

REFERAT Økonomiudvalget d. 02-10-2019

Mødedato Onsdag d. 02. oktober 2019 kl. 15:00

Mødested Mødelokale Gundestrupkarret

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budget 2020-2023 Basisbudget Økonomiudvalget.....	5
Budget 2020-2023 Samlet for hele kommunen.....	7
Igangsætning af fordebat for Galgehøj 3 i Aars.....	12
Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2018 for Vesthimmerlands Kommune.....	14
Anmodning fra Boligselskabet Nordjylland om om forhåndstilkendegivelse til opførelse af almene u	19
Lokalt Erhvervs klima 2019.....	23
Ligestillingsredegørelse ændret lovgivning.....	26
Meddelelser.....	29
Lukket: Lukket - Meddelelser	31
Lukket: Lukket - Ekspropriation.....	32
Lukket: Handel med fast ejendom, Farsø.....	33
Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Aalestrup.....	34
Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Aalestrup.....	35
Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Gedsted.....	36
Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Overlade	37

Punkt 323: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-42-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.22.02-G01-42-18

Sagsbeh.: Eva Bach

Resume

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Økonomiudvalget.

Baggrund

Godkendelse af dagsorden.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Punkt 333 udgår.

Godkendt.

Punkt 324: Budget 2020-2023 Basisbudget Økonomiudvalget

00.30.00-Ø00-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00-1-19

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Resume

I henhold til den økonomiske politik for budgetlægningen 2020-2023 kan det udmeldte basisbudget tilrettes med

- Tidligere politiske beslutninger der ikke er medtaget i 2020-budgettet
- Lov- og cirkulærepragrammet
- Effekten af aftalen mellem Regeringen og Kommunerne
- Opgaveflytninger

Baggrund

Efter indregning af konsekvenserne af den indgåede økonomiaftale for 2020 mellem Regeringen og KL, kan udvalgets driftsramme for 2020 reguleres således:

	Driftsbudget i 1.000 kr.
Basisbudget som udmeldt af Økonomiudvalget i april måned 2020 – tilrettet med P/L reguleringer	272.615
Korrigeret for tidligere politiske beslutninger	0
Lov- og cirkulærepragrammet	-114
Effekt af aftalen mellem Regeringen og Kommunerne	0
Øvrige ændringer	
Mellemregning med forsyning (1 mio. kr. i 2020, 2021, 2022 og 2023)	-1.000
Administrationsbidrag fra Asyldriften nulstilles	1.547
Intern flytning vedr. rengøring (0 kr. for hele kommunen)	74
Intern flytning vedr. forsikring (0 kr. for hele kommunen)	1.126
Ældreboliger m.v.	-110
Nyt korrigeret basisbudget	274.138

Ændringerne vil være specificeret i de gul/grønne bilag, hvor også konsekvens for overslagsårene 2021-2023 er medtaget. De gul/grønne bilag vil være at finde i budgetmappen, der udleveres til Byrådets medlemmer på Byrådsmødet den 10. oktober 2019.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Tilretning af basisbudget skal ikke i høring.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes økonomiske politik og drejebog for budgetlægningen.

Økonomi

Økonomiudvalgets samlede ændring udgør en mindredgift på 301.000 kr.

Procesplan

Med godkendelse af ovenstående budgetramme, er denne udgangspunktet for de videre politiske forhandlinger om bidrag til råderum og imødekommelse af evt. drifts- og anlægsønsker.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at det fremlagte korrigerede basisbudget indstilles godkendt og
- at det korrigerede basisbudget på 274,138 mio. kr. indgår i den videre politiske behandling af budget 2020-2023.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Det bemærkes at

- Den anførte dato for basisbudget som udmeldt af Økonomiudvalget er retteligt april 2019 og ikke april 2020.
- Økonomiudvalgets samlede ændring udgør en merudgift på 1,523 mio. kr. istedet for den anførte mindredgift på 301.000 kr.

Punkt 325: Budget 2020-2023 Samlet for hele kommunen

00.30.00-Ø00-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00-1-19

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Resume

Efter styrelseslovens § 37 skal Økonomiudvalget senest den 15. september 2019 udarbejde et forslag til kommunens årsbudget for 2020 tillige med forslag til budget for overslagsårene 2021-2023.

Forslaget fra Økonomiudvalget skal undergives to behandlinger i Byrådet med mindst 3 ugers mellemrum. Byrådet beslutter under 1. behandling en frist for indsendelse af ændringsforslag.

Efter § 3 stk. 1 i ministeriets bekendtgørelsen nr. 136 af 3. februar 2010 om kommunens budget- og regnskabsvæsen, revision med videre skal der være balance mellem indtægter og udgifter på årsbudgettet og de flerårige budgetoverslag.

Byrådets 1. behandling sker på mødet den 10. oktober 2019 og Byrådets 2. behandling sker på mødet den 31. oktober 2019.

Grundlaget for budgetforslaget er budgetbalancen som anført i den økonomiske politik - godkendt af Økonomiudvalget den 13. marts 2019.

Hertil indgår nye oplysninger jfr. økonomiaftalen m.v., der blev gennemgået for Byrådets medlemmer på temamødet torsdag den 19. september 2019.

Baggrund

Siden budgetorienteringen den 19. september 2019 har KL udsendt ny indtægtsprognose, og administrationen har kvalitetssikret lov- og cirkulæreprogrammet m.v.

I forhold til den økonomiske politik fremkommer herved følgende budgetbalance:

Resultatbudget 2020		1.000 kr.		
	Økonomisk Politik	Korrektioner		Resultatbudget
		Tekst	Beløb	25. sept. 201
Indtægter	-2.536.756			
		Økonomiaftalen	-27.414	
		Modregning HMN	3.514	
		Ny beregning	-2.476	
			<u>-26.376</u>	-2.563.132
Udgifter	2.392.914	Værdighedsmia	8.200	
		Demografi	-2.988	
		Lov og cirkulære	5.195	
		Forsikrede ledige	1.443	
		Adm. Asylcenter	1.547	
		P/L regulering	-4.600	
		Forsyning	-1.000	
			<u>7.797</u>	2.400.711
Renter	8.187	Tilpasning	<u>-375</u>	7.812
Anlæg	105.000			105.000
Optagne lån	-26.570			-26.570
Afdrag lån	57.663	Låneforh. 2018	1.420	59.083
Balanceforsk	6.704	Frigivelse HMN mv	-1.512	5.192
	<u>7.142</u>		<u>-20.466</u>	<u>-11.904</u>
Pulje rådighed	-15.000			-15.000
Pulje ønsker	10.000			10.000
	<u>2.142</u>			<u>-16.904</u>

For budgetperioden 2020 - 2023 er herefter beregnet følgende budgetbalance:

Resultatbudget

Hele 1.000 kr.	2020	2021	2022	2023
DET SKATTEFINANSIEREDE OMRÅDE				
Indtægter				
Skatter	-1.639.476	-1.688.059	-1.720.368	-1.756.996
Generelle tilskud	-923.656	-933.516	-957.771	-964.203
Indtægter i alt	-2.563.132	-2.621.575	-2.678.139	-2.721.199
Driftsudgifter				
Økonomiudvalget	274.138	276.684	280.438	284.191
Sundhedsudvalget	730.077	732.971	736.234	738.634
Beskæftigelsesudvalget	573.141	575.319	575.993	575.993
Børne- og Familieudvalget	674.579	674.568	674.545	674.545
Kultur- og Fritidsudvalget	61.711	63.704	65.612	65.612
Teknik- og Miljøudvalget	87.066	86.196	86.116	86.116
Pris- og lønstigninger		46.672	94.697	143.827
Råderum				
Nye driftsudgifter, - anlæg, tilbagekøb				
Driftsudgifter i alt	2.400.711	2.456.114	2.513.635	2.568.919
Renter	7.812	7.299	6.930	6.361
Skattefinansieret driftsoverskud	-154.610	-158.162	-157.575	-145.920
Anlæg				
Anlæg i alt	105.000	90.000	80.000	75.000
RESULTAT AF DET SKATTEFINANSIEREDE OMRÅDE	-49.610	-68.162	-77.575	-70.920
RESULTAT AF FORSYNINGSVIRKSOMHED	0	0	0	0
DET SAMLEDE RESULTAT	-49.610	-68.162	-77.575	-70.920
Optagne lån	-26.570	-20.500	-20.000	-20.000
Afdrag på lån	59.083	62.973	64.996	66.240
Balanceforskydninger ¹⁾	5.192	5.449	5.449	5.449
ÆNDRING AF LIKVIDE AKTIVER	-11.905	-20.240	-27.130	-19.231

- = indtægter og + = udgifter.

Resultatbudgettet viser et budgetoverskud (henlæggelse til kassen) i alle budgetårene.

Der er ikke indregnet evt. provenu af bidrag til råderum (-15 mio. kr.) fratrukket pulje til nye aktiviteter (10 mio. kr.).

Forventet konsekvens

Budgetåret 2020 er udarbejdet under følgende forudsætninger:

Kommunal skatteprocent	27%
Kirkeskat	1,18%
Grundskyldspromille - landbrug	7,20 promille
Grundskyldspromille - øvrige	22,82 promille
Dækningsafgift	Ingen
Budgetterede indtægter	Statsgaranti
Sæertilskud §16	Indregnet 13,0 mio. kr.
Lånedispensationer	Indregnet 26,570 mio. kr.

Der er i budgetoverslagsårene 2021, 2022 og 2023 indregnet en årlig nedgang i befolkningstallet på 100.

Vesthimmerlands Kommune har til budgetlægningen for 2020 ansøgt om følgende særtilskud og lånedispensationer:

Tilskud	Ansøgt
Tilskud til særligt vanskeligt stillede kommuner §16	34 mio. kr.
Lånedispensationer	Ansøgt
Ordinære lånepulje	40 mio. kr.
Puljen målrettet kommuner med behov for større strukturelle investeringer på de borgernære områder	80 mio. kr.
Lånedispensation til styrkelse af likviditeten i vanskeligt stillede kommuner	25 mio. kr.
I alt	179,000 mio. kr.

Der forventes svar på ansøgningerne den 7. oktober 2019.

Organisering og kommunikation

1. behandling af budgettet i Byrådet er den 10. oktober 2019 og 2. behandling er den 31. oktober 2019.

Der afholdes budgetseminar torsdag og fredag den 24. og 25. oktober 2019.

Fristen for fremsættelse af ændringsforslag fastsættes til mandag den 28. oktober 2019 kl. 12.00 . Ændringsforslag skal indsendes til Borgmesterkontoret.

Lovgrundlag

Styrelsesloven og kommunens økonomiske politik og drejebog for budgetlægningen 2019-2022.

Økonomi

Jfr. sagsfremstillingen

Procesplan

Udvalgenes bilagsmateriale og øvrigt budgetmateriale er samlet i en budgetmappe, som uddeles til samtlige byrådsmedlemmer på Byrådsmødet den 10. oktober 2019.

Dette materiale vil løbende blive opdateret, hvorfor der kan være afvigelser i forhold til ovenstående oversigt over ønsker til drift og anlæg.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget

Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget oversender et budget i balance for 2020 og overslagsårene 2021-2023 til Byrådets 1. behandling den 10. oktober 2019
- at Beslutning om valg af statsgaranti eller selvbudgettering først træffes i forbindelse med Byrådets vedtagelse af budgettet den 31. oktober 2019.
- at Fristen for fremsættelse af ændringsforslag fastsættes til mandag den 28. oktober 2019 kl. 12.00 . Ændringsforslag skal indsendes til Borgmesterkontoret.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Den anførte korrektion på -20,466 mio. kr. skal rettelig være -19,046 mio. kr. jvf. tabel vedrørende budgetbalancen.

Punkt 326: Igangsætning af fordebat for Galgehøj 3 i Aars

01.02.15-P16-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.15-P16-1-19

Sagsbeh.: Kristin Engerstrøm

Resume

Økonomiudvalget skal tage stilling til, om man ønsker at igangsætte en fordebat for at inddrage et kommunalt ejet areal syd for Galgehøj i Aars til boligformål.

Baggrund

Det går hurtigt med at sælge de kommunale byggegrunde i Galgehøj 1 og 2, hvorfor administrationen arbejder på en etape 3 på den kommunalt ejede matrikel 1d, Stenildvad Gde., Aars. For at denne kan blive en realitet, skal det foreslåede areal udlægges til boligformål i kommuneplanen, og dette kræver en fordebat.

Arealet er en del af et større område indenfor omfartsvejen, som Udviklingsplanen for Aars (2011), peger på kan udlægges til boligformål.

For at afdække interessen for også at indarbejde eventuelt højere lejlighedsbyggeri i området, fastsættes fordebatten til fire uger.

Forventet konsekvens

Bliver arealet udlagt til boligformål, vil det give Vesthimmerlands Kommune mulighed for at lave en kommunal boligudstykningsplan derpå, og kommunen vil fortsat have byggegrunde til salg i Aars.

Organisering og kommunikation

Fordebatten sendes ud digitalt via plandata, på kommunens hjemmeside, samt til interessenter.

Ydermere vil de nærmeste naboer få tilsendt fordebatsmaterialet i deres e-boks.

Efter fordebatten laves en opsamling, som bliver fremlagt Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget, som på baggrund af hørings svarene tager stilling til, om man ønsker at igangsætte kommuneplantillæg og lokalplan for området.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Fordebatten på fire uger, forventes påbegyndt i løbet af oktober 2019.

Behandling af fordebat, samt igangsætning af planlægning for området forventes politisk behandlet i januar 2019.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at fordebatten igangsættes.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Bilag 1

Punkt 327: Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2018 for Vesthimmerlands Kommune

01.00.05-K04-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.00.05-K04-1-19

Sagsbeh.: Merete Bach Hansen

Resume

Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2018 for Vesthimmerlands Kommune har været i offentlig høring i perioden fra 26. april til 21. juni 2019. I høringsperioden er indkommet 4 høringssvar.

Der skal tages stilling til, hvorvidt disse høringssvar giver anledning til ændringer i Strategien - inden den endelige vedtagelse i Byrådet.

Baggrund

Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2018 indeholder Byrådets retningslinjer for udviklingen af Vesthimmerlands Kommune, jf. bilag med Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2018 for Vesthimmerlands Kommune. Via de politiske drøftelser er der skabt en ledestjerne, som samler mål, fundament og fokus for kommunens fremtid. Det overordnede mål er at skabe et sted, hvor mennesker har lyst til at bo, fordi der er et solidt fundament for det gode og rige liv med mange udfoldelsesmuligheder.

Strategien har været i offentlig høring i 8 uger. I høringsperioden er der indkommet 4 høringssvar, der fremstilles som resume i bilag "Oversigt over høringssvar og forvaltningens bemærkninger". Yderligere er høringssvarene bilagt i deres fulde længde og ordlyd.

Høringssvarene omhandler i hovedtræk:

- Opstilling af vindmøller Malle
- Manglende fokus på alkohol og stoffer
- Strategien bør i højere grad satse på bæredygtig økonomisk udvikling i balance med klima, ressourcer, natur og miljø
- Fundamentet udvides til "Bæredygtig udvikling, natur og biodiversitet"
- Indarbejdelse af et 4. fokusområde "Vores natur & miljø"
- Grønt Råd involveres i højere grad (vedr. nedsættelse af lokal Agenda 21- arbejdsgruppe, revision af naturtemaerne/naturpolitik m.m.)
- Begrænsning af byudvikling og aktiviteter i kystnærhedszonen
- Verdensmålene konkretiseres i forhold til, hvordan målene kan opfyldes i praksis
- Befolkning, erhvervsliv og foreninger inddrages ikke tilstrækkeligt i strategi og lokal Agenda 21 arbejdet

Danmarks Naturfredningsforening Vesthimmerland har indsendt et høringssvar med ikke mindre end 33 bemærkninger. Det er et godt og gennearbejdet høringssvar, som giver anledning til overvejelser forvaltningen om, hvordan vi arbejder med Plan- og Bæredygtighedsstrategien. DN Vesthimmerland foreslår bl.a., at "Vores natur & miljø" indarbejdes som det 4. fokusområde i Strategien, ligesom fundamentets hjørnesteen i ledestjernen ændres fra " Bæredygtig udvikling" til

"Bæredygtig udvikling, natur og biodiversitet". Det foreslåes også , at Grønt Råd i højere grad involveres i forhold til Agenda 21(bæredygtigheds-) - strategien samt revisionen af naturtemaerne i kommuneplanen og naturpolitikken.

Høringssvarene er sendt til udtalelse i fagforvaltningerne.

Der skal tages stilling til, hvorvidt høringssvarene giver anledning til ændringer i Strategien.

Plan- og Bæredygtighedsstrategien behandles indledningsvist i Direktionen og i Økonomiudvalget. Herefter sendes Strategien til behandling i de politiske udvalg inden endelig vedtagelse i Byrådet.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Planloven

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Plan- og Bæredygtighedsstrategien behandles indledningsvist i Direktionen og i Økonomiudvalget. Herefter sendes Strategien til behandling i de politiske udvalg inden endelig vedtagelse i Byrådet.

Efter endelig vedtagelse vil Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2018 være gældende.

Sagen afgøres i

Byrådet via Fagudvalg og Økonomiudvalg.

Administrationen indstiller

- at høringssvarene drøftes med baggrund i administrationens indstilling til politisk beslutning i bilaget "Oversigt over høringssvar og forvaltningens bemærkninger" i forhold til, hvorvidt der skal ske ændringer i Plan- og

- Bæredygtighedsstrategien, og
- at Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2018 for Vesthimmerlands Kommune vedtages endeligt, som indstillet af administration i oversigten og af Fagudvalg.

Økonomiudvalget, 28. august 2019, pkt. 295

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beskæftigelsesudvalget, 2. september 2019, pkt. 97

Fraværende: Liselotte Lynge Jensen.

På mødet deltog Jakob Vium Dyrman, som pr. 29. august 2019 har erstattet Peter Harbo i Byrådet og Beskæftigelsesudvalget.

Økonomiudvalgets indstilling anbefales godkendt med bemærkning om, at Beskæftigelsesudvalget bakker op om høringssvar fra Barnets Blå Hus vedrørende fokus på stoffer og alkohol, og anbefaler forvaltningens forslag til ændringer herom godkendt.

Teknik- og Miljøudvalget, 2. september 2019, pkt 152

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Børne- og Familieudvalget, 3. september 2019, pkt. 149

Administrationens indstillinger godkendt.

Supplerende sagsfremstilling

Administrationen indstiller

- at Sundhedsudvalget fremsender Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2018 til høring i henholdsvis Handicaprådet og Ældrerådet forinden endelig vedtagelse i Byrådet.

Sundhedsudvalget, 3. september 2019, pkt. 131

Fraværende: Liselotte Lynge Jensen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Kultur- og Fritidsudvalget, 4. september 2019, pkt. 96

Fraværende: Signe Nøhr

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Et flertal bemærker, at natur og miljø bør spille en mere fremtrædende rolle.

Økonomiudvalget, 11. september 2019, pkt. 316:

Fraværende: Ingen

Udsat, idet der udarbejdes konkret tekst til et 4. indsatsområde til kommende Økonomiudvalgsmøde.

Handicaprådet, 25. september 2019, pkt. 75:

Fraværende: Karina Rye Pedersen

Plan- og Bæredygtighedsstrategien anbefales godkendt.

Handicaprådet mener, at formuleringen borgerinvolvering på side 11 og 12 er dækkende for alle målgrupper.

Ældrerådet, 26. september 2019, pkt. 43:

Ældrerådet kan anbefale Plan og Bæredygtighedsstrategien godkendt.

Ældrerådet er tilfreds med, at Plan og Bæredygtighedsstrategien er blevet sendt til høring i rådet.

Ældrerådet kan anbefale, at de indkomne høringssvar, sammen med forvaltningens bemærkninger, bliver indarbejdet i Plan og Bæredygtighedsstrategien.

Beslutning

Beskæftigelsesudvalgets, Teknik- og Miljøudvalgets, Sundhedsudvalgets og Kultur- og Fritidsudvalgets indstillinger anbefales godkendt.

Bilag

Høringssvar fra DN Vesthimmerland

Høringssvar fra BaneDanmark

Høringssvar fra Ole Smed, Blå Kors

Høringssvar fra Søren og Rikke Torp, Malle

Plan- og Bæredygtighedsstrategi_2018_version høring.pdf

Oversigt over høringssvar og forvaltningens bemærkninge_ver3.docx

Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2018 version 27. september 2019

Oversigt over ændringer i Plan- og Bæredygtighedsstrategi version 27.09.2019

Oversigter over ændringer i Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2018

Punkt 328: Anmodning fra Boligselskabet Nordjylland om om forhåndstilkendegivelse til opførelse af almene ungdoms- og familieboliger i Aars

03.02.00-G00-2-19

Punktoplysninger

Sagsnr.:03.02.00-G00-2-19

Sagsbeh.:Gitte Slotved

Resume

Den almene boligorganisation Boligselskabet Nordjylland anmoder om forhåndstilkendegivelse - opførelse af 8 almene ungdomsboliger og 20 almene familieboliger på hjørnegrunden Himmerlandsgade/Søndergade i Aars, Himmerlandsgade 33 og 35.

Baggrund

Boligselskabet Nordjylland har sendt anmodning om kommunal stillingtagen til opførelse af et nyt punkthus, indeholdende 8 ungdomsboliger i stueetagen og 20 almene familieboliger på etage 1-6.

Der er tale om en samlet bebyggelse på 2.040 m².

Anskaffelsessummen for boligerne forventes at være ca. 41 mio. kr. (2019 priser). Ved en sådan anskaffelsessum vil det kommunale grundkapitalindskud udgøre 4, 1 mio. kr. (10% af anskaffelsessummen)

Boligselskabet vil planlægge byggeriet, således, at grundkapitallånet først skal indbetales i 2022.

Boligselskabet oplyser, at projektet kan betragtes som en erstatning eller et supplement til det tidligere drøftede ungdomsboligprojekt som etape 2 på Assersvej i Aars.

Administrationen oplyser, at den for området gældende lokalplan giver mulighed for opførelse af byggeri på maksimum 20 meter i 5 etager samt mulighed for etablering af tagterrace (en tagterrace tælles med som en etage i henhold til Bygningsreglementet).

Hvis der skal gennemføres et projekt med 6 etager, vil dette kræve en ny lokalplan - alternativt en dispensation fra lokalplanen. Også andre konkrete forhold ved projektet kan begrunde krav om ny planlægning.

Udover grundkapitallånet forpligter kommunen sig til at refundere en andel af ungdomsboligbidraget for de 8 ungdomsboliger til staten. Dette bidrag udgør 185 kr/m²/årligt, hvoraf kommunen refunderer 20% til staten.

Der skal endvidere stilles kommunal garanti for realkreditlån.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger og tilhørende bekendtgørelser.

Økonomi

Forventet udgift til kommunalt grundkapitallån på 4,1 mio. kr. samt løbende udgift til andel af ungdomsboligbidrag.

I forhold til tidligere budgetaftaler, så er der ikke afsat ledig grundkapital frem mod 2022.

En kommunal garantistillelse påvirker ikke kommunens låneramme.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at anmodningen drøftes.

Økonomiudvalget, 11. september 2019, pkt. 321:

Fraværende: Ingen

Medtages på næste Økonomiudvalgsmøde, med oversigt over bunden indskudskapital i forhold til de i budget 2020 - 2022 afsatte budgetbeløb.

Supplerende sagsfremstilling til mødet den 2. oktober 2019:

I nedenstående tabel er redegjort for de afgivne bevillinger i forhold til de afsatte budgetbeløb. Der er et restbeløb på 59.000 kr.:

Projekter - hvortil der er afgivet grundkapital - kr. 1.000				
		Overført fra 2018	2020-2022	I alt
Klokkelyngen - etape 1	Byråd 13.12.2018		5.769	5.769
Klokkelyngen - etape 2 - ej godkendt	Byråd 13.12.2018			
26 almene boliger - i oplandet+ Ålestrup	Byråd 13.12.2018		4.873	4.873
Ny botilbud i Aalestrup	Budget 2017	500		
Salg af kommunal grund - 2,018 mio. kr.	Byråd 30.8.2018		2.018	
Ny botilbud i Aalestrup	Byråd 30.8.2018	780		
Ny botilbud i Aalestrup	Byråd 13.12.2018		-238	
Ny botilbud i Aalestrup	Restbeløb		30	3.090
Afdeling 400 Farsø - etape 1	Byråd 30.8.2018 /15.5.2019	4.633	140	
Afdeling 400 Farsø - etape 2			4.360	9.133
Ungdomsboliger i Aars	Byråd 12.10.2017	2.337		2.337
Lucernevangen Ålestrup - Skema C	Byråd 13.12.2018		7	7
Aars boligforening - Helhedsplan afd. 101		200		
Aars boligforening - Borgergade afd. 216		100		300
Restbeløb - uspecificeret			59	59
I alt		8.550	17.018	25.568
Budget				
- overført fra 2018		8.550		
- budget 2020 - 2022			15.000	
- tillægsbevilling - salg af grund i Aalestrup	Byråd 30.8.2018		2.018	
I alt		8.550	17.018	25.568

Indstilling:

- at anmodningen drøftes.

Beslutning

Et flertal i Økonomiudvalget besluttede, at afsætning af grundkapital tages op i forbindelse med budgetforhandlingerne for budget 2020 - 2023. Der er ikke taget stilling til det konkrete projekt.

Svend Jørgensen og Allan Ritter ønsker, at projektet kommer med i budget 2020, som afsat grundkapital senest i overslagsåret 2023, men gerne i 2022.

Svend Jørgensen og Allan Ritter mener, at behovet for ungdomsboliger og familieboliger er der, og at det er vigtigt med et varieret boligtilbud for blandt andet at sikre, at nedgangen i kommunens befolkningstal stoppes.

Bilag

Himmerlandsgade Aars -punkthus - overordnet projektskitse - almene ungdoms- og familieboliger

Anmodning om forhåndstilsagn, opførelse af almene ungdoms- og familieboliger i Aars

Punkt 329: Lokalt Erhvervsklima 2019

24.10.00-A50-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.:24.10.00-A50-1-19

Sagsbeh.: Pia Munch Riisgaard

Resume

Orientering om den årlige erhvervsklimaundersøgelse fra Dansk Industri. Resultat gældende for Vesthimmerlands Kommune.

Baggrund

Årets erhvervsklimaundersøgelse fra Dansk Industri er udgivet d. 9. september 2019. Særligt interessant er undersøgelsen af det lokale erhvervsklima i Vesthimmerlands Kommune, se vedhæftede bilag.

Vesthimmerlands Kommune opnår en 29. plads, og er således gået 17 pladser frem i forhold til undersøgelsen i 2018. Vesthimmerlands bedste placering er som nummer 15 i kategorien "Fysiske rammer", som omfatter tilgængelighed af erhvervsgrunde, lokalplanlægningen og den digitale infrastruktur med bredbånd- og mobildækning.

Vesthimmerlands laveste placering er som nummer 60 i kategorien "Kommunal sagsbehandling", der handler om hvor kompetent og hurtig sagsbehandlingen er i bygge-, miljø- og sygedagpengesager.

60 virksomheder har svaret på undersøgelsen i Vesthimmerlands Kommune. Virksomhederne er inden for DI's brancher, bl.a. produktion, transport, fødevarer, engroshandel, rådgivning og service. Besvarelserne repræsenterer dermed 2.510 arbejdspladser, hvilket svarer til ca. 23 pct. af de privat beskæftigede i kommunen.

I undersøgelsen indgår spørgsmål i følgende kategorier (hver kategori vægter med forskellig vægt til den samlede score):

- Infrastruktur og transport; en placering som nr. 29 hvilket er en stigning på 17 pladser siden 2018.
- Arbejdskraft; en placering som nr. 33, hvilket er et fald på 11 pladser siden 2018.
- Uddannelse; en placering som nr. 27, hvilket er et fald på 25 pladser siden 2018.
- Kommunal sagsbehandling; en placering som nr. 60, hvilket er en forbedring på 12 pladser siden 2018.
- Skatter, afgifter og gebyrer; en placering som nr. 51, hvilket er et fald på 8 pladser siden 2018.
- Fysiske rammer; en placering som nr. 15, hvilket er en stigning på 22 pladser siden 2018.
- Brug af private leverandører; en placering som nr. 40, hvilket er en stigning på 24 pladser siden 2018.
- Kommunens image; en placering som nr. 41, hvilket er en stigning på 19 pladser siden 2018.
- Information og dialog med kommunen; en placering som nr. 26, hvilket er en stigning på 8 pladser siden 2018.

De 60 adspurgte virksomheder i svarer i undersøgelsen, at Vesthimmerlands Kommune bør prioritere følgende områder:

- Arbejdskraft, som den absolut vigtigste
- Information og dialog
- Infrastruktur og transport

- Uddannelse
- Kommunens image

Til spørgsmålet "Vil du anbefale andre virksomheder at etablere sig i kommunen?" svarer 73% af de deltagende virksomheder "Helt sikkert/Sikkert"

Af den udsendte pressemeddelelse fremgår, at: "Vesthimmerland er kommet med i førergruppen. Vesthimmerlands Kommune har taget et højdespring og er kommet med i den bedste tredjedel blandt erhvervsvenlige kommuner. På bare to år har kommunen kæmpet sig tilbage fra en placering som nr. 65 til en placering som nr. 29. - Efter et alvorligt dyk for et par år siden er Vesthimmerland igen med helt fremme. Det er tydeligt i undersøgelsen, at virksomhederne oplever en god dialog med kommunen. Og langt hen ad vejen kan det faktisk være nøglen til at forbedre sig inden for andre kategorier. Fælles løsninger er som regel også de bedste løsninger, siger Peter Rindebæk, direktør i Dansk Industri".

Pressemeddelelsen er vedhæftet som bilag.

Resultaterne for hele landet kan findes på <http://di.dk/le>

Forventet konsekvens

Opmærksomhed på de emner hvor der ønskes en forbedring i den opnåede placering.

Organisering og kommunikation

-

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at orientering tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning med bemærkning om, at der for byggesagsbehandlingen er et "fald" fra placering 48 til placering 60, og ikke en "forbedring" som anført i sagsfremstillingen.

Bilag

Metode og datagrundlag Lokalt erhvervsklima 2019 0

Kommuneark Vesthimmerland 0 1

PM DI Aalborg 0 1

Punkt 330: Ligestillingsredegørelse ændret lovgivning

81.00.15-G01-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 81.00.15-G01-1-19

Sagsbe.: Pia Munch Riisgaard

Resume

Orientering om ændring af ligestillingsloven vedtaget den 30. april 2019, Ligestillingsredegørelse 2017 og Vesthimmerlands Kommunes høring i forbindelse med ændring af lov om ligestilling af mænd og kvinder.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune gjorde i december 2017 brug af udfordringsretten i forhold til kommunernes forpligtelse til at indberette ligestillingsredegørelse hvert 2. år. Vesthimmerlands Kommune fremsatte forslag om, at indberetningen af ligestillingsredegørelser udarbejdes med 4 års intervaller mellem redegørelserne.

Udenrigsministeriet modtog lignede ansøgninger fra Næstved, Hillerød og Solrød kommune i november og december måned 2017 og fra Region Hovedstaden i februar 2018, og Vesthimmerlands Kommune modtog d. 18. december 2018 udkast til lov om ligestilling af kvinder og mænd i høring.

Vesthimmerlands Kommune fastholdt i høringssvaret det tidligere ønske om, at kravet om redegørelse om ligestilling blev ændret til et krav om en drøftelse om ligestilling hvert fjerde år/i hver valgperiode. Derudover gav Vesthimmerlands Kommune tilkende, at man gerne havde ønsket en mere omfattende ændring af reglerne, således at redegørelsens resultat kan anvendes aktivt i kommunerne.

Som opfølgning på blandt andet Vesthimmerlands Kommunes brug af udfordringsretten blev der den 1. marts 2019 fremsat lovforslag om modernisering og forenkling af ligestillingsredegørelserne. Målet med lovforslaget er, at ligestillingsredegørelserne bliver et mere relevant, enkelt og anvendeligt redskab i de offentlige myndigheder. Ændring af ligestillingsloven blev vedtaget den 30. april 2019.

Resumé af Ligestillingsredegørelse 2017. Den gennemsnitlige score i både stat, regioner og kommuner viser, at der arbejdes mere med ligestilling på personaleområdet end med ligestilling i kerneydelser. Det offentlige Danmark er således længst fremme med arbejdet med ligebehandling på personaleområdet, mens der er mindre fokus på ligestilling i forhold til kerneydelserne over for borgerne.

Redegørelsen viser, at i Vesthimmerlands Kommune er det modsatte tilfældet, idet scoren for Vesthimmerlands Kommune viser, at der arbejdes mere med ligestilling i kerneydelser end med ligestilling på personaleområdet. Af svarene fremgår det, at Vesthimmerlands Kommune har en politik for ligebehandling indenfor alle område ved kerneydelser (borgerrettede ydelser), mens der ikke er en politik for ligebehandling på personaleområdet. Dette er imidlertid ikke en korrekt oplysning, idet Vesthimmerlands Kommune har en Procedure for Mangfoldighed og Ligestilling.

Ligestillingsredegørelsen viser, at Staten og Regionerne i højere grad end kommunerne arbejder med at fremme ligestilling. På personaleområdet har langt over halvdelen af alle deltagende myndighederne en politik for ligestilling.

Det er interessant, at når det gælder kerneydelserne arbejder Vesthimmerlands Kommune i høj grad med ligestilling, og scoren for Vesthimmerlands Kommune er næsten 3 gange så højt som gennemsnittet for kommunerne.

Vesthimmerlands Kommunes bedømmelse i Ligestillingsredegørelse 2017:

På personaleområdet ses det, at vi har flere kvindelige topchefer og chefer end gennemsnittet for alle kommuner. For øvrige ledere følger vi gennemsnittet. På de stærkt kvindedominerede områder, er der i Vesthimmerlands Kommune ansat flere mænd end gennemsnittet for alle kommuner på 2 ud af 3 områder:

- Pædagoger i VHK: 24% mænd, gennemsnit alle kommuner: 22% mænd
- Sundhedspersonale i VHK: 14% mænd, gennemsnit alle kommuner: 6% mænd
- SOSU/plejepersonale i VHK: 5% mænd, gennemsnit alle kommuner: 10% mænd

På øvrige områder (akademikere, lærere m.fl., kontor/EDB-medarbejdere og øvrige) er der i Vesthimmerlands Kommune ansat lidt færre mænd end gennemsnittet for alle kommuner.

Ændring af ligestillingsloven af 30. april 2019

Lovændringen betyder, at stat, regioner og kommuner i fremtiden bl.a. skal indberette, hvorvidt der er formuleret målsætninger for ligestillingsarbejdet og det nærmere indhold af disse. Samtidig ophæves kravet til kommuner og regioner om at indberette om kønssammensætningen i udvalg m.v. og endeligt øges tidsintervalle for indberetningen fra hvert andet til hvert tredje år.

Der skal ske indberetning af kønsfordelingen på relevante ledelsesniveauer og på personaleområdet i øvrigt for eksempel i forhold til deltid og forældreorlov.

Ligestillingsministeren vil som hidtil offentliggøre en rapport, der samler resultaterne af ligestillingsredegørelserne på tværs af myndigheder. Lovændringen trådte i kraft den 1. maj 2019. Næste ligestillingsredegørelse skal indberettes 1. juni 2020.

Forventet konsekvens

Når begge køn er repræsenteret, betyder det en styrkelse af arbejdspladsen og det gode arbejdsmiljø, samt kommunen som helhed. I Vesthimmerlands Kommune behandles og vurderes kvindelige og mandlige medarbejdere lige, så begge køn er sikret de samme muligheder og vilkår for ansættelse, uddannelse, løntillæg, jobindhold, karriere, forfremmelse, orlov m.v. Den enkelte arbejdsplads skal tilrettelægge arbejdet således, at alle kompetencer og kvalifikationer værdsættes og udnyttes bedst muligt.

Vesthimmerlands Kommune ønsker at arbejde for, at kommunale aktiviteter, ydelser og service er præget af ligestilling og ligeværd mellem kønnene. Borgere og brugere skal mærke, og have gavn af, at den kommunale service og aktivitet bygger på lige behandling, ligestilling og ligeværd mellem kønnene.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om ligestilling af kvinder og mænd

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ændring i lov om Ligestilling er drøftet i Direktion og i MED Hovedudvalget.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget tager orientering til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 331: Meddelelser

00.01.00-A00-668-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.00-A00-668-18

Sagsbeh.: Eva Bach

Resume

Orientering af Økonomiudvalget.

Baggrund

Orientering fra formanden.

Orientering fra administrationen.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

- Orientering om proces vedr. Aars Bymidteplan
- Orientering om risiko for regnskabs sanktion vedrørende kommunernes økonomi på landsplan og iværksatte tiltag i kommunen
- Orientering om informationsmøde om forbedret vedrørende vindmøller ved Malle 3. oktober 2019
- Orientering om tiltag vedrørende lægevagt i Farsø

Orienteringerne taget til efterretning.

Punkt 332: Lukket: Lukket - Meddelelser

00.01.00-A00-668-18

Punkt 333: Lukket: Lukket - Ekspropriation

13.06.04-P20-1-18

Punkt 334: Lukket: Handel med fast ejendom, Farsø

82.02.00-G10-14-19

Punkt 335: Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Aalestrup

00.01.10-G01-34-19

Punkt 336: Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Aalestrup

01.11.34-G01-194-19

Punkt 337: Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Gedsted

01.11.34-K08-30-18

Punkt 338: Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Overlade

82.02.00-G01-82-19