

REFERAT Landdistriktsrådet d. 03-04-2025

Mødedato Torsdag d. 03. april 2025 kl. 16:00

Mødested Mødelokale Gundestrupkarret

Mødedeltagere Bettina Sæderup, Lene Mikkelsen, Børge G. Poulsen, Jimmy Støttrup
Jensen, Per Nyborg, Kate Maansen, Steen Munch Hammervig, Paw
Hougaard, Torben Haglund, Karen Hald

Indholdsfortegnelse

Prioritering af områdefornyelse i Landdistrikterne 2025.....	3
--------------------------------------------------------------	---

Punkt 18: Prioritering af områdefornyelse i Landdistrikterne 2025

04.21.00-G00-3-24

Punktoplysning

Sagsnummer: 04.21.00-G00-3-24
Sagsbehandler: Anne Marie Holm

Resume

Landdistriktsrådet behandlede på mødet den 27. februar 2025 prioriteringer af projekter til at indgå i områdefornyelsesprogram for landdistrikter i Vesthimmerlands Kommune 2025 - 3.0.

Landdistriktsrådets indstilling for projekter til 8.5 mio. kr. blev godkendt af Kultur- og Fritidsudvalget på mødet den 10. marts 2025.

I Byrådets budgetforlig for 2025 prioriteres der op til 11 mio. kr. samlet til områdefornyelse i Landdistrikterne.

De resterende 2.5 mio. kr. er hjem søgt via andre kommuner og kan nu disponeres.

Forvaltningen vil på mødet give en nærmere orientering.

Baggrund

Det fremgår af vejledning om områdefornyelse til kommunerne, at:

- Det overordnede formål med områdefornyelse er at igangsætte udvikling og omdannelse af problemramte byer og boligområder for derigennem at gøre dem mere attraktive for bosætning og styrke grundlaget for private investeringer.
- Det er væsentligt, at der er ressourcer til stede i området. Ressourcer kan bl.a. være engagerede lokale aktører (beboere, foreninger, virksomheder mv.) eller fysiske omgivelser, herunder natur- og landskabsværdier, hvor der er potentiale for udvikling.

Den borgerinddragende proces der har været i forbindelse med udarbejdelse af LUPerne kan danne grundlag for program for områdefornyelse i landdistrikterne i Vesthimmerland.

Program for områdefornyelse i landdistrikterne i Vesthimmerland skal være indsendt til ministeriet senest den 30. juni 2025.

Visionsrådenes prioriteringer er vedlagt som bilag, undtaget distrikt 6 som ikke er prioriteret.

Prioritering af midler godkendt af Kultur- og Fritidsudvalget den 10. marts 2025:

Distrikt	Projekt	Bevilling
1	Helhedsplan for hele distrikt 1	300.000 kr.
2	Oplevelsesunivers i Ranum - etablering af legeplads mm. i Paradisets have	725.000 kr.
3	Skovområde på den gamle skolegrund i Strandby	500.000 kr.
4	Aktivitetsunivers omkring Gedsted Hallen (medfinansiering til et samlet projekt på over 3 mio. kr. hvoraf 1 mio. kr. er bevilliget via eksterne fonde)	1.000.000 kr.

5	Oplevelsesrute - fysiske anlæg, ses i sammenhæng med med bevilling med områdefornyelsesprogram 2.0	800.000 kr.
5	Stjernekipperplads ved klubhuset i Østerbølle	700.000 kr.
6	Omdanne mødested i Gislum (medfinansiering af et samlet projekt på omkring 1,9 mio. kr.)	700.000 kr.
7	Skabe fysisk sammenhæng mellem hele distriktet ved genetablering og sanering af stiforløb	500.000 kr.
8	Tilgængelighed ved Navnsø og De Himmerlandske Heder	1.000.000 kr.
	Sanering og sikkerhed af sammenhængende stiforløb i hele kommunen	1.500.000 kr.
	Udgifter til programskrivning	200.000 kr.
	Udgifter til projektledelse - 8 % af projektudgifter	350.000 kr.
	Til senere prioritering	225.000 kr.
I alt		8.500.000 kr.

Det indstilles at stien ved Navnsø og De Himmerlandske Heder (distrikt 8) søges certificeret som international vandre rute med ophæng som sløjfe til Hærvejen og at den efterfølgende driftsopgave varetages af kommunen.

Forvaltningen bemærker, at følgende scenarier for at disponere områdefornyelsesmidler, i alt 2.5 mio. kr. indgår i Landdistriktsrådet overvejelser for prioritering:

- nye projekter fra Visionsrådenes LUPPER prioriteres
- eksisterende projekter fra nuværende og tidligere programmer tilføres ekstra midler med henblik på færdiggørelse

Forventet konsekvens

Alle otte visionsråd har udarbejdet en LUP og kan dermed indgå i den videre prioriteringsrunde.

Landdistriktsrådet skal indstille forslag til økonomisk rammefordeling af de 2.5 mio. kr. som skal indgå i programmet for områdefornyelse i landdistrikterne i Vesthimmerland. Indstillingen skal endeligt godkendes af Kultur- og Fritidsudvalget.

Organisering og kommunikation

Byfornyelsesloven

Vejledning om områdefornyelse i kommunerne

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven

Vejledning om områdefornyelse i kommunerne.

Økonomi

Finansiering af områdefornyelse i landdistrikterne i Vesthimmerland sker via midler afsat til området.

I Byrådets budgetforlig for 2025 prioriteres der op til 11 mio. kr. samlet til områdefornyelse i Landdistrikterne. Der er hjem søgt i alt 8 mio. kr. fra andre kommune.

Hertil forventes tilsagn fra Social- og Boligstyrelsens ramme til landsbyfornyelse med 3 mio. i 2025.

Det anbefales at der prioriteres 2.5 mio. kr. til områdefornyelse i Landdistrikterne i Vesthimmerlands Kommune. Såfremt der prioriteres nye projekter skal der afsættes midler fra puljen til områdefornyelsen til programskrivning samt evt. ekstern rådgivning på projekterne. Forvaltningen vil til mødet kunne prissætte dette nærmere.

Procesplan

<i>Januar 2025</i>	<i>Nye lokaleudviklingsplaner (LUPer) til orientering – Økonomiudvalget den 15.01.25</i>
<i>Den 07.02.25</i>	<i>Frist for visionsrådenes prioriteringer jfr. de godkendte LUPer</i>
<i>Uge 7</i>	<i>Administrativ gennemgang af prioriteringer (Kultur og Fritid og Team Havn, Natur og Byrum). Herunder også drøftelse af valg af ekstern konsulent/arkitekt</i>
<i>Den 27.02.25</i>	<i>Landdistriktsrådet behandler visionsrådenes prioriteringer og indstiller fordeling af midler til Kultur- og Fritidsudvalget. Evt. med deltagelse og gennemgang ved Team Havn, Natur og Byrum</i>
<i>Den 10.03.25</i>	<i>Kultur- og Fritidsudvalget behandler Landdistriktsrådets indstilling om prioritering/fordeling af midler til visionsråd</i>
<i>Den 05.05.25</i>	<i>Frist for programskrivning – inkl. evt. besigtigelser (perioden den 10.03.-05.05)</i>
<i>Uge 20 / 2025</i>	<i>Program sendes til kommentering/gennemlæsning ved Landdistriktsrådet med fokus på eget distrikt</i>
<i>Den 26.05.25</i>	<i>Landdistriktsrådet – endeligt program for OMF 2024 indstilles til godkendelse</i>
<i>Den 02.06.25</i>	<i>Kultur- og Fritidsudvalget – indstilling om godkendelse af endeligt program for OMF 2024</i>
<i>Den 11.06.25</i>	<i>Økonomiudvalget – indstilling om godkendelse af endeligt program for OMF 2024</i>
<i>Den 19.06.25</i>	<i>Byrådet – godkendelse af endeligt program for OMF 2024</i>
<i>Den 30.06.25</i>	<i>Frist for fremsendelse af program for OMF 2024 til Ministeriet</i>

Sagen afgøres i

Kultur og Fritidsudvalget via Landdistriktsrådet

Indstilling

- at Landdistriktsrådet prioriterer områdefornyelsesprojekter for i alt 2.5 mio. kr. og
- at indstillingen videresendes til Kultur- og Fritidsudvalget

Beslutning

Fraværende: Lene Mikkelsen, Kate Maansen og Bettina Sæderup

Landdistriktsrådet indstiller at de yderligere midler på 2,5 mio. kr. tilføres allerede bevilligede projekter, hvor der er en restfinansiering.

Distrikt	Projekt	Bevilling
Distrikt 3	Ertebølle - tårn ved vådområde. Tillæg til tidligere bevilligede midler, 900.000 kr. - bevilling fra 2024. Projektet vil kunne færdiggøres.	800.000 kr.
Distrikt 4	Udvikling af mødested ved Mindelunden i Ullits. Tillæg til tidligere bevilligede midler, 150.000 kr. - bevilling fra 2024, prioriteret til toiletbygning. Projektet vil kunne færdiggøres.	500.000 kr.
Distrikt 6	Omdanne mødested i Gislum. Tillæg til tidligere bevilligede midler, 700.000 kr. - bevilling fra 2024. (Medfinansiering af et samlet projekt på omkring 1,9 mio. kr.)	1.000.000 kr.
	Udgifter til projektledelse - 8 % af projektudgifter	200.000 kr.
I alt		2.500.000 kr.

Majken Andersen deltog som suppleant for Lene og Ole Jensen deltog som suppleant for Kate.

Bilag

Prioriteret liste fra Visionsrådene