

REFERAT Byrådet d. 25-04-2013

Mødedato Torsdag d. 25. april 2013 kl. 16:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Visitation af støtte til børn på 0-5 års området.....	3
Anlægsregnskab - Kvalitetsfondsmidler 2012, vedligeholdelse af haller.....	9
Anlægsregnskab - kvalitetsfondsmidler 2011, halrenoveringer.....	11
Anlægsregnskab - udvendig bygningsvedligeholdelse 2012.....	13
Anlægsregnskab - slidlagsarbejder m.v. 2012.....	15
Anlægsregnskab - vejrenovering Østerbrogade.....	17
Anlægsregnskab jordforsyning - 1. etape af Solbærstykket, Aalestrup.....	20
Anlægsregnskab jordforsyning - byggemodning Markvænget Aars.....	23
Anlægsregnskab jordforsyning - byggemodning Kirsebærvænget, Aalestrup.....	26
Anlægsregnskab jordforsyning - Stenildhøjddalen Aars, 1. etape.....	29
Anlægsregnskab jordforsyning - byggemodning Nordre Ringvej Vest, Aars.....	31
Anlægsregnskab jordforsyning - byggemodning Industrivej m.v. Aars.....	33
Løgstør Boligforening af 1943 - optagelse af lån på 1,9 mio. kr.....	36
Vindmøller ved Lilleåen - behandling af fordebat.....	38
Frikommuneforsøg - Teknik og Miljøforvaltningen.....	41
Frikommuneforsøg - tilkøbsydelse.....	44
Frikommuneforsøg godkendte ansøgninger, 4. ansøgningsrunde.....	48
Fusion af affaldsselskaber.....	50
Røde Kors Hjemmet - Ændring til driftsoverenskomst.....	56
Røde Kors Hjemmet - allonge til Driftsaftale med Vesthimmerlands Kommune.....	58
Anlægsregnskab for Boliger til handicappede.....	60
Byrådsvalget 19. november 2013.....	62
Ansøgning om etablering af Blære Multicenter.....	64
Lukket: Arealerhvervelse.....	67

Punkt 48: Visitation af støtte til børn på 0-5 års området

Sagsfremstilling

48. Åbent - Visitation af støtte til børn på 0-5 års området

Sagsnr.: 820-2013-10669

Doknr.: 820-2013-82919

Sagsbeh.: Liselotte Strier Birkholm

Baggrund

På baggrund af beslutning vedrørende inklusion i dagtilbud på Børne- og skoleudvalgsmødet den 2. maj 2012, har visitationsudvalget på småbørnsområdet visiteret med baggrund i fortsat at understøtte det almene læringsmiljø til fordel for alle børn, samt mulighed for at inkludere flere børn i deres lokale dagtilbud/LBO

Sagsfremstilling

I henhold til dagtilbudsloven er kommunalbestyrelsen forpligtet til at sikre støtte til børn, der er optaget i almene dagtilbud.

For børn der har brug for særlig støtte i deres udvikling har Vesthimmerlands Kommune følgende tiltag

- Bistand via Børn i bevægelse (BIB) og Pædagogisk psykologisk rådgivning (PPR) herunder pædagogisk vejledning
- Kompetenceudvikling af personalet i samtlige dagtilbud/LBO'er
- Inklusionspulje
- Pulje til praktisk medhjælp
- 24 pladser i Minigrupper (Ålestrup, Farsø, Aars og Løgstør)
- 8 pladser i Specialgruppe (inkl. salg til andre kommuner), Serviceloven §32 (Mejsevej Års)

Med afsæt i udviklingen af inkluderende tiltag i 2012 vurderer administrationen, at der skal ske en tilpasning af tilbuddene.

Administrationen vurderer, at der fremadrettet vil være

- Mindre behov for pladser i Minigrupper
- Stigende behov for inklusionsmidler i det enkeltes barns institution
- Behov kompetenceudvikling af personalet
- Behov for pulje til praktisk medhjælp

- Uændret antal pladser i Specialgruppe

Med henblik på en tilpasning af området, foreslås:

1. Tilpasning af pladser i Mingruppe ved at reducere antal af Minigrupper (der peges på, at der opretholdes 2 grupper for at sikre volumen og faglige kompetencer i hver gruppe)
2. Omlægning af en del af ressourcen fra pædagogisk vejledning til inklusion
3. Omlagte ressourcer ved færre pladser i Minigrupperne tilføres inklusionsarbejde

Lovgrundlag

Dagtilbudslovens § 4 stk. 2 og 3.

Sagen afgøres i Børne-og Skoleudvalget

Økonomi

Nuværende forbrug

24 pladser i Minigruppe	2.159.402
Kørsel minigrupper	300.000
2 pædagogiske vejledere	842.989
Inklusionstimer + praktisk medhjælp	708.120
Specialgruppen § 32 (4.42 helårspladser)	1.942.560
Total	5.953.071

Administrationen indstiller

- at tilpasse antal af pladser i Minigrupper og omfordeling af ressourcer.
- at visitation til Minigruppe og specialgruppe sker via PPR
- at omlagte ressourcer tildeles almenområdet med henblik på inkluderende tiltag
- at implementering af ovenstående sker gradvist fra 1. august 2013

Beslutning i Børne- og Skoleudvalget den 26. februar 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Henrik Dalgaard, Ilse Skadhauge, Ninni Gjessing og Per Bisgaard stemmer for

Doris Lauritzen stemmer imod og begærer sagen i byrådet

Beslutning i Byrådet den 14. marts 2013

Fraværende: Hans-Jørgen Kastberg, Henrik Dalgaard, Klavs Bojsen

Den socialdemokratikse gruppe stillede forslag om, at punktet sendes tilbage til Børne- og Skoleudvalget til fornyet behandling.

For stemte: 15

Palle Jensen, Uffe Bro, Rasmus Vetter, Ib Nøhr Johansen, Doris Lauritzen, Herdis Brix, Berit Byg, Inger Lyng, Annette Vahlgreen, Per Bach Laursen, Morten Mejdahl, Kurt Friis Jørgensen, Jan Dyregaard, Per Bisgaard og Jens Lauritzen.

Imod stemte: 9

Ninni Lodahl Gjessing, Gerda Sørensen, Bjarne Jensen, Søren C. Hansen, Ilse Skadhauge, Pia Buss Pinstруп, Niels Krebs Hansen, Kirsten Moesgaard og Knud Kristensen.

Dermed blev forslaget fra den socialdemokratiske gruppe vedtaget og sagen sendes tilbage til Børne- og Skoleudvalget.

Supplerende sagsfremstilling

Tillægspunkt til ordinær dagsorden:

Udvalgsformanden ønsker en tillægsgagsdagsorden som opfølgning på punkt 44 behandlet den 14. marts 2013 i Byrådet.

Sagen er tidligere behandlet som punkt 21 den 26. februar 2013 i Børne- og Skoleudvalget.

Udvalgsformanden ønsker følgende belyst:

4. Kompetenceplan vedr. tilpasninger
5. Omfordeling af midler
6. Ønskes der ændring af visitationsprocedure
7. Sammenspil imellem institution/forvaltning samt udvalget/forvaltningen
8. Forespørgsler der har været vedr. proceduren

1. Kompetenceplan vedr. tilpasninger:

Der er udarbejdet en kompetenceplan imellem Byråd, udvalg og forvaltning i forbindelse med indeværende valgperiode, af denne fremgår der intet omkring dagtilbud.

Derved er der ikke fastlagt hvem der har beslutningskompetencen vedr. tilpasninger på dagtilbudsområdet.

Der bør derfor udarbejdes ny kompetenceplan gældende for den kommende byrådsperiode, dette bør ske samlet for Vesthimmerland Kommune.

Børn- og Skoleforvaltningen har fulgt følgende retningslinjer, alle godkendt i Børne- og Skoleudvalget:

· 11. oktober 2011 besluttede Børne- og Skoleudvalget på skoleområdet bl.a. at en tildelingsmodel skal være smidig og fleksibel for alle parter.

· 2. maj 2012 godkendt inklusionspolitik, hvoraf der bl.a. fremgår at læringsmiljøer hele tiden er dynamiske og imødekommende for alle børn.

· 2. maj 2012 godkendt orienteringen: Inklusion dagtilbud.

Børne- og Skoleudvalget har fra starten af denne valgperiode besluttet at evt. mindreforbrug på specialklasser kan anvendes til inklusionstimer på skoleområdet samt at beløb fra et specialklassetilbud kan følge barnet til et andet tilbud.

DBA målene beskriver endvidere inklusion indsatsen.

Økonomiudvalget har den 1. marts 2013 godkendt, at faldet i børnetal skal kunne udløse en kommunal besparelse.

2. Omfordeling af midler

Der er udarbejdet to forslag:

Forslag 1:

Forslag med et grundbeløb på 60.000 kr. for alle institutioner og et restbeløb efter faktisk børnetal

Forslag 2:

Efter faktisk børnetal

3. Ønskes der ændring af visitationsprocedure:

Ledende psykolog Ingrid Nikolajsen orienterer om dette på møde den 19. marts 2013

4. Sammenspil imellem institution og forvaltningen samt Udvalget og forvaltningen:

Inklusion har været på dagsorden igennem de seneste år.

Inklusion og antal af pladser til bl.a. Minigrupper er to sider af samme sag.

Den 24. september 2012 orienterede visitationsudvalget om, citat fra brevet:

Med henblik på at understøtte inkluderende tiltag og læringsmiljøer jf. politikker, samt at styrke det almene børnemiljø til fordel for alle børn har chefgruppen (B & S) oprettet en inklusionspulje, som kan anvendes til indsatsen i den lokale institution, som en ny mulighed i stedet for tilbud i Minigrupper.

Fokus rettes på at barnet forbliver i nærmiljøet.

I det kommende år afprøves denne nye mulighed (august 2012-juni 2013), for herefter at blive evalueret. I perioden fortsætter Minigrupperne med samme antal pladser.

Procedure i forhold til indstilling og visitering er uændrede.

Den 26. september 2012 blev der afholdt ledermøde, hvor samarbejde med PPR i en ny kontekst er på dagsordenen.

I forbindelse med denne evaluering udarbejder Børne- og Skoleforvaltningen punkt 21, for at få en fornemmelse af den politiske holdning til visitation af støtte til børn på 0 til 5. års området.

I forhold til samarbejdet er tillid af afgørende værdi, derfor blev der bl.a. sat fokus på dette ved et internat imellem forvaltning og dagtilbudslederne den 30.-31.januar 2013 omkring forandringsledelse i en politisk ledet organisation.

Forvaltningen ønsker at tillid/værdier/loyalitet kommer endnu tydeligere på dagsordenen imellem forvaltning og dagtilbuddene.

Dette vil der blive fulgt op på.

5. Forespørgsel der har været til proceduren.

Forvaltningen kan bekræfte, at der har været afholdt diverse møder omkring inklusion inden punktet kom på dagsordenen, første gang den 11. april 2012, hvor begrebet mellemløsninger bliver italesat (Inklusionsmidler/minigrupper).

Der er udarbejdet bilag med mødedatoer.

Sagen har endnu ikke været behandlet på forvaltnings MED, Børne- og skole, det er Børne- og skoleforvaltningens opfattelse, at emnet har været debatteret med lederne, så igen med det politiske niveau, så med lederne og derefter sættes punktet på i MED systemet, således at der er noget konkret at forholde sig til.

Ved punkt 21 var der bl.a. ikke sat navn på hvilke Minigrupper der evt. skulle nedlægges.

Dette bør der være, når sagen behandles i MED.

Det er Børne- og Skoleforvaltningens opfattelse at det er institutionslederen, der videreformidler til personale samt bestyrelse.

I forhold til faktiske antal børn der bliver visiteret til Minigrupper, er dette forsat ca. 12 børn.

Administrationen indstiller

- at tilpasse antal af pladser i Minigrupper og omfordeling af ressourcer.
- at visitation til Minigruppe og specialgruppe sker via PPR
- at omlagte ressourcer tildeles almenområdet med henblik på inkluderende tiltag
- at forslag et vedr. udmøntning af midler anvendes (grundbeløb samt faktisk børnetal)
- at implementering af ovenstående sker gradvist fra 1. august 2013

Beslutning i Børne- og Skoleudvalget den 19. marts 2013

Fraværende: Ingen

Sagen udsættes til næste møde.

Børne- og Skoleudvalget den 9. april 2013

Sagen genoptages fra sidste møde.

Beslutning i Børne- og Skoleudvalget den 9. april 2013

Fraværende: Per Bisgaard

Sagen oversendes til byrådet med følgende indstilling:

- Børne- og Skoleudvalget ønsker at der arbejdes ud fra den vedtagne inklusionspolitik
- Der tildeles til minigrupperne sådan at der er tre minigrupper a' 5 børn pr. 1. august 2013
- Omlagte ressourcer tildeles almenområdet udfra et grundbeløb a' 50.000 kr pr institution - restbeløb tildeles ud fra faktisk børnetal
- Der skal ske en evaluering af inklusionsindsatsen i samarbejde mellem forvaltning - PPR samt institutionslederne i januar 2014

Bilag

Kompetenceplan, inklusionspolitik, ansøgning visitationsudvalget m.v. 820-2013-73377

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Kompetenceplan, inklusionspolitik, ansøgning visitationsudvalget m.v.

Punkt 49: Anlægsregnskab - Kvalitetsfondsmidler 2012, vedligeholdelse af haller

Sagsfremstilling

49. Åbent - Anlægsregnskab - Kvalitetsfondsmidler 2012, vedligeholdelse af haller

Sagsnr.: 820-2012-515038

Doknr.: 820-2013-66808

Sagsbeh.: Lotte Andersen

Baggrund

Ved budgetforliget for 2012 blev der afsat 2.338.000 kr. netto fra kvalitetsfondspuljen til vedligeholdelse af hallerne. Byrådet har den 26. april 2012 godkendt anlægsbevilling på projektet.

Sagsfremstilling

Anlægsregnskabet viser et samlet forbrug på 2.275.365 kr. hvilket er et mindreforbrug på 62.635 kr. i forhold til godkendt bevilling på 2.338.000 kr.

Midlerne er anvendt i henhold til tidligere godkendte reoveringsplan. Renoveringerne er foretaget efter kategorisering A (100 % tilskud), B (50 % tilskud) og C (33 % tilskud).

Kategori A Skader hvor der sikkerhedsmæssigt kan være risiko for personskade i og omkring bygningen

Kategori B Hvor der er risiko for følgeskader på bygningsdele

Kategori C Andet

Det faktiske forbrug er fordelt således:

Anlægstilskud til selvejende haller	1.381.879	kr.
Anlægsarbejde Aars Svømmehal	237.522	kr.
Anlægsarbejde Hornum Hallen	92.286	kr.
Anlægsarbejde Idrætscenter Østermarken	563.678	kr.
I alt	2.276.365	kr.

Lovgrundlag

Regulativ for økonomistyring for Vesthimmerlands Kommune.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget.

Økonomi

Som beskrevet ovenfor.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 20. marts 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Anlægsregnskab - Vedligeholdelse af haller 2012 (bev. prog. 6) 820-2013-66875

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Anlægsregnskab - Vedligeholdelse af haller 2012 (bev. prog. 6)

Punkt 50: Anlægsregnskab - kvalitetsfondsmidler 2011, halrenoveringer

Sagsfremstilling

50. Åbent - Anlægsregnskab - kvalitetsfondsmidler 2011, halrenoveringer

Sagsnr.: 820-2012-475311

Doknr.: 820-2013-66891

Sagsbeh.: Lotte Andersen

Baggrund

Der blev i 2011 afsat 5.600.000 kr. netto fra kvalitetsfondspuljen til halrenoveringer. Byrådet har den 23. juni 2011 godkendt anlægsbevilling på projektet.

Sagsfremstilling

Anlægsregnskabet viser et samlet forbrug på 5.580.276 kr. hvilket er et mindreforbrug på 19.815 kr. i forhold til godkendt bevilling på 5.600.000 kr.

Det faktiske forbrug er fordelt således:

Anlægstilskud til selvejende haller	2.913.093 kr.
Anlægsarbejde Aars Svømmehal	791.278 kr.
Anlægsarbejde Idrætscenter Østermarken	618.838 kr.
Anlægsarbejde Hornum Hallen	1.102.174 kr.
Energimærkning	154.893 kr.
I alt	5.580.276 kr.

Lovgrundlag

Regulativ for økonomistyring for Vesthimmerlands Kommune.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget.

Økonomi

Som beskrevet ovenfor.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 20. marts 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Anlægsregnskab - Halrenoveringer 2011 (bev. prog. 135)

820-2013-66923

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Anlægsregnskab - Halrenoveringer 2011 (bev. prog. 135)

Punkt 51: Anlægsregnskab - udvendig bygningsvedligeholdelse 2012

Sagsfremstilling

51. Åbent - Anlægsregnskab - udvendig bygningsvedligeholdelse 2012

Sagsnr.: 820-2013-19776

Doknr.: 820-2013-75970

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Udgiftsbevilling til udvendig bygningsvedligeholdelse i 2012 er udnyttet og anlægsregnskab for projektet er afsluttet.

Sagsfremstilling

Anlægsregnskabet for den udvendige bygningsvedligeholdelse i 2012 omfatter følgende bevilling og forbrug:

	Udgifter (kr.)	Indtægter (kr.)
Anlægsbevilling i alt	3.100.000	0
Forbrug i alt	<u>3.199.351</u>	<u>0</u>
Afvigelse (merudgift)	99.351	0

Bevillingen er anvendt til planlagte og uforudsete reparationer og fornyelser af klimaskærmen, indgangspartier og installationer på kommunens bygninger omfattende et samlet etageareal på ca. 240.000 m².

Den nærmere fordeling af forbruget på institutionstyper henholdsvis kategorier af vedligeholdelse fremgår af vedlagte bilag.

Som det fremgår af bilag blev godt halvdelen af bevillingen i 2012 anvendt til uforudsete arbejder. Dette betød udskydelse af en række planlagte malerarbejder.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Bevillingsoverskridelsen i 2012 er dækket ind ved overførsel af tilsvarende negativt rådighedsbeløb til budget 2013 for vedligehold af bygninger.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. april 2013

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

(122) Udv bygn vlh 2012 - anlægsregnskab 820-2013-75969

Oversigt over udførte arbejder - Udv bygn vlh 2012.xlsx 820-2013-75968

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

(122) Udv bygn vlh 2012 - anlægsregnskab

Oversigt over udførte arbejder - Udv bygn vlh 2012.xlsx

Punkt 52: Anlægsregnskab - slidlagsarbejder m.v. 2012

Sagsfremstilling

52. Åbent - Anlægsregnskab - slidlagsarbejder m.v. 2012

Sagsnr.: 820-2013-19785

Doknr.: 820-2013-75983

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Bevilling til slidlagsarbejder m.v. i 2012 er udnyttet og anlægsprojektet afsluttes.

Belægningsarbejder til udførsel vurderes årligt ud fra vejenes tilstand, idet indsatsen samtidigt er prioriteret i henhold til de vejkatégorier som Teknik- og Miljøudvalget har godkendt det kommunale vejnet opdelt i.

Sagsfremstilling

Anlægsregnskabet for 2012 omfatter følgende bevilling og forbrug:

	Udgifter (kr.)	Indtægter (kr.)
Anlægsbevilling i alt	13.260.000	0
Forbrug i alt	12.634.731	0
Afvigelse (mindreudgift)	625.269	0

Bevillingen er anvendt til reparation og vedligehold af belægning m.v. på de kommunale veje, hovedsagelig ved udførsel af ny slidlagsbelægning på kørebaner. Udførsel af belægning på nye veje afholdes af særskilte bevillinger, f.eks. i tilknytning til byggemodningsarbejder.

Afledte arbejder i form af ny opstrikning og regulering af kanter er også afholdt af bevillingen.

Årets belægningsarbejder fremgår af bilag vedlagt. Grundet vinterens tidlige komme, har årets bevilling ikke kunnet nå udnyttet fuldt ud.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Ikke forbrugt rådighedsbeløb på 625.269 kr. er af Byrådet godkendt overført til konto for slidlagsarbejder i 2013.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. april 2013

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Belægningsarbejder 2012

820-2013-75982

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Belægningsarbejder 2012

Punkt 53: Anlægsregnskab - vejrenovering Østerbrogade

Sagsfremstilling

53. Åbent - Anlægsregnskab - vejrenovering Østerbrogade

Sagsnr.: 820-2012-534672

Doknr.: 820-2013-79263

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Anlægsprojekt med renovering af Østerbrogade og del af Torvegade i Løgstør er afsluttet og anlægsregnskab er udarbejdet.

Anlægsregnskabet har tidligere været behandlet på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 4. juni 2012. Udvalget besluttede her at udsætte sagen.

Sagsfremstilling

Vejrenoveringen er projekteret og udført over årene 2006-2011. I 2012 er de sidste mellemværender med ledningsejere, der deltog i samgravning afsluttet.

Renoveringen har i hovedtræk omfattet:

- ny kørebanelægning med rødt tilslag i Østerbrogade og Torvegade inkl. tværgående passager,
- ny belysning samt nyt vejinventar i form af bænke og plantebede,
- renovering af fortovsarealer, hvor ledningsejere (forsyningsselskaber) har bidraget med finansiering i forbindelse med samgravning og
- ensretning af biltrafikken på Østerbrogade fra Bredgade til Jernbanegade med mulighed for cykeltrafik i begge retninger.

	Udgifter (kr.)	Indtægter (kr.)
Anlægsbevilling i alt	6.725.000	0
Forbrug i alt	<u>7.360.169</u>	<u>- 451.687</u>
Afvigelse (merudgift)	635.169	- 451.687

Anlægsbevillingen er således samlet overskredet med netto 183.482 kr.

Afvigelsen skyldes:

- at omfanget af de deltagende forsyningsselskabers andel i opgravningerne blev revurderet, hvorved deres bidrag blev nedsat ca. 134.000 kr. og

- at statstilskud i form af byfornyelsesmidler, der var forudsat at tilgå indeværende projekt (ca. 50.000 kr.), i stedet tilgik fornyelsesprojekt for dele af Løgstør by

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Budgetoverskridelsen i 2012 på netto 133.770 kr. indgår i det samlede netto uforbrugte rådighedsbeløb på 5.961.446 kr. fra vejområdet i 2012, der er godkendt overført til budget 2013.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. april 2013

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

(178) Østerbrogade - vejrenovering.xlsx

Punkt 54: Anlægsregnskab jordforsyning - 1. etape af Solbærstykket, Aalestrup

Sagsfremstilling

54. Åbent - Anlægsregnskab jordforsyning - 1. etape af Solbærstykket, Aalestrup

Sagsnr.: 820-2013-19791

Doknr.: 820-2013-76248

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Anlægsarbejdet med byggemodning til boligparceller i første del af udstykningsområdet "Solbærstykket" i Aalestrup er afsluttet.

Sagsfremstilling

Projektet har omfattet byggemodning til 34 boligparceller på Solbæervej 1-13 og 2-20 samt Brombæervej 17-29 og 2-20.

Følgende bevilling og forbrug er registreret:

	Udgifter (kr.)	Indtægter (kr.)
Anlægsbevilling i alt	0	0
Forbrug i alt	<u>5.068.986</u>	<u>- 1.832.677</u>
Afvigelse (merudgift)	5.068.986	- 1.832.677

Der har ikke forud for anlægsprojektets igangsættelse været meddelt anlægsbevilling. Den 5. oktober 2006 godkendte byrådet i tidligere Aalestrup Kommune dog salgsspriser på de 34 grunde i udstykningen på baggrund af oplysninger om en samlet byggemodningsudgift på 7.825.300 kr. ekskl. udlæg for tilslutningsafgifter. Baseret på de godkendte salgsspriser vil den samlede indtægt for de 34 grunde udgøre 8.850.000 kr. ekskl. tilslutningsafgifter.

Indeværende anlægsprojekt har omfattet arkæologiske forundersøgelser, projektering, udstykningsudgifter og forsyning med el, vand, kloak og fjernvarme. Til køb af arealer på 17.000 m² har været afholdt udgift på 470.000 kr.

Byrådet godkendte den 28. maj 2009 særskilt anlægsregnskab for anlæg af stamveje i den aktuelle del af udstykningen. Udgiften hertil udgjorde 2.902.718 kr.

Ved anlægsregnskabet afslutning ultimo 2012 henstår 28 grunde til salg til en samlet salgspris på 6.929.279 kr. ekskl. moms. Hertil er knyttet udlæg for tilslutningsafgifter på i alt 1.655.920 kr. ekskl. moms.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgifter og indtægter til projektet har været afholdt indenfor Teknik- og Miljøudvalgets årlige investeringsrammer til jordforsyning.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. april 2013

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

(81) Byggemodning Solbærstykket 1 etape.xlsx

820-2013-76299

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

(81) Byggemodning Solbærstykket 1 etape.xlsx

Punkt 55: Anlægsregnskab jordforsyning - byggemodning Markvænget Aars

Sagsfremstilling

55. Åbent - Anlægsregnskab jordforsyning - byggemodning Markvænget Aars

Sagsnr.: 820-2013-19960

Doknr.: 820-2013-79266

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Anlægsarbejderne i forbindelse med udstykning og byggemodning af parceller til blandet erhvervs- og boligformål på Markvænget i Aars er foreløbigt afsluttet og anlægsregnskab er udarbejdet.

Sagsfremstilling

Projektet har omfattet byggemodning og udstykning til 25 erhvervsparceller på nordsiden af Markvænget med mulighed for tilknytning af beboelse samt udstykning af erhvervsparceller på sydsiden af Markvænget.

Følgende bevilling og forbrug er registreret:

	Udgifter (kr.)	Indtægter (kr.)
Anlægsbevilling i alt	0	0
Forbrug i alt	<u>3.167.187</u>	<u>- 3.670.849</u>
Afvigelse (merudgift)	3.167.187	- 3.670.849

Der er ikke fundet dokumentation for, at anlægsprojektet har været behandlet i tidligere Aars Kommunes Byråd med henblik på afgivelse af anlægsbevilling eller godkendelse af byggemodningsudgifter.

Byggemodningen blev igangsat i slutningen af 1980-erne, hvor arealer blev erhvervet og hovedparten af den nuværende stamvej Markvænget anlagt. Af den samlede anlægsudgift er godt 2,6 mio. kr. afholdt ved udgangen af 1988.

I 2008 er afsluttet særskilt anlægsprojekt med forlængelse af Markvænget (til Støberivej) og af Støberivej (til Stenildhøjbakken) til en samlet udgift på 1,739 mio. kr. Denne udgift indgår således ikke i ovennævnte forbrug.

Efter forlængelsen af Markvænget er i 2010 udstykket 6 parceller fra det nordvestligst beliggende areal langs Markvænget.

Ved anlægsregnskabets afslutning ultimo 2012 henstår følgende grunde/arealer til salg:

- 6 bolig-/erhvervsgrunde til en samlet salgspris på 1.613.700 kr. ekskl. moms og
- 8.500 m² til erhvervsformål. Salgsværdi 467.500 kr. ekskl. moms.

Hertil kommer et p.t. udlejet areal samt areal sydvest for Markvænget, der forventes at rumme store arkæologiske interesser. For disse arealer er aktuelt ikke fastsat nogen salgspris.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgifter og indtægter til projektet har været afholdt indenfor Teknik- og Miljøudvalgets årlige investeringsrammer til jordforsyning.

Det manglende rådighedsbeløb i 2012 på 127.839 kr. indgår i det samlede netto uforbrugte rådighedsbeløb på 574.982 kr. vedrørende jordforsyning, der er godkendt overført til budget 2013.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. april 2013

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

(119) Markvænget Aars

820-2013-79265

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

(119) Markvænget Aars

Punkt 56: Anlægsregnskab jordforsyning - byggemodning Kirsebærvænget, Aalestrup

Sagsfremstilling

56. Åbent - Anlægsregnskab jordforsyning - byggemodning Kirsebærvænget, Aalestrup

Sagsnr.: 820-2013-19831

Doknr.: 820-2013-76556

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Anlægsarbejdet med byggemodning til 16 boligparceller i anden etape af udstykningsområdet på Kirsebærvænget i Aalestrup er afsluttet.

Sagsfremstilling

Projektet har omfattet byggemodning til 16 boligparceller på Kirsebærvænget 1-16.

Følgende bevilling og forbrug er registreret:

	Udgifter (kr.)	Indtægter (kr.)
Anlægsbevilling i alt	0	0
Forbrug i alt	<u>3.177.085</u>	<u>- 2.268.793</u>
Afvigelse (merudgift)	3.177.085	- 2.268.793

Der har ikke forud for anlægsprojektets igangsættelse været meddelt anlægsbevilling. Byrådet i tidligere Aalestrup Kommune har ved fire lejligheder behandlet byggemodningsprojektet:

- 04.11.2004 Udgifter på 250.000 kr. til projektering og arkæologiske undersøgelser for 10 nye parceller godkendes.
- 03.03.2005 Køb af areal til udstykningen for 150.000 kr. godkendes.
- 01.09.2005 **Salgspriser for 10 nye parceller godkendes på baggrund af byggemodningsudgift på 2.968.256 kr. (ekskl. udlæg til tilslutningsafgifter). De godkendte salgspriser indebærer en samlet indtægt på 3 mio. kr. for de 10 grunde.**

03.11.2005 **Yderligere 6 parceller godkendes byggemodnet. Den samlede byggemodningsudgift for 16 grunde oplyses herefter til 3.750.000 kr.**

Anlægsprojekt har herefter omfattet arealkøb, projektering, udstykningsudgifter, anlæg af tre stikveje og forsyning med el, vand, kloak, bredbånd og fjernvarme.

Ved anlægsregnskabet afslutning ultimo 2012 henstår 7 grunde til salg til en samlet salgpris på 1.678.355 kr. ekskl. moms. Hertil er knyttet udlæg for tilslutningsafgifter på i alt 438.480 kr. ekskl. moms.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgifter og indtægter til projektet har været afholdt indenfor Teknik- og Miljøudvalgets årlige investeringsrammer til jordforsyning.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. april 2013

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

(149) Byggemodning Kirsebærvænget

820-2013-76553

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

(149) Byggemodning Kirsebærvænget

Punkt 57: Anlægsregnskab jordforsyning - Stenildhøjdalen Aars, 1. etape

Sagsfremstilling

57. Åbent - Anlægsregnskab jordforsyning - Stenildhøjdalen Aars, 1. etape

Sagsnr.: 820-2013-19787

Doknr.: 820-2013-76034

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Anlægsarbejderne i den første af fire etaper på Stenildhøjdalen i Aars med udstykning og byggemodning af parceller til boligformål er afsluttet.

Sagsfremstilling

Projektet har omfattet byggemodning til 31 boligparceller på Stenildhøjdalen nr. 1-43 og 2-18.

Følgende bevilling og forbrug er registreret:

	Udgifter (kr.)	Indtægter (kr.)
Anlægsbevilling i alt	700.000	0
Forbrug i alt	<u>7.841.733</u>	<u>- 10.482.111</u>
Afvigelse (merudgift)	7.141.733	- 10.482.111

Anlægsprojektet har ikke forlods været behandlet i tidligere Aars Kommunes Byråd med henblik på afgivelse af anlægsbevilling eller godkendelse af byggemodningsudgifter. Den anførte bevilling på 0,7 mio. kr. blev afgivet i 2010 til færdiggørelsesarbejder i udstykningsområdet.

Anlægsarbejdet har omfattet anlæg af stamveje og forsyning med el, vand, kloak og fjernvarme. Til arkæologiske undersøgelser har været afholdt udgifter på ca. 650.000 kr. Arealerne i udstykningen var i forvejen ejet af kommunen.

Ved anlægsregnskabets afslutning ultimo 2012 henstår 3 grunde til salg til en samlet salgspris på 992.339 kr. ekskl. moms. Hertil er knyttet udlæg for tilslutningsafgifter på i alt 223.778 kr. ekskl. moms.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgifter og indtægter til projektet har været afholdt indenfor Teknik- og Miljøudvalgets årlige investeringsrammer til jordforsyning.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. april 2013

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

(71) Byggemodning Stenildhøjaldalen 1 etape

820-2013-76033

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

(71) Byggemodning Stenildhøjaldalen 1 etape

Punkt 58: Anlægsregnskab jordforsyning - byggemodning Nordre Ringvej Vest, Aars

Sagsfremstilling

58. Åbent - Anlægsregnskab jordforsyning - byggemodning Nordre Ringvej Vest, Aars

Sagsnr.: 820-2013-19964

Doknr.: 820-2013-79273

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Anlægsarbejderne i forbindelse med byggemodning af del af erhvervsområde ved Nordre Ringvej Vest i Aalestrup er foreløbig afsluttet og anlægsregnskab er udarbejdet.

Sagsfremstilling

Projektet har omfattet erhvervelse af arealer og byggemodning af disse, primært via forlængelse af Toftegaardsvej og Bjerregaardsvej. Arealerne er erhvervet omkring 1990 og anlægsarbejdet er udført i forlængelse heraf.

Følgende bevilling og forbrug er registreret:

	Udgifter (kr.)	Indtægter (kr.)
Anlægsbevilling i alt	0	0
Forbrug i alt	<u>6.244.249</u>	<u>- 856.951</u>
Afvigelse (merudgift)	6.244.249	- 856.951

Der er ikke fundet dokumentation for, at anlægsprojektet har været behandlet i tidligere Aalestrup Kommunes Byråd med henblik på afgivelse af anlægsbevilling eller godkendelse af byggemodningsudgifter.

Ved anlægsregnskabet afslutning ultimo 2012 henstår godt 100.000 m² jord á 25 kr. til salg. Arealerne er dog ikke udstykket, ligesom der må påregnes udgifter til anlæg af veje m.v.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgifter og indtægter til projektet har været afholdt indenfor Teknik- og Miljøudvalgets årlige investeringsrammer til jordforsyning.

Det manglende rådighedsbeløb i 2012 på 87.770 kr. indgår i det samlede netto uforbrugte rådighedsbeløb på 574.982 kr. vedrørende jordforsyning, der er godkendt overført til budget 2013.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. april 2013

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

(125) Nordre Ringvej Vest Aalestrup

820-2013-79272

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

(125) Nordre Ringvej Vest Aalestrup

Punkt 59: Anlægsregnskab jordforsyning - byggemodning Industrivej m.v. Aars

Sagsfremstilling

59. Åbent - Anlægsregnskab jordforsyning - byggemodning Industrivej m.v. Aars

Sagsnr.: 820-2013-20087

Doknr.: 820-2013-79311

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

Anlægsarbejderne i forbindelse med byggemodning af arealer til erhvervsformål i området omkring Industrivej, Hjortkjærvej og Messevej i Aars er foreløbig afsluttet og anlægsregnskab er udarbejdet.

Sagsfremstilling

Projektet har omfattet jordkøb, byggemodning og udstykning af erhvervsparceller ti efterfølgende salg i området omkring Industrivej, Hjortkjærvej og Messevej i Aars.

Følgende bevilling og forbrug er registreret:

	Udgifter (kr.)	Indtægter (kr.)
Anlægsbevilling i alt	19.400	- 220.200
Forbrug i alt	<u>22.142.885</u>	<u>- 11.192.427</u>
Afvigelse (merudgift)	22.123.485	- 10.972.227

Bortset fra en enkelt sag i 2012 er der ikke fundet dokumentation for, at anlægsprojektet har været behandlet i tidligere Aars Kommunes byråd med henblik på afgivelse af anlægsbevilling eller godkendelse af byggemodningsudgifter.

Erhvervelse af jord til erhvervsområdet er startet midt i 1980-erne, hvorefter anlæg af stamveje (Industrivej, Hjortkjærvej og Messevej) og etablering af forsyning er igangsat. Hovedparten af de anførte udgifter og indtægter er derfor afholdt før 1995.

I 2008 er afsluttet særskilt anlægsprojekt med forlængelse af Messevej (til Industrivej) og af Industrivej (til Løgstørvej) til en samlet udgift på 2,166 mio. kr. Denne udgift indgår derved ikke i ovennævnte forbrug.

Ved anlægsregnskabet afslutning ultimo 2012 henstår ca. 147.000 m² delvis byggemodnet jord i området fortsat til salg. Salgsværdien udgør ca. 8,1 mio. kr. Der må dog påregnes mindre anlægsudgifter i den forbindelse.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgifter og indtægter til projektet har været afholdt indenfor Teknik- og Miljøudvalgets årlige investeringsrammer til jordforsyning.

Det manglende rådighedsbeløb i 2012 på i alt 432.771 kr. indgår i det samlede netto uforbrugte rådighedsbeløb på 574.982 kr. vedrørende jordforsyning, der er godkendt overført til budget 2013.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. april 2013

Fraværende: Ingen

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

(118) Industrivej mv Aars

820-2013-79322

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

(118) Industrivej mv Aars

Punkt 60: Løgstør Boligforening af 1943 - optagelse af lån på 1,9 mio. kr.

Sagsfremstilling

60. Åbent - Løgstør Boligforening af 1943 - optagelse af lån på 1,9 mio. kr.

Sagsnr.: 820-2013-18362

Doknr.: 820-2013-83432

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Baggrund

Løgstør Boligforening af 1943 ansøger om optagelse af et lån på 1,900 mio. kr.

Sagsfremstilling

Foreningen ønsker at hjemtage et 20 årigt tilpasningslån med afdragsfrihed i 6 år på kr. 1.900.000.

Lånet skal finansiere opsamlede forbedringsarbejder i afdeling 9. Specifikation af forbedringsarbejderne vedlægges.

Der kalkuleres ikke med huslejeforhøjelser da huslejen i afdelingen i forvejen er høj, kr. 670,35 pr. m².

Hovedparten af afdelingens oprindelige lån udløber om ca. 4,5 år, hvorefter de årlige ydelser tilfalder afdelingen. Ydelsen for 2012 udgjorde kr. 869.849,60.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser for kommunen. Der kræves ikke kommunegaranti til lånet.

Administrationen indstiller

- at Løgstør Boligforening får tilladelse til optagelse af lånet

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Ansøgning om tilladelse til låneoptagelse.pdf

820-2013-70718

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Ansøgning om tilladelse til låneoptagelse.pdf

Punkt 61: Vindmøller ved Lilleåen - behandling af fordebat

Sagsfremstilling

61. Åbent - Vindmøller ved Lilleåen - behandling af fordebat

Sagsnr.: 820-2012-401792

Doknr.: 820-2013-82425

Sagsbeh.: Anette Kümpel

Baggrund

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 16. januar 2013 at igangsætte planprocessen for vindmøller ved Lilleåen med en fordebat.

Sagsfremstilling

Med baggrund i fordebatten, der forløb i perioden fra den 23. januar til den 20. februar 2013 har Vesthimmerlands Kommune modtaget følgende høringssvar – der alle vedhæftes som bilag:

1. Viborg Stift
2. Forsvarets Bygnings- og Etablisementstjeneste
3. Skive Kommune
4. Trafikstyrelsen
5. Annika og Morten, Mosegårdsvej 51, Gedsted
6. Asta og Bjarne Elkær Sognevejen 201, 9620 Aalestrup
7. Knud Bak, Glerupvej 160, 9631 Gedsted
8. DN Vesthimmerland
9. Søren H Nielsen, Glerupvej 127, 9631 Gedsted
10. Underskriftsindsamling indsendt af Helle A Lyngby, Kirkevangen 46, Østerbølle, 9620 Aalestrup
11. Susanne Arent og Søren Johansen, Korsholmvej 153, 9631 Gedsted
12. Heidi og Bjarne Jensen, Mosegaardsvej 68, 9631 Gedsted
13. Gitte og Ferdinand Zytphen-Adeler, Mosegaardsvej 48, 9631 Gedsted
14. Vesterbølle Efterskole

Der vedhæftes et notat med administrationens behandling af høringssvarene. Overvejende omhandler høringssvarene spørgsmål til følgende emner:

- Støj- og skyggegener
 - Værditab
 - Dyreliv og natur samt
 - Sundhedsmæssige gener
- som er emner, der alle kan stilles krav til belysning af i en VVM-redegørelse.

Endvidere vedhæftes ansøgers (Wind 1 A/S og GK energi APS) bemærkninger til høringssvarene fra fordebatten samt et brev til Økonomiudvalget.

Det ansøgte vindmølleprojekt er et optimeret projekt med det formål at placere flest og størst mulige vindmøller i området. Ansøger har oplyst, at der er mulighed for at udarbejde alternative projektforslag.

Lovgrundlag

Planloven

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at Ansøger opfordres til at udarbejde alternative projektforslag, hvor et færre antal naboer vil blive støjpåvirket i så høj en grad som ved det ansøgte projekt, og
- at Den endelige beslutning om planlægning for vindmøller ved Lilleåen derfor udsættes

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Et flertal i Økonomiudvalget bestående af Knud Kristensen, Kirsten Moesgaard, Per Bach Laursen og Per Bisgaard anbefaler administrationens indstilling til godkendelse.

Ninni Gjessing og Palle Jensen indstiller, at der på baggrund af fordebatten ikke opstilles vindmøller ved Lilleåen.

Per Bisgaard ønsker, at der udarbejdes et notat om "Hvide Sande"- projektet og hvilke muligheder, det har givet.

Sagen oversendes til behandling i byrådet.

Bilag

Høringssvar fra fordebat	820-2013-87347
Behandling af indkomne høringssvar - fordebat	820-2013-54896
Brev til Vesthimmerland kommune underskrevet af JP og GK.pdf	820-2013-84963
Kommentar til debatfasen indsendt af ansøger	820-2013-85325

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets flertalsindstilling blev sat til afstemning:

For stemte: 7 (Ilse Skadhauge, Per Bach Laursen, Morten Mejdahl, Kurt Friis Jørgensen, Per Bisgaard, Jens Lauritzen og Knud Kristensen).

Imod stemte: 17 (Palle Jensen, Uffe Bro, Rasmus Vetter, Ib Nøhr Johansen, Doris Lauritzen, Herdis Brix, Berit Byg, Inger Lyng, Ninni Lodahl Gjessing, Bjarne Jensen, Gerda Sørensen, Annette Vahlgreen, Søren C. Hansen, Pia Buus Pinstrup, Klavs Bojsen, Hans-Jørgen Kastberg og Niels Krebs Hansen).

Undlod: 3 (Henrik Dalgaard, Kirsten Moesgaard og Jan Dyregaard)

Dermed blev Økonomiudvalgets flertalsindstilling ikke vedtaget.

Derefter blev forslaget om, at der på baggrund af fordebatten ikke opstilles vindmøller ved Lilleåen, vedtaget.

Bilag

Høringssvar fra fordebat

Behandling af indkomne høringssvar - fordebat

Brev til Vesthimmerland kommune underskrevet af JP og GK.pdf

Kommentar til debatfasen indsendt af ansøger

Punkt 62: Frikommuneforsøg - Teknik og Miljøforvaltningen

Sagsfremstilling

62. Åbent - Frikommuneforsøg - Teknik og Miljøforvaltningen

Sagsnr.: 820-2012-324901

Doknr.: 820-2013-58370

Sagsbeh.: Kim Stadsvold

Baggrund

I 2011 blev Vesthimmerlands Kommune sammen med 8 andre kommuner udpeget som frikommune. I den forbindelse indsendte Kommunen en række forslag til forsøg inden for plan- og naturområdet.

Forvaltningen gav i december Teknik- og Miljøudvalget en kort redegørelse vedr. frikommuneforsøget. Udvalget bad imidlertid om at få en mere uddybende redegørelse.

Sagsfremstilling

I lov nr. 550 af 18. juni 2012 – Lov om frikommuner er en række forslag fra de 8 frikommuner optaget.

Nogle af mulighederne i frikommuneloven kan udnyttes umiddelbart, mens andre forudsætter særskilte godkendelser fra den pågældende minister.

I skema nedenfor er givet en kort status på de frikommuneforsøg, som loven om frikommuner rummer inden for plan- og miljøområdet.

I bilagte skema er forslagene beskrevet lidt mere uddybende.

Frikommunelovens	Forsøg	Status i Vesthimmerlands kommune
§ 16	Overførsel til byzone eller sommerhusområde uden lokalplan	Ikke søgt p.t.
§ 17	Generel dispensation fra en lokalplans bestemmelse	Ikke søgt p.t.
§ 18	Bagatelgrænse for kommuneplantillæg ved nye	Godkendt af Miljøministeriet nov. 2012 og optaget i

	lokalplaner	Frikommunevedtægten
§ 23	Reducere høringsfrister ift. lokalplanforslag fra 8 til 4 uger i udvalgte plantyper	Godkendt af Miljøministeriet nov. 2012 og optaget i Frikommunevedtægten
§ 24	Byzonetilladelse i stedet for lokalplan ved bestemte byggearbejder	Ikke søgt p.t.
§ 24 a	Fritagelse for skovbyggelinie i endelig vedtaget lokalplaner	Ikke søgt p.t.
§ 24 b	Fritagelse for krav om dispensation fra skovbyggelinie til mindre bygninger opført i tilknytning til eksisterende bebyggelse	Ikke søgt p.t.
§ 24 c	Bekæmpelse af bjørneklo på ejers regning	Ikke søgt p.t.

Lovgrundlag

Lov om frikommuner nr. 550 af 18. juni 2012.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at der søges om frikommuneforsøg i Vesthimmerlands Kommuner vedr. frikommunelovens §§ 16, 17, 24 samt 24 a, 24 b og 24 c.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 18. marts 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Frikommunen-forsøget oversigtsskema

820-2013-58342

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Frikommunen-forsøget oversigtsskema

Punkt 63: Frikommuneforsøg - tilkøbsydelse

Sagsfremstilling

63. Åbent - Frikommuneforsøg - tilkøbsydelse

Sagsnr.: 820-2013-21117

Doknr.: 820-2013-83977

Sagsbeh.: Tina Kjær-Christensen

Baggrund

Der er nu muligheder for, som frikommune, at sælge tilkøbsydelse til borgerne.

Det fremgår af Lov om frikommuner § 28, at

Social- og integrationsministeren kan godkende frikommuneforsøg, hvorefter kommunalbestyrelserne i frikommunerne kan tilbyde borgere, der er visiteret til sociale ydelse efter § 83, jf. §§ 88-90, i lov om social service, tilkøbsydelse.

Stk. 2. Godkendelse efter stk. 1 er bl.a. betinget af, at kommunalbestyrelsen i frikommunen redegør for, hvorledes ordningen tilrettelægges, således at følgende principper overholdes:

- 1) Prisen på tilkøbsydelse skal afspejle de gennemsnitlige langsigtede omkostninger ved at producere og levere tilkøbsydelse.*
- 2) Konkurrenceforvridende effekter og krydssubsidiering må ikke forekomme.*
- 3) Kommunalbestyrelsen må ikke opnå en økonomisk fortjeneste på tilkøbsydelse eller opkræve en lavere pris, end omkostningerne til produktionen og levering af tilkøbsydelse kan begrunde.*
- 4) Tilkøbsydelse er ydelse, som ikke må erstatte de ydelse, borgeren ellers ville være berettiget til efter serviceloven eller anden lovgivning.*

Der er hermed skabt mulighed for, at frikommunerne kan tilbyde borgerne tilkøbsydelse og hermed ligestille kommunerne med de godkendte private leverandører.

Sagsfremstilling

Som eksempel på kommunale tilkøbsydelse på plejecentre og i private hjem kunne være:

- Bedre service for borgerne
- Konkurrencedygtig i.f.t. serviceudbuddet fra de private leverandører
- Mulighed for bedre planlægning ved flere ydelser der kan planlægges på fleksible tidspunkter

Imod:

- Kan vi være konkurrencedygtig på prisen?

Lovgrundlag

Lov om frikommuner.

Sagen afgøres i Byrådet.

Økonomi

Omkostningsneutralt under forudsætning af at der ikke opstår restancer i.f.m. med manglende betaling fra borgerne.

Måske en ”indirekte” fortjeneste, ved at vi kan udnytte medarbejderne bedre.

Administrationen indstiller

Sundhedsudvalgt træffer afgørelse om, hvorvidt der i forvaltningen skal arbejdes videre med at søge godkendelse til levering af tilkøbsydelse.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 9. april 2013

Fraværende: Ingen

Et flertal af Sundhedsudvalget indstiller til Byrådet, at der arbejdes videre med at søge godkendelse til levering af tilkøbsydelse.

Til sagens behandling kan det oplyses, at timeprisen for en times praktisk hjælp koster kr. 461,25 og en times personlig pleje dagtid hver dag 472,50, i henhold til ministeriets regelsæt om beregning af priser for tilkøbsydelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Flertalsindstillingen fra Sundhedsudvalget anbefales godkendt.

Beslutning i Ældrerådet den 6. juni 2013

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

Ældrerådet forventer at der arbejdes hen imod ens konkurrence på området.

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 64: Frikommuneforsøg godkendte ansøgninger, 4. ansøgningsrunde

Sagsfremstilling

64. Åbent - Frikommuneforsøg godkendte ansøgninger, 4. ansøgningsrunde

Sagsnr.: 820-2013-21085

Doknr.: 820-2013-83864

Sagsbeh.: Dorthe Jende

Baggrund

Sundhedsforvaltningen fremsender oversigt over godkendte frikommuneforsøg fra 4. ansøgningsrunde, med henblik på Byrådets beslutning om eventuelt kopiforsøg.

Sagsfremstilling

Sundhedsforvaltningen har gennemgået de ansøgninger, som de øvrige frikommuner har fået godkendt på de relevante områder, med henblik på at vurdere hvilke forsøg Vesthimmerlands Kommune kan have en interesse i at kopiere.

En oversigt over godkendte forsøg samt forvaltningens bemærkninger og anbefalinger til samme er vedlagt som bilag.

Lovgrundlag

Lov om frikommuner.

Sagen afgøres i Byrådet

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at Sundhedsudvalget tager stilling til eventuelle kopiforsøg.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 9. april 2013

Fraværende: Ingen

Sundhedsudvalget indstiller, at

18 afventer lovgivning på området

20 afventer lovgivning på området

35 anbefales

42 kan ikke anbefales

43 kan ikke anbefales

44 afventer lovgivning på området

45 anbefales

46 afventer lovgivning på området

47 afventer lovgivning på området

48 afventer lovgivning på området

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Ældrerådet den 6. juni 2013

Fraværende: Ingen

Ældrerådet kan støtte op omkring Sundhedsudvalgets prioriteringer.

Bilag

Oversigt godkendte frikommuneforsøg 4. runde.docx

820-2013-83851

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Oversigt godkendte frikommuneforsøg 4. runde.docx

Punkt 65: Fusion af affaldsselskaber

Sagsfremstilling

65. Åbent - Fusion af affaldsselskaber

Sagsnr.: 820-2012-550436

Doknr.: 820-2013-65609

Sagsbeh.: Erland Laugesen

Baggrund

Med udgangspunkt i tidligere planer om sammenlægning af affaldsselskaberne I/S Renonord, Renovest I/S og I/S Fællesforbrænding, blev der den 30. april 2012 afholdt møde i Borgmesterkredsen med deltagelse af Brønderslev, Mariagerfjord, Rebild, Jammerbugt, Vesthimmerland og Aalborg Kommuner. Det blev på mødet besluttet at arbejde videre med en fusion af selskaberne.

Rambølls fusionsrapporter fra 2008 er efterfølgende blevet opdateret, og der er udarbejdet yderligere en delrapport samt en række tillægsnotater. Alle rapporter og tillægsnotater er vedlagt som bilag.

Der er afholdt tema-møde for Byrådet, hvor Rambøll v. Kim Brink gennemgik fusionsrapporterne. I/S Aars Varmeværk v. Jan Clement og Renovest v. Henning Christensen fremlagde efterfølgende deres bemærkninger.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har gennemgået de udarbejdede rapporter og tillægsnotater samt haft møde med Renovest v. Henning Christensen og Aars Varmeværk v. Jan Clement for yderligere, at belyse fordele og ulemper ved en fusion. Bemærkninger fra Renovest og Aars Varmeværk fremgår desuden af vedlagte notat.

I hovedrapporten konkluderes det, at der opnås den største samlede fusionsgevinst i et scenario, hvor Aars Forbrænding ikke indgår i fusionssamarbejdet (scenario C) og hvor der kun deponeres affald på deponiet i Rærup (scenario 2). Den samlede fusionsgevinst beregnes til 8,9 mio. kr. årligt. Det er kun selskabernes kerneydelser (forbrænding og deponi), der indgår i beregningen af den samlede fusionsgevinst. Der beregnes en negativ selskabsgevinst for Renovest, hvilket skyldes at den nuværende forbrændingspris i Aars er lavere end den forventede forbrændingspris i det fusionerede selskab.

I hovedrapporten opstilles fordele og ulemper ved fusion (afsnit 5, side 26-27).

Udover de fordele og ulemper som fremgår af rapporten, er det forvaltningens vurdering, at en række yderligere problemstillinger bør iagttages såfremt Renovest fusioneres/ikke fusioneres ind i et nyt selskab.

Fusion

- Hvordan sikres fremtidig varmeproduktionen i Aars, såfremt Aars Varmværk ikke er en del af fusionen?
- Hvordan sikres Vesthimmerlands Kommunes indflydelse i et nyt og større selskab?
- Hvilke konsekvenser kan det have for Vesthimmerlands Kommune, at det fusionerede selskab overtager en relativ høj gældsforpligtigelse i det nuværende RenoNord?
- Renovest varetager i dag en stor del kommunens affaldsopgaver, som drift af genbrugspladser samt kørsel og administration af dagrenovation. Kommunens strategi i forhold til løsning af disse opgaver bør overvejes ved en fusion ind i et større selskab.

Ikke fusion

- Kan Vesthimmerlands Kommune stå alene som eneste interessent i Renovest, og hvordan bliver økonomien i dette selskab, såfremt de håndterede affaldsmængder reduceres?
- Hvordan sikres deponeringskapacitet, hvis der ikke kan etableres yderligere deponeringsenheder i Oudrup på grund af klassificering som "ikke kystnært"?
- Kan et reduceret affaldsselskab løfte eventuelle fremtidige krav til øget udsortering og håndtering af affaldsfraktioner som for eksempel organisk dagrenovation?
- Kan et reduceret affaldsselskab løfte fremtidige udfordringer i forhold til øgede myndighedskrav overfor tekniske anlæg (deponi og forbrænding) samt forventet øget liberalisering og konkurrenceudsættelse på affaldsområdet?
- Hvordan fordeles ansvar og økonomiske forpligtigelser for deponiet i Oudrup, såfremt en eller flere af de nuværende interessentkommuner udtræder af Renovest?
- Det er usikkert, om det forbrændingsegnete affald indsamlet under Renovest som udgangspunkt kan forbrændes i Aars, såfremt Renovest og Aars Varmværk fortsætter som to selvstændige selskaber. Der bør derfor tages stilling til den fremtidige selskabskonstruktion.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at konsekvenserne ved at videreføre Renovest med færre interessentkommuner efter 2015 bør undersøges nærmere – herunder følgende:

o økonomiske og driftsmæssige konsekvenser.

o konsekvenser i forhold til det fremtidige ansvar for deponiet i Oudrup.

o muligheder og økonomiske konsekvenser i forhold til adgang til deponeringskapacitet, såfremt deponiet i Oudrup ikke kan fortsætte.

o muligheder og økonomiske konsekvenser i forhold til adgang til I/S Mokana.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 28. januar 2013

Fraværende: Jens Lauritzen

Godkendt.

Punktet drøftes også på næste Udvalgsmøde.

Supplerende sagsfremstilling:

Efter mødet i Teknik- og Miljøudvalget den 28. januar 2013 har byrådene i nabokommunerne Rebild og Mariagerfjord taget beslutning i sag om ”fusion af affaldsselskaber”.

På byrådsmødet i **Mariagerfjord** Kommune den 28. februar 2013 besluttede et flertal på 20 af rådets medlemmer således:

”At indlede egentlige forhandlinger med henblik på en fusion af affaldsselskaberne I/S Fælles Forbrænding, I/S Reno-Nord og Renovest I/S, alternativt I/S Fælles Forbrænding og I/S Reno-Nord,

At der nedsættes en styregruppe med politisk deltagelse til at følge forhandlingsprocessen,

At nedenstående punkter indgår i forhandlingerne:

- at der fortsat skal brændes affald på Fælles Forbrændings anlæg i Hobro,
- at det fusionerede selskab skal tilbyde løsning af forskellige opgaver for interessentkommunerne, f.eks. drift af genbrugspladser,
- at nuværende kørselsudligningsordning, eller tilsvarende fortsætter i det fusionerede selskab,
- at den del af fusionsgevinsten, der genereres af Mariagerfjord Kommune, tilfalder Mariagerfjord Kommune,
- at såfremt affaldsforbrænding på I/S Fælles Forbrænding ophører,

skal værdien af energiindholdet, udledt af det affald, der i dag tilføres anlægget fra Mariagerfjord Kommune, tilfalde Mariagerfjord Kommune,

- at der sikres interessenterne mindretalsbeskyttelse på væsentlige driftsmæssige, økonomiske og miljømæssige områder,
- at det lokalpolitiske råderum til enhver tid respekteres,
- at Mokana medfusioneres.”

På mødet i Teknik- og Miljøudvalget havde et flertal i udvalget ikke et ønske om at indgå i fusionsforhandlinger.

På byrådsmødet i **Rebild** den 7. marts 2013 besluttede et flertal af byrådets medlemmer:

- at udtræde af Fællesforbrænding og Renovest den 31. december 2015 og er sindet at udtræde af RenoNord den 31. december 2022,
- at der optages forhandling med interessentkommunerne om principperne for værdiansættelse ved udtræden,
- at Rebild Kommune fortsat agter at anvende Mokana,
- at der optages forhandling med Reno Nord om deponering af affald.

Byrådet i **Jammerbugt** traf i mødet den 15. november 2012 beslutning om udmelding af Renovest fra den 1. januar 2016, og at indlede egentlige forhandlinger med henblik på en fusion ind i Reno-Nord, samt at forbrænding af alt affald fra Jammerbugt Kommune som udgangspunkt skal foregå på Renonord.

Administrationen indstiller

-at udvalget drøfter om kommunen fortsat vil indgå i forhandlinger med RenoNord om tilslutning

-at udvalget anmoder bestyrelsen for RenoVest om at tage stilling til selskabets fremtid set i lyset af ejerkommunernes udmeldelse af selskabet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 18. marts 2013

Fraværende: Søren C. Hansen

Udvalget anbefaler, at Vesthimmerlands Kommune ikke indgår i de videre forhandlinger med RenoNord om tilslutning og at bestyrelsen for RenoVest anmodes om at tage stilling til selskabets fremtid i lyset af ejerkommunernes udmeldelse af selskabet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Hovedrapport	820-2012- 2174630
Delrapport 1	820-2012- 2174635
Delrapport 2	820-2012- 2174636
Delrapport 3A	820-2012- 2174637
Delrapport 3B	820-2012- 2174638
Delrapport 4	820-2012- 2174626
Delrapport 5	820-2012- 2174627
Delrapport 6	820-2012- 2174628
Delrapport 7	820-2012- 2174629
Tillægsnotat #1	820-2012- 2174631
Tillægsnotat #2	820-2012- 2174632
Tillægsnotat #3	820-2012- 2174633
Tillægsnotat #4	820-2012- 2174634
Notat - bemærkninger til fusion fra I/S Renovest og I/S Aars Varmeværk	820-2013-11064

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Hovedrapport

Delrapport 1

Delrapport 2

Delrapport 3A

Delrapport 3B

Delrapport 4

Delrapport 5

Delrapport 6

Delrapport 7

Tillægsnotat #1

Tillægsnotat #2

Tillægsnotat #3

Tillægsnotat #4

Notat - bemærkninger til fusion fra I/S Renovest og I/S Aars Varmeværk

Punkt 66: Røde Kors Hjemmet - Ændring til driftsoverenskomst

Sagsfremstilling

66. Åbent - Røde Kors Hjemmet - Ændring til driftsoverenskomst

Sagsnr.: 820-2013-17952

Doknr.: 820-2013-68854

Sagsbeh.: Dorthe Jende

Baggrund

Røde Kors Hjemmet fremsender ønske om ændring i Driftsoverenskomstens pkt. 5.2.

Sagsfremstilling

Røde Kors Hjemmets formand Birgitte Andersen fremsender ønske om ændring i Driftsoverenskomstens pkt. 5.2. således at denne afspejler de faktiske forhold.

Forslaget lyder på at

Pkt. 5.2. i nuværende Driftsoverenskomst :

”Den daglige ledelse på Røde Kors er formand og souschef”

ændres til

Pkt. 5.2. i tilrettet Driftsoverenskomst:

”Det er formand og afdelingsledere, der udgør den daglige ledelse af Røde Kors”.

Lovgrundlag

Kommunal styrelseslov.

Sagen afgøres i Byrådet.

Økonomi

Ændringen har ingen økonomisk konsekvens.

Administrationen indstiller

- at **Sundhedsudvalget anbefaler Røde Kors Hjemmets ønske overfor Byrådet.**

Beslutning i Sundhedsudvalget den 18. marts 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt. Det bør konkretiseres i punkt 5.2, at under forstanders fravær, er det en af de to afdelingssygeplejerske der har den daglige ledelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Røde Kors Hjemmet - Forslag til ændring af driftsoverenskomst.pdf 820-2013-68860

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Røde Kors Hjemmet - Forslag til ændring af driftsoverenskomst.pdf

Punkt 67: Røde Kors Hjemmet - allonge til Driftsaftale med Vesthimmerlands Kommune

Sagsfremstilling

67. Åbent - Røde Kors Hjemmet - allonge til Driftsaftale med Vesthimmerlands Kommune

Sagsnr.: 820-2013-17790

Doknr.: 820-2013-68421

Sagsbeh.: Dorthe Jende

Baggrund

Røde Kors Hjemmet indstilles omfattet af Sundhedsudvalgets rammestyring på plejecentrene.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget besluttede efter indstilling fra Sundhedsudvalget at indføre rammestyring på plejecentrene fra 2010.

Som en del af aftalen indgår muligheden for overførselsadgang mellem årene med en grænse på + / - 5% af godkendt budget.

Denne sidste del af aftalen indstilles Røde Kors Hjemmet omfattet af, med virkning fra regnskabsåret 2013, således at der ikke skal søges særskilt overførelse mellem årene for så vidt gælder beløb indenfor denne grænse.

I relation til regnskabsresultatet for 2012 ansøges om overførsel af netto mindreforbrug på 1.078.843 kr.

Lovgrundlag

Kommunal styrelseslov.

Sagen afgøres i Økonomiudvalget.

Økonomi

I relation til regnskabsresultatet for 2012 vil det betyde at ... kr. vil blive overført fra 2012 til 2013 såfremt man politisk kan godkende indstilling.

Administrationen indstiller

- at Røde Kors Hjemmet omfattes af rammestyringsaftalen for plejecentre i Vesthimmerlands Kommune, med virkning fra regnskabsåret 2013, og

- at Røde Kors Hjemmets ansøgning om overførsel af netto mindreforbrug på 1.078.843 kr. fra regnskabsåret 2012 til 2013 imødekommes.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 18. marts 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Røde Kors Hjemmet - Forslag til ændring af driftsoverenskomst.pdf 820-2013-68860

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Røde Kors Hjemmet - Forslag til ændring af driftsoverenskomst.pdf

Punkt 68: Anlægsregnskab for Boliger til handicappede

Sagsfremstilling

68. Åbent - Anlægsregnskab for Boliger til handicappede

Sagsnr.: 820-2013-19633

Doknr.: 820-2013-75688

Sagsbeh.: Mia Østergaard

Sagsfremstilling

Jf. Budget- og regnskabssystemet for kommuner skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for anlægsarbejder, hvor bruttoudgifterne beløber sig til 2 mio. kr. eller mere.

Anlægsprojektet Boliger til handicappede forelægges hermed til afslutning.

I 2010 blev der givet en anlægsbevilling på 4.000.000 kr. til ombygning af den gamle stationsbygning i Aalestrup til at rumme 3 handicapboliger samt renovering af køkken og venterumsfaciliteter endvidere har det været nødvendigt at erhverve ejendom på Dalgårdsvej til anvendelse af beskyttet beskæftigelse.

Det var nødvendigt at prioritere renovering på Dalgårdsvej til at rumme borgere fra skiftedag den 1. okt. 2011. I forbindelse med budget 2012 blev der afsat rådighedsbeløb på 1.000.000 kr. til færdiggørelse af handicaptoiletter på Rutebilstationen og ventilation med varmeindvending på Dalgårdsvej, der er efterfølgende givet bevilling samt frigivelse hertil.

Den samlede bevilling udgør 5 mio. kr.

Netto har der været udgifter for 4.941.743 kr., hvilket giver et mindre forbrug på 58.662 kr.

Mindre forbruget tillægges kommunens kasse.

Der fejlagtig overført 405 kr. for meget fra regnskab 2010 til 2011, hvorfor der er en difference på opgørelsen af anlægsregnskabet mellem rådighedsbeløb/forbrug i 2012 og specifikation af anlægsudgift.

Sagen afgøres i Byrådet.

Økonomi

Se ovenfor.

Administrationen indstiller

- at **anlægsregnskabet anbefales godkendt.**

Beslutning i Sundhedsudvalget den 9. april 2013

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Anlægsregnskab - boliger til handicappede - stasjonsbygningen
Aalestrup

820-2013-
75680

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Anlægsregnskab - boliger til handicappede - stasjonsbygningen Aalestrup

Punkt 69: Byrådsvalget 19. november 2013

Sagsfremstilling

69. Åbent - Byrådsvalget 19. november 2013

Sagsnr.: 820-2013-23330

Doknr.: 820-2013-91636

Sagsbeh.: Solvejg Nielsen

Baggrund

Den 19. november 2013 afholdes Byråds- og Regionrådsvalg.

Sagsfremstilling

Ændring af afstemningssted i Gedsted

”Torvet” som er beliggende i centrum af Gedsted by har hidtil været anvendt som afstemningssted i afstemningsområde 7. Beliggenheden er central, men pladsforholdene er trænge især når der afvikles 2 valg samtidig. Den efterfølgende optælling er ligeledes besværlig med henseende til lokalefaciliteterne. .

I den forbindelse har Valgsekretariatet undersøgt alternative placeringer og vurderer, at der kan gives optimale adgangsforhold og bedre lokalefaciliteter, hvis afstemningsstedet ændres til Gedsted Idrætscenter, hvor der vurderes at være optimale forhold. Gedsted Idrætscenter stiller hallen til rådighed, således at valgbehandlingen kan afvikles i hallen eller i de tilstødende mødelokaler alt efter hvad der er behov for set i lyset af hvilket valg, der skal afvikles.

Adgangsforholdene er ligeledes optimale for handicappede/kørestolsbrugere, idet der er direkte adgang til det ønskede afstemningslokale fra gadeniveau. Det bemærkes endvidere, at parkerings- og tilkørselsforholdene ligeledes vurderes som værende optimale.

Brevstemmeafgivning

Valg til Byrådet og Regionsrådet finder sted den 3. tirsdag i november – den 19. november 2013.

På folkeregistret kan brevstemmeafgivningen finde sted fra den 3. tirsdag i august. Der kan brevstemmes indtil lørdag den 16. november.

Valgsekretariatet foreslår, at muligheden for at brevstemme foregår på alle 4 administrationsbygninger de sidste to lørdage inden valget i tidsrummet kl. 9.00 – 12.00.

Spørgetid

Opmærksomheden henledes på, at jf ”Spørgetidsreglementet” er spørgetiden suspenderet i en periode af 3 måneder forud for kommunalvalget. Det betyder, at der ingen spørgetid vil være i perioden 29. august – 28. november 2013.

Endvidere suspenderes ”Temamøder for Byrådet” i den samme periode.

Lovgrundlag

Folketingsvalgloven.

Sagen afgøres i Byrådet

Økonomi

Personaleforbrug på 13 personer.

Administrationen indstiller

- at afstemningssted 7, Gedsted by flyttes til afvikling i Idrætscentret
- at brevafstemningen foregår på alle 4 administrationsbygninger de sidste to lørdage inden valget, samt
- at oplysningen om at spørgetid og ”Temamøder for Byrådet” suspenderes i 3 måneder inden valget tages til efterretning

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt med den ændring, at der også kan planlægges temamøder i de 3 måneder inden valget.

Punkt 70: Ansøgning om etablering af Blære Multicenter

Sagsfremstilling

70. Åbent - Ansøgning om etablering af Blære Multicenter

Sagsnr.: 820-2012-495126

Doknr.: 820-2013-88973

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Tillægspunkt til ordinær dagsorden

Baggrund

Foreningen bag Blære Multicenter fremlægger revideret projektforslag og finansiering heraf.

Sagsfremstilling

I det reviderede projektforslag udgør de samlede projektudgifter 9,0 mio. kr. + værdi af eget arbejde.

Projektudgifter og finansiering heraf:

	Indtægter	Indtægter (akk)	Udgifter
Projektudgifter incl. jordvarme til Multicentret			9.000.000
Indsamlede midler			
Privat indsamling (konkret pr. 19/3-2013)	-1.001.536		
Tilsagn fra Indenrigsministeriet §17 midler incl. momstillæg	-904.000		
Tilsagn fra LAG	-916.666		
Egen låneoptagelse til energi (jordvarme)	-640.000		
Indtægter i alt		-3.462.202	
Matches med krone til krone tilskud		-3.462.202	
Værdi af eget arbejde 1,6 mio. kr.		-1.537.798	

(maks. tilskud fra kommunen på 5 mio. kr.)			
Driftstilskud 2012	-125.000		
Driftstilskud 2013	-255.000	-380.000	
Indkomne midler i alt			-8.842.202
Manglende midler pr. 19. marts 2013			157.798
Forventet indsamlet yderligere ved private og fonde			-157.798

Blære Multicenter har tidligere ansøgt om – og fået tilsagn om – at driftstilskuddet for 2012 kan indgå som finansiering af byggeriet.

Blære Multicenter ansøger om, at driftstilskuddet for 2013 også kan indgå som finansiering af byggeriet. Blære Multicenter ansøger dermed også om, at Vesthimmerlands Kommune er mellemfinansierende af de løbende byggeudgifter i 2013, så lån først hjemtages sidst på året 2013.

Projektøkonomien er i øvrigt under følgende forudsætninger:

- At der til projektet etableres jordvarme til Multicentret.
- At Blære Multicenter selv optager / og betaler uden driftsstøtte et lån på 640.000 kr. uden kommunal lånegaranti (energibesparende foranstaltning)
- At de indsamlede midler incl. låneoptagelse og tilskud fra LAG og §17 midler matches krone til krone med en kommunal lånegaranti
- At der leveres eget arbejde svarende til 10.000 timer (der værdisættes til 160 kr. pr. time).
- At værdien af eget arbejde matches krone til krone med en kommunal lånegaranti op til en samlet kommunal lånegaranti på 5 mio. kr. jfr. budgetaftalen for 2012. Det betyder, at de 1,6 mio. kr. i eget arbejde kan matches med 1,537 mio. kr.
- At driftstilskuddene for 2012 og 2013 (der er afsat til at dække de årlige ydelser på et lån på samlet 5 mio. kr.) indgår til finansiering af byggeriet
- At Blære Multicenter forventer at kunne indsamle midler til at dække den p.t. manglende finansiering på 157.798 kr.

Lovgrundlag

Budgetaftalen for 2012

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget

Økonomi

Der er i budgettet afsat kommunal låneramme til, at der kan ydes en samlet kommunal garanti til byggeriet på 5 mio. kr., og i Kultur- og Fritidsudvalgets budget er afsat midler til at kunne give et kommunalt tilskud svarende til de faktiske ydelser for et 25 årigt lån på 5 mio. kr. optaget i Kommunekredit.

Administrationen indstiller

- at projektet godkendes
- at driftstilskuddet for 2013 på 255.000 kr. kan anvendes til finansiering af byggeriet

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. april 2013

Fraværende: Uffe Bro

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Mail fra Blære Multicenter 02-04-2013.docx	820-2013-88976
Blære Multicenter - finansiering 19-03-2013.xlsx	820-2013-88972

Beslutning i Byrådet den 25. april 2013

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Driftstilskuddet vil udgøre 270.000 kr.

Bilag

Mail fra Blære Multicenter 02-04-2013.docx
Blære Multicenter - finansiering 19-03-2013.xlsx

Punkt 71: Lukket: Arealhvervelse