterne på campingpladsen og ejer en del løsøre. Disse aktiver vil indgå i en ny forpagtningsaftale, dog vil ny forpagter skulle afregne disse med nuværende forpagter

Der skal derfor igangsættes en proces med at udbyde Løgstør campingplads i ny forpagtningsaftale, med virkning fra 1. januar 2014.

Lovgrundlag

Ingen.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at forpagtning af Løgstør Campingplads sendes i udbud med en 10-årig forpagtningsperiode.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2013

Fraværende: Ingen

Administrationen skal arbejde videre med at afklare mulighederne for forpagtning kombineret med købsret.

Punkt 705: Dispensation for opførelse af carport med udhus

Sagsfremstilling

705. Åbent - Dispensation for opførelse af carport med udhus

Sagsnr.: 820-2013-8718

Doknr.: 820-2013-93043

Sagsbeh.: Johanne Hartvig Mahler

Baggrund

Forvaltningen har modtaget ansøgning om tilladelse til opførelse af carport med udhus på ejendommen beliggende Golfparken 13, Gatten by.

Der søges i den forbindelse dispensation fra lokalplan 98's bestemmelse om bebyggelsens ydre fremtræden som lyder:

· Tage skal udføres som symmetriske sadeltage med en hældning på mellem 40 og 45 grader. For garager, carporte og andre mindre bygninger kan hældningen tillades ned til 25 grader.

I det ansøgte projekt har carporten en asymmetrisk taghældning, og stemmer derfor ikke overens med bestemmelserne i lokalplan.

Sagsfremstilling

Iforhold til en dispensation skal bemærkes:

I området 2 huse fra ansøger gælder lokalplan nr. 118, hvor der står beskrevet, at garager, carporte og skure kan udføres med andre tagformer, hvilket der er op til flere tilfælde af eksempelvis flade tage på carport/garager.

Forvaltningen har overvejet andre muligheder, som ville være i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser. Men det vurderes, at disse løsninger rent arkitektonisk ikke vil være med til at skabe kvalitet til området.

Forvaltningen har derfor vurderet, at et asymmetrisk sadel tag er med til at opretholde de arkitektoniske værdier i området.

Forvaltning har orienteret ejer om ovenstående betragtninger, og har derefter haft ansøgningen i naboorientering hos de beboere, som er omfattet af lokalplanen i område- i alt 11 ejendomme.

Der har været én indsigelse fra nr. 4, som skriver at enhver tilbygning/ændring skal ske jf. gældende lokalplan således, at bebyggelsen bevarer et ensartet udseende. Derfor kan den ansøgte asymmetriske hældning ikke accepteres.

Lovgrundlag

Lokalplan nr. 98 § for Gatten by § 7 bebyggelsens ydre fremtræden.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutralt

Administrationen indstiller

- at der meddeles dispensation til opførelse af carport med integreret udhus med asymmetrisk tag.

Bilag

Situationsplan	820-2013-93277
Opstalter	820-2013-93282
Plan	820-2013-93280
oversigtskort over området	820-2013-94558

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Situationsplan

Opstalter

Plan

oversigtskort over området

Punkt 706: Himmerlandsgade, Kirkegade og Nibevej - Ansøgning om dispensation fra lokalplan vedr. materialer

Sagsfremstilling

706. Åbent - Himmerlandsgade, Kirkegade og Nibevej - Ansøgning om dispensation fra lokalplan vedr. materialer

Sagsnr.: 820-2013-23865

Doknr.: 820-2013-93999

Sagsbeh.: Helle Ingvarsen

Baggrund

Byrådet vedtog i juni 2012 lokalplan nr. 1025, som omhandler Aars Boligforenings projekt i Aars ved Himmerlandsgade, Kirkegade og Nibevej.

Bygherre har nu søgt om dispensation fra lokalplanen vedr. materialer.

Sagsfremstilling

Der er søgt om dispensation fra §7, som siger, at 1., 2. og 3. sal skal udføres i tegl, der skal fremstå som pudsede facader.

Der er søgt om dispensation til at vælge mellem tre løsninger i stedet:

1. Facaden udføres i blanke lyse mursten uden puds.
2. Facaden udføres med isolering med hvid netpuds.
3. Facaden udføres som sandwichelementer afsluttet med lyse teglstensskaller.

Begrundelsen er, at bygherre vurderer, at der vil være risiko for revnedannelser i konstruktionen, hvis lokalplanen fastholdes.

Ved løsning 1 og 3 fremstår facaden med blank mur som stueetagen. Ved disse løsninger skal der ske en nabohøring.

Løsning 2 opretholder lokalplanens krav om, at facaden fremstår pudset. Denne løsning sikrer den lethed og variation i bygningens udtryk, som lokalplanen tilsigter. I dette tilfælde er en nabohøring ikke nødvendig, da bygningens udtryk ikke vil ændres.

Lovgrundlag

Planlovens § 19

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget

Økonomi

Udgiftsneutralt

Administrationen indstiller

- at der meddeles dispensation til løsning 2, hvor facaden udføres med isolering med hvid netpuds

Bilag

Dispensationsansøgning	820-2013-93987
Bilag (mail fra Grontmij).pdf	820-2013-93990
Perspektiv	820-2013-93989

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Dispensationsansøgning
Bilag (mail fra Grontmij).pdf
Perspektiv

Punkt 707: Planlægning for boligområde ved Himmerlandsvej og Møllevænget, Vegger

Sagsfremstilling

707. Åbent - Planlægning for boligområde ved Himmerlandsvej og Møllevænget, Vegger

Sagsnr.: 820-2013-10407

Doknr.: 820-2013-99794

Sagsbeh.: Helle Ingvarsen

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har solgt den tidligere børnehave i Vegger på Himmerlandsvej 28. De nye ejere ønsker at anvende ejendommen som bolig.

Sagsfremstilling

Der kræves ny lokalplan, da anvendelsen ændres i forhold til eksisterende lokalplan nr. 5-2.

Lokalplanen har vide rammer for materialer m.v. – svarende til de omkringliggende lokalplaner for boliger. Den nye lokalplan giver også mulighed for eksempelvis rækkehuse.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 5 og 6.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at lokalplanforslaget vedtages og sendes ud i offentlig høring og
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planen vurderes ikke at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1037	820-2013-99790
--------------------------------	----------------

Screeningsskema	820-2013-99792
-----------------	----------------

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1037

Screeningsskema

Punkt 708: Genrejsning af fredningssag for Trend Å

Sagsfremstilling

708. Åbent - Genrejsning af fredningssag for Trend Å

Sagsnr.: 820-2012-320168

Doknr.: 820-2013-86765

Sagsbeh.: Per Egge Rasmussen

Baggrund

Ejeren af Trend Kro, Gitte Sørensen, har søgt forvaltningen om at måtte lægge et stykke af nabomarken til ejendommen. Landmanden er villig til at sælge arealet. Der er uden de nødvendige tilladelser etableret P-plads og opstillet containere til ”Det lille slagteri” på arealet.

Fredningsnævnet har ved kendelse af 3. april 2013 meddelt afslag til lovliggørelse af opstillede containere, etableret parkeringsplads samt lejlighedsvist opstillet festtelt.

Sagsfremstilling

Forvaltningen skal lovliggøre det ulovlige forhold. Det kan enten ske ved at kræve de opstillede containere og parkeringsarealet fjernet, eller der skal gives de nødvendige tilladelser.

Det sidste vil først kræve, at kommunen rejser en ny fredningssag for Trend Å Fredningen, eventuelt i samarbejde med Danmarks Naturfredningsforening. Fredningssagen skal behandles af Fredningsnævnet. Desuden kræves der kommunens tilladelse efter planloven, dispensation fra naturbeskyttelsesloven og en byggetilladelse.

Der skal efter naturbeskyttelseslovens bestemmelser udarbejdes et fredningsforslag med forslag til fredningsbestemmelser, udarbejdes en liste med oplysning om matrikelbetegnelsen for de ejendomme, der er omfattet af forslaget, samt en redegørelse for forslagets baggrund.

Den nuværende fredning er primært rejst for at sikre åløbet med sit nuværende slyngede forløb mod reguleringer og at bevare de stort set uberørte omgivelser, der henligger væsentligst som græsningsenge.

Arealet, der ønskes udtaget af fredningen, ligger yderst i fredningen på dyrket mark og delvist uden for åbeskyttelseslinjen.

Den nuværende ejer er villig til at lade et andet areal indgå i fredningen uden at modtage yderligere erstatning. Det vil sandsynligvis kunne lade sig gøre at gennemføre en ny fredningssag uden at skulle udbetale yderligere erstatning til de

berørte lodsejere, hvis de ikke pålægges yderligere restriktioner. Der er ikke i budgettet afsat midler til fredningserstatninger.

Til orientering kan det oplyses, at forvaltningen tidligere har meddelt ejeren af Trend Camping, at der med den nuværende fredning ikke kan tillades udvidelse af campingpladsen mod syd. Det vil også kræve forvaltningens dispensation efter åbeskyttelseslinjen.

Lovgrundlag

Naturbeskyttelseslovens § 36.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Eventuelt erstatningsbeløb kan ikke afgøres på nuværende tidspunkt.

Administrationen indstiller

- at udvalget beslutter, om der skal rejses en ny fredningssag

Bilag

Trend Å Fredningskendelse.docx	820-2013-86764
Trend Kro - beskyttelse	820-2013-86825

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Trend Å Fredningskendelse.docx
Trend Kro - beskyttelse

Punkt 709: Anlægsregnskab jordforsyning - Golfvænget/Raunstrupgården

Sagsfremstilling

709. Åbent - Anlægsregnskab jordforsyning - Golfvænget/Raunstrupgården

Sagsnr.: 820-2013-24568

Doknr.: 820-2013-98036

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Anlægsregnskab for køb af Raunstrupgården og efterfølgende udstykning og salg af jord er afsluttet.

Sagsfremstilling

Projektet har omfattet køb af den tidligere Raunstrupgården med efterfølgende udstykning og salg af jord.

Følgende bevilling og forbrug er registreret:

	Udgifter (kr.)	Indtægter (kr.)
Anlægsbevilling i alt	16.060.000	-16.206.000
Forbrug i alt	<u>15.923.168</u>	<u>-17.204.392</u>
Afvigelse (mindreudgift/merindtægt)	136.832	998.392

Projektets omkostninger har i hovedsagen været knyttet til projektering og omkostninger til udstykning og salg, og kun i begrænset omfang til egentlige anlægsarbejder.

Fra det opkøbte areal er udstykket 5 storparceller beregnet for boliger foruden areal til golfbane. Sidstnævnte areal købte Løgstør Kommune selv for 13,75 mio. kr. med efterfølgende udlejning til golfklubben i Løgstør.

Afvigelsen på indtægter (merindtægt) skyldes, at der ikke er blevet meddelt anlægsbevilling til de sidste salgsindtægter, der faldt i 2007.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Neutral, idet udgifter og indtægter til projektet har været afholdt indenfor Teknik- og Miljøudvalgets årlige investeringsrammer til jordforsyning.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes.

Bilag

(77) Byggemodning Golfvænget (Raunstrupgården).xlsx

820-2013-98034

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

(77) Byggemodning Golfvænget (Raunstrupgården).xlsx

Punkt 710: Regnskab 2012 - Teknik- og Miljøudvalgets område

Sagsfremstilling

710. Åbent - Regnskab 2012 - Teknik- og Miljøudvalgets område

Sagsnr.: 820-2013-22791

Doknr.: 820-2013-97750

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

I forbindelse med regnskabsafslutningen for 2012 skal regnskab med bemærkninger behandles i fagudvalgene.

Sagsfremstilling

For Teknik- og Miljøudvalget viser regnskabet for 2012 følgende resultat i overordnede poster:

Hele 1.000 kr.	Oprindeligt budget	Korrigeret budget	Regnskab	Afvigelse
Skattefinansieret drift, udgifter	76.237	80.840	83.149	-2.309
Skattefinansieret drift, indtægter	<u>-10.776</u>	<u>-16.039</u>	<u>-13.891</u>	<u>-2.147</u>
Skattefinansieret drift, netto	65.461	64.801	69.259	-4.457
Brugerfinansieret drift, udgifter	36.839	35.539	35.668	-129
Brugerfinansieret drift, indtægter	<u>-36.839</u>	<u>-36.539</u>	<u>-36.520</u>	<u>-19</u>
Brugerfinansieret drift, netto	0	-1.000	-852	-148
Anlæg, udgifter	70.954	66.241	46.073	20.168
Anlæg, indtægter	<u>-9.279</u>	<u>-16.466</u>	<u>-4.131</u>	<u>-12.335</u>
Anlæg, netto	61.675	49.775	41.942	7.833
I alt, udgifter	184.030	182.620	164.890	17.730
I alt, indtægter	<u>-56.894</u>	<u>-69.044</u>	<u>-54.542</u>	<u>-14.501</u>
I alt, netto	127.136	113.576	110.349	3.228

På den skattefinansierede drift dækker budgetoverskridelsen på netto 4.457 t.kr. over følgende større afvigelser (merudgift/mindreindtægt med negativt fortegn):

	Tus. kr.
Rengøringsenheden *)	36
Naturvejlederprojekt *)	-2.289
Grøn ordning *)	-1.702
Øvrige områder med overførselsret *)	103
Byggesagsbehandling, 2013-indtægter bogført i 2012	493
Udlæg for lodsejere i byggesag	-632
Vintertjeneste	-1.120
Miljøtilsyn, brugerbetalingspligtige virksomheder	200
Indsatsplanlægning grundvand	325
Øvrige poster, netto mindreudgift/merindtægt	<u>129</u>
I alt	-4.457

*) Budgetoverskud/-underskud vedrørende disse aktiviteter er overført til budget 2013 via negativ tillægsbevilling på i alt 3.852 t.kr.

På den brugerfinansierede drift kan noteres en netto indtægt på 852 t.kr. omtrent svarende til det korrigerede budget. Nettoindtægten skyldes alene efterreguleringer i forbindelse med de årlige slutaftregninger med Renovest. Hvis regnskab 2012 blev "renset" for disse forskydninger, ville det reelle regnskab vise et underskud på ca. 1,8 mio. kr. Heraf kan ca. 1,0 mio. kr. henføres til manglende gebyrdækning for virksomheders brug af genbrugspladserne. Her viste omfanget – og ikke mindst sammensætningen – af afleveret affald fra tilmeldte virksomheder sig at være væsentligt undervurderet ved fastsættelsen af gebyrer for 2012.

På anlægsområdet (skattefinansieret) blev en række nye projekter sat i gang. Tre vejprojekter med nyanlæg nåede ikke så langt som forudsat, hvilket er hovedårsagen til budgetoverskuddet på netto 7.833 t.kr. Dernæst kommer havnerenoveringer for 6 mio. kr. også til at forsatte ind i 2013.

Hele budgetoverskuddet fra 2012 vedrørende anlæg er overført til budget 2013.

Uddybende bemærkninger fremgår af bilag til sagen, herunder også bilag med specifikation af årets tillægsbevillinger.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 46 og § 57.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Skattefinansieret drift: Regnskabet viser et merforbrug på 4.457 t.kr., hvoraf 3.852 t.kr. er overført til budget 2013 i form af negativ tillægsbevilling. De resterende 605 t.kr. er ikke finansieret.

Brugerfinansieret drift: Regnskabet viser et merforbrug på 148 t.kr. Selve driftsoverskuddet på 852 t.kr. er tilgået kommunens kassebeholdning og bevirker, at renovationsfondens tilgodehavende i kommunekassen er øget til 5,32 mio. kr. ved udgangen af 2012.

Anlæg: Regnskabet viser et mindreforbrug på 7.833 t.kr. Hele dette budgetoverskud er overført til budget 2013.

Administrationen indstiller

- at udvalgets regnskab for 2012 med bemærkninger godkendes
- at udvalget ikke søger om overførsel af yderligere midler til budget 2013

Bilag

Bemærkninger TMU Regnskab 2012	820-2013-96824
8-7 Tillægsbevillinger TMU 2012.xlsx	820-2013-96823

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Bemærkninger TMU Regnskab 2012
8-7 Tillægsbevillinger TMU 2012.xlsx

Punkt 711: Budgetopfølgning pr. 31. marts 2013

Sagsfremstilling

711. Åbent - Budgetopfølgning pr. 31. marts 2013

Sagsnr.: 820-2013-22798

Doknr.: 820-2013-97962

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

I henhold til praksis aflægges budgetopfølgning pr. 31. marts 2013 til endelig behandling i Byrådet den 30. maj 2013. Budgetopfølgningen skal være behandlet i de respektive udvalg.

Sagsfremstilling

Budgetopfølgningen pr. 31. marts 2013 på Teknik- og Miljøudvalgets område viser et forventet merforbrug på 2,318 mio. kr. De forventede afvigelser fordeler sig som følger:

Politikområde / emne	Merudgift/ mindreindtægt (1.000 kr.)
----------------------	--

1. Bolig og erhverv

Regningsarbejde – indtægt efter udlæg i 2012	-483
Byggesagsgebyrer ført i forkert regnskabsår	493

2. Infrastruktur, fritidsområder, ejendomme m.v.

Budgetfejl / budgetreduktion ej udmøntet	158
Vejafvandingsbidrag	510

4. Klima og vinterberedskab

Vintertjeneste, vejrafhængige udgifter	170
--	-----

6. Affald

Efterreguleringer fra Renovest vedr. 2012	<u>1.470</u>
Sum, alle politikområder	2.318

Uddybende bemærkninger fremgår af vedhæftet bilag.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse og Budget- og regnskabssystemer for kommuner.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Budgetopfølgningen viser et forventet merforbrug på 2,318 mio. kr. på udvalgets område.

Administrationen indstiller

- at opfølgningen tages til efterretning og
- at den videresendes til Økonomiudvalget, som en del af Vesthimmerlands Kommunes samlede budgetopfølgning.

Bilag

Budgetopfølgning TMU 31-03-2013

820-2013-97957

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Budgetopfølgning TMU 31-03-2013

Punkt 712: Anlægsbudget 2014 - 2017 Teknik- og Miljøudvalg

Sagsfremstilling

712. Åbent - Anlægsbudget 2014 - 2017 Teknik- og Miljøudvalg

Sagsnr.: 820-2013-24650

Doknr.: 820-2013-98196

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Ifølge tidsplanen for budget 2014 – 2017 skal fagudvalgene i mødet primo maj udarbejde et forslag til et flerårigt anlægsbudget for 2014 – 2017.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har med baggrund i tidligere fremsatte anlægsønsker, allerede igangsatte anlægsprojekter samt tilkomne presserende anlægsopgaver udarbejdet revideret forslag til flerårigt anlægsbudget for årene 2014 – 2017. Hovedtallene er her:

1.000 kr.	2014	2015	2016	2017
Ejendomme	16.350	14.550	9.800	6.300
Fritidsområder	4.530	0	0	0
Veje - nyanlæg	41.790	27.000	18.000	27.500
Veje - forbedringer	35.600	16.500	14.000	14.000
Kollektiv trafik	600	600	600	600
Havne	11.980	0	0	0
Adm. forvaltning	1.150	0	0	0
Genbrugsplads	3.000	11.000	0	0
I alt	115.000	69.650	42.400	48.400

De enkelte projekter er nærmere beskrevet i vedlagte bilag.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse og Budget- og regnskabssystemer for kommuner.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Der foreligger forslag til anlægsprojekter for i alt 275,45 mio. kr. for perioden 2014 – 2017.

Administrationen indstiller

- at anlægsønskerne drøftes og
- at der foretages en prioritering af de ønskede anlæg.

Bilag

Oversigt anlægsønsker pr. 30-04	820-2013-98506
TMU-501-511 Ejendomme	820-2013-98510
TMU-520-522 Fritidsområder	820-2013-98513
TMU-530-536 Veje nyanlæg	820-2013-98517
TMU-540-565 Veje forbedringer	820-2013-98518
TMU-569 Kollektiv trafik	820-2013-98523
TMU-570-577 Havne	820-2013-98525
TMU-580 Byggesagsarkiv	820-2013-98528
TMU-585 Genbrugsplads	820-2013-98532

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Oversigt anlægsønsker pr. 30-04
TMU-501-511 Ejendomme
TMU-520-522 Fritidsområder
TMU-530-536 Veje nyanlæg
TMU-540-565 Veje forbedringer
TMU-569 Kollektiv trafik

TMU-570-577 Havne

TMU-580 Byggesagsarkiv

TMU-585 Genbrugsplads

Punkt 713: Orientering

Sagsfremstilling

713. Åbent - Orientering

Sagsnr.: 820-2013-2873

Doknr.: 820-2013-97002

Sagsbeh.: Jens Chr. Olesen

Baggrund

Orientering vedr. status for vådområdeprojekter, vandløbslicitation, Renovest, Nordjyllands Trafikselskab og Rengøringsenheden.

Sagsfremstilling

Status for vådområdeprojekter

Sagsbehandler: Elise B. Stilling

Der er 4 projekter med lidt forskelligt stade, som vist i tabellen:

Projekt	Status	Bemærkning	Budget
Lilleåen	Under realisering, jordfordeling i gang	Vindmølleprojekt har indflydelse på vådområdeprojektet	21 millioner
Halkær Å	Forundersøgelse færdig	Der søges om realisering snarest	15 millioner
Gørup Enge	indstillet	lodsejermodstand	-
Simested Å	Forundersøgelse næsten færdig	Kører parallelt med statens projekt i samme område	17 millioner

Udbudsresultat af vandløbslicitation

Sagsbehandler: Flemming Andersen

Forvaltningen har i samarbejde med konsulentfirmaet Niras gennemført licitation over arbejdet med at vedligeholde de kommunale vandløb i kommunen.

Licitationen er gennemført som en indbudt tilbudsgivning med forudgående prækvalifikation, hvorefter 5 entreprenører blev udvalgt til at deltage i licitationen.

Arbejdet er opdelt i 4 entrepriser, hvor kommunens vandløb er opdelt i 3 geografiske områder (nord, midt og syd) samt en entreprise, hvor arbejdet foregår med båd.

Tilbuddene skulle afgives som en pris for arbejdets udførelse i 7 år, hvor der er indregnet en 2 % effektivisering årligt efter kontraktperiodens 2. år.

Tilbuddene er opbygget ud fra kriterier, hvor prisen har vægtet 60 %, opgaveløsningen 30 % og udvikling 10 %.

4 entreprenører afgav samlet 11 bud til de 4 entrepriser til en samlet sum for de 7 år på i alt 12.002.541 kr.

Arbejdet skal hermed udføres af 3 entreprenører. Dette giver en årlig udgift på ca. 1,7 mio. årligt, hvilket er lidt mindre, end kommunen har betalt den foregående periode

Renovest

Sagsbehandler: Erland Laugesen

Renovest har fremsendt referat fra bestyrelsesmøde den 23. april 2013.

Bestyrelsen godkendte/tog til efterretning:

- Udarbejdet årsregnskab for 2012, der udviser et overskud på 284 t.kr. mod et budgetteret underskud på 740 t.kr.

Det forbedrede resultat skyldes hovedsagelig at forbrændingsområdet kommer ud med et overskud på 383 t.kr. mod et budgetteret underskud på 645 t.kr.

- At administrationen til næste bestyrelsesmøde udarbejder 2 scenarier for selskabet:

1) Selskabet videreføres

2) Selskabet opløses.

Scenarierne udarbejdes efter at Teknik- og Miljøudvalget i mødet den 18. marts besluttede at anmode Renovests bestyrelse tage stilling til firmaets fremtid efter, at 3 af selskabets 4 ejerkommuner (Jammerbugt, Rebild og Aalborg kommuner) har ønsket at træde ud af ejerskabet den 31. december 2015.

- Bestyrelsen tog til efterretning, at der ikke er basis for at ændre vedtægterne for Renovest I/S.

Aalborg kommune har på baggrund af byrådsbeslutning den 13. februar anmodet Renovest om at ændre vedtægterne, så andre end byrådsmedlemmer kan udpeges til Renovest bestyrelse, og Renovest har videresendt anmodningen til de 3 øvrige ejerkommuner.

Da vedtægtsændringer kræver godkendelse i alle ejerkommuner og byrådet i Vesthimmerlands Kommune den 14. marts har vedtaget ikke at ville opfordre Renovest til at ændre vedtægterne er det alene byrådsmedlemmer, der kan udpeges til bestyrelsen.

Under orientering blev taget til efterretning, at Renovests bankforbindelse har fremsendt afkastrapport for 2012, der viser, at afkastet for året har været på 3,41%, hvilket må siges at være tilfredsstillende.

Endvidere forelå afkastrapport for første kvartal af 2013, der viser at afkastet i perioden har været på 0,48%.

Nordjyllands Trafikselskab

Sagsbehandler: Per Larsen

Der foreligger referat fra bestyrelsesmøde i Nordjyllands Trafikselskab den 3. april 2013.

Rengøringsenheden

Sagsbehandler: Jens Chr. Olesen

Status på Rengøringsenheden.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringerne tages til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2013

Fraværende: Ingen

Orienteringerne taget til efterretning.

Punkt 714: Lukket: Indlevering af taxibevilling

Punkt 715: Lukket: Ansøgning om regulering af takster