

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 10-08-2022

Mødedato Onsdag d. 10. august 2022 kl. 08:00

Mødested Gyldendal, Administrationsbygningen Farsø

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budget 2023 - 2026 Teknik- og Miljøudvalget - Råderumspulje.....	5
Budget 2023 - 2026 Teknik- og Miljøudvalget - Driftsønsker.....	11
Budget 2023 - 2026 Teknik- og Miljøudvalget - Anlægsønsker.....	17
Basisbudget 2023-2026 for Teknik- og Miljøudvalget.....	27
Hvalpsund - Sundsøre Færgeri - Budget 2023.....	30
NT's forslag til budget 2023-2026.....	33
Revisionsberetning nr. 17 - Årsregnskab 2021.....	37
Anlægsbevilling - Bygningsvedligehold Skoler og Daginstitutioner.....	40
Anlægsbevilling - Marina og højvands sikring i Løgstør.....	42
Anlægsbevilling - Vejrenoveringer 2022.....	44
Anlægsregnskab - salg af boliggrunde fra diverse udstykninger 2021.....	46
Organisering af Rengøring.....	49
Udsendelse i høring - forslag til planlægning for lovliggørelse af carporte m.v. ved Skrænten, Hvalp	53
Planlægning - behandling af fordebat for udvikling ved Gatten.....	56
Dispensation til afvigelse af lokalplans bestemmelser om facadebeklædning.....	59
Endelig vedtagelse - Planlægning for boliger ved tidligere Baggården Børnehave.....	63
Vurderingskriterier for VE projekter.....	66
Igangsætning af planlægning for vindmølle- og solcelleprojekt ved Svoldrup Kær.....	69
Strategi for etablering af el-ladestander i Vesthimmerlands Kommune.....	75
Navngivning af 2 nye gader i Aars - Rytterbakken og Ryttervænget.....	77
Afdækning af ikke-lovbestemte arbejdsgange, som kan afskaffes.....	79
Politisk mødekalender 2023.....	81
Orientering - Sagsbehandlingstider for byggesagsbehandling.....	83
Orientering om miljøundersøgelser.....	87
Orientering- Valg af rådgiver til udviklingsplan og byfornyelsesprogram for Farsø.....	89
Orientering.....	91
Eventuelt.....	93
Lukket: Lukket punkt - Kondemnering.....	95

Punkt 137: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-5-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.22.02-G01-5-21

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Godkendelse af dagsorden.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 138: Budget 2023 - 2026 Teknik- og Miljøudvalget - Råderumspulje

00.30.10-Ø00-2-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.10-Ø00-2-22

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Økonomiudvalget har i Udviklingsplan for bæredygtig Økonomi for budgetlægningen 2023-2026 besluttet, at der af det udmeldte basisbudget for drift skal tilbageføres 17 mio. kr. til en central politisk råderumspulje.

Teknik- og Miljøudvalgets andel er af Økonomiudvalget opgjort til 2,5 mio. kr.

Baggrund

Råderumspuljen på i alt 17 mio.kr. er fastsat af Økonomiudvalget på møde den 16. marts 2022 og heraf skal Teknik- og Miljøudvalget fremkomme med forslag på 2,5 mio. kr.

Forventet konsekvens

På udvalgsrådet i april forventes udvalget at skulle tage stilling til processen med at tilvejebringe beslutningsgrundlag for udmøntning af råderummet på kommende udvalgsråd.

Administrationen kan eksempelvis fremkomme med:

- Opgørelse af kan/skal opgaver i lighed med tidligere år
- Sammenligninger med andre kommuner - hvor der er tilgængelige nøgletal
- Forbrugs udvikling over de foregående år indenfor de enkelte chefområder - opdelt pr. funktion/opgaveområde

Udvalget kan evt. supplere med yderligere ønsker til tilvejebringelse af beslutningsgrundlag for udmøntning af råderummet.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes Udviklingsplan for bæredygtig Økonomi og bilag til budgetlægningen.

Økonomi

jf. ovenfor.

Procesplan

Sagen kan løbende optages til behandling i fagudvalget.

Senest i august måned skal fagudvalget fremsende endelige forslag til råderum til Økonomiudvalget. Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at administrationen til kommende møde kommer med oplæg til beslutningsgrundlag for udmøntning af de 2,5 mio. kr. på baggrund af
 - opgørelse af kan/skal opgaver i lighed med tidligere år,
 - sammenligninger med andre kommuner, hvor der er tilgængelige nøgletal, og
 - forbrugs udvikling over de foregående år indenfor de enkelte chefområder - opdelt pr. funktion/opgaveområde
- at udvalget herudover kan komme med forslag til fremskaffelse af beslutningsgrundlag til næste udvalgs møde

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 4. april 2022, pkt. 66:

Fraværende: Allan Ritter Andersen og Kirsten Moesgaard

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at der til næste møde også ses på DI's analyse af de administrative områder i relation til udlicitering.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalget 2. maj 2022:

Forvaltningen har indtil videre arbejdet med følgende forslag til frembringelse af det krævede råderum på 2,5 mio. kr. (besparelse/budgetreduktion i 1.000 kr.):

	2023	2024 og frem
Rengøringsenhed, effektivisering	400	400
Erhvervslejemål, regulering til niveau for markedsleje	50	50
Aalestrup materielgård sælges, driftsbesparelse Park & Vej	100	100
Park & Vejs lokaler i Aars opsiges	120	120
Busdrift, nedlæggelse af svagt benyttede ture	60	120
Vandløb, vedligehold - regnskabserfaring	100	100

Vejbelægninger, asfalt	500	500
Bygningsvedligehold, central pulje til klimaskærm	350	350
Naturvejleder, materiel- og aktivitetskonto	50	50
Administrativ stilling	550	550
Vakancer, administrationen	220	160
Sum	2.500	2.500

Afledt af beslutningen på sidste møde er der udarbejdet materiale, der er vedlagt som bilag:

1) Indenfor de tre chefområder er pr. funktion/opgaveområde oplyst:

- Budgettal for 2023 og regnskabstal for 2020 og 2021
- Oplysning om kan/skal opgaver

2) Sammenligninger med andre kommuner - hvor der er tilgængelige nøgletal

- Nøgletal for Natur- og miljøbeskyttelsesområdet
- Nøgletal for Vejvæsen
- Nøgletal for Administration på teknik- og miljøområderne m.fl.

ad 1)

Opgørelsen af kan/skal opgaver viser, at langt de fleste opgaver er "kan" opgaver, hvor serviceniveauet helt eller delvist kan fastsættes af Byrådet.

ad 2)

Vedlagte bilag med nøgletal er baseret på kommunerne budgetter for 2022. Heraf ses, at Vesthimmerlands Kommune budgetmæssigt ligger under sammenlignelige kommuner for Vejvæsen og på niveau for Natur og Miljø og Administration.

I forhold til udgiftsniveauet korrigeret for udgiftsbehovet ligger Vesthimmerlands Kommune på henholdsvis på indeks 83,7 for Vejvæsen, indeks 89,2 for Natur og miljø og indeks 99,4 for Administrationen. (Indeks 100 betyder at betyder, at udgiftsniveauet svarer til udgiftsbehovet. Er niveauet under indeks 100 betyder det, at udgiftsniveauet er under behovet, og er niveauet over indeks 100 betyder det, at udgiftsniveauet er over behovet).

Råderumsforslagene fra administrationens side er dels fremkommet med baggrund i ovennævnte opgørelser, dels via den gennemgang af budgetterne, som opgørelserne har medført.

På mødet vil ovennævnte råderumsforslag blive gennemgået - og på baggrund af udvalgets stillingtagen vil der til juni-mødet i Teknik- og Miljøudvalget blive udarbejdet detaljerede forslag.

Administration indstiller

- at udvalget drøfter de af administrationen fremsatte forslag,
- at udvalget her ud over kan komme med andre forslag til fremskaffelse af råderummet
- at udvalget beslutter, hvilke forslag der skal arbejde videre med, således at der til næste udvalgsmøde kan foreligge specifikke beskrivelser af de enkelte forslag.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 2. maj 2022, pkt. 95:

Teknik- og Miljøudvalget drøftede de fremsatte forslag. Teknik- og Miljøudvalget ønsker at administrationen kommer med yderligere råderumsforslag. Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at der skal arbejdes videre med alle de fremsatte forslag, der specificeres med beskrivelser til næste møde.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalget 30. maj 2022:

Administrationen har nu udarbejdet beskrivelser til de 11 punkter fremlagt på mødet 2. maj 2022 med forslag til frembringelse af råderum på 2,5 mio. kr. Beskrivelserne er vedlagt som bilag.

I forhold til Teknik- og Miljøudvalgets ønske om yderligere råderumsforslag kan f.eks. peges på følgende KAN-opgave:

- NT-busbetjening udenfor normal pendlingstid (aftener på hverdage samt weekends) på NT-rute 111, der forbinder Løgstør-Ranum-Overlade-Vester Hornum-Farsø-Aars. Ruten er rent kommunalt finansieret og har betjening over det meste af dagen - herunder betjening med 4-5 daglige afgang på weekenddage. Overvejelsen ved en reduktion her, er at alternativet til bussen - for den typiske bruger - vil være den relativt dyrere Flextur eller tilvejebringelse af privat kørsel og at en reduktion kan stride imod Byrådets strategi om at fremme bæredygtige transportformer og fremme øget samkørsel.

Administration indstiller

- at udvalget fortsætter drøftelsen af de fremsatte forslag til budgetreduktioner,
- at der indstilles samlede forslag til budgetreduktioner for 2,5 mio. kr. i henhold til Økonomiudvalgets udmelding, og
- at det godkendte materiale frigives til høring hos de høringsberettigede fra den 1. august 2022.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 30. maj 2022, pkt. 118:

Fraværende: Lars Andresen og Henrik Dalgaard.

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at Teknik- og Miljøudvalget ønsker en analyse af busbetjeningen, samt yderligere belysning af fordele og ulemper i forhold til organisering af rengøringsenheden, for blandt andet at bibeholde integrationen og det faglige niveau.

Rasmus Vetter bemærker, at han ønsker, at opgaven ikke skal pålægges de enkelte institutions- og skoleledere.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalget 10. august 2022:

Vedlagt er oversigt med forslag til frembringelse af råderum, som Teknik- og Miljøudvalget tidligere har drøftet fremsat til videre budgetforhandling. Samtidigt er vedlagt beskrivelser af de enkelte forslag. Forslagene er aktuelt i høring hos de eventuelle høringsberettigede.

I tilknytning til forslaget om salg af Aalestrup materielgård og afledt driftsbesparelse hos Park og Vej (TMrå-003) skal bemærkes, at Økonomiudvalget den 11. maj 2022 har besluttet, at ejendommen ikke udbydes til salg.

I forbindelse med ønsket om en analyse af busbetjeningen skal henvises til særskilt punkt på indeværende dagsorden om NT's forslag til budget 2023-2026.

Med hensyn til ønsket om en yderligere belysning af fordele og ulemper i forhold til organisering af Rengøringsenheden, vil der foreligge nærmere til mødet.

Administration indstiller

- at vedlagte forslag til budgetreduktioner for netto 2,5 mio. kr. endeligt godkendes fremsat til de videre budgetbehandlinger.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Oversigt budg altern råderum TMU 2023-2026

TMrå-001 Rengøringsenheden

TMrå-002 Erhvervlejemål - lejejusteringer

TMrå-003 Materielgård Aalestrup afhændes

TMrå-004 Park-Vejs lejemål i Aars opsiges

TMrå-005 Busdrift

TMrå-006 Vandløbsvedligehold

TMrå-007 Slidlagsarbejder

TMrå-008 Bygningsvedligehold

TMrå-009 Naturvejlederfunktion

TMrå-010 Adm stilling nedlægges

TMrå-011 Vakancer administrationen

Punkt 139: Budget 2023 - 2026 Teknik- og Miljøudvalget - Driftsønsker

00.30.10-000-3-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.10-000-3-22

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

I henhold til tids- og handleplanen for budgetlægningen 2023-2026 skal de enkelte udvalg i august måned fremsende forslag til nye driftsønsker for budgetperioden. Forslagene vil indgå i den videre budgetbehandling til budgetseminaret i september måned.

Driftsønsker fra foreninger og andre interessenter indstilles til at skulle fremkomme inden 15. maj 2022, sådan at de kan behandles af udvalget i mødet i juni måned 2022.

Baggrund

I forbindelse med den årlige budgetlægning kan de enkelte udvalg fremkomme med driftsønsker til det kommende års budget. I forbindelse med budgetlægningen for 2023 - 2026 er der ikke afsat en specifik ramme til imødekommelse af driftsønsker, men der er afsat et rammebeløb på 10,0 mio. kr. til driftsønsker, anlægsønsker m.v.

Udvalget kan derfor fremsætte ønsker og det er på denne baggrund, denne sagsfremstilling skal ses.

På kommende møde vil administrationen også komme med oplæg til yderligere prioritering af driftsønsker set i relation til områder, hvor kommunen er udfordret i forhold til overholdelse af tilsyn, sagsbehandlingstider m.v., og for områder hvor det evt. kunne være hensigtsmæssigt at tilføre ressourcer for at opnå rationale andre steder, samt på områder hvor det vurderes at serviceniveauet bør forbedres.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Udvalgenes driftsønsker skal i høring, hvor det har personalemæssige konsekvenser.

Lovgrundlag

Udviklingsplan for bæredygtig Økonomi 2023 - 2026.

Økonomi

Til såvel driftsønsker som anlægsønsker m.v. er der af Økonomiudvalget afsat en samlet ramme for alle udvalg på 10,0 mio. kr.

Procesplan

Sagen kan løbende optages til behandling i fagudvalget.

Senest i august måned skal fagudvalget fremsende endelige driftsønsker til Økonomiudvalget. Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at administrationen på kommende møde kommer med oplæg til prioritering af driftsønsker set i relation til områder,
 - hvor kommunen er udfordret i forhold til overholdelse af tilsyn, sagsbehandlingstider m.v., og
 - hvor det evt. kunne være hensigtsmæssigt at tilføre ressourcer for at opnå et rationale andre steder, samt
 - på områder hvor det vurderes at serviceniveauet bør forbedres.
- at punktet genoptages på kommende udvalgs møder i maj og juni, og
- at driftsønsker fra foreninger og andre interessenter skal fremkomme senest 15. maj 2022, at de kan behandles af udvalget i mødet i juni måned 2022.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 4. april 2022, pkt. 67:

Fraværende: Allan Ritter Andersen

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at politiske ønsker tilstræbes afleveret til forvaltningen i så god tid som muligt.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalget 2. maj 2022:

Fra administrationen foreligger foreløbigt følgende ønsker til udvidelser af driftsbudgettet:

- Opnormering af rengøring på havnetoiletter
- Vejbelysning, vedligeholdelse. Tilbageførsel af (midlertidige) budgetreduktioner under garantiperiode efter udskiftning af lyskilder.
- Vejbelysning - ændret tændprofil
- Genmarkering af striber på veje
- Områdefornyelser, øget driftsudgifter (Aalestrup, Hornum, Ranum, Aars, Gedsted og Hvalpsund)
- Toiletter Lendrup sommerhusområde - drift hjemtages til VHK fra sommerhusforening
- Vedligeholdelse af Kunst og Mindesmærker
- Vilde farver – forskønnelse med løgvækster i kommunale arealer
- Bæredygtig drift af kommunale grønne arealer (del af DK-vild)
- Drift af skiltede ruter og stier
- Renovering af faciliteter ved Himmerlandsstien
- Gebyr for konkret anvisning af affald og anmeldelse af jordflytninger, mindreindtægt (forventning/regnskaberfaring) - 125.000 kr./år, jf. også budgetopfølgningen pr. 31. marts 2022.
- Øgede driftsudgifter som følge af ekstraordinære prisstigninger (brændstof, jernvarer, betonvarer, grus, råstoffer, fejning m.m.)

Vedrørende sidstnævnte hersker der betydelig uro og usikkerhed om prisudviklingen fra flere leverandører bl.a. affødt af de stigende energipriser. KL har i marts udmeldt første version af vejledende satser til løn- og prisfremskrivninger af

kommunerne budgetter. I den næste version, der forventes modtaget i juni, må forventes væsentlige justeringer. Administrationen er derfor aktuelt usikker på, i hvilket omfang budgetterne bliver tilpasset den forventede inflation.

Administration indstiller

- at udvalget drøfter om de anførte driftsønsker skal indgå i den videre budgetbehandling, og
- at udvalget drøfter eventuelt andre ønsker til driftsbudget 2023-2026

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 2. maj 2022, pkt. 96:

Teknik- og Miljøudvalget drøftede de fremsatte forslag. Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at der skal arbejdes videre med alle de fremsatte forslag, der specificeres med beskrivelser til næste møde.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalget 30. maj 2022:

Administrationen har nu udarbejdet beskrivelser til de fremsatte forslag - dog er følgende emner/ønsker fra administrationen indtil videre udgået:

- Opnormering af rengøring på havnetoiletter
- Toiletter Lendrup sommerhusområde - drift hjemtages til VHK fra sommerhusforening
- Vejbelysning - ændret tændprofil (er erstattet af TMdr-012 Vejbelysning – ophør med natslukning).

Beskrivelserne er vedlagt som bilag.

Oversigten med ønsker ser dermed aktuelt således ud:

Driftsønsker						
2023 prisniveau - i hele 1.000 kr.						
Nr.	Overskrift	Angiv P F A	2023	2024	2025	2026
	GRØNNE OMRÅDER og BYRUM					
TMdr-001	Forskønnelse af arealer og langs veje med løgvækster	A	500	250	50	50
TMdr-002	Himmerlandsstien - renovering/opgradering af faciliteter	A	420	300		
TMdr-003	Bæredygtig drift af kommunale grønne arealer	A	480	300		
TMdr-004	Vedligehold efter områdefornyelserne i Aalestrup, Hornum, Ranum, Gedsted og Hvalpsund	A	350	350	350	350

TMDr-006	Vedligeholdelse af kunst og mindesmærker	A	200	200	200	200
	VEJE og STIER					
TMDr-009	Vejafstribning, genmarkeringer	A	500	500	500	500
TMDr-010	Drift af skilte ruter og stier	A	480	240		
TMDr-012	Vejbelysning – ophør med natlukning	A	274	274	274	274
TMDr-013	Vejbelysning – tilsyn og vedligeholdelse	A	500	621	787	787
	MILJØBESKYTTELSE					
TMDr-030	Affaldsmyndighed - gebyrindtægt	A	125	125	125	125
I alt			3.829	3.160	2.286	2.286

Administration indstiller

- at udvalget drøfter, om de anførte driftsønsker skal indgå i den videre budgetbehandling,
- at udvalget drøfter eventuelt andre ønsker til driftsbudget 2023-2026, og
- at det godkendte materiale frigives til høring hos de høringsberettigede fra den 1. august 2022.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 30. maj 2022, pkt. 119:

Fraværende: Lars Andresen og Henrik Dalgaard.

Godkendt.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalget 10. august 2022:

Siden udvalgets mødet 30. maj 2022 har NT (Nordjyllands Trafikselskab) fremsendt anmodning til Regionen og de fire deltagende kommuner om at behandle forslag til forlængelse af forsøgsprojektet "Styrkelse af det Nordjyske Hovednet i Vest" med yderligere 6 måneder frem til februar 2024, hvor der forventes implementeret en række ændringer i den overordnede busbetjening i Region Nordjylland - ændringer der sandsynligvis involverer en revision af den hidtidige fordelingsmodel til finansiering af den nordjyske bustrafik.

Forsøgsprojektet Hovednet Vest indebærer for Vesthimmerlands Kommunes vedkommende busdrift på timebasis mellem kommunens hovedbyer i alle ugens dag- og aftentimer. Som en del af Budgetaftale 2022 blev forsøget godkendt forlænget fra august 2022 til august 2023.

Som det fremgår af vedlagte statusnotat fra NT, må konstateres, at forsøget har været hårdt ramt af Corona epidemien. Nærmere analyser viser dog, at Hovednet Vest har klaret sig bedre end det øvrige hovednet igennem hele perioden ved at

have et lavere passagerfald end i resten af Nordjylland. Dette indikerer, at Hovednet Vest projektet har haft en positiv påvirkning på benyttelsen af ruterne.

Sideløbende med Hovednet Vest er der igangsat et projekt kaldet Fremtidens Kollektive Trafik, der har fokus på hele regionen, og hvordan expres busserne kan udgøre fremtidens hovednet. Første del af implementeringen af det projekt er sat til 2024, hvor tanken er, at det er den vestlige del af regionen som implementeres først, for at få de to projekter så tæt på hinanden som muligt. Det efterlader dog et tidsrum på 6 måneder, hvor de to projekter ikke overlapper. For ikke at lukke busbetjening ned, for et halvt år senere at åbne det igen, forslår NT, at Hovednet Vest forsøgsprojektet forlænges med 6 måneder.

Den foreslåede forlængelse af forsøgsprojektet vil koste Vesthimmerlands Kommune 0,30 mio. kr. i 2023 og 0,15 mio. kr. i 2024.

Den 21. maj 2022 blev afholdt politisk fællesmøde for deltagerkommunerne og regionen i Hovednet Vest forsøgsprojektet, hvor emnet var en forlængelse af Hovednet Vest med seks måneder, for at få tidsplanerne for Hovednet Vest og projektet Fremtidens Kollektive Trafik til at hænge sammen. Konklusionen fra mødet var, at man principielt er enige i at forlænge Hovednet Vest til og med februar 2024, for at undgå at lukke Hovednet Vest ned i en kort periode. Der blev fra alle parter taget forbehold for den økonomiske situation som den kollektive trafik står i. Parterne aftalte at tage den ønskede forlængelse med hjem til de lokale budgetforhandlinger.

Videre skal nævnes to andre ønsker til udvidet drift, der behandles i særskilte punkter på indeværende dagsorden:

- forhøjet driftstilskud til bustrafik afledt af NT's forslag til budget 2023-2026, og
- forhøjet driftstilskud til Hvalpsund-Sundsøre færgeriet i sammenhæng med forslag til færgeriets budget 2023.

Oversigt med de tidligere behandlede budgetforslag og tilhørende beskrivelser er vedlagt som bilag. Forslagene er aktuelt i høring hos de eventuelt høringsberettigede.

Bemærk, at der er foretaget en prisjustering af forslag TMdr-012 Vejbelysning - ophør med natslukning.

Administration indstiller

- at udvalget beslutter om en forlængelse af Hovednet Vest forsøgsprojektet med yderligere 6 måneder skal indgå i den videre budgetbehandling,
- at udvalget beslutter om yderligere driftsønsker skal indgå i den videre budgetbehandling, og
- at det samlede katalog med forslag til driftsudvidelser herefter godkendes fremsendt til de videre budgetforhandlinger.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at en forlængelse af Hovednet Vest forsøgsprojekt med yderligere 6 måneder skal indgå i den videre budgetbehandling.

Bilag

TMU oversigt budgetalt driftsønsker 2023-2026

TMdr-001 Forskønnelse med løgvækster på VHK arealer og langs veje

TMdr-002 Himmerlandsstien - renovering af faciliteter

TMdr-003 Bæredygtig drift af kommunens grønne arealer

TMdr-004 Drift af områdefornyelsesindsatser

TMdr-006 Kunst- og mindesmærker

TMdr-009 Genmarkering af striber på veje

TMdr-010 Drift af skilte stier og ruter

TMdr-013 - Vejbelysning - tilsyn og vedligeholdelse

TMdr-012 Ophør med natslukning gadelys

TMdr-030 Affaldsmyndighed - gebyrindtægt

Status Hovednet Vest 2022 1.0.pdf

Punkt 140: Budget 2023 - 2026 Teknik- og Miljøudvalget - Anlægsønsker

00.30.10-Ø00-4-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.10-Ø00-4-22

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

I henhold til tids- og handleplanen for budgetlægningen 2023-2026 skal de enkelte fagudvalg fremsende forslag til anlægsprojekter for budgetperioden til Økonomiudvalgets behandling i mødet den 22. juni 2022, og som Teknik og Miljøudvalget samtidigt ønsker at fremsende til de endelige budgetforhandlinger.

Driftsønsker fra foreninger og andre interessenter indstilles til at skulle fremkomme senest 15. maj 2022, at de kan behandles af udvalget i mødet i juni måned 2022.

Baggrund

Følgende anlægsprojekter/rådighedsbeløb indgår i den seneste budgetaftale for årene 2022-2025:

Nr.	Hele 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
TMan-001	Bygningsvedligehold - større projekter	2.500	2.500	2.500	2.500
TMan-001	Bygningsvedligehold - større projekter	2.500	2.500	2.500	2.500
TMan-002	Forbedring af arbejdsmiljø i bygninger	500	0	0	0
TMan-003	Energirenoveringer i.h.t. energimærkning	1.000	1.000	1.000	1.000
TMan-008	Bygn.vedl. skoler og daginst.i.h.t. Masterplan	1.822	2.090	1.350	3.000
TMan-009	CO2 reduktion gennem energiledelse	125	125	125	125
TMan-010	Struktur i ejendomsadministration	250	250	0	0
TMan-013	Jernbanehuset i Hornum	1.000	0	0	0
TMan-040	Trafiksikkerhedsprojekter, pulje	2.000	2.000	2.000	2.000
TMan-041	Vejrenovering i.f.m.kloakarbejder	6.000	6.000	6.000	6.000
TMan-042	Vejrenovering i.f.m.div. ledningsarbejder	2.000	2.000	2.000	2.000
TMan-043	Gislumvej, opgradering fra B til A vej	4.000	4.000	4.000	0
TMan-044	Renovering af vejbroer	700	876	0	0
TMan-055	Fortove, opretninger	1.000	1.000	1.000	1.000
TMan-056	Vej- og stibelysning, småprojekter	200	200	200	200
TMan-057	Cykelstier, pulje	7.500	5.000	5.000	5.000
TMan-062	Vesthimmerlands Flyveplads - renoveringer	2.000	1.100	120	0
TMan-070	Pulje til havnerelaterede projekter	3.000	0	10.000	5.000
TMan-071	Ny Marina Løgstør og højvandssikring Løgstør	5.000	0	41.839	15.000
Teknik- og Miljøudvalget i alt		43.097	30.641	79.634	45.325

Ovennævnte anlægsforslag ligger i budgetmappen, der blev udleveret før budgetseminaret i september 2021 (budget 2022 - 2025).

Ovennævnte og evt. nye anlægsprojekter indgår i administrationens og udvalgets videre arbejde i møderne i maj og juni 2022. Til mødet i maj 2022 vil administrationen komme med udkast til budget 2026 ud fra ovennævnte anlæg 2023 -

2025.

Anlægsønsker fra foreninger og andre interessenter indstilles til at skulle fremkomme senest 15. maj 2022, at de kan behandles af udvalget i mødet i juni måned 2022.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Udvalgenes anlægsønsker skal i høring hos de høringsberettigede parter, såfremt de har personalemæssige konsekvenser.

Lovgrundlag

Udviklingsplan for bæredygtig Økonomi 2023 - 2026.

Økonomi

jf. ovenfor.

Procesplan

Sagen kan løbende optages til behandling i fagudvalget. Senest i juni måned skal fagudvalget fremsende anlægsforslag til Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget anvender anlægsønskerne til at indsende ønske om evt. lånedispensationer til Indenrigs- og Boligministeriet. Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at udvalget forholder sig til anlægsemnerne for de forslag, der er optaget i budgetaftalen uden at være endeligt bevilget
- at udvalget drøfter yderligere forslag til anlægsbudget,
- at administrationen komme med udkast til budget 2026 ud fra ovennævnte anlæg 2023 - 2025,
- at administrationen samler op fra udvalgets tilkendegivelser med henblik på genoptagelse af punktet på kommende udvalgs møder, og
- at anlægsønsker fra foreninger og andre interessenter skal fremkomme senest 15. maj 2022, at de kan behandles af udvalget i mødet i juni måned 2022.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 4. april 2022, pkt. 68:

Fraværende: Allan Ritter Andersen

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at Havnepuljen budgetteres med 5 mio. kr. hvert år og at budget for 2026 sker med udgangspunkt i beløbene fra 2025.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalget 2. maj 2022:

I bilag vedlagt er på baggrund af udvalgets beslutning i april-mødet oplystet anlægsønsker optaget i seneste budgetaftale med tilføjelse af ønsket beløb i 2026, hvor det er relevant.

Administrationen arbejder aktuelt med justering af budgetbehov over årene - specielt på de relativt større projekter såsom Gislumvejs opgradering samt ny marina og højvandsikring i Løgstør.

En række yderligere ønsker og ændringsforslag foreligger med anbefaling fra administrationen:

Bygninger/ejendomme

- Flytning af havnens materiel- og mandskabsfaciliteter i Løgstør, herunder de grønne personaler i Park & Vej
- CO2 reduktion gennem energiledelse (TMan-009); budgetønske foreslås forhøjet fra 0,125 mio. kr. i 2023-2025 til 0,5 mio. kr. i alle 4 budgetår
- Bygningsvedligehold skoler og daginstitutioner i.h.t. Masterplan (TMan-008); beløb i skema foreslås reduceret til 1,0 mio. kr. pr. år. Til gengæld tilføjes nedenstående ønske:
- Mekanisk ventilation til forbedring af indeklima på skoler:
 - Aars Skole i 2023 - 4 mio. kr.
 - Ranum Skole i 2024 - 6 mio. kr.
 - Vestrup Skole i 2025 - 5 mio. kr.
 - Gedsted skole i 2026 - 1,5 mio. kr.

- Byrum og grønne områder
- Bøgely anlæg - forbindelse til NT Knudepunkt
- Kimbrertorvet syd - kobling til bibliotek
- Svømmecenter - regnvand, stianlæg, aktiviteter og begrønning
- Grusplads ved Vandværkshuset i Uhrhøje
- Ny legeplads i Ranum (Paradisets Have)
- Rosenparken anno 2023 - handicapvenlig belægning og parkering

- Stier
- Himmerlandsstien - belysning og asfalt på sti ved Gyvellunden
- Renovering af to træbroer på Himmerlandsstien (over Lerkenfeld Å og Simested Å)
- Omlægning af sti ved golfbane i Hvalpsund
- Raunstrup-Løgstør stien - opgradering
- Himmerlandsstien - belysning og asfalt på sti ved Gyvellunden
- Sti ved Tvebjerg Sø

- Veje
- Strømpefodring vejbrønde
- Fortov langs strandvejen Hvalpsund
- Vejbelysning Skolevænget/Rolighedsvej Aalestrup - skift af mast og armatur

- Havne
 - Realisering af 1.prioritet i Rønbjerg visionsplan (Nordbro + nyt slæbested)
 - Husbådsmole/helårsmole/gæstemole i Hvalpsund Marina, herunder tømningsfaciliteter
 - Aggersund Syd / færgeleje - renovering og flydebroer med respekt for det gamle
-
- Øvrige
 - Knudepunkt/busterminal Løgstør, tillæg ifm. flytning af bygning
 - Digitalt byggesagsarkiv - lovpligtig løbende arkivering

Der arbejdes fortsat med andre forslag, hvorfor listen ikke er komplet.

Andre forslag indgået, som administrationen ikke anbefaler optaget som anlægsønsker:

- Ny legeplads på Banestien ved Keldgaardsvej Aars (ønsket af grundejerforeningen)
- Rosenparken anno 2023 - Fuglevoliere (ønsket af bestyrelsen)

Administrationen indstiller

- at drøftelsen af forslag til anlægsønsker fortsætter, herunder at der påbegyndes en prioritering af ønsker over budgetperioden

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 2. maj 2022, pkt. 97:

Teknik- og Miljøudvalget drøftede de fremsatte forslag. Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at der skal arbejdes videre med alle de fremsatte forslag, der specificeres med beskrivelser til næste møde.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalget 30. maj 2022:

Administrationen har udarbejdet beskrivelser til alle tidligere behandlede anlægsønsker samt enkelte yderligere forslag omtalt i det følgende. De behandlede anlægsønsker er oplistet i bilag vedlagt.

For enkelte af ønskerne, der er optaget i seneste budgetaftale, er der foretaget en prisindeksering af beløbet. Disse beløb er markeret med fed skrift i oversigten. Markeret er også allerede optaget beløb vedrørende TMan-043 Opgradering af Gislumvej, der foreslås flyttet fra 2023 til 2025.

Fra Farsø udviklingsgruppe er indgået en række ønsker til anlægsbudget. Ønskerne er oplistet nedenfor med administrationens eventuelle bemærkninger til højre:

<p>Færdiggørelse af ”Den Røde Tråd” i Farsø/Farsø Fælled - færdiggørelse med f.eks. beach volley, overdækning og bål/madpakkehus med toiletfaciliteter.</p>	<p>Del af ønsket var fremsat sidste år, men er nu konkretiseret og uddybet. Beskrivelse med overslag er vedlagt (TMan-038). Overslagspris: 5,65 mio. kr.</p>
<p>Kombisti langs med Røjbækvej med ordentlig belysning, idet Røjbækvej er stærkt trafikeret også med store lastbiler, og således at der skabes trygge forhold for gående, løbende og cyklende, som i stort omfang bruger Røjbækvej.</p>	<p>Nyt ønske</p>
<p>Etablering af cykelsti/trafiksikring af Holmevej fra Røjbækvej op til rundkørslen på Nørregade, hvilket evt. kan ske ved, at fortovet langs den nordlige side af Holmevej sløjfes, og således at der etableres kombineret cykel-/fortov på den sydlige side af Holmevej.</p>	<p>Ønsket har været behandlet af Teknik- og Miljøudvalget i.f.m. disponering af 2022-puljen til cykelstier - se bemærkning til ønsket nedenfor.</p>
<p>Cykelsti via Skovbrynet forbi Vandtårnet og videre på Toftevej.</p>	<p>Teknik- og Miljøudvalget har den 7. marts 2022 bevilget midler til gennemførelse af dette forslag, der erstatter ovenstående ønske til løsning med sti ad Holmevej.</p>
<p>Lys på cykelstien mellem Farsø og Fandrup. Mange cykler fra Fandrup til Farsø for indkøb, skole, idrætsfaciliteter. Der er trafik både morgen og aften.</p>	<p>Har været fremsat flere gange tidligere. Overslagspris fra sidste år: 0,63 mio. kr.</p>
<p>Plantning af træer i og omkring hundeskoven ved Røjbækvej.</p>	<p>Ønsket var også fremsat sidste år. Kan ikke imødekommes, idet kommunen ikke ejer det pågældende areal - det gør Vesthimmerlands Vand A/S.</p>
<p>Etablering af holdeplads for langturschauffører ved Svoldrupvej i Farsø med mulighed for adgang til velfærdsfaciliteter.</p>	<p>Ønsket var også fremsat sidste år. Overslagspris fra sidste år: 1,5 mio. kr.</p>
<p>Vandkunsten på Torvet i Farsø istandsættes eller fjernes.</p>	<p>Ønskerne var også fremsat sidste år. Overslagspris fra sidste år: 0,4 mio. henholdsvis 0,5 mio. kr. afhængigt af om vandkaskaden skal sættes i drift igen eller nedlægges.</p>
<p>Flytning af Johannes V. Jensen mindestenen ind på Kræn Spillemands plads ved</p>	<p>Ønsket var også fremsat sidste år.</p>

siden af Torvet.

Planlægning af rekreativt område på Kræn
Spillemands Plads

Ønsket var også fremsat sidste år.
Budgetønske på 0,1 mio. kr. til
planlægning blev fremsendt til
sidste års budgetforhandlinger.

Stisystem omkring Sundhedshus/Søanlægget i
Farsø.

Nyt ønske.

Endelig er fra administration genfremsat ønske om 0,25 mio. kr. til planlægning af et sammenhængende stisystem i Aars. Ønsket kommer efter initiativ fra borgergruppe i Aars, der ønsker udarbejdet et kvalificeret bud på, hvordan fremtidens stisystem kan se ud.

Administrationen indstiller

- at udvalget tager stilling til, om de senest indgåede ønsker skal optages i kataloget med anlægsønsker,
- at udvalget tager stilling til, om der skal ske andre justeringer i kataloget med anlægsønsker,
og
- at det samlede katalog med forslag til anlægsprojekter herefter godkendes fremsendt til de videre budgetforhandlinger og samtidigt frigives til høring hos de eventuelt høringsberettigede.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 30. maj 2022, pkt. 120:

Fraværende: Lars Andresen og Henrik Dalgaard.

Godkendt med bemærkning om at anlægsoversigten opdateres til næste møde.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalget 10. august 2022:

På baggrund af udvalgets behandling af forslag til anlægsønsker til og med mødet den 30. maj 2022 er udarbejdet vedlagte anlægsoversigt. Anlægsønsker, der blev optaget i henhold til beslutning på det nævnte møde, er markeret med fed skrift.

Efter udvalgmødet 30. maj 2022 er indkommet to yderligere forslag:

- Fra partiet Venstre; Forslag til asfaltering af Rema parkeringspladsen (Præstegårdsvej 13, Aars), samt åbning af Aars grøft ved p-pladsen og evt. ind i museumshaven
- Fra Jimmy Støttrup, Venstre; Etablering af hundeskov i Løgstør, f.eks. i del af Christiansmindeskoven

Dernæst er der efter projektering af Gislumvej inkluderende forslag fra borgermøde afholdt 30. juni 2022 lavet revideret overslag for opgradering af strækningen fra Aars til Svoldrupvej.

Asfaltering af grus parkeringspladsen på Præstegårdsvej 13, samt åbning af Aars grøften

Notat/beskrivelse fra forslagsstiller er vedlagt som bilag.

Basis i forslaget er asfaltering af ca. 500 m² og begrønning af del af nuværende grus parkeringsplads på Præstegårdsvej 13 inkl. åbning af Aars-grøften. I forslag B er åbning af grøften fortsat ind gennem museumshaven. Overslagspris på forslag A er 1,4 mio. kr. og 3,75 mio. kr. på forslag B.

Administrationens foreløbige bearbejdning af forslagene inkl. budgetoverslag samt kortskitser på de to alternative forslag A og B er vedlagt som bilag (i alt 3 bilag)

Etablering af hundeskov i Løgstør

Ved administrationens behandling af forslaget er taget udgangspunkt i den foreslåede placering i Christiansmindeskoven vest for campingpladsen.

Hundeskoven bliver på ca. 2 ha og vil udgøre ca. en ¼ af skoven. Pris for etableringen er anslået til 105.100 kr. inkl. rydning af træer m.v. og opsætning af vildthejn med låger samt bord-bænkesæt og affaldsstativer. Hertil kommer omkostninger til drift. Park og Vej skal tømme skraldespande, holde hegnet i orden, fjerne væltede træer efter stormfald mv. - udgift ca. 10.000 pr. år.

Administrationen skal knytte følgende øvrige bemærkninger til forslaget:

- Placeringen kan give udfordringer i forhold til planerne om udvidelse af campingpladsen.
- Som det er nu, kan alle bruge hele skoven. Hvis der etableres en hundeskov, vil en stor del af skoven reserveres til dem med løse hunde.
- Der er ikke mange muligheder for at etablere ny skov i Løgstør. Indenfor de sidste 10 år, har kommunen lavet to skovrejsninger ved Vester Ørbæk.
- For at gøre plads til hegnet, en lysning til borde og bænke samt et stisystem skal der tyndes i skoven med fældning af 1-2 rækker træer i hele hegnslinjen. Her vil der blive fældet en del mindre hassel, navr, nål og ahorn, hvilket ikke er problematisk. Men der skal også fjernes ca. 15 større egetræer, hvilket ikke vurderes hensigtsmæssigt.
- Der er mange interesser omkring Christiansmindeskoven, som er blevet indskrænket ad flere omgange, hvorfor protester mod en hundeskov må forventes.

Opgradering af Gislumvej.(TMan-043)

Der er i 2022 gennemført en skitseprojektering og beregning af afledte projektudgifter. Inklusiv de tre tiltag omtalt nedenfor er projektudgiften estimeret til samlet 28,0 mio. kr. Heraf er 8,2 mio. kr. allerede optaget i anlægsbudgetter frem til og med 2022.

På baggrund af borgermøde den 30. juni 2022, hvor borgerne fik mulighed for at komme med ønsker, er i overslaget indarbejdet følgende tiltag, som kan iværksættes enten enkeltvis, i kombination eller helt udelades:

- 1,2 m bred kantbane syd for Gislum til Svoldrupvej (i stedet for de planlagte 0,5 m), så strækningen bliver mere trafiksikker for børn, der cykler til (distrikts)skolen i Vestrup. Pris: 3,1 mio. kr. (Administrationens bemærkning:

600 m på Svoldrupvej vest for rundkørslen er også – ligesom Gislumvej – uden kantbane og er bl.a. derfor kategoriseret som trafikfarlig skolevej for 0.-10. klasse).

- Udvidelse af Gislumvej fra rundkørslen og ca. 500 m ind mod Aars, da denne strækning også er smal og uden kantbane. Pris: 1,5 mio. kr.
- Svingbane fra Gislumvej ind på Nyrupvej, da holdende bilister oplever, at bagved kørende ofte ikke ser dem og derfor bremses kraftigt op for at undgå sammenstød. Pris 0,15 mio. kr.

Endelig skal nævnes, at beskrivelsen til forslaget "TMan-081 Digitalt byggesagsarkiv - lovpligtig aflevering" er justeret, idet det fra Statens Arkiver er bekræftet, at afleveringen af arkiv i 2023 er den endelige og sidste aflevering af oprindelige fysiske byggesagsarkiver fra Vesthimmerlands kommune.

Administrationen indstiller

- at udvalget beslutter om de senest tilkomne forslag vedrørende hundeskov i Løgstør henholdsvis asfaltering af grus parkeringspladsen på Præstegårdsvej 13 med eventuel åbning af Aars grøften (forslag A eller B) skal optages i udvalgets oversigt med anlægsønsker,
- at udvalget beslutter, hvorvidt ét eller flere af de tre beskrevne tiltag ifm. TMan-043 Opgradering Gislumvej skal medtages eller udelades i det anlægsønske, der fremsendes til de videre budgetforhandlinger, og
- at det samlede katalog med forslag til anlægsprojekter herefter godkendes fremsendt til de videre budgetforhandlinger.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at administrationen laver en faglig vurdering af foreningernes forslag og en prioritering af administrationens forslag.

Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at forslag vedrørende hundeskov og grusparkeringsplads med eventuel åbning af Aars grøften optages i udvalgets oversigt med anlægsønsker, samt at de tre beskrevne tiltag vedr. opgradering af Gislumvej medtages i anlægsønsket.

Bilag

Oversigtsskema budgetalt anlæg TMU 2023-2026

TMan-001 - Bygningsvedligeholdelse - større projekter

TMan-003 - Energireoveringer

TMan-004 - Mekanisk ventilation indeklime skoler

TMan-005 Maskinhal Hornum materielgård

TMan-008 - Bygnvedlh skoler og daginst iht Masterplan

TMan-009 - CO2 reduktion gennem energiledelse

TMan-010 - Struktur i ejendomsadministrationen

TMan-015 Flytning af materielgaard Løgstør

TMan-019 Omlægning af sti ved Lovns Sø - Hvalpsund Golfklub

TMan-020 Kræn Spillemandsplads

TMan-021 Etablering af grus P-plads i Uhrehøje Plantage

TMan-022 Ny legeplads i Ranum - i Paradisets have

TMan-023 Ny legeplads på banestien ved Keldgårdsvej

TMan-024 Rosenparken - handicapvenlig belægning og handicap parkering

TMan-025 Grønt område Aars vest

TMan-026 Omdannelse Bøgely anlæg og Blindebomsgade

TMan-027 Sti ved Tvebjerg Sø

TMan-028 Asfalt og stibelysning på Himmerlandsstien fra Gyvellunden

TMan-029 Ravnstrupstien

TMan-030 Kimbrertorvet etape 2

TMan-031b Vandkaskade på Storetorv istandsættes

TMan-031 Vandkaskade på Storetorv nedlægges

TMan-038 Den røde tråd Farsø

TMan-040 Trafiksikkerhed - pulje

TMan-041 Vejrenovering ifm kloakarbejder

TMan-042 Vejrenovering ifm. div. ledningsarbejder

TMan-043 Gislumvej

TMan-044 Renovering af vejbro

TMan-045 Holdeplads langturschauffører Farsø

TMan-046 Ny vejbelysning Skolevænget og Rolighedsvej

TMan-047 Fortov langs Strandvejen i Hvalpsund

TMan-048 Strømpeføring af vejbrønde i Farsø

TMan-049 Renovering af træbroer på Himmerlandsstien

TMan-050 Røjbækvej fællessti

TMan-051 Lys på cykelstien Fandrup-Farsø

TMan-052 Stisystem ved Sundhedshus-Søanlæg Farsø

TMan-053 Vejbelysning - opretning og udskiftning af master mm

TMan-055 Fortove genopretninger

TMan-056 Vejbelysning småprojekter

TMan-057 - Cykelstier pulje

TMan-060 Sammenhængende stisystem i Aars - planlægning

TMan-062 Flyvepladsen - renoveringer

TMan-063 Knudepunkt på Løgstør busterminal

TMan-070 Havne pulje

TMan-071 Ny marina og højvandssikring Løgstør

TMan-072 Realisering af Rønbjerg Visionsplan

TMan-073 - Realisering af Hvalpsund Visionsplan

TMan-081 Digitalt byggesagsarkiv afleveres

Forslag om hundeskov Løgstør (fra Jimmy Støttrup)

Forslag til asfaltering ved Rema parkeringspladsen + evt. åbning af Aars-grøften

Budgetalternativ anlægsønske - Åbning af Aars Grøften.docx

P-plads + Aars-grøft - Forslag A (kortskitse)

P-plads + Aars-grøft - Forslag B - Kortskitse

Punkt 141: Basisbudget 2023-2026 for Teknik- og Miljøudvalget

00.30.10-Ø00-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: Per Larsen

Sagsbeh.: 00.30.10-Ø00-1-22

Resume

I henhold til den økonomiske politik for budgetlægningen 2023-2026 kan det udmeldte basisbudget tilrettes med:

- Tidligere politiske beslutninger der ikke er medtaget i 2023-budgettet
- Lov- og cirkulæreprogrammet
- Effekten af aftalen mellem Regeringen og Kommunerne
- Opgaveflytninger

Baggrund

Administrationen har frem til sommerferien arbejdet med driftsbudgettet for 2023-2026, og der er foretaget følgende korrektioner:

	Ændring i nettodriftsbudget (1.000 kr.)
Basisbudget 2023 som udmeldt af Økonomiudvalget i april måned	124.396
Korrektioner for tidligere politiske beslutninger	0
Lov- og cirkulæreprogrammet	
• Delvist forbud mod brug af bekæmpelsesmidler, der ikke er let nedbrydelige	100
• Lovgivning på miljøbeskyttelsesområdet (sum af flere mindre reguleringer)	-3
Tekniske korrektioner - budgetflytninger mellem byrådets fagudvalg *)	
• Løn- og prisfremskrivningen på Rengøringsenhedens budget fordeles på de institutioner/bygninger/fagudvalg, hvor enheden varetager rengøring	-680
• Kommunal grundskyld på nye byggemodnede grunde, der sættes til salg (merindtægten optages under Økonomiudvalget)	200

Andre tekniske korrektioner

- I godkendt budget 2022-2025 blev 5 mio. kr. af budgettet til slidlagsarbejder m.v. optaget som anlægsbudget. Beløbet føres nu tilbage til driftsbudgettet. 5.000
- Klimaindsats. Budgettramme optages i henhold til godkendt udviklingsplan for bæredygtig økonomi. I 2024 udgør beløbet 4,0 mio. kr. og fra 2025 7,0 mio. kr. pr. år. 1.000

Nyt korrigeret basisbudget 2023 130.210

Ændringerne er specificeret i vedlagte bilag, hvor også konsekvens for overslagsårene 2024-2026 er medtaget.

*) Modpost for budgetflytninger er optaget på de respektive fagudvalgs budgetter.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes økonomiske politik og drejebog for budgetlægningen.

Økonomi

Teknik- og Miljøudvalgets basisbudget reguleres fra 2023 op med i alt 5,517 mio. kr. Fra 2025 reguleres det op med 11,612 mio. kr.

Procesplan

Senest i august måned skal fagudvalget fremsende endeligt basisbudget til Økonomiudvalget.

Udvalgssagen sendes ikke videre til Økonomiudvalget, idet Budget og Regnskab udarbejder en samlet sag til Økonomiudvalget. Materialet vil herefter indgå i budgetmappen til prioriteringsseminaret og 1. og 2. behandling af budgettet.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at det fremlagte korrigerede basisbudget indstilles godkendt og
- at et korrigerede basisbudget på 130,210 mio. kr. i 2023 indgår i Økonomiudvalgets samlede behandling af budget 2023-2026.

Beslutning

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Foreløbig budgettramme TMU

Punkt 142: Hvalpsund - Sundsøre Færgeri - Budget 2023

13.25.00-P19-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.25.00-P19-1-22

Sagsbeh.: Kent Kås Vestergård

Resume

Budget 2023 for Hvalpsund-Sundsøre Færgeri.

Baggrund

Administrationen har udarbejdet forslag til budget 2023 for Hvalpsund-Sundsøre Færgeri.

Budgettet er tilrettet de faktiske forhold og fremskrevet med KL's fremskrivningsprocent.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådene i Skive og Vesthimmerlands kommuner via Økonomiudvalgene og Teknik- og Miljøudvalgene og Færgebestyrelsen.

Administrationen indstiller

- at forslaget drøftes og
- at budget 2023 fremsendes til godkendelse i de respektive byråd.

Beslutning fra Færgebestyrelsen, 17. maj 2022, pkt. 11:

Fraværende: Alfred Brunsgaard og Niels Krebs.

Punktet udsættes. Administrationen udarbejder forslag til øget indtægter, og indkalder bestyrelsen til et ekstra møde (virtuelt).

Supplerende sagsfremstilling:

Administrationen har udarbejdet to nye forslag. Udover øget indtægter ved stigning på billetpriserne indeholder begge forslag også en reduktion på kr. 200.000 på Reparation/anskaffelser i forhold til det tidligere forslag.

Forslag 2 er baseret på en 5% stigning på billetpriserne og forslag 3 er baseret på en 10% stigning på billetpriserne. Begge forslag er også baseret på, at stigningerne ikke medfører mindre billetsalg, da det er blevet væsentligt dyrere at transportere sig i bil.

Brændstofpriserne er den største årsag til, at det er vanskeligt at lave et budget i balance. Såfremt brændstofpriserne falder i 2023 vil det indvirke positivt på driften, mens en bevarelse af nuværende priser på brændstof kan medføre, at de to ejerkommuner må ansøges om et ekstraordinært tilskud.

Administrationen indstiller

- at forslagene drøftes og
- at budget 2023 fremsendes til godkendelse i de respektive byråd.

Beslutning fra Færgebestyrelsen, 3. august 2022, pkt. 17:

Fraværende: Anders Kjær Kristensen

Færgebestyrelsen indstiller, at Forslag 2 med 5% stigning på billetpriser fremsendes til godkendelse med tilføjelse af, at der på grund af stigende brændstofpriser ansøges om ekstra tilskud på 200.000 kr. i 2023 fra hver af de to ejerkommuner.

Der indføres mulighed for køb af 10-turs kort.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalget 10. august 2022:

Færgebestyrelsen fremsender forslag til Budget 2023, hvori der er indregnet 5% stigning på billetpriser og ansøgning om ekstra tilskud på 200.000 kr. fra hver af ejerkommunerne grundet stigende brændstofpriser.

Beslutning

Færgebestyrelsens forslag anbefales godkendt.

Bilag

Færgen - Forslag til Budget 2023

Punkt 143: NT's forslag til budget 2023-2026

13.05.12-Ø00-2-22

Punktoplysninger

Sagsnr.:

13.05.12-Ø00-2-22

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Behandling af NT's forslag til budget for 2023-2026 og de afledte økonomiske konsekvenser for Vesthimmerlands Kommune, herunder forelæggelse af muligheder for at bringe Vesthimmerlands Kommunes driftstilskud til NT busdrift i bedre balance med det fremskrevne budget til kollektiv trafik.

Baggrund

NT har den 30. juni 2022 fremsendt forslag til budget 2023 og overslagsår 2024-2026 til høring. Budgetforslaget og NT's følgebrev er vedlagt som bilag.

Forslaget indeholder bl.a. oplysninger om størrelsen af driftstilskud til den lokale busstrafik, som kommunerne forudsættes at indbetale.

Den aktuelt markant stigende inflation og specielt de voldsomt stigende energipriser sætter deres meget tydelige aftryk på NT's budgetforslag for 2023. De stigende priser på diesel, biobrændstof, el og gas forøger i sig selv omkostningerne til driften af den kollektive trafik med mere end 11 % i vedlagte budgetforslag i forhold til niveauet i Budget 2022. NT's økonomi er selvsagt prisfølsom over for så markante konjunkturudsving, hvorfor NT anbefaler de nordjyske kommuner og Region Nordjylland at være opmærksomme på dette forhold til bl.a. midtvejsreguleringerne i 2022 og 2023.

For det andet sætter efterveerne fra COVID-19 fortsat præg på økonomien i den kollektive trafik. I Nordjylland er passagererne dog begyndt at finde vej tilbage i busser, tog og flextrafik. NT har derfor en forventning om, at indvirkningen vil være mindre i 2023, og det er NT's ambition - og budgetforudsætning - i 2023 at have passagertallet tilbage på niveauet fra før COVID-19.

Trafikstyrelsen har til 2023 udmeldt et takststigningsloft på 4,9 %. Dette loft har NT forudsat udnyttet fuldt ud. Samtidigt har NT forudsat, at takststigningen ikke får negativ effekt på passagertallet.

Forventet konsekvens

I følge NT's budgetforslag stiger Vesthimmerlands Kommune á conto tilskud til lokal busdrift fra 17,276 mio. kr. i 2022 til 19,670 mio. kr. i 2023 og 19,622 mio. kr. de følgende år. Den samlede økonomiske budgetudfordring for politikområdet kollektiv trafik er dermed på gennemsnitligt ca. 1,55 mio. kr. pr. år før et eventuel forhøjet driftstilskud til Hvalpsund-Sundsøre færgeriet - se også afsnittet Økonomi nedenfor.

Den af NT varslede kraftige stigning i driftstilskuddet til lokal busstrafik i bl.a. Vesthimmerlands Kommune kan begrænses ved at reducere i den ikke-lovpligtige NT-buskørsel. Kommunerne har frem til 16. november til at indmelde sådanne servicereduktioner.

Af den nuværende udførte buskørsel for kommunen kan følgende kørsel kategoriseres som ikke direkte nødvendig:

- Hjemkørsler fra skoler på tidspunkter, hvor der ikke er en ringe-ud-tid - herunder sene eftermiddagsafgange, der alene fungerer som "til-/frabringerute" i.f.m. omstigning til/fra andre busruter. De aktuelle ruters funktion som "til- og frabringerute" vil i det store hele kunne erstattes af NT Plustur.
- Aften- og weekendkørsel. Rute 111, der kører Løgstør-Ranum-Overlade-V. Hornum-Farsø-Aars er den eneste kommunalt finansierede rute, der har aften- og weekend-betjening. Udgiften til dette er ca. 0,9 mio. kr. pr. år. Det skal her bemærkes, at de andre ruter, der - med regional finansiering - kører mellem kommunens hovedbyer også har aften- og weekend-betjening.
- Kørsel i sommer og ferieperioder. Administrationen har p.t. ikke data på passager-mængderne, men har aftalt med NT, at NT følger op på dette.

Dernæst vil kørsel i mindre omfang kunne reduceres ved at stramme på nuværende serviceniveau i.f.m. befordring af folkeskoleelever:

- Forhøje loftet for kørselsberettigedes maximale køretid i bus (p.t. 60 min. pr. vej)
- Forhøje maximal tilladt afstand til stoppested (1,25 km / 3 km / 3,5 km / 4,5 km afhængig af klassetrin)
- Skærpe kravene til skolerne om tilpasning af ringe-tider, så antallet af hjemkørsler reduceres - f.eks. til maksimalt to pr. dag

Hvis udgiften til bustrafikken skal bringes i balance alene ved reduktioner i buskørslen, vil praktisk talt næsten al ikke-lovpligtig kørsel skulle ophøre. Dette ville få betydelige konsekvenser for passagerer til ungdomsuddannelserne i Aars, men også andre der bruger bus som alternativ til bil. Det skal i den forbindelse nævnes, at 25% af alle husstande i Vesthimmerlands Kommune (i følge Danmarks Statistik) i 2019 ikke havde egen bil.

Administrationen foreslår, at administrationen i samarbejde med NT frembringer forslag til reduktion af driftstilskuddet til buskørsel med en andel af de nævnte ca. 1,55 mio. kr. - f.eks. 0,75 mio. kr. og at den resterende budgetmanko på gennemsnitligt 0,8 mio. kr. pr. i budgetperioden bringes videre som driftsønske til budgetforhandlingerne.

Administrationen har ikke indsigelser til NT's budget, men skal dog bemærke, at NT's forudsætninger om passagerudviklingen - og de deraf afledte skøn for indtægter - synes forholdsvis optimistiske.

Organisering og kommunikation

Der foreslås igangsat et arbejde med at finde forslag til reduktioner på buskørslen - se også Procesplan nedenfor.

Lovgrundlag

Lov om trafikselskaber.

Bekendtgørelse om befordring af elever i folkeskolen.

Økonomi

Fremskrevet budget til den kollektive busstrafik (inkl. udgifter til NT Flextur og NT Plustur) udgør 18,18 mio. kr. fra og med 2023.

På baggrund af det udsendte budgetforslag fra NT vil der i 2023 være en budgetmanko på 1,178 mio. kr. i 2023, 1,843 mio. kr. i 2024 og 1,471 mio. kr. i 2025 og 2026.

Hertil kommer budgetmanko på konto for tilskud til færgetrafik, der også er påvirket af især de stigende priser på brændstof:

- Rønbjerg-Livø overfarten: overslagsmæssigt ca. 0,07 mio. kr. pr. år afledt af prisindeksering af færgeoperatørens vederlag.
- Hvalpsund-Sundsøre færgeriet: færgebestyrelsen har i møde 3. august 2022 genbehandlet budgetforslag til ejerkommunerne. Færgeselskabet har som følge af tilsvarende prisstigninger indstillet takststigninger og en forhøjelse af driftstilskuddet fra kommunerne. Se særskilt punkt på indeværende dagsorden.

Den samlede økonomiske budgetudfordring for den kollektive trafik er dermed på gennemsnitligt ca. 1,55 mio. kr. pr. år før et eventuel forhøjet driftstilskud til Hvalpsund-Sundsøre færgeriet.

I NT's kontrakter med busvognmændene er der indsat loft for, hvor meget den aftalte kørsel maksimalt kan reduceres med fra et år til det næste. Dette loft er i de fleste kontrakter på 7,5% fra år til år og maksimalt 20% i alt over kontraktens løbetid. Beregnet ud fra denne procentsats, vil Vesthimmerlands Kommune maksimalt kunne afbestille kørsel til en værdi af ca. 1,442 mio. kr. fra f.eks. 2022 til 2023.

Procesplan

Følgende forslag til procesplan er baseret på, at det overordnede serviceniveau for den kollektive busstrafik tidligere har været fastsat af Byrådet:

- 1. juli til 30. september 2022; Høringsperiode for NT's budgetforslag.
- Medio august til medio september; administrationen udarbejder i samarbejde med NT konkrete forslag til reduktioner i busbetjening, sådan at forslagene vil være til rådighed for Byrådets prioriteringsseminar den 22. og 23. september 2022. På prioriteringsseminaret fastlægges det endelige omfang af reduktioner.
- Oktober 2022; Teknik- og Miljøudvalget samt Børne- og Familieudvalget behandler de konkrete forslag til reduktioner i busbetjening.
- 27. oktober 2022; Byrådet behandler endelige forslag til reduktioner.
- 16. november 2022; Frist for indmelding af kommunale og regionale justeringer til eget serviceniveau, der alene resulterer i justerede lokale budgetter.
- 2. december 2022; Budgettet behandles og godkendes på NT's bestyrelsesmøde.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der igangsættes et arbejde med at frembringe forslag til reduktioner i den lokalt finansierede NT-buskørsel til en værdi af netto 0,75 mio. kr. årligt, og
- at Teknik- og Miljøudvalget til de videre budgetforhandlinger fremsætter ønske om en forhøjelse af driftsrammen til kollektiv trafik med gennemsnitligt 0,8 mio. kr. pr. år i budgetperioden ekskl. et eventuelt forhøjet driftstilskud til Hvalpsund-Sundsøre færgeriet.

Beslutning

Punktet udsættes, da der ønskes en nærmere analyse af buskørslen.

Bilag

NT Budgetforslag 2023.pdf

Følgrebrev vedr. NT Budgetforslag 2023.pdf

Punkt 144: Revisionsberetning nr. 17 - Årsregnskab 2021

00.30.00-K01-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-K01-1-22

Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller og Per Larsen

Resume

Forelæggelse af revisionens beretning for kommunens årsregnskab 2021 og indstilling om endelig godkendelse af årsregnskabet.

Baggrund

Byrådet godkendte i mødet den 28. april 2022 regnskabet for 2021 og oversendte det til revisionens gennemgang.

Revisionsfirmaet BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab har derefter afsluttet revisionen af kommunens regnskab for 2021, og har nu fremsendt revisionsberetning nr. 17 med bilag.

Beretningen er modtaget den 8. juli 2022, og i henhold til styrelseslovens § 42b er revisionens beretning udsendt til Byrådets medlemmer den 8. juli 2022. Beretningen er vedlagt som bilag.

Om revisionsberetningens behandling gælder følgende regler:

- Revisionens beretning skal forelægges for Økonomiudvalget og – for revisionsmæssige bemærkninger, der ikke umiddelbart angår den forvaltning, der hører under Økonomiudvalget – for den pågældende kommunale myndighed.
- Revisionens beretning og de hertil knyttede bemærkninger fra Økonomiudvalget og de øvrige kommunale myndigheder behandles af Byrådet på et møde. På mødet træffer Byrådet afgørelse om revisionens bemærkninger og regnskabets godkendelse.
- Byrådets behandling skal finde sted så betids, at kommunens regnskab sammen med revisionens beretning og de afgørelser, Byrådet har truffet i forbindelse hermed, kan sendes til tilsynsmyndigheden (samt til revisionen) inden udgangen af august måned.

Revisionens konklusion:

Vi har ved revisionen ikke konstateret forhold af en sådan væsentlighed eller karakter, at det kommer til udtryk i revisionspåtegningen på årsregnskabet, som vi har forsynet med følgende påtegning:

”Vi har revideret årsregnskabet for Vesthimmerlands Kommune for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, jf. siderne 19-55 i ”Regnskab 2021, Årsberetning” samt siderne 53-74 og 293-310 i ”Regnskab

2021”, der omfatter regnskabsopgørelse, balance, obligatoriske oversigter, anvendt regnskabspraksis og noter med følgende hovedtal:

- Resultat af ordinær driftsvirksomhed på 149,7 mio. kr.
- Resultat af det skattefinansierede område på 66,5 mio. kr.
- Resultat af forsyningvirksomhederne på 2,4 mio. kr.
- Aktiver i alt på 2.618,3 mio. kr.
- Egenkapital i alt på -800,0 mio. kr.

Årsregnskabet er udarbejdet efter kravene i bekendtgørelse om kommuners budget og regnskabsvæsen, revision mv.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet i alle væsentlige henseender er rigtigt, dvs. udarbejdet i overensstemmelse med bekendtgørelse om kommuners budget og regnskabsvæsen, revision mv.

Revisionsberetningen indeholder ingen forbehold eller bemærkninger, der skal redegøres for over for centrale tilsynsmyndigheder. Revisionen konkluderer herefter (numre og kursiveret tekst henviser til afsnit og tekst i revisionsberetningen):

Afsnit 1.3.2 Revisionsbemærkninger til årsregnskabet for 2021

Den udførte revision har ikke anledning til bemærkninger

Revisionen har drøftet følgende generelle forhold med Direktionen, der kan have betydning for bl.a. Teknik- og Miljøudvalgets områder:

Afsnit 3.2

Det er vores opfattelse, at kommunens bilagsbehandling generelt anses velfungerende og dermed er tilrettelagt på en hensigtsmæssig og betryggende måde.

Vi har dog konstateret at det ledelsestilsyn som skal udføres og dokumenteres ikke har kunnet dokumenteres udført i alle tilfælde af de udtagne stikprøver. Det er vores opfattelse at en udført kontrol skal være dokumenteret for at det efterfølgende kan dokumenteres den er udført.

Afsnit 6

Vores anbefalinger til forbedringer af procedurer og interne it-kontroller er meddelt kommunen i et ledelsesbrev af 1. maj.

Afsnit 7.7

Vi har den 31. januar 2022 afgivet revisorerklæring for kommunens indberetning og erklæring til Forsyningssekretariat for 2021. Erklæringen er afgivet med følgende forbehold:

”Der er på tidspunktet for afgivelsen af denne erklæring ikke aflagt årsrapport for 2021 for Vesthimmerlands Forsyning Holding A/S og datterselskaber, ej heller årsregnskab for kommunen. Vi har derfor ikke et fuldstændigt grundlag for at udtale os om registreringspligtige uddelinger og vederlag. Vi tager derfor forbehold for den mulige indvirkning af de nævnte forhold.

Forventet konsekvens

Revisionsberetningen medfører ingen korrektion af den tidligere udarbejdede årsberetning.

Revisionsberetningen medfører ingen korrektion af den hjemtagne refusion.

Organisering og kommunikation

Se afsnittet Procesplan.

Lovgrundlag

Styrelseslovens §42, §45 og §46

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Byrådet skal i sin behandling godkende revisionsberetningen, og skal i samme forbindelse endeligt godkende regnskabet for 2021.

Revisionsprotokollen er udsendt til kommentering i fagudvalgene. Udvalgenes afgørelse skal ikke videresendes til Økonomiudvalget, idet Budget og Regnskab udarbejder en samlet sagsfremstilling for alle udvalg.

Fagudvalgenes indstillinger indgår i den samlede sagsfremstilling.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og fagudvalgene.

Administrationen indstiller

- at administrationens redegørelse tages til efterretning,
- at revisionsberetning nr. 17 godkendes, og
- at regnskabet for 2021 endeligt godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Beretning Årsregnskab 2021 - Vesthimmerlands Kommune.pdf

Revisionspaategning Kommuner - Vesthimmerland 2021).pdf

Punkt 145: Anlægsbevilling - Bygningsvedligehold Skoler og Daginstitutioner

00.30.00-Ø00-1-20

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00-1-20

Sagsbeh.: Hans Ebdrup Kjær

Resume

I budgetaftalen for 2021 blev der under Teknik- og Miljøudvalget afsat 1.725.000 kr. til Bygningsvedligehold Skoler og Daginstitutioner.

Denne sagsfremstilling omhandler frigivelse af rådighedsbeløbet.

Baggrund

Ejendomscenteret og Masterplanen for vedligehold af Vesthimmerlands Kommunes skoler og daginstitutioner anbefaler, at tag og vinduer udskiftes på Aars Skole bygning A, B og C.

Tagene har de seneste år krævet et øget vedligehold idet, at undertagene ikke længere er tætte. Dette bevirker, at fygesne og regn løber videre ned i konstruktionen, hvilket kræver en stor opmærksomhed fra skolens serviceleder til oprettende handlinger.

Vinduerne i bygningerne er udtjente, hvilket bevirker, at der ikke længere kan skaffes reservedele. Dette er et stigende problem, idet flere partier er dimensioneret som ventilation og redningsåbninger, hvorved at der skal findes alternative løsninger for at kunne opretholde funktionaliteten og sikkerheden.

Ligeledes lider klasserne på solsiden også under, at ruderne ikke dæmper solens varme ind i klasselokalerne, hvorved temperaturen og hermed læringsmiljøet påvirkes negativt. Nye glas anno 2022 har indlagt en sol-/varmedæmpning, som gør indeklimaet mere fornuftigt.

Ejendomscenteret har derfor i maj måned 2022 afholdt licitation på et tag-/vinduesprojekt på disse 3 bygninger inklusiv en ventilationsløsning, men kun een byder ud af 5 indbudte endte med at give pris, hvorfor licitationen måtte aflyses.

Projektet har derfor været i et fornyet udbud i juni måned 2022, men denne gang opdelt i 3 etaper, for at gøre opgaven mere overkommelig for byderne.

Tømmerfirmaet Rold Byg leverede billigste pris ud af de 4 bydere på 1. etape, som indeholder vinduer i kælder og stueetagerne på alle 3 bygninger. Opgaven udføres i oktober og november 2022.

2. etape udbydes i sensommeren / efteråret 2022 og indeholder de sidste vinduer samt tage.

3. etape udbydes hen over vinteren 2022-23 og indeholder et ventilationsprojekt.

Forventet konsekvens

Ved udførelsen af 1. etape på Aars Skole bygning A, B og C forventes der en forbedring af indeklimaet i klasserne, men den helt store ændring i indeklima og bygningsdrift herunder varmekonsum, vil først vise sig efter afslutningen af etape 2 og 3.

Organisering og kommunikation

Ejendomscenteret har ansvaret for opgaven, men projekteringen og udførelsen sker i tæt samarbejde med skolens ledelse samt serviceleder.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystemer for kommuner, bevillingsregler.

Regulativ for økonomistyring i Vesthimmerlands Kommune.

Økonomi

I budgetaftalen for 2021, blev der under Teknik- og Miljøudvalget afsat 1.725.000 kr. til Bygningsvedligehold Skoler og Daginstitutioner.

Nærværende anlægsbevilling dækker således udgifterne til 1. etape inklusiv projektering.

Uforbrugte midler fra puljen samt midler fra TMan-001 2022 samt 2023 dækker 2. etape, og 3. etape ventes dækket af en separat ansøgt anlægspulje til ventilationsområdet på børne-/skoleområdet.

Eksekveringen af 2. og 3. etape er således afhængige af udfaldet af budgetforhandlingerne 2022.

Procesplan

Ifølge budgetaftalen er de 1,725 mio. kr. et af de anlægsprojekter/rådighedsbeløb, der i aftalen anses for bevilget og frigivet ved fagudvalgets behandling af sagen.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles anlægsbevilling på 1.725.000 kr. til Bygningsvedligehold Skoler og Daginstitutioner, og
- at bevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb, hvoraf de 1.725.000 kr. samtidig frigives.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 146: Anlægsbevilling - Marina og højvandssikring i Løgstør

00.30.08-S00-6-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.08-S00-6-22

Sagsbeh.: Adnan Fejzic

Resume

Denne sagsfremstilling omhandler udelukkende bevillingsmæssige konsekvenser vedr. projektering af Marinaen i Løgstør.

Baggrund

Drift og anlæg ønsker frigivet et beløb til afholdelse af udgifter vedr. projektering og myndighedsbehandling af Ny marina i Løgstør.

Status er nu, at der pågår en miljøkonsekvensvurdering (VVM) af selve projektet og forinden da, er der udarbejdet et skitseprojekt af arkitektfirmaet Møller & Grønborg, samt et ingeniørskitseprojekt af A1. Herefter vil projektet skulle detailprojekteres og udbydes, men først når der er opnået en myndighedsgodkendelse fra Kystdirektoratet. I forbindelse med selve detailprojekteringen skal der endvidere foretages geotekniske undersøgelser af søbunden for at projektet vil kunne færdigprojekteres korrekt.

For at holde momentum i sagen er det nødvendigt med en frigivelse af budget til at dække ovennævnte tjenesteydelser i takt med at de kommer.

Skitseprojektet er vedhæftet i sagen.

Forprojekteringsfasen skønnes at koste ca. 2.000.000 kr.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Regulativ for økonomistyring og Budget & Regnskabssystem for kommuner.

Økonomi

Se afsnit "baggrund" ovenfor.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der meddeles en anlægsudgiftsbevilling på 2.000.0000 kr. til forprojektering,
- at det afsatte rådighedsbeløb frigives samtidigt.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Løgstør Havn_Præsentationsmappe_MøllerGrønborg_Rev-feb20

Punkt 147: Anlægsbevilling - Vejrenoveringer 2022

05.01.08-Ø00-2-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 05.01.08-Ø00-2-22

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Der anmodes om anlægsbevillinger på 6,0 mio. kr. til vejrenoveringsarbejder i 2022 i forbindelse med forsyningsselskabernes renovering af ledningsnettet.

Baggrund

I forbindelse med renoveringer af ledningsnet foretager kommunen ofte en udskiftning af gamle og slidte fortove, kantsten og asfalt, der ikke direkte berører arbejdet med ledningsnettet. Dermed får området et stort løft for færre midler, da det ikke udelukkende er Vesthimmerlands Kommune, der står for afholdelsen af udgifterne til istandsættelsen.

I anlægsbudget 2022 er afsat 6,0 mio. kr. til vejrenoveringer i forbindelse med forsyningsselskabernes renovering af ledningsnettet, herunder Vesthimmerlands Forsynings kloakarbejder.

Der anmodes om følgende anlægsbevillinger til vejrenoveringer i Aalestrup, Ranum og Løgstør i tilknytning til forsyningsselskabernes renovering af ledningsnettet:

Aalestrup:

Slidlag på etape 14 (Elmevej, Egevej, Lindevej, Hasselvej og Pilevej): 0,7 mio. kr.

Ranum:

Etape 2-3 (Kærvej og del af Seminarivej); renovering af kørebane, alle kantsten samt udvalgte fortovsstrækninger: 2,1 mio. kr.

Etape 4 (Solbakkevej, Søndergade og sydlige del af Seminarivej); renovering af kørebane: 0,7 mio. kr.

Løgstør:

Etape 1-2 (Øster Allé, Færøvej, Finlandsvej, Skånevej, Sverigesvej og Norgesvej); renovering af kørebane: 2,5 mio.

Forventet konsekvens

Tilstanden på både asfalt og fortove forbedres for færre midler set i forhold til, at Vesthimmerlands Kommune skulle istandsætte asfalt og fortove selv.

Organisering og kommunikation

Vesthimmerlands Forsyning er kontraktholder på entrepriserne. Der er løbende dialog med de berørte ledningsejere, borgere og erhvervsdrivende i områderne.

Lovgrundlag

Indenrigsministeriets budget- og regnskabssystem for kommuner, bevillingsregler.

Regulativ for økonomistyring i Vesthimmerlands Kommune.

Økonomi

Der er i budget 2022 afsat rådighedsbeløb på 6,0 mio. kr. til vejrenoveringer i forbindelse med kloakrenoveringer m.v. Desuden er afsat 2,0 mio. kr. til vejrenoveringer i forbindelse med diverse ledningsarbejder.

Procesplan

Den aktuelle anlægspulje er en del af de anlægsprojekter/ rådighedsbeløb, der i budgetaftalen anses for bevilget og frigivet ved fagudvalgets behandling af sagen.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der til vejrenoveringer i Aalestrup meddeles tillæg til anlægsbevilling på 700.000 kr. (hvorefter denne udgør i alt 42,291 mio. kr.),
- at der til vejrenoveringer i Ranum meddeles tillæg til anlægsbevilling på 2.800.000 kr. (hvorefter denne udgør i alt 4,000 mio. kr.),
- der til vejrenoveringer i Løgstør meddeles anlægsbevilling på 2.500.000 kr.,
- at anlægsbevillingerne finansieres af afsatte rådighedsbeløb til formålet og samtidigt frigives.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 148: Anlægsregnskab - salg af boliggrunde fra diverse udstykninger 2021

13.06.02-Ø00-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.06.02-Ø00-1-22

Sagsbeh.: Per Larsen

Resume

Godkendelse af anlægsregnskab for salg af boliggrunde i 2021 fra tidligere udstykninger.

Baggrund

Indeværende projekt har omfattet

- salg af boliggrunde i 2021 fra udstykninger, hvor byggemodningen tidligere er afsluttet og regnskabsaflagt,
- nedrivning af bygninger på Fandrupvej 27 i forbindelse med udstykningen på Idunsvej,
- udlægning af slidlag og andre mindre færdiggørelsesarbejder bl.a. med henblik på overdragelse til grundejerforening,
- slutafregning af arkæologiske forundersøgelser,
- mindre skelretableringer, salgsomkostninger m.v.

Nedrivningen af Fandrupvej 27 i Farsø blev besluttet som en del af Budgetaftale 2020 og var i den forbindelse tiltænkt at indgå i det samlede regnskab for udstykningen på Idunsvej. Regnskabet for denne udstykning blev imidlertid afsluttet i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2019 og særskilt anlægsregnskab for udstykningen (eksklusive nedrivningsudgiften) blev godkendt af Byrådet i april 2020.

Følgende bevilling og forbrug er registreret (hele kroner):

	Udgifter	Indtægter	Netto
Anlægsbevilling	610.000	-1.780.000	-1.170.000
Regnskab	725.389	-3.096.637	-2.371.248
Afvigelse (restbevilling)	-115.389	1.316.637	1.201.248

Bag salgsindtægterne ligger følgende antal solgte parcelhusgrunde:

- 2 stk. på Idunsvej i Farsø
- 1 stk. på Sjægten i Løgstør
- 3 stk. på Solbærvej i Aalestrup
- 1 stk. på Stenildhøjaldalen i Aars

Sidst - og beløbsmæssigt ikke mindst - indgår i indtægten et sammenhængende salg af 8 småparceller beliggende på Sjægten og Vestervangs Allé langs Frederik VII's Allé.

Indtægterne på i alt 3,097 mio. kr. fordeler sig med 2,623 mio. kr. fra selve grundsalgene og 0,474 mio. kr. fra købers betaling af kommunens udlæg af tilslutningsbidrag.

En uddybende specifikation af afholdte udgifter og indtægter fremgår af bilag vedlagt.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ifølge Indenrigsministeriets "Budget- og regnskabssystem for kommuner" skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for projekter med en bevilling eller et forbrug på 2 mio. kr. eller derover.

Vesthimmerlands Kommunes regulativ for økonomistyring

Økonomi

Den realiserede nettoindtægt på 2.371.248 kr. overstiger den samlede bevilling med netto 1.201.248 kr. Differencen kan henføres til det omtalte samlede salg af 8 småparceller fra Sjægten/Vestervangs Allé, idet bevillingerne til indeværende anlægsregnskab blev tildelt på baggrund af faktisk forbrug ved budgetopfølgningen pr. 30. september 2020 og dermed inden realisering af indtægten fra det nævnte salg.

Restbevillingen på netto 1,201 mio. kr. indgik som en del af et samlet restbudget på 2,366 mio. kr., der blev tilført kassebeholdningen i.f.m. aflæggelsen Teknik- og Miljøudvalgets 2021-regnskab.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at anlægsregnskabet godkendes, og
- at orienteringen om anvendelsen af den uforbrugte restbevilling tages til efterretning.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

62116 Salg af boliggrunde 2021

Punkt 149: Organisering af Rengøring

82.08.00-A00-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 82.08.00-A00-1-22

Sagsbeh.: Anders Norup og Torben Mangaard Frandsen

Resume

I bestræbelserne på at sikre, at der organiseres med den bedste løsning for rengøring af skoler og dagtilbud, som er i overensstemmelse med de stedlige ønsker og forventninger, skal Teknik- og Miljøudvalget samt Børne- og Familieudvalget tage stilling til, hvorledes rengøringen fremover skal tilrettelægges. De 2 udvalg skal indstille deres beslutning til endelig vedtagelse i Byrådet.

Baggrund

Siden 2010 har rengøringen af skoler og dagtilbud med flere været centralt organiseret i Rengøringsenheden. Rationalet bag beslutningen dengang var at sikre, at

- rengøringskvaliteten blev ens og på et fagligt kvalificeret niveau
- rengøringspersonale fik et fagligt fællesskab og mulighed for faglig efteruddannelse
- der skulle opnås en væsentlig besparelse i forhold til tidligere

Rengøringsenheden kæmpede i flere år med at realisere den ønskede besparelse, og har derfor gentagne år været plaget af underskud. De seneste år er økonomien på plads og regnskabet positivt. Coronaårene skal der i den forbindelse ses bort fra, idet rengøringen i disse år har været stærkt påvirket af nye retningslinjer og et andet forbrugsmønster.

Der er fra institutionernes side klare udtryk om tilfredshed med rengøringskvaliteten på de enkelte steder, omend der over årene har været gentagne drøftelse om synlig kontra ikke synlig rengøring på skole- og dagtilbudsområdet, samt ønske om bedre kommunikation og større tilknytning af rengøringsassistenterne til den lokale arbejdsplads.

Rengøringsenhedens administrative tilsynspersonale udtrykker, at der er opnået en langt mere faglig korrekt rengøring (mindre sæbeforbrug, samme klude/vand ikke anvendes på sanitære flader og øvrige rum og rengøring), der understøtter materialers levetidsbeskyttelse.

Desuden peges på, at faglig uddannelse og tilsyn sikrer en korrekt arbejdsergonomi for personalet.

Rengøringsenheden oplever, at rengøringspersonalet har opnået et fagligt fællesskab, der blandt andet betyder, at der blandt personalet opleves en faglig stolthed. Rengøringsenheden er lykkedes med at højne efteruddannelsen for personalet og integrere andre etniske grupper, som ellers erfaringsmæssigt har svært ved at indfinde sig på arbejdsmarkedet. Således findes der p.t. 18 nationaliteter blandt rengøringspersonalet.

Gennem corona pandemien har det dog også vist sig, at Rengøringsenhedens omstillingsparathed og fleksibilitet har været udfordret. Rengøringen er minutøst målt op i detaljer (alle lokaler er målt op på minutter til rengøring), hvorfor ændringer i planen giver store administrative byrder og en decentral oplevelse af manglende fleksibilitet. Den samlede rengøringsadministration består af en leder, der også havde et andet område under sig og 4 administrative medarbejdere/tilsynsassistenter. Lederstillingen er vakant.

I samarbejde med Plan-, Byg- og Ejendomsafdelingen har Skole- og Dagtilbudsafdelingen indledt en dialog på chefniveau om, hvorledes fleksibiliteten og de administrative tunge processer kunne tilpasses. Som følge heraf ses der mulighed for at organisere rengøringen på følgende måder:

1. at der fastholdes en central Rengøringsenhed som nu, men at denne rekonstrueres med henblik på at danne mindre tunge administrative processer og mere decentral fleksibilitet

2. at rengøringen på skole- og dagtilbudsområdet decentraliseres, og overgår til pedellerne/skolelederne/institutionslederne med det fulde ansvar for planlægning, kvalitetskontrol, administration, økonomistyring og efteruddannelse
3. at rengøringen på 12 folkeskoler, Vestermarkskolen og CKU, Aars afdelingen, decentraliseres og overgår til pedellerne/skolelederne med det fulde ansvar for planlægning, kvalitetskontrol, administration, økonomistyring og efteruddannelse

Ved en decentralisering, fastholdes Rengøringsenheden i en reduceret form og varetager forsat rengøringen af øvrige lokaliteter - herunder administrationsbygninger, svømmehaller, biblioteker, offentlige toiletter mm. Der vil desuden kunne realiseres en besparelse på den centrale rengøringsadministration.

Dagtilbudsområdet har ingen fast pedel tilknyttet, og lederne har derfor overvejende et ønske om at fortsætte med den centrale rengøringsenhed.

Skolelederne har overvejende et ønske om at rengøringen decentraliseres, idet rengøringens organisering opleves alt for ufleksibelt og bureaukratisk organiseret. Ligeledes er der et ønske om, at rengøringsassistenterne bliver en del af personalegruppen på skolerne, hvorved der bliver endnu bedre mulighed for at lære børnene, at de skal være med til at rydde op, så lokalerne holdes rene. Helt overordnet er alle medarbejdere på en skole med til at sikre et godt læringsmiljø, så rengøringsassistenter gør ikke kun rent, de er også med til at sikre børnenes læring.

Skolerne vil fortsat prioritere uddannelse af rengøringsassistenterne og leve op til det ansvar (herunder rengøringens kvalitet), der følger med en decentralisering i lighed med alle de andre opgaver, der er på en skole. Der vil ikke blive sparet på rengøringstiden, men skolerne vil selv få mulighed for at omlægge rengøringstiden ud fra et mere fleksibelt behov (fx hvis en årgang er på lejrskole).

Den enkelte skole sørger selv for vikar for fraværende rengøringspersonale. Dog vil der ligeledes være mulighed for, at rekvirere vikar i den centrale rengøringsenhed, hvis det er muligt.

Der vil være brug for en overlevering fra den centrale rengøringsenhed til teknisk serviceledere/skolelederne på skolerne efter endelig vedtagelse af budgettet, således at opgavens omfang og indhold er klarlagt. Der skal desuden forhandles et tillæg til teknisk serviceledere med den faglige organisation.

Rengøringsmedarbejderne får nyt ansættelsesbrev og refererer til en anden leder, men derudover vil de ikke opleve andre ændringer. Arbejdstid og synlig rengøring vil fortsætte uændret, med mindre der decentralt aftales andet.

Rengøringsassistenterne vil blive en del af det teknisk-administrative personale på skolen, og de vil derigennem være valgbare og stemmeberettigede til en plads i MED på skolen. MED skal under alle omstændigheder repræsentere alle medarbejdere på skolen.

Den faglige organisation organiserer valg af TR. Er der mindst fem medarbejdere, der er medlem af samme faglige organisation, har de ret til at vælge en TR. Der er også mulighed for at medarbejderne går sammen på tværs af flere skoler om valg af TR.

Plan-, Byg- og Ejendomsafdelingen er enig i den ufleksible organisering men samtidigt bekymret for, hvorvidt rengøringskvaliteten kan fastholdes i en decentral struktur. Skolerne vil kunne bestille den centrale rengøringsenhed til opmåling og/eller kvalitetskontrol, hvis der vurderes et behov herfor.

Rengøringsmaskiner og øvrigt udstyr bliver på skolerne ved overdragelsen. Forvaltningen vil anbefale, at skolerne får mulighed for at søge om tilskud på 50 % af udgiften til rengøringsmaskinerne i Skole- og dagtilbudsforvaltningen, da det er en stor engangsudgift.

MED rengøring har forholdt sig til forslaget på et ekstraordinært MED møde. Høringsvaret er vedlagt som bilag. MED rengøring ønsker overvejende at bevare Rengøringsenheden som i dag, og har stillet en lang række spørgsmål til en decentralisering. Disse spørgsmål er søgt besvaret i sagsfremstillingen.

Endvidere er vedlagt notat fra det administrative personale i Rengøringsenheden, samt en udtalelse fra 3F som organiserer rengøringsassistenterne.

Børne- og skoleafdelingen og Plan-, Byg- og Ejendomsafdelingen anbefaler model 3. Da udgiften til rengøring af skolerne er langt den største del, fastholdes besparelsen på de 400.000 kr. Besparelsen udmøntes endeligt i forbindelse decentraliseringen pr. 1. januar 2023. Udmøntningen sker på administrationsdelen.

Forventet konsekvens

Det forventes, at omorganiseringen betyder, at der kan udføres en rengøring i en decentral styring som i højere grad samtænker rengøringen til understøttelse af skolernes kerneopgaveløsning. Som konsekvens af omorganiseringen, vil der skulle ske en tilpasning af det administrative personale i den centrale rengøringsenhed, da rengøringsassistenterne organiseres under skolelederne/pedellerne.

Organisering og kommunikation

Organiseringen beslutes i sidste ende af Byrådet.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Såfremt omorganiseringen beslutes forventes det, at der kan opnås en samlet besparelse på 0,800 mio. kr. ligeligt fordelt på de 2 fagudvalg.

Procesplan

Der er sket en høring i MED forud for Byrådets behandling.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Børne- og Familieudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

1. at rengøringen på 12 folkeskoler, Vestermarkskolen og CKU decentraliseres fra den 1. januar 2023
2. at Rengøringsenheden fortsat varetager rengøringen i dagtilbud og af øvrige lokaliteter.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget ønsker at bevare den nuværende organisering og anbefaler derfor ikke administrationens indstilling.

Bilag

Rengøringsenhedens notat.docx

Lindy notat.docx

Punkt 150: Udsendelse i høring - forslag til planlægning for lovliggørelse af carporte m.v. ved Skrænten, Hvalpsund

01.02.05-P19-6-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05-P19-6-22

Sagsbeh.: Helle Ingvarsdén

Resume

Tillægget er udarbejdet for at give mulighed for lovliggørelse af flere carporte og udhuse på den vestlige side af vejen Skrænten i Hvalpsund. Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om planforslaget skal udsendes i offentlig høring.

Baggrund

Tillægget omhandler Skrænten nr. 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19 og 21 (den side af Skrænten, som vender mod Limfjorden).

Området ligger ud til Limfjorden med gode udsigter fra alle huse. De bagvedliggende huse på Skrænten har flere steder også god udsigt, som kan risikere at blive påvirket af ændringerne i dette tillæg. Derfor har kommunen valgt at lave et tillæg til byplanvedtægten med tilhørende offentlig høring i stedet for at sagsbehandle med dispensationer på enkeltsagsniveau.

Tillægget er udarbejdet for at give mulighed for lovliggørelse af flere carporte og udhuse på den vestlige side af vejen Skrænten i Hvalpsund. Og samtidig give lige muligheder for alle grundejere på denne side af Skrænten. Tillægget lovliggør ikke alle ulovlige forhold, idet nogle forhold er ulovlige i henhold til Bygningsreglementet, og disse forhold vil blive behandlet ved individuel konkret lovliggørelsessagsbehandling.

Forventet konsekvens

Byplanvedtægtens § 3 stk. 5: Langs samtlige veje inden for vedtægtens område pålægges byggelinjer i en afstand af 10 meter fra vejmidte, dog altid mindst 5 meter fra vejskel.

Denne bestemmelse har været gældende for hele byplanvedtægtens område, men er ved flere adresser indenfor tillæggets område ikke overholdt. Byggelinjen vil fremover ikke gælde for sekundær bebyggelse indenfor tillæggets område. Det vil sige, at sekundær bebyggelse kan placeres i vejskel.

Byplanvedtægtens § 3 stk. 7 pkt. e: Bygningshøjden må ikke overstige 2,50 meter målt fra stuegulvskote til den linie, hvor ydervæg og tagflade mødes (bortset fra gavltrekanter).

Denne bestemmelse har været gældende for kun de adresser, som tillægget vedrører, og er ved flere af disse adresser ikke overholdt. I tillæggets område må garager, udhuse og lignende have en højde på maksimalt 3 meter målt fra stuegulvskote til den linie, hvor ydervæg og tagflade mødes (bortset fra gavltrekanter). Dette gælder ikke udestuer m.v. på siden af boligen.

Byplanvedtægtens § 5 stk. 7 pkt. f: Garager, udhuse og lignende skal placeres med den nordlige bygningsside 2,5 meter fra parcellens nordskel (det vil sige i flugt af beboelsesbygningens nordlige bygningsside).

Denne bestemmelse har været gældende for kun de adresser, som tillægget vedrører, og er ved flere af disse adresser ikke overholdt. I tillæggets område må der fremover placeres garager, udhuse og lignende helt i skel mod det nordlige skel og

mod vejskel indenfor boligens gavlbredde.

Organisering og kommunikation

Hvis planforslaget sendes i offentlig høring, har alle mulighed for at indsende bemærkninger, indsigelser eller forslag til ændringer i planen.

Planforslaget annonceres på kommunens lokalplanportal via hjemmesiden og på plandata.dk og tilsendes alle indenfor byplanvedtægtens område.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Miljøvurderingsloven.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Hvis forvaltningens indstilling godkendes, sendes planforslaget i offentlig høring.

Høringsperioden skal som udgangspunkt være 8 uger, men hvis kommunen vurderer det, kan høringsperioden reduceres til 4 uger. I tilfælde hvor lokalplanforslaget er af mindre betydning kan høringsfristen reduceres helt ned til 2 uger. Fristen skal være passende og tillade rimelig tid for offentligheden. I dette tilfælde foreslås høringsperioden fastsat til 4 uger, da der ikke vindes tid i forhold til den endelige vedtagelse ved at reducere til 2 uger, jf. den politiske mødekalender.

Herefter behandles eventuelle hørings svar i Byrådet via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget. Her tages stilling til den endelige vedtagelse af planerne. Forvaltningen indstiller en neddelegering afhængigt af indkomne indsigelser.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at planforslaget vedtages og sendes ud i offentlig høring,
- at den offentlige høringsperiode for planforslaget fastsættes til 4 uger
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planen vurderes ikke at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet,
- at forvaltningen bemyndiges til at godkende planforslaget endeligt, såfremt der ikke modtages indsigelser mod planen,
- Teknik- og Miljøudvalget bemyndiges til at godkende planforslaget endeligt, såfremt der modtages indsigelser mod planen.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Kladde til politisk behandling

Screening for miljøvurdering af planer og programmer

Punkt 151: Planlægning - behandling af fordebat for udvikling ved Gatten

01.02.00-G01-3-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.00-G01-3-21

Sagsbeh.: Helle Ingvarsen

Resume

Der er gennemført fordebat for igangsætning af ny lokalplan og nyt kommuneplantillæg for udvikling ved Gatten. Der er kommet høringssvar og økonomiudvalget skal tage stilling til, om planlægningen skal igangsættes.

Baggrund

Fordebatten blev igangsat på Økonomiudvalgets møde den 19. januar 2022.

HimmerLand i Gatten ønsker at etablere et nyt boligområde på et konkret areal i Gatten mellem byen og det nye idrætsanlæg. Et område, som vil forbinde resortets nye idrætsanlæg og eksisterende sommerhusområde med Gatten by.

HimmerLand har tidligere ønsket et nyt sommerhusområde, hvorfor fordebatten har omhandlet udvikling af sommerhusområder omkring Gatten. Imidlertid lyder ønsket nu på et område til helårsboliger - altså et nyt boligområde.

Der er indkommet høringssvar i fordebatten.

Forventet konsekvens

Der er kommet syv høringssvar. I bilag findes et resume af høringssvarene og forvaltningens bemærkninger. Heri kan også ses kort over de nævnte arealer. Desuden vedlægges det kortmateriale, som blev præsenteret ved den politiske igangsætning af fordebatten.

Høringssvarene indeholder generelt input, som kan bringes videre i overvejelserne i planlægningen. Ét høringssvar udtrykker ønske om, at der planlægges for helårsboliger i stedet for sommerhuse. Desuden er der bekymring for de trafikale forhold og for tab af udsigt.

Et høringssvar stiller forslag om udvikling af sommerhusområde i Gatten by. Forvaltningen indstiller, at arealet ikke udlægges til sommerhusområde i den kommende planlægning, da det ligger midt i Gatten by, som er udlagt til landsby (blandet bolig og erhverv) i kommuneplanen. Arealet kan udnyttes som boligområde, hvis øvrige forhold på grunden tillader det. Forvaltningen indgår gerne i dialog om mulighederne.

Hvis det ønskede kræver lokalplan, indstiller forvaltningen at denne håndteres særskilt.

Et hørings svar stiller forslag om udvikling af et område ved Søttrupvej, sydøst for Gatten by. Området ligger ikke i direkte tilknytning til Gatten eller øvrig eksisterende samlede bebyggelse. Arealet ligger dog en anelse højere end det omkringliggende lavere areal, også det som ligger ind mod Gatten, hvilket ville kunne være et argument for at byudvikle. Det indstilles, at dette område kan igangsættes med et særskilt kommuneplantillæg i samarbejde med projektudvikler.

Hvis indstillingen godkendes, vil der blive udarbejdet kommuneplantillæg og lokalplan for HimmerLands nye boligområde, og de to øvrige projekter behandles særskilt i dialog med ansøgere.

Organisering og kommunikation

Alle, der har indgivet bemærkninger i fordebatten får besked om Økonomiudvalgets beslutning.

Hvis de nye planforslag sendes i offentlig høring af Byrådet, har alle mulighed for at indsende bemærkninger, indsigelser eller forslag til ændringer i planerne.

Lovgrundlag

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Hvis indstillingen godkendes, indgår forvaltningen i samarbejde med HimmerLand om udarbejdelse af de nye planforslag for deres boligområde.

De nye planforslag vil blive behandlet i Byrådet for udsendelse i offentlig høring.

De to øvrige projekter håndteres særskilt.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at arbejdet med ny lokalplan og nyt kommuneplantillæg for HimmerLands nye boligområde opstartes.
- at udvikling af et sommerhusområde ved Søttrupvej håndteres særskilt med kommuneplantillæg og ny lokalplan i samarbejde med ansøger.
- at udnyttelse af et boligområde i Gatten by håndteres særskilt uden kommuneplantillæg.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Kort anvendt ved igangsætning af forbedatten

Oversigt over høringssvar og forvaltningens bemærkninger - forbedat

Punkt 152: Dispensation til afvigelse af lokalplans bestemmelser om facadebeklædning

02.00.08-K08-33-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 02.00.08-K08-33-21

Sagsbeh.: Daniel Bröchner Christensen, Jesper Thøger Christensen

Resume

Et sommerhus på Mollysvej er beklædt med et kompositmateriale og er således i strid med den for området gældende lokalplans bestemmelser vedrørende facadematerialer, hvorfor der er søgt om dispensation.

Teknik- og Miljøudvalget skal nu tage stilling til, om der skal tildeles dispensation.

Administrationen bemærker, at beslutningen vil være præcedensskabende for området.

Baggrund

Sommerhuset er af tidligere ejer blevet beklædt med produktet Hardieplank, der er et kompositmateriale, som er tiltænkt at fremstå som plankeværk gennem en prægning i materialet. I forbindelse med salg af sommerhuset, blev der fra Ejendomsmægler rettet henvendelse til administrationen med spørgsmål om Hardieplank i det konkrete tilfælde var lovligt eller, om det ville kræve en dispensation. Vurderingen var, at det krævede dispensation og en lovliggørelsessag. Sommerhuset blev efterfølgende solgt til de nuværende ejere, som efterfølgende gennem samme ejendomsmægler har søgt om dispensation. Sommerhuset er beliggende i delområde I i lokalplan 61 - Sommerhusområde i Trend, som er vedlagt sagen.

I dispensationsansøgningen argumenteres der for, at der forefindes andre sommerhuse indenfor lokalplanområdet, som ligeledes har en facadebeklædning af Hardieplank eller et andet kompositmateriale. Administrationen bemærker her, at den ikke kender til nogle lovlige byggerier i området, hvor facaderne er beklædt med komposit. Det betyder, at såfremt der er andre bebyggelser med lignende forhold i området, så er disse ligeledes ulovlige og vil kræve dispensation eller fysisk lovliggørelse. Derfor mener administrationen ikke, at dette argument kan begrunde en dispensation.

Der argumenteres desuden med, at sommerhusets placering i området gør det mindre eksponeret end andre grunde samt, at materialet skulle være identisk med rigtigt træ.

Administrationen har ad to omgang været på besigtigelse i området for dels at vurdere fremtoningen af Mollysvej 60, men ligeledes undersøge de omkringliggende sommerhuse og deres facadebeklædning, samt dennes betydning for det samlede udtryk i en stedsanalyse.

Sommerhuset er beliggende på en relativt stor grund for området, hvor der i nærhed er dels beskyttet natur, men også en fortidsmindebeskyttelse, hvorfor sandsynligheden for byggeri tættere på og derved en mere eksponeret placering er usandsynlig. Til gengæld løber der en intern sti lige forbi grunden, langs dennes sydlige skel, hvorfor der vurderes at komme mange forbi på vej mod vandet eller blot på en gåtur i området. Stien løber relativt tæt forbi sommerhusets sydgavl, og fra stien var det ved besigtigelsen tydeligt at se, at materialet ikke var ægte træ, men derimod en efterligning. Administrationen vurderer derfor, at sommerhuset er mindst lige så eksponeret som andre sommerhuse i området, hvis ikke mere end sædvanligt grundet offentlighedens færden nærved. Placeringen taler i sig selv derfor ikke for en dispensation.

Argumentet om, at materialet er identisk med ægte træ, er administrationen uenig i. Selv fra flere meters afstand (fra den nævnte sti) var det tydeligt, at der var tale om en anden overflade end træ både med hensyn til det prægede relief af træårer såvel som overfladens glans.

Ægte træ opfører sig meget anderledes end mange andre materialer, når det overfladebehandles: Træbeskyttelse er udviklet til at trænge ind i træets struktur for at beskytte det, og siden man begyndte at bygge med bindingsværk for flere hundrede år siden har det været klart, at en overfladebehandling, der fuldstændig indkapsler træ har det ikke godt af. Træ skal kunne ånde, optage og afgive fugt, ligesom det skal kunne give sig og en gang i mellem slå små sprækker. Selv når det er fældet, er træ et levende materiale. Dette fremstår tydeligt i lokalplanområdet, hvor de mange træhuse trods en nylig behandling med træbeskyttelse, har revner, sprækker, synlige årringe og flager. Ligeledes vil der med tiden kunne gro alger på træværk, og mens disse måske kan virke irriterende for maleren, så skader de ikke træværket. Alle disse små variationer og tegn på at tiden går, er med til at skabe den autensitet og unikhed, der er ved et træhus. Ingen af disse forhold gør sig gældende for Hardieplank eller andre kompositmaterialer, hvorfor deres umiddelbare popularitet er let forståelig, da de ikke skal overfladebehandles. Overfladen på Hardieplank eller andre kompositmaterialer er til gengæld udpræget blank i en sådan grad at selv ikke heldækkende træbeskyttelse kan sammenlignes. Der er tydeligt tale om et kunstigt materiale og en overflade, der mere minder om plastik end træ.

Det er administrationens vurdering, at netop disse forhold omkring patinering og det levende materiale, der gør, at der for dette område er stor forskel på om et sommerhus er opført med facadebeklædning i træ eller i komposit. Hele området er kendetegnet ved en tæt beplantning af især forskellige nåletræer, som grundet nærheden til Limfjorden er vindombruste og skæve. De fleste træfacader er med en form for nåletræ uanset, om der er tale om et overfladebehandlet materiale eller ej. I konteksten fremstår de gamle sommerhuse, selv de nymalede, derfor som hjemmehørende fordi det let kan ses, at der er en sammenhæng mellem træerne og husene, ligesom den påvirkning vind og vejr har på beplantningen i området også kan ses på de enkelte huse. I kontrast hertil fremstår Hardieplank ferskt og malplaceret. Herunder bemærker administrationen, at det blandet er områdets karakter, der har stor betydning for oplevelsen af bygningernes overflader, hvor en placering i et roligt parcelhusområde ikke vil være lige så problematisk.

De danske sommerhusområder er populære som aldrig før, men er samtidig under pres fra nye tider med krav om mindre vedligehold, mere luksus, større bolig m.v. Alle valide og relaterbare argumenter. Mens der her ikke er tale om et mega-sommerhus, som naboer måske kunne frygte ville spolere et område, så gør det rent principielle og præcedensdannende i denne sag, at administrationen alligevel har vurderet, at sagen kan have vidtrækkende konsekvenser. Set i et historisk perspektiv så var nogle af tankerne omkring de første danske sommerhusudstyknings i starten af 1900-tallet, at der skulle passes på naturen og landskabet. Det var altså et krav, at de nye sommerhuse indordnede sig ikke bare landskabets konturer, men også den omkringliggende naturs æstetik - blandt andet derfor ses mange sommerhuse langs den danske vestkyst med græs på taget. Disse tilpasninger til konteksten har medvirket til, at danske sommerhuse generelt har haft en ganske særlig og let genkendelig stil og ensartethed til trods for, at der ved en gennemgang af sommerhusene i bare dette område naturligvis findes mange individuelle forskelle. Ikke desto mindre har de fleste danskere et klart billede i hovedet, når de præsenteres for begrebet "sommerhus". Her skal det også bemærkes, at netop denne stil arkitektonisk i høj grad afviger fra samtidige helårsbebyggelser, hvilket kun er med til at fremhæve det særegne ved sommerhuset som typologi. Overordnet så var indtrykket fra besigtigelsen, at der er tale om et helt klassisk dansk sommerhusområde fyldt med hygge, charme, varme og ikke mindst nærhed til naturen, samt naturligvis klassiske danske sommerhuse udført i træ. Alt sammen kvaliteter som har kendetegnet de danske sommerhusområder de sidste mange år, og som også er en af grundene til, at de er så populære - også for udenlandske turister - der er tale om levende kulturarv.

Et enkelt sommerhus i komposit vil ikke spolere hele området, men såfremt der gives dispensation, vil dette danne præcedens for, at flere kan følge trop. Det kan endvidere også ske i andre sommerhusområder i kommunen, hvorfor beslutningen i sidste ende kan få en stor betydning. Administrationen bemærker her, at der generelt opleves en stigende interesse i byggesager for kompositmaterialer.

Teknik- og Miljøudvalget skal derfor tage stilling til, om man ønsker at meddele dispensation til et andet facademateriale - i dette tilfælde Hardieplank - end hvad der er tilladt jfr. lokalplanens bestemmelser og dette rent administrativt vil betyde, at der fremadrettet sandsynligvis ikke kan gives afslag på andre ansøgninger om kompositmateriale så som Hardieplank.

Forventet konsekvens

Såfremt det afvises at give dispensation til Hardieplank som facadebeklædning, skal der meldes en rimelig frist til ansøger, om at fysisk lovliggøre byggeriet.

Såfremt der gives dispensation, skal ansøger indsende en byggeansøgning om lovliggørelse.

Organisering og kommunikation

Ansøger modtager brev med den endelige afgørelse.

Lovgrundlag

Planlovens kapitel 5.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at der ikke gives dispensation til Hardieplank eller andet facademateriale i komposit, da dette på sigt kan spolere området, samt andre sommerhusområders, unikke kulturhistoriske værdier og popularitet blandt turister.

Beslutning

Kirsten Moesgaard forespurgte om inhabilitet grundet tilknytning til forespørgsel om Hardieplank af det pågældende sommerhus.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede, at Kirsten Moesgaard var inhabil.

Et flertal bestående af Allan Ritter, Henrik Dalgaard, Lars Andresen og Jimmy Støttrup godkender administrationens indstilling, med bemærkning om, at Hardieplank eller andet facademateriale i komposit kan anvendes i begrænset omfang, f.eks. til sternbrædder og udhæng, idet der henvises til beslutning truffet på møde den 28. juni 2021 pkt. 125.

Rasmus Vetter og Anders Kjær Kristensen ønsker, at der skal gives dispensation.

Til næste møde udarbejder forvaltningen et oplæg om anvendelse af kompositmaterialer i sommerhusområder.

Kirsten Moesgaard deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

Lokalplan 61 - Sommerhusområde i Trend

image011.jpg

image010.jpg

image009.jpg

image008.jpg

image007.jpg

image006.jpg

image005.jpg

image004.jpg

image003.jpg

image002.jpg

Punkt 153: Endelig vedtagelse - Planlægning for boliger ved tidligere Bakgården Børnehaven

01.02.05-P16-7-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05-P16-7-21

Sagsbeh.: Daniel Brôchner Christensen

Resume

Lokalplanen for arealet, der tidligere husede Bakgårdens Børnehaven, har været i offentlig høring, hvor der er indkommet høringssvar.

Teknik- og Miljøudvalget skal nu tage stilling til om planen skal vedtages endeligt.

Baggrund

Lokalplanforslaget, der blev udsendt i offentlig høring af Byrådet på møde den 28. april, skal nu vedtages endeligt.

I forbindelse med den offentlige høring er der indkommet et høringssvar fra en nabo til området.

Det samlede høringssvar kan læses i Hvidbogen, der er vedlagt som bilag.

Høringssvaret omhandler dels en bekymring omkring at udtage et grønt areal i byen til bebyggelse og dels omfanget af denne bebyggelse og mulige gener mod naboer.

Derudover beskrives i høringssvaret en tidligere problematik omkring skader på huset i forbindelse med kloakarbejde samt uforståenhed over, at en relativt nye legeplads nedtages.

Omkring at der fjernes et grønt areal i byen, så er dette korrekt, men administrationen vurderer, at konsekvensen i dette tilfælde er af mindre betydning. Dels har størstedelen af det areal, der nu kan bebygges allerede været utilgængeligt for offentligheden i kraft af hegnet omkring legepladsen ved børnehaven, og dels er der her generelt et kraftigt terrænfald, hvorfor arealets brugsmulighed er begrænset. Det skal desuden bemærkes at der i nærområdet dels er Skøjtesøen og Aars Lystanlæg, samt en boldbane, hvorfor der faktisk er store grønne områder af højere kvalitet i nærheden. Derudover så fastholder lokalplanen en forbindelse ned til netop skøjtesøen og lægger desuden op til, at denne kan fornyes og gøres mere attraktivt ved at etablere trapper eller rampe.

Vedrørende bebyggelsens omfang så påpeges det, at der i lokalplanen gives mulighed for byggeri 8 meters højde, og at dette vil virke voldsomt og skæmmende i området. Dette er korrekt nok muligt som følge af lokalplanens bestemmelser. Der argumenteres blandt andet med, at eksisterende bebyggelse skulle være i maks. 3 meters højde. Administrationen vurderer, at dette beror på en misforståelse af begreber og regler: Villaområderne nord og syd for lokalplanområdet (Løvsangervej og Bakkegårdsvej) er kendetegnet ved typehusbyggeri opført fra 70'erne og frem med boliger i ét plan og et lavt sadeltag på omkring 30 grader. Administrationen vurderer, at facadehøjden på disse huse korrekt nok ikke er over 3 meter, men den samlede højde af byggeriet vurderes til at være 5-6 meter. Det skal her bemærkes, at de 8,5 meter og 2 etager som lokalplanen giver mulighed for er tilsvarende byggeretten i Bygningsreglementet, og dette har været gældende siden 70'erne, hvor området blev udstykket. Lokalplanen giver altså ikke mulighed for byggeri i større omfang end

områderne nord og syd for. Det skal desuden bemærkes, at det skrå højdegrænseplan stadig skal overholdes for nyt byggeri, hvorfor afstanden til skel vil øges ved højere byggeri.

Høringssvarets indhold, der omhandler mulig ansvarspålægning ved skader i forbindelse med kloakarbejde samt beslutningen om at fjerne en relativt ny legeplads, vurderer administrationen ikke at være planforhold, der kan eller skal behandles i forbindelse med vedtagelsen af lokalplanen. Administrationen bemærker desuden selve håndtering af kommunens kloaker nu sker ved Vesthimmerlands Forsyning, som sammen med den udførende må sikre bebyggelse mod revnedannelser.

Af høringssvaret fremgår det, at holdningen til lokalplanen skulle være delt af beboere i området. Der er dog ikke indsendt enslydende høringssvar eller et underskriftsark, hvorfor opbakningen til høringssvaret ikke kan bekræftes. Administrationen vurderer derfor, at høringssvaret bør opfattes som udtryk for en beboers holdning.

Forventet konsekvens

Ud fra de oplyste argumenter i det ene indkomne høringssvar og administrationens bemærkninger hertil vurderer administrationen, at lokalplanen kan vedtages uden ændringer.

Administrationen har på baggrund af konkrete erfaringer andre steder i kommunen indført yderligere bestemmelser omkring terrænregulering og højdemæssig placering af byggeri, som også i højere grad skal sikre at ny bebyggelse ikke placeres uhensigtsmæssigt højt.

- Der fastsættes separat niveauplan for delområde B, da dette ligger en meter højere end delområde A. Dette sikrer samme mulighed for at udnytte grunden, såfremt den eksisterende bygning en dag nedrives.
- Terrænregulering må kun være 0,25 meter over niveauplan, hvor det før ikke var præciseret. Dette skal sikre, at der bygges ned i terræn fremfor ovenpå. Under niveauplan må der stadig terrænreguleres med 1 meter +/-
- Sokkelkote/overkant terrændæk må maks. være 0,25 meter over niveauplan. Dette er ligeledes for at sikre at der bygges ned i terræn.

Den opdaterede lokalplan med de foreslåede ændringer er vedhæftet som bilag.

Administrationen indstiller derfor, at lokalplanen vedtages med ændringer omkring terrænregulering og placering af byggeri.

Organisering og kommunikation

Den endeligt vedtagne lokalplan offentliggøres på kommunens lokalplanportal via hjemmesiden samt på plandata.dk

Alle, der har modtaget brev om den offentlige høring, modtager ligeledes et brev om, at lokalplanen er endeligt vedtaget. Ligeledes sendes der brev til alle, der har indsendt et høringssvar.

Lovgrundlag

Planlovens kapitel 4, 5 og 6.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

På baggrund af den besluttede neddelegering vedtages lokalplanen i Teknik- og Miljøudvalget.

Efter vedtagelsen og offentliggørelsen er lokalplanen gældende for området.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at Lokalplanen 1115 vedtages uden ændringer for forslaget, der har været i offentlig høring.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

1115 - politisk vedtagelse

Høringssvar og forvaltningens bemærkninger

Punkt 154: Vurderingskriterier for VE projekter

01.02.00-P00-3-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.00-P00-3-22

Sagsbeh.: Louise Krog Elmegaard Mouritsen

Resume

Der er stor interesse for etablering af VE-anlæg i Vesthimmerlands Kommune. På den baggrund har Administrationen udarbejdet et udkast til vurderingskriterier, der kan danne et politisk og administrativt grundlag i sagsbehandlingen af VE-projekter.

Kriterierne fremsættes hermed til politisk behandling og godkendelse.

Baggrund

Gennem de senere år har der været en stadig stigende interesse for opstilling af VE-anlæg i Vesthimmerlands Kommune. Af de seneste udmeldinger fra det nationalpolitiske niveau fremgår det dermed tydeligt, at klima og grøn omstilling skal opprioriteres. Samtidigt er der et øget pres for at få accelereret VE-udbygningen kraftigt. Regeringen har en målsætning om, at den landbaserede VE-produktion skal firedobles inden 2030. Ydermere lægges der op til, at friere rammer for planlægningen skal være medvirkende til, at det kan lykkes. Hvis regeringens seneste udspil forventeligt øger interessen for opstilling af VE-anlæg, risikerer Vesthimmerlands Kommune både politisk og administrativt at blive løbet over ende, hvis der ikke er et fælles grundlag for vurdering af projektforslag. På den baggrund er det essentielt, at der faciliteres en rammesætning for planlægning og opstilling af VE-anlæg i Vesthimmerlands Kommune.

Hidtil har planlægning og opstilling af VE-anlæg i vid udstrækning været på projektmageres vilkår. Såfremt den fremadrettede planlægning skal ske på Vesthimmerlands Kommunes vilkår, er det nødvendigt, at der tages stilling til ud fra hvilke kriterier VE-ansøgninger skal vurderes. En vurdering af om et projekt kan realiseres bør følges op af en vurdering af hvorfor. Med den nuværende interesse for opstilling af VE-anlæg, er der i langt højere grad råderum til at have en mere selektiv tilgang til igangsætningen af VE-projekter. Projekter bør ikke kun vurderes ud fra et produktionsmæssigt perspektiv, men i langt højere grad et helhedsorienteret perspektiv.

Følgende kriterier bør som minimum indgå i en sådan vurdering:

Energisystemet

Omstillingen til en energiproduktion på VE, kræver at energisystemet tænkes som en helhed og der planlægges for et smart energisystem i kommunen. Det smarte energisystem udnytter synergierne mellem de enkelte energiteknologier, men også mellem energisektorerne for på den måde at skabe et robust og fleksibelt energisystem med stor forsyningssikkerhed. Giver projektet mening ift. den samlede udvikling af energisystemet.

Lokal værdiskabelse

I hvilket omfang bidrager projektet til udviklingen af lokalområdet.

Arealanvendelse

Giver placeringen mening i forhold til kultur, landskab, landbrug og Grønt Danmarkskort.

Herudover er det administrationens vurdering, at en tydelig rammesætning af kriterier vil kunne:

- give gennemsigtighed for projektansøgere. Hvilke krav og forventninger har Vesthimmerlands kommune til VE-projekter.
- sende et tydeligt signal til borgere om Vesthimmerlands Kommunes intentioner med VE-planlægningen
- være et værdifuldt redskab i Administrationens dialog med projektmagere
- sikre en helhedsorienteret vurdering af indkomne projekter
- kvalificere en ensartet sagsbehandling

På den baggrund har administrationen udarbejdet et udkast til vurderingskriterier for VE-anlæg.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Administrationens udkast til vurderingskriterier for VE-anlæg har været fremsat for Klimaudvalget til orientering og kommentering.

Klimaudvalgets bemærkninger vedlægges den videre politiske behandling.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at vedlagte vurderingskriterier drøftes
- at vedlagte vurderingskriterier godkendes

Beslutning

På Klimaudvalgets møde den 8. august besluttede udvalget følgende:

"Klimaudvalget har følgende kommentarer til kriterierne:

- Der mangler en definition af værdifuld landbrugsjord
- og/eller etablering af lokalfond tilføjes til pkt. 8
- Kan tilbud om overskudsvarme tilføjes – alternativt en formulering om at fremme rammer for lokal bosætning
- Det skal fremgå at kriterierne ikke er listet i prioriteret rækkefølge"

Teknik- og Miljøudvalget drøftede vurderingskriterierne og anbefaler Klimaudvalgets beslutning og at vurderingskriterierne godkendes, med bemærkning om

- i pkt 8 erstattes "hvor minimum xx%" erstattes med " hvor størrelsen af andel"

- i pkt 8 "og/eller etableres som en lokal fond" - omformuleres i selvstændigt pkt.

Bilag

Udkast vurderingskriterier VE-anlæg

Punkt 155: Igangsætning af planlægning for vindmølle- og solcelleprojekt ved Svoldrup Kær

01.02.05-P16-26-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05-P16-26-21

Sagsbeh.: Heidi Højriis Poulsen/ Jakob Hasselgreen

Resume

Vesthimmerlands Kommune har modtaget en konkret ansøgning på et kombineret vindmølle- og solcelleprojekt i Svoldrup Kær. Projektet omfatter opstilling af seks vindmøller med en total højde på op til 185 meter samt et solcelleanlæg på ca. 70 hektar. Økonomiudvalget besluttede den 11. maj at igangsætte fire ugers fordebat med henblik på indsamling af idéer og forslag til planlægning og miljøvurdering af vindmølle- og solcelleprojektet ved Svoldrup Kær.

I nærværende sagsfremstilling fremlægges de indkomne høringssvar til politisk behandling. Herudover skal der træffes beslutning om, hvorvidt planlægningen skal igangsættes.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har modtaget en projektansøgning fra Wind Estate omhandlende et kombineret vindmølle- og solcelleprojekt i Svoldrup Kær. Projektet omfatter etablering af 6 vindmøller med en totalhøjde på op til 185 meter samt et solcelleanlæg på ca. 70 hektar samt tilhørende nødvendige tekniske anlæg for nettilslutning. En fuld realisering af projektet vil potentielt have en produktion svarende til omkring 45.000 husstandes årlige elforbrug. Projektansøgers ønske til placering af vindmøller og solceller fremgår af vedlagte bilag.

Økonomiudvalget besluttede den 11. maj at igangsætte fire ugers fordebat med henblik på indsamling af idéer og forslag til planlægning og miljøvurdering af vindmølle- og solcelleprojektet ved Svoldrup Kær. Fordebatten løb fra den 23. maj til og med den 20. juni 2022. Alle voksne ejere og lejere i en radius af 4,5 km af projektet blev orienteret om fordebatten gennem e-Boks.

Fordebat

I forbindelse med fordebatten blev der afholdt borgermøde i Dr. Ingrid hallerne i Farsø. Omkring 80-100 interesserede borgere deltog i borgermødet. På mødet præsenterede Wind Estate projektet og Vesthimmerlands Kommune orienterede om planprocessen.

I løbet af de fire ugers fordebat har Vesthimmerlands Kommune modtaget 12 henvendelser. Følgende har indsendt bemærkninger i forbindelse med fordebatten:

- 9 husstande inden for ca. 2,5 km af projektet
- Miljøstyrelsen
- Viborg Stiftsøvrighed
- Ejer af eksisterende vindmøller i Svoldrup Kær

De indsendte bemærkninger er primært centreret omkring følgende temaer:

- Kirker i lokalområdet
- Natur

- Ønsker om en samlet plan for hele Svoldrup Kær
- Højde på vindmøller/ landskabelig påvirkning
- Arealanvendelse
- Støj- og skyggekast
- Økonomi
- Påvirkning af eksisterende vindmøller
- Tre positive tilkendegivelser

Herudover omhandler en del af bemærkningerne udfordringer ift. biogasanlægget på Holmevej. Eventuelle udfordringer, der opleves i forbindelse med biogasanlægget, behandles særskilt i en anden sag.

De indsendte bemærkninger vil indgå i planlægningen samt udarbejdelsen af Vesthimmerlands Kommunes afgrænsningsnotat til miljøkonsekvensrapporten.

Indsendte bemærkninger i deres fulde længde inklusive Administrationens bemærkninger er vedlagt som bilag.

Planlægning

Såfremt planlægningen igangsættes, vil der være en række forhold der skal indarbejdes i det nye plangrundlag.

Jf. kommuneplanens retningslinje 2.2.1 kan store vindmøller kun opsættes i forbindelse med udlagte vindmølleområder.

Møllerne i nærværende projektforslag ligger ikke inden for, men i tilknytning til kommuneplanens vindmølleområde 315 – Svoldrup Kær. For Vindmølleområde 315 – Svoldrup Kær gælder det ydermere at, der kan opstilles min. 6 møller på række med en totalhøjde mellem 125 og 150 meter. En udvidelse skal fremstå som en forlængelse af den eksisterende række, eventuelt med et svagt knæk. Ved et knæk, skal der minimum opsættes 3 møller i den nye retning, jf. kommuneplan 2021. Ydermere gælder det, at ved udvidelse af den eksisterende møllerække, skal de 8 møller øst for området nedtages.

Projektet kræver således en justering af arealudpegningen for kommuneplanens vindmølleområde 315. Dette er normal praksis i forbindelse med vindmølleprojekter, da opstiller opererer med nedlæggelse af boliger for at kunne udnytte vindmølleområderne mest optimalt. På den baggrund er det indskrevet i kommuneplanen, at der gives mulighed for at justere vindmølleområdernes afgrænsning, således de matcher et konkret projekt. Som uddybende bemærkning til kommuneplanens retningslinje 2.2.1 står der:

”Et udlagt vindmølleområde kan udvides, ved f.eks. nedlæggelse af boliger. Det vil være en konkret vurdering ved hvert projekt i forhold til de eksisterende møller i og omkring vindmølleområdet. Ved udvidelse af et vindmølleområde, skal nedenstående arealkriterier respekteres:

- Afstandskrav til boliger
- Indflyvningszone til Aars lufthavn
- Fund og fortidsminder
- Fredede områder
- Fredskov

- Kirkebyggelinje
- Strandbeskyttelse
- Natura 2000 (fuglebeskyttelse, habitatområde, vand og naturplaner 2013)
- Særligt værdifulde landskaber
- Større sammenhængende landskaber
- Værdifulde kulturmiljøer
- Kystnærhedszonen"

For at skabe den nødvendige plads til en udvidelse af vindmølleområdet, har projektansøger indgået frivillige aftaler omkring opkøb og sanering af ni boliger i lokalområdet.

I kommuneplanens retningslinje 2.2.3 er der rammesat en maks. totalhøjde for vindmøller på 150 meter. Denne rammesætning afspejler en lovgivning som siden er blevet lavet om. Tidligere var planlægningen for produktionsvindmøller med en totalhøjde på over 150 meter et statsligt anliggende. I 2019 blev lovgivningen ændret, hvormed planlægningskompetencen for vindmøller over 150 meter blev flyttet til kommunerne. Ydermere har den teknologiske udvikling medført, at en højdebegrænsning på 150 meter principielt er forældet. En fuld realisering af projektet vil dermed være afhængig af, at højdebegrænsningen i retningslinje 2.2.3 enten fjernes helt, eller som minimum hæves. Dette kan gøres i forbindelse med udarbejdelsen af et kommuneplantillæg for nærværende projekt eller i en sideløbende proces.

Herudover er der en række andre forhold, der skal behandles i den videre proces. Der er i ansøgningen fremlagt to forskellige placeringer af vindmøllerne, hvoraf ansøger foretrækker den sydlige placering. Det er administrationens vurdering, at det primært pga. naturinteresser vil være vanskeligt at planlægge for et projekt, hvor vindmøllerne etableres på den sydlige placering, da den sydlige placering bl.a. er i væsentlig konflikt med kommuneplanens naturudpegninger til Grønt Danmarkskort. Naturinteresserne vil også kunne give anledning til udfordringer i forhold til den nordlige placering. Naturinteresser vil bl.a. skulle belyses nærmere i en planlægning- og miljøvurderingsproces. Den endelige placering af vindmøllerne samt afgrænsning af solcelleprojektet vil ligeledes blive fastlagt i forbindelse med en videre planlægningsproces.

Der skal udarbejdes et kommuneplantillæg, der giver mulighed for opstilling af seks vindmøller parallelt med de eksisterende seks møller i Svoldrup Kær, samt etablering af solceller. Ydermere skal de eksisterende bestemmelser tilpasses således, de giver mulighed for opstilling af højere vindmøller.

Jf. planlovens § 13, stk. 2 skal en lokalplan tilvejebringes, før der kan gennemføres større udstykning eller større bygge- eller anlægsarbejde, og i øvrigt når det er nødvendigt for at sikre kommuneplanens virkeliggørelse. En realisering af projektet vil dermed kræve, at der vedtages en lokalplan.

Endeligt skal der udarbejdes miljørapport samt miljøkonsekvensvurdering.

Sanering af eksisterende vindmøller

Sanering af eksisterende vindmøller er som udgangspunkt ikke en del af Wind Estates projektforslag.

De nuværende bestemmelser for vindmølleområde 315 - Svoldrup Kær giver mulighed for at forlænge den eksisterende vindmøllerække mod øst med minimum tre vindmøller. En forlængelse af den eksisterende vindmøllerække vil kræve at 7-8 møller øst for vindmølleområdet saneres. Der ligger flere årsager til grund for kravet om sanering af eksisterende

vindmøller. Primært vil en forlængelse af den eksisterende vindmøllerække medføre, at de nye vindmøller vil komme i direkte karambolage med møllerne nordøst for Morum. Ydermere er der et konkret ønske om at nedbringe det samlede antal vindmøller i Vesthimmerlands Kommune, blandt andet ved at sanere ældre møller og erstatte dem med nye og mere produktionseffektive møller i tilknytning til de udlagte vindmølleområder. Endeligt vurderes kravet om sanering af vindmøller ud fra en vurdering af den kumulative påvirkning af landskabet.

Ved planlægning for vindmøller nærmere end 28 gange totalhøjden fra eksisterende eller planlagte vindmøller, skal anlæggenes samlede påvirkning af landskabet belyses. Jf. vejledningen om planlægning for og tilladelse til opstilling af vindmøller er det dog ikke alle eksisterende vindmøller inden for denne afstand, som skal indgå ved vurderingen af den landskabelige påvirkning. Der kan således ses bort fra ældre vindmøller, såfremt møllerne forventes taget ud af drift inden for en kortere årrække, og kommunalbestyrelsen har vurderet, at de ikke vil kunne udskiftes.

Der er dermed en række forhold, der taler for, at en sanering af eksisterende møller ikke bør indgå i planlægningen. Dels ønskes de nye møller ikke opstillet i forlængelse af, men parallelt med den eksisterende vindmøllerække. De nye møller vil dermed have nogenlunde samme afstand til møllerne øst for planområdet. Som beskrevet, kan der ses bort fra ældre møller, når den landskabelige påvirkning skal vurderes. Møllerne øst for planområdet er alle af ældre dato, da de er opstillet i perioden 1991-1997. Ud fra den forventede levetid på vindmøller, kan det forventes, at møllerne vil blive taget ud af drift inden for en kortere årrække. Ydermere vil det ikke være muligt at genopstille vindmøllerne, da de ligger uden for de udpegede vindmølleområder.

De foreløbige støj- og skyggeberegninger viser ligeledes, at det vil være uproblematisk at lade møllerne være i drift og fortsætte strømproduktionen i deres restlevetid. De eksisterende vindmøller øst for projektområdet har en estimeret årsproduktion svarende til omtrent 1.900 husstandes årlige elforbrug.

Støj-, skygge- og landskabspåvirkninger vil under alle omstændigheder være forhold, der skal indgå i miljøvurderingen af projektet.

Administrationens vurdering

Projektet er placeret i tilknytning til et udlagt vindmølleområde i Kommuneplan 2021. Ud fra et planlægningsmæssigt perspektiv giver det god mening at prioritere udviklingen af allerede udlagte vindmølleområder. Det kan være medvirkende til, at der på sigt vil være færre, men større vindmølleområder i kommunen.

I både den seneste Planstrategi og i forbindelse med DK2020 projektet er der blevet udtrykt store ambitioner for den grønne omstilling. Herunder både inden for energiproduktion og etablering af energiøer. Vindmølle- og solcelleprojektet i Svoldrup Kær har potentiale til at yde et stort bidrag ift. en udmøntning af disse ambitioner.

I forbindelse med fordebatten blev ca. 4.500 borgere i lokalområdet orienteret om projektet gennem e-Boks. Samlet set resulterede det i 12 henvendelser i løbet af de fire ugers fordebat - heraf var de 9 fra beboere i lokalområdet. I forhold til de seneste VE-projekter der har været i fordebat (Malle og Bjørnstrup) har der været meget lidt opmærksomhed omkring projektet. På den baggrund kan det antages, at projektet for nuværende har relativt stor lokal accept.

Administrationen anbefaler derfor, at planlægning for vindmølle- og solcelleprojektet ved Svoldrup Kær igangsættes.

Forventet konsekvens

Administrationen igangsætter i samarbejde med projektansøger udarbejdelsen af forslag til miljøkonsekvensvurdering, kommuneplantillæg og lokalplan.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Planloven.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Økonomi

Grøn Pulje

Ved en fuld realisering af projektet vil der blive indbetalt ca. 7 mil.kr. til grøn pulje.

Procesplan

Såfremt planlægningen igangsættes vil der blive udfærdiget en konkret tidsplan.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Byrådet orienteres om Økonomiudvalgets beslutning.

Administrationen indstiller

- at udarbejdelse af forslag til miljøkonsekvensvurdering, kommuneplantillæg og lokalplan igangsættes, og
- at der tages stilling til hvorvidt der fortsat ønskes en øvre grænse for højden på vindmøller, og
- at bilaget "Resumé og behandling af indkomne bemærkninger" med administrationens behandling af indkomne bemærkninger godkendes, og udsendes som svar til alle, der er kommet med bemærkninger.

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt med bemærkning om, at Teknik- og Miljøudvalget beder Økonomiudvalget om at vurdere om "vurderingskriterierne for VE-projekter" der er under udarbejdelse bør indgå i den samlede vurdering om igangsætning.

Teknik- og Miljøudvalgets anbefaler endvidere, at den øvre grænse for vindmøllerne godkendes som ansøgt.

Kirsten Moesgaard, Henrik Dalgaard og Jimmy Støttrup anbefaler endvidere, at det bør undersøges om der kan findes alternativ placering syd for Holmevej for de solceller, der er placeret nord for Holmevej.

Bilag

Opdateret ansøgning - Vindmøller og Solceller ved Svoldrup Kær - Wind Estate - Marts 2022

Projektområde Svoldrup kær

Resumé og behandling af indkomne bemærkninger - Svoldrup Kær

Svoldrup Kær - Visualiseringer - Bilag 1

Punkt 156: Strategi for etablering af el-ladestandere i Vesthimmerlands Kommune

05.09.06-G01-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 05.09.06-G01-1-22

Sagsbeh.: Kent Kås Vestergaard, Gitte Vestergaard Christensen og Torben Mangaard Frandsen

Resume

I Vesthimmerlands Kommune er der behov for udbredelse af en ladeinfrastruktur og er samtidigt underlagt nogle konkrete lovkrav til etablering af ladestandere på flere kommunale parkeringsarealer. Teknik- og Miljøudvalget skal vedtage eller forkaste nærværende udkast til en strategi for kommunalt medvirken til etablering af elladestandere i Vesthimmerlands Kommune.

Baggrund

Med vedtagelsen af AFI-loven 1. april 2022 er det blevet juridisk muligt for kommunerne at opstille og evt. drifte elladestandere til egen og offentlig brug. Endvidere er det i Ladestanderbekendtgørelsen et krav, at kommunen skal etablere elladestander på kommunale ejendomme, der hvor parkeringsantallet udgøres af min. 20 stk.

Ud over det rent juridiske er kommunerne såvel som Vejdirektoratet tiltænkt en vigtig rolle i at kunne udbrede og sikre en kommende infrastruktur for elladestandere. Der er således vedtaget en pulje, hvortil kommunerne kan søge om medfinansiering. Puljen er åben for ansøgninger i perioden 1. april 2022 til 1. oktober 2022. Puljen udgøres af 100 mio. kr. og Vesthimmerlands Kommunes mulige andel udgør maks. 1,200 mio. kr., da andelen i puljen opgøres efter antallet af indbyggere.

En af forudsætningerne for at kunne ansøge puljen om medfinansiering er, at der skal være gennemført et udbud og som forudsætning for at kunne gennemføre et udbud, har administrationen arbejdet med at afdække konkrete arealer hvortil der senest i 2025 skal være etableret elladestandere - jf. Ladestanderbekendtgørelsen samt skrevet et udkast til en strategi for etablering af elladestandere. På baggrund af strategien og afdækningen af konkrete krav, forventer administrationen at kunne udarbejde konkret udbudsmateriale i august måned og gennemføre udbuddet i september måned, således at der på baggrund af det gennemførte udbud kan ansøges om relevant tilskud ultimo september.

Forud for afholdelse af udbud gennemføres en markedsdialog med operatørerne. Derfor kan det være nødvendigt at tilpasse såvel udbud som strategi i forhold til de input som måtte komme gennem dette.

Forventet konsekvens

Såfremt strategien vedtages danner denne grundlag for at gennemføre et udbud som er en forudsætning for at kunne søge tilskudsmidlerne.

Såfremt strategien ikke vedtages kan denne ikke danne grundlag for gennemførelse af udbud og der skal således defineres et nyt grundlag for udbudsdannelsen. Det er en forudsætning for at opnå adgang til tilskudsmidlerne, at disse ansøges inden 1. oktober og dermed at et udbud er fuldt gennemført inden ansøgningen om tilskud. Der er derfor ikke noget tidsmæssigt slak at give af.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ladestanderbekendtgørelsen

AFI Loven.

Økonomi

Sideordnet hermed søges der i budgetforhandlingerne midler til etableringen, idet tilskuddet maksimalt forventes at kunne dække 50 % af etableringsomkostningerne-

Procesplan

Der afholdes markedsdialog med indbudte operatører 10. august, hvorefter udbud udarbejdes medio august til udsendelse ultimo august, således at udbud ventes gennemført senest 3. uge i september, hvorefter der ansøges om eventuelle tilskud inden 1. oktober.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at vedlagte Strategi for Ladestandere vedtages og dermed udgør grundlaget for udbud af fase 1 beskrevet i strategien

Beslutning

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Udkast Ladeinfrastruktur strategi 2022 NY

Punkt 157: Navngivning af 2 nye gader i Aars - Rytterbakken og Ryttervænget

05.01.01-P21-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 05.01.01-P21-1-22

Sagsbeh.: Knud Erik Hansen

Resume

Mellem Ryttervej og Galgehøj byggemodnes et areal, hvortil der skal navngives 2 selvstændige veje.

Baggrund

I Lokalplan nr. 1105 Rytterkvarteret bilag 4 - veje og overkørsler er vist et vejforløb med to veje. Disse veje fik i lokalplanen arbejdstitlerne Rytterbakken og Ryttervænget, hvilket skal ses i sammenhæng med Ryttervej, der har haft det navn i en årrække. Forvaltningen foreslår, at de veje officielt navngives Rytterbakken og Ryttervænget.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 271 af 13/04/2018 om vejnavne og adresser.

Økonomi

Kommunen afholder udgiften til et par gadenavneskilte over driften.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at de to vejstykker får navnene Rytterbakken og Ryttervænget

Beslutning

Fraværende: Henrik Dalgaard.

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Lokalplan 1105 - bilag 4 Veje og overkørsler

Punkt 158: Afdækning af ikke-lovbestemte arbejdsgange, som kan afskaffes

00.22.02-G01-5-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.22.02-G01-5-22

Sagsbeh.: Rasmus Engsig

Resume

Drøftelse af hvorledes udvalget igangsætter en afdækning af de administrative arbejdsgange, der ikke lovbestemte, og som kan afskaffes.

Baggrund

Byrådsmedlem Lars Rem (D) fremsatte i marts 2022 et forslag til behandling Byrådet om, at administrationen pålægges at afdække de arbejdsgange, som ikke lovbestemte. Det konkrete forslag lyder:

”Kommunalbestyrelsen pålægger administrationens forskellige afdelinger at, identificere, administrative og procedurmæssige tiltag, samt dokumentationskrav, der i kommunens institutioner f.eks ældreplejen, socialtilbud og jobcenter regi, ikke er lovbestemte.

Forslaget stilles på baggrund af, at jeg har fået viden om, at der i kommuner der har gennemført en sådan identifikation er helt op til 50% procedurer og administrative tiltag, samt dokumentation der er lokalt indført.

I betragtning af at, vi mangler medarbejdere i f.eks. ældreplejen, ville en nedsættelse af sådanne tiltag gratis kunne frigøre mandskab. Samt at vi i respekt for disse medarbejderes uddannelse og faglighed, ville tillade dem at, fokusere på netop dette.”

På Byrådets møde den 28. april 2022 blev det besluttet, at forslaget sendes til behandling og udmøntning i de stående udvalg. Det op til det enkelte udvalg at vurdere, hvorledes der arbejdes videre med at afdække og eventuelt afskaffe arbejdsgange, såsom procedurer og dokumentationskrav, som ikke er lovbestemte. Det skal blandt andet vurderes, om allerede igangsat afdækningsarbejde, eller tidligere foretagne afdækninger af arbejdsgange og unødigt bureaukrati, vurderes at afdække området tilstrækkeligt.

Ved Byrådets behandling blev der blandt andet opfordret til, at der drages erfaringer fra andre kommuner, som har foretaget en tilsvarende afdækninger, herunder Aalborg Kommune, Holbæk Kommune og Viborg Kommune.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Økonomi

Såfremt arbejdsgange, herunder procedurer og dokumentationskrav, kan afskaffes, skal de ikke medføre besparelser, men frigive medarbejderressourcer til andre opgaver, herunder borgernære opgaver.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at det drøftes, hvorledes det afdækkes, om de af administrationens arbejdsgange, som ikke er lovbestemte, kan afskaffes.

Beslutning

Fraværende: Henrik Dalgaard.

Teknik- og Miljøudvalget ønsker, at medarbejderne involveres og foreslår at det afdækkes via MED-systemet. Der forventes afrapporteret til det politiske niveau indenfor et halvt år.

Punkt 159: Politisk mødekalender 2023

00.01.00-G01-13-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.00-G01-13-22

Sagsbeh.: Eva Bach

Resume

Administrationen har udarbejdet forslag til politisk mødekalender for 2023.

Baggrund

Mødekalenderen bliver behandlet på Byrådets møde den 26. august 2022.

Uge 8, juli og uge 42 er friholdt for møder af hensyn til vinter-, sommer- og efterårsferie.

Byrådet afholder møde torsdag og Økonomiudvalget afholder møde onsdag.

Der gøres opmærksom på at Teknik- og Miljøudvalgets og Kultur- og Fritidsudvalgets møder i april 2023 er flyttet til torsdag den 13. april 2023 på grund af påsken.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at Teknik- og Miljøudvalget godkender forslag til egen mødekalender for 2023.

Beslutning

Fraværende: Henrik Dalgaard.

Godkendt.

Bilag

Mødekalender 2023 (pdf version til politisk behandling)

Punkt 160: Orientering - Sagsbehandlingstider for byggesagsbehandling

02.00.00-P05-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 02.00.00-P05-1-22

Sagsbeh.: Jesper Thøger Christensen

Resume

Teknik- og Miljøudvalget har bedt om en orientering om sagsbehandlingstiden for byggesager.

Baggrund

Sagsbehandlingstider opgøres i Byg & Miljø (BOM), som er en landsdækkende portal hvor alle ansøgninger om byggetilladelse indgives.

BOM angiver sagsbehandlingstider i forhold til de landsdækkende servicemål, som er aftalt mellem regeringen og KL. Der er fastsat gennemsnitlige servicemål for fem forskellige kategorier af byggesager.

Generelt er sagsbehandlingstiderne opgjort for de sager som er omfattet af servicemål og ikke fritaget pga. lovliggørelse eller landzonetilladelse.

Sagsbehandlingstiden i BOM er opgjort fra sagens modtagelse til afgørelsen med fradrag af visitationstid og den tid sagen afventer ansøgeren.

Den totale sagsbehandlingstid er opgjort fra første indsendelse til afgørelse.

Tid	Gns.	Simple kons.	Enfamilies huse	Industri og lager	Etagebyg erhverv	Etagebyg bolig
BOM Dage		40 dage	40 dage	50 dage	55 dage	60 dage
Maj – Jul	50	67	34	42	66	125
Apr – Jun	55	83	45	44	61	126
Mar - Maj	49	46	49	43	61	0
Feb – Apr	53	45	53	53	51	95
Jan – Mar	48	42	48	42	44	95
Dec – Feb	44	35	42	52	39	95
Nov – Jan	53	54	54	62	29	52

Tid	Gns.	Simple kons.	Enfamilies huse	Industri og lager	Etagebyg erhverv	Etagebyg bolig
TOTAL						
Dage						
Maj – Jul	95	141	56	61	148	299
Apr – Jun	84	100	71	69	106	388
Mar - Maj	76	82	71	68	105	0
Feb – Apr	81	91	76	77	83	121
Jan – Mar	75	108	64	71	80	121
Dec – Feb	75	101	56	96	107	121
Nov – Jan	80	72	74	113	123	84

Antal Sager	Gns	Simple kons.	Enfamilies huse	Industri og lager	Etagebyg erhverv	Etagebyg bolig
Maj – Jul	59 (90)	16	31	5	5	2
Apr – Jun	64 (97)	13	43	3	4	1
Mar - Maj	60 (98)	14	37	4	5	0
Feb – Apr	64 (106)	11	42	2	7	2
Jan – Mar	51 (87)	8	32	3	6	2
Dec – Feb	54 (95)	8	32	6	6	2
Nov – Jan	57 (87)	11	35	5	3	3

Tallet i parentes er det samlede antal afgjorte sager i BOM og inkluderer således sager der er fritaget for servicemål (lovliggørelsessager og sager omfattet af landzonetilladelse). Derudover er der en række sager om bl.a. nedrivning, faste konstruktioner, transportable konstruktioner, øvrige konstruktioner, midlertidig overnatning og planmæssig forespørgsel som også behandles gennem BOM, men ikke fremgår af tallene, da de ikke er omfattet af servicemål.

Uddybende forklaring af sagsbehandlingstiden i BOM:

Visitationstiden er på max 21 dage, og bør bruges på at afklare sagens omfang og hvorvidt sagen er fuldt oplyst.

Den tid sagen afventer ansøgeren er f.eks. når der efterspørges supplerende materiale.

Når sagen afventer borgeren inkluderes op til 7 dage i sagsbehandlingstiden, hvis visitationstiden er gået.

Det skal dog bemærkes, at sagerne automatisk ændrer status til at være fuldt oplyst fra første indsendelse, hvis forvaltningen ikke når at behandle ansøgningen inden de 21 kalenderdage, hvormed visitationstiden bliver til sagsbehandlingstid. Ligeledes indgår eventuelle nabohøringer i den opgjorte sagsbehandlingstid.

Perioder:

Maj – Jul. (15-04-2022 - 14-07-2022)

Apr. – Jun. (15-03-2022 - 15-06-2022)

Mar. – Maj (15-02-2022 - 15-05-2022)

Feb. – Apr. (18-01-2022 - 18-04-2022)

Jan. – Mar. (22-12-2021 - 22-03-2022)

Dec. – Feb. (27-11-2021 - 27-02-2022)

Nov. – Jan. (24-10-2021 - 24-01-2022)

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Henrik Dalgaard.

Taget til efterretning.

Punkt 161: Orientering om miljøundersøgelser

08.03.00-P20-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 08.03.00-P20-1-21

Sagsbeh.: Torben Mangaard Frandsen

Resume

Teknik- og Miljøudvalget orienteres om igangværende miljøundersøgelser for udvikling af et eventuelt boligområde Løgstør Østhavn.

Baggrund

Administrationen orienterer om igangværende miljøundersøgelser Løgstør Østhavn.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Henrik Dalgaard.

Taget til efterretning.

Punkt 162: Orientering- Valg af rådgiver til udviklingsplan og byfornyelsesprogram for Farsø

01.00.05-P20-1-22

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.00.05-P20-1-22

Sagsbeh.: Merete Bach Hansen

Resume

Orientering om valget af Labland som konsulent til udviklingsplan og områdefornyelse for Farsø.

Baggrund

En gruppe borgere i Farsø har været inviteret med til at vælge rådgiver til det kommende arbejde med udviklingsplan og områdefornyelse for Farsø. Der var af forvaltningen inviteret tre rådgivere til at give et bud på opgaven, hvoraf to valgte at give et bud. Begge firmaer fik mulighed for at komme og præsentere sig selv og sin tilgang til opgaven, og gruppen af borgere valgte efterfølgende at arbejde videre med Labland.

Det forventes, at arbejdet starter op i løbet af august måned.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Udviklingsafdelingen vil være kommunal projektleder for udarbejdelse af udviklingsplan og byfornyelsesprogram.

Labland vil være projektleder på selve opgaven.

Arbejdet vil være organiseret med en kommunal styregruppe, et udviklingsråd med borgere fra Farsø, lokale arbejdsgrupper med borgere fra Farsø, Byrådet som beslutningstagere og kommunale fagpersoner tilknyttet.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Se vedhæftede bilag 1- udkast til procesplan.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik & Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Henrik Dalgaard og Rasmus Vetter.

Taget til efterretning, med bemærkning om, at Teknik- og Miljøudvalget ønsker at blive indkaldt til orienterings- og borgermøder.

Bilag

Bilag 1- udkast til procesplan

Punkt 163: Orientering

00.01.10-G01-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.10-G01-6-20

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

Orientering til Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Orientering fra administrationen vedrørende:

- Nordjyllands Trafikselskab
- Limfjordsrådet
- Vesthimmerlands Forsyning
- Status på byggemodninger for Rytterkvarteret
- Status på de gamle boldbaner i Løgstør efter udbud, og Økonomiudvalgets beslutning herefter
- Orientering fra formanden
- Orientering fra forvaltningen

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Henrik Dalgaard og Rasmus Vetter.

Taget til efterretning.

Punkt 164: Eventuelt

00.01.10-G01-1-21

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.10-G01-1-21

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

Eventuelt.

Baggrund

Eventuelt.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at punktet tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Henrik Dalgaard og Rasmus Vetter.

Taget til efterretning.

Punkt 165: Lukket: Lukket punkt - Kondemnering

01.11.34-K08-9-22