

REFERAT Økonomiudvalget d. 20-01-2016

Mødedato Onsdag d. 20. januar 2016 kl. 16:00

Mødested Aars Gæstekantine

Indholdsfortegnelse

Minibudgetopfølgning pr. 30. november 2015 - Økonomiudvalget.....	3
Kommunegaranti Aars Golfklub - 3.000.000 kr.....	6
Idrætscenter Østermarken - Ansøgning om kommunal lånegaranti til ombygning.....	10
Ansøgning om kommunalt tilskud til fejring af Løgstørs 500 års jubilæum.....	14
Ansøgning fra Fjelsø Vandværk om kommunalt forskud.....	17
Anlægsbevilling til køb af Evaholmvej 8.....	20
Evaslundvej 10, 9620 - kommunal bygning.....	22
Indstilling - Ansøgning til pulje for demensboliger 2015 samt ansøgning om tillægsbevilling.....	24
Fordeling af kompetenceudviklingsmidler i 2016.....	27
Medlemskab Danmark på vippen og Staten i Hele Danmark.....	29
Renovest A/S - Overdragelse af aktiver til Renovest A/S.....	32
Regulativ for erhvervsaffald 2015.....	35
Affaldsgebyrer for erhverv 2016.....	38
Høring - lokalplanforslag for ferieboliger og campingplads ved Feriecentret Dayz Rønbjerg.....	41
Endelig vedtagelse - lokalplan for offentligt formål, flytning og udvidelse af Aars Rådhus.....	44
Endelig vedtagelse - kommuneplantilæg og lokalplan for område til offentlige formål i Aars, social	47
Byfornyelsesbeslutning for friarealforbedring Vestergade i Aalestrup.....	50
Mulighed for undtagelse fra støjkrav ved opstilling af vindmøller ved ejers bolig.....	53
Tildelingsmodel pr. 1. januar 2017 for almenområdet på kommunens folkeskoler (Vestermærkskole)	56
Rygepolitik Vesthimmerlands Kommune.....	60
Henvendelse fra tilsynet.....	64
Meddelelser.....	67
Lukket: Meddelelser - Lukket.....	69
Lukket: Kondemnering.....	70
Lukket: Ansøgning af salg af bolig fra Boligselskabet Nordbo, afd. 50.....	71
Lukket: Administrativ praksis ved misligholdelse af købsaftaler.....	72
Lukket: Arealerhvervelse, Regnvandsbassiner.....	73
Lukket: Køb af fast ejendom.....	74
Lukket: Køb af ejendom i Aars.....	75
Lukket: Ejendomssalg.....	76
Lukket: Ejendomssalg Overlade.....	77
Lukket: Salg af jord til Aars Vand i forbindelse med sikring af vandforsyningsprojekt.....	78
Henvendelse fra partiformænd til borgmesteren.....	79

Punkt 2: Minibudgetopfølgning pr. 30. november 2015 - Økonomiudvalget

Bilag

Budgetopfølgning 151130 ØK.xlsx

Minibudgetopfølgning pr. 30. november 2015 - Økonomiudvalget

Sagsfremstilling

2. Åbent - Minibudgetopfølgning pr. 30. november 2015 - Økonomiudvalget

Sagsnr.: 820-2015-8191

Doknr.: 820-2016-9520

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Baggrund

Forvaltningerne skal pr. 30. november 2015 fremlægge en minibudgetopfølgning for de respektive udvalg.

En minibudgetopfølgning er alene en scanning af regnskabet med henblik på at afsløre større afvigelser i forhold til de 3 obligatoriske budgetopfølgninger, der tidligere er fremlagt for Økonomiudvalget (pr. 31. marts, halvårsregnskabet og pr. 30. september).

Minibudgetopfølgningen omfatter alene driftsudgifterne fratrukket driftsindtægter og statsrefusioner.

Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet en minibudgetopfølgning for Økonomiudvalgets driftsområde pr. 31. december 2015.

Budgetopfølgningen er specificeret i vedlagte budgetrapport, hvoraf det fremgår, at der forventet et samlet regnskabsresultat på 3,464 mio. kr. i overskud.

Af overskuddet forventer administrationen at indstille 2,014 mio. kr. overført til 2016. Ansøgning om overførsel vil senere blive fremsendt til behandling på Økonomiudvalgets møde den 20. april 2016.

Til rest forventes herefter et nettooverskud på 1,450 mio. kr. der kan henlægges til kassen.

Lovgrundlag

Styrelsesloven og kommunens drejebøger for regnskabsafslutning og budgetopfølgninger.

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Jf. sagsfremstillingen

Administrationen indstiller

- at minibudgetopfølgningen tages til efterretning

Bilag

Budgetopfølgning 151130 ØK.xlsx

820-2016-7567

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 3: Kommunegaranti Aars Golfklub - 3.000.000 kr

Bilag

Anmodning om indfrielse af erhvervslån..pdf

Mail med konkrete tilbud

Kommunegaranti Aars Golfklub - 3.000.000 kr

Sagsfremstilling

3. Åbent - Kommunegaranti Aars Golfklub - 3.000.000 kr

Sagsnr.: 820-2014-7479

Doknr.: 820-2016-8000

Sagsbeh.: Ole Helk

Baggrund

Aars Golfklub har et lån i Jutlanderbank på 3 mio. kr. Hertil er givet en kommunegaranti der løber indtil 15. august 2015.

Lånet skal omlægges i forbindelse med Aars Golfklubs overtagelse af baneanlægget fra Aars Golfbane A/S.

Sagsfremstilling

Det er ikke muligt for Aars Golfklub at få aftaler på plads med Aars Golfbane A/S inden for tidsfristen den 15. august 2015.

Aars Golfklub har endvidere ikke mulighed for at indfri lånet p.t.

Som følge heraf har Jutlanderbank den 25. juni 2015 overfor Aars Golfklub varslet lånet på 3 mio. kr. forfalden til fuld indfrielse – og kommunekautionen vil blive kaldt samtidig hermed. Vesthimmerlands Kommune er informeret herom den 26. juni 2015.

Endvidere er renten på lånet fastsat til 26,65% fra forfaldsdato og indtil betaling sker.

Jutlanderbank har meddelt, at de er villige til at genoverveje opsigelsen, hvis der kan stilles en fuldgod sikkerhed inden den 15. juli 2015.

På grund af den korte tidsfrist – og under hensyn til, at der ikke afholdes Økonomiudvalgs- og Byrådsmøder inden den 15. juli 2015 har Økonomiudvalgets medlemmer bemyndiget Borgmesteren til at forlænge kommunegarantien på lånet indtil den 31. december 2015.

I henhold til Styrelseslovens §31 stk. 2 skal formanden senest på førstkommende ordinære møde orientere kommunalbestyrelsen om afgørelser, hvor formanden på kommunalbestyrelsens vegne har afgjort sager, som ikke tåler opsættelse eller giver anledning til tvivl.

Formandens beslutning er endelig.

Administrationen indstiller

- At formandsbeslutningen tages til efterretning og dermed
- At der godkendes kommunegaranti til Aars Golfklub til den 31. december 2015

Beslutning i Økonomiudvalget den 19. august 2015

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Byrådet den 27. august 2015

Fraværende: Karen Clausager, Per Bach Laursen, Rasmus Vetter, Uffe Bro

Godkendt.

Supplerende sagsfremstilling

Det er fra Aars Golfklub v/advokat Carsten Kjeldsen oplyst, at der formentlig ikke inden 1. januar 2015 foreligger en afklaring af golfklubbens eventuelle overtagelse af baneanlægget.

Aars Golfklub har ej heller mulighed for inden 1. januar 2015 at indfri lånet i Jutlanderbank på 3,0 mio. kr.

Det må derfor forventes, at Jutlanderbank snarest overfor Aars Golfklub vil varsle lånet på 3 mio. kr. forfalden til fuld indfrielse – og at kommunekautionen vil blive kaldt samtidig hermed.

Jutlanderbank meddelte sidst, at de var villige til at genoverveje opsigelsen, hvis der blev stillet en fuldgod sikkerhed for lånet.

Såfremt denne situation fremkommer, vil Vesthimmerlands Kommune stå med følgende muligheder:

- At indfri lånet som garant, og rette et krav mod Aars Golfklub
- At yde en ny garanti iht. lånebekendtgørelsens bestemmelser, dvs. med afdrag på lånet / nedskrivning af garantien.

Vesthimmerlands Kommune kan yde en 10 årig lånegaranti med afdrag over 10 år (annuitetslån), idet vi har 3 mio. kr. i rest fra lån til særligt vanskeligt kommune for 2015.

Lånegaranti kan således ydes uden at det påvirker vores låneramme/lånoptagelse for 2015.

Inden behandling af punktet i Økonomiudvalget vil der være redegjort for konsekvenserne vedrørende "kald" af kommunegarantien, hvilke konsekvenser det vil have for kommunen.

Administrationen indstiller:

- At såfremt der ikke findes en løsning mellem kreditorer, golfklub og golfbanen, at der kan afgives en lånegaranti på 3 mio. kr. med afdragsperiode på 10 år,
- At lånet kan optages i KommuneKredit med henblik at opnå billigst mulig ydelse – fast rente, annuitetslån over 10 år.
- At ovennævnte indstilling ses i relation til redegørelsen for "kald" af kommunegarantien.

Beslutning i Økonomiudvalget den 9. december 2015

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Økonomiudvalget besluttede, at garantien ikke forlænges.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 20. januar 2016:

Jutlanderbank har den 5. januar fremsendt brev med kald af kationen, idet Aars Golfklub ikke har indbetalt ydelsen pr. 31. december 2015 på 3,0 mio. kr.

Anmodningen er vedlagt som bilag.

Administrationen har den 5. januar 2016 meddelt Aars Golfklub følgende:

"Vedlagt er meddelelse fra Jutlander Bank om manglende betaling pr. 31. december 2015, hvorefter banken gør kravet gældende overfor Vesthimmerlands Kommune.

Kravet gøres gældende i henhold til den af kommunen afgivne kaution.

Ved kommunens betaling i henhold til kautionen skal hermed gøres opmærksom på, at kommunen herefter vil gøre kravet gældende overfor Aars Golfklub.

På baggrund af dette ønskes et møde med golfklubben med hensyn til, hvordan klubben ser på mulighederne for gældsafvikling".

Den 6. januar 2016 afholdte administrationen et møde med formanden og kasseren fra Aars Golfklub, bistået af advokat.

På mødet blev Aars Golfklubs muligheder for at kunne finansiere lånet gennemgået. Resultatet var, at klubben p.t. ikke ser mulighed for at kunne indfri lånet. .

Administrationen indstiller

- at der gives en tillægsbevilling på 3,0 mio. kr. til betaling af kationen finansieret af kassebeholdningen.
- at beløbet herefter indbetales til Jutlanderbank.
- at kravet herefter gøres gældende overfor Aars Golfklub.
- at der indkaldes til møde med Aars Golfklub med henblik på, at indgå en aftale om afvikling af gælden.

Bilag

Anmodning om indfrielse af erhvervslån..pdf

820-2016-8161

Mail med konkrete tilbud

820-2016-16152

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Carsten Kjeldsens forslag kan ikke anbefales.

Punktet genoptages på Økonomiudvalgets møde den 27. januar 2016.

Punkt 4: Idrætscenter Østermarken - Ansøgning om kommunal lånegaranti til ombygning

Bilag

Revideret ombygningsprojekt Idrætscenter Østermarken

Idrætscenter Østermarken - Ansøgning om kommunal lånegaranti til ombygning

Sagsfremstilling

4. Åbent - Idrætscenter Østermarken - Ansøgning om kommunal lånegaranti til ombygning

Sagsnr.: 820-2016-462

Doknr.: 820-2016-1266

Sagsbeh.: Lise Aslak Jensen

Baggrund

I 2004 blev Idrætscenter Østermarken udvidet med gymnastiksal, springsal, brydelokale og ny træningshal.

I 2013 blev det besluttet at yde et kommunalt lån til Idrætscenter Østermarken på 3.750.000 kr. til etablering af nye omklædningsfaciliteter. Baggrunden for denne beslutning var en "krone til krone" – model.

I efteråret 2015 søgte Idrætscenter Østermarken om udmøntning af den tidligere aftale om bevilling af et kommunalt finansieret lån på 3.750.000 kr., samt en kommunegaranti til optagelse af yderligere lån på 11.000.000 kr. til ombygning af centret. Dette ønske blev behandlet af Kultur- og Fritidsudvalget den 16. september 2015 og oversendt til årets budgetdrøftelser.

Idrætscenter Østermarken er i budget 2016 bevilget et kommunalt lån på 3.700.000 kr. med tilhørende servicering heraf. Der er ikke derudover bevilget kommunal lånegaranti til formålet.

Idrætscenter Østermarken er herefter blevet bedt om at fremsende revideret konkret projekt inden for den godkendte økonomiske ramme. Projektet skal godkendes i Kultur- og Fritidsudvalget inden optagelse/udbetaling af lånet.

Sagsfremstilling

Idrætscenter Østermarken har efter budgetbeslutningen for 2016 reduceret i det oprindelige projekt med henblik på at kunne gennemføre dele af det samlede projekt i en etape 1. De ønskede ændringer af cafeteriaområdet er fjernet, og der er reduceret i inventaranskaffelsen.

Bestyrelsen har fremsendt en revideret projektbeskrivelse, som indeholder følgende områder:

- Etablering af 2 ekstra omklædningsrum
- Ventilationsanlæg i forbindelse med de nye omklædningsrum
- Etablering af fleksibelt idrætslokale i kælderen
- Ombygning af lokaler i bryderum for bedre udnyttelse
- Udnyttelse af trappeopgang via et indskudt dæk
- Fællesområde ændres og indrettes med fokus på socialt samvær
- Gulvbelægning i hal 1 udskiftes

Bestyrelsen ønsker med ombygningen at kunne imødekomme det stigende aktivitetsniveau i centret, samt åbne op for at tilbyde nye brugere plads og tid i centret.

På baggrund af tidligere indhentede tilbud forventes den samlede udgift til gennemførelse af etape 1 at være 10.156.000 kr.

Der er fra Idrætscenter Østermarken opstillet følgende finansieringsplan for etape 1:

Tilsagn om kommunalt lån (budget 2016)	3.750.000 kr.
Fundraising	1.500.000 kr.
Kommunal lånegaranti til optagelse af eget lån	4.906.000 kr.
I alt	10.156.000 kr.

Idrætscenter Østermarken afholder selv udgifter til servicering af lånet på 4.906.000 kr.

Lovgrundlag

Ingen aktuell lovgivning.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget

Økonomi

Det opleves som særdeles vanskeligt for en selvejende institution som Idrætscenter Østermarken at optage lån uden kommunal garantistillelse.

"Krone til krone"- princippet i den oprindelige aftale fra 2013 kunne, sammenholdt med budgetbeslutningen på et kommunalt finansieret lån på 3,7 mio. kr., motivere en kommunal lånegaranti på et tilsvarende beløb.

Idrætscenter Østermarken søger om kommunegaranti til optagelse af lån på 4.906.000 kr. Idrætscentret overgik til selvejende institution i oktober 2013. Regnskabet for perioden 01.10.2013 til 31.12.2014 udviste et driftsoverskud på 464.000 kr. Bestyrelsen forventer et driftsoverskud i 2015 på tilsvarende størrelse.

Idrætscentret vil efter den politiske stillingtagen omkring kommunal garanti og størrelse heraf undersøge gunstigste vilkår for låneoptag med henblik på at sikre bedst mulige økonomiske driftsbetingelser fremover. Kommunekredit vil indgå i disse overvejelser.

En kommunal lånegaranti belaster kommunens låneramme med et tilsvarende beløb som lånegarantien lyder på. Der er på nuværende tidspunkt plads inden for den kommunale låneramme for 2016 til at imødekomme den ønskede lånegaranti.

Administrationen indstiller

- at der tages stilling til, hvorvidt der ønskes givet kommunal lånegaranti til den beskrevne reovering af Idrætscenter Østermarken, og i givet fald
- at der tages stilling til omfanget af den kommunale lånegaranti.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 13. januar 2016

Fraværende: Signe Nøhr

Forvaltningen orienterer om, at den ledige låneramme giver mulighed for en låneadgang på 48% af udgiften (2,354 mio. kr.). De resterende 52% af udgiften (2,551 mio. kr.) skal kommunen enten deponere, eller lade fragå i kommunens egen lånehjemtagelse.

Kultur- og Fritidsudvalget er positiv overfor projektet og anbefaler, at der ydes en lånegaranti til Idrætscenter Østermarken på 4,9 mio. kr.

Bilag

Revideret ombygningsprojekt Idrætscenter Østermarken

820-2016-1263

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt med den tilføjelse, at lånegarantien ydes med en løbetid på 10 år.

Punkt 5: Ansøgning om kommunalt tilskud til fejring af Løgstørs 500 års jubilæum

Bilag

Følgrebrev til ansøgning kommune .doc

Projektbeskrivelse Løgstør 500 år.pdf

Notat Løgstør 500 år.docx

Program for startskud Løgstør 500 år - 10. februar

Ansøgning om kommunalt tilskud til fejring af Løgstørs 500 års jubilæum

Sagsfremstilling

5. Åbent - Ansøgning om kommunalt tilskud til fejring af Løgstørs 500 års jubilæum

Sagsnr.: 820-2015-65041

Doknr.: 820-2015-310700

Sagsbeh.: Pia Munch Riisgaard

Baggrund

Komiteén for Løgstør 500 år, repræsenteret ved formand Per Jensen, har fremsendt ansøgning om tilskud til markeringen af Løgstørs 500 års jubilæum. Jubilæumsåret har formel startdato den 10. februar og der er tiltænkte markeringer gennem hele år 2016.

Sagsfremstilling

Bag markeringen står hovedparten af stort set alle foreninger og organisationer i Løgstør forsamlet i en komité. Der er udarbejdet projektbeskrivelse "Løgstør 500 år". Jubilæumsåret vil tilbyde en lang række begivenheder og events: kultur, festgudstjeneste, koncerter, udstillinger, gastronomi, bogudgivelser, foredrag, byvandring mmm – alt bliver markedsført via annoncering, tv-reklamer, magasiner og de sociale medier. Formålet er, at sætte Løgstør og dermed Vesthimmerlands Kommune på det nationale landkort.

Den officielle åbning af jubilæumsåret er sat til den 10. februar 2016 – fordi det i 1516 var den dag, hvor Christian den II udstedte en forordning om, at sild kun måtte saltes og udføres fra Aalborg og Løgstør. Mere præcise oplysninger omkring åbningsdagen vil foreligge, når det endelige program er klar.

Administrationen indsamler netop nu oplysninger om aktiviteter og økonomi i dialog med komitéens bestyrelse, hvilket Økonomiudvalget vil blive præsenteret for til mødet d. 20. januar 2016.

Lovgrundlag

Styrelsesloven

Sagen afgøres i Økonomiudvalget.

Økonomi

Der dannes netop nu overblik over forventet økonomi i dialog med Komiteén for Løgstør 500 år.

Administrationen indstiller

- at Ansøgning om tilskud imødekommes
- at At tilskuddets størrelse fastsættes

Bilag

Følgrebrev til ansøgning kommune .doc	820-2015-310660
Projektbeskrivelse Løgstør 500 år.pdf	820-2015-310656
Notat Løgstør 500 år.docx	820-2016-16670
Program for startskud Løgstør 500 år - 10. februar	820-2016-18122

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at tilskuddet fastsættes til 350.000 kr. med finansiering af Økonomiudvalgets mindreforbrug i 2015 - beløbet overføres således fra 2015.

Kultur- og Fritidschef Bruno Borella deltager i komiteen og der skal aflægges regnskab for tilskuddets anvendelse. Vesthimmerlands Kommunes logo indgår i branding af jubilæet.

Punkt 6: Ansøgning fra Fjelsø Vandværk om kommunalt forskud

Ansøgning fra Fjelsø Vandværk om kommunalt forskud

Sagsfremstilling

6. Åbent - Ansøgning fra Fjelsø Vandværk om kommunalt forskud

Sagsnr.: 820-2015-59689

Doknr.: 820-2015-292162

Sagsbeh.: Bastian Egede Jensen

Baggrund

Fjelsø Vandværk etablerer en ny forsyningsledning på Ettrupvej, og har nu ansøgt kommunen om at stå i forskud for de ejendomme på strækningen, som ikke aktuelt ønsker tilslutning.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har påbudt Ettrupvej 65 at etablere en anden vandforsyning, da ejendommens egen vandforsyning ikke overholder kvalitetskravene til drikkevand. Fjelsø Vandværk etablerer derfor en ny forsyningsledning for at kunne levere vand til Ettrupvej 65.

Den nye forsyningsledning passerer 2 ejendomme, Ettrupvej 54 og Ettrupvej 64, som ikke aktuelt ønsker tilslutning til vandværket. Fjelsø Vandværk ansøger derfor kommunen om at stå i forskud for de 2 ejendomme.

Der er fastsat retningslinjer for kommunalt forskud til almene vandværk i Vandforsyningsplanen. Der kan ydes et forskud svarende til forsyningslednings-bidraget pr. ejendom jf. vandværkets takstblad. Når ejendommene senere tilsluttes, tilbagebetaler vandværket forskuddet til kommunen inklusiv forrentning med indekstal.

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens § 53A

Sagen afgøres i Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Forsyningsledningsbidraget er i henhold til Fjelsø vandværks Takstblad på 39.000 kr. ekskl. moms pr. ejendom. Vandværket ansøger om forskud for 2 ejendomme - i alt 78.000 kr.

-
Kommunens forskud afholdes af kassebeholdningen og optages som tilgodehavende i kommunens regnskab. Forskuddet indeksreguleres som beskrevet i Vandforsyningsplan 2012.

Administrationen indstiller

- at der ydes forskud til Fjelsø Vandværk som ansøgt.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11. januar 2016

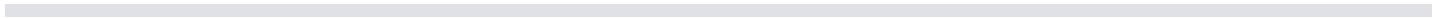
Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.



Punkt 7: Anlægsbevilling til køb af Evaholmvej 8

Anlægsbevilling til køb af Evaholmvej 8

Sagsfremstilling

7. Åbent - Anlægsbevilling til køb af Evaholmvej 8

Sagsnr.: 820-2016-676

Doknr.: 820-2016-2498

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Som del af budgetforlig og det godkendte budget for 2016 indgik, at kommunen fra 2016 overtager ejendommen Evaholmvej 8 i Hornum.

Der er i forbindelse med købet udarbejdet en købsaftale som Økonomiudvalget behandler i særskilt sag.

Sagsfremstilling

Der anmodes anlægsbevilling på 2.010.000 kr. til køb af ejendommen Evaholmvej 8, Hornum, 9600 Aars.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner, bevillingsregler.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

I budget 2016 er i investeringsoversigten for 2016 afsat 2.010.000 kr. til erhvervelse af ejendommen, herunder købesum og købsomkostninger.

Administrationen indstiller

- at der meddeles anlægsudgiftsbevilling på 2.010.000 kr. til køb af Evaholmvej 8 Hornum,
- at købet finansieres af rådighedsbeløb på 2.010.000 kr. afsat til formålet, og
- at det nævnte rådighedsbeløb frigives.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11. januar 2016

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 8: Evaslundvej 10, 9620 - kommunal bygning

Evaslundvej 10, 9620 - kommunal bygning

Sagsfremstilling

8. Åbent - Evaslundvej 10, 9620 - kommunal bygning

Sagsnr.: 820-2013-66908

Doknr.: 820-2015-293453

Sagsbeh.: Martin Birk

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har solgt Evaslundvej 10, Østerbølle, 9620 Aalestrup. Salget blev godkendt af Økonomiudvalget den 24. juni 2015. Denne sag vedrører de bevillingsmæssige konsekvenser heraf.

Sagsfremstilling

Der søges indtægtsanlægsbevilling til salget på 1.118.000 kr. + 80.000 kr. = 1.198.000 kr. Dette udgør salgsprisen.

Der søges udgiftsanlægsbevilling til omkostninger på 67.173 kr., der udgør 61.053 kr. for ejendomsmægler samt 6.120 kr. for ½-ejeskifteforsikring.

Rådighedsbeløbet frigives til kommunekassen.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 68 og budget og regnskabssystem for kommuner, bevillingsregler

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Sundhedsudvalget

Økonomi

1.136.947 kr. indgår i kommunekassen.

Administrationen indstiller

- at Der meddeles en indtægtsanlægsbevilling på 1.198.000 kr.
- at Der meddeles en udgiftsanlægsbevilling på 67.173 kr.
- at Nettoprovenuet på 1.136.947 kr. tilføres kommunekassen.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 12. januar 2016

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 9: Indstilling - Ansøgning til pulje for demensboliger 2015 samt ansøgning om tillægsbevilling

Bilag

Ansøgning -Pulje til demensboliger - Oplevelse og aktivitets have - Plejecenter Østermarken.docx

Budgetskema -Pulje til demensboliger - Oplevelse og aktivitets have - Plejecenter Østermarken.xlsx

Afgørelse Demenspulje - Højgaarden.pdf

Budgetskema -Pulje til demensboliger - Tryghed i egen bolig - Plejecenter Højgården.xlsx

Afgørelse Demenspulje - Østermarken.pdf

Ansøgning -Pulje til demensboliger - Tryghed i egen bolig - Plejecenter Højgården.docx

Tilskudsbetingelser - Østermarken.pdf

Tilskudsbetingelser - Højgaarden.pdf

Indstilling - Ansøgning til pulje for demensboliger 2015 samt ansøgning om tillægsbevilling

Sagsfremstilling

9. Åbent - Indstilling - Ansøgning til pulje for demensboliger 2015 samt ansøgning om tillægsbevilling

Sagsnr.: 820-2016-738
Doknr.: 820-2016-4014
Sagsbeh.: Jes Hejbøll Larsen

Baggrund

Sundheds- og Ældreministeriet udmelder i 2015, 2016 og 2017 en satspulje med 16 millioner pr. år. Pulje til demensboliger, skal bidrage til, at de fysiske rammer i højere grad imødekommer demensramte beboeres behov og skaber trygge og sikre rammer for en god hverdag for beboere med demens.

Sagsfremstilling

Den 3. december indsendte vi følgende ansøgninger til puljen:

- Anlæggelse af oplevelses og aktivitetshave i forbindelse med Plejecenter Østermarkens demensafdelinger. Ansøgt beløb 244.400 kr.
- Etablering af elektroniske chiplåse i demensafdelingen på Plejecenter Højgaarden. Ansøgt beløb 230.520 kr.

Begge projekter blev godkendt og gennemføres i 2016.

Lovgrundlag

Finansloven.

Sagen afgøres i Byrådet.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser.

Administrationen indstiller

- at der gives en indtægts- og udgiftsbevilling på 474.920 kr.
- at punktet sendes til orientering i Ældrerådet.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 12. januar 2016

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Ansøgning -Pulje til demensboliger - Oplevelse og aktivitets have - Plejecenter Østermarken.docx	820-2016-2683
Budgetskema -Pulje til demensboliger - Oplevelse og aktivitets have - Plejecenter Østermarken.xlsx	820-2016-2684
Afgørelse Demenspulje - Højgaarden.pdf	820-2016-4012
Budgetskema -Pulje til demensboliger - Tryghed i egen bolig - Plejecenter Højgården.xlsx	820-2016-2686

Afgørelse Demenspulje - Østermarken.pdf	820-2016-4011
Ansøgning -Pulje til demensboliger - Tryghed i egen bolig - Plejecenter Højgården.docx	820-2016-2685
Tilskudsbetingelser - Østermarken.pdf	820-2016-4010
Tilskudsbetingelser - Højgaarden.pdf	820-2016-4013

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 10: Fordeling af kompetenceudviklingsmidler i 2016

Bilag

Notat til kommunerne om ny fordeling af kompetenceudviklingsmidler i 2016

Fordeling af kompetenceudviklingsmidler i 2016

Sagsfremstilling

10. Åbent - Fordeling af kompetenceudviklingsmidler i 2016

Sagsnr.: 820-2016-800

Doknr.: 820-2016-3014

Sagsbeh.: Per Nyborg

Baggrund

Jf. Vesthimmerlands Kommunes Regulativ for Økonomistyring pkt. 4.2, skal Byrådet meddele bevilling på beløb over 100.000 kr. som ikke er bevilget i forbindelse med vedtagelsen af årsbudgettet.

Sagsfremstilling

På Finansloven for 2016 er der afsat 127,8 mio. kr. til kompetenceudvikling af lærere og pædagoger i folkeskolen.

Fordeling sker på baggrund af elevtal for skoleåret 2014/2015.

Vesthimmerlands Kommunes andel er 916.645 kr.

Midlerne anvendes til linjefagskompetence samt generel kompetenceløft for lærere og pædagoger i folkeskolen.

Lovgrundlag

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Børne- og Skoleudvalget

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at der gives en tillægsbevilling som en udgifts- og en indtægtsbevilling på 916.645 kr. på drift i 2016

Beslutning i Børne- og Skoleudvalget den 12. januar 2016

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Notat til kommunerne om ny fordeling af kompetenceudviklingsmidler i 2016

820-2016-3005

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Børne- og Skoleudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 11: Medlemskab Danmark på vippen og Staten i Hele Danmark

Bilag

Danmark på Vippen Årsrapport 2015 ad.pdf

Medlemskab Danmark på vippen og Staten i Hele Danmark

Sagsfremstilling

11. Åbent - Medlemskab Danmark på vippen og Staten i Hele Danmark

Sagsnr.: 820-2016-2251

Doknr.: 820-2016-9450

Sagsbeh.: Pia Munch Riisgaard

Baggrund

I 2015 tog Økonomiudvalget stilling til medlemskab af to organisationer:

Danmark på Vippen og

Staten i hele Danmark

Vesthimmerlands Kommune blev medlemmer af de to organisationer på betingelse af at de sammenlægges.

Sagsfremstilling

Vesthimmerlands Kommune er i 2015 blevet betragtet som medlemmer af Danmark på Vippen, der er dog ikke betalt kontingent for 2015.

Der blev tegnet medlemskab af Staten i hele Danmark i sommer 2015. Der er betalt 4679,13 kr. for medlemskab for perioden 1.7.2015 – 31.12.2015.

De to organisationer fungerer som to selvstændige organisationer. Repræsentanter fra de to organisationer fortæller, at der er aftalt en møderække mellem de to foreninger i 2016, med formålet at opnå et tættere og mere fast samarbejde. Det er ikke på nuværende tidspunkt planer om sammenlægning.

Danmark på Vippen afvikler deres generalforsamling d. 20. januar 2016. Årsrapport 2015 vedlægges som bilag. I årsrapporten fortæller Danmark på Vippen, at der i 2016 vil være fokus på at accelerere det gode arbejde med at analysere og argumentere både problemstilling og løsninger på landets udfordringer i forhold til skævvridningen mellem land og by. I 2015 udkom Hvidbogen, og i 2016 forsættes arbejdet med at udarbejde og præsentere nye analyser løbende gennem året. Danmark på Vippen bestræber at afstemme de enkelte projekter med timingen i den politiske virkelighed for at maksimerer den medieopmærksomhed, som de er i stand til at generere.

Staten i hele Danmark's formål er at bidrage til, at der træffes beslutninger om, at sikre et land i balance, med særlig fokus på at placere statslig opgaveløsning udenfor Hovedstatsområdet. Den enkelte opgave placeres lokalt, hvor opgaveløsningen bedst tilgodeses i relation til lokale og regionale kompetencer og den samlede vidensudvikling.

Lovgrundlag

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Årlig kontingent:

Staten i hele Danmark, 25 øre pr. indbygger i kommunen i alt 9.358,25 kr.

Danmark på Vippen, 50.000 kr.

Administrationen indstiller

- at Der tegnes medlemskab i de to organisationer for 2016

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 12: Renovest A/S - Overdragelse af aktiver til Renovest A/S

Bilag

vurderingsberetning(udkast01).pdf

Fordeling af RV-aktiver (bdo) RVAS udkast01.pdf

RenoVest AS Vedtægter godkendt 20. januar 2016.docx

Bilag til vurderingsberetning - Renovest AS.pdf

Renovest AS - Vurderingsberetning med overtagelsesbalance pr. 1. januar 2016.pdf

Renovest A/S - Overdragelse af aktiver til Renovest A/S

Sagsfremstilling

12. Åbent - Renovest A/S - Overdragelse af aktiver til Renovest A/S

Sagsnr.: 820-2015-21397

Doknr.: 820-2016-12351

Sagsbeh.: Ole Helk

Baggrund

Renovest A/S er stiftet til at drives Vesthimmerlands Kommunes affaldshåndtering videre efter nedlukning af Renovest I/S.

I den forbindelse skal en række aktiver overdrages selskabet.

Med baggrund i opløsningsaftalen for Renovest I/S er der udarbejdet en vurderingsberetning med underliggende bilag.

Sagsfremstilling

Fremgangsmåden for overdragelsen af de aktiver, som Vesthimmerlands Kommune overtager i forbindelse med opløsningen af Renovest I/S, til Renovest A/S med selskabets revisor er vurderet af advokatfirmaet Bech-Bruun.

Advokatfirmaet foreslår, at aktiverne overdrages fra Vesthimmerlands Kommune til Renovest A/S ved et apportindskud med virkning pr. den 1. januar 2016.

Apportindskuddet skal derefter vedtages på en ekstraordinær generalforsamling i Renovest A/S i januar måned.

Til brug for vedtagelsen skal der udarbejdes et generalforsamlingsprotokollat, vedtægtsændring og en vurderingsberetning.

Vurderingsberetningen er vedlagt (i udkast) og udarbejdet af Revisionsfirmaet BDO.

Vurderingsrapporten er bestyrelsen fundament for sikring af og om værdien af de indskudte aktiver.

Vurderingsberetningen er vedlagt i udkast. Den endelige version er under udarbejdelse mellem BDO, med bistand fra Bech-Bruun og Renovest A/S, og vil blive dig fremsendt inden mødet.

Dagsorden til generalforsamling med forslag til vedtægtsændringer (pga. apportindskud) vil foreligge til Økonomiudvalgets møde.

Lovgrundlag

Lov om aktieselskaber.

Sagen afgøres i Økonomiudvalget.

Økonomi

Jf. sagsfremstillingen.

Administrationen indstiller

- at endelig vurderingsberetning godkendes af økonomiudvalget på ejerens vegne

- at vedtægtsændringerne godkendes på ejerens vegne.
- at borgmesteren bemyndiges til at afholde ekstraordinær generalforsamling med deltagelse af bestyrelsen for Renovest A/S med henblik på endelig godkendelse af vurderingsberetning og vedtægtsændringer

Supplerende sagsfremstilling:

Den 19. januar 2016 er der modtaget endelig vurderingsberetning fra revisor bilag hertil.

Der er udarbejdet nye vedtæger i forhold hertil idet indskudskapitalen er forhøjet med 100.000 kr. med indskud af anlægsaktiver fratrukket kortfristet gæld.

Bilagene er vedlagt.

Bilag

vurderingsberetning(udkast01).pdf	820-2016-12411
Fordeling af RV-aktiver (bdo) RVAS udkast01.pdf	820-2016-12408
RenoVest AS Vedtægter godkendt 20. januar 2016.docx	820-2016-17588
Bilag til vurderingsberetning - Renovest AS.pdf	820-2016-17581
Renovest AS - Vurderingsberetning med overtagelsesbalance pr. 1. januar 2016.pdf	820-2016-17585

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 13: Regulativ for erhvervsaffald 2015

Bilag

Høringssvar okt og dec 2015 fra vognmændene.pdf

Samlet notat med høringssvar

Regulativ for erhvervsaffald 2015 - henteordning.pdf

Regulativ for erhvervsaffald 2015 -anvisningsordning.pdf

Regulativ for erhvervsaffald 2015

Sagsfremstilling

13. Åbent - Regulativ for erhvervsaffald 2015

Sagsnr.: 820-2015-30154

Doknr.: 820-2015-301396

Sagsbeh.: Jeanette Aas

Baggrund

Teknik og Miljøudvalget besluttede den 31. august 2015 at sende Regulativ for erhvervsaffald i høring fra den 21. september 2015 til 25. oktober 2015.

Efterfølgende blev Regulativ for erhvervsaffald behandlet i Teknik- og Miljøudvalget den 28. oktober 2015, hvor det blev besluttet, at regulativet skulle sendes i høring igen i 4 uger. Begrundelsen var, at der i regulativet står anført, at ordningen for dagrenovationslignende affald er en anvisningsordning. Det var ikke korrekt. Ordningen er en henteordning.

Regulativet har derfor været i høring igen fra den 16. november -13. december 2015. Høringsperioden er nu slut, og regulativet sendes derfor til endelig vedtagelse i Byrådet.

Regulativet vil træde i kraft den 1. februar 2016.

§ 10 Ordning for dagrenovationslignende affald vil dog først træde i kraft 1. januar 2017.

Sagsfremstilling

Høringssvar:

Der er indkommet ét høringssvar fra Vogngården, Simested Vognmandsforretning, Farsø Vognmandsforretning, Aars Vognmandsforretning og Per Brædstrup (bilag 1).

Høringssvaret indeholder spørgsmål omkring økonomien og taksterne for erhverv. Da det kun er regulativet, som har været i høring, så forholder forvaltningens sig kun til høringssvaret omkring regulativet.

I bilag 2 er høringssvar og forvaltningens kommentarer sammenskrevet. Samtidig fremgår det, hvorvidt Regulativ for erhvervsaffald 2015 er tilrettet (se *Forslag*).

For at imødegå vognmændenes bekymringer om, at Renovest vil medtage for meget andet forbrændingsegnet affald end dagrenovation, så foreslår forvaltningen, at teksten i § 10.1 "Dagrenovationslignende affald må kun sammenblandes med mindre mængder andet forbrændingsegnet affald fra virksomheden" ændres til "Dagrenovationslignende affald må ikke sammenblandes med andet forbrændingsegnet affald".

Samtidig foreslås det at tilføje, at "Virksomheder ved særarrangementer som f.eks. byfester og arrangementer i den lokale hal ikke behøver at benytte den kommunale indsamlingsordning for dagrenovationslignende affald, men kan vælge en ekstern vognmand. Affaldet skal dog fortsat sorteres i dagrenovationslignende og andet forbrændingsegnet affald og bortskaffes til Aars Varmeværk".

Hente- eller anvisningsordning:

Forvaltningen vurderer, at der er to scenarier for ordningen for dagrenovationslignende affald fra erhverv. Det kan enten være en henteordning eller en anvisningsordning.

Ved en "**Henteordning**" har kommunen lavet en kollektiv indsamlingsordning, hvor affaldet hentes af en, af

kommunen, bestemt transportør (i vores tilfælde Renovest A/S). Regulativet, som nu har været i høring, beskriver en henteordning for dagrenovationslignende affald fra erhverv.

Ved en "**Anvisningsordning**", bestemmer kommunen HVOR affaldet skal hen. I dette tilfælde til Aars Varmeværk. Men virksomheden kan frit vælge, hvem der skal hente deres affald (Renovest A/S eller ekstern vognmand) Transportør er altså frivillig, men ikke modtageanlæg. Sådan var det gamle regulativ.

På baggrund af fornyet sagsbehandling og indgåede høringssvar er det forvaltningens opfattelse, at en anvisningsordning giver den største fleksibilitet for kommunens virksomheder. Forvaltningen indstiller derfor, at der vælges en anvisningsordning for det dagrenovationslignende erhvervsaffald.

For at sikre, at der ikke sker en iblanding af ikke-dagrenovationslignede affald, foreslås det, at ordningen evalueres efter senest 2 år.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om affald (nr. 1309 af 18. december 2012)

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Ordningerne er brugerfinansierede via opkrævning af affaldsgebyrer.

Administrationen indstiller

- at ordningen for dagrenovationslignende affald forbliver en anvisningsordning og at regulativ for erhvervsaffald 2015 (vedhæftet dok 820-2015-307665) godkendes
- at ordningen evalueres efter senest 2 år for at sikre, at der ikke sker en iblanding af ikke-dagrenovationslignede affald.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11. januar 2016

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Høringssvar okt og dec 2015 fra vognmændene.pdf	820-2015-312185
Samlet notat med høringssvar	820-2015-302610
Regulativ for erhvervsaffald 2015 - henteordning.pdf	820-2015-307660
Regulativ for erhvervsaffald 2015 -anvisningsordning.pdf	820-2015-307665

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 14: Affaldsgebyrer for erhverv 2016

Bilag

Gebyrblad_erhvervsaffald_2016_(forslag II)

Affaldsgebyrer for erhverv 2016

Sagsfremstilling

14. Åbent - Affaldsgebyrer for erhverv 2016

Sagsnr.: 820-2015-44017

Doknr.: 820-2015-304280

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Forslag til affaldsgebyrer for erhverv i 2016 blev oprindeligt behandlet på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. november 2015, men blev efterfølgende taget af Økonomiudvalgets dagsorden som følge af den udsatte behandling af nyt affaldsregulativ for erhverv.

Sagsfremstilling

Grundgebyr (bidrag til administration og planlægning m.v.)

Gebyret skal dække kommunens generelle omkostninger til administration af indsamlings- og anvisningsordninger for virksomheder, konkrete anvisninger om håndtering af affald fra virksomheder, planlægning, information m.v., der ikke kan henføres til de enkelte affaldsordninger. Gebyret skal fastsættes som et gennemsnitsgebyr og betales af virksomheder med en årlig omsætning eller lønsum på over 300.000 kr. i 2014.

Ca. 1.970 virksomheder er forudsat at blive opkrævet gebyret i 2016, svarende til antallet i 2015.

Dagrenovationsordning

Virksomheder, der benytter denne ordning skal – som hidtil og fremover modsat husholdninger – selv stille med og vedligeholde deres affaldsbeholder.

Med henblik på afvikling af det akkumulerede overskud på dagrenovationsordningen (der ved udgangen af 2015 forventes at udgøre ca. 2,3 mio. kr.) foreslås gebyrerne beholdt uændrede, bortset fra en justering af priserne på variable tømninger.

Afvikling af overskudssaldo på ordningen er indregnet med ca. 0,8 mio. kr. i 2016 svarende til ca. 1 kr. pr. tømning eller ca. 25 kr. pr. år for en beholder med fast tømning hver 14. dag.

Uanset om der indføres henteordning for erhvervs dagrenovation eller ej, vil det ikke have væsentlig betydning for grundlaget i takstberegningen. Det er endnu usikkert, hvor mange yderligere virksomheder, der i givet fald vil komme til benytte den kommunale ordning, men det vurderes ikke at ville øge det samlede antal tømninger i 2016 med mere end 1-2%.

Genbrugsplads

I Vesthimmerlands Kommune kan virksomhederne vælge at benytte en af nedenævnte ordninger, når der afleveres affald på kommunens genbrugspladser:

- 1) Abonnements-/vignetteordning, hvorefter virksomheden frit kan benytte kommunens genbrugspladser
- 2) Betaling pr. besøg ved at køre via vægten i Oudrup
- 3) Betaling pr. besøg ved køb af klippekort

ad 1)

Følgende antal erhvervsvirksomheder har siden 2012 valgt at tilmelde sig abonnementsordningen:

	2012	2013	2014	2015
Håndværkere og anlægsgartnere, 0 – 1 ansatte	44	22	14	15

Håndværkere og anlægsgartnere, 2-10 ansatte	28	11	10	10
Håndværkere og anlægsgartnere, over 10 ansatte	7	2	2	2
Øvrige virksomheder	219	169	139	127

Prisen på vignetter til ordningen steg kraftigt fra 2012 til 2013 (undtagen for de små håndværksvirksomheder), mens 2013-priserne blev bibeholdt uændrede i 2014.

Brugerundersøgelser på genbrugspladserne fra efteråret 2015 viser, at de tilmeldte virksomheder belaster pladsen med flere omkostninger end i 2014. Til gengæld viser den endelige omkostningsopgørelse for 2014, at de opkrævede gebyrer i 2014 dækkede de faktiske omkostninger mere end forudsat. På denne baggrund foreslås det at bibeholde de nuværende gebyrstørrelser uændrede i 2016.

Farligt affald

Virksomheder må aflevere op til 200 kg farligt affald på genbrugspladserne pr år. Afleveret affald skal afregnes særskilt på baggrund af dette affalds behandlingsudgifter.

Prisen foreslås reguleret på baggrund af den almindelige prisudvikling siden 2012, hvor prisen oprindeligt blev fastsat til 8,50 kr. pr. kg.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om affald.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral, idet de foreslåede gebyrer er tilstræbt fastsat så de dækker omkostningerne ved de pågældende ordninger, dog sådan at det oparbejde overskud i dagsrenovationsordningen afvikles over en kortere årrække.

Administrationen indstiller

- at affaldsgebyrerne for erhverv i 2016, som angivet i vedlagte bilag, godkendes

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11. januar 2016

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Gebyrblad_erhvervsaffald_2016_(forslag II)

820-2015-308491

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 15: Høring - lokalplanforslag for ferieboliger og campingplads ved Feriecentret Dayz Rønbjerg

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1039

Screeningsskema for miljøvurdering

Høring - lokalplanforslag for ferieboliger og campingplads ved Feriecentret Dayz Rønbjerg

Sagsfremstilling

15. Åbent - Høring - lokalplanforslag for ferieboliger og campingplads ved Feriecentret Dayz Rønbjerg

Sagsnr.: 820-2013-25791

Doknr.: 820-2015-307548

Sagsbeh.: Helle Ingvarsen

Baggrund

Lokalplanforslaget er udarbejdet på baggrund af et ønske om at fremtidssikre Feriecentret Dayz Rønbjerg, således at det tilpasses de besøgenes ferievaner og behov.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet er inddelt i tre delområder:

Delområde til ferieboliger:

Lokalplanforslaget giver mulighed for en mere intensiv udnyttelse af Dayz Rønbjergs eksisterende rammer, sådan at nye hytter kan blive flere og større, end den eksisterende lokalplan nr. 2.13-F1 muliggør. Det nye planforslag giver mulighed for op til 75 ferieboliger i størrelsen 70-160 m², og de kan opføres i op til 2 etager.

Delområde til campingplads:

Den eksisterende lokalplan rummer mulighed for etablering af en campingplads. Denne mulighed fastholdes i det nye planforslag. Den eksisterende Mombassagård kan ombygges til servicefaciliteter – eller der kan opføres nye servicebygninger på samme placering.

Delområde til rekreative fælles friarealer:

Her gives der mulighed for legepladser, hoppepuder, boldbaner og lignende.

Delområdet til ferieboliger vil ligge i byzone, mens campingplads og friarealer vil ligge i landzone. Planforslaget indeholder en såkaldt bonusvirkning, så der ikke efterfølgende skal meddeles landzonetilladelser til etablering af friarealer med diverse aktiviteter og campingplads.

Lokalplanområdet ligger indenfor kystnærhedszonen, og planforslaget indeholder derfor visualiseringer af et eksempel på, hvordan ferieboligerne kan udformes.

Det vurderes, at de nye ferieboliger ikke vil fremtræde væsentligt mere synlige og dominerende, end det byggeri som i dag er tilladt efter den eksisterende lokalplan. Set på større afstand fra fjorden, vurderes det, at de nye ferieboliger vil fremtræde som en naturlig forlængelse af det eksisterende feriecenter.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 5 og 6.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at forslag til lokalplan vedtages og sendes ud i offentlig høring og
- at Byrådet bemyndiger Teknik- og Økonomiforvaltningen til at godkende lokalplanforslaget endeligt efter den offentlige høring,
- at hvis der modtages væsentlige indsigelser skal sagen forelægges for Teknik- og Miljøudvalget til endelig afgørelse og
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planen vurderes ikke at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11. januar 2016

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1039

820-2016-3093

Screeningsskema for miljøvurdering

820-2015-307543

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 16: Endelig vedtagelse - lokalplan for offentligt formål, flytning og udvidelse af Aars Rådhus

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1048

Endelig vedtagelse - lokalplan for offentligt formål, flytning og udvidelse af Aars Rådhus

Sagsfremstilling

16. Åbent - Endelig vedtagelse - lokalplan for offentligt formål, flytning og udvidelse af Aars Rådhus

Sagsnr.: 820-2014-52857

Doknr.: 820-2015-288939

Sagsbeh.: Helle Ingvarsen

Baggrund

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af Vesthimmerlands Kommunes ønske om at opføre et nyt rådhus. Lokalplanforslaget har været i offentlig høring. Der er ikke kommet høringssvar.

Sagsfremstilling

Lokalplanforslaget giver mulighed for ny bebyggelse i op til 3 etager og en højde på maksimalt 12,5 meter.

I hovedtræk lægger lokalplanen op til, at de nye bygninger opføres i området ud mod Vestre Boulevard, mens parkering primært skal foregå i området ud til Lyngsøvej.

Området er ved eksisterende lokalplan nr. 1-45 fra 2002 udlagt til erhvervsformål og udvalgswarebutikker med særligt pladskrævende varegrupper.

Området er omfattet af kommuneplanramme nr. 1.O.25, hvis anvendelse er offentlige formål med mulighed for opførelse af nye institutioner, rådhus m.m.

Forslag til ændringer:

Siden lokalplanforslaget blev sendt i offentlig høring er tilstedeværelsen af eventuel jordforurening undersøgt. Undersøgelsen viste, at der ikke er jordforurening i området. Derfor er behovet for opsamling af regn- og overfladevand, som lokalplanen foreskriver, ikke længere relevant, da lokal nedsivning ikke vil påvirke grundvandet.

Det skitserede vinderprojekt arbejder med to parkeringslommer ud mod Vestre Boulevard. Og placerer et skur og et cykelskur på kanten af byggefeltet bagerst på grunden mod Lyngsøvej.

Administrationen foreslår på baggrund af ovenstående, at lokalplanens redegørelse og bestemmelser tilrettes:

- så lokal nedsivning er mulig.
- så fire overkørsler til Vestre Boulevard er muligt.
- så den skitserede placering af skur og cykelskur er mulig ved at udvide byggefeltet ca. 5 m mod vest mod Lyngsøvej.

Det vurderes, at de foreslåede tilretninger er mindre væsentlige for områdets karakter og for naboer, og at der derfor ikke kræves fornyet høring.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 5 og 6

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral for så vidt angår planlægningen.

Administrationen indstiller

- at lokalplanforslaget vedtages endeligt med ovenstående ændringer.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11. januar 2016

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1048

820-2015-143618

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 17: Endelig vedtagelse - kommuneplantillæg og lokalplan for område til offentlige formål i Aars, socialpsykiatriske boliger

Bilag

Indsigelse fra Specialbutikken.pdf

Underskrevet notat fra mødet den 9. november

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 09-1-042

Forslag til lokalplan nr. 1047

Endelig vedtagelse - kommuneplantillæg og lokalplan for område til offentlige formål i Aars, socialpsykiatriske boliger

Sagsfremstilling

17. Åbent - Endelig vedtagelse - kommuneplantillæg og lokalplan for område til offentlige formål i Aars, socialpsykiatriske boliger

Sagsnr.: 820-2014-31318

Doknr.: 820-2015-303197

Sagsbeh.: Helle Ingvarsen

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune og Region Nordjylland samarbejder om at etablere nye socialpsykiatriske faciliteter ved Dyrskuevej og Markedsvej i Aars.

Projektet indeholder en kommunal boenhed med 20 boliger, en regional boenhed med 40 boliger og et fælleshus med forskellige borgerrettede aktiviteter og administration.

Projektet kræver, at der laves et kommuneplantillæg og en lokalplan. Kommunen har tidligere gennemført en fordebat på kommuneplantillægget. Fordebatten blev behandlet på Økonomiudvalgets møde den 13. maj 2015. Planforslagene blev vedtaget på Byrådets møde den 8. oktober 2015 og har været i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Det er lokalplanens formål at udlægge området til offentlige formål, herunder institutioner med og uden overnatning samt boliger. Lokalplanområdet omfatter dels det eksisterende specialbørnehjem og dels projektområdet, hvor regionen og kommunen planlægger socialpsykiatriske boliger og fælleshus.

I den offentlige høring er der indkommet et hørings svar fra Specialbutikken, Himmerlandsgade 139.

For at sikre virksomhedens mulighed for at udvide med en tilbygning til lager, og samtidig sikre de nødvendige og brugbare tilkørselsforhold med varer, foreslår Specialbutikken, at der udtages et areal på 20 x 6 m i det nordvestlige hjørne af lokalplanområdet.

Desuden foreslås en sikring af mulighed for gennemkørsel mellem Himmerlandsgade og Dyrskuevej gennem lokalplanområdet.

Alternativt foreslår Specialbutikken, at lokalplanen giver mulighed for, at arealet på 20 x 6 m i lokalplanområdets nordvestlige del kan anvendes til engrosvirksomhed.

Borgmester Knud Kristensen og formand for sundhedsudvalget Palle Jensen har besvaret Specialbutikken på projektets vegne:

Efter indgående drøftelser med Region Nordjylland er konklusionen, at regionen og kommunen ikke kan imødekomme ønsket om ensrettet færdsel frem til Dyrskuevej. Ej heller, at der på den regionale/kommunale grund stilles arealer til rådighed for færdsel til den ubebyggede grund ejet af Specialbutikken.

Specialbutikken gives fortsat mulighed for at bytte arealer svarende til nuværende vejareal på 866 m² med et mindre areal af matriklen 2b, hvis dette ønskes. Nærmere vilkår kan drøftes.

Lovgrundlag

Planlovens kapitel 4, 5 og 6

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral for så vidt angår kommuneplantillæg og lokalplan

Administrationen indstiller

- at kommuneplantillægget vedtages endeligt uden ændringer
- at lokalplanforslaget vedtages endeligt uden ændringer, såfremt kommuneplantillægget vedtages.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11. januar 2016

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Indsigelse fra Specialbutikken.pdf	820-2015-303202
Underskrevet notat fra mødet den 9. november	820-2015-301487
Forslag til Kommuneplantillæg nr. 09-1-042	820-2015-207902
Forslag til lokalplan nr. 1047	820-2015-214856

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 18: Byfornyelsesbeslutning for friarealforbedring Vestergade i Aalestrup

Bilag

Beskrivelse friarealforbedringer VG 5-11, Aalestrup.docx

Plantegning friareal VG Aalestrup_nov2015

Økonomi friareal VG Aalestrup

Byfornyelsesbeslutning for friarealforbedring Vestergade i Aalestrup

Sagsfremstilling

18. Åbent - Byfornyelsesbeslutning for friarealforbedring Vestergade i Aalestrup

Sagsnr.: 820-2015-17710

Doknr.: 820-2015-307420

Sagsbeh.: Merete Bach Hansen

Baggrund

Økonomiudvalget besluttede på møde 10. juni 2015 (pkt. 157), at restmidlerne i den ekstraordinære ramme til bygningsfornyelsen i Aalestrup skal reserveres til friarealforbedringer bag ejendommene Vestergade 5-11, og at planlægningen herfor kunne igangsættes.

Der fremlægges nu byfornyelsesprojekt for friarealforbedringerne, således at projektet kan gennemføres i løbet af foråret 2016, jf. vedlagte plantegning for projektet.

Sagsfremstilling

Der har i løbet af efteråret 2015 været dialog med ejere af og lejere i ejendommene Vestergade 5-11 af flere omgange omkring indretningen af arealerne – både ved direkte kontakt og i forbindelse med et fælles informationsmøde sidst i oktober måned afholdt i Galleri Aalestrup.

Ligeledes har relevante kollegaer fra Teknik- og Økonomiforvaltningen været inddraget i processen – og der har været afholdt intern høring på projektforslaget.

Det endelig byfornyelsesprojekt fremgår af vedlagte plantegning.

Området skal være et attraktivt åndehul til glæde for ejere og lejere i ejendommene samt borgerne i byen. Det skal være et grønt område, hvor beboerne kan nyde godt af nye flotte og indbydende nærarealer, jf. vedlagte beskrivelse af friarealforbedringerne.

Fra det kommunalt ejede parkeringsareal syd for området inddrages 6 parkeringspladser. I stedet har ejendommens beboere nu mulighed for at parkere på den enkelte ejendoms arealer. Yderligere er der reserveret 3 offentlige parkeringspladser på bagarealet til ejendommen Vestergade 7.

Driften og vedligeholdelsen af arealerne vil fremover – ligesom tilfældet er i dag – være overladt til ejendommene. Dog er der i det første år indregnet vedligeholdelsesudgifter i det samlede projektbudget. For at sikre at arealet også bliver vedligeholdt fremover, tinglyser kommunen en deklaration på ejendommene om vedligeholdelsespligt. Der vil til dette formål blive etableret et gårdlav, der skal stå for drift og vedligeholdelse fremover. I projektforslaget er udgangspunktet, at anlægget skal være nemt at vedligeholde.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven

Sagen afgøres i Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Der anvendes restmidler fra den ekstraordinære ramme der var målrettet bygningsfornyelse i hande­lsgaderne i Aalestrup.

Friarealprojektet har en samlet anlægsudgift på 2.260.000 kr. med 1.130.000 kr. i rammebelastning/refusion fra

staten og resten som kommunal udgift med 95% belåning. Der er vedlagt oversigt over økonomien for friarealforbedringen.

Administrationen indstiller

- at Byfornyelsesprojektet for friarealforbedringerne bag ejendommene Vestergade 5-11 i Aalestrup godkendes og gennemføres, som det fremgår af plantegning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11. januar 2016

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Beskrivelse friarealforbedringer VG 5-11, Aalestrup.docx	820-2015-309094
Plantegning friareal VG Aalestrup_nov2015	820-2015-309055
Økonomi friareal VG Aalestrup	820-2015-309051

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling godkendt.

Punkt 19: Mulighed for undtagelse fra støjkrav ved opstilling af vindmøller ved ejers bolig

Bilag

afstandskrav Svingelbjerg 20 11 15.pdf

Vejl_støj_fra_vindmøller_uddrag.pdf

Mulighed for undtagelse fra støjkrav ved opstilling af vindmøller ved ejers bolig

Sagsfremstilling

19. Åbent - Mulighed for undtagelse fra støjkrav ved opstilling af vindmøller ved ejers bolig

Sagsnr.: 820-2013-56613

Doknr.: 820-2016-4181

Sagsbeh.: Anette Kümpel

Baggrund

Lemvigegnens Landboforening repræsenterer en gruppe lokale borgere, som siden 2013 har arbejdet på muligheden for at opstille vindmøller ved Svingelbjerg. I processen med at definere det bedste vindmølleprojekt er der kommet en henvendelse om, Vesthimmerlands Kommune er sindet at afvige fra vindmøllebekendtgørelsens støjgrænser og i givet fald, hvilke støjgrænser skal så være gældende.

Vindmøller støjer og derfor er der bindende grænser for hvor meget vindmøller må støje. Oplevelsen af støj er subjektiv og individuel, og det er velkendt at nogle mennesker er mere støjfølsomme end andre. Det er netop for at begrænse generne, at der er skrappe støjgrænser for vindmøller.

Den almindelige støj fra vindmøller har siden 1991 været reguleret ved en særskilt bekendtgørelse om støj fra vindmøller. For at forenkle administrationen er der fastlagt bindende støjgrænser for vindmøller i bekendtgørelsen, så tilsynsmyndigheden ikke skal foretage en konkret vurdering af hver enkelt sag. Bekendtgørelsens støjgrænser gælder for den samlede støj fra alle vindmøller. Støjgrænserne svarer til et svagt støjniveau, der ikke giver anledning til væsentlige gener for de fleste mennesker, men hvor vindmøllen godt kan høres

Sagsfremstilling

Det er i vindmøllebekendtgørelsen fastlagt, at støjgrænserne ikke skal overholdes ved vindmølleeejerens beboelse. Bestemmelsen finder anvendelse, når vindmølleeejeren har en væsentlig indflydelse på vindmøllens drift. Miljøstyrelsen kan ikke angive specifikt, hvor stor en ejerandel skal være, for at den medfører en væsentlig indflydelse på vindmøllens drift. Det er kommunen, der ved konkret vurdering fastlægger hvor vindmøllebekendtgørelsens støjgrænser skal være gældende. Uddrag af Miljøstyrelsens vejledning nr. 1, 2012: Støj fra vindmøller vedlægges som bilag.

Miljøstyrelsen har oplyst, at der ikke er nogen administrativ praksis for undtagelser fra støjkrav i de danske kommuner.

Forud for denne beslutning, har administrationen derfor bedt Lemvigegnens Landboforening beskrive og forholde sig til følgende:

Hvad er det for forhold, som ejer skal have indflydelse på – herunder f.eks.:

- Mølleindstillinger- kan ejer stille krav om reducere af støj. Hvis ja, i hvilke tilfælde kan det forekomme?
- Rettigheder – kan ejer kræve møllen slukket? Hvis ja, i hvilke tilfælde kan det forekomme?
- Kan ejer udgå af møllelav? Hvis ja, hvordan tænkes det håndteret?
- Hvordan ved salg af ejers bolig? Det vil umiddelbart ikke være muligt at sælge til andre end andre med samme indflydelse – med mindre møllen følger salget af boligen, hvor ny ejer jo skal acceptere samme indflydelse. Alternativt forudsættes mølle slukket.

Lemvigegnens Landboforening ønsker kommunens stillingtagen til afstandskravet mellem den nordligste vindmølle og denne vindmøllens kommende medejer. Der foreslås følgende setup omkring ejerforhold og ledelse mm på den mølle som overskrider afstandskravet:

1. Den ejer af boligen, hvor afstandskravet er overskredet skal mindst eje 33,4% af møllen og ingen andre ejere må eje mere end 33,3% af møllen (i praksis kan ejerskabet således deles i 3 ideelle andele)
 2. Der tinglyses en samhörighedsdeklaration mellem 33,4% af vindmøllen og den pågældende bolig, som sikrer, at de skal være samme ejer på 33,4% af møllen og boligen.
 3. Ved handel af boligen skal ejerforholdet i pkt. 2 bestå med mindre møllen nedtages eller boligen nedlægges.
 4. Der vedtages et sæt vedtægter i møllen (tinglyses), som sikrer, at de betingelser som møllen opstilles på, vil være gældende i hele møllens levetid.
 5. Det sikres, at møllen som følge af ovenstående bestemmelser ikke skal – og kan – udgøre en del af det lovpligtige VE-udbud. Dette placeres i nogle af parkens øvrige møller.
- Oplæg fra Lemvigegnens Landboforening vedlægges som bilag.

Som supplement til ovenstående traf Økonomiudvalget i 2011 for en periode en beslutning om at afvente planlægning for yderligere vindmølleprojekter. Økonomiudvalgets beslutning var begrundet i en revision af vindmøllebekendtgørelsen om grænser for lavfrekvent støj.

Lovgrundlag

Vindmøllebekendtgørelsen

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Sagen er uden økonomiske konsekvenser for kommunen

Administrationen indstiller

- at Der ikke meddeles undtagelser fra støjkravene ved ejers bolig, idet forvaltningen forholder sig til, at i henhold til bekendtgørelsen ikke skal foretages konkrete vurderinger i hver enkelt sag i forhold til væsentlige gener.

Bilag

afstandskrav Svingelbjerg 20 11 15.pdf

820-2016-10305

Vejl_støj_fra_vindmøller_uddrag.pdf

820-2016-4565

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Udgår.

Punkt 20: Tildelingsmodel pr. 1. januar 2017 for almenområdet på kommunens folkeskoler (Vestermarkskolen er undtaget)

Bilag

Tildelingsmodel for almenområdet

Konsekvenser

Samlet oversigt

Tildelingsmodel pr. 1. januar 2017 for almenområdet på kommunens folkeskoler (Vestermarkskolen er undtaget)

Sagsfremstilling

20. Åbent - Tildelingsmodel pr. 1. januar 2017 for almenområdet på kommunens folkeskoler (Vestermarkskolen er undtaget)

Sagsnr.: 820-2016-928
Doknr.: 820-2016-3460
Sagsbeh.: Kirsten Jensen

Baggrund

Byrådet besluttede den 19. november 2015, at der skulle udarbejdes en elevtildelingsmodel fra skoleåret 2016/2017.

Tildelingsmodellen skal indrettes således, at skolerne maksimalt kan spare 10 % i forhold til nuværende klassetildelingsmodel beregnet fra budgetramme 2016. Nye tiltag, reduktioner og tildeling pr. elev sker fra dette niveau, hvorfra skolernes årlige budget fastlægges.

Forslaget til elevtildelingsmodel udarbejdes i dialog med skolelederne til behandling på Børne- og Skoleudvalgs mødet den 12. januar 2016 og efterfølgende behandling og beslutning i Økonomiudvalget og Byrådet.

Sagsfremstilling

Administrationen nedsatte efter byrådsmødet en arbejdsgruppe bestående af to økonomikonsulenter, 4 skoleledere (der repræsenterer mindre, mellem og større skoler) og skolechefen. Der har været afholdt 3 arbejds møder, hvorefter der har været fremlagt et udkast for den samlede skoleledergruppe og dernæst 2 møder til finpudsning.

Modellen er opbygget således, at der tildeles et grundbeløb pr. skole samt et beløb pr. elev til undervisning, drift, inklusion, ledelse og uddannelse. Derudover tildeles skoler med en gennemsnitlig klassekvotient lavere end 17 et ekstra beløb på 275.000 kr. pr. skole.

I forhold til den maximale besparelse på 10 %, vil det først være muligt at se hvilke skoler og beløbets størrelse efter 5. september 2016, hvor elevtallet "låses", og det vides hvor mange elever, der har valgt friskole.

I forhold til gældende tildelingsmodel:

- Beløbet til vikardækning er fremover indregnet i gennemsnitslønnen og tildeles ikke længere som 3 % af lønbudgettet
- Der skal vikardækkes 100 % i 0. – 6. klasse. I udskolingen vikardækkes så vidt muligt
- Pausetiden fastlægges ikke af administrationen, som det har været tilfældet hidtil for at skaffe rum til den understøttende undervisning
- Der er ikke længere binding på, hvem der skal varetage den understøttende undervisning
- Kravet om min. 740 timers undervisning i gennemsnit pr. skole bibeholdes
- Beslutningen om tilstedeværelsestid bibeholdes

Arbejdsgruppen har drøftet, hvordan den nye tildelingsmodel bedst implementeres. Gruppens overvejelser er fremført på et skoleledermøde i december 2015. Skoleledergruppen er enig om at anbefale følgende:

Budget 2016 fastlåses med nuværende tildeling, således at der tildeles med 7/12 af skoleåret 2015/2016

(klassetildelingsmodel) og 5/12 af skoleåret 2016/2017 (klassetildelingsmodel med fremskrevne elevtal pr. 19. marts 2015). Budget 2016 ændres ikke, uanset udviklingen i elevtallet for det nye skoleår.

Råderummet for 2016 er indregnet i disse tal.

Hvis kalenderåret blev delt, og der blev tildelt med 7/12 af den nuværende tildelingsmodel og 5/12 af den nye tildelingsmodel, ville kalenderåret 2016 være meget usikkert helt frem til 5. september 2016. Som eksempel kan nævnes:

- For nogle skoler vil der være stor usikkerhed om, hvor mange elever der går på evt. friskole/hvilken kommuneskole, der vælges. Der kan komme 50 elever til Farsø fra Strandby, men de kan også miste 5 elever, hvis der kommer en friskole i Strandby.
- For nogle skoler vil det kunne betyde, at det faktiske elevtal er 29 i en årgang, mens der kun er tildelt til 1 klasse
- Tildelingen til samlæsning og holddeling vil skulle ændres. Skoler vil risikere, at der er én samlæsningsmulighed mere eller mindre end først antaget. Samme udfordring gælder holddeling.

Skoleledergruppen og administrationen er enige om, at skolerne har brug for færrest mulige ændringer af budget 2016 for at skabe ro og overblik.

Der er endvidere enighed om, at den nye tildelingsmodel implementeres fra kalenderåret 2017 med udgangspunkt i skoleåret 2016/2017 med fastlåste elevtal pr. 5. september 2016.

Der gøres opmærksom på, at DUT-midlerne vedrørende folkeskolereformen reduceres med ca. 2,9 mio. kr. i 2017 og yderligere ca. 2,9 mio. kr. i 2018. Dette er ikke indregnet.

Der er bred enighed om, at tildelingsmodellen bør evalueres efter 1 år, når det vides, hvorvidt der er oprettet friskoler og hvor mange elever, der har valgt disse.

Fra kalenderåret 2017 vil kalenderår og skoleår følges.

Lovgrundlag

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Børne- og Skoleudvalget
Økonomi

Administrationen indstiller

- at tildelingsmodellen godkendes.

Beslutning i Børne- og Skoleudvalget den 12. januar 2016

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Tildelingsmodel for almenområdet	820-2016-3468
Konsekvenser	820-2016-3470
Samlet oversigt	820-2016-8317

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Børne- og Skoleudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Punkt 21: Rygepolitik Vesthimmerlands Kommune

Bilag

Bilag 1 Rygepolitik Vesthimmerlands Kommune 2007

Bilag 2 Fakta om rygning.docx

Bilag 3: Erfaringer fra øvrige danske kommuner om røgfri arbejdstid

Bilag 4: Modeller og muligheder

Bilag 5: Notat overtrædelse_af_rygepolitik.docx

Rygepolitik Vesthimmerlands Kommune

Sagsfremstilling

21. Åbent - Rygepolitik Vesthimmerlands Kommune

Sagsnr.: 820-2015-58729

Doknr.: 820-2016-6079

Sagsbeh.: Pia Munch Riisgaard

Baggrund

Den nuværende rygepolitik er fra 2007, samfundet og arbejdspladserne ændrer sig, og der er i organisationen et behov for at revidere den eksisterende politik.

Når rygning drøftes, bliver det let et spørgsmål om personlige holdninger, og samtalen tager karakter af at blive en drøftelse af hvor meget kommunen eller arbejdsgiver kan og skal blande sig i. Ét ting er der enighed om, rygning er skadeligt for helbredet.

Denne sagsfremstilling er bygget op af følgende:

1. Opsummering af sagsforløb fra forår 2015 og indtil nu (bilag 1 nuværende rygepolitik)
2. Kommentarer fra samarbejdsudvalgenes behandling af Røgfri Arbejdstid
3. Kræftens bekæmpelses definition af Røgfri Arbejdstid
4. Fakta omkring rygning og røgfri miljøer (bilag 2)
5. Kortlægningsundersøgelse fra www.rensluften.dk
6. Egen henvendelse til KL som affødte svar fra 12 kommuner (bilag 3)
7. Fem model forslag til revision af nuværende rygepolitik (bilag 4)
8. Sanktions muligheder hvis Rygepolitik ikke overholdes (bilag 5)

Sagsfremstilling

1. Opsummering af sagsforløb.

HovedMED har modtaget en anmodning fra Sundhedsforvaltningens MED-udvalg og MED-fællesudvalget for Pleje- og Senior-service om indførelse af Røgfri Arbejdstid. Røgfri Arbejdstid indebærer, at der ikke må ryges i arbejdstiden.

Anmodningen fra Sundhedsforvaltningens MED-udvalg er behandlet ved:

- Drøftelse af forløb i MED-hovedudvalget 27. august 2015
- Oplæg fra Pleje- og Senior-service den 28. september i MED-hovedudvalget.
- Anmodning om udsættelse af drøftelse i MED-hovedudvalget den 29. oktober 2015
- Oplæg til Direktion med forslag til organisering af drøftelsen, herunder overblik af research og svar fra indkomne kommuner.
- Drøftelse i MED-hovedudvalget den 4. december 2015.
- Fremsendelse til politisk behandling på Økonomiudvalget d. 20. januar 2016.

2. Kommentarer fra samarbejdsudvalgenes behandling af Røgfri Arbejdstid.

- Rygeforbud giver anledning til rygestop
- Borgernes sundhed og Børn og unges sundhed, vi er det gode eksempel – rollemodeller
- Tilgang til børn, det gode eksempel, ingen bliver passive rygere
- Rygning giver anledning til ekstra pauser for den enkelte
- Der sker klike dannelse af personalet, således at kommunikation og samarbejde vanskeliggøres, fordi en gruppe mødes udendørs til rygepauser. Kollegiale og sociale udfordringer skabes.

- Personlig hygiejne, lugt gener ved rygning

3. Kræftens Bekæmpelses definition af Røgfri Arbejdstid:

En arbejdsplads med røgfri arbejdstid betyder, at de ansatte ikke må ryge i arbejdstiden - hverken indendørs, udendørs eller udenfor matriklen.

Følgende kriterier skal være opfyldt for, at der er tale om røgfri arbejdstid:

- Ingen rygning - hverken indendørs eller udendørs
- Ingen rygning udenfor matriklen
- Ingen rygning i selvbetalte pauser
- Alle afdelinger/institutioner/virksomheder har samme rygepolitik

4. Fakta omkring rygning og røgfri miljøer (bilag 2)

Risikoen for kræft stiger ved rygning

Irland har som det eneste land i Europa indført forbud mod rygning på alle arbejdspladser i 2004

Røgfri arbejdspladser udfordrer medarbejderne til ikke at ryge, eller reducerer rygning, og passiv rygning undgås

Børn påvirkes af rygning omkring dem, de bliver oftere syge, har 50 % ved øget risiko for luftvejssygdomme

Fem år efter rygestop er risikoen for kræft halveret, og risikoen for blodprotdannelse nedsat

30 – 40 % fødsler af præmature børn kunne forebygges ved rygeophør.

5. RensLuften.dk. Via en kortlægning fra Kræftens Bekæmpelse af de danske kommuners, har det vist sig, at kun et fåtal af danske kommuner har indført røgfri arbejdstid.

6. Oversigt over tiltag i 11 danske kommuner. (Bilag 3)

Gennem en henvendelse via KL, har Vesthimmerlands Kommune modtaget svar fra 12 danske kommuner. Det

fremgår af oversigten, at de 12 kommuner har revideret deres Rygepolitik for at opnå en Røgfri arbejdstid, og at man forestiller sig, at der sker en opstramning af rygning over en periode.

7. Ved revision af Rygepolitik, er beskrevet 5 forskellige modeller. Modellerne skitseres her:

- Model 1, Den nuværende Rygepolitik bevares
- Udfordring, ønske fra Sundhedsforvaltningens MED-udvalg om en tidssvarende Rygepolitik imødekommes ikke
- Model 2, den nuværende Rygepolitik bevares men med selvbetalte rygepauser
- Udfordring, vanskeligt at registrere og indberette pauser
- Model 3, Røgfri Arbejdstid gældende for hele Vesthimmerlands Kommune på én gang
- Udfordring, vanskeligt at bevare et godt arbejdsklima, der kan skabes stor modvilje
- Model 4, Implementering af Røgfri Arbejdstid over en periode på 1-2 år og gradvis i én forvaltning af gangen
- Udfordring, det vil tage forholdsvis lang tid at implementere Røgfri Arbejds miljø
- Model 5, Implementering af Røgfri Arbejdstid aftales i de enkelte MED-udvalg, og sker gradvis over en periode på 1-2 år
- Udfordring, der vil forekomme store forskelligheder i organisationen

8. Sanktionsmuligheder hvis Rygepolitikken ikke overholdes

Med mindre særlige forhold gør sig gældende, vil en rygepolitik i en kommune blive betragtet som en hver anden politik, dvs. et regelsæt der skal efterleves af såvel basispersonalet som af ledere (for ledernes vedkommende er pligten dobbelt, idet disse også har pligt til at sikre, at basispersonalet efterlever politikken og i mangel heraf, så at følge op herpå).

Såfremt politikken overtrædes, vil udgangspunktet være, at der 1. gang gives en retvisning eller en påtale.

2. gang politikken overtrædes gives en advarsel, og 3. gang en opsigelse. Der vil konkret kunne gives en advarsel allerede 1. gang politikken overtrædes.

Lovgrundlag

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget peger på den af de 5 modeller som ønskes implementeret.

Bilag

Bilag 1 Rygepolitik Vesthimmerlands Kommune 2007	820-2016-10492
Bilag 2 Fakta om rygning.docx	820-2016-10302
Bilag 3: Erfaringer fra øvrige danske kommuner om røgfri arbejdstid	820-2015-278012
Bilag 4: Modeller og muligheder	820-2015-273788
Bilag 5: Notat ovetrædelse_af_rygepolitik.docx	820-2015-278877

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Med undtagelse af Uffe Bro besluttede Økonomiudvalget, at model 5 implementeres over en periode - så den er fuldt ud implementeret 1. januar 2018.

MED - Hovedudvalget udarbejder oplæg hertil.

Uffe Bro ønsker model 1 videreført.

Punkt 22: Henvendelse fra tilsynet.

Bilag

Henvendelse fra Statsforvaltningen

Svarbrev til Tilsynet - version 2

Henvendelse fra tilsynet.

Sagsfremstilling

22. Åbent - Henvendelse fra tilsynet.

Sagsnr.: 820-2015-60756

Doknr.: 820-2015-300688

Sagsbeh.: Charlotte Jakobsen

Baggrund

Statsforvaltningen har ved brev af 23. november 2015 bedt om byrådets udtalelse vedrørende punkt 256 om udbud af Præstegårdsvej m.fl. som blev behandlet på Økonomiudvalgets møde den 28. oktober 2015.

Se bilag.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et nyt forslag til svarskrivelse til Tilsynet.

Udkastbrevet eftersendes på mail

Lovgrundlag

Kompetenceplanen og kommunalstyrelsesloven

Sagen afgøres i Byrådet vis Økonomiudvalget

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser

Administrationen indstiller

- at det nye udkast til svarbrev drøftes og rettes til efter Økonomiudvalgets ønsker.

Beslutning i Økonomiudvalget den 9. december 2015

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Knud Kristensen erklærede sig inhabil, hvilket Økonomiudvalget godkendte.

Sagen udsat med henblik på en uddybning af svarskrivelsen.

Knud Kristensen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Henvendelse fra Statsforvaltningen

820-2015-291192

Svarbrev til Tilsynet - version 2

820-2016-15784

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

På mødet blev besvarelse endeligt fastlagt. Besvarelsen vedlægges referatet og til Byrådets behandling af sagen.

Punkt 23: Meddelelser

Meddelelser

Sagsfremstilling

23. Åbent - Meddelelser

Sagsnr.: 820-2015-58886
Doknr.: 820-2015-278842
Sagsbeh.: Trine Manø

Orientering fra formanden.

Orientering fra administrationen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

· Orientering om Partnerskabsaftale:

Der er d.d. fremkommet udkast til partnerskabsaftale fra Social- og Indenrigsministeriet.

Tilskuddet i 2016 er på 13 mio. kr.

Tilskuddet i 2017 er på 13 mio. kr.

Tilskuddet i 2018 er på 12 mio. kr.

Til Økonomiudvalgets møde den 27. januar 2016 vil sagen bliver forelagt Økonomiudvalget med indstilling.

· Orientering om Forrentning af kapitalindskud på 50 mio. kr. i værdipapirer i 2015.

Hermed resultat af kommunens investeringspulje på ca. 50 mio. kr.

Kurs ultimo 2014	51.179.640,30	
Kurs ultimo 2015	51.667.826,20	
		%
Kursgevinst	488.185,90	0,953867
Udbetalt udlodning/udbytte i 2015	<u>1.681.093,30</u>	<u>3,284692</u>
Samlet udbytte/kursgevinst i 2015	2.169.279,20	4,238559

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 24: Lukket: Meddelelser - Lukket

Punkt 25: Lukket: Kondemnering

**Punkt 26: Lukket: Ansøgning af salg af bolig fra Boligselskabet Nordbo, afd.
50**

Punkt 27: Lukket: Administrativ praksis ved misligholdelse af købsaftaler

Punkt 28: Lukket: Arealhvervelse, Regnvandsbassiner

Punkt 29: Lukket: Køb af fast ejendom

Punkt 30: Lukket: Køb af ejendom i Aars

Punkt 31: Lukket: Ejendomssalg

Punkt 32: Lukket: Ejendomssalg Overlade

Punkt 33: Lukket: Salg af jord til Aars Vand i forbindelse med sikring af vandforsyningsprojekt

Punkt 34: Henvendelse fra partiformænd til borgmesteren

Bilag

Borgmesterens habilitet.docx

Notat

Henvendelse fra partiformænd til borgmesteren

Sagsfremstilling

34. Åbent - Henvendelse fra partiformænd til borgmesteren

Sagsnr.: 820-2015-60756

Doknr.: 820-2016-14536

Sagsbeh.: Charlotte Jakobsen

Tillægspunkt til ordinær dagsorden

Baggrund

Gruppeformændene fra Venstre, Socialdemokratiet, Dansk Folkepart, SF og Radikale Venstre har sendt et brev til borgmester Knud Kristensen

Sagsfremstilling

Gruppeformændene har anmodet borgmesteren om en redegørelse.

Se vedlagte brev.

Gruppeformand Palle Jensen og Borgmester Knud Kristensen er fra forvaltningen orienteret om, at der er rettet henvendelse til KL i forhold til vejledning vedrørende, om dette punkt skal behandles som åben eller lukket på dagsordenen.

Henvendelse er sket med baggrund i spørgsmålenes personlige og økonomiske karakter for borgmesteren som privat person.

Lovgrundlag

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Ingen

Administrationen indstiller

- at sagen drøftes

Bilag

Borgmesterens habilitet.docx

820-2016-14028

Notat

820-2016-18467

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2016

Fraværende: Pernille Vigsø Bagge

Knud Kristensen orienterede om sagens forløb. Bilag herfor udleveret og vedhæftes til referatet.

Sagen genoptages på næste Økonomiudvalgsmøde den 27. januar 2016.

