

REFERAT Børne- og Familieudvalget d. 30-08-2022

Mødedato Tirsdag d. 30. august 2022 kl. 16:00

Mødested Mødelokale Aggersborg

Indholdsfortegnelse

Licitation Bakkegården.....	3
-----------------------------	---

Punkt 112: Licitation Bakkegården

28.00.00-G01-63-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 28.00.00-G01-63-22

Sagsbeh.: Anders Norup

Resume

Licitationen på renovering og modernisering af den aldersintegrerede institution, Bakkegården i Farsø er nu afholdt. Den samlede pris overstiger budgettet. Der fremlægges hermed en finansieringsplan til godkendelse.

Baggrund

I Masterplanen 2022-2025 er en gennemgribende renovering og modernisering af den aldersintegrerede institution, Bakkegården i Farsø prioriteret. Af konklusionen i Masterplanen fremgår, at "Bakkegården fremstår som en institution med behov for bedre plads, bedre akustiske forhold samt bedre belysning. Der er ikke sket ret meget renovering/fornyelse siden opførelsen, og det kommer til udtryk i en børnehave med et ældre udseende".

Derudover mangler der depotplads, og institutionen ønsker at nyopføre et udendørs værksted/skur til erstatning for et tidligere, der blev fjernet grundet forfald og angreb af skadedyr.

Renovering og modernisering omfatter følgende:

Tømrer: Nyt tag, ny isolering, nye lofter, nye døre, gulvvarme og linolium og udvidelse af fællesrummet.

Ventilation: Nyt ventilationsanlæg og CTS styring.

El: Nyt lys, ABA anlæg og udskiftning af hovedtavle.

Murer: Renovering af badeværelser.

Maler: Maling af vægge, rerigter, fodlister og skyggelister.

VVS: Udstyr til toiletter og ombygning af eksisterende varme.

Licitationen er nu afholdt, og den samlede pris overstiger budgettet, som er dannet via beløb fra såvel ejendomscentret som skole- og dagtilbuds Masterplansmidler. Licitationen er gennemgået af Ejendomscentret, Bakkegårdens leder og skole- og dagtilbudschefen. Det er en prioritet, at Bakkegården fremstår nutidigt efter det færdige ombygnings- og moderniseringsprojekt.

Der er tilført ekstra midler fra Energipuljen, Forsikringsenheden samt uforbrugte midler på Masterplanens pulje 2021 og 2022 til det samlede projekt på 4.444.820 kr. .

Forventet konsekvens

At Bakkegården vil fremstå moderne og nutidig efter renoveringen og modernisering.

Organisering og kommunikation

Styregruppen består af byggeleder fra Ejendomscentret, Bakkegårdens leder og Skole- og Dagtilbudschefen.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

700.000 kr. fra Masterplanmidlerne på Ejendomscentret.

3.210.000 kr. fra Masterplanmidlerne på Skole- og Dagtilbudsområdet.

126.320 kr. fra Energipuljen.

370.000 kr. fra uforbrugte midler på Masterplanens pulje 2021 og 2022.

33.500 kr. fra Forsikringsenheden.

Procesplan

22.06.2022: Udbudsmateriale udsendes

05.07.2022: Besigtigelse

Uge 33: Licitation

Uge 34: Accept/kontrahering

Uge 35: Projektstart

Uge 49: Aflevering

Uge 50-51: Indflytning

Genhusning sker i det ene SFO-hus på Farsø Skole.

Sagen afgøres i

Børne- og Familieudvalget.

Administrationen indstiller

- at finanseringsplan for renovering og modernisering af Bakkegården godkendes.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.