

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 03-06-2019

Mødedato Mandag d. 03. juni 2019 kl. 09:00

Mødested Skjoldborg, Administrationsbygningen Farsø

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Minibudgetopfølgning pr. 30. april 2019 - Teknik- og Miljøudvalget.....	5
Politisk råderum til budget 2020 - 2023 - Teknik- og Miljøudvalgets bidrag.....	7
Teknik- og Miljøudvalgets anlægsbudget 2020 - 2023.....	11
Ønsker til driftsbudget 2020-2023 fra Teknik- og Miljøudvalget.....	18
Frigivelse af anlægsbevilling Energirenovering i.h.t. energimærkning.....	21
Frigivelse af anlægsbevilling Vedligeholdelse af skoler og daginstitutioner i.h.t. Masterplan.....	23
Frigivelse af anlægsbevilling Ekstraordinær bygningsvedligeholdelse.....	25
Tillægsbevilling - Byggemodning Langmosen, 2. Etape.....	27
Status på igangværende drifts- og anlægsopgaver - Oplæg af rapportering.....	29
Dispensation til privat parkering ved etageboliger i Himmerlandsgade og Kirkegade, Aars.....	32
Nedlæggelse af § 14-forbud - Forbud mod etablering af dagligvarebutik.....	35
Udsendelse i høring - Forslag til planlægning for havnearealerne i Løgstør.....	38
Igangsættings sag - Ny planlægning for solcellepark øst for Navnsø.....	41
Indkaldelse af ideer og forslag Råstofplan 2020.....	45
Ansøgning om kommunalt forskud fra Ullits Vandværk.....	47
Kommissorium for Limfjordsrådets udarbejdelse af en masterplan for Limfjorden i.....	49
Regnvandledning eller vandløb.....	53
Privat eller offentligt vandløb.....	55
Kimbrertorvet Aars - delvis overdækning.....	58
Afspærring og nedklassificering af offentlig vej, Skraavej ved Simested.....	60
Henvendelse fra Lokalhistorisk Arkiv Farsø.....	62
Orientering - Udpegning af beskyttede sten- og jorddiger.....	64
Orientering.....	67
Lukket:	69

Punkt 95: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-40-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.22.02-G01-40-18

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Godkendelse af dagsorden.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

-

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 96: Minibudgetopfølgning pr. 30. april 2019 - Teknik- og Miljøudvalget

00.30.14-Ø00-3-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.14-Ø00-3-19

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Ifølge tidsplan for aflæggelse af budgetopfølgninger skal der udarbejdes minibudgetopfølgning pr. 30. april 2019.

En minibudgetopfølgning er en scanning af forbruget sammenholdt med den sidste obligatoriske budgetopfølgning. Det observeres her, om der er indtruffet særlige udgifter eller indtægter, der kan påvirke det tidligere vurderede årsresultat.

Baggrund

Minibudgetopfølgningen pr. 30. april 2019 viser for Teknik- og Miljøudvalgets skattefinansierede område fortsat, at det afsatte driftsbudget på netto 87,7 mio. kr. kan forventes at blive overholdt.

I forhold til opfølgningen pr. 31. marts 2019 bemærkes følgende ændringer:

- Vejafvandingsbidrag - modtaget 2018-slutafregning og á conto opkrævning for 2019 indebærer et restbudget på 0,15 mio. kr.
- Vejbelysning - budget til el forventes nu overskredet med 0,175 mio. kr. (0,150 mio. kr. ved sidste opfølgning)
- På baggrund af ovenstående ændringer er behovet for kompenserende tiltag reduceret fra 0,575 mio. kr. til 0,450 mio. kr.

Endvidere skal nævnes at indtægtsbudgettet for udlejning er jord - i såvel 2019 som fremadrettet - kan forventes overholdt, idet det tager højde for arealer, der er udgået til byggemodning henholdsvis salg og ophør af andre årsager.

På det brugerfinansierede område afventes fortsat 2018-slutafregningen fra Renovest, hvorfor forventet 2019-regnskab endnu ikke kan forudsiges.

Det budgetterede driftsoverskud på 1,5 mio. kr. er den 23. maj 2019 af Byrådet godkendt overføres fra Økonomiudvalget til Teknik- og Miljøudvalget i forbindelse med behandlingen af budgetopfølgningen pr. 31. marts 2019.

På anlægssiden er ikke konstateret forhold siden sidste budgetopfølgning, der giver anledning til at ændre det skønnede restbudget på ca. 2,5 mio. kr. stammende salg m.v. fra gamle bolig- og erhvervsudstyknings.

Som bilag er vedlagt noter knyttet til forventede afvigelser på driftsbudgettet.

Forventet konsekvens

Det forventede regnskab følges op i den videre budgetopfølgning – næste gang den 30. juni 2019.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes Regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Se beskrivelse under Baggrund.

Procesplan

Budgetopfølgningerne i Vesthimmerlands Kommune er opbygget med obligatoriske budgetopfølgninger 31. marts, 30. juni og 30. september som fremlægges for fagudvalgene og videresendes til samling i Økonomiudvalget og Byrådet.

30. april og 30. november foretages minibudgetopfølgninger, der kun fremlægges for fagudvalgene (videresendes ikke til Økonomiudvalget og Byrådet).

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Administrationen indstiller

- at minibudgetopfølgningen pr. 30. april 2019 tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Noter til TMU budgetopfølgning pr 30 april

Punkt 97: Politisk råderum til budget 2020 - 2023 - Teknik- og Miljøudvalgets bidrag

00.30.00-Ø00-2-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00-2-19

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Økonomiudvalget har i den økonomiske politik for budgetlægningen 2020-2023 besluttet, at der af det udmeldte basisbudget for drift skal tilbageføres 15 mio. kr. til en central politisk råderumspulje.

Teknik- og Miljøudvalgets andel er af Økonomiudvalget fastsat til 0,347 mio. kr.

Baggrund

Forvaltningen har indtil videre arbejdet med følgende forslag til frembringelse af det krævede råderum:

Område	Emne/forslag	Reduktion/besparelse pr. år (1.000 kr.)
Park & Vej	Indsættelse af 2 el-biler til erstatning for nuværende dieslbiler - afledt driftsbesparelse	-20
Havne	Indtægtoptimering på havneområdet	-25
Bustrafik	Bustrafik; reduktioner på NT-lokalruter udover det krævede finansieringsbidrag på 80.000 kr./år til et styrket hovednet godkendt af udvalget 04.04.2019	-32
Naturvejledningen	Færre aktiviteter/tilbud og/eller undlade at genoptrykke brochuremateriale og anden informationsmateriale, der udleveres i.f.m. arrangementer	-25
Vandløbsvæsen	Reduktion i de midler, der er afsat til uforudsete og/eller særlige vedligeholdelsesopgaver, der opstår ad hoc	-25
Miljøtilsyn- og godkendelser	Omfang af konsulentassistance reduceres, hvilket vil medføre en lidt længere sagsbehandlingstid	-25
Bygningsdrift	Reduktion af midler til bygningsvedligeholdelse.	-75

Aktuelt budget udgør 2,97 mio. kr., hvoraf 0,71 mio. kr. vedrører udvalgets egne bygninger og resterende 2,26 mio. kr. er afsat som fælles kommunal pulje til vedligehold af klimaskærm m.v.

Sum -227

Veje og grønne områder Ophør med "Projekt fortovsopretning", hvor Park & Vej stiller med en mentor. Ophør kræver dels at aftale indgået med 3F om projektet opsiges og dels, at nuværende anlægsbudget på 0,5 mio. kr./år til fortovsreoveringer opretholdes. -120

Alternativt kan peges på generel reduktion på vedligehold, herunder især de 14,5 mio. kr. afsat til belægninger på kørebaner.

I alt -347

Forventet konsekvens

Afhængigt af hvilke af de foreslåede budgetalternativer, der gennemføres.

Organisering og kommunikation

Fagudvalgenes forslag til politisk råderum skal i høring hos de høringsberettigede parter.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes økonomiske politik og drejebog for budgetlægningen.

Økonomi

Se sagsfremstillingen ovenfor.

Procesplan

Sagen behandles løbende i Teknik- og Miljøudvalget møder.

Senest i august måned skal udvalget fremsende endelige forslag til råderum til Økonomiudvalget.

Materialet vil herefter blive sendt i høring i perioden 5. til 23. august og indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

Administrationen indstiller 6. maj 2019, pkt. 85:

- at udvalget drøfter forslagene til budgetreduktioner

Teknik- og Miljøudvalget, 6. maj 2019, pkt. 85:

Teknik- og Miljøudvalget drøftede forslagene. Til næste møde fremlægges beskrivelser.

Supplerende sagsfremstilling:

Forvaltningen har nu udarbejdet beskrivelser til de anførte forslag til reduktioner og optimeringer (se bilag).

Korrektion; ved forslaget til ophør med "Projekt fortovsopretning" er ovenfor oplyst, at aftale indgået med 3F om projektet i givet fald skal opsiges. Det er ikke korrekt, idet der ikke foreligger en forpligtigelse overfor 3F. Se i øvrigt beskrivelsen til TMrå-001.

Administrationen indstiller 3. juni 2019, pkt. ?

- at udvalget fortsætter drøftelsen af forslag til budgetreduktioner
- at der indstilles samlede forslag til budgetreduktioner for 347.000 kr. i henhold til Økonomiudvalgets udmelding
- at det godkendte materiale frigives til høring hos de høringsberettigede fra den 5. august 2019

Beslutning

Materialet frigives til høring.

Bilag

TMrå-001 Fortovsrenovering - mentorordning nedlægges

TMrå-002 Havne - brugerbetaling

TMrå-003 Udskiftning til to el-biler

TMrå-004 Busdrift - optimering af lokale rutenet

TMrå-005 Naturvejledning - aktiviteter reduceres

TMrå-006 Vandløbsvedligeholdelse

TMrå-007 Miljøtilsyn og -godkendelser - konsulentbudget

TMrå-008 Bygningsvedligehold

Punkt 98: Teknik- og Miljøudvalgets anlægsbudget 2020 - 2023

00.30.00-Ø00-4-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00-4-19

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Behandling af forslag til anlægsbudget 2020 - 2023 som Teknik- og Miljøudvalget ønsker at fremsende til de endelige budgetforhandlinger.

Baggrund

I henhold til den godkendte økonomiske politik og tidsplan for budgetlægningen 2020-2023 skal fagudvalgene fremsende forslag til anlægsprojekter for budgetperioden til Økonomiudvalgets behandling i mødet 12. juni 2019.

I den økonomiske politik er opsat en målsætning om, at de årlige anlægsudgifter (skatte- og brugerfinansierede tilsammen) skal udgøre ca. 2.400 kr. pr. indbygger, svarende til gennemsnitligt ca. 89 mio. kr. pr. år i budgetperioden.

Udvalget har i møderne 1. april og 6. maj 2019 behandlet emner til anlægsbudget 2020 - 2023. Udvalgets beslutninger fører herefter frem til følgende emner til det kommende anlægsbudget:

Anlægsønsker

2020 prisniveau - i hele 1.000 kr.

Nr.	Overskrift	2020	2021	2022	2023
	BYGNINGER				
TMan-001	Bygningsvedligehold - ekstraordinær *)	5.000	5.000	5.000	5.000
TMan-003	Energirenoveringer i.h.t. energimærkning #)	1.000	500		
TMan-004	Materielgård Løgstør - genopførsel	2.200			
TMan-005	Materielgård Hornum - ny maskinhal	1.500			
TMan-006	Kloaksepareringer	500	500	500	500
TMan-007	Administrationsbygningen i Aalestrup	4.000			
TMan-008	Bygningsvedligehold skoler og daginstitutioner i.h.t. Masterplan *)	3.750	1.725	1.822	2.090
TMan-009	CO2 reduktion gennem energiledelse	750	750	750	
TMan-010	Struktur i ejendomsadministration	200	200		
TMan-011	Pavillion Rosenparken - nyt stråtag og køkken	1.000			
TMan-012	Oprettning af Knabergården				
	BYRUM og FRITIDSOMRÅDER				
TMan-015	1.000 meter stien Farsø (Den Røde Tråd)	800			
TMan-017	Aars Anlæg - Øen i søen	500			
TMan-018	Overdækninger Aalestrup baneareal og Aars A	600			
TMan-023	Rosenparken - omlægninger og forbedringer	1.800			
TMan-024	Hundeskov i Løgstør by	200			
TMan-026	Bøgely anlæg inkl. overdækning	650			
TMan-027	Sti ved Tvebjerg sø	230			
	VEJE - FORBEDRINGER				
TMan-031	Vejrenovering i.f.m.kloakarbejder *)	13.000	6.000	6.000	6.000
TMan-033	Vejrenovering i.f.m.div. ledningsarbejder *)	2.000	2.000	2.000	2.000
TMan-040	Trafiksikkerhedsprojekter, pulje *)	2.000	2.000	2.000	2.000
TMan-043	Gislumvej, opgradering fra B til A vej		5.000	5.000	
TMan-044	Renovering af 3 broer	550	700	876	
TMan-045	Rundkørselstavler på gamle amtsveje	300			
TMan-051	Cykelsti Fandrup-Farsø - belysning	575			
TMan-053	P-plads efter nedrivning af Farsø Mejeri	400			
TMan-054	Belægninger, asfalt #)	500	500	500	500
TMan-055	Fortove, opretninger #)	500	500	500	500
TMan-056	Vejbelysning, småprojekter	300	300	300	300
TMan-057	Cykelstier, pulje	5.000	5.000	5.000	5.000
TMan-059	Udvidet parkeringareal ved Messecenter	1.200			
TMan-060	Stisystem / supercykelstier Aars	250			
	KOLLEKTIV TRAFIK				
TMan-061	Knudepunkter i.h.t. NT Mobilitetsplan *)	105			
TMan-062	Vesthimmerlands Flyveplads - renoveringer	500	2.000	300	
	HAVNE				
TMan-070	Pulje til havnerelaterede projekter	5.000	5.000	5.000	5.000
I alt		56.860	37.675	35.548	28.890

*) Budgetønsket er omfattet af budgetforlig 2019-2022

#) Budgetønsket er delvist omfattet af budgetforlig 2019-2022

Ønsket TMan-028 Aars Vest - delvis realisering af helhedsplan på i alt 7,5 mio. kr. er efterfølgende fjernet fra oversigten, idet der endnu ikke er udarbejdet konkret projekt.

TMan-057 Cykelstipulje med 5,0 mio. kr./år er forudsat at dække bl.a. tidligere omtalte ønsker:

- Cykelsti fra Aars Centrum til Aars Vest (3,5 mio. kr. fordelt over 2 år)
- Cykelsti Aalborgvej, Løgstør (0,4 mio. kr.)

Følgende ønsker er tilgået siden mødet 6. maj 2019:

• Forbedring af arbejdsmiljø i bygninger (TMan-002)	Ønsket var med til budgetseminar i september 2018, men fejlagtigt ej på listen til mødet 1/4-19	0,5 mio. kr. pr år
• Energirenoveringer (TMan-003)	Ønske på 1,0 mio. kr. i 2020 og 0,5 mio. kr. i 2021 fremlagt til mødet 6. maj ønskes forhøjet til	2,0 mio. kr. fordelt over 2020-2021
• Struktur i ejendomsadministrationen (TMan-010)	Ønske på 2 år á 0,2 mio. kr. fremlagt til mødet 6. maj ønskes forhøjet til	1,5 mio. kr fordelt over 3 år
• Mobilt toilet ved Gedsted skole (TMan-016)	Ny legeplads etableret i.f.m. områdefornyelse har afledt et pres på skolens toiletfaciliteter i aftener og weekender, hvilket ikke kan rummes i driften af skolen eller bygningsmæssigt	0,2 mio. kr.
• Kimbrertorvet, overdækning (TMan-021)	Indkommet forslag fra arbejdsgruppe behandles i særskilt punkt i mødet 3. juni 2019.	5,1 mio. kr.
• Badeponon Hvalpsund strand (TMan-028)	Ønske om udvidelse i.f.t. nuværende afsatte anlægsbudget på 0,3 mio. kr.	0,1 mio. kr.
• Belægninger, asfalt (TMan-054)	Ønske om udvidelse i.f.t. nuværende afsatte anlægsbudget på 0,5 mio. kr./år	0,5 mio. kr. pr år
• Fortove, opretninger (TMan-055)	Ønske om udvidelse i.f.t. nuværende afsatte anlægsbudget på 0,5 mio. kr./år	0,5 mio. kr. pr år
• Cykelstier V. Hornum	Ønsker indgået fra V. Hornum Borgerforening (vedlagt som bilag), der evt. kan dækkes under pulje til cykelstier (TMan-057)	3,5 mio. kr.
	<ul style="list-style-type: none"> • Hornumbrovej-Bjergvangsvej; 2 x 3,8 km (3. højest rangerende i forvaltningen prioritering af cykelstier) • Vester Hornumvej/Flejsborgvej: 3 km sti (rangeret nr. 25) • Hornumvej/Hvalpsundvej: 2,3 km sti (rangeret nr. 31) 	groft overslag: 3 mio. kr. groft overslag: 2,5 mio. kr.

- Toiletter Hvalpsund havn (TMan-082) Ønske om tillæg til allerede afsat budget på 0,6 mio. kr. i 2019 0,46 mio. kr.

Beskrivelser på de enkelte forslag er vedlagt som bilag. Beløbenes fordeling på år i beskrivelserne tager ikke højde for den endelige prioritering.

Beskrivelser til TMan-016 Mobilt toilet ved Gedsted skole og TMan-017 Aars Anlæg - Øen i søen foreligger først til mødet. Beløb og beskrivelse til TMan-012 Oprettning af Knabergården er ikke udarbejdet grundet den manglende afklaring om bygningernes fremtid.

For beskrivelse til TMan-021 Kimbrertorvet henvises til særskilt dagsordenspunkt. Tilsvarende gælder for ønsket om udskiftning af brostensbelægning i Farsø bymidte.

Endvidere er som bilag vedlagt ansøgning fra Messecenter Vesthimmerland (MCVH) om udvidet parkeringsareal (TMan-059), hvor MCVH åbner mulighed for selv at bidrage til finansieringen.

Vedlagt er en samlet oversigt med de aktuelle ønsker, hvor der på baggrund af en faglig prioritering er prioriteret ønsker for ca. 35 mio.kr. som førsteprioritet til 2020.

Til TMan-031 Vejrenoveringer i.f.m. kloakarbejder er 2,5 mio. af de oprindeligt afsatte 13,0 mio. kr. afsat i 2020 flyttet til 2021, idet det her forudsættes, at der kan foretages en budgetoverførsel fra 2021 til 2020, hvis der opstår behov for dette.

Forventet konsekvens

Se beskrivelser af forslag til anlægsbudgetter.

Organisering og kommunikation

Udvalgets anlægsønsker sendes i høring hos de høringsberettigede parter i august.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes økonomiske politik og drejebog for budgetlægningen.

Økonomi

Se sagsfremstillingen ovenfor.

Procesplan

Sagen optages løbende til behandling i fagudvalget.

Senest i juni måned skal fagudvalget fremsende anlægsforslag til Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget anvender anlægsønskerne til at indsende ønske om lånedispensationer til Økonomi- og Indenrigsministeriet.

Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Administrationen indstiller

- at udvalget med udgangspunkt i den reviderede oversigt i bilag godkender, hvilke forslag til anlægsprojekter, der indgår - eller eventuelt ikke indgår - i den videre budgetbehandling,
- at udvalget forholder sig til den foreslåede prioritering af anlægsønsker til 2020,
- at det godkendte materiale frigives til høring hos de høringsberettigede fra den 5. august 2019

Beslutning

De fremlagte anlægsønsker godkendes til at indgå i den videre budgetbehandling med nedenstående bemærkninger.

Prioritering af ønsker

Teknik- og Miljøudvalget videresender forvaltningens forslag til prioritering med tilføjelse af følgende ønsker som 1. prioritet:

TMan-015 1.000 meter stien Farsø tkr. 800

TMan-016 Mobilt toilet ved Gedsted Skole tkr. 200

TMan-017 Aars Anlæg - Øen i søen tkr. 500

TMan-018 Overdækninger Aalestrup banereale og Aars Anlæg tkr. 600

TMan-026 Bøgely anlæg inkl. overdækning tkr. 650

TMan-027 Sti ved Tvebjerg Sø tkr. 230

TMan-028 Badeponton Hvalpsund Strand tkr. 100

TMan-053 P-plads efter nedrivning af Farsø Mejeri tkr. 400

TMan-059 Udvidet parkeringsareal ved Messecentret tkr. 1.200

TMan-082 Toiletter Hvalpsund Havn tkr. 460

Prioritering af puljer

Hvor der afsættes puljebeløb vil Teknik- og Miljøudvalget efter godkendelse af budgetaftale for 2020-2023 tage stilling til, hvilke projekter der skal prioriteres, og nye projekter kan blive inddraget og prioriteret frem for andre.

Bilag med beskrivelser af puljer tilrettes, så konkrete projekter ikke fremgår af teksten.

Materialet frigives herefter til høring hos de høringsberettigede.

Bilag

TMU ønsker anlæg 2020-2023 - oversigt

TMan-001 Bygningsvedligehold ekstraordinær

TMan-002 Bygninger - forbedring af arbejdsmiljø

TMan-003_Energirenoveringer i.h.t. energimærkning

TMan-004 Løgstør Materielgård - genopførsel

TMan-005 Maskinhal Hornum Materielgård

TMan-006 Kloakseparering på kommunale ejendomme

TMan-007 Renovering af adm bygn Aalestrup

TMan-008 Masterplan Børn-Famile-området

TMan-009 CO2-reduktion via energiledelse

TMan-010 Struktur i ejendomsadministrationen

TMan-011 Tag og køkken Rosenparken Aalestrup

TMan-015 1000 meters stien i Farsø

TMan-016 Mobilt toilet Gedsted Skole

TMan-023 Rosenparken - omlægninger og forbedringer

TMan-024 Hundeskov i Løgstør by

TMan-026 Bøgely anlæg

TMan-027 Sti ved Tvebjerg Sø

TMan-028 Badeponton Hvalpsund

TMan-031 Vejrenovering i.f.m. kloakarbejder

TMan-033 Vejrenovering ifm div ledningsarbejder

TMan-040 Trafiksikkerhedspulje 2 mio

TMan-043 Gislumvej - opgradering

TMan-044 Renovering af 3 broer

TMan-045 Rundkørselstavler på gamle amtsveje

TMan-051 Cykelsti Fandrup-Farsø - belysning

TMan-052 Cykel- og gangsti til Aars vest

TMan-053 P-pladser Søndergade Farsø

TMan-054 Belægninger asfalt

TMan-055 Opretning af fortove

TMan-056 Vejbelysning - småprojekter

TMan-057 Cykelstipulje 5 mio

TMan-060 Stistystem Aars

TMan-059 Udvidet parkeringsareal ved Messecenter

Messecenter - ansøgning om udvidet parkering (TMan-059)

TMan-061 Knudepunkter iht NT Mobilitetsplan

TMan-062 Renoveringer flyvepladsen

TMan-070 Havnepulje

TMan-082 Nyt off toilet Hvalpsund

Cykelstier til/fra Vester Hornum

Punkt 99: Ønsker til driftsbudget 2020-2023 fra Teknik- og Miljøudvalget

00.30.00-Ø00-3-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00-3-19

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

I henhold til tids- og handleplanen for budgetlægningen 2020-2023 skal de enkelte fagudvalg i august måned fremsende forslag til nye driftstiltag for budgetperioden. Forslagene vil indgå i den videre budgetbehandling dels i Økonomiudvalget i juni måned den og dels under budgetseminaret i september måned.

Baggrund

På udvalgets område foreligger aktuelt følgende ønsker til udvidelser af driftsbudgettet:

Overskrift	2020	2021	2022	2023
Databaseret energiledelse - softwareudgifter	150	150	150	150
Vejbelysning - udvidet tændingstid vinter	60	60	60	60
Signalanlæg - drift af tilkomne anlæg (merudgift jf. regnskabserfaring)	100	100	100	100
Nature Ranger / Børn i Bevægelse - fortsættelse af projekt aftalt med Friluftsrådet, der tidligere kørte under Børne- og Familieudvalget)	150	150	150	150
Legepladser - forbedret tilsyn/sikkerhed	150	150	150	150
Rundkørselstavler på gamle amtsveje	300			
Havne - løbende udskiftninger af pæle, oprensninger og dykkerinspektioner	500	500	500	500
Stormflodsbeskyttelse - sandfodringer ved Hvalpsund's nye stenkastning	150	150	150	150
Brugerbetaling miljøtilsyn og -godkendelser - konstateret mindreindtægt	200	200	200	200
Busdrift; yderligere hjemkørsler fra oplandsskoler i f.m. mulighed for kortere skoledage - anslået merudgift	450	450	450	450
I alt	2.210	1.910	1.910	1.910

Forventet konsekvens

Afhængig af hvilke forslag, der fremmes.

Organisering og kommunikation

Fagudvalgene driftsønsker skal sendes til høring hos de høringsberettigede parter.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes økonomiske politik og drejebog for budgetlægningen

Økonomi

Se afsnittet Baggrund.

Procesplan

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget i møderne i maj og juni.

Senest i august måned skal fagudvalget fremsende endelige driftsønsker til Økonomiudvalget.

Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

Administrationen indstiller 6. maj 2019, pkt. 84:

- at udvalget drøfter om de anførte driftsønsker skal indgå i den videre budgetbehandling
- at udvalget drøfter eventuelt andre ønsker til driftsbudget 2020-2023

Teknik- og Miljøudvalget, 6. maj 2019, pkt. 84:

Teknik- og Miljøudvalget drøftede driftsønskerne. Behandlingen fortsættes på næste møde, hvor beskrivelser fremlægges. Rundkørselstavler overføres til anlægsønske.

Supplerende sagsfremstilling:

I forhold til de oplyste ønsker på dagsorden til 6. maj 2019 foreslår forvaltningen følgende ændringer og tilføjelser:

- Ønsket "Databaseret energiledelse - softwareudgifter" udgår. Udgiften til denne software vil stige i takt med udbredelsen af energiledelse, men vil kunne finansieres af det afledte rationale.
- Ønsket vedrører Nature Ranger reduceres fra 150.000 kr. til 100.000 kr. pr. år, jf. vedlagt beskrivelse.
- Ønsket vedrørende "Busdrift, yderligere hjemkørsler ..." bortfalder, da merudgiften finansieres af Børne- og Familieudvalget.
- Ønske fra Park og Vej på 100.000 kr. til drift og vedligehold omkring nye fritidsfaciliteter optages. I budgetforlig for 2019 blev afsat 50.000 kr. til formålet i 2019, men ikke noget i overslagsårene.

Oversigt med og beskrivelser til de aktuelle driftsønsker er vedlagt.

Administrationen indstiller 3. juni 2019

- at oversigten med driftsønsker ajourføres som anført under supplerende sagsfremstilling
- at de anførte driftsønsker for i alt 1,360 mio. kr./år indgår i den videre budgetbehandling
- at det godkendte materiale frigives til høring hos de høringsberettigede fra den 5. august 2019

Beslutning

De fremlagte anlægsønsker godkendes til at indgå i den videre budgetbehandling. Materialet frigives til høring hos de høringsberettigede.

Bilag

TMU ønsker drift - oversigt budgetalternativer

TMdr-001 Vejbelysning - udvidet tændingstid vinter

TMdr-002 Signalanlæg

TMdr-003 Sund i Naturen - Nature Ranger

TMdr-004 Legepladser - forbedret tilsyn og sikkerhed

TMdr-005 Havne - vedligehold

TMdr-006 Sandfodringer ved Hvalpsunds nye stenkastning

TMdr-007 Brugerbetaling miljøtilsyn- og godkendelser

TMdr-009 Drift og vedligehold omkring nye faciliteter

Punkt 100: Frigivelse af anlægsbevilling Energirenovering i.h.t. energimærkning

82.00.00-Ø00-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 82.00.00-Ø00-1-19

Sagsbeh.: Hans Ebdrup Kjær

Resume

Frigivelse af anlægsbevilling til energirenovering.

Baggrund

I budgetaftalen for 2019 blev der afsat 500 tkr. til Energirenovering i henhold til den energimærkning, som blev afsluttet i 2017, TMan-003 2019.

Forventet konsekvens

Ejendomscenteret påtænker som udgangspunkt at disponere de i alt 500 tkr. til en konvertering af oliefyret på Vestrup Skole og Vestrup børnehave til luft/vand varmepumper.

Projektet tager udgangspunkt i Vestrup Skole, og hvis midlerne rækker til det, vil Vestrup børnehave blive omfattet af projektet også. Hvis ikke vil der blive arbejdet på, at næste års energipulje dækker en eventuel uafdækket sum således, at vi kommer i mål med hele projektet.

Besparelsen vil på Vestrup Skole være 56.946,- kr./år og med en CO₂ besparelse på 26,38 ton CO₂/år. Besparelsen for Vestrup børnehave vil være 22.544,- kr. /år og med en CO₂ reduktion på 10,29 ton CO₂/år.

Begge energitiltag er i tråd med vores aftale med Dansk Naturfredningsforening, hvor Vesthimmerlands Kommune er forpligtet til at reducere vores CO₂ udledning med 2 % om året.

Begge ejendomme er primært opvarmet med radiatorer som et 2-strengsanlæg og de respektive oliefyr er af ældre dato, så konverteringen er driftsmæssigt en god investering.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystemer for kommuner, bevillingsregler.

Økonomi

Ifølge Budgetaftale 2019 er energimidlerne en del af de anlægsprojekter/rådighedsbeløb, der i aftalen anses for bevilget og frigivet ved fagudvalgets behandling af sagen.

Procesplan

Projektet på Vestrup Skole vil blive sat i gang i løbet af efteråret.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles anlægsbevilling på 500 tkr. til energirenoveringer i henhold til energimærkningen, og
- at bevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb, der samtidigt frigives.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 101: Frigivelse af anlægsbevilling Vedligeholdelse af skoler og daginstitutioner i.h.t. Masterplan

82.00.00-Ø00-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 82.00.00-Ø00-1-19

Sagsbeh.: Hans Ebdrup Kjær

Resume

Der søges om frigivelse af anlægsbevilling til vedligeholdelse af skoler og daginstitutioner.

Baggrund

I budgetaftalen for 2019 blev der afsat 4,0 mio. kr. til vedligeholdelse i henhold til Masterplanen for skoler og daginstitutioner, TMan-008 2019.

Forventet konsekvens

Ejendomscenteret påtænker som udgangspunkt at disponere de i alt 4,0 mio. kr. til arbejder på følgende projekter nævnt i tilfældig rækkefølge tilføjet entrepriseoverslagene. Opgaverne forventes udbudt i underhåndsbud og indeholder også projektering:

- Klimaskærm for Skole og Dagtilbud 2019 – 17 opgaver i varierende størrelser op til 0,4 mio. kr. pr. stk, i alt 2,3 mio. kr.
- Nyt tag m.m. på Hornum Skole, 1,7 mio. kr.

Der er tale om meget omtrentlige beløb, og der kan ske forskydning af beløb mellem projekterne, ligesom andre projekter kan inddrages.

Rådighedsbeløbet til renoveringsarbejdet søges nu frigivet.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystemer for kommuner, bevillingsregler.

Økonomi

Ifølge Budgetaftale 2019 er vedligeholdelsesmidlerne en del af de anlægsprojekter/rådighedsbeløb, der i aftalen anses for bevilget og frigivet ved fagudvalgets behandling af sagen.

Procesplan

Projekterne starter op i den kommende skolesommerferie.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles anlægsbevilling på 4 mio. kr. til vedligeholdelsen af skoler og daginstitutioner i.h.t. Masterplanen, og
- at bevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb, der samtidigt frigives.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 102: Frigivelse af anlægsbevilling Ekstraordinær bygningsvedligeholdelse

82.00.00-Ø00-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 82.00.00-Ø00-1-19

Sagsbeh.: Hans Ebdrup Kjær

Resume

Frigivelse af anlægsbevilling til ekstraordinær bygningsvedligeholdelse.

Baggrund

I budgetaftalen for 2019 blev der afsat 2,0 mio. kr. til den ekstraordinære bygningsvedligeholdelse af de kommunale bygninger, TMan-001 2019.

Forventet konsekvens

Ejendomscenteret påtænker som udgangspunkt at disponere de i alt 2,0 mio. kr. til arbejder på følgende projekter nævnt i tilfældig rækkefølge tilføjet entrepriseoverslag. Opgaverne forventes udbudt i underhåndsbud:

- Musikhuset Alfa – nyt tag, 1,2 mio. kr.
- Østermarkskolen, Østre Boulevard 41 Aars – udskiftning af vandledninger i kælderetagen, 0,8 mio. kr.

Der er tale om meget omtrentlige beløb, og der kan ske forskydning af beløb mellem projekterne, ligesom andre projekter kan inddrages.

Rådighedsbeløbet til renoveringsarbejdet søges nu frigivet.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystemer for kommuner, bevillingsregler.

Økonomi

Ifølge Budgetaftale 2019 er den ekstraordinære bygningsvedligeholdelse en del af de anlægsprojekter/rådighedsbeløb, der i aftalen anses for bevilget og frigivet ved fagudvalgets behandling af sagen.

Procesplan

Udskiftningen på Østermarksskolen var en hasteopgave og er derfor næsten afsluttet.

Musikhuset Alfa forventes udført i juli måned denne sommer.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles anlægsbevilling på 2 mio. kr. til den ekstraordinære bygningsvedligeholdelse, og
- at bevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb, der samtidigt frigives.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 103: Tillægsbevilling - Byggemodning Langmosen, 2. Etape

13.06.04-P20-8-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.06.04-P20-8-18

Sagsbeh.: Karen Elvang Svendsen

Resume

Efter igangsættelse af anlægsarbejdet i 2. etape af byggemodning på Langmosen er der konstateret meget dårligere jordbundsforhold og tykkere muldlag end forundersøgelserne havde vist. På den baggrund er der estimeret et merforbrug på 800.000 kr. til udbedring, hvorfor der søges om tillæg til anlægsbevilling.

Baggrund

Den 31. maj 2018 meddelte Byrådet udgifts- og indtægtsanlægsbevillinger på 5.224.000 kr. til byggemodning og grundsalg vedrørende Langmosen 2. etape.

Efter igangsættelse af anlægsarbejdet er der konstateret væsentlig dårligere jordbundsforhold og tykkere muldlag end forundersøgelserne havde vist. På den baggrund er der estimeret et merforbrug på 800.000 kr. til udbedring. Udbedringen omfatter udskiftning af den problematiske jord.

Den nævnte bevilling var endvidere baseret på tilslutningspriser gældende i 2018. Ajourført til 2019-priser bliver udlæg til tilslutningsbidrag ca. 13.000 kr. større end først bevilget.

Forventet konsekvens

Ved det forventede merforbrug bliver de forventede samlede byggemodningsudgifter 4.940.000 kr. ekskl. udlæg til tilslutningsbidrag. De forventede udgifter pr. m² til byggemodning og jordkøb udgør herefter ca. 242 kr./m² (afrundet) ekskl. moms og tilslutningsafgifter.

Økonomiudvalget har på den baggrund den 15. maj 2019 godkendt at minimumsprisen udgør 242 kr./m² ekskl. moms og tilslutningsafgifter i forbindelse med det kommende 1. gangs udbud.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Regulativ for økonomistyring i Vesthimmerlands Kommune.

Økonomi

Udgiftsneutral idet byggemodningsprojektet andrager en samlet udgift på 6,037 mio. kr. inkl. tilslutningsbidrag og en tilsvarende forventet salgsindtægt på 6,037 mio. kr. på baggrund af den nævnte minimumspris pr. kvm.

Den anførte merudgift på 813.000 kr. forudsættes således finansieret af en tilsvarende større salgsindtægt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der til 2. etape af byggemodning langmosen meddeles tillæg på 813.000 kr. til henholdsvis anlægsudgiftsbevilling og anlægsindtægtsbevilling ,
- at rådighedsbeløbene svarende til de nævnte bevillinger frigives.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 104: Status på igangværende drifts- og anlægsopgaver - Oplæg afrapportering

05.00.00-G01-3-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 05.00.00-G01-3-19

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

Der er udarbejdet forslag til afrapportering på anlægsprojekter til forelægges for Teknik- og Miljøudvalget ved budgetopfølgningerne pr. 30. marts, 30. juni og 30. september. Afrapportering sker på udvalgte anlægsprojekter i forhold til byggeriets anlægssum.

Der er endvidere udarbejdet forslag til løbende rapportering om puljemidler m.v.

Baggrund

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. marts 2019 besluttede udvalget, at "Forvaltningen udarbejder forslag til afrapportering i forbindelse med budgetopfølgning". Beslutningen var på baggrund af en henvendelse fra udvalgsmedlemmerne Niels Krebs Hansen og Henrik Dalgaard vedrørende ønske om status på igangværende drifts- og anlægsopgaver:

"I forhold til fremtidige møder på TMU, ønsker vi gerne en status på drift og anlægsopgaver der er i gang. Vi synes der mangler overblik over igangværende opgaver. Vi tænker at grænsen sættes på 100.000 til det der orienteres om. Orienteringen indeholder følgende på de enkelte opgaver:

- Tidsplan
- Status økonomi

Hvis vi samtidig hver måned får administrationens prioriterings liste over de områder hvor der er puljepenge til vedligehold, reoveringer, veje og trafiksikkerhedsopgaver og andre relevante emner".

Anlægsprojekter:

Administrationen foreslår, at der i forbindelse med de større budgetopfølgninger (pr. 30. marts, 30. juni og 30. september) sker en systematisk opfølgning på alle projekter over 2,0 mio. kr. Opfølgningen med baggrund i den forventede tidsplan og med fokus på økonomien.

Opfølgningen sker på alle igangværende og ikke påbegyndte projekter, der er fastlagt i de årlige budgetter med en bruttobevilling på over 2,0 mio. kr.

For ikke påbegyndte projekter skal der oplyses om:

- Anlægsnavn og brutto-, og nettobudget
- Forventet igangsætning- og færdiggørelsestidspunkt
- Status inden igangsætning - eksempelvis udbudsform, evt. udfordringer i forhold til budgettets størrelse
- Igangværende undersøgelse inden igangsætning kan foretages
- Andre relevante oplysninger - eksempelvis ekstern medfinansiering

For igangværende projekter skal der oplyses om:

- Anlægsnavn og brutto-, og nettobudget
- Nuværende forbrug
- Igangsætningstidspunkt og forventet færdiggørelsestidspunkt
- Evt. opståede udfordringer i forhold til budgettets størrelse
- Andre relevante oplysninger

Det bemærkes, at ovennævnte systematiske opfølgning ikke erstatter forvaltningens pligt til straks at orientere udvalget om forventede overskridelse af budgettet, hvor det ikke skønnes muligt at overholde budgettet ved, at prioritere anderledes indenfor projektet.

Puljepenge:

For "puljepenge" udarbejdes en oversigt over ansøgninger, hvor kommunal medfinansiering kan ske indenfor de eksisterende driftsbudgetter.

For ansøgninger, der kræver kommunal medfinansiering - ud over hvad der afsat i de eksisterende driftsbudgetter og anlægsbudgetter - orienteres der herom på de enkelte de enkelte udvalgmøder. Hensigten med orienteringen er, at der til kommende udvalgmøde - efter udvalgets tilkendegivelse - udarbejdes dagsordenspunkt med henblik på fremsendelse af ansøgning og med forslag til kommunal medfinansiering.

For anlægsprojekter over 2,0 mio. kr. indgår opfølgningen herefter i budgetopfølgninger (pr. 30. marts, 30. juni og 30. september), jf. ovennævnte.

Forventet konsekvens

Det er forventningen at ovennævnte proces vil være med til at sikre en yderligere kvalificering af budgetoverholdelsen for anlægsprojekter og at den løbende rapportering vil sikre en politisk bevågenhed om de enkelte projekters status. For "puljepenge" vil udvalgets medlemmer blive bedre orienteret i forhold til nu.

Organisering og kommunikation

Teknik- og Økonomiforvaltningens økonomikonsulent på det tekniske område vil være omdrejningspunktet for rapporteringen for anlægsprojekterne. For puljepenge vil de være de enkelte afdelingsledere og afdelingschefer, der vil være de primære personer.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes Regulativ for Økonomistyring (kasse- og regnskabsregulativ).

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Rapporteringen igangsættes med det samme.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at processen for anlægsprojekter og puljepenge igangsættes som beskrevet i sagsfremstillingen.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 105: Dispensation til privat parkering ved etageboliger i Himmerlandsgade og Kirkegade, Aars

01.00.00-G01-79-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.00.00-G01-79-18

Sagsbeh.: Helle Ingvarsdén

Resume

Aars Boligforening har søgt om dispensation fra lokalplan til at gøre p-pladser på terræn ved ejendommen 'Aars C' private. Der er fra området og fra naboer indkommet høringssvar både for og imod. Aars Skole og andre naboer ønsker offentlige pladser, som lokalplanen kræver, mens beboere i Aars C ønsker private pladser. Forvaltningen indstiller en dispensation, så cirka halvdelen af pladserne umiddelbart i tilknytning til Aars C bliver private.

Baggrund

Lokalplan nr. 1044 gælder for etageejendommen 'Aars C' i 5 etager på hjørnet af Himmerlandsgade og Kirkegade. Bygningen huser Aars Boligforenings 55 boliger samt erhverv i stueetagen.

Der er søgt om dispensation fra lokalplanen, der siger, at parkeringspladserne på terræn skal være offentligt tilgængelige (§ 5.2). Aars Boligforening ønsker, at pladserne på terræn er reserveret til ejendommens beboere, virksomheder og brugere - og dermed ikke offentligt tilgængelige. Aars Boligforening foreslår som et kompromis, at 10 pladser fortsat kan være offentlige.

Parkeringspladser i området fordeler sig således:

Privat parkeringskælder til Aars C 38

Pladser på terræn ved Aars C 56

Offentlige pladser syd for Himmerlandsgade 38

Boligforeningen har etableret det antal pladser, som lokalplanen kræver. Dette indebærer også et antal pladser som erstatning for de tidligere 41 offentlige pladser på matriklen. En del af det krævede antal pladser er etableret som offentlige pladser på den anden side af Himmerlandsgade. Aars Boligforening mener, at de 38 offentlige pladser syd for Himmerlandsgade må være tilstrækkeligt til at erstatte de 41, som før var på Aars C-matriklen.

Lokalplanen kræver 0,75 pladser pr. bolig. Lokalplanens krav er mindre end kommuneplanens generelle krav om 1½ p-plads pr. bolig. Nedsættelsen af kravet er sket i samråd med boligforeningen, hvis erfaring har været, at 0,75 pladser er nok. Deraf følger et krav på 42 pladser til de 55 boliger.

Høringssvar for fastholdelse af offentlige pladser

Ansøgningen har været i høring hos alle indenfor lokalplanområdet og de nærmeste naboer - herunder kirken og Aars Skole.

Aars Skole ønsker, at pladserne på terrænen er offentlige, som lokalplanen kræver. På Aars Skole arbejder der ca. 100 mennesker, og der går 556 elever, som hver dag skal til og fra adressen og være på skolen. Desuden kommer der mange mennesker til møder dagligt. Oprindeligt brugte skolen en stor del af pladsen, hvor Aars C ligger i dag, til parkering. Derfor giver det også god mening, at den fremadrettet er åben for alle. Behovet for offentlige pladser er ikke blevet mindre, og Aars C har en privat parkeringskælder.

Desuden ønsker nærliggende Bladcentralen, fem naboer og en frisørvirksomhed, at pladserne er offentlige. Der er et reelt behov for de offentlige pladser. Der lægges blandt andet vægt på, at der blev gjort indsigelse mod lokalplanen med argument om for få parkeringspladser. Emnet blev behandlet som ét af tre hovedpunkter i indsigelserne, da Byrådet vedtog lokalplanen den 21. juni 2012. I besvarelsen på indsigelserne blev der lagt vægt på, at pladserne på terrænen ville være offentlige.

Høringssvar for private pladser

Afdelingsbestyrelsen, som repræsenterer beboerne i Aars C, ønsker at pladserne bliver private. De oplever, at der altid har været problemer, især i skoletiden, med at finde en parkeringsplads i gården. Der er ofte ikke en eneste ledig plads. Det er et stort problem, da ejendommens faciliteter især tiltrækker ældre og handicappede. Mange af beboerne, der har biler, er derfor frustrerede og bekymrede over forholdene.

Derudover er der modtaget høringssvar fra beboere i 7 lejligheder, der alle ønsker at pladserne er private. Et enkelt høringssvar derudover indeholder ønske om, at alle hensyn tilgodeses.

Forvaltningens forslag til løsning

Forvaltningen foreslår, at der besluttet en løsning, hvor en del af pladserne ved Aars C kan være private.

Således foreslås det, at pladserne mod lægehus, Kirkecenter og Nibevej (mod nord og vest) vil være offentlige pladser, og pladserne, der ligger nærmest Aars C (mod syd og øst) forbeholdes beboerne i Aars C. Pladserne på den anden side af Himmerlandsgade foreslås fortsat at være offentlige. Se kortbilag.

Forventet konsekvens

Konsekvensen ved den foreslåede dispensation er, at der vil være 27 offentlige pladser og 29 private pladser på Aars C's matrikel. De offentlige pladser syd for Himmerlandsgade forbliver offentlige.

Organisering og kommunikation

Alle, der har indsendt høringssvar, får en orientering om afgørelsen og har derefter mulighed for at klage til Planklagenævnet.

Lovgrundlag

Planlovens § 19.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at parkeringspladserne mod lægehus og Kirkecenter samt mod Nibevej (mod nord og vest) er offentlige pladser, som angivet i lokalplanen, og at de parkeringspladser, der vender ind mod selve boligbebyggelsen Aars C (mod syd og øst), forbeholdes boligforeningen. Pladserne syd for Himmerlandsgade forbliver offentlige.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Ansøgning om dispensation - Aars Boligforening

Kort Parkering ved Aars C

Oversigt over hørings svar og forvaltningens bemærkninger

Hørings svar, der ønsker fastholdelse af offentlig parkering

Hørings svar, der støtter op om dispensation

Punkt 106: Nedlæggelse af § 14-forbud - Forbud mod etablering af dagligvarebutik

01.02.05-P16-3-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05P16-3-19

Sagsbeh.: Sune Riis Østergaard

Resume

Der er søgt om byggetilladelse til opførelse af en dagligvarebutik på 1.200 kvm på ejendommen Holmevej 2 Farsø, matr.nr. 3cy, 3 dl 3 en Farsø by, Farsø. Området er omfattet af lokalplan nr. 22, som bl.a. udlægger området til erhverv, som efter kommunalbestyrelsens skøn naturligt hører til i området. I forbindelse med seneste kommuneplanrevision blev området imidlertid udtaget som detailhandelsområde, således at det ikke længere er udlagt til detailhandel.

Der skal tages stilling til om, man ønsker at nedlægge et forbud efter planlovens § 14 med henblik på at vurdere, om der skal laves en ny lokalplan for området, som ikke giver mulighed for etablering af en dagligvarebutik.

Baggrund

Sagen har været på Teknik- og Miljøudvalgets dagsorden til mødet den 6. maj 2019, hvor man udsatte sagen efter administrationens anbefaling.

Ønsket om etablering af dagligvarebutikken er tidligere behandlet af Økonomiudvalget på mødet den 3. oktober 2018, hvor man besluttede, at der ikke skulle igangsættes udarbejdelse af plangrundlag, der muliggør lokalisering af en dagligvarebutik på ansøgte lokalitet. Der havde forinden været afholdt en fordebat, hvortil der indkom 26 høringsvar.

På baggrund af Økonomiudvalgets beslutning på mødet den 3. oktober 2018, samt det faktum, at området ved seneste kommuneplanrevision er udtaget som detailhandelsområde skal der tages stilling til, om man ønsker, at der bliver etableret en dagligvarebutik på ejendommen Holmevej 2. Såfremt man ikke ønsker dette, anbefales det, at der nedlægges et forbud efter planlovens § 14. Det indebærer bl.a., at kommunen forpligter sig til inden for et år at fremlægge en ny lokalplan for ejendommen eller en større del af området. En ny lokalplan eller lokalplantillæg vil i givet fald blive udformet således, at der ikke åbnes mulighed for detailhandelsbutikker. Dermed har kommunen umiddelbar hjemmel til at meddele afslag på byggeansøgninger til detailhandel.

Der har i perioden 10. maj-23. maj 2019 været gennemført varsel og høring af parter inden for de pågældende ejendomme, hvor disse har haft mulighed for at fremskomme med en udtalelse. Parterne er blevet gjort bekendt med, at det er hensigten med forbuddet at muliggøre en vurdering af, om der skal laves en ny lokalplan for området, som ikke giver mulighed for etablering af en dagligvarebutik. Parterne er endvidere blevet gjort bekendt med, at sagen vil blive forelagt Byrådet via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget, der herefter træffer afgørelse.

Varsling og partshøring har ikke medført, at der er indkommet udtalelser. Kommunen har imidlertid modtaget en skrivelse fra ejeren af ejendommene Nørregade 78-80/Holmevej 2, Henny og Herbert Kristansen, som via en advokat varsler et erstatningskrav såfremt kommunen nedlægger et § 14-forbud på ejendommen. Det fremgår endvidere af skrивelsen, at ejerne ved underskrevet betinget købsaftale har solgt deres ejendom til en køber, som har for øje at etablere

dagligvarebutik. Såfremt lokalplanen ændres vil handlen ikke kunne gennemføres, da den er betinget af, at der kan opføres dagligvarebutik.

Det er administrationens opfattelse, at lokalplanlægning for et område med almindelige bygningsregulerende bestemmelser i udgangspunkt er "erstatningsfri regulering". Dette gælder også for beslutninger om forbud efter § 14 med henblik på at tilvejebringe en lokalplan. Et § 14-forbud skal dog være planmæssigt begrundet.

Forventet konsekvens

Såfremt den seneste ændring af detailhandelsafgrænsningen skal understøttes, kan dette ske ved at beslutte at nedlægge et forbud efter planlovens § 14. Der vil i givet fald blive udarbejdet en ny lokalplan, som ikke åbner mulighed for etablering af en detailhandelsbutik, og som dermed er i overensstemmelse med detailhandelsafgrænsningen i Kommuneplan 2017.

Der skal i løbet af processen tages stilling til, hvilken udstrækning en ny lokalplan skal have. Det er et minimum, at en ny plan skal omfatte de i byggeansøgningen omhandlede ejendomme. Det vil være relevant, at man i processen forholder sig til, om en ny lokalplan skal omfatte hele det areal, som blev udtaget af detailhandelsafgrænsningen ved seneste kommuneplanrevision. En anden mulighed er at ændre lokalplan nr. 22, hvori de konkrete ejendomme er beliggende. Der henvises til vedlagte bilag vedr. detailhandelsafgrænsningen for hhv. Kommuneplan 2013 og Kommuneplan 2017.

Organisering og kommunikation

Et eventuelt forbud vil blive meddelt til bygherre og vil blive annonceret på kommunens hjemmeside.

Lovgrundlag

Planlovens § 14.

Økonomi

Det vurderes at sagen er udgiftsneutral, idet planlægningen som udgangspunkt er "erstatningsfri regulering".

Procesplan

Såfremt kommunen nedlægger forbud efter planlovens § 14, skal der fremlægges et nyt lokalplanforslag inden for et år efter. Alternativt vil den nugældende lokalplan være gældende inden for ejendommen/området, og der vil kunne opføres f.eks. en dagligvarebutik.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der nedlægges forbud efter planlovens § 14 på ejendommen Holmevej 2 i Farsø med henblik på at tilvejebringe en ny lokalplan eller et lokalplantillæg, der ikke muliggør detailhandelsbutikker.

Beslutning

Flertallet af Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at administrationens indstilling godkendes, under forudsætning af at forvaltningen vurderer, at der ikke er oplysninger i skrivelse fra ejers advokat af 23. maj 2019, som ændrer forvaltningens indstilling. Yderligere bilag vedlægges til behandling i Økonomiudvalget.

Kirsten Moesgaard tager forbehold, idet sagen ikke ses at være tilstrækkeligt oplyst, idet ønsket om etablering af dagligvarebutik ikke strider imod gældende lokalplan.

Niels Krebs Hansen stemte imod administrationens indstilling.

Bilag

Detailhandel, Komuneplan 2013.pdf

Detailhandel, Kommuneplan 2017.pdf

Punkt 107: Udsendelse i høring - Forslag til planlægning for havnearealerne i Løgstør

01.02.05-G01-109-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05-G01-109-18

Sagsbeh.: Sune Riis Østergaard

Resume

Der er udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg samt forslag til lokalplan for et område på Løgstør Havn. Planerne er ikke udarbejdet på baggrund af et konkret projekt, men muliggør nogle ønsker om den fremtidige anvendelse mv. af området. Byrådet skal beslutte, om planforslagene skal udsendes i offentlig høring.

Baggrund

Planlægningen er igangsat på Økonomiudvalgets møde den 22. marts 2017. Sagen er desuden tidligere behandlet af Teknik- og Miljøudvalget blandt andet på udvalgmødet den 26. november 2018 samt på temamøde i Teknik- og Miljøudvalget den 1. april 2019. Som følge af temamødet er lokalplanens område blevet indskrænket i forhold til det, som tidligere blev besluttet.

Forventet konsekvens

Planerne omfatter den del af den eksisterende havn, der strækker sig fra legepladsen/trampolinbakkerne i nord-vest til og med de sorte fiskerhuse i syd-øst. Reduceringen af planområdets afgrænsning skyldes bl.a, at der i forbindelse med udvidelse af Vestre Bådhavn vil være behov for særskilt planlægning med planlægningstilladelse fra staten. Derudover vil dele af arealerne på havnen afvente kanalåbningsprojektet.

Der åbnes i nærværende planer op for, at Kulgården kan bebygges inden for den nuværende afgrænsning samt et areal mod syd-vest, således at restauranten kan udvides.

På arealet mellem Kulgården og legepladsen/trampolinbakkerne åbnes der op for opførelse af telte midlertidigt, men ikke egentlig bebyggelse.

På p-pladsen syd-vest for Kulgården åbnes der op for, at arealet kan anvendes til autocamperplads såfremt strandbeskyttelseslinjen ophæves eller alternativt, at der dispenseres herfor. Derudover må arealet anvendes til p-plads.

Løgstør Vagerstation vurderes af forvaltningen som værende en bygning af høj bevaringsværdi. Lokalplanen fastsætter derfor bestemmelse om, at bygningen ikke må nedrives, og at fremtidig vedligeholdelse skal ske i overensstemmelse med bygningens oprindelige udformning.

Roklubbens klubhus kan eventuelt erstattes af et vandkulturhus som et fælles klubhus for flere af klubberne i området og eventuelt med offentlig adgang. Alternativt kan roklubben nedrive det eksisterende klubhus, og erstatte det med et nyt til roklubben.

De sorte fiskerhuse vurderes ligeledes som værende af høj bevaringsværdi. Der fastsættes derfor bestemmelse om, at husene skal bevares. Enkelte huse må dog nedrives, men skal genopføre i stil med det eksisterende.

Området må bebygges med træhuse, malet i sort eller svensk rød, med saddetag med gavlen orienteret mod kanalen.

Hele området er beliggende inden for kystnærhedszonen, henholdsvis Kystområde A og Kystområde B. Redegørelsen til lokalplanen skal derfor indeholde oplysninger om den visuelle påvirkning af omgivelserne. Der er i denne forbindelse udarbejdet visualiseringer. Det vurderes på denne baggrund, at den tilladelige bebyggelse vil påvirke den visuelle oplevelse af kystlandskabet, men at dette ikke vil medføre væsentlige forandringer, da bebyggelsen i volumen ikke afviger væsentligt fra den eksisterende tilladte bebyggelse i området.

Der er foretaget en miljøvurdering af planforslaget, som konkluderer, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering.

Organisering og kommunikation

Hvis planforslagene sendes i offentlig høring, har alle mulighed for at indsende bemærkninger, indsigelser eller forslag til ændringer i planerne.

Planforslagene annonceres på kommunens hjemmeside samt via Plandata og tilsendes alle indenfor området og de nærmeste naboer.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Miljøvurderingsloven.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Hvis forvaltningens indstilling godkendes, sendes planforslagene i offentlig høring.

Høringsperioden skal som udgangspunkt være 8 uger, men hvis kommunen vurderer det, kan høringsperioden reduceres til 4 uger. I tilfælde hvor lokalplanforslaget er af mindre betydning kan høringsfristen reduceres helt ned til 2 uger. Fristen skal være passende og tillade rimelig tid for offentligheden. I dette tilfælde er høringsfristen fastsat til 4 uger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at planforslagene godkendes til udsendelse i offentlig høring,
- at den offentlige høringsperiode for planforslagene fastsættes til 4 uger,
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planerne vurderes ikke at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet, og
- at forvaltningen bemyndiges til at godkende planforslagene endeligt, såfremt der ikke modtages indsigelser mod planerne.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt med bemærkning om, at høringsperioden foreslås udvidet til 8 uger under hensyntagen til sommerferien.

Bilag

KP17-2-004_kladde_ver2_0.pdf

Forslag til lokalplan - Løgstør Havn 29.05.19

Punkt 108: Igangsætnings sag - Ny planlægning for solcellepark øst for Navnsø

01.02.00-A00-2-19

Punkttoplysninger

Sagsnr.:01.02.00-A00-2-19

Sagsbeh.: August Bo Skovmand Larsen

Resume

Vesthimmerlands Kommune har modtaget en ansøgning på et konkret projekt, der går ud på at etablere en solcellepark på matrikel nr. 3a Bjønstrup By, Gundersted (ansøgningen er vedlagt som bilag 1). Økonomiudvalget besluttede den 13. marts 2019 at igangsætte en fordebat med henblik på at indsamle ideer og forslag til ny planlægning.

I denne sagsfremstillingen indstilles en række overordnede principper for planlægningen af en ny solcellepark. På baggrund heraf skal der tages stilling til om planlægningen af en ny solcellepark ønskes igangsat.

Baggrund

VVM-screening

Der er i forbindelse med projektansøgningen foretaget en VVM-screening af projektet. I screeningen blev der bl.a. taget stilling til følgende opmærksomhedspunkter:

- Ca. halvdelen af projektområdet er i kommuneplanen udpeget som særligt værdifuldt landskab.
- Projektområdet grænser op til- og overlapper med Natura 2000 område nr. 200, Navnsø Hede.
- Der findes tre § 3 områder indenfor projektområdet.
- En stor del af projektområdet er i kommuneplanen udpeget som potentiel natur.

Administrationen har på trods af ovenstående opmærksomhedspunkter vurderet, at projektet ikke vil medføre væsentlig negativ påvirkning på det omgivende miljø. Derfor afgjorde administrationen, at projektet ikke er VVM-pligtigt.

Fordebat

Fra den 27. marts til den 23. april 2019 har der været afholdt en fordebat. Som del af fordebatten blev der den 3. april afholdt et borgermøde. Borgermødet startede ude ved marken, hvor der er ansøgt om at etablere en solcellepark. Her fik projektansøger, naboer, kommunens planlæggere og andre interesserede mulighed for at besigtige og drøfte projektområdet i fællesskab. Derefter fortsatte borgermødet i Byrådssalen med en mere traditionel drøftelse af projektansøgers planer for området.

I løbet af af fordebatten har Vesthimmerlands Kommune modtaget fem hørings svar. I hørings svarene er der bl.a. fremsendt bemærkninger om:

- at der også er planer om at etablere vindmøller ved Bjønstrup-udpegningen og at det vil være uhensigtsmæssigt med to store tekniske anlæg i samme nærområde
- at der set i lyset af projektområdets nærhed til Natura-2000 og §3 natur, burde have været foretaget en VVM undersøgelse

- at der er behov for supplerende visualiseringer
- at der skal stilles krav til afskærmne beplantning
- at heget rundt om solcelleparken etableres med en maskestørrelse, der tillader mellemstore pattedyr at passere gennem området
- at der etableres en bufferzone på 30 m omkring alle natura-2000 og §3 områder

De fem høringssvar er vedlagt i deres fulde længde i bilag 2 og administrationens behandling heraf, er vedlagt som bilag 3.

Forventet konsekvens

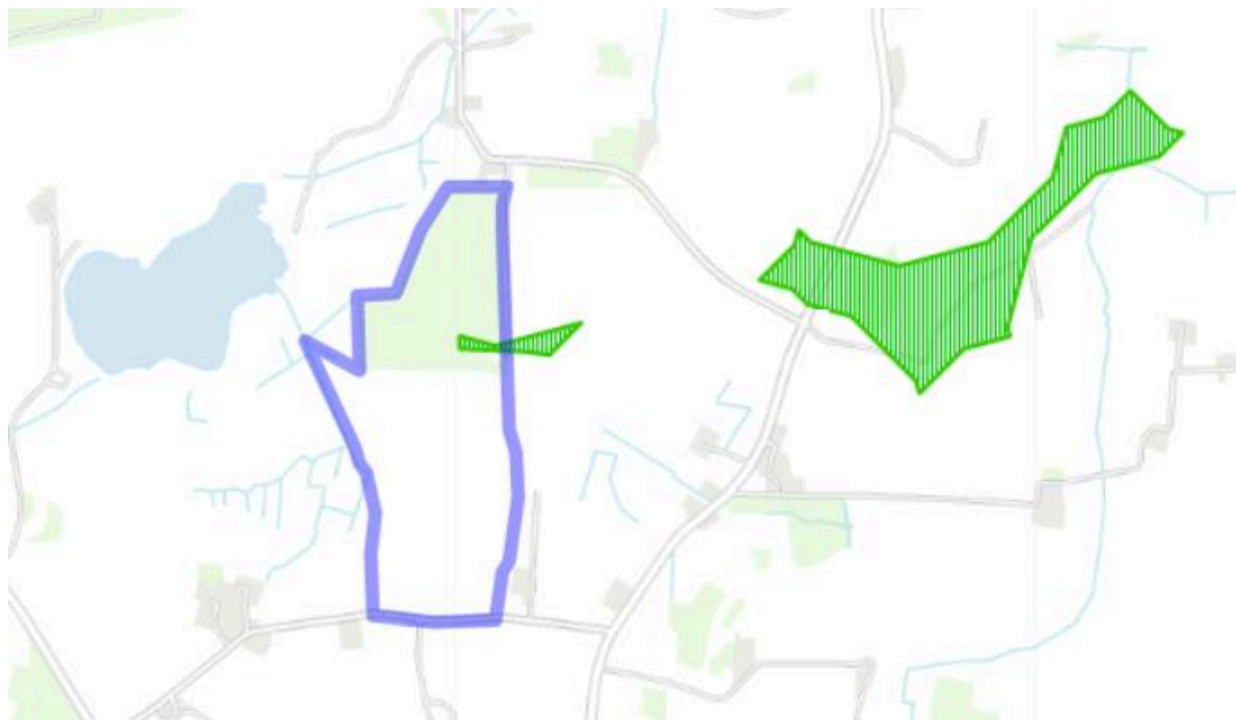
Der ansøges om at etablere en solcellepark på ca. 40 ha, der kan producere 28 MW eller, hvad der svare til ca. 7.000 husstandes årlige forbrug af el.

Ansøgningen om at etablere en solcellepark ved matrikel nr. 3a Bjørnstrup By, Gundersted, er ikke i overensstemmelse med gældende planlægning. For at projektet kan blive en realitet skal der vedtages ny planlægning i form et tillæg til Kommuneplan 2017 og en ny lokalplan.

Principper for kommuneplantillæg

Vedrørende vindmølleudpegning

I Kommuneplan 2017 blev der udlagt tre nye områder til vindmøller. På kortudsnittet nedenfor viser de grønne markeringer Bjørnstrup-udpegningen, der er udpeget som egnet til opstilling af nye vindmøller. Det fremgår tilmed af kortudsnittet, at Bjørnstrup udpegningen er todelt samt, at den ene del går indover planområdet for solcelleparken.



Planlægningen for en ny solcellepark vil medføre at den vestlige del af Bjørnstrup-udpegningen ophæves, således der ikke kan etableres vindmøller indenfor eller lige op ad solcelleparken.

Såfremt Vesthimmerlands Kommune modtager et konkret projekt for etablering af vindmøller i den resterende del af Bjørnstrup-udpegningen, skal der gennemføres en VVM-undersøgelse. Vedtages planlægningen for solcelleparken, vil en sådan VVM-undersøgelse skulle redegøre for den akkumulerede miljømæssige effekt af de to tekniske anlæg. Planlægningen af solcelleparken kan dermed vise sig at påvirke muligheden for at etablere vindmøller indenfor Bjørnstrup-udpegningen. Det er dog administrationens umiddelbare vurdering, at etableringen af en solcellepark ikke udelukker muligheden for at etablere vindmøller indenfor Bjørnstrup-udpegningen.

Kommuneplanramme

Der skal vedtages et nyt rammeområde, der udlægger planområdet til Teknisk Anlæg

Lokalplanen

Der vil blive udarbejdet et lokalplanforslag, der bl.a. vil indeholde række bestemmelser, som stiller krav til;

- Bufferzoner omkring § 3- og Natura 2000 områder, der friholdes for solceller
- Beplantningsprincipper og visuel afskærmning af solcelleparken
- Etablering af en insektvold tværs gennem planområdet
- Udformning af hegn, der omkranser planområdet
- Maksimal højde for solceller
- Krav om antirefleksglas
- Krav om jordfarver
- Terrænregulering
- Adgangsvej

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Planlovens kapitel 4, 5 og 6.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Da der kræves kommuneplantillæg, skal planlægningen igangsættes politisk. Herefter udarbejder administrationen planforslag, der udsendes i 8 ugers offentlig høring efter politisk behandling.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at udarbejdelsen af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan igangsættes.
- at bilag 4 med administrationens behandling af høringssvar godkendes, og udsendes som svar til afsenderne af bemærkningerne fra fordebatten.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt med bemærkning om, at bilag med forvaltningens behandling af høringssvar er bilag 3 og ikke bilag 4, som anført i indstillingen.

Bilag

Projektbeskrivelse - Navnsø.pdf

Bemærkninger fra fordebat (samlet).pdf

Bilag 3

Punkt 109: Indkaldelse af ideer og forslag Råstofplan 2020

01.09.10-G01-2-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.09.10-G01-2-18

Sagsbeh.: Gitte Østergaard Sørensen

Resume

Region Nordjylland har lavet en indkaldelse af ideer og forslag til Råstofplan 2020. Forvaltningen har udarbejdet et forslag til høringssvar, som udvalget skal tage stilling til godkendelse af.

Baggrund

Den 29. januar 2019 vedtog Regionsrådet, at der er behov for en revision af Råstofplan 2016. Regionsrådet har derfor sendt vedhæftede debatoplæg i høring. Region Nordjylland har på denne baggrund lavet en indkaldelse af ideer og forslag til Råstofplan 2020.

Regionen har i deres debatoplæg følgende overordnede punkter

- Nye forslag til graveområder eller forslag til ændringer af eksisterende graveområder
- Kan grundvandsinteresser og råstofindvinding gå hånd i hånd eller vil de være modsætninger?
- Kan transportbelastningen og CO2 udledningen minimeres ved at sikre den lokale forsyning?
- Hvordan kan regionen være med til at fremme en efterbehandling, så natur og biodiversitet beriges?
- Retningslinjer – er der behov for nye retningslinjer eller justeringer af eksisterende?
- Hvordan kan regionen være med til at fremme en ansvarlig udnyttelse af råstofferne i regionen og derved understøtte en højere grad af genanvendelse af de sekundære råstoffer?
- Har vi brug for en fælles råstofstrategi og hvilke emner bør diskuteres i en fælles strategi?

Forvaltningen har udarbejdet vedlagte forslag til høringssvar.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Råstof loven.

Økonomi

Ikke aktuel

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at Teknik- og Miljøudvalget godkender forslag til hørings svar og at eventuelle bemærkninger/ændringer indarbejdes inden hørings svaret sendes til Region Nordjylland

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Debatoplæg_Råstofplan2020

Bilag 1 - Farsø Syd

Bilag 2 - Blære

Forslag til hørings svar ti Råstofplan 2020

Punkt 110: Ansøgning om kommunalt forskud fra Ullits Vandværk

13.02.03-P19-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.02.03-P19-1-19

Sagsbeh.: Bastian Egede Jensen

Resume

Ullits Vandværk planlægger at etablere en ny vandforsyningsledning. De søger om kommunalt forskud for de ejendomme langs den nye strækning, som ikke aktuelt ønsker tilslutning til ledningen.

Baggrund

Ullits Vandværk har fået en henvendelse om at etablere en ny forsyningsledning til Troelsbækvej. Der er 6 ejendomme på strækningen, hvor de 4 af ejendommene har for højt indhold af nitrat i drikkevand. Den fjernestliggende ejendom har et nitratindhold på 147 mg/l, hvilket er næsten 3 gange det maksimalt tilladte indhold. Forvaltningen har derfor meddelt påbud til denne ejendom om at skaffe en anden vandforsyning. De øvrige 5 ejendomme er ikke aktuelt interesseret i at blive tilsluttet den nye forsyningsledning.

Der er fastsat retningslinier for kommunalt forskud til almene vandværker i Vandforsyningsplanen. Der kan ydes et forskud svarende til forsyningsledningsbidraget pr. ejendom jf. vandværkets takstblad. Når ejendommene senere tilsluttes, tilbagebetaler vandværket forskuddet til kommunen inklusiv forrentning med indekstal.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens § 53a

Økonomi

Forsyningsledningsbidraget er i henhold til Ullits vandværks takstblad på 27.800 kr. ekskl. moms pr. ejendom.

Vandværket søger om forskud for 5 ejendomme - i alt 139.000 kr.

Kommunens forskud afholdes af kassebeholdningen, og optages som tilgodehavende i kommunens regnskab.

Forskuddet indeksreguleres som beskrevet i Vandforsyningsplan 2012-2022.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der ydes forskud på 139.000 kr. til Ullits Vandværk som ansøgt. Finansieringen sker som udlæg af kassebeholdningen, hvortil der gives bevilling.

Beslutning

Udsat.

Punkt 111: Kommissorium for Limfjordsrådets udarbejdelse af en masterplan for Limfjorden i

00.17.00-G01-16-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.17.00-G01-16-18

Sagsbeh.: Flemming Bach

Resume

Limfjordsrådet ønsker at udarbejde en masterplan for 'Limfjorden i Balance'. Udarbejdelse af masterplanen skal ske gennem et tæt samarbejde mellem en lang række aktører herunder kommuner, statslige styrelser, forskningsinstitutioner, erhvervsorganisationer, ngo'er og fonde.

Planen omfatter tiltag og aktiviteter i fjorden men også i oplandet, og planen skal således fremme en integreret udvikling af en ren fjord og en bæredygtig erhvervsudvikling i oplandet. Endvidere skal planen håndtere Limfjordens miljø- og klimaudfordringer og samtidigt understøtte oplandets udvikling i en bæredygtig retning. Målet er en renere og mere bæredygtig forvaltning af Limfjorden og oplandet til denne.

Limfjordsrådet har udarbejdet forslag til kommissorium for arbejdet, og dette forelægges hermed udvalget til videre behandling.

Baggrund

I 2015 udarbejdede Limfjordsrådet et strategipapir, der præciserede rammerne for Rådets arbejde og fungerede som retningsviser/bindeled mellem Limfjordsrådets vision om en renere Limfjord og Rådets årlige handlingsplansarbejde. Visionspapiret summerede således Limfjordsrådets strategi frem mod 2020.

I forsettelse heraf ønsker Limfjordsrådet i 2019 at fastholde et særligt fokus på udarbejdelsen af en ambitiøs masterplan for "Limfjorden i balance", der kan følge op på 2020 strategien. Med udgangspunkt i FN's 17 verdensmål og "tænkning på tværs" udarbejdes ud fra eksisterende viden således en masterplan, der sætter retning, skaber overblik og skitserer rammerne for Rådets videre arbejde for at fremme en bæredygtig udvikling i og omkring Limfjorden.

Masterplanen skal komme med anbefalinger til, hvordan kommunerne kan træffe strategiske, politiske beslutninger og igangsætte tiltag, der kan håndtere presfaktorer på natur og miljø, virkninger af klimaændringerne, ressourceanvendelse og de økonomiske, miljømæssige og sociale omkostninger, der er forbundet hermed. Anbefalingerne skal desuden bidrage til at sikre en bæredygtig udvikling der kan omsættes til konkrete handlinger i kommunerne og i samarbejder med øvrige samarbejdspartnere.

En masterplan for Limfjorden omfatter selve Limfjorden og dens udvikling, som ønskes ude i fjorden i relation til miljøtilstand, klimaudvikling, erhvervsinteresser i relation til miljøet mv. Tilstanden i Limfjorden afhænger dog i høj grad også af de aktiviteter, der sker "på land" i fjordens opland. Derfor er det relevant også at fokusere på aktiviteter, interesser, potentialer mv. i oplandet.

En række "Ren fjord projekter" skal være de konkrete tiltag, der understøtter og udmønter planen, herunder Limfjordsrådets eksisterende "Ren fjord projekter" som stenrevet ved Livø, "Havørred Limfjorden" etc.

Der blev d. 25. oktober 2018 afholdt en velbesøgt inspirations-/temadag for kommunernes tekniske udvalg, faglige samarbejdspartnere og fonde om en bæredygtig forvaltning af Limfjorden, og på baggrund af denne dag udarbejdes nu en

første version af en masterplan for Limfjorden, som forventes at omfatte følgende emner relateret til fjorden:

- Miljø i Limfjordens opland
- Miljø i Limfjorden
- Naturen i og omkring Limfjorden
- Klima
- Bæredygtig erhvervsudvikling i og omkring Limfjorden
- Rekreative interesser

Alle emner ligger i naturlig forlængelse af Limfjordsrådets eksisterende arbejde inden for vandplanarbejde; bæredygtighed både i relation til fjorden og på land; håndtering af klimaudfordringen, bæredygtig turismeudvikling (bl.a. Havørred Limfjorden) etc. Alt sammen temaer der er tæt knyttet til Limfjordsrådets kerneopgaver og med mulighed for at opnå synergieffekter.

I 2019 fastlægges strategien gennem en række strategimøder inden for hvert af masterplanens seks fokusområder for at fastlægge projektets overordnede køreplan og sikre, at de enkelte fokusområder har et sammenligneligt udgangspunkt for det videre arbejde.

Ud fra strategimødernes konklusioner udarbejdes overordnede retningslinjer og forslag til konkrete forløb - Masterplan version 1.0.

Den overordnede Masterplan version 1.0, som fastlægger de overordnede og generelle temaer, forventes afsluttet i 2019. Det kan herefter overvejes, om den skal følges op med en mere konkret Masterplan 2.0.

Limfjordsrådets formandskab har drøftet udarbejdelsen af denne masterplan for "Limfjorden i balance" med KKR-Nordjylland. Der var her enighed om, at det er afgørende, at de enkelte kommunalbestyrelser/fagudvalg inddrages i processen med henblik på at sikre ejerskab til de indsatser, der peges på. Formandskabet afholdt et tilsvarende møde med KKR-Midtjylland. På dette møde blev der bakket fuldt op om udarbejdelsen af en masterplan for Limfjorden i balance.

KKR-Nordjylland bakker op om udarbejdelse af en masterplan og anbefaler, at Limfjordsrådet henvender sig til kommunerne med henblik på at få fagudvalgene til at give input til Masterplanens indsatsområder.

Forventet konsekvens

Med vedtagelse af kommissorium for "Limfjordsrådets udarbejdelse af en Masterplan for Limfjorden i balance" kan arbejdet med udarbejdelse af planen gå i gang.

Organisering og kommunikation

Masterplanen fokuserer på Limfjordsrådets kerneområder og FN's verdensmål.

Kommunerne i Limfjordsrådet skal have en central rolle for at sikre forankring og ejerskab.

Plan og handling skal gå hånd i hånd.

Der nedsættes grupper indenfor hvert kerneområde hvor kommuner med særlige interesser/forudsætninger har centrale roller.

Ressourcepersoner/-institutioner inddrages.

I den udstrækning, det vurderes relevant, orienteres om arbejdet med masterplanen på kommunens hjemmeside.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Behandling af kommissorium (godkendelse) i de enkelte kommuner.

Med afsæt i nedenstående 6 fokusområder:

1. Miljø i Limfjordens opland
2. Miljø i Limfjorden
3. Naturen i og omkring Limfjorden
4. Klima
5. Bæredygtig erhvervsudvikling i og omkring Limfjorden
6. Rekreative interesser

gennemføres en række strategimøder for hvert af de seks fokusområder og ud fra følgende dagsorden:

FN's verdensmål

Potentialer

Identifikation af udfordringer og konfliktområder

Målsætninger. Hvor er vi i 2025 og 2030

Primære fokusområder – nedslagspunkter

Partnerskaber

Formidling, inddragelse og forankring

Sagen afgøres i

Byrådet via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at kommissorium for udarbejdelse af masterplan for Limfjorden i balance videresendes til Byrådet via Økonomiudvalget med anbefaling om godkendelse

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Kommissorium masterplan for Limfjorden i balance

Punkt 112: Regnvandledning eller vandløb

06.02.02-P21-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 06.02.02-P21-1-19

Sagsbeh.: Flemming Andersen

Resume

Oprindeligt skal vandløb sikre, at de kan bruges til at aflede vand, navnlig overfladevand, spildevand og drænvand. Med opsplittning i forsyningsselskab og kommune er der opstået en gråzone, hvor det er et spørgsmål, om rørledningen er en regnvandsledning under forsyningsselskabet og omfattet af miljøbeskyttelsesloven, eller det er et vandløb administreret af kommunen under vandløbsloven.

Efterhånden som spildevandsplanens intentioner gennemføres dukker der ledninger op, som Vesthimmerlands Forsyning ikke umiddelbart længere har interesse i.

Baggrund

Vesthimmerlands Forsyning skal sikre, at spildevand herunder overfladevand fra separatkloakerede oplande afledes på en miljømæssig forsvarlig måde. Det almindelige husspildevand ledes til renseanlæg, mens overfladevand kan afledes til nedsivning eller udledning til et vandløb, søer eller havet.

Folketingets Ombudsmand fastslår bl.a. at afgrænsning mellem spildevandsanlæg og vandløb afhænger af udledningens punkt, hvilket normalt fremgår af udledningstilladelsen. Hvis det ikke er tilfældet, må kommunen som tilladelsesmyndighed fastsætte dette. Spildevandsplanen fastlægger spildevandsanlæggets udstrækning.

Det er således spildevandsanlæggets udledningens punkt, der bestemmer afgrænsningen mellem spildevandsanlæg og vandløb.

Tages en ledning ud af spildevandsplanen fremgår det hverken af miljøbeskyttelsesloven, spildevandsbekendtgørelsen eller vandløbsloven, om ledningen automatisk skifter status til at være omfattet af vandløbsloven. Ombudsmanden og Miljø- og Fødevarerklagenævnet vurderer imidlertid, at en ledning, der ikke længere er en del af spildevandsplanen, og hvor udledningens punkt er fastsat opstrøms den pågældende rørledning, skal omfattes af vandløbslovens bestemmelser.

Forventet konsekvens

Der er tale om en afklaring af "ejerskabet" af forskellige ledninger, der afleder vand.

En forsyningsledning administreres og vedligeholdes af Vesthimmerlands Forsyning, mens et vandløb administreres af Vesthimmerlands Kommune og vedligeholdelsen påhviler bredejerne med mindre, der er truffet en anden bestemmelse. Vedligeholdelse af offentlige vandløb påhviler vandløbsmyndigheden.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lovbekendtgørelse nr. 241 af 13. 03. 2019 om miljøbeskyttelse

Lovbekendtgørelse nr. 127 af 26. 01. 2017 om vandløb

Spildevandsbekendtgørelse nr. 1469 af 12. 12. 2017 om spildevandstilladelser m.v.

Folketingets ombudsmand MAD 2018.313OM

Spildevandsplan 2012-2020.

Økonomi

Tilførsel af yderligere vandløb herunder rørlagte vandløb vil øge kommunens tilsynsarbejde efter vandløbsloven. Flere rørledninger er undersøgt med TV af Vesthimmerlands Forsyning, hvorfor rimelige aktuelle oplysninger kan hentes her.

Procesplan

Fordelingen er af afklarende karakter og evt. efterfølgende eksempler vil kunne klares administrativt.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at ovennævnte principper lægges til grund for administrationen af skelnen mellem spildevandledninger og vandløb

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 113: Privat eller offentligt vandløb

06.02.02-P21-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 06.02.02-P21-1-19

Sagsbeh.: Flemming Andersen

Resume

Med afklaring af spørgsmålet om en rørledning er at betragte som et spildevandsanlæg eller et vandløb, må det forventes, at en del rørlægninger rettelig skal henregnes under vandløbslovens bestemmelser.

Som udgangspunkt er et vandløb privat, hvor bredejerne har ansvaret for vedligeholdelsen med mindre andet er bestemt. Kommunen kan bestemme, om et privat vandløb skal optages som et offentligt vandløb, hvor kommunen sørger for vedligeholdelsen.

Baggrund

Teknik- og Miljøudvalget vedtog på møde d. 11. januar 2016 kriterier for op- og nedklassificering af vandløb. Bilag 1. I de tilfælde, hvor rørledningen jfr. spildevandsplanen viser sig at være et vandløb, vil den som udgangspunkt være et privat vandløb med mindre kommunen bestemmer, at det skal være offentligt.

Især kriterierne 2 og 3 vil i nærværende tilfælde komme i spil og således danne grundlag for, om vandløbet skal henføres til privat eller offentligt.

Hvor bidraget fra vejvand herunder offentlige arealer og bidraget fra spildevandsanlæg og forsinkelsesbassiner bidrager med mere end 25 % lægger kriterierne op til, at vandløbet/rørledningen optages som offentligt vandløb.

Aktuelt drejer det sig om følgende strækninger:

1. Rørledning fra Fjelsø By med afvanding af søen og udløb i Stensbæk. Bilag 2.
2. Rørledning i Vestrup By med afvanding af den kloakseparerede del af byen med udløb i grøft øst for byen. Grøften fortsætter som rørledning og udløb i Mejlstrup Bæk. Bilag 3.
3. Rørledning til afvanding af sø (tidligere regnvandsbassin) på Bjørnsholmvej 161 forløbende under kirkegården og med udløb i Katmosen. Bilag 4.
4. Rørledning til afvanding af offentligt areal i Over Aggersund og med tilledning af 5 separatkloakerede huse og med udløb i det offentlige vandløb Udengsgrøften. Bilag 5.
5. Rørledning til afvanding af sø på offentligt areal ved Mejsevej og tilledning af regnvand fra det bebyggede område og udløb i grøft, der har udløb i Aarsgrøften. Bilag 6.

Der kan gives følgende uddybende bemærkninger til ovennævnte punkter:

1. Ledningen starter i den vestlige del af byen, løber syd om søen videre til det tidligere renseanlæg og fortsætter med udløb i det offentlige vandløb Stensbæk. Ledningen modtager vand fra søen, drænvand, regnvand fra et separeret område fra garageanlæg og desuden evt. overløb af spildevand i ekstremesituationer. Den rørlagte rørledning har en længde på ca. 1.750 meter.
Stor offentlig interesse ikke mindst i betragtning af, at ledningen fra det tidligere renseanlæg til udløb er anlagt af offentligheden med en landvæsenskommissionskendelse fra 1958.
2. Området med rørledningen erkendes som et vandløb på historisk kort. Rørledningen har en længde på ca. 420 meter og har udløb i åbent vandløb på ca. 210 meter inden det fortsætter i rørlagt strækning på ca. 100 meter.
Udledningen fra byen sker i Vestrupvej og vurderes til at udgøre en betydelig del af tilførslen af vand til systemet.
3. Søen i den nordlige del af Overlade er anlagt af tidligere Løgstør Kommune med afløb til kloakledning. Denne afløbning er nu sløjftet og afvanding foregår af alternativ ledning, der desuden modtager drænvand, forløber under kirkegården og dræner denne. Ledningen har en længde på ca. 750 meter inden den løber ud i Katmosen.
Rørledningen har nogen private interesser, men nok så mange uafklarede forhold, så en fordeling for et privat vandløb vil blive meget komplekst. Tilledes en del vejvand.

4. Området med de 5 huse skal omfattes af en udledningstilladelse til forsyningen. Der er begrænset privat interesse i rørledningen på ca. 75 meter. Den åbne strækning udgør ca. 145 meter.
5. Søen tilledes vand fra flere væld og forsyningen gør ikke brug af den som regnvandsbassin. Rørledningen modtager overfladevand fra Tolstrup By med udledning punkt ved søens afløb. Rørledningen har en længde på ca. 50 meter og fortsætter i åbent vandløb på ca. 235 meter. Den rørlagte del ligger i kommunalt areal, mens det åbne vandløb danner grænse mellem offentligt og privat areal. Den offentlige interesse i vandløbet er stor.

Forventet konsekvens

Optages alle ovennævnte strækninger som offentlige vandløb vil kommunen skulle stå for vedligeholdelsen af 3.145 meter rørlagt vandløb og 590 meter åbent vandløb.

Optages vandløbene ikke som offentlige vandløb må man forvente at bredejerne ønsker en partsfordeling efter nytteprincippet, og her må man umiddelbart forvente at det offentlige bliver tildelt store andele.

Udarbejdelse af partsfordeinger er ofte forbundet med omfattende administrativt arbejde.

Organisering og kommunikation

Ved optagelse af vandløbene som offentlige vil der skulle ske en høring af bredejerne og en afgørelse efter vandløbsloven.

Ved optagelse af vandløbene som private vil kommunen som myndighed efter god forvaltningsskik tilskrive bredejerne om forholdene og hvilke muligheder, der foreligger for dem.

Lovgrundlag

Lovbekendtgørelse nr. 127 af 26. 01. 2017 Om vandløb

Bekendtgørelse nr. 838 af 27. 06. 2016 Om klassifikation og registrering af vandløb.

Økonomi

Rørlagte strækninger medfører normalt ikke de store omkostninger til vedligeholdelse med mindre der skal ske udskiftning af brønde og rørledninger. De åbne vandløb begrænser sig til 3 strækninger, hvor vedligeholdelsen kan begrænses til et minimum.

Ønskes vandløbene ikke klassificeret som offentlige, må det forventes forbundet med en del administrativt arbejde i tilfælde af reparationsarbejde.

Procesplan

Ingen yderligere bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at ovennævnte vandløbsstrækninger optages som offentlige vandløb

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Bilag6 Mejlsevej

Bilag5 Over Aggersund

Bilag4 Overlade

Bilag3 Mejlstrup Vestrup

Bilag2 Fjelsø

Bilag1 Kriterier

Punkt 114: Kimbrertorvet Aars - delvis overdækning

04.01.00-G01-88-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 04.01.00-G01-88-19

Sagsbeh.: Carsten Sloth Agesen

Resume

Kimbertorvet Aars - delvis overdækning har senest været behandlet på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. marts 2017, dog uden en beslutning på hvilken løsning, der ønskes ifht type af overdækning, samt finansiering.

Aars Erhvervsråd har sammen med Aars Handelstandsforening og Aars Borgerforening her i maj 2019 fremsat et ønske på 5,1 mio.kr. til en delvis overdækning af Kimbretrorvet Aars. Projektforslaget er vedlagt som bilag. Forvaltningen har i den forbindelse haft møde med arbejdsgruppen GIB (Gang i butikkerne) og drøftet forslaget. Forvaltningen og arbejdsgruppen er enige om, at projektet skal kvalificeres yderligere, for at kunne skabe et ordentligt beslutningsgrundlag til budget 2020. I den forbindelse ønsker GIB Teknik- og Miljøudvalgets tilladelse til at må bruge det resterende beløb, eller del heraf, til at hyre en arkitekt af en hvis kaliber, til at lave et skitse projekt på overdækningen.

Baggrund

Kimbertorvet Aars - delvis overdækning har senest været behandlet på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6 marts 2017, dog uden en klar begejstring på daværende projekt og deraf manglende beslutning på, hvilken løsning der ønskes. Dagsordenspunktet fra 2017 er vedlagt som bilag.

For at få et kreativt, men realistisk bud på en overdækning, som mange vil synes om, tænker både GIB og forvaltning, at det krævet et etableret navn af en arkitekt til at foreslå en løsning, der matcher Per Kirkeby muren og pladsen i det hele taget. Herunder naboer og brugere.

Forventet konsekvens

Kvalificeret beslutningsgrundlag.

Organisering og kommunikation

Valget af arkitekt besluttet af forvaltningen og GIB. GIB er efterfølgende projektejer på overdækningen og forestår det videre arbejde med prisfastsættelse, ansøgning om byggetilladelser etc eller i det hele taget hele realiseringen indtil selve byggestyringen og økonomien.

Der er indhentet tilbud fra 3 arkitekter til skitseprojekt/brugerinddragelse til en pris af mellem 75.000,- kr. til 150.000,- kr.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Der blev bevilliget og frigivet 150.000 kr. til en fysisk sejloverdækningen, hertil skulle Handelsstan foreningen selv finde det resterende beløb. Heraf er der i 2017 anvendt 16.000 kr. til arkitekt Chr. Lomborg og det første skitseprojekt. Der er således 134.000 kr. tilbage til projektet.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der af restbeløbet på 134.000 kr. hyres en arkitekt med erfaring fra lignende projekter til at udarbejde et skitseprojekt på overdækningen
- at såfremt der vælges en arkitekt, der overstiger de 134.000 kr., så finder GIB selv den resterende finansiering. Såfremt der vælges arkitekt, der er billigere, så tilfalder resten af beløbet det videre forløb med overdækningen

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Projekt Kimbrertorvet v.21-5-2019 ext efter møde 15-5.pdf

Dagsordenspunkt 6. marts 2017

Punkt 115: Afspærring og nedklassificering af offentlig vej, Skraavej ved Simested

05.01.22-P21-2-19

Punktoplysninger

Sagsnr.:05.01.22-P21-2-19

Sagsbeh.:Knud Erik Hansen

Resume

De tilstødende grundejere til Skraavejen har anmodet om at få afspærret Skraavej. Ved en sådan afspærring vil vejen ikke længere have offentlighedens interesse, hvorfor kommunen har krævet, at den skal nedklassificeres til privat fællesvej.

Baggrund

De tre boligejere har gennem længere tid ønsket, at få trafikken begrænset på Skraavej. Skråvej er kun 4 m bred og beboelsen ligger meget tæt på. Der er skiltet med forbud for gennemkørsel for tung trafik, dette bliver dog i bred udstrækning overtrådt. Skiltene er endda flere gange blevet stjålet.

Vejstykket udgør 275 m, og den omvejskørsel som alle får ved at fortsætte på strækningen Gl. Aalborgvej/Boldrupvej, vil blive på 160 m

Igennem den dialog, der har været med beboerne har kommunen stillet nogle krav før vi ville tage stilling til at lukke vejen. F.eks skulle alle tilstødende grundejere være enige, og der skal etableres en vendeplads. Dette er ansøgerne indstillet på.

Ansøgerne vil fjerne vejens tilslutning fra Gl. Aalborgvej, således de kun kan komme til fra Boldrupvej.

Forventet konsekvens

Normalt skal der gå 5 år fra nedklassificeringen er kundgjort. Det kan dog fraviges, hvis samtlige grundejere og kommunalbestyrelsen er enige herom.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje § 15 samt § 124 -126.

Økonomi

En mindre udgift til skiltning og matrikulære arbejder i forbindelse med selve sagsbehandlingen. På sigt spares drift og vedligeholdelse til vejstykket ved at de vejberettigede selv skal afholde denne udgift.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at Skraavej medklassificeres til privat fællesvej og afskæres ud til Gl. Aalborgvej

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Skraavej kortbilag

Punkt 116: Henvendelse fra Lokalhistorisk Arkiv Farsø

05.01.01-G01-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 05.01.01-G01-1-19

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

Henvendelse fra Lokalhistorisk Arkiv Farsø.

Baggrund

Fra Lokalhistorisk Arkiv i Farsø er der indkommet forslag til navngivning af "Coloramagrunden" i Farsø. Se vedlagte bilag.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at henvendelsen drøftes.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget besluttede at pladsen navngives Kræn Spillemands Plads.

Bilag

Henvendelse fra Lokalthistorisk Arkiv Farsø

Punkt 117: Orientering - Udpegning af beskyttede sten- og jorddiger

01.05.25-K08-72-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.05.25-K08-72-18

Sagsbeh.: Per E. Rasmussen

Resume

Forvaltningen er i gang med en sognevis udpegning af beskyttede diger, der erstatter den vejledende registrering fra 1993. Foreløbigt er der udpeget beskyttede diger i 4 sogne, og der er høring i gang for yderligere 2 sogne. Med en konkret udpegning får forvaltningen et bedre administrationsgrundlag, og den enkelte lodsejer får oplysning om beskyttede diger på hendes ejendom og mulighed for at få rettet fejlregistreringer.

Baggrund

Teknik- og Miljøudvalget har ønsket en orientering om den igangværende registrering af beskyttede diger i kommunen.

Med naturbeskyttelsesloven blev en række sten- og jorddiger beskyttet i 1992. Folketinget valgte blandt andet, at diger vist med digesignatur på det nyeste 4 cm kort (1:25.000) fra før 1992 er beskyttede. Der er ikke altid overensstemmelse mellem de viste diger på kortene og de diger, der findes i virkeligheden. Det var derfor en forventning, at amterne fik foretaget en kommunevis udpegning af beskyttede diger. Det skete kun i meget begrænset omfang inden Kommunalreformen i 2007, hvor opgaven med registrering af beskyttede diger overgik til de nye kommuner. I 2004 blev beskyttede diger overført til museumsloven, men formålet er fortsat at beskytte bevaringsværdige diger, der er landskabeligt, kulturhistorisk eller biologisk værdifulde.

Vesthimmerlands Kommune blev godkendt som Frikommune den 6. april 2011. Teknik- og Miljøudvalget stillede forslag om 11 frikommune forsøg, heraf 3 om beskyttede diger, der blev vedtaget af Byrådet på mødet den 23. juni 2011. To af frikommune forsøgene om beskyttede diger blev godkendt, 1) adgang til at rette i registreringen af beskyttede diger på Miljøportalen, og 2) mulighed for at diger kan registreres sognevis i stedet for hele kommunen samlet.

Det var nødvendigt at få ændret lovgivningen inden frikommune forsøgene kunne gå i gang, så registreringen kan foregå sognevis, og forslag til diger nyudpeget som beskyttede diger er beskyttet i høringsperioden. Vesthimmerlands Museum var i 2010 - 11 med i et pilotprojekt med registrering af diger i Vesterbølle og Svingelbjerg Sogne. Det er en reduceret tidsbesparende metode forvaltningen i dag benytter til registrering af diger. Forvaltningen har gjort registreringen i de to sogne færdig, og siden også udpeget beskyttede diger i Gedsted og Fjelsø sogne. Der har lige været foretaget høring i Lovns og Ullits sogne, og forvaltningen er i gang med at behandle høringssvarene.

3. juni 2016 har Kulturminister Bertel Haarder og Miljø- og Fødevarerminister Esben Lunde Larsen opfordret kommunerne til at komme i gang med den konkrete udpegning af beskyttede diger med et brev stilet til borgmesterne (Bilag 1). Det er i dag muligt for alle kommuner, der ønsker det, at få adgang til at revidere laget med beskyttede diger på Miljøportalen, og alle kommuner kan foretage registrering af beskyttede diger sognevis.

Der er med brev fra Kulturminister Mette Bock 22. juni 2017 bevilget 15 mio kr. i tilskud til opgaven med registrering af diger, med 50 % finansiering fra kommunen selv (Bilag 2). Det fremgår af det medsendte notat (Bilag 3) blandt andet, at arbejdet skal afsluttes inden for 2 år. Det er ikke muligt med den nuværende bemanding i naturgruppen. Forvaltningen har

derfor stillet forslag om en ekstra medarbejder i 2019 og 2020 (TMdr-006). Teknik- og Miljøudvalget har på mødet den 13. august 2018 videresendt forslaget til den videre budgetforhandling, men det blev ikke bevilget.

I forbindelse med daglig sagsbehandling og registrering af bevaringsværdige diger, er der konstateret en række uoverensstemmelser. Forvaltningen har i stor udstrækning sammen med lodsejere fundet placeringsmulighed for erstatningsdiger i skel, i stedet for de fjernede diger, der ofte vil være meget generende for den nuværende landbrugsdrift, hvis Slots- og Kulturstyrelsen kræver dem reetableret. Tre af afgørelserne er påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet, der har meddelt, at der er en gennemsnitlig sagsbehandlingstid på 8 måneder. Forvaltningen har i afgørelserne udfordret den hidtidige praksis i klagenævnet, der bærer præg af, at lovgivningen stammer fra 1991. Der var et andet landbrug i 80'erne, hvor naturbeskyttelsesloven blev udarbejdet, i forhold til i dag.

Der er ind til nu foretaget næsten 700 rettelser på Miljøportalen blandt andet med sletning af over 40 km fejlregistrerede diger. Det sparer forvaltningen for en masse unødvendigt arbejde med diger, der ikke er der. Der er i øjeblikket registreret 336 km beskyttede diger i Vesthimmerlands Kommune.

Med den nuværende hastighed vil der gå ca. 10 år, før diger i alle sogne er udpeget i Vesthimmerlands Kommune. Der er forlydende om, at Kulturministeren vil øge puljen til registrering af bevaringsværdige sten- og jorddiger.

Forventet konsekvens

Med en konkret udpegning af beskyttede diger i de enkelte sogne får forvaltningen et bedre administrationsgrundlag, og den enkelte lodsejer får oplysning om beskyttede diger på hendes ejendom og mulighed for at få rettet fejlregistreringer. Samtidigt er udpegningerne med til at fremme biologisk mangfoldighed, som er punkt 3 i Byrådets målsætning for Agenda 21-strategi i denne byrådsperiode.

Organisering og kommunikation

Det er medarbejdere i forvaltningens naturgruppe, der foretager registreringen. Det annonceres i de lokale ugeaviser, at der foretages registrering af diger i vinter halvåret.

Når samtlige tidligere registrerede og muligt oversete diger i et sogn er besøgt, sendes der høringsbrev til alle lodsejere, hvor der foreslås ændringer. Samtidig sendes der også høringsbrev til relevante myndigheder og klageberettigede organisationer. Høringsperioden er 8 uger. Efter behandling af høringssvar træffes der afgørelse om beskyttede diger i sognet, der sendes til Slots- og Kulturstyrelsen med en frist for indsigelse på 12 uger. Efter eventuelle uenigheder er afklaret med styrelsen, sendes der afgørelse om beskyttede diger på den enkelte ejendom til alle lodsejere med beskyttede diger i sognet med 4 ugers klagefrist.

Lovgrundlag

Museumslovens § 29a og bekendtgørelse 1190 af 26-09-2013 om beskyttede sten- og jorddiger.

Økonomi

Udgiftsneutral. Hvis der søges om tilskud fra Kulturministerens pulje, kan forvaltningens bidrag på 50 % bestå af medarbejdernes løn.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Brev til kommuner om konkret udpegning af diger.pdf

Brev til kommunerne om pulje til konkret udpegning af beskyttede diger.pdf

Notat om konkret udpegning af diger.pdf

Punkt 118: Orientering

00.01.10-G01-1-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.10-G01-1-18

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

Orientering til Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Orientering fra administrationen vedrørende:

- Nordjyllands Trafikselskab
- Limfjordsrådet
- Vesthimmerlands Forsyning
- Administrativ igangsætning af lokalplan for sommerhusområde - ændring af nugældende planlægningsgrundlag
- Præcisering af tekst i regulativ for erhvervsaffald.
- Status på projekter vedrørende trafiksikkerhed.
- Henvendelse fra Aars Handelstandsforening.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

-

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 119: Lukket:

01.11.34-K08-8-19