

REFERAT Byrådet d. 15-12-2022

Mødedato Torsdag d. 15. december 2022 kl. 16:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Bevilling - Handel med fast ejendom, Hvalpsund.....	3
Bevilling - Handel med fast ejendom, Hornum.....	5
Bevilling - Handel med fast ejendom, Løgstør.....	7
Bevilling - Handel med fast ejendom, Aars.....	9

Punkt 259: Bevilling - Handel med fast ejendom, Hvalpsund

13.06.02-G10-11-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.06.02-G10-11-22

Sagsbeh.: Charlotte Jakobsen og Adnan Fejzic

Resume

Denne sagsfremstilling behandler udelukkende de bevillingsmæssige konsekvenser vedrørende salg af Fjordvej 18, Hvalpsund.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommunes Økonomiudvalg godkendte på deres møde den 12. oktober 2022 salg af Fjordvej 18, Hvalpsund.

Økonomiudvalget har godkendt salg af ejendommen.

Indtægt: 2.020.000 kr.

Tinglysnings- og stempelafgift: 14.000 kr.

Landinspektør: 30.000 kr.

Provenu: 1.976.000 kr.

Provenu tilgår kassen: 1.976.000 kr.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Regulativ for økonomistyring samt budget og regnskabssystem for kommuner.

Økonomi

Se afsnit "baggrund" ovenfor.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles en anlægsindtægtsbevilling på 2.020.000 kr.,
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 44.000 kr.
- at nettoprovenuet på 1.976.000 kr. lægges i kassen, og
- at rådighedsbeløb afsættes og frigives samtidigt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 7. december 2022, pkt. 480:

Fraværende: Ingen

Udsat.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. december 2022, pkt. 528:

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Kort over areal

Punkt 260: Bevilling - Handel med fast ejendom, Hornum

82.02.00-G10-20-22

Punktoplysninger

Sagsnr.:82.02.00-G10-20-22

Sagsbeh.: Tina Kjær-Christensen

Resume

Denne sagsfremstilling omhandler udelukkende den bevillingsmæssige del af handlen.

Baggrund

Økonomiudvalget godkendte på mødet den 7. december 2022 at sælge ejendommen del nr. 2 af matr.nr. 5-cq Ulstrup By, Ulstrup beliggende på Havbrovej 5A, Hornum til 1.245.000 kr. + moms, i alt 1.556.250 kr.

Indtægt fra salget: 1.245.000 kr.

Udgifter til landinspektør: ca. 30.000 kr.

Halvdelen af tinglysningsafgiften: ca. 6.000 kr.

Provenu der indgår i grundkapital: 1.209.000 kr.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse, Regulativ for økonomistyring og Budget & Regnskabssystem for kommuner.

Økonomi

Se baggrund.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles en anlægsindtægtsbevilling på 1.245.000 kr.,
- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 36.000 kr.,
- at nettoprovenuet på 1.209.00 kr. indgår i grundkapital på projektet, og
- at budgettet afsættes og frigives samtidigt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. december 2022, pkt. 529:

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Kortbilag

Punkt 261: Bevilling - Handel med fast ejendom, Løgstør

27.45.00-S00-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 27.45.00-S00-1-21

Sagsbeh.: Charlotte Jakobsen

Resume

Denne sagsfremstilling behandler udelukkende de bevillingsmæssige konsekvenser i forbindelse med handlen.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommunes Økonomiudvalg godkendte på deres møde den 7. december 2022, at købe Højvej 7, Løgstør, som en del af de kontraktsretlige forpligtelser i forbindelse med udløb af lejekontrakten med LEV.

Økonomiudvalget har godkendt køb af ejendommen.

Købesummen: 2.701.135 kr. med forbehold for indfrielse af indexlånet.

Tinglysningsafgift: 10.000 kr.

Handelsomkostninger: 15.000 kr.

Anlægsudgift: 2.726.135 kr

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Regulativ for økonomistyring samt budget og regnskabssystemer i kommuner.

Økonomi

Se afsnit "baggrund" ovenfor.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 2.726.135 kr.,
- at beløbet på 2.726.135 kr. finansieres af kassen, og
- at rådighedsbeløbet afsættes og frigives samtidigt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. december 2022, pkt. 530:
Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Kort Højvej 7, Løgstør

Punkt 262: Bevilling - Handel med fast ejendom, Aars

82.01.00-G01-8-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 82.01.00-G01-8-22

Sagsbeh.: Benedikte Akselsen Thorsen og Adnan Fejzic

Resume

Denne sagsfremstilling behandler udelukkende bevillingsmæssige konsekvenser vedrørende handel med fast ejendom og erhvervsjord.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommunes Økonomiudvalg, har den 7. december godkendt køb af den nærmeste del af nabogrunden til kommunens Rådhus beliggende Vestre Boulevard. Grunden er 2.186 m².

Økonomiudvalget har godkendt køb af ejendommen.

Købesummen: 874.000 kr.

Tinglysningsafgift: 7.000 kr.

Omkostning til landmåler: 50.000 kr.

Anlægsudgift: 931.000 kr.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Regulativ for økonomistyring samt Budget og Regnskabssystem for kommuner.

Økonomi

Se afsnit "baggrund" ovenfor.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles en anlægsgiftbevilling på 931.000 kr.,
- at beløbet på 931.000 kr. finansieres af kassebeholdningen, og
- at budgettet afsættes og frigives samtidigt.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 15. december 2022, pkt. 531:

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Kort Vestre Boulevard, Aars