

REFERAT Økonomiudvalget d. 22-01-2020

Mødedato Onsdag d. 22. januar 2020 kl. 15:00

Mødested Mødelokale Gundestrupkarret

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Minibudgetopfølgning pr. 30. november 2019 - Økonomiudvalgets område.....	5
Godkendelse af regarantistillelse for realkreditlån, Aars Boligforening, afd. 400, Mortensgade 5, Fa	7
Varmeprojekt samt ansøgning om kommunegaranti - Udvidelse af solvarmeanlæg på Farsø Varmev	9
Udsendelse i høring - Forslag til lokalplan for et centerområde på Nørregade/Holmevej i Farsø.....	12
Ophæve lokalplan nr. 1-32 for et område til offentlige formål - Aars campingplads.....	15
Resultatkontrakt 2020-2021 Erhverv VækstHimmerland.....	19
Godkendelse af høringssvar til Regional Udviklingsstrategi 2020 - 2023.....	22
Ny nordjysk masterplan for bæredygtig mobilitet.....	25
Meddelelser.....	28
Lukket: Lukket - Meddelelser	30
Lukket: Lukket - Minianalyse af opgaveplacering	31
Lukket: Lukket - Henvendelse fra mulig investor.....	32
Lukket: Lukket - Handel med fast jendom, Hvalpsund.....	33
Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Hvalpsund.....	34
Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Hvalpsund.....	35
Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Hvalpsund.....	36
Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Overlade.....	37
Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Vilsted.....	38
Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Aars.....	39
Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Aars.....	40
Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Aars.....	41
Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Løgstør.....	42
Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Løgstør.....	43
Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Aalestrup.....	44

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.02-G01-3-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.22.00-G01-3-19

Sagsbeh.: Eva Bach

Resume

Godkendelse af dagsorden er et fast punkt på møderne i Økonomiudvalget.

Baggrund

Godkendelse af dagsorden.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at dagsordenen godkendes.

Beslutning

Fraværende: Palle Jensen

Godkendt.

Punkt 2: Minibudgetopfølgning pr. 30. november 2019 - Økonomiudvalgets område

00.30.14-Ø00-6-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.30.14-Ø00-6-19

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

Forvaltningerne skal pr. 30. november 2019 fremlægge en minibudgetopfølgning for de respektive udvalg.

En minibudgetopfølgning er alene en scanning af regnskabet med henblik på at afsløre større afvigelser i forhold til de 3 obligatoriske budgetopfølgninger, der tidligere er fremlagt for Økonomiudvalget (pr. 31. marts, pr. 30. juni og pr. 30. september).

Minibudgetopfølgningen omfatter alene driftsudgifterne fratrukket driftsindtægter og statsrefusioner.

Baggrund

Ved budgetopfølgningen pr. 30. september 2019 blev Økonomiudvalget tilført 3,4 mio. kr. for driften bl.a. merudgift vedrørende implementering af nye IT-systemer med 2,5 mio. kr. Udgiften på de 2,5 mio. kr. bliver dog finansieret under "finansforskydninger" ved tilbagebetaling fra Landsbyggefonden.

I forbindelse med opfølgningen er administrationen opmærksom på, at der indenfor en række områder vil være afvigelser i forhold til forventningen pr. 30. november 2019 og at der samlet set forventes overholdelse af budgettet.

For barselspuljen er der uddelt budgetbeløb til andre udvalg for 859.000 kr. mere end restbudgettet. Forholdet har ikke indflydelse på det endelige forbrug (serviceudgifterne) for 2019 for Økonomiudvalgets område - men udelukkende have betydning for det korrigerede budgets overholdelse, da det er nedjusteret med de 859.000 kr.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Styrelsesloven og tidsplan for budgetopfølgninger i Vesthimmerlands Kommune.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at minibudgetopfølgningen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Palle Jensen

Taget til efterretning.

Punkt 3: Godkendelse af regarantistillelse for realkreditlån, Aars Boligforening, afd. 400, Mortensgade 5, Farsø

03.02.12-G01-8-18

Punktoplysninger

Sagsnr.: 03.02.12-G01-8-18

Sagsbeh.: Mette Storgaard Hansen

Resume

Anmodning fra Aars Boligforening om kommunal regarantistillelse for realkreditlån.

Baggrund

Byrådet godkendte på møde den 23. maj 2019 en anskaffelsessum på 47,736 mio. kr. for 24 almene familieboliger på Mortensgade 5, Farsø. Der foreligger nu anmodning om kommunal regaranti for realkreditlånet, som er på 42,008 mio. kr.

Regarantistillelsen er beregnet til 70,15% af den til enhver tid værende restgæld på lånet, svarende til pt. 29,469 mio. kr.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Regarantistillelsen påvirker ikke kommunens låneramme.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at der stilles kommunal regaranti på 70,15% af den til enhver tid værende restgæld på realkreditlånet.

Beslutning

Fraværende: Palle Jensen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Punkt 4: Varmeprojekt samt ansøgning om kommunegaranti - Udvidelse af solvarmeanlæg på Farsø Varmeværk

13.03.18-P00-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 13.03.18-P00-1-19

Sagsbeh.: Kim Stadvold

Resume

Farsø Varmeværk har søgt om en mindre udvidelse af solvarmeanlægget på Fredbjergvej 43, 9640 Farsø. Udvidelsen skal have godkendelse efter varmforsyningsloven.

Løgstør Fjernvarme anmoder samtidigt om, at kommunen stiller en kommunegaranti for optagelse af lån på 3 mio. kr. Denne del skal godkendes i Økonomiudvalget og Byrådet.

Baggrund

Farsø Fjernvarme baserer i dag primært deres varmeproduktion på biomasse, som suppleres med det eksisterende solvarmeanlæg. For at sikre en fortsat stabil produktion og varmepris, der er mindre afhængig af fremtidige ændringer i brændselspriserne, ønskes det at udvide det eksisterende solvarmeanlæg, der har vist sig at være et godt supplement til den øvrige fjernvarmeproduktion.

Med udvidelsen fra eksisterende 15.146 solvarmepaneller med yderligere 2.722 m2 solpaneller bliver solvarmeanlægget på i alt knap 18.000 m2 solpaneller.

Forventet konsekvens

Øget fjernvarmeforsyning via solvarmeanlæg er i tråd med den politiske vedtagne varmeplanstrategi fra 2010 og et positivt led i den vedtagne Plan- og Bæredygtighedsstrategi fra 2019.

Organisering og kommunikation

Projektgodkendelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside ligesom screeningsafgørelsen (jf. nedenfor) tidligere er blevet.

Lovgrundlag

Projektforslaget er fremsendt til Vesthimmerland Kommune med henblik på godkendelse i henhold til Energi-, Forsynings- og Klimaministeriets "Bekendtgørelse af lov om varmforsyning" LBK nr. 64 af 21/01/2019 (Varmeforsyningsloven) og "Bekendtgørelse nr. 1792 af 27/12/2018 om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg" (Projektbekendtgørelsen). Forslaget er vedlagt.

Den ansøgte udvidelse af solvarmeanlægget er omfattet af lov om Miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Dette fordi denne type anlæg er optaget på bekendtgørelsens bilag 2, pkt. 3 B) om, at bl.a. anlæg til

transport af varmt vand kan være omfattet af en VVM-vurdering og derfor skal screenes. Forvaltningen har foretaget screening og offentliggjort afgørelse om, at det ansøgte ikke forudsætter en VVM.

Økonomi

Samtidig har Varmeværket fremsendt særskilt ansøgning om Kommunegaranti på i alt 3 mio.kr. Ansøgning er vedlagt.

Jævnfør den kommunale lånebekendtgørelse kan en kommune yde garanti for lån til forsyningsvirksomheder, uden at det påvirker kommunens låneramme.

Indstillingen påvirker ikke kommunens økonomi, da der ikke vurderes at være en umiddelbar risiko forbundet med garantien.

Administrationen vurderer, at garantiprovisionen efter markedsmæssige vilkår årligt skal udgøre 0,40% af den til en hver tid gældende restgæld på lånet - eller 12.000 kr. kr. for det første år.

Procesplan

Projektforslaget i henhold til varmelovgivningen har været sendt i høring hos berørte parter, og der er ikke indkommet bemærkninger.

En godkendelse af varmeprojektet skal offentliggøres i 4 uger.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget f.s.v. angår godkendelse i henhold til Projektbekendtgørelsen og i Økonomiudvalget og Byrådet f.s.v. angår kommunegarantien.

Administrationen indstiller

- at varmeprojektet med udvidelse af solvarmeanlægget godkendes af Teknik- og Miljøudvalget og
- at ansøgning om kommunegaranti godkendes af Byrådet via Økonomiudvalget så
- at der meddeles tilsagn om at kommunen vil give en kommunegaranti til optagelse af et fastforrentet lån i Kommunekredit med en maksimal løbetid på 25 år.
- at en betingelse for kommunegarantien er, at anlægsarbejdet skal gennemføres via licitation
- at Farsø Varmeværk sikrer øvrige nødvendige tilladelser til arbejdet
- at Løgstør Varmeværk for den givne garanti skal betale en løbende garantiprovision, der på markedsmæssige vilkår skønnes at være på 0,40% årligt, af den til en hver tid gældende restgæld. Første års provision udgør 12.000 kr. der skal betales ved lånets oprettelse

Teknik- og Miljøudvalget, 13. januar 2020, pkt. 4:

Fraværende: Jens Lauritzen

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at det præciseres at det er Farsø Varmeværk og ikke Løgstør Varmeværk som anført i resumé og indstillingen. Fremsendes til Byrådet via Økonomiudvalget til beslutning vedrørende kommunegaranti.

Beslutning

Fraværende: Palle Jensen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

Farsø Varmeværk - Projektforslag for udvidelse af solvarme inkl. bilag.pdf

Kommunegaranti - Vesthimmerland Kommune.pdf

Punkt 5: Udsendelse i høring - Forslag til lokalplan for et centerområde på Nørregade/Holmevej i Farsø

01.02.05-P16-12-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.02.05-P16-12-19

Sagsbeh.: Sune Riis Østergaard

Resume

Som følge af Byrådets beslutning om at nedlægge § 14-forbud på ejendommene Nørregade 78-80 samt Holmevej 2-10 i Farsø har administrationen nu tilvejebragt dette forslag til ny lokalplan for ejendommene. Byrådet skal godkende at lokalplanforslaget, der ikke muliggør detailhandel, udsendes i offentlig høring.

Baggrund

Byrådet besluttede på mødet den 29. august 2019 at nedlægge § 14-forbud på de omhandlende ejendomme Nørregade 78-80 samt Holmevej 2-10 med henblik på at tilvejebringe en ny lokalplan eller lokalplantillæg, der ikke muliggør detailhandelsbutikker. Baggrunden herfor var, at man ønskede at forhindre opførelsen af en detailhandelsbutik på ejendommene som følge af, at detailhandelsafgrænsningen blev indskrænket i forbindelse med vedtagelsen af Kommuneplan 2017. Forbuddet er gældende frem til den 1. marts 2020. Det betyder, at kommunen inden da skal have fremlagt et forslag til en ny lokalplan for ejendommene.

Området er i Kommuneplan 2017 omfattet af kommuneplanramme 3.C.1 - Farsø Centerområde.

Forventet konsekvens

Lokalplanforslaget holder sig inden for kommuneplanens ramme for området, men indeholder i øvrigt ikke mange detaljerede restriktioner for området. Denne lokalplan er ikke udarbejdet på baggrund af et konkret projekt. Det er derfor uvist, hvad der på sigt kommer til at ske på arealet. Administrationen har i forbindelse med tilvejebringelse af planforslaget rettet henvendelse til ejerne af ejendommene inden for området for at give dem mulighed for at få indflydelse på indholdet af planforslaget. Via deres advokat har ejerne imidlertid svaret, at de ikke ønskede et møde vedrørende en ny lokalplan. De ønskede alle, at der kan etableres en dagligvarebutik.

Idet området er beliggende i Farsø by, med virksomheder og indfandsveje i umiddelbar nærhed, har administrationen vurderet, at det i henhold til planlovens § 15a var nødvendigt at få tilvejebragt en støjredegørelse som grundlag for lokalplanens tilvejebringelse. Beregningerne i støjredegørelsen viser, at trafikstøjen i dele af området overstiger den vejledende støjgrænse for planlægning af nye boligområder. Da en skærm ikke er praktisk mulig på lokalplanområdet, foreslås det i støjredegørelsen, at området indrettes således, at boligerne trækkes ud mod vejene og opholdsarealer placeres på bagsiden af bebyggelsen. Bygningerne vil dermed fungere som skærm for støjen, og vil dermed kunne sikre opholdsarealer under støjgrænsen. Lokalplanen åbner på denne baggrund op for, at bebyggelsen kan placeres som sammenhængende bebyggelse placeret ud mod vejene (Nørregade og Holmevej), og at et areal inde bagved udlægges til udendørs opholdsarealer samt parkering.

For at sikre at ny bebyggelse vil harmonere med omgivelserne, stilles der i lokalplan krav om at bebyggelsen skal udformes med saddeltag, og at facader skal udføres i tegl, hvilket er et gennemgående tema i området.

Bebyggelsen må maksimalt opføres i 2 etager med udnyttelig tagetage (2½ etager) og med en maksimal bygningshøjde på 11,5 meter.

Området må anvendes til centerformål, herunder liverale erhverv, restaurant, hotel offentlige formål og boliger(etageboliger).

Der er foretaget en miljøscreening af lokalplanforslaget, som konkluderer, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering.

Organisering og kommunikation

Hvis planforslagene sendes i høring, har offentligheden mulighed for at indsende bemærkninger, indsigelser eller forslag til ændringer i planen.

Lovgrundlag

Planlovens kapitel 4, 5 og 6.

Økonomi

Udgiftsnedtral.

Procesplan

Hvis forvaltningens indstilling godkendes, sendes planforslaget i offentlig høring.

Administrationen lægger op til en delegering af kompetancen til den endelige vedtagelse af planlægning:

Hvis administrationen modtager indsigelser mod planen, præsenteres disse for Teknik- og Miljøudvalget, som skal tage stilling til endelig godkendelse. Hvis administrationen ikke modtager indsigelser mod planen, kan planen godkendes endeligt af administrationen. Hvis delegering ikke ønskes, vil planen blive forelagt til endelig vedtagelse i Byrådet, via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at lokalplanforslaget vedtages og sendes ud i offentlig høring,
- at den offentlige høringsperiode for planforslaget fastsættes til 4 uger.
- at der ikke gennemføres miljøvurdering, idet planen vurderes til ikke at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet,
- at administrationen bemyndiges til at godkende planforslaget endeligt, såfremt der ikke modtages indsigelser mod planen og

- at Teknik- og Miljøudvalget bemyndiges til at godkende planforslaget endeligt, såfremt der modtages indsigelser mod planen.

Teknik- og Miljøudvalget, 13. januar 2020, pkt. 7:

Fraværende: Jens Lauritzen

Administrationens indstilling anbefales godkendt. Niels Krebs tager forbehold for formuleringen "Denne lokalplan er ikke udarbejdet på baggrund af et konkret projekt".

Beslutning

Fraværende: Palle Jensen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Karen Clausager ønsker, at eventuel høringssvar behandles i Byrådet.

Bilag

Færdig støjredegørelse

Forslag til lokalplan nr. 1091 (TMU 13.01.20)

Punkt 6: Ophæve lokalplan nr. 1-32 for et område til offentlige formål - Aars campingplads

01.02.05-P19-571-19

Punktoplysninger

Sagsnr.:01.02.05-P19-571-19

Sagsbeh.: Erland Laugesen

Resume

Aars Campingplads er efter udbud afhændet og ønskes anvendt til andet formål end campingdrift. Ændringen kræver ændret planlægning, hvorfor Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til ophævelse af gældende lokalplan og overførsel af arealet til landzonestatus.

Baggrund

Aars Camplingplads, der er beliggende Tolstrup Byvej 17 er efter udbud afhændet til Bettina Karlsen og Søren Frederiksen, der i forvejen er ejere af ejendommen beliggende Tolstrup Byvej 26, hvorfra de driver Aars Ridefysioterapi.

Salget af ejendommen er godkendt af Økonomiudvalget i dettes møde den 14. november 2018.

De nye ejere har ikke interesse i fortsat at drive campingplads fra ejendommen, men påtænker istedet at udnytte ejendommens arealer og eksisterende bolig på ejendommen til afgræsning af heste, ridestier og til boligformål. Administrationen vurderer, at denne anvendelse forudsætter at planlægningen for ejendommen ændres.

Ejendommen er i Kommuneplan 2017 omfattet af ramme 1.0.11, hvor anvendelsen er fastsat til offentlige formål - herunder campingplads, ridecenter med tilhørende fællesanlæg.

Den anvendelse, de nye ejere påtænker, er i overensstemmelse med den anvendelse, der allerede er fastsat i rammen, hvorfor det ikke er nødvendigt at foretage ændring af kommuneplanrammen.

Ejendommen er endvidere omfattet af redegørelse og lokalplan nr. 1-32 for et område til offentlige formål i Aars vedtaget af Aars Byråd den 23 maj 1990. I lokalplanen fastsættes, at det areal campingpladsen er beliggende på, ikke uden Byrådets særlige tilladelse må anvendes til andet end campingplads. Da de nye ejere ikke ønsker at drive campingplads fra ejendommen, er det administrationens vurdering, at de bestemmelser, der er fastsat i lokalplanen bør ophæves for campingpladsens areal, matr. nr. 4al Tolstrup By, Aars og ejendommen overføres fra by- til landzone. Det er samtidigt administrationens vurdering, at der heller ikke fremtidigt vil være et sandsynligt ønske eller behov for anvendelse af arealet til campingplads.

Da ejendommen mod nord og øst grænser til ejendomme beliggende i landzone, og den anvendelse ejerne påtænker - herunder renovering af eksisterende bolig - vurderes mest hensigtsmæssigt at kunne finde sted på arealer beliggende i landzone. Dette kan ske i medfør af planlovens § 33 stk. 1, hvor det fastsættes, at kommunalbestyrelsen kan beslutte at ophæve:

- 1) byplanvedtægter og lokalplaner for arealer, der tilbageføres til landzone, og lokalplaner for landzonearealer, når en planlægning for området ikke længere findes nødvendig.

Baggrunden for udarbejdelse af den gældende lokalplan for ejendommen var blandt andet et krav fra det daværende Nordjyllands Amt om at overføre området fra landzone til byzone ved udarbejdelsen af en lokalplan inden den 1. oktober 1991 som betingelse for en fortsat drift af Aars campingplads. Da ejerne ikke ønsker fortsat at drive campingplads på ejendommen kan lokalplanen også af denne grund ophæves på matr. nr. 4al.

Ejerne ønsker at erhverve den tilstødende ejendom beliggende Tolstrup Byvej 15A, matr. nr. 4bc Tolstrup By, Aars kommunen, som kommunen også er ejer af - ejendommen er for øjeblikket i offentligt udbud.

Overtager de ejendommen vil de 2 ejendomme blive lagt sammen matrikulært og opretholdt med en eksisterende lovlig bolig.

Det er derfor administrationens vurdering, at lokalplanens bestemmelser også bør ophæves på denne ejendom og ejendommen overføres fra by- til landzone.

Administrationen vurderer, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering, idet det ikke vurderes at kunne få sandsynlige væsentlige indvirkninger på miljøet, at arealerne ændrer status fra at kunne anvendes til campingplads og klublokale, til at arealer og bebyggelse fremover at kunne anvendes til afgræsning af heste, ridestier og til boligformål.

Forventet konsekvens

Efter ophævelse af lokalplanen på matr. nr. 4al og 4bz Tolstrup By, Aars er ejendommene ikke omfattet af de bestemmelser, der er fastsat i lokalplanen.

Udstykning, opførelse af ny bebyggelse og ubebyggede arealer på de ovennævnte matr. nr. vil herefter kunne ske på baggrund af landzonetilladelse i henhold til planlovens § 35 eller ske i henhold til de undtagelsesbestemmelser, der er fastsat i planlovens §§ 36 og 37.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Planlovens §§ 33, 35, 36 og 37.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Processen vedrørende den delvise ophævelse af lokalplanen fremgår af planlovens §§ 33 stk. 2 - 6.

Stk. 2. Beslutning efter stk. 1, nr. 1, kan først træffes, efter at ejere af de berørte arealer har haft mulighed for at udtale sig. Kommunalbestyrelsen fastsætter en frist herfor på mindst 4 uger.

Stk. 3. Ved fastsættelse af fristen efter stk. 2, 2. og 7. pkt., skal kommunalbestyrelsen sikre, at fristen er passende og tillader rimelig tid til at informere offentligheden og til, at offentligheden kan forberede sig på og opnå reel deltagelse under hele processen.

Stk. 5. Kommunalbestyrelsen giver underretning om beslutningen om ophævelse, jf. stk. 1, nr. 1, til erhvervsministeren og vedkommende ejere.

Stk. 6. Kommunalbestyrelsen indberetter digitalt oplysninger om ophævede byplanvedtægter og lokalplaner til det register, som erhvervsministeren har oprettet i medfør af § 54 b.

Da Økonomiudvalget allerede har besluttet at afhænde ejendommen til Bettina Karlsen og Søren Frederiksen har Teknik- og Miljøudvalget i mødet den 2. december godkendt, at administrationen igangsætter processen med ophævelse af lokalplanen for campingpladsen m.m.

Administrationen har derfor sendt brev til ejerne den 9. december, hvor de anmodes om at komme med bemærkninger til ophævelsen indenfor en tidsfrist på 4 uger, senest 7. januar 2020, se bilag.

Ejerne har meddelt accept af at lokalplanen for ejendommen ophæves, se brev dateret 4. december i bilag underskrevet af ejerne og Vesthimmerlands Kommune.

Sagen afgøres i

Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at redegørelse og lokalplan nr. 1-32 for et område til offentlige formål i Aars By ophæves på matr. nr. 4a1 og 4bc Tolstrup By, Aars, Tolstrup Byvej 17 og 15A, 9600 Aars, og at arealerne tilbageføres til landzone,
- at der ikke gennemføres en miljøvurdering

Teknik- og Miljøudvalget, 13. januar 2020, pkt. 8:

Fraværende: Jens Lauritzen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

Beslutning

Fraværende: Palle Jensen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

Bilag

kortbilag - Aars campingplads

Accept af muligheder - Tolstrup Byvej 17

Brev til køber af Aars campingplads - ophæve lokalplan for ejendommen

Punkt 7: Resultatkontrakt 2020-2021 Erhverv VækstHimmerland

24.10.00-G00-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 24.10.00-G01-1-19

Sagsbeh.: Pia Munch Riisgaard

Resume

Erhverv Væksthimmerland og Vesthimmerlands Kommune har udarbejdet forslag til ny to-årig resultatkontrakt, idet den nuværende kontrakt er udløbet. Resultatkontrakt Erhverv VækstHimmerland 2020-2021 skal godkendes.

Baggrund

Vesthimmerlands Kommune har uddelegeret erhvervsfremmeindsatsen til Erhverv Væksthimmerland. Erhverv Væksthimmerland arbejder med at involvere og understøtte det lokale erhvervsliv, så der sikres vækst, udvikling og beskæftigelse i hele Vesthimmerlands Kommune.

Resultatkontrakt 2020-2021 indgås mellem Vesthimmerlands Kommune og Erhverv VækstHimmerland. Kontrakten fastlægger de ydelser og mål, som Erhverv VækstHimmerland skal levere i den gældende kontraktperiode.

Formålet med Resultatkontrakten er, at styrke og koordinere den samlede erhvervsindsats og skabe større gennemskuelighed i forhold til arbejdet. Den nye resultatkontrakt vedlægges som bilag.

Kontrakten indeholder følgende overordnede målsætninger:

1. Erhvervsserviceaktivitetet skal fokuseres på jobvækst i såvel etablerede som nye virksomheder, samt arbejde aktivt for at fastholde og tiltrække virksomheder til Vesthimmerlands Kommune.
2. Videreudvikle netværksmiljø hvor udefrakommende føler sig velkomne, og hvor medlemmerne på tværs af brancher og byer hjælper hinanden til succes.
3. Basal erhvervsservice — Erhverv VækstHimmerland forpligter sig til at drive et erhvervsfremmekontor, som skal vejlede og rådgive nye og eksisterende virksomheder om etablering og udvikling.
4. Erhverv VækstHimmerland forpligtiger sig til løbende at være opdateret om væsentlige tilskuds- og støtteordninger, såvel EU-programmer, nationale programmer samt regionale og lokale programmer — og rådgive de lokale virksomheder og organisationer m.fl. herom.
5. Erhverv VækstHimmerland forpligter sig til løbende at afholde møder, seminarer, konferencer og lignende for medlemmerne i de fire erhvervsråd i Kommunen, eller for alle virksomheder i Vesthimmerlands Kommune om relevante erhvervmæssige emner. Disse arrangementer kan afvikles sammen med lokale eller udefrakommende samarbejdspartnere i organisationer, foreninger, virksomheder m.fl.
6. Erhverv VækstHimmerland skal opretholde fokuseret erhvervsservice, med fokus på bestemte målgrupper og erhverv der har stor betydning for vækst og beskæftigelse. Herunder at tilrettelægge særlige kompetenceforløb efter behov.
7. I kontraktperioden vil der være særlig fokus på innovation, herunder Virksomheders digitale transformation og grøn omstilling. Desuden vil der forsat være fokus på at skabe netværksrelationer mellem kommunens uddannelsesinstitutioner og erhverv.

Af Resultatkontrakten fremgår prioriterede handlinger for 2020 - 2021 samt Resultatmål for 2020-2021.

1. Mål for erhvervsservice: At virksomhederne oplever et markant serviceløft både i forhold til lokale og regionale erhvervsfremmetilbud. Der tilstræbes en top 10 placering i Dansk Industri's erhvervsklimaundersøgelse. Måling af den kommunale erhvervsservice sker via Dansk Industri's erhvervsklimaundersøgelse.

Det bemærkes, at det er Vesthimmerlands Kommunes erhvervsservice som måles i Dansk Industries Erhvervsklimaundersøgelse, og at Erhverv VækstHimmerland på vegne af Vesthimmerlands Kommune arbejder med erhvervsfremme og erhvervsservice for de lokale erhverv.

Som ændring til de seneste års resultatkontrakt er tilføjet at:

1. Mål for erhvervs-service: Der tilstræbes, at højne den service de lokale erhverv oplever i kommunen. Dette skal ske ved at skabe én indgang for erhverv til kommunen. Endvidere arbejdes på nedsættelse af et Erhvervsforum med deltagelse af repræsentanter for alle samarbejdspartener interne og eksterne, som har kontakter og opgaver i forhold til erhvervsfremme i Vesthimmerlands Kommune. Erhverv VækstHimmerland deltager i Erhvervsforum og i den samlede opgave at skabe en høj erhvervs-service.
2. Mål fokuseret erhvervs-service: At iværksætterier styrkes ved en proaktiv indsats, og at iværksættere gives mulighed for at komme med i opløbet om at blive årets iværksætter. Målet er, at der som minimum skal 60 iværksættere gennem et erhvervsforløb i 2020 og i 2021.
3. Mål for rekruttering: Erhverv VækstHimmerland er faglig projektleder for projekt Go Vest, rekruttering af højtuddannede udenlandsk arbejdskraft, og skal opnå projektets opsatte mål.
4. Mål for synlighed: Erhverv VækstHimmerland skal opnå øget synlighed på digitale platforme, herunder øget synlighed og kendskab til Vesthimmerlands Kommunes erhvervsprojekter.

Erhverv VækstHimmerland afrapporterer resultat for 2019 på Økonomiudvalgets møde i januar 2020.

Forventet konsekvens

De lokale erhverv mærker øget erhvervsfremme og service.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om Erhvervsfremme LOV nr. 1518 af 18/12/2018.

Økonomi

Erhverv VækstHimmerlands budget for 2020 er uændret fra 2019, ialt 2.410.000 kr.

Der ønskes fra Erhverv VækstHimmerland, at budgettet øges svarende til løn fremskrivning 2,78% svarende til ca. 70.000 kr.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at resultatkontrakt 2020-2021 godkendes og
- at ønske om øget økonomi for Erhverv VækstHimmerland ikke imødekommes, og dermed er økonomien uændret for 2020.

Beslutning

Fraværende: Palle Jensen

Administrationens indstilling godkendt med bemærkning om, at resultatkontrakten kun gælder for 2020.

Fremover skal der arbejdes med mere konkrete indsatser og effektmål, der skal være målbare og afrapporteres på, hvilket indarbejdes i den nye resultatkontrakt for 2021.

Bilag

Resultatkontrakt ErhvervVækstHimmerland 2020-2021 - endelig version 2.docm (2).docm

Punkt 8: Godkendelse af høringsvar til Regional Udviklingsstrategi 2020 - 2023

01.01.00-P17-1-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 01.01.00-P17-1-19

Sagsbeh.: Jens Bach Storgaard

Resume

Økonomiudvalget skal godkende høringsvar fra Vesthimmerlands Kommune til Region Nordjyllands Regionale Udviklingsstrategi 2020 - 2023.

Baggrund

Regionsrådet i Region Nordjylland har udsendt forslag til Regional Udviklingsstrategi 2020 - 2023 (RUS) i offentlig høring frem til den 31. januar 2020. RUS er en strategi, som Regionsrådet ønsker skal være hele regionens strategi. RUS er tænkt som et fælles afsæt, som man på tværs af kommuner og regionen er enige om, og som spiller konstruktivt sammen med de kommunale planstrategier og danner grundlag for et bredt samarbejde om vækst og udvikling. Forslag til RUS fra Region Nordjylland er vedlagt som bilag 1.

Med afsæt i Vesthimmerlands Kommunes Plan- og Bæredygtighedsstrategi 2018-2022 har administrationen udarbejdet forslag til høringsvar til RUS, der er vedlagt som bilag 2.

Overordnet indeholder forslaget til høringsvar (bilag 2) følgende budskaber:

- Vesthimmerlands Kommune kan bakke op om strategien. Dog savnes generelt handleanvisninger, da strategien er meget generel.
- Drop brugen af begrebet yderområder, da det marginaliserer og deler Nordjylland. Brug istedet geografiske stednavne.
- Udvikling og udfordringer på såvel det lokale som det regionale arbejdsmarked skal yderligere analyseres.
- Der mangler overvejelser om og anvisninger på, hvordan samspillet mellem Business Region North Denmark, Arbejdsmarkedskontor Midt-Nord, Kommunekontaktrådet Nordjylland og Region Nordjylland m.fl. skal være.
- I forhold til at skabe bæredygtige lokale uddannelsesmiljøer bør der være fokus på, hvordan lokale uddannelsesmiljøer sikres og understøttes.
- Strategiens effektmål bør udover at omfatte tilgang til uddannelse også omfatte måling af gennemførte uddannelsesforløb.
- Etableringen af en midtjysk motorvej med tilslutning til E45 nord for Sønderup bør indgå som en vigtig prioritet.
- Den digitale infrastruktur bør opprioriteres i hele regionen.
- Region Nordjylland bør involvere sig i og understøtte rekrutteringsbestrebelseerne i forhold til praktiserende læger i landdistrikterne.
- Vesthimmerlands Kommune indgår gerne i tværfaglige og tværsektorielle initiativer inden for kultur- og sundhedsområdet, der kan bidrage til fysisk og mental sundhed for borgerne samt forebyggelse, rehabilitering og behandling for borgerne.
- Der bør være øget fokus på at tænke i nye veje i forhold til hvordan innovation opstår i små og mellemstore virksomheder mest optimalt. Vesthimmerlands Kommune anbefaler, at Region Nordjylland understøtter en metodisk tilgang, der fremmer den opsøgende innovation, hvor innovation skabes ude hos virksomhederne og på deres præmisser i samspil med den rette kvalificerede rådgivning.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at forslag til høringssvar godkendes.

Beslutning

Fraværende: Palle Jensen

Administrationens indstilling anbefales godkendt i Byrådet med følgende bemærkninger:

- I afsnittet om et sammenhængende Nordjylland ser Vesthimmerlands Kommune det meget positivt, at der bakkes om op en forbedring af Aggersundbroen.
- I høringssvarets indledning skal der fokuseres på den Midtjyske Motorvej, Aggersundbroen og lokale uddannelses tilbud i Vesthimmerlands Kommune. Dette indarbejdes i nyt høringssvar til Byrådets behandling.

Karen Clausager kan ikke godkende høringssvaret om et sammenhængende Nordjylland, for såvidt angår den Midtjyske Motorvej og placering af den 3. Limfjordsforbindelse over Egholm.

Bilag

Bilag 1 - Mulighedernes Nordjylland_ RegionalUdviklingsstrategi_2020-2023

Bilag 2 - Vesthimmerlands Kommunes høringssvar til Regional Udviklingsstrategi 2020-2023

Punkt 9: Ny nordjysk masterplan for bæredygtig mobilitet

00.16.00-P20-18-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.16.00-P20-18-19

Sagsbeh.: Ole Helk

Resume

En administrative mobilitetsgruppe har nu udarbejdet et forslag til ”Masterplan for Nordjylland – fælles om bæredygtig mobilitet” med både en strategi- og en handlingsdel. Masterplanen skal afløse mobilitetsstrategien ”[Mobilitet i Nordjylland – de regionale prioriteter](#)” fra KKR Nordjylland og Region Nordjylland, der senest er opdateret i august 2017.

Udarbejdelsen af masterplanen blev besluttet af Kontaktudvalget, bestående af de 11 borgmestre og Regionsrådsformanden, den 3. april 2019. Forslaget er sendt til drøftelse i de enkelte kommuners og regionens udvalg inden godkendelse hos KKR den 7. februar, Regionsrådet den 25. februar og endelig i Kontaktudvalget den 6. marts 2019.

Baggrund

Det brede nordjyske samarbejde om infrastruktur startede i 2007 med et indspil til den statsligt nedsatte Infrastrukturkommission med ønsker til udvikling af den statslige infrastruktur i Nordjylland. Et indspil som alle nordjyske kommuner og Region Nordjylland i enighed stod bag. Tankegangen var, at det er vigtigt internt at være enige om, hvad der bør prioriteres i Nordjylland, når der arbejdes for statslige infrastrukturinvesteringer.

Samarbejdet udviklede sig til, at et samlet Nordjylland i 2009 udarbejdede den første infrastrukturstrategi med ti konkrete nordjyske udmeldinger. Formålet var at skabe et overblik og et fælles grundlag for at fremme gennemførelsen af de vedtagne aktiviteter i trafikforliget ”En grøn transportpolitik” fra 2009 samt at få igangsat nye undersøgelser og puljeprosjekter i Nordjylland. Siden er strategien ved flere lejligheder opdateret og har udviklet sig i retning af et bredere syn på mobilitet.

Forslag til masterplan

Efter en nordjysk sektorkonference i april 2018, arrangeret af KKR Nordjylland og Region Nordjylland, har en administrativ mobilitetsgruppe med deltagelse af 4 kommunale tekniske direktører, KKR Nordjylland, Nordjyllands Trafikselskab (NT), Business Region North Denmark (BRN) og Region Nordjylland samt Vejdirektoratet arbejdet med et oplæg til en afløser for mobilitetsstrategien. I processen er der i september 2019 afholdt en workshop med interessenter samt for fagfolk fra kommunerne mv. Nu foreligger forslaget ”Masterplan for Nordjylland – fælles om bæredygtig mobilitet”. Med masterplan forstås en samlet vision for en ønsket udvikling. På den måde kan den sammenlignes med den regionale udviklingsstrategi, hvor der bygges på dialog og samarbejde om at nå målene gennem fælles indsatser.

Strategidel

Forslaget til masterplan tager udgangspunkt i en vision om bæredygtig mobilitet i 2040. Bæredygtig mobilitet handler her om både miljømæssig, økonomisk og social bæredygtighed samt at balancere disse i forhold til den geografiske kontekst.

Danmark har en målsætning om at være uafhængig af fossile brændsler i 2050, samt en reduktion i CO₂ på 70% inden 2030. Det vil betyde store ændringer også inden for transport og mobilitet. Derfor er det nødvendigt med en langsigtet strategi, hvor fokus udvides til at være bredere end infrastruktur, men hvor der også inddrages ny teknologi bl.a. omkring førerløse køretøjer og alternative brændstoffer, der giver nye bæredygtighedsaspekter. Samtidig ligger der gevinster i at se på tværs af mobilitetsformer. Her er Nordjylland langt fremme, fx i NT's omstilling fra trafikelskab til mobilitetselskab, hvor der ses på alle aspekter af borgernes mobilitet, også med andre transportformer end de traditionelle busser og tog.

Masterplanen overordnede mål er at:

1. Forbedre fremkommeligheden og styrke opkoblingen til resten af Danmark og Europa.
2. Styrke mobiliteten lokalt og udvekslingen mellem land og by.
3. Forbedre trafikikkerheden og sundheden, og mindske belastningen af miljø og klima.

Masterplan og handlingsplan er vedlagt som bilag.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

De nordjyske prioriteter fra den nuværende mobilitetsstrategi er indarbejdet i handlingsplanen, og er nu sat i en ny ramme under masterplanens 3 overordnede mål. Handlingsplanen indeholder derfor både aktiviteter, som skal arbejdes videre med og forslag til nye handlinger, som kan sættes i gang. En række aktiviteter handler om på den korte bane at undersøge mulighederne for at arbejde videre med området, ligesom der foreslås partnerskaber indenfor flere indsatsområder. Der lægges op til at revidere handlingsplanen hvert andet år.

Udover handlinger knyttet til de enkelte mål er der foreslået en række tværgående handlinger, der bredt bidrager til de nordjyske mål for bæredygtig mobilitet.

Den administrative mobilitetsgruppe har dog ikke indstillet en prioritering af handlingerne, der både omhandler ny fysisk infrastruktur, nye tiltag til at påvirke mobilitetsadfærd samt tiltag til at påvirke nationale beslutninger. En evt. politisk prioritering af handlingerne er i sidste ende en beslutning i Kontaktudvalget.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

-

Procesplan

Forslag til masterplan er fremsendt til de 11 nordjyske kommuner til drøftelse i de kommunale fagudvalg forud for kommunernes behandling på KKR mødet den 7. februar 2020. Sideløbende behandles masterplanen i Regionens udvalg forud for godkendelse på Regionsrådsmødet 25. februar 2020. Den endelige godkendelse vil finde sted på Kontaktudvalgs mødet den 6. marts 2020.

En nordjysk mobilitetskonference før sommerferien 2020 kan være det officielle startskud for opfølgningen på masterplanen.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Administrationen indstiller

- at udvalget drøfter forslag til "Masterplan for Nordjylland - fælles om bæredygtig mobilitet" med henblik på at give kommunens input til behandling på KKR mødet den 7. februar 2020.

Teknik- og Miljøudvalget, 13. januar 2020, pkt. 10:

Fraværende: Jens Lauritzen

Administrationens indstilling anbefales godkendt i Økonomiudvalget med bemærkning om, at den midtjyske motorvej søges tilsluttet nord for Sønderup, alternativt som selvstændig motorvej over Egholm. Vesthimmerlands Kommune tager forbehold for økonomien i handlingsplanen.

Beslutning

Fraværende: Palle Jensen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling godkendt med bemærkning om, at der bør være fokus på de øst- og vestgående forbindelser og at Masterplanen er et godt udgangspunkt for den videre behandling.

Karen Clausager kan ikke godkende Teknik- og Miljøudvalgets bemærkning om den Midtjyske Motorvej og motorvejen over Egholm.

Bilag

Masterplan for Nordjylland - fælles om bæredygtig mobilitet

UDKAST Masterplan Region Nordjylland

Punkt 10: Meddelelser

00.01.00-A00-7-19

Punktoplysninger

Sagsnr.: 00.01.00-A00-7-19

Sagsbeh.: Eva Bach

Resume

Orientering af Økonomiudvalget.

Baggrund

Orientering fra formanden.

Orientering fra administrationen.

Forventet konsekvens

Ingen bemærkninger.

Organisering og kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen relevant lovgivning.

Økonomi

Udgiftsneutral.

Procesplan

Ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Administrationen indstiller

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Palle Jensen

- Orientering fra BRN
- Strategisk energiplanlægning Nordjylland. SEP. Der planlægges visionsseminar for politikere i uge 10. Hvordan opnår vi regeringens mål til 2030? Skal Nordjylland være ambitiøse om bidrage så vi kan eksportere vedvarende energi, eller blot nå målet
- Orientering om status på lån til kulturinstitution fra Arbejdsmarkedets Feriefond.
- Orientering om fordebat vedr. produktionsvirksomheder.
- Orientering om deltagelse i fælleskommunal gave til Dronning Margrethes 80 års fødselsdag.
- Orientering om indkaldelse af budgetaftale-ejerne vedrørende opklaring af budgetaftaler for dagtilbudsområdet.

Orienteringerne taget til efterretning.

Punkt 11: Lukket: Lukket - Meddelelser

00.01.00-A00-7-19

Punkt 12: Lukket: Lukket - Minianalyse af opgaveplacering

24.10.07-A00-1-20

Punkt 13: Lukket: Lukket - Henvendelse fra mulig investor

01.02.00-G01-1-20

Punkt 14: Lukket: Lukket - Handel med fast jendom, Hvalpsund

82.16.05-G01-3-19

Punkt 15: Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Hvalpsund

82.21.00-A26-31-19

Punkt 16: Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Hvalpsund

82.21.00-A26-30-19

Punkt 17: Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Hvalpsund

82.02.00-G01-92-19

Punkt 18: Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Overlade

82.02.00-G01-82-19

Punkt 19: Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Vilsted

13.06.02-G10-70-19

Punkt 20: Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Aars

13.06.02-G10-73-19

Punkt 21: Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Aars

82.01.00-G01-37-19

Punkt 22: Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Aars

82.02.00-G10-1-20

Punkt 23: Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Løgstør

13.06.02-G10-1-20

Punkt 24: Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Løgstør

13.06.02-G10-78-19

Punkt 25: Lukket: Lukket - Handel med fast ejendom, Aalestrup

13.06.01-P20-1-19