

# REFERAT Byrådet d. 21-06-2018

**Mødedato** Torsdag d. 21. juni 2018 kl. 16:00

**Mødested** Byrådssalen

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af byggeregnskab (skema C) for helhedsplan, Løgstør Boligforening, afdeling 6.....	3
Aars Boligforening - Helhedsplan afd. 216 Borgergade skema B.....	7
Høring - Forslag til lokalplan nr. 1076, Kløkkelyngen, Aars.....	10
Høring - Tillæg til lokalplan for sommerhusområde i Trend.....	13
Projekt bedre bemanning i hjemmeplejen og på plejehjem m.m.....	17
Revision af Kvalitetsstandard for personlig pleje og praktisk hjælp.....	19
Beskæftigelsesplan 2019 - ministermål og tidsplan.....	22
FGU udpegning.....	26
Redegørelse vedrørende FGU-proces.....	29
Ændring af kommunekvote for flygtninge i 2018.....	33
Løgstør Natur- og Ridecenter - Godkendelse af vedtægtsændring.....	36
Anmodning fra Liste G om udpegning af nyt medlem til bestyrelsen for Erhvervskollegierne i Aars	39
Støttet boligbyggeri - Aars Boligforening - Afd. 400 Farsø.....	41
Vedrørende tidligere køb af ejendommen beliggende Møllevej D (Pilot's hus).....	44

## **Punkt 94: Godkendelse af byggeregnskab (skema C) for helhedsplan, Løgstør Boligforening, afdeling 6**

### **Sagsfremstilling**

## **94. Åbent - Godkendelse af byggeregnskab (skema C) for helhedsplan, Løgstør Boligforening, afdeling 6**

Sagsnr.: 820-2013-72668

Doknr.: 820-2018-123239

Sagsbeh.: Gitte Slotved

### **Baggrund**

Der foreligger byggeregnskab for helhedsplan med støtte fra Landsbyggefonden for Løgstør boligforening, afdeling 6 (afsnit 6,7, 8 og 11), beliggende på Sverigesvej og Norgesvej i Løgstør

### **Sagsfremstilling**

Løgstør Boligforening anmoder om godkendelse af byggeregnskab for helhedsplanen for afdeling 6.

### Anskaffelsessum:

Der anmodes om godkendelse af en endelig anskaffelsessum på 102.310.281 kr. for den støttede del af anskaffelsessummen og 33.096.301 kr. for den ustøttede del af anskaffelsessummen.

Den samlede udgift i henhold til de 2 byggeregnskaber udgør således 135.406.582 kr.

Byrådet har på møde den 26. marts 2015 godkendt skema B – endelig anskaffelsessum – for den støttede del af helhedsplanen. Anskaffelsessummen var dengang 71.840.201 kr. For den ustøttede del var anskaffelsessummen dengang 30.902.149 kr.

Boligforeningen oplyser:

at den store forhøjelse af anskaffelsessummen finder sin forklaring i massive rotteproblematikker, nye køkkener, hvor dette oprindeligt ikke var planlagt, tidsforlængelser på grund af bl.a. brand i afdeling 1 og deraf hurtigere opstart af renoveringen her, samarbejdsvanskeligheder og derfor genhusningsudfordringer p.ga. samme. Ekstraudgifter til øgede miljøudfordringer, ekstra funderingsarbejder osv.

Heldigvis er det lykkedes med Landsbyggefondens hjælp at sikre, at finansieringen af byggesagen hænger sammen. Det betyder også, at den oprindelige huslejestigning fastholdes, og at projektets fordyrelse ikke rammer beboerne.

Finansieringen af projektet fremgår af ansøgningen.

Huslejeforhøjelsen udgør 50 kr./m<sup>2</sup>/årligt plus indeksering. Dette er godkendt af beboerne.

#### Kommunal garantistillelse:

Der anmodes om garantistillelse for realkreditlån med følgende beløb:

Støttede lån – 100 % garanti (50 % regaranti fra LBF) 96.638.027.000 kr.

Ustøttede lån – 100 % garanti fra kommunen 22.482.550.000 kr.

Der blev oprindeligt givet tilsagn om garanti på 62.429.562 kr. for det støttede lån og tilsagn om kommunal garanti på 12.825.043 kr. for det ustøttede lån.

På møde den 21. september 2017 godkendte byrådet en forhøjelse af garantien for det støttede realkreditlån på 15.200.000 kr. Garantien for dette lån var herefter 77.629.652 kr.

Byrådet tilkendegav i forbindelse med tilsagnet overfor boligforeningen, at man fandt det særdeles utilfredsstillende, at kommunen ikke tidligere var blevet informeret om, at projektet blev så meget dyrere end forventet på skema B tidspunktet, og at byrådet forventede, at der fremover ville ske en hurtig og løbende orientering af kommunen om eventuelle budgetmæssige overskridelser.

Indtil byggeregnskabet blev indsendt den 1. juni 2018 har der ikke været henvendelser fra boligforeningen om budgetmæssige overskridelser.

Det endelige garantibeløb for så vidt angår de ustøttede lån kan blive reguleret senere, da der ikke foreligger endelig låneberegning heraf fra realkreditinstituttet. Hvis garantibeløbet som følge heraf forhøjes, skal sagen forelægges byrådet på ny.

Den anslåede samlede garantistillelse for lån er herefter 119.120.577 kr. – en forhøjelse på i alt 28.665.882 kr.

#### Revisors konklusion:

Revisor har forsynet byggeregnskabet med følgende konklusion: ”Det er vores opfattelse af byggeregnskabet (skema C) i alle væsentlige henseender er rigtigt, dvs. udarbejdet i overensstemmelse med Bekendtgørelse om støtte til almene boliger m.v.” Vi har revideret byggeregnskabet (skema C) for byggesagen i afdeling 6 i Løgstør Boligforening af 1943, der udviser samlede udgifter på 135.406.582 kr. Byggeregnskabet udarbejdes efter Bekendtgørelse om støtte til almene boliger m.v.

## **Lovgrundlag**

Lov om almene boliger § 91 m.v.

## **Sagen afgøres i byrådet via økonomiudvalget**

## **Økonomi**

Den kommunale garantistillelse påvirker ikke kommunens låneramme.

## **Administrationen indstiller**

- at Byggeregnskab med en samlet anskaffelsessum på 135.406.582 kr. godkendes
- at der stilles kommunal garanti på 100 % for støttede lån (med 50 % regaranti fra Landsbyggefonden) på 96.638.027 kr.
- at at der stilles kommunal garanti på 100 % for ustøttede lån – dog maksimalt for et lån på 22.482.550 kr.
- at huslejestigningen godkendes.

## **Supplerende sagsfremstilling**

Økonomiudvalget holder møde den 20. juni 2018. Økonomiudvalgets beslutning vil foreligge til mødet.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 20. juni 2018**

**Fraværende:** Theresa Berg Andersen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

Anmodning om godkendelse af Skema C fra Løgstør Boligforening v/ Kuben	820-2018- 118347
Skema C for den støttede del af anskaffelsessummen, Løgstør Boligforening afdeling 6	820-2018- 118355

**Beslutning i Byrådet den 21. juni 2018**

**Fraværende:** Asger Andersen, Theresa Berg Andersen

Godkendt med bemærkning om, at Borgmesteren pålægges at tage et møde med Landsbyggefonden angående den store overskridelse.

**Bilag**

Anmodning om godkendelse af Skema C fra Løgstør Boligforening v/ Kuben

Skema C for den understøttede del af anskaffelsestotalen, Løgstør Boligforening afdeling 6

Skema C for den understøttede del af anskaffelsestotalen - Løgstør Boligforening, afdeling 6

## **Punkt 95: Aars Boligforening - Helhedsplan afd. 216 Borgergade skema B**

### **Sagsfremstilling**

## **95. Åbent - Aars Boligforening - Helhedsplan afd. 216 Borgergade skema B**

Sagsnr.: 820-2014-65257

Doknr.: 820-2018-122643

Sagsbeh.: Mette Storgaard Hansen

### **Baggrund**

Byrådet godkendte på møde den 16. februar 2017 skema A vedr. helhedsplan afd. 216, beliggende Borgergade, Aalestrup.

Fra Kuben Management er på vegne af Aars Boligforening modtaget skema B Renovering til godkendelse.

### **Sagsfremstilling**

Aars Boligforening ønsker gennemført en helhedsplan for afd. 216, Borgergade 10 A-D, Aalestrup. Afdelingen består af 14 boliger, som er opført i 1992. Der er elevator i bygningen og de enkelte boliger, der er mellem 66 og 118 m<sup>2</sup> har egen altan og terrasse.

Der ønskes opført et nyt elevatortårn, da den eksisterende elevator er stærkt nedslidt. Der forekommer ofte driftsstop og heraf følger store omkostninger til drift og vedligehold. Samtidig har der været et uheld med en personskade.

Desuden ønskes beklædning og tag på udhuse skiftet. Beklædningen nedbrydes og der er huller i tagene.

Aars Boligforening fik den 16. februar godkendt skema A, hvor Byrådet godkendte en anskaffelsessum på 2,888 mio. kr.

**Godkendelsen indebar en kapitaltilførsel på kr. 100.000 og kommunegaranti til realkreditlån på 100% af lånerammen (med 50% regaranti fra Landsbyggefonden).**

**Den samlede anskaffelsessum er forhøjet med ca. 23.000 kr. fra skema A til skema B. Finansieringen sker ved lån og tilskud. Forhøjelsen finansieres via egen trækingsret.**

Den samlede udgift for renoveringen udgør i skema B 2,911 mio. kr. og er fordelt på følgende måde:

Støttede arbejder:

Skema A    Skema B

Håndværkerudgifter (bygningssdele)	2.231.316	2.306.276
Andre håndværkerudgifter	174.000	135.718
Omkostninger	454.000	436.750
Gebyr til offentlige myndigheder	<u>28.882</u>	<u>32.434</u>
Samlet anskaffelsessum	<u>2.888.198</u>	<u>2.911.178</u>

#### Finansiering

Lån støttede arbejder	2.288.198	2.288.198
Kapitaltilførsel	500.000	500.000
Trækningsrettitskud Landsbyggefonden	100.000	100.000
Egen trækningsret ved LBF	<u>0</u>	<u>22.980</u>
	<u>2.888.198</u>	<u>2.911.178</u>

**Som godkendt i skema A** er det nuværende lejeniveau er noteret til gens. ca. 692 kr./m<sup>2</sup>/år (2016). Huslejeforhøjelse gens. 10 kr./m<sup>2</sup>/år. Det bemærkes, at lejen skal fordeles efter indbyrdes værdi, således at lejefordelingen i afdelingen bliver sammenhængende efter ombygning mv.

#### **Lovgrundlag**

Lov om almene boliger §91 mv.

#### **Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget**

#### **Økonomi**

-

#### Kommunal økonomi

Kapitaltilførsel:

1/5 af 500.000	100.000 kr.
Lånegaranti 100% (med 50% regaranti fra LBF)	2.288.198 kr.

Kommuneandel af kapitaltilførsel, anslået 100.000 kr., dækkes af kommunekassen som godkendt i skema A.

#### **Administrationen indstiller**

- at skema B og den endelige anskaffelsessum på 2.911.178 kr. godkendes

- at der stilles kommunegaranti for 100% af lånerammen på 2,288 mio. kr. (med 50% regaranti fra Landsbyggefonden)
- at den anførte huslejestigning godkendes

### **Supplerende sagsfremstilling**

Økonomiudvalget holder møde den 20. juni 2018. Økonomiudvalgets beslutning vil foreligge til mødet.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20. juni 2018**

**Fraværende:** Theresa Berg Andersen

Administrationens indstilling anbefales godkendt med den tilføjelse, at de 100.000 kr. finansieres af restbeløbet fra ungdomsboligerne i Aars.

### **Bilag**

Skema B

820-2018-129589

### **Beslutning i Byrådet den 21. juni 2018**

**Fraværende:** Asger Andersen, Theresa Berg Andersen

Godkendt.

### **Bilag**

Skema B

## **Punkt 96: Høring - Forslag til lokalplan nr. 1076, Klokkelyngen, Aars**

### **Sagsfremstilling**

## **96. Åbent - Høring - Forslag til lokalplan nr. 1076, Klokkelyngen, Aars**

Sagsnr.: 820-2017-43488

Doknr.: 820-2018-99627

Sagsbeh.: Sune Riis Østergaard

### **Baggrund**

Byrådet har på mødet den 26. april 2018 besluttet, at igangsætte udarbejdelsen lokalplan samt kommuneplantillæg for område til boligformål, Klokkelyngen ved Gislumvej i Aars.

### **Sagsfremstilling**

Der er udarbejdet et lokalplanforslag nr. 1076 samt forslag til kommuneplantillæg nr. KP17-1-XX. Lokalplanforslaget muliggør opførelsen af en boligbebyggelse i form af tæt-lav bebyggelse i henholdsvis 1 og 2 etager.

Arealet er disponeret således, at boliger i 2 etager er placeret langs Gislumvej og Stenildvadvej (lokalplanens delområde B). På den øvrige del af arealet (lokalplanens delområde A) er boliger i 1 etage placeret. For at sikre en variation i bebyggelsen, stiller lokalplanen krav om at ny bebyggelse i delområde A skal udføres med saddeltag, mens ny bebyggelse i delområde B skal udføres med flad tagkonstruktion. Derudover stiller lokalplanen krav om, at ny bebyggelse skal opføres med facade, der fremstår som blank mur i teglsten, som pudset teglstensmur, i beton, facadepuds eller en kombination heraf.

For at videreføre den eksisterende stiforbindelse, der løber nord om Gyvellunden vest for lokalplanområdet, er der i lokalplanen indlagt en stiforbindelse på tværs af lokalplanområdet, således at den eksisterende stiforbindelse føres ud til Gislumvej.

Lokalplanområdet vejbetjenes fra Stenildvadvej i områdets sydlige del. Herfra fører en intern boligvej ind i området med en nord-sydgående vej med 3 stk. stikveje mod vest og syd/vest.

Der er foretaget en miljøscreening af lokalplanforslaget, som konkluderer, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering af planen.

### **Lovgrundlag**

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.**

## **Økonomi**

Udgiftsneutral

### **Administrationen indstiller**

- at forslag til lokalplan nr. 1076 samt forslag til kommuneplantillæg nr. KP17-1-00X vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger,
- at forvaltningen bemyndiges til at godkende lokalplanforslaget og forslag til kommuneplantillæg endeligt efter den offentlige høring, hvis der ikke modtages indsigelser,
- at formand og næstformand for Teknik- og Miljøudvalget bemyndiges til at godkende lokalplanforslaget og forslag til kommuneplantillæg endeligt, hvis der modtages ikke-væsentlige indsigelser,
- at hvis der modtages væsentlige indsigelser skal sagen forelægges Teknik- og Miljøudvalget til endelig afgørelse og
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planen vurderes ikke at få sandsynlig væsentlig indvirkning på miljøet.

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 4. juni 2018**

**Fraværende:** Niels Krebs Hansen

Flertallet af udvalget anbefaler at administrationens indstilling godkendes.

Henrik Dalgaard stemte imod i forhold til delegering af beslutningskompetencen, idet han foreslår, at såfremt der er indsigelser, bemyndiges Teknik- og Miljøudvalget til at godkende lokalplanen endeligt.

Til næste møde forelægger forvaltningen et forslag til generel delegering af beslutningskompetencen.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 13. juni 2018**

**Fraværende:** Ingen

Et flertal i Økonomiudvalget anbefaler Teknik- og Miljøudvalgets flertalsindstilling.

Svend Jørgensen og Allan Ritter stemte imod i forhold til delegering af beslutningskompetencen, idet de foreslår, at såfremt der er indsigelser, bemyndiges Teknik- og Miljøudvalget til at godkende lokalplanen endeligt.

## **Bilag**

**Beslutning i Byrådet den 21. juni 2018**

**Fraværende:** Asger Andersen, Theresa Berg Andersen

Godkendt.

Det Konservative Folkeparti (Allan Ritter Andersen, Niels Krebs Hansen, Henrik Dalgaard, Signe Nøhr, Per Nyborg, Svend Jørgensen og Pia Buus Pinstrup) bemærker, at de generelt er imod bemyndigelsen til formand og næstformand til at godkende lokalplanforslag og forslag til kommuneplantillæg endeligt, hvis der modtages ikke-væsentlige indsigelser.

**Bilag**

Klokkelyngen Kommuneplantillæg nr. KP17-1-005

Lokalplanforslag 1076 - TMU 040618

## **Punkt 97: Høring - Tillæg til lokalplan for sommerhusområde i Trend**

### **Sagsfremstilling**

## **97. Åbent - Høring - Tillæg til lokalplan for sommerhusområde i Trend**

Sagsnr.: 820-2017-29299

Doknr.: 820-2018-115287

Sagsbeh.: Kristina Ginnerup

### **Baggrund**

Teknik- og Miljøudvalget blev på mødet den 14. august 2017 orienteret om, at forvaltningen havde i sinde at udarbejde et tillæg til lokalplan nr. 61 for ”Sommerhusområde i Trend”. Orienteringen blev taget til efterretning.

### **Sagsfremstilling**

Der er udarbejdet forslag til lokalplan nr. 1073, tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 61 for Sommerhusområde i Trend. Lokalplantillægget er udarbejdet på baggrund af ønsket om at sidestille sommerhusområdet i Trend med tilsvarende sommerhusområder i Vesthimmerlands Kommune.

Med lokalplantillægget gives mulighed for, at ny bebyggelse kan opføres 2,5 meter fra skel fremfor 5 meter. Herudover giver planforslaget mulighed for, at tagflader på gæstehytter, garage og andre småbygninger kan opføres med taghældning og tagdækning uafhængigt af hovedhuset. Taghældningen må udføres med en maksimal taghældning på 35 grader.

Forvaltningen har gennemført en screening af planforslaget iht. Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. Screeningen forholder sig alene til de ændringer, der gives mulighed for med planforslaget. Kommunen har på den baggrund vurderet, at planen ikke forventes at give anledning til væsentlige indvirkninger på miljøet og det vurderes, at planen ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

### **Lovgrundlag**

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.**

### **Økonomi**

Udgiftsneutral.

### **Administrationen indstiller**

- at forslaget til lokalplantillægget vedtages og sendes ud i offentlig høring i 4 uger,
- at Teknik- og Miljøudvalget bemyndiges til at godkende lokalplanforslaget endeligt efter den offentlige høring og
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planen vurderes ikke at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet.

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 30. oktober 2017**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 8. november 2017**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

### **Beslutning i Byrådet den 23. november 2017**

**Fraværende:** Annette Vahlgreen, Kirsten Moesgaard, Pernille Vigsø Bagge, Rasmus Vetter

Godkendt.

### **Supplerende sagsfremstilling:**

Der er udarbejdet et nyt forslag til lokalplan nr. 61, tillæg nr. 1 – sommerhusområde i Trend.

I det tidligere forslag var der ved en fejl åbnet mulighed for, at sommerhuse kunne placeres ned til 2,5 meter fra skel. Dette var ikke hensigten. Bestemmelserne om afstand til skel er derfor ændret, så det kun er sekundært byggeri, der kan placeres 2,5 meter fra skel. Sommerhuse, gæstehytter og lignende skal holdes mindst 5 meter fra skel:

- Beboelseshus herunder gæstehytter skal holdes 5 meter fra skel mod nabo og vej, dog 10 meter fra landevej nr. 516(Viborg landevej)
- Sekundære bebyggelser som garager, carporte, udhuse m.v. indenfor området skal holdes 2,5 meter fra skel mod nabo og vej, dog 10 meter fra skel mod landevej nr. 516(Viborg Landevej)

Endvidere er afsnittet om kommuneplanen blevet opdateret, så det tager udgangspunkt i Kommuneplan 2017.

Der er vedhæftet bilag med det nye forslag til lokalplantillægget 'Revideret tillæg til lokalplan 61 sommerhusområde i Trend'.

### **Lovgrundlag**

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.**

### **Økonomi**

Udgiftsneutral.

### **Administrationen indstiller**

- at forslag til lokalplantillæg til lokalplan 61 vedtages og sendes i offentlig høring i 4 uger + 3 uger pga. sommerferie,
- at forvaltningen bemyndiges til at godkende lokalplanforslaget endeligt efter den offentlige høring, hvis der ikke modtages indsigelser,
- at formand og næstformand for Teknik- og Miljøudvalget bemyndiges til at godkende lokalplantillægget endeligt, hvis der modtages ikke-væsentlige indsigelser,
- at hvis der modtages væsentlige indsigelser skal sagen forelægges for Teknik- og Miljøudvalget til endelig afgørelse og
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planen vurderes ikke at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet.

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 4. juni 2018**

**Fraværende:** Niels Krebs Hansen

Flertallet af udvalget anbefaler at administrationens indstilling godkendes.

Henrik Dalgaard stemte imod i forhold til delegering af beslutningskompetencen, idet han foreslår, at såfremt der er indsigelser, bemyndiges Teknik- og Miljøudvalget til at godkende lokalplantillægget endeligt.

Til næste møde forelægger forvaltningen et forslag til generel delegering af beslutningskompetencen.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 13. juni 2018**

**Fraværende:** Ingen

Et flertal i Økonomiudvalget anbefaler Teknik- og Miljøudvalgets flertalsindstilling.

Svend Jørgensen og Allan Ritter stemte imod i forhold til delegering af beslutningskompetencen, idet de foreslår, at såfremt der er indsigelser, bemyndiges Teknik- og Miljøudvalget til at godkende lokalplanen endeligt.

### **Bilag**

Tillæg til lokalplan 61 Sommerhusområde i Trend_Politisk Behandling_25.10.2017	820-2017- 268022
---	---------------------

Revideret tillæg til lokalplan 61 sommerhusområde i Trend	820-2018- 98073
---	--------------------

### **Beslutning i Byrådet den 21. juni 2018**

**Fraværende:** Asger Andersen, Theresa Berg Andersen

Godkendt.

### **Bilag**

Tillæg til lokalplan 61 Sommerhusområde i Trend\_Politisk Behandling\_25.10.2017

Revideret tillæg til lokalplan 61 sommerhusområde i Trend

## **Punkt 98: Projekt bedre bemanning i hjemmeplejen og på plejehjem m.m.**

### **Sagsfremstilling**

## **98. Åbent - Projekt bedre bemanning i hjemmeplejen og på plejehjem m.m.**

Sagsnr.: 820-2018-7051

Doknr.: 820-2018-89197

Sagsbeh.: Henrik Kjeldgaard

### **Baggrund**

Med aftalen om finanslov for 2018 blev der afsat 500 mio kr. årligt fra 2018 og frem, til en bedre bemanning i hjemmeplejen og på plejehjem, plejecentre samt friplejeboliger.

### **Sagsfremstilling**

Vesthimmerlands kommune har efter ansøgning modtaget tilsagn om udbetaling af midler fra Sundheds- og Ældreministeriets pulje til bedre bemanning i hjemmeplejen og på plejehjem, plejecentre samt friplejeboliger.

Vesthimmerlands kommunes andel af puljen beløber sig til 3.852.000 kr. årligt.

Midlerne skal anvendes til et løft af ældreområdet til en bedre bemanning og skal i videst muligt omfang, og under hensynstagen til medarbejdernes ønsker, anvendes til ansættelse af nye medarbejdere i fuldtidsstillinger og opjustering af arbejdstiden for eksisterende deltidsansatte medarbejdere.

Midlerne udmøntes i perioden 2018-2021 formelt via en statslig pulje på baggrund af årlige redegørelser fra kommunerne. Fra 2022 overgår midlerne til at blive fordelt og udmøntet gennem de generelle bloktilskud.

Der ansøges om en indtægts- og udgiftsbevilling på i alt 3.852.000 i årene 2018, 2019, 2020 og 2021.

### **Lovgrundlag**

Ingen aktuel lovgivning.

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Sundhedsudvalget.**

## **Økonomi**

Bevillingen er udgiftsneutral idet der er tale om projektmidler fra ekstern pulje.

### **Administrationen indstiller**

- at der gives en tillægsbevilling til budget 2018 vedr. projekt bedre bemanning på kr. 3.852.000 i udgift og kr. 3.852.000 i indtægt.

### **Beslutning i Sundhedsudvalget den 31. maj 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard

Administrationens indstilling godkendt.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 13. juni 2018**

**Fraværende:** Ingen

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

### **Beslutning i Byrådet den 21. juni 2018**

**Fraværende:** Asger Andersen, Theresa Berg Andersen

Godkendt.

# **Punkt 99: Revision af Kvalitetsstandard for personlig pleje og praktisk hjælp**

## **Sagsfremstilling**

# **99. Åbent - Revision af Kvalitetsstandard for personlig pleje og praktisk hjælp**

Sagsnr.: 820-2018-2256

Doknr.: 820-2018-122377

Sagsbeh.: Bente Bach Poulsen

## **Baggrund**

Kommunalbestyrelsen skal efter de gældende regler i Serviceloven mindst én gang årligt udarbejde en kvalitetsstandard for indhold, omfang og levering af personlig pleje og praktisk hjælp efter Serviceloven § 83.

Kvalitetsstandarderne skal dels indeholde en generel serviceinformation til borgerne om den hjælp, de kan forvente fra kommunen, dels indeholde en præcis beskrivelse af det serviceniveau, der er fastsat for indsatserne.

## **Sagsfremstilling**

På baggrund af den politiske beslutning til Budget 2018 om at ændre serviceniveauet for indkøb, fremsendes forslag til revideret "Kvalitetsstandard for personlig og praktisk hjælp". Heri er alene teksten vedr. serviceniveauet for indkøb tilrettet.

Serviceniveauet for indkøb vil således med vedtagelsen af vedlagte kvalitetsstandard være:

- Borgere, der ikke er i stand til selv at bestille varer enten via telefon eller via internet, vil kunne få hjælp til bestilling af varer, udbringning heraf samt til at få disse sat på plads.
- Borgere, der er i stand til selv at bestille varer ved dagligvare butikker vil ikke længere være omfattet af målgruppen for indkøb

Kvalitetsstandarden træder i kraft, når der er indgået kontrakt med leverandør(er) ift. udbringning af dagligvarer.

## **Lovgrundlag**

Lov om Social Service.

**Sagen afgøres i Byrådet via Sundhedsudvalget.**

## **Økonomi**

Der er anslået en besparelse på 900.000 kr. årligt. Denne er dog ikke muligt at realisere i indeværende år, hvorfor differencen afholdes indenfor udvalgets område.

## **Administrationen indstiller**

- at Sundhedsudvalget sender kvalitetsstandarden til høring i hhv. Ældre- og Handicapråd. Hvis høringerne ikke giver anledning til særlige bemærkninger, fremsendes sagen direkte til Byrådet med anbefaling om at godkende Kvalitetsstandarden for personlig pleje og praktisk hjælp.

## **Beslutning i Sundhedsudvalget den 31. maj 2018**

**Fraværende:** Kirsten Moesgaard

Administrationens indstilling godkendt.

## **Beslutning i Ældrerådet den 8. juni 2018**

**Fraværende:** Ingen

Ældrerådet er fortsat bekymret for serviceniveauet og henviser til Ældrerådets svar til Budget 2018, hvor Ældrerådet ikke kunne anbefale serviceforringelsen på området (jf. SUNrå001, budget 2018).

## **Supplerende sagsfremstilling**

Handicaprådet behandler punktet på møde den 19. juni 2018. Beslutningen vil foreligge til Byrådets møde.

## **Beslutning i Handicaprådet den 19. juni 2018**

**Fraværende:** Ingen.

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Kvalitetsstandard voksne hjemmeboende 2018 - revideret 17052018

820-2018-98333

**Beslutning i Byrådet den 21. juni 2018**

**Fraværende:** Asger Andersen, Theresa Berg Andersen

Godkendt.

**Bilag**

Kvalitetsstandard voksne hjemmeboende 2018 - revideret 17052018

# Punkt 100: Beskæftigelsesplan 2019 - ministermål og tidsplan

## Sagsfremstilling

# 100. Åbent - Beskæftigelsesplan 2019 - ministermål og tidsplan

Sagsnr.: 820-2015-20745

Doknr.: 820-2018-100020

Sagsbeh.: Karin Balling Olsen

## Baggrund

Kommunerne skal hvert år udarbejde en beskæftigelsesplan for det kommende år. Formålet med planen er at udstikke retningen for den samlede beskæftigelsesindsats. Planen tager således afsæt i kortlægningen af de beskæftigelsespolitiske udfordringer - på kort og på langt sigt.

## Sagsfremstilling

Der er ingen formelle proceskrav til udarbejdelsen af beskæftigelsesplanen. Indholdet af beskæftigelsesplanen skal udarbejdes med udgangspunkt i de vejledende beskæftigelsespolitiske mål, der hvert år udmeldes af beskæftigelsesministeren.

Beskæftigelsesministeren har udmeldt følgende mål for 2019:

### **1. Flere personer skal i beskæftigelse eller uddannelse i stedet for at være på offentlig forsørgelse (videreføres fra 2018)**

Det er regeringens ambition, at langt flere, der i dag er på offentlig forsørgelse, skal i beskæftigelse eller uddannelse og dermed forsørge sig selv. Det har stor menneskelig værdi, når flere oplever, at de kan forsørge sig selv og bidrage på arbejdsmarkedet, hvor deres indsats er værdsat og skaber værdi. Samtidig er det med til at give Danmark vækst og velstand.

Det er afgørende, at kommunernes resultater måles på udviklingen i det samlede antal modtagere af offentlig forsørgelse, da et fald på ét område kan være udtryk for en stigning på andre områder.-

### **2. Virksomhederne skal sikres den nødvendige og kvalificerede arbejdskraft (videreføres fra 2018)**

Jobcentrenes arbejde skal understøtte, at virksomhederne får og kan fastholde den arbejdskraft, de har behov for. Jobcentrene skal derfor have fokus på at understøtte virksomhedernes behov for rekruttering, og på en opkvalificeringsindsats, som er målrettet virksomhedernes efterspørgsel efter medarbejdere.

### **3. Flere flygtninge og familiesammenførte til flygtninge skal være selvforsørgende (videreføres fra 2018)**

Kommunerne står over for en historisk udfordring med at modtage og integrere de nye flygtninge og familiesammenførte. Det er derfor afgørende, at integrationsindsatsen sigter mod, at flygtninge og familiesammenførte hurtigst muligt efter, at de har opnået asyl, kommer ud på danske arbejdspladser og får opbygget de kvalifikationer og det netværk, der skal til for at kunne få en varig tilknytning til arbejdsmarkedet og dermed forsørge sig selv.

### **4. Flere jobparate personer på kontanthjælp skal i beskæftigelse, og flere aktivitetsparate bliver jobparate eller kommer i beskæftigelse (videreføres fra 2018)**

Der skal fokus på at få flere jobparate personer på kontanthjælp i beskæftigelse, og flere aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere bliver jobparate eller kommer i beskæftigelse. Der bør i indsatsen være et særligt fokus på, at indvandrerkvinder kommer i beskæftigelse.

### **5. Bekæmpelsen af socialt bedrageri og fejludbetalinger skal styrkes (videreføres 2018)**

Igennem en årrække har der været et stigende fokus på at minimere fejludbetalinger og snyd med sociale ydelser. Socialt bedrageri er uacceptabelt, og svækker opbakningen til velfærdssamfundet, ligesom fejludbetalinger mindsker borgerenes retssikkerhed. Derfor skal bekæmpelsen af socialt bedrageri og fejludbetalinger styrkes.

### **6. Udsatte ledige skal have en indsats (nyt mål)**

Kommunerne skal være med til at sikre resultater – ikke mindst ved at sørge for, at særligt udsatte ledige får en indsats og ikke overlades til langvarig passiv forsørgelse.

Yderligere bekendtgør ministeren, at der inden sommerferien vil blive tilføjet et 7. beskæftigelsespolitisk mål om, at flere personer med handicap skal i beskæftigelse.

#### Tidsplan for Beskæftigelsesplan 2019

Vesthimmerlands Kommune har mulighed for selv at tilrettelægge processen for udarbejdelsen af Beskæftigelsesplan 2019. På den baggrund har administrationen udarbejdet følgende tidsplan for behandlingen af Beskæftigelsesplan 2019.

4. juni 2018	Beskæftigelsesudvalget godkender tidsplan for Beskæftigelsesplan 2019.
8. oktober 2018	Beskæftigelsesudvalget behandler forvaltningens udkast til Beskæftigelsesplan 2019 og sender den til høring i Det Lokale Arbejdsmarkedsråd.
23. oktober 2018	Beskæftigelsesplan 2019 i høring i Det Lokale Arbejdsmarkedsråd.
5. november 2018	Beskæftigelsesudvalget indstiller Beskæftigelsesplan 2019 til godkendelse i Byrådet.

29. november 2019	Godkendelse af Beskæftigelsesplan 2019 i Byrådet.
Ultimo 2019	Beskæftigelsesplan 2019 sendes til orientering i Det Regionale Arbejdsmarkedsråd efter godkendelse i Byrådet.

### **Lovgrundlag**

Lov om organisering og understøttelse af beskæftigelsesindsatsen m.v.

**Sagen afgøres i Byrådet via Beskæftigelsesudvalget.**

### **Økonomi**

Udgiftsneutral.

### **Administrationen indstiller**

- at ministerens beskæftigelsespolitiske mål for 2019 tages til efterretning.
- at tidsplan for udarbejdelsen af Beskæftigelsesplan 2019 godkendes.

### **Beslutning i Beskæftigelsesudvalget den 4. juni 2018**

#### **Fraværende:**

Administrationens indstillinger godkendt.

### **Bilag**

Beskæftigelsespolitiske målsætninger for 2019	820-2018-100019
brev-til-kommuner-udmelding-af-beskaeftigelsespolitiske-maal-for-2019	820-2018-100018

### **Beslutning i Byrådet den 21. juni 2018**

**Fraværende:** Asger Andersen, Theresa Berg Andersen

Godkendt.

Det bemærkes, at beskæftigelsesplanen for 2019 skal godkendes 29. november 2018 og ikke som i sagsfremstillingen anførte 29. november 2019.

## **Bilag**

Beskæftigelsespolitiske målsætninger for 2019

brev-til-kommuner-udmelding-af-beskaeftigelsespolitiske-maal-for-2019

# Punkt 101: FGU udpegning

## Sagsfremstilling

# 101. Åbent - FGU udpegning

Sagsnr.: 820-2018-17824

Doknr.: 820-2018-122642

Sagsbeh.: Lone Lollesgaard

## Baggrund

I forbindelse med oprettelsen af FGU-institutionen skal der nedsættes en bestyrelse.

## Sagsfremstilling

Kommunerne i KKR Nordjylland har udarbejdet oplæg til placering af FGU-institutioner og –skoler i Nordjylland. Oplægget behandles af KKR Nordjylland, der formidler en samlet indstilling til placering af FGU-institutioner og skoler til undervisningsministeriet, som beslutter den endelige placering af FGU-institutioner og skoler på landsplan.

Mariagerfjord, Vesthimmerland og Rebild kommuner har valgt at indstille et klyngesamarbejde omkring etablering af en FGU. Der er indstillet til Undervisningsministeriet, at der etableres FGU skoler i henholdsvis Mariagerfjord, Vesthimmerland og Rebild Kommune.

### Oprettelse og geografisk placering af FGU-institution:

Borgmestrene i de tre kommuner har aftalt, at FGU-institutionen geografisk placeres i Hobro i Mariagerfjord Kommune. FGU-institutionen varetager den administrative ledelse af skolerne i et dækningsområde og har bl.a. ansvaret for skolernes drift og sekretariatsbetjening af bestyrelsen.

### Bestyrelse for FGU-institutionen

I forbindelse med oprettelse af FGU-institutionen skal der således oprettes en bestyrelse.

I forbindelse med vedtagelse af forslag til lov om institutioner for forberedende grunduddannelse, blev der stillet et ændringsforslag, som udover en del lovtekniske og sproglige præciseringer indeholdt nye konsekvensændringer omkring institutionsbestyrelserne.

Ændringsforslaget, som blev fremlagt i Folketinget 15. maj 2018, indebærer, at de først nævnte interimbestyrelser erstattes af såkaldte ”første” bestyrelser. Ændringsforslaget medfører, at Undervisningsministeriet så hurtigt som muligt – dvs. efter den politiske proces om dækningsområder og institutions- og skoleplaceringer er afsluttet - udsender en

midlertidig bestyrelsesvedtægt. Den midlertidige vedtægt vil angive, at den første bestyrelse vil blive sammensat efter principperne for det, der oprindeligt blev betegnet den endelige bestyrelse. Hermed nedsættes første bestyrelse, med virkning fra 1. september 2018 eller snarest derefter.

En anden væsentlig ændring i forhold til bestyrelserne er, at der nu er kommunalt udpeget repræsentation fra alle kommuner i et dækningsområde. Det betyder, at alle tre kommuner i samarbejdet får en plads i bestyrelsen. \_

-

Forvaltningerne i de 3 kommuner foreslår på baggrund af de muligheder som i øjeblikket ses i lovteksten, at der udpeges 2 kommunalbestyrelsesmedlemmer i hver kommune med henblik på, at der i den endelige FGU bestyrelse sidder 6 kommunalbestyrelsesmedlemmer. Fordelingen af de øvrige poster i bestyrelsen afventer udmelding fra ministeriet. Hvis det viser sig efterfølgende, at der alene kan sidde ét kommunalbestyrelsesmedlem fra hver kommune anbefales det, at Kommunalbestyrelserne vælger et første medlem og et andet medlem.

Med ændringsforslaget følger, at kommunalbestyrelserne i Mariagerfjord, Vesthimmerland og Rebild i juni måned 2018 udpeger en repræsentant til den kommende første institutionsbestyrelse og et ekstra medlem til den endelige bestyrelse.

Af lovteksten fremgår følgende:

#### Bestyrelsens sammensætning

- Et kommunalt udpeget bestyrelsesmedlem fra hver kommune i dækningsområdet (en kommune, fx en lille ø-kommune, kan godt frasige sig retten til et bestyrelsesmedlem, ligesom der også vil kunne udpeges flere repræsentanter fra nogle kommuner eller af kommunerne i forening. Endelig sammensætning fastlægges i vedtægten).
- En repræsentant fra erhvervsskolen/erhvervsskolerne i dækningsområdet
- En repræsentant fra A-siden
- En repræsentant fra B-siden
- En medarbejderrepræsentant
- En tilforordnet medarbejderrepræsentant
- En tilforordnet elevrepræsentant
- Krav om et antal på mellem 7 og 11 bestyrelsesmedlemmer, dog altid ulige antal

#### Udpegning af bestyrelsesmedlemmer til FGU-institutionen

Der er med den politiske aftale ikke taget stilling til, om udpegning bør være politikere eller ”fagfolk” – Emnet blev drøftet på KL/KKR formandskabsmødet den 3. maj 2018 og her blev det anbefalet, at det kommunale medlem skulle være en politiker.

Bestyrelsens medlemmer skal tilsammen have kompetencer, der bidrager til at fremme institutionens aktuelle og fremadrettede virke.

-

#### Vederlag af bestyrelsen

Bestyrelsen kan beslutte at yde vederlag til medlemmerne af bestyrelsen, herunder til medlemmer uden stemmeret, efter tilsvarende regler og niveauer, som i dag gælder for bestyrelser på voksenuddannelsescentre.

Efter udarbejdelse af bekendtgørelsen fastsættes vederlag på baggrund af institutionens størrelse, og denne ydes primært til formand og næstformand.

## **Lovgrundlag**

Lov om institutioner for forberedende grunduddannelse

**Sagen afgøres i Byrådet via Beskæftigelsesudvalget og Børne- og Familieudvalget**

## **Økonomi**

Udgiftsneutral

## **Administrationen indstiller**

- at Beskæftigelsesudvalget udpeger et medlem til første bestyrelse af FGU-institutionen.
- at Børne- og Familieudvalget udpeger et medlem til den permanente bestyrelse af FGU institutionen, som indtræder, såfremt der træffes beslutning om at udvide antallet af bestyrelsesmedlemmer til 11.

## **Beslutning i Beskæftigelsesudvalget den 4. juni 2018**

### **Fraværende:**

Beskæftigelsesudvalget udpeger Kurt Friis Jørgensen til den første bestyrelse af FGU-institutionen.

## **Beslutning i Børne- og Familieudvalget den 6. juni 2018**

**Fraværende:** Lars Andresen

Børne- og Familieudvalget anbefaler Signe Nøhr til den permanente bestyrelse, såfremt den udvides til 11 personer.

## **Beslutning i Byrådet den 21. juni 2018**

**Fraværende:** Asger Andersen, Theresa Berg Andersen

Byrådet godkendte administrationens indstilling og indstillingerne i henholdsvis Beskæftigelsesudvalget og Børne- og Familieudvalget om udpegning af medlemmer til bestyrelsen.

## **Punkt 102: Redegørelse vedrørende FGU-proces**

### **Sagsfremstilling**

## **102. Åbent - Redegørelse vedrørende FGU-proces**

Sagsnr.: 820-2017-40285

Doknr.: 820-2018-122585

Sagsbeh.: Karin Balling Olsen

### **Baggrund**

De konservative anmodede på Byrådsmøde 31. maj 2018 om, at få en redegørelse omkring processen og etableringen vedrørende den forberedende grunduddannelse (FGU).

Administrationen har på denne baggrund udarbejdet nedenstående redegørelse for forløbet.

### **Sagsfremstilling**

Kommunerne i KKR Nordjylland har udarbejdet oplæg til placering af FGU-institutioner og –skoler i Nordjylland. Oplægget blev efterfølgende behandlet af KKR Nordjylland, der formidlede en samlet indstilling til placering af FGU-institutioner og -skoler til Undervisningsministeriet (UVM). UVM beslutter inden sommerferien (jf. tidsplan) den endelige placering af FGU-institutioner og -skoler på landsplan.

Mariagerfjord, Vesthimmerland og Rebild kommuner har valgt, at indstille et klyngesamarbejde (Himmerland) vedrørende etablering af FGU. Der er indstillet til Undervisningsministeriet, at der etableres FGU skoler i henholdsvis Mariagerfjord, Vesthimmerland og Rebild Kommune.

Borgmestrene i de tre kommuner har, i lighed med de øvrige nordjyske kommuner og klyngesamarbejder, aftalt, at FGU-institutionen geografisk placeres i Hobro i Mariagerfjord Kommune. FGU-institutionen varetager den administrative ledelse af skolerne i et dækningsområde, og har bl.a. ansvaret for skolernes drift og sekretariatsbetjening af bestyrelsen.

Beskæftigelsesudvalget samt Børne- og Familieudvalget har løbende været orienteret om dette forløb (jvf. vedlagte oversigt).

### **Processen i Kommunekontaktrådet (KKR) (jvf. bilag).**

Regeringen og en bred kreds af Folketingets partier indgik i efteråret 2017 ”Aftale om bedre veje til uddannelse og job”. Aftalen indeholder bl.a. etablering af en ny institutionsstruktur for de Forberedende Grunduddannelser (FGU).

I forlængelse af aftalen fik de fem KKR (Kommunekontaktråd) i brev fra af 12. januar 2018 fra undervisningsministeren, formelt opgaven med at indstille geografiske dækningsområder og placering af FGU-institutioner/skoler for det kommende udbud af Forberedende Grunduddannelse.

I aftalen fremgår, at placeringen skal sikre en balance mellem nærhed og faglig stabilitet. Det fremgår endvidere, at den nye institutionsstruktur skal bestå i omegnen af 90 FGU-skoler, der hører under ca. 30 selvejende FGU-institutioner. Hver institution får et geografisk dækningsområde, der dækker et antal kommuner.

Til grundlag for de lokale drøftelser om dækningsområde, institutions- og skoleplacering har Undervisningsministeriet udsendt materiale om elevgrundlag, institutionsoversigt og adresselister over produktionsskoler og VUC-institutioner samt et notat om transportafstandens betydning for placering af FGU-skoler.

Ligeledes har KL på vegne af Undervisningsministeriet 23. februar 2018 fremsendt skabelon til brug for KKR's forslag til dækningsområder og institutions- og skoleplaceringer samt en kortløsning til vurdering af transportafstande ift. FGU-institutioner og FGU-skoler.

KKR Nordjylland besluttede på mødet 13. marts 2018, at indstille, at der i Nordjylland etableres 4 FGU-institutioner (4 dækningsområder/klynger) med en skole pr. kommune af hensyn til bl.a. arbejdskraftopland, erhvervsskoleplacering, lokal indflydelse i bestyrelserne, mulighed for tilpasning indenfor hver klynge samt geografi, infrastruktur og transportforhold. Himmerlandsklyngen udgør én af disse.

Den samlede besvarelse af skabelonen er vedlagt som bilag.

-

#### Processen i Vesthimmerland

Beskæftigelsesudvalget, Børne- og Familieudvalget samt Uddannelsesrådet er løbende blevet orienteret om forløbet i relation til etablering af FGU.

Beskæftigelsesudvalget samt Børne- og Familieudvalget godkendte på møde henholdsvis 29. januar 2018 og 30. januar 2018 kommissorium for oplæg vedr. implementering af FGU og en sammenhængende kommunal ungeindsats i henhold til aftalen om ”Bedre veje til uddannelse og job”, herunder at Vesthimmerlands Kommune tilbyder at facilitere processen i relation til FGU samt at Vesthimmerlands Kommune arbejder på en Himmerlandsløsning.

Efterfølgende har administrationen udarbejdet oplæg (på baggrund af kommissoriet) til en sammenhængende ungeindsats og FGU.

Af det vedtagne kommissorium og efterfølgende udarbejdede oplæg om en sammenhængende ungeindsats og FGU fremgår, at opgaven med etablering af en sammenhængende ungeindsats påhviler kommunen.

Sideløbende har Børne- og Arbejdsmarkedsforvaltningen faciliteret processen omkring den fysiske placering af FGU i Vesthimmerland, (jf. lovgrundlaget er dette ikke en kommunal opgave, idet denne opgave skal løses af de involverede institutioner), hvorfor dette er sket i regi af drøftelse mellem interessenterne.

Oversigt vedrørende den politiske behandling af FGU er vedlagt som bilag.

#### Tidsplan for det videre forløb vedrørende FGU

-

Inden sommerferien 2018	Ministeren træffer beslutning om fastlæggelse af dækningsområder og institutions- og skoleplaceringer.

Efter sommerferien 2018	- Nedsættelse af første bestyrelse for hver FGU institution. - Overdragelse af bygningsmasse og medarbejdere fra de involverede institutioner og skoler.
-------------------------	---

### **Lovgrundlag**

Ingen aktuel lovgivning.

### **Sagen afgøres i Byrådet.**

### **Økonomi**

Udgiftsneutral.

### **Administrationen indstiller**

- at Byrådet tager redegørelsen til efterretning.

### **Bilag**

Oversigt politisk behandling vedr. FGU	820-2018-122287
KKR Nordjylland - følgebrev til indstilling til FGU-dækningsområder	820-2018-122281
KKR Nordjylland - indstillingsmateriale til dækningsområder	820-2018-122285
Lokal tids- og procesplan	820-2018-122278
Sammenhængende ungeindsats og FGU - REV	820-2018-61065

### **Beslutning i Byrådet den 21. juni 2018**

**Fraværende:** Asger Andersen, Theresa Berg Andersen

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Oversigt politisk behandling vedr. FGU

KKR Nordjylland - følgebrev til indstilling til FGU-dækningsområder

KKR Nordjylland - indstillingsmateriale til dækningsområder

Lokal tids- og procesplan

Sammenhængende ungeindsats og FGU - REV

## Punkt 103: Ændring af kommunekvote for flygtninge i 2018

### Sagsfremstilling

# 103. Åbent - Ændring af kommunekvote for flygtninge i 2018

Sagsnr.: 820-2016-33284

Doknr.: 820-2018-100024

Sagsbeh.: Karin Balling Olsen

### Baggrund

Udlændingestyrelsen skal ifølge Integrationsloven hvert år i foråret udmelde et landstal for flygtninge, der forventes at overgå til integration i kommunerne det efterfølgende år.

Udlændinge- og Integrationsministeriet udmeldte i brev af 28. april 2017 landstallet for 2018 til 3.000 personer til boligplacering i kommunerne.

Udlændinge- og Integrationsministeriet har i brev af 19. april 2018 ændret landstallet for 2018 fra 3.000 til 1.000 personer til boligplacering i kommunerne.

### Sagsfremstilling

På baggrund af Udlændinge- og Integrationsministeriets forventning til antallet af asylansøgere i 2018, det antal flygtninge, der indtil videre er blevet boligplaceret i år, samt Udlændingestyrelsens forventninger til antallet af afgørelser om visteringer resten af året, skønner Udlændingestyrelsen nu, at der i 2018 vil blive visteret omkring 1.000 personer til boligplacering i kommunerne i 2018.

Udlændingestyrelsen skal ændre et fastsat landstal på 8.000 eller derunder, hvis antallet af flygtninge, der skal boligplaceres i det pågældende år, skønnes at ville ændre sig med mere end 40 %.

På denne baggrund ændres landstallet for 2018 til 1.000 personer.

De ændrede regionskvoter for 2018 er herefter fastsat således:

Region	Antal (regionskvote)	Ændrede kvote for 2018
Hovedstaden	944	316

Sjælland	514	170
Syddanmark	303	102
Midtjylland	713	238
Nordjylland	526	174
<b>Total (landstal for 2018)</b>	<b>3.000</b>	<b>1.000</b>

Med det afsæt vil den ændrede kvote for Nordjylland i 2018 blive fordelt således mellem kommunerne:

<b>Kommune</b>	<b>Fordeling for 2018</b>	<b>Ændrede fordeling for 2018</b>
Vesthimmerland	34	11
Brønderslev	25	8
Frederikshavn	65	22
Hjørring	56	19
Jammerbugt	28	9
Læsø	4	1
Mariagerfjord	40	13
Morsø	4	1
Rebild	30	10
Thisted	30	10
Aalborg	210	70
<b>I alt</b>	<b>526</b>	<b>174</b>

Af ovenstående fremgår, at den ændrede kvote i 2018 for Vesthimmerlands Kommune udgør 11 flygtninge.

Dette betyder, at den udmeldte kvote for Vesthimmerlands Kommune for 2018 ændres fra 34 til 11 flygtninge.

### **Lovgrundlag**

Lov om integration af udlændinge i Danmark § 8, stk. 3.

**Sagen afgøres i Byrådet via Beskæftigelsesudvalget.**

### **Økonomi**

Udgiftsneutral.

### **Administrationen indstiller**

- at Beskæftigelsesudvalget tager orienteringen til efterretning.

### **Beslutning i Beskæftigelsesudvalget den 4. juni 2018**

#### **Fraværende:**

Taget til efterretning.

### **Bilag**

Brev fra Udlændinge- og Integrationsministeriet vedr. ændring af kvoter for 2018

820-2018-  
100023

### **Beslutning i Byrådet den 21. juni 2018**

**Fraværende:** Asger Andersen, Theresa Berg Andersen

Taget til efterretning.

### **Bilag**

Brev fra Udlændinge- og Integrationsministeriet vedr. ændring af kvoter for 2018

# Punkt 104: Løgstør Natur- og Ridecenter - Godkendelse af vedtægtsændring

## Sagsfremstilling

# 104. Åbent - Løgstør Natur- og Ridecenter - Godkendelse af vedtægtsændring

Sagsnr.: 820-2017-46174

Doknr.: 820-2018-87338

Sagsbeh.: Anne Marie Holm

## Baggrund

Byrådet besluttede den 2. november 2017, i forbindelse med behandling af hvervsfortegnelsen for 2018-2021, at udpegning af repræsentation til bestyrelser i haller/multikulturhuse ønskes undladt, dog således at der gives mulighed for at bestyrelserne kan invitere Kultur- og Fritidsudvalget efter behov.

## Sagsfremstilling

Den selvejende institution Løgstør Natur- og Ridecenter anmoder om godkendelse af vedtægtsændring.

Ændringerne er:

**Pkt 5** ændres fra:

Institutionen ledes af en bestyrelse på 5 medlemmer.

til:

*Institutionen ledes af en bestyrelse på 4 medlemmer.*

**Pkt. 6** ændres fra:

Bestyrelsen udpeges på følgende måde:

- 2 medlemmer udpeges af Løgstør Rideklub
- 2 medlemmer udpeges af centrets andre brugere
- 1 medlem udpeges af Byrådet i Vesthimmerlands Kommune

De foreningsudpegede medlemmer af bestyrelsen udpeges for en 2-årig periode ad gangen. Perioden udløber pr. 31. marts. Ved evt. forfald i en valgperiode udpeger den pågældende forening et nyt bestyrelsesmedlem for resten af valgperioden.

Byrådet udpeger sit medlem af bestyrelsen for byrådets funktionsperiode.

Alle bestyrelsesmedlemmer kan genvælges.

til:

*Bestyrelsen udpeges på følgende måde:*

- 2 medlemmer udpeges af Løgstør Rideklub
- 2 medlemmer udpeges af centrets andre brugere

*De foreningsudpegede medlemmer af bestyrelsen udpeges for en 2-årig periode ad gangen. Perioden udløber pr. 31. marts. Ved evt. forfald i en valgperiode udpeger den pågældende forening et nyt bestyrelsesmedlem for resten af valgperioden.*

*Alle bestyrelsesmedlemmer kan genvælges*

## **Lovgrundlag**

Af gældende vedtægt for Løgstør Natur- og Ridecenter pkt. 12 fremgår, at ændringer af institutionens vedtægter først er gældende når byrådet i Vesthimmerlands Kommune har godkendt disse.

**Sagen afgøres i Byrådet via Kultur- og Fritidsudvalget.**

## **Økonomi**

Udgiftsneutral

## **Administrationen indstiller**

- at forslag til vedtægtsændring anbefales godkendt,
- at sagen videresendes til Byrådet og
- at Løgstør Natur- og Ridecenter efterfølgende fremsender ajourført vedtægt til forvaltningen.

**Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 7. juni 2018**

**Fraværende:** Jens Lauritzen, Per Nyborg

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

**Bilag**

Løgstør Natur- og Ridecenter - ønsker til vedtægtsændring 820-2018-87653

Vedtægt godkendt i Byrådet 24. april 2014 820-2016-247680

**Beslutning i Byrådet den 21. juni 2018**

**Fraværende:** Asger Andersen, Theresa Berg Andersen

Godkendt.

**Bilag**

Løgstør Natur- og Ridecenter - ønsker til vedtægtsændring

Vedtægt godkendt i Byrådet 24. april 2014

# **Punkt 105: Anmodning fra Liste G om udpegning af nyt medlem til bestyrelsen for Erhvervskollegierne i Aars**

## **Sagsfremstilling**

# **105. Åbent - Anmodning fra Liste G om udpegning af nyt medlem til bestyrelsen for Erhvervskollegierne i Aars**

Sagsnr.: 820-2016-32177

Doknr.: 820-2018-122091

Sagsbeh.: Jens Bach Storgaard

## **Baggrund**

Liste G har d. 11. juni 2018 fremsendt anmodning om, at Jakob Gelardi Davidsen udtræder af bestyrelsen for Erhvervskollegierne i Aars. Liste G foreslår, at Søren Virenfeldt indtræder som medlem af bestyrelsen.

## **Sagsfremstilling**

Byrådet udpegede på sit konstituerende møde den 4. december 2017 Per Lauge samt Jakob Gelardi Davidsen til medlemmer af bestyrelsen for Erhvervskollegierne i Aars.

Erhvervskollegierne Aars er en selvejende institution med hjemsted i Aars. Institutionen består af 2 afdelinger, Erhvervskollegiet I og Erhvervskollegiet II.

Ungdomsboliginstitutionens formål er at etablere og drive en institution for unge under uddannelse og andre unge med et særligt behov efter det regler, der gælder for selvejende ungdomsboliginstitutioner med offentlig støtte.

Institutionen ledes af en bestyrelse på 6 medlemmer, der sammensættes således:

- 2 medlemmer udpeget af Byrådet i Vesthimmerlands Kommune
- 2 medlemmer indstillet fra Erhvervsskolernes bestyrelse
- 2 medlemmer indstillet fra beboerne på et beboermøde

## **Lovgrundlag**

Vedtægter for ungdomsboliginstitutionerne Erhvervskollegierne.

## **Sagen afgøres i Byrådet**

### **Økonomi**

Ingen bemærkninger.

### **Administrationen indstiller**

- at Byrådet tager stilling til Liste G's anmodning om, at Jakob Gelardi Davidsen udtræder af bestyrelsen for Erhvervskollegierne i Aars
- at Byrådet, såfremt anmodningen imødekommes, tager stilling til Liste G's forslag om, at Søren Virenfeldt udpeges som medlem af bestyrelsen for Erhvervskollegierne i Aars

### **Bilag**

Anmodning fra Liste G om fornyet udpegning til Erhvervskollegiet i  
Aars

820-2018-  
122090

### **Beslutning i Byrådet den 21. juni 2018**

**Fraværende:** Asger Andersen, Theresa Berg Andersen

Søren Virenfeldt udpeges som medlem til bestyrelsen for Erhvervskollegierne i Aars.

### **Bilag**

Anmodning fra Liste G om fornyet udpegning til Erhvervskollegiet i Aars

# Punkt 106: Støttet boligbyggeri - Aars Boligforening - Afd. 400 Farsø

## Sagsfremstilling

# 106. Åbent - Støttet boligbyggeri - Aars Boligforening - Afd. 400 Farsø

Sagsnr.: 820-2016-54486

Doknr.: 820-2018-126361

Sagsbeh.: Ole Helk

## Tillægspunkt til ordinær dagsorden

### Baggrund

Et flertal i Byrådet godkendte den 27. april 2017 skema A for opførelse af 24 boliger i Farsø med følgende anskaffelsessum og husleje:

En anskaffelsessum på 44,033 mio. kr. og huslejestørrelser på:

Antal	Størrelse	Husleje pr. måned	Indskud
6	97 m <sup>2</sup>	Kr. 6.947	Kr. 35.800
18	101 m <sup>2</sup>	Kr. 7.179	Kr. 37.000

Endvidere godkendtes, at **der i budget 2019/2020 allerede nu afsættes 4,5 mio. kr. til kommunal grundkapital til de yderligere 24 boliger.**

### Sagsfremstilling

Efter afholdt licitation har Aars Boligforening ved skrivelse af 8. juni 2018, jf. vedlagte anmodet om forhøjelse af anskaffelsessummen med 2,3 mio. kr. på baggrund af forøgede håndværkerudgifter i forhold til det forventede.

#### Aars Boligforening anfører i ansøgningen følgende:

*"Efter afholdt licitation i ovennævnte projekt, viser det sig at vi trods ihærdig sparerunde ikke kan holde os indenfor det ansøgte og godkendte skema A, men vi kan stadig holde os noget under rammebeløbet, i den anledning vil vi gerne ansøge om at få lov til at udvide håndværker udgifterne, og dermed skema A med 2,3 [mio. kr.](#)*

*Pga. det nuværende byggeboom ligger de fleste senest afholdte licitationer 20 — 30% over ramme beløbet, så set i det lys er vi heldige, hvis vi ellers kan få lov til at øge skema A som anført.*

*Det blev en lokal entreprenør der var lavest bydende, nemlig Henriksen & Madsen, som vi holder en tæt dialog med, således at byggeriet forhåbentlig kan komme i gang.*

*Vi har gjort alt hvad vi kan for at holde huslejen nede, så den matcher priserne i Farsø.*

*Hvis vi får lov til at øge anskaffelsessummen med de 2,3 [mio. kr.](#) vil det umiddelbart betyde at huslejen vil stige med 245,00 kr. pr. måned.*

*Ved en sparerunde i udlejningsbudgettet vil vi kunne finde ½ delen, således at den reelle stigning bliver på 122,50 kr. pr. måned.*

*Med baggrund i foranstående ansøges ØK hermed om en forøgelse af skema A på 2,3 mio., idet alternativet er, at vi må opgive projektet for nuværende, hvorved både kommunen og os, får en række udgifter som man ikke får noget for.*

*Det er p.t. urealistisk at afholde fornyet licitation, idet priserne er steget yderligere siden vi afholdte vores licitation.*

*Vi beder indtrængende om en forståelse for vores situation, og håber at ØK vil bevilge ovenstående”.*

#### Administrationens bemærkninger:

Den forøgede anskaffelsessum på 2,3 mio. kr. vil medføre et yderligere grundkapitalindskud/indskud i landsbyggefonden på 10% heraf, svarende til 230.000 kr. Finansiering af beløbet kan ske via det uforbrugte beløb vedrørende ungdomsboligerne i Aars, hvor der er et restbeløb på 1,460 mio. kr.

Ved Byrådets godkendelses nedennævnte indstilling anses Skema B som forhåndsgodkendt underforudsætning for, at anskaffelsessummen vil udgøre 44,033 mio. kr. + 2,300 mio. kr., svarende til 46,333 mio. kr. og at husslejen maksimalt stiger med de anførte 122,50 kr. pr. mdr.

#### **Lovgrundlag**

Lov om almene boliger

#### **Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget**

#### **Økonomi**

Ved Byrådets godkendelse af den forøgede anskaffelsessum vil det kommunale grundkapitalindskud/indskud i landsbyggefonden blive forøget med 10% af den forøgende anskaffelsessum svarende til 230.000 kr.

Finansiering af beløbet kan ske via det uforbrugte beløb vedrørende ungdomsboligerne i Aars, hvor der er et restbeløb på 1,460 mio. kr.

#### **Administrationen indstiller**

- at Forhøjelsen af anskaffelsessummen godkendes med en stigning på 2,3 mio. kr. til 46,333 mio. kr.
- at Skema B anses for forhåndsgodkendt med den anførte anskaffelsessum på 46,333 mio. kr.

- at Huslejeforhøjelsen godkendes med maksimalt 122,50 kr. pr. mdr.
- at Finansiering af grundkapitalindskud/indskud i landsbyggefonden på 230.000 kr. sker via et uforbrugte beløb vedrørende ungdomsboligerne i Aars.

### **Supplerende sagsfremstilling**

Økonomiudvalget holder møde den 20. juni 2018. Økonomiudvalgets beslutning vil foreligge til mødet.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20. juni 2018**

**Fraværende:** Theresa Berg Andersen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

### **Bilag**

Skrivelse fra Aars Boligforening juni 2018

820-2018-126152

### **Beslutning i Byrådet den 21. juni 2018**

**Fraværende:** Asger Andersen, Theresa Berg Andersen

Et flertal i Byrådet godkender Økonomiudvalgets indstilling og anmoder samtidig administrationen om at fremsende Skema B - når det kommer fra Aars Boligforening - udvisende en samlet anskaffelsessum på 46,333 mio. kr. udvisende en stigning som anført i vedlagte brev.

På næste Byrådsmøde medtages et orienteringspunkt indeholdende Skema B.

Morten Mejdahl kan ikke godkende Økonomiudvalgets indstilling.

### **Bilag**

Skrivelse fra Aars Boligforening juni 2018

# Punkt 107: Vedrørende tidligere køb af ejendommen beliggende Møllevej D (Pilot's hus)

## Sagsfremstilling

# 107. Åbent - Vedrørende tidligere køb af ejendommen beliggende Møllevej D (Pilot's hus)

Sagsnr.: 820-2016-54486

Doknr.: 820-2018-128094

Sagsbeh.: Ole Helk

## Tillægspunkt til ordinær dagsorden

### Baggrund

Aars Boligforening har ifølge det oplyste fra boligforeningen tidligere indgået aftale med om køb af ejendommen fra Fonden for Sparekassen Himmerland til en aftalt pris på 2,0 mio. kr.

I henhold til lov om almene boliger skal sådanne køb godkendes af kommunalbestyrelsen (Byrådet).

### Sagsfremstilling

Aars Boligforening har i skrivelse af 7. juni 2018, jf. vedlagte fremsendt anmodning om køb af ejendommen og med forslag til finansiering:

*” I forlængelse af tidligere møder omkring ovennævnte køb, senest den 31. maj 2018, kan vi herved komme med følgende forslag til finansiering, således at Afdeling 5 holdes skadesløs i forhold til den del de bliver belastet for.*

*Afdelingens køb er forlods finansieret ved, at Jutlander Bank yder et lån på 1.275.000,00 kr. Det resterende beløb, kr. 725.000,00, har boligforeningens bestyrelse på et møde den 4. juni 2018 godkendt ydet som et tilskud fra dispositionsfonden til afdelingen, netop for at holde afdelingen skadesløs for restfinansieringen.*

*Afdelingen har et stort behov for yderligere P-pladser, og huset skulle i henhold til tidligere aftale købes for at den daværende ejer Jaques Pilot ikke ville komme med indsigelser imod de dengang nye byggerier på Møllevej, nemlig Møllevej 9 C, Møllevej 11 V og Y (ungdomsboliger) Møllevej 11 A — Z, Møllevej 13 + A — Z (ungdomsboliger) og Møllevej 9F 1 4 (gavlhusene)”.*

Administrationens bemærkninger:

Administrationen skal hertil bemærke, at den foreslående finansiering er forhåndsgodkendt administrationen under forudsætning for Byrådets godkendelse.

Administrationen har lagt vægt på, at købet er foretaget og at beløbet der skal belastes Afdeling 5 skal svare til købet i handel og vandel. Prisen på de 1,250 mio. kr. er fastlagt ud fra dette.

Det resterende beløb på 0,750 mio. kr. finansieres via dispositionsfonden og vurderes til at være realistisk, jf. saldo og forventet udvikling i skrivelsen fra Aars Boligforening.

## **Lovgrundlag**

Lov om almene boliger

## **Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget**

## **Økonomi**

Ikke aktuelt.

## **Administrationen indstiller**

- at Købet af ejendommen beliggende Møllevvej D (Pilot's hus) godkendes.
- at Den foreslåede finansiering godkendes.

## **Supplerende sagsfremstilling**

Økonomiudvalget holder møde den 20. juni 2018. Økonomiudvalgets indstilling vil foreligge til mødet.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 20. juni 2018**

**Fraværende:** Theresa Berg Andersen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Supplerende sagsfremstilling til Byrådets møde den 21. juni 2018:**

Aars Boligforening har telefonisk kontaktet kommunen den 21. juni 2018 med oplysning om at sælger ikke er Fonden for Sparekassen Himmerland men selskabet Møllevvej 6, Aars ApS med hvilken boligforeningen tidligere har indgået aftale med om køb af ejendommen.

Det er administrationens vurdering, at oplysningen ikke ændrer administrationens indstilling og dermed grundlaget for Økonomiudvalgets beslutning.

## **Bilag**

Ansøgning om erhvervelse af ejendommen beliggende Møllevvej D  
(Pilot's hus)

820-2018-  
126214

**Beslutning i Byrådet den 21. juni 2018**

**Fraværende:** Asger Andersen, Theresa Berg Andersen

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

**Bilag**

Ansøgning om erhvervelse af ejendommen beliggende Møllevej D (Pilot's hus)