REFERAT Økonomiudvalget d. 21-01-2026

Mødedato	Onsdag d. 21. januar 2026 kl. 15:00
Mødested	Mødelokale Gundestrupkarret
Mødedeltagere	Per Bach Laursen, Signe Nøhr, Annemette Bach, Asger Andersen, Jakob Dyrman, Jens Jørn Nielsen, Jeppe Korreborg Pedersen

Indholdsfortegnelse

Udsendelse i høring - plangrundlag for vindmølle- og solcelleprojekt Svoldrup Kær/ Holme..... 3

Punkt 35: Udsendelse i høring - plangrundlag for vindmølle- og solcelleprojekt Svoldrup Kær/ Holme

01.02.20-P16-7-23

Punktoplysning

Sagsnummer: 01.02.20-P16-7-23
Sagsbehandler: Jakob Hasselgreen/ Heidi Poulsen

Resume

Den 29. august 2024 besluttede Byrådet at igangsætte planlægningen for et vindmølle- og solcelleprojekt ved Svoldrup Kær/ Holme.

Administrationen har udarbejdet planforslag, miljørapport samt udkast til §25-tilladelse.

Byrådet skal beslutte, hvorvidt planforslag samt tilhørende miljørapport skal udsendes i 8 ugers offentlig høring.

Baggrund

Den 29. august 2024 besluttede Byrådet at igangsætte planlægningen for et vindmølle- og solcelleprojekt ved Svoldrup Kær/ Holme.

Vindmølle- og solcelleprojektet udgør et delelement i den samlede energipark, som BioCirc, i samarbejde med Wind Estate, ønsker at etablere i området.

Energiparken forventes at omfatte vindmøller, solceller, batterianlæg og øvrige tekniske anlæg, samt udvidelse af Vesthimmerlands Biogas og udlæg af område til PtX-anlæg og øvrige erhverv. Energianlægget vil samlet have en produktion på cirka 980 GWh/år. Denne lokalplan omfatter vindmøller, solceller, batterianlæg og øvrige tekniske anlæg.

Administrationen har i samarbejde med projektansøgere udarbejdet det fornødne plangrundlag samt miljørapport.

Projektbeskrivelse

Lokalplanområdet omfatter cirka 660 ha og rummer to grupper med i alt 21 vindmøller, ca. 480 ha solceller, en højspændingsstation, et batterilagringsanlæg samt bebyggelse og anlæg til rekreative formål (se bilag).

Der ansøges om ca. 480 ha solceller (se bilag), som vil have en højde på op til 4,5 meter, og enten vil være solcellepaneler fastmonteret sydvendt på stativer, hvor rækkerne går øst-vest, eller solcellepaneler med trackingmekanisme på nord-sydgående rækker, hvor panelerne følger solens bane over himlen. Der vil primært af hensyn til dyrelivets frie bevægelighed ikke blive opsat hegn omkring solcellearealerne, men der vil blive etableret beplantningsbælter, som vil afskærme solcellerne. Solcellerne opstilles i 5-6 separate solcelleområder.

Vindmøllerne er samlet i to grupper og kan have en maksimal højde på 185 meter. Den nordlige gruppe består af 11 vindmøller placeret i to nord-syd-gående rækker mellem Vester Hornum, Hornum, Støttrup og Havbro. Hovedparten af disse vindmøller står inden for områder, der også er udlagt til solceller.

Den sydlige gruppe består af 10 vindmøller i 2 øst-vest-gående rækker, placeret i Svoldrup Kær på begge sider af Røjbæk og Trend Å, mellem Holmevej og Svoldrupvej.

I den gældende lokalplan 1127 er der planlagt 6 vindmøller i Svoldrup Kær. Med denne lokalplan forlænges rækken mod øst med 2 yderligere vindmøller. Syd for denne række nedtages 6 eksisterende vindmøller, som erstattes af 6 nye på 185 meters højde, og rækken forlænges samtidig med yderligere 2 vindmøller mod øst.

Plangrundlag

Kommuneplantillæg

Der er udarbejdet et tillæg til Kommuneplan 2021 med det formål at udlægge et nyt rammeområde, der giver mulighed for at udnytte området til opstilling af vindmøller, solceller, batterianlæg samt øvrige nødvendige tekniske anlæg. Afgrænsningen af rammeområdet følger lokalplansforslagets områdeafgrænsning.

Lokalplan

Formålet med lokalplanen er at sikre, at området kan anvendes til tekniske anlæg i form af vindmølle- og solcelleanlæg med tilhørende tekniske installationer og anlæg som veje, højspændingsstation og batterilagringsanlæg. Herudover er det muligt at anvende området til rekreative - og landbrugsmæssige formål.

Solceller og vindmøller skal indpasses i området med størst mulig hensyntagen til boliger, landskab og natur. Lokalplanen fastsætter desuden rammer for afskærmende beplantning, så indblikket til solcellerne mindskes mest muligt.

For at skabe mulighed for at komme ud og opleve og få informationer om landskabet, naturen og energiparken udpeges områder, primært omkring Hødalsbakke og Trend Å, til rekreative funktioner. De rekreative funktioner kan bestå af eksempelvis udsigtstårn, shelters, en hytte samt toiletfaciliteter.

Lokalplanområdet forsynes med nye stiforbindelser, dels for at skabe sammenhæng igennem lokalplanområdet til nærområdet og dels for at skabe adgang til de nye rekreative funktioner indenfor lokalplanområdet.

Miljørapport

Der er udarbejdet en samlet miljørapport for både planer og projekt. Miljørapporten behandler de potentielle væsentlige miljøpåvirkninger ved både planlægningen og det konkrete projekt. Miljørapporten indeholder en beskrivelse og vurdering af den sandsynlige væsentlige indvirkning på miljøet, som planlægningens og projektets gennemførelse vurderes at medføre.

I miljøvurderingen af planerne og projektet fokuseres der i hovedtræk på

- Støj, skygge
- Befolkningen – rekreative forhold
- Menneskers sundhed
- Biologisk mangfoldighed, flora og fauna
- Vand, jordbund og affald
- Luft og klima
- Kulturarv
- Landskab
- Trafik
- Kumulative påvirkninger

I miljørapporten vurderes det, at planerne og det ansøgte projekt ikke vil give anledning til en væsentligt negativ påvirkning af de undersøgte forhold.

§ 25-tilladelse

På baggrund af miljøvurderingen har Administrationen udarbejdet et udkast til § 25-tilladelse. I §25-tilladelsen er de konkrete vilkår for projektet fastlagt.

Udkast til § 25-tilladelse vil blive udsendt i høring sammen med planforslag og den samlede miljørapport.

Holmevej 63

Det er ikke lykkedes projektansøger at indgå en aftale med ejeren af Holmevej 63. Det skal på den baggrund bemærkes, at ejendommen er udtaget af projektet. Den indgår dog stadig i planlægningen, og vil dermed være omfattet af kommuneplantillæg samt lokalplan.

Administrationens anbefaling

Planforslag, miljørapport samt §25 tilladelse indstilles til udsendelse i 8 ugers offentlig høring. I forbindelse med de 8 ugers høring skal der afholdes et borgermøde. På borgermødet skal Energistyrelsen informere om kompensationsordninger jævnfør VE-loven.

Den endelige plan for de 8 ugers høring vil blive fastlagt i samarbejde med projektansøger samt Energistyrelsen.

Forventet konsekvens

Planforslag, Miljørapport samt § 25-tilladelse udsendes i 8 ugers offentlig høring. I løbet af de 8 uger vil der blive afholdt et borgermøde. På borgermødet vil Energistyrelsen præsentere VE-lovens kompensationsmuligheder.

Organisering og kommunikation

I forbindelse med igangsætning af de 8 ugers høring, vil alle myndige borgere inden for en radius af 4,5 kilometer af projektet blive orienteret via digitalpost.

Lovgrundlag

Planloven.

Miljøvurderingsloven.

VE-loven

Økonomi

Ved etablering af det fulde projekt forventes en grøn pulje på omkring 105 mio. kr. Det endelige beløb vil dog afhænge af, hvilke vindmøller og solceller der opstilles, samt af udnyttelsesgraden af lokalplanens areal.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik-, Miljø og Klimaudvalget.

Indstilling

- at forslag til kommuneplantillæg KP21-17 Vindmøller og solceller mellem Farsø, Havbro og Vester Hornum udsendes i 8 ugers høring,
- at forslag til lokalplan 1135 - Vindmøller og solceller mellem Farsø, Havbro og Vester Hornum udsendes i 8 ugers høring, og
- at den samlede miljørapport samt udkast til §25-tilladelse udsendes i 8 ugers høring.

Beslutning fra Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget, den 12. januar 2026, punkt 14:

Fraværende: Ingen.

Et flertal bestående af Allan Ritter, Henrik Dalgaard, Jimmy Støttrup, Thomas Nordahl og Christina Haaning Normand anbefaler, at solceller som hovedregel kun kan opstilles indenfor arealet af 4 x møllehøjden. Dette sikrer mod, at ejendomme nærmest bliver stavnsbundet grundet uvished om solcellers tilblivelse, idet flertallet vurderer, at der er stor etableringssikkerhed for vindmøllerne, hvormed ejendommenes opkøb alene af denne grund sikres.

Der er tale om projektspecifik anbefaling og ikke en principbeslutning som gælder for opstilling af solceller i øvrigt.

Kenneth Nyholm bemærker, at der ikke ønskes solceller nord for Holmevej.

Jørgen Smith Nielsen bemærker, at han ikke ønsker forslaget udsendt i høring, da han er modstander af forslaget.

Beslutning

Fraværende: Ingen

Teknik-, Miljø- og Klimaudvalgets flertalsindstilling anbefales godkendt af Per Bach Laursen, Signe Nøhr, Jeppe Korreborg, Annemette Bach, Jens Jørn Nielsen, Jakob Vium Dyrman.

Asger Andersen ønsker ikke solceller etableret nord for Holmevej.

Bilag

Kladde KP 21-17 Vindmøller og solceller mellem Farsø, Havbro og Vester Hornum

Kladde Lokalplanforslag 1135_vindmøller og solceller mellem Farsø, Havbro og Vester Hornum

Oversigtskort projekt

UDKAST § 25-tilladelse efter miljøvurderingsloven til vindmøller og solcelleanlæg

MILJØRAPPORT - VINDMØLLER OG SOLCELLER MELLEM FARSØ, HAVBRO OG VESTER HORNUM

Bilag 1 Afgrænsningsnotat for miljøvurdering- vindmøller og solceller mellem Farsø, Havbro, Vester Hornum

Bilag 4 - Naturrapport

Bilag 5 Visualiseringer

Bilag 6 - Notat om okker og grundvand

Bilag 7. Notat for bygningsgennemgang ifm. flagermusundersøgelse

Bilag 8 - Vesthimmerland Sol og Vind - Supplerende flagermusundersøgelser 2025