

REFERAT Økonomiudvalget d. 21-10-2020

Mødedato Onsdag d. 21. oktober 2020 kl. 15:00

Mødested Mødelokale Aggersborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Anlægsbevilling - helhedsprojekt for Halkær Ådal.....	5
Tillægsbevilling til projekt - Fra fravær til nærvær, nedbringelse af sygefravær i ældreplejen i Vesth	8
Anlægsregnskab Farsø SFO.....	12
Igangsætning af fordebat: Grønt Danmarkskort.....	14
Igangsætning af fordebat - Vindmølleprojekt ved Bjørnstrup.....	16
Planforslag- Bufferzoner for Aggersborg Vikingeborg.....	19
Endelig vedtagelse - Tillæg nr. 02 til Spildevandsplan 2019-2024 - Trace for afskæring af Aars Ren	22
Klimatilpasningshandleplan.....	24
Godkendelse af vedtægtsændring for Aars Bo.....	27
Meddelelser.....	29
Lukket: Meddelelser.....	31
Lukket: Indgåelse af kontrakt	32
Lukket: Handel med fast ejendom, Løgstør.....	33
Lukket: Handel med fast ejendom, Aggersund.....	34
Lukket: Lukket- Handel med fast ejendom, Aars.....	35
Lukket: Handel med fast ejendom, Aars.....	36
Lukket: Handel med fast ejendom, Aars.....	37
Lukket: Handel med fast ejendom, Aars.....	38
Lukket: Lukket - Kondemnering	39

Punkt 369: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-3-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.22.02-G01-3-19

Sagsbeh.: Eva Bach

Resume

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Økonomiudvalget.

Baggrund

Godkendelse af dagsorden.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 370: Anlægsbevilling - helhedsprojekt for Halkær Ådal

06.02.00-Å~00-1-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 06.02.00-Å~00-1-20

Sagsbeh.: Per Larsen / Per Frank Madsen

Resume

Der anmodes om anlægsbevillinger til et integreret naturprojekt for Halkær Ådal, hvortil der er modtaget tilsagn for i alt 6,462 mio. kr. og det samlede helhedsprojekt dermed har opnået fuld ekstern finansiering.

Baggrund

Vesthimmerlands kommune har indgået et partnerskab med 7 andre kommuner (Jammerbugt, Aalborg, Rebild, Mariagerfjord, Viborg, Randers og Skive, landbruget (SEGES og AgriNord) og Naturstyrelsen om et LIFE IP projekt, der blandt andet skal gøre naturpleje til en bedre forretning for lodsejeren.

Projektet med undertitlen "Landmanden som naturforvalter" er finansieret af EU-kommisionens LIFE-program. Det favner bredt og omfatter en forbedret ejendomsstruktur, vækst og udvikling i landdistrikterne samt vandramme- og klimamål. Projektets virkemidler omfatter bl.a. jordfordeling, dannelse af grøftsningslaug og afsætning af kød fra dyr, der afgræsser naturarealer.

LIFE-projektet er målrettet sjældne og sårbar natur i Natura 2000 områderne - primært i Ådalene - men erfaringerne og de værksteder, der udvikles, skal også kunne bruges i andre naturområder.

Projektområderne i Vesthimmerlands Kommune er Sønderup-, Halkær-, Simsted- og Lerkenfeld Ådale samt spidsen af Lovns-halvøen.

Projektområdet i indeværende bevilling vedrører primært Herredsbøkken og Halkær Ådal på strækningen fra Gislumvej ved Aars til lidt nord for Vegger by - et samlet område på ca. 650 hektar.

Der er opnået følgende tilsagn under helhedsprojektet:

Delprojekt	Tilsagnsgiver	Tilsagnsbeløb
Ådals- og klimaprojekt; forundersøgelse, projektering og realisering	Miljøstyrelsen	3.532.644 kr.
Naturgenopretningsprojekter; forundersøgelse, projektering og realisering	Miljøstyrelsen	1.407.500 kr.
Lavbundsprojekt nedre Halkær Ådal, forundersøgelse	Landbrugsstyrelsen	825.312 kr.

VÅ¥domrÅ¥deprojekt HalkÅ|r Å...dal,
forundersÅ,gelse

Landbrugsstyrelsen 696.560 kr.

Sum

6.462.016 kr.

Forventet konsekvens

Forvaltningen forventer ved hehedsprojektets gennemfÅ,relse, at opnÅ¥ mÅ¥lopfyldelse i vandlÅ, bet HalkÅ|r Å... og dele af HerredsÅ,kken, forbedre naturforholdene for rigkÅ|r, kildevÅ,ld og indlands-salteng, samt igennem en jordfordeling at fÅ¥ samlet projektomrÅ¥det i stÅ, rre driftsenheder, som drives med ekstensiv afgrÅ,sning.

Organisering og kommunikation

Ingen bemÅ,rkninger.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner.

Vesthimmerlands Kommunes Regulativ for Å~konomistyring.

Å~konomi

Udgiftsneutral pÅ¥ baggrund af 100% ekstern finansiering.

Procesplan

Ingen bemÅ,rkninger.

Sagen afgÅ, res i

ByrÅ¥det via Å~konomiudvalget og Teknik- og MiljÅ,udvalget.

Administrationen indstiller

- at der til helhedsprojekt for HalkÅ|r Å...dal meddeles anlÅ,gsudgifts- og -indtÅ, gtsbevillinger pÅ¥ hver 6.462.016 kr.
- at rÅ¥dighedsbelÅ, b til ovennÅ, vnte bevillinger frigives

Beslutning fra Teknik- og MiljÅ,udvalget, 5. oktober 2020, pkt. 175:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

FravÃ¦rende: Ingen

Teknik- og MiljÃ¦udvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 371: Tillægsbevilling til projekt - Fra fravær til nærvær, nedbringelse af sygefravær i ældreplejen i Vesthimmerlands kommune.

29.00.00-G01-2-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 29.00.00-G01-2-20

Sagsbeh.: Henrik Kjeldgaard

Resume

Regeringen har med finanslovsaftalen for 2020-2021 afsat puljemidler til nedbringelse af sygefraværet i ældreplejen. Vesthimmerlands kommune har efter ansøgning modtaget tilsagn om bevilling

af i alt 852.000 kr. fra puljen til projekt Fra fravær til nærvær - nedbringelse af sygefravær i ældreplejen i Vesthimmerlands kommune.

Baggrund

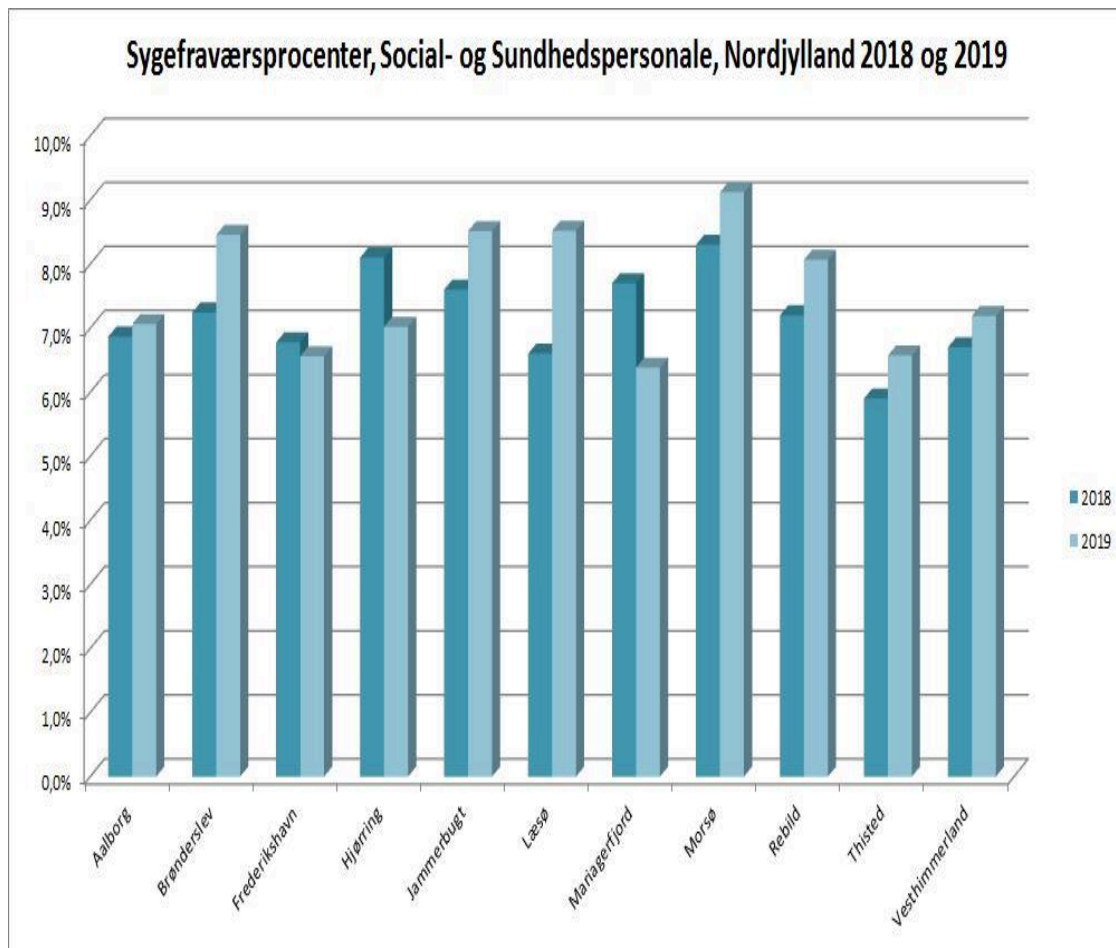
Regeringen har med finanslovsaftalen for 2020-2021 afsat puljemidler til nedbringelse af sygefraværet i ældreplejen.

Vesthimmerlands kommune har i begyndelsen af 2020 indsendt ansøgning til Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (STAR) , og har den 22. marts 2020 modtaget tilsagn om bevilling af i alt 852.000 kr. fra puljen til projekt "Fra fravær til nærvær - nedbringelse af sygefravær i ældreplejen i Vesthimmerlands kommune".

Efter modtagelse af tilsagnsskrivelse er umiddelbart påbegyndt analyse af sygefraværet i ældreplejen i Vesthimmerlands Kommune.

Ældreplejeområdet i Vesthimmerlands Kommune har over de seneste år oplevet en stigning i det gennemsnitlige sygefravær. Der er på den baggrund behov for at vende den negative udvikling og få nedbragt det gennemsnitlige sygefravær. Dette er målsætningen med projekt "Fra fravær til nærvær - nedbringelse af sygefravær i ældreplejen i Vesthimmerlands kommune", hvor der skal arbejdes med forebyggelse af sygefravær og nedbringelse af længden af sygemeldinger i ældreplejen.

I nedenstående figur kan udvikling i fravær fra 2018 til 2019 ses for Vesthimmerland og de andre nordjyske kommuner.



Kilde: Kommunernes og Regionernes Løndatakontor, kørsel 05.08.2020

Projektperioden er forudsat at løbe i perioden 1. april 2020 - 31. december 2021. Medarbejderne i hjemme- og sygeplejen, på alle plejecentrene inkl. Røde Kors Hjemmet samt udviklingsafdelingen - i alt ca. 800 medarbejdere - vil blive omfattet projektet.

I projektets indledende fase udarbejdes en analyse af sygefraværet i ældreplejen i Vesthimmerlands Kommune. Formålet med dette er, at tilvejebringe viden om årsager til sygefraværet, herunder i hvilken grad sygefraværet er præget af hyppigt kortvarigt sygefravær, langvarige sygemeldinger, sygemeldinger af psykiske eller fysiske årsager.

Med afsæt i analysens resultater vil der blive udarbejdet en strategi for, hvordan sygefraværet i ældreplejen i Vesthimmerlands Kommune kan nedbringes via målrettede initiativer. Strategiens indhold vil defineres ud fra analysens konklusioner, men vil bl.a. have fokus på:

- Indsatser, der understøtter en forebyggelse af sygefravær, herunder indsatser, der medvirker til at forebygge eventuelle arbejdsmiljøproblemer, såfremt analysen har identificeret et potentiale.
- Et styrket systemiseret samarbejde mellem Ældreområdet, HR og jobcentrets sygedagpengeafsnit, der også indeholder retningslinjer målrettet, hvor en sygemeldt er bosat uden for kommunen.
- En fremrykket indsats for sygemeldte i ældreplejen, jf. tidligere, så det systemiserede samarbejde sikrer en tidlig indsats i et sygefraværsforløb.
- Fokus på øget brug af en gradvis tilbagevenden til arbejdspladsen med iboende progression og en opmærksomhed på, om eventuel justering af arbejdsopgaverne kan fremme hurtig tilbagevenden.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Den samlede tillægsbevilling er udgift- og indtægtsneutral, ider der er tale om projektmidler fra ekstern pulje. Dog vil der være en finansiel forskydning mellem indtægter og udgifter, idet tilskuddet udbetales bagudrettet på baggrund af indsendte regnskaber.

Det samlede tilskud i projektperioden 1/4 2020 - 31/12 2021 udgør 852.000 kr.

I projektet er der indregnet en egenfinansiering på 217.200 kr., som vedrører anvendelse af personaleresourcer i projektet. Egenfinansieringen afholdes inden for den ordinære drift af Pleje- og seniorservice.

Det samlede tilskud på 852.000 kr. fordeler sig med 669.565 kr. i 2020 og 182.435 kr. i 2021.

Procesplan

Sagen videreføres i Byrådet og Økonomiudvalget via Sundhedsudvalget.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Sundhedsudvalget.

Administrationen indstiller

- at der gives en tillægsbevilling til budget 2020 vedr. projekt Fra fravær til nærvær med 330.600 kr. i udgift
- at der gives en tillægsbevilling til budget 2021 vedr. projekt Fra fravær til nærvær med 669.565 kr. i indtægt
- at der gives en tillægsbevilling til budget 2021 vedr. projekt Fra fravær til nærvær med 521.400 kr. i udgift
- at der gives en tillægsbevilling til budget 2022 vedr. projekt Fra fravær til nærvær med 182.435 kr. i indtægt

Beslutning i Sundhedsudvalget den 11. august 2020

Fraværende: Kirsten Moesgaard og Per Bisgaard

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Tilsagn 1-2

FINAL Vesthimmerland Projektansøgning Vesthimmerlands Kommune Nedbringelse af sygefravær i ældreplej
Budget, Vesthimmerlands Kommune, Nedbringelse af sygefravær i ældreplejen.xlsx

Punkt 372: Anlægsregnskab Farsø SFO

82.20.00-A26-5-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 82.20.00-A6-5-19

Sagsbeh.: Marlene Holm

Resume

Byrådet godkendte i Budgetaftale 2019, at der skulle afsættes 3,0 mio. kr. til flytning af Farsø SFO-børnene i 2. og 3. klasse.

På Børne- og Familieudvalgets møde den 14. januar 2020, blev det besluttet, at byggesummen skulle tilføres yderligere 573.256 kr. fra Børne- og Familieudvalgets ramme til Masterplan.

Den samlede ramme blev herefter 3.573.256 kr.

Baggrund

Farsø skole har igennem flere år haft et ønske om forbedrede forhold for SFO børnene i 2. og 3. klasse, i alt ca. 80-90 børn. Børnene har tidligere benyttet fællessalen på skolen til SFO.

Tegnestuen i Ertebølle har i samarbejde med Ejendomscenteret og Farsø Skole udarbejdet projekt for ombygning af det 510 m² store posthus.

I renoveringen er lydisolering tænkt ind både i gulv, vægge og lofter. Det virker, og har stor betydning for både børn og voksne i hverdagen.

Bygningen fremstår i dag opdelt i mindre rum, med mulighed for forskellige aktiviteter/funktioner, nye gulve med gulvvarme, nyt køkken, personalerum/-garderobe, garderoberum til 90 børn, hvor en del af garderoberne er genbrugt.

Derudover er der installeret ventilationsanlæg, ny el og belysning, samt malet overalt både inde og ude.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Regulativ for Økonomistyring i Vesthimmerlands Kommune.

Økonomi

Anlægsregnskabet viser en udgift på 3.573.023 kr. i forhold til meddelt bevilling på 3.573.256 kr.

Ialt et mindreforbrug på 233 kr.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Børne- og Familieudvalget.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes

Beslutning fra Børne- og Familieudvalget, 6. oktober 2020, pkt. 141:

Administrationens indstilling godkendt.

Fraværende: Rasmus Vetter

Beslutning

Fraværende: Ingen

Børne- og Familieudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Anlægsregnskab Farsø SFO

Punkt 373: Igangsætning af fordebat: Grønt Danmarkskort

01.00.00-P17-3-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.00.00-P17-3-19

Sagsbeh.: August Skovmand

Resume

Vesthimmerlands Kommune er i løbet af indeværende byrådsperiode forpligtiget til, at udarbejde et Grønt Danmarkskort, som en temarevision til Kommuneplan 2017. Som opstart på arbejdet med Grønt Danmarkskort skal der afholdes en høringsperiode, hvor offentligheden inviteres til at byde ind med forslag og idéer til Grønt Danmarkskort.

Baggrund

I juni 2017 trådte en række større ændringer af Planloven i kraft. Med ændringerne fulgte en række nye krav til den kommunale planlægning. Blandt andet stilles der krav om, at kommunerne hver især skal bidrage til et nationalt Grønt Danmarkskort. Efter aftale med Erhvervsstyrelsen skal Grønt Danmarkskort udarbejdes i løbet af indeværende Byrådsperiode, som en temarevision til Kommuneplan 2017.

Forventet konsekvens

Krav til Grønt Danmarkskort

Under udarbejdelsen af Grønt Danmarkskort skal kommunerne:

1. Anvende Digitale Naturkort (et samlet kort- og datagrundlag, som bl.a. indeholder Biodiversitetskortet med vigtige levesteder for sjældne og rødlistede arter)
2. Anvende de tre nationale kriterier *
3. Sikre sammenhæng mellem udpegninger på tværs af kommunegrænser
4. Redegøre for udpegningsgrundlaget for Grønt Danmarkskort
5. Udpege udviklingsområder i kystnærhedszonen

* Alle Natura 2000-område på land skal udpeges til Grønt Danmarkskort. Derudover skal følgende kriterier i prioriteret rækkefølge ligge til grund for de øvrige udpegninger:

1. Områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser udenfor Natura 2000-områderne.
2. Potentielle naturområder, som udvider eller skaber sammenhæng mellem eksisterende naturområder.
3. Naturområder med synergieffekter for fx klimatilpasning, vandmiljø eller rekreation.

Fordebat

Administrationen anbefaler 2 ugers fordebat. I bilag 1 er vedlagt debatmateriale som skal udsendes til relevante parter samt offentliggøres på kommunens hjemmeside. Det skal desuden annonceres i de 4 lokalaviser, at der afholdes fordebat. Som optakt til fordebatten bliver der desuden holdt møde i Grønt Råd, hvor Grønt Danmarkskort er sat på dagsordenen.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Planlovens kapitel 4.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at der afholdes fordebat fra den 26. oktober til og med den 8. november 2020.
- at bilag 1 godkendes som debatoplæg til fordebatten

Beslutning

Fraværende: Ingen

Udsættes - med henblik på at uddybe debatmaterialet til næste Økonomiudvalgsmøde.

Bilag

Oplæg til fordebat

Punkt 374: Igangsætning af fordebat - Vindmølleprojekt ved Bjørnstrup

01.02.20-A00-1-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.20-A00-1-20

Sagsbeh.: August Skovmand

Resume

HOFOR Vind A/S har fremsendt en projektansøgning, og ønsker at etablere 6 vindmøller i tilknytning kommuneplanens rammeområde '301 - Bjørnstrup vindmølleområde'.

Før projektet kan realiseres, kræves det, at der vedtages ny planlægning, i form af et kommuneplantillæg og en lokalplan, samt at der udarbejdes en miljøkonsekvensrapport. Derfor skal der træffes afgørelse om, hvorvidt der skal igangsættes en fordebat, der har til formål at indkalde idéer og forslag til:

1. indhold, omfang og alternativer til en miljøkonsekvensrapport
2. opmærksomhedspunkter og indhold til et kommuneplanetillæg

Baggrund

Med vedtagelsen af Kommuneplan 2017 blev vindmølleområdet ved Bjørnstrup udpeget som et af tre nye vindmølleområder i kommunen. Af kommuneplanramme nr. 301 fremgår det, at der i tilknytning til vindmølleområdet i Bjørnstrup kan opstilles vindmøller på 125 - 150 meters højde. Tilmed fremgår det at et mølleprojekt skal bestå af minimum 3 vindmøller, der placeres på en lige række.

Vesthimmellands Kommune modtog den 26. maj 2020 en ansøgning (bilag 1) og en VVM-anmeldelse (bilag2) på et konkret projekt, der går ud på at etablere 6 vindmøller samt tilhørende nødvendige tekniske anlæg for nettilslutning ved Bjørnstrup, mellem Borupvej og Gunderstedvej.

Forventet konsekvens

Projektansøgers ønske til vindmøllernes placering fremgår af bilag 3. Af kortbilaget fremgår det også, at møllernes placering ikke ligger indenfor, men i tilknytning til kommuneplanens vindmølleområde '301 - Bjørnstrup Vindmølleområde'.

Projektet kræver således en justering af arealudpegninger for kommuneplanens vindmølleområde 301. Dette er normal praksis i forbindelse med vindmølleprojekter, da opstiller opererer med nedlæggelse af boliger, for at kunne udnytte vindmølleområderne mest optimalt. Derfor er det også eksplicit skrevet ind i Kommuneplan 2017, at der gives mulighed for at justere vindmølleområdernes afgrænsning, så de matcher et konkret projekt. Som uddybende bemærkning til kommuneplanens retningslinje 2.2.1, står der således:

"Et udlagt vindmølleområde kan udvides, ved f.eks. nedlæggelse af boliger. Det vil være en konkret vurdering ved hvert projekt i forhold til de eksisterende møller i og omkring vindmølleområdet."

Administrationens vurdering

Udpegning af vindmølleområde 301 ved Bjørnstrup er sket på baggrund af en screening af hele kommunen, hvor der blev set på:

- restriktive arealbegrænsninger for vindmøller
- afsatndsbuffer til helårsboliger og fritidsboliger, samt
- om landskabet har en robusthed til, at der kan stå minimum 3 vindmøller på række

På baggrund af denne screening blev vindmølleområdet ved Bjørnstrup anbefalet som et af tre nye vindmølleområder i Vesthimmerlands Kommune. Byrådet besluttede med vedtagelse af Kommuneplan 2017 at følge anbefalinger og udlægge rammeområde 301 som nyt vindmølleområde: Området er altså udpeget som egnet for et vindmølleprojekt på minimum 3 vindmøller. Det fremgår af planlovens § 12, at: "Kommunalbestyrelsen skal virke for kommuneplanens gennemførelse." Derfor er det også administrationens vurdering, at Byrådet bør der bør igangsættes en fordebat med henblik på at indsamle idéer og forslag til principperne for en efterfølgende planproces.

Som bilag 4 er vedlagt et oplæg til debatmateriale i forbindelse med en fordebat.

Organisering og kommunikation

Vindmølleprojekter har ofte stor bevågenhed fra offentligheden. Dette er også tilfældet i forbindelse med dette vindmølleprojekt. Den 19. juni modtog Vesthimmerland Kommune et brev, underskrevet af 131 borgere, hvori der blev udtrykt bekymring i forhold til HOFORs planer om at etablere vindmøller i deres nærområde. Et andet tegn på, at der i lokalområdet er stor bevågenhed i forhold til vindmølleprojektet er, at administrationen i skrivende stund har modtaget 10 anmodninger om aktindsigt, hovedparten fra beboere i mølleprojektets nærområde.

Derfor vurderer administrationen, at det er vigtigt at naboer, interesseorganisationer og andre interesserede både orienteres om- og inddrages i planprocessen. Derfor bør der som del af en fordebat afholdes et borgermøde.

Lovgrundlag

Jf. kaptitel 14 'Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)' stilles krav om at der skal foretages en høring af offentligheden og berørte myndigheder ved afgrænsningen af miljøkonsekvensrapportens indhold.

Jf. kapitel 6 i 'Bekendtgørelse af lov om planlægning' skal der før der udarbejdes forslag til ændringer i kommuneplanen indkaldes idéer og forslag m.v. med henblik på planlægningsarbejdet.

Ovenstående kan imødekommes ved at afholde en 4 ugers fordebat, der har til formål at samle idéer og forslag til:

1. indhold, omfang og alternativer til en miljøkonsekvensrapport
2. opmærksomhedspunkter og indhold til et kommuneplanetillæg

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Aktivitet	Tidspunkt
Fordebat	26.10.20 - 22.11.20
Offentlig workshop/Borgermøde	12.11.20
Behandling af høringssvar	23.11.20 - 07.12.20
Politisk behandling (Igangsætning af planproces)	TMU: 11.01.21 ØK: 20.01.21

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der igangsættes en 4 ugers fordebat fra den 26. oktober 2020 til og med den 22. november 2020.
- at der den 12. november 2020 afholdes borgermøde i forbindelse med fordebatten.
- at bilag 4 godkendes som et debatoplæg til fordebatten

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 5. oktober 2020, pkt. 174:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling godkendt.

Bilag

ansøgning om vindmøller - HOFOR.pdf

MST ansøgningsskema

Kort Mølleplacering+rammeområde

1813_Debatoplæg_E.pdf

Punkt 375: Planforslag- Bufferzoner for Aggersborg Vikingeborg

01.02.15-G01-2-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.15-G01-2-19

Sagsbeh.: Kristina Engerstrøm

Resume

Byrådet skal via Økonomiudvalget tage stilling til, om planforslaget som omhandler udpegelsen af bufferzoner for Aggersborg Vikingeborg skal sendes i offentlig høring.

Baggrund

Økonomiudvalget besluttede den 13. juni 2018, at der skulle arbejdes videre med to bufferzoner for Aggersborg Vikingeborg. En nærzone som beskytter det nære område omkring Aggersborg, og en meget vid fjernzone som udelukkende omhandler opførelse af vindmøller på over 25 m. På det tidspunkt blev der klippet to eksisterende vindmølleområder ud af fjernzonen.

Bufferzonernes udformning er i første omgang udformet på baggrund af bufferzonerne ved Kronborg, i dialog med Slots- og Kulturstyrelsen, samt ved visuel landskabelig analyse på plads.

Fra ansøgningsgruppens side, ville man gerne at Vesthimmerlands Kommune afventede et besøg af ICOMOS (som udpeger verdensarv), før man gik videre med at lave et planforslag. Blandt andet, skulle ICOMOS udtale sig om, hvorvidt de vedtagne vindmølleområder ved Thorup og Nørrekær Enge, ville have negativ indflydelse på en serienominering, samt om de foreslåede bufferzoner er tilfredstillende.

At aftale et møde med ICOMOS, tager rigtigt lang tid. Så mødet kom først i stand i slutningen af 2019 hvor de fem ringborge blev inspekteret på plads, samt visualiseringer af vindmølleområderne blev medbragt.

Svaret fra ICOMOS var, at de vedtagne vindmølleområder ikke nødvendigvis var problematiske i forhold til en udpegning til verdensarv, da de er en del af den moderne udvikling, men man ikke ville acceptere, at der var klippet huller i bufferzonerne. Der blev refereret til at kigge nærmere på bufferzonerne for Hedeby og Dannevirke, til inspiration. Man lagde fra ICOMOS side også vægt på at bufferzonerne også skal være med til at forbedre forholdene.

På baggrund af dette blev der lavet et egentligt udkast til bufferzoner og tilhørende retningslinjer. I mellemtiden er der hyret en konsulent til at skrive selve ansøgningen, med opstart i starten af 2020, og man ville fra ansøgningsgruppens side, også have dennes udtalelse i forhold til bufferzonerne. Bufferzonerne er i foråret og sommeren 2020 blevet tilrettet til den endelige udformning i dialog med konsulenten. Covid-19 har ydermere forsinket den endelige udformning af planforslaget, da konsulenten har måttet aflyse besøg i Danmark af flere omgange.

Planforslaget består af en nærbufferzone og en fjernbufferzone. Bestemmelserne i retningslinjerne er i stort set kopieret fra bufferzonerne for Hedeby og Dannevirke, tilpasset dansk lovgivning og danske forhold.

Bestemmelserne i nærbufferzonen er restriktive i forhold til nyanlæg af tekniske anlæg, ny byudvikling og andre ting som kan påvirke nærområdet for Aggersborg. Hele nærzonen er i forvejen beskyttet af meget restriktive udpegninger i kommuneplanen. Fjernzonen omhandler udelukkende store vindmøller på over 25 m, og i realiteten kun to eksisterende vindmølleområder i Vesthimmerlands- og Jammerbugt Kommuner, hvor der på nuværende tidspunkt kan opstilles store vindmøller.

Fjernbufferzonen ligger også i Jammerbugt Kommune, og deres del af bufferzonen vil blive indført i forbindelse med deres kommende kommuneplanrevision.

Vedhæftet som bilag er det endelige planforslag.

Forventet konsekvens

Ved vedtagelsen af kommuneplantillægget vil der blive udlagt bufferzoner for Aggersborg Vikingeborg. Ifølge planloven og Statens interesser, skal der udlægges bufferzoner for områder udpeget på tentativlisten for UNESCO Verdensarv.

Udlæg af bufferzoner for Aggersborg er nævnt i Plan- og Bæredygtighedsstrategien, som ét af de planforfold, som skal bringes på plads i planperioden 2018-2021, dette ifølge aftale med Erhvervsstyrelsen i forbindelse med vedtagelsen af Kommuneplan 2017.

Retningslinjerne i kommuneplantillægget vil betyde, at de af Thorup vindmøllerne som står indenfor bufferzonerne ikke vil kunne erstattes af nye vindmøller, når de er udtjente om 20-30 år.

Retningslinjerne vil have indflydelse på borgere som bor i nærheden af Aggersborg Vikingeborg, da der vil blive pålagt restriktioner for hvad man må etablere i området. Men, området er i kommuneplanen i forvejen yderst velbeskyttet, så i realiteten vil betydningen for den enkelte borger i området være meget lille.

Organisering og kommunikation

Borgere som bor indenfor nærbufferzonen, vil i starten af høringsperioden få besked om høringen via eboks.

Ejere af Thorupmøllerne vil få direkte besked om høringen af planforslaget. Endvidere vil ejere af vindmøllerne nord for kommunegrænsen få direkte besked, da fjernbufferzonen går over kommunegrænsen, og Jammerbugt Kommune vil udlægge deres del af fjernbufferzonen for Aggersborg i forbindelse med deres kommuneplanrevision 2021.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Planforslaget sendes i otte ugers offentlig høring fra starten af november.

Planforslaget og høringssvarene forventes blive fremlagt til endelig vedtagelse i starten af 2021.

Jammerbugt Kommune vil indføre den del af fjernbufferzonen som ligger i Jammerbugt, i forbindelse med deres kommuneplanrevision 2021.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at Byrådet sender forslaget til kommuneplantillæg i offentlig høring i otte uger.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalget besluttede at sende punktet tilbage til administrationens med henblik på en præcisering af fjernbufferzonens indhold.

Bilag

KP17-013-Bufferzoner for Aggersborg-planforslag

Punkt 376: Endelig vedtagelse - Tillæg nr. 02 til Spildevandsplan 2019-2024 - Trace for afskæring af Aars Renseanlæg til Mariagerjord

06.00.05-P00-3-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 06.00.05-P00-3-20

Sagsbeh.: Lise Buchreitz

Resume

Vedlagte tillæg har været i 8 ugers høring og kan nu godkendes endeligt.

Baggrund

I spildevandsplan 2019-2024 er afskæringen af Aars Renseanlæg beskrevet: Nedlægningen af Aars Renseanlæg afventede en revision af udledningstilladelsen for Mariagerfjord Renseanlæg med tilhørende miljøkonsekvensrapport. Nu foreligger miljøkonsekvensrapporten. Se udvalget punkt 90, 4. maj 2020.

Forventet konsekvens

Fra Aars Renseanlæg, som nedlægges, etableres en ny rørledning, der fører spildevandet fra det nuværende Aars Renseanlæg, Skivumvej 154, Aars til kommunegrænsen nord for Binderup. Herfra føres rørledningen videre i Rebild Kommune, hvor flere renselanlæg tilkobles, og videre til Mariagerfjord Kommune til renselanlægget i Hadsund, hvor spildevandet renses og efterfølgende udledes til Kattegat.

Der planlægges for 2 traceser, hvilket giver Vesthimmerlands Forsyning frihed i projekteringen:

1. Via Gl. Roldvej og Aggersundvej til rundkørslen ved Aars Ringvej hvorfra ledningen følger Aggersundvej til kommunegrænsen
2. Ledningen føres ind over arealerne øst for Aggersundvej til rundkørslen ved Aars Ringvej hvorfra ledningen følger Aggersundvej til kommunegrænsen

I høringsperioden er der indkommet et høringssvar fra DN, der er vedlagt som bilag. Administrationen vurderer, at høringssvaret ikke skal have konsekvens for vedtagelsen, da begge traceer er screenet i VVM-screeningen og fundet uden væsentlig påvirkning for miljøet, bl.a. fordi krydsning af vandløb og natur vil ske ved styret underboring. VVM-screeningsafgørelsen er vedlagt som bilag.

Organisering og kommunikation

De tre forsyninger Vesthimmerlands Forsyning, Rebild Forsyning og Mariagerfjord Vand samarbejder om etablering af afskærende ledningssystem og udvidelse af renselanlægget i Hadsund. Projektet består af etablering af pumpestationer, ledningsanlæg, bassiner, udvidelse af renselanlæg m.v.

Lovgrundlag

- § 32 i Miljøbeskyttelsesloven (lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25/11/2019)

- Bekendtgørelse nr. 1317 af 04/12/2019 om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Økonomi

Udgiftsneutral. Projektet udføres af Vesthimmerlands Forsyning A/S.

Procesplan

Etablering af ledningen forventes at ske fra 2021.

"VVM-tilladelse til tilledning af spildevand fra Rebild og Vesthimmerlands Kommune til Mariagerfjord Renseanlæg samt til udvidelse af Mariagerfjord Renseanlæg til en kapacitet på 275.000 Personækvivalenter" er påklaget til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af en række foreninger, med tilknytning til kattegatkysten. Dette vil forsinke processen.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at "Tillæg nr. 02 til Spildevandsplan 2019-2024 - Trace for afskæring af Aars Renseanlæg til Mariagerfjord Renseanlæg" godkendes endeligt.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 5. oktober 2020, pkt. 172:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalget anbefaler, at tillægget til spildevandsplanen tilrettes, således at trykledningen etableres via Gl. Roldvej og Aggersundvej til rundkørslen ved Aars Ringvej, hvorfra ledningen følger Aggersundvej til kommunegrænsen.

Bilag

Screeningsafgørelse

Høringssvar fra DN

Tillæg nr 02 til Spildevandsplan 2019-2024 - Trace for afskæring af Aars Renseanlæg til Ma

Punkt 377: Klimatilpasningshandleplan

06.00.07-G01-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 06.00.07-G01-1-19

Sagsbeh.: Flemming Bach

Resume

Kommunens tidligere klimahandleplan er fra 2013 og udviklingen har betydet, at der var behov for en ny. Med baggrund heri blev der i budget 2019 afsat 500.000 kr. til udarbejdelse af en klimatilpasningshandleplan. Udvalget frigav den 2. september 2019 beløbet.

Administrationen har nu, med hjælp fra en rådgiver, fået udarbejdet planen, der hermed forelægges til politisk behandling.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune ønsker i højere grad at indtænke vandhåndtering i den fremtidige planlægning, for bl.a. at sikre nuværende og fremtidige borgere mod oversvømmelser.

Ønsket er at undgå, at vandet i den fremtidige planlægningen ikke skaber unødvendige problemer for hverken nuværende borgere og virksomheder. Desuden vil en tidlig indtænkning af vand i planerne kunne give andre positive aftryk, hvor funktion og æstetik tænkes sammen som en helhed og giver helstøbte byer. Blandt andet kan vandhåndtering med reservation af ”vand”-arealer ses som en gevinst for et område i form af rekreative arealer og en sikring af samfundsmæssige værdier.

Den foreliggende handleplan skal skabe opmærksomhed, og dermed en større sammenhæng mellem klimatilpasning og fremtidig kommunal planlægning.

Ved projektets start blev nedsat en styregruppe bestående af Morten Åby, direktør i Vesthimmerlands Forsyning, Kent Vestergaard, Drift- og Anlægschef samt Flemming Bach, Natur- og Miljøchef. Som lokal projektleder blev udpeget Per F. Madsen, Vandløbsafdeling.

Gennem processen har nøglepersoner fra Vesthimmerlands Forsyning og fra kommunen været inddraget i workshops og andre møder, så planen er meget bredt forankret i organisationerne.

Planen indeholder foruden et administrationsgrundlag en række konkrete forslag til handlinger for udvalgte lokaliteter : Hvalpsund, Løgstør, Ranum, Aars og Halkær Ådal. Disse lokaliteter er udvalgt efter forslag fra primært de medarbejdere, der i det daglige udfordres af vandhåndteringen.

For hvert af de nævnte områder foreligger to planer - en detaljeret, med betegnelsen 'intern' og en kort version, med betegnelsen 'Pixibog'. Betegnelsen 'intern' er valgt af rådgiver, og er ikke et udtryk for, at planen ikke er offentlig.

Administrationsgrundlaget sammenknytter planen med kommunens overordnede planlægning og stiller f.eks. krav om, at bygherre for fremtiden skal udarbejde en vandstrategiplan for nye udviklingsområder indeholdende både vandhåndtering til serviceniveau (normalregn) og over serviceniveau (skybrud).

Forventet konsekvens

Det er administrationens vurdering, at planen vil medvirke til, at man i fremtiden undgår mange diskussioner om vandhåndteringen.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at planen videresendes til Byrådet med anbefaling om godkendelse.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 5. oktober 2020, pkt. 173:

Administrationens indstilling anbefales godkendt med bemærkning om, at udvalget finder, at det er mere en strategiplan end en handleplan og afventer yderligere detaljerede planer, samt at forvaltningen opfordres til at tage endnu en dialog med boligforeningen vedrørende det godkendte byggeri i Hvalpsund.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Aars, Halkær Ådal_Klimahandleplan_Pixibog

Handleplan - Aars og Halkær Ådal - intern

Ranum_Klimahandleplan_Pixibog

Handleplan - Ranum - intern

Løgstør_Klimahandleplan_Pixibog

Handleplan - Løgstør - intern

Hvalpsund_Klimahandleplan_Pixibog

Handleplan - Hvalpsund - intern

Handleplan - byudvikling og vand - intern

Administrationsgrundlag

Punkt 378: Godkendelse af vedtægtsændring for Aars Bo

03.10.01-G01-1-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 03.10.01-G01-1-20

Sagsbeh.: Charlotte Jakobsen

Resume

Vesthimmerlands Kommune har modtaget en anmodning fra Aars Bo (Aars Boligforening) om godkendelse af vedtægtsændring.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har modtaget en anmodning fra Aars Bo om godkendelse af vedtægtsændring.

De væsentlige ændringerne vedrører følgende;

- ingen indbetaling af beboerindskud
- ændret udpegning til repræsentantskabet, hvor der fremadrettet også udpeges suppleanter

Se vedlagte ændringsudkast, som blev godkendt på repræsentantskabets ordinære møde den 9 september 2020.

I henhold til Bekendtgørelse om drift af almene boliger § 111 er det forvaltningens vurdering, at vedtægtsændringerne kan godkendes.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

bekendtgørelse om drift af almene boliger.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at vedtægtændringerne godkendes.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Vedtægter m. ændringer.pdf

Vedtægter godkendte 09.09.20.pdf

Punkt 379: Meddelelser

00.01.00-A00-7-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.00-A00-7-19

Sagsbeh.: Eva Bach

Resume

Orientering af Økonomiudvalget.

Baggrund

Orientering fra formanden.

Orientering fra administrationen.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Ingen

- Orientering om projektansøgning indsendt til Landdistriktpuljen - Meet the internationals
- Orientering om foreløbig budgetopfølgning pr. 30. september 2020

Orienteringerne taget til efterretning.

Punkt 380: Lukket: Meddelelser

00.01.00-A00-7-19

Punkt 381: Lukket: Indgåelse af kontrakt

27.36.00-P23-1-20

Punkt 382: Lukket: Handel med fast ejendom, Løgstør

13.06.02-G10-40-20

Punkt 383: Lukket: Handel med fast ejendom, Aggersund

82.01.00-G01-34-20

Punkt 384: Lukket: Lukket- Handel med fast ejendom, Aars

13.06.04-G01-1-20

Punkt 385: Lukket: Handel med fast ejendom, Aars

13.06.02-G10-22-20

Punkt 386: Lukket: Handel med fast ejendom, Aars

13.06.02-G10-35-20

Punkt 387: Lukket: Handel med fast ejendom, Aars

82.02.00-G10-40-20

Punkt 388: Lukket: Lukket - Kondemnering

01.11.34-K08-16-20