

# REFERAT Økonomiudvalget d. 26-10-2016

**Mødedato** Onsdag d. 26. oktober 2016 kl. 15:00

**Mødested** Aars Gæstekantine

## Indholdsfortegnelse

Likviditetsoversigt 2016.....	3
Frigivelse af midler til rådgiverydelser for Byggemodning Aars Vest.....	5
Anlægsregnskab - anlæg af cykelsti Ullits-Hvalpsund.....	6
Anlægsregnskab - forlængelse af Havnevej.....	8
Bygninger efter Lanternen.....	10
Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 1051 Nyt boligområde ved Nørregade, Farsø.....	12
Meddelelser.....	14
Lukket: Meddelelser - Lukket.....	15
Lukket: Kondemneringssag.....	16
Lukket: Kondemneringssag.....	17
Lukket: Salg af ejendom.....	18
Borgmesterens inhabilitet m.m.....	19

# Punkt 309: Likviditetsoversigt 2016

## Sagsfremstilling

### 309. Åbent - Likviditetsoversigt 2016

Sagsnr.: 820-2016-54495  
Doknr.: 820-2016-281603  
Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

#### Baggrund

Den kvartalsvist udarbejdede likviditetsoversigt skal løbende forelægges kommunalbestyrelsens medlemmer. Oversigten forelægges for medlemmerne senest en måned efter opgørelsen - henholdsvis 1. februar, 1. maj, 1. august og 1. november. Det bemærkes, at det ikke er påkrævet, at oversigten behandles på et kommunalbestyrelsesmøde med mindre, der er et særskilt ønske herom.

Oversigten ledsages af forklarende bemærkninger. I bemærkningerne redegøres bl.a. baggrunden for de seneste 12 måneders udvikling i likviditeten samt forventningerne til den fremtidige udvikling.

#### Sagsfremstilling

I kommunens månedlige ledelsesinformation (BI) der er tilgængelig for Byrådets medlemmer indgår løbende en opgørelse over den gennemsnitlige likviditet.

Likviditeten efter kassekreditreglen opgøres som gennemsnittet over de seneste 12 måneder af de daglige saldi på funktionerne 9.22.01-9.22.11 fratrukket gennemsnittet over de sidste 12 måneder af de daglige saldi funktion på 9.50.50, ekskl. byggelån, der senere konverteres til langfristede lån.

Til orientering fremlægges oversigt over den gennemsnitlige likviditet opgjort for perioden 1. januar 2014 til 30. september 2016.

Likviditeten i 2016 er præget af, at der på nuværende tidspunkt alene er brugt ca. 44% af kommunens anlægsbudget.

Regnskabsår	2016	2016	2016	2016	2016
	Forbrug JAN - SEP 1 kr.	Korr. budget 1 kr.	Rest korr. budget 1 kr.	Oprindeligt budget 1 kr.	Tillægs bevillinger 1 kr.
Kapitalmidler	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Udvalg	62.173.890	142.704.073	80.530.183	69.940.000	72.764.073
Økonomiudvalget	13.021.033	41.483.840	28.462.807	13.225.000	28.258.840
Sundhedsudvalget	2.752.796	11.974.545	9.221.749	5.000.000	6.974.545
Børne- og Skoleudvalget	9.432.827	28.033.597	18.600.771	28.780.000	-746.403
Kultur- og Fritidsudvalget	1.087.809	5.596.758	4.508.949	5.630.000	-33.242
Teknik - og Miljøudvalget	35.879.425	55.615.333	19.735.908	17.305.000	38.310.333

Under forudsætning af, at anlægsudgifterne afholdes i 2016 (med overførsel af 25 mio. kr. til 2017) forventes den gennemsnitlige kassebeholdning at falde.

Ultimo 2016 forventes den gennemsnitlige kassebeholdning at være omkring 60 mio. kr.

I den indgåede budgetaftale for 2017 er budgetteret med en kassehenlæggelse på i alt 10,7 mio. kr. (incl. likviditetsdækning for 2016 på 3,1 mio. kr.).

Det er forventet, at der fra 2016 til 2017 overføres 25 mio. kr. i ikke forbrugte anlægsmidler. Den gennemsnitlige likviditet i 2017 vil være afhængig af flere forhold:

- De faktiske overførsler af drifts- og anlægsmidler fra 2016 til 2017
- De faktiske overførsler af drifts- og anlægsmidler fra 2017 til 2018
- Den faktiske afholdelse af de budgetterede anlægsudgifter i 2017

Administrationen vil efter den endelige budgetvedtagelse af budgettet for 2017 – og når vi kender den faktiske overførsel fra 2016 til 2017 - udarbejde et skøn over likviditetens forskydning i 2017. Skønnet forventes at kunne forelægges for Økonomiudvalget i februar måned 2018 – sammen med likviditetsopførelsen pr. 31. december 2016.

Der stilles ikke krav om en bestemt størrelse af den gennemsnitlige likviditet. Da Vesthimmerlands Kommune var under administration blev der dog givet signal fra ressortministeriet om, at en gennemsnitlig likviditet på 2-3% af kommunens brutto drift- og anlægsbudget ville være en rettesnor.

Ressortministeriet har haft praksis for at udsende et standardbrev til kommuner, hvor likviditeten pr. indbygger er under 1.000 kroner. Niveaue t bliver først betragtet som kritisk, hvis det kommer tættere på 0 kroner

### **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse nr. 1060 af 29. juni 2016

### **Sagen afgøres i Økonomiudvalget**

#### **Økonomi**

Se sagsfremstillingen

#### **Administrationen indstiller**

- at Oversigten tages til efterretning

### **Bilag**

Sagsfremstilling - Likviditetsoversigt

820-2016-296319

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 26. oktober 2016**

**Fraværende:** Uffe Bro

Godkendt.

Administrationen udsender fremover løbende likviditetsoversigten fra BI-sytemet til Byrådets orientering hver måned.

### **Bilag**

Sagsfremstilling - Likviditetsoversigt

# Punkt 310: Frigivelse af midler til rådgiverydelser for Byggemodning Aars Vest

## Sagsfremstilling

### 310. Åbent - Frigivelse af midler til rådgiverydelser for Byggemodning Aars Vest

Sagsnr.: 820-2016-51054  
Doknr.: 820-2016-264426  
Sagsbeh.: Louise Ingeman

#### Baggrund

Den 25. august blev Lokalplan 1050 område til offentlige formål i Aars Vest vedtaget af Vesthimmerlands Byråd i henhold til Planlovens § 24, og det er denne plan, der ønskes delvis realiseret. Desuden er projekteringen til en ny daginstitution i området allerede igangsat, og byggeriet forventes færdigt i foråret 2018.

#### Sagsfremstilling

Første skridt i udarbejdelse af byggemodningen er nedsættelse af en projektgruppe fra relevante forvaltninger, der har en interesse i planlægningen. Projektgruppen skal sammen med rådgivere udarbejde et projekt for Aars Vest, som omfatter etablering af veje, parkeringspladser, fællesarealer, LAR løsninger, gadelys, regnvandshåndtering og forsyningsledninger. Realisering af projektet skal kunne etapeopdeles, da der p.t. kun er planlagt opførelse af en ny børnehave, og hele lokalplanområdet udgør ca. 52 ha.

#### Lovgrundlag

Ingen

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.**

#### Økonomi

Projekteringen og planlægningen af byggemodningen andrager en samlet udgift på kr. 500.000 som finansieres af jordforsyningskontoen.

#### Administrationen indstiller

- at der meddeles udgiftsbevilling på 500.000 kr. til rådgiverydelser i forbindelse med byggemodningen som finansieres af jordforsyningskontoen.

#### Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2016

**Fraværende:** Karen Clausager

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

#### Beslutning i Økonomiudvalget den 26. oktober 2016

**Fraværende:** Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 311: Anlægsregnskab - anlæg af cykelsti Ullits-Hvalpsund

## Sagsfremstilling

### 311. Åbent - Anlægsregnskab - anlæg af cykelsti Ullits-Hvalpsund

Sagsnr.: 820-2016-51107  
Doknr.: 820-2016-264688  
Sagsbeh.: Per Larsen

#### Baggrund

Byrådet afsatte i anlægsbudgetterne for 2015 og 2016 i alt 6,0 mio. kr. med henblik på anlæg af cykelsti mellem Ullits og Hvalpsund.

Baggrunden var dels et ønske om at gøre strækningen mere trafikssikker for bløde trafikanter men også at gøre området mere attraktivt for cykelturister via kobling af området til nettet af cykelstier mod Aars, Løgstør og Viborg.

#### Sagsfremstilling

Anlægsprojektet har omfattet etablering af 5,2 km dobbeltsidet cykelsti langs Tingvej og Tinghusvej mellem Hvalpsund og Ullits.

Stien er anlagt som en 1,5 meter bred sti i begge sider af vejen med en skillerabat på 1 meter mod vejen. Langs autoværn er stien udført som en 1,5 meter bred sti og 30 cm kantbane.

Arbejdet var opdelt i to etaper. Første etape blev gennemført i 2015 med anlæg af sti i den nordvestlige side af vejen. Anden etape er afsluttet 2016 med anlæg af sti i den sydøstlige side af vejen.

Cykelstien er anlagt indenfor eksisterende vejtracé, hvorfor der ikke har skullet afholdes udgifter til erhvervelse af arealer.

Anlægsregnskabet viser følgende resultat:

	Udgifter (kr.)
Anlægsbevilling	6.000.000
Forbrug	<u>4.867.233</u>
Afvigelse(mindreudgift)	1.132.767

Mindreudgiften skyldes en meget gunstigt licitationsresultat, og at der viste sig at være gode bundforhold på større dele af strækningen end forventet.

#### Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner.  
Kommunens regulativ for økonomistyring.

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.**

#### Økonomi

Efter projektets afslutning henstår i 2016 uforbrugt rådighedsbeløb på 1.132.767 kr. vedrørende projektet. Beløbet foreslås tilført kassebeholdningen, bl.a. til finansiering af overskridelser på følgende vejprojekter, der også afsluttes i 2016:

· Forlængelse af Havnevej	170.074 kr.
· Støjværn Danmarksvej	<u>84.564 kr.</u>
I alt	254.638 kr.

Anlægsregnskab for Havnevejs forlængelse aflægges i særskilt punkt på denne dagsorden. Anlægsregnskabet for Støjværn Danmarksvej aflægges i forbindelse med aflæggelse af kommunens regnskab for 2016, idet anlægsregnskabet er under grænsen på 2,0 mio. kr., hvor anlægsregnskaber skal aflægges særskilt.

Herefter resterer uforbrugt rådighedsbeløb på netto 878.129 kr., der kan tilføres kassebeholdningen til bl.a. finansiering af etablering og renovering af parkeringspladser i Aars centrum – se særskilt punkt på denne dagsorden.

Afledte udgifter til drift af de i alt 10,4 km ny cykelsti er kalkuleret til ca. 54.000 kr. årligt inkl. vintertjeneste. Disse udgifter forudsættes afholdt indenfor nuværende driftsramme.

#### **Administrationen indstiller**

- at anlægsregnskabet godkendes
- at det resterende rådighedsbeløb på 1.132.767 kr. tilføres kassebeholdningen til finansiering af merforbrug på ”Forlængelse af Havnevej” med 170.074 kr. og ”S6tølværn danmarksvej” med 84.564 kr., jf. afsnittet under økonomi.
- at det resterende beløb på 878.129 kr. tilgår kassebeholdningen evt. med finansiering af etablering og renovering af parkeringspladser i Aars centrum.

#### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2016**

**Fraværende:** Karen Clausager

Administrationens indstilling anbefales godkendt med bemærkning om, at det resterende beløb på 878.129 kr. tilgår kassebeholdningen.

#### **Bilag**

296 Cykelsti Ullits-Hvalpsund

820-2016-267607

#### **Beslutning i Økonomiudvalget den 26. oktober 2016**

**Fraværende:** Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

#### **Bilag**

296 Cykelsti Ullits-Hvalpsund

# Punkt 312: Anlægsregnskab - forlængelse af Havnevej

## Sagsfremstilling

### 312. Åbent - Anlægsregnskab - forlængelse af Havnevej

Sagsnr.: 820-2016-51201  
Doknr.: 820-2016-265041  
Sagsbeh.: Per Larsen

#### Baggrund

Løgstør Kommune godkendte i 2004 lokalplan nr. 116 for arealmæssigt at sikre muligheden for at videreføre Havnevej, så den kunne aflaste Bredgade for især den tunge trafik.

I 2011 blev der udarbejdet en byudviklingsplan for Løgstør med Bredgade som et specielt fokusområde. For en bedre trafikafvikling og aflastning her foreslår planen, at Havnevej forlænges til Aalborgvej, og at der i krydset Aalborgvej/Bredgade/Aggersundvej etableres en rundkørsel.

Den linjeføring, der nu er realiseret, svarer til udviklingsplanens forslag 1 og samtidigt til den løsning, der blev peget på i lokalplanen.

Af motiver til valget af den faktiske linjeføring kan nævnes:

- Løsningen berører mindst mulige ejendomme og virksomheder, idet linjeføringen til Limfjordsvej løber igennem Vesthimmerlands Kommunes egen ubebyggede matrikel.
- Den bløde kurve fra Havnevej og Himmerlandsvej til Limfjordsvej medfører en mere funktionel og hensigtsmæssig linjeføring for trafikken, og skaber dermed et bredere synsfelt og bedre oversigtsforhold for trafikanterne.
- Linjeføringen kræver ikke en ny lokalplan.

#### Sagsfremstilling

Anlægsprojektet har omfattet forlængelse af Havnevej og ændringer på Limfjordsvej over en strækning på i alt 1.075 meter lang (se bilag med detailprojekt). Vejen er anlagt i 7,0 meters bredde med belysning, men uden fortov og cykelsti. Dog er cykelsti anlagt på strækningen fra Netto til rundkørslen. I den østlige kurve er der opsat autoværn. Projektet for Havnevej har endvidere omfattet:

- Etablering af rundkørsel ved Havnevejs tilslutning til Aggersundvej/Aalborgvej/Bredgade
- Anlæg af svingbane på Limfjordsvej
- Ændring af svingbane til Netto
- Ændring af skiltning og oversigtstavler
- Rørlægning af Smakmølle Å under Havnevej og etablering af ny faunapassage
- Støjværn ved Bredgade 143
- Afspærring af Himmerlandsvej mod Bredgade
- Støttmure ved Netto og ind mod boligerne på den modsatte side af Havnevej (tidligere Limfjordsvej)
- Forberedelse til udsmykning af ny rundkørsel
- Erhvervelse af jord (naturareal) til erstatning for det naturbeskyttede engareal, der måtte inddrages omkring kurven i den østlige del af Havnevej.

Endelig er der under bevillingen afholdt udgifter til indsnævring af Bredgade via etablering af seks dobbeltsidede chikaner.

Anlægsarbejdets måtte indledes med en forbelastning af arealet på det lavtliggende og bløde område i Havnevejs østlige ende. Ikke mindst denne foranstaltning sammenholdt med udgifterne til anlæg af cykelsti-strækningen, den ekstra svingbane og naturbeskyttelse/-erstatningen gjorde, at det samlede projekt blev noget dyrere end forudset i de oprindelige overslag.

Anlægsregnskabet viser følgende resultat:

	Udgifter (kr.)
Anlægsbevilling	18.000.000
Forbrug	<u>18.170.074</u>

Afvigelse(merudgift) 170.074

### **Lovgrundlag**

Budget- og regnskabssystem for kommuner.  
Kommunens regulativ for økonomistyring.

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.**

### **Økonomi**

Rådighedsbeløb i 2016 til projektet er overskredet med 170.074 kr. Merforbruget foreslås finansieret af mindreforbrug på 1.132.767 kr. i anlægsprojekt vedrørende cykelstien Ullits-Hvalpsund, der også afsluttes nu med anlægsregnskab – se særskilt dagsordenspunkt.

Udgifter til drift og vedligehold af den nye vejstrækning er forudsat afholdt indenfor eksisterende driftsramme.

### **Administrationen indstiller**

- at anlægsregnskabet godkendes  
- at merforbruget på 170.074 kr. dækkes af kassebeholdningen med henvisning til mindreforbruget på det afsluttede anlægsprojekt for anlæg af cykelsti mellem Ullits og Hvalpsund.

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2016**

**Fraværende:** Karen Clausager

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

### **Bilag**

Havnevejs forlængelse - detailprojekt	820-2016-267581
370 Havnevejs forlængelse	820-2016-267586

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 26. oktober 2016**

**Fraværende:** Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

### **Bilag**

Havnevejs forlængelse - detailprojekt
370 Havnevejs forlængelse

# Punkt 313: Bygninger efter Lanternen

## Sagsfremstilling

### 313. Åbent - Bygninger efter Lanternen

Sagsnr.: 820-2015-40308  
Doknr.: 820-2016-277540  
Sagsbeh.: Charlotte Jakobsen

#### Baggrund

Med baggrund i Økonomiudvalgets beslutning af 19. august 2015, hvor det blev besluttet at nedrive overskydende ejendomme efter Lanternen.

#### Sagsfremstilling

Økonomiudvalget har besluttet at følgende ejendomme skulle nedrives:

- Gymnastiksalen på Løgstør Skole
- Børnehaven Muldvarpen + lokaler til specialundervisning
- Hjælpe-middeldepotet
- Landbrugsejendom efter den gamle Rideskole - ikke ståhal

Men forvaltningen er blevet opmærksom på, at det gamle tennis klubhus også er blevet overflødig og bør indgå i processen om nedrivning af bygninger efter Lanternen.

Forvaltningen har været i dialog med tennisklubbens formand, som har gjort opmærksom på klubhuset, da de har fået andre lokaler og muligheder. Omkring tennisbanerne er der et trådhegn af god kvalitet, som bliver genanvendt af håndboldklubben ved opførelse af Beach baner.

Udbud af nedrivning og miljøsanering ligger ved Søren Garde, som er valgt til rådgiveropgaven i forbindelse nedrivning under Landsbypuljemidlerne.

Der vedlægges en tidsplan for udbud af entreprenører og nedrivningen. Se bilag.

#### Lovgrundlag

Kommunalfuldmagten

#### Sagen afgøres i Økonomiudvalget

#### Økonomi

Ikke beregnet – da udgiften tages af Landsbypuljemidlerne

#### Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget træffer beslutning om at tennisklubhuset også nedrives, sammen med de resterende bygninger efter Lanternen.

#### Bilag

Tidsplan for nedrivning 820-2016-284528

#### Beslutning i Økonomiudvalget den 26. oktober 2016

Fraværende: Uffe Bro

Administrationens indstilling godkendt.

Udbuddet skal tilrettelægges således, at Tennisklubbens klubhus eventuelt kan udgå af tilbuddet.

#### Bilag

Tidsplan for nedrivning

# **Punkt 314: Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 1051 Nyt boligområde ved Nørregade, Farsø**

## **Sagsfremstilling**

### **314. Åbent - Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 1051 Nyt boligområde ved Nørregade, Farsø**

Sagsnr.: 820-2014-34694  
Doknr.: 820-2016-281353  
Sagsbeh.: Ole Helk

#### **Baggrund**

Planforslagene er tilvejebragt på baggrund af konkrete ønsker fra Aars Boligforening om at opføre boliger på de arealer der tidligere indeholdt virksomheden Bilmessen i Farsø.

I efteråret 2015 blev der gennemført en fordebat på baggrund af et ønske om at byomdanne området, sådan at der kunne opføres boliger i op til 5 etager. Økonomiudvalget besluttede den 9. december 2015 på baggrund af fordebatten at starte en planlægning for maksimalt 3 etager i op til 12 meters højde. Økonomiudvalget besluttede tillige, at der ikke kun skulle planlægges for de arealer, som boligforeningen disponerer over, men at der laves en planlægning for et større sammenhængende område.

Der har tidligere været to lokalplaner for området som muliggjorde erhverv. Disse aflyses ved endelig vedtagelse af nærværende planforslag. Planforslagene blev vedtaget på Byrådets møde den 16. juni 2016 og har nu været i offentlig høring.

#### **Sagsfremstilling**

Lokalplanområdet deles op i 4 delområder, hvor princippet er, at lade det største og midterste del af området bebygge med 3 fulde etager i 12 meters højde. De øvrige områder fastholdes i eksisterende bebyggelsesrammer, nemlig 2½ etage, mod Nørregade i 10 meters højde og mod Johs. Niensens Vej i 8,5 meter. Dette er gjort for at lade planområdet nedtrappe til den eksisterende bys bebyggelse.

Ud over mulighed for opførelse af nye boliger i området, vil lokalplanens rammer give mulighed for opførelse af carporte, parkeringspladser, fællesarealer og grønne arealer.

Aars Boligforening står bag ønsket om at udvikle det største af disse områder.

Der er i høringsperioden indkommet fem høringssvar samt et enkelt efter høringsperioden.

Forvaltningen har været i dialog med en af indsigerne, der efterfølgende trak enkelte dele af indsigelserne tilbage, hvilket primært handlede om også at lade delområde 2 have så høj bygningshøjde og udnyttelsesgrad som delområde 1.

En anden indsiger peger på at delområde 2 ikke bør bebygges med 2½ etage og 8,5 meters højde, men udelukkende bør bebygges som en lav rækkehusbebyggelse.

To indsigelser handler om den trafikale forsyning mod Mortensgade fra delområde 1.

Den samlede oversigt over høringssvar og forvaltningens bemærkninger fremgår af bilaget "Oversigt over høringssvar og forvaltningens bemærkninger".

Byrådet besluttede den 16. juni, ved vedtagelsen af forslaget til lokalplanen, at neddelegere beslutningskompetencen fra byråd til Økonomiudvalg, ved endelig vedtagelse af planforslagene. Forvaltningen vurderer at der i høringsperioden ikke er indkommet så væsentlige høringssvar, at denne neddelegering suspenderes.

Forvaltningen foreslår enkelte mindre ændringer for at imødegå enkelte indsigelsespunkter, hvilket primært henfører til materialevalg, bygningers orientering i forhold til de omkringliggende gader, samt hvorvidt bebyggelsens facade mod nord, kan og ikke skal være monopole (ensartede uden bygningsfremspring eller vinduer).

#### **Lovgrundlag**

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

## Sagen afgøres i Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget

### Økonomi

Udgiftsneutral

### Administrationen indstiller

- at kommuneplantillægget vedtages endeligt uden ændringer og
- at lokalplanforslaget vedtages endeligt med de foreslåede ændringer omkring bygningernes orientering og arkitektur.

## Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2016

Fraværende: Karen Clausager

Administrationens indstilling anbefales godkendt med bemærkning om, at der er fejl i forvaltningens bemærkninger til Henning Olsens/Inger Skjærris Olsens høringssvar. Til første punkt skulle der have stået, at "I delområde 1 skal bygningerne placeres parallelt med eller vinkelret på de eksisterende gader", jf. bemærkninger til høringssvaret fra Inga Christoffersen.

### Bilag

Kommuneplantillæg nr. KP09-3-051	820-2016-116673
Lokalplanforslag Bilmessen grund_v3.pdf	820-2016-134990
Oversigt over høringssvar og forvaltningens bemærkninger	820-2016-214226

## Beslutning i Økonomiudvalget den 26. oktober 2016

Fraværende: Uffe Bro

Knud Kristensen underrettede om mulig inhabilitet grundet ejerskab til en grund omfattet af lokalplanen. Økonomiudvalget godkendte herefter, at Knud Kristensen er inhabil.

Kirsten Moesgaard underrettede om mulig inhabilitet grundet, at hendes ejendomsselskab er involveret i handler af ejendomme, der indgår i lokalplanens område.

Økonomiudvalget godkendte herefter, at Kirsten Moesgaard er inhabil.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling godkendt.

Knud Kristensen og Kirsten Moesgaard deltog ikke i behandlingen af punktet.

### Bilag

Kommuneplantillæg nr. KP09-3-051

Lokalplanforslag Bilmessen grund\_v3.pdf

Oversigt over høringssvar og forvaltningens bemærkninger

## **Punkt 315: Meddelelser**

### **Sagsfremstilling**

#### **315. Åbent - Meddelelser**

Sagsnr.: 820-2015-58886  
Doknr.: 820-2015-278882  
Sagsbeh.: Trine Manø

Orientering fra formanden.

Orientering fra administrationen.

#### **Beslutning i Økonomiudvalget den 26. oktober 2016**

**Fraværende:** Uffe Bro

- **Orientering om status for proces omkring opløsning af Renovest I/S**
- **Orientering om proces omkring brune skilte på motorvej**
- **Orientering om temamøde den 9. november 2016**  
**Invitation af investeringsrådgiver til møde i Økonomiudvalget**
- **Orientering om meddelelse fra Transportministeriet om automatisering af Aggersundbroens ”klapfunktion”.**

## **Punkt 316: Lukket: Meddelelser - Lukket**

## **Punkt 317: Lukket: Kondemneringsag**

## **Punkt 318: Lukket: Kondemneringsag**

## **Punkt 319: Lukket: Salg af ejendom**

## **Punkt 320: Borgmesterens inhabilitet m.m.**

### **Sagsfremstilling**

#### **320. Åbent - Borgmesterens inhabilitet m.m.**

Sagsnr.: 820-2016-56753  
Doknr.: 820-2016-294380  
Sagsbeh.: Eva Bach

#### **Tillægspunkt til ordinær dagsorden**

##### **Baggrund**

Nærværende punkt er begæret af Per Bach Laursen (V), Per Bisgaard (V), Palle Jensen (S), Uffe Bro (S), Kirsten Moesgaard (K) og Therese Berg Andersen (SF).

På mødet den 14. september 2016 i Økonomiudvalget blev borgmesteren erklæret inhabil, da han stod som ejer af en af de ejendomme, der var fremkommet forslag til skulle ombygges til ungdomsboliger i Aars. Borgmesteren havde inden da angiveligt fastholdt, at hans ejendom var solgt, men Økonomiudvalget kunne i tingbogen konstatere, at dette ikke var tilfældet.

##### **Sagsfremstilling**

De sidste dage er det fremkommet medierne, at borgmesteren ville finde det nødvendige dokumentationsmateriale frem, således at det kunne konstateres, at han ikke var inhabil.

Er dette korrekt, har vi taget fejl, men kunne på tidspunktet ikke beslutte andet end det, vi gjorde. Vi skal derfor opfordre borgmesteren til på næste møde i Økonomiudvalget at fremlægge sin dokumentation (et enkelt dokument), således at dette spørgsmål kan blive afklaret en gang for alle. På denne måde, kan spørgsmålet om inhabiliteten blive afklaret.

Borgmesteren stå alligevel tilbage med et troværdighedsproblem, da han sagde et først på mødet og noget andet senere om hans ejerskab. Umiddelbart ligner det en usandhed, men hvis dokumentationen findes, kan borgmesteren godt have haft ret, og det vil være det bedste for det fortsatte samarbejde, om også dette punkt kunne blive afklaret.

##### **Lovgrundlag**

-

#### **Sagen afgøres i Økonomiudvalget**

##### **Økonomi**

Intet.

##### **Administrationen indstiller**

- at Økonomiudvalget drøfter indstillingen fra forslagsstillerne om, at Økonomiudvalget indstiller til borgmesteren, at han fremlægger dokumentation for, at han ikke ejede ejendommen den 14. september 2016.

#### **Beslutning i Økonomiudvalget den 26. oktober 2016**

**Fraværende:** Per Bach Laursen, Uffe Bro

Økonomiudvalgets flertal (Palle Jensen, Theresa Berg Andersen, Per Bach Laursen, Per Bisgaard og Kirsten Moesgaard) konstaterer, at Borgmesteren ikke fremlagde dokumentation for, at han ikke ejede ejendommen den 14. september 2016.

Det var derfor en korrekt beslutning, som blev truffet, da Økonomiudvalgets flertal erklærede Borgmesteren inhabil ved sagens behandling, selvom Borgmesteren ikke oplyste om mulig inhabilitet ved begyndelse af punktets behandling.

Økonomiudvalgets flertal opfordrer derfor fortsat Borgmesteren til at fremlægge dokumentation for, at Borgemsteren ikke ejede ejendommen den 14. september 2016.

Økonomiudvalgets flertal ønsker at se dokumenterne vedrørende Borgmesterens undersøgelse af habilitet ved henvendelse til kommunens jurist og Kommunernes Landsforening.