

# REFERAT Økonomiudvalget d. 09-06-2021

**Mødedato** Onsdag d. 09. juni 2021 kl. 15:00

**Mødested** Mødelokale Aggersborg

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Minibudgetopfølgning pr. 30. april 2021 - Økonomiudvalgets område.....	5
Regnskabserfaringer til budgetlægningen 2022-2025 - Økonomiudvalgets område.....	8
Regnskabserfaringer til budgetlægningen 2022-2025 - Samlet.....	11
Budget 2022 - Lånedispensationer - ansøgningsrunde.....	16
Anlægsbevilling vedr. Seminarievej 27A - 9681 Ranum.....	19
Anlægsregnskab vedr. Indsatspulje 2015.....	21
Hvalsund - Sundsøre Færgeri - Budget 2022.....	23
Områdefornyelse i Aars, godkendelse af byfornyelsesprogram.....	25
Høring - Planlægning for udvidelse af biogasanlæg og biogasrelaterede virksomheder.....	28
Udsendelse i høring - forslag til planlægning for hal, boldbaner m.v. ved HimmerLand, Gatten.....	32
Nordvesthimmerlands Jagtforening ønsker miljøgodkendelse til støjvold.....	35
Vindmølleprojekt ved Bjørnstrup.....	38
Natur på tværs af Nordjylland - mere og vildere natur.....	42
Endelige vedtagelse af Grønt Danmarkskort.....	45
Godkendelse nedrivning af 39 boliger, Aars Boligforening.....	49
Ansøgning om opførelse af 14 familieboliger - Blære og Hornum, Aars Boligforening.....	51
Ansøgning om opførelse af 28 familieboliger, Mortensgade og Idunsvej Farsø, Aars Boligforening.....	54
Aars Boligforening anmoder om godkendelse af overdragelse af Borgergade 35B fra afd. 36 til afd. ....	57
Drøftelse af ansøgning til pulje til kommunale borgerrådgivere.....	59
Retningslinjer for salg af reklameplads i haller og idrætsanlæg.....	62
Meddelelser.....	65
Lukket: Meddelelser.....	67
Lukket: Handel med fast ejendom, Aars.....	68
Lukket: Handel med fast ejendom, Aggersund.....	69
Lukket: Handel med fast ejendom, Hvalpsund.....	70
Lukket: Erstatningskrav fremsat af Løgstør Fjernvarme.....	71
Lukket: Byfornyelsesprojekter.....	72

# **Punkt 176: Godkendelse af dagsorden**

00.22.02-G01-3-20

## **Punktoplysninger**

Sagsnr.: 00.22.02-G01-3-20

Sagsbeh.: Eva Bach

## **Resume**

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Økonomiudvalget.

## **Baggrund**

Godkendelse af dagsorden.

## **Forventet konsekvens**

Ingen bemærkninger.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Ingen relevant lovgivning.

## **Økonomi**

Udgiftsneutral.

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Økonomiudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at dagsordenen godkendes.

## **Beslutning**

FravÃ¦rende: Ingen

Dagsorden og tillÃ¦ggsdagsorden godkendt.

# Punkt 177: Minibudgetopfølgning pr. 30. april 2021 - Økonomiudvalgets område

00.30.00-Ø00-2-21

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00.2.21

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

## Resume

Ifølge tidsplan for aflæggelse af budgetopfølgninger skal der udarbejdes en minibudgetopfølgning pr. 30. april 2019.

En minibudgetopfølgning er en gennemgang af forbruget sammenholdt med den sidste obligatoriske budgetopfølgning. Der følges alene op på driftsresultatet. Senest er der fremlagt budgetopfølgning pr. 31.03.2021.

Det undersøges ved budgetopfølgningen, om der er indtruffet særlige udgifter eller indtægter, der kan påvirke det tidligere vurderede årsresultat.

## Baggrund

Minibudgetopfølgningen pr. 30.04.2021 for Økonomiudvalgets område viser et mindreforbrug for driften på 385.000 kr.

Drift – 1.000 kr.	Skøn pr. 31. marts 2021	Nyt skøn pr. 30. april 2021
Korrigeret budget	160.808	160.808
Oprindeligt budget = 161.789		
Forventet regnskab	159.713	160.423
Rest budget	1.095	385

Pr. 31. marts 2021 forventedes en mindreudgift på 1,095 mio. kr. Mindreudgiften kunne primært relateres til mindreudgifter afledt af Covid-19 (mindre forbrug af tjenestekørsel m.v.).

Pr. 30. april 2021 er skønnet revurderet til en mindreudgift på 0,385 mio. kr.

I forhold til budgetopfølgningen pr. 31. marts 2021 er indregnet følgende forhold:

Ændrede skøn pr. 30. april 2021	1.000 kr.
Tjenestemandspensioner – merudgift	150
Arbejdsskadeerstatninger – merudgift	500
Ændringer af andre tidligere skøn - merudgift	60

Budgetafvigelse er nærmere beskrevet i vedlagte bilag.

## **Forventet konsekvens**

Se sagsfremstillingen.

## **Organisering og kommunikation**

Budgetopfølgningerne i Vesthimmerlands Kommune er opbygget med obligatoriske budgetopfølgninger opgjort pr. 31. marts, 30. juni og 30. september, hvilke fremlægges for fagudvalgene.

Fagudvalgene videresender de obligatoriske budgetopfølgninger til Økonomiudvalget og Byrådet.

Budgetopfølgninger opgjort pr. 30. april og 30. november er minibudgetopfølgninger, der kun fremlægges for fagudvalgene.

## **Lovgrundlag**

Vesthimmerlands Kommunes Regulativ for Økonomistyring og tidsplan for budgetopfølgninger i 2021.

## **Økonomi**

Som redegjort i sagsfremstillingen.

## **Procesplan**

En minibudgetopfølgning forelægges alene fagudvalgene, og fremsendes ikke til videre behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Sagen afgøres i**

Økonomiudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at minibudgetopfølgningen tages til efterretning.

## **Beslutning**

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt.

## **Bilag**

Budgetopfølgning 300421 ØK - 03062021

# Punkt 178: Regnskaberfaringer til budgetlægningen 2022-2025 - Økonomiudvalgets område

00.30.10-Ø00-2-21

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.10-Ø00-2-21

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

## Resume

I henhold til tids- og handleplanen for budgetlægningen 2022-2025, skal de enkelte udvalg i juni måned fremsende oversigt over regnskaberfaringer fra 2020 og 2021, som kan have indvirkning på budgetlægningen for 2022 og fremad.

Forslagene vil indgå i den videre budgetbehandling under budgetseminaret i september måned.

## Baggrund

Administrationen har gennemgået regnskaberne, og kan fremlægge følgende forslag til budgetkorrektioner:

Regnskaberfaringer					
2022 prisniveau - i hele 1.000 kr.					
+ = merudgift/mindreindtægt og - = mindreudgift/merindtægt					
Nr.	Overskrift	2022	2023	2024	2025
Økreg-001	Lejeforhold Erhvervsskolerne	-518	-518	-518	-518
Økreg-002	Lejeforhold Søndergade 22	-51	-51	-51	-51
<b>I alt</b>	<b>Økonomiudvalget</b>	<b>-569</b>	<b>-569</b>	<b>-569</b>	<b>-569</b>

Regnskaberfaringerne er nærmere beskrevet i vedlagte bilag.

Ved gennemgangen af regnskaberne er der ligeledes konstateret områder, hvor udgifterne er steget, og hvor udgiftstilpasning ikke er muligt. Regnskabsafvigelserne fremgår af budgetopfølgningen pr. 30. april 2021, som er med på Økonomiudvalgets dagsorden den 9. juni 2021.

Disse områder vil blive medtaget til udvalgets behandling af driftsønsker (i udvalgs mødet i august måned 2021).

Regnskaberfaringer					
2022 prisniveau - i hele 1.000 kr.					
+ = merudgift/mindreindtægt og - = mindreudgift/merindtægt					
Nr.	Overskrift	2022	2023	2024	2025
	Tjenestemandspensioner	200	300	400	500
	Arbejdsskader	500	0	0	0
	Barselspuljen	?	?	?	?
<b>I alt</b>	<b>Økonomiudvalget</b>	<b>700</b>	<b>300</b>	<b>400</b>	<b>500</b>

Ny økonomiaftale for 2022 forventes indgået primo juni måned 2021. Resultatet heraf afventes inden der foretages korrektion af de kommunale indtægter, men der må forventes en korrektion af:

- Samlet bloktilskud må forventes at falde jfr. faldet i kommunens indbyggertal. Der er i 2022 budgetteret med et indbyggertal på 36.513. Iflg. Danmarks Statistiks tal, der anvendes som statsgaranti-indbyggertal forventes en befolkning i 2022 på 36.190 indbyggere. Det er et fald på 323. Såfremt hver indbygger udløser et tilskud på ca. 50.000 kr. vil bloktilskuddet blive reduceret med godt 16 mio. kr.
- Som konsekvens af det faldende indbyggertal, vil kommunen blive kompenseret herfor. Foreløbige beregninger foretaget af NB Økonomi viser, at kommunen vil blive kompenseret med 18,7 mio. kr.

## **Forventet konsekvens**

Ingen bemærkninger.

## **Organisering og kommunikation**

Udvalgenes forslag skal ikke i høring.

## **Lovgrundlag**

Vesthimmerlands Kommunes Økonomiske Politik og Drejebog for budgetlægningen.

## **Økonomi**

I henhold til sagsfremstillingen.

## **Procesplan**

Udvalgssagen sendes ikke videre til Økonomiudvalget, idet Budget og Regnskab udarbejder en samlet sag til Økonomiudvalget.

Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

## **Sagen afgøres i**

Økonomiudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at regnskaberfaringerne tages til efterretning, og videresendes til det videre budgetarbejde i Økonomiudvalg og Byråd.

## **Beslutning**

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at reduktionerne videresendes til det videre budgetarbejde som besparelser og at udvidelserne videresendes som ønsker det videre budgetarbejde.

## **Bilag**

ØKreg-001 Lejeforhold Erhvervsskolerne - ny

ØKreg-002 Lejemålet Søndergade 22 1 - ny

# Punkt 179: Regnskabserfaringer til budgetlægningen 2022-2025 - Samlet

00.30.10-Ø00-2-21

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.10-Ø00-2-21

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

## Resume

I henhold til tids- og handleplanen for budgetlægningen 2022-2025, skal de enkelte udvalg i juni måned fremsende oversigt over regnskabserfaringer fra 2020 og 2021, som kan have indvirkning på budgetlægningen for 2022 og fremad.

Forslagene vil indgå i den videre budgetbehandling under budgetseminaret i september måned.

## Baggrund

Udvalgene behandler ultimo maj/primus juni forslag til budgetkorrektioner. Af dagsordensteksterne fremgår følgende samlede opgørelse:

+ = merudgift/mindreindtægt, - = mindreudgift/merindtægt

<b>Regnskabserfaringer</b>					
2022 prisniveau - i hele 1.000 kr.					
+ = merudgift/mindreindtægt og - = mindreudgift/merindtægt					
Nr.	Overskrift	2022	2023	2024	2025
Økreg-001	Lejeforhold Erhvervsskolerne	-518	-518	-518	-518
Økreg-002	Lejeforhold Søndergade 22	-51	-51	-51	-51
<b>I alt</b>	<b>Økonomiudvalget</b>	<b>-569</b>	<b>-569</b>	<b>-569</b>	<b>-569</b>
Nr.	Overskrift	2022	2023	2024	2025
SUNreg-001	Boliger - køb og salg	2.159	0	0	0
SUNreg-005	Kofoedsminde	342	2.159	2.159	2.159
SUNreg-007	NT Kørsel	-592	342	342	342
SUNreg-008	Kommunikationsinstitutter	-231	-592	-592	-592
SUNreg-009	Hospice	-177	-231	-231	-231
SUNreg-010	Sundhedsfremmende midler	-200	-177	-177	-177
SUNreg-011	Lejetab	3.266	3.266	3.266	3.266
SUNreg-012	CURA - Vedligehold/udvikling af systemet	300	300	300	300
<b>I alt</b>	<b>Sundhedsudvalget</b>	<b>4.867</b>	<b>5.067</b>	<b>5.067</b>	<b>5.067</b>

Nr.	Overskrift	2022	2023	2024	2025
BFreg-001	Mellemkommunale betalinger	-1.100	-1.100	-1.100	-1.100
BFreg-002	Modtagerklasser	-500	-500	-500	-500
BFreg-003	Objektiv finansiering	-200	-200	-200	-200
BFreg-004	Afregning CKU	-500	-500	-500	-500
BFreg-005	Takst SFO	-200	-200	-200	-200
BFreg-006	Friskoler, tilskud til Realskolen	-250	-250	-250	-250
BFreg-007	Huslejeindtægt Asylskolen	400	400	400	400
<b>I alt</b>	<b>Børne- og Familieudvalget</b>	<b>-2.350</b>	<b>-2.350</b>	<b>-2.350</b>	<b>-2.350</b>
Nr.	Overskrift	2022	2023	2024	2025
KFreg-001	Vesthimmerlands Biblioteker	-50	-50	-50	-50
KFreg-002	Fritidspas	-50	-50	-50	-50
KFreg-003	Fritidsrådet	-50	-50	-50	-50
<b>I alt</b>	<b>Kultur- og Fritidsudvalget</b>	<b>-150</b>	<b>-150</b>	<b>-150</b>	<b>-150</b>
Nr.	Overskrift	2022	2023	2024	2025
Tmreg-001	Lægehuset i Aalestrup	-219	-219	-219	-219
Tmreg-002	Indeklimamyndighed - ændret fi	-100	-100	-100	-100
Tmreg-003	Vand- og Spildevandsmyndighe	-150	-150	-150	-150
Tmreg-004	Farsøvej 13, Asylskolen	?	?	?	?
Tmreg-005	Flyvepladsen - drift	150	150	150	150
<b>I alt</b>	<b>Teknik- og miljøudvalget</b>	<b>-319</b>	<b>-319</b>	<b>-319</b>	<b>-319</b>
<b>I alt</b>	<b>Samlet for hele kommunen</b>	<b>1.479</b>	<b>1.679</b>	<b>1.679</b>	<b>1.679</b>

Der vedlægges særskilte skemaer med nærmere forklaringer for hvert enkelt forslag.

## Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

## Organisering og kommunikation

Udvalgenes forslag skal ikke i høring.

## Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes Økonomiske Politik og Drejebog for budgetlægningen.

## Økonomi

I henhold til sagsfremstillingen.

## Procesplan

Materialet vil indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

## Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

## Administrationen indstiller

- at regnskaberferingerne tages til efterretning, og videresendes til det videre budgetarbejde i Økonomiudvalg og Byråd.

Supplerende sagsfremstilling:

Der har desværre indsneget sig en fejl i opgørelsen af regnskaberferingerne for Sundhedsudvalget.

Ny samlet og korrigeret opgørelse viser følgende resultat:

<b>Regnskaberferinger</b>					
2022 prisniveau - i hele 1.000 kr.					
+ = merudgift/mindreindtægt og - = mindreudgift/merindtægt					
Nr.	Overskrift	2022	2023	2024	2025
Økreg-001	Lejeforhold Erhvervsskolerne	-518	-518	-518	-518
Økreg-002	Lejeforhold Søndergade 22	-51	-51	-51	-51
<b>I alt</b>	<b>Økonomiudvalget</b>	<b>-569</b>	<b>-569</b>	<b>-569</b>	<b>-569</b>
Nr.	Overskrift	2022	2023	2024	2025
SUNreg-001	Boliger - køb og salg	2.159	2.159	2.159	2.159
SUNreg-005	Kofødsminde	342	342	342	342
SUNreg-007	NT Kørsel	-592	-592	-592	-592
SUNreg-008	Kommunikationsinstitutter	-231	-231	-231	-231
SUNreg-009	Hospice	-177	-177	-177	-177
SUNreg-010	Sundhedsfremmende midler	-200	-200	-200	-200
SUNreg-011	Lejetab	3.266	3.266	3.266	3.266
SUNreg-012	CURA - Vedligehold/udvikling af systemet	300	300	300	300
<b>I alt</b>	<b>Sundhedsudvalget</b>	<b>4.867</b>	<b>4.867</b>	<b>4.867</b>	<b>4.867</b>

Nr.	Overskrift	2022	2023	2024	2025
BFreg-001	Mellemkommunale betalinger	-1.100	-1.100	-1.100	-1.100
BFreg-002	Modtagerklasser	-500	-500	-500	-500
BFreg-003	Objektiv finansiering	-200	-200	-200	-200
BFreg-004	Afregning CKU	-500	-500	-500	-500
BFreg-005	Takst SFO	-200	-200	-200	-200
BFreg-006	Friskoler, tilskud til Realskolen	-250	-250	-250	-250
BFreg-007	Huslejeindtægt Asylskolen	400	400	400	400
<b>I alt</b>	<b>Børne- og Familieudvalget</b>	<b>-2.350</b>	<b>-2.350</b>	<b>-2.350</b>	<b>-2.350</b>
Nr.	Overskrift	2022	2023	2024	2025
KFreg-001	Vesthimmerlands Biblioteker	-50	-50	-50	-50
KFreg-002	Fritidspas	-50	-50	-50	-50
KFreg-003	Fritidsrådet	-50	-50	-50	-50
<b>I alt</b>	<b>Kultur- og Fritidsudvalget</b>	<b>-150</b>	<b>-150</b>	<b>-150</b>	<b>-150</b>
Nr.	Overskrift	2022	2023	2024	2025
Tmreg-001	Lægehuset i Aalestrup	-219	-219	-219	-219
Tmreg-002	Indeklimamyndighed - ændret fi	-100	-100	-100	-100
Tmreg-003	Vand- og Spildevandsmyndighe	-150	-150	-150	-150
Tmreg-004	Farsøvej 13, Asylskolen	?	?	?	?
Tmreg-005	Flyvepladsen - drift	150	150	150	150
<b>I alt</b>	<b>Teknik- og miljøudvalget</b>	<b>-319</b>	<b>-319</b>	<b>-319</b>	<b>-319</b>
<b>I alt</b>	<b>Samlet for hele kommunen</b>	<b>1.479</b>	<b>1.479</b>	<b>1.479</b>	<b>1.479</b>

## Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at der for +beløbene - inden budgetseminaret - vil være en opdateret status for for det enkelte forhold, således at beløbets størrelse vurderes påny.

## Bilag

ØKreg-001 Lejeforhold Erhvervsskolerne - ny

ØKreg-002 Lejemålet Søndergade 22 1 - ny

SUNreg-001 - Boliger - køb og salg

SUNreg-005 - Objektiv finansiering - Kofoedsminde

SUNreg-007 - NT kørsel

SUNreg-008 - Kommunikationsinstitutter

SUNreg-009 - Hospice

SUNreg-010 - Sundhedsfremmende midler

SUNreg-011 - Lejetab

SUNreg-012 - CURA - Vedligeholdudvikling af systemet

BFreg-001 Mellekommunale betalinger

BFreg-002 Modtagerklasser

BFreg-003 Objektiv finansiering

BFreg-004 Afregning til CKU Himmerland

BFreg-005 Takst Skolefritidsordninger (SFO)

BFreg-006 Friskole, tilskud til Realskolen

BFreg-007 Huslejeindtægt Asylskolen

KFreg-001 - Vesthimmerlands biblioteker

KFreg-002 - Fritidspas

KFreg-003 - Fritidsrådet

TMreg-001 Lægehuset i Aalestrup

TMreg-002 Indeklimamyndighed

TMreg-003 Vand- og spildevandsmyndighed

TMreg-005 Flyvepladsen

# Punkt 180: Budget 2022 - Lånedispensationer - ansøgningsrunde

00.30.06-Ø00-1-21

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.06-Ø00-1-21

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

## Resume

Økonomiudvalget skal i mødet i juni måned tage stilling til ansøgning om lånedispensationer til budget 2022.

Der er endnu ikke indgået en ny økonomiaftale mellem Regeringen og KL for 2022, men denne forventes på plads i løbet af juni måned 2021.

Af økonomiaftalen vil fremgå hvilke lånedispensationer, der kan søges af kommunerne.

Der er normalt ansøgningsfrist inden 1. august til lånedispensationer og særtilskud (§16).

## Baggrund

Vesthimmerlands Kommune er i 2021 tildelt følgende særtilskud:

I hele 1.000 kr.	2021
Tilskud til styrkelse af kommunernes likviditet	-33.768
Tilskud til kommuner med vanskelige vilkår	-13.644
Tilskud til særligt vanskeligt stillede kommuner §16	-20.004
Individuelt tilskud vedr. skatteenedsættelser	-38.335

Tilskud til kommuner med vanskelige vilkår

Vesthimmerlands Kommune har for 2021 søgt om at komme i betragtning ved fordeling af tilskud til særligt vanskeligt stillede kommuner efter §16 i Lov om kommunal udligning og generelle tilskud. Der er søgt om 25 mio. kr. Kommunen er i 2021 bevilget 20,004 mio. kr.

Vesthimmerlands Kommune er i 2021 tildelt følgende lånedispensationer:

Lånedispensationer	Ansøgt	Bevilget	Udnyttelsesprocent
--------------------	--------	----------	--------------------

Ordinær lånepulje	50,000 mio. kr.	0	Lån kan hjemtages med en løbetid på 25 år
Puljen målrettet kommuner med behov for større strukturelle investeringer på de borgernære områder	50,000 mio. kr.	17,000 mio. kr.	Låneandel 34% af udgift Lån kan hjemtages med en løbetid på 25 år
I alt	100,000 mio. kr.	17,000 mio. kr.	

## Forventet konsekvens

Opnåelse af særtilskud og lånedispensationer har stor indvirkning på budgetprocessen for budgetlægningen 2022-2025. Der er i det foreløbige budget for 2022 indregnet særtilskud og låneadgang i samme størrelsesorden, som er tildelt kommunen i 2021.

## Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Der er endnu ikke udsendt materiale og vejledning om ansøgningerne.

Administrationen vil på baggrund af Økonomiudvalgets beslutning indsende de relevante ansøgninger.

## Lovgrundlag

Styrelsesloven og Økonomiaftalen mellem Regeringen og KL.

## Økonomi

Der er alene tale om ansøgninger p.t., hvorfor den endelige økonomi først kendes efter svar på ansøgningerne.

## Procesplan

Administrationen indsender ansøgning om særtilskud og lånedispensationer inden den 1. august 2021 til Indenrigs- og Boligministeriet.

Der vil normalt kunne forventes svar på ansøgninger ultimo august måned.

## Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at der som minimum søges om tilskud på 25 mio. kr. fra puljen for særligt vanskeligt stillede kommuner (§16), og
- at administrationen - efter samråd med Borgmesteren - bemyndiges til at fremsende ansøgninger til de relevante lånedispensationsordninger, der måtte blive vedtaget i økonomiaftalen.

## **Beslutning**

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at der søges om 50 mio. kr. vedr. § 16-puljen.

# Punkt 181: Anlægsbevilling vedr. Seminarievej 27A - 9681 Ranum

00.30.08-Ø61-1-21

## Punktoplysninger

Sagsnr.:00.30-Ø61-1-21

Sagsbeh.: Adnan Fejzic og Karina Jensen

## Resume

Denne sagsfremstilling behandler udelukkende bevillingsmæssige konsekvenser vedr. Seminarievej 27A, 9681 Ranum.

## Baggrund

I forbindelse med nedrivning af den tidligere Ranum Svømmehal blev der taget beslutning om, at en lille tilbygning skulle stå tilbage, for fremadrettet at blive anvendt af Ranum Skolen, til udhus/lagerfacilitet – noget som man mangler i forbindelse med skolen.

Desværre skete det, at et stort betonelement fra den tidligere Ranum Svømmehal, under nedrivningsprocessen vælter i utilsigtet retning, over i tilbygningen, som skulle have været genanvendt.

Dette forårsager skader på tilbygningen i et omfang, så forsikringsselskabet erklærer bygningen totalt skadet. Vesthimmerlands Kommune har modtaget en forsikringssum på 500.000 kr. til nedrivningen af den totalskadede bygning og til opførelse af et udhus til Ranum Skolen, som erstatning for den facilitet, der var sat i udsigt.

Det skal bemærkes, at den totalskadede tilbygning står på en registreret jordforurening, så nedrivning kan forventes mere omfattende end almindelig nedrivning, hvorfor størrelsen af restbeløbet, til opførelse af et udhus til Ranum Skolen, på nuværende tidspunkt ikke er muligt at fastsætte. Eventuelt overskud vil blive overført til Ranum Skolen, som så efterfølgende selv vil stå for opførelse af udhuset.

## Forventet konsekvens

På grund af jordforureningen kan der opstå merudgift i forbindelse med etablering af udhuset, i forhold til forsikringssummens størrelse. En sådan eventuel merudgift afholdes af Ranum Skole.

## Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

## Lovgrundlag

Regulativ for Økonomistyring og Budget & Regnskabssystem for Kommuner.

## Økonomi

Se afsnit "baggrund".

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet via Økonomiudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at der meddeles af anlægsudgiftsbevilling på 500.000 kr.,
- at der meddeles en anlægsindtægtsbevilling på -500.000 kr., og
- at beløbene afsættes og frigives samtidigt.

## **Beslutning**

Fraværende: Ingen

Udsat.

# Punkt 182: Anlægsregnskab vedr. Indsatspulje 2015

00.32.04-P20-2-20

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.32.04-P20-2-20

Sagsbeh.: Adnan Fejzic

## Resume

Godkendelse af anlægsregnskab vedr. projekt "Indsatspulje 2015".

## Baggrund

Vesthimmerlands Kommune fik et samlet tilsagn fra Bolig og Planstyrelsen om, at kommunens andel af byfornyelsesramme udgjorde 4.397.000 kr. Byrådet godkendte den 19. november 2015 og den 5. december 2019 at give et samlet anlægsbevilling på brutto 7.524.000 kr. og en anlægsindtægtsbevilling på 4.397.000 kr. Resten af anlægsbevillingen skulle finansieres via låneoptagelse (95 % af kommunens udgift) og 5 % blev finansieret ved kasseforbrug.

	Udgift	Indtægt
Bevilling	7.524.000	4.397.000
Anlægsregnskab	7.127.548	-4.446.049
Budgetafvigelse	396.452	49.049
Netto	445.501	

Anlægsregnskabet viser et netto mindreforbrug på 445.501 kr. Mindreforbruget skyldes primært, at der har været skiftende refusions­sats­er fra Bolig og Planstyrelsen. Indsatspulje 2015 havde en refusions­sats på 60 %, men refusions­satsen blev ændret til 70 % i 2018. Dette har medført at tilsagnet fra Bolig og Planstyrelsen blev hurtigere forbrugt end tilsigtet. Til gengæld blev kommunens egenfinansiering mindre, fordi refusionsprocenten blev højere i 2018.

Midler fra indsatspulje 2015 blev primært anvendt til opkøb og nedrivning af nedslidte ejendomme i byer under 3.000 indbyggere. Kommunen havde opkøbt i alt 11 ejendomme og nedrevet 20 ejendomme. 1 ejendom blev solgt efter nedrivning.

## Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

## Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Regulativ for Økonomistyring samt Budget og Regnskabssystem for Kommuner.

## **Økonomi**

Se afsnit "Baggrund".

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet via Økonomiudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at anlægsregnskabet godkendes, og
- at mindreforbruget på 445.501 kr. tillægges til kassebeholdning.

## **Beslutning**

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

Anlægsregnskab vedr projekt indsatspulje 2015

# **Punkt 183: Hvalpsund - Sundsøre Færgeri - Budget 2022**

13.25.00-P19-2-21

## **Punktoplysninger**

Sagsnr.: 13.25.00-P19-2-21

Sagsbeh.: Kent Kås Vestergård

## **Resume**

Budget 2022 for Hvalpsund-Sundsøre Færgeri.

## **Baggrund**

Administrationen har udarbejdet forslag til budget 2022 for Hvalpsund-Sundsøre Færgeri.

Budgettet er tilrettet de faktiske forhold og fremskrevet med KL's fremskrivningsprocenter.

## **Forventet konsekvens**

Ingen bemærkninger.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Ingen relevant lovgivning.

## **Økonomi**

-

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Byrådene i Skive og Vesthimmerlands kommuner via Økonomiudvalgene, Teknik- og Miljøudvalgene og Færgebestyrelsen.

## **Administrationen indstiller**

- at forslaget drøftes og
- at budget 2022 fremsendes til godkendelse i de respektive byråd.

Beslutning fra Færgebestyrelsen, 17. maj 2021, pkt. 5:

Fraværende: Jan D. Andersen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 31. maj 2021, pkt. 104:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Beslutning**

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

Budget 2022 - færgen

# Punkt 184: Områdefornyelse i Aars, godkendelse af byfornyelsesprogram

01.11.20-A00-1-21

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.11.20-A00-1-21

Sagsbeh.: Adnan Fejzic

## Resume

Denne sagsfremstilling omhandler udelukkende om godkendelse af byfornyelsesprogrammet for Aars Bymidte.

## Baggrund

Økonomiudvalget har den 10 marts 2021 besluttet at anvende restmidler fra byfornyelsespuljen 2018 (Bolig- og Planstyrelsen) i Aars by.

For at Vesthimmerlands Kommune kan hjemtage restmidler fra byfornyelsespuljen 2018, kræver det mindst en egenfinansiering på 50 %.

Økonomiudvalget har besluttet at midlerne skulle bruges på nedenstående delprojekter i Aars.

- Kimbrertorvet / Byens Hjerte
- Overdækket scene i anlægget / Musikpavillonen
- Værdifuldt vandløb i anlægget / Lyd på Åen

Økonomien på ovennævnte 3 delprojekter ser følgende ud:

Kimbrertorvet / Byens Hjerte

Vesthimmerlands Kommune	186.500 kr.
Bolig- og Planstyrelsen	186.500 kr
Aars Erhvervsråd**	55.578 kr.
Jutlander Fonden Himmerland**	1.000.000 kr.
I alt	1.428.578 kr.

Overdækket scene i anlægget / Musikpavillonen

Vesthimmerlands Kommune	486.500 kr.
Bolig- og Planstyrelsen	186.500 kr.
Fondsmidler* (Spar Nord Fonden)	1.325.000 kr.
I alt	1.998.000 kr.

#### Værdifuldt vandløb i anlægget / Lyd på Åen

Vesthimmerlands Kommune	186.500 kr.
Bolig- og Planstyrelsen	186.500 kr.
I alt	373.000 kr.

\*) Ansøgning om støtte fra Spar Nord Fonden er indsendt, men der er endnu ikke givet tilsagn fra fonden til projektet. Det er en forening, som har udarbejdet en ansøgning til Spar Nord Fonden og som dermed også bliver tilsagnsmottager.

\*\*) Tilsagnene er givet til foreningerne.

I forbindelse med udviklingen af bymidteplanen for Aars blev der i 2020 gennemført en omfattende proces med involvering af byens borgere. Kimbrertorvet og Aars Anlæg er blandt de projektområder, som borgere har vist størst opbakning til i arbejdet med at skabe en mere attraktiv og alsidig bymidte.

Delprojekterne er beskrevet mere detaljeret i byfornyelsesprogrammet. Byfornyelsesprogrammet er vedhæftet i sagen.

Vesthimmerlands Kommune har haft et konsulentfirma til at udarbejde selve byfornyelsesprogrammet for delprojekterne.

For at projekterne kan sættes i gang skal byfornyelsesprogrammet godkendes i Byrådet.

## **Forventet konsekvens**

Ingen bemærkninger.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Byfornyelsesloven samt vejledning om områdefornyelse i Kommunerne.

## **Økonomi**

Se afsnit "baggrund".

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet via Økonomiudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at byfornyelsesprogrammet godkendes.

## **Beslutning**

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

Byfornyelsesprogram for Aars Bymidte

# Punkt 185: Høring - Planlægning for udvidelse af biogasanlæg og biogasrelaterede virksomheder

01.02.05-P16-1-21

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05-P16-1-21

Sagsbeh.: Heidi Højriis Poulsen

## Resume

Vesthimmerland Biogas og Ørbæk Biomasse ønsker at udvide og ændre det eksisterende biogasanlæg på adressen Holmevej 100, 9640 Farsø og samtidig ønskes muligheder for lokalisering af virksomheder med synergetisk relation til biogasproduktion.

Der er udarbejdet forslag til kommuneplantillæg nr. KP17-214-022, forslag til lokalplan nr. 1107 samt miljøvurdering af planforslagene.

Projektet har været i offentlig fordebat, og høringssvarene er behandlet ved Byrådsmøde den 10. marts 2021. Der er indkommet tre høringssvar fra omkringliggende naboer. Høringssvarene omhandler primært bekymring om emner, der kan have betydning i forhold til de miljømæssige påvirkninger af de nærmeste naboer, særligt lugtgener og øget transportarbejde på vejene.

## Baggrund

Kommuneplantillæg

Kommuneplantillægget ændrer afgrænsningen af arealet for det eksisterende kommuneplantillæg KP17-214-006, som udlægger arealet til tekniske anlæg, og sikrer at området i dag kan anvendes til produktion af biogas.

Rammeområdet for biogasanlægget ønskes udvidet med ca. 6 ha mod vest. I dette område ønskes mulighed for etablering af virksomheder med fremmede synergetisk relation til biogasanlægget.

Lokalplan

Lokalplanen skal tilvejebringe det planmæssige grundlag for en udvidelse af det eksisterende biogasanlæg og dermed en forøgelse af kapaciteten fra 275.000 tons biomasse pr. år til 500.000 tons biomasse pr. år. Samtidig ønskes lokalplanen udvidet med ca. 6 ha mod vest.

Planloven har som hovedprincip, at byudvikling skal ske "inde fra og ud" og byvækst som erhvervsvirksomheder skal derfor placeres i tilknytning til allerede udlagte og planlagte byområder. Etablering af virksomheder i tilknytning til det eksisterende biogasanlæg kan derfor kun ske, hvis der er en synergetisk relation til biogasanlægget.

Dette kan blandt andet omfatte virksomheder, som specialiserer sig i klargøring af fejlproducerede fødevarer til destruktion, fx ketchup, øl eller mejeriprodukter, hvorved dette kan indgå som input i biogasanlægget. Det kan også omfatte virksomheder, som specialiserer sig i efterbehandlingen af restproduktstrømme fra biogasanlægget, herunder fx

luftafkast, afgasset biomasse, overfladevand/vandrensning. Der kan også være tale om etablering af ny, endnu ukendt, teknologi til optimering af biogasproduktionen eller håndtering af afkastluft eller restprodukter fra biogasanlægget.

Etablering af biogasrelaterede virksomheder kan f.eks. medføre, at klargjort biomasse kan pumpes direkte over i biogasanlægget, så antallet af tunge transportere nedsættes.

Bygningshøjden for tankanlæg må ikke overstige 25 meter. Bygningshøjde for øvrige bygningsanlæg må ikke overstige 20 meter. Bygningshøjden for skorstene og master må ikke overstige 60 meter.

Bebyggelsen skal fremstå som en helhed med hensyn til materialevalg, farve m.v.. Der må ikke være blanke reflekterende overflader. Bebyggelsen og anlæg skal fremstå i en ensartet farve som antracitgrå eller lignende afdæmpet farvetone. Plansiloer af beton skal fremstå i ensartet grå farve.

## Miljø

Det er vurderet, at de væsentligste miljøpåvirkninger ved udvidelse af lokalplanområdet vil være transportforøgelsen på de omkringliggende veje og lugtpåvirkningen fra området.

Den samlede trafik til og fra delområde 1 (biogasanlægget) vil i gennemsnit bestå af ca. 100 transportere pr. dag (til og fra området) på hverdage og weekender. Transporterne vil primært forekomme i dagtimer med undtagelse af kampagnekørsel i høstperioden. Den maksimale trafikbelastning forventes at være ca. 130 transportere/døgn, som primært forventes i forbindelse med høst (begrænset periode på ca. 3-4 uger fordelt over 2-3 gange pr. år). Trafikken afvikles via Holmevej, som er en af kommunens A-veje/overordnede veje.

Ved normal drift vil biogasanlægget ikke give anledning til væsentlige lugtgener i lokalområdet. Den beregnede lugtpåvirkning fra anlægget er beregnet til at være 4-7 LE/m<sup>3</sup> og derunder ved de nærmeste boliger. Således overholdes de gældende krav for lugt (maks. 10 LE/m<sup>3</sup>).

Borgere i og omkring Havbro har i fordebatten udtrykt bekymring for risikoen for lugtgener fra anlægget.

Lugtpåvirkningen fra anlægget er beregnet til at være <1 LE/m<sup>3</sup> i en afstand af >1000 meter fra biogasanlæggets lugtcentrum i retning mod Havbro. Det betyder, at der med meget stor sandsynlighed vil være en meget begrænset lugtspredning til Havbro, der er beliggende ca. 2 km fra anlægget.

Nye biogasrelaterede virksomheder skal screenes og evt. VVM-godkendes for at kunne opnå endelig miljøgodkendelse og byggetilladelse. I miljøgodkendelserne for de konkrete anlæg vil der blive stillet krav til fx lugt og støj, og hermed sikres det, at lokalplanen ikke vil give anledning til en væsentlig påvirkning af naboer.

## Forventet konsekvens

Det eksisterende biogasanlæg vil kunne øge kapaciteten fra 275.000 tons biomasse pr. år til 500.000 tons biomasse pr. år.

Der vil være mulighed for etablering af biogasrelaterede virksomheder i tilknytning til biogasanlægget.

## **Organisering og kommunikation**

Godkendes indstillingen vil planforslag og miljøvurdering blive offentliggjort via bl.a. Kommunens hjemmeside. Der forventes afholdt borgermøde i løbet af uge 31 i den sidste del af den offentlige høring. Forvaltningen forslår mødet afholdes som et fysisk offentligt møde torsdag den 5. august 2021 kl. 19.00.

## **Lovgrundlag**

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Udvidelsen af biogasanlægget forudsætter også en miljøkonsekvensrapport. Denne behandles efter sædvanlig praksis administrativt og vil blive udsendt i høring sammen med planforslag og miljøvurderingen.

## **Økonomi**

Udgiftsneutral.

## **Procesplan**

Der forventes offentlig høring i uge 27-34 og evt. endelig vedtagelse i løbet af oktober/november 2021.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at vedlagte forslag til kommuneplantillæg vedtages og sendes ud i offentlig høring,
- at vedlagte lokalplanforslag vedtages og sendes ud i offentlig høring, såfremt kommuneplantillægget vedtages,
- at miljørapporten sendes ud i offentlig høring, såfremt planforslagene vedtages og
- at der afholdes offentligt møde torsdag den 5. august 2021

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 31. maj 2021, pkt. 107:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Det præciseres, at dato for det nævnte Byrådsmøde var den 1. marts og ikke den 10. marts.

Supplerende sagsfremstilling:

I sagsfremstillingen står flg.:

”projektet har været i offentlig fordebat, og høringssvarene er behandlet ved Byrådsmøde den 10. marts 2021. Der er indkommet 3 høringssvar fra omkringliggende naboer .....

De 3 høringssvar er imidlertid ikke tidligere politisk behandlet. Det er alene beslutningen om igangsætning af fordebatten.

Derfor er de 3 høringssvar fra fordebatten nu vedlagt til den videre politiske behandling af planforslagene.

## **Beslutning**

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

Kommuneplantillæg KP17-214-022

Lokalplan 1107 - Biogasanlæg og biogasrelaterede virksomheder ved Holmevej, Farsø

Endelig miljøvurdering - Biogasanlæg og biogasrelaterede virksomheder på Holmevej 100

Samlet høringssvar biogasanlæg Holmevej

# **Punkt 186: Udsendelse i høring - forslag til planlægning for hal, boldbaner m.v. ved HimmerLand, Gatten**

01.02.05-P16-18-20

## **Punktoplysninger**

Sagsnr.: 01.02.05-P16-18-20

Sagsbeh.: Helle Ingvarsdén og Jakob Hasselgreen

## **Resume**

Området har været benyttet som greenkeepergård for HimmerLand i Gatten. HimmerLand ønsker nu at anvende arealet til en ny hal, udendørs boldbaner m.v.

Byrådet skal beslutte, om planforslagene skal udsendes i offentlig høring.

## **Baggrund**

Arbejdet med planforslagene er igangsat af Økonomiudvalget på møde den 11. november 2020.

I forbindelse med den fortsatte udvikling af ferie- og fritidsområdet ved Gatten ønsker resort HimmerLand at etablere et område til rekreative sports- og fritidsformål.

HimmerLand har dels et ønske om at kunne tilbyde resortets gæster sport- og fritidsaktiviteter, og har også et ønske om at brugere, som ikke er gæster på HimmerLand, kan anvende området.

## **Forventet konsekvens**

Kommuneplantillæg

Rammebestemmelserne ændres fra erhvervsområde til rekreativt område. Bebyggelsesprocenten hæves fra 15 til 20. Bygningshøjden hæves fra maksimalt 8,5 til 15 meter. Antal etager ændres fra 2 til 1.

Lokalplan

Lokalplanen giver mulighed for et halbyggeri og for diverse udendørs faciliteter, herunder kunstgræsbane, paddeltennisbaner, tennisbaner m.v.

Den primære bebyggelse skal opføres som sammensatte bygningskroppe for både at sikre en nedskalering af bygningsvolumenen og skabe en visuel varieret facade. Bebyggelsen skal opføres med saddeltag, så der sikres en visuel og arkitektonisk sammenhæng til de omkringliggende sommerhusbebyggelser.

Der kan bygges i op til 15 meters højde og 15 meter fra skel mod sommerhusområdet.

Lokalplanen indeholder en illustrationsplan (side 15) af HimmerLands tanker for området. På grund af hallens højde på 15 meter indeholder lokalplanen visualiseringer fra forskellige vinkler og skyggediagrammer for det konkrete halbyggeri.

Diagrammerne viser, at de nærmeste nabo-sommerhuse vil opleve skygge fra bygningen om morgenen. Ved formiddagstid er skyggerne reduceret, så sommerhusene er uden skyggepåvirkning.

Lokalplanen giver bonusvirkning (landzonetilladelse) til det konkrete halbyggeri, men byggefeltet er større og giver derfor flere muligheder (lokalplanens kortbilag 3). Yderligere større byggeri kan derfor være muligt, men vil kræve landzonetilladelse med planlovens almindelige regler for nabohøring og vurdering af helhedsindtrykket af området. Byggeri i området skal overholde den maksimale bebyggelsesprocent på 20.

Lokalplanen giver mulighed for at etablere støjskærm mod sommerhusområdet og internt i området, hvis det viser sig nødvendigt.

## **Organisering og kommunikation**

Hvis planforslagene sendes i offentlig høring, har alle mulighed for at indsende bemærkninger, indsigelser eller forslag til ændringer i planerne.

Planforslagene annonceres på kommunens lokalplanportal via hjemmesiden og på plandata.dk og tilsendes alle indenfor området og de nærmeste naboer - herunder hele det nærliggende sommerhusområde.

## **Lovgrundlag**

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Miljøvurderingsloven

## **Økonomi**

Udgiftsneutral.

## **Procesplan**

Hvis forvaltningens indstilling godkendes, sendes planforslagene i offentlig høring.

Høringsperioden er 8 uger, idet der er tale om planlægning, som kan have væsentlig interesse for naboerne.

Herefter behandles eventuelle høringssvar i Byrådet via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget. Her tages stilling til den endelige vedtagelse af planerne. Forvaltningen indstiller en neddelegering til Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at planforslagene vedtages og sendes ud i offentlig høring
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planerne vurderes ikke at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet,
- at Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget bemyndiges til at godkende planforslagene endeligt, såfremt der modtages indsigelser mod planerne.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 31. maj 2021, pkt. 108:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Beslutning**

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

Udkast til lokalplan nr. 1108

KP17-27-024-Sportsfaciliteter ved Himmerland Gatten.pdf

Screening for miljøvurdering af planer og programmer

# Punkt 187: Nordvesthimmerlands Jagtforening ønsker miljøgodkendelse til støjvold

09.02.16-P19-7-18

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 09.02.16-P19-7-18

Sagsbeh.: Bettina Dahl Pedersen

## Resume

Nordvesthimmerlands Jagtforening har lejet Bakkelyvej 25, 9670 Løgstør af Vesthimmerlands Kommune. Lejekontrakten er uopsigelig frem til 2024.

For at jagtforeningen kan overholde støjgrænserne på skydebanen, kræves en udvidelse af den eksisterende støjvold på grunden.

Udvalget skal tage stilling om voldanlægget på den kommunalt ejede grund må udbygges med "lettere forurenede jord", og om der tillige må indbygges "øvrige affaldsfraktioner end jord" i voldanlægget.

Udvalget skal desuden tage stilling til, om forvaltningen skal udarbejde et tillæg til lejekontrakten, hvor de nye forhold vedrørende udvidelse af støjvold med forurenede jord indarbejdes.

## Baggrund

Nordvesthimmerlands Jagtforening har miljøgodkendelse til at drive skydebane på grunden. Den eksisterende støjvold skal udbygges, for at skydebanen kan overholde Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser.

RGS-Nordic har på vegne af Nordvesthimmerlands Jagtforening søgt om at udbygge støjvolden med forurenede jord (nyttiggørelse af forurenede jord).

Region Nordjylland har meddelt dispensation til, at der må tilføres "uforurenede og lettere forurenede jord" til voldanlægget på grunden, der ligger i en tidligere råstofgrav. Dispensationen er betinget af, at kommunen meddeler miljøgodkendelse til jordvolden.

I Regionens dispensation fremgår: "Der må ikke tilføres andre materialer, end den jord, der er givet dispensation til."

RGS-Nordic har søgt kommunen om miljøgodkendelse til at modtage og indbygge "jord, jordlignende fraktioner og genbrugsmaterialer" som substitution for jomfruelige materialer i støjvolden. De ønsker blandt andet at anvende beton, tegl, keramik, mursten og sten i stedet for lettere forurenede jord.

Ifølge lejekontraktens vilkår har jagtforeningen lejet et areal på ca. 40.000 m<sup>2</sup> for 400,- kr. årligt. I henhold til lejekontraktens vilkår har forvaltningen vurderet, at det er muligt at give tilladelse til udvidelse af aktiviteterne, da lejer tager de fornødne forholdsregler.

I henhold til kompetenceplanen skal lejekontrakter med særlige vilkår behandles i Økonomiudvalget. De særlige vilkår er følgende:

at lejekontrakten er uopsigelig frem til år 2024

at lejer udvider sine aktiviteter i forhold til lejekontraktens formål

at lejer modtager lettere forurenede jord i støjvoldene

## Forventet konsekvens

Det er almindelig praksis, at der anvendes lettere forurenede jord i støjvolde ved skydebaner, motocrossbaner og lign.

Konsekvensen ved at udbygge støjvolden med ” lettere forurenede jord” er, at der deponeres en mængde lettere forurenede jord på kommunens areal til fordel for Nordvesthimmerlands Jagtforening og RGS-Nordic.

Regionen har vurderet, at området miljømæssigt kan tåle en vold med ”lettere forurenede jord”. I forhold til risikoen for forurening af jord og grundvand er det ikke væsentligt om støjvolden opføres i ”lettere forurenede jord” eller om der indbygges ”øvrige affaldsfraktioner end jord” i volden. Det skyldes, at beton, tegl, mursten mv. er affaldsprodukter i samme forureningskategori som lettere forurenede jord.

Regionen stiller vilkår om, at den ved begrundet mistanke kan forlange, at ansøger eller ejer af ejendommen (som er Vesthimmerlands Kommune) får udtaget supplerende jordprøver og foretaget analyser af den tilkørte jord for at dokumentere, at den overholder grænseværdierne.

Det vil sige, at kommunen som grundejer har et medansvar for, at der udelukkende tilføres den jord, som der er meddelt dispensation til.

Hvis skydecenteret nedlægges, skal der ifølge miljøgodkendelsen træffes de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at bringe stedet tilbage i en tilfredsstillende tilstand i henhold til miljømyndighedens retningslinjer. Kommunen kan dog som grundejer i sidste ende blive ansvarlig for, at volden fjernes.

Der udarbejdes et tillæg til den eksisterende lejekontrakt om reetablering for lejers regning ved ophør af foreningens aktiviteter.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Miljøbeskyttelseslovens § 33

Jordforureningslovens § 52

Kommunestyrelseslovens § 68.

## **Økonomi**

Der er ingen omkostninger for kommunen ved at tillade tilførsel af lettere forurenede jord til støjvolden.

Det vil, hvis skydebanen nedlægges, være vanskeligere og dyrere at fjerne ”jord med jordlignende fraktioner og genbrugsmaterialer”, end ”rent eller lettere forurenede jord”. Førstnævnte skal håndteres og bortskaffes som en blandet affaldsfraktion, dvs. den skal sorteres ud i rent jord og alle de forskellige affaldsfraktioner, mens sidstnævnte håndteres og bortskaffes som en samlet fraktion.

Der kan i dag ikke sættes pris på dette.

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at voldanlægget må udbygges med ren og lettere forurenede jord i henhold til Region Nordjyllands dispensation
- at voldanlægget ikke må udbygges med "øvrige affaldsfraktioner end jord"
- at forvaltningen bemyndiges til at udarbejde et tillæg til den eksisterende lejekontrakt med foreningen på de ovennævnte vilkår

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 31. maj 2021, pkt. 112:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Beslutning**

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling godkendt.

# Punkt 188: Vindmølleprojekt ved Bjørnstrup

01.02.05-P16-6-21

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05-P16-6-21

Sagsbeh.: Kim Stadsvold og Jakob Hasselgreen

## Resume

Vesthimmerlands Kommune igangsatte i oktober 2020 en fordebat for planlægning af op til 6 vindmøller i Bjørnstrup, og i februar 2021 blev det besluttet at igangsætte planlægningen for vindmølleområdet.

Det fornødne plangrundlag, inkl. Miljørapport og Miljøkonsekvensvurdering, er blevet udarbejdet. På den baggrund skal Byrådet beslutte, hvorvidt planerne skal sendes i offentlig høring.

## Baggrund

Rammeområde 301-vindmølleområde Bjørnstrup er i Kommuneplan 2017 for Vesthimmerlands Kommune udlagt som muligt vindmølleområde. Maj 2020 modtog Vesthimmerlands Kommune en konkret projektansøgning fra HOFOR A/S på opstilling af 6 vindmøller i tilknytning til rammeområde 301-vindmølleområde Bjørnstrup. Planforslaget omfatter seks nye 150 meter høje vindmøller ved Bjørnstrup, samt nedtagning af seks eksisterende vindmøller i nærområdet inden for Vesthimmerlands Kommune. Møllerne opstilles på en ret linje i nordvest sydøst gående retning fra Bjørnstrup mod Lille Ajstrup, med en indbyrdes afstand på ca. 350 meter, med undtagelse af afstanden mellem mølle 1 og 2, der er 334 meter.

I Oktober 2020 besluttede Økonomiudvalget at igangsætte fordebat på projektet. På baggrund af fordebatten besluttede Byrådet i februar 2021 at igangsætte planlægningen for op til 6 vindmøller med det forbehold, at der i forbindelse med planlægningsprocessen også ønskes belyst et alternativ med 4 vindmøller, hvor både møllen længst mod syd og møllen længst mod nord i debatoplægget udgår.

Miljørapporten belyser på den baggrund følgende scenarier:

1.

Hovedforslaget består af seks nye vindmøller med en totalhøjde på op til 150 meter over terrænen med vingetippen i øverste position.

2.

Alternativ 1 består af fem nye vindmøller af samme type og på samme placeringer som de fem sydligste vindmøller i hovedforslaget.

3.

Alternativ 2 består af fire nye vindmøller, af samme type og på samme placeringer som de fire midterste vindmøller i hovedforslaget.

4.

0-alternativet beskriver den eksisterende situation som en konsekvens af, at projektforslaget ikke gennemføres; det vil sige, at der ikke opføres en ny vindmøllepark og dermed heller ikke nedtages eksisterende vindmøller.

De forskellige alternativer er løbende beskrevet i sammenfatningerne til de enkelte afsnit i Miljøkonsekvensrapporten.

## Plangrundlag

På baggrund af Byrådets beslutning har forvaltningen i samarbejde med projektansøgers rådgiver udarbejdet kommuneplantillæg, lokalplan samt miljøkonsekvensrapport og miljøvurdering af planer samlet i en miljørapport.

## Kommuneplantillæg:

Der er blevet udarbejdet et tillæg til Kommuneplan 2017 med det formål at udvide rammeområde 301-Vindmølleområde Bjørnstrup, således at det vil blive muligt at etablere op til 6 vindmøller med en maksimal højde på 150 meter. Afgrænsningen af vindmølleområde 301 vil fremadrettet følge lokalplanforslagets områdeafgrænsning.

## Lokalplan:

Der er udarbejdet en lokalplan for projektområdet, der detaljeret fastlægger blandt andet vindmølleområdet afgrænsning, antal møller, placering af vindmøller og udformning.

## Miljørapporter:

For projektet er der udarbejdet en Miljøkonsekvensrapport, hvor der redegøres for det konkrete projekts virkninger på miljøet. Miljøkonsekvensrapporten er vedlagt som bilag i både sin fulde længde og i et ikke-teknisk resumé. Ydermere er der udarbejdet en miljøvurdering af planforslagenes sandsynlige væsentlige indvirkning på miljøet, sammenfattet i Miljørapport for forslag til kommuneplantillæg KP17-301-023 og lokalplan nr. 1112 for Vindmøller ved Bjørnstrup. Miljøkonsekvensrapporten og Miljørapporten er understøttet af en række visualisering, som viser vindmøllernes visuelle påvirkning i lokalområdet. Visualiseringsrapporten er vedlagt som et selvstændigt bilag. I tillæg til miljørapporten er der for nærværende blevet igangsat en supplerende forårs undersøgelse for flagermus i projektområdet. Den supplerende undersøgelse er blandt andet igangsat på baggrund af, at forvaltningen vurderer, at der fortsat kan være retlige mangler vedr. forvaltningsplanens (for flagermus) anbefalinger til back-stop (5-6 m/s i stedet for 5 m/s) og nøglehabitater (forårsundersøgelser). Kommunen er blevet oplyst, at der er ved at blive foretaget undersøgelser i foråret/sommer 2021, som vil foreligge sensommer/tidligt efterår. Kommunen tager forbehold for eventuelle observationer af flagermus, som kan få betydning for den endelige vurdering af påvirkning af flagermus.

Vesthimmerlands Kommune forbeholder sig derfor ret til at stille vilkår i en VVM-tilladelse om back-stop ved andre møller, når nye undersøgelser foreligger af hensyn til flagermus – især ved nøglehabitater (moser og vandløb).

Planforslag, Miljøkonsekvensvurdering og Miljørapport indstilles til vedtagelse til høring, hvorefter der indledes en offentlig høring fra 21. juni til 6. september 2021. Da høringsperioden falder henover sommeren er den forlænget til ca. 11 uger. I forbindelse med høringsperioden vil HOFOR være vært for et offentligt møde den 23. juni. Projektet forventes endeligt vedtaget i november 2021.

## **Forventet konsekvens**

Ingen særlige bemærkninger.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Planloven

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

VE-loven.

## **Økonomi**

Udgiftsneutral.

### Grøn pulje:

Med grøn pulje bliver opstillerne af vedvarende energianlæg pålagt at indbetale et beløb pr. opstillet MW til den kommune, hvori der opstilles vedvarende energianlæg. For vindmøller er det gældende at der skal indbetales 125.000 kr. pr. MW. Ved vedtagelse af hovedforslaget vil det medføre, at der vil blive indbetalt 3 - 3.75 millioner kr. til den grønne pulje. Den grønne pulje administreres af Vesthimmerlands Kommune, og den primære hensigt er, at midlerne skal investeres i det berørte lokalområde.

Ydermere har HOFOR haft indledende dialog med borgerforeningerne i Hornum, Blære, Gundersted og Ejdrup omkring muligheden for at etablere særskilte fonde.

## **Procesplan**

Planforslag, Miljøkonsekvensvurdering og Miljørapport indstilles til vedtagelse til høring, hvorefter der indledes en offentlig høring fra 21. juni til 6. september 2021. Da høringsperioden falder henover sommeren er den forlænget til ca. 11 uger. I forbindelse med høringsperioden er der planlagt et offentligt møde den 23. juni. Projektet forventes endeligt vedtaget i november 2021.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at forslag til kommuneplantillæg vedtages og sendes ud i offentlig høring,
- at lokalplanforslaget vedtages og sendes ud i offentlig høring, såfremt kommuneplantillægget vedtages,
- at Miljørapport og Miljøkonsekvensvurdering udsendes i offentlig høring, såfremt forslaget til kommuneplantillæg og lokalplan vedtages.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 31. maj 2021, pkt. 105:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Supplerende sagsfremstilling:

Efterfølgende har HOFOR gjort opmærksom på, at Borgermødet afholdes 24. juni 2021 istedet for som anført den 23. juni 2021.

## **Beslutning**

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

1813\_Visualiseringsrapport\_C

Lokalplan 1112 - Vindmøller ved Bjørnstrup

Miljørapport - Bjørnstrup

Miljøkonsekvensrapport-Resume - Bjørnstrup

Miljøkonsekvensrapport - Bjørnstrup

KP17-301-023

# Punkt 189: Natur på tværs af Nordjylland - mere og vildere natur

01.02.17-A00-3-20

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.17-A00-3-20

Sagsbeh.: Flemming Bach

## Resume

Udvalget fik på sit møde den 30. november 2020 en orientering om dette projekt, hvori 10 nordjyske kommuner og Business Region North vil fremme etableringen af store sammenhængende naturområder i Nordjylland. Naturområderne skal bidrage til at bremse tabet i biodiversitet samtidigt med, at de vil bidrage til at lagre kulstof, modvirke oversvømmelser, tiltrække nye borgere og turister og fremme undervisning, friluftsliv og sundhed. Naturområderne etableres i samarbejde med både private og offentlige lodsejere og sker på frivillig basis.

Siden mødet den 30. november 2020 har der været afholdt en række workshops for blandt andet kommunernes tekniske udvalg og kommunernes grønne råd.

Der er nu behov for en fælles politisk retning i Nordjylland i forhold til at satse på mere og vildere natur.

## Baggrund

Nordjylland har en fantastisk natur og enestående landskaber, som vi er meget stolte af. De nordjyske kommuner har i de senere år stået sammen for at præsentere den nordjyske natur på 'Naturmødet' i Hirtshals, ligesom der har været samarbejde på tværs af kommunerne med 'Grønt Danmarkskort', og helt i overensstemmelse med naturrådernes anbefalinger til det videre arbejde med at implementere Det grønne Danmarkskort. Der er således skabt et solidt fælles fundament - både fagligt og organisatorisk.

De nordjyske kommuner har endvidere behandlet den fælles nordjyske klimastrategi. 'Natur på tværs' kan ses som en konkret handling i forlængelse af denne strategi. I strategien er nævnt, at vi vil dyrke synergierne og skabe sammenhæng på tværs.

På national og international plan er der stor fokus på at skabe mere plads til vild natur, hvilket blandt andet blev illustreret af den biodiversitetspakke på 880 mio. kr., som regeringen og støttepartierne præsenterede før jul. "Natur på tværs af Nordjylland" er hele regionens ambitiøse bud på, hvordan de nordjyske kommuner og BRN i fællesskab kan blive en aktiv del af dette arbejde. Målet med Natur på Tværs af Nordjylland er således at identificere en række konkrete naturområder i Nordjylland, som har potentiale til at blive store og sammenhængende naturområder, og derefter at arbejde aktivt for at udvikle områderne som vilde naturområder.

'Natur på tværs af Nordjylland' er en ambitiøs satsning på at udpege og udvikle større og vildere natur i Nordjylland. Der satses på fire overordnede sigtelinjer for de nye naturområder:

- Storhed. Større områder med plads til vild og dynamisk natur.
- Sammenhængende områder på tværs af kommunegrænser, hvor der er højt til loftet og plads til både den vilde natur og mennesker.
- Værdiskabende ved ikke bare at levere på natur og biodiversitet, men også ved at lagre kulstof og vand i landskabet, tiltrække nye borgere og turister samt danne en spændende ramme for undervisning og et aktivt friluftsliv.
- Samarbejde både på tværs af kommunegrænser og normale fagskel, men også med de lokale kræfter, der skal lægge jord til de kommende naturområder.

Udvælgelse af områderne sker på baggrund af en faglig rapport fra Institut for Bioscience ved Aarhus Universitet. Rapporten er vedhæftet.

Den bygger på den nyeste viden om natur og biodiversitet og indeholder en screening af hele Nordjylland i forhold til at udpege områder med størst muligt potentiale for vild natur. BRN. De nordjyske kommuner vil på baggrund af rapporten søge at starte en række pilotprojekter i de mest værdifulde områder, i tæt samarbejde med borgerne i de relevante områder. Det er en forudsætning for projektets succes, at lodsejere indgår på 100 procent frivillig basis, og at der er en solid lokal forankring og opbakning til projektet.

## **Forventet konsekvens**

En del af de arealer, der kan tænkes inddraget i projektområderne, er i dag landbrugsjord, og en konsekvens kan være, at nogle af disse arealer udtages af omdrift. Udtagning af landbrugsjord til natur vil bidrage til at fremtidssikre landbrugserhvervet ved at kompensere for ophør af dyrkning af arealer, som i dag ikke er rentable. Vild natur er også et effektivt klimaværktøj, både i forhold til lagring af kulstof og tilbageholdelse af mere vand i landskabet, ligesom vild natur kan fjerne uønskede næringsstoffer. Vild natur er endvidere en meget vigtig kulisse for et levende friluftsliv og byder på gode muligheder for både sundhedsfremme og undervisning på alle niveauer. Endelig vil vild natur være et trækplaster i forhold til bosætning og turisme.

Værktøjerne til at skabe plads til vild natur kan være mange, herunder multifunktionel jordfordeling, men det vil afhænge af de lokale forhold i hvert af de enkelte projekter.

## **Organisering og kommunikation**

-

## **Lovgrundlag**

Ingen relevant lovgivning.

## **Økonomi**

Der vil til arbejdet i diverse arbejdsgrupper og i projektets styregruppe være et mindre ressourceforbrug. Dette kan rummes i afdelingens budget.

## **Procesplan**

Natur på tværs af Nordjylland er godkendt i BRN's bestyrelse og skal nu formelt godkendes i de 10 kommuners byråd. Herefter vil arbejdsgruppen udarbejde en mere konkret projektbeskrivelse, der beskriver, hvordan projektet foldes ud over hele regionen. Herunder vil der blive opstillet en række kriterier for, hvordan områder kan kvalificere til projektet, en tidsplan samt en plan for formidling og kommunikation af projektet. Projektbeskrivelsen skal godkendes i efteråret 2021 af BRN's bestyrelse og de enkelte kommuners byråd. Herefter forventes projektet at have formel opstart 1. januar 2022.

Når projektet i foråret 2021 er politisk godkendt, vil arbejdsgruppen og BRN's sekretariat præsentere idéerne og det faglige grundlag bag 'Natur på tværs af Nordjylland' for offentligheden via en oplysningskampagne. Kampagnen vil tage udgangspunkt i de potentialer og fordele, der er ved at afsætte plads til vild natur. Det vil både være specifikt for den truede biodiversitet, men også generelt for Nordjylland. Kampagnen vil rette sig mod lokale og nationale medier samt de sociale medier.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at Vesthimmerlands Kommune indgår som partner i Natur på tværs af Nordjylland
- at der udarbejdes en fælles projektbeskrivelse til politisk godkendelse i efteråret 2021
- at der efter den politiske godkendelse gennemføres en oplysningskampagne om projektet.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 31. maj 2021, pkt. 115:

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Beslutning**

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

NTN organisering apr\_2021

Enestående natur i Nordjylland

# Punkt 190: Endelige vedtagelse af Grønt Danmarkskort

01.00.00-P17-3-19

## Punktoplysninger

Sagsnr.:01.00.00-P17-3-19

Sagsbeh.: Søren Nordahl Hansen og Jakob Hasselgreen

## Resume

Den 25. marts 2021 godkendte Byrådet forslag til kommuneplantillæg 'KP17-021 Grønt Danmarkskort'. Planforslaget har været i 8 ugers høring i perioden 30. marts 2021 – 25. maj 2021. I høringsperioden er der kommet ét høringssvar fra Miljøstyrelsen.

Byrådet skal via Økonomiudvalget tage stilling til hvorvidt 'KP17-021 Grønt Danmarkskort' skal endeligt vedtages.

## Baggrund

I juni 2017 trådte en række større ændringer af Planloven i kraft. Heriblandt blev der stillet krav om, at kommunerne, inden der kan vedtages ny kommuneplan, skal have gennemført planlægning for Grønt Danmarkskort. Jf. planlovens § 11 stk. 14 skal der foretages en gennemgang af kommunens eksisterende naturudpegninger (særlige naturområde, naturområder, potentielle naturområder økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser), samt de dertilhørende retningslinjer.

Den 25. marts 2021 godkendte Byrådet forslag til kommuneplantillæg 'KP17-021 Grønt Danmarkskort'. Planforslaget har siden været i 8 ugers høring. I Høringsperioden er der indkommet ét høringssvar fra Miljøstyrelsen (vedlagt som bilag).

Miljøstyrelsen påpeger i det indkomne høringssvar, at der i nærværende forslag er to retslige mangler som potentielt vil medføre en indsigelse mod planforslaget. Jf. planlovens § 11 a stk. 1 nr. 14, skal kommuneplanen fastlægge en eller flere retningslinjer for prioritering af kommunalbestyrelsens naturindsats inden for Grønt Danmarkskort. På den baggrund har Miljøstyrelsen vurderet, at planforslaget ikke lever op til de lovmæssige formkrav, da prioriteringen af naturindsatser er beskrevet i planforslagets redegørelse fremfor som en retningslinje.

For at imødekomme Miljøstyrelsens krav er retningslinje 5.2.8 - Kommunalbestyrelsens prioritering af naturindsats inden for Grønt Danmarkskort blevet tilføjet planforslaget.

### 5.2.8 - Kommunalbestyrelsens prioritering af naturindsats inden for Grønt Danmarkskort

Kommunalbestyrelsen vil for at udmønte Grønt Danmarkskort tage hensyn til de udpegede områder jf. retningslinjer og prioritere indsatser for naturgenopretning og naturpleje inden for disse områder. Kommune vil foruden egen naturpleje fortsat arbejde sammen med andre kommuner og private lodsejere og organisationer via projekter som LIFE IP NATUREMAN, Natur på tværs i Nordjylland og gennem vådområdeprojekter, klimaprojekter, vandløbsprojekter mv. via Limfjordsrådet. På baggrund heraf, er der ydermere, opstillet følgende punkter i forhold hvorledes de forskellige naturudpegninger skal vægtes:

1. For at sikre og ikke forringe naturværdier inden for eksisterende naturområder, herunder Natura 2000-områder, prioriteres de højest inden for Grønt Danmarkskort.

2. Det har næsthøjest prioritet, at eksisterende økologiske forbindelsers funktion som spredningskorridorer for vilde dyr og planter sikres og ikke forringes.

3. Dernæst prioriteres, at der etableres natur og spredningskorridorer i de potentielle naturområder og økologiske forbindelser, så der skabes større sammenhængende naturområder og forbindelser mellem naturområderne.

4. Vesthimmerland Kommune vil prioritere naturpleje og genoprettelsesprojekter på kommunale arealer, eller hvor der kan indgås frivillige aftaler med lodsejere. Naturindsatsen har især fokus i Natura 2000-områder, fredede områder og på arealer, der støder op til Natura 2000-områder.

Miljøstyrelsen har ydermere mere vurderet, at det er en retslig mangel, at det samlede areal under Grønt Danmarkskort for tidligere og ny kommuneplan ikke er angivet, samt at der ikke er redegjort for, i hvilket omfang planlægningen af naturgenopretningsprojekter under Grønt Danmarkskort er realiseret.

For at imødekomme dette, er der udarbejdet en arealopgørelse for udviklingen i Vesthimmerlands Kommunes naturudpegninger. Ydermere er der blevet redegjort for naturindsatser i perioden 2017-2021.

Miljøstyrelsens høringssvar og det endelige planforslag for 'KP17-021 Grønt Danmarkskort' er vedlagt som bilag.

## **Forventet konsekvens**

I forslaget til kommuneplantillæg 'KP17-021 Grønt Danmarkskort' (se bilag) foretages en revision af emnet "Natur" under tema 5. 'Beskyttelse i det åbne land' i Kommuneplan 2017. Dette sker på baggrund af Planlovens nye krav vedrørende Grønt Danmarkskort. I planforslaget lægges der således op til at nærværende kommuneplantillæg skal erstatte afsnit 5.2 Natur i kommuneplanens hovedstruktur samt dertilhørende retningslinjer og kort, og således udgøre en fuld af revision af denne del af kommuneplanen. Afsnit 5.2 i Kommuneplanen vil efter vedtagelse af kommuneplantillægget ændre navn til 5.2 Grønt Danmarkskort. Siden vedtagelsen af Kommuneplan 17 er der foretaget en række ændringer i arealudpegningen for Natura 2000-områder. Med nærværende kommuneplantillæg vil ændringerne i arealudpegningen for Natura 2000-områder blive indarbejdet i Kommuneplanen. Den mest mærkbare ændring, som vil følge en vedtagelse af forslaget til kommuneplantillæg 'KP17-021 Grønt Danmarkskort' er, at naturtemaerne Særlige naturområder og Naturområder udgår, og lægges sammen til ét tema, Naturområder med særlige naturinteresser. Denne ændring vil medføre en række justeringer både i beskrivelsen af plantemaet, i retningslinjerne såvel som i arealudpegningen (GIS). Arealudpegning for Naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser kommer således til at bestå af:

1. Den opdaterede arealudpegning for Natura 2000-områder. Dette skyldes at Natura 2000-områderne indgår som en integreret del af arealudpegningen for Naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser.

2. Arealer udlagt til Særlig naturområder i den gældende kommuneplan.

3. Arealer udlagt til Naturområder i den gældende kommuneplan.

Kommuneplantillægget vil altså medføre, at Kommuneplanen fremadrettet ikke vil skelne mellem Særlige naturområder og Naturområder.

Af yderligere nævneværdige ændringer lægger forslaget til kommuneplantillægget op til en justering af de Potentielle økologiske forbindelser. I den gældende Kommuneplan er Potentielle økologiske forbindelser vist som udefinerede ovale områder. Med forslaget til kommuneplantillæg KP17-021 foretages en præcisering af arealudpegningen for Potentielle økologiske forbindelser. Dermed tages der mere hensyn til de faktiske forhold, såsom eksisterende læbælter, små skovområder og eksisterende naturarealer og samtidig udelades så vidt muligt arealer med fx bebyggelse, tekniske foranstaltninger og veje. Veje vil dog stadig blive krydset, hvor det vurderes mest hensigtsmæssigt. Øvrige ændringer er mindre og lavet ud fra konkret viden om projekter og planer samt skelen til Naturrådets anbefalinger og DCE-rapporten om "Enestående natur i Nordjylland", som pt. ligger i udkast.

Overordnet set er ændringerne i forhold til Kommuneplan 2017 af teknisk karakter, hvor den overordnede struktur for Kommuneplanens naturudpegninger er bevaret.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Planloven.

## **Økonomi**

Udgiftsneutral.

## **Procesplan**

Endelig vedtagelse af planforslag: Økonomiudvalget den 9. juni 2021 og Byråd den 17. juni 2021.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet via Økonomiudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at tilpasningerne til planforslaget foranlediget af Miljøstyrelsen høringssvar godkendes, og
- at kommuneplantillæg 'KP17-021 Grønt Danmarkskort' vedtages endeligt.

## **Beslutning**

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

Anmodning om indsigelse mod Vesthimmerlands Kommunes kommuneplantillæg KP17-021 Grønt Danmarkskort

KP17-021 Grønt Danmarkskort

# Punkt 191: Godkendelse nedrivning af 39 boliger, Aars Boligforening

03.02.00-G00-1-21

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 03.02.00-G00-1-21

Sagsbeh.: Mette S. Hansen

## Resume

Aars Boligforening anmoder om en godkendelse af nedrivning af 39 boliger i forbindelse med helhedsplan, henholdsvis 34 familieboliger på Agerdiget og Engdiget i Aalestrup (afd. 209) samt 5 boliger på Stadionvej i Gedsted (tidl. afd. 218).

## Baggrund

Aars Boligforening har indsendt helhedsplan vedr. afd. 209 til Landsbyggefonden. De oplever store vanskeligheder med at udleje deres etageboliger syd for Aalestrup beliggende i to- og tre-plans røde boligblokke på Agerdiget og Engdiget. Lejemålene er plaget af mange fraflytninger, en fraflytningsprocent på helt op til 40% om året. Det har også været med til at svække afdelingens image, samtidig med at boligerne ikke er tidssvarende, skaber en utryk atmosfære og i den grad trænger til en opfriskning.

Boligerne i stueetagen opleves der ikke problemer med at udleje og for de nærtliggende rækkehuse på Markdiget er udlejningssituationen væsentlig mere stabil. På den baggrund har Aars Boligforening indsendt helhedsplan og som en del heraf skal 34 familieboliger nedrives, altså boligerne på øverste etage.

Aars Boligforening anmoder samtidig om nedrivning af 5 ældreboliger på Stadionvej i Gedsted, som Vesthimmerlands Kommune har anvisningsret til, men disse boliger anvendes ikke længere og der er ikke behov for boligerne. De er blevet for små som ældreboliger, men har siden 2016 været anvendt til andre formål, fx. flygtninge og isolationsboliger i forbindelse med corona. Grundet Vesthimmerlands Kommunes visitationspligt, betaler kommunen tomgangsleje for boligerne, en udgift på 330.000 kr. om året.

Aars Boligforening ønsker ikke selv at overtage udlejningen af boligerne, da ejendommen er plaget af en lang række byggetekniske svigt og skader, bl.a. med tagkonstruktion. Derfor vil ejendommen være for dyr at renovere, så boligerne igen kan benyttes til beboelse.

Ved afhændelse af en almen boligorganisations ejendom, skal det godkendes af kommunalbestyrelsen og herefter af ministeriet.

Kuben Management oplyser, at i forbindelse med ansøgning til Ministeriet om nedrivning, så skal Ministeriet vide, at Vesthimmerlands Kommune ikke vil modsætte sig sådan en nedrivning.

På den baggrund ønsker Aars Boligforening en godkendelse til nedrivning af de 39 boliger.

Selve nedrivningen af boligerne i afd. 209, sker først efter godkendt helhedsplan og her findes selve finansieringen også, som Landsbyggefonden sikrer sig ikke kommer de andre lejere til last.

Landsbyggefonden har besigtiget boligerne og de er enige med Aars Boligforening i deres ombygning/nedrivning, oplyser Kuben Management.

Selve skema A til helhedsplanen forventes indsendt umiddelbart efter sommerferien, de har fået tilkendegivelse fra LBF, om at de vil få svar i 1. halvår 2021 vedr. den støttede finansiering.

## **Forventet konsekvens**

Ingen bemærkninger.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Lov om almene boliger §27.

## **Økonomi**

Udgiftsneutral.

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet via Økonomiudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at Vesthimmerlands Kommune godkender at de 34 almene familieboliger på Agerdiget og Engdiget i Aalestrup godkendes til nedrivning i forbindelse med helhedsplan for afd. 209, og
- at Vesthimmerlands Kommune godkender at de 5 almene ældreboliger på Stadionvej i Gedsted godkendes til nedrivning.

## **Beslutning**

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 192: Ansøgning om opførelse af 14 familieboliger - Blære og Hornum, Aars Boligforening

03.02.00-G00-3-21

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 03.02.00-G00-3-21

Sagsbeh.: Mette S. Hansen

## Resume

Aars Boligforening har indsendt kvoteansøgning om tilsagn til nyt byggeprojekt i Blære og Hornum med opførelse af 14 nye familieboliger, hvoraf de 4 boliger skal opføres i Blære og de resterende 10 boliger skal opføres i Hornum.

## Baggrund

Aars Boligforening oplyser, at de foreslåede områder til de 14 nye boliger ligger på henholdsvis Blomstermarken og Valnøddeparken. Området i Blære er privat ejet, dog har ejer tilkendegivet at Aars Boligforening kan opnå adgang til jorden. Området i Hornum er ejet af Vesthimmerlands Kommune og derfor vil kunne indgå som en del af den kommunale finansiering, hvis Aars Boligforening køber grunden.

Aars Boligforening har afdelinger til udlejning både i Hornum og Blære, og da disse er tæt placeret, vil opførelsen af boligerne give god synergi med de eksisterende afdelinger og medvirke til udviklingen i de lokale samfund.

Boligerne etableres som små gennemlyste rækkehuse som ligger sammen 2 og 2, til hver bolig er der tilhørende skur og carport. Boligerne etableres som 3-rums boliger, der henvender sig både til den nystartede familie eller det ældre ægtepar, der har solgt parcelhuset. Ønsket med den nye afdeling er, at der skabes et sammenhængende og bæredygtigt boligområde med social diversitet og med mulighed for blandede beboersegmenter.

Aars Boligforening er blevet kontaktet af en lokal beboergruppe i Blære, som arbejder med at øge bosætningen i området. De oplyser, at mange af de folk som sælger deres ejendom/parcelhus ønsker at blive boende i lokalområdet og derfor mangler der mulighed for at flytte til en almen bolig. I forvejen har Aars Boligforening 5 familieboliger i Blære, som alle er udlejet og kendetegnende ved boligerne er, at der er en lav fraflytningsprocent, lejerne bliver boende i mange år. Blære er kendt for et godt sammenhold og mange tiltag for at udvikle lokalsamfundet, bl.a. ny padeltennisbane og naturlegeplads.

Aars Boligforening har flere boliger i Hornum, attraktive og velbeliggende boliger. Boligerne er nemme at udleje og for nuværende er alle udlejet. Også her er en lav fraflytningsprocent, da lejerne bliver boende i mange år. Udlejningshistorikken viser, at Hornum er en by hvor der prioriteres rækkehuse med en lille have samt mulighed for husdyr.

Fakta om familieboligerne ved Blomstermarken i Blære:

4 familieboliger, bolig gennemsnit 89,5 m<sup>2</sup> med en gennemsnitlig husleje på 7.000 kr./md. - samlet boligareal 358 m<sup>2</sup>.

Fakta om familieboligerne ved Valnøddeparken i Hornum:

10 familieboliger, boligennemsnit 89,5 m<sup>2</sup> med en gennemsnitlig husleje på 7.000 kr./md. - samlet boligareal 895 m<sup>2</sup>.

Se bilag med plantegning og placering.

På Byrådsmøde den 18. februar 2021 godkendte et flertal i Byrådet, at såfremt økonomien tillader det ønskes projektet i Blære-Hornum fremmet og besluttede samtidig, at provenu ved salg af kommunale arealer kan supplere grundkapitalen. Endvidere besluttedes, at puljen vedrørende det afsatte beløb til seniorboliger kan supplere økonomien med 1,500 mio. kr.

Da arealet i Hornum er et kommunalt areal har boligforeningen tilbudt at købe arealet for 1,191 mio. kr. ekskl. moms. Arealet er på 4.200 m<sup>2</sup>, hvilket giver en m<sup>2</sup>-pris på 284,- kr. pr. m<sup>2</sup>. Prisen vurderes til at afspejle markedsprisen.

Arealet i Blære er et privat areal, der er tilbudt til 0,300 mio. kr. - arealet er på 1.878 m<sup>2</sup>, hvilket giver en m<sup>2</sup>-pris på 160,- kr. pr. m<sup>2</sup>. Prisen vurderes til at afspejle markedsprisen.

## **Forventet konsekvens**

Ingen bemærkninger.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Lov om almene boliger.

## **Økonomi**

Såfremt der tildeles denne kvote til Aars Boligforening til etablering af nye familieboliger, vil der være en udgift til grundkapitalindskud på 2,085 mio. kr.

I kommunens pulje til grundkapital er der ikke reserveret beløb til projektet.

Dog vil der ved salg af kommunal grund i Hornum komme 1,191 mio. kr. ex. moms som indtægt for Vesthimmerlands Kommune og derfor vil den samlede udgift beløbe sig til 0,894 mio. kr.

Den samlede anskaffelsessum beløber sig til 26,065 mio. kr. for de 14 boliger.

Skema A vil blive indsendt senere på året, hvis der tildeles kvote til nybyggeri.

## Procesplan

Ingen bemærkninger.

## Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

## Administrationen indstiller

- at der tildeles kvote til etablering af 14 familieboliger med 4 boliger på Blomstermarken i Blære og med 10 boliger i Hornum i Valnøddeparken, og
- at lividitetstrækket på 0,894 mio. kr. til grundkapital, efter modregning af salgsindtægten på 1,191 mio. kr. for arealet i Hornum, finansieres via det afsatte beløb til seniorboliger, hvorefter der er en rest på 0,606 mio. kr.

## Beslutning

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt med bemærkning om, at skema B skal være godkendt senest 3 år fra Byrådets godkendelse.

## Bilag

Boliger Blære Blomstermarken samlede tegninger

Boliger Hornum Valnøddeparken samlede tegninger.pdf

Bilag - budgetskema - 14 boliger HornumBlære

# Punkt 193: Ansøgning om opførelse af 28 familieboliger, Mortensgade og Idunsvej Farsø, Aars Boligforening

03.02.00-G00-5-21

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 03.02.00-G00-5-21

Sagsbeh.: Mette S. Hansen

## Resume

Aars Boligforening har indsendt kvoteansøgning om tilsagn til nyt byggeprojekt i Farsø med opførelse af 28 nye familieboliger, henholdsvis på Mortensgade og Idunsvej.

## Baggrund

Aars Boligforening oplyser, at de allerede har en afdeling beliggende på Mortensgade og etape 2 vil give god synergi med den eksisterende afdeling og medvirke til udviklingen i de lokale samfund, ligeledes for at skabe et varieret boligudbud vil rækkehusudbyggelsen på Idunsvej give rigtig god mening.

Rækkehusene etableres som små gennemlyste rækkehuse med tilhørende skur og carport. Rækkehusene etableres som 3-rums boliger som henvender sig både til den nystartede familie eller det ældre ægtepar, der har solgt parcelhuset.

Lejlighederne på Mortensgade etableres som boliger med både 2, 3, 4 rums boliger for at give et boligudvalg, der favner flere boligønsker. Ønsket med den nye afdeling er, at der skabes sammenhængende og bæredygtige boligområder med social diversitet og med mulighed for blandede beboersegmenter.

Aars Boligforening oplyser endvidere, at ved at tildele kvote til de 2 byggerier som foreslået, så opfyldes nogle af de vigtigste kriterier i byudviklingsplanen, hvor der er ønske om "mange varer på hylden" og tiltrække de 2 målgrupper, børnefamilier og seniorer.

Projektet på Mortensgade er sidste etape, hvor det gamle malerværksted nedrives og erstattes af nye familieboliger. Projektet på Idunsvej vil sikre udvikling i den nye udstykning for området - projekterne er således med til at skabe både forskønnelse af bykernen og byudvidelse i kanten af byen.

Fakta om familieboligerne på Mortensgade i Farsø:

21 familieboliger, boliggenomsnit på 100 m<sup>2</sup> med en gennemsnitlig husleje på 7.500 kr./md. - samlet boligareal på 2.100 m<sup>2</sup>.

Byrådet har tidligere reserveret grundkapital til projektet med 4,360 mio. kr.

Fakta om familieboligerne på Idunsvej i Farsø:

7 familieboliger, bolig gennemsnit 94,5 m<sup>2</sup> med en gennemsnitlig husleje på 7.300 kr./md. - samlet boligareal på 661,50 m<sup>2</sup>.

Byrådet har ikke tidligere reserveret grundkapital til projektet - men har i mødet den 18. februar 2021 under punkt 27 besluttet, at puljen vedrørende det afsatte beløb til seniorboliger kan supplere økonomien med 1,500 mio. kr. Såfremt beslutningen under punkt 187 er, at der skal bruges 0,894 mio. kr. heraf til grundkapital i Hornum/Blære vil der være en rest på 0.606 mio. kr., der kan benyttes til finansiering af grundkapital til dette projekt.

Se bilag med plantegning og placering.

## **Forventet konsekvens**

Ingen bemærkninger.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Lov om almene boliger.

## **Økonomi**

Såfremt der tildeles denne kvote til Aars Boligforening til etablering af nye familieboliger, vil der være en udgift til grundkapitalindsud på:

4,283 mio. kr. vedr. de 21 familieboliger i Mortensparken, etape 2 og

1,362 mio. kr. vedr. de 7 familieboliger på Idunsvej

- dog vil der ved salg af kommunal grund komme 1,155 mio. kr. som indtægt for Vesthimmerlands Kommune, hvoraf de 0,603 mio. kr. er udlæg for tilslutningsbidrag og de 0,552 mio. kr. er selve salgsprisen for grunden.

Den kommunale samlede udgift vil derfor beløbe sig til 5,093 mio. kr., hvortil der er afsat 4,360 mio. kr. i grundkapital, hvilket betyder, at den kommunale merudgift vil være på 0,733 mio. kr.

Den samlede anskaffelsessum beløber sig til 56,450 mio. kr. for de 28 boliger, fordelt således:

Mortensgade, 2. etape : 42,826 mio. kr.

Idunsvej: 13,624 mio. kr.

Skema A vil blive indsendt senere på året, hvis der tildeles kvote til nybyggeri.

## Procesplan

Ingen bemærkninger.

## Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

## Administrationen indstiller

- at der tildeles kvote til etablering af 28 familieboliger på Idunsvej og Mortensgade i Farsø som en ny samlet afdeling eller alternativt at blot de 21 familieboliger på Mortensgade godkendes som etape 2 af det allerede eksisterende boligområde,
- at der ved tildeling af en kvote på 28 familieboliger vil være et yderligere kassetræk på 0,733 mio. kr., der foreslås finansieret med 0,606 mio. kr. fra den resterende pulje vedrørende seniorboliger og med 0,127 mio. kr. via kassebeholdningen, og
- at der ved tildeling af en kvote på 21 familieboliger vil være et mindre træk på 0,077 mio. kr. i forhold til den afsatte grundkapital.

## Beslutning

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalget anbefaler administrationens indstilling om

- at der tildeles kvote til etablering af 28 familieboliger på Idunsvej og Mortensgade i Farsø som en ny samlet afdeling eller alternativt at blot de 21 familieboliger på Mortensgade godkendes som etape 2 af det allerede eksisterende boligområde,
- at der ved tildeling af en kvote på 28 familieboliger vil være et yderligere kassetræk på 0,733 mio. kr., der foreslås finansieret med 0,606 mio. kr. fra den resterende pulje vedrørende seniorboliger og med 0,127 mio. kr. via kassebeholdningen, og
- med bemærkning om, at skema B skal være godkendt senest 3 år fra Byrådets godkendelse, og at finansieringen af de 127.000 kr. sker via puljen til grundkapital.

## Bilag

Bilag - Idunsvej

Bilag - Mortensparken etape 2

Bilag - budgetskema - 21 boliger

Bilag - budgetskema - 28 boliger

# **Punkt 194: Aars Boligforening anmoder om godkendelse af overdragelse af Borgergade 35B fra afd. 36 til afd. 237**

03.10.02-G01-3-21

## **Punktoplysninger**

Sagsnr.: 03.10.02-G01-3-21

Sagsbeh.: Charlotte Jakobsen

## **Resume**

Aars Boligforening anmoder om godkendelse af overdragelse af ejendommen Borgergade 35B, Aalestrup fra afdeling 36 til afd. 237. Og efterfølgende om sammenlægning af afd. 36 og 237 med afd. 36 som den fortsættende afdeling.

## **Baggrund**

Aars Boligforening oplyser til sagen, i forbindelse med opførelse af 26 boliger i omegnsbyerne i afdeling 36, har det været nødvendigt at overføre de syv boliger på Borgergade 35B i Aalestrup fra afd. 36 til en ny separat afdeling 237.

Overdragelsen har været nødvendig for at få igangsat byggeriet af de 19 boliger. Der arbejdes p.t. med at få lokalplanen på plads for de syv boliger i Aalestrup, hvorefter der indsendes et nyt skema A og skema B på disse boliger.

Efter at byggeriet af boligerne er afsluttet sammenlægges afd. 36 og 237, med afd. 36 som den fortsættende afdeling.

Bestyrelsen har godkendt overdragelsen den 12. april 2021.

På baggrund af forsamlingsforbuddet er godkendelsen sendt til urafstemning i Repræsentantskabet d.d.

Der er ingen afdelingsbestyrelse i afd. 36 og 237, da det er nye afdelinger.

I henhold til Bekendtgørelse om drift af almene boliger § 27 skal kommunalbestyrelsen som tilsynsmyndighed godkende sammenlægning og overførsel af ejendomme mellem afdelinger. Det er forvaltningens vurdering, at overførsel af Borgergade 35B, Aalestrup og sammenlægning af afd. 36 og 237, med afd. 36 som den fortsættende kan godkendes.

## **Forventet konsekvens**

Ingen bemærkninger.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Lov om almene boliger, samt tilhørende bekendtgørelse.

## **Økonomi**

Udgiftsneutral.

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet via Økonomiudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at det godkendes at Aars Boligforening overfører Borgergade 35B fra afd. 36 til afd. 237, og
- at det godkendes at Aars Boligforening sammenlægger afd. 36 og 237 med afd. 36 som den fortsættende afdeling.

## **Beslutning**

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

## **Bilag**

VHK godkendelse af overdragelse af Borgergade 35B fra afd. 36 til 237.pdf

# Punkt 195: Drøftelse af ansøgning til pulje til kommunale borgerrådgivere

00.01.00-G01-9-21

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.00-G01-9-21

Sagsbeh.: Charlotte Jakobsen

## Resume

Drøftelse af ansøgning til puljen for kommunale borgerrådgivere, herunder om puljen skal søges i samarbejde med fire andre nordjyske kommuner.

## Baggrund

Med vedtagelse af finansloven for 2021 blev det offentliggjort, at der oprettes en ansøgningspulje til kommunale borgerrådgivere. Der afsættes i alt 135 mio. kr. i perioden 2021-2024 fordelt på 30 mio. kr. i 2021 og 35 mio. kr. i de efterfølgende tre år. Puljen åbnes den 8. juni med ansøgningsfrist den 11. august 2021. Ansøgningspuljens formål er at styrke borgernes relation til kommunen og øge borgernes retssikkerhed ved at understøtte, at kommunerne ansætter borgerrådgivere til bl.a. at rådgive og vejlede borgerne i kontakten med kommunen. Det er forventningen, at ordningen med en borgerrådgiver kan udbredes til så mange kommuner som muligt. Kommuner der ikke i forvejen har en borgerrådgiverfunktion har første prioritet. Tilskuddet kan ydes til flere kommuner i forening, som ønsker at dele en borgerrådgiverfunktion.

Administrationen i Vesthimmerlands Kommune har siden marts 2021 været i dialog med andre nordjyske kommuner om mulighederne for, at etablere en fælles borgerrådgiverfunktion. Med baggrund i en anmodning fra KDK har Vesthimmerlands Kommune deltaget i en fælles arbejdsgruppe bestående af Brønderslev, Jammerbugt, Thisted, Hjørring, Morsø og Aalborg Kommuner om mulighederne for etablering af et fælles kommunalt samarbejde om en Borgerrådgiverfunktion. Arbejdsgruppen består i dag kun af Thisted, Brønderslev, Jammerbugt, Morsø og Vesthimmerlands Kommuner.

I henhold til kommunestyrelsesloven kan Byrådet gennem styrelsesvedtægten træffe bestemmelse om oprettelse af en borgerrådgiverfunktion i kommunen. Borgerrådgiverfunktionen henhører ikke under de stående udvalg eller Økonomiudvalgets umiddelbare forvaltning. Borgerrådgiveren ansættes og afskediges af Byrådet. Økonomiudvalget skal, for så vidt angår borgerrådgiverfunktionen varetage de opgaver, som i forvejen er tillagt Økonomiudvalget. Dermed økonomien i forhold til løn og drift.

Borgerrådgiverfunktionens opgaver kan inden for de angivne rammer i Styrelseslovens § 65e, stk. 4 falde i to dele. Den ene del er rådgivning og vejledning af borgere, der retter henvendelse til kommunen, herunder at hjælpe borgere videre i klagesystemet. Den anden del er tilsyn med, kommunen administration varetager deres opgaver i overensstemmelse med lovgivningen og god forvaltningsskik.

Den enkelte borgerrådgiverfunktionens opgaver behøver ikke nødvendigvis at indeholde begge dele.

Projektperioden er gældende for årene 2021-2024, dog med forbehold for Folketingets tilslutning til at videreføre bevillingerne på finanslovene for 2022-2024. Der ud over er der ikke taget stilling til projektperiodens varighed, og Borgerrådgiverfunktionen videre forløb.

## Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

## Organisering og kommunikation

Borgerrådgiverfunktionen administreres direkte under Byrådet i forhold til opgaver, funktion og ansættelse.

Borgerrådgiverfunktionen administreres under Økonomiudvalget i forhold til den økonomiske del.

## Lovgrundlag

Kommunestyrelseslovens § 65e.

## Økonomi

I henhold til nyligt udstedt bekendtgørelse vedr. ansøgningspulje til oprettelse af Borgerrådgiverfunktioner i kommuner.

Der kan ydes tilskud til dækning af følgende udgifter:

- Lønudgifter til ansættelse af Borgerrådgivere
- Overhead på op til 15 % af lønudgiften til dækning af udgifter til lokalisering, indretning af arbejdspladsen, it-udstyr og kontorartikler m.v.
- Udgifter til uddannelse- og kursusaktiviteter for borgerrådgiveren

Der kan IKKE ydes tilskud til dækning af andre udgifter, herunder:

- Udgifter til transport
- Udgifter til aktiviteter i relation til borgerrådgiverens opgaver

Tilskuddet udbetales ratevis. Udbetaling af første rate sker umiddelbart efter at tilsagnshaver har opfyldt betingelser stillet i tilsagnsbrevet.

Uforbrugte midler skal tilbage til Styrelsen. Tilsagnsmodtager skal afrapportere hvert år inden 1. april og frem til projektet udløb 1. april 2025.

Tilskud kan ydes til flere kommuner i forening, som ønsker at dele en borgerrådgiverfunktion. Udvides en eksisterende borgerrådgiverfunktion til at omfatte flere kommuner, hvoraf mindst én ikke i forvejen har en borgerrådgiverfunktion, vil der kunne ydes tilskud hertil.

## Procesplan

Procesplanen er indtil videre, at der skal ske politisk behandling og godkendelse i de enkelte kommuner, så betingelserne for oprettelse af borgerrådgiverfunktionen og ansøgning til puljen kan iværksættes.

Efterfølgende iværksættes følgende arbejde:

- ændring af kommunens styrelsesvedtægt
- udarbejdelse af fælles kommunal samarbejdsaftale med involverede kommuner, som skal politisk godkendes
- udarbejdelse af vedtægt for borgerrådgiverens funktion og opgaver i Vesthimmerlands Kommune

## **Sagen afgøres i**

Byrådet via Økonomiudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at Vesthimmerlands Kommune søger puljen til oprettelse kommunal borgerrådgiver, og
- at puljen søges i samarbejde med de nævnte kommuner, såfremt administrationen når frem til en tilfredsstillende aftale.

## **Beslutning**

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 196: Retningslinjer for salg af reklameplads i haller og idrætsanlæg

18.15.00-A26-1-21

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 18.15.00-A26-1-21

Sagsbeh.: Rasmus Engsig / Jeff Emanuel Larsen

## Resume

Der skal træffes beslutning om godkendelse af en af de to foreslåedes for retningslinjer for salg af reklameplads i haller og idrætsanlæg.

## Baggrund

Forud for kommunal- og regionsrådsvalget den 16. november 2021 foreslår administrationen, at der vedtages retningslinjer for salg af reklameplads for foreninger hjemmehørende i Vesthimmerlands Kommune samt selvejende institutioner, der modtager støtte fra kommunen til haller eller idrætsanlæg. Formålet er, at der skal være klarhed over retningslinjerne for brug af haller og idrætsanlæg til reklamer.

Forslaget er udarbejdet på baggrund af konkrete forespørgsler om rammerne for særligt politiske reklamer. Da henvendelserne fra foreninger og selvejende institutioner kan forventes at tage til frem mod valget den 16. november 2021, fremlægges der hermed to modeller for retningslinjer:

1. En model, der specificerer hvilke typer reklameaftaler der ikke kan indgås.
2. En model, der lader det være op til de enkelte foreninger og selvejende institutioner at vurdere.

Udkast til retningslinjer for begge modeller er vedhæftet som bilag. I begge modeller lægges der op til, at retningslinjerne vil blive indarbejdet i driftsoverenskomsterne, så der fremadrettet er klarhed over rammerne for reklamering.

Det bemærkes, at der i 2008 er vedtaget en reklamepolitik for Vesthimmerlands Kommune, som ikke længere er i brug. Administrationen vurderer, at der på længere sigt skal udarbejdes en opdateret reklamepolitik, hvori de godkendte retningslinjer for salg af reklameplads indarbejdes.

## Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

## Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Lov om kommuners og regioners anvendelse af fast ejendom og løsøre til brug for reklamering for andre og kommunalfuldmagten.

## **Økonomi**

Udgiftsneutral.

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet via Økonomiudvalget og Kultur og Fritidsudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at en af de to foreslåede retningslinjer for salg af reklameplads i haller og idrætsanlæg godkendes.

Beslutning fra Kultur- og Fritidsudvalget, 2. juni 2021, pkt. 71:

Fraværende: Jens Lauritzen

Kultur- og Fritidsudvalget anbefaler godkendelse af den model, der specificerer hvilke typer reklameaftaler der ikke kan indgås. Udvalget anbefaler, at der ikke kan indgås reklameaftaler med religiøse bevægelser, spillevirksomheder, politiske partier eller organisationer og om alkohol/tobaksprodukter. Det anbefales at der godt kan indgås reklameaftaler med arbejdsgiverorganisationer og fagforeninger.

## **Beslutning**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets flertal bestående af Per Bach Laursen, Kurt Friis Jørgensen, Asger Andersen, Doris Lauritzen, Theresa Berg Andersen, anbefaler Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling til godkendelse.

Allan Ritter Andersen og Signe Nøhr anbefaler model 2.

## **Bilag**

Retningslinjer for salg af reklameplads i haller og idrætsanlæg - model 1

Retningslinjer for salg af reklameplads i haller og idrætsanlæg - model 2

## **Punkt 197: Meddelelser**

00.01.00-A00-15-20

### **Punktoplysninger**

Sagsnr.: 00.01.00-A00-15-20

Sagsbeh.: Eva Bach

### **Resume**

Orientering af Økonomiudvalget.

### **Baggrund**

Orientering fra formanden.

Orientering fra administrationen.

### **Forventet konsekvens**

Ingen bemærkninger.

### **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

### **Lovgrundlag**

Ingen relevant lovgivning.

### **Økonomi**

Udgiftsneutral.

### **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

### **Sagen afgøres i**

Økonomiudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning**

Fraværende: Ingen

- Orientering om dialogpunkt på KKR om affaldsforbrænding.
- Orientering om status på erhvervsdelen på kommunens hjemmeside.
- Orientering om status på erhvervskollegier.
- Orientering om "Aftale om kommunernes økonomi for 2022".
- Orientering om borgmesterbrev til Transportministeren vedr. brovagt på 3 broer i Nordjylland.

Orienteringerne blev taget til efterretning.

## **Punkt 198: Lukket: Meddelelser**

00.01.00-A00-15-20

## **Punkt 199: Lukket: Handel med fast ejendom, Aars**

82.18.00-G01-3-21

## **Punkt 200: Lukket: Handel med fast ejendom, Aggersund**

82.21.00-A26-23-21

## **Punkt 201: Lukket: Handel med fast ejendom, Hvalpsund**

82.16.00-G01-10-20

## **Punkt 202: Lukket: Erstatningskrav fremsat af Løgstør Fjernvarme**

00.34.00-Ø61-1-20

## **Punkt 203: Lukket: Byfornyelsesprojekter**

00.01.00-G01-1-21