

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 08-01-2018

Mødedato Mandag d. 08. januar 2018 kl. 12:00

Mødested Johannes, mødelokale Farsø

Indholdsfortegnelse

Valg af formand for Teknik- og Miljøudvalget.....	3
Valg af næstformand for Teknik- og Miljøudvalget.....	5
Politisk mødekalender 2018.....	7
Forretningsorden for Teknik- og Miljøudvalget.....	9
Præsentation og forventningsafstemning.....	11
Introduktion for nyt Teknik- og Miljøudvalg.....	14
Valg af formand og menigt medlem for Grønt Råd.....	16
Kommissorium for Grønt Råd 2018 - 2021.....	18
Valg af repræsentanter til Sammenslutningen af Vestlige Limfjordshavne 2018-2021.....	20
Minibudgetopfølgning pr. 30. november 2017 - Teknik- og Miljøudvalget.....	22
Landzonesag - Mastehus på matr.nr. 111a Løgstør Markjorder - Kanalvejen 25A.....	24
Høring - Ophævelse af lokalplan 71 - regulering af vindmøller.....	27
Omlægning af privat fællesvej ved Langdalsvej og Stensgårdsvej i Blære.....	29
Orientering - Friluftsrådet Fokuskommune Sund i Naturen.....	31
Orientering.....	33

Punkt 1: Valg af formand for Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

1. Åbent - Valg af formand for Teknik- og Miljøudvalget

Sagsnr.: 820-2016-32130

Doknr.: 820-2017-314677

Sagsbeh.: Ole Helk

Baggrund

Teknik- og Miljøudvalget skal vælge formand for udvalget.

Sagsfremstilling

Udvalget skal vælge en formand.

Lovgrundlag

Den kommunale styrelseslov § 22, stk. 1.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

-

Administrationen indstiller

- at Teknik- og Miljøudvalget vælger en formand

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. januar 2018

Fraværende: Ingen

Uffe Bro blev valgt som formand for Teknik- og Miljøudvalget.

Punkt 2: Valg af næstformand for Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

2. Åbent - Valg af næstformand for Teknik- og Miljøudvalget

Sagsnr.: 820-2016-32130

Doknr.: 820-2017-315350

Sagsbeh.: Ole Helk

Baggrund

Teknik- og Miljøudvalget kan vælge næstformand for udvalget.

Sagsfremstilling

Udvalget kan beslutte at vælge en næstformand, der fungerer som mødeleder i tilfælde af formandens forfald.

Lovgrundlag

Den kommunale styrelseslov §22, stk. 1.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

-

Administrationen indstiller

- at udvalget vælger en næstformand.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. januar 2018

Fraværende: Ingen

Kirsten Moesgaard blev valgt som næstformand for Teknik- og Miljøudvalget.

Punkt 3: Politisk mødekalender 2018

Sagsfremstilling

3. Åbent - Politisk mødekalender 2018

Sagsnr.: 820-2016-35964

Doknr.: 820-2017-317226

Sagsbeh.: Eva Bach

Baggrund

Administrationen har udarbejdet forslag til politisk mødekalender for 2018.

Sagsfremstilling

Mødekalenderen bliver behandlet på Byrådets møde den 12. oktober 2017

Uge 8, juli og uge 42 er friholdt for møder af hensyn til vinter-, sommer- og efterårsferie.

Byrådet afholder møde torsdag og Økonomiudvalget afholder deres møder onsdag.

Udvalgssammensætningen kendes først efter valget og dermed kan mødedagen for det enkelte udvalg først fastsættes herefter.

Mødekalenderen bliver fremsendt igen til de stående udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet på deres første møde i januar 2018 for endelig godkendelse.

Lovgrundlag

Vesthimmerlands Kommunes styrelsesvedtægt og forretningsorden

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at Teknik- og Miljøudvalget godkender forslag til mødekalender for 2018.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 4. september 2017

Fraværende: Jens Lauritzen, Niels Krebs Hansen

Godkendt.

Supplerende sagsfremstilling

På Byrådsmødet blev det drøftet, at budgetseminarerne der er fastlagt i februar og marts eventuelt flyttes.

I henhold til vedhæftet mødekalender for 2018 foreslås det, at Teknik- og Miljøudvalget afholder deres møder om mandagen kl. 12.00.

Administrationen indstiller

- at Teknik- og Miljøudvalget godkender forslag til mødekalender for 2018, med mødetidspunkt mandag kl. 12.00.

Bilag

Politisk mødekalender 2018

820-2017-324503

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. januar 2018

Fraværende: Ingen

Godkendt med den ændring, at Teknik- og Miljøudvalgsmøderne afholdes fra kl. 9.

Mødet den 29. januar 2018 starter kl. 8.30.

Bilag

Politisk mødekalender 2018

Punkt 4: Forretningsorden for Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

4. Åbent - Forretningsorden for Teknik- og Miljøudvalget

Sagsnr.: 820-2016-32130

Doknr.: 820-2017-315088

Sagsbeh.: Ole Helk

Baggrund

Forretningsordensordenen er et vigtigt arbejdsredskab for udvalget og vil være det redskab, som udvalget kan styre efter, og som hjælper udvalget til at udfylde sin rolle.

Formålet med forretningsordenen er således blandt andet at sikre, at arbejdet i udvalget foregår på en hensigtsmæssig måde og på et oplyst grundlag, hvorom der er enighed i bestyrelsen.

Forretningsordenen kan medvirke til, at det er lettere for nye bestyrelsesmedlemmer at sætte sig ind i bestyrelsesarbejdet.

Der har indtil videre ikke været en forretningsorden for Økonomiudvalg og fagudvalg.

Sagsfremstilling

Forretningsordenen beskriver:

- I henhold til Lov om kommunernes styrelse § 20, stk. 3 fastsættes følgende forretningsorden for Økonomiudvalget og de stående udvalg i Vesthimmerlands Kommune.
- Mødevirksomhed
- Indkaldelse
- Beslutningsdygtighed mv.
- Referat og beslutningsprotokol
- Formandens kompetence
- Underudvalg

- Habilitet og tavshedspligt
- Forståelse, ikrafttræden mv. af forretningsordenen

Forretningsordenen er vedlagt og fremsendes til behandling og godkendelse i Økonomiudvalget og fagudvalgene.

Forretningsordenen vil i forbindelse med godkendelse gælde for byrådsperioden 2018 – 2021.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget

Økonomi

Ikke aktuelt

Administrationen indstiller

- at Forretningsordenen godkendes.

Bilag

Forretningsorden for Økonomiudvalget og de stående udvalg -
Vesthimmerlands Kommune

820-2017-
315272

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. januar 2018

Fraværende: Ingen

Teknik- og Miljøudvalget drøftede ændringer til forretningsordenen og besluttede at sagen genoptages.

Bilag

Forretningsorden for Økonomiudvalget og de stående udvalg - Vesthimmerlands Kommune

Punkt 5: Præsentation og forventningsafstemning

Sagsfremstilling

5. Åbent - Præsentation og forventningsafstemning

Sagsnr.: 820-2016-32130

Doknr.: 820-2017-315234

Sagsbeh.: Ole Helk

Baggrund

I forbindelse byrådsvalget er der sket en udskiftning af medlemmer i Teknik- og Miljøudvalget og samtidig er antallet udvalgsmedlemmer steget fra 5 til 7.

I Teknik- og Miljøudvalget er der 3 fortsættende medlemmer og 4 nye medlemmer.

De fortsættende medlemmer er:

- Niels Krebs Hansen (C)
- Uffe Bro (A)
- Jens Lauritzen (V)

De nye medlemmer er:

- Kirsten Moesgaard (G)
- Henrik Dalgaard (C)
- Lars Andresen (V)
- Anders Kjær Kristensen (A)

På den baggrund foreslås en præsentation og forventningsafstemning fra såvel politikere som administration.

Sagsfremstilling

Præsentation og forventningsafstemning:

Præsentation:

Det enkelte udvalgsmedlem præsenterer sig selv eksempelvis:

- Hvem er jeg ?
- Hvorfor er jeg blevet politiker ?,
- Mærkesager i byrådsarbejdet og i Teknik- og miljøudvalget.

Fra administrativ side sker tilsvarende præsentation med kort orientering om pågældende fagområde.

Forventningsafstemning:

Det enkelte udvalgsmedlems forventninger til arbejdet i udvalget præsenteres, eksempelvis:

- Hvilke forventninger har jeg til samarbejdet med de øvrige politikere, og hvad skal kendetegne dette samarbejde?
- Hvilke forventninger har jeg til samarbejdet med direktør og afdelingschefer?
- Udvalgets arbejdsform ud over de ordinære møder, eksempelvis
 - o afholdelse af temamøder,
 - o dagsarrangementer,
 - o udflugter,
 - o studieture.

Som supplement til ovenstående vil direktør og afdelingschefer ligeledes præsentere sig selv og redegøre for deres forventninger til samarbejdet med udvalgsmedlemmerne.

Lovgrundlag

Ikke aktuelt.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget

Økonomi

Ikke aktuelt.

Administrationen indstiller

- at udvalget tager den gensidige præsentation og forventningsafstemning til efterretning
- at der udarbejdes referat for de aftaler der indgås på mødet.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. januar 2018

Fraværende: Ingen

Præsentationerne blev taget til efterretning. Udvalget besluttede, at der på et senere møde fremlægges oplæg til en møderække mellem udvalget og eksterne parter.

Punkt 6: Introduktion for nyt Teknik- og Miljøudvalg

Sagsfremstilling

6. Åbent - Introduktion for nyt Teknik- og Miljøudvalg

Sagsnr.: 820-2016-32130

Doknr.: 820-2017-315620

Sagsbeh.: Ole Helk

Baggrund

Fælles introduktion af Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer.

Sagsfremstilling

Formålet med en introduktions dag er at give det nye udvalg en fælles orientering om udvalgets og forvaltningens arbejdsområder og relation til forvaltningen.

Introduktionen foreslås afholdt inden den ordinære udvalgs møde den 29. januar 2018 med start kl. 8.30.

Lovgrundlag

Ikke aktuelt

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

Forslag til introduktionsdag og indhold drøftes.

Bilag

Forslag til ½-dagsarrangement - introduktion til udvalgets arbejde

820-2017-315738

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. januar 2018

Fraværende: Ingen

Introduktionsdagen flyttes til tirsdag den 30. januar.

Bilag

Forslag til ½-dagsarrangement - introduktion til udvalgets arbejde

Punkt 7: Valg af formand og menigt medlem for Grønt Råd

Sagsfremstilling

7. Åbent - Valg af formand og menigt medlem for Grønt Råd

Sagsnr.: 820-2017-44681

Doknr.: 820-2017-315489

Sagsbeh.: Flemming Bach

Baggrund

Grønt Råd er et rådgivende forum for Byrådet i alle spørgsmål indenfor natur, miljø, friluftsliv og planlægning eller andre tværgående politikområder, der involverer natur- og miljøaspekter eller forhold omkring friluftsliv.

Kommissorium og Forretningsorden for rådet er vedtaget af TMU d. 22. september 2014 og er vedhæftet denne dagsorden som bilag.

Grønt Råd for Vesthimmerlands Kommune består af en formand og et menigt medlem, der begge har sæde i TMU, samt repræsentanter for:

- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i rådets arbejde
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Statsskovdistrikterne og Naturstyrelsen, Aalborg
- Erhvervsorganisationer og turistforeninger
- samt enkeltpersoner udpeget af udvalget.

Valgperioden følger valgperioden for Byrådet.

Teknik- og Økonomiforvaltningen yder sekretariatsbistand for rådet, og forvaltningens medlemmer deltager i rådets møder efter behov.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget skal af sin midte udpege en formand og et menigt medlem af rådet.

Lovgrundlag

Der er ikke lovkrav om, at kommunen skal oprette et Grønt Råd.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget

Økonomi

Ikke relevant.

Administrationen indstiller

- at udvalget udpeger en formand for Grønt Råd
- at udvalget udpeger et menigt medlem af Grønt Råd

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. januar 2018

Fraværende: Ingen

Uffe Bro blev valgt til formand. Niels Krebs Hansen blev valgt til næstformand.

Punkt 8: Kommissorium for Grønt Råd 2018 - 2021

Sagsfremstilling

8. Åbent - Kommissorium for Grønt Råd 2018 - 2021

Sagsnr.: 820-2017-44681

Doknr.: 820-2017-315579

Sagsbeh.: Flemming Bach

Baggrund

Grønt Råds sammensætning, kommissorium og forretningsorden er beskrevet i rådets kommissorium, der er vedhæftet denne sag som bilag.

Sagsfremstilling

I det gældende kommissorium og forretningsorden nævnes i punkt 6. Referat, at 'Medlemmer af Grønt Råd samt medlemmer af Byrådet vil få referatet tilsendt'.

Administrationen foreslår, at denne formulering ændres, således at referatet ikke længere skal tilsendes Byrådets medlemmer.

Formuleringen foreslås derfor at være således: 'Medlemmer af Grønt Råd vil få referatet tilsendt'.

Lovgrundlag

Ikke relevant.

Sagen afgøres i Teknik og Miljøudvalget

Økonomi

Ikke relevant.

Administrationen indstiller

- at Kommissorium og Forretningsorden tilrettes som foreslået i sagsfremstillingen.

Bilag

Kommissorium_og_forretningsorden_for_Grønt_Råd_2014_2017

820-2017-315512

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. januar 2018

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Kommissorium_og_forretningsorden_for_Grønt_Råd_2014_2017

Punkt 9: Valg af repræsentanter til Sammenslutningen af Vestlige Limfjordshavne 2018-2021

Sagsfremstilling

9. Åbent - Valg af repræsentanter til Sammenslutningen af Vestlige Limfjordshavne 2018-2021

Sagsnr.: 820-2017-45903

Doknr.: 820-2017-322727

Sagsbeh.: Carsten Agesen

Baggrund

Sammenslutningen af Vestlige Limfjordshavne har til formål at varetage og fremme medlemshavnenes fælles interesser, samt at bistå havnene i deres virksomhed. Medlemshavnene er geografisk placeret i den del af Limfjorden, der afgrænses af Nordsøen mod vest og Aggersund mod øst.

Fælles interesser er f.eks. is brydning, belysning for natsejlads, koordinering af broreparationer, forhandlinger med nabohavne og overordnede myndigheder i forbindelse med sikkerhed omkring broer, is afgifter, ansøgninger i forbindelse med uddybning af sejlrender samt generel kommunikation og markedsføring.

Sagsfremstilling

I Sammenslutningen af Vestlige Limfjordshavne er følgende medlemmer:

Thisted, Morsø, Lemvig, Struer/Holstebro, Vesthimmerland, Skive samt virksomheden Dankalk A/S i Løgstør.

Hvert medlem udpeger to repræsentanter med hver sin suppleant til generalforsamlingen.

Lovgrundlag

Vedtægter for Sammenslutningen af Vestlige Limfjordshavne.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral

Administrationen indstiller

- at udvalget udpeger to repræsentanter til at deltage i generalforsamlingen og
- at udvalget udpeger to suppleanter.

Bilag

Vedtægter for Sammenslutningen af Vestlige Limfjordshavne

820-2017-322694

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. januar 2018

Fraværende: Ingen

Jens Lauritzen og Niels Krebs Hansen blev udpeget som repræsentanter.

Henrik Dalgaard og Lars Andresen blev udpeget som suppleanter.

Bilag

Vedtægter for Sammenslutningen af Vestlige Limfjordshavne

Punkt 10: Minibudgetopfølgning pr. 30. november 2017 - Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

10. Åbent - Minibudgetopfølgning pr. 30. november 2017 - Teknik- og Miljøudvalget

Sagsnr.: 820-2017-14820

Doknr.: 820-2017-318147

Sagsbeh.: Per Larsen

Baggrund

I henhold til tidsplanen for budgetopfølgninger i 2017 skal der udarbejdes en budgetopfølgning pr. 30. november til behandling i fagudvalgenes møder i januar måned 2018.

En minibudgetopfølgning er alene en scanning af regnskabet med henblik på at afsløre større afvigelser i forhold til de 3 obligatoriske budgetopfølgninger, der skal forelægges for Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget (pr. 31. marts, halvårsregnskabet og pr. 30. september).

Sagsfremstilling

Forvaltningen har gennemgået Teknik- og Miljøudvalgets driftsbudget med udgangspunkt i forbruget pr. 30. november 2017 og budget korrigeret efter budgetopfølgningen pr. 30. september 2017.

På den skattefinansierede drift forventes der overordnet ikke nogen væsentlig budgetafvigelse, når der ses bort fra poster, hvor restbudget forventes overført til 2018.

I forhold til korrigeret budget forventes dog på følgende områder et mindreforbrug:

- Indeklimamyndighed – færre sager i 2017
- Vejbelysning, el. Oktober-afregningerne viste en gunstig udvikling i el-forbruget afledt af udskiftningen til LED.
- Miljøtilsyn – konsulentbehov var overvurderet.

Modsat forventes her et merforbrug:

- Rengøringsenheden; sygefravær er steget fra 6% i 2016 til 8,2% i 2017, hvilket har nødvendiggjort indsættelse af (ikke budgetdækket) vikardækning. Endvidere anskaffelser af nye maskiner til større nye/sammenlagte institutioner.

De nævnte afvigelser betyder samlet set, at de udgiftsreducerende tiltag under Drift & Anlæg (110.000 kr.), der blev omtalt i budgetopfølgningssagen den 30.10.2017, alligevel ikke bliver nødvendige at iværksætte.

Affaldsområdets korrigerede driftsbudget vil sandsynligvis komme til at udvise et mindreforbrug i 2017 på omkring 0,5 mio. kr., idet arbejdet med den nye genbrugsplads i Aars er lidt forsinket.

På anlægsområdet må forventes en ikke uvæsentlig budgetoverskridelse på anlæggelsen af omfartsvejen syd om Aars. Forvaltningen vil til udvalgets møde sidst i januar udarbejde en nærmere redegørelse.

Lovgrundlag

Budget- og bevillingsregler for kommuner.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Se sagsfremstillingen

Administrationen indstiller

- at minibudgetopfølgningen tages til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. januar 2018

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

Punkt 11: Landzonesag - Mastehus på matr.nr. 111a Løgstør Markjorder - Kanalvejen 25A

Sagsfremstilling

11. Åbent - Landzonesag - Mastehus på matr.nr. 111a Løgstør Markjorder - Kanalvejen 25A

Sagsnr.: 820-2017-41821

Doknr.: 820-2017-314231

Sagsbeh.: Kim Stadsvold

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har søgt om landzonetilladelse til opførelse af et mastehus på Løgstør Havn, Kanalvej 25A. Ved høringen er der indkommet indsigelser fra tre naboer.

Sagsfremstilling

Der er ansøgt om landzonetilladelse til opførelse af et mastehus på matr. nr. 111a Løgstør Markjorder, Kanalvejen 25A, 9670 Løgstør. Idet forvaltningen vurderede, at det ansøgte kunne opnå tilladelse blev ansøgningen sendt i nabohøring hos de nærmeste naboer. Da høringen bl.a. omfattede boligforeningen Fishers Have med en række lejligheder, blev der udsendt høringsbrev til i alt 38 personer, foreninger m.v. tæt ved det ansøgte mastehus.

Idet der under nabohøringen er indkommet indsigelse fra naboer på Jægers Toft 16 og en samlet fra Jæger Toft 12-14 forelægges sagen til politisk behandling i Teknik- og Miljøudvalget. Kystdirektoratet har meddelt dispensation fra strandbeskyttelseslinjen til ansøgningen.

Ansøgningen

Det nye mastehus ønskes placeret mellem roklubben og Fyr- og Vagervæsenets bygning. Mastehuset skal anvendes af ejerne af sejlbådene beliggende i Frederik VII's Kanalhavn og Vestre Bådehavn. Se oversigtskort hvor også de tre naboindsigelser er markeret med gul streg.

Bygningen skal udelukkende anvendes til mastehus og ikke til ophold. Mastehuset bliver ca. 21 m langt, 4,2 m bredt og 4,1 m højt. Bygningen bygges delvis ind i den sydlige skrænt. Bygningen ønskes opført med træbeklædning på ydervæggene og med tagpap på taget og placeret ca. 3 meter fra eksisterende bygninger til begge sider. Tegninger er vedlagt som bilag.

Indsigelserne

Indsigelserne er vedlagt som bilag. Naboerne er utilfredse med at deres udsigt vil blive forringet af mastehuset og foreslår begge at bygningen enten placeres ved Kulgårdens sydlige eller østlige side eller ved bådpladsen på Limfjordsvej. Se oversigtskort for alternative placeringer.

Forvaltningens bemærkninger

Øst for kulgårdsmuren ligger havnens festplads. Der er i forvejen knebent med plads i området, når de forskellige ”festdage” afholdes på havnen. Denne placering er derfor ikke egnet til mastehuset.

En placering syd for kulgården vil betyde, at mastehuset vil medføre behov for i et vist omfang at lave en adgangsvej, idet der er en del niveauforskel i terrænet vil transporten besværliggøres. Endvidere vil placeringen begrænse synligheden af kulgårdsmuren og dermed svække murens kulturhistoriske værdi. Samlet vurderes placeringen ikke hensigtsmæssig.

Placeringen ved bådpladsen på Limfjordsvej er afprøvet og her viste der sig flere problemer. Først og fremmest er lokaliteten ikke egnet fordi området ikke er under opsyn og bådejerne har haft mange problemer med tyveri og hærværk. Den største udfordring er dog, at mastekranen i muslingehavnen ikke er anvendelig grundet uroligt vand og derfor er rykket tilbage til kanalhavnen.

Kystdirektoratet har meddelt dispensation fra strandbeskyttelseslinjen til placeringen ved Kanalvej 25A.

Der er ligeledes af forvaltningen i november givet dispensation fra fortidsmindebeskyttelsen omkring Frederik den 7.'s kanal.

Forvaltningen vurderer, at bygningen ved dens udformning er indpasset i havnemiljøet, og idet der er tale om en havnerelateret bygning finder forvaltningen, at der godt kan gives en landzonetilladelse til den ansøgte placering af bygningen.

Teknik- og Miljøudvalget bevilgede i 2014 250.000 kr. til det nye masteskur og siden har der været arbejdet på at finde en hensigtsmæssig placering af bygningen.

Lovgrundlag

Planlovens § 35 – om hvad der kræver landzonetilladelse.

Sagen afgøres i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at der meddeles landzonetilladelse som ansøgt

Bilag

Oversigtskort til TMU	820-2017-305333
Tegninger til TMU	820-2017-311081
2 nabohøringssvar til TMU	820-2017-305318
Forslag til alternative placeringer	820-2017-305326

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. januar 2018

Fraværende: Ingen

Flertallet af Teknik- og Miljøudvalget besluttede at godkende administrationens indstilling.

Jens Lauritzen stemte imod og ønskede ført til referat, at placeringen af skuret burde være indarbejdet i den kommende lokalplan for området, og at godkendelsen af placeringen burde have været udsat indtil lokalplanen er endeligt vedtaget.

Bilag

Oversigtskort til TMU
Tegninger til TMU
2 nabohøringssvar til TMU
Forslag til alternative placeringer

Punkt 12: Høring - Ophævelse af lokalplan 71 - regulering af vindmøller

Sagsfremstilling

12. Åbent - Høring - Ophævelse af lokalplan 71 - regulering af vindmøller

Sagsnr.: 820-2017-44821

Doknr.: 820-2017-316608

Sagsbeh.: Kim Stadsvold

Baggrund

Farsø Kommune har i 1991 vedtaget en lokalplan for regulering af vindmøller vest for Løgstørvej/Viborgvej fra Trend Å i nord til Stistrup Å i syd. Denne lokalplan foreslår forvaltningen ophævet.

Sagsfremstilling

Formålet med lokalplanen er, ”at sikre områdets landskabelige, naturfredningsmæssige, kulturgeografiske og rekreative værdier i forhold til den energimæssige udnyttelse af områdets vindressourcer. Dette søges opnået ved et principielt forbud mod yderligere opførelse af vindmøller i hele området. I en mindre del af området åbnes dog mulighed for opførelse af enkelte, små møller på visse betingelser.”

Lokalplanen er vedlagt som bilag sammen med bilag som viser lokalplanens afgrænsning.

Siden lokalplanens vedtagelse i 1991 er forudsætningerne og godkendelserne for opstilling af vindmøller ændret så markant, at lokalplanens formål og bestemmelser er formålsløse i dag.

Hvis nogen måtte ønske at opstille store vindmøller i området ville dette forudsætte kommuneplantillæg, lokalplan samt miljøvurdering og udarbejdelse af miljøkonsekvensrapport. Der er i dag ikke nogen store vindmøller i området.

Hvis nogen ville opstille en husstandsvindmølle ville dette – lige som i 1991 – forudsætte, at de kunne få en landzonetilladelse. Praksis har de sidste mange år været, at der ikke gives zonetilladelser til husstandsvindmøller i området mellem Løgstørvej/Viborgvej og Limfjorden.

Siden 1991 er hele lokalplanområdet blevet omfattet af:

· kystnærhedszone A (undtagen sommerhusområdet i Ertebølle som er kystnærhedszone B). Jf. nylig vedtaget Kommuneplan 2017 gælder for kystnærhedszone A, at den ”skal som hovedregel friholdes for byudvikling, større tekniske anlæg, ferie- og fritidsanlæg, råstofindvinding mv., som ikke er afhængige af kystnærhed.”

· store dele af lokalplanens område er udpeget som områder med særlig landskabelig værdi, værdifuldt kulturmiljø og/eller særlige naturområder. Kommuneplan 2017 fastlægger bl.a. for de særligt værdifulde landskaber, at tekniske anlæg skal undgås og at der i de særlige naturområder ikke må være anlægsarbejder og byggeri, hvis det indebærer en forringelse af de landskabelige, naturmæssige eller kulturhistoriske værdier, der ligger til grund for udpegningen.

Lovgrundlag

Planlovens § 33, stk.1, hvorefter kommunalbestyrelsen kan beslutte at ophæve lokalplaner for bl.a. landzonearealer, når en planlægning for området ikke længere er nødvendig. Forud for en endelig vedtagelse af ophævelsen skal forslag i høring hos berørte ejere, lejere og brugere i området.

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Administrationen indstiller

- at forslaget om at ophæve lokalplan nr. 71 udsendes i offentlig høring i 8 uger,
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planen vurderes ikke at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet og
- at Byrådet bemyndiger forvaltningen til at godkende ophævelsen endeligt med mindre der kommer væsentlige indsigelser i høringsperioden.

Bilag

Oversigtskort	820-2017-316617
Lokalplan 71	820-2017-308600

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. januar 2018

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Oversigtskort
Lokalplan 71

Punkt 13: Omlægning af privat fællesvej ved Langdalsvej og Stensgårdsvej i Blære

Sagsfremstilling

13. Åbent - Omlægning af privat fællesvej ved Langdalsvej og Stensgårdsvej i Blære

Sagsnr.: 820-2017-34197

Doknr.: 820-2017-315976

Sagsbeh.: Knud Erik Hansen

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har modtaget en ansøgning fra ejeren af Langdalvej 7, 9600 Aars, matr. nr. 2 c Langdal by, Blære om at nedlægge den private fællesvej, der fører til Langdalvej 7. Vejstykket kan nedlægges, da Langdalvej 7 nu er nedrevet. Som alternativ vejføring anvendes nuværende veje med en mindre tilretning, således der kan foretages svingning med større køretøjer. Vejføringen er vist på vedlagte kortbilag.

Som begrundelse for nedlæggelsen angiver ejeren, at han efter nedrivningen af Langdalvej 7, ønsker at råde over hele arealet til landbrugsdrift.

Ejerne af de tilgrænsende ejendomme kan efter privatvejlovens bestemmelser fremsende indsigelser til beslutningen. Kravet skal være kommunen i hænde senest onsdag den 15. november 2017.

Sagsfremstilling

Ejerne af de tilgrænsende ejendomme og andre, som antages at have vejret, er blevet hørt. Derudover har sagen været annonceret i 8 uger. Der er ikke fremkommet indsigelser.

Lovgrundlag

Lov om private fællesveje nr. 1537 af 21. december 2010, § 71.

Sagen afgøres i Teknik og Miljøudvalget

Økonomi

neutral

Administrationen indstiller

- at vejstykket nedlægges

Bilag

kortbilag

820-2017-231305

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. januar 2018

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

kortbilag

Punkt 14: Orientering - Friluftsrådet Fokuskommune Sund i Naturen

Sagsfremstilling

14. Åbent - Orientering - Friluftsrådet Fokuskommune Sund i Naturen

Sagsnr.: 820-2017-36858

Doknr.: 820-2017-318673

Sagsbeh.: Flemming Bach

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har efter en beslutning i Direktionen ansøgt om at blive Fokuskommune i Friluftsrådets projekt Sund i Naturen.

Friluftsrådet har den 10. oktober 2017 meddelt, at Vesthimmerlands Kommune var udvalgt som en af 10 fokuskommuner sammen med Fredensborg, Hjørring, København, Nordfyn, Svendborg, Thisted, Tønder, Vejle og Vordingborg.

Sagsfremstilling

Som Fokuskommune har Vesthimmerlands Kommune forpligtet sig til (fra ansøgningen):

- At indgå i projektet med indsatser/aktiviteter inden for mindst tre af de beskrevne indsatsområder. Aktiviteterne/indsatserne kan som udgangspunkt godt være allerede eksisterende tilbud/aktiviteter, som tilpasses det udviklede Sund i Naturen koncept. Indsatserne tilrettelægges i nærmere dialog med Friluftsrådet efter kommunens tilmelding
- At bruge de nødvendige tidsmæssige ressourcer på udviklingen af best-practice metoder til friluftsliv i det forebyggende, sundhedsfremmende og rehabiliterende arbejde.
- At bruge de nødvendige tidsmæssige ressourcer på udviklingen af best-practice modeller for brobygning fra kommunalt tilbud til lokale friluftsliv- og patientforeninger eller andet netværk
- At igangsætte de beskrevne indsatser efter en fælles afprøvningsmodel og indgå i projektets arbejdsgrupper og dokumentationsarbejde
- At bidrage med en lokal projektkoordinator med fokus på fastholdelse og brobygning til foreningerne i perioden 2017-2020
- At afholde/finansiere kommunale aktiviteter, der integrerer friluftsliv og naturen i kommunens forebyggende og rehabiliterende indsatser i perioden 2017-2020.
- Skabe synlighed omkring projektets metoder og resultater
- At projektet udføres i et partnerskab mellem Friluftsrådet og fokuskommunerne
- At projektet er under fortsat udvikling frem mod projektstart inden for rammerne af de kommunale ressourcer, der er beskrevet

Vesthimmerlands Kommune har forpligtet sig på indsatser inden for følgende fokusområder:

- Familier med børn med overvægt
- Børn og unge med mentale eller sociale udfordringer
- Voksne med kroniske sygdomme (Hjertekar-sygdom, Diabetes, Kræft, KOL)
- Voksne med stress, angst og depression
- Ældre, der er ensomme

Sund i Naturen går på tværs af alle forvaltninger og organisatorisk forankret i Teknik- og Økonomiforvaltningen. Projektejer er Natur- og Miljøchef Flemming Bach

Lovgrundlag

Sundhedsloven § 119

Sagen afgøres i Beskæftigelsesudvalget, Børne- og Familieudvalget, Kultur og Fritidsudvalget, Sundhedsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomi

Udpegningen har ingen økonomiske konsekvenser

Administrationen indstiller

- at udpegningen som Fokuskommune tages til efterretning

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. januar 2018

Fraværende: Ingen

Taget til efterretning.

Punkt 15: Orientering

Sagsfremstilling

15. Åbent - Orientering

Sagsnr.: 820-2017-45811

Doknr.: 820-2017-317153

Sagsbeh.: Ole Helk

Sagsfremstilling

Orientering fra administrationen vedrørende:

- Nordjyllands Trafikselskab

Introduktion af ny NT kørselsordning – NT Plustur

Punkterne er tænkt placeret sådan, at de er rimeligt jævnt fordelt over hovedruterne i kommunen. Det hvide bælte omkring ruterne illustrerer at borgerne boende mindre end 1,0 km. fra ruten (målt i luftlinje) ikke kan bestille Plustur til knudepunkt på busrute.

Bemærkninger/eksempler:

- Punkterne i Brøndum og Skarp Salling ligger tæt, men er knyttet til h.h.v. rute 50 (Løgstør-Aalborg) og rute 57 (Løgstør-Skarp Salling-Aars). Hvis de to knudepunkter blev udeladt vil en borger boende f.eks. mellem Brårup og Hemdrup, der skal til Nibe, først skulle med Plustur ind til Løgstør for derefter at køre (næsten) samme vej tilbage med busrute 50 eller 950X mod Nibe.
- Samme problemstilling gør sig gældende for knudepunkterne i Hornum (rute 57 og 100) og V. Hornum (rute 100 og 111), der også ligger forholdsvis tæt.
- Knudepunkt er placeret i Ullits fremfor Gedsted fordi Ullits passeres af både rute 67 Viborg-Farsø og rute 100 Hvalpsund-Aalborg.

(se bilagene Plustur og kort med tiltænkte knudepunkter)

- Limfjordsrådet
- Vesthimmerlands Forsyning – den nye direktør, Morten Åby Nielsen, inviteres til at deltage på næste møde i Teknik- og Miljøudvalget
- Samarbejde med Økologisk Landsforening. Resume af landsforeningens rapporter præsenteres på mødet ultimo januar.

Lovgrundlag

-

Sagen afgøres i Teknik og Miljøudvalget.

Økonomi

-

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Plustur, ny kørselsordning i Nordjylland	820-2017-319627
Plustur Vesthimmerland - NT oplæg knudepunkter	820-2017-324668

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 8. januar 2018

Fraværende: Ingen

Orienteringerne blev taget til efterretning.

Limfjordsrådet - der er konstituerende møde den 29. januar.

Samarbejde med Økologisk Landsforening - resumeet af landsforeningens rapport blev fremlagt. Udvalget ønsker en yderligere afrapportering på et senere møde.

Der blev endvidere orienteret om:

Ny Genbrugsplads i Aars er indviet - der var drøftelser om pladsens størrelse og indretning.

Arbejder ved hallen i Aalestrup - det er ikke muligt, at gøre arbejdet færdigt i indeværende år, dels af praktiske hensyn og dels pga. anlægsbudgettet er delt over 2018 og 2019.

Bilag

Plustur, ny kørselsordning i Nordjylland

Plustur Vesthimmerland - NT oplæg knudepunkter