

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 25-02-2013

Mødedato Mandag d. 25. februar 2013 kl. 09:00

Mødested Lokale K2, Administrationsbygningen Farsø

Indholdsfortegnelse

Overførsel af uforbrugte rådighedsbeløb fra 2012 til 2013 - Teknik- og Miljøudvalget.....	3
Tillæg til anlægsbevilling - kabellægning af gadelys, 2013.....	5
Projektforslag Løgstør Fjernvarmeværk, Etablering af 15.000 m2 solceller.....	7
Planlægning for solvarmeanlæg ved Vindblæs.....	9
Delvis ophævelse af lokalplan for erhverv i Aalestrup Øst.....	11
Dispensation til solcelleanlæg på Stenildhøjvej 64.....	13
Offentlig høring af forslag til indsatsplan for Rønhøj og Farsø - Hvalpsund.....	16
Renovering af genbrugspladsen i Aalestrup.....	18
Orientering.....	21
Lukket: Principbeslutning om ekspropriation.....	27

Punkt 672: Overførsel af uforbrugte rådighedsbeløb fra 2012 til 2013 - Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

672. Åbent - Overførsel af uforbrugte rådighedsbeløb fra 2012 til 2013 - Teknik- og Miljøudvalget

Sagsnr.: 820-2013-7782

Doknr.: 820-2013-40859

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Det samlede anlægsregnskab 2012 på Teknik- og Miljøudvalgets område udviser sammenholdt med det korrigerede anlægsbudget 2012 et netto mindre forbrug på i alt 9.644.623 kr.:

	Forbrug	Korr. budget	Rest. korr.
Område	2012	2012	budget
			2012
Jordforsyning	-854.402	-279.420	574.982
Faste ejendomme	10.897.048	11.616.413	719.365
Fritidsområder	361.119	82.472	-278.647
Fritidsfaciliteter	140.000	140.000	0
Kommunale veje	25.989.467	31.950.913	5.961.446
Havne	3.332.523	6.000.000	2.667.477
I alt, netto	39.865.755	49.510.378	9.644.623

Sagsfremstilling

De 9.644.623 kr. søges genbevilget i 2013 til fortsættelse, henholdsvis færdiggørelse, af igangværende anlægsarbejder og renoveringer.

Det skal bemærkes at jordforsyningens rådighedsbeløb blev reduceret med 4,2 mio. kr. i forbindelse med halvårsregnskab for 2012 for at styrke kommunens kassebeholdning.

Den nærmere fordeling af den ønskede genbevilling fremgår af bilag vedlagt. Af den samlede genbevilling ønskes 521.080 kr. afsat som driftsbudget til henholdsvis naturpleje og vejbelægninger. De 29.580 kr. stammer fra et afsluttet naturpleje-projekt, mens udgifter til slidlagsbelægninger fra 2013 ikke længere afholdes på anlægskonto.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Vesthimmerlands Kommunes Regulativ for Økonomistyring afsnit 4.7.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Genbevillingen i 2013 er udgiftsneutral, idet den modsvares af et tilsvarende mindre forbrug i 2012.

Administrationen indstiller

- at der gives tillæg til rådighedsbeløb i 2013 på i alt netto 9.123.543 kr. til de i bilaget nævnte anlægsprojekter og at beløbene frigives,
- at der gives tillæg til driftsbevillinger i 2013 på 491.500 kr. til vejdrift og 29.580 kr. til naturpleje,
- at tillægsbevillingerne finansieres af kassebeholdningen, idet der henvises til et tilsvarende mindre forbrug i 2012.

Bilag

Overførsler anlæg - Teknik- og miljøudvalget.xlsx

820-2013-36818

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 25. februar 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Overførsler anlæg - Teknik- og miljøudvalget.xlsx

Punkt 673: Tillæg til anlægsbevilling - kabellægning af gadelys, 2013

Sagsfremstilling

673. Åbent - Tillæg til anlægsbevilling - kabellægning af gadelys, 2013

Sagsnr.: 820-2013-8612

Doknr.: 820-2013-39612

Sagsbeh.: Karen Elvang Svendsen

Baggrund

I det vedtagne budget 2013 blev afsat et rådighedsbeløb på 20,124 mio. kr. til disponering af Teknik- og Miljøudvalget. Udvalget har på mødet den 3. december 2012 foretaget prioritering af denne anlægsramme. Af rammen blev 724.000 kr. prioriteret til reovering/udskiftning af gadelys i forbindelse med kabellægning.

Sagsfremstilling

Det vil primært være gadelysreoveringer i Aalestrup og Gedsted, der vil blive gennemført i 2013.

I 2012 blev meddelt anlægsbevilling på 511.941 kr. til formålet.

Lovgrundlag

Styrelseslovens §37 og §38.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Bevillingen finansieres af rådighedsbeløb afsat i budget 2013 til disponering af Teknik- og Miljøudvalget, oprindeligt på 20,124 mio. kr. Heraf er 724.000 kr. endnu ikke frigivet. Der fragår dog 80.623 kr., der er søgt overført som negativt rådighedsbeløb fra 2012 i forbindelse med indeværende projekt.

Til rådighed er herefter 643.377 kr.

Administrationen indstiller

- at der meddeles et tillæg på 643.377 kr. til anlægsbevilling til reovering af gadebelysning, hvorefter denne udgør 1.155.318 kr.

- at anlægsbevillingen finansieres af det resterende rådighedsbeløb på 643.377 kr. og

- at rådighedsbeløb på 643.377 kr. frigives.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 25. februar 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 674: Projektforslag Løgstør Fjernvarmeværk, Etablering af 15.000 m² solceller

Sagsfremstilling

674. Åbent - Projektforslag Løgstør Fjernvarmeværk, Etablering af 15.000 m² solceller

Sagsnr.: 820-2013-6799

Doknr.: 820-2013-42038

Sagsbeh.: Knud Erik Jensen

Baggrund

Løgstør Fjernvarmeværk har i december 2012 fremsendt projektforslag vedrørende etablering af 15.000 m² solvarmeanlæg i Vindblæs.

Solvarmeanlægget vil give en forbedret drift af distributionsledningerne specielt i sommermånederne.

Sagsfremstilling

Projektet har været sendt i høring ved de respektive forsyninger og Vesthimmerlands Museum.

Der er ikke kommet indsigelser til projektet.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 795 af 12/07/2012 om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget

Økonomi

Ingen

Administrationen indstiller

- at projektet godkendes.

Bilag

Høringssvar HMN-Naturgas 820-2013-42030

Projektforslag solvarme 820-2013-42029

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 25. februar 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Godkendt.

Ib Nøhr Johansen erklærede sig inhabil hvilket Teknik- og Miljøudvalget godkendte.

Bilag

Høringssvar HMN-Naturgas

Projektforslag solvarme

Punkt 675: Planlægning for solvarmeanlæg ved Vindblæs

Sagsfremstilling

675. Åbent - Planlægning for solvarmeanlæg ved Vindblæs

Sagsnr.: 820-2012-320056

Doknr.: 820-2013-42912

Sagsbeh.: Helle Ingvarsen

Baggrund

Løgstør Fjernvarme ønsker at opføre et solvarmeanlæg i Vindblæs. Anlægget vil bestå af 15.000 m² solfangere med en tilhørende 25 m høj akkumuleringstank.

Sagsfremstilling

Der er lavet et forslag til kommuneplantillæg og lokalplan, som gør projektet muligt. Lokalplanforslaget indeholder visualiseringer, hvor anlægget kan ses i forhold til eksisterende bebyggelse og landskab.

Planforslagene har været i offentlig høring, og der er kommet en bemærkning fra Løgstør Fjernvarme. De ønsker at antal parkeringspladser reduceres fra 10 til 3 pladser.

Reduktionen begrundes med, at den daglige servicering kan varetages af en medarbejder, og at der ved hovedeftersyn kun er behov for 3 pladser.

Lovgrundlag

Planloven.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Administrationen indstiller

- at kommuneplantillægget vedtages endeligt uden ændringer og
- lokalplanen vedtages endeligt med en reduktion af p-pladser til 3 stk. inkl. handicapparkering, såfremt kommuneplantillægget vedtages.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1033	820-2012-1113459
Kommuneplantillæg nr. KP09-25-029	820-2012-1113464
Bemærkning fra Løgstør Fjernvarme	820-2013-42924

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 25. februar 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Ib Nøhr Johansen erklærede sig inhabil, hvilket Teknik- og Miljøudvalget godkendte.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1033
Kommuneplantillæg nr. KP09-25-029
Bemærkning fra Løgstør Fjernvarme

Punkt 676: Delvis ophævelse af lokalplan for erhverv i Aalestrup Øst

Sagsfremstilling

676. Åbent - Delvis ophævelse af lokalplan for erhverv i Aalestrup Øst

Sagsnr.: 820-2012-550421

Doknr.: 820-2013-44462

Sagsbeh.: Helle Ingvarsen

Baggrund

Der er givet tilladelse til udvidelse af et landbrug tæt ved det østlige Aalestrup. Godkendelsen er blevet gjort ugyldig i Natur- og Miljøklagenævnet på grund af afstanden til byzone.

Sagsfremstilling

Godkendelsen kan opretholdes, hvis kommunen delvist ophæver lokalplan nr. 15.08.11 for et areal, som dermed tilbageføres til landzone. Dette kan lade sig gøre, hvis det vurderes, at der ikke er behov for planlægning af området.

Området er udlagt til erhverv. Lokalplanen er tidligere delvist ophævet til fordel for efterskole (lokalplan nr. 17.09.01), for erhverv og bolig (lokalplan nr. 1014) og rideskole (Lokalplan nr. 17.11.03).

Det vurderes, at der er nok erhvervsareal i erhvervslokalplanen i det vestlige Aalestrup. I øvrigt er størstedelen af det område, der udtages, friholdt i lokalplanen, da der er en gravhøj. Arealet øst for lokalplan nr. 1014 er det eneste areal, som reelt vil kunne udnyttes til erhverv.

Grundejerne indenfor lokalplanen er blevet hørt, og der er kommet en bemærkning fra Aalestrup Naturefterskole:

1) Naturefterskolen ønsker arealet nordvest (se kortbilag) for naturefterskolen udtaget af lokalplanen.

Arealet er udtaget af kommuneplanen af gammel Aalestrup Kommune, men lokalplanen er ikke formelt blevet ophævet. Aalestrup Ridecenter ejer arealet, og har ingen bemærkninger til en ophævelse.

Lokalplanen kan altså ophæves også for dette areal.

2) Naturefterskolen ønsker planen ophævet for grusvejen mellem efterskolen og erhvervet vest for skolen.

Vejen ligger i erhvervslokalplanen. Muligheden for at ophæve lokalplaner gælder kun, når der ikke længere er behov for planlægning, og arealet skal tilbageføres til landzone. Denne argumentation kan ikke anvendes, når der er tale om et smalt areal mellem to lokalplaner, begge i byzone.

Lokalplanen kan dermed ikke ophæves for grusvejen.

Lovgrundlag

Planloven.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Administrationen indstiller

- at lokalplan nr. 15.08.11 ophæves delvist for de to arealer angivet i to kortbilag, og arealerne tilbageføres til landzone

Bilag

Bemærkning fra Aalestrup Naturefterskole	820-2013-44453
Kortbilag	820-2012-2177894
Areal nord for efterskolen	820-2013-51599

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 25. februar 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Bemærkning fra Aalestrup Naturefterskole

Kortbilag

Areal nord for efterskolen

Punkt 677: Dispensation til solcelleanlæg på Stenildhøjvej 64

Sagsfremstilling

677. Åbent - Dispensation til solcelleanlæg på Stenildhøjvej 64

Sagsnr.: 820-2012-551396

Doknr.: 820-2013-30174

Sagsbeh.: Kristina Ginnerup

Baggrund

Ejeren af Stenildhøjvej 64 i Aars ønsker at opsætte et fritstående solcelleanlæg på 40 m². Anlægget kræver dispensation fra lokalplanen. Ved nabohøringen er der indkommet bemærkninger mod anlægget.

Sagsfremstilling

Ejeren ønsker at opsætte et solcelleanlæg på stativ i det sydøstlige hjørne af grunden – se situationsplan.

Anlægget dækker et areal på ca. 40 m² og vil blive monteret på manuelt vipbare stativer for bedst udnyttelse af solen. Højden på anlægget vil variere fra 2,4 meter om sommeren til 3,06 meter om vinteren målt i forhold til terræn. Grunden skrånede ret kraftigt, og anlægget placeres i fire forskellige terrænkoter, så det følger terrænet.

Sagen har været sendt i nabohøring, da anlægget kræver en dispensation fra lokalplanen, idet solceller kun må opsættes med Byrådets tilladelse (lokalplan nr. 1-39, § 7, stk. 2).

Ved nabohøring er der indkommet bemærkninger imod projektet fra tre naboer. Bemærkningerne fra naboerne handler om refleksioner, anlæggets størrelse og ”kaliber”. Bemærkningerne fra naboerne er vedlagt som bilag.

Nabobemærkningerne har været forelagt ejeren. Ejeren oplyser herefter, at han har planlagt at plante en hæk i skellet mod syd for at skærme for anlægget. Ejer foreslår endvidere at der eventuelt etableres beplantning mod øst for også at mindske generne for denne nabo.

Endelig er ejeren indstillet på at ændre anlægget, hvis der ikke kan gives tilladelse til det ansøgte. Ejers alternative forslag betyder, at anlægget får en samlet lavere højde, men til gengæld omfatter et større grundareal.

Ejerens bemærkninger er vedlagt som bilag.

Forvaltningen vurderer:

- Størrelsen på anlægget svarer til det sædvanlige for private anlæg,
- Bebyggelsens udformning gør det formentlig ikke muligt at få et rentabelt anlæg, hvis dette skal placeres på taget af eksisterende bygninger,
- Et anlæg på den eksisterende røde tagflade vil blive meget synligt,
- Placeringen på grunden findes hensigtsmæssig i den konkrete situation,
- Den planlagte hæk mod syd vil mindske anlæggets synlighed for de omkringboende og brugere af det grønne område umiddelbart syd for grunden,
- Lokalplanes bestemmelse om at tagflader ikke må være reflekterende, vurderes også at gælde for sammenhængende flader med solceller.

Lovgrundlag

Planloven

Lokalplan nr. 1-39, dispensation fra § 7, stk. 2.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at der meddeles dispensation til den oprindeligt ansøgte placering med vilkår om beplantningsbælte som foreslået af ansøger

Bilag

Oversigtskort	820-2013-39697
Situationsplan placering og alternativ placering	820-2013-39700
Bemærkninger fra naboer	820-2013-39672
Bemærkninger fra ejer	820-2013-39699

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 25. februar 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Godkendt.

Bilag

Oversigtskort

Situationsplan placering og alternativ placering

Bemærkninger fra naboer

Bemærkninger fra ejer

Punkt 678: Offentlig høring af forslag til indsatsplan for Rønhøj og Farsø - Hvalpsund

Sagsfremstilling

678. Åbent - Offentlig høring af forslag til indsatsplan for Rønhøj og Farsø - Hvalpsund

Sagsnr.: 820-2012-398652

Doknr.: 820-2013-40801

Sagsbeh.: Bastian Egede Jensen

Baggrund

Sagen blev udsat fra sidste udvalgmøde den 28. januar 2013.

Kommunen skal udarbejde indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har lavet et forslag til indsatsplan for områderne 1442 Rønhøj og 1443 Farsø & Hvalpsund. Planen omfatter 20 almene vandværker og 3 OSD'er (Områder med Særlige Drikkevandsinteresser).

Planen beskriver de indsatser, der skal udføres for at beskytte grundvandet og sikre rent drikkevand i fremtiden. Der er planlagt nogle overordnede indsatser for hele projektområdet, som bl.a. omfatter opdatering af skovrejsningsområderne, skærpet tilsyn indenfor indvindingsoplandene, og opsporing og sløjfning af ubenyttede brønde og borer. Der er fastsat mere specifikke indsatser ved de enkelte vandværk, hvor der i denne plan er fokus på orientering til grundejere indenfor indvindingsoplandene, samt at følge udviklingen i vandkvalitet og nitratudvaskning.

Planen indeholder endvidere retningslinjer for forvaltningens sagsbehandling på forskellige områder. Der er f.eks. begrænsninger i forhold til at etablere nye olietanke eller spildevandsanlæg tæt på vandværksboringer. Der er desuden krav til nitratudvaskning, når der meddeles husdyrgodkendelser, hvor der efter en afgørelse fra Natur- og Miljøklagenævnet maksimalt må være en belastning svarende til planteavlensniveau.

Planen har været sendt i forhøring hos de omfattede vandværker, uden at der er indkommet kommentarer. Den har desuden været forelagt koordinationsforummet uden væsentlige bemærkninger.

Forvaltningen har foretaget en screening for Miljøvurdering af planer og programmer og vurderet, at planen ikke er omfattet af Miljøvurderingslovens §3, dvs. der skal ikke laves en miljøvurdering.

Inden indsatsplanen kan vedtages af Byrådet, skal den sendes i offentlig høring i 12 uger.

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens § 13.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at forslaget til indsatsplan sendes i offentlig høring og

- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planen vurderes ikke at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet.

Bilag

Forslag til Indsatsplan februar 2013 820-2013-40383

Screeningsskema for miljøvurdering.docx 820-2013-29728

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 25. februar 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Godkendt.

Bilag

Forslag til Indsatsplan februar 2013

Screeningsskema for miljøvurdering.docx

Punkt 679: Renovering af genbrugspladsen i Aalestrup

Sagsfremstilling

679. Åbent - Renovering af genbrugspladsen i Aalestrup

Sagsnr.: 820-2012-95853

Doknr.: 820-2013-41899

Sagsbeh.: Erland Laugesen

Baggrund

Renovering af eksisterende genbrugsplads i Aalestrup i forbindelse med en miljøgodkendelse af pladsen.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har i samarbejde med Renovest udarbejdet en plan for, hvordan

en renovering af genbrugspladsen i Aalestrup kan foretages. Pladsen er beliggende i industriområdet i Aalestrup, Toftegårdsvej 3B. På en del af arealet er

der endvidere etableret et komposteringsanlæg.

Ved en revurdering af miljøgodkendelsen skal der tages udgangspunkt i standardvilkår for sådanne pladser, hvilket især kan give problemer med drift af komposteringspladsen.

I den plan der er udarbejdet, nedlægges komposteringspladsen.

Ifølge planen skal borgere og virksomheder derfor fremover benytte et asfalteret areal, der inddrages fra den tilgrænsende ejendom, Toftegårdsvej 5 (Materielgården), når haveaffald og rødder afleveres på pladsen. Dette transporteres efterfølgende til et godkendt komposteringsanlæg.

Rambøll har beregnet, at det vil koste ca. 605.000 kr. ekskl. moms at realisere planen. Se bilaget ”opgradering af eksisterende genbrugsplads i Aalestrup”.

I forbindelse med en renovering af pladsen er der ikke planer om at ændre på pladsens åbningstider, der er kl. 13.00 – 17.00 på hverdage og kl. 10.00 -14.00 i weekender.

Lovgrundlag

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiften til renovering af pladsen er anslået til 605.000 kr., som det fremgår af notat.

Udgiften afholdes af Renovest.

Administrationen indstiller

- at arbejdet med opgradering af eksisterende genbrugsplads i Aalestrup igangsættes.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012

Fraværende: Ingen

Udvalget besluttede, at en eventuel opgradering af den eksisterende genbrugsplads i Aalestrup må afvente resultaterne af de igangværende kundeundersøgelser om brugen af genbrugspladserne.

Supplerende sagsfremstilling

På baggrund af beslutningen i mødet i Teknik- og Miljøudvalget den 12. november 2012 har Renovest foretaget en undersøgelse af hvor mange private husstande og hvor mange erhvervsvirksomheder, der gjorde brug af genbrugspladsen i Aalestrup i uge 3, mandag, tirsdag, onsdag i uge 4 og uge 5 i 2013.

Da undersøgelsen også har skullet belyse, hvor mange af de besøgende til pladsen, der kommer fra en anden kommune (Viborg eller Rebild), er

dette endvidere blevet afdækket i undersøgelsen.

Resultatet er, at 476 private husholdninger og 67 erhvervsvirksomheder

har afleveret affald på genbrugspladsen. Kun en borger bosiddende udenfor kommunen (Viborg) har afleveret affald på genbrugspladsen i Aalestrup.

For erhvervsvirksomheder ikke hjemmehørende i kommunen gør sig gældende, at virksomhederne siden 1. januar 2013 lovligt har kunnet benytte kommunens genbrugspladser.

I 2010 foretog Renovest også en undersøgelse af hvor mange private husstande og erhvervsvirksomheder bosiddende udenfor kommunen, som har benyttet genbrugspladserne. Resultatet var da, at genbrugspladsen i Oudrup (Løgstør) er den genbrugsplads i kommunen, hvor de fleste private husstande/erhvervsvirksomheder udefra afleverer affald (9 private og 9 erhvervsvirksomheder). Ligesom ved undersøgelsen i 2013 gjorde kun en borger bosiddende i anden kommune brug af genbrugspladsen i Aalestrup.

Da kommunen har valgt en abonnementsordning for virksomheder, der

ønsker at benytte de kommunale genbrugspladser, skal der ifølge affaldsbekendtgørelsen foretages brugerundersøgelser af de affaldsmængder (fraktioner), virksomhederne afleverer på genbrugspladsen til brug ved beregning af gebyret for 2014.

Renovest har derfor udarbejdet en plan for de brugerundersøgelser, der vil blive foretaget i 2013.

Administrationen indstiller

- at arbejdet med opgradering af eksisterende genbrugsplads udføres.

Bilag

Aalestrup erhvervsråd m.fl fremsender brev	820-2012-1114972
Genbrugsplads i Aalestrup	820-2012-1113466
Ny indretning genbrugsplads	820-2012-1113452
Notat fra Renovest vedrørende ny indretning af genbrugsplads i Aalestrup	820-2012-1113479
Opgradering af eksisterende genbrugsplads i Aalestrup	820-2012-1113457

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 25. februar 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Godkendt.

Bilag

Aalestrup erhvervsråd m.fl fremsender brev

Genbrugsplads i Aalestrup

Ny indretning genbrugsplads

Notat fra Renovest vedrørende ny indretning af genbrugsplads i Aalestrup

Opgradering af eksisterende genbrugsplads i Aalestrup

Punkt 680: Orientering

Sagsfremstilling

680. Åbent - Orientering

Sagsnr.: 820-2013-2873

Doknr.: 820-2013-39349

Sagsbeh.: Jens Chr. Olesen

Baggrund

Orienteringer vedrørende:

- handlingsplan for Færdselssikkerhedskommissionen
- sagsbehandlingstid for byggesager
- klimatilpasning
- håndhævelse af naturbeskyttelsesloven
- indsats på jordforurening 2013 og
- NT
- Handlingsplan 2013

Sagsfremstilling

Ny Handlingsplan fra Færdselssikkerhedskommissionen ”HVER ULYKKE ER ÈN FOR MEGET – ET FÆLLES ANSVAR”

Sagsbehandler: Mette Mandrup Sørensen

Handlingsplanen er ude i høring frem til den 8. marts. Målsætningen er, at der i 2020 på landsplan højst må være 120, som dør i trafikken (et fald på 53 % i forhold til 2010). Antallet af alvorligt tilskadede må højst være 1.000 i 2020, og antallet af lettere tilskadede ligeledes højst 1.000 i 2020 (et fald 52 % i forhold til 2010).

Handlingsplanen kommer med en lang række forslag til hvordan målene indfries.

Sagsbehandlingstider - byggesager

Sagsbehandler: Kim Stadsvold

Forvaltningen vil under punktet give en redegørelse for sagsbehandlingstiderne i 2011-2012 på byggesags-området.

Klimatilpasning

Sagsbehandler: Elise Bastrup Stilling

Ifølge aftale mellem Regeringen og Kommunernes Landsforening skal kommunerne inden udgangen af 2013 lave en plan for, hvor man vil tilpasse sig de kommende klimaforandringer. Der lagt op til, at størstedelen skal finansieres af Forsyningsvirksomhederne.

KL har den 15. januar 2013 orienteret:

Nye regler skaber mulighed for, at spildevandsselskaberne i 2013 og 2014 kan finansiere kommunale klimatilpasningsløsninger i forbindelse med veje og vandløb i byzone. Fra 2015 kan de højst finansiere 75%. Der gælder særlige regler for investeringer i landzone.

Alt tyder på, at et nyt regelsæt kommer på plads i slutningen af januar, der udmønter den del af aftalen mellem Regeringen og KL om kommunernes økonomi for 2013, der handler om at løfte investeringsniveauet i klimatilpasning, herunder at spildevandsselskaberne kan finansiere klimatilpasningen over taksterne.

I kommunebrev fra Naturstyrelsen er beskrevet hvilke elementer, der skal med i planen:

- *En risikokortlægning*
- *En beskrivelse af den kommunale indsats for klimatilpasning*
- *En beskrivelse af samarbejdet med spildevandsselskabet og andre kommuner*

De kommunale klimatilpasningsplaner indarbejdes direkte i kommuneplan 2013 eller som et tillæg hertil.

Det er meningen her i kommunen, at planen skal være et tillæg til kommuneplanen. Derfor skal den udarbejdes i samarbejde mellem kommuneplanlæggerne og Teknik- og Miljø. Der nedsættes en arbejdsgruppe og en styregruppe og borgerne skal høres i mindst en omgang.

Planen skal forventeligt vedtages af Byrådet.

Håndhævelsessager og opfølgning heraf indenfor naturbeskyttelsesloven

Sagsbehandler: Elise Bastrup Stilling

I fortsættelse af bemærkninger under punkt 671 (Lukket – Overtrædelse af naturbeskyttelsesloven) på dagsordenen på mødet den 28. januar 2013 skal Natur og Miljø orientere om håndhævelsessager og opfølgning heraf indenfor naturbeskyttelsesloven. Der vil på mødet blive givet en redegørelse.

Renovest

Sagsbehandler: Erland Laugesen

Renovest har fremsendt referat fra bestyrelsesmødet den 22. januar 2013.

Bestyrelsen godkendte

- en takst på 1135 kr./ton eller alternativt 16,50 kr. pr. plade for modtagelse af asbest på genbrugspladserne. Dette sker efter at Vesthimmerlands kommune har besluttet at asbest, der modtages på genbrugspladserne er farligt affald, og at der derfor skal betales særskilt for modtagelse af dette affald,
- at nedsætte forbrændingstaksten til 600 kr. pr. ton for dagrenovation og 500 kr. pr. ton for erhvervsaffald da de foreløbige regnskabstal for 2012 viser, at der er basis for at regulere forbrændingsprisen i nedadgående retning,
- at anmodning fra Aalborg Kommune om at ændre Renovests vedtægter således, at byrådet stilles frit med hensyn til hvem man ønsker at udpege til bestyrelsen fremsendes til behandling i de respektive byråd.

Bestyrelsen tog til efterretning at

- Jammerbugt ved brev har meddelt Renovest, at man ønsker at udtræde af samarbejdet pr. 31. december 2015,
- Renovest har udbudt indkøb af ny gummihjulslæsser i offentligt udbud,
- der nu er indgået aftale med Løgstør Fjernvarme om, at Renovest kan overtage det gasanlæg, der er etableret i Renovests deponi,
- Vesthimmerlands Kommune ved brev af 16. januar 2013 har bedt Renovest om at få udarbejdet dokumentation for støjbidrag fra genbrugspladsen i Farsø efter at kommunen har modtaget flere klager over støjen, der stammer fra driften af Farsø genbrugsplads. Er grænseværdier fastsat i gældende miljøgodkendelse overskredet, skal der sammen med dokumentationen foreligge en plan for hvordan virksomhedens støjbidrag kan reduceres,
- Resultatet af spørgeskemaundersøgelse foretaget af Skraldeskolen blandt lærere og forældre blev forelagt på mødet om blandt andet interessen for yderligere sortering i hjemmet, og om man ønsker flere containere,

Der afholdes et åbent hus arrangement bl.a. med fokus på ny affaldsplan og evt. med nye tiltag på sortering i foråret/sommeren 2013.

Regionens indsatsplan for jordforurening 2013

Sagsbehandler: Stine Utzen Daugaard

Region Nordjylland udarbejder hvert år en indsatsplan for jordforureningsområdet. Indsatsplan 2013 er netop nu i offentlig høring frem til den 2. marts 2013.

Indsatsplanen indeholder en oversigt over regionens undersøgelses- og afværgeprojekter på jordforureningsområdet i 2013, samt en status over de projekter som blev gennemført i 2012.

Prioritering

Regionen prioriterer den offentlige indsats ud fra de konkrete forureningsrisiko i forhold til grundvand og arealanvendelse. Hvor der er risiko for forurening af grundvandet, rettes indsatsen mod de lokaliteter, der ligger i indvindingsoplande til almene vandværker, eller ligger i områder med særlige drikkevandsinteresser. Hvor jordforurening udgør en risiko for arealanvendelsen, er indsatsen primært rettet mod børneinstitutioner, offentlige legepladser og boliggrunde, hvor en akut forurening truer menneskers sundhed.

Inden regionen må anvende offentlige indsatsmidler på undersøgelse og afværge, skal kommunen vurdere, om det er muligt at udstede et undersøgelses- eller oprensingspåbud til forurenere. Hvis et påbud ikke er muligt, indgår forureningen i den offentlige prioritering.

Regionens budget i 2013 til undersøgelser, afværge og igangværende projekter i hele regionen er på ca. 6,8 mio. kr., hvilket er en reduktion på ca. 3 mio. kr. i forhold til 2012.

Projekter i Vesthimmerlands Kommune 2013

Følgende lokaliteter er prioriteret til udvidet undersøgelse og/eller afværge:

- **Bredgade 86 A-C, Løgstør.** Der udføres en udvidet forureningsundersøgelse pga. en grundvandsforurening med olieprodukter fra en villaolietank på ejendommen. Lokaliteten er prioriteret af hensyn til arealanvendelsen og grundvandet, da ejendommen ligger i indvindingsoplandet til Løgstør Vandværk.

- **Oldtidsvej 38, Aalestrup.**

Der udføres en udvidet forureningsundersøgelse pga. en olieforurening fra en tidligere maskinstation på ejendommen. Lokaliteten er prioriteret af hensyn til grundvandet, da ejendommen ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser.

Herudover er der 4 igangværende afværgeprojekter:

- **Engvej 5, Aalestrup.** Drift og monitorering af igangværende afværge pga. indeklimaproblemer med opløsningsmidlet TeCE (tetrachlorethylen) som stammer fra et tidligere renseri på ejendommen.

- **Nørregade 27-29, Farsø.** Drift og monitorering af igangværende afværge pga. indeklimaproblemer med opløsningsmidlet TeCE (tetrachlorethylen) som stammer fra et tidligere renseri på ejendommen. Afværge og monitorering inddrager desuden naboboliger.

- **Jernbanegade 30-54 og Østergade 1-3, Løgstør.** Afværge i form af bortgravning af jord forurennet med Benzo(a)pyren på udeareal til flere boligejendomme. Forureningen stammer fra en tidligere varmecentral og losseplads.

- **EvaHolmvej 12A, Hornum.** Drift og monitorering af igangværende afværgen pga. indeklimaproblemer med oliekomponenter som stammer fra en utæt olietank.

Lokaliteterne på den samlede liste i indsatsplanen er opført i en miljø- og sundhedsprioriteret rækkefølge, og indeholder muligvis flere lokaliteter end det vil være økonomisk muligt at gennemføre undersøgelse/afværgen på i 2013. Der er derfor ingen garanti for, at alle de ovenstående projekter i Vesthimmerlands Kommune vil blive gennemført i 2013.

En elektronisk udgave af regionens forslag til indsatsplan for jordforurening 2013 kan findes på www.jordforurening.rn.dk.

Nordjyllands Trafikselskab

Sagsbehandler: Per Larsen

Der foreligger referat fra bestyrelsesmøde i Nordjyllands Trafikselskab den 11. januar 2013.

Handlingsplan 2013

Sagsbehandler: Jørgen Hansen

Forvaltningen vil på mødet give en gennemgang af handlingsplanen.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringerne tages til efterretning.

Bilag

Handlingsplan 2013 Teknik- og Beredskab

820-2013-13885

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 25. februar 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Orienteringerne blev taget til efterretning, idet punktet "Handlingsplan 2013" dog blev udsat til næste Udvalgsmøde.

Bilag

Punkt 681: Lukket: Principbeslutning om ekspropriation