

REFERAT Byrådet d. 25-08-2016

Mødedato Torsdag d. 25. august 2016 kl. 16:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Anlægsbevilling - Stirenovering ved Vilsted Sø 2016.....	3
Røde Kors Hjemmet - Ansøgning om tillægsbevilling til etablering af individuel forbrugsmåling.....	5
Bevilling - Salg af Hvalpsundvej 12, 9600 Aars.....	7
Landsbypuljerne 2016.....	8
Vækstprojekt: Vækst i yderkommuner.....	10
Ansøgning Vækstforum, Beslutningsgrundlag for implementering af Niveau 5 kørsel i Danmark.....	13
Revisionsberetning nr. 7 - Årsregnskabet 2015.....	15
Projekt: Integrationsindsats i Vesthimmerlands Kommune.....	18
Igangsætning - Kommuneplantillæg og lokalplan til Aars Fjernvarme og Erhvervsskolerne Aars.....	21
Høring - Lokalplanforslag til Golfvænget i Gatten.....	23
Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 1050 og kommuneplantillæg KP09-1-043 - Offentlige formål ve	25
Godkendelse af program for områdefornyelsen i Ranum.....	28
Varmeprojekt - Ombygning af Energi Vegger og tilslutningspligt i Skivum.....	30
Etablering af Krisecenter i Vesthimmerlands Kommune.....	32
Godkendelse af reviderede vedtægter for Nordjyllands Beredskab.....	34
Udpegning af medlem til bestyrelsen til UNGvesthimmerland.....	36
Kommunekvote for flygtninge 2017 for Vesthimmerlands Kommune.....	37
Politisk mødekalender 2017.....	39
Anmodning fra Aars Boligforening.....	41

Punkt 105: Anlægsbevilling - Stirenovering ved Vilsted Sø 2016

Sagsfremstilling

105. Åbent - Anlægsbevilling - Stirenovering ved Vilsted Sø 2016

Sagsnr.: 820-2016-32788
Doknr.: 820-2016-167895
Sagsbeh.: Carsten Agesen

Baggrund

Team Havn, Natur og Byrum har efter ønske fra borgerforeningerne i Ranum, Overlade og Vilsted arbejdet på at virkeliggøre en 8 km grussti, der skal forbinde de tre byer via et stisystem ved Vilsted Sø.

Fundraisingen sammen Udviklingsafdelingen og borgerforeninger er lykkedes og arbejdet er, grundet den meget tørre forsommer, forud for tidsplanen og forventes færdig senest den 1. august.

Sagsfremstilling

Prisen på anlægsarbejdet udgør 543.646 kr. Arbejdet var udbudt til tre lokale entreprenører og gik til HMN Entreprenøren A/S, med en pris på 533.646 kr.

Arbejdet kan fuldt ud finansieres af eksterne tilsagn samt et træk på Havn, Natur og Byrum's driftsbudget afsat under Teknik- og Miljøudvalget til diverse mindre projekter.

Der søges nu om anlægsbevilling til gennemførelse af stiprojektet, herunder indtægtsbevilling i forbindelse med de eksterne tilsagn.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystem for kommuner, bevillingsregler.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Anlægsprojektet gennemføres med følgende finansiering:

LAG-midler:	150.000
Naturstyrelsen:	200.000
Landdistriktpuljen:	<u>100.000</u>
Delsum, ekstern finansiering	450.000
Egenfinansiering via driftsmidler under Havn, Natur og Byrum:	<u>93.646</u>
Anlægssum, total	543.646

Administrationen indstiller

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 543.646 kr.,
- at der meddeles en anlægsindtægtsbevilling på 450.000 kr.,
- at der til stiprojektet afsættes rådighedsbeløb på ovennævnte beløb, hvor nettobeløbet på 93.646 kr. finansieres via overførsel af driftsbudget fra Havn, Natur og Byrum, og
- at rådighedsbeløbene frigives.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. august 2016

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. august 2016

Fraværende: Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Byrådet den 25. august 2016

Fraværende: Ilse Skadhauge, Kirsten Moesgaard, Uffe Bro

Godkendt.

Punkt 106: Røde Kors Hjemmet - Ansøgning om tillægsbevilling til etablering af individuel forbrugsmåling

Sagsfremstilling

106. Åbent - Røde Kors Hjemmet - Ansøgning om tillægsbevilling til etablering af individuel forbrugsmåling

Sagsnr.: 820-2016-33939

Doknr.: 820-2016-212089

Sagsbeh.: Tina Kjær-Christensen

Baggrund

Sundhedsudvalget har tidligere behandlet en sag, omkring en henvendelse fra en beboer på Røde Kors Hjemmet som ønsker individuel forbrugsmåling. Røde Kors Hjemmet har en dispensation hertil.

På den baggrund bad Sundhedsudvalget forvaltningen undersøge hvilke planer Røde Kors Hjemmet har i.f.t. individuel forbrugsmåling.

Sagsfremstilling

Der er nu kommet svar på forvaltningens henvendelse til Røde Kors Hjemmet (se bilag).

Det fremgår heraf, at bestyrelsen er indstillet på at imødekomme et ønske om individuel vand og varme måling. Der er etableret individuel el-måling pr. 01.01.2016.

Udgiften hertil vil samlet andrage tkr. 600, hvoraf ”servicearealernes” andel udgør ca. tkr. 300.

Da der ikke er afsat midler til denne udgift, ansøger Røde Kors Hjemmet om en tillægsbevilling hertil i indeværende budgetår.

Der er ikke afsat midler hertil under Sundhedsudvalgets område i indeværende budgetår.

Lovgrundlag

Kommunal selvstyre.

Sagen afgøres i Sundhedsudvalget.

Økonomi

Tkr. 300.

Administrationen indstiller

- at der udarbejdes et anlægsønske til budget 2017 på tkr. 300 til etablering af individuel forbrugsmåling af vand og varme på Røde Kors Hjemmet. Anlægsønsket er samtidig fremlagt under andet punkt på dagsorden.

Beslutning i Sundhedsudvalget den 9. august 2016

Fraværende: Ingen

Røde Kors Hjemmet tilbydes et kommunalt lån under forudsætning af Økonomiudvalgets godkendelse.

Supplerende sagsfremstilling

Forvaltningen har haft kontakt med Røde Kors Hjemmet, og de er indstillet på, at indgå i forhandlinger om optagelse af et kommunalt 10 årige lån.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. august 2016

Fraværende: Uffe Bro

Sundhedsudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Individuel forbrugsmåling på Røde Kors Hjemmet

820-2016-174888

Beslutning i Byrådet den 25. august 2016

Fraværende: Ilse Skadhauge, Kirsten Moesgaard, Uffe Bro

Godkendt.

Bilag

Individuel forbrugsmåling på Røde Kors Hjemmet

Punkt 107: Bevilling - Salg af Hvalpsundvej 12, 9600 Aars

Sagsfremstilling

107. Åbent - Bevilling - Salg af Hvalpsundvej 12, 9600 Aars

Sagsnr.: 820-2016-4773

Doknr.: 820-2016-198497

Sagsbeh.: Bettina Breiner Hansen

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har solgt ejendommen Hvalpsundvej 12, Hornum, 9600 Aars.

Beslutningen om salget er tiltrådt af Økonomiudvalget på deres møde d. 11. maj 2016.

Højeste bud på 306.000 kr. fra Johnny Svendsen ApS er tiltrådt.

Sagsfremstilling

Købesummen er aftalt til 306.000 kr.

Udgifterne til landinspektør anslås til 20.000 kr. og ½ tinglysning er på 3.380 kr.

Der søges indtægtsanlægsbevilling på 306.000 kr.

Der søges udgiftsanlægsbevilling på 23.380 kr.

Nettoprovenuet 282.620 kr. tilføres kassen.

Lovgrundlag

Budget og regnskab for kommuner

Sagen afgøres i Byrådet

Økonomi

Indtægtsanlægsbevilling på 306.000 kr.

Udgiftsanlægsbevilling på 23.380 kr.

Nettoprovenu på 282.620 kr.

Administrationen indstiller

- at der gives indtægtsanlægsbevilling på 306.000 kr.

- at der gives udgiftsanlægsbevilling på 23.380 kr.

- at nettoprovenuet på 282.620 kr. tilføres kassen.

Beslutning i Byrådet den 25. august 2016

Fraværende: Ilse Skadhauge, Kirsten Moesgaard, Uffe Bro

Godkendt.

Punkt 108: Landsbypuljerne 2016

Sagsfremstilling

108. Åbent - Landsbypuljerne 2016

Sagsnr.: 820-2016-2350
Doknr.: 820-2016-209118
Sagsbeh.: Charlotte Jakobsen

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har de seneste år modtaget henholdsvis 4,4 millioner kr. og 4,5 millioner kr. fra ministeriet til opkøb, nedrivning, kondemnering og genhusning.

Udmelding af rammen for 2016 har været længe undervejs fra ministeriet, men Vesthimmerlands Kommune har nu fået tildelt 1.2 millioner kr., inklusiv egenfinansiering, i alt 1,714 millioner kr.

Sagsfremstilling

Rammen for 2016 på 1,2 millioner kr er væsentlig under det, som Vesthimmerlands Kommune har modtaget de tidligere år.

Vesthimmerlands Kommune modtog i september 2015 yderligere 4 millioner af puljen fra andre kommuner, som ikke havde opbrugt deres ramme. Med egenfinansiering 6,667 mio. kr. Hensigten var at pengene skulle bruges til nedrivning af projekt Løgstør Hallerne, men pengene faldt for de gamle regler i Byfornyelseslovens fra 2014, og kan derfor ikke anvendes i byer med over 3000 indbyggere.

Forvaltningen har søgt ministeriet om fristforlængelse for anvendelse af pengene, samt overførsel til puljen for 2016, som er blevet godkendt fra ministeriet, dog således at pengene stadig anvendes efter reglerne for 2014.

Det betyder, at kommunen samlet har 8,381 millioner til opkøb, nedrivning, kondemnering og genhusning igen, men delt under reglerne for 2014 og 2016.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven

Sagen afgøres i Byrådet

Økonomi

Budget for landsbypuljen 2016 ser følgende ud:

	Oprindelig budget	Nyt budget
Bruttobudget	7.500.000 kr.	1.714.000 kr.
Tilskud fra Ministeriet	-4.500.000 kr.	-1.200.000 kr.
Låneoptagelse	-2.850.000 kr.	-488.000 kr.
Kassen	-150.000 kr.	-26.000 kr.
I alt:	0 kr.	0 kr.

Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget tager punktet til orientering.
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 1.714.000 kr.
- at der meddeles en anlægsindtægtsbevilling på 1.200.000 kr.
- at indtægtsbevillingen finansieres ved tilskud fra Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet på 1.200.000 kr.
- at der optages et lån på 488.000 kr. svarende til 95% af nettoanlægsudgiften

- at restbeløbet på 26.000 kr. finansieres af kassen.
- at rådighedsbeløbene afsættes og frigives.
- at budget tilpasses i henhold til nyt tilsagn fra Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. august 2016

Fraværende: Uffe Bro

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Byrådet den 25. august 2016

Fraværende: Ilse Skadhauge, Kirsten Moesgaard, Uffe Bro

Godkendt.

Punkt 109: Vækstprojekt: Vækst i yderkommuner

Sagsfremstilling

109. Åbent - Vækstprojekt: Vækst i yderkommuner

Sagsnr.: 820-2016-19086
Doknr.: 820-2016-207627
Sagsbeh.: Carsten Christensen

Baggrund

En ny målrettet erhvervsindsats skal løfte 3 udvalgte kommuner i 24 kommuner i 4 regioner med lav vækst. Vesthimmerlands Kommune er 1 af de 24 kommuner. Der skal skabes en lokal målrettet erhvervsindsats med selvåren vækst i de udvalgte kommuner i de danske landdistrikter. Kravet for at kunne komme i betragtning til at ansøge puljen er, at 2 eller flere kommuner går sammen med 10-15 virksomheder om samme projektidé.

Den målrettede erhvervsindsats skal afspejle det konkrete behov i det udvalgte område. Nogle steder vil der være behov for en bred indsats med flere tilgangsvinkler, andre steder er der basis for en snævrere indsats rettet mod et bestemt fokusområde, fx en erhvervsklynge. Uanset tilgangsvinkel skal indsatsen bidrage til at styrke den private vækst og jobskabelse i området. Der sigtes efter at have de første initiativer klar inden udgangen af 2016. Indsatsen er tiltænkt at strække sig frem mod 2019.

Det er besluttet, at det er de regionale vækstfora, der står for administration af puljen, samt udvælgelse af det ene projekt, der skal indsendes til Erhvervsstyrelsen, der træffer den endelige afgørelse.

Vækstforum Nordjylland forventer en afsøgningsfrist til oktober 2016.

Der er i alt afsat 24 mio. kr. til 3 projekter, hvilket vil svare til, at der ca. er afsat ca. 8 mio. kr. pr. projekt der vælges.

Sagsfremstilling

Kravet for kommunerne er, at 2 eller flere kommuner skal gå sammen om en projektidé, og samtidig involvere 10-15 virksomheder i projektet. Vesthimmerlands Kommune og HIMUR er gået i dialog med Jammerbugt Kommune og deres erhvervskontor om skabelse af en idé der vedr. Viden og innovation i produktionserhvervet, der vil kunne skabe vækst og nye arbejdspladser.

Økonomiudvalget bedes drøfte muligheder for øvrige projektideer.

Lovgrundlag

Ingen

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Ingen

Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget drøfter muligheder for projektideer ud fra de krav, som Erhvervs- og Vækstministeren har meddelt de regionale Vækstfora, hvor 1 eller flere kommuner går i samarbejde med Vesthimmerlands Kommune, samt vælge 10-15 mulige virksomheder i projektideen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18. maj 2016

Fraværende: Ingen

Administrationen drøfter muligheder med HIMUR, hvorefter der i samarbejde med HIMUR udarbejdes ansøgning(er), der forelægges Økonomiudvalget til beslutning og eventuel fremsendelse.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 22. juni 2016

Administrationen har nu i samarbejde med HIMUR, Vækst Jammerbugt og Aalborg Universitet aftalt at gå sammen om projektet: "Smart Production 3D Print". Begge erhvervskontorer har peget på store muligheder for virksomhederne i begge kommuner indenfor dette område, som yderligere vil kunne drage nytte af Erhvervsfonden Autonomus's kompetencer indenfor selvkørende biler i niveau 5 skala. Begge erhvervskontorer har desuden peget på en bruttoliste af potentielle virksomheder, der kan indgå som partnere i projektet. Disse lister skal screenes, så der kan vælges i alt 15-20 virksomheder fra begge kommuner. Der er ansøgningsfrist den 9. august 2016 til puljeansøgningen.

Herudover har Vækstforum på deres møde den 1. juni 2016 besluttet at afsætte en micropulje på 250.000 kr., som kommunerne kan ansøge med 50 % dækning til brug for bl.a. at udforme en ansøgning. De resterende 50 % er timemedfinansieringer. Begge kommuner har besluttet at gøre brug af dette, og vil desuden fremsende ansøgning på 125.000 kr. til udformning af den bedste ansøgning fra Region Nordjylland, som også satses som det vindende projekt for regionen. Der er ansøgningsfrist til micropuljen til den 4. juli 2016.

Til den supplerende sagsfremstilling vedlægges udskrift af Vækstforums møde den 1. juni 2016.

Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget godkender indsendelse af begge ansøgninger.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22. juni 2016

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 17. august 2016

Vesthimmerlands Kommune har på vegne af samarbejdet med HIMUR, Vækst Jammerbugt modtaget tilsagn om støtte fra Regionsrådets Udviklingsmidler på i alt 125.000 kr. til ekstern konsulentassistance for udfærdigelse af ansøgning vedrørende "NordVest Smart Production". Tilsagnet er gældende fra den 29. juni til den 9. august 2016. Administration har benyttet firmaet Up Front Europe v/direktør Lotte Jensen, Erhvervsfonden Autonomus, HIMUR og Vækst Jammerbugt til at forestå udfærdigelse af den egentlige ansøgningen til Yderområdepuljen til Vækstforum til den 9. august 2016.

Den endelige ansøgning til Yderområdepuljen "NordVest Smart Production" er fremsendt den 9. august 2016 til Vækstforum, hvor Jammerbugt og Vesthimmerlands Kommuner i et samarbejde har fokus på at hjælpe det lokale erhvervsliv til at udvikle en mere højteknologisk og fremtidssikret produktion. Under titlen "NordVest Smart Production" er det ambitionen at skabe 200 nye arbejdspladser, hjemtage 100 outsourcete arbejdspladser, initiere opstarten af 4 – 6 nye virksomheder, udvikle en ny erhvervsrettet uddannelse indenfor industrielt 3D print samt højne uddannelsesniveaueet for 30 ledere og 150 medarbejdere i de to kommuners virksomheder gennem målrettede kompetence- og udviklingsaktiviteter, der tilfører lokale vækstorienterede produktionsvirksomheder viden om de sidste nye teknologiske muligheder indenfor Industry 4.0. Samlet budget er på 20.215.000 kr. Den lokale egenfinansiering andrager 7.937.100 kr. Yderområdepuljen ansøges om 5.989.000 kr. og et tilsvarende beløb fra Regionalfonden, samt 300.000 kr. fra LAG Jammerbugt-Vesthimmerland.

Til den supplerende sagsfremstilling vedlægges udskrift af Vækstforums møde den 22. juni 2016.

Administrationen indstiller

- at der ansøges om driftsindtægts- og driftsudgiftsbevilling på i alt 125.000 kr. som medfinansiering til ekstern konsulentbistand til at skrive ansøgning til Yderområdepuljen til projekt "NordVest Smart Production".

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. august 2016

Fraværende: Uffe Bro

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

MIN- Bilag med kriterier for udvælgelse.pdf

820-2016-
124469

MIN- Brev til formand for Vækstforum Nordjylland Ulla Astman....pdf	820-2016-124468
Dias fra infomøde i Vækstforum.pdf	820-2016-124546
Referat af Vækstforums møde den 1 juni 2016 punkt 8 særligt yderområde initiativ.pdf	820-2016-159217
Underskreven tilsagn og revisionserklæring	820-2016-203767
Ansøgning i PDF NordVest Smart Production	820-2016-207778
Indledende budget_og_finansieringsplan for det samlede projekt.pdf	820-2016-207962
Virksomhedsoversigt Jammerbugt.pdf	820-2016-207958
Virksomhedsoversigt Vesthimmerland.pdf	820-2016-207957
Vækstprojekt i yderområdet beslutning fra ØK den 22 juni 2016.pdf	820-2016-208400

Beslutning i Byrådet den 25. august 2016

Fraværende: Ilse Skadhauge, Kirsten Moesgaard, Uffe Bro

Godkendt.

Bilag

MIN- Bilag med kriterier for udvælgelse.pdf

MIN- Brev til formand for Vækstforum Nordjylland Ulla Astman....pdf

Dias fra infomøde i Vækstforum.pdf

Referat af Vækstforums møde den 1 juni 2016 punkt 8 særligt yderområde initiativ.pdf

Underskreven tilsagn og revisionserklæring

Ansøgning i PDF NordVest Smart Production

Indledende budget_og_finansieringsplan for det samlede projekt.pdf

Virksomhedsoversigt Jammerbugt.pdf

Virksomhedsoversigt Vesthimmerland.pdf

Vækstprojekt i yderområdet beslutning fra ØK den 22 juni 2016.pdf

Punkt 110: Ansøgning Vækstforum, Beslutningsgrundlag for implementering af Niveau 5 kørsel i Danmark

Sagsfremstilling

110. Åbent - Ansøgning Vækstforum, Beslutningsgrundlag for implementering af Niveau 5 kørsel i Danmark

Sagsnr.: 820-2016-22864
Doknr.: 820-2016-159624
Sagsbeh.: Eva Bach

Baggrund

På baggrund af ansøgninger til Vækstforum vedrørende ”Beslutningsgrundlag for implementering af niveau 5 kørsel”, er der fremsendt ansøgning til Vækstforum på 500.000 kr.

Sagsfremstilling

Med denne bevilling til projektet ”Beslutningsgrundlag for implementering af Niveau 5 kørsel i Danmark” fra Vækstforum på 250.000 kr. er ansættelse og lønudgifter for chefkonsulent (1/7-31/12 2016) og kommunikationsmedarbejder (1/9-31/12 2016), der begge arbejder med Erhvervsfonden Autonomous sikret frem mod udgangen af 2016.

Udgifterne til projektet er på i alt 500.000 kr.
Bevilling fra Vækstforum på -250.000 kr.
Interne timer VHK på -87.500 kr.
Interne timer HIMUR på -62.500 kr.
Partnerskabsindtægter til Erhvervsfonden Autonomous – kr. 100.000 kr.

Projektets formål er at skabe et robust grundlag for væsentlige spørgsmål i forbindelse med den danske implementering af Niveau 5 kørsel i Danmark.

Lovgrundlag

Sagen afgøres i Økonomiudvalget.

Økonomi

Administrationen indstiller

- at beløbene frigives med en indtægt- og udgiftsbevilling på 250.000 kr. til projektet ”Beslutningsgrundlag for implementering af niveau 5 kørsel i Danmark.
- at timemedfinansiering på de 150.000 indgår som medfinansiering af projektet
- at de 100.000 kr. og fra partnerskaber til erhvervsfonden Autonomous indgår i projektet og vil blive modregnet
- at evt. øgede udgifter til projektet, er ligger ud over de 500.000 kr. finansieres af de partnerskabsindtægter erhvervsfonden Autonomous råder over.
- at en forlængelse af ansættelse af chefkonsulent og Kommunikationsmedarbejder fortsætter i Vesthimmerlands Kommune frem til 31. december 2016.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. august 2016

Fraværende: Uffe Bro

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Godkendelse af Vækstforumbevilling på 250 t kr. den 20/6 2016 820-2016-164236

Beslutning i Byrådet den 25. august 2016

Fraværende: Ilse Skadhauge, Kirsten Moesgaard, Uffe Bro

Godkendt.

Bilag

Godkendelse af Vækstforumbevilling på 250 t kr. den 20/6 2016

Punkt 111: Revisionsberetning nr. 7 - Årsregnskabet 2015

Sagsfremstilling

111. Åbent - Revisionsberetning nr. 7 - Årsregnskabet 2015

Sagsnr.: 820-2016-33495
Doknr.: 820-2016-172774
Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

Baggrund

Revisionsfirmaet BDO Kommunernes Revision har afsluttet revisionen af kommunens regnskab for 2015, og fremsender revisionsberetning nr. 7 med tilhørende bilag.

Beretningen er modtaget den 14. juni 2016, og i henhold til styrelseslovens §42b er revisionens beretning udsendt til Byrådets medlemmer den 14. juni 2016 (skal udsendes senest 7 dage efter modtagelsen).

Byrådet godkendte i mødet den 28. april 2016 regnskabet for 2015 og oversendte det til revisionens gennemgang.

Den 18. maj 2016 behandlede byrådet revisionens beretning nr. 6, som var en delberetning for udført revision vedrørende 2015 udført indtil den 31. marts 2016.

Om revisionsberetningens behandling gælder følgende regler:

Revisionens beretning skal forelægges for økonomiudvalget og - for revisionsmæssige bemærkninger, der ikke umiddelbart angår den forvaltning, der hører under økonomiudvalget - for den pågældende kommunale myndighed. Revisionens beretning og de hertil knyttede bemærkninger fra økonomiudvalget og de øvrige kommunale myndigheder behandles af kommunalbestyrelsen på et møde. På mødet træffer kommunalbestyrelsen afgørelse om revisionens bemærkninger og regnskabets godkendelse. Kommunalbestyrelsens behandling skal finde sted, så kommunens regnskab sammen med revisionens beretning og de afgørelser, kommunalbestyrelsen har truffet i forbindelse hermed, kan sendes til tilsynsmyndigheden (samt til revisionen) inden udgangen af september måned.

Sagsfremstilling

Revisionens gennemgang af regnskabet har medført ændringer i regnskabet, som herefter udviser følgende:

	Regnskab 2015 28. april 2016	Regnskab 2015 Efter revisionens gennemgang
Resultat af ordinær driftsvirksomhed overskud	111,4 mio. kr.	111,4 mio. kr.
Resultat af det skatte-finansierede område overskud	6,3 mio. kr.	6,3 mio. kr.
Aktiver i alt	2.472,1 mio. kr.	2.475,0 mio. kr.
Egenkapital i alt	913,5 mio. kr.	964,3 mio. kr.
Positive tal = overskud/tilgodehavender		

I revisionens konklusion – beretningens afsnit 1.3 - fremgår:

"Vi har ved revisionen ikke konstateret forhold af en sådan væsentlighed eller karakter, at det kommer til udtryk i påtegningen på årsregnskabet."

Og videre

"Revisionen har ikke givet anledning til forbehold."

Konklusion

”Det er vores opfattelse, at årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2015 i alle væsentlige henseender er rigtigt, dvs. uden væsentlige fejl og mangler, i overensstemmelse med kravene i bekendtgørelse om kommuners budget- og regnskabsvæsen, revision mv. Det er ligeledes vores opfattelse, at der er etableret forretningsgange og interne kontroller, der understøtter, at de dispositioner der er omfattet af årsregnskabet, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, byrådets øvrige beslutninger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis.”

Endvidere anfører revisionen i afsnit 1.4.2

”Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger.”

Beretning nr. 6 – der blev behandlet i Byrådet den 18. maj 2016 – samt denne beretning nr. 7 skal efter byrådets behandling sendes til ressortministerierne sammen med byrådets besvarelse af eventuelle bemærkninger.

Vedr. beretning nr. 6 henvises til Byrådets behandling den 18. maj 2015. Beretning nr. 7 indeholder ingen forbehold eller bemærkninger, der skal besvares.

Revisionen har i beretning nr. 7 følgende kommentarer (som ikke kræver svar overfor centrale myndigheder):

Afsnit 3.5

”Kommunen har ikke fulgt Økonomi- og Indenrigsministeriets udmelding om, at der ikke kan hjemtages momsrefusion af tilskud til fuldt momsregistrerede tilskudsmodtagere, idet ministeriets udmelding efter kommunens opfattelse strider mod de gældende regler på købsmomsområdet.”

Administrationens kommentar: Budget og Regnskab afventer en nærmere udmelding fra ministeriet om hvordan reglen skal administreres. Hvis en selvejende hal eks. har blot 1% momsfri omsætning, kan kommunen opnå fuld momsrefusion.

Afsnit 3.10

”Ved gennemgangen af balancen har vi konstateret enkelte væsentlige fejl, hvorfor kommunen har valgt at udarbejde en ny balance.

Det er aftalt, at den tilrettede balance vedlægges til byrådets regnskabsgodkendelse.”

Administrationens kommentar: I regnskabet der blev fremlagt for Byrådet den 28. april 2016 er der fundet følgende fejl, som i det reviderede regnskab er korrigeret:

- Der er over driftsbudgettet afholdt udgifter til restaurering af legepladser og indkøb af biler. Ikke alle disse udgifter er i det tidligere regnskab aktiveret i henhold til kommunens regnskabspraksis. På den baggrund er de materielle aktiver opskrevet med 2,9 mio. kr. med modpost på egenkapitalen.
- Vesthimmerlands Kommune vedtog i 2014 at ændre risikoprofil af de hensatte midler i Sampension. Dette betød, at kommunens bonuskonto blev godskrevet med 47,9 mio. kr. (overført fra kommunens andel af Sampensions egenkapital). Dette beløb kan godskrives kommunes samlede pensionsforpligtigelse, som derfor kan nedskrives fra det tidligere anførte 227,3 mio. kr. til 179,4 mio. kr. med modpost på egenkapitalen.
- Den samlede ændring af kommunens egenkapital udgør 50,8 mio. kr. fra 913,5 mio. kr. til 964,3 mio. kr.

Revisionsberetningen er i august måned 2016 behandlet i de faglige (person) udvalg.

Socialudvalget den 8. august 2016:

Ingen bemærkninger

Sundhedsudvalget den 9. august 2016:

Ingen bemærkninger

Beskæftigelsesudvalget den 10. august 2016:

Ingen bemærkninger

Lovgrundlag

Styrelseslovens §42c

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og de faglige udvalg

Økonomi

Ingen

Administrationen indstiller

- at revisionsberetning nr. 7 tages til efterretning
- at regnskabet for 2015 endeligt godkendes

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. august 2016

Fraværende: Uffe Bro

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Gældende - Vesthimmerlands Kommune - beretning nr 7.pdf

820-2016-174228

Beslutning i Byrådet den 25. august 2016

Fraværende: Ilse Skadhauge, Kirsten Moesgaard, Uffe Bro

Godkendt.

Bilag

Gældende - Vesthimmerlands Kommune - beretning nr 7.pdf

Punkt 112: Projekt: Integrationsindsats i Vesthimmerlands Kommune

Sagsfremstilling

112. Åbent - Projekt: Integrationsindsats i Vesthimmerlands Kommune

Sagsnr.: 820-2016-25395
Doknr.: 820-2016-188943
Sagsbeh.: Karin Balling Olsen

Baggrund

Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet har udmeldt pulje på 30 mio. kr. til indsatsen ”Integration der virker – en mere målrettet kommunal beskæftigelsesindsats”.

Vesthimmerlands Kommune har ansøgt om midler fra puljen til iværksættelse af Projekt Integrationsindsats i Vesthimmerlands Kommune.
Der er ansøgt om i alt 1.899.800 mio. kr.

Beskæftigelsesudvalget godkendte ansøgningen på møde 1.juni 2016.

Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet har i brev af 4. juli 2016 givet Vesthimmerlands Kommune tilsagn om støtte til projektet på i alt 1.899.800 mio. kr.

Sagsfremstilling

Formålet med projektet er, at:

- styrke den beskæftigelsesrettede integrationsindsats i kommunen - understøtte/medvirke til udvikling af strategi for integrationsindsatsen fremadrettet.
- udvikle og understøtte forløb med fokus på virksomme metoder.
- understøtte tidlig og effektiv indsats - en indsats der fører til selvforsørgelse og integration i kommunen.
- opnå markant løft i andelen af flygtninge og indvandrere, der kommer i ordinær beskæftigelse.

Målet på brugerniveau er:

- øget andel af flygtninge og indvandrere i ordinære jobs.
- øget fokus og inddragelse af flygtninge og indvandreres ressourcer og kompetencer i relation til job og eller uddannelse.
- udvikling af beskæftigelsesrettede forløb/indsatser for ledige flygtninge og indvandrere, der virker.

Organisering

Projektet henhører organisatorisk under Job- og Borgerservicechefen, i Børne- og Arbejdsmarkedsforvaltningen. Der etableres en styregruppe bestående af leder af Job- og Borgerservice, afdelingsleder for Center for Kompetenceafklaring, afdelingsleder for Integration, projektleder samt konsulent. Projektlederen referer til afdelingsleder for Center for Kompetenceafklaring (CKA).

Beskæftigelsesudvalget vil løbende blive orienteret om projektets fremdrift og resultater.

Projektperiode.

Projektperioden er 1. juli 2016 til og med 30. juni 2019.

Lovgrundlag

Lov om Aktiv Beskæftigelsesindsats.

Sagen afgøres i Byrådet via Beskæftigelsesudvalget.

Økonomi

Der er givet tilsagn om i alt 1.899.800 mio. kr. til projektledelse (aflønnning af projektleder) og drift samt frikøb af medarbejdere til kompetenceudvikling.

I 2016 er givet tilsagn om 439.202 kr. I 2017 og 2018 fremsendes tilsagn om henholdsvis 670.214 kr. og 790.384 kr., idet beløbene er afsat på Finansloven over en treårig periode. Samlet set vil kommunen således modtage 1.899.800 kr. til initiativet.

Der er ingen yderligere udgifter forbundet med deltagelse i projektet udover medgået tid til møder, evaluering m.m.

Projektet giver anledning til følgende bevillinger:

Budget 2016:

- Indtægtsbevilling på 439.202 kr.
- Samt tilsvarende udgiftsbevilling på 439.202 kr.

Budget 2017:

- Indtægtsbevilling på 670.214 kr.
- Samt tilsvarende udgiftsbevilling på 670.214 kr.

Budget 2018:

- Indtægtsbevilling på 790.384 kr.
- Samt tilsvarende udgiftsbevilling på 790.384 kr.

Administrationen indstiller

- at sagen tages til efterretning.
- at der til 2016 bevilliges følgende tillægsbevilling til Beskæftigelsesudvalget:
Indtægtsbevilling på 439.202 kr. samt udgiftsbevilling på 439.202 kr.
- at der til 2017 bevilliges følgende tillægsbevilling til Beskæftigelsesudvalget:
Indtægtsbevilling på 670.214 kr. samt udgiftsbevilling på 670.214 kr.
- at der til 2018 bevilliges følgende tillægsbevilling til Beskæftigelsesudvalget:
Indtægtsbevilling på 790.384 kr. samt udgiftsbevilling på 790.384 kr.

Beslutning i Beskæftigelsesudvalget den 10. august 2016

Fraværende:

Administrationens indstilling godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. august 2016

Fraværende: Uffe Bro

Beskæftigelsesudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Bevillingsskrivelse 38714[Journal nr1071-020].doc

820-2016-
188942

Ansøgning til puljen Målrettet kommunal beskæftigelsesindsats for flygtninge og indvandrere.pdf

820-2016-
127216

Beslutning i Byrådet den 25. august 2016

Fraværende: Ilse Skadhauge, Kirsten Moesgaard, Uffe Bro

Godkendt.

Bilag

Bevillingsskrivelse 38714[Journal nr1071-020].doc

Ansøgning til puljen Mårettet kommunal beskæftigelsesindsats for flygtninge og indvandrere.pdf

Punkt 113: Igangsætning - Kommuneplantillæg og lokalplan til Aars Fjernvarme og Erhvervsskolerne Aars

Sagsfremstilling

113. Åbent - Igangsætning - Kommuneplantillæg og lokalplan til Aars Fjernvarme og Erhvervsskolerne Aars

Sagsnr.: 820-2016-18503
Doknr.: 820-2016-196841
Sagsbeh.: Kristina Ginnerup

Baggrund

Geopoint har på vegne af Erhvervsskolerne Aars og Aars Fjernvarme indsendt ansøgning om planlægning for udviklingsmuligheder på arealerne omkring Aars Fjernvarme.

Sagsfremstilling

Formålet med ønsket om planlægning er at muliggøre fremtidige ændringer af energiforsyningen og samtidig oprette område til fremtidige værksteder inklusiv garageanlæg for Erhvervsskolerne Aars. Parterne ønsker at erhverve sig området på matrikel 3m Dybvad Mølle, Aars, som er nabogrunden til det eksisterende varmekværk, for at kunne styrke begges interesser og fremtidige udvikling. Planlægningen foreslås desuden at give muligheder for ændring af genbrugspladsen, som er beliggende i området på lejet jord. Lejekontrakten udløber i 2018.

Erhvervsskolerne ønsker at anvende de nye muligheder hurtigst muligt. Varmekværket forventer ikke at foretage større ændringer de første år, hvorfor der heller ikke er indsendt forslag til et varmekværk endnu. Det er således ikke afklaret om de ønskede ændringer i energiforsyningen kan gennemføres.

Området, der ønskes omfattet af lokalplanen, er vist med fed rød streg på den foreløbige dispositionsplan (område 1 og 2). Arealerne nord for planområdet ønskes anvendt af Erhvervsskolerne på baggrund af en landzonetilladelse.

Det vurderes, at ændringerne i et kommuneplantillæg ikke vil være så væsentlige, at der kræves fordebat.

Lovgrundlag

Planlovens kapitel 4, 5 og 6.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Det kan tilføjes, at selve projekteringen og de budgetmæssige forhold omkring ændringer af genbrugspladsen eller omlægning af adgangsvej til genbrugspladsen *ikke* indgår i planprocessen.

Administrationen indstiller

- at udarbejdelsen af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan igangsættes uden fordebat,
- at Byrådet bemyndiger forvaltningen til at sende planforslagene i høring, og
- at Byrådet bemyndiger Økonomiudvalget til at godkende lokalplanforslaget og kommuneplantillægget endeligt efter den offentlige høring. Hvis der modtages væsentlige indsigelser skal sagen dog forelægges for Byrådet til endelig afgørelse.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. august 2016

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. august 2016

Fraværende: Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Ansøgning om udfærdigelse af lokalplan

820-2016-197841

Dispositionsplan_m_luftfoto_m_bygning_ver6

820-2016-197842

Beslutning i Byrådet den 25. august 2016

Fraværende: Ilse Skadhauge, Kirsten Moesgaard, Uffe Bro

Godkendt.

Bilag

Ansøgning om udfærdigelse af lokalplan

Dispositionsplan_m_luftfoto_m_bygning_ver6

Punkt 114: Høring - Lokalplanforslag til Golfvænget i Gatten

Sagsfremstilling

114. Åbent - Høring - Lokalplanforslag til Golfvænget i Gatten

Sagsnr.: 820-2014-54692
Doknr.: 820-2016-178071
Sagsbeh.: Kenan Dedovic

Baggrund

Lokalplanforslaget er udarbejdet på baggrund af, at boligejerne på Golfvænget adskillige gange har været udfordret på de begrænsninger, der ligger i den eksisterende lokalplans bestemmelser for bebyggelse. Derfor har forvaltningen været i dialog med grundejerforeningens bestyrelse, om udarbejdelse af et revideret plangrundlag.

Sagsfremstilling

Golfvænget i Gatten by er udstykket og bebygget omkring 2006 til helårsbeboelse. Området er disponeret med udstykning af små parceller på omkring 300 m² og udlæg af et større fællesareal. Der blev bygget 20 identiske helårshuse, som siden har udviklet sig forskelligt med både boligkvadratmeter og udhusfaciliteter. Området er nu så udbygget at lokalplanen ikke efterlade flere byggemuligheder, men behovet for yderligere faciliteter har været drøftet med grundejerforeningens bestyrelse igennem et par år.

Lokalplanforslaget er udviklet i tæt samarbejde med grundejerforeningens bestyrelse, og på en række punkter udfordrer forslaget det samlede indtryk af kvarteret:

- Garager, carporte, udhuse samt anneks øges fra maksimalt 25 m² til 80 m².
- Der åbnes mulighed for øget boligbebyggelse, etableret med fladt tag.
- Der åbnes mulighed for etablering af altaner og tagterrasser.

Formålet med denne lokalplan har været at inkludere og sætte ramme for de ændringer i øgede boligkvadratmeter, der kan honorere kravet til en moderne helårsbolig med bl.a. plads til bad og toilet på begge etager.

Forvaltningens hensigt er at finde en afbalanceret løsning på boligejernes ønsker og kommunens vision for lokalplanområdet, især hvad angår bebyggelsens omfang og placering.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 5 og 6.
Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at forslag til lokalplan vedtages og sendes ud i offentlig høring,
- at Byrådet bemyndiger Teknik- og Økonomiforvaltningen til at godkende lokalplanforslaget endeligt efter den offentlige høring,
- at hvis der modtages væsentlige indsigelser skal sagen forelægges for Teknik- og Miljøudvalget til endelig afgørelse og
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planen vurderes ikke at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. august 2016

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. august 2016

Fraværende: Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Ikke-gældende Lokalplanforslag Golfvænget i Gatten.pdf 820-2016-189680

Screeningsskema_for_miljøvurdering_af_planer_og_pr.pdf 820-2016-167118

Beslutning i Byrådet den 25. august 2016

Fraværende: Ilse Skadhauge, Kirsten Moesgaard, Uffe Bro

Godkendt.

Bilag

Ikke-gældende Lokalplanforslag Golfvænget i Gatten.pdf

Screeningsskema_for_miljøvurdering_af_planer_og_pr.pdf

Punkt 115: Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 1050 og kommuneplantillæg KP09-1-043 - Offentlige formål vest for Aars

Sagsfremstilling

115. Åbent - Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 1050 og kommuneplantillæg KP09-1-043 - Offentlige formål vest for Aars

Sagsnr.: 820-2014-21374
Doknr.: 820-2016-177275
Sagsbeh.: Anne Sandholm

Baggrund

Den 17. juni 2015 vedtog Byrådet at lade et plangrundlag udarbejde for et nyt område til offentlige formål, beliggende vest for Aars. På baggrund af en disponering af området skal der tages hensyn til miljøfølsomme virksomheder i umiddelbar nærhed.

Baggrunden for planlægningen var et samarbejde mellem de frivillige idrætsorganisationer i Aars og kommunen, der igennem 2014 udarbejdede et forslag til udvikling af området med mulighed for placering af børnehave, skole samt idrætsfaciliteter som boldbaner, svømmehal m.v.

Sagsfremstilling

Lokalplanforslag 1050 og forslag til kommuneplantillæg KP09-1-043 har været i offentlig høring. Planerne muliggør udviklingen af et 40 ha stort område vest for Aars til offentlig formål.

Lokalplanen kort fortalt:

Udover de overordnede principper er der i lokalplanens bestemmelser sikret den trafikale adgang og sikkerhed for bløde trafikanter i området.

Det sikres, at der holdes afstand til to større nabovirksomheder for ikke at give dem en negativ miljøpåvirkning.

Der er udlagt byggefelter, som sikrer den indbyrdes sammenhæng mellem bygningerne og ved en fuld udnyttelse af lokalplanen, vil der opstå et nyt byrum langs jernbanestien, som kun er tiltænkt bløde trafikanter.

Indenfor de tre store byggefelter A1 til C1 kan der bebygges hhv. 10, 20 og 30.000 m². Derudover gives der mulighed for bebyggelse af yderligere 1.000 m² i delområde C2.

Med en sådan rumlighed sikres en mulighed for udvikling af offentlige formål i form af institutioner, skole samt idræts- og fritidsaktiviteter i Aars.

Området udnytter derudover sine landskabelige stedbundne kvaliteter, idet fortællingen om jernbanen fastholdes, ligesom muligheden for at lade natur og landskab indgå i leg og læring, ved eksempelvis at lade den eksisterende frugtplantage bevare.

Indenfor lokalplanområdet er der kabelføringer fra HEF, ligesom der kan forefindes andre ledninger og føringsveje i området. Ved enhver udnyttelse af lokalplanen er det således nødvendigt at forholde sig til, hvorvidt kabelføringen skal flyttes, eller om kablerne skal forblive på placeringen og respekteres ved at placere byggeri og andre anlæg i nødvendig respektafstand fra kablerne/ledningerne.

I høringen kom der en indsigelse og otte bemærkninger.

Bemærkning fra Dania, Post Nord og Vesthimmerlands Maskinskovning:

De trafikale forhold ved Støberivej – håndtering af krydsende tunge trafikanter fra Dania og Danpo og bløde trafikanter, der skal ind til lokalplanområdet.

Forvaltningens kommentarer:

Der er indskrevet en mulighed for etablering af en tunnel/bro ved krydset mellem Støberivej og Markedsvej, så trafikanterne adskilles.

Bemærkning fra Sauers Plantage:

Driften af Sauers Plantage – ejeren ønsker en aftale om, at kommunen skal overtage den resterende del af virksomhedens arealer og bygninger, da ejeren ikke mener at det er muligt at fortsætte virksomheden, når matrikel 7u overgår til lokalplanområdet.

Forvaltningens kommentarer:

Der er indledt en dialog mellem kommunen og ejeren for at finde en løsning.

Aars Skytteforening:

Aars Skytteforening vil sikre sig, at der også er plads til dem i området.

Forvaltningens kommentarer:

Dette er sikret i lokalplanens delområde C, jf. § 3.

Torben Nørgaard, Aars Erhvervsråd, DGI:

Opbakning – Der er opbakning fra ovenstående, som mener, at det er godt tiltag for Aars' udvikling og fremtid. Det er dog udtrykt at lokalplanen er ukonkret.

Forvaltningens kommentarer:

Lokalplanen er overordnet, og der er skabt plads til, at alle funktioner kan være indeholdt. Derudover er det op til de enkelte projekter i området at definere de præcise detaljer. Derfor kan lokalplanen synes udetaljeret, men det sikrer at forvaltningen ikke skal dispensere fra lokalplanens bestemmelser. Lokalplanen skal ses som en arealreservation, således at der kan udvikles de næste mange år.

Indsigelsen fra Erhvervsstyrelsen:

Omfang af arealudlæg – Erhvervsstyrelsen mener, at arealudlægget i kommuneplanen bliver for stort, og at byen derfor ikke vokser indefra og ud, som det er bestemt for de statslige interesser i kommuneplanlægning 2017. For at efterleve indsigelsen har det derfor været nødvendigt at udtage lokalplanområdets delområde D. Dermed er lokalplanområdet reduceret fra 52 ha til 40 ha og har ved endelig vedtagelse et areal på 40 ha. Delområde D var tænkt som et grønt område til udendørs læringsrum og understøttende undervisning, og det vil derfor stadig være muligt at bruge området i forbindelse med lokalplanens fulde udbygning.

Der er foretaget miljøscreening af planforslagene. Formålet har været at afgøre, hvorvidt virkeliggørelsen af planerne vil give sandsynlig væsentlig virkning på miljøet. På baggrund af screeningen er der gennemført en miljøvurdering med tilhørende miljørapport.

Miljørapporten peger på, at realisering af planerne kan medføre en væsentlig påvirkning af landskabet, den trafikale fremkommelighed, trafikikkerheden samt påvirkningen af bymiljøet ved udflytning af de offentlige funktioner. Uddrag af Miljørapporten:

Udbygningen af området vil give en betydelig mertrafik. Dog vurderes det at mertrafikken ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af områdets trafikale fremkommelighed. Vejanlæg omkring området har stor kapacitet og der er indkørsler til området i flere punkter. Opmærksomhedspunkter rettes mod stikrydsninger, der er fastlagt i planen, hvor der bør foretages afværgeforanstaltninger.

Der er med lokalplanen ikke taget stilling til, hvilke af de offentlige funktioner, der skal flyttes ud til området. Der bør udarbejdes en plan, der skal danne beslutningsgrundlag for hvilke offentlige funktioner, der skal flytte ud, samt en handlingsplan for hvad de tiloversblevne bygninger fremtidigt skal anvendes til.

Der er vedhæftet en tilrettet udgave af lokalplanen, men forslaget, som har været sendt i offentlig høring, er også vedhæftet. Det vil således være muligt at sammenligne forslaget med oplægget til den endelige version med rettelser.

Reduktion af kommuneplantillægget:

I forbindelse med den statslige indsigelse fra Erhvervsstyrelsen, er der ligeledes reduceret i kommuneplantillæggets afgrænsning, således at det følger lokalplanens afgrænsning mod vest. Kommuneplantillæggets areal er reduceret fra 59 ha til 47 ha.

Lovgrundlag

Planlovens kap 5 og 6.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at forslag til kommuneplantillæg vedtages med ovenstående rettelser vedrørende planernes afgrænsning.
- at det redigerede lokalplanforslag vedtages med ovenstående rettelser vedrørende planernes afgrænsning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. august 2016

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. august 2016

Fraværende: Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg kp09-1-043.pdf	820-2016-185472
Endelig lokalplan 1050, Aars Vest	820-2016-184497
Forslag Lokalplan 1050, Aars Vest	820-2016-52262
Miljørapport	820-2016-52267
Sammenfattende redegørelse til miljøvurderingen.pdf	820-2016-184258
Oversigt over høringssvar	820-2016-100920
Alle høringssvar, samlet	820-2016-177285

Beslutning i Byrådet den 25. august 2016

Fraværende: Ilse Skadhauge, Kirsten Moesgaard, Uffe Bro

Godkendt.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg kp09-1-043.pdf
Endelig lokalplan 1050, Aars Vest
Forslag Lokalplan 1050, Aars Vest
Miljørapport
Sammenfattende redegørelse til miljøvurderingen.pdf
Oversigt over høringssvar
Alle høringssvar, samlet

Punkt 116: Godkendelse af program for områdefornyelsen i Ranum

Sagsfremstilling

116. Åbent - Godkendelse af program for områdefornyelsen i Ranum

Sagsnr.: 820-2015-47375

Doknr.: 820-2016-188783

Sagsbeh.: Merete Bach Hansen

Baggrund

Efter Byrådets ansøgning om områdefornyelse i Ranum fik kommunen reserveret en ramme på 1 mio. kr. fra Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet, jf. BY 20.11.2014, pkt. 218.

Et vilkår for reservationen er, at Byrådet inden 1. september 2016 træffer beslutning om områdefornyelse på grundlag af et byfornyelsesprogram, og efterfølgende ansøger Ministeriet om tilsagn om refusion af udgifter til gennemførelse af beslutningen.

Sagsfremstilling

Udarbejdelsen af program for områdefornyelse i Ranum er blevet til i nært samarbejde med en lokal arbejdsgruppe (Byforum Ranum) bestående af repræsentanter fra foreninger og institutioner i byen, jf. vedlagte deltagerliste. Ligeledes har relevante forvaltninger og fagområder været involveret i tilblivelsen af programmet. Som indledning til programskrivningen blev der afholdt et borgermøde i Ranum, hvor ca. 90 borgere mødte op. Alle på borgermødet havde mulighed for at fremkomme med deres ideer til projekter i områdefornyelsen. Opgaven i Byforum Ranum har været at drøfte, udvikle og prioritere projekterne, som fremkom i forbindelse med dette borgermøde. Projekterne blev afslutningsvis præsenteret på endnu et borgermøde, hvor der var bred opbakning til de skitserede indsatser, jf. bilag med program.

Det overordnede mål med områdefornyelsen er at styrke Ranum som bosætningsby, og deri gennem tiltrække nye borgere. Der ønskes i højere grad, at efterskolen og asylcenteret bliver en integreret del af Ranum, og de forskellige ressourcer, som efterskolen og asylcenteret har, udnyttes mere. Der er fokus på samspillet mellem by, efterskole, asylcenter og Vilsted sø. Ranum har også mulighed for at spille en større rolle i forhold til turisterne i området.

Områdefornyelsen omfatter følgende indsatsområder:

- Stiforbindelser
 - o Synliggørelse af eksisterende stier,
 - o Etablering af Rullesti og
 - o Etablering af Eventyrsti.
- Byporte og hovedgaden
 - o Byporte og fartdæmpning ved indfaldsveje,
 - o Fartdæmpning ved skolerne og i hovedgaden,
 - o Forskønnelse, leg og aktivitet på Markedstorvet,
 - o Forskønnelse af hovedgaden og
 - o Parkering bag Lille Torv
- Fælleshus

Efter afslutning af borgerproces og programskrivning er der modtaget henvendelser omkring prioriteringen af projekterne i "Programmet for områdefornyelsen i Ranum", jf. bilag med oversigt over henvendelser. De enkelte henvendelser findes også som bilag.

Program for områdefornyelsen i Ranum fremlægges hermed til godkendelse.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om byfornyelse og udvikling af byer (lov nr. 1366 af 16. december 2014)

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Områdefornyelsen i Ranum har en samlet budgetramme på 3 mio. kr. Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet har reserveret en ramme på 1 mio. kr., og der er i kommunens budget 2016 afsat 2 mio. kr. til gennemførelse af

områdefornyelsen i Ranum. Kommunens andel forudsættes lånefinansieret.

Administrationen indstiller

- at Teknik- og Miljøudvalget overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at Program for områdefornyelsen i Ranum 2016-2021 godkendes uden ændringer, og
- at Programmet sendes til Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet inden 1. september 2016 med ansøgning om tilsagn om refusion af udgifterne til gennemførelse af beslutning inden for den meddelte reservation.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. august 2016

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. august 2016

Fraværende: Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Byforum Ranum - deltagerliste	820-2016-192371
Bemærkninger til program fra Ranum Borgerforening	820-2016-154287
Program for Områdefornyelse i Ranum_juni2016_fin2	820-2016-152123
Bemærkning til program OMF Ranum fra Borger- og Erhvervsforening	820-2016-200179
Henvendelse fra Statskov Himmerland - rullesti til Vilsted sø	820-2016-200183
Oversigt over henvendelser_OMF Ranum	820-2016-192496

Beslutning i Byrådet den 25. august 2016

Fraværende: Ilse Skadhauge, Kirsten Moesgaard, Uffe Bro

Godkendt.

Bilag

Byforum Ranum - deltagerliste
Bemærkninger til program fra Ranum Borgerforening
Program for Områdefornyelse i Ranum_juni2016_fin2
Bemærkning til program OMF Ranum fra Borger- og Erhvervsforening
Henvendelse fra Statskov Himmerland - rullesti til Vilsted sø
Oversigt over henvendelser_OMF Ranum

Punkt 117: Varmeprojekt - Ombygning af Energi Vegger og tilslutningspligt i Skivum

Sagsfremstilling

117. Åbent - Varmeprojekt - Ombygning af Energi Vegger og tilslutningspligt i Skivum

Sagsnr.: 820-2016-38275
Doknr.: 820-2016-198153
Sagsbeh.: Kim Stadsvold

Baggrund

Rådgiverfirmaet PlanEnergi har på vegne af Energi Vegger sendt notat med beskrivelse af kommende projektforslag efter varmelovgivningen og anmodet om delegation af beslutningskompetencen, så godkendelsesprocessen kan forkortes.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har været i dialog med PlanEnergi i slutningen af juli måned vedrørende mulighederne for at fremskynde processen med et varmemprojekt for Energi Vegger, så projektet kan søges gennemført inden vinteren.

Derfor har rådgiveren sendt vedlagte notat, som i korte træk beskriver projektet og foreslår en fremskyndet godkendelse ved delegation af godkendelserne. Af notatet fremgår, at der senere vil blive søgt om kommunegaranti.

Varmeprojektet omfatter:

- Udskiftning af den ene kraftvarmeproducerende kedel som er nedslidt. Udgift ca. 2,4 mio. kr.
 - Udvidelse af forsyningsområde med 63 bygninger i Skivum samt indførelse af tilslutningspligt. Nettoudgift på mellem 5-5,1 mio. kr. afhængig af tilslutningsbidrag til ledningsnet, pumpehus mv.
- Ca. 50 % af forbrugerne har på forhånd oplyst, at de ønsker forsyning fra Energi Vegger. 14 olieforsynede bygninger ønsker p.t. ikke at blive tilsluttet og vil derfor blive omfattet af en tilslutningspligt inden for 9 år. 14 bygninger er forsynet med biomasse eller el, og de forudsættes fritaget/dispenseret for tilslutningspligten.
- Udskiftning af ældre reaktortank(e) til udvidelse af reaktorkapacitet og lagertank. Udgift ca. 4,9 mio. kr.

Projektforslagene forventes modtaget primo august.

Tilslutningsprojektet skal inden eventuel endelig vedtagelse udsendes i 4 ugers høring hos berørte lodsejere, som under høringen kan søge om dispensation fra tilslutningspligten.

Såfremt en dispensationsansøgning ikke kan imødekommes, vil der inden endelig afgørelse også skulle foretages en partshøring hos den pågældende grundejer.

Delegation:

Jævnfør de gældende kompetenceregler skal projektforslag efter varmforsyningsloven afgøres i Byrådet, hvis der samtidig er søgt om kommunegaranti, mens projekter uden kommunegaranti kan afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

I det vedlagte notat er der opstillet to tidsplaner for myndighedsbehandlingen, nemlig henholdsvis uden delegation og med delegation.

Tidsplanen efter de gældende kompetenceregler viser at endelige godkendelser tidligst – og i bedste fald – kan ske 15. december 2016 i Byrådet.

Tidsplan *med* delegation viser, at endelig godkendelse tidligst – og i bedste fald – kan ske enten 10. eller 31. oktober 2016 i Teknik- og Miljøudvalget.

Energi Vegger anmoder derfor om, at der træffes beslutning om delegation, så gravearbejde kan startes inden varmesæsonen 2016/2017.

Lovgrundlag

Lov om varmforsyning samt tilhørende projekt- og tilslutningsbekendtgørelser.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget

Økonomi

Udgiftsneutral for så vidt angår projektkendelserne. Ansøgning om kommunegaranti (mellem 10,9 – 11,5 mio. kr.) følger senere og vil blive forelagt Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning,
- at forvaltningen bemyndiges til at udsende projektforslagene i høring og
- at Teknik- og Miljøudvalget bemyndiges til at træffe endelig afgørelse om projektkendelserne efter høringen, selv om der på gældende tidspunkt evt. foreligger ansøgning om kommunegaranti. Kommunegarantien vil blive behandlet som selvstændigt punkt til godkendelse i Byrådet.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. august 2016

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. august 2016

Fraværende: Uffe Bro

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Energi Vegger Strateginotat.pdf

820-2016-197790

Beslutning i Byrådet den 25. august 2016

Fraværende: Ilse Skadhauge, Kirsten Moesgaard, Uffe Bro

Godkendt.

Kurt Friis Jørgensen og Morten Mejdahl kan ikke tilslutte sig tilslutningspligten.

Bilag

Energi Vegger Strateginotat.pdf

Punkt 118: Etablering af Krisecenter i Vesthimmerlands Kommune

Sagsfremstilling

118. Åbent - Etablering af Krisecenter i Vesthimmerlands Kommune

Sagsnr.: 820-2016-37755

Doknr.: 820-2016-193160

Sagsbeh.: Birgit Marie Graversgaard

Baggrund

Anmodning fra Socialudvalgsmedlem Annette Vahlgreen, vedrørende basis for etablering af kvindekrisecenter Vesthimmerlands Kommune.

Sagsfremstilling

Krisecentrene tilbyder husly og støtte til kvinder og børn, der har været udsat for vold eller trusler om vold i hjemmet. Kvinderne har mulighed for at bo på krisecentret i en kortere eller længere periode. De fleste har ophold på krisecenter mellem to og seks måneder.

Statens Institut for Folkesundhed oplyser, at der hvert år kommer 2000 kvinder på krisecentrene. Krisecenteret formidler kontakt til hjemkommune angående ophold og betaling.

Bopælskommune skal betale for ophold jf. lov om Socialservice § 109.

Taksterne fastsættes med udgangspunkt i det enkelte tilbuds gennemsnitlige langsigtede omkostninger. I takstberegningen indgår blandt andet de direkte og indirekte driftsomkostninger (fx løn, udvikling og uddannelse, bygnings- og lokaleomkostninger med videre).

For kommunalt og regionalt drevne tilbud indregnes derudover en andel af kommunens/regionens centrale ledelse og administration samt et eventuelt over- eller underskud fra tidligere år, jf. bilag vedrørende bekendtgørelse om beregning af takster.

Etablering af et Krisecenter kræver en sikret bygning, døgnbemanding, administration og ledelse til et anslået beløb på 2 mio. kr. uden etableringsomkostninger.

Vesthimmerlands Kommune har i 2014 og 2015 haft 15 borgere på krisecentre i 347 døgn til en samlet udgift på 698.991,00 kr. jf. bilag. Volumen danner ikke grundlag for at etablere et krisecenter i kommunen. Med afsæt i bilag viser det, at der er balance mellem udbud og efterspørgsel i forhold til nuværende antal pladser.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Socialudvalget.

Økonomi

Anslået 2 mio. kr. uden etableringsomkostninger.

Administrationen indstiller

- at der ikke etableres et kvindekrisecenter i Vesthimmerlands Kommune.

Beslutning i Socialudvalget den 8. august 2016

Fraværende:

Sagen er drøftet.

Annette Vahlgreen, Nye Borgerlige, ønsker punktet oversendt til budgetforhandling vedr. budget 2017.

Beslutning i Økonomiudvalget den 17. august 2016

Fraværende: Uffe Bro

Det indstilles, at der ikke etableres krisecenter i Vesthimmerlands Kommune.

Bilag

Krisecenter i Vesthimmerlands Kommune

820-2016-193159

Beslutning i Byrådet den 25. august 2016

Fraværende: Ilse Skadhauge, Kirsten Moesgaard, Uffe Bro

Godkendt.

Annette Vahlgreen ønsker sagen medtaget til budgetforhandlingerne.

Bilag

Krisecenter i Vesthimmerlands Kommune

Punkt 119: Godkendelse af reviderede vedtægter for Nordjyllands Beredskab

Sagsfremstilling

119. Åbent - Godkendelse af reviderede vedtægter for Nordjyllands Beredskab

Sagsnr.: 820-2016-39165
Doknr.: 820-2016-219781
Sagsbeh.: Jørgen Hansen

Baggrund

I forbindelse med etablering af Nordjyllands Beredskab I/S blev der i november og december 2015 gennemført en proces for godkendelse af vedtægterne for Nordjyllands Beredskab I/S i de 11 Nordjyske kommuners Byråd.

Parallelt med at vedtægterne var til godkendelse i de 11 Nordjyske kommuners byråd var Nordjyllands Beredskab i dialog med Statsforvaltningen og vedtægterne blev sendt til godkendelse i Statsforvaltningen.

Vedtægterne blev godkendt i Vesthimmerlands Kommunes Byråd den 19. november 2015 (punkt 155), og den 17. december 2015 (punkt 176).

Den 21. december 2015 forelå en endelig godkendelse fra Statsforvaltningen af vedtægterne med tekniske præciseringer.

Sagsfremstilling

Nordjyllands Beredskab har indarbejdet de tekniske præciseringer i de endelige vedtægter som blev godkendt af bestyrelsen for Nordjyllands Beredskab I/S på bestyrelsesmøde den 3. maj 2016, hvor det blev besluttet, at fremsende de endelige vedtægter til behandling i de 11 ejer kommuner.

De tekniske præciseringer medfører følgende ændringer i vedtægterne:

- § 3.2 er ændret til, at Nordjyllands Beredskab skal varetage samtlige opgaver der efter beredskabsloven kan henlægges til den fælles beredskabskommission. Bilag der nærmere beskriver opgavefordelingen på en række områder er udgået af vedtægterne, men er på bestyrelsesmøde den 9. februar 2016 protokolleret af bestyrelsen.
- § 6.4 er formuleret, så der her er taget højde for en eventuel lovændring, der bestemte, at politidirektøren ikke længere skulle være medlem af bestyrelsen. Her er tilføjet, at ændringer i bestyrelsen skal vedlægges vedtægterne som bilag, samt indsendes til Statsforvaltningen til orientering.
- § 9.2 er en præcisering af opgaver for et eventuelt forretningsudvalg.
- § 12.2 her er det præciseret, at regnskabet skal aflægges i overensstemmelse med reglerne i det kommunale budget- og regnskabssystem. Endvidere, at årsregnskabet fremsendes, til Statsforvaltningen sammen med revisionspåtegningen og de afgørelser bestyrelsen måtte have truffet i forbindelse hermed.
- § 13.1 er ændret fra, at det er administrationskommunes revisor selskabet benytter, til at revisionen foretages af en af bestyrelsen antaget revisor.

Lovgrundlag

Beredskabsloven og Styrelsesloven

Sagen afgøres i Byrådet

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Administrationen indstiller

Da vedtægterne for Nordjyllands Beredskab I/S er revideret i overensstemmelse med Statsforvaltningens teknisk præciseringer indstilles det, at de reviderede vedtægter af december 2015 godkendes.

Beslutning i følgegruppen for Beredskabet den 9. august 2016

Fraværende: Uffe Bro

Indstillingen godkendt.

Bilag

d-Nordjyllands Beredskab-Vedtægter.xlsx.pdf	820-2016-201385
d-Nordjyllands Beredskab-Bilag 4 2 til vedtægter.pdf	820-2016-201569
d-Nordjyllands Beredskab-Bilag 4 3 til vedtægter (åbningsbalance).pdf	820-2016-201571
d-Nordjyllands Beredskab-Bilag 4 5 til vedtægter-151012.pdf	820-2016-201572
Brev fra Statsforvaltningen.pdf	820-2016-201387
Bilag Notat samarbejdsflader mellem Nordjyllands Beredskab og kommunern .pdf	820-2016-201388

Beslutning i Byrådet den 25. august 2016

Fraværende: Ilse Skadhauge, Kirsten Moesgaard, Uffe Bro

Godkendt.

Bilag

d-Nordjyllands Beredskab-Vedtægter.xlsx.pdf
d-Nordjyllands Beredskab-Bilag 4 2 til vedtægter.pdf
d-Nordjyllands Beredskab-Bilag 4 3 til vedtægter (åbningsbalance).pdf
d-Nordjyllands Beredskab-Bilag 4 5 til vedtægter-151012.pdf
Brev fra Statsforvaltningen.pdf
Bilag Notat samarbejdsflader mellem Nordjyllands Beredskab og kommunern .pdf

Punkt 120: Udpegning af medlem til bestyrelsen til UNGvesthimmerland

Sagsfremstilling

120. Åbent - Udpegning af medlem til bestyrelsen til UNGvesthimmerland

Sagsnr.: 820-2016-26346
Doknr.: 820-2016-213569
Sagsbeh.: Eva Bach

Baggrund

I Byrådets møde den 16. juni 2016 blev vedtægter for UNGvesthimmerland godkendt.

Sagsfremstilling

I henhold til vedtægterne og Byrådets beslutning den 16. juni 2016, skal Byrådet i Vesthimmerlands Kommune udpege 1 repræsentant fra Byrådet til bestyrelsen.

Der foretages udpegning igen i forbindelse med konstitueringen, hvor udpegningen er gældende for 4 år.

Medlemmet deltager i bestyrelsen med stemmeret.

Lovgrundlag

Der arbejdes ud fra Folkeskoleloven, Ungdomsskoleloven og Vejledningsloven.

Sagen afgøres i Byrådet.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at der udpeges et medlem til bestyrelsen for UNGvesthimmerland.

Bilag

Styrelsesvedtaegt 190516.doc	820-2016-132645
Videreetablering af Center for ungdom	820-2016-213600

Beslutning i Byrådet den 25. august 2016

Fraværende: Ilse Skadhauge, Kirsten Moesgaard, Uffe Bro

Theresa Berg Andersen udpeges som medlem.

Bilag

Styrelsesvedtaegt 190516.doc
Videreetablering af Center for ungdom

Punkt 121: Kommunekvote for flygtninge 2017 for Vesthimmerlands Kommune

Sagsfremstilling

121. Åbent - Kommunekvote for flygtninge 2017 for Vesthimmerlands Kommune

Sagsnr.: 820-2016-33284
Doknr.: 820-2016-191420
Sagsbeh.: Karin Balling Olsen

Baggrund

Udlændingestyrelsen har i april 2016 udmeldt antallet af flygtninge til fordeling for 2017. Udlændingestyrelsen har foreløbig fastsat landstallet for 2017 til 15.000 personer. Heraf skal 2.225 fordeles mellem de nordjyske kommuner.

Sagsfremstilling

KKR Nordjylland besluttede på mødet den 15. april 2016, at fordeling af flygtninge fastsættes af Udlændingestyrelsen efter den såkaldte matematiske model. Der lægges derfor ikke op til, at der indgås en frivillig aftale mellem kommunerne i Nordjylland om en fordeling.

Tabel 1 viser fordelingen af kommunekvoter for 2017 i Region Nordjylland.

Tabel 1: Kommunekvoter 2017 i Region Nordjylland

Kommune	Kommunekvote
Vesthimmerland	139
Thisted	169
Brønderslev	103
Frederikshavn	218
Morsø	70
Læsø	12
Rebild	117
Mariagerfjord	166
Jammerbugt	134
Aalborg	863
Hjørring	234
Region Nordjylland i alt	2.225
Danmark i alt	15.000

I henhold til integrationsloven, så har de enkelte kommuner i hver region indtil 10. september 2016 mulighed for at aftale i hvilke kommuner det antal flygtninge, der er fastsat i regionskvoterne for 2017 skal boligplaceres. Hvis ikke der indgås aftaler om kommunekvoter for 2017, fastsætter Udlændingestyrelsen inden 30. september 2016 for hver kommune i regionen det antal flygtninge, der påregnes boligplaceret inden for de enkelte kommuner i det kommende år.

Af tabellen fremgår at kommunekvoten for 2017 for Vesthimmerlands Kommune udgør 139 borgere. I 2016 udgjorde kvoten for Vesthimmerlands Kommune 171 borgere. Dette betyder et fald i kvoten på 32.

Vedrørende kommunekvoten for 2016

Pr. 17. juni 2016 har Udlændingestyrelsen har justeret sit skøn over det antal flygtninge, der i 2016 forventes at blive visiteret til boligplacering i kommunerne.

Udlændingestyrelsen skal ifølge integrationsloven hvert år i foråret udmelde et landstal for flygtninge, der forventes at overgå til integration i kommunerne det efterfølgende år.

14. december 2015 blev landstallet for 2016 opjusteret fra 12.000 til 17.000 personer. Justeringen blev foretaget på baggrund af stigningen i efteråret 2015 i antallet af nyindrejste asylansøgere.

På baggrund af antallet af asylansøgere, der indtil dato er indrejst i landet i år, og antal flygtninge, der indtil dato er blevet boligplaceret i 2016 samt Udlændingestyrelsens forventninger til antallet af afgørelser om visiteringer resten af året, skønnes det nu, at der i 2016 vil blive visiteret mellem 9.500 og 13.500 personer til boligplacering i kommunerne.

Ifølge integrationsloven skal landstallet ændres, hvis Udlændingestyrelsens udmeldte landstal for flygtninge til boligplacering i det pågældende år skønnes at ville ændre sig med mere end 50 procent. Da der ikke er tale om en ændring på mere end 50 procent, ændrer Udlændingestyrelsen ikke på det fastsatte landstal for 2016. Der er således tale om en justering af skønnet indenfor udsvingsrammen.

Dette betyder at den udmeldte kvote for Vesthimmerlands Kommune på 171 i 2016 umiddelbart fastholdes, men at det faktiske antal eventuelt kan blive lavere.

Lovgrundlag

Lov om integration af udlændinge i Danmark § 8, stk. 3.

Sagen afgøres i Beskæftigelsesudvalget. Sagen oversendes efterfølgende til orientering i Byrådet.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at Beskæftigelsesudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning i Beskæftigelsesudvalget den 10. august 2016

Fraværende:

Taget til efterretning.

Bilag

Kommunekvoter_2017.pdf

820-2016-191417

Beslutning i Byrådet den 25. august 2016

Fraværende: Ilse Skadhauge, Kirsten Moesgaard, Uffe Bro

Taget til efterretning.

Bilag

Kommunekvoter_2017.pdf

Punkt 122: Politisk mødekalender 2017

Sagsfremstilling

122. Åbent - Politisk mødekalender 2017

Sagsnr.: 820-2016-26928
Doknr.: 820-2016-165317
Sagsbeh.: Eva Bach

Baggrund

Administrationen har udarbejdet forslag til politisk mødekalender for 2017.

Sagsfremstilling

Uge 8, juli og uge 42 er friholdt for møder af hensyn til vinter-, sommer- og efterårsferie.

Det foreslås at der afholdes et Byrådsseminar den 2. og 3. marts 2017 og et prioriteringsseminar den 28. og 29. september 2017. Endvidere er der indlagt en række temamøder der afholdes i forbindelse med Byrådsmøderne.

Udvalgene godkendte deres mødekalender:

Teknik- og Miljøudvalget	8. august 2016
Socialudvalget	8. august 2016
Børne- og Skoleudvalget	9. august 2016
Sundhedsudvalget	9. august 2016
Beskæftigelsesudvalget	10. august 2016
Kultur- og Fritidsudvalget	10. august 2016
Økonomiudvalget	17. august 2016

Følgende rettelser er kommet efter udvalgenes behandling af mødekalenderen:

- Beskæftigelsesudvalget flytter deres møde til mødestart kl. 13.00.
- Sundhedsudvalget flytter deres møde til mødestart kl. 15.30.
- Børne- og Skoleudvalget flytter deres møde til mødestart kl. 12.00.

- Børne- og Skoleudvalget foreslår endvidere at Byrådsmødet i uge 7 flyttes.

Rettelserne med mødestart er indarbejdet i vedhæftede bilag.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes styrelsesvedtægt og forretningsorden.

Sagen afgøres i Byrådet.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at Byrådet godkender forslag til egen mødekalender for 2017.

Bilag

Mødekalender 2017 (4. udkast til politisk behandling i Byrådet - med rettelser) 820-2016-213396

Beslutning i Byrådet den 25. august 2016

Fraværende: Ilse Skadhauge, Kirsten Moesgaard, Uffe Bro

Godkendt.

Bilag

Mødekalender 2017 (4. udkast til politisk behandling i Byrådet - med rettelser)

Punkt 123: Anmodning fra Aars Boligforening

Sagsfremstilling

123. Åbent - Anmodning fra Aars Boligforening

Sagsnr.: 820-2016-30820
Doknr.: 820-2016-219862
Sagsbeh.: Martin Birk

Baggrund

I forbindelse med det årlige styringsdialog-møde er administrationen blevet opmærksom på nogle forhold, som forvaltningen har bedt Aars Boligforening om at redegøre nærmere for.

Sagsfremstilling

Efter det årlige styringsdialog-møde har forvaltningen i brev af den 21. april 2016 bedt om følgende:

- 1) En redegørelse over størrelsen af de udfordringer renteswappen giver, samt hvordan disse håndteres af Aars Boligforening.
- 2) En status over udlejningssituationen i afdeling 52 og en kort beskrivelse af de konkrete tiltag, der evt. udføres i forbindelse hermed.
- 3) En redegørelse for udviklingen af dispositionsfonden for de næste 5 år.

Kopi af brev er vedlagt.

Aars Boligforening har telefonisk oplyst, at den pågældende renteswap er tilbagebetalt.

Aars Boligforening er telefonisk anmodet om, at redegøre nærmere for udlejningen til henholdsvis ejendomsmægler- og advokatforretning på ejendommen beliggende Himmerlandsgade.

Der er den 3. juni 2016 afholdt møde med Aars Boligforening, hvor boligforeningens revisor har udarbejdet vedhæftet redegørelse, der er vedlagt i anmodning nr. 1.

Det fremgår af redegørelsen, at der udlejningsvanskeligheder (særligt i Aars centrum), og at der er behov for initiativer. Det blev aftalt på mødet, at Aars Boligforening skriftligt skulle ansøge kommunen og de nævnte initiativer.

Fra Aars Boligforening er modtaget brev af 15. juni 2016, hvori der anmodes om at fritage dispositionsfonden fra at dække lejetab og tab på fraflytninger.

Kopi af brev er vedlagt.

Efter driftsbekendtgørelsens § 41, stk. 1 er der mulighed for, at kommunalbestyrelsen godkender, at tab ved lejeledighed og fraflyttende lejers misligholdelse af lejeforholdet (manglende betaling af husleje og istandsættelse) afholdes af afdelingen og ikke boligforeningens dispositionsfond.

Det pågældende underskud medfører, at der afdelingen er underfinansieret. I medfør af driftsbekendtgørelsens § 66, stk. 3 må en afdeling kun være underfinansieret i 10 år.

Administrationen kan tilslutte sig behovet for en dispensation.

Fra Aars Boligforening er modtaget brev af 15. juni 2016, hvori der søges om forhåndssamtykke til finansiering af ”forbedringer”, der er foretaget i enkelte afdelinger.

Kopi af brev er vedlagt.

Administrationen kan tilslutte sig anmodningen.

Aars Boligforening anmodede på mødet den 3. juni 2016 om at få stillet spørgsmålet vedrørende udlejning skriftligt. Dette er sket ved mail af 3. juni 2016, der ligeledes er vedlagt.

Aars Boligforening har i brev af 15. juni 2016 oplyst, at de er af den opfattelse, at Byrådet har givet tilladelse, og at lokalplanen hindrede etableringen af parkeringspladser.

Administrationen er af den opfattelse, at der er givet tilladelse til cafe-virksomhed og de øvrige forhold har hjemmel i Sideaktivitetsbekendtgørelsen, jf. mail af den 16. januar 2014, der er vedlagt.

Administrationen er af den umiddelbare opfattelse, at det er lovligt at begrænse sit tab. Hvis Aars Boligforening ikke har haft mulighed for at udleje til cafe-drift, så kan der for at begrænse tabet udlejes til anden side.

Lovgrundlag

Lov om almene boligers kapital 13.

Sagen afgøres i Byrådet.

Økonomi

Der er ikke umiddelbart økonomiske konsekvenser for kommunen.

Administrationen indstiller

- at Der gives dispensation til Aars Boligforening vedrørende dispositionsfonden.
- at Der gives forhåndssamtykke til sædvanlig finansiering af de nævnte "forbedringer" i afdelingerne.
- at Redegørelsen vedrørende sideaktiviteten tages til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22. juni 2016

Fraværende: Per Bisgaard

Boligforeningen anmodes om, at komme til Økonomiudvalgsmøde og forklare de anførte forhold.

Økonomiudvalgets møde afholdes mandag den 27. juni 2016 - kl. 19.00.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 27. juni 2016

Til mødet deltager Jens Damgaard, Boligforeningens revisor og kommunens jurist Martin Birk.

Beslutning i Økonomiudvalget den 27. juni 2016

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt, med den tilføjelse at 1,0 mio. kr. vedrørende Elmevej også kan finansieres eksternt via forbedringer, samt at der følges op på udlejningen af Aars C månedsvi til Økonomiudvalget, ved fremsendelse af mail.

Sideaktiviteten skal søges etableret i henhold til sideaktivitetsbekendtgørelsen.

Kirsten Moesgaard ønsker ført til protokol, at vejledning og driftsbekendtgørelsen om drift af almene boliger med videre skal følges.

Bilag

Anmodning om oplysninger i forbindelse med Tilsyn af almene boliger	820-2016-105091
Sideaktivitet	820-2016-157342
Anmodning nr. 1	820-2016-157746

Anmodning nr. 2

820-2016-
157747

SV: Ansøgning om godkendelse efter sideaktivitetsbekendtgørelsen

820-2014-15226

Beslutning i Byrådet den 25. august 2016

Fraværende: Annette Vahlgreen, Ilse Skadhauge, Kirsten Moesgaard, Uffe Bro

Godkendt.

Bilag

Anmodning om oplysninger i forbindelse med Tilsyn af almene boliger

Sideaktivitet

Anmodning nr. 1

Anmodning nr. 2

SV: Ansøgning om godkendelse efter sideaktivitetsbekendtgørelsen