

REFERAT Økonomiudvalget d. 25-06-2025

Mødedato	Onsdag d. 25. juni 2025 kl. 15:00
Mødested	Mødelokale Gundestrupkarret
Mødedeltagere	Asger Andersen, Kurt Friis, Signe Nøhr, Per Bach Laursen, Per Bisgaard, Svend Jørgensen, David Rathkjen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budget 2026 - 2029 - Status efter Økonomiaftale 2026.....	4
Budget 2026 - Ansøgning om særtilskud og lånedispensationer.....	8
Budget 2026-2029 Samlet status for anlægsønsker fra alle fagudvalg.....	10
Tilskud til nedrivning af private boliger.....	12
Udbud af forsikringer Vesthimmerlands Kommune.....	15
Meddelelser.....	19
Lukket: Meddelelser	21
Lukket: Henvendelse vedrørende ejendom.....	22
Lukket: Sundhedshuse i Vesthimmerlands Kommune.....	23
Lukket: Handel med fast ejendom - Aars	24
Lukket: Handel med fast ejendom, Aars.....	25
Lukket: Handel med fast ejendom - Løgstør.....	26
Lukket: Handel med fast ejendom - Aalestrup.....	27
Lukket: Handel med fast ejendom, Løgstør Markjorder 253g (Jernbanegade 999, Løgstør).....	28
Lukket: Handel med fast ejendom - Farsø	29
Underskriftsark.....	30

Punkt 218: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-2-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.22.02-G01-2-25

Sagsbehandler: Eva Bach

Resume

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Økonomiudvalget.

Baggrund

Godkendelse af dagsorden.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Indstilling

- at dagsorden godkendes.

Beslutning

Fraværende: Per Bisgaard

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 219: Budget 2026 - 2029 - Status efter Økonomiaftale 2026

00.30.00-Ø00-9-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.30.00-Ø00-9-24

Sagsbehandler: Peter Riis Kristensen

Resume

Regeringen og KL har den 27. maj 2025 indgået en økonomiaftale for 2026, som samlet set vurderes at være positiv for Vesthimmerlands Kommune.

Aftalen indebærer en stigning i kommunernes servicramme på 3,2 mia. kr. og en nettoforøgelse af anlægsrammen på 1,8 mia. kr. Hertil videreføres særtilskudspuljer og ekstraordinært finansieringstilskud fra 2025, ligesom der afsættes lånepuljer i stil med tidligere år.

Administrationen vurderer, at der på baggrund af den øgede likviditet ikke er behov for at afsætte en råderumspulje i budgetlægningen for perioden 2026-2029.

Baggrund

Økonomiaftalen mellem regeringen og KL blev indgået den 27. maj 2025.

Aftalen danner udgangspunkt for kommunernes økonomi i 2026. Den indebærer følgende hovedelementer:

- Servicerammen løftes med 3,5 mia. kr. Heraf er 54 mio. kr. målrettet kvalitetsløft i ældreplejen.
- Anlægsrammen fastsættes til 22,3 mia. kr., hvilket er en nettoforøgelse på 1,8 mia. kr. Parterne er enige om, at det aftalte niveau sikrer gode muligheder for at investere i de fysiske rammer for velfærden.
- Kommunerne skal samlet reducere administrationsudgifter med 250 mio. kr. i 2026. Det vil fortsat være op til den enkelte kommune at frigøre ressourcerne på baggrund af, hvad der giver mening efter lokale forhold.

Øvrige områder:

- Den ordinære lånepulje fastholdes på 200 mio. kr. Vesthimmerlands Kommune opnåede i 2025 låneadgang på 9 mio. kr. herfra.
- En særskilt lånepulje på yderligere 200 mio. kr. afsættes til særligt vanskeligt stillede kommuner. I 2025 opnåede kommunen låneadgang på 25 mio. kr. herfra.
- Særtilskudspuljen til særligt vanskeligt stillede kommuner fastholdes på 800 mio. kr. I 2025 modtog kommunen 20 mio. kr. herfra.
- Det særlige finansieringstilskud på 1,8 mia. kr. videreføres i 2026. Vesthimmerlands Kommune modtog 18,9 mio. kr. i 2025. Midlerne fordeles efter samme nøgle i 2026, hvorfor kommunen kan forvente et tilsvarende beløb.

- I forhold til Kommunal med finansiering af sundhedsvæsenet (KMF) tages der igen udgangspunkt i det vedtagne budget for 2019 prisfremskrevet til 2026, der skulle således være dækning for den kommunale medfinansiering i budgettet for 2026.
- For overførselsudgifter er niveauet faldet fra 110,2 mia. kr. til 109,9 mia. kr. fra aftalen i 2025 til aftalen i 2026 (i 2025-prisniveau). Den samlede udgift i 2026-prisniveau er 114,7 mia. kr. Niveauet skønnes ud fra blandt andet en forventet stigning for kontanthjælp og uddannelseshjælp, førtidspensioner og arbejdsløshedsunderstøttelse i forhold til de seneste forventede udgifter i 2025.
- Udgifterne for overførsler er nedjusteret med 0,44 mia. på baggrund af forventet effekt af beskæftigelsesreformen i 2026. kr. Ud over denne nedjustering er der indlagt en reduktion på 0,37 mia. kr. for drift af jobcentre og 0,15 mia. kr. for øvrige udgifter.
- For 2026 er der indført et gevinstloft for de selvbudgetterende kommuner. Loftet på 1,5 mia. kr. medfører, at de selvbudgetterende kommuner selv skal betale en evt. gevinst der ligger ud over dette. Ændringen bevirker, at der forventes færre selvbudgetterende kommuner til budget 2026.
- Kommuner, der i 2024 og 2025 valgte statsgaranti, kompenseres som ved selvbudgettering. Virkningen er, at de selvbudgetterende kommuner for disse år skal "betale" kompensationen forholdsmæssigt i forbindelse med efterreguleringen 3 år efter. For Vesthimmerlands Kommune vil det betyde at kommunen i 2027 og 2028 vil blive opkrævet kompensation herfor.

Forventet konsekvens

Den samlede konsekvens af ovennævnte vurderes umiddelbart at være positiv idet kommunernes serviceramme er steget med 3,2 mia. kr. og anlægsrammen er steget med netto 1,8 mia. kr. Udgifterne er fuldt ud finansieret i aftalen via et løft i statens bloktilskud.

I lighed med sidste år er afsat en lånepulje til særligt vanskeligt stillede kommuner på 200 mio. kr., hvilket er ud over den ordinære lånepulje på 200 mio. kr.

Særtilskudspuljen til særligt vanskeligt stillede kommuner er igen på i alt 800 mio. kr. ligesom det ekstraordinære finansieringstilskud på 1,8 mia. kr., der tilgik kommunerne efter aftaleindgåelsen i 2025, er videreført i 2026.

I "Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi 2026-2029" er der følgende budgetbalance:

Budgetbalancen 2025-2029						
I hele 1.000 kr.	Note	2025	2026	2027	2028	2029
Indtægter		-3.144.145	-3.242.709	-3.366.460	-3.442.959	-3.519.458
Driftsudgifter		3.022.745	3.110.216	3.200.780	3.291.894	3.415.008
Renter		3.684	4.217	4.895	4.828	4.828
Anlæg		80.348	91.173	68.000	66.000	68.000
Optagne lån		-57.263	-45.200	-22.200	-22.200	-22.200
Udligning af lån		0	-11.000	11.000	0	0
Afdrag på lån		80.930	80.101	82.223	68.674	67.093
Balanceforskydninger		4.418	5.118	5.118	7.193	5.193
Bufferpulje		9.000	8.000	16.000	24.000	0
Nulstilling bufferpulje		0	-8.000	-16.000	-24.000	0
Ændring af likvide aktiver		-282	-8.085	-16.644	-26.570	18.464
Økonomiudvalgets budgetprioriteringer:						
Forlods demografiereg. Skole- og Dagtilbudsmr.	3.1		0	0	0	-3.000
Forlods demografiereg. Ældreområdet	3.2		0	0	0	3.100
Administrative besparelser (allerede indregnet)	3.3		0	0	0	0
Ny bufferpulje	3.4		6.000	6.000	6.000	6.000
Balance			-2.085	-10.644	-20.570	24.564
Udligning af lån tilbageføres			11.000	-11.000	0	0
Ny udligning af lån			-11.000	20.000	18.000	-27.000
Ny budgetbalance			-2.085	-1.644	-2.570	-2.436

Effekten af Økonomiaftalen er ikke indarbejdet i ovennævnte budgetbalance, idet den konkrete udmøntning af aftalen fortsat afventer, hvorved aftalen kan indeholde elementer, der kan have negative økonomiske konsekvenser for Vesthimmerlands Kommune:

Ubekendte:

Økonomiaftalen skal indarbejdes i tilskuds- og udligningssystemet sammen med nye socioøkonomiske og demografiske tal for de enkelte kommuner, hvorefter de endelige tilskuds- og udligningstal for de enkelte kommuner fremkommer. De endelige beregninger forventes i lighed med tidligere år først at fremkomme primo juli 2025, hvorefter den enkelte kommunes tal fremkommer.

Ud over dette er der usikkerhed omkring:

- Særtilskud efter ansøgning
- Endelig fordeling af det ekstraordinære finansieringstilskud (kun i 2026)
- Tildelt ordinær lånepulje (efter ansøgning)
- Tildelt lån som særskilt vanskeligt stillet kommune (efter ansøgning)
- Fordeling af selskabsskatter kommunerne imellem og dermed udligningseffekten heraf
- Effekten af ændring i ejendomsskatteindtægterne og indtægterne for grundskylden, samt regulering herfor fra tidligere år
- Budgetteringen af udgifter for beskæftigelsesudvalget vedrørende overførselsudgifter i forhold til det niveau, der er indlagt i aftalen mellem Regeringen og KL

På trods af de nævnte usikkerheder vurderer administrationen, at den øgede likviditet i aftalen bevirker det unødvendigt at afsætte en råderumspulje i budgetlægningen for 2026-2029.

Organisering og kommunikation

Der afholdes orientering om Økonomiaftalen for 2026 for Byrådet den 19. juni 2025.

Lovgrundlag

- Økonomiaftale 2026 mellem Regeringen og KL.

Økonomi

Jf. sagsfremstillingen.

Procesplan

Fra Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi 2026-2029:

- 19. juni 2025:
Byrådet orienteres om budget(u)balance på baggrund heraf. MED-Hovedudvalget deltager med tre tilhørere (alternativt kan tre fra MED-Hovedudvalget deltage i budgetorienteringen 30. august 2025).
- 25. juni 2025:
Økonomiudvalget tager på baggrund af resultatet af Økonomiaftalen stilling til evt. justering af bidrag til råderumspuljen (besparelseskrauet). Økonomiudvalget orienteres om de behandlede bidrag til anlægsønsker, som har været behandlet i fagudvalgene i juni måned 2025. Økonomiudvalget drøfter ansøgninger om lånedispensationer og særtilskud.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Indstilling

- at der som følge af den øgede likviditet i økonomiaftalen for 2026 ikke afsættes en råderumspulje i budgetlægningen for 2026-2029.

Beslutning

Fraværende: Per Bisgaard

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Aftale om kommunernes økonomi for 2026

Punkt 220: Budget 2026 - Ansøgning om særtilskud og lånedispensationer

00.30.06-000-1-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.30.06-000-1-25

Sagsbehandler: Peter Riis Kristensen

Resume

På baggrund af indgåelsen af økonomiaftalen mellem KL og Regeringen, skal Økonomiudvalget tage stilling til ansøgninger om:

- Ansøgning om lånedispensation til budget 2026
- Ansøgning om § 16-tilskud til særligt vanskeligt stillede kommuner
- Tilskud til skattenedsættelse

Baggrund

Den 27. maj 2025 indgik KL og Regeringen årets økonomiaftale for 2026.

På baggrund af aftalen blev der den 4. juni 2025 afholdt orienteringsmøde, hvor landets kommuner fik indblik i forløbet for de pågældende forhandlinger og indholdet i økonomiaftalen, herunder særtilskud og lånedispensationer mv.

Følgende fremgik af mødet:

Tilskud til særligt vanskeligt stillede kommuner (§ 16-tilskud)

Der fordeles årligt en generel pulje til særligt vanskeligt stillede kommuner i henhold til § 16 i lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner. Puljen fordeles ved en årlig ansøgningsrunde.

Fordelingen af særtilskud efter § 16 sker på baggrund af en samlet vurdering af kommunens økonomiske situation, hvor der inddrages en række kriterier og kommunaløkonomiske nøgletal.

Særtilskudspuljen var til budget 2024 på 800 mio. kr. Vesthimmerlands Kommune ansøgte om 55 mio. kr., hvoraf Indenrigs- og Sundhedsministeriet bevilgede 20,004 mio. kr.

Til budget 2026 er særtilskudspuljen fastholdt på i alt 800 mio. kr. Administrationen indstiller, at der i stil med 2025 ansøges om 55 mio. kr. fra puljen.

Lånedispensation til budget 2026

Til budget 2026 vil der være adgang til at søge om lånedispensation via den ordinære lånepulje. Den ordinære lånepulje er afsat i medfør af de kommunale låneregler og landets kommuner kan ansøge om låneadgang fra puljen til de fleste former for anlægsinvesteringer.

Den ordinære lånepulje var til budget 2025 på 300 mio. kr. Vesthimmerlands Kommune ansøgte om 25 mio. kr. hvoraf Indenrigs- og Sundhedsministeriet bevilgede 9 mio. kr.

Det formodes, at der til budget 2026 også afsættes 300 mio. kr. til den ordinære lånepulje, hvoraf Administrationen indstiller, at der i stil med tidligere ansøges om 25 mio. kr.

Lån efter ansøgning som særligt vanskeligt stillet kommune

Der er til budget 2026 afsat en lånepulje på i alt 200 mio. kr. målrettet særligt vanskeligt stillede kommuners anlægsinvesteringer på blandt andet det borgernære og grønne område. Lånepuljen var til budget 2025 på 200 mio. kr. Vesthimmerlands Kommune ansøgte om 51,8 mio. kr. hvoraf Indenrigs- og Sundhedsministeriet bevilgede 25 mio. kr.

I og med at puljen er målrettet borgernære og grønne anlægsprojekter, er ansøgningen afhængig af, hvilke anlægsønsker, der sendes videre i budgetprocessen, hvorfor administrationen indstiller, at der i stil med 2025 ansøges om

lånedispensation i størrelsesordenen 50 mio. kr.

Tilskud til skattenedsættelse

Det er i lighed med tidligere muligt at øge skatten i regi af udligningsreformen. I det omfang at muligheden udnyttes, vil det skabe en ”pulje” til landets øvrige kommuner til tilsvarende at sænke skatten med et tilskud, som er mere gunstigt end i den normale skattepulje. Indenrigs- og Sundhedsministeriet udmelder tidsfrister mv. for 2026 omkring 1. juli 2025. Alle kommuner kan ansøge om puljen.

Forventet konsekvens

Opnåelse af særtilskud og lånedispensationer har stor indvirkning for at Vesthimmerlands Kommune budgetbalance for 2026-2029.

Der er i det foreløbige budget for 2026 indregnet særtilskud og låneadgang i samme størrelsesorden, som er tildelt kommunen i 2025.

Organisering og kommunikation

Der er endnu ikke udsendt materiale og vejledning om ansøgningerne.

Administrationen vil på baggrund af Økonomiudvalgets beslutning indsende de relevante ansøgninger.

Lovgrundlag

Styrelsesloven og økonomaftalen mellem Regeringen og KL.

Økonomi

Påvirkning af kommunens økonomi kendes efter ansøgningernes behandling i august 2025.

Procesplan

Administrationen indsender ansøgning om særtilskud og lånedispensationer primo august 2025 til Indenrigs- og Sundhedsministeriet.

Der forventes svar på ansøgninger ultimo august 2025.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Indstilling

- at der søges om tilskud på 55 mio. kr. fra puljen til særligt vanskeligt stillede kommune (§ 16- tilskud),
- at der søges om en lånedispensation på 25 mio. kr. fra den ordinære lånepulje, og
- at der søges om en lånedispensation til særligt vanskeligt stillede kommuner i størrelsesordenen 50 mio. kr.

Beslutning

Fraværende: Per Bisgaard

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 221: Budget 2026-2029 Samlet status for anlægsønsker fra alle fagudvalg

00.30.10-Ø00-5-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.30.10-Ø00-5-25

Sagsbehandler: Peter Riis Kristensen

Resume

I henhold til tids- og handleplanen fremlægges forslag til nye anlægsønsker for budgetperioden til Økonomiudvalgets orientering.

Baggrund

I henhold til tids- og handleplanen for budgetlægningen 2026-2029 skal de enkelte udvalg i juni måned 2025 fremsende forslag til nye anlægsønsker for budgetperioden til Økonomiudvalgets behandling på mødet den 25. juni 2025.

Økonomiudvalgets egne anlægsforslag behandles på Økonomiudvalgets møde den 20. august 2025. Økonomiudvalgets oversigtsskema er vedhæftet som bilag.

For øvrige fagudvalgs anlægsforslag er dagsordener med referat fra møderne primo juni vedlagt som bilag. Fagudvalgenes oversigtsskema er endvidere vedlagt.

De samlede forslag udgør pr. 16. juni 2025 92,2 mio. kr.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi 2026-2029.

Økonomi

Forslagene vil blive behandlet i den senere budgetproces.

Procesplan

Sagen kan løbende optages til behandling i fagudvalgene og i Økonomiudvalget.

Senest i august måned 2025 skal fagudvalget udarbejde endelige forslag til anlæg budget 2026-2029. Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Indstilling

- at anlægsforslagene tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Per Bisgaard

Taget til efterretning.

Bilag

ØK Oversigtsskema anlæg

Dagsordenspunkt_Budget 2026-2029 Sundhedsudvalget - Anlægsønsker behandlet på mødet 4. juni 2025 kl. 0900
(Mødelokale Johannes)

Oversigtsskema anlægsønsker B 2026 - SU

Dagsordenspunkt_Budget 2026-2029 Børne- og Familieudvalget - Anlægsønsker behandlet på mødet 3. juni 2025 kl.
1515 (Mødelokale F)

BF Oversigtsskema anlæg

Dagsordenspunkt_Budget 2026-2029 Kultur- og Fritidsudvalget - Anlægsønsker behandlet på mødet 2. juni 2025 kl. 1530
(Administrat

KFU Oversigtsskema anlæg

Dagsordenspunkt_Budget 2026-2029 Teknik- og Miljøudvalget - Anlægsønsker behandlet på mødet 2. juni 2025 kl. 0800
(Mødelokale Gy

TMU Oversigtsskema anlæg

Punkt 222: Tilskud til nedrivning af private boliger

03.01.03-A26-19-24

Punkttoplysning

Sagsnummer: 03.01.03-A26-19-24

Sagsbehandler: Hans Ebdrup Kjær

Resume

I forbindelse med Økonomiudvalgs mødet punkt 388 den 20. november 2024, blev det besluttet, at Administrationen skulle udarbejde vilkår og retningslinjer for en tilskudsordning til private nedrivninger i byerne.

Vedlagte retningslinjer samt bilag frembringes herfor til politisk godkendelse.

Baggrund

Med baggrund i byfornyelsesmidler og Vesthimmerlands Kommunes indsats mod dårlige og nedrivningsmode ejendomme i kommunen, besluttedes det på Økonomiudvalgs mødet punkt 388 den 20. november 2024:

- at der skal opstartes en tilskudsordning for private grundejere, til nedrivning af slidte og nedrivningsmodne ejendomme,
- at Administrationen udarbejder vilkår og retningslinjer for ordningen samt konsekvenserne heraf til efterfølgende politisk behandling,
- at forslaget skal være gældende indenfor bygrænserne,
- at der maksimalt gives 50.000 kr. i tilskud pr. ejendom,
- og at det i retningslinjerne endvidere skal anføres, at i en periode på 2 år, skal alle ansøgninger behandles i Økonomiudvalget.

Vedlagt findes derfor de udarbejdede retningslinjer til godkendelse, en tro-og-loveerklæring samt en oversigt med de 19 mulige byer, hvori tilskuddet kan gives.

Retningslinjerne er bredt bearbejdet i Administrationen, og de er også kvalitetssikret hos en ekstern rådgiver i relation til Byfornyelsesreglerne.

Byfornyelsesreglerne gør sig gældende flere steder i Retningslinjerne, og det er administrationens opfattelse, at nedrivninger anno 2025, efterhånden har nået en kompleksitet som gør, at de skal udføres af professionelle entreprenører.

Byfornyelsesmidlerne må bruges i det åbne land og i byer med et indbyggertal på under 4.000 indbyggere.

En ansøgningsproces forløber i følgende rækkefølge:

1. Efter 1. kvartal årligt prioriteres byfornyelsesmidlerne politisk; størrelsen af tilskudspuljen fastsættes herved.
2. Ansøgningsdato fastsættes administrativt umiddelbart efter puljens kendskab, og offentliggøres minimum 2 måneder i forvejen.
3. Puljen gøres søgbar i 1 måned.
4. Ansøgningerne behandles administrativt - først med en screening i relation til retningslinjerne, herefter med et ejendomsbesøg, hvorved bygningerne vurderes kvalitativt.
5. Godkendte ansøgninger bringes op til politisk godkendelse; dog sker tildelingen i den rækkefølge som de er modtaget i, for at sikre en gennemsigtighed og ligebehandling.

Forventet konsekvens

En tilskudsordning til private nedrivninger vil hjælpe grundejere i Vesthimmerlands Kommunes mindre byer økonomisk, dog samtidig med at eksisterende nedrivningspuljer, områdefornyelserne og det tilhørende handlingsrum formindskes.

Det er forventningen at vedlagte retningslinjer med tilhørende dokumenter kan håndteres med den nuværende administrative bemanning - dog med det forbehold at behandlingen kan forsinkes, hvis der på samme tidspunkt er mange indeklimasager, som har første prioritet.

Organisering og kommunikation

Nedrivningsopgaver i Vesthimmerlands Kommune er forankret hos Ejendomscenterets indeklimamyndighed, og der samarbejdes samt kommunikeres bredt på tværs af de forskellige afdelinger i Administrationen.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven, regulativ for økonomistyring og budget og regnskabssystem for kommuner.

Økonomi

Tilskudsordningen finansieres med op til 60 procent fra de statslige puljemidler til byfornyelse, når disse er tilgængelige. Efter gældende momsregler, er det ikke muligt at fratrække moms ved tilskud til private nedrivninger.

Procesplan

Hvis retningslinjerne godkendes, skal følgende opgaver færdiggøres før end at Administrationen kan fastsætte en ansøgningsdato.

- Nuværende byfornyelsesopgaver prioriteres og fremlægges politisk således, at der kan skabes et rum for en pulje.
- Kontrol- og Vurderingsskema udarbejdes - således at vurderingerne af ejendommene sker på et ens grundlag. Disse dokumenter vedlægges revisionen efter endt nedrivning, foruden de nævnte dokumenter i retningslinjerne.
- Standard afslagsbrev / tilsagnsbrev udarbejdes - kontrolleres juridisk.
- Opbygning og test af ansøgningsportal - Vesthimmerlands Kommunes hjemmeside kan anvendes til formålet, og denne ansøgningsportal er med til at dokumenterer håndteringen samt lette den administrative håndtering. Ansøgningsportalen dokumenterer i hvilken rækkefølge ansøgningerne er modtaget i, og da tildelingen til godkendte ejendomme sker i den modtagne rækkefølge, kan Vesthimmerlands Kommune ikke anklages for at omgå ligebehandlingen.
- Borgervejledning - hvor Administrationen vil forsøge at hjælpe ansøger mest muligt.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Indstilling

- at vedlagte retningslinjer samt bilag godkendes, og
- at den beskrevne procesplan igangsættes.

Beslutning

Fraværende: Per Bisgaard

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at der i retningslinjerne skal angives, at der løbende kan ansøges fra puljen og at behandling af ansøgningerne sker på møder hvert halve år, eksempelvis i maj og november måneder.

Teksten "Bygningen skal desuden være synlig fra offentligt tilgængelig vej, hvorpå der foregår en vis færdsel" flyttes og sættes ind som pkt. 3.11.1.5.

Bilag

Tro- og loveerklæring - tilskud til nedrivning - incl det åbne land.pdf

Retningslinier for tilskudsordning til nedrivning - incl det åbne land.pdf

Punkt 223: Udbud af forsikringer Vesthimmerlands Kommune

83.15.15-P27-1-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 83.15.15-P27-1-25

Sagsbehandler: Mette Lærke Bräuner

Resume

Kommunens nuværende forsikringsaftaler udløber den 31. december 2025. Der er ikke mulighed for yderligere forlængelse, og der skal derfor foretages et genudbud af aftalerne.

I henhold til Styrelsesvedtægtens § 11, er det Økonomiudvalget, der fastsætter, i hvilket omfang kommunens værdier skal forsikres.

Baggrund

Kommunens nuværende forsikringsaftaler udløber den 31. december 2025, og de tilhørende optioner, der gav mulighed for forlængelse af kontrakterne, er udnyttet. Den samlede forsikringssum overstiger EU's tærskelværdi, og kommunen er derfor forpligtet til at udbyde forsikringerne.

De nuværende forsikringskontrakter fordeler sig således:

Forsikringstype	Forsikringsselskab	Dækningsomfang
Bygning	Protector	Storm, brand vand mv.
	Policenr. 403745-6.2	Selvrisiko 100.000 kr.
Løsøre	Protector	Brand, tyveri, vand mv.
	Policenr. 403648-6.4	Selvrisiko 100.000 kr.
Entreprise	Protector	All-risk forsikring
Ansvar	Protector	Ansvar overfor 3. mand
	Policenr. 400753-6.3	Selvrisiko 100.000 kr.
Motorkøretøjer	Gjensidige	Brand og ansvar.
	Policenr. 425473	Selvrisiko 20.000 kr.
	Selvforsikret	

		Kaskoskader – dog er der tegnet kaskoforsikring på enkelte køretøjer med en værdi på over 250.000 kr.
Arbejdsskade	Selvforsikret IF Forsikring	Ansatte ved Vesthimmerlands Kommune, jf. lov om arbejdsskadesikring Katastrofedækning Selvrisiko 2,5 mio. kr.
Kollektiv ulykke	Gjensidige	Byrådsmedlemmer Selvrisiko 0 kr.
Rejse	Europæiske Rejseforsikring	Tjenesterejser til udlandet Tegnes inden hver afrejse Selvrisiko 0 kr.

Kommunen står overfor et genudbud af den samlede forsikringsportofølje, og i henhold til Styrelsesvedtægtens § 11, er det Økonomiudvalget, der fastsætter i hvilket omfang kommunens værdier skal forsikres. Det er derfor Økonomiudvalget, der skal tage stilling til:

- Hvad skal forsikres.
- I hvilket omfang skal der forsikres/størrelsen af selvrisiko.

Den samlede forsikringsportofølje koster godt 2,8 mio kr. i årlig præmie.

Sammenlignet med markedet i øvrigt, har kommunen samlet set en relativ lav forsikringsudgift. Dette kan blandt andet skyldes konkurrencesituation på markedet, men også at Vesthimmerlands Kommune ikke har høje skadestatistikker. Det kan tilskrives, at der igennem mange år er arbejdet med at forebygge skader på en række områder fx via implementering af ABA-anlæg på skoler og plejecentre, installation af vandvagter til forebyggelse af vandskader, sikring mod lynnedslag og montering af dyrealermer på hjemmeplejebiler (særligt til forebyggelse af påkørsel rådyr).

Ansvar, bygning og løsøre

For hvert af disse forsikringsområder har kommunen en selvrisiko på 100.000 kr.

Kommunens forsikringsmægler vurderer, at det vil være økonomisk mest fordelagtigt at genudbyde forsikringerne med samme selvrisiko, hvilket er tilsvarende de fleste af landets kommuner.

Motorkøretøjer

Den årlige præmie til motorkøretøjsforsikring udgør 480 t.kr.

Ved det forrige udbud valgte kommunen selvforsikring på kaskoskader (med undtagelse af enkelte køretøjer med en værdi over 250.000 kr.), og herved blev der opnået en større besparelse samlet set.

De skader, der er på kommunens biler, er hovedsageligt mindre kaskoskader. Kaskoskader under 20.000 kr., vil være omfattet af en selvrisiko, hvis forsikringen tegnes med kasko.

Kommunens forsikringsmægler vurderer, at det vil være økonomisk mest fordelagtigt at udbyde forsikringen på de nuværende vilkår.

Arbejdsskader

I dag er kommunen selvforsikret på arbejdsskader. Mange af landets kommuner valgte dette for en del år siden grundet meget høje præmier på området.

Selvforsikringen har betydet, at kommunen gennem årene har sparet rigtig mange penge. Selv om tendensen i markedet er, at udgiften til forsikring mod arbejdsskader er for nedadgående, så vurderer vores forsikringsmægler, at præmien formentlig vil være af en sådan størrelse, at det økonomisk vil være mest fordelagtigt med fortsat selvforsikring. Administrationen har løbende dialog om og fokus på, om denne udvikling fortsat er rigtig og vil tage initiativ til at ændre praksis, hvis det vurderes bedre for kommunen.

Kommunen har dog på arbejdsskadeområdet en forsikring med katastrofedækning. Denne forsikring dækker, hvis 2 eller flere af kommunens medarbejdere kommer til skade/dør i forbindelse med samme begivenhed eks. en bilulykke.

Det foreslås, at denne forsikring udbydes uændret, da kommunen i en katastrofesituation økonomisk vil være begrænset til selvrisikoen.

Kollektiv ulykkesforsikring for byrådsmedlemmer

Denne forsikring har ikke været anvendt - i hvert fald ikke indenfor de seneste mange år.

Den koster dog kun ca. 3,5 t.kr. årligt.

Rejseforsikring

Tegnes efter behov ved medarbejderes rejse i udlandet.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Den centrale indkøbsenhed gennemføre udbuddet.

Lovgrundlag

EU's udbudsdirektiv.

Økonomi

De økonomiske konsekvenser af udbuddet kendes ikke.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Indstilling

- at den nuværende forsikringsportefølje udbydes på samme betingelser som i dag.

Beslutning

Fraværende: Per Bisgaard

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 224: Meddelelser

00.01.00-A00-1-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.01.00-A00-1-25

Sagsbehandler: Eva Bach

Resume

Orientering af Økonomiudvalget.

Baggrund

Orientering fra formanden.

Orientering fra Administrationen.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Indstilling

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Per Bisgaard

- Orientering om statistik.
Bilag vedlagt.
- Orientering om opsætning af ladestandere – påtænkt finansiering m.v.

Orienteringerne blev taget til efterretning.

Bilag

Punkt 225: Lukket: Meddelelser

00.01.00-A00-1-25

Punkt 226: Lukket: Henvendelse vedrørende ejendom

01.02.03-G01-1-25

Punkt 227: Lukket: Sundhedshuse i Vesthimmerlands Kommune

29.09.00-G00-1-25

Punkt 228: Lukket: Handel med fast ejendom - Aars

82.02.00-G10-128-23

Punkt 229: Lukket: Handel med fast ejendom, Aars

82.16.00-G01-4-24

Punkt 230: Lukket: Handel med fast ejendom - Løgstør

13.06.02-G10-23-25

Punkt 231: Lukket: Handel med fast ejendom - Aalestrup

13.06.02-G10-5-25

**Punkt 232: Lukket: Handel med fast ejendom, Løgstør Markjorder 253g
(Jernbanegade 999, Løgstør)**

82.02.00-G10-19-24

Punkt 233: Lukket: Handel med fast ejendom - Farsø

82.01.00-G01-8-25

Punkt 234: Underskriftsark

85.02.02-P35-1-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.22.02-G01-3-25

Sagsbehandler: Eva Bach

Resume

Underskriftsark er et fast punkt på møderne i Økonomiudvalget.

Baggrund

Underskrift af protokol.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Indstilling

- at protokollen underskrives.

Beslutning

Mødet blev afsluttet kl. 18.30

Protokollen blev underskrevet.