

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 30-03-2020

Mødedato Mandag d. 30. marts 2020 kl. 08:30

Mødested Virtuelt møde

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Regnskab 2019 - Teknik- og Miljøudvalget.....	5
Budget 2021-2024 – Økonomisk Politik - Teknik- og Miljøudvalget.....	9
Budget 2021 - 2024 - Teknik- og Miljøudvalgets effektmål.....	12
Budget 2021 - 2014 - Teknik- og Miljøudvalgets råderumspulje.....	14
Budget 2021 - 2024 - Teknik- og Miljøudvalgets driftsønsker.....	17
Budget 2021 - 2024 - Teknik- og Miljøudvalgets anlægssønsker.....	20
Anlægsregnskab - bygningsvedligeholdelse - anlægspulje 2018.....	24
Anlægsregnskab - asfaltbelægninger 2019.....	26
Anlægsregnskab - vejanlæg m.v. til børnehaven Lille Madsens Hus på Støberivej.....	28
Anlægsregnskab - vejrenovering i Simested 2016-2019.....	30
Anlægsregnskab - renovering af molebroen i Løgstør havn.....	32
Anlægsregnskab - byggemodning Idunsvej 1. etape.....	34
Anlægsregnskab - salg boliggrunde fra diverse udstykninger 2016-2019.....	37
Anlægsregnskab - salg af jord til Aars Vand.....	40
Anlægsregnskab - erhvervsjord Svoldrupvej 25 og 27 Farsø.....	42
Anlægsregnskab - salg af erhvervsgrunde 2016-2019.....	44
Anlægsbevilling – Byggemodning Galgehøj III, Aars.....	46
Frigivelse af anlægsbevilling - Kongekaj i Løgstør.....	50
Frigivelse af anlægsbevilling - Løgstør bedding.....	52
Frigivelse af anlægsmidler - Hvalpsund badebro.....	54
Frigivelse af anlægsbevilling TMan-015 til 1000m stien i Farsø.....	56
Arealerhvervelse til cykelsti, Trend.....	58
Udsendelse i høring - Forslag til lokalplan for solcelleanlæg ved Navnsø.....	60
Tilbageførsel af ejendomme fra by- til landzone i den nordlige del af Vognsild.....	63
Omlægning af private fællesveje ved Stensgårdvej nr. 4 ved Blære.....	69
Etablering af koordinationsforum for indsatsplanlægning for grundvandsbeskyttelse.....	71
Orientering - arbejdet med indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse påbegyndes.....	74
Orientering - Lokalplan for erhvervsområdet Aars Øst.....	77
Orientering.....	79
Lukket: Lukket - handel med fast ejendom, Aars.....	81
Lukket: Lukket - Mageskifte af jord.....	82

Punkt 48: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-4-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.22.02-G01-4-19

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Godkendelse af dagsorden.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 49: Regnskab 2019 - Teknik- og Miljøudvalget

00.32.00-Ø00-8-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.32.00-Ø00-8-19

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

I forbindelse med regnskabsafslutningen for 2019 skal regnskab med bemærkninger behandles i fagudvalgene inden forelæggelse for Økonomiudvalget og Byrådet.

Baggrund

For Teknik- og Miljøudvalget viser regnskab 2019 følgende overordnede resultat:

1.000 kr.	Oprindeligt budget	Korrigeret budget	Regnskab	Afvigelse (restbudget)
Drift i alt	85.659	85.673	83.261	2.412
Anlæg i alt	34.870	42.549	39.004	3.545
I alt – regnskabsmæssigt resultat	120.529	128.223	122.266	5.957

Med henblik på at serviceudgifterne for regnskab 2019 lander på seneste udmeldte serviceramme for 2019 godkendte Byrådet den 19. december 2019, at driftsudgifter for op til 23.981.000 kr. kan konverteres til anlæg. Administrationen blev samtidigt bemyndiget til at foretage de nødvendige bevillingsmæssige flytninger mellem anlæg og drift.

På Teknik- og Miljøudvalgets område er der i den forbindelse konverteret udgifter for 4.630.000 kr. fra drift til anlæg. For at give et billede af det reelle regnskab 2019 (renset for korrektion af hensyn til overholdelse af servicerammen) er det officielle regnskab (indeholdende de nævnte korrektioner) suppleret med en kolonne yderst til højre, der viser budget- og regnskabstal uden de foretagne korrektioner.

Driftsregnskab (1.000 kr.)	Officielt regnskab	Regnskab ekskl. korr. serviceramme
Oprindeligt driftsbudget for 2019	85.659	85.659
Overførte driftsmidler fra 2018	2.047	2.047
Overført til anlæg i.f.m. overholdelse af serviceramme	-4.630	
Tillægsbevillinger brugerfinansieret område	2.490	2.490
Øvrige tillægsbevillinger i 2019 (skattefinansieret område)	107	107
Korrigeret driftsbudget for 2019	85.673	90.303
Overførte midler fra 2019 til 2020 – forventes godkendt i Byrådet den 26. marts 2020	1.813	1.813
Indstillet til yderligere overførsel – drift	0	0
Teknisk driftsbudget efter overførsler til 2020	83.860	88.490
Regnskab 2020	83.261	87.891
Regnskabsafvigelse i forhold til teknisk budget (restbudget)	599	599

Afvigelsen (restbudget) efter korrektion for overførsler til 2020 fordeler sig i hovedtræk således (beløb i 1.000 kr. sorteret efter politikområde):

• Jordleje, ændrede opkrævningsterminer	-40
• Udlæg i.f.m. regningsarbejde - indtægtsføres i 2020	-39
• Park og Vej - bidrag til etablering af nye mandskabsfaciliteter i Farsø, forudbetaling af regninger vedr. 2020 m.m.	-719
• Bygningsvedligeholdelse	321
• Vejområdet - tilbageholdenhed bl.a. med vedligehold af vejbelysning	312
• Indsatsplanlægning - arbejdet har afventet ny kortlægning fra Miljøstyrelsen	149
• Natur og miljø-området, andet	-93
• Klima og vinterberedskab, vejafhængige udgifter	835
• Kollektiv trafik, busdrift - restafregning der først betales i 2020	<u>140</u>
Sum, skattefinansieret område	866
• Affaldsområdet - afregning for erhvervs brug af genbrugspladser afregnes først med Renovest i 2020	<u>-267</u>
Regnskabsafvigelse/restbudget i alt	599

Anlægsregnskab (1.000 kr.)	Officielt regnskab	Regnskab ekskl. korr. serviceramme
Oprindeligt anlægsbudget for 2019	34.870	34.870
Overførte anlægsmidler fra 2018	-14.286	-14.286
Overført fra drift i.f.m. overholdelse af serviceramme	4.630	
Tillægsbevillinger brugerfinansieret område (ekskl. overførsler fra 2018)	-1.199	-1.199
Øvrige tillægsbevillinger i 2019 (skattefinansieret område)	18.534	18.534
Korrigeret anlægsbudget for 2019	42.549	37.919
Overførte midler fra 2019 til 2020 – forventes godkendt i Byrådet den 26. marts 2020	3.290	3.290
Indstillet til yderligere overførsel – anlæg	0	0
Teknisk budget efter overførsel til 2019	39.260	34.630
Regnskab 2019	39.004	34.374
Regnskabsafvigelse i forhold til teknisk budget (restbudget)	256	256

Afvigelsen (restbudget) efter korrektion for overførsler til 2020 kommer fra budgetafvigelser på anlægsprojekter, der afsluttes i 2019. Beløbet fordeler sig således (1.000 kr.):

• Byggemodning Idunsvej, merindtægt	375
• Øvrige udstykningsregnskaber der afsluttes i 2019	-120
• Køb/salg af ejendomme	-49
• Vejanlæg m.v. til ny børnehave ved Støberivej	62
• Øvrige afsluttede anlægsregnskaber under Drift & Anlæg	-22
• Ny genbrugsplads i Farsø (brugerfinansieret del)	10
Regnskabsafvigelse/restbudget i alt	256

Som bilag er vedlagt

- uddybende bemærkninger til årsregnskab 2019
- specifikation af tillægsbevillinger meddelt i 2019

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner.

Vesthimmerlands Kommunes drejebog for regnskab 2019.

Økonomi

Se afsnittet "Baggrund".

Procesplan

Udvalgssagen sendes ikke videre til Økonomiudvalget, idet Budget og Regnskab udarbejder en samlet sag til Økonomiudvalget.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at det opgjorte regnskab med et regnskabsmæssigt resultat (restbudget før overførsler) på 5,957 mio. kr. godkendes,
- at bemærkningerne til regnskab 2019 godkendes, og
- at sagen videresendes til Økonomiudvalget.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

TMU Regnskabsbemærkninger 2019

Tillægsbevillinger TMU 2019

Punkt 50: Budget 2021-2024 – Økonomisk Politik - Teknik- og Miljøudvalget

00.30.00-Ø00-2-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00-2-20

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Økonomiudvalget har den 11. marts 2020 godkendt en økonomisk politik og en tids- og procesplan for budgetlægningen 2021-2024.

Med den godkendte Økonomiske Politik kan udvalgene begynde arbejdet med budgetlægningen for budgetperioden 2021-2024.

Udvalgene skal senest på møderne i juni måned 2020 tage stilling til:

- Driftsønsker der ønskes prioriteret i den samlede budgetlægning for kommunen
- Anlægsønsker der ønskes prioriteret i den samlede budgetlægning for kommunen
- Udvalgenes forslag til at imødekomme Økonomiudvalget krav om et samlet bidrag på 15 mio. kr. til en politisk råderumspulje.

Baggrund

De overordnede målsætninger er at sikre, at Vesthimmerlands Kommune i perioden skaber balance i økonomien i den 4-årige periode under hensyn til:

- Opretholdelse af et økonomisk og fagligt bæredygtigt serviceniveau overfor borgere og virksomheder
- Et anlægsprogram, der sikrer opretholdelse af kapitalen
- En balance mellem udgifter og indtægter, så der ikke tæres på likviditeten
- Der over årene sker nedbringelse af den skattefinansierede langfristede gæld

Et bæredygtigt serviceniveau defineres i denne forbindelse som et udgiftsniveau svarende til gennemsnittet for sammenlignelige kommuner.

Jfr. mål 5 i den økonomiske politik, skal der skabes et politisk råderum på 15 mio. kr.

Økonomiudvalget har fordelt bidragets størrelse pr. udvalg således:

Udvalg	Sparekrav i mio. kr.
Økonomiudvalget	0,752
Sundhedsudvalget	5,862
Beskæftigelsesudvalget	0,922
Børne- og Familieudvalget	6,640
Kultur- og Fritidsudvalget	0,279
Teknik- og Miljøudvalget	0,545
I alt	15,000

De udmeldte rammer er nettorammer for de enkelte udvalg.

Udvalgenes forslag til udmøntning af råderummet kan skabes ved

- Effektiviseringer
- Regnskabserfaringer
- Besparelser

Der er ikke sat beløbsgrænser på udvalgenes drifts- og anlægsønsker.

De samlede anlægsudgifter er i den økonomiske politik fastsat til 95 mio. kr. i 2021. I forhold til budgetaftalen for 2020 er der foreløbigt disponeret over:

	2020	2021	2022	2023
Økonomiudvalget i alt	6.265	4.590	2.440	0
Sundhedsudvalget i alt	6.150	6.700	6.500	2.000
Børne- og Familieudvalget i alt	32.148	18.250	21.750	25.750
Kultur- og Fritidsudvalget i alt	25.525	21.500	36.500	1.500
Teknik- og Miljøudvalget i alt	34.905	38.475	18.172	24.590
Grundkapital	5.000	5.000	5.000	5.000
P/L + regulering	0	485	-362	21.160
I alt	109.993	95.000	90.000	80.000

Forventet konsekvens

Skemaer til beskrivelse af de enkelte budgetalternativer skal indeholde konsekvensbeskrivelser, både i forhold til borgeren, personalet og til de overordnede målsætninger for Vesthimmerlands Kommune.

Organisering og kommunikation

De enkelte udvalg planlægger selv processen i samarbejde med forvaltningerne. De enkelte fagudvalg beslutter selv, om der ønskes administrative forslag til et højere beløb, så der evt. kan foretages en politisk prioritering af de fremlagte forslag.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunens Økonomiske Politik 2021-2024.

Økonomi

Jfr. sagsfremstillingen.

Procesplan

I fagudvalgsmøderne i april måned orienteres om den økonomiske politik – herunder det eventuelle beløb, som det enkelte udvalg skal bidrage med til den politiske råderumspulje.

Fagudvalgene fastsætter selv (under respekt af de overordnede regler) en procedure og tidsplan for den politiske budgetbehandling i udvalget.

Følgende budgetalternativer udarbejdes af udvalgene:

- Bidrag til råderum
- Ønsker til ny drift
- Anlægsønsker

I budgetprocessen skal hvert udvalg definere mål, som udvalget følger op på i regnskabet. Målene skal udarbejdes, så der så vidt muligt kan evalueres på, om de er opfyldt.

I juni måned tager Økonomiudvalget stilling til resultatet af den indgåede aftale mellem Regeringen og Kommunernes Landsforening og vil på baggrund heraf evt. justere udvalgenes bidrag til råderumspuljen. Byrådet orienteres efterfølgende herom på orienteringsmøde den 25. juni 2020.

I august udsendes budgetalternativer til høring i MED-Systemet med flere med henblik på kommentering til det videre politiske budgetproces.

Den 28. august 2020 afholdes møde for Byrådet med forelæggelse af status på budgetlægningen, samt orientering om svar på ansøgning på lånepuljer og særtilskudspulje.

Den 24.-. 25. september 2020 afholdes budgetseminar med henblik på indgåelse af en aftale for det kommende års budget.

Budgettet godkendes med 1. behandling den 17. september og med 2. behandling den 8. oktober 2020.

Forslag til udmøntning af råderummet skal behandles i fagudvalgene løbende og senest i mødet i juni måned 2020.

I juni mødet frigives alle budgetalternativer til høring. Høringsprocessen løber fra den 1. august til den 23. august 2020.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at den økonomiske politik tages til efterretning,
- at der i udvalgsmøderne i april, maj og juni arbejdes med budgetterne med henblik på forlag til udmøntning af effektmål, råderum, driftsønsker og anlægsønsker, jfr. særskilte dagsordenspunkter herfor, og
- at der efter Økonomiudvalgets behandling i juni arbejdes videre med dette i møderne i august og september også set i henhold til Økonomiudvalgets evt. ændring af rammer m.v.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Økonomisk Politik 2021-2024 Godkendt 11-03-2020

Bilag til Økonomisk Politik - godkendt 11-03-2020

Tids og procesplan 2021 - godkendt 11-03-2020

Punkt 51: Budget 2021 - 2024 - Teknik- og Miljøudvalgets effektmål

00.30.00-Ø00-2-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00-2-20

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

I henhold til den Økonomiske politik for budget 2021 - 2024 skal hvert udvalg fremkomme med 3 effektmål som der skal kunnes måles på ved regnskabsafslutningen.

Det indstilles til udvalgets beslutning, at der arbejdes videre med at formulere effektmål i møder i maj og juni 2020.

Baggrund

Af den Økonomiske politik for 2021 - 2024 fremgår følgende:

Effektmål (økonomisk målbare):

- I budgetprocessen skal hvert udvalg – inden for de politiske fokusområder (plan- og bæredygtighedsstrategien) - arbejde med at definere 3 forslag til mål, som udvalget ved regnskabsaflæggelsen kan lade sig måle på.
- Målsætningerne – der kan være et- eller flerårige - skal være tydelige i forhold til de vigtigste resultater, man ønsker at skabe og opnå for kommunens borgere og virksomheder.
- Målene skal løbende evalueres og evt. justeres eller udskiftes med nye mål.
- Evt. nye mål, der forventes at have en budgetmæssig konsekvens, forberedes i perioden fra april til august, således at målene kan indgå i den afsluttende budgetlægning for det samlede kommunale budget for budgetperioden 2021-2024.

Ved såvel budgetlægningen for 2019 som for 2020 har Teknik- og Miljøudvalget arbejdet med effektmål. Udvalget besluttede ved budgetlægningen for 2019 at arbejde med effektmål indenfor følgende områder:

- Borgerinddragelse
- Cirkulær økonomi
- Turisme
- Reduktion i udledning af CO₂

Ved budgetlægningen for 2020 besluttede udvalget at fastholde effektmål indenfor disse områder.

Forventet konsekvens

Udmøntning af målene er vedlagt og på mødet vil der blive orienteret om status på de opstillede handlinger fra de enkelte fagområder. Orienteringen vil danne grundlag for den videre proces med at formulere effektmål for 2021 - 2024.

Udvalgenes handleplaner - der bl.a. tager udgangspunkt i Byrådets Plan- og Bæredygtighedstrategi - kan også skulle danne grundlag for festsættelse af nye eller reviderede effektmål.

Det skal bemærkes, at mål, der forventes at have en budgetmæssig konsekvens, forberedes i perioden fra april til august, således at målene kan indgå i den afsluttende budgetlægning for det samlede kommunale budget for budgetperioden

2021-2024.

Organisering og kommunikation

Se bemærkninger i tilknytning til de enkelte effektmål.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes Økonomisk Politik for budgetlægningen 2021-2024.

Økonomi

Målsætninger fastlægges og effektueres i sammenhæng med afsættelsen henholdsvis anvendelsen af midler i budgetperioden.

Procesplan

Ingen bemærkninger ud over at effektmålene fastsættes senest i forbindelse med udvalgets møde i juni 2020.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at processen med formulering af effektmål fortsættes.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

TMU's Effektmål budget 2019 og 2020

Punkt 52: Budget 2021 - 2014 - Teknik- og Miljøudvalgets råderumspulje

00.30.00-Ø00-3-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00-2-20

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Økonomiudvalget har i den økonomiske politik for budgetlægningen 2021-2024 besluttet, at der af det udmeldte basisbudget for drift skal tilbageføres 15 mio. kr. til en central politisk råderumspulje.

Teknik- og Miljøudvalgets andel er af Økonomiudvalget opgjort til 0,545 mio. kr.

Baggrund

Råderumspuljen er opgjort efter den matematiske model og efter VIVE-modellen, hvor den matematiske model er udvalgenes forholdsmæssige andel af serviceudgifterne og VIVE-modellen er efter udgiftsniveauet i forhold til sammenlignelige kommuner.

Modellerne vægter med 50% hver og derefter er udvalgenes andel af de 15 mio. kr. beregnet. For Teknik- og økonomiudvalget er andelen på 0,545 mio. kr.

I forbindelse med vedtagelsen af budgettet for 2020 blev følgende formuleret i budgetaftalen:

- ”Generel vedrørende fremtidig styring af administrationsomkostninger:
I forhold til de kommende års budgetter skal de administrative medarbejdere på konto 6 i henhold til opgaveløsningen fordeles på de respektive fagudvalg. Der udarbejdes et oplæg til Økonomiudvalgets behandling med henblik på ny fordeling af de økonomiske rammer for budgetprocessen i 2021”.

Økonomiudvalget godkendte i mødet den 11. marts 2020 administrationens oplæg til fordeling, og at denne fordeling skulle danne grundlag for det videre budgetarbejde for 2021 - 2024.

Som følge af ovennævnte er Teknik- og Miljøudvalget tilført 35,8 mio. kr., således at det samlede driftsbudget nu er på 123,3 mio. kr. mod før 87,5 mio. kr.

Til Teknik- og Miljøudvalget er overført følgende:

- El, vand, varme og vedligeholdelse for kommunen administrationsbygninger på 4,7 mio. kr.
- Administrative medarbejder og kontorholdsudgifter, IT m.v. på 31,1 mio. kr.

Forventet konsekvens

Med overførslen vil fagudvalgene bedre kunne forholde sig til ressourceforbruget i forhold til de faglige ambitioner og i forhold til økonomien som helhed. Det er således op til fagudvalget at fastsætte de økonomiske rammer i relation til udvalgets politikområder og fordelingen heraf. Eventuelle nye politikområder skal formelt godkendes af Byrådet

Overførslen medfører endvidere, at fagudvalgene får et større økonomisk ansvar i forhold til den samlede opgaveløsningen indenfor udvalgets område.

For Teknik- og Miljøudvalget betyder det specifikt, at udvalget får ansvar for såvel de "kolde" som de "varme" hænder, hvor det til og med 2020 fortrinsvis er de "kolde" hænder, udvalget har haft ansvar for.

Helhedstænkningen gør også, at udvalget bedre kan foretage strategiske valg i forbindelse med udmøntning af råderummet for så vidt angår, hvor reduktionerne skal/kan foretages.

Organisering og kommunikation

På udvalgsmødet i april forventes udvalget at skulle tage stilling til processen med at tilvejebringe beslutningsgrundlag for udmøntning af råderummet på kommende udvalgsmøder.

Administrationen kan eksempelvis fremkomme med:

- Opgørelse af kan/skal opgaver i lighed med tidligere år
- Sammenligninger med andre kommuner - hvor der er tilgængelige nøgletal
- Forbrugs udvikling over de foregående år indenfor de enkelte chefområder - opdelt pr. funktion/opgaveområde

Udvalget kan evt. supplere med yderligere ønsker til tilvejebringelse af beslutningsgrundlag for udmøntning af råderummet.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes økonomiske politik og bilag til budgetlægningen.

Økonomi

Jf. ovenfor.

Procesplan

Sagen kan løbende optages til behandling i fagudvalget.

Senest i august måned skal fagudvalget fremsende endelige forslag til råderum til Økonomiudvalget. Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at administrationen til kommende møde kommer med oplæg til beslutningsgrundlag for udmøntning af de 0,545 mio. kr. på baggrund af
 - opgørelse af kan/skal opgaver i lighed med tidligere år,
 - sammenligninger med andre kommuner, hvor der er tilgængelige nøgletal, og
 - forbrugs udvikling over de foregående år indenfor de enkelte chefområder - opdelt pr. funktion/opgaveområde

- at udvalget her ud over kan komme med forslag til fremskaffelse af beslutningsgrundlag til næste udvalgsmøde

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 53: Budget 2021 - 2024 - Teknik- og Miljøudvalgets driftsønsker

00.30.00-Ø00-4-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00-2-20

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

I henhold til tids- og handleplanen for budgetlægningen 2021-2024 skal de enkelte udvalg i august måned fremsende forslag til nye driftstiltag for budgetperioden. Forslagene vil indgå i den videre budgetbehandling, dels i Økonomiudvalget den 17. juni 2020 i forbindelse med vurdering i forhold til Økonomaftalen mellem Regering og KL og dels under budgetseminaret i september måned.

Driftsønsker fra foreninger og andre interessenter indstilles til at skulle fremkomme så tids, at de kan behandles af udvalget i mødet i juni måned 2020.

Baggrund

I forbindelse med den årlige budgetlægning kan de enkelte udvalg fremkomme med driftsønsker til det kommende års budget. I forbindelse med budgetlægningen for 2021 - 2014 er der ikke afsat en specifik ramme til imødekomelse af driftsønsker.

Udvalget kan dog alligevel fremsætte ønsker og det er på denne baggrund, denne sagsfremstilling skal ses.

I forbindelse med sidste år budgetlægning blev følgende godkendt i forbindelse med den endelige budgetvedtagelse:

Nr.	Hele 1.000 kr.	2020	2021	2022	2023
TMdr-003	Fokus kommune Sund i Naturen/Nature Ranger	70	70	70	70
TMdr-007	Brugerbetaling miljøtilsyn og -godkendelser	200	200	200	200
TMdr-009	Nye fritidsfaciliteter - afledt drift	50	50	50	50
Teknik- og Miljøudvalget i alt		320	320	320	320

Endvidere blev der afsat 540.000 kr. til en ét årig stilling indenfor grundvand- og virksomhedsområdet med følgende bemærkning:

- ØKdr-006 Ressourcer til grundvands- og virksomhedsområdet
Der afsættes ressourcer til grundvands - og virksomhedsområdet. Status og evaluering på opgaveløsningen skal ske løbende i Teknik- og Miljøudvalget.

Rapporteringen sker løbende i Teknik- og Miljøudvalget.

Følgende driftsønsker blev ikke imødekommet i forbindelse med budgetvedtagelsen:

Nr.	Hele 1.000 kr.	2020	2021	2022	2023
TMDr-001	Vejbelysning - udvidet tændingstid vinter	60	60	60	60
TMDr-002	Signalanlæg - drift af tilkomne anlæg	100	100	100	100
TMDr-004	Legepladser - forbedret tilsyn/sikkerhed	150	150	150	150
TMDr-005	Havne - vedligeholdelse	500	500	500	500
TMDr-006	Stormflodsbeskyttelse Hvalpsund	150	150	150	150
Teknik- og Miljøudvalget i alt		960	960	960	960

Indenfor de administrative områder blev følgende ikke imødekommet:

Nr.	Hele 1.000 kr.	2020	2021	2022	2023
Økdr-002	Byggesagsgebyr	540	540	540	540
Økdr-003	Byggesagsbehandling	540	540	540	540
Økdr-007	Ressourcer til Ejendomscentret	540	540	540	540
Økonomiudvalget i alt		1.620	1.620	1.620	1.620

Til budgetlægningen for 2021 - 2024 ønskes følgende prioriteret:

Nr.	Hele 1.000 kr.	2021	2022	2023	2024
TMDr-001	Ressourcer til Grund- og Virksomhedsområdet	540	540	540	540
TMDr-002	Ressourcer til Ejendomscentret	540	540	540	540
Teknik- og Miljøudvalget i alt		1.080	1.080	1.080	1.080

TMDr-001 Ressourcer til Grundvands- og Virksomhedsteamet - er fortsættelse af eksisterende stilling, der blev imødekommet for foreløbigt 1 år i.f.m. budgetlægningen for 2020 - 2024.

TMDr-002 Ressourcer til Ejendomscenteret - ressourcen til Ejendomsteamet er samme ønske som sidste år.

På kommende møde vil administrationen komme med oplæg til yderligere prioritering af driftsønsker set i relation til områder, hvor kommunen er udfordret i forhold til overholdelse af tilsyn, sagsbehandlingstider m.v., og for områder hvor det evt. kunne være hensigtsmæssigt at tilføre ressourcer for at opnå rationanle andre steder.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Udvalgenes driftsønsker skal i høring, hvor det har personalemæssige konsekvenser.

Lovgrundlag

Den økonomiske politik for budgetlægningen 2021 - 2024.

Økonomi

Jf. ovenfor.

Procesplan

Sagen kan løbende optages til behandling i fagudvalget.

Senest i august måned skal fagudvalget fremsende endelige driftsønsker til Økonomiudvalget. Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at de anførte driftsønsker indgår i den videre budgetbehandling,
- at administrationen på kommende møde kommer med oplæg til yderligere prioritering af driftsønsker set i relation til områder,
 - hvor kommunen er udfordret i forhold til overholdelse af tilsyn, sagsbehandlingstider m.v., og
 - hvor det evt. kunne være hensigtsmæssigt at tilføre ressourcer for at opnå et rationale andre steder,
- at punktet genoptages på kommende udvalgmøder i maj og juni, og
- at driftsønsker fra foreninger og andre intressenter skal fremkomme så tids, at de kan behandles af udvalget i mødet i juni måned 2020.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 54: Budget 2021 - 2024 - Teknik- og Miljøudvalgets anlægsønskser

00.30.00-Ø00-5-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00-2-20

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

I henhold til tids- og handleplanen for budgetlægningen 2021-2024 skal de enkelte fagudvalg fremsende forslag til anlægsprojekter for budgetperioden til Økonomiudvalgets behandling i mødet den 17. juni 2020, og som Teknik og Miljøudvalget samtidigt ønsker at fremsende til de endelige budgetforhandlinger.

Driftsønskser fra foreninger og andre interessenter indstilles til at skulle fremkomme så tids, at de kan behandles af udvalget i mødet i juni måned 2020.

Baggrund

Følgende anlægsprojekter/rådighedsbeløb indgår i den seneste budgetaftale for årene 2021-2024 (beløb i 2024-kolonnen er dog indsat af administrationen):

Nr.	Hele 1.000 kr.	2021	2022	2023	2024
	Bygninger				
TMan-001	Bygningsvedligeholdelse, 1. prioritet	4.000	4.000	4.000	4.000
TMan-002	Forbedring af arbejdsmiljø i bygninger, 3. prio.	500	500	500	500
TMan-003	Energirenov. i h.t. energimærkning, 1. prio.	500	500	0	500
TMan-004	Materielgård Løgstør - genopførelse, 1. prioritet	600	1.600	0	
TMan-006	Kloaksepareringer, 1. prioritet	500	500	500	500
TMan-008	Bygningsvedligehold skoler og daginstitutioner	1.725	1.822	2.090	2.000
TMan-009	CO2 reduktion gennem energiledelse, 1. prio.	500	500	0	
TMan-010	Struktur i ejendomsadministration, 1. prioritet	250	250	0	
	Byrum og fritidsområder				
TMan-021	Kimbrettorvet	5.100	0	0	
TMan-031	Vejrenovering i.f.m.kloakarbejder, 1. prioritet	7.500	5.000	5.000	6.000
TMan-033	Vejrenovering i.f.m.div. ledningsarbejder, 1. prio.	1.000	1.000	1.000	2.000
TMan-040	Trafiksikkerhedsprojekter, pulje, 1. prioritet	2.000	2.000	2.000	2.000
TMan-052	Omlægning Fjordvej Hvalpsund marina, 1. prio.	2.300	0	0	
TMan-055	Fortove, opretninger, 1. prioritet	500	500	500	500
TMan-057	Cykelstier, pulje, 1. prioritet	4.000	0	4.000	4.000
	Havne				
TMan-070	Pulje til havnerelaterede projekter, 1. prioritet	5.000	0	5.000	5.000
TMan-090	Ændret linieføring Holmevej og Røjbækvej	2.500	0	0	
	Teknik- og Miljøudvalget i alt	38.475	18.172	24.590	27.000

TMan-008 afventer masterplan for daginstitution/skolerne for ønsket beløb i 2024.

Følgende øvrige ønsker til budget 2019-2022 blev ikke fremmet i forbindelse budgetaftalen:

Nr.	Hele 1.000 kr.	2020	2021	2022	2023
	Bygninger				
TMan-005	Materielgård Hornum - ny maskinhal		1.500		
TMan-007	Administrationsbygningen i Aalestrup		4.000		
TMan-011	Pavillion Rosenparken, 2. prioritet	1.000			
TMan-012	Opretning af Knabergården				
	Byrum og fritidsområder				
TMan-023	Rosenparken, omlægning og forbedring, 3. prio.	1.800			
TMan-024	Hundeskov i Løgstør by, 3. prioritet	200			
TMan-026	Bøgely anlæg inkl. overdækning, 1. prioritet	650			
TMan-027	Sti ved Tvebjerg sø, 1. prioritet	230			
	Veje - forbedringer				
TMan-043	Gislumvej, opgradering fra B til A vej		5.000	5.000	
TMan-044	Renovering af 3 broer, 1. prioritet	550	700	876	
TMan-045	Rundkørselstavler på gamle amtsveje, 3. prio.	300			
TMan-051	Cykelsti Fandrup-Farsø - belysning, 3. prioritet	575			
TMan-054	Belægninger, asfalt, 1. prioritet	500	1.000	1.000	1.000
TMan-054	Belægninger, asfalt, 2. prioritet	500			
TMan-056	Vejbelysning, småprojekter, 2. prioritet	300	300	300	300
TMan-057	Cykelstier, pulje, 2. prioritet	1.000			
TMan-060	Stisystem / supercykelstier Aars, 3. prioritet	250			
	Kollektiv trafik				
TMan-062	Vesthimmerlands Flyveplads, renover., 1. prio.	500	2.000	300	
	Teknik- og Miljøudvalget i alt	7.355	9.000	7.476	1.300

Ovennævnte anlægsforslag - både de der blev tilgodeset til budget 2020- 2013 og de der ikke blev tilgodeset ligger i budgetmappen, der blev udleveret før budgetseminaret i september 2019 (budget 2020 - 2024).

Bemærk, at en række budgetbeløb i overslagsår 2022 er nulstillet eller reduceret i forbindelse med indgået af budgetaftalen for 2020 og dermed også i det endelige budget for 2020 - 2023. Det vedrører følgende:

- TMan-001 Bygningsvedligeholdelse - reduceret fra 5,0 mio. kr. til 4,0 mio. kr.
- TMan-031 Vejrenoveringer i.f.m. kloakrenovering - reduceret fra 6,0 mio. kr. til 5,0 mio. kr.
- TMan-032 Vejrenovering i.f.m. diverse ledningsarbejder - reduceret fra 2,0 mio. kr. til 1,0 mio. kr.
- TMan-057 Cykelstipulje - 0 kr. i 2022
- TMan-070 Pulje til havne relaterede projekter - 0 kr. i 2022

Ovennævnte og evt. nye anlægsprojekter indgår i administrationens og udvalgets videre arbejde i møderne i maj og juni 2020.

Anlægsønsker fra foreninger og andre interessenter indstilles til at skulle fremkomme så tids, at de kan behandles af udvalget i mødet i maj måned 2020.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Udvalgenes anlægsønsker skal i høring hos de høringsberettigede parter.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes økonomiske politik og bilag for budgetlægningen.

Økonomi

Fremgår ovenfor.

Procesplan

Sagen kan løbende optages til behandling i fagudvalget. Senest i juni måned skal fagudvalget fremsende anlægsforslag til Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget anvender anlægsønskerne til at indsende ønske om lånedispensationer til Økonomi- og Indenrigsministeriet. Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at udvalget forholder sig til anlægsemnerne ovenfor - dels de forslag, der er optaget i budgetaftalen uden at være endeligt bevilget og dels de forslag, der - helt eller delvist - ikke blev optaget i budgetaftalen,
- at udvalget drøfter yderligere forslag til anlægsbudget,
- at administrationen samler op fra udvalgets tilkendegivelser med henblik på genoptagelse af punktet på kommende udvalgs møder, og

- at anlægsønsker fra foreninger og andre intressenter skal fremkomme så tids, at de kan behandles af udvalget i mødet i juni måned 2020.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 55: Anlægsregnskab - bygningsvedligeholdelse - anlægspulje 2018

82.07.00-Ø00-1-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 82.07.00-Ø00-1-20

Sagsbeh.: Per Larsen og Hans Ebdrup Kjær

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for bygningsvedligeholdelse, 2018-anlægspuljen.

Baggrund

Teknik- og Miljøudvalget frigav den 9. april 2018 de afsatte 4,0 mio. kr. til særlig bygningsvedligeholdelse til følgende foreløbige og anslåede disponering:

Østermarksskolen, Østre Boulevard 41 Aars – genopretning af bygnings-hjørne efter vandskade, 1,0 mio. kr.

Aars Skole, Kirkegade 4 Aars – ventilation og nyt tag, 2,4 mio. kr.

Straks-vedligehold afledt af Masterplan 2017 for Børne- Skoleområdet, 0,6 mio. kr.

Renoveringen på Østermarksskolen blev gennemført indenfor for det anslåede beløb.

Udgifterne i forbindelse med Aars skole løb op i 3,0 mio. kr. Budgettet på 2,4 mio. kr. kunne ikke holde grundet priserne fra licitationen. Ekstraregningerne i projektet var i et fornuftigt leje set i lyset sagens omfang, karakter og tidspunkt. Arbejdet blev udført hen over en sommerferie i et forceret tempo, og renoveringssager er svære at beskrive så ekstraregninger undgås.

Budgetoverskridelsen i forbindelse med Aars skole blev dækket ind – dels ved mindre forbrug på straks-vedligehold og dels ved at føre resten af merudgiften over på anden pulje afsat til bygningsvedligeholdelse.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ifølge Indenrigsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner" skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for projekter med en bevilling eller et forbrug på 2 mio. kr. eller derover.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Det endelige forbrug på anlægsprojektet, 4,0 mio. kr., svarer til det afsatte budget.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

478 Bygningsvlh 2018-pulje

Punkt 56: Anlægsregnskab - asfaltbelægninger 2019

05.01.08-Ø00-2-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 05.01.08-Ø00-2-20

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for slidlagsarbejder på veje i 2019.

Baggrund

Som en del af forliget for budget 2019 blev en del af midlerne afsat til vedligeholdelse af asfaltbelægninger på veje afsat som anlægsbevilling med 0,5 mio. kr.

Dernæst er der overført bevilling og forbrug for 4.630.449 kr. fra driften til anlægsprojektet i henhold til Byrådsbeslutning den 19. december 2019 i forbindelse med kommunens foranstaltninger for at undgå en overskridelse af den tildelte serviceramme for 2019. Dette afledt af økonomiaftalen for 2019 mellem Regeringen og Kommunernes Landsforening, der bl.a. omfatter en regnskabssanktion på serviceudgifterne, såfremt landets kommuner under ét overskrider servicerammen.

Herefter er samlet afholdt 5.130.449 kr. i 2019 på anlægskonto i forbindelse med udlægning af slidlag på kommunale veje (yderligere 7,96 mio. kr. er afholdt på driften til samme formål).

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ifølge Indenrigsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner" skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for projekter med en bevilling eller et forbrug på 2 mio. kr. eller derover.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Det afholdte forbrug på anlægsprojektet svarer til den meddelte anlægsbevilling.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 57: Anlægsregnskab - vejanlæg m.v. til børnehaven Lille Madsens Hus på Støberivej

13.06.04-Ø00-1-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.06.04-Ø00-1-20

Sagsbeh.: Per Larsen og Rasmus Wermuth Jensen

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for anlæg af vej m.v. til ny børnehave på Støberivej i Aars samt disponering af restbudget afsat til projektet.

Baggrund

Projektet har omfattet den første byggemodning i området under lokalplan 1050 – et større område vest for Aars udlagt til offentlige formål.

Projektet, der var afledt af etableringen af den nye daginstitution Lille Madsens Hus, omfattede ved første bevillingsafgivelse i juni 2017, etablering af vej fra Støberivej til børnehaven, parkeringsplads, spildevandskloak, gadelys og regnvandshåndtering til dagsinstitutionen Lille Madsens Hus. Gadelys og indretning af området var dog ikke endeligt fastlagt her, idet en helhedsplan for hele området var under udarbejdelse på dette tidspunkt. Byggemodningens økonomi var derfor baseret på overslag, da inventar og løsninger på regnvandshåndtering heller ikke var endeligt bestemt.

Projektet blev efterfølgende tilpasset og efter afholdt licitation blev i september 2018 meddelt tillægsbevilling, der tog højde for den faktiske entreprenørudgift. Denne indeholdt nu også anlæg af sti på gamle banesti, ændret forløb af cykelsti og ny placering af regnvandsbassin. Endvidere udgifterne til arkæologiske forundersøgelser og byggemodningsbidrag til Aars Fjernvarme.

Bevillingsregnskabet viser følgende resultat:

	Udgifter (kr.)
Anlægsbevilling i alt	3.695.000
Forbrug i alt	<u>3.654.608</u>
Afvigelse (mindreudgift)	62.520

Specifikation af bevillinger og forbrug fremgår af vedhæftede bilag.

Mindreudgiften skyldes, at de arkæologiske forundersøgelser ikke blev så omfattende som forudsat.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ifølge Indenrigsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner" skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for projekter med en bevilling eller et forbrug på 2 mio. kr. eller derover.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Anlægsregnskabet afsluttes med et mindreforbrug og restbudget på 62.520 kr., der foreslås tilført kassebeholdningen.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes
- at restbudgettet på 62.520 kr. tilføres kassebeholdningen

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

456 Aars Vest vejanlæg mv

Punkt 58: Anlægsregnskab - vejrenovering i Simested 2016-2019

05.01.08-Ø00-1-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 05.01.08-Ø00-1-20

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for vejrenovering i Simested og finansiering af merforbrug.

Baggrund

Vejrenoveringen i Simested er forberedt i 2016 og udført i 2017 i sammenhæng med Vesthimmerlands Vands renovering af kloakledningsnettet i byen. Der er renoveret veje i fuld bredde med nye rendestensbrønde, stikledning, slidlag og fortov i stort set hele byen. Nye byporte blev erhvervet og opsat. Afsluttende er udlagt nyt slidlag i 2018.

Projektet medførte lukning af byens hovedgade i en længere periode, med tilhørende omkørsel. En lokal erhvervsdrivende lagde i forløbet erstatningssag an mod Vesthimmerlands Vand og kommunen med påstand om, at denne afmærkning var utilstrækkelig. Klager fik dog ikke medhold i sagen. Kommunens andel af sagens omkostninger er afholdt i 2019.

Bevillingsregnskab:

	Udgifter (kr.)
Anlægsbevilling i alt	3.735.400
Forbrug i alt (2017-2019)	<u>3.741.417</u>
Afvigelse (merudgift)	6.018

I regnskabsår 2016 blev vejrenoveringsudgifter afholdt som driftsudgifter. I indeværende projekt er afholdt driftsudgifter for 16.325 kr., der ikke indgår i opstillingen ovenfor.

Skema med specifikation af bevilling og forbrug er vedlagt.

Forventet konsekvens

Lang levetid på vejanlæg, der er renoveret i fuld bredde.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ifølge Indenrigsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner" skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for projekter med en bevilling eller et forbrug på 2 mio. kr. eller derover.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Anlægsregnskabet udviser en budgetoverskridelse på 6.018 kr., der indstilles finansieret af kassebeholdningen.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- anlægsregnskabet godkendes
- at merforbruget på 6.018 kr. finansieres af kassebeholdningen

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

447 Vejrenovering Simested

Punkt 59: Anlægsregnskab - renovering af molebroen i Løgstør havn

08.03.26-Ø00-1-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 08.03.26-Ø00-1-20

Sagsbeh.: Per Larsen og Carsten Agesen

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for renovering af molebroen i Løgstør samt finansiering af merforbrug på projektet.

Baggrund

Baggrunden for renoveringen var, at 66 meter af molebroen i 2017 var truet af akut kollaps – store dele af den var rådnet væk. Herunder fodspunsen, der holder på stenglaciet med det resultat, at hele skrænten var i skred.

Efter afholdt licitation meddelte Teknik- og Miljøudvalget den 13. august 2018 anlægsbevilling på 1.900.000 kr. frigivet.

Der blev tegnet kontrakt med MT Højgaard på renovering af 78 meter bro til 1.625.000 kr. ekskl. moms. De resterende 275.000 kr. af bevillingen blev afsat til uforudsete udgifter, herunder kloakledning der rammer gennem dækket, samt to trapeeanlæg fra vandspejl til brodækket. De 78 meter, der blev renoveret, var de absolut mest trængende ud af molebroens 230 meter.

Bevillingsregnskabet viser følgende resultat:

	Udgifter (kr.)
Anlægsbevilling i alt	1.900.000
Forbrug i alt	<u>2.068.129</u>
Afvigelse (merudgift)	-168.129

Merforbruget skyldes udskiftning af bagpæle ud for molebroen. Disse var rådne og udskiftet, når der var i forvejen var flåde og maskine tilstede på samme lokalitet. Der var ikke driftsbudget til rådighed til opgaven og en senere udførsel af opgaven ville have krævet ny anstilling af både flåde og gravemaskine med special hydraulisk hammer.

Forventet konsekvens

Se afsnittet Baggrund.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ifølge Indenrigsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner" skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for projekter med en bevilling eller et forbrug på 2 mio. kr. eller derover.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Anlægsregnskabet udviser en budgetoverskridelse på 168.129 kr.

Netto mindreforbrug på andre havneprojekter, der afsluttedes i regnskabsår 2019, betyder, at den samlede budgetoverskridelse for afsluttede havneprojekter i 2019 beløb sig til i alt 109.660 kr. Denne overskridelse indstilles finansieret af havnepulje på 5,0 mio. kr. i 2020 som Teknik- og Miljøudvalget den 13. januar 2020 meddelte frigivet som anlægsbevilling. De nævnte 109.660 kr. er derfor søgt overført som negativt rådighedsbeløb til budget 2020, hvilket godkendes endeligt på Byrådets møde den 26. marts 2020.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes
- at merforbruget på 168.129 kr. – som beskrevet – finansieres af anlægspulje afsat til havne i 2020
- at der til anlægsprojektet Havnerenoveringer, 2020 pulje, meddeles negativ tillægsbevilling på 109.660 kr.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

488 Molebroen Løgstør havn

Punkt 60: Anlægsregnskab - byggemodning Idunsvej 1. etape

13.06.04-Ø00-2-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.06.04-Ø00-2-20

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for byggemodning af 1. etape til boligparceller på Idunsvej i Farsø samt disponering af restbudget.

Baggrund

Anlægsprojektet har omfattet byggemodning og udstykning til 33 boligparceller på Idunsvej i Farsø, herunder erhvervelse af ejendommen Fandrupvej 27. Udstykningen udgør 1. etape af det planlagte nye boligområde under lokalplan 1038.

Selve byggemodningen har omfattet etablering af vej, spildevandskloak, gadelys, regn-vandshåndtering, bassin og fællesarealer for 33 byggegrunde på mellem 360m² og 1.395 m². Det udstykkede boligareal udgør i alt 31.928 m².

Følgende bevillingsregnskab kan opstilles (hele kroner):

	<u>Udgifter</u>	<u>Indtægter</u>	<u>Nettoudgift</u>
Anlægsbevillinger:			
• 26.02.2015 Køb af ejendommen Fandrupvej 27 ¹⁾	2.565.997		
• 26.03.2015 Byggemodningsudgifter, udlæg til slutningsbidrag og salgsindtægter ²⁾	7.907.000	-9.007.000	
• 28.11.2019 Budgetopfølgning ³⁾	<u>-950.000</u>	<u>7.300.000</u>	
	9.522.997	-1.707.000	7.815.997
I alt			
Regnskab	<u>9.629.208</u>	<u>-2.092.722</u>	<u>7.536.486</u>
Afvigelse (restbevilling)	-106.211	385.722	279.511

Noter til tabel ovenfor;

1. Det bevilgede beløb dækker købesummen for den samlede ejendom. Heraf er areal inddraget i indeværende 1. etape, svarende til en værdi af 1,1 mio. kr., som indgik i beregning af grundpris til første udbudsrunde. Af de resterende 22.300 m² af den opkøbte ejendom kan 9.500 m² anvendes til en eventuel senere 2. etape under samme lokalplan.
2. I bevillingen var forudsat, at alle 33 grunde blev solgt til den omkostningsberegne pris.
3. Ved budgetopfølgningen pr. 30.09.2019 blev bevillingen tilpasset det forventede slutregnskab for anlægsprojektet med henblik på aflæggelse af indeværende anlægsregnskab.

I de oprindelige bevillinger fra 2015 var indarbejdet en forventet nettoudgift til projektet på 1.465.997 kr., i det alle 33 grunde - som nævnt i note ovenfor - var forudsat solgt til ca. 238 kr. pr. m², svarende til den beregnede kostpris.

Ved anlægsregnskabet afslutning er dog kun bogført indtægter fra salg af 7 grunde. Alle indtægterne er realiseret i forlængelse af, at Økonomiudvalget den 27. oktober 2017 besluttede at nedsætte grundpriserne med 75 kr. pr. m².

De resterende 26 grunde repræsenterer en forventet salgsværdi på ca. 5,5 mio. kr. inkl. de tilslutningsafgifter, kommunen står i forskud med (til el, vand og kloak).

Blandt andet med henblik på at gøre udstykningen mere attraktiv for potentielle grundkøbere blev det, som en del af budgetforlig 2020 besluttet at igangsætte nedrivning af bygningerne på Fandrupvej 27.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ifølge Indenrigsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner" skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for projekter med en bevilling eller et forbrug på 2 mio. kr. eller derover.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Vedlagt i bilag er specifikation af bevillinger og afholdte udgifter og indtægter.

Bevilling og rådighedsbeløb blev i.f.m. budgetopfølgningen pr. 30. september 2019 tilpasset det forventede regnskab for 2019. En afrundingsfejl gør dog, at det resterende rådighedsbeløb/budget kun udgør 279.509 kr. mod det bevillingsmæssige restbeløb på 279.511 kr.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes
- at restbudgettet på 279.509 kr. tilføres kassebeholdningen.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

363 Idunsvej byggemodning (239)

Punkt 61: Anlægsregnskab - salg boliggrunde fra diverse udstykninger 2016-2019

13.06.02-Ø00-1-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.06.02-Ø00-1-20

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for salg af boliggrunde fra tidligere udstykninger samt finansiering af merforbrug / mindreindtægt.

Baggrund

Indeværende projekt har omfattet

- salg af boliggrunde i 2016-2019 fra udstykninger, hvor byggemodningen tidligere er afsluttet og regnskabsaflagt,
- udlægning af slidlag og andre mindre færdiggørelsesarbejder bl.a. med henblik på overdragelse til grundejerforening,
- mindre skelretableringer, markedsføring samt salgsomkostninger.

Følgende bevilling og forbrug er registreret (hele kroner):

	Udgifter	Indtægter	Netto
Anlægsbevilling	310.663	-11.385.310	-11.074.647
Regnskab	1.099.389	-15.214.359	-14.114.970
Afvigelse (restbevilling)	-788.726	3.829.049	3.040.323

Bag salgsindtægterne ligger følgende antal solgte parcelhusgrunde:

- 34 stk. på Stenildhøjddalen i Aars
- 14 stk. på Solbærvej og Brombærvej i Aalestrup
- 4 stk. fra Haraldsvej i Farsø

Endvidere er solgt to grunde oprindeligt udstykket til parcelhusbyggeri i Aars, som det på grund af jordbundsforhold ikke har været muligt at bebygge.

Indtægter på i alt 15,2 mio. kr. fordeler sig med 11,5 mio. kr. fra selve grundsalget og 3,7 mio. kr. fra købers betaling af kommunens udlæg af tilslutningsbidrag.

Den realiserede nettoindtægt på 14.114.970 kr. overstiger den samlede bevilling med netto ca. 3,0 mio. kr. Som det også fremgår under afsnit om økonomi, skyldes afvigelsen, at de meddelte anlægsbevillinger ikke løbende har været ført ajour rådighedsbeløb tilført fra afsluttede byggemodningsregnskaber.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ifølge Indenrigsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner" skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for projekter med en bevilling eller et forbrug på 2 mio. kr. eller derover.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Den realiserede nettoindtægt på 14.114.970 kr. overstiger den samlede bevilling med netto 3.040.323 kr. Differencen skyldes, at de rådighedsbeløb, der over årene er blevet indeværende anlægsprojekt (i form af budgetoverskud fra afsluttede byggemodningsprojekter) ikke samtidigt er blevet overført eller meddelt frigivet som anlægsbevillinger. Dette burde der retteligt have været taget højde for i forbindelse med aflæggelse af de pågældende anlægsregnskaber - alternativt i forbindelse med de løbende budgetopfølgninger.

Den budgetmæssige afvigelse i projektet udgør et merforbrug/midreindtægt på netto 71.720 kr., der indstilles finansieret af kassebeholdningen.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes
- at den budgetmæssige overskridelse på 71.720 kr. finansieres af kassebeholdningen.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

361 Bolig grundsalg div 2016-2019

Punkt 62: Anlægsregnskab - salg af jord til Aars Vand

13.06.02-Ø00-3-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.06.02-Ø00-3-20

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for salg af 8,8 ha jord til Aars Vand samt anvendelse af restbudget.

Baggrund

Økonomiudvalget godkendte i møder den 10. december 2014, 24. juni 2015 og 20. januar 2016 salg af arealer mellem Nordvestvej, Tandrupvej og Vestre Boulevard i Aars til Aars Vand.

Salget omfattede matr. nr. 3b, 4b og 4bf Tolstrup By, Aars, i alt ca. 8,8 ha. Aars Vand skal bruge arealerne til skovplantning som et led i sikringen af grundvand til Aars by.

Handlen blev først afsluttet i 2019, idet det var en forudsætning for handlen, at arealerne skulle overføres fra byzone til landzone.

Endeligt regnskab for bevillingen (hele kroner):

	Udgifter	Indtægter	Netto
Anlægsbevilling i alt	114.000	-2.284.700	-2.170.700
Forbrug i alt	<u>103.499</u>	<u>-2.284.702</u>	<u>-2.181.203</u>
Afvigelse (restbevilling)	10.501	2	10.503

På arealerne lå en del henkastet affald, der måtte fjernes inden handlens effektivering, herunder også en del farligt affald. Oprydningen beløb sig til i alt 83.894 kr. Til advokat og handelsafgifter blev afholdt 19.605 kr., godt 10.000 kr. mindre end forudsat.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ifølge Indenrigsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner" skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for projekter med en bevilling eller et forbrug på 2 mio. kr. eller derover.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Anlægsregnskabet udviser et mindreforbrug på 10.503 kr., der indstilles tilført kassebeholdningen.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes
- at restbudget på 10.503 kr. tilføres kassebeholdningen

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

547 Arealsalg til Aars Vand

Punkt 63: Anlægsregnskab - erhvervsjord Svoldrupvej 25 og 27 Farsø

13.06.01-Ø00-1-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.06.01-Ø00-1-20

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for køb af erhvervsjord Svoldrupvej 25 og 27 i Farsø samt anvendelse af restbudget.

Baggrund

Projektet har omfattet køb af 321.317 m² jord inklusiv bygninger fra ejendommene Svoldrupvej 25 og 27 i Farsø. Erhverserne fandt sted i 2001 og 2002 under den tidligere Farsø kommune.

Efterfølgende har Farsø byråd den 11. oktober 2006 godkendt salg af ca. 215.000 m² fra området. Den tilhørende indtægtspost på 3.548.000 kr. er dog ikke fundet registreret på indeværende anlægsprojekt.

De sidste 10,77 hektar af det opkøbte areal er afhændet i forbindelse med jordfordelingen i tilknytning til etablering af Aars Ringvej og her derved ikke afledt nogen direkte indtægt.

Følgende bevillingsregnskab kan herefter opstilles:

	Udgifter (kr.)	Indtægter (kr.)
Anlægsbevilling i alt	2.850.000	0
Forbrug i alt	<u>2.803.120</u>	<u>0</u>
Afvigelse (mindreudgift)	46.880	0

Det har ikke ud fra tilgængeligt arkivmateriale været muligt at afgøre, hvad mindreudgiften skyldes.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ifølge Indenrigsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner" skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for projekter med en bevilling eller et forbrug på 2 mio. kr. eller derover.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Økonomi

På projektet henstår et uforbrugt restbudget på 46.880 kr., der indstilles tilført kassebeholdningen.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes
- at det uforbrugte restbudget på 46.880 kr. tilføres kassebeholdningen

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

402 Erhvervsjord Svoldrupvej 25-27

Punkt 64: Anlægsregnskab - salg af erhvervsgrunde 2016-2019

13.06.02-Ø00-2-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.06.02-Ø00-2-20

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for salg af erhvervsgrunde i 2016-2019 samt anvendelse af restbudget.

Baggrund

Projektet har omfattet af salg af erhvervsgrunde i årene 2016-2019 fra diverse udstykninger, hvor byggemodningen tidligere er helt eller delvist afsluttet.

Følgende bevillingsregnskab kan opstilles:

	Udgifter	Indtægter	Netto
Anlægsbevillinger i alt	4.895.979	-2.223.545	2.672.434
Forbrug i alt	<u>4.330.504</u>	<u>-2.302.665</u>	<u>2.027.839</u>
Afvigelse, restbevilling (mindreudgift/merindtægt)	565.475	79.120	644.595

På udgiftssiden er de væsentligste poster:

- erhvervelse af 14,52 ha overvejende landbrugsjord i.f.m. jordfordeling til Aars Ringvej; 3,192 mio. kr.
- arkæologiske forundersøgelser i.f.m. salg af grunde ved Vestvej i Aars og Nørrevangen i Gedsted; 0,876 mio. kr.

De resterende ca. 0,271 mio. kr. vedrører i hovedsagen salgskomkostninger, herunder især udgifter til udstykning.

Indtægterne stammer fra salg af i alt 11 større og mindre erhvervsgrunde - heraf 7 i Aars og 2 i både Løgstør og Farsø.

Den bevillingsmæssige afvigelse skyldes

- at bevilling på netto 325.400 meddelt den 23. maj 2019 i forbindelse med grundsalg og vejanlæg i Løgstør fejlagtigt er indberettet i økonomisystemet to gange
- at udgifter til ovennævnte vejanlæg først afholdes i 2020, hvorfor det budgetmæssige overskud på projektet er søgt overført til 2020 - se afsnittet Økonomi.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ifølge Indenrigsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner" skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for projekter med en bevilling eller et forbrug på 2 mio. kr. eller derover.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring.

Økonomi

Den bevillingsmæssige afvigelse på 644.595 kr. (netto mindreudgift) fordeler sig med

- dobbelt indberetning af bevillinger til grundsalg på Vormstrupvej og svingbane på Danmarksvej; 325.400 kr.
- reel netto mindreudgift på 319.195 kr. primært som følge af, at den nævnte svingbane ikke blev etableret i 2019.

Restbudget på 319.195 kr. er derfor søgt overført til 2020 til vejanlægget, der udføres som kanaliseringsanlæg på Danmarksvej afledt af grundsalg til Jem & Fix-butik. Budgetoverførslen er forudsat som del af finansiering af kanaliseringsanlægget, jf. bevillingssag på Byrådets møde den 27. februar 2020.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet
- at denne nævnte overførsel af restbudget på 319.195 kr. tages til efterretning, idet den forventes godkendt på Byrådets møde 26. marts 2020 i.f.m. overførsel af uforbrugte anlægsmidler fra 2019 til 2020.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

364 Erhverv grundsalg 2016-2019 div udstykn

Punkt 65: Anlægsbevilling – Byggemodning Galgehøj III, Aars

13.06.04-P20-1-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.06.04-P20-1-18

Sagsbeh.: Rasmus Wermuth Jensen

Resume

Til udførelse af byggemodning af lokalplan nr. 1094, boligområde på Galgehøj etape 3, bedes om anlægsbevilling.

Baggrund

Lokalplan nr. 1094, boligområde på Galgehøj etape 3, er sat i høring med høringsfrist den 29. april 2020. Lokalplanen forventes politisk behandlet og vedtaget af Teknik- og Miljøudvalget den 8. juni 2020. Efter vedtagelse af lokalplanen kan entreprenøren gå i gang med udførelse. Forundersøgelser og projektering er undervejs, hvorfor anmodning om anlægsbevilling nu fremsendes.

Byggemodningen omfatter i alt 46 grunde jævnfør skitse for udstykningen bilag 2 lokalplan nr. 1094. Det udstykkede boligareal forventes at udgøre i alt 36.034 m².

Byggemodningen afleder følgende forventede udgifter og indtægter.

Byggemodningsudgifter:

Post	Udgifter, der søges bevilling til	Omkostninger, der indgår i beregning grundpris etape 3
Køb af areal til bassin		159.250
Køb af areal til etape III		2.100.000
Nedrivning af Stenildvadvej 14	850.000	850.000
Entreprenør	4.450.000	4.450.000
Entreprenør, midlertidig bassin	350.000	350.000
Belysning	500.000	500.000
Uforudsete, entreprenør	900.000	900.000
Beplantning	400.000	400.000
Drift indtil overdragelse	100.000	100.000
Geoteknik, byggefelt	100.000	100.000
Geoteknik, midlertidig bassin	100.000	100.000
Opmåling og afsætning	50.000	50.000
Udstykning af grunde	550.000	550.000

Rådgiver	340.000	340.000
Uforudsete, tjenesteydelser	200.000	200.000
Arkæologi forundersøgelser, byggefelt	150.000	150.000
Arkæologi undersøgelser, byggefelt	3.700.000	3.700.000
Arkæologi forundersøgelser, bassin udenfor området	85.000	38.675
Arkæologi undersøgelser, bassin udenfor området	1.700.000	773.500
Grundsalg, markedsføring mv.	150.000	150.000
Byggemodningsbidrag varme	1.150.000	1.150.000
Uforudsete og øvrige omkostninger	500.000	500.000
Sum udgifter h.h.v. sum for beregning grundpris	16.325.000	17.611.425

Post	Udlæg
Tilslutningsbidrag el	703.800
Stikledningsbidrag el	138.000
Tilslutningsbidrag regn- og spildevand	2.390.436
Forsyningsledning vand	233.450
Sum udlæg	3.465.686

I alt udgiftsbevilling 19.790.686

Forudsætninger:

- Køb af areal til bassin er medtaget i budget for etape I+II.
- Køb af areal (ejendommen Stenildvadvej 14) til etape III er tidligere bevilliget.
- Udgift til nedrivning af Stenildvadvej 14 er skønnet.
- Udgift til arkæologiske undersøgelser ved bassin udenfor området er skønnet.
- Den fulde udgift til bassin udenfor området er medtaget i budgettet. En stor del af fremtidige byggemodninger i området, vil kunne aflede vand til bassinet uden omkostninger til etablering af yderligere bassin.
- I kalkulen til grundprisen er udgifterne til køb af areal til bassin, arkæologiske forundersøgelser og arkæologiske undersøgelser ved bassin fordelt forholdsmæssigt på det samlede antal grunde i etape I, II og III.
- Hovedanlæg og stikledning vand afholdes af grundkøber.

- Tilslutningsbidrag varme afholdes af grundkøber.

Salgsindtægter:

Den gennemsnitlige minimums salgspris bliver for almindelige grunde 580 kr./m². inkl. moms og for små grunde (< 600m²) 680 kr./m² inkl. moms. Hertil kommer tilslutningsafgifter for 94.176 kr. inkl. moms per grund. Salgspriserne er under forudsætning af at samtlige 46 grunde kan byggemodnes ved, at permanent bassin placeres udenfor området.

Pris eksempel:

	Alm. Grunde	Små grunde	Alm. Grund	Alm. Grund	Små grunde	Små grunde
			Pris ekskl. tilsl.	Pris inkl. tilsl.	Pris ekskl. tilsl.	Pris inkl. tilsl.
M ² eksempel	1.063	406				
Pris Etape i + ii	378	485	401.814	495.990	196.910	291.086
Pris Etape iii	580	680	616.540	710.716	276.080	370.256
Tilslutningsafg.	94.176	94.176				

Priserne er inkl. moms idet vi sælger direkte til private, og derfor skal oplyse priserne inkl. moms.

Pris eksempel viser, at minimumssalgsprisen bliver væsentligt højere end de foregående to etaper. Forvaltningen vurderer dog, at markedet godt kan bære en stigning i udbudsprisen, når der ses på andre handler med boliggrunde i Aars.

Den højere pris skyldes flere omkostninger til arkæologiske undersøgelser, dyrere grundkøb, udgifter til nedrivning af eksisterende ejendom, udgifter til midlertidigt bassin samt udgifter til arkæologiske undersøgelser ved fremtidig bassin udenfor området.

Udbud af grunde forventes at kunne igangsættes når arkæologiske undersøgelser er afsluttet, og lokalplanen er endeligt godkendt.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner.

Vesthimmerlands Kommunes Regulativ for Økonomistyring.

Økonomi

Den beregnede samlede byggemodningsudgift for 3. etape andrager 19.790.700 kr., hvoraf udlæg for tilslutningsbidrag udgør 3.465.700 kr. Forudsat at alle 46 grunde sælges til den kalkulerede grundpris vil dette aflede en indtægt på i alt 21.625.520 kr.

Da det er usikkert, hvornår alle grundene vil være solgt, og til hvilke priser, de kan sælges, indstilles her alene optaget indtægtsbevilling svarende til de udgifter, der konkret skal afholdes til gennemførelse af byggemodningen. Byggemodningen er således forudsat at være 100% indtægtsfinansieret.

Procesplan

April – juli	Arkæologiske undersøgelser
Maj	Udbud til entreprenør
8. juni	Godkendelse af lokalplan
Juni – december	Udførelse

Vesthimmerlands Museum har meddelt, at de starter de arkæologiske undersøgelser den 1. april 2020. De arkæologiske undersøgelser forventes at kunne udføres på tyve uger. Den skitserede procesplan er under forudsætning for museets fremdrift, og mulig opstart af udførelse til juni under hensyn af de arkæologiske undersøgelser.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der til byggemodning af 3. etape på Galgehøj meddeles anlægsudgiftsbevilling på 19.790.700 kr. og tilsvarende anlægsindtægtsbevilling på 19.790.700 kr. til salg af grunde,
- at rådighedsbeløb til ovenstående frigives,
- at vejledende grundpris fastsættes til minimum at udgør 580 kr. pr. m² for almindelige grunde og minimum 680 kr. pr. m² for små grunde,
- at administrationen bemyndiges til at indhente tilbud ved begrænset licitation uden forudgående prækvalifikation, kontrahere med entreprenør og igangsætte byggemodning.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 66: Frigivelse af anlægsbevilling - Kongekaj i Løgstør

08.03.26-P20-2-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 08.03.26-P20-2-20

Sagsbeh.: Carsten Sloth Agesen

Resume

Rådighedsbeløb afsat til renovering af Kongekajen i Løgstør ønskes frigivet og arbejdet igangsat.

Baggrund

Stålspunsen på kongekajen er i dårlig forfatning og skal omgående have en ny indfatning. Der rammes en ny 80 mm azobé-spuns på i alt 101 lbm kajstrækning. Hertil kommer ny hammer og affendring.

Forventet konsekvens

Kajen forventes at kunne holde 80 år herefter og sikre mange skibsanløb i fremtiden. Renoveringen tager hensyn til en eventuel ny marina samme sted.

Organisering og kommunikation

Beboerne i området får gennemfotograferet deres ejendomme før og efter rammearbejdet, således eventuelle rammeskader kan vurderes og afvises henholdsvis godtages via den tegnede entrepriseforsikring.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner.

Vesthimmerlands Kommunes Regulativ for Økonomistyring.

Økonomi

Der blev i budgetaftale for 2019 afsat 2,1 mio. kr. til renovering af Kongekajen (TMan-075). Beløbet henstår uforbrugt i 2019 og forventes godkendt overført til budget 2020 på Byrådets møde den 26. marts 2020.

Budget for renoveringen:

- Laveste underhåndsbud, Ivan Jacobsen A/S: 1.065.806 kr.
- Rådgiver: 50.000 kr.
- Bygherreleverancer: 845.000 kr.
- Uforudsete: 139.000 kr.

Ialt 2.100.000 kr.

Ud fra ovenstående forventes renoveringen at kunne realiseres indenfor det afsatte budget på kr. 2,1 mio. kr.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles anlægsbevilling på 2,1 mio. kr. til renovering af Kongekajen og at det tilhørende rådighedsbeløb samtidigt frigives
- at arbejdet igangsættes

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

VH-32. T02.0-Renoverings front

VH-32. T01.2-Renoverings tvarsnit

Punkt 67: Frigivelse af anlægsbevilling - Løgstør bedding

08.03.26-P20-1-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 08.03.26-P20-1-20

Sagsbeh.: Carsten Sloth Agesen

Resume

Frigivelse af anlægsbevilling til renovering af Løgstør ophalerbedding og godkendelse af tilhørende finansiering.

Baggrund

Beddingens fundament og skinneanlæg er delvis forsvundet efter 150 år i brug. Beddingen ønskes nu sikret gennem en omfattende renovering og forskønnelse.

Forventet konsekvens

Efter renovering vil skibe og gæster på havnen kunne bruge og nyde den renoverede bedding gennem de næste 150 år. Beddingen er ligesom kongekajen kompitabel med den nye marina.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner.

Vesthimmerlands Kommunes Regulativ for Økonomistyring.

Økonomi

Budget for renoveringen:

- Underhåndsbud (HMC Løgstør): 3.062.958 kr.
- Projektering: 170.000 kr.
- Byghereleverancer: 220.000 kr.
- Andet og uforudset: 47.000 kr.
- I alt 3.500.000 kr.

I budgetaftalen for 2019 blev afsat 2,33 mio. kr. til renoveringen. Det uforbrugte budget fra 2019 forventes godkendt overført til 2020 på Byrådets møde 26. marts 2020.

Som redegjort for på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 13. januar 2020 skyldes merudgiften, at renoveringen ikke som først forudsat alene kan gennemføres på tør bund.

Merudgiften på 1,17 mio. kr. indstilles finansieret af 2020-pulje på 5,0 mio. kr. til havnerelaterede projekter, som Teknik- og Miljøudvalget meddelte frigivet på førnævnte møde.

Procesplan

Ingen bemærkninger

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der til renovering af Løgstør bedding meddeles anlægsbevilling på 3,5 mio. kr.,
- at rådighedsbeløb på 2,33 mio. kr. afsat til dette formål frigives,
- at der til anlægsprojektet Havnepulje 2020 meddeles negativ tillægsbevilling på 1,17 mio. kr., hvor det tilknyttede rådighedsbeløb samtidigt overføres til renovering af beddingen,
- at arbejdet med beddingen igangsættes og gennemføres som beskrevet.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

IMG_4292

IMG_4291

Foto

VHK. Bedding. Luftfoto. Bi. 2

VH-30. T06.2-Understootning

VH-30. T05.2-Vandmodul v2015

VH-30. T04.2-Landmodul v2015

Punkt 68: Frigivelse af anlægsmidler - Hvalpsund badebro

08.00.00-G01-6-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 08.00.00-G01-6-19

Sagsbeh.: Carsten Sloth Agesen

Resume

Forvaltningen ønsker de afsatte rådighedsbeløb til Hvalpsund badebro frigivet. Det drejer sig om 300.000 kr. fra budgetaftale 2019 (TMan-027) og 100.000 kr. fra budgetaftale 2020 (TMan-028).

Baggrund

Forvaltningen og brugerne ønsker at anlægge en badebro for enden af eksisterende træbadebro på stranden syd for færgelejet i Hvalpsund. Anlægget omfatter 30 lbm flydebro vinkelret for enden af eksisterende træbro.

Badepontonen vil i vinterhalvåret kunne trækkes ind i Marinaen og fungere som badebro for vinterbaderne og samtidig ligge i læ for bølgepåvirkninger.

Forventet konsekvens

Anlægget vil give badefaciliteter i topklasse for strandgæster.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner.

Vesthimmerlands Kommunes Regulativ for Økonomistyring.

Økonomi

Der er via budgetaftalerne for 2019 og 2020 i alt afsat 400.000 kr. til anlæg af badebroen. Badebroen kan realiseres indenfor dette beløb.

Procesplan

Der har været holdt 3 brugermøder omkring badebroen, og der er enighed om, hvilken bro der skal bygges. Opgaven udbydes til 3 firmaer og igangsættes, når bevillingen er frigivet.

Indeværende anlægsarbejde er et af de projekter, hvor rådighedsbeløbet i henhold til budgetaftaler for 2019 og 2020 anses for bevilget og frigivet ved fagudvalgets behandling af sagen.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles anlægsbevilling på 400.000 kr. til badebro i Hvalpsund og at tilhørende rådighedsbeløb samtidigt frigives,
- at opgaven udbydes til 3 firmaer i underhåndsbud,
- at arbejdet herefter igangsættes.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 69: Frgivelse af anlægsbevilling TMan-015 til 1000m stien i Farsø

05.04.06-P20-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 05.04.06-P20-1-19

Sagsbeh.: Carsten Sloth Agesen

Resume

Rådighedsbeløb afsat til "1000 meter stien" i Farsø ønskes frigivet og arbejdet igangsat.

Baggrund

"1000m stien", der forbinder Idunsvej med den nye kommende Farsø fælled blev etableret i 2019 og nu skal der lys og asfalt på stien.

Forventet konsekvens

Glade brugere af 1000m stien i Farsø, når der kommer lys og asfalt på den nye stiforbindelse.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner.

Vesthimmerlands Kommunes Regulativ for Økonomistyring.

Økonomi

Der er via budgetaftale for 2020 afsat rådighedsbeløb i 2020 på 800.000 kr. til formålet.

Budget:

- Asfalt, tilbud indhentet: 435.000 kr.
- Lys, estimat fra forvaltningen: 237.000 kr.
- Uforudsete udgifter: 128.000 kr.

Ialt: 800.000 kr.

Procesplan

Arbejdet ønskes igangsat snarest muligt.

Indeværende anlægsarbejde er et af de projekter, hvor rådighedsbeløbet i henhold til budgetaftale for 2020 anses for bevilget og frigivet ved fagudvalgets behandling af sagen.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles anlægsbevilling på 800.000 kr. til 1000m stien i Farsø og at det afsatte rådighedsbeløb samtidigt frigives,
- at arbejdet igangsættes.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 70: Arealerhvervelse til cykelsti, Trend

05.04.06-P20-9-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 05.04.06-P20-9-20

Sagsbeh.: Karen Elvand Svendsen

Resume

Godkendelse af arealerhvervelse for cykelsti i Trend. Arealerhvervelsen sker ved frivillige aftaler, alternativt ved ekspropriation.

Baggrund

I forbindelse med anlæggelse af ny cykelsti langs Viborgvej i Trend mellem Gl. Amtsvej og Gl. Møllevej, er der behov for at inddrage en del af de matrikler, der ligger ud til Viborgvej, mellem Gl. Amtsvej og Trendvej. Dette for at på plads til dels en cykelsti, der lever op til gældende vejregler og dels sikre en god afvanding via grøfter i området. Forvaltningen vurderer, at dette er nødvendigt for at sikre et godt projekt.

Følgende ejendomme kan blive berørt:

1kæ, 1kø, 1la, 1lb, 1od, 1lc, 1ld, 1hi, 1le, 1lf, 1lg, 1næ, 1lh, 1li, 1lk, 1ll, 1lm, 1ln, 1lo, 1hø, 1hæ, 1hz, 1æ, 1oø, 1pp, 1ov, 1ok, 1oi, 1oh, 1og, 1of, 1oe, 1of, 1om, 1hv, 1gv, 1fb, 1eø, 1fe, 1fd, 1fc, 1fs, 1fn, 1kd, 1hi og 1fm Bjørnsholm Gde., Overlade. I alt 46 matrikler kan blive berørt og cirka 2.000m² forventes at skulle erhverves.

I forbindelse med at projektet færdigprojekteres samt ved forhandlingerne med lodsejerne, kan der ske justeringer i forhold til skitseprojektet. Endelig opmåling af de berørte arealer foretages efter anlægsarbejdets udførelse. Anlægsarbejdet forventes igangsat medio 2020.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Se procesplan.

Lovgrundlag

Såfremt der ikke kan indgås frivillige aftaler, vil ekspropriation blive gennemført efter vejlovens kapitel 10.

Økonomi

Omkostninger til arealerhvervelsen finansieres af det samlede budget til "Cykelstier, Pulje" (TMan-057) i budgetaftalen 2020. Der forventes en samlet omkostning til arealerhvervelsen på ca. 350.000 kr., som dækker både kompensation til lodsejere og udgifter til de matriklære ændringer, afsætning mm.

Procesplan

Tidsfristerne i procesplanen er følgende:

Politisk beslutning om igangsætning af arealerhvervelse/ekspropriation.

Indkaldelse til åstedsforsretning - offentlig annoncering 4 uger før åstedsforsretning.

Frem til åstedsforsretningen gennemføres forhandlinger med lodsejere og indgås frivillige aftaler, hvor dette er muligt.

Åstedsforsretning (kan forventes afholdt i uge 23). Der gennemføres ekspropriation på de ejendomme, hvor frivillige aftaler ikke har været mulige.

Mulighed for yderligere bemærkninger 4 uger efter åstedsforsretning.

Politisk godkendelse af ekspropriation / arealerhvervelsesaftaler. Kan forventes fremsendt til politisk behandling august 2020.

Meddelelse om eventuel ekspropriationsbeslutning til ejere. Klagefrist 4 uger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at de nødvendige arealer for anlæg af cykelsti langs Viborgvej i Trend erhverves enten via frivillige aftaler eller ekspropriation og
- at forhandlinger og aftaleindgåelser sker under forbehold af ekspropriationens fremme og
- at Teknik- og Miljøudvalget udpeger en politisk repræsentant til åstedsforsretning.

Beslutning

Et flertal bestående af Anders Kjær Kristensen, Jens Lauritzen, Niels Krebs Hansen, Henrik Dalgaard og Lars Andresen beslutter, at arealerhvervelsen skal ske ved indgåelse af frivillige aftaler.

Uffe Bro og Kirsten Moesgaard godkender administrationens instilling.

Bilag

Arealerhvervelsesplan (Nord)

Arealerhvervelsesplan (syd)

Punkt 71: Udsendelse i høring - Forslag til lokalplan for solcelleanlæg ved Navnsø

01.02.05-P16-5-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05-P16-5-19.

Sagsbeh.: Sune Riis Østergaard

Resume

Byrådet skal via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget tage stilling til, om man vil udsende forslag til kommuneplantillæg samt forslag til lokalplan for et solcelleanlæg ved Navnsø i offentlig høring.

Baggrund

På baggrund af afholdt fordebat besluttede Økonomiudvalget på mødet den 12. juni 2019 at igangsætte udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan for projektet bestående af en solcellepark beliggende på matr.nr. 3a Bjørnstrup By, Gundersted. Det blev desuden besluttet, at lokalplanen skulle indeholde en række bestemmelser, som stiller krav til:

- Bufferzoner omkring § 3- og Natura 2000 områder, der friholdes for solceller
- Beplantningsprincipper og visuel afskærmning af solcelleparken
- Etablering af en insektvold tværs gennem planområdet
- Udformning af hegn, der omkranser planområdet
- Maksimal højde for solceller
- Krav om antirefleksglas
- Krav om jordfarver
- Terrænregulering

Administrationen er nu klar med et forslag til kommuneplantillæg og lokalplan. Planforslagene omfatter del af matr. nr. 3a Bjørnstrup By, Gundersted, og udgør ca. 46 Ha.

Forventet konsekvens

Planerne åbner op for etablering af et solenergianlæg med tilhørende tekniske installationer. Anlægget vil bidrage til at fremme en CO₂-neutral energiproduktion og til at opfylde regeringens energipolitiske målsætning om, at hele landets energiforsyning skal dækkes med vedvarende energi i 2050.

Inden for området findes to søer, som er beskyttet af Naturbeskyttelseslovens § 3. For at sikre disse områder mod tilstandsændringer, er byggefeltet placeret med respektafstande hertil på henholdsvis 5 meter og 10 meter.

For at afskærme området visuelt er det indarbejdet i lokalplanen, at der skal etableres et 5 meter bredt beplantningsbælte langs lokalplanafgrænsningen. Langs Natura 2000-området mod nord-vest skal beplantningsbæltet imidlertid have en bredde på 10 meter. Lokalplanen indeholder samtidig bestemmelser for hvorledes beplantningsbælterne skal etableres (antal rækker, arter mv.) På indersiden af beplantningsbæltet skal der desuden etableres et trådhegn omkring hele anlægget. Hegnet lader mindre dyr passere området, og holder større vildt ude.

Lokalplanens bestemmelser stiller ligeledes krav om, at der etableres en insektvold gennem området i form af en lille jordvold. Formålet med insektvolden er at forbinde det beskyttede naturområde mod øst med Natura 2000-området mod vest, og dermed fungere som korridor herimellem.

For bl.a. at sikre omgivelserne mod refleksioner er det i lokalplanen bestemt, at solcellepaneler ikke må have en højde, der overstiger 3 meter. Derudover skal solcellerne være anti-refleksbehandlet.

Transformere skal fremtræde i diskrete mørke farver, og læskure skal fremtræde fortrinsvis i naturmaterialer, som ligeledes skal gives diskrete mørke farver.

Endelig må der ikke etableres terrænregulering på mere end +/- 0,5 meter.

Der er foretaget en screening for miljøvurdering af lokalplanforslaget, som konkluderer, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering.

Organisering og kommunikation

Hvis planforslagene sendes i høring, har offentligheden mulighed for at indsende bemærkninger, indsigelser eller forslag til planerne.

Lovgrundlag

Planlovens kapitel 4, 5 og 6.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Hvis forvaltningens indstilling godkendes, sendes planforslagene i offentlig høring.

Administrationen lægger op til en degradering af kompetancen til den endelige vedtagelse af planlægning:

Hvis Administrationen modtager indsigelser mod planerne, præsenteres disse for Teknik- og Miljøudvalget, som skal tage stilling til endelig godkendelse.

Hvis Administrationen ikke modtager indsigelser mod planerne, kan planerne godkendes endeligt af Administrationen.

Hvis delegering ikke ønskes, vil planen blive forelagt til endelig vedtagelse i Byrådet.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at forslag til kommuneplantillæg for forslag til lokalplan godkendes, og sendes ud i offentlig høring,
- af den offentlige høring af planforslagene fastsættes til 8 uger.
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planerne ikke vurderes at få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet,
- at administrationen bemyndiges til at godkendes planforslagene endeligt, såfremt der ikke modtages indsigelser mod planerne og
- at Teknik- og Miljøudvalget bemyndiges til at godkende planforslagene endeligt, såfremt der modtages indsigelser mod planerne.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg KP. 17-215-010 (TMU 30.03.20)

Forslag til lokalplan 1089 - Solcelleanlæg ved Navnsø (TMU 30.03.20)

Punkt 72: Tilbageførsel af ejendomme fra by- til landzone i den nordlige del af Vognsild.

01.02.05-P19-10-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05-P19-10-20

Sagsbeh.: Erland Laugesen

Resume

Landbruget beliggende Overvejen 44 øst for Vognsild har et ønske om at opføre nye stalde til jerseykvæg på bar mark. For at kunne overholde de krav til lugtgeneafstand, der er fastsat i miljølovgivningen (husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen) er det nødvendigt at ændre plangrundlaget. Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte om dele af lokalplanen kan ophæves og arealet tilbageføres til landzone.

Baggrund

Administrationen har modtaget ansøgning om etablering af nye stalde på landbrugsejendommene beliggende Overvejen 44, Vognsild og Morupvej 43A, Vognsild.

Ejer/rådgiver har søgt om tilladelse til at få ændret plangrundlaget for enkelte ejendomme beliggende i den nordlige del af Vognsild i forbindelse med opførelse af de ønskede stalde m.m.

Projektet ønskes gennemført som led i et generationsskifte. Projektets størrelse rummer en produktion på ca. 800 jersey årskøer.

Et barmarksprojekt i den projekterede størrelse vil iflg ansøger kunne bidrage med ca. 10- 12 nye arbejdspladser direkte på ejendommen og flere indirekte arbejdspladser i form af håndværkere, rådgivere, chauffører osv.

Det er ikke muligt at opføre de nye stalde i tilknytning til de eksisterende driftsbygninger på Morumvej 43A.

Rådgiver skriver således vedrørende placeringen: "Placeringen af barmarksprojektet er nøje udvalgt på baggrund af en række faktorer, hvoraf vores hensyntagen til miljøet og mere specifikt ammoniakfølsom natur, vægter meget højt. Derudover vægter mindskelsen af evt. lugtgener fra anlægget. Det skal her pointeres, at anlægget netop er placeret på den nordøstlige side af Vognsild, idet der typisk er vestenvind. Anlæggets placering er i et niveau lavere end Morumvej, hvorved anlægget kommer til at fremstå mindre og derved syner knap så meget i landskabet. Denne placering af anlægget giver også bedriften mulighed for at kunne drives økologisk."

Projektet er tildelt støtte gennem ordningen "modernisering af kvægstalde 2018". Herigennem kan det dokumenteres, at projektet har en styrket levedygtighed, produktivitet og ressourceeffektivitet.

På Morumvej 43A er der på nuværende tidspunkt tilladelse til 125 malkekøer med opdræt. Ejendommen er i matriklen registreret som landbrugsejendom med et jordtilliggende på 756649 m² heraf vej 2105 m².

For Overvejen 44 er der i 2019 givet en miljøgodkendelse til udvidelse af kvægbruget i de eksisterende bygninger. På ejendommen er der ifølge det centrale husdyrregister (CHR) registreret en malkekvægsbesætning på ialt 364 dyr samt et

hobbyfårehold på 3 dyr. Ejendommen er i matriklen registreret som landbrugsejendom med et samlet jordtilliggende på 918974 m², heraf vej 15560 m².

I forbindelse med det nye projekt er det oplyst administrationen, at det er planen, at bibeholde eksisterende driftbygninger og kvægbesætning Overvejen 44.

Barmarksprojektet er designet og placeret, så der forekommer mindst muligt trafikale gene, idet anlægget er placeret, hvor den største del af foder og gylle kan transporteres udelukkende på interne veje. Der vil blive etableret asfaltbelægning på alle kørselsveje omkring produktions- og plansiloanlæg for at undgå risikoen for jord på vejen.

I forbindelse med opførelsen af malkecentret er der intention om oprettelse af et showroom, der kan anvendes af landbrugsskoler, børnehaver, naboer, turister og alle i samfundet, der ønsker at opleve en nutidig mælkeproduktion.

For at kunne realisere projektet er det nødvendigt, at enkelte ejendomme i den nordlige del af Vognsild ændrer status fra by- til landzone, idet projektet vil være begrænset af ejendommens status som byzone, da den tilladte lugtgrænseværdi er højere i landzone end i byzone. I forbindelse med etablering, udvidelse og ændring af husdyranlæg er der i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen fastsat geneniveauer for lugtgener i forbindelse med hold af dyr. Geneniveauet er afhængigt af områdets/beboelsens type.

Der anmodes om at få zonestatus ændret for hele matr. nr. 1d, 1e, 2q, 2z og 3g Vognsild By, Vognsild samt dele af matr. nr. 2a og 2m Vognsild By, Vognsild.

Ejendommene er overført fra landzone til byzone via redegørelse og lokalplan nr. 4V-1 redegørelse og lokalplan nr. 4V-1 for Vognsild by, Aars Kommune vedtaget den 7. september 1988.

Matr. nr. 1d og 1e (Morumvej 56 og 58) er ejendomme ejet af private og omfattet af de bestemmelser, der er fastsat vedrørende område 4V.B.3 i lokalplanen. 2q, 2z og 3 omfattet af bestemmelserne vedrørende delområde 4V.O.2 (idrætspladsen i Vognsild) og ejet af Vesthimmerlands Kommune. Dele af matr. nr. 2a og 2m er udlagt som vej og idrætsplads på matrikelkortet.

Ændring af zonestatus for de ovennævnte ejendomme kan ske ved at ophæve lokalplanens bestemmelser for ejendommene i henhold planlovens § 33 stk. 1.

- 1) byplanvedtægter og lokalplaner for arealer, der tilbageføres til landzone, og lokalplaner for landzonearealer, når en planlægning for området ikke længere findes nødvendig.

Ejendommene er endvidere omfattet af kommuneplanrammen for Vognsild. Den maksimale bebyggelsesprocent er 30 for boligformål og 40 for anden bebyggelse. Der kan bygges i max. 1 etage med udnyttelig tagetage.

Ejendommene beliggende omkring kirken er endvidere omfattet af 300 meter kirkeomgivelsesfredning.

Det ansøgte er i overensstemmelse med kommuneplanrammen for Vognsild, da den fremtidige zonestatus ifølge kommuneplanrammen er fra by- til landzone for landsbyen Vognsild. Tilbageførelse for ejendommene skal i så fald ske efter planlovens § 45 stk. 1, hvor det fastsættes:

- § 45. Kommunalbestyrelsen kan beslutte at tilbageføre arealer fra byzone eller sommerhusområde til landzone i overensstemmelse med kommuneplanen.

Processen vedrørende tilbageførelse er beskrevet nærmere i planlovens §§ 45, 46 og 46a, se nedenfor.

Ejendommen Overvejen 41, matr. nr. 28b Vognsild By, Vognsild er registreret som byzone men ikke overført fra land- til byzone via en lokalplan/byplanvedtægt. Ejendommen er heller ikke omfattet af kommuneplanrammen for landsbyen. Det er derfor administrationens vurdering, at ejendommen ikke er beliggende i byzone.

Det er administrationens opfattelse, at det vil være hensigtsmæssigt at ændre plangrundlaget, så det ansøgte barmarksprojekt kan realiseres, da dette giver mulighed for øget beskæftigelse indenfor landbrugserhvervet, forbedret dyrevelfærd og information til offentligheden om landbrug. Der er iøvrigt etableret flere større kvægbrug i området omkring Vognsild og Morum.

Administrationen vurderer, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering, idet det ikke vurderes at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet, at arealer beliggende i byzone i den nordlige del af Vognsild ændrer status til landzone.

Forventet konsekvens

Efter ophævelse af lokalplanen på ovennævnte matr. nr. er ejendommene ikke omfattet af de bestemmelser, der er i lokalplanen.

Udstykning, opførelse af ny bebyggelse og ubebyggede arealer på de ovennævnte matr. nr. vil herefter kunne ske på baggrund af landzonetilladelse i henhold til planlovens § 35 eller ske i henhold til de undtagelsesbestemmelser, der er fastsat i planlovens §§ 36 og 37.

Medvirke til at forbedre beskæftigelsen indenfor landbrugserhvervet.

Bedre dyrevelfærd i forbindelse med at der drives landbrug (kvægbrug).

Bedre information til offentligheden om landbrugserhvervet i forbindelse med det påtænkte infocenter.

Evt. økologisk mælkeproduktion på landbruget på sigt.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Planlovens § 33, 35, 36,37 og 45.

Økonomi

Der forventes ikke at blive udgift til godtgørelse m.v. fra ejerne af Morumvej 56 og 58 i forbindelse med tilbageførsel af ejendommene fra by- til landzone, jfr. vedrørende planovens § 46 og 46a i procesplan nedenfor.

Procesplan

Ophævelse af lokalplan, planlovens § 33:

Processen vedrørende den delvise ophævelse af lokalplanen fremgår af planlovens §§ 33 stk. 2 - 6.

Stk. 2. Beslutning efter stk. 1, nr. 1, kan først træffes, efter at ejere af de berørte arealer har haft mulighed for at udtale sig. Kommunalbestyrelsen fastsætter

en frist herfor på mindst 4 uger.

Stk. 3. Ved fastsættelse af fristen efter stk. 2, 2. og 7. pkt., skal kommunalbestyrelsen sikre, at fristen er passende og tillader rimelig tid til at informere offentligheden og til, at offentligheden kan forberede sig på og opnå reel deltagelse under hele processen.

Stk. 5. Kommunalbestyrelsen giver underretning om beslutningen om ophævelse, jf. stk. 1, nr. 1, til erhvervsministeren og vedkommende ejere.

Stk. 6. Kommunalbestyrelsen indberetter digitalt oplysninger om ophævede byplanvedtægter og lokalplaner til det register, som erhvervsministeren har oprettet i medfør af § 54 b.

Tilbageførsel - planlovens §§ 45, 46 og 46a:

§ 45:

Stk. 3. Beslutning efter stk. 1 kan først træffes, efter at ejerne af de berørte arealer har haft lejlighed til at fremsætte bemærkninger inden en

af kommunalbestyrelsen fastsat frist, der skal være mindst 8 uger.

Stk. 4. Kommunalbestyrelsen giver særskilt underretning om beslutninger efter stk. 1 og 2 til vedkommende ejere og til erhvervsministeren.

Endvidere underrettes panthavere og andre indehavere af tinglyste rettigheder over ejendommene.

Stk. 5. Underretning til ejere og panthavere skal indeholde oplysning om reglerne i § 46.

§ 46.

Ved tilbageførsel af privat ejede arealer til landzone efter § 45 kan der ydes erstatning for udgifter, ejeren har afholdt med henblik på

ejendommens udnyttelse i byzone.

Stk. 2. Erstatningsfastsættelsen sker under hensyn til forholdene på tidspunktet for kommunalbestyrelsens beslutning efter § 45, stk. 1 og 2.

Stk. 3. Krav om erstatning efter stk. 1 skal fremsættes skriftligt over for kommunalbestyrelsen senest 12 uger efter, at ejeren har fået meddelelse om kommunalbestyrelsens beslutning efter § 45, stk. 1 og 2. Kommunalbestyrelsen underretter erhvervsministeren om erstatningskravet.

Stk. 4. Mindelig overenskomst om erstatningens størrelse skal tiltrædes af erhvervsministeren. Opnås mindelig overenskomst ikke senest 8 uger efter udløbet af den i stk. 3 nævnte frist, skal kommunalbestyrelsen indbringe erstatningsspørgsmålet for taksationsmyndighederne efter lov om offentlige veje, jf. § 50.

Stk. 5. Staten betaler 1/3 af kommunens udgifter til erstatning og sagsomkostninger.

§ 46 a.

Tilbageføres en ejendom eller en del af en ejendom til landzone efter § 45, tilbagebetales frigørelsesafgiften til ejeren, såfremt den pågældende ejer også var ejer af ejendommen henholdsvis den overførte del på overførelstidspunktet.

Stk. 2. Er den tilbageførte ejendom eller en del af denne overdraget til en person, der på tidspunktet for overdragelsen tilhørte den personkreds, der var angivet i den dagældende bestemmelse i § 7, stk. 2, i lov om frigørelsesafgift m.v. af fast ejendom, tilbagebetales frigørelsesafgiften til den pågældende, såfremt denne stadig er ejer på tidspunktet for ejendommens tilbageførelse.

Stk. 3. Frigørelsesafgiften tilbagebetales med tillæg af en rente på 4 pct. p.a. beregnet fra betalingsdagen.

Stk. 4. I tilfælde, hvor frigørelsesafgiften ikke er betalt, fordi der er ydet henstand med betalingen, bortfalder henstandsbeløbet. Halvdelen af betalte

henstandsrenter udbetales uden ændring af indkomstansættelsen for tidligere år til den, der på tidspunktet for henstandsbeløbets bortfald er ejer af

ejendommen. Er frigørelsesafgiften betalt, efter at der er betalt henstandsrenter, tilbagebetales halvdelen af henstandsrenterne til ejendommens ejer,

såfremt denne har krav på tilbagebetaling af afgiften efter stk. 1 eller 2.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at redegørelse og Lokalplan nr. 4V-1 for Vognsild By ophæves på hele matr. nr. 1d, 1e, 2q, 2z og 3g Vognsild By, Vognsild samt dele af matr. nr. 2a og 2m Vognsild By, Vognsild, og at arealerne tilbageføres fra by- til landzone.
- at administrationen bemyndiges til at træffe beslutning om ophævelsen efter høringsperioden på 8 uger,
- at der ikke gennemføres en miljøvurdering.

Beslutning

Anders Kjær Kristensen har forespurgt om han er inhabil. Forvaltningen har vurderet at han, på det foreliggende grundlag, ikke er inhabil. Teknik- og Miljøudvalget tilslutter sig Forvaltningens vurdering.

Administrationens indstilling anbefales godkendt, med bemærkning om at den endelige godkendelse skal træffes af Teknik- og Miljøudvalget.

Anders Kjær Kristensen ønsker tilføjet, at han har en bekymring om den værdiforringelse, der kan komme på de tilbageførte ejendomme, herunder forringede lånevilkår.

Bilag

anmodning om ændring af lokalplan, Vognsild

kortbilag - morumvej 43A

kortbilag - Overvejen 44

Anlæg Spanggaard

Punkt 73: Omlægning af private fællesveje ved Stensgårdvej nr. 4 ved Blære

05.02.04-P21-5-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 05.02.P21-5-19

Sagsbeh.: Knud Erik Hansen

Resume

For at sikre bedre og mere sikre adgangsforhold til virksomheden Glerups har ejeren ansøgt om at få en ny adgangsvej til Kelddalsvej. Herved kan der nedlægges og omlægges nogle private fællesveje i området.

Baggrund

Den nuværende adgang til virksomheden er ad smalle private fællesveje uden fast belægning. De skal passeres gennem et område, hvor der er igangsat grusgravning. Ligeledes skal der passeres tæt ved landbrugsbygninger i drift, nærmest hen over gårdspladsen, hvor der kan være legende børn og dårligt oplyst. Virksomheden har mange daglige varetransporter og har 14 ansatte. Ved anlæg af ny vej til virksomheden vil der være en kørebanebredde på 5 meter, hvilket i langt højere grad tilgodeser virksomhedens krav.

Sagen har været i høring hos de vejberettigede, og der har ingen bemærkninger været.

Den fremtidige adgang skal være til Kelddalsvej, hvor der er en markoverkørsel, som skal opgraderes til en overkørsel til privat fællesvej.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om private fællesveje § 12 og § 74.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Ansøger skal afholde alle udgifter til anlæg af vejene, de matrikulære arbejder og anlægget til Kelddalsvej.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at vejene i området omlægges

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Stensgårdvej 4 kortbilag

Punkt 74: Etablering af koordinationsforum for indsatsplanlægning for grundvandsbeskyttelse

09.08.24-P16-8-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 09.08.24-P16-8-18

Sagsbeh.: Anne Rørbæk Nielsen

Resume

I forbindelse med udarbejdelsen af indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse skal kommunen oprette et koordinationsforum. Koordinationsforummet skal bistå kommunen ved udarbejdelse af indsatsplanerne. Forummet skal bestå af repræsentanter for vandforsyningerne i kommunen, andre berørte myndigheder, jordbruget, industrien og eventuelle andre relevante parter i kommunen.

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til kommissorium for koordinationsforummet, og ønsker at udvalget godkender dette samt udpeger to medlemmer til forummet.

Baggrund

I henhold til Vandforsyningsloven skal kommunen udarbejde indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse for hvert af de indsatsområder, som Miljøstyrelsen udpeger. Indsatsplanerne skal udarbejdes på baggrund af en nærmere kortlægning af arealanvendelse, forureningstrusler og naturlig beskyttelse af de pågældende vandressourcer. Indsatsplanerne skal indeholde en detaljeret opgørelse over behovet for beskyttelse samt retningslinjer og tidsplan for myndighedernes indsats til opnåelse af denne beskyttelse.

Kommunen påbegyndte arbejdet med indsatsplanerne i 2007, hvor der også blev oprettet et koordinationsforum og udpeget medlemmer. På grund af Miljøstyrelsens arbejde med rekortlægning af store dele af Vesthimmerland har forvaltningens arbejde på dette område dog været stillestående i en årrække. Seneste møde i koordinationsforummet var således i efterår 2014.

Forvaltningen har tilrettet kommissoriet for koordinationsforummet, som blev vedtaget i 2007 og opdateret i 2010. Udkast til opdateret kommissorium er vedlagt.

Kommissoriet beskriver sammensætningen af forummet som følgende:

- 2 medlemmer udpeges af Teknik- og Miljøudvalget i Vesthimmerlands Kommune
- 2 medlemmer udpeges af vandforsyningerne i Vesthimmerlands Kommune
- 1 medlem udpeges af AgriNord
- 1 medlem udpeges af NF-plus, Nordjyske Familielandbrug
- 1 medlem udpeges af Dansk Industri
- 1 medlem udpeges af Danmarks Naturfredningsforening
- 1 medlem udpeges af Naturstyrelsen, Himmerland
- 1 medlem udpeges af Miljøstyrelsen, grundvandskortlægning
- 1 medlem udpeges af Styrelsen for Patientsikkerhed
- 1 medlem udpeges af Region Nordjylland, jordforurening

- 1 medlem udpeges af Viborg Kommune
- 1 medlem udpeges af Aalborg Kommune
- 1 medlem udpeges af Rebild Kommune
- 1 medlem udpeges af Mariagerfjord Kommune

Det forventes, at første møde afholdes i forsommeren 2020.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens §§ 12 og 13 (LBK nr. 118 af 22/02/2018)

Bekendtgørelse om indsatsplanlægning (BEK nr. 912 af 27/06/2016).

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at udvalget godkender kommissorium for koordinationsforum for grundvandsbeskyttelse.
- at udvalget udpeger to medlemmer til koordinationsforummet.

Beslutning

Fraværende: Jens Lauritzen

Administrationens indstilling godkendt.

Uffe Bro og Jens Lauritzen udpeges som medlemmer.

Bilag

Kommissorium for koordinationsforum i Vesthimmerlands Kommune

Punkt 75: Orientering - arbejdet med indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse påbegyndes

09.08.24-P15-5-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 09.08.24-P15-5-18

Sagsbeh.: Anne Rørbæk Nielsen

Resume

I henhold til Vandforsyningsloven skal kommunen udarbejde indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse for hvert af de indsatsområder som Miljøstyrelsen udpeger.

Forvaltningen orienterer hermed om, at udarbejdelsen af indsatsplanen påbegyndes samt præsenterer tidsplan for udarbejdelsen.

Baggrund

I henhold til Vandforsyningsloven skal kommunen udarbejde indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse for hvert af de indsatsområder, som Miljøstyrelsen udpeger. Indsatsplanerne skal udarbejdes på baggrund af en nærmere kortlægning af arealanvendelse, forureningstrusler og naturlig beskyttelse af de pågældende vandressourcer. Indsatsplanerne skal indeholde en detaljeret opgørelse over behovet for beskyttelse samt retningslinjer og tidsplan for myndighedernes indsats til opnåelse af denne beskyttelse.

Kommunen skal seneste 1 år efter, at indsatsområderne er blevet udpeget, udarbejde et udkast, der beskriver de foranstaltninger rettet mod den enkelte ejer, der foreslås gennemført for at afhjælpe og forebygge forurening af vandressourcen. Forslag til indsatsplanen skal vedtages seneste 2 år efter indsatsområderne er blevet udpeget.

Vesthimmerlands Kommune har modtaget kortlægning fra Miljøstyrelsen i perioden 2010-2015, og har af flere gange påbegyndt udarbejdelsen af indsatsplaner. Der er dog ikke blevet vedtaget nogle kommunale indsatsplaner endnu. Aars Vand A/S har i 2013 udarbejdet deres egen indsatsplan for deres indvindingsoplande. Loven har tidligere givet mulighed for, at vandforsyningerne selv kunne udarbejde indsatsplaner. Dette er dog ikke muligt længere.

I 2014-2016 har Vesthimmerlands Kommune haft dialog med Miljøstyrelsen i forhold til kvaliteten af grundvandskortlægningen i Vesthimmerland. I 2016 blev det besluttet, at omkring 80 % af indvindingsoplandene i Vesthimmerland skulle rekortlægges. Miljøstyrelsen er stort set færdig med kortlægningen, og vi forventer at modtage den endelige redegørelse i slutningen af marts 2020. Forvaltningen har haft udpegningerne til kommentering og har efterfølgende haft dialog med Miljøstyrelsen, og derfor vil nogle af udpegningerne måske ændre sig. De endelige udpegninger forventes at blive vedtaget i bekendtgørelse om udpegnings af drikkevandsressourcer den 1. januar 2021. De endelige udpegninger vil komme i høring hos kommunen inden vedtagelse. I den forbindelse vil forvaltningen præsentere udpegningerne og evt. høringssvar for Teknik- og Miljøudvalget.

To områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD-områder) og 8 kildepladser til almene vandværker i den sydlige del af kommunen er ikke blevet rekortlagt. Udpegningerne i dette område blev fastlagt af Miljøstyrelsen i 2014.

De udpegninger, som pt. er vedtaget og de ny udpegninger, som forventes at blive vedtaget den 1. januar 2021, fremgår af vedlagt kortbilag.

I Vesthimmerlands Kommune er der 68 kildepladser til almene vandværker. En langtidssikring af dem alle er hverken praktisk muligt eller økonomisk hensigtsmæssigt. Teknik- og Miljøudvalget har derfor tidligere besluttet, at der skal udarbejdes en samlet indsatsplan for hele kommunen med fokus på et mindre antal højt prioriterede kildepladser. I 2018 blev der derfor vedtaget et tillæg til Vandforsyningsplanen 2012-2022, hvor kildepladserne blev prioriteret i kategorierne

"høj", "mellem" og "lav". Ved at bruge prioriteringen i tillægget til vandforsyningsplanen kan der fokuseres på de højt prioriterede kildepladser i indsatsplanen. Intentionen med prioriteringen er ikke, at nogle vandværker skal nedlægges, men at udnytte ressourcerne bedst muligt, så der ikke laves unødvendige arealrestriktioner og/eller omkostningstunge investeringer. Strategien bevirker, at de kildepladser, som er lavere prioriteret, ikke vil blive pålagt at skulle lave evt. omfattende grundvandsbeskyttelse via indsatsplanen. Bliver der i fremtiden problemer med vandkvaliteten, er der i stedet mulighed for forsyning fra en højt prioriteret kildeplads.

Forvaltningen går igang med udarbejdelsen af indsatsplanen nu. Først vil de overordnede rammer for indsatsplanen blive udarbejdet, som beskriver strategien og beskyttelsesniveauet. Herefter vil rammerne blive anvendt på det sydlige område, hvor Miljøstyrelsens udpegninger allerede er fastlagt. Efterfølgende vil det ud fra de opnåede erfaringer blive vurderet, om rammerne skal revideres. Når rammerne og indsatserne i det sydlige område er fastlagt, skal det besluttes, om disse to dele skal vedtages særskilt eller om de skal afvente vedtagelsen af en samlet plan for hele kommunen.

Forventet konsekvens

Retningslinjer i indsatsplanen kan få betydning for sagsbehandlingen og konkrete indsatser i indsatsplanen kan få betydning for berørte parter i forhold til evt. restriktioner i arealanvendelsen, salg af ejendom, ændring af dyrkningspraksis m.m.

Organisering og kommunikation

Loven beskriver, at de direkte berørte parter skal inddrages under udarbejdelsen af et udkast, der beskriver de foranstaltninger rettet mod den enkelte ejer, der foreslås gennemført for at afhjælpe og forebygge forurening af vandressourcen.

Ydermere beskriver loven, at kommunen skal oprette et koordinationsforum. Koordinationsforummet skal bistå kommunen ved udarbejdelse af indsatsplanerne. Forummet skal bestå af repræsentanter for vandforsyningerne i kommunen, andre berørte myndigheder, jordbruget, industrien og eventuelle andre relevante parter i kommunen.

Forvaltningen vil derfor inddrage både koordinationsforum og de direkte berørte parter i forbindelse med udarbejdelsen af indsatsplanen.

Lovgrundlag

Vandforsyningslovens § 13 (LBK nr. 118 af 22/02/2018)

Bekendtgørelse om indsatsplanlægning (BEK nr. 912 af 27/06/2016)

Bekendtgørelse om udpegning af drikkevandsressourcer (BEK nr. 1153 af 18/11/2019)

Økonomi

Omkostninger i forbindelse med indgåelse af dyrkningsaftaler eller i forbindelse med påbud af rådighedsindskræninger kan brugerfinansieres, i det omfang der kan peges på konkrete vandforsyninger, der har fordel af det. Evt. andre udgifter skal afholdes af kommunen som myndighed.

Procesplan

Forvaltningen har opsat en tidsplan på baggrund af fristerne i loven. Det er en stram tidsplan og forvaltningen er usikker på, om den kan overholdes med de ressourcer, som er til rådighed på nuværende tidspunkt.

Den overordnede tidsplan er vedlagt.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Jens Lauritzen

Taget til efterretning.

Bilag

Udpegning af indsatsområder_gældende_nye

Overordnet tidsplan for indsatsplanen

Punkt 76: Orientering - Lokalplan for erhvervsområdet Aars Øst

01.02.05-G01-140-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05-G01-140-18.

Sagsbeh.: Sune Riis Østergaard

Resume

Administrationen orienterer om Økonomiudvalgets beslutning i sagen fra mødet den 13. marts 2020.

Baggrund

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på mødet den 6. maj 2019, at

"..arbejdet med lokalplanen ikke fortsættes. Udvalget ønsker i stedet, at det undersøges om der er mulighed for at udlægge et erhvervsareal i den nordøstlige del af Aars Øst-området, nordøst for § 3-området mellem Gl. Roldvej og den nye omfartsvej, samt et boligareal sydvest herfor. Prissætningen for facadegrunde i området øst for Aggersundvej og umiddelbart nord for omfartsvejen ønskes endvidere nyberegnet.

Punktet oversendes til Økonomiudvalget til orientering."

Økonomiudvalget besluttede derpå på mødet den 15. maj 2019, at

"Teknik- og Miljøudvalgets indstilling taget til efterretning med bemærkning om, at Økonomiudvalget bakker op om Teknik- og Miljøudvalgets beslutning.

Økonomiudvalget forventer, at prissætningen for facadegrunde i området øst for Aggersundvej og umiddelbart nord for omfartsvejen kan forelægges i Økonomiudvalget i møde i august 2019."

På mødet den 21. august 2019 fik Økonomiudvalget forelagt et prisoverslag for facadegrundene øst for Aggersundvej og nord for omfartsvejen, og besluttede at

- "der gennemføres geotekniske undersøgelser på hele arealet
- der afholdes møde med lodsejere for dialog omkring pris på eventuelt opkøb
- arealet forundersøges for arkæologi, såfremt geotekniske undersøgelser er OK og lodsejere kan acceptere dette.
- punktet genbehandles, når ovenstående er afklaret."

På denne baggrund har Økonomiudvalget på mødet den 11. marts 2020 fået forelagt prissætningen for facadegrundene, og besluttet at:

- "byggemodning af arealerne i Aars Øst ikke igangsættes
- der afsættes midler til udarbejdelse af plan for området langs Gl. Roldvej

..med bemærkning om, at udvalget er villige til at se på muligheden for planlægning i området ved det 5. ben i rundkørslen, såfremt der er interesserede der er villige til selv at afholde den samlede udgift til udstykningen. Kommunen vil evt. være medfinansierende til anlæg af et vejstykke."

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Jens Lauritzen

Taget til efterretning.

Punkt 77: Orientering

00.01.10-G01-48-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.10-G01-48-19

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

Orientering til Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Orientering fra administrationen vedrørende:

- Nordjyllands Trafikselskab
- Limfjordsrådet
- Vesthimmerlands Forsyning

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Jens Lauritzen

Taget til efterretning.

Bilag

NOTAT OM PROJEKTET COAST TO COAST CLIMATE CHALLENGE

Punkt 78: Lukket: Lukket - handel med fast ejendom, Aars

82.02.00-G01-3-20

Punkt 79: Lukket: Lukket - Mageskifte af jord

01.04.00-G10-1-20