

# REFERAT Sundhedsudvalget d. 11-01-2023

**Mødedato** Onsdag d. 11. januar 2023 kl. 09:00

**Mødested** Farsø administrationsbygning, lokale Gyldendal

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Minibudgetopfølgning pr. 30. november 2022.....	4
Ansøgning om udvidet anvendelse af anlægsbevilling til renovering af plejecentre.....	7
Godkendelse af fritvalgspriser 2023.....	9
Godkendelse af kvalitetsstandarder for voksne med særlige behov 2023.....	11
Opsigelse af aftale med Aars Boligforening om betaling af tomgangsleje for familieboliger.....	15
Orientering om godkendelse af Botilbuddet Vinkelvej.....	18
Meddelelser til Sundhedsudvalgets møde den 11. januar 2023.....	20

# **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

00.22.02-G01-4-21

## **Punktoplysninger**

Sagsnr.: 00.22.02-G01-4-21

Sagsbeh.: Anne Krøjer

## **Resume**

Fast punkt på Sundhedsudvalgets dagsorden.

## **Baggrund**

Godkendelse af dagsorden.

## **Forventet konsekvens**

Ingen bemærkninger.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Ingen relevant lovgivning.

## **Økonomi**

Udgiftsneutral.

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Sundhedsudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at dagsordenen godkendes.

## **Beslutning**

Fraværende: Per Bisgaard

Dagsordenen blev godkendt.

## Punkt 2: Minibudgetopfølgning pr. 30. november 2022

00.30.00-Ø00-6-22

### Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.00-Ø00-6-22

Sagsbeh.: Tove Albertsen

### Resume

Ifølge tidsplan for aflæggelse af budgetopfølgninger for 2022 skal der udarbejdes en minibudgetopfølgning pr. 30. november 2022.

En minibudgetopfølgning er alene en scanning af forventet regnskab set i forhold til seneste obligatoriske budgetopfølgning.

Der er tidligere fremlagt obligatorisk budgetopfølgning for Sundhedsudvalget pr. 30. september 2022.

Minibudgetopfølgningen omfatter alene driftsudgifter fratrukket driftsindtægter samt statsrefusion.

### Baggrund

Minibudgetopfølgningen pr. 30. november 2022 for Sundhedsudvalget viser følgende resultat:

Drift (1.000 kr.)	Pr. 30. september 2022	Pr. 30. november 2022
Korrigeret budget 2022	792.309	792.309
Forventet regnskab 2022	810.787	810.709
Restbudget 2022	-18.478	-18.400
Tillægsbevilling jf. BY 24. november 2022		18.762
Restbudget 2022		362

På baggrund af det forventede regnskabsresultat pr. 30. september 2022 blev der jf. Byrådet den 24. november 2022 givet en tillægsbevilling på i alt 18,762 mio. kr.

Minibudgetopfølgningen pr. 30. november 2022 viser et mindreforbrug på 0,362 mio. kr. vedrørende driften incl. tillægsbevillingen. Til resultatet skal det bemærkes, at der heri indgår et forventet beløb på 4,6 mio. kr. vedrørende igangværende tvistsag, som tidligere er vundet i Ankestyrelsen, men efterfølgende er anket til Landsretten.

I lighed med de tidligere budgetopfølgninger i 2022 er det de nedenfor nævnte områder, der primært har resulteret i budgetubalancer i 2022:

- Psykiatri og Handicap - både bevilling og udfører
- Handelsbalancen (køb og salg af pladser)
- Hjælpe midler
- Rekrutteringsudfordringer samt
- Sygefravær

Siden budgetopfølgningen pr. 30. september 2022 har der været fokus på nedbringelse af udgifterne i 2022, og endvidere er der iværksat genopretningsplaner med henblik på budgetoverholdelse i 2023.

Inden fordeling af tillægsbevillingen på 18,762 mio. kr. viser politikområderne nedenstående resultater:

1. Forebyggelse og Myndighed - et merforbrug på -0,1 mio. kr.
2. Psykiatri og Handicap - et merforbrug på -10,728 mio. kr.
3. Pleje og Seniorservice - et merforbrug på -12,533 mio. kr.
4. Andet - et mindreforbrug på 1,078 mio. kr.
5. Projekter - et mindreforbrug på 3,883 mio. kr.

#### 1. Forebyggelse og Myndighed

I lighed med budgetopfølgningen pr. 30. september 2022 forventes der stadig et merforbrug på Hjælpe middeldepotet som konsekvens af stigende opgaver og dermed behov for at indkøbe ekstraordinært mange hjælpemidler. Derudover er der sket et lille fald i de forventede udgifter til handelsbalancen, som følge af fraflytning af borgere på plejecentre i andre kommuner, således at merforbruget for nuværende skønnes til -1,8 mio. kr. mod -2,0 mio. kr. pr. 30. september 2022. I forhold til udgifterne til NT kørsel ses der en voldsom nedgang i udgiften til flexhandicap kørsel, hvilket betyder, at der på dette område forventes et mindreforbrug i forhold til budgettet på 0,2 mio. kr. Endvidere er det forventede regnskabsskøn for Sundhedscentret samt Fælles Forebyggelse og Myndighed korrigeret.

#### 2. Psykiatri og Handicap

Merforbruget ligger på niveau med skønnet pr. 30. september 2022. Der har som tidligere oplyst i Bevilling Psykiatri og Handicap været en usædvanlig stor opdrift i starten af 2022 i form af tilgang af nye dyre sager samt udgiftsstigninger på kendte komplekse dyre sager samt merforbrug på Udfører Psykiatri og Handicap, som følge af stigende tomme pladser på både dag- og døgntilbud, som skyldes ændret visitationspraksis, øget anvendelse af bostøtte, fald i efterspørgsel efter beskyttet beskæftigelse m.v.

#### 3. Pleje og Seniorservice

I forhold til budgetopfølgningen pr. 30. september 2022 er der samlet sket en forbedring af det forventede regnskabsskøn med 0,7 mio. kr., der, udover effekten af de igangsatte handleplaner på ældreområdet med henblik på en opbremsning af udgiftsudviklingen, vedrører korrektion vedrørende bogføring af lejetab mellem plejecentrene og Boligkontoret. Derudover ses der en stigning i udgifterne til §95, der bl.a. skyldes afgørelse af revisitation med tilbagevirkende kraft.

#### 4. Andet

Boligkontoret viser for nuværende et mindreforbrug på 0,185 mio. kr., der er nedjusteret fra et mindreforbrug på 0,993 mio. kr. ved budgetopfølgningen pr. 30. september 2022, som skyldes af rettelse af bogføring vedrørende lejetab.

Derudover forventes der et merforbrug på SOSU-elever på -1,8 mio., der modsvarer bl.a. af vakante stillinger under Fællesfunktioner.

## 5. Projekter

Mindreforbruget skyldes i lighed med budgetopfølgningen pr. 30. september 2022 primært Projekt "Flere hænder og bedre kvalitet i ældreplejen" samt mindreforbrug vedrørende projekter fra tidligere år. Midlerne skal dokumenteres anvendt til formålet eller tilbagebetales til Socialstyrelsen.

## **Forventet konsekvens**

Beskrevet ovenfor.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Styrelsesloven, Regulativ for Økonomistyring og tidsplan for budgetopfølgninger i 2022.

## **Økonomi**

Som redegjort i sagsfremstillingen.

## **Procesplan**

Minibudgetopfølgningen forelægges alene fagudvalgene og fremsendes ikke til videre behandling i Økonomiudvalg og Byrådet.

## **Sagen afgøres i**

Sundhedsudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at minibudgetopfølgningen pr. 30. november 2022 tages til efterretning.

## **Beslutning**

Fraværende: Per Bisgaard

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Budgetopfølgning 301122 SUND

# **Punkt 3: Ansøgning om udvidet anvendelse af anlægsbevilling til reovering af plejecentre**

00.30.08-S00-8-22

## **Punktoplysninger**

Sagsnr.: 00.30.08-S00-8-22

Sagsbeh.: Mia Østergaard

## **Resume**

Der søges om en udvidet anvendelse af anlægsbevillinger givet til reovering af kommunens plejecentre.

## **Baggrund**

Siden Budgetaftalen 2018 er der årligt afsat midler til reovering af kommunens plejecentre. Beløbene er ændret løbende fra oprindeligt 2,0 mio. kr. Jævnfør budgetaftalen 2023 afsættes årligt 1,0 mio. kr.

På den baggrund foretages der løbende en gennemgang af boligmassen med henblik på at få klarlagt fremtidige vedligeholdelsesarbejder. På baggrund heraf foretages løbende en oversigt over ønsker i årene frem. På baggrund af de samlede ønsker foretages løbende en prioritering af opgaverne på samtlige plejecentre.

Budget og ansvar for bygningsvedligeholdelsen er placeret under Teknik- og Økonomiforvaltningen. Udmøntningen sker altid i dialog med brugerne. Reoveringer på kommunens plejecentre medfinansieres, jævnfør lovgivning, af henlæggelser fra beboernes husleje.

De senere år er der sket løbende overførsler af uforbrugte midler bl.a. henført til corona- og håndværkersituationen samt begrænsede henlagte midler på plejecentrene. Det har derfor ikke været muligt, at gennemføre alle planlagte vedligeholdelsesarbejder.

Ved udgangen af 2022 reterer ca. 2,740 mio. kr. samlet set af reoveringspuljerne. Tillægges midler i 2023 – udgør det samlede restbudget ca. 3,746 mio. kr.

Der forventes fortsat et mindreforbrug i 2023 på grund af forsinkelser i planlagte og udskudte reoveringsarbejder, og på den baggrund foreslår forvaltningen at omprioritere midler til vedligeholdelse, således at hidtil afsatte bevillinger i begrænset omfang kan anvendes til dækning af udgifter relateret til vedligehold, som ellers har været afholdt i driften på områderne: Psykiatri- og Handicap samt Forebyggelse- og Myndighed. Det vurderes, at der er tale om 0,5 mio. kr.

Jævnfør senere års budgetaftaler bevilliges og frigives anlægsbevilling samt rådighedsbeløb til anlægsprojekterne "Reovering af plejecentre" af fagudvalget.

## **Forventet konsekvens**

Ingen bemærkninger.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Budget- og regnskabssystemet for kommuner samt Kommunens regulativ for økonomistyring.

## **Økonomi**

Som angivet i sagsfremstillingen.

Omprioritering af vedligeholdelsesopgaver, herunder afholdelse af driftsvedligehold på omtalte anlægsprojekter vil medvirke til et forbedret driftsresultat i 2022 for Sundhedsudvalgets område generelt. Yderligere vil det have en positiv indvirkning på kommunens samlede serviceramme i 2022.

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Sundhedsudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at ansøgningen om udvidet anvendelse, herunder omprioritering af anlægsbevillingerne godkendes.

## **Beslutning**

Fraværende: Per Bisgaard

Godkendt.

## Punkt 4: Godkendelse af fritvalgspriser 2023

27.39.04-S55-1-22

### Punktoplysninger

Sagsnr.: 27.39.04-S55-1-22

Sagsbeh.: Tove Albertsen

### Resume

Ifølge Bekendtgørelse om kvalitetsstandarder og frit valg af praktisk og personlig hjælp m.m., skal Byrådet mindst 1 gang årligt fastsætte priskravet til leverandører af personlig og praktisk hjælp.

### Baggrund

Timeprisberegning for Frit Valg følger de af Socialministeriets og KL's fastsatte regler, retningslinjer og beregningsmodeller.

Med virkning fra 2019 har Vesthimmerlands Kommune beregnet differentierede takster for henholdsvis hjemmepleje og delegerede sygeplejeydelser. Baggrunden for udarbejdelsen af differentierede takster er, at de giver et mere retvisende billede af omkostningen ved at levere de forskellige ydelser. Herudover er det kun hjemmeplejeydelserne, som er omfattet af frit valg, hvilket gør det hensigtsmæssigt med forskellige takster. Det er mere komplekst at levere delegerede sygeplejeydelser, og derfor er taksten herfor højere.

Takster for henholdsvis 2022 samt 2023 fremgår af nedenstående tabel.

Takst	2022	2023
Praktisk hjælp	428,00	438,50
Personlig pleje - hverdagstimer	466,00	477,50
Personlig pleje - øvrig tid	558,00	572,00
Rengøringsteamet	401,00	411,00
Del. Sygeplejeydelser - hverdagstimer	516,00	529,00
Del. sygeplejeydelser - øvrig tid	581,00	595,50

Ændringerne fra 2022 til 2023 vedrører pris og lønfremskrivning. "Øvrig tid" dækker ydelser, der leveres om aftenen samt i weekender.

### Forventet konsekvens

Ydelser inden for Frit valgs området vil med virkning fra 1. januar 2023 blive afregning efter ovenstående takster.

### Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Lov om Social service.

## **Økonomi**

Udgiften til de private leverandører af praktisk og personlig hjælp indgår i budgettet for Bevilling - Voksen og Ældre under Politikområde 3 Pleje og Seniorservice.

## **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet via Økonomiudvalget og Sundhedsudvalget. Sagen sendes til orientering til Ældrerådet.

## **Administrationen indstiller**

- at fritvalgspriserne for 2023 godkendes.

## **Beslutning**

Fraværende: Per Bisgaard

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

# Punkt 5: Godkendelse af kvalitetsstandarder for voksne med særlige behov 2023

27.03.00-P22-2-22

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 27.03.00-P22-2-22

Sagsbeh.: Thea Hove Jensen

## Resume

Kvalitetsstandarder for voksne med særlige behov for 2023 er blevet revideret. De reviderede kvalitetsstandarder har været sendt til høring i Handicaprådet.

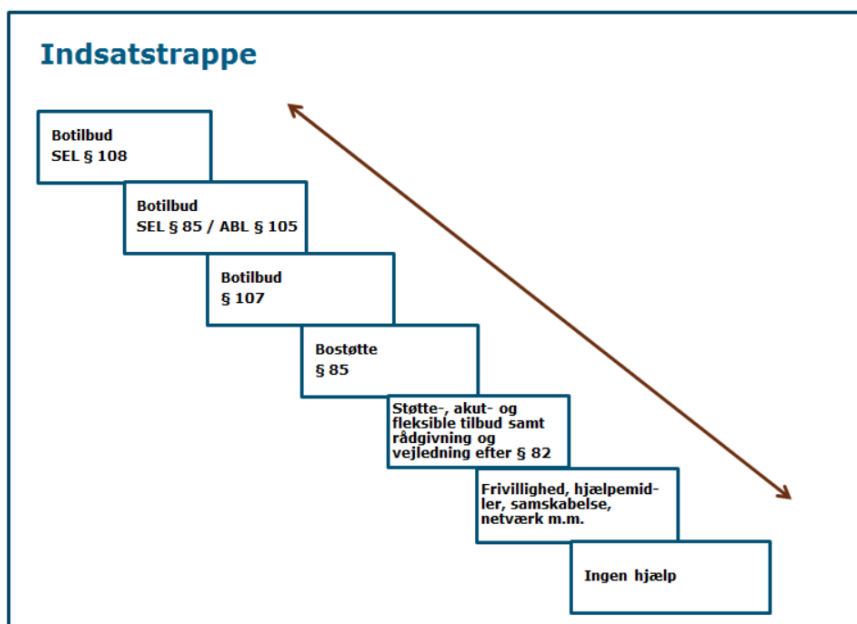
Kvalitetsstandarderne forelægges Sundhedsudvalget og efterfølgende Byrådet til godkendelse.

## Baggrund

På psykiatri- og handicapområdet arbejdes der i Vesthimmerlands Kommune efter politisk vedtagne kvalitetsstandarder. Dette på trods af, at der ikke er lovgivningsmæssige krav her til, som det er tilfældet på ældreområdet.

Det vurderes, at kvalitetsstandarderne understøtter gennemsigtheden af det politisk besluttede serviceniveau for området, og at kvalitetsstandarderne er et godt værktøj for sagsbehandlere, der skal omsætte serviceniveauet til hjælp og støtte til borgerne.

Kvalitetsstandarderne bygger på en holdning om, at det er godt at bringe egne ressourcer i spil, såfremt det er muligt. Det betyder endvidere, at der arbejdes ud fra princippet om mindst indgribende indsats, så borgerne tilbydes den nødvendige støtte eller hjælp men på et så lavt trin som muligt på nedenstående indsatsstappe.



Kvalitetsstandarderne for henholdsvis voksne med særlige behov samt voksen- og ældreområdet er opbygget efter samme skabelon og skal således bevirke til en ensartethed på tværs af hele voksenområdet.

I kvalitetsstandarder for voksne med særlige behov indledes der med en beskrivelse af de overordnede rammer for kvalitetsstandarderne, herunder formål, værdigrundlag, principper m.m. Efterfølgende oplystes kvalitetsstandarderne, der alle er opbygget efter nedenstående skema:

## Kvalitetsstandard

### Lovgrundlag

Hvem kan få ydelsen	Hvilken målgruppe retter ydelsen sig imod.
Formål med ydelsen	Hvad er formålet med at tilbyde ydelsen.
Hvad indeholder ydelsen	Aktiviteter der indgår i ydelsen.
Særlige forhold	Her skrives der, hvis der er særlige forhold forbundet med ydelsen, eksempelvis egenbetaling.
Leverandør af ydelsen	Hvem leverer ydelsen.
Visitations- og bevillingskompetence	Hvem kan træffe afgørelsen om ydelsen.
Sagsbehandlingsfrister og opfølgning	Sagsbehandlingsfristen er den tid der kan forventes at gå fra Vesthimmerlands Kommune har modtaget ansøgningen og til der er truffet en afgørelse, hvilket kan variere en del efter sagens karakter.
Lovgrundlag for ydelsen	Lov og paragraf.

Der er udarbejdet kvalitetsstandarder for nedenstående ydelser:

- Gruppebaserede forløb og tidsbegrænsede forløb
- Afløsning/aflastning af pårørende m.v.
- Socialpædagogisk indsats
- Borgerstyret personlig assistance (BPA)
- Ledsagerordning
- Kontaktperson for døvblinde
- Støtte- og kontaktpersonsordning
- Merudgifter
- Beskyttet beskæftigelse
- Aktivitets- og samværstilbud
- Midlertidigt botilbud
- Længerevarende botilbud
- Botilbud efter Serviceloven/Almenboligloven

Revision/ændringer i kvalitetsstandarder for 2023 sammenlignet med 2022

De væsentligste ændringer, som foreslås for Kvalitetsstandarder for voksne med særlige behov 2023 sammenlignet med 2022, er følgende:

- I indledningen i afsnit 1.2 "Værdigrundlag" er der indsat et uddrag fra Vores Vesthimmerland 2022-2026 i stedet for uddraget fra Plan- og Bæredygtighedsstrategien for 2018-2022.
- Kvalitetsstandarden for "Rådgivning og vejledning" er fjernet.
- Kvalitetsstandarden "Socialt akuttillbud" er fjernet, eftersom det er politisk besluttet at nedlægge akuttillbud i Vesthimmerlands Kommune.
- Kvalitetsstandarden "Aflastning for borgeren" er fjernet, da der ikke længere er et sådan tilbud på handicapområdet i Vesthimmerlands Kommune.
- I kvalitetsstandarden "Støtte- og kontaktpersonsordning" er der under afsnittene om visitations- og bevillingskompetence samt sagsbehandlingsfrister og opfølgning lavet præciseringer. Tidligere fremgik det, at Bevilling Psykiatri og Handicap visiterer til tilbuddet, men eftersom der ikke kræves visitation, fordi tilbuddet er et anonymt og opsøgende tilbud, er teksten revideret. Alle kan henvende sig direkte til støtte- og kontaktpersoner, hvilket er fremhævet i kvalitetsstandarden for 2023.
- I kvalitetsstandarderne for "Midlertidigt botilbud", "Længerevarende Botilbud" og "Botilbud efter serviceloven/almenboligloven" er der lavet præcisering vedrørende afsnittet om rengøring.
- Afsnittet omkring ferie er fjernet i de nævnte kvalitetsstandarder, eftersom der ved hver borger er tale om en konkret individuel vurdering.

#### Høring i Handicaprådet

Kvalitetsstandarder for voksne med særlige behov 2023 var sendt til høring i Handicaprådet d. 13. december 2022. Handicaprådet har indgivet følgende høringssvar:

- I indledningen på kvalitetsstandarden indføjes en formulering om, at pårørende eller borgere der har en værge inddrages, hvor borgeren ikke kan selv.
- Afsnit side 4

Det er ikke alle, der kan selv, og er du afhængig af andres hjælp, vil Vesthimmerlands Kommune i (der indsættes: samarbejde med dig) tilbyde den hjælp, kommunen vurderer, du har brug for. Dette ud fra en inddragende tilgang, hvor der arbejdes med planer og målsætninger, der kan understøtte din trivsel og give dig størst mulig selvbestemmelse i dit eget liv.

- Afsnit side 10

Det er ligeledes en forudsætning for bevilling af støtte, at du ikke kan kompenseres ved at opsøge samfundets øvrige tilbud, herunder Vesthimmerlands Kommunes uvisiterede tilbud til målgruppen. (Der indsættes "f.eks. netværkscefeer.")

- Side 15 og 17

Afsnittet vedrørende - Leverandør af ydelse, skal ikke slettes.

- Side 20

Afsnittet vedrørende - I de situationer, hvor du selv er arbejdsgiver, tilbyder Vesthimmerlands Kommune at varetage lønudbetalingerne hvor du selv eller en nærtstående er arbejdsgiver, jf. § 96 stk. 4, skal ikke slettes.

- Side 31

Afsnittet om beskyttet beskæftigelse er rigtig godt formuleret.

- Side 37 og 41

Afsnittene vedrørende ferie indføjes, at ferietilbud sker ud fra en konkret individuel vurdering.

Idet høringssvaret fra Handicaprådet ikke har nogen betydning for serviceniveauet, er bemærkningerne indarbejdet i kvalitetsstandarder for voksne med særlige behov 2023.

For at skabe gennemsigtighed i henhold til rettelser er der udarbejdet et bilag, hvor alle ændringer er registreret og fremgår tydeligt.

## Forventet konsekvens

De udarbejdede kvalitetsstandarder for voksne med særlige behov 2023 vil efter godkendelse i Byrådet være gældende.

## Organisering og kommunikation

Kvalitetsstandarderne kommer efter godkendelse i Byrådet til at fremgå af kommunens hjemmeside. Derudover vil relevante kvalitetsstandarder blive sendt ud til borgerne sammen med afgørelserne.

## **Lovgrundlag**

Serviceoven §§ 82 a og b, 84, 85, 96, 97, 98, 99, 100, 103, 104, 107, 108.

Almenboligloven § 105.

## **Økonomi**

Udgiftsneutral.

## **Procesplan**

Kvalitetsstandarderne var i høring i Handicaprådet d. 13. december 2022 og sendes i Sundhedsudvalget og efterfølgende Byrådet til godkendelse i januar 2023.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet via Sundhedsudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at kvalitetsstandarderne for voksne med særlige behov 2023 godkendes.

## **Beslutning**

Fraværende: Per Bisgaard

Administrationens indstilling anbefales godkendes.

## **Bilag**

Rettelser fra 2022 til 2023 i kvalitetsstandarder for voksne med særlige behov, til godkendelse

Kvalitetsstandarder for voksne med særlige behov 2023, til godkendelse

# Punkt 6: Opsigelse af aftale med Aars Boligforening om betaling af tomgangsleje for familieboliger

03.00.00-K08-1-22

## Punktoplysninger

Sagsnr.: 03.00.00-K08-1-22

Sagsbeh.: Mette Storgaard Hansen og Charlotte Jakobsen

## Resume

Forvaltningen er i forbindelse med arbejdet vedrørende nedbringelse af udgifterne til tomgangsleje blevet opmærksom på, at der foreligger en gammel aftale med Aars Boligforening om betaling af tomgangsleje for familieboliger.

Der ønskes en stillingtagen til, at aftalen kan opsiges.

## Baggrund

Forvaltningen er i forbindelse med arbejdet vedrørende nedbringelse af udgifterne til den årlige tomgangsleje blevet opmærksom på, at der foreligger en gammel aftale med Aars Boligforening, hvor kommunen skal betale tomgangsleje for 8 familieboliger på Søndertoften 9-19 i Gedsted.

Aftalen er indgået af tidligere Aalestrup Kommune i 1990 med Boligforeningen Nørrevang.

Aftalen omfatter 20 ældre egnede familieboliger, som kommunen har anvisningsretten til, og som blev udlejet i samarbejde med boligforeningen.

Siden aftalens indgåelse er boligforeningen Nørrevang fusioneret med Aars Boligforening, og Aalestrup Kommune er blevet til Vesthimmerlands Kommune.

I henhold til Almenboligloven er udgangspunktet, at en kommune kun er forpligtiget til at betale tomgangsleje for pleje- og ældreboliger. Men Almenboliglovens § 59, stk. 2 giver kommunerne mulighed for selv at fastsætte kriterierne for anvisning til familieboliger, hvis der er et aktuelt behov for at anvise borgere i en begrænset periode.

I følge aftalen kan kommunen blive pålagt at betale tomgangsleje på op til 455.000 kr. årligt, hvis boligerne ikke er udlejet. Det har ikke været tilfældet, da Bevillingsenheden løbende har anvist borgere til boligerne. Det kan have medført en øgning i tomgangslejen for de "rigtige" ældreboliger, hvor borgerne burde have været anvist til.

Bevillingsenheden er orienteret om, at opsigelse af aftalen betyder, at de ikke længere har mulighed for at anvise borgere til boligerne, men fremadrettet skal henvise dem direkte til Aars Boligforening.

Det er forvaltningens vurdering, at aftalen med Aars Boligforening skal opsiges med 6 måneders varsel i overensstemmelse med tilsynshåndbogens anbefalinger. Hvis Aars Boligforening i forbindelse med opsigelsen anmoder om genforhandling af aftalen, bør dette afvises.

## Forventet konsekvens

## Uddrag af tilsynshåndbogen

Ældre aftaler om især anvisning efter almenboliglovens 59, stk. 2, blev ofte indgået i forbindelse med opførelse af byggeriet. Et typisk eksempel på en sådan aftale er ved opførelse af ældreegnede familieboliger. Man skal være opmærksom på, at aftalerne ikke altid vil være tilgængelige for eftertiden, forstået således, at der ikke nødvendigvis findes et egentligt aftaledokument. Aftalen blev muligvis beskrevet i det politiske oplæg eller i andre dokumenter med relation til støttesagen. Der var en kvoteordning, som indebar mulighed for kvoter, hvis boligerne var ældreegnede, og kommunen fik anvisningsret til sådanne.

Uanset hvorledes sådanne aftaler måtte være indgået, vil de kunne opsiges med et rimeligt varsel og under forudsætning af, at de samlede økonomiske konsekvenser er vurderet, herunder særligt risikoen for at den kommunale garanti kan blive udløst.

Mange af de aftaler, som i dag indgås efter almenboliglovens § 59, stk. 2, løber over en bestemt tidsperiode og kan i de fleste tilfælde opsiges med 6 måneders varsel. Det anføres også i aftalerne, at disse løbende vurderes. For disse ofte lidt ældre aftaler kan man eksempelvis drøfte behovet på det årlige dialogmøde, men det kræver, at kommunen og boligorganisationen sammen forholder sig til, hvor der tidligere menes at være aftalt en kommunal anvisning.

## Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

## Lovgrundlag

Almenboligloven, driftsbekendtgørelsen og vejledning til afhjælpning af tomgangsleje i almene ældreboliger.

## Økonomi

Ikke beregnet.

## Procesplan

Ingen bemærkninger.

## Sagen afgøres i

Sundhedsudvalget.

## Administrationen indstiller

- at aftalen med Aars Boligforening vedrørende betaling af tomgangsleje for familieboliger opsiges med 6 måneders varsel fra 30. november 2022.

Beslutning fra Sundhedsudvalget, 9. november 2022, pkt. 131:

Fraværende: Liselotte Lyng Jensen og Henrik Dalgaard

Administrationens indstilling godkendt.

Supplerende sagsfremstilling:

Forvaltningen ønsker godkendelse af, at opsigelsen skal omfatte tilsvarende 8 ældreegnede familieboliger på Otte Jørgensensvej i Aalestrup. Tilsvarende opsigelse fremsendes med udgangen af 2023 på 6 måneder til udgangen af juli

2023.

Administrationen indstiller:

- at aftalen med Aars Boligforening vedrørende betaling af tomgangshusleje for familieboliger på Otto Jørgensensvej Aalestrup, opsiges med udgangen af 2023.

## **Beslutning**

Fraværende: Per Bisgaard

Administrationens indstilling godkendt med præcisering af, at opsigelsen sker med udgangen af juli 2023.

## **Bilag**

Afd. 210, brev fra Aalestrup Kommune vedr. ældreboliger.pdf

# **Punkt 7: Orientering om godkendelse af Botilbuddet Vinkelvej**

27.57.08-K09-38-22

## **Punktoplysninger**

Sagsnr.:27.57.08-K09-38-22

Sagsbeh.:Michael Christensen Skals

## **Resume**

Socialtilsyn Nord vurderer at Botilbuddet Vinkelvej kan godkendes som kommunalt tilbud.

## **Baggrund**

Tilbuddene i Psykiatri & Handicap har som vigtigt fokus i 2022 arbejdet med tilpasning af tilbudsviften i forlængelse af udviklingsplanen på psykiatri- og handicapområdet. Især i efteråret 2022, har der i denne sammenhæng været arbejdet målrettet mod ibrugtagning af det nye botilbud på vinkelvej i Aalestrup. I januar 2023 erstatter det nye botilbud 3 mindre – og forholdsvis omkostningstunge - botilbud i Aalestrup.

Social Tilsyn Nord har den 12. december 2022 fremsendt vedhæftede tilsynsrapport med nygodkendelse af Botilbuddet Vinkelvej i Aalestrup. Socialtilsyn Nord vurderer at Botilbuddet Vinkelvej kan godkendes som kommunalt tilbud. Tilbuddet godkendes til i alt 16 pladser efter almenboliglovens ABL § 105 stk. 1. Socialtilsyn Nord vurderer, at tilbuddet kan godkendes som tilbud jævnfør lov om socialtilsyn § 5 stk. 1, herunder vurderes det, at tilbuddet har den fornødne kvalitet vurderet ud fra kvalitetsvurderingens otte temaer jævnfør lov om socialtilsyn § 6 stk. 2.

Botilbuddet Vinkelvej godkendes til varetagelse af borgere med udviklingshæmning. Denne målgruppe har også hidtil kunnet varetages på de 3 mindre botilbud, som nedlægges i forbindelse med ibrugtagning af Botilbuddet Vinkelvej. Målgruppen på Botilbuddet Vinkelvej udvides endvidere med godkendelse til varetagelse af borgere med autismespektrumforstyrrelser, og som en del af udviklingsplanens fokus på at sikre flere tilbud, som kan håndtere borgere med udfordringer i autismespektret.

## **Forventet konsekvens**

Ingen bemærkninger.

## **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Lov om Socialtilsyn.

## **Økonomi**

Udgiftsneutral.

## **Procesplan**

Sagen skal til orientering i Handicaprådet.

## **Sagen afgøres i**

Sundhedsudvalget.

## **Administrationen indstiller**

- at orientering om nygodkendelse af Botilbuddet Vinkelvej tages til efterretning. Og
- at sagen sendes til orientering i Handicaprådet.

## **Beslutning**

Fraværende: Ingen

Godkendt.

## **Bilag**

Socialtilsyn Nord - Endelig tilsynsrapport 2022 - Bofællesskabet Vilnelvej, Aalestrup

## **Punkt 8: Meddelelser til Sundhedsudvalgets møde den 11. januar 2023**

00.22.00-I00-1-21

### **Punktoplysninger**

Sagsnr.: 00.22.00-I00-1-21

Sagsbeh.: Anne Krøjer

### **Resume**

Fast punkt på Sundhedsudvalgets dagsorden.

### **Baggrund**

Der orienteres om aktuelle emner:

Orientering om tvistsag.

### **Forventet konsekvens**

Ingen bemærkninger.

### **Organisering og kommunikation**

Ingen bemærkninger.

### **Lovgrundlag**

Ingen relevant lovgivning.

### **Økonomi**

Udgiftsneutral.

### **Procesplan**

Ingen bemærkninger.

### **Sagen afgøres i**

Sundhedsudvalget.

### **Administrationen indstiller**

- at orienteringen tages til efterretning.

### **Beslutning**

Fraværende: Doris Lauritzen

Orientering om møde i sundhedspolitisk dialogforum 6. januar 2023.

Orientering om anke fra anden kommune i retssag.