

# REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 04-12-2023

**Mødedato** Mandag d. 04. december 2023 kl. 08:00

**Mødested** Gyldendal, Administrationsbygningen Farsø

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Anlægsbevilling - Rundetårn i Løgstør.....	5
Frigivelse af anlægsbevilling, cykelsti Aars - Aars Vest.....	7
Vesthimmerlands Vands takster for drikkevand og spildevand i 2024.....	9
Midlertidig og delvis suspension af huslejestigninger i erhvervslejemål.....	13
Områdefornyelse Farsø – Program 3.0.....	16
Ansøgning fra Farsø Varmeværk til pulje for finansiel støtte for lokale fællesvarmeprojekter.....	19
Prioritering af ansøgninger om VE-anlæg.....	21
Endelig vedtagelse - Plangrundlag for vindmølle- og solcelleprojekt Svoldrup Kær.....	28
Aggersborg og Aggersund områdefornyelse - Et smidigt områdefornyelsesprogram, der tilgodeser c	33
Endelig vedtagelse - Regulativ for husholdningsaffald.....	36
Endelig vedtagelse - Spildevandsplan 2024-2030.....	40
Lukning af grusvej mellem Elmegårdsvej og Birkevej, Aalestrup.....	43
Orientering - Lokale Udviklingsplaner for distrikterne 3 og 6.....	45
Orientering.....	48
Eventuelt.....	50
Lukket: Styrkelse af lokalplanlægningen.....	52
Lukket: Orientering om forløb.....	53

# **Punkt 216: Godkendelse af dagsorden**

00.22.02-G01-8-22

## **Punktoplysninger**

Sagsnr.: 00.22.02-G01-8-22

Sagsbeh.: Ole Helk

## **Resume**

Godkendelse af dagsordenen er et fast punkt på møderne i Teknik- og Miljøudvalget.

## **Baggrund**

Godkendelse af dagsorden.

## **Forventet konsekvens**

Ingen bemærkninger.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Ingen relevant lovgivning.

## **Økonomi**

Udgiftsneutral.

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Teknik- og Miljøudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at dagsordenen godkendes.

## **Beslutning**

Godkendt.

# Punkt 217: Anlægsbevilling - Rundetårn i Løgstør

00.30.08-S00-9-23

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.08-S00-9-23

Sagsbeh.: Adnan Fejzic

## Resume

Vesthimmerlands Kommune har modtaget 260.000 kr. fra flere tilskudsgivere til opførelse af Rundetårn i Løgstør. I denne anledning skal bevillings- og budgetmæssige konsekvenser behandles i Byrådet.

## Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har modtaget 260.000 kr. fra nedenstående tilskudsgivere til opførelse af Rundetårn i Løgstør. Rundetårnet vil koste i alt 305.000 kr. Da Rundetårnet bliver et centralt element i Både & Parken i Løgstør, vil restfinansiering blive finansieret af områdefornyelsesmidler, der i forvejen er reserveret til dette formål i Løgstør Øst. Administrationen forventer at få flere fondsmidler, således at medfinansiering fra områdefornyelsesmidler bliver mindre.

Lokalhistorisk forening for Løgstør og Omegn	5.000 kr.
Kaptajn J. Chr. Jensen og Hustru Magdalene, født Schou's Fond	10.000 kr.
Løgstør Lokale Kulturråd	10.000 kr.
Den Almennyttige Erhvervs- og Kulturfond Løgstør	10.000 kr.
Spar Nord Fonden	30.000 kr.
Vindpark Thorup-Sletten	100.000 kr.
Anonym Fond - via Jacob Jørgen Jacobsen	25.000 kr.
Christian Den Fjerdes Laugs Fond	5.000 kr.
Løgstør Rotary Klub	10.000 kr.
Til minde om Hanne og Gravers Graversen	20.000 kr.
Løgstør Turistforening	5.000 kr.
Sparekassen Danmark Fonden Himmerland	30.000 kr.
I alt:	260.000 kr.

Vesthimmerlands Kommune skal svare tilskudsmoms på 17,5 % af ovennævnte tilskud på 260.000 kr. Dette svarer til 45.500 kr.

## Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Regulativ for økonomistyring og Budget & regnskabssystem for kommuner.

## **Økonomi**

Se afsnit "baggrund" ovenfor.

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 214.500 kr.,
- at der meddeles en anlægsindtægtsbevilling på 260.000 kr.,
- at budgettet korrigeres for tilskudsmoms på 45.500 kr., og
- at budgettet afsættes og frigives samtidigt.

## **Beslutning**

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 218: Frigivelse af anlægsbevilling, cykelsti Aars - Aars Vest

05.04.06-Ø00-1-22

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 05.04.06-Ø00-1-22

Sagsbeh.: Anne Kriegbaum Søgaard Jensen

## Resume

Frigivelse af anlægsbevilling til gennemførelse af cykelstiprojekt på det nedlagte banetracé i Aars til Aars Vest.

## Baggrund

Administrationen indsendte i 2021 en ansøgning til Vejdirektoratets cykelpulje for at opnå 50 % medfinansiering til anlæg af en dobbeltrettet cykelsti fra Støberivej og frem til Himmerlandsstien. Projektet opnåede tilsagn, og der blev på udvalgmøde den 7. marts 2022 orienteret om, at 2,5 mio. kr. blev tilbageholdt i Vesthimmerlands Kommunes cykelpulje til egenfinansiering af cykelsti på det nedlagte banetracé.

Forløbet af cykelstien er planlagt, og entreprisen er nu sendt i udbud.

I forbindelse med etablering af Aars Svømmecenter etableres der, som en del af dette projekt, sti frem til Lille Madsens Hus, jf. bilag 1.

For at skabe en sammenhæng mellem Aars Vest og cykelstien i det nedlagte banetracé fra Støberivej og frem til Himmerlandsstien, ønsker forvaltningen samtidigt at etablere stistykket fra Lille Madsens Hus og frem til Støberivej samt forbindelse til stisystem mod Galgehøj, angivet som den lyse grønne strækning samt den blå strækning i bilag 2.

Disse to delstrækninger er ikke omfattet af tilsagnet fra Vejdirektoratets cykelpulje, hvormed disse fuldt ud skal finansieres af Vesthimmerlands Kommunes egen cykelpulje.

## Forventet konsekvens

Anlæg af cykelstien på det gamle banetracé vil skabe stiforbindelse fra Aars midtby til det nye svømmecenter og Lille Madsens Hus samt boligområdet på Galgehøj og Rytterparken.

## Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

## Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner.

Regulativ for økonomistyring i Vesthimmerlands Kommune.

## Økonomi

Anlægsoverslaget for cykelstien mellem Støberivej og Himmerlandsstien er på 5,0 mio. kr. hvoraf 50% finansieres med tilskud fra Vejdirektoratets cykelpulje.

Anlægsoverslaget for den lys grønne samt den blå strækning vist på bilag 2 er 0,75 mio. kr.

Det samlede projekt har dermed en forventet nettoudgift på 3,25 mio. kr.

På puljer afsat til cykelstier resterer et ikke frigivet rådighedsbeløb på 4,95 mio. kr., hvoraf 2,5 mio. kr. som nævnt har været reserveret til indeværende projekt.

## Procesplan

Tidsplan for projektet:

Uge 46-49 Udbudsperiode

Uge 49 - Licitation

Uge 1 - Opstart af Projektet

Uge 13 - Forventet aflevering

## Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

## Administrationen indstiller

- at der til anlæg af cykelsti på det gamle banetracé i Aars meddeles anlægsudgiftsbevilling på 5.000.000 kr. og anlægsindtægtsbevilling på 2.500.000 kr.
- at der til anlæg af mindre stistrækninger vest for Støberivej (vist på bilag 2) meddeles en anlægsbevilling på 750.000 kr.
- at den samlede bevilling på netto 3,25 mio. kr. finansieres af de afsatte rådighedsbeløb til formålet, der samtidigt frigives.

## Beslutning

Godkendt.

## Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Oversigtsplan-Aars Vest-VVM\_2023-11-02.pdf

# Punkt 219: Vesthimmerlands Vands takster for drikkevand og spildevand i 2024

24.00.01-S55-1-23

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 24.00.01-S55-1-23

Sagsbeh.: Per Larsen

## Resume

Vesthimmerlands Vand A/S har fremsendt takstblade for 2024 for drikkevand og spildevand til Byrådets godkendelse i medfør af vandforsyningslovens § 53, stk. 1 og betalingslovens § 3, stk. 1.

## Baggrund

Kommunens rolle er efter vandsektorloven at fungere som godkendelsesmyndighed i forbindelse med vand- og spildevandsforsyningernes fastsættelse af drifts- og anlægsbidrag, det vil sige at godkende, at takstblade ikke er i strid med vandsektorloven (legalitetsgodkendelse).

Afledt heraf gælder i følge § 53 i lov om vandforsyning for almene vandforsyninger at: "En almen vandforsyning fastsætter anlægs- og driftsbidrag en gang årligt. Fastsættelsen skal ske under overholdelse af den indtægtsramme eller den regnskabsmæssige kontrolramme, som er fastsat for forsyningen i medfør af §§ 6 eller 6 a i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold. (.....) De årligt fastsatte anlægs- og driftsbidrag skal godkendes af kommunalbestyrelsen i den eller de kommuner, hvor vandet forbruges".

Tilsvarende gælder efter betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. § 3 om selskabernes fastsættelse af bidrag at: "De fastsatte kubikmetertakster og bidrag skal overholde den indtægtsramme eller den regnskabsmæssige kontrolramme, der er fastsat for spildevandsforsyningsselskabet i medfør af §§ 6 eller 6 a i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold. Kommunalbestyrelsen i den eller de kommuner, hvorfra spildevandsforsyningsselskabet modtager spildevand, skal en gang årligt godkende de af spildevandsforsyningsselskabet fastsatte kubikmetertakster og faste bidrag".

Vesthimmerlands Vand A/S har fra Forsyningssekretariatet (under Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen) den 12. august 2022 modtaget afgørelse om den økonomiske ramme for 2023-2024 på vandforsyningsområdet. Tilsvarende har Forsyningssekretariatet den 2. november 2023 modtaget afgørelse om den økonomiske ramme for 2024-2025 på spildevandsområdet.

Rammerne er fastsat med udgangspunkt i selskabets tidligere driftsomkostninger og er korrigeret med et indeks for omkostningsudviklingen, et generelt samt individuelt effektiviseringskrav og en række budgetterede omkostninger mv. De udmeldte rammer lægger indirekte et loft for, hvor høje takster Vesthimmerlands Vand kan fastsætte for drikkevand og spildevand.

Vesthimmerlands Vand har fremsendt godkendt budget samt takstblade for 2024 og investeringsplaner for 2024-2033 for henholdsvis drikkevand og spildevand. Materialet er vedlagt som bilag.

De udmeldte økonomiske rammer er nedenfor sammenholdt med Vesthimmerlands Vands indtægtsbudgetter for 2024.

Drikkevand	Udmeldt ramme 2024	Vesthimmerlands Vands budget 2024
Samlet indtægt	2.276.407 kr.	1.304.000 kr.

Den budgetterede indtægt afleder et budgetteret driftsoverskud på 3.000 kr. efter afskrivninger, finansielle poster og skat.

Som det fremgår ovenfor, holder indtægtsbudgettet for drikkevand sig under den udmeldte økonomiske ramme, og er dermed ikke i strid med vandsektorlovens bestemmelser.

Spildevand	Udmeldt ramme 2024	Vesthimmerlands Vands budget 2024
Samlet indtægt	90.764.315 kr.	83.871.000 kr.

Den budgetterede indtægt afleder et budgetteret driftsoverskud på 10,2 mio. kr. efter afskrivninger, finansielle poster og skat.

Det planlagte driftsoverskud skal ses i sammenhæng med store investeringer i blandt andet transportledningen til Mariagerfjord Kommune og omfattende renoveringsarbejder i Løgstør og Ranum. Dernæst giver hensættelsen mulighed for bedre at imødekomme fremtidige reduktioner i den udmeldte indtægtsramme. Reglerne er sådan, at en udnyttet indtægtsramme i år 1 skal udnyttes i år 2 for ikke at blive "tabt".

Som det fremgår, holder indtægtsbudgettet for spildevand sig under den udmeldte økonomiske ramme, og er dermed ikke i strid med vandsektorlovens bestemmelser.

## Forventet konsekvens

Vesthimmerlands Vands budgetter og prissætning er gennemgået af Administrationen for vurdering af, om takstfastsættelsen er i strid med vandsektorlovens bestemmelser. For taksterne for drikkevand er endvidere påset, at fastsættelsen ikke er sket i modstrid med vandforsyningsloven.

Nedenfor er taksterne for 2024 sammenholdt med taksterne i 2023:

Drikkevand (kr. ekskl. moms)	2024	2023
Fast bidrag pr. år (pr. stik)	550,80	510,00
Målerleje pr. år	230,00	230,00

Forbrugsbidrag pr. kbm	6,70	6,20
Tilslutningsbidrag byzone (eksisterende forsyningsområde)		
• Anlægsbidrag	6.903	6.360
• Forsyningsledningsbidrag	6.903	6.360
• Stikledningsbidrag		
	7.478	6.890
Tilslutningsbidrag landzone (nyt forsyningsområde)		
• Anlægsbidrag	6.903	6.360
• Forsyningsledningsbidrag	32.215	29.680
• Stikledningsbidrag		
	7.478	6.890

Som det fremgår, er det faste bidrag og det forbrugsafhængige bidrag forhøjet med 8 %. Øvrige gebyrer bibeholdes uændrede. Tilslutningsbidrag er pristalsreguleret efter samme indeks som anvendes på spildevandsområdet, hvilket afleder en stigning på 8,5 %.

Spildevand (kr. ekskl. moms)	2024	2023
Fast bidrag pr. år pr. spildevandsførende stik	622	622
Vandafledningsbidrag pr. kbm (kloaktilsluttet stik)		
• Trin 1	39,74	39,74
• Trin 2	31,79	31,79
• Trin 3		
	15,90	15,90
Vandafledningsbidrag samletanke - pr. kbm	31,79	31,79
Afledning af andet end spildevand f.eks. filterskyllevand, kølevand m.v. - pr. kbm	5,96	5,96
Standardtilslutningsbidrag pr. bolig (med tag- og overfladevand)	61.150,40	56.339,20
Tilslutningsbidrag, bolig uden afledning af tag- og overfladevand	36.690,40	33.803,50

Driftsbidrag bibeholdes uændrede, mens tilslutningsbidrag er pristalsreguleret efter indeks i henhold til gældende betalingsvedtægt. Reguleringen er på 8,5 %.

## Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (vandsektorloven).

Bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber (udmøntning af vandsektorforliget).

Betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber (betalingsloven).

Vandforsyningsloven § 53.

## **Økonomi**

Ikke direkte relevant. Dog skal det bemærkes, at de uændrede forbrugstakster betyder, at kommunens institutioner alt andet lige ikke vil opleve en udgiftsstigning i 2024 til vandafledning.

## **Procesplan**

Bestyrelsen for Vesthimmerlands Vand A/S har i møde den 11. september 2023 godkendt de fremsendte takster og budget for 2024.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at det meddeles Vesthimmerlands Vand A/S, at kommunen ikke gør indsigelse mod de vand- og spildevandstakster for 2024, som bestyrelsen for Vesthimmerlands Vand A/S tidligere har godkendt.

## **Beslutning**

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 220: Midlertidig og delvis suspension af huslejestigninger i erhvervslejemål

82.00.00-G10-11-22

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 82.00.00-G10-11-22

Sagsbeh.: Per Larsen

## Resume

Teknik- og Miljøudvalget bedes tage stilling til om den midlertidige og delvise suspension af huslejestigninger på erhvervslejemål, der blev besluttet gældende for 2023, skal fortsætte i 2024.

## Baggrund

Under Teknik- og Miljøudvalget driftes i alt 27 erhvervslejemål, hvor lejen reguleres årligt på baggrund af udviklingen i nettoprisindekset. Derudover findes et begrænset antal lejemål, hvor lejen enten er fast (typisk for et kortere åremål) eller er fastsat som en takst.

Under Ejendomscenter udlejes lokaler og bygninger. Under Team Havn, Natur og Byrum omfatter lejemålene både bygninger, lokaler, garager og arealer. På flyvepladsen udlejes en hangar og sokkelareal til 5 bygninger. Oversigt med erhvervslejemålene er vedlagt som bilag.

For langt hovedparten af de lejemål, hvor lejen reguleres på baggrund af udviklingen i nettoprisindekset, sker reguleringen med virkning fra januar. Her reguleres lejen på baggrund af udviklingen i nettoprisindekset over 12 måneder fra oktober til oktober.

Med en relativt stor stigning i nettoprisindekset fra 2022 til 2023 (10,31 %) og dermed udsigt til en tilsvarende stor stigning i lejerne, besluttede Teknik- og Miljøudvalget den 9. januar 2023

- at den ordinære huslejestigning på baggrund af nettoprisindekset suspenderes,
- at suspensionen er gældende for 2023,
- at huslejerne i stedet forhøjes med 4%, og
- at suspensionen genvurderes på Teknik- og Miljøudvalgets møde i december 2023.

Beslutningen skete bl.a. med baggrund i den aftale om lejestigninger, der er fastsat på det private boligmarked. Her blev i august 2022 indgået en aftale mellem Regeringen, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre og Enhedslisten om et huslejeloft på 4% årligt, hvor loftet skal gælde de næste to år. Formålet var at skabe ro for bolig lejere i en tid med høj inflation.

## Forventet konsekvens

I det fald udvalget beslutter helt eller delvist at fortsætte suspensionen af de forestående lejestigninger, må suspenderingen nødvendigvis omfatte alle de af Teknik- og Miljøudvalgets lejemål, hvor lejen reguleres med udviklingen i

nettoprisindekset.

## **Organisering og kommunikation**

De berørte lejere får besked om udvalgets beslutning i denne sag.

## **Lovgrundlag**

Styrelseslovens § 68 og erhvervslejeloven.

Lovgivningen er ikke til hinder for, at Teknik- og Miljøudvalget kan beslutte at suspendere tidligere aftalte huslejestigninger.

## **Økonomi**

Indtægterne fra udlejning af bygninger, lokaler, garager og sokkelarealer udgør i 2023 i alt ca. 1,370 mio. kr., hvoraf 1,235 mio. kr. kommer fra lejer, der reguleres efter udvikling i nettoprisindeks.

Som nævnt steg nettoprisindekset med 10,31 % fra oktober 2021 til oktober 2022. Fra oktober 2022 til oktober 2023 har stigningen været på 0,51 %. Den samlede stigning fra oktober 2021 til oktober 2023 blev dermed 10,87 %. Samtidigt er indtægtsbudgetterne prisfremskrevet med 3,56 % fra budget 2022 til budget 2023 og med 5,47 % fra budget 2023 til budget 2024, hvilket svarer til en stigning på i alt 9,22 % fra budget 2022 til budget 2024.

Indtægtsbudgetterne for erhvervslejemålene er i 2024 via prisfremskrivningen (på de 5,47 %) samlet steget med 74.956 kr. i forhold til indtægtsbudgetterne i 2023.

Hvis 2024-lejerne ligesom for 2023 forhøjes med 4 % vil dette indbringe en yderligere indtægt i 2024 på 49.412 kr.

Hvis 2024-lejerne derimod indeksreguleres fuldt ud til det faktisk aftalte niveau, vil dette indbringe en yderligere indtægt på 81.654 kr.

På denne baggrund indstiller administrationen, at 2024-lejerne i de aktuelle lejemål indeksreguleres fuldt ud til det faktisk aftalte niveau, sådan at indtægtsbudgetterne for 2024 kan overholdes.

## **Procesplan**

Forvaltningens Boligkontor indberetter i december 2023 i opkrævningssystemet de lejebeløb, der skal opkræves i 2024.

De berørte lejere får besked om udvalgets beslutning i denne sag.

## **Sagen afgøres i**

Teknik- og Miljøudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at midlertidige og delvise suspension af huslejestigninger på erhvervslejemål indstilles, og
- at erhvervslejemålene fra januar 2024 indeksreguleres fuldt ud til det faktisk aftalte niveau i de indgående lejekontrakter.

## **Beslutning**

Administrationens indstilling godkendt.

## **Bilag**

Erhvervslejemål nov 2023

# Punkt 221: Områdefornyelse Farsø – Program 3.0

01.11.20-P16-1-23

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.11.20-P16-1-23

Sagsbeh.: Ole Helk

## Resume

I budgetaftalen for 2024-2027 blev det formuleret, at der skal udarbejdes et områdefornyelsesprogram i Farsø, hvortil der er afsat 6 mio. kr.

Nærværende forslag vedrører etablering af sikkert område og legeplads i forbindelse med K-klassernes flytning til Farsø, samt etablering af lys på cykelstien mellem Fandrup og Farsø.

De samlede udgifter skønnes til at udgøre 3 mio. kr.

## Baggrund

I forbindelse med godkendelse af Byudviklingsplan og byfornyelsesprogram (også kaldet 1.0 i sagsfremstilling til byfornyelsesprogram 2.0) i Byrådet den 31. august 2023 blev der i bymidten i Farsø ved Ankomsttorvet afsat 100.000 kr. i byfornyelsesprogrammet:

- Ankomsttorvet – 0,1 mio. kr.

En central ankomstplads og et hængsel mellem Torveområdet og skolens område langs Den Røde Tråd. Byfornyelsen har fokus på at styrke forbindelsen yderligere her, som et første skridt i udviklingen af et nyt ankomsttorv.

I og med at der er skabt mulighed for ekstra finansiering, er dette projekt udvidet med 2,2 mio. kr. således at der samlet kan bruges 2,3 mio. kr. i området. Merudgiften vedrører etablering af sikkert område og legeplads i forbindelse med K-klassernes flytning Farsø. I udgiften er der endvidere medtaget de nødvendige udgifter til sikring af til- og frakørsel til skolen og til åbning af pladsen i forbindelse med afholdelse af by arrangementer i Farsø. Der er også en indtænkt en ” kys & kø ” afsætningsplads, dog er beliggenheden ikke endeligt fastsat. Dialogen med borgerforeningen i Farsø er i gang.

Ud over ovennævnte er der i forbindelse med processen omkring Byudviklingsplanen og byfornyelsesprogrammet været diskuteret omkring etablering af lys på cykelstien mellem Fandrup og Farsø. Forslaget var endvidere med til prioritering af anlægsprojekter senest i forbindelse med budgetseminaret 2024-2027, hvor forslaget ikke blev prioriteret.

Den røde tråd fra Farsø midtby til Dronning Ingrid Hallerne faciliterer de gående, cyklende og ikke mindst de motionerende i Farsø. I forlængelse af den røde tråd ligger ydermere den nye 1000-meter sti ud til Iduns vej. I forlængelse heraf er der opstået et ønske om igen forbedre forholdene for den bløde trafikant. Således ønskes der gadebelysning på strækningen mellem Farsø vest og Fandrup.

Forslaget er estimeret til 0,8 mio. kr. og er fremsendt til såvel budgetforhandlingerne for 2023 og nærværende 2024.

De samlede udgifter er således skønnet til 3 mio. kr. – og med tillæg til programudarbejdelse og til uforudsete udgifter forventes de samlede udgifter at udgøre 3,2 mio. kr.

I budgetaftalen for 2024-2027 blev det formuleret, at der skal udarbejdes et områdefornyelsesprogram i Farsø, hvortil der er afsat 6 mio. kr.

## **Forventet konsekvens**

Finansieringen er fortrinsvis skabt ved at uforbrugte midler fra andre kommuner fra ”Landsbypuljen” er overført til Vesthimmerlands Kommune.

Det forslås derfor, at der udarbejdes et program omfattende:

- Nærværende forslag vedrører etablering af sikkert område og legeplads i forbindelse med K-klassernes flytning til Farsø, samt etablering af lys på cykelstien mellem Fandrup og Farsø.

## **Organisering og kommunikation**

Programskrivningen udføres af konsulentfirmaet Labland, der har bistået kommunen med de Byudviklingsplanerne 1.0 og 2.0 samt den tidligere områdefornyelse.

## **Lovgrundlag**

LBK nr. 794 af 27/04/2021 - Bekendtgørelse af lov om byfornyelse og udvikling af byer.

## **Økonomi**

Der er i budgetaftalen for 2024-2027 afsat 6 mio. kr.

## **Procesplan**

Igangsættes umiddelbart efter politisk godkendelse.

I forhold til budgetaftalen for 2024-2027 er beløbet reduceret til 3,2 mio. kr., hvorfor den endelige godkendelse skal ske i Byrådet.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet via Børne- og Familieudvalget, Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at programskrivningen igangsættes omhandlende etablering af sikkert område og legeplads i forbindelse med K-klassernes flytning til Farsø samt etablering af lys på cykelstien mellem Fandrup og Farsø,
- at programmets samlede økonomi udgør 3,2 mio. kr., og
- at udmøntning af det resterende beløb på 2,8 mio. kr. efterfølgende forelægges Byrådet til beslutning på et senere møde.

## **Beslutning**

Administrationens indstilling anbefales godkendt med bemærkning om, at det resterende beløb på 2,8 mio. kr. afsættes til brug i Farsø.

Teknik- og Miljøudvalget bemærker, at midlerne afsættes til områdefornyelse i Farsø.

## **Bilag**

Områdefornyelse Farsø Skole - skitseforslag

# Punkt 222: Ansøgning fra Farsø Varmeværk til pulje for finansiel støtte for lokale fællesvarmeprojekter

13.03.01-A00-1-23

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.03.01-A00-1-23

Sagsbeh.: Louise Krog Elmegaard Mouritsen/ Heidi Højriis Poulsen

## Resume

Farsø Varmeværk har fremsendt en ansøgning til pulje for finansiel støtte til lokale fællesvarmeløsninger. Farsø Varmeværk ansøger på vegne af Fandrup og Ullits om støtte til undersøgelse af muligheden for fjernvarmeforsyning af Ullits og Fandrup fra Farsø Varmeværk.

Det skal besluttes, hvorvidt ansøgningen kan opnå støtte fra pulje til finansiel støtte til lokale fællesvarmeløsninger.

## Baggrund

Økonomiudvalget besluttede den 7. juni 2023 at oprette en pulje med det formål, at lokale fællesvarmeprojekter kan ansøge kommunen om finansiel støtte på 80 % til udarbejdelse af forundersøgelser og projektering. Der kan maksimalt gives en finansiel støtte på 160.000 kr. pr. projekt.

Ved lokale fællesvarmeløsninger går borgerne sammen om at etablere et varmeselskab med henblik på lokal distribution af varme. Denne løsning kræver stort fodarbejde fra lokale ildsjæle, men kræver også ekspertrådgivning, hvis de skal i mål med projekterne. En gruppe ildsjæle har dog sjældent de økonomiske ressourcer til at betale for ekspertrådgivning, og der kan derfor være behov for finansiel støtte.

Farsø Varmeværk har på vegne af byerne Fandrup og Ullits ansøgt om støtte til undersøgelse af muligheden for fjernvarmeforsyning af de to byer fra Farsø Varmeværk. Af ansøgningen fremgår det:

"Formålet med projektet er at installere et nyt, energieffektivt fjernvarmeanlæg i Fandrup og Ullits, der kan forsyne op til 251 boliger. Dette vil resultere i lavere varmeomkostninger for de deltagende husstande og bidrage til at reducere den samlede CO2-udledning fra byerne og Vesthimmerlands Kommune. Alle ovenstående tal og øvrig økonomi er afdækket i et indsendt og godkendt projektforslag til Vesthimmerlands Kommune. Der er givet tilsagn om 2,4mio støtte fra fjernvarmepuljen".

Farsø Varmeværk har afholdt alle udgifter til undersøgelse af projektet, og varmeværket ansøger Vesthimmerlands Kommune om finansiel støtte til at dække op til 80 % af disse omkostninger, dog maksimalt 160.000 kr. I ansøgningen er det angivet, at omkostningerne til undersøgelse af projektet har været 192.788 kr., og varmeværket ansøger om 154.231 kr., som svarer til 80 % af dette beløb.

Ansøgningen er vedlagt som lukket bilag.

## **Forventet konsekvens**

Puljen har jf. Økonomiudvalgets beslutning den 7. juni 2023 været tiltænkt etablering af lokale fællesvarmeløsninger, hvor borgere i et lokalsamfund, der ikke kan forsynes med fjernvarme, går sammen om en varmekilde som fx en stor varmepumpe eller et lille varmeværk til lokal fjernvarme. Puljen har ikke i udgangspunktet været tiltænkt, at fjernvarmeværkerne i kommunen kan søge om finansiel støtte til udvidelse af forsyningsområder.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Ingen relevant lovgivning.

## **Økonomi**

Jf. Økonomiudvalgets beslutning den 7. juni 2023 er der afsat en pulje på 640.000 kr., som lokale fællesvarmeprojekter kan ansøge om finansiel støtte til udarbejdelse af forundersøgelse og projektering. Der er endnu ikke tildelt midler fra puljen til fællesvarmeprojekter.

Farsø Varmeværk ansøger om et beløb på 154.231 kr., svarende til 80 % af de samlede udgifter til undersøgelse af projektet.

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Teknik- og Miljøudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at ansøgningen ikke imødekommes, da puljen til finansiel støtte til lokale fællesvarmeløsninger ikke er tiltænkt udvidelse af varmeværkers forsyningsområder.

## **Beslutning**

Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at ansøgningen skal imødekommes.

# Punkt 223: Prioritering af ansøgninger om VE-anlæg

01.02.20-P00-1-23

## Punktoplysninger

Sagsnr.:01.02.20-P00-1-23

Sagsbeh.: Heidi Højriis Poulsen og Jakob Hasselgreen

## Resume

Byrådet skal tage stilling til hvilke VE-projekter, der skal igangsættes planlægning for.

## Baggrund

Resumé af hidtidig politisk proces

De indkomne projektansøgninger har været fremsat til politisk behandling ad flere omgange:

Den 1. maj 2023 behandlede Teknik- og Miljøudvalget de indkomne projektansøgninger. I den forbindelse besluttede udvalget, at

sagen udsættes til der har været holdt temamøde for Byrådet.

På baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets beslutning blev der afholdt temamøde. På temamødet gennemgik Administrationen de enkelte projekter. Herunder umiddelbare opmærksomhedspunkter i forhold til planforhold, natur og miljø.

Den fulde dagsorden kan findes under pkt. 91 ”Prioritering igangsætning af planlægning for nye VE-anlæg” på Teknik- og Miljøudvalgets dagsorden den 1. maj 2023. Her findes ligeledes en nærmere beskrivelse af de indkomne projektansøgninger.

Den 30. maj 2023 behandlede Teknik- og Miljøudvalget de indkomne projektansøgninger. I den forbindelse besluttede udvalget, at

Teknik- og Miljøudvalget ønsker, at indkalde alle ansøgere med hensyn til gennemgang af de enkelte projekter. Mødet afholdes tirsdag den 27. juni kl. 15-22.

På baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets beslutning deltog alle 12 projektansøgere i et dialogmøde med Teknik- og Miljøudvalget.

Den fulde dagsorden kan findes under pkt. 122 ”Prioritering igangsætning af planlægning for nye VE-anlæg” på Teknik- og Miljøudvalgets dagsorden den 30. maj 2023.

Den 4. september 2023 behandlede Teknik- og Miljøudvalget de indkomne projektansøgninger. I den forbindelse besluttede udvalget at arbejde videre med følgende projekter:

- Strandby Solcellepark (Esmann Energy)
- Svingelbjerg vindmølle- og solcellepark (European Energy) Projekterne i tilknytning til Svoldrup Kær. Svoldrup Kær etape II (WindEstate) og Vesthimmerland Go Green (BioCirc)
- Projekterne i tilknytning til Nørrekær Enge og Hemdrup. Nørrekær Enge II (Eurowind 40 vindmøller), Nørrekær Enge Solcelleanlæg og biogasanlæg (AgriNord/ lokale lodsejere), Brøndum/ Hemdrup solcelleanlæg (St. Jørgen Energy)

På samme møde besluttede Teknik- og Miljøudvalget, at der meldes afslag til:

- Solcellepark ved Blære (St. Jørgen Energy)
- Solcellepark ved Søttrup (Copenhagen Green Energy)

Ydermere blev det besluttet, at udskyde sagsbehandling af nedenstående projekter, til 4. kvartal 2024:

- Gårdsted Vindmølle- og solcellepark (lokale lodsejere)
- Blødhøj vindmøllepark (lokale lodsejere)

Den fulde dagsorden kan findes under pkt. 176 ”VE ansøgninger 2023 - prioritering” på Teknik- og Miljøudvalgets dagsorden den 4. september 2023.

Henholdsvis den 30. oktober og 7. november 2023 blev der afholdt dialogmøder med de projektansøgere, som Teknik- og Miljøudvalget har ønsket at arbejde videre med. Den primære hensigt med dialogmøderne var at afsøge eventuelle muligheder for samarbejde på tværs af projekterne samt en drøftelse af udviklingspotentialet for de konkrete projekter.

På baggrund af dialogmøderne har projektudviklerne indsendt supplerende bemærkninger til projektansøgningerne (se vedhæftede bilag).

- Esmann Energy (Strandby solcellepark) har indsendt supplerende bemærkninger i forhold til en lokal forankringspakke
- European Energy (vindmøller og solceller Svingelbjerg) har indsendt et alternativt projektforslag, hvor antallet af solceller er reduceret.

- Eurowind og lokale lodsejere / Agri Nord har indsendt en fælles tilkendegivelse på, at de vil indgå i et samarbejde om en samlet energiø i Nørrekær Enge.
- St. Jørgen Energy har tilkendegivet, at de ønsker en separat sagsbehandling af deres projekt.
- Wind Estate og BioCirce har indsendt en fælles tilkendegivelse på, at de vil undersøge mulighederne for et samarbejde om et fælles projekt i Svoldrup Kær.

## Kommuneplan 2021

I forbindelse med vedtagelsen af Kommuneplan 2021 blev det tilføjet, at Byrådet ønskede, at der blev arbejdet for etablering af op til to energiparker i kommunen. Plan Energi har udarbejdet en screening af arealpotentialer til energiparker. På baggrund af denne er der tidligere blevet peget på større arealer i henholdsvis Nørrekær Enge og Svoldrup Kær, som mulige arealer til placering af større energiparker.

Ansøgningerne på henholdsvis vindmøller, solceller og biogasanlæg i Nørrekær Enge ligger alle inden for det område, som tidligere er identificeret som potentielt areal til energipark. Hvis projekterne i Nørrekær Enge prioriteres til igangsætning, anbefaler Administrationen, at der arbejdes med en samlet udvikling af området. Enten i form af en samlet planlægning for både vindmølleprojektet, solcelleprojektet samt biogasanlægningen i det omfang, det er muligt, eller alternativt i en sideløbende proces.

Projektansøgningen fra Wind Estate for Svoldrup Kær etape II ligger inden for det indmeldte areal i Svoldrup Kær, og BioCircs projektansøgning ligger delvist inden for det areal i Svoldrup Kær, som er identificeret som potentielt areal til en større energipark.

Jf. kommuneplanens retningslinje 2.2.1 er det gældende at: store vindmøller kun kan opstilles i forbindelse med udlagte vindmølleområder. Et udlagt vindmølleområde kan udvides ved f.eks. nedlæggelse af boliger. Det vil være en konkret vurdering ved hvert projekt i forhold til de eksisterende møller i og omkring vindmølleområdet.

Tre af vindmølleprojekterne ligger inden for eller i tilknytning til udlagte vindmølleområder. Det drejer sig om projekterne i henholdsvis Nørrekær Enge, Svingelbjerg og Svoldrup Kær Etape II. På den baggrund vurderes det, at en igangsætning af disse projekter vil være i overensstemmelse med Kommuneplan 2021's retningslinje 2.2.1 for placering af store vindmøller.

Der er for nærværende ikke udpeget områder til placering af solcelleanlæg eller udarbejdet retningslinjer for planlægning for solcelleanlæg i Kommuneplan 2021. Prioritering og planlægning for solcelleanlæg bør dermed ske ud fra en helhedsbetragtning, hvor energiproduktion og systemintegration er væsentlige parametre, men også hensyn til bl.a. landskab, kultur, natur, naboer og lokalområdet i øvrigt indgår i vurderingen.

Administrationen anbefaler

Administrationen anbefaler, at der prioriteres planlægning for Nørrekær Enge, og at denne planlægning omfatter Eurowinds vindmølleprojekt, AgriNord/landmændenes solcelleprojekt samt biogasanlæg, har potentiale til at blive udviklet til egentlige energier inkl. Power-to-X-produktionen samt tilhørende industri. På den baggrund vil det være i tråd med Byrådets ønske om, at prioritere energier i kommunen.

Administrationen anbefaler, at projektområdet omfattet af St. Jørgen ikke prioriteres i første omgang. St. Jørgen Energy har tilkendegivet, at der ønskes en selvstændig planlægning for solcelleprojektet. På den baggrund vil projektet i første omgang ikke være en del af udviklingen af en samlet energi i området. Ydermere har Teknik- og Miljøudvalget på sit møde den 4. september besluttet, "at projektområdet ved Nørrekær Enge og projektområdet ved Hemdrup planlægges således, at eventuelle kumulative effekter projekterne imellem håndteres ved at projektområdet ved Hemdrup reduceres i forhold hertil". Det vil dermed være den administrative anbefaling, at projektet ikke igangsættes før end der er yderlig klarhed over, hvor mange VE-anlæg området kan rumme.

Administrationen anbefaler, at området Svoldrup Kær/Holme omfattende såvel BioCirc som WindEstates projekter prioriteres. WindEstate og BioCirc er i gang med at undersøge mulighederne for et samarbejde om et fælles projekt. Hvorvidt det vil medføre væsentlige ændringer i det ansøgte, er endnu ikke afklaret. Endelig stillingtagen til igangsætning af planlægning kan besluttes, når det er afklaret, hvorvidt samarbejde er en mulighed, og når det er afklaret, hvorvidt et samarbejde vil medføre væsentlige projektændringer.

Administrationen vurderer, at Strandby Solcelleprojekt på mange måder er et godt gennemarbejdet projekt, som blandt andet giver nogle ekstra rekreative adkomster i området, og som arbejder med et nærvarmeprojekt for Strandby. Projektet har således nogle gode elementer, som kan prioriteres.

Administrationen vurderer, at Svingelbjerg projektet er fint indarbejdet i lokalområdet og kunne have et stort potentiale for at etableres som energifællesskab med erhvervsområdet i Farsøs sydlige bydel. Omvendt er det Administrationens bekymring, hvorvidt det landskabelige "mæthedspunkt" eller den landskabelige "bæreevne" kan rumme både det store projekt i Svoldrup Kær samt Svingelbjerg. Her tænkes på den visuelle påvirkning af det samlede landskab og områdets evne til at fastholde samt eventuelt udbygge bosætning.

Ud fra et ressourcemæssigt perspektiv er det ydermere Administrationens vurdering, at det er realistisk at igangsætte planlægningen for ét projekt umiddelbart efter prioriteringsrunden. Herudover vurderes det, at der vil være frigivet ressourcer til at igangsætte yderlige projekter, når igangværende planlægning for VE-projekter afsluttes.

Disse igangværende projekter er:

- Retlig lovliggørelse vindmøller Thorup-Sletten
- Solcelleanlæg ved Mosbæk
- Vindmølle- og solcelleprojekt Svoldrup Kær

De tre igangværende projekter forventes afsluttes i 4. kvartal 2023 / primo 2024.

På den baggrund anbefaler Administrationen, at

- Byrådet prioriterer, hvilke projekter, der skal igangsætte planlægning for og, at

- Byrådet prioriterer i hvilken rækkefølge, projekterne ønskes igangsat.

Byrådet skal ligeledes tage stilling til, hvad der skal ske med projekter, der i første omgang ikke prioriteres til igangsætning. Administrationen anbefaler, at projekter, der ikke opnår umiddelbar prioritering, får én af følgende tilbagemeldinger:

- Der oprettes en prioriteret venteliste for projekter, der kan sagsbehandles, når der frigives ressourcer.
- Der meddeles afslag på sagsbehandling
- Det meddeles, at projektansøgning kan genindsendes i forbindelse med en ny ansøgningsrunde.

Endelig skal Byrådet tage stilling til, hvorvidt der fremadrettet fortsat ønskes en samlet prioriteringsrunde for kommende VE-ansøgninger. Såfremt Byrådet fortsat ønsker denne fremgangsmåde, vil Administrationen på baggrund af Byrådets prioritering udarbejde et forslag til, hvornår næste prioriteringsrunde skal rammesættes til.

## **Forventet konsekvens**

Der kan igangsættes planlægning for de prioriterede projekter.

## **Organisering og kommunikation**

Planlægningen for VE-anlæg er en relativt ressourcetung proces, som beslaglægger tid på tværs af hele den tekniske forvaltning. En del af de ansøgte projekter har en størrelse og karakter, som er væsentligt mere omfangsrig end de VE-projekter, der tidligere er blevet sagsbehandlet. På den baggrund må det forventes at sagsbehandlingen vil lægge beslag på en del ressourcer i forvaltningen.

Især Planafdelingen, Miljøafdelingen og Naturafdelingen vil skulle prioritere timer til planprocessen.

Miljøafdelingen anslår, at sagsbehandlingen af et større energiprojekt kræver et sted mellem 250-500 timer.

På tværs af forvaltningens afdelinger er der store forskelle i timeforbruget alt efter de konkrete forhold i området.

## **Lovgrundlag**

Planloven og miljøvurderingsloven.

## **Økonomi**

Udgiftsneutral.

## Procesplan

På baggrund af Byrådets prioritering igangsætter Administrationen planlægningen.

Første skridt vil være afholdelse af fordebat og borgermøde.

## Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

## Administrationen indstiller

- at Byrådet beslutter hvilke projekter, der skal igangsættes planlægning for,
- at Byrådet beslutter i hvilken rækkefølge, projekterne skal igangsættes,
- at Byrådet beslutter, hvorvidt der fortsat ønskes samlede prioriteringsrunder for VE-ansøgninger, og
- at såfremt Byrådet fremover ønsker samlet ansøgning og prioritering af VE-projekter, at Administrationen bemyndiges til at udarbejde et forslag til fastlæggelse af fremtidige prioriteringsrunder.

## Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt med følgende bemærkninger:

Udvalget indstiller følgende prioriterede rækkefølge forhold til igangsætning:

- Eurowind og lokale lodsejere/ Agri Nord
- Esmann Energy (Strandby solcellepark)
- Wind Estate og BioCirce
- European Energy (vindmøller og solceller Svingelbjerg)
- St. Jørgen Energy

Esmann Energy (Strandby solcellepark):

Udvalget er bekymret for, om der kan sikres en tilstrækkelig sammenhæng mellem Urhøjplantage, naturinteresser og energianlægget i den nordlige del af Strandby Solcellepark. Kirsten Moesgaard kan ikke prioritere projektet.

Wind Estate og BioCirce:

Projektområdet ved Svoldrup Kær (både nord og syd om Holmevej) planlægges således, at der eventuelle kumulative effekter håndteres ved at projektområdet nord for Holmevej reduceres i forhold hertil. Udvalget afventer fælles reduceret samlet projektansøgning.

St. Jørgen Energy:

Projektet ” St. Jørgen Energy” skal vurderes i relation til etablering af lavbundsprojekter i området.

Generelt:

Det er vigtigt for udvalget, at solcellerne tilpasses landskabet i mindre klynger med brede beplantning omkring, så der kommer skovfornemmelse.

Der forventes, at der tages højde for dyrpassager, og området kan bruges rekreativt.

Udvalget ønsker fremtidig samlet prioritering og dermed forslag fra administrationen til udarbejdelse af fremtidige prioriteringsrunder.

## **Bilag**

Nørrekær - fællesskrivelse fra ansøgere 08 11 23

Nørrekær - tilsagn om tilskud sol og biogas til alm fond 01 09 23

Brøndum-Hemdrup Fælles skrivelse til Vesthimmerland Kommune

Strandby solcellepark og termonet

Svingelbjerg Energipark - Tillæg november 2023\_0 3 \_samlet

Hensigtserklæring - BioCirc Group og Wind Estate\_m bilag

Bilag 10 - Ansøgning solceller Brøndum Hemdrup Kær

Bilag 9 - Strandby ansøgning solceller og fjernvarme

Bilag 1 - Ansøgning BioCirc

Bilag 6 - Projektforslag - Svoldrup Kær Energiparkslandskab - Wind Estate - 14.04.2023 (002)

Bilag 4 - Biogas Nørrekær enge

Bilag 3 - Ansøgning solcellepark Nørrekær Enge 16 04 23

Bilag 2 - Nørrekær Enge II-Anmodning om igangsættelse\_B (002)

Bilag 7 - Svingelbjerg Energipark - Projektansøgning - April 2023

# Punkt 224: Endelig vedtagelse - Plangrundlag for vindmølle- og solcelleprojekt Svoldrup Kær

01.02.05-P16-26-21

## Punktoplysninger

Sagsnr.:01.02.05-P16-26-21

Sagsbeh.: Heidi Højriis Poulsen og Jakob Hasselgreen

## Resume

Byrådet skal tage stilling til, om plangrundlaget for vindmølle- og solcelleprojektet ved Svoldrup Kær skal vedtages endeligt.

## Baggrund

Vesthimmerlands Kommune modtog den 23. marts 2022 en ansøgning om et konkret projekt for etablering af seks vindmøller med en totalhøjde på op til 185 meter samt et solcelleanlæg på ca. 70 hektar med tilhørende nødvendige tekniske anlæg for nettilslutning ved Svoldrup Kær.

Økonomiudvalget besluttede den 11. maj 2022 at igangsætte fire ugers fordebat med henblik på indsamling af idéer og forslag til planlægning og miljøvurdering af vindmølle- og solcelleprojekt ved Svoldrup Kær. På baggrund af fordebatten igangsatte Økonomiudvalget den 17. august 2022 planlægningen for solcelle- og vindmølleprojektet. Den 27. april 2023 udsendte Byrådet planforslag for vindmølle og solcelleprojektet i otte ugers høring.

Den 13. september 2023 besluttede Økonomiudvalget:

- at den skærmende bevoksning langs solcelleparkens afgrænsning etableres i en bredde på minimum 6-rækker (ca. 10 meter), og
- at området med solceller nord for Holmevej tages ud af projektet.

Økonomiudvalgets beslutning medfører, at det samlede areal til solcelleanlæg reduceres fra ca. 70 hektar til ca. 56 hektar. Herudover er det blevet indarbejdet i plangrundlaget, at der langs solcelleanlæggets afgrænsning skal etableres afskærmende beplantning i en bredde på minimum seks rækker (ca. 10 meter).

Det er Administrationens vurdering, at de foreslåede ændringer har en så markant karakter, at det vil medføre krav om fornyet offentlig høring. Herudover vil det medføre, at plandokumenter og § 25-tilladelse skal revideres i forhold til projektilpasninger. På den baggrund blev det afholdt fire ugers supplerende høring i perioden den 12. oktober til den 9. november 2023.

Planlægningen omfatter følgende:

- Et tillæg til kommuneplanen, der bl.a. fastlægger afgrænsningen af vindmølle- og solcelleområde 322, og giver mulighed for opstilling af seks vindmøller samt ca. 56 hektar solceller. Med vedtagelse af kommuneplantillæg KP21-06 Vindmølle- og solcelleområde ved Svoldrup Kær vil højdebegrænsningen på 150 meter udgå af retningslinje 2.2.3 i Kommuneplan 2021.
- En lokalplan, der bl.a. detaljeret fastlægger vindmølle- og solcelleområdet. Herunder placering og udformning af vindmøller og solceller.
- En samlet miljørapport med miljøvurdering af planforslag og miljøkonsekvensvurdering af det konkrete projekt.
- En sammenfattende redegørelse, som er udarbejdet efter den offentlige høring af planforslag og miljørapport.
- Derudover kræver projektet en § 25-tilladelse efter miljøvurderingsloven.

Forslag til kommuneplantillæg, lokalplansforslag, miljørapport samt udkast til § 25-tilladelse har været i offentlig høring i otte uger fra den 2. maj til den 27. juni 2023. Den 9. maj 2023 blev der afholdt borgermøde i Dr. Ingrid Hallerne i Farsø. På mødet blev plangrundlag samt miljøvurderingens konklusioner fremlagt. Herudover orienterede Energistyrelsen om de fire VE-ordninger. I perioden 12. oktober – 9. november blev der afholdt fire ugers supplerende høring.

I løbet af de otte ugers høring er der indkommet 11 høringssvar. I løbet af de fire ugers supplerende høring er der indkommet to høringssvar. De 13 høringssvar er vedlagt i den fulde længde som bilag. Administrationens bemærkninger til de indkomne høringssvar findes i bilaget "Hvidbog Vindmølle- og solcelleprojekt Svoldrup Kær".

De indkomne høringssvar omhandler primært følgende temaer. I parentes er det anført, hvor mange høringssvar der berører de enkelte emner:

- Én positiv tilkendegivelse over for projektet fra en nabo (1).
- Bekymring for den fremtidige udvikling i området. Ønske om en helhedsplan (5).
- Økonomi - herunder fordeling af midler samt værditab på privat ejendom (4).
- Støj- og skyggepåvirkning i lokalområdet (2).
- Visuel påvirkning (2).
- Påvirkning af natur og dyreliv (3).
- En række konkrete forslag til projektændringer (2).

I løbet af de fire ugers supplerende høring indkom der to høringssvar. De to høringssvar omhandler primært disse temaer:

- Én nabo har tilkendegivet, at de er skuffede over, at projektet bliver reduceret, da det har betydning for deres muligheder for at blive opkøbt.
- Opfordring til, at der skal være stort fokus på sammentænkning af projekterne i området og deraf mulige synergieffekter.

Administrationen har på baggrund af de to høringsperioder udarbejdet en sammenfattende redegørelse for planerne i henhold til miljøvurderingsloven. Redegørelsen er vedlagt som bilag.

Der er desuden vedlagt udkast til tilladelse efter miljøvurderingsloven til projektet. Af tilladelsen fremgår en række vilkår for projektet. Udkast til § 25 tilladelse er vedlagt som bilag. Efter høringen er der tilføjet et afsnit om vandrammedirektivet i § 25-tilladelsen.

Administrationens anbefaling

Administrationen anbefaler, at plangrundlaget vedtages endeligt.

## **Forventet konsekvens**

Plangrundlaget giver mulighed for, at der kan opstilles seks vindmøller med en totalhøjde på op til 185 meter og etableres ca. 56 hektar solceller inden for planområdet. Herudover giver plangrundlaget mulighed for etablering af tilhørende nødvendige tekniske anlæg for nettilslutning ved Svoldrup Kær.

Vilkår for en realisering af projektet er beskrevet i § 25-tilladelsen.

## **Organisering og kommunikation**

Den endeligt vedtagne lokalplan samt kommuneplantillæg annonceres via kommunens lokalplanportal og kommuneplanportal samt på plandata.dk

Berørte parter og afsendere af høringssvar orienteres om planernes endelige vedtagelse.

## **Lovgrundlag**

Planlovens kapitel 4, 5 og 6 vedr. kommuneplanlægning, lokalplanlægning og planers tilvejebringelse samt miljøvurderingsloven.

## **Økonomi**

Udgiftsneutral.

Grøn Pulje

Opstillere af vedvarende energianlæg er pålagt at indbetale et beløb pr. opstillet MW til den kommune, hvori der opstilles vedvarende energianlæg. For vindmøller skal der indbetales 125.000 kr. pr. installeret MW til grøn pulje-ordningen. For solceller skal der indbetales 40.000 kr. pr. installeret MW.

Ved en fuld realisering af det reducerede projekt vil det medføre, at der forventeligt vil blive indbetalt ca. 6.1 mio. kr. til grøn pulje. Det endelige beløb afhænger blandt andet af, hvilken vindmølle- og solcelletype der bliver installeret.

Lokal fond:

Udover midlerne i Grøn-pulje tilbyder Wind Estate at etablere en lokal fond, hvis formål er at yde økonomisk støtte til foreninger og projekter med overvejende tilknytning til energiparkens nærområde. Til varetagelse af fondsmidlerne nedsættes der et udvalg. Formatet på dette udvalg vil blive bestemt i forening imellem Wind Estate og lokalområdet i forbindelse med etableringen af fonden. Enhver, der opfylder formålsparagraffen, er berettiget til at søge om støtte fra fonden til projekter, som falder inden for fondens forudbestemte retningslinjer.

Når Svoldrup Kær Energipark etableres initiere Wind Estate at fondens oprettes, og at udvalget nedsættes, hvorefter fonden drives og administreres lokalt af det til enhver tid siddende udvalg.

Pengene udbetales årligt første gang lige efter nettilslutningen er etableret.

Fondsmidlerne vil bestå af årlige donationer fra energiprojektet i hele projektets levetid:

- Midlerne fra etablering af vindmøller: 3000 kr. pr. MW (ca. 20.000 kr. pr. vindmølle).
- Midlerne fra etablering af solceller: 1000 kr. pr. MW.
- Den forventede vindmøllekapacitet: 37- 45 MW.
- Den forventede Solcellekapacitet: 40-50 MW.
- Forventede årlige fondsmidler Ca. 151.000 til 175.000 kr. årligt
- Samlede midler over 30 år: 4.530.000 til 5.250.000 kr.

Endeligt er det uklart, hvilken betydning en eventuel lovændring vil medføre for allerede igangsatte projekter.

## **Procesplan**

Efter endelig vedtagelse af plangrundlaget indarbejder Administrationen de foreslåede ændringer. Herefter offentliggøres kommuneplantillæg og lokalplan, som derved er gældende.

Der meddeles tilladelse efter miljøvurderingsloven til opstilling af seks vindmøller og ca. 56 hektar solceller.

Efter offentliggørelse af plangrundlag og §25-tilladelse vil der være fire ugers klagetid.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at kommuneplantillægget vedtages endeligt,
- at lokalplanen vedtages endeligt,
- at den sammenfattende redegørelse vedtages, og
- at der meddeles § 25 tilladelse efter miljøvurderingsloven til opstilling af vindmøller og solceller.

## **Beslutning**

Et flertal bestående af Lars Andreasen, Jimmy Støttrup, Jane Bonderup og Kirsten Moesgaard beslutter, at sagen udsættes til Teknik- og Miljøudvalgsmødet ultimo januar 2024, på grund af kommende ny lovgivning omkring VE-anlæg.

## **Bilag**

KP21-06 Vindmøller og solceller ved Svoldrup Kær

LOKALPLAN NR. 1127 Vindmøller og solceller ved Svoldrup Kær

Miljøvurdering Vindmøller og solceller Svoldrup Kær

Visualiseringer

Supplerende visualiseringer

Sammenfattende redegørelse - Vindmøller og solceller Svoldrup Kær

Hvidbog - Vindmølle- og solcelleprojekt Svoldrup Kær

Høringssvar\_samlet

UDKAST § 25 tilladelse til vindmøller og solceller ved Svoldrup Kær

Wind Estates - Kommentering af indkommet høringssvar fra BioCirc (003)

Supplerende bemærkninger - grundvand

# Punkt 225: Aggersborg og Aggersund områdefornyelse - Et smidigt områdefornyelsesprogram, der tilgodeser området nu og på sigt

00.01.00-P00-2-23

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.00-P00-2-23

Sagsbeh.: Anne-Marie Holm / Carsten Agesen

## Resume

I budgetaftalen for 2024-2027 er det formuleret, at der skal udarbejdes et områdefornyelsesprogram i Aggersund ved Aggersborg, hvortil der er afsat 7 mio. kr.

Ved nærværende forslag til programskrivning er formålet at skabe et så smidigt områdefornyelsesprogram, det ikke kun imødekommer aktuelle behov omkring Aggersborg, men også rummer fremtidige realiserbare idéer for hele Aggersund by, både nord og syd for fjorden. Ved at lave et program, der beskriver konkrete fremtidige tiltag, kan disse realiseres ved ekstra finansiering og godkendelse fra Vesthimmerlands Kommunes byråd.

Programskrivning med tidsplan udbydes til to tilbudsgivende konsulentfirmaer.

## Baggrund

Vesthimmerlands Kommune står over for en spændende udfordring med behovet for områdefornyelse i Aggersborg og Aggersund. Erfaringen fra tidligere områdefornyelsesprogrammer har været, at der ret hurtigt er opstået nye finansieringsmuligheder. Forvaltningen ønsker derfor at kunne imødekomme disse muligheder rettidigt og smidigt uden at skulle bekoste og genopstarte programskrivningen forfra. Derfor udarbejdes et program der indeholder fremtidige etaper.

Formålet er således at skabe et smidigt områdefornyelsesprogram, der ikke kun imødekommer aktuelle behov omkring Aggersborg, men også rummer fremtidige realiserbare idéer for hele Aggersund by, både nord og syd for fjorden.

I budgetaftalen for 2024-2027 er det formuleret, at der skal udarbejdes et områdefornyelsesprogram i Aggersund ved Aggersborg. Der er afsat 7 mio. kr. til opgaven.

## Forventet konsekvens

Finansieringen er fortrinsvis skabt ved at uforbrugte beløb fra andre kommuner fra "Landsbypuljen" er overført til Vesthimmerlands Kommune.

Idet det forventes, at der inden udgangen af 2023 tilføres Vesthimmerlands Kommune muligheden for at modtage flere uforbrugte beløb foreslås, at der udarbejdes et mere ambitiøst områdefornyelsesprogram for hele Aggersund.

Det anbefales derfor, at der udarbejdes et program omfattende:

Indsatsområder:

Aggersborg: Fokus på infrastruktur, P-pladser, og Info/velfærdsbygning – 7 mio. kr.

- Aggersund Vandkant – Nord for Broen: Ved den gamle erhvervskaj – 30 mio. Kr.
- Aggersund By: Generelle udviklingsinitiativer – 3 mio. kr.
- Aggersund Syd for Broen – Det Gamle Færgeområde: Udvikling af dette område – 3 mio. kr.

Programskrivning omfatter tilbud på proces, programskrivning, og økonomi:

1. Proces for Interesseinddragelse:

- Tydelig plan for inddragelse af interessenter og formidling af program.

2. Pris:

- Tilbudsgiver skal indenfor en budgetramme på 325.000 ekskl. moms beskrive, hvad der tilbydes. Udbuddet beskrives nøje i udbudsbrev til to tilbudsgivere

3. Tidsplan:

- Realistisk tidsplan med milepæle og deadlines.

4. Rådgivere og Kompetencer:

- Beskrivelse af kompetencer og CV på de personer der kobles på fra rådgiverens side.

5. Før/Efter Borgermøde:

- Plan for borgermøder i Aggersund med idégenerering og præsentation af resultater.

6. Input fra Interessenter:

- Metoder til at indsamle input fra VHK, Museum, foreninger, borgere, og erhverv

7. Godkendelse:

- Deadline for godkendelse af programmet i Vesthimmerlands Kommune (20/6-2024).

8. Skitser:

- Programmet skal ledsages af skitser og illustrationer, perspektiver, samt målbare tegninger til forståelse af centrale dele af forslagene. Vesthimmerlands Kommune forventer til innovative forslag, der vil bane vejen for en bæredygtig og positiv udvikling i Aggersborg og Aggersund.

## Organisering og kommunikation

Programskrivningen understøttes fra kommunens side fra Kultur- og fritidsforvaltningen & Drift- og Anlæg.

Der indhentes 2 tilbud med følgende udvælgelseskriterier:

- 50% - Den goé idé.

(realiserbar, kvalitet, stedets potentiale, opfyldelse af ønsker fra interessenter)

(Af tilbuddet skal fremgå 4 skitser på den goé idé. Skitserne udpeges på den indledende besigtigelse for områderne A, B, C og D)

- Proces for inddragelse 25%
- CVér på udførende personer 25 %

## Lovgrundlag

LBK nr. 794 af 27/04/2021 - Bekendtgørelse af lov om byfornyelse og udvikling af byer

## Økonomi

Der er i budgetaftalen for 2024-2027 afsat 7 mio. kr., der omfatter:

- Projekt A) Aggersborg: Fokus på infrastruktur, P-pladser, og Info/velfærdsbygning – 7 mio. kr.

Øvrige projekter kan først realiseres efter Byrådets beslutning om finansiering og realisering.

## **Procesplan**

Igangsættes med udbud af programskrivning med efterfølgende realisering:

- Vesthimmerlands Kommune tilbyder besigtigelse i december 2023, sammen med bygherre inden afgivelse af tilbud på opgaven.
- Tilbud skal være VHK i hænde, inden 20. januar 2024.
- Endeligt program skal være afleveret til VHK inden medio maj 2024. Herefter godkendes af Vesthimmerlands Kommune den 20/6-2024 i byrådet.
- Kontrakt og opstart medio februar 2024

## **Sagen afgøres i**

Økonomiudvalget via Kultur- og Fritidsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget

## **Administrationen indstiller**

- at programskrivningen sendes i udbud,
- at programmet omfatter alle 4 delprojekter og
- at rådgiverhonoraret maksimalt kan udgøre 325.000 kr., ekskl. moms

## **Beslutning**

Administrationens indstilling godkendt.

# Punkt 226: Endelig vedtagelse - Regulativ for husholdningsaffald

07.00.03-P24-1-22

## Punktoplysninger

Sagsnr.:07.00.03-P24-1-22

Sagsbeh.: Jeanette Aas

## Resume

Regulativ for husholdningsaffald har være i 4 ugers offentlig høring fra den 9. oktober til den 6. november 2023.

Baggrunden for høringen er, at Vesthimmerlands Forsyning ønsker at ændre den nuværende storskraldsordning fra en fast ruteindsamling til en bestille-ordning, hvor borgeren selv skal bestille en afhentning. Det betyder blandt andet, at der ikke længere medtages haveaffald, træ-affald og elektronik (udover hvidevarer og tv-skærme). Ordningen skal træde i kraft 1. januar 2024.

En ændring af serviceniveauet for borgerne kræver en ændring af regulativ for husholdningsaffald.

Der er kommet 8 høringssvar i høringsperioden fra borgere. På Facebook har opslaget om høringen fået 99 overvejende negative bemærkninger, 44 sure smileys og 46 delinger.

## Baggrund

Høringssvar:

Der er kommet 8 høringssvar i høringsperioden fra borgere (bilag 1).

Bemærkninger fordeler sig på 4 områder:

- serviceforringelse overfor borgere der ikke har bil, samt svage og udsatte borgere, som ikke får ringet eller kan anvende elektronik for bestilling.
- skævvridning mellem land og by. Dvs. borgere, der bor på landet, har længere til genbrugspladsen med de ting, der ikke længere medtages, end borgere der bor i byen.
- problemer med bortskaffelse af haveaffald. Borgerne frygter, at det smides i naturen.
- problemer med bortskaffelse af elektronik, som ikke er hårde hvidevarer og tv-skærme. Borgerne frygter, at det smides i naturen eller ophobes på borgerens ejendom.

Nuværende storskraldsordning:

Den nuværende storskraldsordning er en ruteindsamling med 5 faste tømninger om året ved helårsbeboelse og 2 gange i sommerhusområder (dog undtaget Lendrup, Øje Sø, Rønbjerg feriecenter og Golfsvinget Gatten, hvor der ikke hentes storskrald).

Storskraldsordningen henter i dag: Metal, haveaffald, møbler og indbo, hvidevarer, træ-affald, blød plast, tekstilaffald, elektronik og miljøkassen (inklusiv små batterier).

Der hentes op til 35 enheder pr. gang. Der anvendes 4 lastbiler til storskraldsordningen i dag.

I 2022 blev der indsamlet 90 tons på storskraldsordningen.

Ny bestille-ordning:

Forsyningen har udarbejdet et notat om ændring af ordningen (bilag 2).

Med ændringen til en bestille-ordning skal borgeren selv aktivt bestille en afhentning af storskrald på forsyningens hjemmeside eller ved at ringe til forsyningen.

Husstande (en-familieboliger, rækkehuse og etageboliger) får mulighed for at booke sig ind på afhentningsdatoer hver 2. uge.

Sommerhuse får mulighed for at bestille 2 afhentninger om året, henholdsvis i forår og efterår (dog undtaget Lendrup, Øje Sø, Rønbjerg feriecenter og Golfsvinget Gatten, som ikke vil kunne benytte bestille-ordningen).

På ordningen medtages: Metal, møbler og indbo, hvidevarer, Tv-skærme, blød plast, tekstilaffald og miljøkassen (inklusive små batterier). Der vil ikke længere blive hentet haveaffald, træ-affald og øvrigt elektronik.

Der kan hentes 10 enheder pr. afhentning. Der skal kun anvendes én lastbil.

## **Forventet konsekvens**

Forsyningens bemærkninger (bilag 4):

- Ifølge forsyningen skal ændringen ses som et besparingsforslag.
- Vesthimmerlands Forsyning opnår en CO<sub>2</sub>-mæssig besparelse ved at skære ned til en lastbil, fremfor 4 lastbiler, som i dag.
- Forsyningen mener ikke, at borgerne skal gøre noget andet i fremtiden, end i dag. Borgerne får i dag informationer om afhentning af storskrald på forsyningens hjemmeside, sms/e-mail- service og tømningsskalenderen. Forsyningen mener derfor, at borgerne allerede i dag skal gøre noget aktivt for at tilgå storskraldsordningen. Forsyningen oplever henvendelser fra borgere, der er flyttet til området, og tror man skal bestille storskrald. Forsyningen angiver desuden, at ordningen fremadrettet vil ligne storskraldsordninger i andre kommuner i Nordjylland.
- Da husstande kan få hentet affald, herunder miljøkasser hver 2. uge, mener forsyningen ikke, at det vil resultere i mindre sortering eller farligt affald i restaffaldet, selvom borgerne nu selv aktivt skal bestille en afhentning.

Administrationens bemærkninger:

- Borgeren skal ikke gøre noget aktivt i dag for at få afhentet storskrald. Fremadrettet skal borgerne gøre noget aktivt.

- Der foreligger ikke dokumentation for betydningen af en ændret ordning for farligt affald i miljøkassen og det øvrige affald i forhold til indsamlingsgraden.
- Hvis haveaffald ikke længere medtages på storskrald, frygter administrationen, at haveaffald istedet afbrændes. Dette gælder især de borgere, som benytter storskraldsordningen, fordi de ikke selv har trailer eller anden mulighed for at komme på genbrugspladsen med haveaffaldet og hvor deres matrikler er så små, at en kompostbunke eller kvashegn ikke er mulig. Etablering af kvashegn kan desuden blive opholdssted for rotter og vil derfor ikke være aktuelt i byerne.
- I forhold til CO<sub>2</sub> regnskabet vil udledningen flytte fra forsyningen og over på borgerne. Administrationen har ikke med tilstrækkelige data til at vurdere omfanget.

Administrationen anbefaler ikke den ene ordning frem for den anden, da der er tale om en politisk afvejning af serviceniveau og økonomi.

Regulativændring:

Som følge af det ændrede serviceniveau tilpasses regulativ for husholdningsaffald til ændringerne (bilag 3). Samtidig gennemføres der få mindre redaktionelle rettelser i forbindelse med revisionen.

I bilag 5 ses § 27 om storskraldsordningen fra Regulativ for husholdningsaffald, med ændringer jf. bilag 3.

## **Organisering og kommunikation**

Det endelige regulativ vil blive offentliggjort digitalt på kommunens hjemmeside og Facebook, samt i den nationale regulativedatabase NSTAR.

## **Lovgrundlag**

Regulativ for husholdningsaffald af 15. august 2023.

Affaldsaktørbekendtgørelsen nr. 2512 af 10. december 2021.

## **Økonomi**

Forsyningen forventer, at den økonomiske besparelse på selve indsamlingsdelen vil være ca. 1.100.000 kr. om året.

## **Procesplan**

Hvis indstillingspunktet godkendes, vil regulativet træde i kraft den 1. januar 2024.

Det nye regulativ vil afløse det nuværende Regulativ for husholdningsaffald af 15. august 2023.

## **Sagen afgøres i**

Teknik- og Miljøudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at Teknik- og Miljøudvalget tager stilling til, om storskraldsordningen skal laves om, fra en fast ruteindsamling til en bestille-ordning, herunder at enkelte fraktioner udgår af ordningen.

Hvis det besluttes, at storskraldsordningen laves om fra en fast ruteindsamling til en bestille-ordning, indstiller administrationen:

- at regulativet træder i kraft 1. januar 2024.

## **Beslutning**

Fraværende: Kirsten Moesgaard

Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at storskraldsordningen ændres til en bestille-ordning og at regulativet træder i kraft 1. januar 2024.

## **Bilag**

Bilag 1 - Samlet notat - hørings svar og bemærkninger hertil - storskrald

Bilag 2 - Notat fra Vesthimmerlands Forsyning

Bilag 3 ændringer til regulativ for husholdningsaffald - storskrald

Bilag 4 - Fra forsyningen

Bilag 5 - regulativ for husholdningsaffald - storskrald - samlet pdf

# Punkt 227: Endelig vedtagelse - Spildevandsplan 2024-2030

06.00.05-P15-5-22

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 06.00.05-P15-5-22

Sagsbeh.: Lise Buchreitz

## Resume

Endelig godkendelse af Spildevandsplan 2024 - 2030.

## Baggrund

Spildevandsplan 2024-2030 har til formål at sammenfatte viden om den nuværende status for spildevandsområdet i Vesthimmerlands Kommune og beskrive den fremtidige håndtering af spildevand. Igennem spildevandsplanen sikres et fælles grundlag for de kommende års administration af spildevandsområdet i kommunen.

Spildevandsplanen fastlægger derved rammerne for, hvordan borgere og virksomheder skal håndtere deres spildevand. Planen beskriver også de områder, hvor der sker ændringer af de nuværende kloakforhold indenfor planperioden 2024-2030. Planen er dermed en vigtig information til grundejere om fremtidige omkostninger til kloak. De primære ændringer i planperioden er vist i nedenstående tabel efterfulgt af en beskrivelse.

Desuden indeholder Spildevandsplan 2024-2030 en række miljø- og servicemål, der har det overordnede mål at fastholde en sikker afledning af spildevand af hensyn til borgernes sundhed og samtidigt medvirke til at forbedre vandkvaliteten i recipienterne og beskytte grundvandet.

Endelig beskriver spildevandsplanen en række snitflader i mellem Vesthimmerlands Vand A/S og Vesthimmerlands Kommune i forhold til administration og service indenfor spildevandsområdet.

Spildevandsplanen 2024-2030 kan tilgås elektronisk via nedenstående link.

[Forside - Spildevandsplan 2024- 2030 - Vesthimmerlands Kommune \(niras.dk\)](#)

Brugernavn: Læseadgang

Kodeord: Læseadgang

En udskrift af planen er vedhæftet som bilag 1.

Spildevandsplan 2024-2030 har været i otte ugers ekstern høring i perioden den 6. september til den 1. november 2023. Der er ikke indkommet bemærkninger, men foretaget mindre administrative rettelser efter høringsperioden.

## Forventet konsekvens

I spildevandsplanen er beskrevet de tiltag, som fremgår af nedenstående:

Separatkloakeringen i Løgstør vil fortsætte frem til 2027. Dermed stopper udledningen af opspædet spildevand til Løgstør Bredning/Limfjorden ved store regnhændelser.

Separatkloakeringen i Ranum vil fortsætte frem til 2028. Dermed stopper udledningen af opspædet spildevand til Vilsted Sø ved store regnhændelser.

Nedlæggelse af Aars Renseanlæg bringes til ende.

Fjordvej 2A-10 separatkloakeres. Området er i dag fælleskloakeret.

Kirkevej 32-34b separatkloakeres. Det lille område er i dag fælleskloakeret.

Gatten Skovvej 3-19 og Gatten Møllevvej 80-84 udtræder med regnvand, og er derefter spildevandskloakerede. Dette betyder, at de ikke længere må lede regnvand til Vesthimmerlands Vands ledninger.

Industrivej 52c indarbejdes som plan-separatkloakeret.

Afgørelse om ikke-miljøvurdering af ændringer i spildevandsplan 2024-2030.

Administrationen har vurderet, at planforslaget ikke skal miljøvurderes iht. miljøvurderingsloven. Afgørelsen er ikke påklaget.

## **Organisering og kommunikation**

Spildevandsplanen 2024-2030 har været i otte ugers offentlig høring i perioden den 6. september til den 1. november 2023. Der er ikke indkommet kommentarer eller bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Miljøbeskyttelseslovens § 32 og

bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

## **Økonomi**

Udgiftsneutral.

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at Spildevandsplan 2024-2030 godkendes.

## **Beslutning**

Fraværende: Kirsten Moesgaard

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

Bilag 1 Spildevandsplan 2024-2030

# Punkt 228: Lukning af grusvej mellem Elmegårdsvej og Birkevej, Aalestrup

05.02.03-G01-1-23

## Punktoplysninger

Sagsnr.:05.02.03-G01-1-23

Sagsbeh.: Knud Erik Hansen

## Resume

Kommunen har administrativt besluttet at afspærre en grusvej på 275 meter for motorkøretøjer mellem Birkevej og Elmegårdsvej i Aalestrup ved hundeskoven. Det har efterfølgende givet nogle protester.

## Baggrund

Der er flere årsager til, at kommunen afspærrede vejstykket her i efteråret.

Der har været klage fra beboere ved vejstykket på Birkevej, især over støvgener fra grusvejen, men også at bilerne kører ret hurtigt. Kommunen har også modtaget klager over dårlig oversigt, og der er en konflikt mellem bilister og bløde trafikanter, og der er dårlig plads til parkering til hundeskoven.

Kommunen finder at en vej, der forbinder 2 bydele, ikke kan henlægges som en grusvej i en bredde på 4-5 meter, med skarpt sving med dårlig oversigt og uden gadelys. Derudover er der støvgener fra en grusvej i et udpræget boligkvarter.

Vejen har været brugt som en vigtig interimsvvej i forbindelse med kloaksepareringen, men har også været spærret i længere tid i forbindelse med nedgravning af større kloakledninger. Der er foretaget en trafiktælling, som viser ved normalt drift, at knap 100 motorkøretøjer passerer ved Birkevej. Det vides dog ikke hvor mange, der faktisk kører igennem, eller blot har ærinde til hundeskoven. Det er tænkeligt, at trafikken er steget i sammenhæng med, at REMA åbnede på Testrupvej, som vejstykket er en oplagt genvej til.

Der er kommet protester fra Aalestrup Handel og Erhverv og et par borgere. Det går mest på, at vejen altid har været der, men også et brev fra en ubestemmelig gruppe borgere i området, som roser tiltaget. Der er forslag om at lave vejbumpe, hvis trafikken er generende.

## Forventet konsekvens

Vejen er en del af den oprindelige vej til Elmegården, så den er ældre end de bydele, den nu forbinder. I det vejregister, kommunen fik fra Aalestrup Kommune, fremgår vejen ikke, hverken som offentlig vej, privat fællesvej eller privat intern vej. Men skal den vurderes ud fra de faktiske matrikulære forhold, så er vejen privat fællesvej, med kommunen som vejejer, og Vesthimmerlands Forsyning og Himmerlands Kød som tilstødende grundejere, med mulighed for vejadgang. Disse adgange - mulige adgange er ikke berørte, da der stadig er adgang fra Elmegaardsvej. Administrationen vurderer ikke, at andre kan påberåbe sig vejret, og det er der heller ikke nogen, som har gjort. I forbindelse med afspærringen har kommunen lavet en lille vendeplads - parkeringsplads ved hundeskoven, med adgang fra Elmegårdsvej.

## Organisering og kommunikation

Der vil være mulighed for at asfaltere stykket ved Birkevej for ca. 75.000 kr., fjerne nogle træer i hundeskoven så oversigten forbedres. Herved vil støvgenerne næsten være løst, og der vil være bedre oversigt. En asfaltering af hele strækningen vil have en yderligere udgift omkring 250.000 kr. Der vil så måske skulle laves fartdæmpende foranstaltninger pga. den smalle vej og bløde trafikanter. Men påbegyndes en opgradering vejen, så bør der også være gadelys, kantsten - afvanding.

## **Lovgrundlag**

Ingen relevant lovgivning.

## **Økonomi**

Ingen, såfremt vejen forbliver lukket.

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Teknik- og Miljøudvalget.

## **At**

at vejstykket forbliver lukket.

## **Beslutning**

Fraværende: Kirsten Moesgaard

Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at vejen skal åbnes og der etableres asfalt på Birkevej.

## **Bilag**

Kortbilag

# Punkt 229: Orientering - Lokale Udviklingsplaner for distrikterne 3 og 6

04.21.00-P22-4-21

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 04.21.00-P22-4-21

Sagsbeh.: Mads Albrektsen

## Resume

Jævnfør Vesthimmerlands Kommunes Landdistriktspolitik fremsender Landdistriktsrådet Lokale Udviklingsplaner (LUP) til orientering.

## Baggrund

Byrådet godkendte på mødet den 25. november 2021 den nye Landdistriktspolitik for Vesthimmerlands Kommune, som er den tredje udgave af sin slags. En væsentlig del af politikens indhold omhandler ny struktur på landdistriktsområdet, med en større områdeinddeling på tværs af kommunen.

De 45 landsbyer er efterfølgende blevet inddelt i 8 distrikter, med hver sit visionsråd. Visionsrådene består af en repræsentant fra hver landsby i distriktet. Landdistriktsindsatsen har tidligere været forankret i borgerforeningerne i de enkelte landsbyer, men under den nye struktur skulle indsatsen forankres i et visionsråd på tværs af distriktet, der skulle arbejde med en langsigtet Lokal Udviklingsplan.

Kort over inddeling af distrikter er vedlagt som bilag.

Visionsrådenes første opgave har været at udforme en Lokal Udviklingsplan, med fokus på den fremtidige udvikling af distriktet på tværs af byer, hvor alle skulle trække i samme retning. Der har været stor forskel på hvordan og hvor hurtigt visionsrådene har arbejdet med opgaven, men fælles for dem alle har været en enorm nysgerrighed på hinanden og en stor respekt for hinandens byer. En Lokal Udviklingsplan er en fireårig plan, der følger byrådsperioden med en revidering hvert andet år. Der vil være indsatser der kan se langt ud over de fire år før de kan realiseres, men der vil også være tiltag der kan gennemføres løbende.

6 ud af 8 lokale udviklingsplaner er tidligere fremsendt til orientering til Kultur- og Fritidsudvalget, Teknik- og Miljøudvalgets og Økonomiudvalget.

## Forventet konsekvens

Landdistriktsrådet fremsender nu de 2 resterende og sidste lokale udviklingsplaner for følgende visionsråd:

- Distrikt 3 - Strandby, Ertebølle, Risgårde, Fandrup, Fredbjerg og Hyllebjerg
- Distrikt 6 - Østrup, Vognsild, Havbro, Svingelbjerg, Sjøstrup og Gislum/Nyrup

Udviklingsplanerne, som er prioriteret er vedlagt som bilag.

Forvaltningen bemærker, at efter præsentation af de Lokale Udviklingsplaner vil arbejdet med implementering af planerne i visionsrådene begynde. Relisering af vedlagte LUP'er skal bl.a. ses ind i Landdistriktsrådets projektpulje såvel som ind i områdefornyelsesprogrammet for 2024 - efter konkret vurdering og prioritering af Landdistriktsrådet.

## **Organisering og kommunikation**

Det er visionsrådene i hvert distrikt, der har udarbejdet Den Lokale Udviklingsplan for deres område. Der har været facilitering og processtøtte fra Vesthimmerlands Kommune, men det er distriktets egne ønsker, der indgår i udviklingsplanen. Der har fra forvaltningens side ikke været krav i forhold til indholdet i udviklingsplanen, men der har været et krav om en borgerinddragende proces i udarbejdelsen af udviklingsplanen. Borgerinddragelsen skal sikre en bred lokal forankring og sikre, at de udviklingsplaner, der sendes frem støttes af lokalsamfundet.

Udviklingsplanerne er udformet på baggrund af det output, der er kommet igennem den lokale borgerinddragelse og efterfølgende er dette blevet omsat til vision og handlinger i den Lokale Udviklingsplan. Det er de enkelte visionsråd, der har bestemt formen på borgerinddragelsen ud fra deres forventninger til, hvad der ville virke lokalt.

Efter de enkelte udviklingsplaner er godkendt af visionsrådet er udviklingsplanerne sendt til administrativ behandling i Teknik- og Miljøforvaltningen. Helt overordnet for at sikre, at der ikke er handlinger, der er lovstridige eller på anden vis strider imod den kommunale planlægning. Der tages ikke forbehold for eventuelle udfordringer ved projekter med eksterne samarbejdspartnere som eksempelvis Naturstyrelsen, Naturfredningsforeninger osv. Det tværfaglige samarbejde mellem Teknik- og Miljøforvaltningen og Kultur og Fritid anses som en klar styrkelse af udviklingsplanerne.

## **Lovgrundlag**

Jævnfør Landdistriktspolitikken skal de lokale udviklingsplaner fremsendes til Landdistriktsrådet til drøftelse. Efterfølgende skal planerne fremsendes til de respektive fagudvalg til orientering indenfor deres kompetenceområde.

## **Økonomi**

Landdistriktsrådets projektpulje udgør 1.25 mio. kr. i 2024.

Der er ligeledes afsat 3 mio. kr. til områdefornyelse i landdistrikterne i 2024.

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Økonomiudvalget via Landdistriktsrådet, Kultur og Fritidsudvalget og Teknik og Miljøudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning**

Fraværende: Kirsten Moesgaard

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Lup til distrikt 3

Lup til distrikt 6

kort - Version 3 med borgerforeninger

# **Punkt 230: Orientering**

00.01.10-G01-1-23

## **Punktoplysninger**

Sagsnr.: 00.01.10-G01-1-23

Sagsbeh.:

## **Resume**

Orientering til Teknik- og Miljøudvalget.

## **Baggrund**

Orientering fra administrationen vedrørende:

- Nordjyllands Trafikselskab
- Limfjordsrådet
- Vesthimmerlands Forsyning
- Orientering fra formanden
- Orientering fra forvaltningen

## **Forventet konsekvens**

Ingen bemærkninger.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Ingen relevant lovgivning.

## **Økonomi**

Udgiftsneutral.

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Teknik- og Miljøudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning**

Fraværende: Kirsten Moesgaard

Taget til efterretning.

## **Punkt 231: Eventuelt**

00.01.10-G01-1-23

### **Punktoplysninger**

Sagsnr.: 00.01.10-G01-1-23

Sagsbeh.: Ole Helk

### **Resume**

Eventuelt.

### **Baggrund**

Eventuelt.

### **Forventet konsekvens**

Ingen bemærkninger.

### **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

### **Lovgrundlag**

Ingen relevant lovgivning.

### **Økonomi**

Udgiftsneutral.

### **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

### **Sagen afgøres i**

Teknik- og Miljøudvalget.

### **Administrationen indstiller**

- at punktet tages til efterretning.

## **Beslutning**

Fraværende: Kirsten Moesgaard

Taget til efterretning.

## **Punkt 232: Lukket: Styrkelse af lokalplanlægningen**

01.02.05-S29-1-23

## **Punkt 233: Lukket: Orientering om forløb**

06.01.15-P19-13-23