

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 02-12-2024

Mødedato Mandag d. 02. december 2024 kl. 08:00

Mødested Mødelokale Gyldendal

Mødedeltagere Allan Ritter Andersen, Kirsten Moesgaard, Henrik Dalgaard, Lars Andresen, Jimmy Støttrup Jensen, Anders Kjær Kristensen, Jane Bonnerup

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Vandforsyning i Ullerup området.....	4
Orientering - Status for naturtalenterne.....	7
Frigivelse af anlægsbevilling - Bygningsvedligehold skoler og daginstitutioner.....	9
Frigivelse af anlægsbevilling - Bygningsvedligeholdelse større projekter.....	11
Lejeaftale med Nordjyllands Trafikselskab.....	14
Vesthimmerlands Vands takster for drikkevand og spildevand i 2025.....	16
Godkendelse af programmet for områdefornyelse i Aars bymidte.....	20
Godkendelse af tillæg til områdefornyelsesprogram i Løgstør.....	22
Cykelstiprioritering 2024.....	24
Belysning af gavlmalerier.....	30
Udarbejdelse af brev til Miljøstyrelsen vedr. klapning af havnesediment.....	32
Genbehandling - Prioritering af VE-projekter ved Gaardsted og Blødhøj.....	34
Ny prioriteringsrunde for VE-ansøgninger.....	37
Orientering - Sagsbehandlingstider for byggesagsbehandling.....	40
Orientering.....	43
Eventuelt.....	45
Lukket: Orientering om retssag.....	46

Punkt 223: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-1-24

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.22.02-G01-1-24

Sagsbehandler: Ole Helk

Resume

Godkendelse af dagsordenen er et fast punkt på møderne i Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Godkendelse af dagsorden.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Fraværende: ingen.

Godkendt.

Punkt 224: Vandforsyning i Ullerup området

13.02.02-K08-2304-20

Punktoplysning

Sagsnummer: 13.02.02-K08-2304-20

Sagsbehandler: Tina Krohn Detlevsen

Resume

Ejendommene i Ullerup-området har egen vandforsyning, og der er for højt nitratindhold i vandet i mange af borerne. Ejendommene ligger udenfor det naturlige forsyningsområde til Aggersund Vandværk, og der skal laves et nyt forsyningsledningsprojekt, hvis der skal etableres almen vandforsyning til området. Alternativt skal ejendommene fortsat være selvforsynende og nitratproblemet kan løses ved opsætning af nitratfiltre.

Baggrund

Der er 35 ejendomme i Ullerup-området, som får vandforsyning fra enkeltindvindingsanlæg eller fælles ikke-almen vandforsyning. Ved 24 af ejendommene er kvalitetskravene til drikkevand ikke overholdt primært på grund af for højt nitratindhold.

19 af de 24 ejendomme forsynes fra 5 fællesboringer, hvor der er tilsluttet 2-9 forbrugere til hver boring. Denne type anlæg er omfattet af kravet om en Forenklet kontrol (lille vandprøve) hvert 5 år, og der er udtaget prøver fra alle 5 anlæg i 2023. Resultaterne viste et nitratindhold i spændet fra 65-110 mg/l, hvilket er over kvalitetskravet på maksimalt 50 mg/l. Der er derfor meddelt påbud om forbedring af vandkvaliteten til ejerne af disse 5 anlæg.

2 af de 24 ejendomme forsyner kun sig egen husstand, og de er derfor ikke omfattet af noget kontrolkrav. Kommunen anbefaler dog, at der udtages en prøve minimum hvert 5 år, hvilket de har fået gjort i 2023, og der var overskridelser af grænseværdien for nitrat i begge borerne. De 2 ejendomme er ikke forpligtet til at overholde kvalitetskravene i Drikkevandsbekendtgørelsen, men forvaltningen har fået en vurdering fra Styrelsen for Patientsikkerhed i de 2 sager. Styrelsen vurderer, at der kan være risiko for sundhedsfare ved at drikke vandet med de målte koncentrationer af nitrat. Forvaltningen har derfor også meddelt påbud om forbedring af drikkevandskvaliteten til disse ejendomme

De sidste 3 af de 24 ejendomme forsyner også kun egen husstand. Der har tidligere været overskridelser af kvalitetskravene for bakterier i drikkevand, men der foreligger ikke nyere prøver. Den nuværende kvalitet af drikkevandet på ejendommene er derfor ukendt.

Tilslutning til alment vandværk

Ullerup-området ligger i det fremtidige forsyningsområde til Aggersund Vandværk jævnfør kommunens vandforsyningsplan. Vandværket har ikke forsyningsledninger til området nu, men det er forventningen, at de engang skal forsyne området.

Vandværker har forsyningspligt indenfor det naturlige forsyningsområde, som ikke er det samme som det område, der er udpeget i vandforsyningsplanen. Det naturlige forsyningsområde er det område, som vandværket naturligt kan forsyne efter sin kapacitet og beliggenhed. Det vil sige, at der skal være så kort til de ejendomme, der skal tilsluttes, eller der skal være så mange ejendomme om at dele udgifterne, at udlægning af ledningen vil være en fornuftig disposition.

Det er forvaltningens vurdering, at enkelteejendommene i Ullerup individuelt ligger for langt til at være indenfor det naturlige forsyningsområde til Aggersund Vandværk. Hvis der omvendt laves en fælles forsyningsløsning for hele området, kan området betragtes som værende indenfor det naturlige forsyningsområde.

Etablering af almen vandforsyning fra Aggersund Vandværk til Ullerup vil kræve ca. 6 km forsyningsledning og sandsynligvis også en trykforøger på grund af højdeforskellene. Alternativt kan der måske etableres en forsyningsledning fra Gøttrup Vandværk i Jammerbugt Kommune, men der vurderes ikke at være væsentlig forskel i projektets omfang. Forvaltningen har ikke kompetencerne til at dimensionere og prissætte et sådant projekt, men erfaringsmæssigt vil det medføre et tilslutningsbidrag på 100.000 til 200.000 kr. pr. ejendom i Ullerup.

Aggersund Vandværk kan ikke selv gennemføre projektet, og der er derfor følgende forudsætninger, hvis der skal etableres almen vandforsyning til Ullerup

- Der skal finansieres en rådgiver, som kan dimensionere projektet og beregne omkostningerne
- Kommunen vil sandsynligvis skulle stå i forskud med tilslutningsbidraget for de ejendomme, som ikke skal eller ønsker tilslutning endnu.

Etablering af ny boring

Der kan etableres nye boringer i håbet om at finde et magasin med bedre vandkvalitet. Der er enkelte ejendomme med egen vandforsyning i området, som ikke har kvalitetsproblemer. Det er således muligt at finde rent vand nogle steder i Ullerup. Geologien viser dog, at der ikke er nogen beskyttende dæklag i forhold til nitraten, så det må betragtes som en usikker og risikofyldt løsning. Prisen for en ny husholdningsboring til drikkevand er erfaringsmæssigt i prislejet 50.000 til 100.000 kr.

Nitratfilter

For højt nitratinhold kan i mange tilfælde løses ved at installere et nitratfilter. Det kræver ikke en tilladelse at opsætte et nitratfilter inde på installationen af en ejendom, så det er en løsning, som umiddelbart kan iværksættes. Prisen for et nitratfilter er ca. 10.000 kr., og så er der efterfølgende årlige udgifter på 200-300 kr. til salt til filtret.

Ved dialog med ejerne af de fælles vandforsyningsboringer i Ullerup er der gjort opmærksom på, at der er uenighed om fordeling af udgifterne. Dette vurderes at være et privatretligt anliggende, som er kommunen uvedkommende. Der er dog overvejelse hos nogle af boringsejerne om at frakoble nogle af de andre forbrugere, som så skal finde en anden vandforsyning. I mangel af en løsning med almen vandforsyning til området vil kommunen kun kunne henvise til, at ejendommene selv skal etablere en ny boring.

Forventet konsekvens

Vandkvaliteten i Ullerup skal forbedres. Afhængig af den valgte løsning vil omkostningerne for de enkelte ejendomme variere.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Vandforsyningsloven

Økonomi

Hvis der besluttet at Ullerup-området fortsat skal være selvforsynende med drikkevand, er det udgiftsneutralt for kommunen.

Hvis der besluttet at igangsætte et projekt med etablering af almen vandforsyning, vil der være udgifter til finansiering af en rådgiver samt forskudsbetalinger for nogle af ejendommene, som ikke skal tilsluttes endnu. Økonomien i dette kendes ikke på nuværende tidspunkt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at de omhandlede ejendomme i Ullerup-området fortsat skal være selvforsynende med vandforsyning.

Beslutning

Fraværende: ingen.

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 225: Orientering - Status for naturtalenterne

01.05.13-A00-1-24

Punktoplysning

Sagsnummer: 01.05.13-A00-1-24

Sagsbehandler: Karin Winther

Resume

I forbindelse med orientering om Naturtalenterne i marts 2024 ønskede udvalget at få en opdatering i efteråret 2024.

Der orienteres om de hidtil gennemførte forløb og projektets status i øvrigt.

Baggrund

Der er tidligere gennemført et forløb omkring Vild mad i Naturen

Aktuelt er opstartet et forløb for unge ensomme piger i alderen 13-17 under titlen Naturens Wellness.

Projektet er ved at blive evalueret af Vive.

Der er via Borgmesteren sendt et brev til Kongehuset, HKM Dronning Mary, hvor der lægges op til en visit, da projekterne taler fantastisk sammen med Mary-Fondens arbejde. Kongehuset har svaret positivt tilbage og anmodet om mulige datoer i foråret 2025.

Forventet konsekvens

At unge mennesker, som mistrives får mere livskvalitet.

Organisering og kommunikation

Projektet er i kommunen forankret hos i Natur og Miljø, Ung Vesthimmerland og Kultur og Fritid

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Ikke relevant

Indstilling

- at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Fraværende: ingen.

Taget til efterretning.

Punkt 226: Frigivelse af anlægsbevilling - Bygningsvedligehold skoler og daginstitutioner

00.30.00-Ø00-1-20

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.30.00-Ø00-1-20
Sagsbehandler: Hans Ebdrup Kjær

Resume

I budgetaftalen for 2023, blev der under Teknik- og Miljøudvalget afsat 1.000.000 kr. til Bygningsvedligehold på Skoler og Daginstitutioner benævnt TMan-08.

Denne sagsfremstilling omhandler frigivelsen af rådighedsbeløbet.

Baggrund

Med baggrund i budgetaftalen for 2023, blev der i forbindelse med Masterplanen på skoleområdet afsat 1.000.000 kr. til opgaver relateret til bygningsrenoveringer.

I forbindelse med den igangværende nedrivning af Toppedalskolen afdeling Brøndumvej for Børne- og Familieudvalget, er sagen stødt på et voldsomt ekstraarbejde relateret til asbest.

I forlængelse af regelændringerne på asbestområdet i sommeren 2024, har dette givet et øget fokus på forekomsten og specielt håndteringen af asbest i dansk byggeri, og dette også på nedrivningsområdet. I forløbet med nedrivningen af Toppedalskolen afdeling Brøndumvej, iværksatte administrationen derfor ekstraordinære gel-tape prøver, for at komme usikkerheden til livs i forhold til arbejdsmiljøet for entreprenøren og den efterfølgende affaldshåndtering.

Prøverne vidste overraskende, at der ikke kun fandtes asbest i støvet under tagbelægningen, men også nede i selve loftsisoleringen. Flere af tagene var forud for nedrivningen kendt med eternitplader indeholdende asbest, men det var ikke kendt at asbesten også var at finde i selve isoleringslagene – som både bestod af løst granulat og isoleringsmåtter. Administrationen gætter på, at bygningerne er blevet efterisoleret på et tidspunkt, hvorved at tagene i mellemtiden kunne drysse asbest ned i de første udlagte isoleringslag.

I samarbejde med Arbejdstilsynet og Byggeriets Arbejdsmiljøbus samt administrationen, fandt sagens entreprenør Virefeldt & Nielsen samt dennes samarbejdspartner Jatob Nedbrydning, den sikreste facon at fjerne isoleringen på, og dette var at fjerne isoleringen indefra bygningen, imens denne var i undertryk. Herefter er alle overflader rengjort flere gange, for at forhindre efterladte asbestfibre. En åbning af tagrummet til det fri på en matrikel som Brøndumvej, ville også være en satsning, idet der jo som bekendt ofte blæser i området.

Asbestholdigt isolering skal jævn før Vesthimmerlands Forsyning afleveres i store sække, bigbags, idet spredningen af asbestfibre under den efterfølgende håndtering skal forhindres. Derfor er affaldshåndteringen blevet væsentligt fordyret, hvilket alt i alt har givet et voldsomt ekstraarbejde for entreprenøren.

Det er administrationens klare overbevisning, at entreprenøren ikke har kunnet forudse en asbestforurennet loftsisolering i forbindelse med tilbudsgivningen. Denne havde indeholdt asbesthåndteringen i forbindelse med de kendte tagplader, men ikke den væsentligt ændrede fremgangsmåde og affaldshåndtering af loftsisoleringen.

Den miljøtekniske screening, som blev udført forud for udbuddet, havde ikke detekteret asbesten i isoleringslagene, og dette kom sig af, at disse prøvetagninger ikke er en normal praksis. Screeningen fokuserer på de konkrete miljøbehæftede materialer, og ikke om asbeststøvet har bredt sig. I forbindelse med håndteringen af tagpladerne behandles et begreb som kaldes Historisk Støv, som kan indeholde asbest, og til denne håndtering havde entreprenøren allerede indeholdt en støvsugning.

Forekomsten af asbest i isoleringsmaterialet kunne derfor ikke indskrives i udbudsmaterialet forud for entreprenørens prisafgivelse, og idet at en så væsentlig og omfangstung håndtering skal være fremstillet klart og tydeligt i et udbudsmateriale, er det vurderingen, at en juridisk konflikt ikke ville komme sagens parter til gode.

Forventet konsekvens

Konsekvensen af de fundne asbestrester i isoleringen har forsinket nedrivningen, idet opgaven blev voldsomt udvidet, men dette har ikke en indvirkning på de eventuelle planer for den snart tomme grund.

Renoveringsopgaver på skole og daginstitutionsområdet bliver ikke umiddelbart påvirket af denne frigivelse. Dels var midlerne ikke tildelt specifikke opgaver, og de forventede opgaver i pipeline kunne udskydes.

Organisering og kommunikation

Ejendomscenteret er bygherrerådgiver på opgaven for Børne- og Familieudvalget, og alle disponeringer tages i samråd med dem.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystemer for kommuner, bevillingsregler.

Regulativ for økonomistyring i Vesthimmerlands Kommune.

Økonomi

Ifølge budgetaftalen for 2023 er bygningsvedligehold på skoler og daginstitutioner TMan-08 en del af de anlægsprojekter/rådighedsbeløb, der i aftalen anses for bevilget og frigivet ved fagudvalgets behandling af sagen.

I 2023 blev der således afsat 1.000.000 kr. til disse opgaver. Det er Ejendomscenterets vurdering, at nærværende frigivelse er en stor tværoekonomisk hjælp til Børne- og Familieudvalget, på lige fod med Teknik- og Miljøudvalgets betaling til Østermarkskolen i 2019. Dengang resulterede et radiator rørbrud i en genopbygning af en gavl på skolen, og her dækkede en af Teknik- og Miljøudvalgets anlægspuljer genopretningen.

Ekstraregningen for dette asbestarbejde lyder specifikt på 875.000 kr. i forhold til en entreprisenum på 3.940.000 kr. ekskl. moms. Resten af anlægspuljen op til 1 mio. kr. er afsat til interne projektmidler for Ejendomscenteret.

Procesplan

Asbestsaneringen er afsluttet på nedrivningen, og entreprenørens fakturering er modtaget.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at der søges frigivelse af anlægsbevillingen TMan-08 budget 2023 på 1.000.000 kr. til dækning af ekstraordinær asbestsanering på nedrivningen af Toppedalskolen afdeling Brøndumvej, og
- at bevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb, der samtidig frigives.

Beslutning

Fraværende: ingen.

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 227: Frigivelse af anlægsbevilling - Bygningsvedligeholdelse større projekter

00.30.00-Ø00-1-20

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.30.00-Ø00-1-20
Sagsbehandler: Hans Ebdrup Kjær

Resume

I budgetaftalen for 2023 og 2024, blev der under Teknik- og Miljøudvalget afsat henholdsvis 1.5 og 2 mio. kr. til Bygningsvedligeholdelse i forbindelse med større projekter - benævnt TMan-01 for begge rådighedsbeløb.

Denne sagsfremstilling omhandler frigivelsen af hele rådighedsbeløbet for 2023 puljen, og en delvis frigivelse af beløbet for 2024 puljen.

Baggrund

I budgetaftalen for 2023 og 2024, blev der under Teknik- og Miljøudvalget afsat beløb til bygningsvedligeholdelse af større projekter, og i forbindelse hermed har Ejendomscenteret afholdt licitation på vinduesudskiftning på Vesthimmerlands Museum Per Kirkeby bygning. Vinduerne er lokaliseret i taget på de 2 høje udstillingsbygninger.



Licitationen med 3 indbudte bydere blev vundet af FP Alu-Glas a/s fra Skive, og inklusiv budget til uforudsete omkostninger og rådgivning, lander projektøkonomien på 1.810 mio. kr. ex. moms.

I samme ombæring frisøges der midler til en omfugning af brystningsvæggen på taget ved den flade sektion, hvorfor den samlede projekt økonomi inkl. rådgivning lander på 2.210 mio. kr. ekskl. moms. TMan-01 fra budgetår 2023 ibrugtages til dækning med 1.5 mio. kr., og de resterende 0.710 mio. kr. tages fra TMan-01 budgetåret 2024, som herved delvis frisøges.

Puljen fra budgetår 2023 er således fuldt disponeret, hvorimod puljen fra budgetår 2024 stadig har 1.290 mio. kr. til endnu ikke tildelte projekter.

Anlægsbevilling	Budgetår	Sum	Omkostninger	Rest
TMan-01	2023	1.50	1.50	0
TMan-01	2024	2.00	0.71	1.290
	I alt	3.50	2.210	1.290

Alle beløb er angivet i mio. kr. excl. moms.

Forventet konsekvens

Vinduesudskiftningen på museet er tiltrængt. Foruden en væsentlig formindskelse af kuldenedfald og sparet varme, imødeses løsningen af de tidligere kondensproblemer, som museet har oplevet grundet de nuværende vinduers dårlige isoleringsgrad.

Organisering og kommunikation

Ejendomscenteret har ansvaret for opgaven, og udførelsen er koordineret med museets driftspersonale.

Lovgrundlag

Budget- og regnskabssystemer for kommuner, bevillingsregler.

Regulativ for økonomistyring i Vesthimmerlands Kommune.

Økonomi

I budgetaftalerne for 2023 og 2024 er Bygningsvedligeholdelse - Større projekter, en del af de anlægsprojekter/rådighedsbeløb, der i aftalen anses for bevilget og frigivet ved fagudvalgets behandling af sagen.

I 2023 og 2024 blev der under Teknik- og Miljøudvalget således afsat samlet 3.5 mio. kr. til TMan-01 Bygningsvedligeholdelse - større projekter.

Nærværende projekt båndlægger derfor 2.210 mio. kr. ud af den samlede sum, og der tilbagestår herefter 1.290 mio. kr. til endnu ikke igangsatte projekter.

Procesplan

Vindende leverandør har fast pris indtil den 5. december 2024, hvorefter der kan forventes prisstigninger.

Udførelsen finder sted fra den 24. marts til senest den 8. maj 2025.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at der meddeles anlægsbevilling på samlet 2.210 mio. kr. til udskiftning af tagvinduer og opretning af brystningsvæg på Vesthimmerlands Museum Per Kirkeby Aars, og
- at bevillingen helt og delvis finansieres af de afsatte rådighedsbeløb i TMan-01 budget år 2023 og 2024, der samtidig frigives.

Beslutning

Fraværende: ingen.

Administrationens indstilling godkendt.

Punkt 228: Lejeaftale med Nordjyllands Trafikselskab

82.16.05-Ø54-1-19

Punktoplysning

Sagsnummer: 82.16.05-Ø54-1-19

Sagsbehandler: Per Larsen

Resume

Godkendelse af revideret lejeaftale med NT (Nordjyllands Trafikselskab) for lokaler på Aars busterminal.

Baggrund

NT (Nordjyllands Trafikselskab) har gennem en lang årrække lejet lokaler i kommunens bygning på Himmerlandsgade 113 (Aars busterminal). NT's lejemål omfatter faciliteter til chauffører (velfærdsrum med toilet) og passager (ventesal med toilet).

NT udtrykte i 2023 ønske om at leje et mindre lokale til chaufførerne blandt andet med baggrund i et ønske om at reducere lejeudgiften. Efter for egen regning at have foretaget en renovering, flyttede NT i februar til det nye chaufførlokale. Der er ikke ændret i lejemålet for så vidt angår passagerfaciliteterne. NT råder i den nye aftale over i alt 134,7 kvm.

Efterfølgende er i samarbejde med NT udarbejdet forslag til en revideret lejeaftale. Efter gældende politisk og administrativ kompetencefordeling skal bl.a. udlejning af fast ejendom med en årlig leje over 50.000 kr. godkendes af fagudvalget efter indstilling fra administrationen.

Lejen i den reviderede aftale er aftalt til 52.264 kr. årligt inkl. bygningsforsikring og renovation, men eksklusive forbrug af el, vand/vandafledning og varme. Lejen prisfremskrives efterfølgende i takt med udviklingen i nettoprisindekset.

Med hensyn forbrugsafgifterne viser erfaringen, at forbruget i chaufførlokale og ventesal har ligget relativt stabil gennem årene. Det er derfor aftalt, at lejer betaler et fast beløb årligt, der i 2024 udgør 26.553 kr. Beløbet reguleres årligt på samme vis som lejen i overensstemmelse med udviklingen i nettoprisindekset.

Den reviderede lejeaftale er vedlagt som bilag.

Forventet konsekvens

Det lokale NT tidligere har lejet til chaufførerne, er nu udlejet til Ældre Sagen Aars.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Regulativ for økonomistyring i Vesthimmerlands Kommune (p-bilag 04 Politisk og administrativ kompetencefordeling).

Økonomi

Den reviderede aftale reducerer kommunens lejeindtægt med ca. 10.000 kr. årligt. Til gengæld stiger NT's betaling til forbrug af el, vand og varme med ca. 5-7.000 kr. sammenlignet med de foregående år. Indtægterne indgår i den samlede økonomi under Ejendomscenter

Procesplan

Lejeaftalen gælder formelt fra den 1. februar 2024. NT's betaling af leje og forbrugsafgifter vedrørende 2024 afregnes i december 2024.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at den reviderede lejeaftale godkendes til ikrafttræden pr. 1. februar 2024.

Beslutning

Fraværende: ingen.

Godkendt.

Bilag

Lejeaftale med NT fra 1-febr-2024

Punkt 229: Vesthimmerlands Vands takster for drikkevand og spildevand i 2025

24.00.01-S55-1-24

Punktoplysning

Sagsnummer: 24.00.01-S55-1-24

Sagsbehandler: Per Larsen

Resume

Vesthimmerlands Vand A/S har fremsendt takstblade for 2024 for drikkevand og spildevand til Byrådets godkendelse i medfør af vandforsyningslovens § 53 stk. 1 og betalingslovens § 3 stk. 1.

Baggrund

Kommunens rolle er efter vandsektorloven at fungere som godkendelsesmyndighed i forbindelse med vand- og spildevandsforsyningernes fastsættelse af drifts- og anlægsbidrag, det vil sige at godkende, at takstblade ikke er i strid med vandsektorloven (legalitetsgodkendelse).

Afløst heraf gælder i følge § 53 i lov om vandforsyning for almene vandforsyninger at:

"En almen vandforsyning fastsætter anlægs- og driftsbidrag en gang årligt. Fastsættelsen skal ske under overholdelse af den indtægtsramme eller den regnskabsmæssige kontrolramme, som er fastsat for forsyningen i medfør af §§ 6 eller 6 a i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold. (.....) De årligt fastsatte anlægs- og driftsbidrag skal godkendes af kommunalbestyrelsen i den eller de kommuner, hvor vandet forbruges".

Tilsvarende gælder efter betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. § 3 om selskabernes fastsættelse af bidrag at:

"De fastsatte kubikmetertakster og bidrag skal overholde den indtægtsramme eller den regnskabsmæssige kontrolramme, der er fastsat for spildevandsforsyningsselskabet i medfør af §§ 6 eller 6 a i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold. Kommunalbestyrelsen i den eller de kommuner, hvorfra spildevandsforsyningsselskabet modtager spildevand, skal en gang årligt godkende de af spildevandsforsyningsselskabet fastsatte kubikmetertakster og faste bidrag".

Vesthimmerlands Vand A/S har fra Forsyningssekretariatet (under Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen) den 14. august 2024 modtaget afgørelse om den økonomiske ramme for 2025-2026 på vandforsyningsområdet. Tilsvarende har Vesthimmerlands Vand A/S fra Forsyningssekretariatet den 2. november 2023 modtaget afgørelse om den økonomiske ramme for 2024-2025 på spildevandsområdet. Denne ramme har Forsyningssekretariatet efterfølgende i brev af den 24. september 2024 opjusteret med ca. 7,6 mio. kr.

Rammerne er fastsat med udgangspunkt i selskabets tidligere driftsomkostninger og er korrigeret med et indeks for omkostningsudviklingen, et generelt samt individuelt effektiviseringskrav og en ikke-påvirkelige omkostninger m.v. De udmeldte rammer lægger indirekte et loft for, hvor høje takster Vesthimmerlands Vand kan fastsætte for drikkevand og spildevand.

Vesthimmerlands Vand har fremsendt godkendt budget samt takstblade for 2025 og investeringsplaner for 2025-2034 for henholdsvis drikkevand og spildevand. Materialet er vedlagt som bilag.

De udmeldte økonomiske rammer er nedenfor sammenholdt med Vesthimmerlands Vands indtægtsbudgetter for 2025.

Drikkevand	Udmeldt ramme 2025	Vesthimmerlands Vands budget 2025
Samlet indtægt	2.338.346 kr.	1.292.000 kr.

Den budgetterede indtægt afleder et budgetteret driftsoverskud på 4.000 kr. efter afskrivninger, finansielle poster og skat.

Som det fremgår ovenfor, holder indtægtsbudgettet for drikkevand sig under den udmeldte økonomiske ramme, og er dermed ikke i strid med vandsektorlovens bestemmelser.

Spildevand	Udmeldt ramme 2025	Vesthimmerlands Vands budget 2025
Samlet indtægt	103.636.556 kr.	87.752.000 kr.

Den budgetterede indtægt afleder et budgetteret driftsoverskud på 10,5 mio. kr. efter afskrivninger, finansielle poster og skat.

Det planlagte driftsoverskud skal ses i sammenhæng med store investeringer i blandt andet renoveringsarbejder i Løgstør og Ranum. Dernæst giver hensættelsen mulighed for bedre at imødekomme fremtidige reduktioner i den udmeldte indtægtsramme. Reglerne er sådan, at en udnyttet indtægtsramme i år 1 skal udnyttes i år 2 for ikke at blive "tabt".

Som det fremgår, holder indtægtsbudgettet for spildevand sig under den udmeldte økonomiske ramme, og er dermed ikke i strid med vandsektorlovens bestemmelser.

Forventet konsekvens

Vesthimmerlands Vands budgetter og prissætning er gennemgået af Administrationen for vurdering af, om takstfastsættelsen er i strid med vandsektorlovens bestemmelser. For taksterne for drikkevand er endvidere påset, at fastsættelsen ikke er sket i modstrid med vandforsyningsloven.

Nedenfor er taksterne for 2025 sammenholdt med taksterne i 2024:

Drikkevand (kr. ekskl. moms)	2025	2024
Fast bidrag pr. år (pr. stik)	556,31	550,80
Målerleje pr. år	230,00	230,00
Forbrugsbidrag pr. kbm.	6,77	6,70
Tilslutningsbidrag byzone (eksisterende forsyningsområde)		
• Anlægsbidrag	7.483	6.903
• Forsyningsledningsbidrag	7.483	6.903
• Stikledningsbidrag	8.106	7.478
Tilslutningsbidrag landzone (nyt forsyningsområde)		
• Anlægsbidrag	7.483	6.903
• Forsyningsledningsbidrag	34.921	32.215
• Stikledningsbidrag	8.106	7.478

Som det fremgår, er det faste bidrag og det forbrugsafhængige bidrag forhøjet med 1 %. Øvrige gebyrer bibeholdes uændrede. Tilslutningsbidrag er pristalsreguleret efter samme indeks som anvendes på spildevandsområdet, hvilket afleder en stigning på 8,4 %.

Spildevand (kr. ekskl. moms)	2025	2024
Fast bidrag pr. år pr. spildevandsførende stik	622,00	622,00

Vandafledningsbidrag pr. kbm. (kloaktilsluttet stik)	39,74	39,74
• Trin 1	31,79	31,79
• Trin 2	15,90	15,90
• Trin 3		
Vandafledningsbidrag samletanke - pr. kbm.	31,79	31,79
Afledning af andet end spildevand f.eks. filterskyllevand, kølevand m.v. - pr. kbm.	5,96	5,96
Standardtilslutningsbidrag pr. bolig (med tag- og overfladevand)	66.287	61.150
Tilslutningsbidrag, bolig uden afledning af tag- og overfladevand	39.772	36.690

Dækningsbidrag bibeholdes uændrede, mens tilslutningsbidrag er pristalsreguleret efter indeks i henhold til gældende betalingsvedtægt. Reguleringen er på 8,4 %.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (vandsektorloven).
 Bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber (udmøntning af vandsektorforliget).
 Betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber (betalingsloven).
 Vandforsyningsloven § 53.

Økonomi

Ikke direkte relevant. Dog skal det bemærkes, at de uændrede forbrugstakster betyder, at kommunens institutioner alt andet lige ikke vil opleve en udgiftsstigning i 2025 til vandafledning.

Procesplan

Bestyrelsen for Vesthimmerlands Vand A/S har i møde den 16. september 2024 godkendt de fremsendte takster og budget for 2025.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at det meddeles Vesthimmerlands Vand A/S, at kommunen ikke gør indsigelse mod de vand- og spildevandstakster for 2025, som bestyrelsen for Vesthimmerlands Vand A/S tidligere har godkendt.

Beslutning

Fraværende: ingen.

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

VH Vand - takstblade 2025

Budget 2025 for VH Vand

Anlægsbudget 2025-2034 Drikkevand

Anlægsbudget 2025 Spildevand

Punkt 230: Godkendelse af programmet for områdefornyelse i Aars bymidte

01.11.20-S00-1-24

Punktoplysning

Sagsnummer: 01.11.20-S00-1-24

Sagsbehandler: Adnan Fejzic og Carsten Sloth Agesen

Resume

Godkendelse af programmet for områdefornyelse i Aars bymidte.

Baggrund

Byrådet har den 19. september 2024 godkendt bevillinger til Å-parken i Aars. Den samlede økonomi er på 10.758.651 kr.

Projektets hovedgreb omfatter 'Mødestedet' en udvikling af udemiljøet omkring Hotspot og VHU (Ungdomsskolen), 'Byens nye oase' der fokuserer på genåbningen af det rørlagte å-løb, samt en optimering og begrønning af parkeringsarealerne nordvest for Å-parken, her kaldet for 'Pladsen'.

Områdefornyelse ved Å-parken i Aars kan inddrages i nedenstående delprojekter:

Pladsen

Nordvest for Å-parken ligger der et større parkeringsareal defineret af de omkringliggende handelsbutikker.

Parkeringspladsen fremstår identitetsløst og 'kedsommelig.'

Pladsen vil med stor fordel kunne fremstå som et samlet harmonisk byrum, hvis belægningsfladen bliver ensartet og spænder ud mellem de omkransende bygninger. I den nordvestlige del af Å-parken, syd for Søndergade, udvides og begrønnes den nuværende p-plads. Nord for denne påtænkes nedrivning af Præstegårdsvej 9, som ligeledes tiltænkes som p-areal.

Mødestedet

I den østlige del af parken ligger ungdomsklubben Hotspot og VHU. I dag er parken todelt af en hæk, der strækker sig gennem området. En del af denne fastholdes for at skabe et mere privat rum omkring ungdomsklubben. I de nære omgivelser omkring ungdomsklubben indrettes et gårdrum til ophold, legeplads og outdoor fitness på flisebelægning og en pergola. Nord for ungdomsklubben anlægges en multibane samt et bevokset område med små opholdslommer med for eksempel bålplads og hængekøjer. I den nordligste del af området anlægges en stor aktivitetsplads i grus med et omkransende forsinkelsesbassin, der skal hjælpe med at håndtere regnvand fra området. Omkring den østlige del af pladsen

etableres der amfi trappe, hvorfor området også vil være et oplagt sted til udeundervisning, foredrag og lignende.

Byens nye oase

Et af parkens fokusområder omhandler genåbningen af det rørlagte å-løb. Vandet har i sin tid løbet langs gennem byen, men er i dag rørlagt i området mellem Himmerlandsgade og Jyllandsgade. Å-løbet er med til at udgøre en lille oase i byen, hvor vand og natur mødes. Et miljø med vilde blomster og planter og gode rammer for et mangfoldigt og rigt dyreliv, der kan udvikle sig og sprede sig ud til resten af parken.

Programmet for områdefornyelse er vedhæftet til sagen, hvor man blandt andet kan læse flere detaljer om projektet samt sammensætning af økonomien.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Budget og regnskabssystem for kommuner, regulativ for økonomistyring og byfornyelsesloven.

Økonomi

Se afsnit "baggrund" ovenfor.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at programmet for områdefornyelse ved Å-parken i Aars godkendes.

Beslutning

Fraværende: ingen.

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Program for områdefornyelse ved Åparken Aars

Punkt 231: Godkendelse af tillæg til områdefornyelsesprogram i Løgstør

01.11.20-S00-2-24

Punktoplysning

Sagsnummer: 01.11.20-S00-2-24

Sagsbehandler: Adnan Fejzic og Carsten Sloth Agesen

Resume

Godkendelse af tillæg til områdefornyelsesprogram i Løgstør.

Baggrund

Nærværende tillæg til programmet for områdefornyelse for Løgstør Øst, har til formål at samle det oprindelige program fra december 2021 med selve tillægsgdelen. Tillægget viser de nyeste skitser på selve havnefronten og hvordan forbindelsen skabes op mod byen.

Det oprindelige program på 7 mio. kr. fra den 16. december 2021 blev suppleret med 10 mio.kr. den 30. marts 2023, således at det omfattede hele gruskajen, op imod det gamle slæbested mod øst.

I forbindelse med vedtagelse af budget 2024 den 12. oktober 2024 afsætter Byrådet yderligere 2 mio. kr. til områdefornyelse i Løgstør. Formålet med bevillingen er at knytte havnefronten bedre sammen med området syd herfor, altså Både&Parken med forbindelser til det fremtidige boligområde og videre syd mod Limfjordsvej og byen.

Forbindelsen mellem havnefronten og by vil med realiseringen af nærværende tillæg blive stærkt opgraderet i gedigne materialer som i den netop gennemførte havnepromenade i Hvalpsund. Stiforbindelsen vil starte der, hvor højvandssikringen slutter og lede folk fra vandkanten op langs slæbestedet, videre over Havnevej op gennem Marinaparken med små afstikkere øst/vest i en udformning der let kan kobles på et konkret boligprojekt.

Både&Parken er allerede etableret, men vil med opgraderingen få et anderledes og mere kurvet forløb, der visuelt og i praksis knytter havnefronten bedre sammen med den bagvedliggende grønne kile samt kommende boligområde.

Både&Parken er siden etableringen blevet suppleret med Rundetårn samt vægmalerier. Planen er ydermere at genbruge havnesedimenter i små terrænreguleringer, inden de omformes til blågrønne klitter.

Tillæg til programmet er vedhæftet i sagen. På side 19 i programmet er der mulighed for at se helt konkret det område, som bliver omfattet af tillægget, og hvor kvaliteten bliver løftet markant.

Forventet konsekvens

Med tillægget vil projektet blive løftet i både kvalitet af materialer, samt valg af gode robuste løsninger, der passer ind i Løgstørs historie for det maritime miljø. Ydermere vil passager og promenadearealer kunne tages i brug og gavne området fra dag 1, efter færdiggørelsen, samt understøtte og fremskynde et fremtidigt boligområde.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Budget og regnskabssystem for kommuner, regulativ for økonomistyring samt byfornyelsesloven.

Økonomi

Se afsnit "baggrund" ovenfor.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at tillæg til områdefornyelsesprogrammet godkendes.

Beslutning

Fraværende: ingen.

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Områdefornyelse i Løgstør Øst, Programtillæg

Punkt 232: Cykelstiprioritering 2024

05.04.06-000-1-24

Punktoplysning

Sagsnummer: 05.04.06-000-1-24

Sagsbehandler: Anne Kriegbaum Søgaard Jensen

Resume

I Teknik- og Miljøudvalget den 29. januar blev det besluttet, at prioriteringen af midler i cykelpuljen 2024 skulle afvente, hvorvidt der blev opnået tilsagn til indsendte cykelpuljeansøgninger til Vejdirektoratets cykelpulje. Udvalget blev orienteret om, at en dobbeltrettet sti mellem Vester Hornum og Hornum var en af de ansøgte strækningerne. Ultimo juni er der kommet melding fra Vejdirektoratet om 50% tilskud til cykelstien mellem Vester Hornum og Hornum, hvilket betyder, at Vesthimmerlands Kommune skal finansiere 7.250.000 kr. af anlægsudgiften på 14.500.000 kr. Der skal træffes beslutning om accept af tilskudsmidlerne, prioritering af puljemidlerne til cykelstier og afledt frigivelse af midlerne.

Baggrund

I Teknik- og Miljøudvalget den 29. januar blev det besluttet, at prioriteringen af midler i cykelpuljen 2024 skulle afvente, hvorvidt der blev opnået tilsagn til indsendte cykelpuljeansøgninger til Vejdirektoratets cykelpulje. Der er i foråret 2024 ansøgt om en dobbeltrettet sti mellem Vester Hornum og Hornum ved Vejdirektoratets cykelpulje. Ultimo juni er der kommet melding om 50% tilskud til cykelstien mellem Vester Hornum og Hornum, hvilket betyder, at Vesthimmerlands Kommune skal finansiere 7.250.000 kr. af anlægsudgiften på 14.500.000 kr. Formålet med cykelstiprojektet mellem Vester Hornum og Hornum er at muliggøre cykling mellem Vester Hornum og Hornum, så skolebørn opnår en trafiksikker skolevej. På Hornum skole er der knap 300 elever, hvoraf ca. 20% kommer fra Vester Hornum, som ved etablering af en cykelsti vil have mulighed for at være selvtransporterende. Hertil vil der være mulighed for at cykle til/fra fritidsaktiviteter imellem de to byer.

På Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 30. september blev det besluttet, at der skulle undersøges alternativer til den ansøgte løsning, primært grundet økonomi.

Der er undersøgt tre løsningsforslag, foruden den løsning, der er opnået tilskud til hos Vejdirektoratet:

- Ansøgt løsning: Dobbeltrettet sti Langs Krogstrupvej og langs Hornumvej/Hvalpsundvej.
- Alternativ 1: 2 minus 1 vej langs Krogstrupvej og dobbeltrettet sti langs Hornumvej/Hvalpsundvej
- Alternativ 2: Dobbeltrettet cykelsti langs Jordmodervej og langs Hornumvej/Hvalpsundvej
- Alternativ 3: 2 minus 1 vej på Jordmodervej og dobbeltrettet sti langs Hornumvej/Hvalpsundvej

Det bemærkes, at Vejdirektoratet ikke kan tilkendegive, hvorvidt de giver tilskud til alternative løsninger, før forvaltningen har låst sig fast på én løsning. Det betyder, at tilskuddet fra Vejdirektoratet kan frafalde, hvis der vælges en af de alternative løsninger.

Administrationen bemærker indledende, at Vesthimmerlands Kommune i år 2022 har godkendt en klimaplan, hvori målet er, at ”Vi vil arbejde for, at transport- og mobilitetssektoren er 100% CO2 neutral inden 2030”. Som en del af at indfri dette mål, arbejdes der i skrivende stund på en mobilitetsplan, hvor indsatsområderne har fokus på, hvordan borgere i Vesthimmerlands Kommune kan transportere sig grønnere – herunder også cyklisme. For at fremme borgernes grønne transportvaner, bør der sættes på de trykke og gode løsninger for blandt andet cyklisme.

På Krogstrupvej er der i 2024 registreret 387 køretøjer på et gennemsnitligt døgn, hvoraf andelen af lastbiler er 17% (66 lastbiler). Der er registreret en gennemsnitshastighed på 61,1 km/t og en 85%-fraktile af hastigheden på 74,3 km/t (85% af trafikanterne kører denne hastighed eller derunder). Der er ingen politiregistrerede uheld på strækningen i perioden 2019-2023. Den maksimale hældning på Krogstrupvej er 24 promille.

På Hornumvej/Hvalpsundvej er der registreret 2.243 køretøjer på et gennemsnitligt døgn, hvoraf lastbiler udgør 4,6% (103 lastbiler). Der er registreret en gennemsnitshastighed på 80,2 km/t og en 85%-fraktile af hastigheden på 88,8 km/t (85% af trafikanterne kører denne hastighed eller derunder). Der er registreret to uheld på strækningen Hornumvej/Hvalpsundvej i perioden 2019-2023. Ydermere er der i 2024 registreret 8 cyklistere på Krogstrupvej og 13 cyklistere på Hornumvej/Hvalpsundvej på et gennemsnitligt døgn.

På Jordmodervej er der i 2023 registeret 476 køretøjer på et gennemsnitligt døgn, hvoraf andelen af lastbiler er 5% (24 lastbiler). Der er registreret en gennemsnitshastighed på 49 km/t og en 85%-fraktile af hastigheden på 56,0 km/t (85% af trafikanterne kører denne hastighed eller derunder). Der er ingen politiregistrerede uheld på strækningen i perioden 2019-2023. Den maksimale hældning på Jordmodervej er 43 promille.

Aktiviteterne i Vester Hornum er primært beliggende i byens nordlige ende med indkøb, hal og børnehaven.

De fire alternativer beskrives i det følgende:

Ansøgt løsning: Dobbeltrettet sti langs Krogstrupvej og langs Hornumvej/Hvalpsundvej.

Projektbeskrivelsen, som er indsendt til Vejdirektoratet, kan ses i bilag 1. Løsningen er illustreret i bilag 2.

Stien mellem Vester Hornum og Hornum er en ca. 4 km. lang dobbeltrettet cykelsti på den nordlige/østlige side af Krogstrupvej samt på den nordlige side af Hornumvej/Hvalpsundvej. Stiens forløb er bl.a. fastlagt ud fra, at det er på disse strækninger, der er borgerønske om sti. Kort med cykelstionsker kan ses i bilag 3. Ønske nr. 25 og nr. 12 angiver stionsker på Krogstrupvej og Hornumvej/Hvalpsundvej.

Med dette forløb kan der cykles direkte mellem de to byer uden at skulle krydse øvrige veje udenfor byzonerne. Stiens forløb har desuden et forholdsvist plant terræn, hvilket kan være med til at flere cykler i forhold til, hvis stien forløb ad mere bakket terræn. Inden ansøgning til Vejdirektoratet forhørte administrationen sig hos borgerforeningen i Vester Hornum. Borgerforeningen blev informeret om, at administrationen påtænkte at ansøge om tilskud hos Vejdirektoratet og foreslog, at stien forløb ad Krogstrupvej samt Hornumvej/Hvalpsundvej, da dette var stionskerne på cykelstiprioriteringslisten. Vester Hornum borgerforening vendte tilbage til administrationen, efter stien havde været drøftet på en generalforsamling, og der var ingen andre forslag til stiens type eller forløb.

Anlægsoverslaget beløber sig til 14.500.000 kr., hvoraf Vejdirektoratet giver et tilskud på 50%. Vesthimmerlands Kommune skal således finansiere 7.250.000 kr. af anlægsudgiften på 14.500.000 kr.

Alternativ 1: 2 minus 1 vej langs Krogstrupvej og dobbeltrettet sti langs Hornumvej/Hvalpsundvej

Løsningen er illustreret i bilag 4. Der etableres 2 minus 1 vej på dele af Krogstrupvej og dobbeltrettet sti i den nordlige side af Hornumvej/Hvalpsundvej. Ved denne løsning fås et krydsningspunkt i åbent land i krydset Krogstrupvej/Hornumvej/Hvalpsundvej, hvor lette trafikanter skal krydse fra 2 minus 1 vej til dobbeltrettet sti langs Hornumvej/Hvalpsundvej.

Ved anlæg af 2 minus 1 vej er der følgende krav:

- Hastighedsgrænsen er maks. 60 km/t udenfor tættere bebygget område
- Vognbanebredden skal være mellem 3,0 og 3,5 meter
- Kantbanen skal være minimum 0,9 meter inkl. afstribning med en bred punkteret kantlinje
 - Det anbefales, at kantbanen ikke er bredere end 1,5 meter, da bredere kantbaner kan invitere til bilkørsel
- Der skal være mødesigt svarende til den valgte hastighedsgrænse for at sikre, at trafikanter kan nå at vige, hvis de møder modkørende

Ovenstående betyder, at hastighedsgrænsen på Krogstrupvej nedsættes fra 80 km/t til 60 km/t.

Krogstrupvej er i dag mellem 4,69 og 5,20 meter bred. På Krogstrupvej er der flere lokaliteter og kurver, hvor der ikke er den fornødne mødesigt, og det er svært at erkende modkørende trafikanter. På disse lokaliteter kan der ikke etableres 2 minus 1 vej, og vejen etableres derfor med to kørespor og med brede kantbaner. Her benyttes en vognbanebredde på 3,25 meter og en kantbane på 0,9 meter inkl. afstribning med en bred punkteret kantlinje (8,3 meter asfaltbelægning i alt). Dette betyder en vejudvidelse på Krogstrupvej mellem 3,18 og 3,61 meter. Vejudvidelsen kan medføre højere hastigheder, og dermed mere utryghed for lette trafikanter.

På strækninger, hvor oversigten er tilstrækkelig på Krogstrupvej, etableres 2 minus 1 vej med en kørebanebredde på 3,25 meter og kantbaner på 0,9 meter inkl. afstribning.

Ligeledes er der følgende anbefalinger til 2 minus 1 vej:

- Spidstimetrafikken bør ikke overskride 300 køretøjer/ time og ÅDT bør ikke være højere end 3.000.
- Lastbilandelen bør ikke være for høj (og gerne mindre end 5 %)
- Trafikken bør være nogenlunde ens i retningsfordelingen

Der er i løbet af 2023 udført en national evaluering af 2 minus 1 veje: "Evaluering af 2 minus 1-veje".

Evalueringen har følgende konklusioner:

- Ombygning af 2 minus 1 veje har reduceret antallet af person- og materielskadeulykker
- Lette trafikanter føler sig mere trygge på 2 minus 1-veje end på almindelige 2- sporede veje uden cykelsti eller fortov
- Der er generelt en stor tilfredshed med 2 minus 1-vejene blandt de lette trafikanter, og tilfredsheden er størst ved strækninger i åbent land
- 2 minus 1-veje har hverken positiv eller negativ effekt på trafikanternes rejsevaner eller transportmiddelvalg
- 2 minus 1-veje ser ikke ud til at få flere til at cykle

Det bemærkes, at Krogstrupvej med denne løsning fortsat kan vurderes trafikfarlig, hvis skole eller forældre henvender sig for at få strækningen vurderet.

Anlægsoverslaget for alternativ 1 er 12.520.000 kr. Det bemærkes, at ved denne løsning, vides det ikke, om der kan opnås tilskud til projektet hos Vejdirektoratet.

På baggrund af andelen af tung trafik/lastbiler, bør der jf. anbefalinger, ikke etableres 2 minus 1 vej på Krogstrupvej.

Alternativ 2: Dobbeltrettet cykelsti langs Jordmodervej og langs Hornumvej/Hvalpsundvej

Løsningen er illustreret i bilag 5. Der etableres dobbeltrettet cykelsti på den nordlige side af Jordmodervej og dobbeltrettet sti på den vestlige og nordlige side af Hornumvej/Hvalpsundvej. Ved denne løsning skal Jacobsvej og Krogstrupvej krydses i åbent land.

Ved stiforbindelse langs Jordmodervej ledes alle lette trafikanter til den sydlige del af byen og det firbenede kryds Hovedgaden/Hyllebjergvej/Jordmodervej, hvor der i dag ikke er foranstaltninger for lette trafikanter. Placeres den dobbeltrettede sti på den nordlige side af Jordmodervej og ledes hen til det firbenede kryds (kræver fjernelse af eksisterende fortov), vil krydsningen af Hovedgaden være placeret u hensigtsmæssigt i forhold til gængse trafikale mønstre i kryds. Den dobbeltrettede sti kan trækkes væk fra krydset, således den starter/ender længere mod øst på Jordmodervej – dette ændrer dog ikke på, at de lette trafikanter skal igennem det firbenede kryds, hvor der er dårlige oversigtsforhold.

Firbenede kryds er generelt ikke at foretrække rent trafikikkerhedsmæssigt, da de kan være svære at overskue, og udformningen har en højere uheldsfrekvens end øvrige krydsudformninger.

Det anbefales ikke, at lette trafikanter, som primært forventes at være skolebørn, ledes til dette kryds, hvor der, særligt fra Hyllebjergvej, er dårlig oversigt til Hovedgaden.

I perioden 2019-2023 er der registreret ét uheld i det firbenede kryds Hovedgaden/Hyllebjergvej/Jordmodervej samt ét uheld i krydset Hornumvej/Jordmodervej.

Anlægsoverslaget for alternativ 2 er 12.180.000 kr. I dette anlægsoverslag indgår ikke eventuelle foranstaltninger for lette trafikanter i det firbenede kryds Hovedgaden/Hyllebjergvej/Jordmodervej.

Det bemærkes, at ved denne løsning, vides det ikke, om der kan opnås tilskud til projektet hos Vejdirektoratet.

Alternativ 3: 2 minus 1 vej på Jordmodervej og dobbeltrettet sti langs Hornumvej/Hvalpsundvej

Løsningen er illustreret i bilag 6. Der etableres 2 minus 1 vej på Jordmodervej og dobbeltrettet sti på den vestlige og nordlige side af Hornumvej/Hvalpsundvej. Ved denne løsning skal Krogstrupvej krydses i åbent land, og Hovedgaden skal krydses i det firbenede kryds Hovedgaden/Hyllebjergvej/Jordmodervej, som, beskrevet i alternativ 2 er uoverskueligt og med dårlig oversigt. Det anbefales ikke, at skolebørnene ledes til dette kryds.

Som ved alternativ 1 er der følgende krav ved anlæg af 2 minus 1 vej på Jordmodervej:

- Hastighedsgrænsen er maks. 60 km/t udenfor tættere bebygget område
- Vognbanebredden skal være mellem 3,0 og 3,5 meter
- Kantbanen skal være minimum 0,9 meter inkl. afstribning med en bred punkteret kantlinje
- Det anbefales, at kantbanen ikke er bredere end 1,5 meter, da bredere kantbaner kan invitere til bilkørsel
- Der skal være mødesigt svarende til den valgte hastighedsgrænse for at sikre, at trafikanter kan nå at vige, hvis de møder modkørende

Ovenstående betyder, at hastighedsgrænsen på Jordmodervej nedsættes fra 80 km/t til 60 km/t.

Bredden på Jordmodervej er mellem 6,08 og 6,21 meter bred, hvormed vognbanebredden kan etableres i en bredde på 3,5 meter, og kantbanerne kan være 1,29 meter i hver side, hvor vejen er smallest samt 1,35 meter i hver side, hvor vejen er bredest. Dette kan afmærkes, og der kræves ingen vejudvidelse.

På Hornumvej mellem Jordmodervej og Krogstrupvej er der en maksimal hældning på 35 promille.

Anlægsoverslaget for alternativ 3 er 10.750.000 kr. I dette anlægsoverslag indgår ikke eventuelle foranstaltninger for lette trafikanter i det firbenede kryds Hovedgaden/Hyllebjergvej/Jordmodervej.

Det bemærkes, at ved denne løsning, vides det ikke, om der kan opnås tilskud til projektet hos Vejdirektoratet.

Opsummering

I det følgende opsummeres alternativerne og disses anlægsoverslag:

	Ansøgt løsning	Alternativ 1	Alternativ 2*	Alternativ 3*
Krogstrupvej 1700 m dobbeltrettet cykelsti	4.590.000 kr.			
Krogstrupvej 550 m 2 minus 1 (3,25m)		55.000 kr.		
Krogstrupvej 1150 m vejudvidelse		3.685.000 kr.		
Krogstrupvej udvidelse af kvægtunnel	1.000.000 kr.	1.000.000 kr.		
Jordmodervej 550 m dobbelt cykelsti			1.485.000 kr.	
Jordmodervej 550 m 2 minus 1 vej (3,50m)				55.000 kr.
Hornumvej 1080 m dobbelt cykelsti			2.915.000 kr.	2.915.000 kr.
Hornumvej/Hvalpsundvej 2140 m dobbelt cykelsti	5.780.000 kr.	5.780.000 kr.	5.780.000 kr.	5.780.000 kr.
Hornumvej udvidelse af kvægtunnel	1.000.000 kr.	1.000.000 kr.	1.000.000 kr.	1.000.000 kr.
Krydsning af å	1.000.000 kr.	1.000.000 kr.	1.000.000 kr.	1.000.000 kr.
Samlet anlægsoverslag	13.370.000 kr.	12.520.000 kr.	12.180.000 kr.	10.750.000 kr.

*Eventuelle nødvendige foranstaltninger for at sikre lette trafikanter ved krydsningspunkter, herunder i det firbenede kryds Hovedgaden/Hyllebjergvej/Jordmodervej indgår ikke i anlægsoverslaget.

Anlægspriserne er ekskl. arealerhvervelse mm. Ved de tre alternativer vides det ikke, om Vejdirektoratet vil give tilskud, eller hvor stort et tilskud evt. vil være.

Som det fremgår af ovenstående er alternativ 3 med 2 minus 1 vej på Jordmodervej og med dobbeltrettet sti langs Hornumvej/Hvalpsundvej den billigste løsning. 2 minus 1 vejen kan etableres på Jordmodervej uden vejudvidelse, men med skiltning og afmærkning. Ved denne løsning skal alle lette trafikanter krydse Hovedgaden i det firbenede kryds

Hovedgaden/Hyllebjergvej/Jordmodervej, som kan virke uoverskueligt, og hvor der særligt fra Hyllebjergvej er dårlig oversigt. Det anbefales ikke, at de lette trafikanter, som primært forventes at være skolebørn, skal krydse Hovedgaden i dette kryds. Ligeledes skal de lette trafikanter krydse Jordmodervej og Krogstrupvej i åbent land, og skal cykle ad stejlere veje.

Alternativ 2, som er næst billigst, indeholder dobbeltrettet sti langs Jordmodervej og dobbeltrettet sti langs Hornumvej/Hvalpsundvej. Som ved alternativ 3 skal alle lette trafikanter ved denne løsning krydse Hovedgaden i det firbenede kryds Hovedgaden/Hyllebjergvej/Jordmodervej, som kan virke uoverskueligt, og hvor der særligt fra Hyllebjergvej er dårlig oversigt. Det anbefales ikke, at de lette trafikanter, som primært forventes at være skolebørn, skal krydse Hovedgaden i dette kryds. Ligeledes skal de lette trafikanter krydse Krogstrupvej i åbent land, og skal cykle ad stejlere veje.

Alternativ 1 med 2 minus 1 vej på Krogstrupvej og med dobbeltrettet sti langs Hornumvej/Hvalpsundvej er den næst dyreste løsning. På Krogstrupvej er der flere lokaliteter og kurver, hvor der ikke er den fornødne oversigt, og det er svært at erkende modkørende trafikanter. På disse lokaliteter kan der ikke etableres 2 minus 1 vej, og vejen skal derfor udvides her til en løsning med vognbanebredde på 3,25 meter og en kantbane på 0,9 meter inkl. afstrikning med en bred punkteret kantlinje. Vejudvidelsen kan medføre højere hastigheder, og dermed mere utryghed for lette trafikanter. Ved denne løsning skal Krogstrupvej krydses i åbent land.

På baggrund af andelen af tung trafik/lastbiler på Krogstrupvej bør der jf. anbefalinger, ikke etableres 2 minus 1 vej på Krogstrupvej.

Administrationen anbefaler ikke de to løsninger indeholdende 2 minus 1 vej, da der ikke er evidens for, at dette vil få flere til at cykle, hvilket er formålet med selve cykelstiprojektet. Ligeledes anbefales en 2 minus 1 vej ikke på Krogstrupvej, hvor andelen af tunge køretøjer/lastbiler er en del højere end de anbefalede 5%.

Desuden anbefales en løsning langs Jordmodervej ikke, da de lette trafikanter skal gennem et firbenet kryds, som kan virke uoverskueligt, og der er dårlig oversigt. Desuden er Jordmodervej mere stejl end Krogstrupvej. Det bemærkes, at Krogstrupvej og Jordmodervej som 2 minus 1 vej fortsat kan vurderes trafikfarlig, hvis skole eller forældre henvender sig for at få strækningen vurderet.

Rent trafiksikkerhedsmæssigt og tryghedsmæssigt anses den ansøgte løsning med dobbeltrettet sti langs Krogstrupvej og langs Hornumvej/Hvalpsundvej som den bedste, hvor de lette trafikanter separeres fra øvrig trafik på strækningerne, og der er mindst mulige krydsningspunkter i åbent land. Det vurderes, at der fås mest tryghed og trafiksikkerhed for pengene ved denne løsning, hvormed det vurderes at være denne løsning, der kan få flest til at cykle og være selvtransporterende – blandt andet til skole.

Forventet konsekvens

En cykelsti mellem Vester Hornum og Hornum vil give bedre mulighed for at cykle mellem de to byer - og dermed muliggøres en stigning i antallet af cyklende elever til skole og til fritidsaktiviteter.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Vesthimmerlands Kommune finansierer 50% af cykelstianlægget mellem Vester Hornum og Hornum, såfremt tilskuddet til løsningen med dobbeltrettet sti langs Krogstrupvej og Hornumvej/Hvalpsundvej accepteres. Hvis ikke løsningen med dobbeltrettet sti langs Krogstrupvej og Hornumvej/Hvalpsundvej ønskes, vides det ikke, om der kan opnås tilskud fra Vejdirektoratet til de øvrige alternativer, og der bør indgås en dialog med Vejdirektoratet om mulighederne.

Procesplan

Når Vejdirektoratet formelt har modtaget en accept fra Vesthimmerlands Kommune, må aktiviteter, der er omfattet af tilskuddet, påbegyndes.

Projektet skal være fuldt afsluttet senest 6 år fra tilsagnsdatoen.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at Vesthimmerlands Kommune accepterer tilskuddet fra Vejdirektoratet til cykelsti-projektet mellem Vester Hornum og Hornum,
- at de resterende 4,97 mio. kr. afsat i cykelpuljen 2024 og 2,28 mio. kr. fra cykelpuljen 2025 disponeres til delfinansiering af cykelsti mellem Vester Hornum og Hornum,
- at der til formålet afsættes anlægsudgiftsbevilling på 14,5 mio. kr. og anlægsindtægtsbevilling på 7,25 mio. kr., og
- at de 7,25 mio. kr. frigives – 4,97 mio. kr. fra cykelpuljen 2024 og 2,28 mio. kr. fra cykelpuljen 2025.

Beslutning

Fraværende: ingen.

Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at administrationen skal søge Vejdirektoratet om alternativ 3. Sagen genbehandles, når der er svar fra Vejdirektoratet.

Bilag

Bilag2_Kort_Vester Hornum_Ansøgtløsning

Bilag4_Alternativ1_VesterHornum-Hornum

Bilag5_Alternativ2_VesterHornum-Hornum

Bilag6_Alternativ3_VesterHornum_Hornum

Bilag3_Kortbilag_Cykelstiønsker

Bilag1_Projektbeskrivelse_VesterHornum_Hornum

Punkt 233: Belysning af gavlmalerier

05.01.12-G01-6-24

Punktoplysning

Sagsnummer: 05.01.12-G01-6-24

Sagsbehandler: Jan Flindt og Charlotte Jakobsen

Resume

Administrationen har modtaget en henvendelse fra Aars Borgerforening vedrørende ønske om offentlig gadebelysning på Gavlmaleri i Himmerlandsgade, Aars.

Administrationen ønsker en politisk stillingtagen til, om kommunen skal betale for oplysning af Gavlmaleriet.

Baggrund

Administrationen har modtaget en henvendelse fra Aars Borgerforening på vegne af både Borgerforeningen, Aars Handelstandsforening og Turistforeningen for Aars, som ønske offentlig betalt gadebelysning af det nye Gavlmaleri ved enden af Himmerlandsgade (ved Klemmen).

Gavlmaleriet er opført på privat ejendom og betalt af private.

Administrationen er bekendt med, at der i 2019 i Løgstør ved Købmagergade Passagen ligeledes er opført et Gavlmaleri på privat ejendom, men betalt af kommunen i forbindelse med et OMF projekt, hvor formålet var at skabe sammenhæng mellem Løgstør By og Havnen. Kommunen købte Købmagergade 13, og i forbindelse med nedrivningen af ejendommen blev nabobygningens gavl blottet og skulle sikres. Det er praksis i forbindelse med nedrivning af sammenbyggede bygninger, at kommunen under nedrivningspuljen istandsætter den blottede endegavl.

I forbindelse med reoveringen blev der opført et gavlmaleri, og tilkoblet offentlig gadebelysning i passagen.

Anderledes for dette projekt er, at den dag, hvor Gavlmaleriet ikke længere eksisterer, vil der fortsat være offentlig gadebelysning i Købmagergade Passagen, da der er tale om tryghedshensyn i forbindelse med passagen fra Løgstør By og til Havnen. Derfor er kommunen fortsat forpligtet til at levere offentlige gadebelysning.

Administrationen ønsker en tilkendegivelse af, om der skal iværksættes offentlig gadebelysning på gavlmaleriet i Himmerlandsgade, Aars, eventuelt for en periode.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Der er udgifter til kommunal gadebelysning.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at der tages stilling til om der skal iværksættes kommunal gadebelysning på Gavlmaleriet i Himmerlandsgade, Aars

Beslutning

Fraværende: Henrik Dalgaard.

Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at belysningen kan tilsluttes gadebelysningen, idet det skønnes, at det vil være til glæde for offentligheden. Udgifter til opsætning og vedligehold skal afholdes af ansøger, mens udgiften til el betales af kommunen.

Anders Kjær Kristensen bemærker, at der må forventes at komme en del ansøgninger.

Bilag

Købmagergade Passagen

Kort Passagen Løgstør

Kort Himmerlandsgade

Skrivelse omkring belysning af gavlen ved Klemmen.docx

Punkt 234: Udarbejdelse af brev til Miljøstyrelsen vedr. klappning af havnesediment

09.05.05-G01-2-20

Punktoplysning

Sagsnummer: 09.05.05-G01-2-20

Sagsbehandler: Christian Olesen

Resume

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 7. oktober 2024 blev det besluttet, at administrationen skal udarbejde et udkast til et brev til Miljøstyrelsen omhandlende bekymring over klappning af havnesediment i Limfjorden.

Baggrund

På Teknik- og Miljøudvalgets møde 7. oktober 2024 blev det besluttet, at Vesthimmerlands Kommune fremadrettet som udgangspunkt ikke vil klappe egne sedimenter (fra havnebassiner) på klapppladser i Limfjorden. Kun uforurenede sedimenter fra sejlrender/havneindsejlinger, som antageligt vil kunne bypasses, vil skulle klappes/bypasses.

Det blev videre besluttet, at administrationen skal udarbejde et udkast til brev til Miljøstyrelsen, som redegør for kommunens holdning til klappning. Udkast til brev er vedlagt.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at udkast til brev drøftes og tilrettes.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 4. november 2024

Fraværende: Kirsten Moesgaard

Teknik- og Miljøudvalget drøftede udkastet og ønskede tilføjelser vedrørende de økonomiske konsekvenser af at reducere klapninger. Sagen genbehandles på næste møde.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalget den 2. december 2024:

Administrationen har lavet nyt udkast til brev, som indeholder et afsnit om økonomiske konsekvenser. Desuden er underskrifterne ændret til formand og næstformand, da indholdet af brevet er politisk.

Administrationen indstiller:

- at udkastet til brev gennemgås og tilrettes, hvorefter administrationen udsender det.

Beslutning

Fraværende: Henrik Dalgaard.

Godkendt.

Punkt 235: Genbehandling - Prioritering af VE-projekter ved Gaardsted og Blødhøj

01.02.20-P00-1-23

Punktoplysning

Sagsnummer: 01.02.20-P00-1-23

Sagsbehandler: Jakob Hasselgreen

Resume

I forbindelse med prioritering af VE-projekter i 2023 besluttede Teknik- og Miljøudvalget, at de ansøgte VE-projekter ved Gårdsted og Blødhøj skulle genbehandles i 4. kvartal 2024.

På den baggrund skal der tages stilling til, hvorvidt de to projekter skal prioriteres til igangsætning, eller om der skal gives afslag på ansøgningen.

Baggrund

I 2023 gennemførte Vesthimmerlands Kommune en prioriteringsrunde i forhold til prioritering af VE-projekter.

I den forbindelse besluttede Teknik- og Miljøudvalget den 4. september 2023, at

"Hvad angår de nævnte projekter, som pt ikke har været prioriteret, besluttes det, at projekterne i Blødhøj og Gårdsted henlægges til revurdering i 4. kvartal 2024 (dagsorden og beslutning er vedlagt som bilag)"

På baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets beslutning fremlægges de to projekter til fornyet politisk behandling. Det skal besluttes, hvorvidt der ønskes en planlægning for projekterne, eller om der skal gives afslag på ansøgningen.

Projektbeskrivelser

Gårdsted

I et område ved Gårdsted, sydøst for Vilsted foreslås placeret 3 vindmøller med en totalhøjde på 150 meter og ca. 60 ha. solceller. Flere vindmøller i området er ældre end 20 - 30 år, der potentielt kunne nedtages som en del af projektet. Der skal saneres 2 vindmøller ved Vilsted Sø, for at projektet opfylder de lovpligtige støjkrav. Det er angivet i ansøgningen, at alle lovmæssige afstandskrav i forhold til boliger og el-transmissionsanlæg er overholdt.

I planlægningen vil man bl.a. skulle forholde sig til beskyttede naturtyper på arealet. En del af arealet er udpeget som naturområder og økologisk forbindelse, skovbyggelinje, og en stor del af arealet er beliggende inden for særligt værdifuldt landskab.

Blødhøj

Der ansøges om opstilling af 5 140 meter vindmøller syd for Vilsted sø. Projektet indebærer, at der skal saneres 3 ældre møller. De 5 forslåede vindmøller forventes hver at kunne producere 9.000.000 kWh pr år. Vindmølleparken vil således samlet kunne producere ca. 45.000.000 kWh svarende til det årlige elforbrug i ca. 10.000 husstande.

Projektet har tidligere været indsendt. Blandt andet i forbindelse med, at der blev udlagt nye vindmølleområder i Kommuneplan 2017. På daværende tidspunkt valgte man ikke at medtage projektområdet i de nye vindmølleområder. Igen i 2018/2019 har der været forespørgsel på igangsætning af planlægning for projektet. Denne blev afvist, da projektet lå uden for de udlagte vindmølleområder.

Projektområdet er udpeget som særligt værdifuldt landbrugsområde. En enkelt mølle kan være i konflikt med særligt værdifuldt landskab.

Byrådets prioritering af VE-projekter den 21. december 2023

Byrådet besluttede den 21. december 2023, at fem konkrete projekter skulle prioriteres til igangsætning. Projekterne blev prioriteret i nedenstående rækkefølge:

- Wind Estate og BioCirc
- Eurowind og lokale lodsejere/Agri Nord
- Esmann Energy (Strandby solcellepark)
- European Energy (vindmøller og solceller Svingelbjerg)
- St. Jørgen Energy

På baggrund af Byrådets beslutning er det Administrationens anbefaling, at såfremt der ønskes planlægning for nærværende projekter, vil denne kunne igangsættes, når de oprindeligt prioriterede ansøgninger er afsluttet/ igangsat.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Såfremt projekterne prioriteres til igangsætning, kan der igangsættes en planlægning, når forud prioriterede projekter er afsluttet.

Såfremt projekterne ikke prioriteres, meldes der afslag til ansøger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at Udvalget tager stilling til hvorvidt der skal igangsættes planlægning for de to projekter.
- at såfremt der ønskes planlægning for nærværende projekter, vil denne kunne igangsættes når de oprindeligt prioriterede ansøgninger er afsluttet.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 4. november 2024

Fraværende: Kirsten Moesgaard

Udsat.

Beslutning

Fraværende: Ingen.

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at planlægning for de to projekter igangsættes, dog uden solceller.

Teknik- og Miljøudvalget bemærker, at der er stor opbakning til udskiftning af gamle vindmøller.

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at planlægningen igangsættes, når de oprindelige prioriterede ansøgninger er afsluttet.

Bilag

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget 4. september 2023

Ansøgning vindmølle- og solcelleprojekt ved Gårdsted

Bilag 8 - Ansøgning - Blødhøj ved Vilsted_ (002)

Punkt 236: Ny prioriteringsrunde for VE-ansøgninger

01.02.00-P00-3-24

Punktoplysning

Sagsnummer: 01.02.00-P00-3-24

Sagsbehandler: Heidi Højriis Poulsen/Jakob Hasselgreen

Resume

Den 21. december 2023 besluttede Byrådet, at der skal være en fremtidig samlet prioritering af ansøgninger om planlægning for VE-anlæg. Administrationen har udarbejdet forslag til fremtidig prioriteringsrunde.

Det skal besluttes, hvorvidt administrationens forslag til samlet prioritering af VE-anlæg ønskes anvendt.

Baggrund

Den 21. december 2023 besluttede Byrådet, at der var ønske om en fremtidig samlet prioritering af ansøgninger om planlægning for VE-anlæg, og at administrationen udarbejder forslag til fremtidig prioriteringsrunde.

Administrationen har nu udarbejdet forslag til fremtidig prioritering af VE-ansøgninger

Byrådet har den 21. december 2023 besluttet følgende prioriterede rækkefølge af VE-projekter i forhold til igangsætning:

- Wind Estate og BioCirc (Området mellem Farsø, Havbro, Hornum og Vester Hornum)
- Eurowind og lokale lodsejere/ Agri Nord (Nørrekær Enge)
- Esmann Energy (Strandby solcellepark)
- European Energy (Vindmøller og solceller Svingelbjerg)
- St. Jørgen Energy (Brøndum og Hemdrup Kær)

Herudover skal der i 4. kvartal 2024 tages stilling til, hvorvidt projekterne ved Blødhøj og Gårdsted skal indgå i prioriteringen. Stillingtagen til de to projekter forventes afklaret inden nærværende punkt behandles.

Det er administrationens vurdering, at det ud fra en ressourcemæssig betragtning er realistisk at sagsbehandle to VE-projekter sideløbende. Det vil give en videre proces, der ser således ud:

- Wind Estate og BioCirc (Området mellem Farsø, Havbro, Hornum og Vester Hornum) - igangsat og forventes afsluttet i 3 kvartal 2025
- Eurowind og lokale lodsejere/ Agri Nord (Nørrekær Enge) - forventes igangsat november 2024
- Esmann Energy (Strandby solcellepark) - igangsættes når Wind Estate/ BioCirc projektet er afsluttet
- European Energy (Vindmøller og solceller Svingelbjerg) - igangsættes når Nørrekær Enge projektet afsluttes
- St. Jørgen Energy (Brøndum og Hemdrup Kær) - igangsættes når Strandby solcellepark projektet er afsluttet

Administrationen vil derfor kunne påbegynde behandling af nye ansøgninger, når de ovenstående prioriterede ansøgninger er behandlet. Det er administrationens vurdering, at ud fra den nuværende prioritering kan sagsbehandling af nye projekter påbegyndes i 2027. Såfremt de to projekter i Blødhøj og Gårdsted prioriteres, vil det forventeligt være realistisk med en ansøgningsrunde i 2028. Denne vurdering er dog behæftet med nogen usikkerhed, da det er vanskeligt at vurdere, hvor lang tid sagsbehandlingen af det enkelte projekt og den enkelte plan tager.

Administrationen oplever, at der er en interesse fra lokale virksomheder, der ønsker at etablere mindre VE-anlæg med henblik på at sikre virksomhedens grønne profil og drift. Ydermere er der også en stigende interesse for etablering af energifællesskaber. For begge er det som udgangspunkt gældende, at det er VE-projekter af en mindre skala end de hidtil prioriterede VE-projekter, så vil denne type projekter forventeligt medføre, at der er behov for udarbejdelse af et plangrundlag. Dermed vil der være behov for at afsætte ressourcer til sagsbehandlingen af sådanne projekter. Dette kan potentielt få betydning for i hvilken takt, der kan gennemføres planlægning for de hidtil prioriterede VE-projekter.

På den baggrund skal der tages stilling til, hvordan ansøgninger fra lokale virksomheder og energifællesskaber skal håndteres administrativt. Skal de indgå i prioriteringen på lige fod med øvrige VE-ansøgninger, eller skal de sagsbehandles løbende. Såfremt det besluttes, at sådanne projekter skal indgå i den samlede prioritering, vil konsekvensen være, at det kan have relativt lange udsigter, før der kan igangsættes en sagsbehandling. Såfremt projekterne ønskes

sagsbehandlet løbende, vil det potentielt have den konsekvens, at sagsbehandlingen af de allerede prioriterede projekter forsinkes.

Administrationen foreslår følgende proces for prioritering af fremtidige VE-projekter:

- Ansøgninger om energifællesskaber sagsbehandles ved modtagelse, da disse anlæg er vokset op af lokal interesse og med fokus på lokal værdiskabelse.
- Ansøgninger fra virksomheder i kommunen om mindre energianlæg med det formål at understøtte grøn omstilling og fremtidssikre eksisterende virksomheder sagsbehandles ved modtagelse.
- Ansøgninger om VE-anlæg, som udgøres af enten vindmøller eller solceller eller en kombination heraf, puljes og prioriteres politisk i 3. kvartal 2027.
- At såfremt projekterne ved Gårdsted og Blødhøj prioriteres, skubbes den næste prioriteringsrunde til 2028

Forventet konsekvens

Det bliver klart for eventuelle projektudviklere hvornår, der kan forventes at blive taget stilling til nye projekter.

Organisering og kommunikation

Ansøgningsfrister offentliggøres på Vesthimmerlands Kommunes hjemmeside.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- At ansøgninger om energifællesskaber sagsbehandles ved modtagelse, da disse anlæg er vokset op af lokal interesse og med fokus på lokal værdiskabelse.
- At ansøgninger fra virksomheder i kommunen om mindre energianlæg til grøn omstilling af virksomheden sagsbehandles ved modtagelse.
- At ansøgninger for VE-anlæg, som udgøres af enten vindmøller eller solceller eller en kombination heraf, puljes og prioriteres politisk i 3. kvartal 2027.
- At såfremt projekterne ved Gårdsted og Blødhøj prioriteres, fastlægges den næste prioriteringsrunde til 4. kvartal 2028

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 4. november 2024

Fraværende: Kirsten Mosgaard

Udsat

Beslutning

Fraværende: Ingen.

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler,

- At ansøgninger om energifællesskaber sagsbehandles ved modtagelse, da disse anlæg er vokset op af lokal interesse og med fokus på lokal værdiskabelse.
- At ansøgninger fra virksomheder i kommunen om mindre energianlæg til grøn omstilling af virksomheden sagsbehandles ved modtagelse.
- At ansøgninger for VE-anlæg, som udgøres af enten vindmøller eller solceller eller en kombination heraf, puljes og prioriteres politisk i 3. kvartal 2027.
- At projekterne ved Gårdsted og Blødhøj prioriteres ved prioriteringsrunde i 4. kvartal 2028

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget at afholde et tema-møde for Byrådet med henblik på at genbesøge den tidligere beslutning om prioritering af de 5 projekter med hensyn til indhold og omfang, blandt andet i relation til den kommende planlægning for udbredelse af solceller i kommunen.

Efter afholdelse af tema-mødet vil der skulle udarbejdes en sag til politisk beslutning i forhold til de på mødet fremkomne bemærkninger.

Punkt 237: Orientering - Sagsbehandlingstider for byggesagsbehandling

02.00.00-P05-1-22

Punktoplysning

Sagsnummer: 02.00.00-P05-1-22

Sagsbehandler: Jesper Thøger Christensen

Resume

Teknik- og Miljøudvalget har bedt om en orientering om sagsbehandlingstiden for byggesager.

Baggrund

Sagsbehandlingstider opgøres i Byg & Miljø (BOM), som er en landsdækkende portal, hvor alle ansøgninger om byggetilladelse indgives.

BOM angiver sagsbehandlingstider i forhold til de landsdækkende servicemål, som er aftalt mellem regeringen og KL.

Der er fastsat gennemsnitlige servicemål for fem forskellige kategorier af byggesager.

Generelt er sagsbehandlingstiderne opgjort for de sager som er omfattet af servicemål og ikke fritaget pga. lovliggørelse eller landzonetilladelse.

Sagsbehandlingstiden i BOM er opgjort fra sagens modtagelse til afgørelsen med fradrag af visitationstid og den tid sagen afventer ansøgeren.

Den totale sagsbehandlingstid er opgjort fra første indsendelse til afgørelse.

Tid BOM Dage	Gns.	Simple kons. 40 dage	Enfamilies huse 40 dage	Industri og lager 50 dage	Etagebyg erhverv 55 dage	Etagebyg bolig 60 dage
3. kv. 24	52	56	44	63	57	118
2. kv. 24	59	80	41	47	137	-
1. kv. 24	61	74	36	88	44	175
4. kv. 23	33	40	34	46	16	0
3. kv. 23	40	56	29	28	67	-
2. kv. 23	42	30	44	51	23	67
1. kv. 23	40	36	43	45	37	-
4. kv. 22	56	31	57	67	52	120
3. kv. 22	59	39	69	65	38	123
2. kv. 22	46	69	36	42	49	126
1. kv. 22	54	51	54	42	48	95

Tid TOTAL Dage	Gns.	Simple kons.	Enfamilies huse	Industri og lager	Etagebyg erhverv	Etagebyg bolig

3. kv. 24	80	64	82	84	77	145
2. kv. 24	82	103	51	123	182	-
1. kv. 24	129	98	95	120	84	556
4. kv. 23	60	53	55	75	29	265
3. kv. 23	65	79	56	35	67	-
2. kv. 23	82	54	93	87	56	97
1. kv. 23	66	52	82	59	57	-
4. kv. 22	76	82	73	75	67	153
3. kv. 22	92	60	109	89	68	210
2. kv. 22	88	145	62	61	92	388
1. kv. 22	79	105	70	71	79	121

Antal Sager	Total	Simple kons.	Enfamiliehuse	Industri og lager	Etagebyg erhverv	Etagebyg bolig
3. kv. 24	50 (71)	14	28	5	1	2
2. kv. 24	67 (92)	24	33	8	2	0
1. kv. 24	44 (84)	10	21	5	5	3
4. kv. 23	36 (68)	7	23	2	3	1
3. kv. 23	42 (98)	16	24	1	1	0
2. kv. 23	49 (91)	10	29	3	4	3
1. kv. 23	56 (91)	19	22	8	7	0
4. kv. 22	40 (73)	6	23	6	4	1
3. kv. 22	46 (67)	13	25	3	4	1
2. kv. 22	61 (91)	14	37	5	4	1
1. kv. 22	61 (100)	10	38	3	8	2

Tallet i parentes (i opgørelsen af antal sager) er det samlede antal afgjorte sager i BOM og inkluderer således sager, der er fritaget for servicemål (lovliggørelsessager og sager omfattet af landzonetilladelse). Derudover er der en række sager om bl.a. nedrivning, faste konstruktioner, transportable konstruktioner, øvrige konstruktioner, midlertidig overnatning og planmæssig forespørgsel som også behandles gennem BOM, men ikke fremgår af tallene, da de ikke er omfattet af servicemål.

Uddybende forklaring af sagsbehandlingstiden i BOM:

Visitationstiden er på max 21 dage, og bør bruges på at afklare sagens omfang og hvorvidt sagen er fuldt oplyst. Den tid sagen afventer ansøgeren er f.eks. når der efterspørges supplerende materiale.

Når sagen afventer borgeren inkluderes op til 7 dage i sagsbehandlingstiden, hvis visitationstiden er gået.

Det skal dog bemærkes, at sagerne automatisk ændrer status til at være fuldt oplyst fra første indsendelse, hvis forvaltningen ikke når at behandle ansøgningen inden de 21 kalenderdage, hvormed visitationstiden bliver til sagsbehandlingstid. Ligeledes indgår eventuelle nabohøringer i den opgjorte sagsbehandlingstid.

Perioder:

1. kv. (01/01 – 31/03)

2. kv. (01/04 – 30/06)

3. kv. (01/07 – 30/09)

4. kv. (01/08 – 31/12)

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Fraværende: Henrik Dalgaard.

Taget til efterretning.

Punkt 238: Orientering

00.01.10-G01-1-24

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.01.10-G01-1-24

Sagsbehandler: Ole Helk

Resume

Orientering til Teknik- og Miljøudvalget.

Baggrund

Orientering fra administrationen vedrørende:

- Nordjyllands Trafikselskab
- Limfjordsrådet
- Vesthimmerlands Forsyning
- Højris Mølle
- Orientering fra formanden
- Orientering fra forvaltningen

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Henrik Dalgaard.

Taget til efterretning.

Punkt 239: Eventuelt

00.01.10-G01-1-24

Punktoplysning

Sagsnummer: 00.01.10-G01-1-24

Sagsbehandler: Ole Helk

Resume

Eventuelt.

Baggrund

Eventuelt.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen aktuel lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutralt.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

- at punktet tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Henrik Dalgaard.

Taget til efterretning.

Punkt 240: Lukket: Orientering om retssag

82.01.00-G01-36-20