

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 11-08-2025

Mødedato Mandag d. 11. august 2025 kl. 08:00

Mødested Mødelokale Gyldendal

Mødedeltagere Allan Ritter Andersen, Kirsten Moesgaard, Henrik Dalgaard, Lars
Andresen, Jimmy Støttrup Jensen, Anders Kjær Kristensen, Jane
Bonnerup

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budget 2026-2029 Teknik- og Miljøudvalget - Råderumspulje.....	4
Budget 2026-2029 Teknik- og Miljøudvalget - Driftsønsker.....	10
Budget 2026-2029 Teknik- og Miljøudvalget - Anlægsønsker.....	15
Basisbudget 2026 - 2029 for Teknik- og Miljøudvalget.....	21
Revurdering af anlægsprogram - Teknik- og Miljøudvalgets område.....	23
Anlægsbevilling - Afgræsning af naturområde syd for Aalestrup.....	29
Anlægsbevilling - Transformation af Aars bymidte - fra en trængt hovedgade til et center for oplevelse.....	31
Anlægsbevilling - Lavbundsprojekt i Tranemosen.....	34
Anlægsbevilling - Fortov langs Støberivej.....	36
Tillæg til anlægsbevilling - Cykelsti langs med Sdr. Ringvej, Løgstør.....	38
Revisionsberetning nr. 3 - årsregnskab 2024.....	40
Udbud af bygge- og anlægsprojekter.....	43
Cykelsti mellem Vester Hornum og Hornum.....	46
Status - cykelstipuljen.....	49
Igangsætning af idéfase - Solcelleanlæg Strandby.....	52
Endelig vedtagelse - Lokalplan 1125 og kommuneplantillæg 21-14 for boligområde ved Majsmarken.....	55
Endelig vedtagelse - Planlægning for et nyt boligområde ved Ryttervej og Stenildvadvej i Aars.....	57
Politisk mødekalender 2026.....	61
Orientering - Lokal Trepark.....	63
Orientering.....	65
Eventuelt.....	67
Underskriftsark.....	68

Punkt 145: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-1-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.22.02-G01-1-25

Sagsbehandler: Ole Helk

Resume

Godkendelse af dagsordenen er et fast punkt på møderne i Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Godkendelse af dagsorden.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard, Henrik Dalgaard, Jane Bonnerup.

Godkendt.

Punkt 146: Budget 2026-2029 Teknik- og Miljøudvalget - Råderumspulje

00.30.10-Ø00-3-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.01.00-Ø00-1-24

Sagsbehandler: Per Larsen

Resume

Behandling af forslag til frembringelse af råderum på Teknik- og Miljøudvalgets driftsbudget.

Baggrund

Økonomiudvalget har på møde den 19. marts 2025 besluttet, at de enkelte fagudvalg opfordres til at vurdere behovet for råderumsforslag set i lyset af, at der ikke er afsat pulje til nye drifts- og anlægsønsker, men regnskabserfaringer samles op såvel politisk som administrativt i august 2025.

Teknik- og Miljøudvalget har efterfølgende i mødet 31. marts 2025 anmodet administrationen om at komme med forslag til såvel råderum som drifts- og anlægsønsker. Råderummet fastsættes til 2,5 mio. kr. inklusiv eventuelle regnskabserfaringer vedrørende mindreforbrug. Råderummet skal udgøre minimum 1,0 mio. kr. ud over eventuelle regnskabserfaringer.

Administrationen har på denne baggrund arbejdet med følgende budgetalternativer:

Bidrag til råderum

2026 prisniveau - i hele 1.000 kr.

Nr.	Overskrift	Angiv P F A	2026			
			2026	2027	2028	2029
	Emner til TMU's direkte bidrag					
TMrå-001	Planlægning - rådgiverbistand	A	-100	-100	-100	-100
TMrå-003	Byggesagsgebyr - forhøjet timepris	A	-200	-200	-200	-200
TMrå-004	Bygningsvedligehold udvendigt	A	-100	-100	-100	-100
TMrå-005	Vandløb - vedligeholdelse (regnskabserfa)	A	-100	-100	-100	-100

TMrå-006	Asfalt/slidlagsarbejder	A	-100	-100	-100	-100
TMrå-007	Miljøtilsyn - merindtægt (regnskabserfa)	A	-100	-100	-100	-100
TMrå-008	Affaldstilsyn	A	-100	-100	-100	-100
TMrå-009	Administration - abonnementer m.v.	A	-100	-100	-100	-100
TMrå-011	Overhead på priser for indsamling af erhvervsaffald - forhøjelse af tillæg	A	-100	-100	-100	-100
TMrå-012	Havne - merindtægt	A	-200	-200	-200	-200
TMrå-013	Rottebekæmpelse - overhead	A	-100	-100	-100	-100
TMrå-014	Tømningsordning - myndighedsopgave	A	-100	-100	-100	-100
TMrå-015	Trafikkampagner	A	-50	-50	-50	-50
TMrå-016	Park og Vej - interne afregninger	A	-200	-200	-200	-200
TMrå-017	Interne bidrag for projektering og projektledelse	A	-500	-500	-500	-500
TMrå-018	Busdrift - driftstilskud til NT	A	-350	-350	-350	-350
Sum, direkte bidrag			-2.500	-2.500	-2.500	-2.500

A

Udmøntning af administrativ besparelse 2026 - er i budget 2026

TMrå-002	Strategisk energiplanlægning - rest fra 2025	A	-125	-125	-125	-125
TMrå-010	Udmøntes senere - rest til 2026	A	-250	-250	-250	-250
Sum, administrative besparelser			-375	-375	-375	-375
I alt			-2.875	-2.875	-2.875	-2.875

- = mindredgift/merindtægt

Forslagene er kort beskrevet i vedlagte bilag.

Forventet konsekvens

Fremgår af beskrivelser i det vedlagte notat.

Organisering og kommunikation

Udvalgenes drifts- og anlægsønsker samt bidrag til råderum skal i høring i relevante fora (MED-systemet og andre høringsberettigede). Høring gennemføres i perioden 28. juli - 26. august 2025.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi 2026-2029.

Økonomi

Økonomiudvalget har i Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi 2026-2029 besluttet, at de enkelte fagudvalg opfordres til at vurdere behovet for råderumsforslag set i lyset af, at der ikke er afsat pulje til nye drifts- og anlægsønsker, men regnskaberfaringer samles op såvel politisk som administrativt i august 2025.

Procesplan

Sagen kan løbende optages til behandling i udvalget.

Udvalget skal senest i juni måned 2025 træffe beslutning om, hvilke bidrag der kan frigives til høring i MED-systemet og andre organer i perioden 28. juli - 26. august 2025.

Senest i august måned 2025 skal fagudvalgene fremsende endelige forslag til råderum/regnskabserfaringer til Økonomiudvalget. Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at udvalget drøfter de fremlagte forslag til budgetreduktioner, og
- at udvalget beslutter, hvilke forslag der eventuelt skal arbejdes videre med.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget ,den 5. maj 2025, punkt 82:

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at fremsendte forslag tages til efterretning og at de indgår i den videre budgetdrøftelse.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 2. juni 2025:

Efter udvalgets møde den 5. maj 2025 er kataloget med mulige emner til frembringelse af råderum ændret på to punkter:

- TMrå-005 Vandløb - vedligeholdelse (regnskabserfa) må udgå, idet det med resultatet fra den netop afholdte licitation ikke vil være realistisk at realisere et mindreforbrug på 0,1 mio. kr. Resultatet fra licitationen er også optaget i punktet om driftsønsker til budget 2026 - 2029 på indeværende dagsorden.
- TMrå-018 Busdrift - tilskud til NT: Efter afsluttet planlægning af NT buskørsel i 2025/2026 kan det konstateres, at behovet for indsættelse af ekstra hjemkørsler ikke blev så stort som først forventet. Beløbet til råderummet har derved kunnet forhøjes med 0,1 mio. kr.

Dernæst har administrationen afklaret størrelsen af det budgetbeløb, som Børne- og Familieudvalget bør kompensere Teknik- og Miljøudvalget for i.f.m. indførelsen af gratis buskørsel for børn.

Indførelsen af gratis buskørsel for børn betyder, at skolerne ikke længere behøver at købe skolebuskort til de kørselsberettigede børn, der benytter de lokale NT-busruter. Dette har givet Børne- og Familieudvalget (BFU) en årlig mindredgift på ca. 0,9 mio. kr. (i 2026-priser). Denne mindredgift for køberne af skolebuskortene giver omvendt en tilsvarende mindreindtægt til de lokale NT-busruter, hvor Teknik- og Miljøudvalget (TMU) finansierer driftsunderskuddet via tilskud til NT. Derfor indstiller administrationen ved budgetlægningen for 2026 - 2029, at der overføres budget på 0,9 mio. kr. fra BFU til TMU.

Som det fremgår af vedlagte bilag (ajourført oversigt samt notat med beskrivelse af budgetalternativer) ligger der nu forslag til frembringelse af et samlet råderum på 3,4 mio. kr. ekskl. de 0,375 mio. kr. der skal udmøntes som administrative besparelser fra 2026.

I tilknytning til den forestående høring i MED-systemet og andre organer skal bemærkes, at der ikke er nogen høringsberettigede til de budgetalternativer, der er fremlagt til frembringelse af et råderum under Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at udvalget i sammenhæng med de indkomne driftsønsker fortsætter drøftelsen af de fremlagte forslag til budgetreduktioner, og
- at udvalget beslutter, hvilke forslag der skal arbejdes videre med.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget ,den 2. juni 2025, punkt 115:

Teknik- og Miljøudvalget drøftede forslagene og beslutter, at der fortsat arbejdes videre med alle forslagene.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 11. august 2025:

Administrationen har nu udarbejdet beskrivelser til de foreliggende forslag til frembringelse af et råderum på udvalget område. I den forbindelse er der i forhold til det fremlagte notat og oversigt på mødet den 2. juni 2025 foretaget følgende ændringer:

- TMrå-008 Affaldstilsyn (merindtægt på 0,1 mio. kr.) må udgå, idet Vesthimmerlands Kommune afledt af lovændringen bliver modregnet i bloktilskuddet (med 0,184 mio. kr.).
- TMrå-014 Tømningsordning - brugerbetaling af myndighedsopgaver. Værdien af tiden anvendt på myndighedsopgaver er genberegnet og viser sig kun at udgøre ca. 0,050 mio. kr. årligt og ikke 0,1 mio. kr. som først angivet.
- TMrå-018 Busdrift - tilskud til NT. Størrelsen af kommunens tilskud i det budgetforslag for 2026-2029, som NT sendte i høring den 4. juli 2025, er væsentligt mindre end oprindeligt forventet. Baggrunden for dette er uddybet i beskrivelse vedlagt som bilag.

Som det fremgår af vedlagte oversigt, udgør forslag til direkte bidrag til råderum nu 4,1 mio. kr. i 2026.

Administrationen indstiller

- at udvalget i sammenhæng med de indkomne driftsønsker fortsætter drøftelsen af de fremlagte forslag til budgetreduktioner, og
- at udvalget tager endeligt stilling til, hvilke forslag der skal videresendes til Økonomiudvalget og de afsluttende budgetforhandlinger.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard og Henrik Dalgaard.

Teknik- og Miljøudvalget drøftede forslagene og besluttede at TMrå-003, -004, -006 og -016 udgår.

Teknik- og Miljøudvalget bemærker, at det råderum, der ligger ud over regnskaberfaringer, ønskes brugt til finansiering af udvalgets driftsønsker.

Bilag

Oversigt budgetalt råderum TMU 2026 - 2029

TMrå-001 Planlægning - konsulentkonto

TMrå-002 Byggesagsgebyr - forhøjelse af timepris

TMrå-004 Bygningsvedligehold udvendigt

TMrå-006 Slidlagsarbejder

TMrå-007 Miljøtilsyn - merindtægt

TMrå-009 Administration - abonnementer mv

TMrå-011 Overhead på priser for indsamling af erhvervsaffald

TMrå-012 Havnedrift - merindtægt

TMrå-013 Rottebekæmpelse - overhead

TMrå-014 Myndighedsopgaver ifm tømningsordning

TMrå-015 Trafikkampagner

TMrå-016 Interne afregninger fra Park og Vej

TMrå-017 Interne bidrag for projektering og projektledelse

TMrå-018 Busdrift - tilskud til NT

Punkt 147: Budget 2026-2029 Teknik- og Miljøudvalget - Driftsønsker

00.30.10-Ø00-4-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.30.10-Ø00-4-25

Sagsbehandler: Per Larsen

Resume

Tilvejebringelse og behandling af driftsønsker til budget 2026-2029.

Baggrund

Økonomiudvalget har på møde d. 19. marts 2025 besluttet, at der ikke er afsat pulje til drifts- og anlægsønsker.

I forbindelse med den årlige budgetlægning kan de enkelte udvalg fremkomme med driftsønsker til det kommende års budget.

Udvalget og administrationen kan fremsætte driftsønsker til områder,

- hvor kommunen er udfordret i forhold til overholdelse af tilsyn, sagsbehandlingstider m.v.,
- hvor det evt. kunne være hensigtsmæssigt at tilføre ressourcer for at opnå rationale andre steder
- hvor det vurderes, at serviceniveauet bør forbedres

Fra administrationen ligger følgende ønsker til udvidet drift:

Beløb i 1.000 kr.		2026	2027	2028	2029
TMDr-001 *)	Byggesagsbehandler (tidsbegrænset)	+600	+600	+600	
	Renhold, pleje og vedligehold af byrum, pladser, stier m.v. efter gennemførte projekter med områdefornyelser; torve i Farsø, Aars Å-park, Både & Parken i Løgstør, mødested, badebroer og p-plads ved færgehavn i Hvalpsund, stisystem Ertebølle-Risgårde, MTB-bane i Østrup, sti om Sjørup Sø samt opholdsområde ved p-plads i Trend.	+1.061	+1.061	+1.061	+1.061
	Handleplan for klimatilpasning. Den seneste plan blev udarbejdet og godkendt i 2020, hvorfor den bør revideres.	+200	+350		
Driftsønsker i alt		+1.861	+2.011	+1.661	+1.061

+ = merudgift

- = mindreudgift

*) Skema med beskrivelse af ønsket er vedlagt som bilag.

Af ikke imødekomne ønsker fra sidste års budgetbehandling skal nævnes TMdr-010 Grundvandsbeskyttelse, hvor det i budgetaftalen blev indføjet, at finansiering af opgaven til 4,0 mio. kr. vurderes igen til budgetlægningen for 2026 - 2029. Beskrivelsen til sidste års budgetseminar er vedlagt som bilag.

Forventet konsekvens

Fremgår af de specificerede beskrivelser (budgetalternativer).

Organisering og kommunikation

Udvalgenes drifts- og anlægsønsker samt bidrag til råderum skal i høring i relevante fora (MED-systemet og andre høringsberettigede). Høring gennemføres i perioden 28. juli - 26. august 2025.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi 2026-2029.

Økonomi

Økonomiudvalget har på møde d. 19. marts 2025 besluttet, at der ikke er afsat pulje til (nye) drifts- og anlægsønsker.

Procesplan

Sagen kan løbende optages til behandling i udvalget.

Udvalget skal senest i juni 2025 måned træffe beslutning om, hvilke bidrag der kan frigives til høring i MED-systemet og andre organer i perioden 28. juli - 26. august 2025.

Senest i august måned 2025 skal fagudvalgene fremsende endelige forslag til driftsønsker til Økonomiudvalget. Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at udvalget drøfter om de anførte driftsønsker skal indgå i den videre budgetbehandling,
- at udvalget drøfter eventuelt andre ønsker til driftsbudget 2026 - 2029,
- at administrationen samler op fra udvalgets tilkendegivelser med henblik på genoptagelse af punktet på kommende udvalgsmøder, og
- at driftsønsker fra foreninger og andre interessenter skal fremkomme senest 14. maj 2025 således, at de kan behandles af udvalget på mødet i juni måned 2025.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, den 5. maj 2025, punkt 83:

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at fremsendte forslag tages til efterretning og at de indgår i den videre budgetdrøftelse.

Teknik- og Miljøudvalget bemærker, at der ønskes et punkt vedr. byggesagsbehandling på næste møde, hvor der redegøres for hvilken konkret effekt ønsket vil få på nedbringelse af antallet af sager.

TMDr-010 Grundvandsbeskyttelse udgår, da det er et overløb fra sidste år. Det fremkommer som et nyt administrativt forslag på næste møde.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 2. juni 2025:

Beskrivelser til driftsønsker behandlet på udvalgets møde den 5. maj 2025 er nu udarbejdet og vedlagt som bilag. For nogle af forslagene er størrelsen af den ønskede driftsudvidelse revurderet, bl.a. til TMDr-007 Risikostyringsplan jævnfør oversvømmelsesdirektivet (oprindeligt omtalt som Handleplan for klimatilpasning).

Kataloget med driftsønsker ser herefter således ud:

Nr.	Overskrift	Angiv				
		P F A	2026	2027	2028	2029
TMDr-001	Byggesagsbehandler	P+A	600	600	600	
TMDr-002	Områdefornyelsen i Farsø	A	377	377	377	377
TMDr-003	Områdefornyelsen i Hvalpsund	A	85	85	85	85
TMDr-004	Områdefornyelse i landdistrikter	A	135	135	135	135
TMDr-005	Drift af Aars Å-park	A	525	525	525	525
TMDr-006	Drift af Både & Parken i Løgstør	A	60	60	60	60
TMDr-007	Risikostyringsplan jf. oversvømmelsesdirektivet	A	500	500		
I alt			2.282	2.282	1.782	1.182

Dernæst genfremsættes TMDr-010 Grundvandsbeskyttelse som et nyt ønske fra administration - nu med ønske om afsættelse af årligt 2,0 mio. kr. i hvert af årene 2026 - 2029.

Budgetalternativet TMdr-008 Vandløbsvedligeholdelse - licitationsresultat fremsættes med ønske om tilførsel af årligt 0,415 mio. kr. som følge af netop afholdt udbud, hvor priserne er steget udover prisfremskrivningen på driftsbudgettet.

Administrationen indstiller:

- at udvalget drøfter de nye og justerede forslag med driftsønsker og forholder sig til, om disse skal optages henholdsvis forblive i kataloget med udvalgets driftsønsker
- at det samlede katalog med forslag til driftsudvidelser herefter godkendes frigivet til høring hos de eventuelt høringsberettigede, og
- at administrationen samler op fra udvalgets tilkendegivelser med henblik på genoptagelse af punktet på næste udvalgs møde.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, den 2. juni 2025, punkt 116:

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at TMdr-002 – TM-006 gennemgår af forvaltningen med henblik på kvalificering af de oplyste udgifter til drift og vedligehold.

Fra Socialdemokratiet er fremkommet følgende forslag:

- Driftsønsket er 1 mio.kr. til genmarkering af vejstriber samt nye kantpæle, for at forbedre trafikikkerheden langs kommunes landeveje. Vejstriberne er mange steder slidt helt væk og rigtig mange kantpæle er kørt ned.

Udvalget besluttede, at alle ønsker sendes videre i budgetproces.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 11. august 2025:

Vedlagte bilag med oversigt med driftsønsker og tilhørende beskrivelser er ajourført i henhold til udvalgets beslutninger i mødet den 2. juni 2025.

Forslagene TMdr-002 – TM-006 vedrørende drift efter gennemførte områdefornyelser har været gennemgået en ekstra gang for kvalificering af de oplyste udgifter til drift og vedligehold. Den ekstra gennemgang har ikke givet anledning til ændringer.

På opfordring fra udvalget er udarbejdet et yderligere ønske til udvidet drift; TMdr-011 Finansiering af byggesagsbehandlere, der har til formål at sikre finansiering af den aktuelle opnormering med to sagsbehandlere i Team Byg.

Administrationen indstiller:

- at udvalget i sammenhæng med forslagene til frembringelse af råderum drøfter indholdet af det endelige katalog med driftsønsker, og
- at det endelige katalog med forslag til driftsudvidelser herefter godkendes fremsendt til de afsluttende budgetforhandlinger.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard og Henrik Dalgaard.

Teknik- og Miljøudvalget drøftede forslagene og sender alle forslagene videre til de afsluttende budgetforhandlinger.

Allan Ritter oplyser at de Konservative fremsætter ønske om en pulje til frivillige grønne hold.

Bilag

Oversigt budgetalt driftsønsker TMU 2026-2029

TMdr-001 Byggesagsbehandler (tidsbegrænset)

TMdr-002 Farsø Områdefornyelse

TMdr-003 Hvalpsund Områdefornyelser

TMdr-004 Områdefornyelser i landdistrikter

TMdr-005 Aars Åpark

TMdr-006 Både-og-Parken i Løgstør

TMdr-007 Risikostyringsplan jf oversvømmelsesdirektiv

TMdr-008 Vandløbsvedligeholdelse - fordyrelse

TMdr-009 Kantpæle og genmarkering af vejstriber

TMdr-010 Grundvandsbeskyttelse

TMdr-011 Finansiering af byggesagsbehandlere

Punkt 148: Budget 2026-2029 Teknik- og Miljøudvalget - Anlægsønsker

00.30.10-000-5-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.30.10-000-5-25

Sagsbehandler: Per Larsen

Resume

Tilvejebringelse og behandling af anlægsønsker til budget 2026-2029.

Baggrund

Økonomiudvalget har på møde den 19. marts 2025 besluttet, at der ikke er afsat pulje til nye drifts- og anlægsønsker.

I forbindelse med den årlige budgetlægning kan de enkelte udvalg fremkomme med anlægsønsker til det kommende års budget.

For Teknik- og Miljøudvalget indgår følgende anlægsprojekter/rådighedsbeløb i den seneste budgetaftale for årene 2025-2028:

Nr.	Hele 1.000 kr.	2025	2026	2027	2028
	SKAL OPGAVER				
-	Overløb fra tidligere besluttede				
TMan-008	Bygningsvedligehold skoler og daginstitutioner	0	500	500	500
TMan-043	Gislumvej, opgradering fra B til A vej	1.800	10.500	10.623	0
TMan-071	Marina Løgstør og højvandssikring havnefront	21.000	23.000	0	0
TMan-080	Fjernelse af brandhaner	500	500	500	500
TMan-005	Energireoveringer - belysning skoler	1.000	3.000	0	0
TMan-009	CO2 reduktion gennem energiledelse	0	500	500	500
TMan-023	P-plads ved sundhedshus Løgstør	500	1.400	0	0
TMan-061	Flyveplads internet, adgangskontrol, overvågning	200	180	0	0
TMan-063	Etablering/opgradering af busstoppesteder/knudepunkter	200	400	0	0
	PULJER				
-	Overløb fra tidligere besluttede				
TMan-001	Bygningsvedligehold - større projekter	0	2.000	2.000	2.000

TMan-003	Energirenoveringer	1.000	1.000	1.000	1.000
TMan-040	Trafiksikkerhedsprojekter, pulje	2.000	2.000	2.000	2.000
TMan-041	Vejrenovering i.f.m. kloakarbejder	5.000	5.000	5.000	11.000
TMan-042	Vejrenovering i.f.m. diverse ledningsarbejder	1.000	1.500	1.500	1.500
TMan-055	Fortove, opretninger	500	500	500	1.000
TMan-057	Cykelstier, pulje	5.000	3.000	6.000	6.000
TMan-070	Pulje til havnerelaterede projekter	2.500	2.500	2.500	2.500
TMan-044	Broer og bygværker - renoveringer	0	0	0	2.000

ANDRE ØNSKER

-	Overløb fra tidligere besluttede				
TMan-012	Administrationsbygninger - vedligehold	200	200	200	200
TMan-016	Turist-informationshytte i Hvalpsund	0	0	250	0
TMan-073	Hvalpsund Marina - realisering af visionsplan	0	0	3.000	3.000
TMan-074	Sedimenthåndtering fra havneindsejlingerne	500	500	500	500
Teknik- og Miljøudvalget i alt		42.900	58.180	36.573	34.200

Administrationen har med udgangspunkt i seneste budgetaftale ajourført investeringsoversigten til budgetforslag for 2026-2029. Oversigten, der er vedhæftet som bilag, indeholder følgende justeringer i forhold til beløbene oplistet ovenfor:

- Ved anlægsprojekter/rådighedsbeløb hidtil afsat som pulje er der indsat forslag til beløb i budgetår 2029.
- TMan-008 Bygningsvedligehold skoler og daginstitutioner; årlig pulje foreslås forhøjet fra 0,5 mio. kr. 1,0 mio. kr.
- TMan-043 Gislumvej, opgradering fra B til A vej; det afsatte men endnu ikke frigivne rådighedsbeløb (33,4 mio. kr.) er indekseret med 2,5% og er indsat i 2028.
- TMan-071 Marina Løgstør og højvandssikring havnefront; grundet den langtrukne myndighedsbehandling foreslås det afsatte rådighedsbeløb i 2026 flyttet til 2027.
- TMan-009 CO2 reduktion gennem energiledelse; den årlige pulje foreslås reduceret fra 0,5 mio. kr. til 0,3 mio. kr.
- TMan-023 P-plads ved sundhedshus Løgstør; afsat rådighedsbeløb indekseres og lægges et år senere, så anlægsarbejdet udføres i forlængelse af færdiggørelsen af sundhedshuset.
- TMan-041 Vejrenovering i.f.m. kloakarbejder og TMan-057 Cykelstier, pulje; ændret tidsmæssig fordeling af de afsatte rådighedsbeløb i 2026-2028.

I den vedhæftede oversigt er de beløb, der er ændret i forhold til seneste budgetaftale, markeret med fed skrift. Summen for årene 2026 - 2028 beløber sig her til 130,7 mio. kr., hvor der i budgetaftalen kun er afsat i alt 129,0 mio. kr.

Fra administrationen foreligger aktuelt følgende yderligere ønsker:

		Angiv				
-	Nye skattefinansierede	P F A	2026	2027	2028	2029
-						
TMan-052	Vejbelysning – udskiftning af træmaster og kabellægning af luftledninger (genfremsat ønske)	A	400	200	100	0
TMan-053	Vejbelysning – udskiftning og vedligehold af stål- og gittermaster (genfremsat ønske)	A	531	301	488	0
TMan-012	Administrationsbygninger - vedligehold (forhøjelse af pulje)	A	350	950	905	375
TMan-070	Pulje til havnerelaterede projekter (forhøjelse af pulje)	A	2.500	2.500	2.500	2.500
TMan-075	Bådvaskeladser (nyt ønske)	A	1.500			
Sum			5.281	3.951	3.993	2.875

Skemaer med beskrivelse af de enkelte anlægsprojekter og rådighedspuljer er vedhæftet som særskilte bilag.

Forventet konsekvens

Fremgå af de specificerede beskrivelser (budgetalternativer).

Organisering og kommunikation

Udvalgenes drifts- og anlægsønsker samt bidrag til råderum skal i høring i relevante fora (MED-systemet og andre høringsberettigede). Høring gennemføres i perioden 28. juli - 26. august 2025.

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi 2026-2029.

Økonomi

Økonomiudvalget har på møde den 19. marts 2025 besluttet, at der ikke er afsat pulje til (nye) drifts- og anlægsønsker.

Procesplan

Sagen kan løbende optages til behandling i udvalget.

Udvalget skal senest i juni måned 2025 træffe beslutning om, hvilke bidrag der kan frigives til høring i MED-systemet og andre organer i perioden 28. juli - 26. august 2025.

Senest i august måned 2025 skal fagudvalgene fremsende endelige forslag til anlægsønsker til Økonomiudvalget. Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at udvalget forholder sig til anlægsemnerne for de forslag, der er optaget i budgetaftalen uden at være endeligt bevilget,
- at udvalget drøfter yderligere forslag til anlægsbudget,
- at administrationen samler op fra udvalgets tilkendegivelser med henblik på genoptagelse af punktet på kommende udvalgsmøder, og
- at anlægsønsker fra foreninger og andre interessenter skal fremkomme senest 14. maj 2025 således, at de kan behandles af udvalget i mødet i juni måned 2025.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, den 5. maj 2025, punkt 84:

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at fremsendte forslag tages til efterretning og at de indgår i den videre budgetdrøftelse.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 2. juni 2025:

På baggrund af udvalgets beslutning den 5. maj 2025 er oversigten med anlægsønsker ajourført i vedlagte bilag. Bemærk her, at ønskerne til renovering af vejbelysning (TMan-052 og TMan-053) er ajourført med opdaterede priser.

Summen af ønskerne til årene 2026-2028 udgør herefter 144,2 mio. kr., hvor der i seneste budgetaftale for samme periode er afsat 130,0 mio. kr.

Siden sidste møde er følgende yderligere ønsker indgået:

- Sikring af sti m.v. rundt om Farsø Sø - pris 0,875 mio. kr. ekskl. Forsyningens andel af anlægsudgiften (se TMan-026)
- Ladestandere til egen bilflåde - 5,0 mio. kr. fordelt over 4 år (se TMan-019)
- Renoveringer af broer (TMan-044). Til allerede optaget ønske foreslår administrationen tilføjet i alt 0,3 mio. kr. over 2026 og 2027 til gennemførelse af særefertsyn på de broer, der er i dårlig stand, med henblik på at kunne udskyde større renoveringer til 2028 eller senere.
- Forslag fra Farsø Udvikling om udvidelse/ændring af parkeringsforhold og trafikafvikling omkring Lille Torv og Søndergade. Henvendelsen med tilknyttet oversigtskort er vedlagt som bilag.

På grund af den sene modtagelse er forslaget endnu ikke bearbejdet af administrationen. Administrationen anbefaler at forslaget inddrages i udmøntningen af de yderligere 0,75 mio. kr. som Byrådet den 22. maj 2025 bevilgede i tillæg til eksisterende områdefornyelsesprogram 4.0 for Farsø by. Som beskrevet i sagen til Byrådet er parkeringsfaciliteter i det omtalte område netop et af fokuspunkterne til tillægget til områdefornyelsesprogrammet.

Administration indstiller

- at udvalget drøfter de yderligere indkomne forslag til anlægsbudget og forholder sig til, om disse skal optages i kataloget med udvalgets anlægsønsker
- at det samlede katalog med forslag til anlægsprojekter herefter godkendes frigivet til høring hos de eventuelt høringsberettigede, og
- at administrationen samler op fra udvalgets tilkendegivelser med henblik på genoptagelse af punktet på næste udvalgsmøde

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, den 2. juni 2025, punkt 117:

Administrationens indstilling godkendt, således at forslagene videreføres i den videre budgetproces.

Fra Socialdemokratiet er fremkommet følgende forslag:

- Anlægsønsket er på 650.000 kr. som ønskes afsat til opkøb af jord fra Land og By i Hornum, som er nabo til materielgården, samt hegning af grunden. Købet af jord skal bruges til at kunne opbevare knust beton og rabatjord. Det vil spare meget tid i den daglige drift hos Park og Vej, samt at de 2 steder kommunen i dag bruger til opbevaring, kan sælges.

Udvalget besluttede, at fremsende ønsket i den videre budgetproces.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 11. august 2025:

Oversigten med anlægsønsker er ajourført og beskrivelser er udarbejdet i forlængelse af de yderligere fire forslag, der i mødet den 2. juni 2025 blev godkendt til fremsendt til de videre budgetbehandlinger:

- TMan-014 Køb af areal til Hornum Materielgård
- TMan-019 Ladestandere til egen bilflåde
- TMan-026 Farsø Sø - sikring af sti m.v.
- TMan-044 Broer og bygværker - særeftersyn

Den 13. juni 2025 er modtaget anlægsønske fra Danske Handicaporganisationer, lokalafdeling Vesthimmerland. Organisationen foreslår oprettet en pulje (på årligt 0,250 mio. kr.) til udførelse af opgaver relateret til Universelt Design (tilgængelighed) samt nedsættelse af en tilknyttet dialoggruppe bestående af medlemmer fra DH-Vesthimmerland (heraf mindst et medlem af handicaprådet), medlemmer fra Ældrerådet og relevante medarbejdere fra forvaltningen, hvor dialoggruppen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget om fordelingen af puljen. Beskrivelse af ønsket er vedlagt som bilag TMan-020 Dialogforum og Universel design pulje.

Administration indstiller

- at udvalget drøfter yderligere forslag til anlægsbudget, herunder det oplistede nye forslag, og
- at udvalget godkender materialet, der ønskes fremsendt til de endelige budgetforhandlinger.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Teknik- og Miljøudvalget drøftede forslagene og ønsker, at administrationen prioriterer ønskerne til næste møde.

Lars Andresen oplyser, at Venstre kommer med ønske om at hæve cykelstipuljen.

Bilag

Oversigtsskema budgetalt anlæg TMU 2026-2029

TMan-001 Bygningsvedligeholdelse - Større projekter

TMan-003 Energirenoveringer

TMan-005 Energirenoveringer - belysning skoler

TMan-008 Bygningsvedligehold Skoler og Daginstitutioner

TMan-009 CO2 reduktion via energiledelse

TMan-012 Vedligehold i administrationsbygninger

TMan-014 Køb og hegning af areal til Hornum Materielgård

TMan-016 Turist-informationshytte i Hvalpsund

TMan-019 Ladestandere til egen bilflåde

TMan-020 Dialogforum og Universel Design pulje

TMan-023 Parkeringsplads Løgstør bymidte

TMan-026 Farsø Sø - sikring af sti mv

TMan-040 Trafiksikkerhed pulje

TMan-041 Vejrenoveringer ifm kloakarbejder

TMan-042 Vejrenovering ifm diverse ledningsarbejder

TMan-043 Gislumvej - opgradering

TMan-044 Broer og bygværker - renoveringer

TMan-052 Vejbelysning - Udskiftning af træmaster til stålmaster

TMan-053 Vejbelysning - vedligehold af stål- og gittermaster

TMan-055 Fortove - genopretning

TMan-057 Cykelstier - pulje

TMan-061 Flyvepladsen - adgangskontrol og videoovervågning

TMan-063 Etablering og opgradering af knudepunkter

TMan-070 Havnerelaterede projekter

TMan-071 Ny marina og højvandssikring Løgstør

TMan-073 Hvalpsund Marina - realisering af visionsplan

TMan-074 Sediment-håndtering fra havneindsejlingerne

TMan-075 Bådvaskepladser

TMan-080 Fjernelse af brandhaner

Punkt 149: Basisbudget 2026 - 2029 for Teknik- og Miljøudvalget

00.30.10-Ø00-2-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.30.10-Ø00-2-25

Sagsbehandler: Per Larsen

Resume

Med baggrund i administrationens arbejde, herunder Direktionens kvalitetssikringsproces den 6. og 7. august 2025, foreligger der nyt basisbudget 2026-2029 for Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

I henhold til Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi for budgetlægningen 2026-2029 kan det udmeldte basisbudget tilrettes med:

- Tidligere politiske beslutninger, der ikke er medtaget i 2026-budgettet
- Lov- og Cirkulæreprogrammet
- Effekten af aftalen mellem Regeringen og KL
- Opgaveflytninger

Med baggrund i administrationens arbejde, herunder Direktionens kvalitetssikringsproces den 6. og 7. august 2025, er der foretaget følgende korrektioner til Teknik- og Miljøudvalgets basisbudget for 2026:

DRIFTSUDGIFTER	Budget i 1.000 kr.
Basisbudget i henhold til Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi (reguleret med nyt pris- og lønskøn)	148.842
Lov- og Cirkulæreprogrammet (reguleringer i kommunens bloktilskud i.f.m. ændret lovgivning m.v.)	-38
Flytning af opgaver eller finansiering til/fra andre fagudvalg (Rengøringsenheden samt Kollektiv trafik)	+391
Nyt korrigeret basisbudget	149.195

Ændringerne er specificeret i vedlagte bilag, hvor også konsekvens for overslagsårene 2027-2029 er medtaget.

Forventet konsekvens

Ingen yderligere bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Tilretning af basisbudgetter skal ikke i høring.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi 2026-2029 samt drejebog for budgetlægningen.

Økonomi

Som beskrevet ovenfor under Baggrund.

Procesplan

Senest i august måned 2025 skal fagudvalgene fremsende endeligt basisbudget til Økonomiudvalget.

Udvalgssagen sendes ikke videre til Økonomiudvalget, idet Central Økonomi udarbejder en samlet sag til Økonomiudvalget.

Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at det fremlagte korrigerede basisbudget indstilles godkendt, og
- at det korrigerede basisbudget indgår i Økonomiudvalgets behandling af det samlede budget for 2026-2029

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Foreløbig budgettramme TMU 2026-2029

Punkt 150: Revurdering af anlægsprogram - Teknik- og Miljøudvalgets område

00.30.10-Ø00-2-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.30.10-Ø00-2-25

Sagsbehandler: Per Larsen

Resume

I henhold til "Udviklingsplan for Bæredygtig Økonomi 2026-2029" (afsnit 4.3) skal udvalgene senest i forbindelse med møderne i august 2025 foretage en analyse af, om de budgetsatte anlægsprojekter kan gennemføres i overensstemmelse med de afsatte rådighedsbeløb i de enkelte år. Denne analyse vil eventuelt kunne vise, om der er behov for en omprioritering af anlægsprojekternes tidsmæssige gennemførelse.

Baggrund

Udvalgene har i det oprindelige budget 2025 80,3 mio. kr. til rådighed for anlægsprojekter. Hertil kommer, at der er overført 80,7 mio. kr. fra 2024 til 2025.

For Teknik- og Miljøudvalgets område er der i 2025 anlægsmidler for i alt 89,0 mio. kr. til rådighed:

Oprindeligt anlægsbudget 2025	44,2 mio. kr.
Overførte anlægsmidler fra 2024	44,8 mio. kr.
I alt	89,0 mio. kr.

Ordinært budget for 2025-2028 fordelt på projekter:

62 Anlæg-Teknik- og Miljøudvalget

62320 Anlæg-Ejendomscentret	6.100.000
62325 Mekanisk ventilation på skoler	2.500.000
63329 Energirenoveringer 2024-2025	1.000.000
63330 Belysning på skoler - renoveringer	1.000.000
63340 CTS-anlæg på skoler	1.600.000
6251 Anlæg-Trafik og Grønne Områder	8.200.000
62422 Gislumvej, opgradering	1.800.000
62452 P-plads ved sundhedshus Løgstør	500.000
62479 Busstoppesteder og knudepunkter 2024-2027	200.000
62650 Cykelstier – rådighedspulje	5.000.000
62860 Fortov på Støberivej	700.000
6252 Anlæg-Havn, Natur og Byrum	29.900.000
62718 Åbning af Aars grøften og asfaltering af p-plads	2.000.000

62719 Materielgård/havneværksted i Løgstør	3.900.000
62807 Marina og højvandssikring Løgstør	21.000.000
62814 Havnerenoveringer , 2025 pulje	2.500.000
62815 Sedimenthåndtering	500.000
Hovedtotal	44.200.000

Det skal bemærkes, at følgende anlægsprojekter også var en del af seneste budgetaftale, men at de tilknyttede midler blev afsat på driften i det endeligt godkendte budget 2025:

Administrationsbygninger vedligehold	200.000
Hundeskov i Farsø - beplantning	50.000
Hundeskov i Løgstør	50.000
Trafiksikkerhedsprojekter, pulje	2.000.000
Vejrenovering i.f.m.kloakarbejder	5.000.000
Vejrenovering i.f.m. diverse ledningsarbejder	1.000.000
Fortove, opretninger	500.000
Flyvepladsen - internet, adgangskontrol og videoovervågning	200.000
Fjernelse af brandhaner	<u>500.000</u>
I alt	9.500.000

Overførte anlægsmidler fra 2024:

Ejendomshandler, diverse

Køb/salg af ejendomme (med moms)	-2.229.863
Køb/salg af ejendomme (momsfrit)	-1.687.373

Byggemodninger	-14.494.026
----------------	-------------

Bygninger

Energirenoveringer (520)	95.602
Arbejds miljø i bygninger-forbedringer	348.785
Kloaksepareringer	191.489
CO2-reduktion / Energiledelse	1.337.035
Bygningsvedligehold, 2021-pulje (Rosenhaven)	799.431
Energirenoveringer 2022 pulje	145.271
Campingplads i Løgstør (salg)	-633.330

Masterplan 2022-pulje	1.000.029
Bygningsvedligehold større, 2023-pulje	2.060.000
Mekanisk ventilation på skoler	1.815.764
Bygningsvedligeh. skole-dagtilbud, 2023-pulje	890.000
Bygningsvedligehold, større - 2024-pulje	1.290.000
Energirenoveringer 2024-2025	592.480
Belysning på skoler - renoveringer	62.250
Bygningsvlh. skole-dagtilbud, 2024-pulje	500.000
Administrationsbygninger - vedligehold	200.000
Selskabsdannelse og solceller på kommunale bygn	500.000
Flugtveje, brandsikring mm. hal 3, Gundestrupgaard	1.279.675

Veje

Modulvognstogsnet til Farsø, vejtilpasninger	276.232
Trafiksikkerhedsprojekter, 2019-pulje	619.536
Vejbelysning, udskiftning til LED (236)	-7.394
Fjordvej ved marina, omlægning	261.635
Vejrenovering Ranum	1.760.115
Vejrenovering Løgstør	1.671.670
Gislumvej, opgradering	10.517.399
Vejbelysning, småprojekter	52.633
Trafiksikkerhedsprojekter, 2022-pulje	635.021
Trafiksikkerhedsprojekter, 2023-pulje	777.054
Strømpeføring af vejbrønde	600.000
Trafiksikkerhedsprojekter - 2024-pulje	1.754.905
Broer, renoveringer	1.304.924
Vejanlæg Erhvervsparken, etape 1 og 2	2.495.106

Kollektiv trafik

Flyvepladsen, renoveringer 2022-2025	1.096.040
Busstoppesteder og knudepunkter 2019-2023	-56.181
Opgradering af stoppesteder og terminaler	-3.982.941

Busstoppesteder og knudepunkter 2024-2027	-45.589
---	---------

Cykelstier

Cykelstier – rådighedspulje 2023	-17.005
Sdr. Ringvej (Sønderport til Danmarksvej)	1.579.123
Aalborgvej (rundkørsel til Kornumvej)	1.040.166
Aars Vest (banetracé)	509.905
Holmevej/Røjbækvej - Nørregade	500.000
Vester Hornum - Hornum cykelsti	-8.390
Cykelstier - 2024-pulje	4.970.000
Cykelstier Trend og Hornumvej	727.730

Byrum

Kræn Spillemandsplads i Farsø	100.000
Åbning af Aars grøften og asfaltering af p-plads	3.159.630

Havne

Marina og højvandssikring Løgstør	18.395.603
Havnerenoveringer, 2022 pulje	822.509
Havnerenoveringer, 2023 pulje	604.368
Rønbjerg havn - visionsplan realiseres	2.700.850
Havnerenoveringer - 2024 pulje, (Muslingehavn)	2.500.000
Materielgård/havneværksted i Løgstør	100.000

Øvrige

Natur og fritid	442.320
Vandløbsindsatser	-230.389
Natur- og vådområdeprojekter	-6.342.197
Affaldsfonden (erhvervsjord Farsø)	-580.000

I alt	44.767.608
--------------	-------------------

Administrationen har gennemgået oversigten og finder anledning til at justere investeringsplanen således (ændrede beløb er markeret med fed skrift - men omfatter ikke eventuelle forslag til reelle forhøjelser):

I alt 44.200 48.300 26.873 18.000 44.200 48.700 27.108 17.635

#) De tilføjede/ændrede beløb i den alternative investeringsplan dækker over indeksering af beløb afsat i den nuværende investeringsplan 2026-2028.

*) Forslag om et forhøjet anlægsbudget i 2026-2028 indgår ikke i beløbene anført i den alternative investeringsplan.

Som det fremgår, er der kun få og relativt små ændringer i den alternativ investeringsplan.

Aktuelt forventes en overførsel på i alt 59,6 mio. kr. fra 2025 til 2026 vedrørende uforbrugte anlægsmidler. De væsentligste er følgende:

- Ny marina og højvandssikring i Løgstør (39,2 mio. kr.)
- Gislumvej (11,5 mio. kr.)
- Cykelsti V. Hornum - Hornum (7,0 mio. kr.)
- Øvrige (netto 1,9 mio. kr.)

Der er endnu ikke taget stilling til budget 2029.

Forventet konsekvens

En omfordeling af anlægsprojekternes tidsmæssige gennemførelse forventes ikke at medføre forskydning i den samlede budgetbalance for 2025-2028.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Eventuelle ændringer til budgettet skal godkendes via tillægsbevillinger jf. Styrelsesloven. Ændringer i investeringsplanen skal godkendes i Byrådet som opfølgning på den indgåede budgetaftale for 2025-2028.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Forskydning i tidsplanen kan påvirke kommunens likviditetsbudget.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og fagudvalgene.

Indstilling

- at udvalget tager stilling til, om der er behov for en ændring i tidsplanen, og
- at udvalget melder tilbage til Økonomiudvalget, såfremt der er behov for en ændring af tidsplanen.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Teknik- og Miljøudvalget ser ingen grund til ændring i tidsplanen.

Punkt 151: Anlægsbevilling - Afgræsning af naturområde syd for Aalestrup

01.05.18-Ø00-1-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 01.05.18-Ø00-1-25

Sagsbehandler: Per Larsen og Lasse J. N. Olsen

Resume

Anmodning om anlægsbevillinger på 257.360 kr. til etablering af bynær afgræsning af naturområde syd for Aalestrup. Projektet er fuldt finansieret af staten.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har modtaget tilsagn på 257.360 kr. fra Landbrugsstyrelsens pulje "Rydning af tilgroede arealer og forberedelse til afgræsning 2024" til via opsætning af hegn og spange at afgrænse et naturområde langs Simsted Å syd for Aalestrup mellem Fjelsøvej og Agade/Hvamvej.

Projektets formål er at fremme en gunstig bevaringsstatus for lysåben habitatnatur og beskyttet natur efter naturbeskyttelsesloven § 3 ved at etablere hegn og spang til afgræsning af området, sådan at det fremover kan afgræsses.

Som led i projektet er der gennemført rydning af tilgroede arealer i foråret 2025.

Forventet konsekvens

Se afsnittet Baggrund.

Organisering og kommunikation

Projektet gennemføres af kommunens naturafdeling. Løbende information om projektet er en forudsætning for tilsagnet. Formidlingen sker bl.a. på kommunens hjemmeside.

Se også information om projektet, der er vedlagt som bilag.

Lovgrundlag

Bevillingsregler for kommuner.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Udgiftsneutral. Udgifter i tilknytning til projektet er 100 procent finansieret af staten.

Procesplan

Projektet gennemføres i 2025 og skal være afsluttet senest den 16. december 2026.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at der til opsætning af hegn og spange langs afgræsningsområde ved Simsted Å syd for Aalestrup meddeles anlægsudgifts- og -indtægtsbevilling på 257.360 kr., og
- at rådighedsbeløb til ovennævnte bevillinger afsættes og frigives.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Projektinformation - Etablering af bynær afgræsning syd for Aalestrup

Punkt 152: Anlægsbevilling - Transformation af Aars bymidte - fra en trængt hovedgade til et center for oplevelser

00.30.08-S00-10-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.30.08-S00-10-25

Sagsbehandler: Adnan Fejzic

Resume

Godkendelse af økonomi og bevillinger vedr. anlægsprojektet "Transformation af Aars bymidte - fra en trængt hovedgade til et center for oplevelser".

Baggrund

Den 22. maj har Vesthimmerlands Kommune modtaget tilsagn på 4.000.000 kr. fra Erhvervsstyrelsen vedr. anlægsprojektet "Transformation af Aars bymidte - fra en trængt hovedgade til et center for oplevelser".

Tilsagnet samt budgetoversigten er vedhæftet i sagen.

Den samlede økonomi på projektet ser følgende ud:

Udgifter		
Løn - projektarbejde, standardsats, fast procentsats	3.131.488 kr.	
Ekstern bistand	2.105.000 kr.	
Revision	156.512 kr.	
Evaluering	137.000 kr.	
Rejser, kost og logi	440.000 kr.	
Annoncering	30.000 kr.	
Køb af anlæg, maskiner og udstyr	4.000.000 kr.	
Overhead 7 % (til dækning af øvrige udgifter)	700.000 kr.	
I alt:	10.700.000 kr.	
Finansiering		
EU Regionalfondstilskud	-4.000.000 kr.	
Kontante offentlige tilskud, tredje part	-2.568.000 kr.	Social- og Boligstyrelsen
Kontante private tilskud, økonomisk partner	-450.000 kr.	Aars Handelsstandsforening
Vesthimmerlands Kommune	-3.682.000 kr.	

I alt:	-10.700.000 kr.	
---------------	------------------------	--

EU Regionalfondstilskud

Vesthimmerlands Kommune har modtaget tilsagn på 4.000.000 kr. fra Erhvervsstyrelsen mod, at Vesthimmerlands Kommune afholder udgifter for i alt 10.000.000 kr. Overhead på 700.000 kr. til dækning af øvrige udgifter bliver dannet ved, at Vesthimmerlands Kommune kan dokumentere afholdelse af udgifter på i alt 10.000.000 kr.

Social og Boligstyrelsen.

Den 24. april har Byrådet godkendt en samlet bevilling på 4.670.702 kr. brutto til områdefornyelse i Aars midtby. Områdefornyelsesprojektet er blevet finansieret af områdefornyelsesmidler, hvor Vesthimmerlands Kommune kan få refunderet 60 % i refusion. 60 % af 4.670.702 kr. svarer til en udgift på 2.802.421 kr. ($4.670.702 / 100 * 60 \%$). I vores tilsagn til EU-projektet står der dog 2.568.000 kr., fordi kun 40 % af det samlede projektsum for EU-projektet må bruges på anlægsudgifter, dvs. 2.568.000 kr. ($10.700.000 \text{ kr.} / 100 * 40$) = 4.280.000 kr. 60 % af 4.280.000 kr. svarer til 2.568.000 kr. Differencen mellem 4.670.702 kr. og 4.280.000 kr. (390.702 kr.), må ikke være en del af EU-projektet, men udgifterne skal fortsat bruges til områdefornyelse indenfor rammerne af områdefornyelsesprojektet, der er blevet godkendt i Byrådet den 24. april 2025. Ifølge områdefornyelsesprogrammet fremgår det, at 390.702 kr. skal bruges til projektering, projektledelse og koordinering af projektet samt udarbejdelse af områdefornyelsesprogrammet.

Aars Handelsstandsforening

Vesthimmerlands Kommune vil modtage en indtægt på 450.000 kr. Herefter skal Vesthimmerlands Kommune svare tilskudsmoms på 17,5 % af beløbet, hvilket svarer til samlet nettobudget på 371.250 kr. (450.000 kr. - 78.750 kr.)

Vesthimmerlands Kommune

Sammensætning af Vesthimmerlands Kommunes medfinansiering på 3.682.000 kr. kan specificeres på følgende måde:

Samlet budget	3.682.000 kr.	
Lånefinansieret af områdefornyelsesmidler (godkendt i Byrådet den 24. april 2025)	-1.712.000 kr.	(4.280.000 kr. / 100 * 40 %)
Kassetræk jf. Byrådets beslutning fra den 19-12-2024	-1.050.000 kr.	
Korrektion for tilskudsmoms på 17,5 % ($450.000 / 100 * 17,5 \%$)	78.750 kr.	
Timefinansiering fra ansatte i Vesthimmerlands Kommune	-298.750 kr.	
I alt	700.000 kr.	(overhead på 7 % til dækning af øvrige udgifter)*

Ud af et samlet budget på 10.700.000 kr. vil den kontaktede udbetaling være på 9.701.250 kr. Difference mellem 10.700.000 mio. kr. og 9.701.250 kr. er overheadsudgifter på 700.000 kr. og Kommunal medfinansiering i form af timer på 298.750 kr.

Den samlede kontante udbetaling på 9.701.250 kr. i form af betalte regninger kan specificeres på følgende måde:

Samlet kontant budget (4.000.000 kr. + 2.568.000 kr. + 1.712.000 kr. + 1.050.000 kr. + 371.250 kr.)	9.701.250 kr.
---	---------------

Køb af anlæg, maskiner og udstyr.	-4.000.000 kr.
Udgifter til projektgennemførelse (ekstern bistand, revision, evaluering, rejser kost og logi, og annoncering.	-2.868.512 kr.
Løn til projektarbejde (Ud af et samlet budget på 3.131.488 kr. kan 2.832.768 kr. finansieres i form af kontant udbetaling)	-2.832.738 kr.
I alt:	0 kr.

*I tilfælde af, at der afholdes overheads udgifter, vil det kræve en tillægsbevilling, som bliver finansieret af kassen.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Regulativ for økonomistyring og budget og regnskabssystem for kommuner.

Økonomi

Se afsnit " baggrund" ovenfor.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at der meddeles en samlet anlægsudgiftsbevilling på 5.421.250 kr. (4.000.000 kr. + 1.050.000 kr. + 371.250 kr.),
- at der meddeles en samlet anlægsindtægtsbevilling på 4.450.000 kr. (4.000.000 kr. + 450.000 kr.),
- at tilskudsbeløbet på 450.000 kr. fra Aars Handelsstandsforening korrigeres for tilskudsmoms på 78.750 kr. (17,5 % af 450.000 kr.),
- at restfinansiering på 1.050.000 kr. jf. Byrådets beslutning fra den 19. december 2024 finansieres af kassen, og
- at budget og rådighedsbeløb afsættes og frigives samtidigt.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Budgetoversigt

Tilsagn

Punkt 153: Anlægsbevilling - Lavbundsprojekt i Tranemosen

01.05.00-Ø00-3-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 01.05.00 - Ø00-3-25

Sagsbehandler: Karen Clausager

Resume

Der anmodes om anlægsbevilling på samlet 1.684.250,30 kr. til forundersøgelser om mulig gennemførelse af et lavbundsprojekt i Tranemosen ved Vester Hornum/Hyllebjerg. Projektet er fuldt finansieret af staten.

Baggrund

I arbejdet med klimaindsatsen og implementeringen af den grønne trepart i Vesthimmerlands Kommune, har Administrationen søgt om tilskud hos Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø til at gennemføre tekniske og ejendomsmæssige undersøgelser af muligheden for at etablere et lavbundsprojekt i Tranemosen.

Den 12. juni 2025 har kommunen modtaget tilsagn fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø.

Lavbundsprojekt i Tranemosen:

Forundersøgelsens areal udgør 187 hektar lavbundsjord og randarealer.

Forundersøgelsen skal bl.a. dokumentere, at mindst 62,85 procent af projektarealet er beliggende på kulstofrig lavbundsjord med mindst 6 procent organisk kulstofjord.

Der er i ansøgningen givet estimer på, hvor meget kvælstof og CO₂ projektet vil reducere med. Der er tale om et estimat baseret på standardtal. Når de tekniske forundersøgelser er gennemført, vil Administrationen have et bedre bud på, hvor meget udledningerne reduceres med pr. år.

Forventet konsekvens

De forventede effekter ved en realisering af lavbundsprojektet er:

Reduktion af drivhusgas med 2.811 ton CO₂-ækvivalent/år, svarende til cirka 15 ton CO₂-ækvivalent/hektar/år

Kvælstofreduktion på 5.623 kg kvælstof (N)/år, svarende til 30 kg N/ha/år.

Hvis lavbundsprojektet realiseres vil det også kunne bidrage til en kvalitetsforbedring af områdets vandløb samt at sikre og øge naturværdierne i kommunen.

Organisering og kommunikation

Projekterne gennemføres med bistand fra Limfjordssekretariatet.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner samt Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring

Økonomi

Udgiftsneutral. Udgifter i tilknytning til projektet er 100 procent finansieret af staten.

Procesplan

Forundersøgelserne skal være afsluttet senest den 31. januar 2027.

Efter afslutningen ansøges Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø om udbetaling af de bevilligede tilskud.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at der til forundersøgelse af lavbundsprojekt i Tranemosen meddeles anlægsudgifts- og indtægtsbevilling på 1.684.250,30 kr., og at rådighedsbeløb til ovennævnte bevillinger afsættes og frigives.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Kort Tranemosen LBP UO

Punkt 154: Anlægsbevilling - Fortov langs Støberivej

05.13.00-P20-29-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 05.13.00-P20-29-25

Sagsbehandler: Anne Søgaard

Resume

Der er i anlægsbudget 2025, afsat 700.000 kr. til fortov langs Støberivej mellem Markedsvej og Markvænget. Beløbet ønskes frigivet til anlæg af fortov i efterår 2025.

Baggrund

Sagen omhandler et samlet projekt vedrørende forhold for de lette trafikanter langs Støberivej.

Projektet er anlæg af fortov langs Støberivej mellem Markedsvej i nord og Stenildhøjvej i syd.

Strækningen finansieres ved følgende:

- Anlægsbudget 2025, hvor der er afsat 700.000 kr.
- Trafiksikkerhedspuljen 2025, hvor der er afsat 660.000 kr. (behandlet på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 10. marts 2025)

Strækningen, som relaterer sig til midlerne fra anlægsbudget 2025, er langs Støberivej, fra Markedsvej og videre til eksisterende fortov på Markvænget (bilag 1).

Det samlede projekt betyder, at der vil komme fortov langs hele Støberivej til eksisterende fortov på Stenildhøjgårde (bilag 2).

Forventet konsekvens

Forbedret trafiksikkerhed og tryghed for de gående.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Vejloven.

Økonomi

De 1.360.000 kr. for det samlede projekt finansieres ved:

- 700.000 kr. fra anlægsbudget 2025
- 660.000 kr. fra Trafiksikkerhedspuljen 2025

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at der meddeles anlægsbevilling på 700.000 kr. til anlæg af fortov langs Støberivej,
- at anlægsbevillingen finansieres af det tilsvarende afsatte rådighedsbeløb, og
- at anlægsarbejdet for den samlede strækning igangsættes.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Bilag1_Fortov_ml_Markedsvej_og_Markvænget

Bilag2_Fortov_ml_Markedsvej_og_Stenildhøjvej

Punkt 155: Tillæg til anlægsbevilling - Cykelsti langs med Sdr. Ringvej, Løgstør

05.04.06-P20-3-22

Punktoplysning

Sagsnummer: 05.04.06-P20-3-22
Sagsbehandler: Jeppe Hovaldt Jørgensen

Resume

Frigivelse af supplerende anlægsbevilling til gennemførelse af stiprojekt langs med Sdr. Ringvej mellem Sønderport og Danmarksvej i Løgstør.

Baggrund

Teknik- og Miljøudvalg traf i mødet den 5. maj 2025 beslutning om, at der skal etableres en delt sti langs begge sider af Sdr. Ringvej på strækningen mellem Sønderport og Danmarksvej og at finansieringen skal ske via cykelstipuljerne.

Projektet har et anlægsoverslag på 4.320.000 kr., hvoraf der tidligere er frigivet 1.579.000 kr. fra cykelstipuljen 2022. Herved mangler finansiering til yderligere 2.741.000 kr.

Administrationen indstiller de 2.741.000 kr. frigivet fra cykelstipuljen.

Forventet konsekvens

Den planlagte delte sti anlægges på begge sider af Sdr. Ringvej og vil bestå af 1,5 meter cykelsti og 1 meter gangareal. Stierne vil med byudviklingen af Majsmarken skabe et sammenhængende stisystem i området og vil give Sdr. Ringvej udtryk som værende byzone.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystemer for kommuner, bevillingsregler.

Regulativ for økonomistyring i Vesthimmerlands Kommune.

Økonomi

Der er i budget 2025 afsat et rådighedsbeløb på 5 mio. kr. til "Cykelsti, Pulje" (TMan-057).

Ifølge Budgetaftalen 2025 er cykelstipuljen et af de anlægsprojekter/rådighedsbeløb, som i aftalen anses for bevilget og frigivet ved fagudvalgets behandling af sagen.

Procesplan

Udbud - August/September.

Udførelse - September-Januar.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at der igangsættes etablering af delt sti langs Sdr. Ringvej og
- at der til formålet meddeles tillæg til anlægsbevilling på 2.741.000 kr., hvorefter denne udgør i alt 4.320.000 kr. og
- at tillægsbevillingen finansieres fra cykelstipuljen og samtidig frigives.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at det er vigtigt af afskærmning kun beskæres nænsomt.

Bilag

100-Sdr.Ringv_Oversigtstegning

Punkt 156: Revisionsberetning nr. 3 - årsregnskab 2024

00.30.00-K01-1-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.30.00-K01-1-25

Sagsbehandler: Peter Riis Kristensen

Resume

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab PricewaterhouseCoopers har afsluttet revisionen af kommunens regnskab for 2024, og har efterfølgende fremsendt revisionsberetning nr. 3 (bilag 1) med tilhørende revisionspåtegning (bilag 2).

Revisionsberetningen er modtaget den 13. juni 2025, og i henhold til styrelseslovens § 42b omhandlende syv dages frist for udsendelse, er beretningen udsendt til Byrådets medlemmer den 13. juni 2025.

Regnskabet er afgivet en revisionspåtegning uden forbehold.

Baggrund

Byrådet godkendte på møde den 24. april 2025 regnskabet for 2024 og oversendte det til revisionens gennemgang.

Jfr. den kommunale styrelseslov skal revisionsberetningen for 2024 afgives til kommunen senest medio august 2025, hvorefter Byrådet efter behandling skal oversende den til tilsynsmyndigheden med dertil hørende bemærkninger.

Vesthimmerlands Kommune har modtaget revisionsberetningen den 13. juni 2025. I henhold til den kommunale styrelseslov skal revisionsberetningen sendes til Byrådet senest 7 dage efter modtagelsen, hvilket er sket ved at beretningen er sendt på mail til Byrådet samme dag som revisionsberetningen er modtaget.

Den overordnede konklusion i revisionsberetning nr. 3 vedrørende årsregnskabet for 2024 er som det fremgår af bilag 2 - revisionspåtegning:

Vi har revideret årsregnskabet for Vesthimmerlands Kommune for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, jf. siderne 23 – 65 i "Regnskab 2024 Årsberetning".

Den reviderede del af årsregnskabet omfatter regnskabsopgørelse, balance, obligatoriske oversigter, anvendt regnskabspraksis og noter med følgende hovedtal:

Resultat af ordinær driftsvirksomhed	(overskud)	DKK	211,8 mio.
Resultat i alt	(overskud)	DKK	119,5 mio.
Aktiver i alt		DKK	2.894,4 mio.
Egenkapital i alt		DKK	1.239,2 mio.

Årsregnskabet udarbejdes efter kravene i bekendtgørelse nr. 1051 af 15. oktober 2019 om kommuners budget og regnskabsvæsen, revision mv. ("regnskabs- og revisionsbekendtgørelsen") og noten "Statsrefusion og tilskud" udarbejdes efter § 2 stk. 3 i bekendtgørelse nr. 432 af 26. april 2024 om statsrefusion og tilskud samt regnskabsaflæggelse og revision på visse områder inden for Social-, Bolig- og Ældreministeriets, Beskæftigelsesministeriets, Udlændinge- og Integrationsministeriets, Børne- og Undervisningsministeriets ressortområder ("refusionsbekendtgørelsen").

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet i alle væsentlige henseender er rigtigt, dvs. udarbejdet i overensstemmelse med regnskabs- og revisionsbekendtgørelsen og refusionsbekendtgørelsen.

Der er i revisionsberetningen ikke fremkommet bemærkninger, som skal behandles af Byrådet og fremsendes til tilsynsmyndigheden.

I forbindelse med revisionen af årsregnskabet har revisionen bl.a. gennemgået følgende:

- IT-sikkerhed, herunder revisionserklæringer fra it-serviceleverandører og cybersikkerhed
- Økonomistyring
- Overholdelse af konteringsregler
- Bogføringsprocessen samt økonomisk ledelsestilsyn
- Beholdningseftersyn samt afstemning af balanceposter
- Lønninger og vederlag
- Revision af områder med refusion eller tilskud fra Staten
- Områder i øvrigt med særlige rapporteringskrav
- Revision af balancen
- Vurdering af kommunens økonomiske udvikling
- Juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

På alle områder har revisionen konkluderet, at Vesthimmerlands Kommune agerer i henhold til gældende regler, samt at der i al væsentlighed er fornuftige kontroller og forretningsgange.

Forventet konsekvens

Revisionsberetningen medfører ingen korrektion af den tidligere udarbejdede årsberetning.

Revisionsberetningen medfører ingen korrektion af den hjemtagne refusion.

Organisering og kommunikation

Revisionsberetningen er udsendt til kommentering i alle fagudvalg i perioden den 11. til den 13. august 2025.

Lovgrundlag

Styrelseslovens § 42, § 45 og § 46 samt Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Byrådet skal i sin behandling godkende revisionsberetningen, og skal i samme forbindelse endeligt godkende regnskabet for 2024.

Revisionsberetningen er udsendt til fagudvalgene til kommentering.

Udvalgenes afgørelser skal ikke videresendes til Økonomiudvalget, idet Administrationen udarbejder en samlet sagsfremstilling for alle udvalg.

Fagudvalgenes indstillinger indgår i den samlede sagsfremstilling.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og fagudvalg.

Indstilling

- at Administrationens redegørelse tages til efterretning,
- at revisionsberetning nr. 3 for årsregnskab 2024 godkendes, og
- at årsregnskabet for 2024 endeligt godkendes.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Beretning for årsregnskabet 2024

Bilag 2 - Revisionspåtegning årsregnskab 2024

Punkt 157: Udbud af bygge- og anlægsprojekter

88.04.00-P15-1-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 88.04.00-P15-1-25

Sagsbehandler: Kent Kås Vestergård og Torben Mangaard Frandsen

Resume

Godkendelse af fremtidige udbud af bygge- og anlægsarbejder, herunder afskaffelse af eksisterende politik og retningslinjer samt charter for skattelyfri kommune.

Baggrund

"Politik for udbud af bygge- og anlægsopgaver" blev vedtaget endeligt af Økonomiudvalget den 19. april 2017.

Med udgangspunkt i et ønske om afbureaukratisering og regelforenklning, både på statsligt, kommunalt og medarbejderniveau, samt efter dialog med DI omkring enklere udbud, herunder ændringer i forhold til nuværende håndtering af sikkerhedsstillelse, fremsættes der hermed forslag om at gøre udbud af bygge- og anlægsarbejder i Vesthimmerlands Kommune mere enkelt, både for udbydere og tilbudsgiver, samtidig med at love og regler for udbud og de almindelige forvaltningsretlige principper overholdes, herunder at:

- der skal ske en økonomisk forsvarlig vurdering af tilbuddet
- det skal kunne dokumenteres, at man ikke har betalt overpris
- der skal ske en saglig vurdering, ikke baseret på vilkårlighed eller favorisering.

Udbud af bygge- og anlægsarbejder er omfattet af følgende love:

- Tilbudsloven (LBK nr. 1410 af 07/12/2007)
- Udbudsloven (LBK nr. 116 af 03/02/2025)

Kontrakter over EU-tærskelværdier skal udbydes efter udbudsloven (se bilag "Udbudsloven - vejledning om udbudsreglerne").

Tilbudsloven indeholder forskellige procedurer, som afhænger af kontraktens værdi.

Ved en værdi på op til og med 300.000 kr. (ekskl. moms) kan tilbudsindhentning ske ved underhåndsbud fra én enkelt tilbudsgiver.

Ved en værdi på mellem 300.000 kr. og 3 mio.kr. (ekskl. moms) kan tilbudsindhentning ske ved underhåndsbud fra mindst to tilbudsgivere og højst tre. Hvis ordregiver ønsker at indhente et fjerde tilbud, skal dette komme fra en tilbudsgiver, der ikke kommer fra lokalområdet.

Ved en værdi på mellem 3 mio.kr. og den gældende tærskelværdi for bygge- og anlægskontrakter i udbudsloven, skal kontrakten udbydes efter reglerne om begrænset eller offentlig licitation i tilbudsloven.

Se evt. mere på Konkurrence og Forbrugerstyrelsens hjemmeside

<https://kfst.dk/udbud/ofte-stillede-spoergsmaal/faa-svar-om-tilbudsloven>

Skattelyfri charter

Økonomiudvalget besluttede den 13. december 2023 at tilslutte kommunen for Oxfam Danmarks Charter for skattelyfri kommuner. Beslutningen skulle søges indarbejdet i kommunens udbudspolitikker for varer og tjenesteydelser og for anlægsarbejder mv.

Ved afskaffelse af politik for udbud af bygge- og anlægsarbejder kan beslutningen ikke indarbejdes, men vil fortsat indsættes i kontrakter af en vis betydning, som besluttet af Økonomiudvalget.

Afholdte og kommende udbud

Comdia har gennem en årrække været Vesthimmerlands Kommunes IT-system til håndtering af udbud. Systemet kan tilgås via kommunens hjemmeside og giver leverandører mulighed for at oprette sig på Håndværkerlisten, som kan give adgang til at byde på opgaverne, samt til at følge aktuelle og afsluttede udbud.

Den udarbejdede procedure for anvendelse af Comdia skal revideres ved afskaffelse af politik for udbud af bygge- og anlægsarbejder. Proceduren er et administrativt værktøj med praktisk information om, hvordan systemet anvendes.

Forventet konsekvens

Afskaffelse af de skærpede krav i Vesthimmerlands Kommune vil medføre et enklere udbud for både udbudsgivere og tilbudsgivere, og forventeligt have en positiv indvirkning på tidsforbruget for forvaltningen og en mulighed for endnu bedre tilbud på især arbejder under 300.000 kr.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Tilbudsloven (LBK nr. 1410 af 07/12/2007)

Udbudsloven(LBK nr. 116 af 03/02/2025)

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at Politik for udbud af bygge- og anlægsopgaver afskaffes,
- at Retningslinjer for udbud af bygge- og anlægsarbejder afskaffes,
- at Økonomiudvalgets beslutning om tilslutning til Oxfam Danmarks Charter for skattelyfri kommuner fortsat indarbejdes i kontrakter af en vis betydning,
- at udbud sker i henhold til den enhver tid gældende lovgivning, og
- at administrationen efter behov reviderer procedure for det IT-system, der anvendes til udbud.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Administrationens indstilling anbefales godkendt med bemærkning om, at administrationen halvårligt afrapporterer på gennemførte udbud.

Bilag

Notat - administrationens bemærkninger

udbudsloven vejledning om udbudsreglerne

Politik for udbud af bygge- og anlægsopgaver

Retningslinjer for udbud af Bygge- og anlægsopgaver

Procedure for brug af Comdia

Punkt 158: Cykelsti mellem Vester Hornum og Hornum

05.04.06-Ø00-1-24

Punktoplysning

Sagsnummer: 05.04.06-Ø00-1-24

Sagsbehandler: Anne Søgaard

Resume

Der er efter beslutning på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 10. marts 2025 genansøgt om projektændring af forløbet af stiprojektet mellem Vester Hornum og Hornum med et reduceret budget på 12.850.000 kr., som er godkendt fra Vejdirektoratet.

Der skal tages endeligt stilling til, hvorvidt tilsagnet fra Vejdirektoratet til en sti mellem Vester Hornum og Hornum accepteres.

Baggrund

Der er i 2024 indsendt en cykelpuljeansøgning til Vejdirektoratet med en dobbeltrettet sti langs Krogstrupvej og Hornumvej/Hvalpsundvej mellem Vester Hornum og Hornum, hvor Vejdirektoratet gav et tilskud på 50 procent til en trafikikker skolevej (stiforløb kan ses af bilag 1).

Udvalget ønskede at se på øvrige løsninger, og blev på udvalgmødet den 2. december 2024 præsenteret for tre alternativer:

- Alternativ 1: 2 minus 1 vej langs Krogstrupvej og dobbeltrettet sti langs Hornumvej/Hvalpsundvej
- Alternativ 2: Dobbeltrettet sti langs Jordmodervej og langs Hornumvej/Hvalpsundvej
- Alternativ 3: 2 minus 1 vej på Jordmodervej og dobbeltrettet sti langs Hornumvej/Hvalpsundvej (Forløb kan ses af Bilag 2)

Udvalget valgte Alternativ 3: 2 minus 1 vej langs Jordmodervej og dobbeltrettet sti langs Hornumvej/Hvalpsundvej fra Jordmodervej til Hornum.

Dette betød, at der skulle ansøges om en projektændring hos Vejdirektoratet. Denne blev indsendt den 15. januar 2025. I februar 2025 er der modtaget afslag fra Vejdirektoratet.

Vejdirektoratet har givet afslag på projektændringen med følgende begrundelse:

"For at Vejdirektoratet kan godkende en projektændring, skal den vurderede effekt af det ændrede projekt være på samme niveau som for det oprindelige projekt. I tilfælde, hvor der er tale om en projektændring, der vurderes at reducere projektets effekt, forudsætter en godkendelse, at der samtidigt sker en reduktion i budgettet (og dermed et tilsvarende reduceret tilskud) af samme omfang. Vejdirektoratet har vurderet, at en omlægning til ca. 550 meter 2 minus 1 vej er en markant forringelse af projektet, og at reduktionen i budgettet ikke modsvarer forringelsen af projektet."

På baggrund af ovenstående blev det på udvalgmødet den 10. marts 2025 besluttet, at der skulle genansøges, men med en reduktion i budgettet. Administrationen vurderede, at anlægsoverslaget for projektændringen kunne reduceres til 12.850.000 kr.

Ansøgningen om projektændring blev genindsendt med et revideret budget ultimo marts 2025, hvor Vejdirektoratet har godkendt projektændringen.

Borgerforeningen i Vester Hornum har fremsendt deres bemærkninger til stiforløbet, som kan ses i bilag 3.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Vesthimmerlands Kommune skal finansiere 50 procent af cykelstianlægget mellem Vester Hornum og Hornum, svarende til 6.425.000 kr.

Fra cykelstipuljen 2024 er 4.970.000 kr. endnu ikke endeligt prioriteret eller frigivet.

Procesplan

Projektet skal være fuldt afsluttet senest seks år fra tilsagnsdatoen.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at udvalget tager stilling til, hvorvidt tilsagnet til projektændringen accepteres og såfremt dette er tilfældet
- at de resterende 4.970.000 kr. afsat i cykelpuljen 2024 og 1.455.000 kr. fra cykelpuljen 2025 disponeres til delfinansiering af cykelsti mellem Vester Hornum og Hornum,
- at de resterende 4.970.000 kr. i cykelpuljen 2024 samt 1.455.000 kr. fra cykelpuljen 2025 samtidigt frigives

Det bemærkes, at hvis der frigives midler fra cykelpuljen 2025, vil dette have betydning, såfremt der skulle komme tilskud fra Vejdirektoratet på de indsendte cykelpuljeansøgninger i marts 2025, hvor der kan forventes svar fra Vejdirektoratet til sommer.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 5. maj 2025, punkt 96:

- tilsagnet til projektændringen accepteres
- de resterende 4.970.000 kr. afsat i cykelpuljen 2024 og 1.455.000 kr. fra cykelpuljen 2025 disponeres til delfinansiering af cykelsti mellem Vester Hornum og Hornum,
- de resterende 4.970.000 kr. i cykelpuljen 2024 samt 1.455.000 kr. fra cykelpuljen 2025 samtidigt frigives

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 11. juni 2025:

I henhold til regulativ for økonomistyring i Vesthimmerlands Kommune, samt retningslinjer for anlægsbevillinger, skal anlægsbevillinger afgives brutto. Dette vil sige, at der i indeværende sag skal afgives såvel en anlægsudgiftsbevilling som en anlægsindtægtsbevilling.

Endvidere skal der for indtægter og udgifter, der ikke er budgetlagt - udgifter og indtægter fra den statslige cykelstipulje - godkendes endeligt i Byrådet.

Administrationen indstiller herefter til Byrådet via Økonomiudvalget

- at Teknik- og Miljøudvalgets tilsagn til projektændring af cykelstiforløbet tages til efterretning,
- at der til cykelstiprojektet mellem Vester Hornum og Hornum meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 12.850.000 kr. og anlægsindtægtsbevilling på 6.425.000 kr.,
- at cykelstien finansieres med 6.425.000 kr. fra cykelstipuljen (4.970.000 kr. fra 2024-puljen og 1.455.000 kr. fra 2025-puljen) samt 6.425.000 kr. fra Vejdirektoratet, og
- at de tilhørende rådighedsbeløb afsættes og frigives.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. juni 2025, punkt 191:

Fraværende: Svend Jørgensen, David Rathkjen

Økonomiudvalget tilbagesender sagen til Teknik- og Miljøudvalget til revurdering af indstillingen i relation til anbefalingen fra Borgerforeningen - det vil sige løsningen langs Krogstrupvej og Hornum/Hvalpsundvej (Oprindelig forslag).

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalget den 11. august 2025:

Det bemærkes, at forvaltningen har været i dialog med Vejdirektoratet, som har en deadline for endelig beslutning om valg af stiforløb den 29. august 2025. Herefter er det ikke muligt at få tilskud til den oprindeligt ansøgte løsning med en dobbeltrettet sti langs Krogstrupvej og Hornumvej/Hvalpsundvej til 14.500.000 kr.

Vesthimmerlands Kommune skal finansiere 50 procent af cykelstianlægget mellem Vester Hornum og Hornum, svarende til 6.425.000 kr. eller 7.250.000 kr., alt efter hvilken løsning der vælges.

Administrationen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget:

- at udvalget tager stilling til, hvilken løsning, der skal meldes til Vejdirektoratet, at der ønskes tilskud til,
- at der til cykelstiprojektet mellem Vester Hornum og Hornum meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 14.500.000 kr. (alternativt 12.850.000 kr.) og anlægsindtægtsbevilling på 7.250.000 kr. (alternativt 6.425.000 kr.),
- at cykelstien finansieres med 7.250.000 kr. (alternativt 6.425.000 kr.) fra cykelstipuljen samt 7.250.000 kr. (alternativt 6.425.000 kr.) fra Vejdirektoratet, og
- at de tilhørende rådighedsbeløb afsættes og frigives.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Et flertal bestående af Allan Ritter Andersen, Jimmy Støttrup Jensen, Lars Andresen, Henrik Dalgaard og Jane Bonnerup anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalgets tidligere beslutning fastholdes med bemærkning om, at der i svinget på Krogstrupvej gennemføres trafikikkerhedsmæssige tiltag.

Anders Kjær Kristensen anbefaler, at den oprindelige ansøgte løsning gennemføres.

Bilag

Bilag 1, Oprindelig løsning, der er ansøgt om ved Vejdirektoratet

Bilag 2, Stiforløb ansøgt om ved projektændring

Bilag 3, Skriv fra borgerforening i Vester Hornum

Punkt 159: Status - cykelstipuljen

05.04.06-P20-5-24

Punktoplysning

Sagsnummer: 05.04.06-P20-5-24

Sagsbehandler: Anne Søgaard

Resume

Status på igangværende cykelstiprojekter og finansiering af fremtidige cykelstier, herunder stier, der har opnået tilskud fra Vejdirektoratet i 2025.

Baggrund

Teknik- og Miljøudvalget har frigivet anlægsmidler til følgende endnu ikke endeligt afsluttede stiprojekter:

- Cykelsti, Gl. Møllevej til Gl. Amtsvej i Trend
- Cykelsti til Aars Vest via det gamle banetracé, mellem Støberivej og Himmerlandsstien (Aars)
- Cykelsti langs med Aalborgvej mellem Bredgade og Øster Ørbækvej (Løgstør)
- Cykelsti ved vandtårnet i Farsø (Farsø)
- Cykelsti langs Sdr. Ringvej, Løgstør (det aktuelt frigivne budget dækker ikke hele den forventede anlægsudgift)

Status på projekterne er som følgende:

Cykelstiprojektet i Trend er anlægsmæssigt afsluttet, men der mangler afslutning på matrikulære sager, og derefter skal anlægsregnskabet afsluttes.

Cykelstien i det gamle banetracé i Aars er anlægsmæssigt afsluttet, men der mangler afslutning på matrikulære sager, og derefter skal anlægsregnskabet afsluttes. Når der foreligger et færdigt anlægsregnskab sendes dette til Vejdirektoratet således tilskuddet fra Vejdirektoratet kan udbetales.

Cykelstien langs Aalborgvej ved Løgstør er anlægsmæssigt afsluttet, og anlægsregnskabet skal afsluttes.

Stiforbindelse ved vandtårnet i Farsø er planlagt til udførelse i løbet af 2026.

Cykelstien langs Sdr. Ringvej i Løgstør står til udførelse i efteråret 2025. Der pågår i skrivende stund lys-beregninger og politigodkendelse, hvorefter projektet sendes i udbud. Det vurderes, at der nogle steder skal ske beskæring af læbæltet. Umiddelbart er læbæltet 4 meter bredt, og der vil maksimalt blive fjernet 1 meter, som primært skyldes belysning.

Da flere af projekterne ikke har afsluttet anlægsregnskab, vides det ikke med sikkerhed om/hvor mange midler, der vil være tilbage fra disse projekter. Der ser dog umiddelbart ud til at være et restbudget på banestien i Aars og cykelstien langs Aalborgvej i Løgstør.

På nuværende tidspunkt er der 9.970.000 kr. i cykelpuljen, der ikke er frigivet - dette er midler fra cykelpuljen 2024 og cykelpuljen 2025.

Følgende projekter er i spil til fremtidigt anlæg for disse midler:

- Sti langs Sdr. Ringvej
- Sti ml. Vester Hornum-Hornum
- Sti langs Testrupvej ml. Aalestrup og Testrup
- Sti ml. Blære og Blære Stationsby

På Sdr. Ringvej etableres delte stier i begge sider af Sdr. Ringvej i stedet for den dobbelttreppede sti, der først var budgetteret med. De delte stier har et samlet anlægsoverslag på 4.320.000 kr., og der er på nuværende tidspunkt allerede frigivet 1.579.000 kr. fra cykelpulje 2022. Punktet var på TMU den 5. maj, hvor det blev besluttet, at finansieringen af denne skal ske gennem cykelpuljen og ikke via byggemodning af Majsmarken.

Tidsplan og økonomi ved stien mellem Vester Hornum-Hornum afhænger af beslutning vedr. denne sti, som har et separat punkt på dagsordenen. Der skal træffes et endeligt valg i forhold til, hvilken løsning, der vælges.

Alt efter hvilken løsning, der vælges, har projektet et anlægsoverslag på 14.500.000 kr. eller 12.850.000 kr., hvor Vejdirektoratet giver tilskud på 50%.

Der blev ansøgt om tre projekter til Vejdirektoratets cykelpulje 2025, hvor der gives tilskud til to af projekterne, såfremt dette accepteres. Projekterne, der har opnået tilskud, er en dobbeltrettet cykelsti mellem Blære og Blære Stationsby samt en dobbeltrettet cykelsti langs Testrupvej mellem Aalestrup og Testrup.

Stien mellem Blære og Blære Stationsby har et anlægsoverslag på 2.900.000 kr., hvor Vejdirektoratet giver et tilskud på 50%.

Stien langs Testrupvej har et anlægsoverslag på 9.105.000 kr., hvor Vejdirektoratet giver et tilskud på 50%.

Stien mellem Vester Hornum-Hornum og de to stier, der er opnået tilskud til i 2025, skal alle stå færdige i 2027.

Cykelstiprojekt	Anlægsoverslag	Egen-finansiering cykelpulje 2024+2025
Sdr. Ringvej		2.741.000 kr.*
Vester Hornum-Hornum	14.500.000 kr. / 12.800.000 kr.	7.250.000 kr. / 6.425.000 kr.
Blære-Blære Stationsby	2.900.000 kr.	1.450.000 kr.
Testrupvej ml. Aalestrup og Testrup	9.105.000 kr.	4.552.500 kr.
I alt		15.993.500 kr. / 15.168.500 kr.
Til rådighed i cykelpuljen 2024+2025		9.950.000. kr.
Forskel		- 6.043.500 kr. / - 5.218.500 kr.

*Forskellen mellem det oprindelige stiprojekt, hvor der er frigivet midler, til det nye projekt med delt sti i begge sider

I budget 2025-2028 er der til cykelpuljen afsat 3.000.000 kr. i 2026, 6.000.000 kr. i 2027 samt 5.000.000 kr. i 2028.

Forventet konsekvens

Udbygning af cykel-infrastrukturen og dermed forbedrede muligheder for cykling i kommunen.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Egen-finansiering af cykelstiprojekterne skal finansieres via cykelpuljen.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at tilsagn til stierne mellem Blære og Blære Stationsby og mellem Aalestrup og Testrup accepteres, og
- at stien mellem Vester og Hornum-Hornum, stien mellem Blære og Blære Stationsby samt stien mellem Aalestrup og Testrup finansieres af midler fra cykelpuljen i budget 2025, 2026 og 2027.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Administrationens indstilling godkendt, med bemærkning om, at administrationen overvejer om stien i Testrup kan forlænges til Højslevvej.

Punkt 160: Igangsætning af idéfase - Solcelleanlæg Strandby

01.02.00-P16-10-23

Punktoplysning

Sagsnummer: 01.02.00-P16-10-23

Sagsbehandler: Jakob Hasselgreen

Resume

Esmann Energy har ansøgt om muligheden for at etablere et solcelleanlæg på cirka 115 hektar øst for Strandby.

Realisering af projektet forudsætter, at der vedtages ny planlægning i form af et kommuneplantillæg og en lokalplan. Ydermere skal der udarbejdes en miljøvurdering af planer og projekt.

Økonomiudvalget skal beslutte, hvorvidt der skal igangsættes en fire ugers idéfase(fordebat). Idéfassen har til formål at indkalde idéer og forslag til indhold, omfang og alternativer til en miljøkonsekvensrapport samt opmærksomhedspunkter og indhold til en kommende planlægning.

Baggrund

Den 21. december 2023 besluttede Byrådet, at solcelleprojektet ved Strandby er ét af de projekter, der ønskes igangsat en sagsbehandling af.

Byrådets prioritering af VE-projekter kan findes [her](#).

Realisering af projektet forudsætter, at der vedtages ny planlægning i form af et kommuneplantillæg og en lokalplan. Ydermere skal der udarbejdes en miljøvurdering af planer og projekt. Første skridt i processen er, at der skal afholdes en idéfase. Idéfassen har til formål at indkalde idéer og forslag til indhold, omfang og alternativer til en miljøkonsekvensrapport samt opmærksomhedspunkter og indhold til en kommende planlægning.

På den baggrund skal Økonomiudvalget tage stilling til, hvorvidt der skal igangsættes fire ugers idéfase (fordebat) for projektet.

Projektbeskrivelse

Siden Byrådets beslutning den 21. december 2023 har ansøger valgt at indsende en opdateret projektansøgning.

Den opdaterede ansøgning indebærer, at alle arealer nord for Farsøvej udtages af projektet. Det medfører, at det samlede projektområde indskrænkes fra cirka 160-180 hektar til cirka 115 hektar. Den opdaterede projektansøgning samt projektafgrænsning kan findes i vedlagte bilag.

Solcelleanlægget forventes at have en samlet kapacitet på cirka 80 MW og forventes at have en strømproduktion svarende til 20.000 husstandes elforbrug.

Solcellerne opstilles på stativer med en samlet højde på op til fire meter, enten som faste paneler eller på trackere, der drejer solpanelerne med solens bevægelse. Herudover skal der opstilles en række øvrige nødvendige tekniske installationer i form af eksempelvis invertere og transformere.

Øvrige tiltag:

Af projektansøgningen fremgår det, at ansøger ønsker at etablere et termonejnetprojekt i tilknytning til solcelleanlægget. Hensigten er at udvikle en alternativ fjernvarmeløsning til Strandby. Der er vedlagt en nærmere beskrivelse af termonejnetprojektet som bilag.

Ydermere ønsker ansøger at etablere en lokal fond. Det forventes, at anlægget vil kunne bidrage med 1,5 % af solcelleparkens årlige bruttoindkomst, svarende til cirka. 500.000 kr. årligt til fonden.

En fuld realisering af det ansøgte projekt forventes at generere en grøn pulje på cirka 10.000.000 kr.

Administrationens bemærkninger

Der er en række forhold, som forventeligt vil blive væsentlige temaer i en videre planproces, herunder:

Inden for projektområdet er der enkelte arealer, der er udpeget som beskyttet §3-natur, samt et beskyttet dige. Dele af projektområdet overlapper ligeledes med udpegninger i Grønt Danmarkskort. En kommende planlægning skal sikre, at der tages hensyn til disse udpegninger.

En stor del af projektområdet er udpeget som fjernbeskyttelseszone for Strandby Kirke. Hensigten med fjernbeskyttelseszoner for kirker er at sikre kirkernes fremtræden som upåvirkede monumenter i landskabet. I en kommende planlægning vil projektets potentielle påvirkning af Strandby Kirke blive belyst.

En del af projektområdet er omfattet af skovbyggelinje. Hensigten med skovbyggelinjer er at sikre det frie udsyn til skoven og skovbrynet og for at bevare skovbrynene som værdifulde levesteder for plante- og dyreliv. I en kommende planproces skal det afklares om og i så fald i hvilket omfang, der kan dispenseres for skovbyggelinjen.

Især i forbindelse med den nordøstlige del af projektområdet ligger der nogle ejendomme relativt tæt på projektområdet. Hensyn til naboer vil være et væsentligt tema i en kommende planlægning.

Lavbundsprojekt ved Lillemølle Bæk

Den 19. juni godkendte Byrådet en anlægsbevilling til forundersøgelser om mulig gennemførelse af et lavbundsprojekt ved Lillemølle Bæk.

En stor del af solcelleprojektet overlapper med arealer, der indgår i forundersøgelsesområdet for lavbundsprojektet ved Lillemølle Bæk. Igangsætning af en fordebat for solcelleprojektet er ikke en hindring for, at arealerne kan indgå i et undersøgelsesområde for et lavbundsprojekt.

Administrationen anbefaler

At Administrationen i samarbejde med ansøger tilrettelægger en fordebat for det ansøgte. Fordebatten vil omfatte fire ugers høring samt et informationsmøde, hvor projekt og videre proces fremlægges. Fordebatten vil forventeligt kunne igangsættes primo september. Resultat af fordebatten vil blive herefter blive fremlagt til politisk behandling med henblik på igangsætning af en planlægning for det konkrete projekt.

Forventet konsekvens

Der igangsættes fire ugers idéfase, hvor offentligheden og berørte myndigheder har mulighed for at komme med input til planlægning og miljøkonsekvensrapport. I forbindelse med idéfasen vil der blive afholdt et informationsmøde, hvor interesserede parter kan høre nærmere om projektforslag og planproces. Der vil ligeledes blive mulighed for at stille spørgsmål til projektet.

I forbindelse med igangsætning af idéfasen vil alle myndige inden for cirka to kilometer af projektområdet blive orienteret via digitalpost.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Planloven samt miljøvurderingsloven.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Idéfasen forventes igangsat primo september.

Høringssvar vil blive administrativt behandlet i 4. kvartal 2025, hvorefter de vil blive fremlagt til politisk behandling.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at der igangsættes fire ugers idéfase, og
- at der afholdes et informationsmøde i forbindelse med idéfasen.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Jane Bonderup bemærker, at området egner sig bedre til naturudlægning i forbindelse med den grønne trepart.

Bilag

Kombineret Ansøgning om Strandby Solcellepark & Strandby Termonet_Jul25

Projektområde ny afgrænsning

Bilag 1 Ansøgning om Strandby Solcellepark

Bilag 2_Brochure om Strandby Termonet

Bilag 3_Brochure om Strandbysolcellepark

Eksempel på visualisering - Farsøvej eksisterende forhold

Eksempel på visualisering - Med solceller

Eksempel på visualisering - med afskærmende beplantning

Punkt 161: Endelig vedtagelse - Lokalplan 1125 og kommuneplantillæg 21-14 for boligområde ved Majsmarken i Løgstør

01.02.05-P16-22-22

Punktoplysning

Sagsnummer: 01.02.05-P16-22-22
Sagsbehandler: Daniel Bröchner Christensen

Resume

Et forslag til lokalplan og kommuneplantillæg for udvikling af boligområdet Majsmarken i Løgstør har været i en fornyet offentlig høring i perioden fra den 28. maj 2025 til den 25. juni 2025. Der er indkommet et enkelt nyt høringssvar. Byrådet skal beslutte, om planen skal vedtages endeligt.

Baggrund

Byrådet besluttede den 22. maj 2025 at sende et forslag til ny lokalplan for et boligområde ved Majsmarken i fornyet offentlig høring.

Lokalplanforslaget var blevet revideret efter den første offentlige høringsperiode, da Teknik- og Miljøudvalget ønskede at ændre på disponeringen mellem tæt-lav og åben-lav bebyggelse, samt give mulighed for at noget af den nye bebyggelse kan opføres i 2 etager fremfor 1½.

Derudover var der i forslaget indarbejdet ændringer som følge af de indkomne høringssvar fra den første offentlige høringsperiode.

Med lokalplanen sikres, at den nye bebyggelse indrettes med beplantning og kobling af stisystemer til de eksisterende områder. Lokalplanen sikrer endvidere anlæg til håndtering af regnvand, ligesom fredskovsarealet i den sydlige del af lokalplanområdet bevares.

Kommuneplantillægget har til formål at inddrage dele af lokalplanområdet i den eksisterende kommuneplanramme Majsmarken (2.B.5), således de områder, hvor lokalplanen åbner op for boligudvikling, bliver en del af kommuneplanramme til boligformål. Der er således kun tale om en geografisk ændring af kommuneplanens rammer.

Ændringerne i dispositionen af området gav ikke anledning til at ændre på forslaget til kommuneplantillæg, hvorfor dette ikke har været i fornyet høring. Forslag til kommuneplantillæg fremgår af sagens bilag.

Forventet konsekvens

Lokalplanområdet er omfattet af følgende eksisterende lokalplaner, som ophæves i sin helhed.

Byplanvedtægt nr. 9 for Løgstør Kommune bolig- og institutionsområde nord for Raunstrup by, vedtaget i 1976.

Lokalplanområdet ligger ved lokalplanens udarbejdelse i delområde I, hvorfor det areal, hvor nærværende lokalplan ligger indenfor, ophæves ved vedtagelsen af lokalplanen. Byplanvedtægten udlægger området til åben og tæt lav bebyggelse.

Nærværende lokalplan udlægger ligeledes denne lokalplans område til tæt-lav og åben-lav boligbebyggelse. Der er udarbejdet en ny lokalplan, da disponeringen af området ændres, og fordi der er en række hensyn der skal tages i forhold til boligbebyggelse i støjbelastede arealer for at sikre, at området lever op til Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier.

I forbindelse med den fornyede offentlige høring er der modtaget et høringssvar fra en beboer på den nuværende udstykning ved Majsmarken.

I høringssvaret beskrives dels et ønske om at den eksisterende del ikke skal pålægges en vaskeplads samt at eventuelle fremtidige veje i det eksisterende område ikke skal etableres som private fællesveje.

Administrationen vurderer, at det vil være vanskeligt at administrere ejerskab og brug af en vaskeplads på tværs af forskellige delområder og, hvor ikke alle er medlem af en grundejerforening.

Administrationen indstiller derfor, at afsnit vedrørende vaskeplads udgår af lokalplanen.

Administrationen vurderer, at fremtidige veje bør være private fællesveje, da det er denne praksis, der benyttes i nye lokalplaner, hvorfor der ikke forslås ændringer omkring vejforhold i lokalplanen.

Det indkomne høringssvar fremgår i sin helhed af bilag til sagen.

Lokalplanforslaget, der var i fornyet offentlig høring, fremgår af bilag sammen med en kladde som forslag til endelig vedtagelse.

Organisering og kommunikation

De endeligt vedtagne planer annonceres på kommunens lokalplanportal og kommuneplanportal via hjemmesiden og på plandata.dk

Alle, der har afgivet høringssvar, får tilsendt en orientering om den endelige vedtagelse.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Efter endelig vedtagelse offentliggøres planen, hvorefter den vil være gældende.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at kommuneplantillægget vedtages uden ændringer,
- at lokalplanen vedtages med den foreslåede ændring vedrørende vaskeplads, og
- Byplanvedtægt nr. 9 for Løgstør Kommune bolig- og institutionsområde nord for Raunstrup by ophæves i sin helhed.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Lokalplan 1125 - Majsmarken etape 2_kladde til vedtagelse_ver2

Lokalplan 1125 - Majsmarken etape 2_fornyet offentlig høring

KP21-14 - Kladde til endelig vedtagelse

Hvidbog fornyet offentlig høring

Punkt 162: Endelig vedtagelse - Planlægning for et nyt boligområde ved Ryttervej og Stenildvadvej i Aars

01.02.05-P16-20-22

Punktoplysning

Sagsnummer: 01.02.05-P16-20-22

Sagsbehandler: Daniel Bröchner Christensen og Helle Ingvarsdén

Resume

Planen giver mulighed for en boligudstyknng, som rummer både parcelhus-og rækkehusgrunde med et tilhørende rekreativt naturområde. Lokalplanforslaget har været i offentlig høring, og der er indkommet fire høringssvar. Høringssvarene omhandler grundejerforeningens forpligtelser, trafikale forhold og bebyggelsens og friarealers relation til Galgehøj. Forvaltningen indstiller en vedtagelse med to ændringer vedr. dels bebyggelsesprocent og dels fastholdelse af et friareal indenfor nabo-lokalplanen for Galgehøj.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om planen skal vedtages endeligt.

Baggrund

Planforslaget er godkendt til udsendelse i offentlig høring i Byrådet den 22. maj 2025.

Allerede i 2011 blev området vest for den eksisterende by og ud til omfartsvejen udpeget som fremtidigt boligområde i udviklingsplanen "Plads til by i vækst" for Aars. Området er siden udviklet med nye boligområder på Galgehøj og Rytterbakken. Denne nye lokalplan er en fortsættelse af denne udvikling af Aars by.

Vesthimmerlands Museum har tidligere i områderne omkring afdækket massive spor af bosættelser og grave fra stenalderen, bronzealderen og jernalderen. Når de kommende arkæologiske udgravninger er overstået, vil området, med den nye udstyknng, igen få nyt liv og danne ramme om bosættelse og hverdagsliv – præcis som det tidligere har gjort det gennem tusinder af år.

Området er allerede i kommuneplanen udlagt til boligområde, og nu fremlægges lokalplanen til realiseringen.

Lokalplanforslaget er vedlagt som bilag og kan også findes her:

<https://vesthimmerland.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=539>

Forventet konsekvens

Der er kommet fire høringssvar:

- Et høringssvar fra grundejerforeningen Galgehøj omhandler trafiksikkerhed og grundejerforeningens forpligtelser.
- Et høringssvar fra en grundejer omhandler kritik af inddragelse af et friareal ud for tre grunde på Galgehøj.
- Et høringssvar fra en anden grundejer omhandler et ønske om en anden fordeling af friarealer internt i området og ikke i randen af området mod ringvejen. Herudover et ønske om mere afstand og luft mellem den nye bebyggelse og Galgehøj og bekymring for trafiksikkerhed.
- Et høringssvar fra en tredje grundejer omhandler ligeledes et ønske om mere afstand og luft og bekymring for trafiksikkerhed.

De fulde høringssvar og et resumé kan ses i hvidbogen, som er vedlagt som bilag.

Forvaltningen indstiller på baggrund af høringssvarene to ændringer i lokalplanen. Disse beskrives herunder sammen med forvaltningens bemærkninger til de overordnede temaer i høringssvarene.

Grundejerforeningens forpligtelser

Foreningen stiller sig kritisk overfor ulighed i forskellige grundejerforeningers ansvar og forpligtelser. Navnlig hvor man pålægger nogle grundejerforeninger drift, vedligehold og ejerskab af grundlæggende kommunal infrastruktur som belægning, belysning og vandafledning.

Grundejerforeningens ansvar er formuleret i lokalplanen:

"Grundejerforeningen skal forestå drift og vedligeholdelse af beplantning, belysning, fællesanlæg, adgangsveje og stier (herunder snerydning), og er pligtig til at tage skøde på disse arealer.

Drift og vedligeholdelse omfatter tillige enhver form for afvanding, herunder etablering og vedligehold af rendestensbrønde med tilhørende ledninger, der skal føres frem til offentlige regnvandsledninger, samt de åbne vandrender og regnvandssøer, der etableres langs veje og i de grønne fællesarealer."

Formuleringen har været gængs praksis i nyere tid i nye områder. Så længe vejadgange bruges til at servicere boligområdet, vil der efter kommunens praksis være tale om private fællesveje, som grundejerforeningen har ansvar for, og ikke offentlige veje. Hvis dette ændrer sig, for eksempel ved at der skabes vejforbindelse mod øst, kan forvaltningen tage vejenes status op til genovervejelse.

Trafiksikkerhed, -støj og -mængde

Grundejerforeningen og to grundejere ønsker fartdæmpende foranstaltninger for at sikre trafiksikkerheden, når stamvejen bliver gennemgående til det nye område. To andre høringssvar nævner også bekymring for trafiksikkerhed, -støj og -mængde.

I screeningen for miljøvurdering af planforslaget har forvaltningen vurderet, at Galgehøj og Ryttervej er dimensionerede til at kunne håndtere trafikken. Og da der bliver sammenhængende stisystemer i og udenfor lokalplanområdet til bløde trafikanter, vurderes lokalplanen ikke at medføre en væsentlig påvirkning i forhold til trafiksikkerhed. Viser der sig mod forventning at blive udfordringer, kan forvaltningen undersøge forholdet nærmere, evt. med trafiktællinger og hastighedsmålinger efter gængs praksis i kommunen.

Forvaltningen har vurderet, at der ikke vil være overskridelser af de vejledende grænser for trafikstøj, da der er etableret en støjvold mod ringvejen, og da den interne trafikstøj i boligområderne ikke vurderes at være væsentlig.

Inddragelse af friareal ved Galgehøj 173, 175 og 177

I et høringssvar gør en grundejer indsigelse mod inddragelse af friarealet syd for Galgehøj 173, 175 og 177. Friarealet er omfattet af nabo-lokalplanen for Galgehøj. Arealet inddrages i lokalplanforslaget til sti- og vejforløb. Forvaltningen har på baggrund af høringssvaret set nærmere på udstykningen i dette hjørne af området, hvor den nye udstykning kobles sammen med Galgehøj.

Forvaltningen indstiller, at lokalplanen ændres, så friarealet syd for de tre grunde ikke inddrages i den nye lokalplan. Dette vil betyde følgende:

Lokalplanens afgrænsning indskrænkes til ikke at inddrage friarealet syd for Galgehøj 173, 175 og 177. To af de kommende grunde gøres mindre, så vej og sti kan etableres inden for den nye udstyknings område.

Den foreslåede ændring er illustreret med en skitse vedlagt i bilag.

Disponering af området og placering af friarealer

Bebyggelsen trækkes væk fra trafikken på omfartsvejen og placeres i stedet i sammenhæng med Galgehøj. Strukturen i stier og grunde ved Galgehøj videreføres i randen af det nye område, så der skabes en sammenhængende bystruktur med en forbindende stistruktur.

Der er udlagt større friarealer ud til omfartsvejen og ikke mod Galgehøj. Terrænet gør, at regnvand naturligt vil ledes til dette areal. Placeringen tager derfor udgangspunkt i, at arealerne også får en teknisk funktion som forsinkelse af regnvand.

Friarealet mellem de to veje internt i området vil fungere som et fælles areal til ophold.

Der er desuden udlagt små rum i form af mindre friarealer i tæt tilknytning til boligerne. Disse rum er koblet til de interne rekreative ruter, så de også udgør en forbindende funktion.

Forvaltningen vurderer, at området er disponeret med øje for en effektiv arealudnyttelse, hvor arealspild begrænses, og hvor arealressourcen håndteres ansvarligt.

Placering af bebyggelse og bygningshøjden

I den eksisterende lokalplan for boligområdet Galgehøj er der udlagt en bræmme i den vestlige kant mod det nye boligområde. Og i den nye lokalplan er der udlagt en bræmme med sti på ca. fire meter. Det betyder, at der bliver en samlet bræmme mellem boligmatriklerne på Galgehøj og i det nye område på ca. 13 meter. Bræmmen vil indeholde grønt areal, beplantningsbælte og sti.

Samtidig indeholder den nye lokalplan en bestemmelse om, at bebyggelsens facade skal placeres mellem 3 og 8 meter fra matrikelskellet mod adgangsvejen. Dette sikrer, at hele bebyggelsen ikke placeres tæt ved det østlige skel mod Galgehøj, men i stedet trækkes længere mod vest, væk fra Galgehøj.

Der må i det nye område bygges i 2 etager og i 8,5 meter. Bygningshøjden skal beregnes fra et niveauplan, som er fastlagt ud fra nuværende terræn på grundene. Der må fjernes 2 meter jord, men kun lægges 0,5 meter på. Dette sikrer, at der ikke bygges højt på en høj sandpude.

Primær bebyggelse må opføres i afstand til skel svarende til halvdelen af bygningens totale højde. Dog ikke tættere end 2,5 meter. Dette er en lempelse af bygningsreglementets generelle regel om, at bygninger må have en højde på 1,4 x afstand til naboskel og sti. Det betyder i praksis, at en bygning på 8,5 meter iht. bygningsreglementets generelle regel skal være 6 meter fra skel, mens den i henhold til den nye lokalplan må være 4,25 meter fra skel. Dette muliggør tættere byggeri på de smalle grunde.

Forvaltningen vurderer, at der med ovenstående forhold er taget det fornødne hensyn til naboerne på Galgehøj med respekt for et ønske om at håndtere arealressourcen ansvarligt og mindske arealspild.

Bebyggelsesprocent for parcelhuse

I lokalplanforslaget er der en maksimal bebyggelsesprocent for åben-lav bebyggelse (parcelhuse) på 35. Mens kommuneplanrammen fastlægger, at bebyggelsesprocenten skal være 30.

I lokalplanforslaget er det vurderet, at der kunne accepteres en højere bebyggelsesprocent på 35 for tæt-lav på grund af udlagte friarealer. Altså en vurdering af området som helhed. Bebyggelsesprocenten er dog i kommuneplanrammen angivet for den enkelte grund og ikke for området som helhed.

Derfor indstiller forvaltningen, at bebyggelsesprocenten for åben-lav bebyggelse (parcelhuse) nedsættes fra 35 til 30, så der er overensstemmelse med kommuneplanrammen. Dette betyder en mindre intensiv bebyggelse i området.

Organisering og kommunikation

Den endeligt vedtagne plan annonceres på kommunens lokalplanportal via hjemmesiden og på plandata.dk.

Alle indenfor planområdet, de nærmeste naboer og andre, der har afgivet høringssvar, får tilsendt en orientering om den endelige vedtagelse.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Byrådet har vedtaget en neddelegering til Teknik- og Miljøudvalget, såfremt der kom indsigelser mod planen, og til forvaltningen, såfremt der ikke kom indsigelser mod planen. Sagen afgøres derfor i Teknik- og Miljøudvalget.

Efter endelig vedtagelse offentliggøres planen, hvorefter den vil være gældende.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at lokalplanforslaget vedtages endeligt med to ændringer: Planen tilrettes, så friarealet ved Galgehøj 173, 175 og 177 ikke indgår i planen, og bebyggelsesprocenten for åben-lav bebyggelse (parcelhuse) ændres fra 35 til 30, så der er overensstemmelse med kommuneplanrammen.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Godkendt.

Bilag

Lokalplanforslag nr. 1117

Hvidbog med høringssvar, resumé og forvaltningens bemærkninger

Ændringsforslag til vejtilslutning ved Galgehøj

Punkt 163: Politisk mødekalender 2026

00.01.00-G01-18-24

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.01.00-G01-18-24

Sagsbehandler: Eva Bach

Resume

Administrationen har udarbejdet forslag til politisk mødekalender for 2026.

Baggrund

Mødekalenderen bliver behandlet på Byrådets møde den 28. august 2025.

Uge 8, juli og uge 42 er friholdt for møder af hensyn til vinter-, sommer- og efterårsferie.

Byrådet afholder møder torsdag og Økonomiudvalget afholder deres møder onsdag.

Udvalgssammensætningen kendes først efter valget og dermed kan mødedagen for det enkelte udvalg først fastsættes herefter.

Mødekalenderen bliver fremsendt igen til de stående udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet på deres første møde i januar 2026 for endelig godkendelse.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes styrelsesvedtægt og forretningsorden.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at forslag til udvalgets egen mødekalender for 2026 godkendes.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Godkendt, med bemærkning om at det kun er ugerne der godkendes og ikke selve dagen, idet udvalgsstrukturen og sammensætningen ikke er fastlagt endnu.

Bilag

Mødekalender 2026 (pr. 11. juni 2025)

Punkt 164: Orientering - Lokal Trepert

01.18.10-P35-1-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 01.00.00 - P35-1-25

Sagsbehandler: Karen Clausager

Resume

Efter aftale med Teknik- og Miljøudvalget orienteres om arbejdet i Lokal Trepert på alle udvalgmøder.

Baggrund

Administrationen forbereder en Power Point-præsentation, som rundsendes efter mødet.

Vedhæftet er slides fra orienteringen på Teknik- og Miljøudvalgmødet den 2. juni 2025.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Taget til efterretning.

Bilag

TMU-orientering 020625 - slides

Punkt 165: Orientering

00.01.10-G01-1-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.01.10-G01-1-25

Sagsbehandler: Ole Helk

Resume

Orientering til Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Orientering fra administrationen vedrørende:

- Nordjyllands Trafikselskab
- Limfjordsrådet
- Vesthimmerlands Forsyning
- Orientering fra formanden
- Orientering fra forvaltningen

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Taget til efterretning.

Punkt 166: Eventuelt

00.01.10-G01-1-25

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.01.10-G01-1-25

Sagsbehandler: Ole Helk

Resume

Eventuelt.

Baggrund

Eventuelt.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at punktet tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Taget til efterretning.

Punkt 167: Underskriftsark

85.02.02-P35-16-21

Punktoplysning

Sagsnummer: 85.02.02-P35-16-21

Sagsbehandler: Ole Helk

Resume

Underskriftsark er et fast punkt på møderne i Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Underskrift af protokol.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at protokollen underskrives.

Beslutning

Fraværende: Kirsten Moesgaard.

Mødet blev afsluttet kl. 11.40. Protokollen blev underskrevet.