

REFERAT Ældrerådet d. 16-01-2020

Mødedato Torsdag d. 16. januar 2020 kl. 09:00

Mødested Administrationsbygningen i Farsø, mødelokale Skjoldborg

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Orientering om status vedrørende gennemgang af brandsikkerhed på plejecentre..... | 3 |
| Orientering vedrørende Sundhedens Hus i Farsø..... | 6 |
| Gennemgang af Kvalitetsstandarder 2020 - Ældreområdet..... | 8 |
| Meddelelser til Ældrerådets møde den 16. januar 2020..... | 10 |

Punkt 1: Orientering om status vedrørende gennemgang af brandsikkerhed på plejecentre

82.20.00-A26-7-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 82.20.00-A26-7-19

Sagsbeh.: Per Nielsen Elb

Resume

Vesthimmerlands kommune har på baggrund af henvendelse fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen i oktober 2018 i en periode været i gang med en gennemgang af alle kommunens plejecentre med henblik på at vurdere den aktuelle status ift. brandsikkerheden.

Alle kommunens plejecentre er nu gennemgået, og Sundhedsudvalget orienteres om resultaterne af gennemgangen.

Baggrund

Den 9. oktober 2018 udsendte Niras på vegne af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen en undersøgelse vedr. brandsikkerheden i plejeboliger mv. til alle landets kommuner. Baggrunden herfor var en brand på et plejecenter i august 2018, hvor 3 borgere omkom.

Vesthimmerlands kommune har, på baggrund af henvendelsen, igangsat en gennemgang af brandsikkerheden på kommunens plejecentre i samarbejde med rådgivningsfirmaet Brix & Kamp.

På møde d. 8. oktober 2019 er Sundhedsudvalget orienteret om resultatet af gennemgangen for plejecenter Aaglimt.

Brandrådgiveren Brix & Kamp er færdige med gennemgangene på plejecentrene og resultatet af gennemgangen er som følger:

- På ingen af centrene var det nødvendigt med en omgående sikkerhedsindsats i form af brandvagter eller flytning af beboere.
- På alle plejecentrene blev der fundet bygningsmæssige emner til opretning, og disse emner er opdelt i "Skal" og "Kan" grupper. "Skal" gruppen er emner, som rådgiveren og Nordjyllands Beredskab i samarbejde har fundet nødvendige til snarlig udførelse, og "kan" gruppen er emner, som man vurderer vil højne sikkerheden på det enkelte center, men som der ikke er lovgivningsmæssige krav om.

På nuværende tidspunkt iværksættes udbedring af alle "skal" opgaver (udgifter hertil fremgår under "Økonomi". "Kan" opgaver vil løbende indgå i prioriteringen af øvrige renoveringsbehov på plejecentrene.

Bygningsmyndigheden i Vesthimmerlands Kommune kontrollerer i den næste tid rapporterne, og Boligkontoret vil i samarbejde med Brix & Kamp sørge for, at eventuelt manglende lovliggørelser bliver søgt og godkendt.

Når Bygningsmyndigheden har godkendt rapporterne og de respektive tiltag, kan Boligkontoret opstarte udbedringerne – flere tiltage er allerede i gang.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Kommunestyrelseslovens § 63.

Økonomi

Herunder kan ses et overblik over udgifter til udbedring af de såkaldte "skal-opgaver", som er identificeret ved gennemgangen af plejecentrene:

| Plejecenter | ”Skal” udgift kr. ex.m. | ”Skal” - udgift kr. ex.m. | | |
|-------------|----------------------------|---------------------------|----------------|-------------|
| | | Bolig | Delte udgifter | Plejecenter |
| Aaglimt | 350.000 | 190.000 | 160.000 | 0 |
| Højgaarden | 600.000 | 430.000 | 110.000 | 60.000 |
| Østermarken | 580.000 | 310.000 | 160.000 | 110.000 |
| Solvang | | | | |
| Søndervang | 50.000 | 10.000 | 40.000 | 0 |
| Kærbo | 330.000 | 180.000 | 100.000 | 50.000 |
| Bøgely | 100.000 | 10.000 | 70.000 | 20.000 |
| sum | 2.010.000 | 1.130.000 | 640.000 | 240.000 |
| Rådgiver | | | | 420.000 |
| sum | | | | 660.000 |

Da det er plejeboligerne, der er undersøgt, er det også disse, der skal betale undersøgelserne over de løbende henlæggelser til vedligehold fsva. boligerne.

Fællesarealerne skal kommunen betale for – det vil således være disse udgifter, der skal finansieres via renoveringspuljen på 2 mio. kr.

Procesplan

Orientering videresendes til Ældrerådet og Økonomiudvalget.

Sagen afgøres i

Sundhedsudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 14. januar 2020

Fraværende: Liselotte Lyng Jensen og Per Bisgaard

Taget til efterretning.

Forvaltningen bemærkede, at der nu opstartes en gennemgang af botilbuddene på psykiatri og Handicapområdet.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 2: Orientering vedrørende Sundhedens Hus i Farsø

02.00.00-P20-33-18

Punktoplysninger

Sagsnr.:02.00.00-P20-33-18

Sagsbeh.: Michael Facius Christensen

Resume

Orientering til sundhedsudvalget om Sundheds- og Ældreministeriets godkendelse af projektansøgningsmateriale vedr. Sundhedens Hus i Farsø.

Baggrund

Sundheds- og Ældreministeriet godkendte den 19. december 2019 fremsendte projektansøgning mv. ift. etableringen af Sundhedens Hus i Farsø.

Sundhedsudvalget fik samme dag, og pr. mail, en foreløbig orientering om beslutningen.

Det godkendte projektansøgningsmateriale er vedlagt.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Sundhedsudvalget.

Administrationen indstiller

- at Sundhedsudvalget tager orientering om godkendelse af projektansøgningsmateriale til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Revideret _projektbeskrivelse ___ Sundhedens Hus _vers_10

Bilag 1 - Budget 11122019

Bilag 2 - Investeringsprofil 18.12.2019

Bilag 3 -Tidsplan 11122019

Bilag 4 - Interesetilkendegivelser

Bilag 5a - Situationsplan primær placering

Bilag 5b - Situationsplan alternativ placering

Bilag 6 - Vurdering vedr primær placering

Punkt 3: Gennemgang af Kvalitetsstandarder 2020 - Ældreområdet

27.03.00-P22-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 27.03.00-P22-1-19

Sagsbeh.: Per Nielsen Elb

Resume

Kvalitetsstandarder 2020 - Ældreområdet forventes godkendt af Byrådet januar 2020.

Baggrund

Ældrerådet har ønsket, at få en mere detaljeret gennemgang af Kvalitetsstandarderne for ældreområdet.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om Social Service.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Ældrerådet.

Administrationen indstiller

- at Ældrerådet tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Ældrerådet tager samtidig til efterretning, at afsnittet omkring omsorgstandpleje udtages af Kvalitetsstandren.

Bevilling Voksne/Ældre indbydes til Ældrerådets februarmøde til en generel drøftelse af kvalitetsstandard Ældre og serviciniveau.

Bilag

Udkast Kvalitetsstandard Ældreområdet 2020 - Andet

Punkt 4: Meddelelser til Ældrerådets møde den 16. januar 2020

27.69.40-I00-1-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 27.69.40-I00-1-20

Sagsbeh.: Per Nielsen Elb

Resume

Fast punkt på Ældrerådets dagsorden.

Baggrund

Der orienteres om aktuelle emner som har interesse for Ældrerådet.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Ældrerådet.

Administrationen indstiller

- at Ældrerådet tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Ældrerådets møde i februar flyttes til den 5. februar 2020 kl. 9.00.